

Zivilprozessordnung: ZPO

Musielak / Voit

18., neubearbeitete Auflage 2021

ISBN 978-3-8006-6433-7

Vahlen

schnell und portofrei erhältlich bei
beck-shop.de

Die Online-Fachbuchhandlung beck-shop.de steht für Kompetenz aus Tradition. Sie gründet auf über 250 Jahre juristische Fachbuch-Erfahrung durch die Verlage C.H.BECK und Franz Vahlen.

beck-shop.de hält Fachinformationen in allen gängigen Medienformaten bereit: über 12 Millionen Bücher, eBooks, Loseblattwerke, Zeitschriften, DVDs, Online-Datenbanken und Seminare. Besonders geschätzt wird beck-shop.de für sein umfassendes Spezialsortiment im Bereich Recht, Steuern und Wirtschaft mit rund 700.000 lieferbaren Fachbuchtiteln.

II. Anwendungsbereich

dungsbereich der Norm unterfallen.⁴³ Auf Grund der engen Verknüpfung zur vertraglichen Beziehung wird dies auch dann angenommen, wenn bei bestehendem Vertrag die Rückzahlung überzahlter Beträge aus Bereicherungsrecht verlangt wird.⁴⁴

Familienrechtlich begründete Verpflichtungen wie beispielsweise das Verlöbnis iSd §§ 1298 ff. BGB werden nicht vom Gerichtsstand des § 29 in Bezug genommen. Wegen seiner besonderen Rechtsnatur kann das **Verlöbnis** als Vertragsverhältnis im weiteren Sinn anderen schuldrechtlichen Vereinbarungen nicht gleichgesetzt werden.⁴⁵ Die Unklagbarkeit der Einlösung des Eheversprechens, § 1297 Abs. 1 BGB, sowie die Rechtsnatur des Anspruchs aus § 1301 BGB⁴⁶ als selbständigen besonderen Rechtsgrund für einen Bereicherungsanspruch schließen eine Anwendung des § 29 aus.⁴⁷ Gleichermaßen muss bei familienrechtlichen Verträgen, die eine Konkretisierung der gesetzlichen Unterhaltsverpflichtung darstellen, die Anwendung des § 29 ebenso versagt bleiben⁴⁸ wie bei einem Anspruch aufgrund der Mitverpflichtung des Ehepartners gemäß § 1357 Abs. 1 S. 2 BGB.⁴⁹ Die verfassungsrechtlich nicht zu beanstandende Ungleichbehandlung von nichtehelichen Lebensgemeinschaften und Ehen⁵⁰ und die fehlende Kongruenz von Verlöbnis und nichtehelicher Lebensgemeinschaft⁵¹ lassen bei letzterer eine andere Beurteilung zu. So unterfallen Verpflichtungsverträge zwischen Partnern einer nichtehelichen Lebensgemeinschaft dem § 29.⁵²

2. Begriff der Streitigkeiten. a) Allgemeines. Die Regelung des § 29 erfasst alle **Klagen** und Anträge auf **vorläufigen Rechtsschutz**, denen (vermeintliche) Ansprüche aus Verpflichtungsverträgen zu Grunde liegen.⁵³ Die Vorschrift greift daher grundsätzlich bei Leistungs-, Gestaltungs- und Feststellungsklagen genauso wie bei Arrestanträgen (§ 919) und solchen auf Erlass einer einstweiligen Verfügung (§ 937) ein. Welches Recht zwischen den Parteien anwendbar ist, ob es sich um eine vermögens- oder nicht-vermögensrechtliche Streitigkeit handelt⁵⁴ oder worauf der Anspruch gerichtet ist, hat auf die Anwendbarkeit des § 29 keinen Einfluss.⁵⁵ Der Antrag kann gegen den Vertragspartner gerichtet sein oder gegen Dritte wie etwa die abgeleiteten haftenden Gesellschafter nach §§ 128,⁵⁶ 161, 171 HGB (→ Rn. 5)⁵⁷ oder etwaige Rechtsnachfolger (vgl. → Rn. 3).

b) Leistungsklagen. Dazu gehören insbesondere solche, die auf Erfüllung des Vertrages gerichtet sind. Unerheblich ist dabei, ob die vertragliche Verpflichtung Haupt- oder Nebenleistung ist bzw. in einem Tun, Dulden oder Unterlassen besteht. § 29 ist daher auch auf Streitigkeiten wegen selbständiger vertraglicher Nebenpflichten wie der Abnahme der Ware beim Kaufvertrag nach § 433 Abs. 2 BGB, der Verpflichtung zur Sicherheitsleistung oder Zahlung einer Vertragsstrafe anwendbar.⁵⁸ Aber auch Klagen auf **Rückgewähr der Leistung** gehören hierher, etwa wenn der Vertrag unter auflösender Bedingung geschlossen wurde,⁵⁹ ein vertragliches oder gesetzliches Rücktrittsrechts iSd § 346 BGB⁶⁰ oder aber Ansprüche aus § 812 Abs. 1 S. 1 Alt. 1 BGB auf Grund nichtigen Vertrages geltend gemacht werden (→ Rn. 7).⁶¹ Die Vorschrift erfasst Streitigkeiten aus Vertriebsvereinbarungen, die einem Makler Provisionsansprüche einräumen.⁶² Weiter gehören hierher die Ansprüche, welche auf **Schadensersatz** wegen Verletzung einer vertraglichen Haupt- oder Nebenpflicht (insbesondere § 280 BGB) gerichtet sind.⁶³ Hierunter fällt auch das von §§ 280, 311 Abs. 2, 3, 241 Abs. 2 BGB gesetzlich geregelte Verschulden bei Vertragsschluss⁶⁴ und die Pflichtverletzung (früher: positive Vertragsverletzung).⁶⁵ Die Inanspruchnahme des falsus procurator nach § 179 Abs. 1 BGB (→ Rn. 4), der Ersatz des negativen Interesses gemäß § 122 Abs. 1 BGB⁶⁶ und Klagen auf Zustimmung zur Auszahlung von Auseinandersetzungsguthaben nach Beendigung einer GbR werden ebenfalls erfasst.⁶⁷ Auch hierunter zu fassen sind Schadensersatzforderungen wegen Pflichtverletzung eines Organs einer AG.⁶⁸

⁴³ Mues ZIP 1996, 742; Zöller/Schultzky Rn. 6 f., 13; MüKoZPO/Patzina Rn. 6; Stein/Jonas/Roth Rn. 6; Spickhoff ZZP 109 (1996), 510; in diese Richtung auch OLG Saarbrücken NJW 2005, 906 (907); aA Zimmermann ZPO Rn. 5 b; RGZ 49, 421; BGH NJW 1962, 739; BayObLG BB 1990, 2442.

⁴⁴ OLG Stuttgart BauR 1996, 149; OLG 2004, 362.

⁴⁵ Vgl. BGHZ 20, 195 (196); 28, 375 (377); Thomas/Putzo/Hüttge Rn. 3.

⁴⁶ RGZ 23, 172; aA OLG Celle MDR 1949, 368.

⁴⁷ BGH LM Nr. 8 (7/1996) mAnm Geimer = NJW 1996, 1411 (1412); Mankowski IPRax 1997, 175; RSG Zivil-ProzR § 36 Rn. 11; MüKoZPO/Patzina Rn. 12; aA Stein/Jonas/Roth Rn. 8; wohl auch BLHAG/Bünnigmann Rn. 12 aE.

⁴⁸ BayObLG NJW-RR 1999, 1293 (1294); OLG Dresden MDR 2000, 1325; Zöller/Schultzky Rn. 10; aA MüKoZPO/Patzina Rn. 12; AG Siegburg MDR 1998, 61; Stein/Jonas/Roth Rn. 8.

⁴⁹ LG Heidelberg NJW-RR 2014, 777; vgl. auch EuGH (C-26/91) BeckRS 2004, 75771 (zu Art. 5 EuGVVO).

⁵⁰ BVerfG FamRZ 2003, 356.

⁵¹ Palandt/Brudermüller/Götz Einl. vor § 1297 Rn. 10.

⁵² Stein/Jonas/Roth Rn. 8; Prütting/Gehrlein/Wern Rn. 9; Zöller/Schultzky Rn. 10.

⁵³ Thomas/Putzo/Hüttge Rn. 3 f.; Stein/Jonas/Roth Rn. 4 ff.; BGH NJW 1996, 1411; 2011, 2056 (2058).

⁵⁴ RGZ 7, 338 (340); OLG Celle MDR 1949, 368.

⁵⁵ Wieczorek/Schütze/Smid/Hartmann Rn. 14.

⁵⁶ RGZ 32, 44 f.

⁵⁷ RGZ 46, 352 f.; BayObLG MDR 2002, 1360; OLG Schleswig BB 2004, 462.

⁵⁸ MüKoZPO/Patzina Rn. 3; Zöller/Schultzky Rn. 18; OLG Karlsruhe OLGR 2000, 403 (Vertragsstrafe gegen GbR).

⁵⁹ Stein/Jonas/Roth Rn. 16; MüKoZPO/Patzina Rn. 5.

⁶⁰ BGH NJW 1983, 1479; 1962, 739; RGZ 32, 430 (431 f.); BayObLG NZM 2002, 796; MDR 2004, 646; OLG Saarbrücken NJW 2005, 906 (907); OLG Düsseldorf (I-22 W 19/13) BeckRS 2013, 12957; OLG Karlsruhe BB 2013, 1601; MüKoZPO/Patzina Rn. 5; Thomas/Putzo/Hüttge Rn. 4.

