

Gerichts- und Notarkostengesetz: GNotKG

Kommentar

von

Werner Korintenberg, Prof. Dr. Manfred Bengel, Prof. Dr. Wolfgang Reimann, Klaus Otto, Werner Tiedtke, Dr. Jens Bormann, Dr. Thomas Diehn, Dr. Christian R. Fackelmann, Stefanie Gläser, Heinrich Hellstab, Christoph Hey'l, Werner Klüsener, Martina Ludlei, Hagen Schneider, Sandra Schneider, Dr. Henning Schwarz, Dr. Markus Sikora, Bernd Thamke, Harald Wilsch

19. Auflage

Verlag Franz Vahlen München 2014

Verlag Franz Vahlen im Internet:
www.vahlen.de
ISBN 978 3 8006 4624 1

Zu [Leseprobe](#) und [Inhaltsverzeichnis](#)

schnell und portofrei erhältlich bei beck-shop.de DIE FACHBUCHHANDLUNG

Sachverzeichnis

Bearbeiterin: Martina Ludlei, Hamburg

Die fett gedruckten Zahlen verweisen auf Paragraphen des GNotKG bzw. auf die Nummern des Kostenverzeichnisses, § 58 Anh. verweist auf die HRegGebV bzw. das Gebührenverzeichnis, die mager gedruckten Zahlen auf Randnummern

Abänderung/Aufhebung einer Entscheidung

- Anwendungsfälle **57** 17 ff.
- einheitliches Verfahren mit Ausgangsverfahren **57** 21 f.
- Gerichtsgebühren in Verfahren über die – **57** 12 ff.
- Nichtanwendungsfälle **57** 23
- Verfahrenswert **57** 14

Abberufung von Personen in unternehmensrechtlichen Verfahren nach § 375 FamFG (Vorstandsmitglieder, Aufsichtsratsmitglieder, Prüfer, besondere Vertreter, Abwickler, Liquidatoren ua)

- einstweilige Anordnung **16111**, **16112**
- Gebühr **13500–13504**
- Geschäftswert **67** 6 ff.
- Kostenschuldner **13500–13504** 32 ff.
- Vergütungsfestsetzungen **13500–13504** 13 f.

Abgabe an ein anderes Gericht 5

- Kosten bei – **5** 2 ff.
- Mehrkosten **5** 4 ff.

Abgeltungshypothek Anh. I

Abgeschlossenheitsbescheinigung

- Anforderung und Prüfung durch Notar **Vorbem.** 2.2.1.1 27
- Gebührenbegrenzung **22112**
- Geschäftswert Identitätsfeststellung **40** 18

Abhängigkeitsverhältnis

- derselbe Beurkundungsgegenstand **109** 16 ff.
- Erfüllung, Sicherung, sonstige Durchführung **109** 18 ff.
- gesetzliche Regelbeispiele **109** 36 ff.

Abhängigmachung gerichtlicher Tätigkeit

- bei Auslagen des Gerichts **14**
- Aktenversendungspauschale **14** 26 ff.
- Ausnahmen **14** 20 ff.
- Auswirkung **14** 17 f.
- beantragte gerichtliche Tätigkeit **14** 4 ff.
- Definition **14** 16
- Dokumentenpauschale **14** 26 ff.
- Freiheitsentziehungssachen und Anordnung einer Haft **14** 42 f.
- Handlungen von Amts wegen **14** 33 ff.
- Rechtsmittel **14** 23 ff.
- Vorschusschuldner **14** 12
- Ausnahmen (bei Verfahrenskostenhilfe, persönlicher Gebührenbefreiung, Zahlungsschwierigkeiten ua) **16**

- Beschwerde gegen gerichtliche Anordnung einer Vorauszahlung **82**

- bei Gerichtsgebühren **13**
- Antragsverfahren **13** 6 ff.
- Auswirkungen **13** 21 ff.
- Definition **13** 20
- Ermessen **13** 26 ff.
- Grundbuch- und Nachlasssachen **13** 29 f.
- Rechtsbeihilfe **13** 31 ff.
- Umfang **13** 14 ff.
- Verfahren **13** 24 f.
- Vorschusschuldner **13** 19

- Grundsatz bei Gerichtskosten **12**
- s. auch Beschwerde gegen Anordnung einer Vorauszahlung; Vorschuss

Abhängigmachung notarieller Tätigkeit 15

- Ausnahmen (bei vorläufig gebührenfreier Notartätigkeit, persönlicher Gebührenbefreiung, Zahlungsschwierigkeiten ua) **16**
- Verfahren **15** 6 ff.
- bei Vollzugs- und Betreuungsgebühren **15** 11 f.
- Voraussetzungen **15** 3 ff.
- s. auch Vorschuss

Ablichtung aus Register/Grundbuch s. Kopie/Begläubigte Kopie aus dem Register/Grundbuch

Ablösungsvereinbarung über Erschließungskosten 47 44 ff.

