

Bayerische Bauordnung

Kommentar mit einer Sammlung baurechtlicher Vorschriften

Bearbeitet von
Prof. Hans Koch, Dr. Paul Molodovsky, Dipl.-Ing. Gabriele Famers, Stefan Kraus

Loseblattwerk mit 123. Aktualisierung 2017. Loseblatt. Rund 3806 S. In 2 Ordnern

ISBN 978 3 8073 0152 5

Format (B x L): 14,6 x 20,6 cm

[Recht > Öffentliches Recht > Öffentliches Baurecht, Vergaberecht > Baurecht der Länder](#)

schnell und portofrei erhältlich bei

The logo for beck-shop.de features the text "beck-shop.de" in a bold, red, sans-serif font. Above the "i" in "shop" are three red dots of increasing size. Below the main text, the words "DIE FACHBUCHHANDLUNG" are written in a smaller, red, all-caps, sans-serif font.

beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG

Die Online-Fachbuchhandlung beck-shop.de ist spezialisiert auf Fachbücher, insbesondere Recht, Steuern und Wirtschaft. Im Sortiment finden Sie alle Medien (Bücher, Zeitschriften, CDs, eBooks, etc.) aller Verlage. Ergänzt wird das Programm durch Services wie Neuerscheinungsdienst oder Zusammenstellungen von Büchern zu Sonderpreisen. Der Shop führt mehr als 8 Millionen Produkte.

Inhaltsübersicht

Band I

Vorwort

- 0.1 **Inhaltsübersicht**
- 0.2 **Bearbeiterverzeichnis**
- 0.3 **Abkürzungsverzeichnis**
- 0.4 **Schrifttum**
- 0.5 **Einführung**

Sachverzeichnis

Gesetzestext

Kommentar

Textsynopse BayBO 2008/1998; amtl. Begründung zum ÄndG 08

Band II (Anhang)

Bauordnungsrecht

- 1 **Rechtsvorschriften zum Bauordnungsrecht**
- 1.05 **Bayerisches Abgrabungsgesetz (BayAbgrG)**
- 1.10 **Zuständigkeitsverordnung im Bauwesen (ZustVBau)**
- 1.15 **Bauvorlagenverordnung.** Verordnung über Bauvorlagen und bauaufsichtliche Anzeigen (BauVorlV)
- 1.20 **Feuerungsverordnung (FeuV)**
- 1.25 **Verordnung über den Bau und Betrieb von Garagen sowie über die Zahl der notwendigen Stellplätze (GaStellV)**
- 1.30 **Verkaufsstättenverordnung.** Verordnung über den Bau und Betrieb von Verkaufsstätten (VkV)
- 1.32 **Beherbergungsstättenverordnung.** Verordnung über den Bau und Betrieb von Beherbergungsstätten (BStättV)

- 1.35 **Versammlungsstättenverordnung.** Verordnung über den Bau und Betrieb von Versammlungsstätten (VStättV)
- 1.37 **Verordnung über den Bau von Betriebsräumen für elektrische Anlagen (Elt-BauV)**
- 1.40 **Sicherheitsanlagen-Prüfverordnung.** Verordnung über Prüfungen von sicherheitstechnischen Anlagen und Einrichtungen (SPrüfV)
- 1.45 **Verordnung über die Prüfungenieure, Prüfmänner und Prüfsachverständigen im Bauwesen (PrüfVBau)**
- 1.55 **Bauprodukte- und Bauartenverordnung.** Verordnung über bauordnungsrechtliche Regelungen für Bauprodukte und Bauarten (BauPAV)
- 1.65 **ZusatzqualifikationsverordnungBau.** Verordnung über den Erwerb der Zusatzqualifikation zur Erstellung der bautechnischen Nachweise im Sinn des Art. 62 der Bayerischen Bauordnung (ZQualVBau)
- 1.75 **Bekanntmachung des Abkommens über das Deutsche Institut der Bautechnik (DIBt-Abkommen)**
- 2 **Verwaltungsvorschriften zum Bauordnungsrecht**
- 2.05 IMBek. über Vollzug der Bauvorlagenverordnung
- 2.10 IMS über Vollzugshinweise zur BayBO 2008
- 2.12 IMS über Vollzugshinweise zum Bayerischen Abgrabungsgesetz
- 2.15 IMS über Hinweise über die bauaufsichtliche Behandlung von Campingplätzen
- 2.25 Muster-Richtlinie über den baulichen Brandschutz im Industriebau
- 2.25.1 Erläuterungen zur Muster-Richtlinie über den baulichen Brandschutz im Industriebau