⁶¹ MüKoZPO/Patzina Rn. 6 aE; Stein/Jonas/Roth Rn. 16; vgl. auch OLG Saarbrücken NJW 2005, 906 (907).

⁶² KGR 2000, 232.

⁶³ OLG Schleswig OLGR 2005, 631; OLG Saarbrücken NJW 2000, 670 (671); BayObLG NJW 2002, 2888.

⁶⁴ Jauernig/Hess ZivProzR § 9 Rn. 24; Thomas/Putzo/Hüttge Rn. 4; BayObLG NZM 2002, 796; VersR 1985, 741 (743); Zimmer NJW 2002, 1 (6 f.); aA LG Kiel NJW 1989, 841.

⁶⁵ BGH NJW 1974, 410 f.; BayObLG BB 2001, 1923; 1997, 1868 mAnm Vollkommer EWiR § 36 1/98, 141.

⁶⁶ MüKoZPO/Patzina Rn. 8; Zöller/Schultzky Rn. 19, 6.

⁶⁷ OLG Zweibrücken EWiR 1/98, 911 mAnm Schneider.

⁶⁸ Thomas/Putzo/Hüttge Rn. 4.

§ 29

Besonderer Gerichtsstand des Erfüllungsorts

- 11 c) **Gestaltungsklagen.** Gestaltungsklagen unterfallen dem Gerichtsstand des § 29 insoweit, wie sie die Anpassung eines Vertrages, dessen Umgestaltung oder dessen Aufhebung betreffen.⁶⁹ Dazu gehören etwa solche wegen Wegfalls der Geschäftgrundlage (§ 313 Abs. 1 BGB), auf Auflösung der Gesellschaft oder Ausschluss eines Gesellschafters (§§ 133 Abs. 1, 140 Abs. 1 S. 1 HGB), auf Bestimmung der vertragsgemäßen Leistung (§§ 315 ff. BGB) sowie Herabsetzung der Vertragsstrafe (§ 343 Abs. 1 S. 1 BGB), des Anwaltshonorars (§ 4 Abs. 4 RVG) oder des Mäklerlohns (§ 655 BGB).⁷⁰
- 12 d) **Feststellungsklagen.** Feststellungsklagen iSd § 256 werden von der Vorschrift erfasst, sofern sie das Bestehen oder Nichtbestehen⁷¹ einzelner vertraglicher Verpflichtungen oder des gesamten Vertrages zum Gegenstand haben. Nicht zulässig ist die bloße Feststellung des Abschlusses des Vertrages, weil dies nicht dem von § 256 Abs. 1 geforderten Rechtsverhältnis unterfällt.⁷²
- 13 e) **Grenzen.** Die Vorschrift greift nicht ein, soweit ausschließliche Gerichtsstände zu berücksichtigen sind. Das ist der Fall bei Streitigkeiten aus Miet- oder Pachtverhältnissen gemäß § 29a, außerhalb von Geschäftsräumen geschlossenen Verträgen (Haustürgeschäfte) iSd § 29c Abs. 1 S. 2, Fernunterrichtsverträgen nach § 26 FernUSG und bei der Zuständigkeit für das Mahnverfahren aus § 689 Abs. 2 S. 1, 2. Sofern die ausschließliche Zuständigkeit des Familiengerichts (zB §§ 122, 152, 170, 187, 201, 218, 232, 262, 267 FamFG) begründet ist, kommt § 29 ebenfalls nicht zur Anwendung. Aber auch wirksam nach § 38 vorgenommene Gerichtsstandsvereinbarungen und die besonderen (nicht ausschließlichen) Gerichtsstände der §§ 603, 605a für Ansprüche aus Wechsel oder Scheck sind zu beachten; für das Aufgebotsverfahren gilt § 466 FamFG. Im Übrigen können **Anfechtungsklagen** gemäß §§ 129 ff. InsO⁷³ oder nach §§ 3 ff. AnfG⁷⁴ nicht vor dem Vertragsgerichtsstand erhoben werden. Ebenso wenig gehören **Aussonderungsklagen** gegen den Insolvenzverwalter hierher.⁷⁵ Wegen Klagen von Massegläubigern auf Grund der Erfüllungswahl des Verwalters aus § 103 InsO kommt demgegenüber § 29 zur Anwendung (vgl. auch die Erl. zu § 19a). Als selbständige Bereicherungstatbestände fallen familienrechtlich begründete Ansprüche aus §§ 1301, 812 ff. bzw. §§ 531 Abs. 2, 812 ff. BGB nicht in den sachlichen Geltungsbereich des § 29 (→ Rn. 8).

III. Erfüllungsort

- 14 1. **Gesetzlicher Erfüllungsort, § 29 Abs. 1. a) Allgemeines.** Die Regelung des § 29 Abs. 1 bestimmt als zuständiges Gericht dasjenige an dem Ort, wo die streitige Verpflichtung zu erfüllen ist. Dabei genügt für die Begründung des Vertragsgerichtsstandes, dass zumindest ein Teil der Leistung im Bezirk des angerufenen Gerichts zu erbringen ist.⁷⁶ Handelt es sich um mehrere Verpflichtungen, ist nicht zwingend ein einheitlicher Erfüllungsort gegeben; vielmehr ist grundsätzlich der Erfüllungsort **für jede Verpflichtung gesondert** zu bestimmen.⁷⁷ Dies gilt auch für die Geltendmachung synallagmatisch verknüpfter Leistungspflichten.⁷⁸ Aus den Umständen des Vertrages kann sich dabei ergeben, dass dennoch ein gemeinsamer Erfüllungsort anzunehmen ist (→ Rn. 17).⁷⁹ Soweit die Feststellung des Bestehens oder Nichtbestehens des gesamten Vertrages zu beurteilen ist, ist auf den Erfüllungsort für die klägerische Hauptleistungspflicht abzustellen.⁸⁰
- 15 b) **Bestimmung des Erfüllungsorts.** Der Ort der Erfüllung der vertraglichen Verpflichtung folgt aus **sachlichem Recht**, dh er bestimmt sich danach, wo auf Grund materiellrechtlicher Vorschriften oder (ausdrücklicher oder konkludenter) Parteivereinbarung die im Streit befindliche vertragliche Verpflichtung zu erfüllen ist.⁸¹ Für die prozessual beachtliche Vereinbarung eines Erfüllungsortes sind dabei die Voraussetzungen des § 29 Abs. 2 zu berücksichtigen (→ Rn. 38 ff.). Als gesetzliche Sonderregelungen kommen vor allem die §§ 374 Abs. 1, 604 Abs. 1, 697, 700 Abs. 1 S. 3, 811 Abs. 1, 1194 BGB, § 36 VVG, Art. 1 Nr. 5, Art. 2 Abs. 3, Art. 75 Nr. 4, Art. 76 Abs. 3 WG, Art. 1 Nr. 4, Art. 2 Abs. 2, 3 ScheckG in Betracht.
- 16 c) **Haupt- und Nebenleistungspflichten.** Im Hinblick auf vertragliche Nebenleistungspflichten normiert § 269 Abs. 3 BGB eine negative Auslegungsregel. Dergzufolge kann aus der Vertragspflicht des Schuldners, die **Versendungskosten** zu tragen, nicht darauf geschlossen werden, dass der Bestimmungsort auch Leistungsort sei.⁸² Soweit die Parteien des Vertrages keine Abrede darüber getroffen haben, sind Nebenpflichten regelmäßig am Ort der Hauptleistungspflicht zu erfüllen.⁸³ Das gilt insbesondere für Ansprüche auf **Auskunfts- und Rechnungslegung**,⁸⁴ eine Vertragsstrafeverpflichtung,⁸⁵ Aufklärungen

⁶⁹ Zöller/Schultzky Rn. 20; Stein/Jonas/Roth Rn. 17.

⁷⁰ MüKoZPO/Patzina Rn. 7.

⁷¹ OLG Celle (3 U 157/19) BeckRS 2020, 6552; LG Saarbrücken WM 1985, 939 (940).

⁷² BLHAG/Bünnigmann Rn. 7; Stein/Jonas/Roth Rn. 14.

⁷³ RGZ 30, 402; ÖLG Karlsruhe MDR 1979, 681.

⁷⁴ BayObLG BB 1990, 2442.

⁷⁵ RGZ 31, 392 (393); Zöller/Schultzky Rn. 15; a Stein/Jonas/Roth Rn. 5.

⁷⁶ LG Trier NJW-RR 2003, 287 (288) (zu Art. 5 Nr. 1 EuGVÜ).

⁷⁷ BGH NJW 2004, 54 = BB 2003, 2709; BayObLG BB 1983, 1696; NJW-RR 1997, 699; Womelsdorf MDR 2001, 1161.

⁷⁸ RGZ 140, 69; BGH NJW 1995, 1546 f.; 1986, 935; OLG Karlsruhe NJW 2003, 2175; MüKoZPO/Patzina Rn. 20.

⁷⁹ Stein/Jonas/Roth Rn. 19.

⁸⁰ RGZ 56, 138; Stein/Jonas/Roth Rn. 14, 20; BLHAG/Bünnigmann Rn. 16.

⁸¹ Eingehend zur Bestimmung des Erfüllungsorts Fehrenbach ZZP 2016, 295 ff.; MüKoZPO/Patzina Rn. 19; Einsiedler NJW 2001, 1549; Geimer DNotZ 1996, 1054.

⁸² Wieczorek/Schütze/Smid/Hartmann Rn. 40.