Abmarkungen

- Mitwirkung bei –
- Gebühr **21200** 25

Abschichtung

- Geschäftswert **97** 77
- Grundbuchberichtigung **14110** 14, 46 f.

Abschreibungsgesellschaft

- Geschäftswert **97** 89; **107** 16

Abschriftsbeglaubigung s. Beglaubigung von Dokumenten

Abspaltungen s. Spaltungen; Umwandlungen

Abtretungen

- Anzeige an Dritten **22200** 24 ff.

Abwasserverband s. Wasser- und Bodenverbände Anh. I

Abwesenheitsgeld

- Auslagen des Notars **32008**, **32009** 2 f.
- s. auch Geschäftsreise des Notars

Additionsprinzip 35 2 f.

- Anwendungsbereich **35** 5 ff.
- Beurkundungsverfahren **35** 5 ff.

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- Entwurfs-/Beratungsgebühr **35** 10
- Höchstgeschäftswerte **35** 19
- notarielle Geschäfte **35** 9
- verschiedene Gebührensätze **35** 16
- Zusammenfassung mehrerer Beurkundungsgegenstände **35** 11 ff.
- Adoption** s. Annahme als Kind
- Affidavit**
 - Gebühr **23300–23302** 4
 - Geschäftswert **36** 47
- AG** s. Aktiengesellschaft
- Agentur- und Kommisionsvertrag**
 - Geschäftswert **97** 56; **99** 13
- Agrarstruktur** s. Flurbereinigung **Anh. I**
- Akademien** s. Hochschulen **Anh. I**
- Akteneinsicht und Mitteilung an Beteiligten**
 - Allgemeines, Anwendungsbereich **25209** 1 f.
 - Auslagen **25209** 17
 - Gebührenhöhe **25209** 18
 - Gebührentatbestand **25209** 5 ff.
 - isolierte Einsicht bzw. Mitteilung **25209** 8 ff.
 - Kostenschuldner **25209** 19
 - mehrere Einsichten bzw. Mitteilungen **25209** 14 f.
 - Verhältnis zu Nr. 25203 KV **25209** 16
- Aktenversendungspauschale**
 - Abhängigmachung gerichtlicher Tätigkeit **14** 26 ff.
 - Erinnerung gegen Abhängigmachung **82** 25 f.
 - Auslagen **31003**
 - Fälligkeit gerichtlicher Auslagen **9** 23
 - Kostenansatz **18** 26
 - Kostenschuldner **26** 7 ff.
- Aktenverwahrer**
 - derselbe Notar bei Gebührenberechnung **Vorbem.** **2** 5 ff.
- Aktgebühren Einf.** **51**
 - in Abänderungs- oder Aufhebungsverfahren **57** 12 ff.
 - derselbe Rechtszug **55** 18
 - derselbe Rechtszug bei Zurückverweisung an untere Instanz **57** 3 ff.
 - einmalige Erhebung **55** 15 ff.
 - neuer Rechtszug **55** 19
- Aktiengesellschaft**
 - absolute Gegenstandsverschiedenheit von Anmeldungen **111** 21 ff.
 - Änderung eingetragener Angaben und der Satzung **58 Anh. 2** 46 ff.
 - Anmeldungen ohne wirtschaftliche Bedeutung **105** 77 ff.
 - Beratung bei Haupt- oder Gesellschafterversammlung
 - Gebühr **24203**
 - Geschäftswert **120**
 - Beschlüsse und Erklärungen
 - Gegenstandsverschiedenheit **110** 8 ff.
 - Beschlüsse von Organen
- Gebühr **21100** 13 ff.
- Gegenstandsgleichheit **109** 90 ff.
- Geschäftswert **108** 19 ff.
- Beurkundung Gesellschaftsvertrag
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - Geschäftswert **97** 79, 85 f.; **107** 6, 12 f.
 - Höchstwert **107** 22 ff.
 - Mindestwert **107** 19 ff.
- dieselbe Registertatsache **58 Anh. 2** 62
- Doppelsitz **58 Anh. 2200** **GV** 1
- Eingliederung, Ende der Eingliederung **58 Anh. 2404** **GV**
- Ein-Personen-Gesellschaft
 - Gebühren **21100** 9, 13; **21200** 12
- Eintragung einer Umwandlung in das Register des übertragenden/formwechselnden Rechtsträgers und des übernehmenden Rechtsträgers **58 Anh. 2402, 2403** **GV**
- Eintragung mehrere neuer Vorstandsmitglieder **58 Anh. 2** 15
- Eintragung mehrerer Änderungen der Satzung **58 Anh. 2** 37 ff.
- Eintragungen in das Grundbuch **14110** 9 f.
- Eintragungen in das Handelsregister **58; 58 Anh.**
- Erstanmeldung **105** 16 ff.
- Ersteintragung aufgrund Umwandlung **58 Anh. 2105** **GV**
- Ersteintragung bei ausschließlich Bareinlagen **58 Anh. 2102** **GV**
- Ersteintragung bei mindestens einer Sacheinlage **58 Anh. 2103** **GV**
- Euroumstellung
 - Anmeldung zum Handelsregister **105** 88
 - Beschlüsse **108** 112 ff.
- Gegenstandsverschiedenheit anzumeldender Tatsachen **109** 274 ff.
- gerichtliche Genehmigung der Kraftloserklärung von Aktien **60** 24 f.
- gerichtliches Verfahren über die abschließenden Feststellungen der Sonderprüfer **72**
- gerichtliches Verfahren über die Zusammensetzung des Aufsichtsrates **75**
- Gewinnverwendungsbeschlüsse **108** 51 ff.
- Gründungsprüfung
 - Gebühr **25206**
 - Geschäftswert **123**
- inländische Geschäftsanschrift **105** 79 ff.
- Kapitalmaßnahmen
 - Anmeldung **105** 23 ff.
 - Beschlüsse **108** 43 ff.
 - Eintragung **58 Anh. 2400** **GV** 3 ff.
- Liste der Aufsichtsratsmitglieder
 - Entgegennahme durch das Handelsregister **58 Anh. 5003** **GV**
- Löschung aus dem Register **58 Anh. Vorbem. 2** **GV** 10
- Löschungs- und Auflösungsverfahren (Lösung Firma, vernögensloser Gesellschaft, unzulässiger Eintragungen, nichtiger Beschlüsse/