(Fortsetzung Seite 3)

- 2.32 IMS über zusätzlichen Wohnraum durch Ausbau von Dachgeschossen
- 2.60 IMBek. über bauaufsichtliche Behandlung von Hochhäusern
- 2.65 GemBek. über den Vollzug des Denkmalschutzgesetzes und baurechtlicher Vorschriften
- 2.70 LUMBek. über Richtlinien für Anlagen zur Gewinnung von Kies, Sand, Steinen und Erden
- 2.90 Hinweise
- 3 **Liste der als Technische Baubestimmungen eingeführten technischen Regeln**

Planungsrecht

- 4 **Rechtsvorschriften zum Planungsrecht**
- 4.10 **Baugesetzbuch**
- 4.30 **Baunutzungsverordnung.** Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (BauNVO)
- 4.35 **Planzeichenverordnung.** Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts
- 4.90 Hinweise
- 5 **Verwaltungsvorschriften zum Planungsrecht**
- 5.17 GemBek. über Ziele der Raumordnung und Landesplanung im Bauplanungsrecht
- 5.50 GemBek. über Bauen im Rahmen land- und forstwirtschaftlicher Betriebe
- 5.80 Hinweise

Sonstige Vorschriften

- 6 **Verfassungsrecht**
- 6.10 **Grundgesetz für die Bundesrepublik Deutschland – Auszug –**
- 6.15 **Verfassung des Freistaates Bayern – Auszug –**

- 7 **Raumordnung und Landesplanung**
- 7.10 **Raumordnungsgesetz (ROG)**
- 7.12 **Raumordnungsverordnung (RoV)**
- 7.20 **Bayer. Landesplanungsgesetz (BayLPlG)**
- 7.30 Hinweise
- 8 **Straßenrecht**
- 8.10 **Bundesfernstraßengesetz (FStrG) – Auszug –**
- 8.15 **Verordnung zur Übertragung der Befugnisse der obersten Landesstraßenbaubehörde nach dem Bundesfernstraßengesetz**
- 8.20 **Bayer. Straßen- und Wegegesetz (BayStrWG) – Auszug –**
- 8.30 Hinweise
- 9 **Wasserrecht**
- 9.10 **Wasserhaushaltsgesetz. Gesetz zur Ordnung des Wasserhaushalts (WHG) – Auszug –**
- 9.20 **Bayer. Wassergesetz (BayWG) – Auszug –**
- 9.30 Hinweise
- 10 **Luftverkehrsrecht**
- 10.10 **Luftverkehrsgesetz (LuftVG) – Auszug –**
- 10.20 Hinweise
- 11 **Gewerberecht; Produktsicherheit; Arbeitsschutz**
- 11.10 **Gewerbeordnung – Auszug –**
- 11.12 **Gaststättengesetz – Auszug –**
- 11.15 **Arbeitsstättenverordnung. Verordnung über Arbeitsstätten (ArbStättV)**
- 11.20 **Produktsicherheitsgesetz. Gesetz über die Bereitstellung von Produkten auf dem Markt (ProdSG) – Auszug –**
- 11.30 **Baustellenverordnung. Verordnung über Sicherheit und Gesundheitsschutz auf Baustellen (BauStellV)**
- 11.40 **Betriebssicherheitsverordnung. Verordnung über Sicherheit und Gesundheitsschutz bei der Bereitstellung von Arbeitsmitteln und deren Benutzung bei der Arbeit, über Sicherheit beim Betrieb überwachungsbedürftiger Anlagen und über die Organisation des betrieblichen Arbeitsschutzes (BetrSichV)**
- 11.50 Hinweise