⁸³ RGZ 70, 199; OLG München OLGR 2009, 332; Fricke VersR 1997, 404; BLHAG/Bünnigmann Rn. 15; OLG Karlsruhe OLGR 2000, 403; diff. hierzu Fehrenbach ZZP 2016, 295 (300 f.).

⁸⁴ BGH NJW 2002, 2703 (Depotvertrag); OLG Düsseldorf NJW 1974, 2185; LG Offenburg ZIP 1988, 1562 (1563).

⁸⁵ RGZ 69, 12; OLG Karlsruhe OLGR 2000, 403.

III. Erfüllungsort

pflichten⁸⁶ oder ein Unterlassungsbegehren.⁸⁷ Ebenso bestimmt der Übergabeort der verkauften Sache den Ort, an dem vertraglich geschuldete Beratungen zu erbringen sind.⁸⁸ Wird **Schadensersatz** verlangt, ist auf die den Anspruch begründende Pflichtverletzung abzustellen, weil die Schadensersatzpflicht Surrogat für die ursprüngliche Verpflichtung ist,⁸⁹ soweit dies eine Nebenpflicht ist, bestimmt wiederum die entsprechende Hauptleistungspflicht den Erfüllungsort.⁹⁰ Im Rückgewährschuldverhältnis nach Rücktritt ist die Rückgabeverpflichtung maßgeblich. Dabei ist auf den Ort abzustellen, wo sich die zurückzugewährnde Leistung im Zeitpunkt des Rücktritts vertragsgemäß befindet (sog. Austauschort).⁹¹

d) Gemeinsamer Erfüllungsort für Leistung und Gegenleistung. Zwar ist auch bei gegenseitigen Verträgen der Erfüllungsort für jede Verpflichtung gesondert zu bestimmen und nicht notwendig einheitlich (→ Rn. 14).⁹² Bei **ortsbezogenen Verpflichtungen** folgt jedoch nach überwiegender Ansicht der Erfüllungsort der Gegenleistung dem der vertragscharakteristischen Leistung.⁹³ Zu Recht wird kritisch darauf aufmerksam gemacht, dass damit der Schutz des Gläubigers der Gegenleistung zu Gunsten der Entscheidung durch ein orts- und damit sachnahe Gericht vernachlässigt wird.⁹⁴ Auch wenn eine vertragscharakteristische Leistungspflicht besteht, lässt sich allein hieraus noch nicht herleiten, dass diese den Schwerpunkt des Vertrags bestimme. Das Grundprinzip des gegenseitigen Vertrags, welches – entsprechend den Vorstellungen der Vertragsparteien – von der Gleichwertigkeit der beiderseitigen Leistungen ausgeht, widerspricht der Begründung eines einheitlichen Erfüllungsortes nur anhand der einen Leistungspflicht.⁹⁵ Deshalb kann ein solcher Erfüllungsort nur ausnahmsweise zu Grunde gelegt werden, wenn besondere zusätzliche Umstände aus der Natur des Vertrages eine Auseinandersetzung an einem Vertragsgerichtsstand interessengerecht erscheinen lassen.⁹⁶ Insofern kommen etwa Barkäufe des täglichen Lebens (vgl. → Rn. 28 „Kaufverträge“),⁹⁷ Bauwerksverträge (vgl. → Rn. 36 „Werkverträge“)⁹⁸ oder aber Arbeitsverträge (vgl. → Rn. 20)⁹⁹ in Betracht. So ist erstgenannten Verträgen die Charakteristik eigen, sofort erledigt zu werden, bei Bauwerksverträgen erfolgt eine ortsgebundene Errichtung des Werkes und eine dortige Abnahme seitens des Bestellers und bei Arbeitsverträgen ist am Ort der Erbringung der Arbeitsleistung auch eine besondere Fürsorgepflicht seitens des Arbeitgebers begründet.¹⁰⁰

2. Natur des Schuldverhältnisses. Soweit keine gesetzlichen Sonderregelungen (vgl. → Rn. 15) oder eine Parteivereinbarung eingreifen, ist der Erfüllungsort den vertraglichen Umständen zu entnehmen. Dabei ist gemäß § 269 Abs. 1 BGB insbesondere auf die Natur des Schuldverhältnisses abzustellen und unter Kaufleuten sind etwa bestehende Handelsbräuche zu berücksichtigen, § 346 HGB.¹⁰¹

3. Auslegungsregel des § 269 Abs. 1, 2 BGB. Nur soweit keine Bestimmung über den Erfüllungsort getroffen ist und dieser sich nicht aus den Umständen ergibt, hat die Leistung an dem Ort zu erfolgen, an welchem der Schuldner zur Zeit der Entstehung des Schuldverhältnisses seinen Wohnsitz hatte, § 269 Abs. 1 BGB. Damit kommt subsidiär der Wohnsitz nach §§ 7 ff. BGB, bei einer Gesellschaft deren Sitz (→ § 17 Rn. 7 ff.)¹⁰² und bei einer im Gewerbebetrieb des Schuldners entstandenen Verbindlichkeit der Ort der Niederlassung (§ 269 Abs. 2 BGB) zum Tragen. Gemäß § 269 Abs. 1 BGB ist der Zeitpunkt der Entstehung des Schuldverhältnisses maßgebend; ein späterer Wohnsitz- oder Niederlassungsortswechsel ist unbeachtlich.¹⁰³ Eine Ausnahme bildet insoweit die Vorschrift des § 36 VVG, welche für die Prämienzahlung auf den jeweiligen Wohnsitz bzw. Sitz der Niederlassung des Versicherungsnahmers abstellt.

4. Einzelfälle
– Anwaltsverträge. Bei Klagen auf Zahlung des Anwaltshonorars ist in der Regel nicht auf den Ort des Kanzleisitzes, sondern auf den Wohnsitz des Beklagten zur Zeit der Entstehung des Schuldverhältnisses (§ 269 Abs. 1 BGB) abzustellen.¹⁰⁴ Angesichts der Wandlung des Berufsbildes des Rechtsanwalts, den

⁸⁶ OLG München OLGR 2009, 332.

⁸⁷ OLG Dresden OLG-NL 2002, 210.

⁸⁸ OLG Celle RIW 1985, 571 (575).

⁸⁹ RGZ 55, 423; BGHZ 134, 201 (205) (zu Art. 5 Nr. 1 EuGVÜ); BayObLG MDR 1998, 737; NJW 2002, 2888; OLG Schleswig OLGR 2005, 630; 2005, 631; OLG Frankfurt a. M. OLGR 2005, 568; Musielak/Voit GK ZPO Rn. 93.

⁹⁰ OLG München OLGR 2009, 332.

⁹¹ Stein/Jonas/Roth Rn. 21; RGZ 155, 105 (111); BGHZ 87, 105 (109 f.); OLG Bremen OLGR 2003, 99; KG (2 AR 9/16) BeckRS 2016, 06514; siehe auch LG München I (31 O 4974/16) BeckRS 2016, 09837.

⁹² BGH NJW 2004, 54 = BB 2003, 2709; BayObLG NJW-RR 2006, 15.

⁹³ BGH NJW 1996, 1411 (1412); Stein/Jonas/Roth Rn. 44; MüKoZPO/Patzina Rn. 24; Zöller/Schultzky Rn. 24 f.; MüKoBGB/Krüger § 269 Rn. 19 ff.; Palandt/Grüneberg § 269 Rn. 11 ff.; auf: Staudinger/Arzt NJW 2011, 3121; abl. Einsiedler NJW 2001, 1549; Stöber NJW 2006, 2661 (2662); Schmidt MDR 1993, 410; Prechtel NJW 1999, 3617 (3618); Siemon MDR 2002, 366.

⁹⁴ Wieczorek/Schütze/Smid/Hartmann Rn. 41; AG Frankfurt a. M. NJW 2000, 1802 f.; vgl. auch Prechtel BGHR-report 2004, 183.

⁹⁵ Einsiedler NJW 2001, 1549; Stöber NJW 2006, 2661 (2662 f.); Schmidt MDR 93, 410; OLG Karlsruhe NJW 2003, 2174 (2175); LG Mainz NJW 2003, 1612; AG Frankfurt a. M. NJW 2000, 1802 f.

⁹⁶ BGH BB 2003, 2709; BayObLG NJW-RR 2006, 15; vgl. Stöber NJW 2006, 2661 (2663); ders. AGS 2006, 413 (414).

⁹⁷ BGH MDR 2003, 402.

⁹⁸ BGH NJW 1986, 935.

⁹⁹ BAG NZA 2003, 339.

¹⁰⁰ BGH BB 2003, 2709; Prechtel MDR 2003, 667 (668).

¹⁰¹ BGH NJW 1981, 2042 (2043); LG Waldshut-Tiengen RIW 1979, 784 (785).

¹⁰² BayObLG ZIP 2002, 1998 (Sitz einer GbR).

¹⁰³ BGH NJW 1988, 1914; BayObLG NJW-RR 1996, 956; OLG München (34 AR 53/17) BeckRS 2017, 107903; OLG München BeckRS 2007, 11816 = MDR 2007, 1278 (1279); OLG Zweibrücken EWiR 1998, 912; OLG Stuttgart NJW 1987, 1076.

