

Beck`sche Textausgaben

## Grundbuchordnung: GBO

Textausgabe mit Verweisungen und Sachverzeichnis

19. Auflage



Verlag C.H. Beck München 2014

Verlag C.H. Beck im Internet:

[www.beck.de](http://www.beck.de)

ISBN 978 3 406 65615 6

Zu [Inhaltsverzeichnis](#)

schnell und portofrei erhältlich bei beck-shop.de DIE FACHBUCHHANDLUNG

# beck-shop.de

Grundbuchverfügung

**Anl. 2 b GBV 3**

Veränderungen		Löschungen	
Lfd. Nr. der Spalte 1		Lfd. Nr. der Spalte 1	
4	5	6	7

Fortsetzung auf Einlegebogen

### 3 GBV Anl. 2 b

Grundbuchverfügung

Grundbuchamt Leipzig Grundbuch von Gohlis				Blatt 11312	Einlegebogen	Dritte Abteilung
Lfd. Nr. der Ein- tragungen	Lfd. Nr. der belasteten Grundstücke im Bestands- verzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden			
1	2	3	4			
1a	1 (nur Flst. 112)	30.000 DM	Hypothek zu dreißigtausend Deutsche Mark für den Freistaat Sachsen; 14 % Zinsen; vollstreckbar gemäß § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 12.10.1990 (Notar Dieterlein, Pirna, URNr. 231/90) eingetragen am 23.11.1990 und umgeschrieben am 04.10.1994. Mithaft: Blatt 3796 Gohlis.	Scholze		
b	1 (nur Flst. 112)	10.000 DM	Hypothek zu zehntausend Deutsche Mark für Martens, Paul, geb. am 24.08.1947, Leipzig; 14 % Zinsen; vollstreckbar gemäß § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 12.10.1990 (Notar Dieterlein, Pirna, URNr. 231/90) eingetragen am 23.11.1990 und umgeschrieben am 04.10.1994. Mithaft: Blatt 3796 Gohlis.	Scholze		
2	1 (nur Flst. 112)	5.000 DM	Grundschuld ohne Brief zu fünftausend Deutsche Mark entstanden durch Umwandlung der Sicherungshypothek für Gerber, Friedrich, geb. am 06.04.1942, Leipzig, und Gerber, Amalie geb. Evers, geb. am 16.02.1948, Leipzig, in Gutgemeinschaft; 14 % Zinsen; gemäß Bewilligung vom 10.05.1991 (Notar Dr. Fechter, Leipzig, URNr. 997/91) eingetragen am 01.08.1991 und umgeschrieben am 04.10.1994. Mithaft: Blatt 3796 Gohlis.	Scholze		

# beck-shop.de

Grundbuchverfügung

Anl. 2 b GBV 3

Veränderungen			Löschungen		
Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag		Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10
2	5.000 DM	Gepfändet für die Westdeutsche Hypothekenbank AG, Frankfurt a.M., wegen einer Forderung von siebentausend Deutschen Mark nebst 14 % Zinsen seit 07.02.1993; gemäß Pfändungs- und Überweisungsbeschuß des Amtsgerichts Grimma vom 03.03.1993 (3 M 143/93) eingetragen am 23.03.1993 und umgeschrieben am 04.10.1994. Scholze			
Fortsetzung auf Einlegebogen					

# beck-shop.de

3 GBV Anl. 3

## Grundbuchverfügung

## **Anlage 3<sup>1)</sup>**

## [Muster: Hypothekenbrief]

Muster  
(Hypothekenbrief)

## Deutscher Hypothekenbrief

Noch gültig für  
15 000 DM.  
Schönberg, den 9. Juli 1981

(Unterschriften)

eingetragen im Grundbuch von  
Waslingen (Amtsgericht Schönberg)  
Blatt 82 Abteilung III Nr. 3 (drei)

Inhalt der Eintragung:  
Nr. 3: 20 000 (zwanzigtausend) Deutsche Mark Kaufpreisforderung mit fünf vom Hundert jährlich verzinslich für Josef Schmitz, geboren am 20. März 1931, Waselingen. Unter Bezugnahme auf die Eintragungsbewilligung vom 1. Dezember 1978 eingetragen am 16. Februar 1979.