Magere Zahlen = Randnummern

- Gesellschaften, Auflösung wegen eines Mangels der Satzung)
 - Eintragungen in das Register **13400** 33 ff.
 - Widerspruchsverfahren **13400** 3 ff.
- Mehrheit von Anmeldungen **105** 95 ff.
- Nachgründung **58 Anh. 2400** **GV** 2
- Prokuraeintragungen **58 Anh. Vorbem. 2** **GV** 5 ff.; **58 Anh. 4000–4002** **GV**
- Protokoll der Hauptversammlung
 - Entgegennahme durch das Handelsregister **58 Anh. 5005** **GV**
 - Satzungsänderungen (Änderung Firma, Sitz, Gegenstand, Dauer, Auflösung, Fortsetzung) **108** 60
 - Sitzverlegung **58 Anh. Vorbem. 2** **GV** 4; **58 Anh. 2300** **GV**
 - Sitzverlegung und Änderung inländische Geschäftsanschrift **58 Anh. 2** 25 ff.
 - sonstige spätere Eintragungen **58 Anh. 2500** **GV**
 - Beispiele **58 Anh. 2500** **GV** 5
 - mehrere Tatsachen **58 Anh. 2500** **GV** 6 ff.
 - Tatsachen ohne wirtschaftliche Bedeutung **58 Anh. 2502** **GV**
 - zweite und weitere Tatsachen in derselben Anmeldung **58 Anh. 2501** **GV**
 - spätere Anmeldungen (Satzungsänderungen, Änderung Vertretungsorgane, Auflösung etc.) **105** 59 ff.
 - Übertragungsbeschluss im Fall des Ausschlusses von Minderheitsaktionären **58 Anh. 2405** **GV**
 - unternehmensrechtliche Verfahren zur Ernennung oder Abberufung von Personen
 - Gebühr **13500–13504** 1 ff.
 - Geschäftswert **67** 6 ff.; **13500–13504** 15 ff.
 - Verträge oder Entwürfe nach dem UmwG
 - Entgegennahme durch das Handelsregister **58 Anh. 5006** **GV**
 - Vorstandsmitglied und Vertretungsmacht **58 Anh. 2** 20 ff.
 - Zeichnungsschein **21200** 14
 - Zurücknahme der Anmeldung der Löschung **58 Anh. 3** 15
 - Zurückweisung der Anmeldung der Löschung **58 Anh. 4** 12
 - Zweigniederlassung **58 Anh. 2200** **GV**
 - s. auch Anteile an Kapitalgesellschaften; Beschlüsse von Gesellschaftsorganen; Kapitalmaßnahmen bei Aktiengesellschaften
- Aktienhinterlegung nach § 123 AktG**
 - Erteilung der Bescheinigung **25104** 7
- Allgemeiner Hannoverscher Klosterfonds**
 - Anh. I**
- Altenheim**
 - Geschäftswert **46** 73
- Altenteil**
 - Eintragung in das Grundbuch **14120–14125** 1 ff., 10
 - Eintragung von Veränderungen **14130**