¹⁰⁴ BGH NJW 2004, 54; NJW-RR 2004, 932; BB 2003, 2709; OLG Karlsruhe NJW 2003, 2174; LG Frankfurt a. M. NJW 2001, 2640; OLG Frankfurt a. M. NJW 2001, 1583; AG Spandau NJW 2000, 1654; AG Frankfurt a. M. NJW 2000, 1802; Einsiedler NJW 2001, 1549; Prechtel NJW 1999, 3617 f.; ders. BGHR-report 2004, 183; Balthasar JuS 2004, 571; Krügermayer-Kalhoff MDR 2004, 166; Schneider AnwBl 2004, 121; AG Potsdam NJW-RR 2003, 1080; LG Hanau MDR 2002, 1032; AG Hamburg-Bergedorf MDR 2002, 851; LG Ravensburg BRAK-Mitt. 2002, 99.

§ 29

Besonderer Gerichtsstand des Erfüllungsorts

Wegfall der Zulassungsbeschränkungen für die vor den Landgerichten geführten Verfahren, die Zunahme des bargeldlosen Zahlungsverkehrs und der Natur des Anwaltsvertrages ist nicht mehr ein einheitlicher Erfüllungsort am Sitz der Kanzlei anzunehmen.¹⁰⁵ Damit liegt auch der Erfüllungsort für Ansprüche aus solchen Verträgen auf Zahlung des Honorars nicht am Ort der Kanzlei, sondern vielmehr ist Erfüllungsort für die Gebührenschuld als Geldschuld iSd § 270 BGB der Wohnsitz des Beklagten, soweit keine andere Bestimmung getroffen ist, § 269 Abs. 1 BGB.¹⁰⁶ Zudem ist durch den besonderen Wahlgerichtsstand des § 34 ZPO sichergestellt, dass für Gebührenklagen von Prozessbevollmächtigten die besondere Sachkunde des Gerichts des Hauptprozesses genutzt werden kann.¹⁰⁷ Im Hinblick auf Mandanten, die ihren (Wohn-)Sitz in einem Mitgliedstaat der Europäischen Gemeinschaft haben, ist jedoch Art. 7 Nr. 1 lit. b Alt. 2 EuGVVO zu berücksichtigen; maßgeblich ist idR der Kanzleisitz als einheitlicher Erfüllungsort.¹⁰⁸

- **Arbeitsverträge.** Im Hinblick auf den Gerichtsstand des § 29 Abs. 1 ist bei Arbeitsverhältnissen idR von einem einheitlichen (gemeinsamen) Erfüllungsort auszugehen (→ Rn. 17).¹⁰⁹ Maßgebend ist der wirtschaftliche und technische Mittelpunkt des Arbeitsverhältnisses.¹¹⁰ Abzustellen ist daher nicht auf den Unternehmenssitz,¹¹¹ sondern grundsätzlich auf den Beschäftigungsort, an dem der Arbeitnehmer die Arbeitsleistung zu erbringen hat.¹¹² Dieser Gerichtsstand des Erfüllungsorts gilt für alle Streitigkeiten aus dem Arbeitsverhältnis.¹¹³ Auf die Frage, von wo aus das Arbeitsentgelt gezahlt wird und wo sich die Personalverwaltung befindet, kommt es regelmäßig nicht an. Lässt sich wegen wechselnden Einsatzorte ein Mittelpunkt des Arbeitsverhältnisses nicht bestimmen, ist der Ort entscheidend, an dem das Direktionsrecht durch Weisungserteilung ausgeübt wird,¹¹⁴ regelmäßig handelt es sich dabei um den Betriebsitz.¹¹⁵ Der Erfüllungsort für die Arbeitsleistung eines für die Bearbeitung in einem größeren fest bestimmten Bezirk reisenden Angestellten ist jedoch dessen Wohnsitz, wenn er von dort aus seine Reisetätigkeit ausübt. Dies gilt unabhängig davon, ob er täglich nach Hause zurückkehrt und in welchem Umfang er vom Betrieb Anweisungen für die Gestaltung seiner Reisetätigkeit erhält.¹¹⁶ Bei fliegendem Personal (Piloten/innen und Flugbegleiter/innen) ist für den besonderen Gerichtsstand des Arbeitsortes regelmäßig gem. § 48 Abs. 1a S. 2 ArbGG an den vertraglich als „Heimatbasis“ vereinbarten Flughafen anzuknüpfen.¹¹⁷ Nach anderer Ansicht ist auch insofern auf den Ort abzustellen, von dem aus die Arbeitsleistungen tatsächlich gelenkt werden.¹¹⁸ Die örtliche Zuständigkeit des Arbeitsgerichts richtet sich nicht nach dem Erfüllungsort des Arbeitsverhältnisses iSd § 29 Abs. 1, sondern nach dem Unternehmenssitz des beklagten Arbeitgebers gemäß § 17 Abs. 1, wenn sich der Arbeitnehmer bereits in der Freistellungsphase eines Altersteilzeitverhältnisses nach dem Blockmodell befindet.¹¹⁹
- **Architektenverträge.** Zur Bestimmung des Erfüllungsortes ist darauf abzustellen, ob dem Architekten die umfassende Baubetreuung mit Folge der Überwachung und Kontrolle als ortsbezogenes Geschäft am Ort der Baustelle¹²⁰ anvertraut ist. In diesem Fall liegt der gemeinsame Erfüllungsort entsprechend den Grundsätzen beim Werkvertrag über ein Gebäude (→ Rn. 36) beim Bauwerk.¹²¹ Ist der Architekt dagegen lediglich mit Aufgaben der Planung betraut, wird ein gemeinsamer Erfüllungsort für die Vertragsverpflichtungen am Ort des Bürositzes des beauftragten Architekten angenommen.¹²² Nach richtiger Ansicht ist jedoch entsprechend dem Grundsatz der Bestimmung des Erfüllungsortes für jede Pflicht gesondert (→ Rn. 14) nach § 269 Abs. 1 BGB für die Planungsleistungen der Geschäftsstelle des Architekten und für die Zahlungspflicht des Auftraggebers dessen Geschäfts- oder Wohnsitz maßgebend.¹²³ Kommt es entgegen der vertraglichen Vereinbarung nicht zur Errichtung des Bauwerks, wird ein einheitlicher Erfüllungsort am Wohnsitz des Auftraggebers unterstellt.¹²⁴
- **Ausbildungsverträge.** Bei Verträgen, deren Gegenstand die Erbringung von Schulungen bzw. Unterricht beinhaltet, ist der Kursort¹²⁵ bzw. der Internatssitz¹²⁶ Erfüllungsort für die beiderseitigen Leistungspflichten.

¹⁰⁵ Einsiedler NJW 2001, 1549; Prechtel NJW 1999, 3617 f.; ders. MDR 2003, 667 (668); ders. BGHReport 2004, 183; OLG Dresden NJW-RR 2002, 929; ausf. dazu Stöber AGS 2006, 413 (416).

¹⁰⁶ AA BGH NJW 1991, 3095; BayObLG NJW-RR 2001, 928; NJW 2003, 366; AnwBl 2003, 120; OLG Hamburg BRAK-Mitt. 2002, 44; OLG Köln NJW-RR 1997, 825; LG Magdeburg NJW-RR 2003, 130; LG Berlin MDR 2002, 1096; BLHAG/Bünnigmann Rn. 18; krit. auch Scherf NJW 2004, 722.

¹⁰⁷ OLG Dresden NJW-RR 2002, 929.

¹⁰⁸ Neumann/Spangenberg BB 2004, 901; ausf. zu Art. 5 Nr. 1 EuGVVO Rauscher NJW 2010, 2251.

¹⁰⁹ BAG NZA 1994, 479; 1986, 366; EuGH EuZW 2003, 412; LAG Baden-Württemberg ArbuR 2005, 165.

¹¹⁰ BAG NZA 1994, 479.

¹¹¹ LAG Nürnberg BB 1969, 1271; LG Braunschweig GRUR 1976, 585 (586 f.); Rewolle BB 1979, 170.

¹¹² BAG NZA 2005, 297 mAnn Franzen IPRax 2006, 221; 2003, 339; EzA § 36 Nr. 18; NJW 2002, 3196; BGH ZIP 1985, 157; LAG Baden-Württemberg ArbuR 2005, 165; ArbG Chemnitz NZA 1997, 1362; Tappermann NJW 1973, 2096.

¹¹³ BAG NZA 2003, 339; BAGE 95, 372; NJW 1995, 2373 (Zeugniserteilung).

¹¹⁴ LAG Mainz NZA 1985, 540; ArbG Pforzheim NZA 1994, 384.

¹¹⁵ BGH ZIP 1985, 157.

¹¹⁶ BAG NJW-RR 1988, 482; LAG Berlin-Brandenburg ArbRB 2009, 171; LAG Baden-Württemberg ArbuR 2005, 165; ArbG Bayreuth NZA 1993, 1055; Müller BB 2002, 1095; Schulz NZA 1995, 15.

¹¹⁷ LAG München (1 Sha 22/18) BeckRS 2019, 890.

¹¹⁸ ArbG Regensburg NZA 1995, 96; Ehler BB 1995, 1849; Ostrop/Zumkeller NZA 1994, 644; ArbG Bamberg NZA 1995, 96.

¹¹⁹ ArbG Dortmund NZA 2002, 1359.

¹²⁰ OLG Stuttgart BauR 1977, 72 mAnn Locher; OLG Frankfurt a. M. MDR 1993, 683 (684).

¹²¹ BGH NJW 2001, 1936 mizustAnn Wenner EWiR 2001, 625; OLG Hamm NJW-Spezial 2012, 205; LG Kaiserslautern IBr 2006, 369.

¹²² OLG Zweibrücken BauR 1990, 513 f.; LG Baden-Baden BauR 1982, 606; OLG Oldenburg NJW-RR 1999, 865; aA LG Mainz NJW-RR 1999, 670; LG Kaiserslautern NJW 1988, 652; Elzer IBr 2012, 2937.