**Belastetes Grundstück:**  
Das im Bestandsverzeichnis des Grundbuchs unter Nr. 1 verzeichnete Grundstück.

(Siegel oder Stempel) Amtsgericht  
(Unterschriften)

die Bestände eingetragen werden.

am 13. März 1981

(Siegel oder Stempel) (Unterschriften)

## Abtretung und die Haftgarde Teilhypothekenbrief hergeste

am 9. Juli 1981

<sup>1)</sup> Veröffentlicht als Anlageband zum Bundesgesetzblatt Nr. 6 v. 10.2.1995

# beck-shop.de

Grundbuchverfügung

Anl. 4 GBV 3

**Anlage 4<sup>1)</sup>**  
(zu § 52 Abs. 1)

## [Muster: Teihypothekenbrief]

**Muster**  
(Teihypothekenbrief)

**Deutscher**  
**Teihypothekenbrief**

über

 5 000 Deutsche Mark 

Teilbetrag der Hypothek von 20 000 Deutsche Mark

eingetragen im Grundbuch von  
Waslingen (Amtsgericht Schönberg)  
Blatt 82 Abteilung III Nr. 3 (drei)

Der bisherige Brief über die Hypothek von 20 000 Deutsche Mark lautet wie folgt:

Deutscher  
Hypothekenbrief  
über  
20 000 Deutsche Mark

eingetragen im Grundbuch von  
Waslingen (Amtsgericht Schönberg)  
Blatt 82 Abteilung III Nr. 3 (drei)

Inhalt der Eintragung:  
Nr. 3: 20 000 (zwanzigtausend) Deutsche Mark Kaufpreisforderung mit fünf vom Hundert jährlich verzinslich für Josef Schmitz, geboren am 20. März 1931, Waslingen. Unter Bezugnahme auf die Eintragungsbewilligung vom 1. Dezember 1978 eingetragen am 16. Februar 1979.

Belastetes Grundstück:  
Das im Bestandsverzeichnis des Grundbuchs unter Nr. 1 verzeichnete Grundstück.  
Schönberg, den 20. Februar 1979

Amtsgericht  
(Siegel oder Stempel)  
(Abschrift der Unterschriften)

Dem belasteten Grundstück ist am 14. November 1980 das im Bestandsverzeichnis unter Nr. 3 verzeichnete Grundstück als Bestandteil zugeschrieben worden. Infolge der Zuschreibung ist das belastete Grundstück unter Nr. 4 des Bestandsverzeichnisses neu eingetragen worden.

Schönberg, den 13. März 1981

Amtsgericht  
(Siegel oder Stempel)  
(Abschrift der Unterschriften)

Die vorstehende Abschrift stimmt mit der Urschrift überein.  
Von den 20 000 DM sind 5 000 (fünftausend) Deutsche Mark nebst den Zinsen seit dem 1. Juli 1981 mit dem Vorränge vor dem Rest abgetreten an den Ingenieur Hans Müller, geboren am 14. Januar 1958, Waslingen. Die Abtretung und die Rangänderung sind am 7. Juli 1981 im Grundbuch eingetragen.  
Über diese 5 000 (fünftausend) Deutsche Mark ist dieser Teihypothekenbrief hergestellt worden.

Schönberg, den 9. Juli 1981

Amtsgericht  
(Siegel oder Stempel)  
(Unterschriften)

<sup>1)</sup> Veröffentlicht als Anlageband zum Bundesgesetzblatt Nr. 6 v. 10. 2. 1995.

# beck-shop.de

## 3 GBV Anl. 5

Grundbuchverfügung

**Anlage 5<sup>1)</sup>**  
(zu § 52 Abs. 1)

### [Muster: Hypothekenbrief über eine Gesamthypothek]

Muster  
(Hypothekenbrief über eine Gesamthypothek)

**Deutscher  
Hypothekenbrief**

über

12 000 Deutsche Mark

Gesamthypothek

eingetragen im Grundbuch von  
Waslingen (Amtsgericht Schönberg)  
Blatt 30 Abteilung III Nr. 3 (drei)  
und ebenda Blatt 31 Abteilung III Nr. 2 (zwei)

Inhalt der Eintragungen:  
12 000 (zwölftausend) Deutsche Mark Darlehen mit sechs vom Hundert jährlich verzinslich für Maria Weiß, geborene Grün, geboren am 11. Juli 1925, Waslingen. Unter Bezugnahme auf die Eintragungsbewilligung vom 15. Februar 1979 eingetragen am 15. Mai 1979.