Sachverzeichnis Notarkosten

- Geschäftswert **52** 30
 - Jahreswert **52** 38
 - Löschung im Grundbuch **14140–14143** 26 ff.
 - Recht auf Lebenszeit **52** 66 ff.
- Alternativgeschäfte**
- Geschäftswert **36** 26
- Alterssicherung/Altershilfe für Landwirte**
- s. auch Sozialrechtliche Verfahren **Anh. I**
- Amt zur Regelung offener Vermögensfragen**
- Anh. I**
- Ämter** s. auch Gemeinden **Anh. I**
- Amtliche Ausdrücke aus Register/Grundbuch 17000–17003**
- Begriff **17000–17003** 12
 - Beteiligung berufständischer Organe **17000–17003** 49
 - Gebührentatbestand **17000–17003** 18 ff.
- Amtliche Verwahrung**
- Änderung, Weiter-/Wiederverwahrung **12100, 12101** 11 ff.
 - Annahme einer Verfügung von Todes wegen in besondere
 - Gebühr **12100, 12101** 1 ff.
 - einfache – **12100, 12101** 3
 - Einsichtnahme **12100, 12101** 14
 - mehrere Verfügungen, Erblasser **12100, 12101** 7 f.
 - Rücknahme **12100, 12101** 15
 - Verwahrung, Herausgabe **12100, 12101** 6
- Amtshilfe 1** 5; s. Sozialrechtliche Verfahren **Anh. I**
- Amtsnachfolge**
- Kostenberechnung **19** 75
- Amtssitz des Notars**
- Geschäftsstelle **87** 2 ff.
 - weitere Geschäftsstelle **87** 5 ff.
- Amtstätigkeit der Notare** **1** 16 ff.
- Amtsverfahren**
- Abhängigmachung gerichtlicher Tätigkeit, Vorschuss **13** 9
 - Bewertungszeitpunkt **59** 33 ff.
 - Kostenschuldner **Einf.** 55
 - Zurückbehaltungsrecht **11**
- Amtswiderspruch/-vormerkung**
- Eintragung und Löschung **Vorbem. 1.4** 33 ff.
- Analogieverbot** **1** 6
- Änderung des Vornamens** **15210, 15211** 10
- Aufhebung, Änderung der Entscheidung **15210, 15211** 11
 - Feststellung der Geschlechtszugehörigkeit **15210, 15211** 10
 - Gebühr **15210, 15211** 4 f.
 - Geschäftswert **15210, 15211** 17
 - Kostenschuldner **15210, 15211** 19 f.
 - Rechtsmittelverfahren wegen des Hauptgegenstandes
 - Beschwerde **15220–15222**
 - Rechtsbeschwerde **15230–15232**
 - Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **15240, 15241**

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- vorzeitige Verfahrensbeendigung **15210**, **15211** 13 ff.

Änderung von Rechten/Rechtsverhältnissen

- Geschäftswert **36** 27; **97** 12 ff.

Änderungsurkunden

- Gebühr **21100** 37

Anerkennung der Vaterschaft

- Gebührenfreiheit **Vorbem.** **2** 14

Anfechtung

- der Annahme oder Ausschlagung der Erbschaft
 - Gebühr bei Beurkundung **21201** 47 ff.
 - Geschäftswert **103**
- von Rechtsgeschäften
 - Gebühr **21200** 3
- von Verfügungen von Todes wegen
 - Gebühr **21201** 15 ff.
 - Geschäftswert **102** 76 ff.