¹²³ OLG Köln MDR 1994, 729; KG BauR 1999, 940; LG Ellwangen NZBau 2010, 255; LG Mainz NJW-RR 1999, 670.

¹²⁴ OLG Oldenburg NJW-RR 1999, 865 mwN.

¹²⁵ OLG Karlsruhe NJW-RR 1986, 351; (9 AR 29/12) BeckRS 2013, 05928.

¹²⁶ OLG Hamm (32 SA 54/15) BeckRS 2016, 01121; OLG Hamm NJW-RR 1989, 1530.

III. Erfüllungsort

- **Behandlungsverträge.** In Bezug auf ärztliche Behandlungsverträge oder mit einem Heilpraktiker 21 geschlossene Verträge ist die Rechtsprechung nicht einheitlich. Überwiegend wird jedoch ebenfalls auf die vertragscharakteristische Leistung abgestellt und ein einheitlicher Erfüllungsort am Ort der Praxis bzw. des Krankenhauses angenommen.¹²⁷ Diese Ansicht wird auch (bei nichtstationärer Behandlung) auf Zahnarztpraxen übertragen, bei denen sich deshalb ebenfalls der gemeinsame Erfüllungsort am Praxisort befinden soll.¹²⁸ Nach anderer Ansicht ist kein gemeinsamer Erfüllungsort angezeigt. Daher gelte unabhängig davon, ob es sich um stationäre oder ambulante Behandlung bzw. Behandlung in der Praxis eines niedergelassenen Arztes handelt, für die Verpflichtung zur Zahlung eines privatärztlichen Honorars nicht der Ort der Klinik oder Praxis, sondern der Wohnsitz des Patienten als maßgeblich.¹²⁹ Hierfür spricht insbesondere die zwingende Vorgabe des Erfüllungsortes durch das materielle Recht (§ 269 BGB). Zudem besteht der Schwerpunkt der wechselseitigen Leistungen aufgrund (auch nach der Verkehrssitte) meist nachträglicher Honorarbegleichung nicht einheitlich am Ort der Praxis und es fehlt an kumulativ erforderlichen Umständen, wie zB einer Abnahmepflicht des Patienten am Behandlungsort. Zudem besteht anderenfalls die Gefahr, dass § 29 in systematischem Widerspruch zu §§ 12 ff. (Beklagtenschutz) zu einem reinen „Klägergerichtsstand“ verkümmert.¹³⁰
- **Beherbergungsverträge.** Solche haben wegen der beiderseitigen ortsbezogenen Verpflichtungen den Gerichtsstand des Beherbergungsortes. Dies gilt auch dann, wenn der Gast das Hotel nicht aufgesucht hat,¹³¹ da das keinen Einfluss auf die Vertragspflichten und deren Erfüllungsort haben kann und ansonsten die vertragswidrige Partei prozessuell ungerechtfertigt nur am allgemeinen Gerichtsstand verklagt werden könnte.¹³² Etwas anderes gilt für den Fall, dass der Beherbergungsvertrag für einen Kunden vom Reisebüro im eigenen Namen abgeschlossen wird; insofern kommt ein einheitlicher Erfüllungsort nicht in Betracht, sondern der Gerichtsstand für die Zahlungsklage ist dann regelmäßig der Sitz des Reisebüros.¹³³ Auch → Rn. 32 „Reiseverträge“.
- **Beratungsverträge.** Bei der Verletzung von Pflichten aus einem Beratungsvertrag hinsichtlich einer Kapitalanlage ist der Ort des Beratungsgesprächs entscheidend. Dies gilt auch dann, wenn sich die Klage gegen mehrere Beklagte richtet.¹³⁴ Im Fall der telefonischen Beratung wird der (Wohn-)Sitz des Beratenden für maßgeblich gehalten.¹³⁵
- **Bürgschaftsverträge.** Wegen des Anspruchs aus der **Bürgschaft** ist bei Fehlen einer anderweitigen Vereinbarung der (Wohn-)Sitz des Bürgen maßgeblich.¹³⁶ Der Erfüllungsort für die Bürgschaftsschuld richtet sich nicht nach dem der Hauptschuld.¹³⁷ Verpflichtet sich der Gläubiger dem Bürgen gegenüber, eine zur Sicherung der Hauptschuld bestellte Grundschuld an diesen abzutreten, so ist diese Verpflichtung am Sitz des Gläubigers zu erfüllen,¹³⁸ weil der Wohnsitz des Gläubigers als Schuldner der auf die Zession gerichteten Forderung des Bürgen für die Bestimmung des Leistungsortes ausschlaggebend ist, § 269 Abs. 1 BGB.
- **Darlehensverträge.** Es gilt kein einheitlicher Erfüllungsort (→ Rn. 17).¹³⁹ Das zuständige Gericht ist 22 für die jeweilige Verpflichtung gesondert zu bestimmen. Für den Rückzahlungsanspruch ist daher als Gerichtsstand nicht das Geschäftslokal der kreditierenden Bank,¹⁴⁰ sondern der Wohnsitz des Schuldners (§§ 269 Abs. 1, 270 Abs. 1, 4 BGB) maßgebend.¹⁴¹ Die Pflicht der Bank zur Gewährung des Darlehens ist dagegen an ihrem Sitz bzw. am Ort ihrer Niederlassung zu erfüllen.¹⁴² Dies beinhaltet insbesondere die Rückforderung der sog. „Darlehen Gebühren“ bzw. Bearbeitungsgebühren durch das Kreditinstitut, wobei sich der Erfüllungsort, der für die Beurteilung des § 29 von Bedeutung ist, dann entsprechend an dem Ort des kontoführenden Unternehmens befindet.¹⁴³ Liegt ein verbundener, etwa der Finanzierung eines Kraftfahrzeugs dienender Verbraucher-Darlehensvertrag vor, so ist der Wohnsitz des Darlehensnehmers entscheidend. Dies gilt sowohl im Hinblick auf einen Widerruf des Darlehensvertrages betref-

¹²⁷ BGH NJW 2012, 860; BayObLG NJW-RR 2006, 15; MDR 2005, 677 (Belegarztvertrag); OLG Karlsruhe BeckRS 2010, 00033 = MedR 2010, 508; Celle NJW 1990, 777 f.; MDR 2007, 604; LG München NJW-RR 2003, 488; MDR 2003, 53; AG Rottweil NJW-RR 1999, 866; Schinnenburg MedR 2001, 401; Stein/Jonas/Roth Rn. 44; Zöller/Schultzky Rn. 25 „Ärztlicher Behandlungsvertrag“; Hauser MedR 2006, 332.

¹²⁸ AG Hamburg-Blankenese (531 C 241/15) BeckRS 2016, 15939.

¹²⁹ OLG Zweibrücken NJW-RR 2007, 1145; LG Hagen MedR 2009, 675; LG Magdeburg NJW-RR 2008, 1591; LG Mainz NJW 2003, 1612; LG Osnabrück NJW-RR 2003, 789; AG Frankfurt a. M. NJW 2000, 1802 f.; AG Köln NJW-RR 1995, 185; Prechtel MDR 2006, 246; vgl. auch LG Heidelberg NJW-RR 2014, 777; explizit gegen einheitlichen Erfüllungsort bei ambulanter Behandlung AG Münster (48 C 3429/18) BeckRS 2019, 959.

¹³⁰ AG Münster (48 C 3429/18) BeckRS 2019, 959.

¹³¹ OLG Nürnberg NJW 1985, 1296 (1297); LG Münster (03 S 125/17) BeckRS 2018, 2673; LG Kempten BB 1987, 929; Nettesheim BB 1986, 547 (548); AG Neuss NJW-RR 1986, 1210 (Ferienhaus); aA AG Münster (48 C 2016/17) BeckRS 2017, 127475; LG Bonn MDR 1985, 588; AG Freyung MDR 1979, 850; Wieczorek/Schütze/Smid/Hartmann Rn. 65.

¹³² MüKoZPO/Patzina Rn. 35.

¹³³ BGH NJW-RR 2007, 777.

¹³⁴ OLG Zweibrücken NJW-RR 2012, 831; OLG Karlsruhe (9 AR 7/13) BeckRS 2013, 12648; OLG Brandenburg (1 Z) Sa 42/13) BeckRS 2013, 12062.

¹³⁵ Vgl. OLG München (34 AR 336/12) BeckRS 2013, 01166.

¹³⁶ BGH NJW 1997, 398; 1995, 1546; BayObLG Rpflieger 2003, 139; MüKoZPO/Patzina Rn. 36; OLG Düsseldorf NJW 1969, 380 (Wechselbürgschaft).

¹³⁷ BayObLG BeckRS 2003, 30321855 = MDR 2003, 1103.

¹³⁸ BGH NJW 1995, 1546.

¹³⁹ LG Freiburg BKR 2016, 289.

¹⁴⁰ LG Kassel NJW-RR 1989, 106; Palandt/Grüneberg § 269 Rn. 10; Vollkommer BB 1974, 1316; BayObLG NJW-RR 1996, 956; aA AG Hamburg BB 1974, 1316.

¹⁴¹ OLG Stuttgart BB 1992, 2386; BayObLG NJW-RR 1996, 956; OLG Düsseldorf RIW 2001, 63; MüKoZPO/Patzina Rn. 38.

¹⁴² OLG Dresden ZIP 2001, 1531.

¹⁴³ AG Brandenburg (31 C 355/15) BeckRS 2016, 08470.