- 12 **Flurbereinigung**
- 12.10 **Flurbereinigungsgesetz** – Auszug –
- 12.20 Hinweise
- 13 **Umweltschutz**
- 13.05 **Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG)** – Auszug –
- 13.10 **Bundes-Immissionsschutzgesetz.** Gesetz zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen durch Luftverunreinigungen, Geräusche, Erschütterungen und ähnliche Vorgänge (BImSchG) – Auszug –
- 13.11 **Verordnung über kleine und mittlere Feuerungsanlagen.** Erste Verordnung zur Durchführung des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (1. BImSchV)
- 13.13 **Verordnung über genehmigungsbedürftige Anlagen.** Vierte Verordnung zur Durchführung des Bundes-Immissionsschutzgesetzes (4. BImSchV) – Auszug –
- 13.40 **Bayer. Immissionsschutzgesetz** (BayImSchG) – Auszug –
- 13.45 **Gesetz über Anforderungen an den Lärmschutz bei Kinder- und Jugendspieleinrichtungen** (KJG)
- 13.70 Hinweise
- 14 **Bodenschutz**
- 14.10 **Bundes-Bodenschutzgesetz.** Gesetz zum Schutz vor schädlichen Bodenveränderungen und zur Sanierung von Altlasten (BBodSchG)
- 14.20 **Bundes-Bodenschutz- und Altlastenverordnung** (BBodSchV) – Auszug –
- 14.30 **Bayerisches Bodenschutzgesetz.** Bayerisches Gesetz zur Ausführung des Bundes-Bodenschutzgesetzes (BayBodSchG)
- 14.40 Hinweise
- 15 **Bauberufsrecht**
- 15.10 **Baukammerngesetz.** Gesetz über die Bayerische Architektenkammer und die Bayerische Ingenieurekammer – Bau (BauKaG)
- 15.15 **Baukammernverfahrensverordnung.** Verordnung über die Verfahren bei den Baukammern und deren Eintragungsausschüssen (BauKaV)
- 15.20 **Ingenieurgesetz.** Gesetz zum Schutze der Berufsbezeichnung „Ingenieur“ (IngG)
- 15.30 Hinweise
- 16 **Verfahren, Kosten**
- 16.05 **Bayerisches Verwaltungsverfahrensgesetz** (BayVwVfG) – Auszug –

- 16.08 **Bayerisches EA-Gesetz.** Gesetz über die Zuständigkeit für die Aufgaben des Einheitlichen Ansprechpartners im Freistaat Bayern (BayEAG)
- 16.10 **Verwaltungsgerichtsordnung (VwGO)** – Auszug –
- 16.12 **Gesetz zur Ausführung der Verwaltungsgerichtsordnung (AGVwGO)** – Auszug –
- 16.15 **Umwelt-Rechtsbehelfsgesetz.** Gesetz über ergänzende Vorschriften zu Rechtsbehelfen in Umweltangelegenheiten nach der EG-Richtlinie 2003/35/EG (UmwRG)
- 16.20 **Kostengesetz (KG)** – Auszug –
- 16.25 **Kostenverzeichnis.** Verordnung über den Erlass des Kostenverzeichnisses zum Kostengesetz – Auszug –
- 16.40 Hinweise
- 17 **Privates Baurecht**
- 17.10 **Bürgerliches Gesetzbuch** – Auszug –
- 17.20 **Gesetz zur Ausführung des Bürgerlichen Gesetzbuchs und anderer Gesetze (ABGB)** – Auszug –
- 18 **Naturschutz**
- 18.10 **Bundesnaturschutzgesetz.** Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege (BNatSchG) – Auszug –
- 18.20 **Bayerisches Naturschutzgesetz.** Gesetz über den Schutz der Natur, die Pflege der Landschaft und die Erholung in der freien Natur (BayNatSchG) – Auszug –
- 18.30 Hinweise
- 19 **Denkmalschutz**
- 19.10 **Denkmalschutzgesetz.** Gesetz zum Schutz und zur Pflege der Denkmäler (DSchG)
- 19.20 Hinweise
- 20 **Energieeinsparung**
- 20.10 **Energieeinsparungsgesetz.** Gesetz zur Einsparung von Energie in Gebäuden (EnEG)
- 20.20 **Energieeinsparverordnung.** Verordnung über energiesparenden Wärmeschutz und energiesparende Anlagentechnik bei Gebäuden (EnEV)
- 20.30 **Zuständigkeits- und Durchführungsverordnung EnEV.** Verordnung zur Regelung der Zuständigkeiten und zur Durchführung der Verordnung über energiesparenden Wärmeschutz und energiesparende Anlagentechnik bei Gebäuden (ZVenEV)
- 20.40 Hinweise