Anfechtung von Justizverwaltungsakten **81**

Anh.; **15300**, **15301**

Anforderung und Prüfung durch Notar

- Erklärung über Ausübung/Nichtausübung eines privatrechtlichen Vorkaufs- oder Wiederkaufsrechts **Vorbem.** **2.2.1.1** 42
- Erklärung über Zustimmung zur Schuldübernahme oder Haftentlassung **Vorbem.** **2.2.1.1** 43
- Erklärungen, Genehmigungen oder Bescheinigungen nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften (ausgenommen steuerliche Unbedenklichkeitsbescheinigung) **Vorbem.** **2.2.1.1** 26 ff.
- Gebührenbegrenzung **22112**
- familien-, betreuungs- oder nachlassgerichtliche Genehmigungen **Vorbem.** **2.2.1.1** 37 ff.
- gerichtliche Entscheidungen oder Bescheinigungen, Inhaltsermittlung ausländischer Register **Vorbem.** **2.2.1.1** 32 f.
- Gebührenbegrenzung **22112**
- Lastenfreistellungserklärungen, Nichtvalutierungserklärungen, Rangrücktrittserklärungen, Stillhalteerklärungen uä **Vorbem.** **2.2.1.1** 44 ff.
- privatrechtliche Verzichtserklärungen **Vorbem.** **2.2.1.1** 41
- Verpflichtung zur Lastenfreistellung uä **Vorbem.** **2.2.1.1** 48
- Vollmachtsbestätigungen, privatrechtlichen Zustimmungserklärungen **Vorbem.** **2.2.1.1** 40
- Vollzugstätigkeiten **Vorbem.** **2.2.1.1** 22 f.

Angebot

s. Vertragsangebot und Annahme

Angelegenheiten der freiwilligen Gerichtsbarkeit **1** 4 ff.

- „übrige“ Angelegenheiten **Vorbem.** **1.5.2** 1 ff.

– erfasste Verfahren **Vorbem.** **1.5.2** 3

Angestelltenversicherung

s. Sozialrechtliche Verfahren Anh. I

Anhörungsprüfung

s. Gehörsprüfung

Ankaufsrechte

- Ausübung

– Gebühr **21200** 4

- bedingte – der öffentlichen Hand **51** 24

– Billigkeitsprüfung **51** 41 ff.

– Gegenstandsgleichheit **109** 235

– der Gemeinde **51** 30 ff.

– schuldrechtliche **51** 6 ff.

– Vormerkung **51** 34

Anlegung eines Grundbuchblattes

- für nicht gebuchte Grundstücke **14160** 6

Anmeldungen ohne wirtschaftliche Bedeutung **105** 77 ff.

– inländische Geschäftsanschrift **105** 79 ff.

– nicht umfasste Vorgänge **105** 83

– Zusammentreffen mit Angelegenheiten von wirtschaftlicher Bedeutung **105** 84

– s. auch Tatsachen ohne wirtschaftliche Bedeutung

Anmeldungen zu einem Register

– absolute Gegenstandsverschiedenheit **111** 21 ff.

– Entwurf, Entwurfsgebühr **24102**

– Gebühr bei Beurkundung **21201** 39 ff.

Anmeldungen zum Handelsregister **105**

– absolute Gegenstandsverschiedenheit **111** 21 ff.

– beglaubigte Abschriften **25102** 9

– mit bestimmtem Geldbetrag **105** 14 ff.

– Eintritt und Ausscheiden eines Kommanditisten, Kommanditistenwechsel, Beteiligungs-umwandlung **105** 36 ff.

– Entwurf, Entwurfsgebühr **24102**

– Erhöhung/Herabsetzung einer Kommanditeinlage **105** 41

– Erstanmeldung

– allgemein **105** 45 ff.

– Einzelkaufmann **105** 49 f.

– juristische Personen **105** 54

– Kapitalgesellschaft **105** 16 ff.

– KG **105** 33 ff.

– OHG **105** 51 ff.

– VVaG **105** 19

– Euroumstellungen **105** 85 ff.

– Gebühr bei Beurkundung **21201** 39 ff.