§ 29

Besonderer Gerichtsstand des Erfüllungsorts

- fende negative Feststellungsklage,¹⁴⁴ als auch bezüglich aller aus dem Rückgewährschuldverhältnis folgenden Ansprüche.¹⁴⁵
- **Dienstverträge.** Regelmäßig ist der Leistungsort der Dienste maßgeblicher Anknüpfungspunkt.¹⁴⁶ Es bleibt abzuwarten, ob auf Grund der geänderten Rechtsprechung zum Anwaltsvertrag (→ Rn. 20) auch für Dienstverträge von Angehörigen anderer freier Berufe eine differenzierte Beurteilung der jeweiligen Verpflichtung geboten ist. Bisher wurde für Notare,¹⁴⁷ und Steuerberater¹⁴⁸ auf den Amtssitz bzw. den Kanzleiorth als gemeinsamer Erfüllungsort abgestellt. Für den Wirtschaftsprüfer wird der Gerichtsstand des Erfüllungsortes auf Grund des Schwerpunktes seiner Tätigkeit am Sitz der zu prüfenden Gesellschaft angenommen.¹⁴⁹ Für „Anwaltsverträge“, „Architektenverträge“ und für „Behandlungsverträge“ → Rn. 21.
- 23 – **Energielieferungsverträge.** Für die sich aus einem Energie- oder Wasserlieferungsvertrag ergebenden Verpflichtungen beider Vertragspartner gilt der Ort der Abnahme als gemeinsamer Erfüllungsort, da an diesem nicht nur das Versorgungsunternehmen seine Hauptleistungspflicht, sondern auch der Abnehmer wesentliche Pflichten zu erfüllen hat.¹⁵⁰
- 24 – **Frachtverträge.** Solche haben grundsätzlich den Erfüllungsort am Bestimmungs- bzw. Ablieferungsort der Sache,¹⁵¹ während für den Anspruch auf Zahlung der Fracht der Wohnsitz des Schuldners entscheidend ist.¹⁵² Für Frachtverträge, die dem HGB unterfallen (§ 407 Abs. 3 HGB), gilt der zusätzliche Gerichtsstand des § 440 HGB. Besonderheiten gelten für Straßenbeförderungsverträge zwischen verschiedenen Staaten iSd Art. 1 CMR, Art. 31 Abs. 1b CMR bestimmt insoweit die internationale Zuständigkeit der Gerichte des Ortes der Übernahme bzw. der Ablieferung des Gutes.¹⁵³ Soweit dann die deutsche internationale Zuständigkeit gegeben ist, gelten hinsichtlich des Gerichtsstandes die allgemeinen Regeln deutschen Prozessrechts; maßgeblich ist der Ablieferungsort.¹⁵⁴ Beim Seefrachtvertrag ist der Bestimmungshafen der den Gerichtsstand begründende Erfüllungsort.¹⁵⁵ Für den Luftfrachtvertrag ist § 56 LuftVG zu beachten.
- 25 – **Geldschulden.** Diese sind gemäß § 270 Abs. 1 BGB grundsätzlich Schickschulden.¹⁵⁶ Damit wird aber der Gläubigerwohnsitz nicht zwingend zum Gerichtsstand von auf Zahlung von Geld gerichteten Klagen. Vielmehr greift § 270 Abs. 4 BGB ein. Der Zahlungsanspruch ist daher am (Wohn-)Sitz des Schuldners geltend zu machen, § 269 Abs. 1, 2 BGB.¹⁵⁷ Dies gilt auch für die Klage auf Zahlung des Kaufpreises (vgl. → Rn. 28 „Kaufverträge“).¹⁵⁸
- **Gesamtschuldner.** Grundsätzlich erfolgt die Bestimmung des Erfüllungsortes für jeden Gesamtschuldner selbstständig.¹⁵⁹ Dabei kann die Leistung eines jeden Gesamtschuldners an einem einheitlichen Ort zu erbringen sein.¹⁶⁰ Soweit die Ausgleichsforderung eines Gesamtschuldners in Rede steht, ist, wenn keine andere Bestimmung greift, der Erfüllungsort nach § 269 Abs. 1 BGB der Wohnsitz des Beklagten.¹⁶¹ Sollen Gesamtschuldner (zB der frühere Prozessbevollmächtigte und der frühere Korrespondenzanwalt) auf Schadenersatz in Anspruch genommen werden, ist der Gerichtsstand des § 29 Abs. 1 nicht begründet.¹⁶² Im Übrigen gilt für **Gesamthandsschulden** ein einheitlicher Erfüllungsort.¹⁶³
- **Gesellschaftsverträge.** Maßgeblicher Erfüllungsort bei Handelsgesellschaften ist der Sitz der Gesellschaft.¹⁶⁴ Das gilt sowohl für die Verpflichtungen der Gesellschafter gegenüber der Gesellschaft¹⁶⁵ als auch bei Klagen aus Organhaftung.¹⁶⁶ Wird nach § 64 GmbHG von den Geschäftsführern Schadensersatz im Sinne einer Wiederaufteilung der Masse verlangt, weil pflichtwidrig nach Eintritt der Zahlungsunfähigkeit noch Zahlungen geleistet worden sind, so gilt auch hierfür der Sitz der Gesellschaft als Erfüllungsort.¹⁶⁷ Bei

¹⁴⁴ OLG Saarbrücken (4 U 100/19) BeckRS 2020, 22237 (sog. Spiegelbildformel); OLG Köln (13 U 20/19) BeckRS 2020, 17120; OLG Stuttgart (6 U 316/19) BeckRS 2020, 15985; NJW-RR 2019, 1067 (1068); OLG Hamm (31 U 114/18) BeckRS 2019, 34977; (31 U 90/19) BeckRS 2019, 34978; (31 U 35/19) BeckRS 2019, 38910; aA LG Regensburg (83 O 1498/19) BeckRS 2019, 34725 (Sitz des beklagten Leasinggebers); LG Köln (34312) BeckRS 2019, 34312.

¹⁴⁵ OLG Saarbrücken (4 U 100/19) BeckRS 2020, 22237.

¹⁴⁶ BGH ZIP 1985, 157; BayObLG ZIP 1992, 1652 (GmbH-Geschäftsführervertrag); OLG Celle NJW 1990, 777; LG Hamburg NJW 1976, 199; Stein/Jonas/Roth Rn. 44; BLHAG/Bünnigmann Rn. 21 „Dienstvertrag“.

¹⁴⁷ KG JW 1927, 1324.

¹⁴⁸ LG Darmstadt AnwBl 1984, 503; BayObLG NJW 2003, 1196; aA LG Berlin NJW-RR 2002, 207 (Steuerberaterhonorar am Wohnsitz des Mandanten); offen gelassen von BGH NJW 2003, 3201 (3202).

¹⁴⁹ BayObLG (1 AR 87/19) BeckRS 2019, 20913; LG Bonn BB 2005, 994 mAnm Ditges; aA MüKoZPO/Patzina Rn. 93.

¹⁵⁰ BGH NJW 2003, 3418; OLG Jena MDR 1998, 828; OLG Rostock RdE 1997, 76; OLG Dresden RdE 2000, 160 f.; LG Darmstadt RdE 1994, 75; BLHAG/Bünnigmann Rn. 32 „Versorgungsvertrag“; Riemer RdE 1989, 242; Stein/Jonas/Roth Rn. 44; MüKoZPO/Patzina Rn. 41; aA LG Leipzig MDR 1999, 1086.

¹⁵¹ Wieczorek/Schütze/Hausmann Rn. 63.

¹⁵² OLG Hamburg RIW 1991, 61 (62); OLG Dresden RIW 1999, 968; BLHAG/Bünnigmann Rn. 22 „Frachtvertrag“.

¹⁵³ Baumbach/Hopt/Merkert CMR Art. 31 Rn. 1; vgl. BGH NJW-RR 2004, 762; OLG Stuttgart OLGR 2002, 336; OLG Hamm RIW 1987, 470 (471).

¹⁵⁴ Baumbach/Hopt/Merkert CMR Art. 31 Rn. 1.

¹⁵⁵ OLG Bremen VersR 1985, 987.

¹⁵⁶ OLG Hamm OLGZ 1991, 79 (80); LG Bonn MDR 1985, 588.

¹⁵⁷ BGHZ 120, 334 (347f.) = NJW 1993, 1073 (1076); OLG Hamm (32 SA 59/14) BeckRS 2014, 18500 (unter Hinweis auf die in Anlehnung an EuGH NJW 2008, 1935 zT vertretene aA, dass der Erfüllungsort bei richtlinienkonformer Auslegung am Sitz des Gläubigers liegt).

¹⁵⁸ BGHZ 113, 106 (111).

¹⁵⁹ BayObLG MDR 1998, 180.

¹⁶⁰ BGH NJW 1986, 935; MüKoZPO/Patzina Rn. 51.

¹⁶¹ OLG Hamm FamRZ 2003, 315.

¹⁶² BayObLG NJW-RR 1996, 52.

¹⁶³ MüKoZPO/Patzina Rn. 50; Zöller/Schultzky Rn. 25 „Gesamtschuld“.

¹⁶⁴ OLG Karlsruhe OLGR 2003, 432; OLG Schleswig BB 2004, 462.

¹⁶⁵ OLG Jena ZIP 1998, 1497.

¹⁶⁶ BGH NJW-RR 1992, 801.

¹⁶⁷ OLG München NZG 2017, 749.