Belastete Grundstücke:  
I. Waslingen Blatt 30:  
Die im Bestandsverzeichnis des Grundbuchs unter den Nummern 1, 2 und 3 verzeichneten Grundstücke;  
II. Waslingen Blatt 31:  
Das im Bestandsverzeichnis des Grundbuchs unter Nr. 1 verzeichnete Grundstück.

Schönberg, den 17. Mai 1979

(Siegel oder Stempel)

Amtsgericht

(Unterschriften)

---

<sup>1)</sup> Veröffentlicht als Anlageband zum Bundesgesetzblatt Nr. 6 v. 10. 2. 1995.

# beck-shop.de

Grundbuchverfügung

Anl. 6 GBV 3

**Anlage 6<sup>1)</sup>**  
(zu § 52 Abs. 1)

## [Muster: Gemeinschaftlicher Hypothekenbrief]

Muster  
(Gemeinschaftlicher Hypothekenbrief)

**Deutscher  
Hypothekenbrief**

über zusammen

8000 Deutsche Mark

eingetragen im Grundbuch von  
Waslingen (Amtsgericht Schönberg)  
Blatt 87 Abteilung III Nr. 1 (eins) und 2 (zwei)  
mit 6000 und 2000 Deutsche Mark

Inhalt der Eintragungen:  
Nr. 1: 6000 (sechstausend) Deutsche Mark Darlehen mit sechs vom Hundert jährlich verzinslich für die Darlehensbank Aktiengesellschaft in Waslingen. Unter Bezugnahme auf die Eintragsbewilligung vom 5. Januar 1979 eingetragen am 15. Januar 1979.  
Nr. 2: 2000 (zweitausend) Deutsche Mark Darlehen mit sechs vom Hundert jährlich verzinslich für die Darlehensbank Aktiengesellschaft in Waslingen. Unter Bezugnahme auf die Eintragsbewilligung vom 21. März 1980 eingetragen am 3. April 1980.

Belastetes Grundstück:  
Das im Bestandsverzeichnis des Grundbuchs unter Nr. 1 verzeichnete Grundstück.

Dieser Brief tritt für beide Hypotheken jeweils an die Stelle der bisherigen Briefe.

Schönberg, den 9. September 1982

(Siegel oder Stempel)

Amtsgericht  
(Unterschriften)

<sup>1)</sup> Veröffentlicht als Anlageband zum Bundesgesetzblatt Nr. 6 v. 10. 2. 1995.

# beck-shop.de

## 3 GBV Anl. 7

Grundbuchverfügung

**Anlage 7<sup>1)</sup>**  
(zu § 52 Abs. 1)

[Muster: Grundschuldbrief]

**Muster**  
(Grundschuldbrief)

**Deutscher  
Grundschuldbrief**

über

3000 Deutsche Mark

eingetragen im Grundbuch von  
Waslingen (Amtsgericht Schönberg)  
Blatt 84 Abteilung III Nr. 3 (drei)

Inhalt der Eintragung:  
Nr. 3: 3000 (dreitausend) Deutsche Mark Grundschuld mit fünf vom Hundert jährlich verzinslich für Herbert Müller,  
geboren am 20. Januar 1910, Waslingen. Unter Bezugnahme auf die Eintragungsbewilligung vom 1. März 1979  
eingetragen am 23. März 1979.

Belastetes Grundstück:  
Das im Bestandsverzeichnis des Grundbuchs unter Nr. 1 verzeichnete Grundstück.

Schönberg, den 26. März 1979

Amtsgericht  
(Siegel oder Stempel)

Amtsgericht  
(Unterschriften)

---

<sup>1)</sup> Veröffentlicht als Anlageband zum Bundesgesetzblatt Nr. 6 v. 10. 2. 1995.