– Gegenstandsverschiedenheit anzumeldender Tatsachen **109** 274 ff.

– bei Gründung mit Musterprotokoll **105** 90 ff.

– Höchstwert **106**

– inländische Geschäftsanschrift **105** 79 ff.

– Kapitalmaßnahmen bei AG, KGaA

105 23 ff.

– Kapitalmaßnahmen bei GmbH **105** 20 ff.

– Mehrheit von – **105** 95 ff.

– ein Gegenstand **105** 98

– verschiedene Gegenstände **105** 99; **109** 274 ff.

– Mindestwert **105** 42

– notwendige Erklärungseinheiten **111** 28 ff.

– ohne wirtschaftliche Bedeutung **105** 77 ff.

– Anwendungsfälle **105** 78

– nicht umfasste Vorgänge **105** 83

– Zusammentreffen mit Angelegenheiten von wirtschaftlicher Bedeutung **105** 84

Magere Zahlen = Randnummern

- spätere – **105** 59 ff.
 - Einzelkaufmann, juristische Personen **105** 73 ff.
 - EWIV, KG, OHG **105** 65 ff.
 - Kapitalgesellschaft **105** 59 ff.
 - VVaG **105** 64
- bei Umwandlungen **105** 100 ff.
 - Formwechsel **105** 118 ff.
 - Spaltung **105** 109 ff.
 - Vermögensübertragung **105** 115 ff.
 - Verschmelzung **105** 102 ff.
- Vollmacht für – **98** 5
- XML-Strukturdaten **22114**
- XML-Strukturdaten in besonderen Fällen **22125**
- Annahme als Kind**
 - Beschaffung von Personenstandsurdokumenten
- Vorbem. 2.2.1.1** 30
 - Gebührenbegrenzung **22112**
 - Gebühr für Antrag **21200** 7
 - Gebühr für Einwilligungserklärungen **21201** 49 ff.
 - Geschäftswert **36** 28; **101**
- Annahme eines Angebots** s. Vertragsangebot und Annahme
- Annahme in besondere amtliche Verwahrung**
 - Gebühr **12100**, **12101** 1 ff.
- Annexgebühren**
 - Eigenurkunde des Notars **25204**
 - Erklärungen, Beurkundungen, Übersetzungen in fremde Sprache **26001**
 - mittelbare Wertgebühr **34** 15
 - Unzeitgebühr **26000**
- Anrechnung**
 - von Beratungsgebühren auf Gebühr für spätere Verfahren oder Geschäft **24200–24202** 71 ff.
 - von Entwurfsgebühren auf Beurkundungsgebühr **Vorbem. 2.4.1** 76 ff.
 - auf erneutes Beurkundungsverfahren nach vorzeitiger Beendigung **Vorbem. 2.1.3** 32 ff.
 - bei Rückgabe Erbvertrag aus notarieller Verwahrung und Beurkundung neuer Verfügung von Todes wegen **23100**
 - bei Seriententwürfen **24103**
- Anstellungsverträge**
 - Geschäftswert **99** 12
- Anteile an Kapitalgesellschaften** **54**
 - Austauschvertrag **54** 10 f.
 - Berechnungsformel **54** 6 ff.
 - Geschäftsanteilsabtretung **54** 10 f.; **97** 22 ff.
 - Angebot und Annahme **21101** 11
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - Gebühr für isolierte Beurkundung **21101** 12 ff.; **21102** 2 ff.
 - bei neu gegründeter Gesellschaft **54** 15
 - Nominalbetrag **54** 5
 - Schuldensabzug **38** 10 ff.
 - bei überwiegend vermögensverwaltender Gesellschaft **54** 9 ff.