III. Erfüllungsort

- Klagen gegen die für eine Gesellschaftsschuld haftenden Gesellschafter ist der Erfüllungsort für die Gesellschaftsschuld erheblich.¹⁶⁸ Dies gilt auch für Klagen gegen die Gesellschafter einer GbR wegen der Gesellschaftsschuld.¹⁶⁹ Hingegen ist bei Streitigkeiten zwischen den Gesellschaftern einer GbR auf den Wohnsitz des Schuldners abzustellen.¹⁷⁰ Im Übrigen ist der besondere Gerichtsstand des § 22 zu berücksichtigen.
- **Handelsvertreterverträge.** Solche weisen keinen einheitlichen Gerichtsstand (→ Rn. 17) auf.¹⁷¹ Die Bestimmung des Erfüllungsortes erfolgt für jede Pflicht gesondert. Erfüllungsort der Pflichten des Handelsvertreters ist grundsätzlich dessen Geschäftssitz;¹⁷² teilweise wird auch der Ort der Tätigkeit des Handelsvertreters angenommen.¹⁷³ Soweit ein Anspruch auf Erteilung eines Buchauszuges gegen den Unternehmer in Rede steht oder seine Zahlungspflicht geltend gemacht wird, ist der Unternehmenssitz maßgebend.¹⁷⁴
- **Internetverträge.** Soweit nur der Vertragsschluss im Internet erfolgt ist, die Abwicklung aber herkömmlichen Regeln folgt, gelten keine Besonderheiten. Wird ein Kaufvertrag geschlossen, der das Herunterladen von Software von einem Server gegen Geldzahlung beinhaltet, ist entsprechend den Grundsätzen zum Kaufvertrag (→ Rn. 28) kein einheitlicher auf Ortsgebundenheit beruhender Erfüllungsort anzunehmen.¹⁷⁵ Vielmehr gilt für die Zahlungspflicht des Käufers dessen Wohnsitz und für die Bereitstellung der Software der Standort des Servers beim Anbieter als maßgeblich.¹⁷⁶ Geht es um die Bereitstellung eines DSL-Anschlusses ist der Erfüllungsort am (Wohn-)Sitz des Kunden,¹⁷⁷ während die Klage auf Freigabe des DS-L-Ports sowie Feststellung der Vertragsbeendigung am Geschäftssitz des Dienstanbieters zu erheben ist.¹⁷⁸ Gleichermaßen wird für einen Mobilfunkvertrag die jeweilige Leistungspflicht als maßgeblich angesehen; im Hinblick auf die Entgeltzahlungen ist der Wohnort des Kunden im Zeitpunkt des Vertragsschlusses der Anknüpfungspunkt.¹⁷⁹
- **Kaufverträge:** Es gilt grundsätzlich kein einheitlicher Erfüllungsort (→ Rn. 17). Für die Kaufpreisklage ist daher der **Wohnort des Käufers** entscheidend.¹⁸⁰ Dessen (Wohn-)Sitz ist auch Erfüllungsort für die kaufvertraglichen Nebenpflichten wie etwa die Abnahme nach § 433 Abs. 2 BGB,¹⁸¹ so dass an diesem Gerichtsstand auch wegen Verletzung der Pflicht (zB Annahmeverzug nach § 293 BGB) zu klagen ist.¹⁸² Wird der Kaufpreis kreditiert, ist Erfüllungsort nach der allgemeinen Regel des § 269 Abs. 1, 2 BGB der (Wohn-)Sitz des Schuldners,¹⁸³ und zwar auch bei Hingabe eines garantierten Schecks zahlungshalber. Bei Barkäufen etwa im Ladenlokal oder bei einer Auktion ist zur Bestimmung des Erfüllungsortes auf den Ort des Geschäftsabschlusses als einheitlicher Erfüllungsort abzustellen.¹⁸⁴ Dies gilt jedoch nicht, wenn beispielsweise eine auf ständige Übung beruhende Vorleistungspflicht des Verkäufers besteht.¹⁸⁵ Wird durch den Verkäufer die Anlieferung der Ware übernommen, ist beim Fehlen einer anderweitigen Bestimmung idR eine Bringschuld anzunehmen.¹⁸⁶ Damit gilt etwa bei der Lieferung von Nutztieren,¹⁸⁷ Kohle, Heizöl oder Möbeln¹⁸⁸ oder im Versandhandel¹⁸⁹ der Sitz des Käufers als Erfüllungsort iSd § 29 Abs. 1. In Fällen der Klage auf **Rückgewähr der Leistung** Zug-um-Zug (vgl. → Rn. 10) ist die Klage einheitlich an dem Ort zu erheben, wo sich der Kaufgegenstand vertragsgemäß befindet bzw. befinden müsste (sog. Austauschort, idR der Wohnsitz des Käufers)¹⁹⁰ bzw. beim Grundstückskauf der Ort der Belegenheit desselben.¹⁹¹ Dies gilt auch, soweit Rückgewähransprüche bei Teilzahlung und Widerruf nach §§ 346, 357, 355, 495 Abs. 1, 503 Abs. 1 BGB geltend gemacht werden.¹⁹² Wider den Grundsatz, das zuständige Gericht für die jeweilige Leistungspflicht gesondert zu ermitteln (→ Rn. 14), muss dieser einheitliche Erfüllungsort auch dann maßgeblich sein, wenn der Käufer die Sache bereits zurückgegeben

¹⁶⁸ BayObLG DB 2002, 2318.
¹⁶⁹ BayObLG MDR 2002, 1360; OLG Stuttgart (9 U 189/09) BeckRS 2010, 18622.
¹⁷⁰ BayObLG BB 1996, 2115; OLG Zweibrücken EWiR 1998, 911 (Auseinandersetzungsanspruch nach § 734 BGB).
¹⁷¹ BGH DB 1988, 549; NJW 1988, 966; 1993, 2754; OLG München (7 U 185/15) BeckRS 2015, 09718; aA Emde RIW 2003, 509.

¹⁷² OLG Frankfurt a. M. OLGR 1995, 154; Prütting/Gehrlein/Wern Rn. 14 „Handelsvertretervertrag“.
¹⁷³ BGHZ 53, 332 (337); LG Heidelberg IPRspr. 1973 Nr. 129a.

¹⁷⁴ BGH NJW 1988, 966 (967); 1993, 2754; OLG München (7 U 185/15) BeckRS 2015, 09718; OLG Frankfurt a. M. RIW 1980, 585.

¹⁷⁵ AG München CR 2001, 132; Stein/Jonas/Roth Rn. 21; MüKoZPO/Patzina Rn. 72.
¹⁷⁶ MüKoZPO/Patzina Rn. 72 mwN; Stein/Jonas/Roth Rn. 21.

¹⁷⁷ AG Fürth (340 C 3088/08) BeckRS 2009, 21512.

¹⁷⁸ AG Bremen (10 C 269/09) BeckRS 2009, 26784.

¹⁷⁹ OLG Frankfurt a. M. (11 SV 110/13) BeckRS 2014, 03144; OLG Brandenburg (1 Z) Sa 19/14) BeckRS 2014, 10929.

¹⁸⁰ BGHZ 113, 106 (111); NJW 1993, 1076.

¹⁸¹ RGZ 49, 72.

¹⁸² RGZ 55, 423.

¹⁸³ Wieczorek/Schütze/Smid/Hartmann Rn. 46.

¹⁸⁴ BGH NJW-RR 2003, 192 (193); NJW 2004, 54 (55); OLG Düsseldorf NJW 1991, 1492 (1493); OLG München NJW 1975, 504 mAnn Geimer NJW 1975, 1086; RGZ 102, 282 f.

¹⁸⁵ BGH NJW-RR 2003, 192 (193).

¹⁸⁶ MüKoBGB/Krüger § 269 Rn. 20; Palandt/Grüneberg § 269 Rn. 10, 13.

¹⁸⁷ Vgl. BGH BB 2004, 853 (854) (zu Art. 57 Abs. 1 lit. b CISG).

¹⁸⁸ Palandt/Grüneberg § 269 Rn. 10; OLG Oldenburg NJW-R 1992, 1527.

¹⁸⁹ OLG Stuttgart NJW-RR 1999, 1576 (1577); OLG Frankfurt a. M. NJW-RR 1989, 957; MüKoBGB/Krüger § 269 Rn. 20; Borges DB 2004, 1815; aA BGH NJW 2003, 3341; Lorenz JuS 2004, 105 (106).

¹⁹⁰ BGHZ 87, 104 (109) = NJW 1983, 1479 (1480); OLG Jena (4 U 1208/19) BeckRS 2020, 6866; BayObLG (1 AR 18/20) BeckRS 2020, 5678 (auch iHa Erstattung der vorprozessuellen Anwaltskosten); MDR 2004, 646; OLG Köln DAR 2011, 260; Zimmermann ZPO Rn. 5b; Stein/Jonas/Roth Rn. 46; MüKoZPO/Patzina Rn. 61; Zöller/Schultzky Rn. 25 „Rückabwicklung“; aA LG Augsburg (082 Ö 2813/18) BeckRS 2018, 24513; Stöber NJW 2006, 2661 (2663); LG Krefeld MDR 1977, 1018; LG Stralsund (6 O 211/11) BeckRS 2011, 25552; AG Hechingen (2 C 463/11) BeckRS 2012, 18876; AG Köln (137 C 304/09) BeckRS 2009, 29736.

¹⁹¹ RGZ 70, 198; allg. zu Gewährleistungsansprüchen aus einem Grundstückskaufvertrag OLG Frankfurt a. M. MDR 2015, 299.

¹⁹² Vgl. Mues ZIP 1996, 742 f. mwN.

- hat und nur noch Rückzahlung verlangt, weil er sonst schlechter stehen würde, als wenn er die Sache noch nicht zurückgewährt hätte.¹⁹³ Ebenso ist der Austauschort für neben dem Rücktritt (vgl. § 325 BGB) geltend gemachten Schadensersatz statt der Leistung iSd §§ 437 Nr. 3, 280, 281 BGB¹⁹⁴ heranzuziehen. Bezuglich der **Nacherfüllungspflicht**¹⁹⁵ iSd § 439 BGB ist das Meinungsbild uneinheitlich. Häufig wird der bestimmungsgemäße Belegenheitsort der Sache,¹⁹⁶ teilweise der ursprüngliche Erfüllungsort der Hauptleistungspflicht¹⁹⁷ oder in Abhängigkeit von der Art des Kaufs (zB Pkw) der Sitz des Verkäufers¹⁹⁸ als maßgebender Erfüllungsort angesehen.¹⁹⁹ Im Ergebnis erfolgt dabei eine Auslegung der Umstände des jeweiligen Geschäfts, weshalb der BGH²⁰⁰ mangels einer eigenständigen Regelung für den Ort der Nacherfüllungspflicht zu Recht auf § 269 Abs. 1 BGB verweist und beim Fehlen entsprechender Anhaltspunkte den Erfüllungsort der Nachlieferungspflicht am (Wohn-)Sitz des Schuldners ansiedelt.²⁰¹ Für Schadensersatzklagen, die wegen der Verletzung von Nebenpflichten erhoben werden (§§ 280, 311 Abs. 2, 3, 241 Abs. 2 BGB) ist Anknüpfungspunkt der Erfüllungsort der Hauptleistungspflicht (vgl. → Rn. 16). Im Rahmen des Handelsverkehrs gilt beim Fehlen entgegenstehender Abreden, dass Warenlieferungen sich als Schickschulden darstellen (§ 447 BGB) mit der Folge, dass Erfüllungsort der Sitz des Verkäufers ist.²⁰² Dieser Ort ist auch gerichtsstandsbestimmend im UN-Kaufrecht für die Kaufpreiszahlung als Bringschuld gemäß Art. 57 Abs. 1a CISG²⁰³ und die Lieferpflicht des Verkäufers nach Art. 31 CISG.²⁰⁴ Beim Kauf von Geschäftsanteilen iSd § 15 Abs. 4 GmbHG ist der Ort der Beurkundung der Erfüllung iSd § 29 Abs. 1.²⁰⁵ Kommt der bei einem Grundstückskaufvertrag erfolgten Beratung eine eigenständige Bedeutung zu und ist deshalb als **hinzutretender Beratungsvertrag** einzuordnen,²⁰⁶ bedarf dieser einer gesonderten Betrachtung und teilt nicht ohne weiteres den Erfüllungsort der Rückabwicklung des Kaufvertrages am Ort der Belegenheit des Grundstücks.²⁰⁷ Findet insofern die Beratung in der Wohnung des Käufers statt, ist dessen Wohnsitz nach § 269 Abs. 1 BGB der Erfüllungsort für die Beratungspflicht.²⁰⁸ Im Geltungsbereich der EuGVVO gilt deren Art. 7 Nr. 1 nF (zuvor Art. 5 Nr. 1 EuGVVO aF) im Hinblick auf grenzüberschreitende (Versendungs-)Kaufverträge als maßgebliche Zuständigkeitsnorm (→ EuGVVO Art. 5 Rn. 1 ff.).²⁰⁹
- **Kommissionsverträge.** Der Erfüllungsort ist entsprechend dem Grundsatz für jede Verpflichtung gesondert zu bestimmen (→ Rn. 14); es gilt beim Fehlen einer anderweitigen Bestimmung kein einheitlicher Ort der Erfüllung.²¹⁰
- 29 – **Lagerverträge.** Für die jeweilige Verpflichtung ist der Erfüllungsort gesondert festzulegen (→ Rn. 14). Wegen der Leistungspflichten des Lagerhalters ist der Gerichtsstand am Lagerort des § 29 (vgl. § 467 HGB) begründet; wegen der Gegenleistungspflicht (Zahlung von Lagerkosten) ist das Gericht am (Wohn-)Sitz des Auftraggebers maßgeblich.²¹¹
- **Leasingverträge.** Bei solchen ist, wenn keine Vereinbarung des Erfüllungsortes getroffen wurde, zu unterscheiden: Wegen der Pflicht des Leasinggebers auf Gebrauchsüberlassung ist dessen Sitz entscheidend, wegen der Zahlungspflicht des Leasingnehmers dessen (Wohn-)Sitz.²¹² Steht die Heraus- bzw. Rückgabe des Leasinggegenstandes in Rede, ist das Gericht, in dessen Bezirk der Leasingnehmer bei Vertragsschluss seinen Wohnsitz hatte, zuständig.²¹³ Nach anderer Ansicht ist die Rückgabepflicht eine Bringschuld, so dass der Erfüllungsort beim Leasinggeber liegt.²¹⁴
- 30 – **Maklerverträge.** Provisionsansprüche aus Maklerverträgen sind am allgemeinen Gerichtsstand des Beklagten geltend zu machen.²¹⁵ Für die Verpflichtungen des Maklers ist grundsätzlich dessen Sitz maßgeblich (§ 269 Abs. 1, 2 BGB), nicht der des vermittelten Geschäfts.²¹⁶
- **Mietverträge.** Für die Miet- bzw. Pachtzinszahlung ist der Erfüllungsort grundsätzlich beim (Wohn-)Sitz des Schuldners im Zeitpunkt der Begründung des Vertrages,²¹⁷ nicht der Ort der Belegenheit des

¹⁹³ Stein/Jonas/Roth Rn. 46; MüKoZPO/Patzina Rn. 61; AG Münsingen CR 1993, 502; aA RGZ 31, 383; auch gegen Schutzbedürftigkeit des Käufers aufgrund bewusster Risikoeingehung der Rückabwicklung an anderem Ort LG Augsburg (082 O 2813/18) BeckRS 2018, 24513.

¹⁹⁴ Stein/Jonas/Roth Rn. 45; Zimmermann ZPO Rn. 5b; Zöller/Schultzky Rn. 25 „Rückabwicklung“; zu § 463 BGB aF: OLG Hamm MDR 1989, 63; OLG Celle OLGR 2000, 81; aA OLG Lüneburg MDR 1991, 992.

¹⁹⁵ Ausf. zum Leistungsort der Nacherfüllung Schüßler/Feurer MDR 2011, 1077; Ringe NJW 2012, 3393.

¹⁹⁶ OLG Celle (11 U 32/09) NJOZ 2010, 612; OLG München NJW 2006, 449 (450); Thürmann NJW 2006, 3457; Witt ZGS 2008, 369 (370 ff.); Terrahe Vers 2004, 680 (681).

¹⁹⁷ OLG München NJW 2007, 3214; Jauernig/Berger BGB § 439 Rn. 11; MüKoBGB/Krüger § 269 Rn. 37; Lorenz NJW 2009, 1633 (1635); Reinking NJW 2008, 3608.

¹⁹⁸ OLG Köln SP 2007, 302; Palandt/Grüneberg § 269 Rn. 13; Ball NZV 2004, 217 (220 f.); Skamel ZGS 2006, 227 (228).

¹⁹⁹ Zum Käuferirrtum bei der Bestimmung des Nacherfüllungsorts Cziupka NJW 2013, 1043.

²⁰⁰ BGH NJW 2011, 2278 (2279 ff.); ebenso OLG Köln SP 2007, 302; Ball NZV 2004, 217.

²⁰¹ BGH NJW 2011, 2278 (2279 ff.) mwN; abwM Vorauflage; Ringe NJW 2012, 3393 f.

²⁰² BGHZ 113, 106 (111).

²⁰³ BGHReport 2003, 897 (899); OLG Düsseldorf RIW 1993, 845; OLG Karlsruhe OLGR 2004, 164.

²⁰⁴ BGHZ 134, 206 ff.

²⁰⁵ OLG Stuttgart RIW 2000, 631.

²⁰⁶ Dazu BGH NJW 2004, 64 (65); 2003, 1811 (1812); WoM 2005, 205 (206); 2004, 2349 (2351); OLG Schleswig OLGR 2005, 631.

²⁰⁷ OLG Schleswig OLGR 2005, 631.

²⁰⁸ OLG Schleswig OLGR 2005, 630.

²⁰⁹ Vgl. dazu EuGH NJW 2011, 3018; BGH NJW 2009, 2606 mwN; BeckRS 2010, 17867 = WM 2010, 1712.

²¹⁰ OLG Frankfurt a. M. OLGR 1995, 153 (154); Zöller/Schultzky Rn. 25 „Kommissionsvertrag“.

²¹¹ OLG Karlsruhe OLGRspr. 3, 43 f.; MüKoZPO/Patzina Rn. 65.

²¹² BGH NJW 1988, 1914; MüKoZPO/Patzina Rn. 66.

²¹³ LG Lüneburg NJW-RR 2002, 1584; aA OLG Rostock BeckRS 2000, 30997402 (Ort der Übernahme des Leasinggegenstandes) = OLGR 2001, 255.

²¹⁴ Vgl. OLG Rostock OLGR 2001, 255.

²¹⁵ BayObLG NJW-RR 1998, 1291.

²¹⁶ OLG Stuttgart NJW-RR 1987, 1076; Zöller/Schultzky Rn. 25 „Maklervertrag“.

²¹⁷ BGH NJW 1988, 1914.