Sachverzeichnis Notarkosten

- unentgeltliche Übertragung, symbolischer Kaufpreis **54** 13
- Anteilsbestimmung Anh. I**
- Antrag auf gerichtliche Entscheidung** **127**
 - Antrag an das Landgericht **127** 7 ff.
 - Antragsberechtigung **127** 12 ff.
 - Anwendbarkeit der FamFG-Normen **130** 13
 - aufschiebende Wirkung **130** 3 ff.
 - ausgeschiedener Notar, Rechtsnachfolger **127** 17 ff.
 - Begründetheit **127** 32 ff.
 - Beschwerde gegen landgerichtliche Entscheidung **129**; **19110**, **19111**
 - Entscheidung des Landgerichts **127** 43 ff.
 - Form **127** 30 f.
 - Frist **127** 23 ff.
 - Gegenstand **127** 22
 - Kosten des Verfahrens **127** 52 f.
 - rechtliches Gehör **128** 6 ff.
 - Abhilfe bei Verletzung des Anspruchs auf – **131**
 - Rechtsbeschwerde **19120–19122**
 - Rechtskraftwirkung der Entscheidung **127** 54 ff.
 - Verfahren **128**
 - Verjährung **127** 26 f.
 - Weisungsentscheidung der vorgesetzten Dienstbehörde **130** 6 ff.
 - Zulässigkeit **127** 9 ff.
 - Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **19130**
 - Zuständigkeit **127** 9 ff.
- Anträge und Bewilligungen nach GBO, SchRegO, LuftRG**
 - Entwurf, Entwurfsgebühr **24102**
 - Gebühr bei Beurkundung **21201** 19 ff.
 - s. auch Eintragungsanträge und -bewilligungen
- Antragsteller**
 - Haftung im Rechtsmittelverfahren **25** 1 ff.
 - Kostenschuldner für Gerichtskosten **22** 5 f.
 - Kostenschuldner für Notarkosten **29** 18 ff.
 - Pflicht zur Wertangabe **77**
- Antragsverfahren**
 - Abhängigmachung gerichtlicher Tätigkeit **13** 7 ff.; **14** 4 ff.
 - Bewertungszeitpunkt **59** 14 ff.
 - Kostenschuldner **22** ff.
 - Zurückbehaltungsrecht **11**
- Anwaltsnotar**
 - Abgrenzung Entwurfstätigkeiten **Vorbem. 2.4.1** 15
 - Verteilung Auslagen **Vorbem. 3** 12
- Anwaltsvergleich**
 - Vollstreckbarerklärung eines –
 - Allgemeines **23800** 1 ff.
 - Klauselerteilung nach Prüfung des Eintritts einer Tatsache oder einer Rechtsnachfolge **23800** 5
 - Verfahren **23800** 3
 - Verfahrensgebühr **23800** 5 ff.

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

Anzeige an einen Dritten

– Betreuungstätigkeit 22200 24 ff.

Apostille

– Allgemeines 25207, 25208 2
– Gebühr für Erwirkung 25207, 25208 5 ff.
– Kostenschuldner 25207, 25208 12

Äquivalenzprinzip Einf.

21 ff., 26 ff.; 34 4

Arbeitsplatzbeschaffung

– Verpflichtung des Käufers 47 41; 50 25

Arbeitsplatzgarantie

– Geschäftswert 36 30

Architektenvertrag

– im Kaufvertrag 47 27

Arrestpfandrecht

– Eintragung im Schiffs-/Schiffsbauregister
14220–14222 2 f.
– Löschung 14240–14242 2
– Veränderungen 14230

Auffanggebührentatbestand Einf.

60 ff.

Auffangwert

– allgemeiner Geschäftswert 36 22 ff.

– Ermessen 36 23 f.

Aufgabe von Sicherheiten

– Eintragung in das Grundbuch 53 20

Aufgebot der Nachlassgläubiger

– Entgegennahme einer Forderungsanmeldung
durch das Nachlassgericht
– Gebühr 12410–12412 3
– Kostenschuldner 23 4

– Geschäftswert der Forderungsanmeldung 103

Aufgebotssachen

– nach § 433 FamFG 15212 21 ff.
– Beschwerde 15223, 15224
– einstweilige Anordnung 16110
– Gebühren 15212 4
– Geschäftswert 15212 41 ff.
– Kostenschuldner 15212 53 ff.
– Rechtsbeschwerde 15233–15235
– Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde
15240, 15241

Aufhebung

– eines Erbvertrages
– Gebühr 21102 5
– Geschäftswert 102 18 ff.
– mit neuer Verfügung 102 20
– eines Rechts an einem Grundstück 21200 6
– von Verfügungen von Todes wegen 102 16 ff.
– von Verträgen aller Art
– Gebühr 21102 7 ff.

Aufhebungsausschluss

– Eintragung in das Grundbuch 14160 23 ff.
– Geschäftswert 36 31; 51 38 ff.
– Löschung 14140–14143 2

Auflage

– Anordnung in Verfügung von Todes wegen
102 45, 51 ff.
– Erbfallschulden 38 5, 8
– Fristbestimmung nach §§ 2192 f. BGB 12410–
12412 16
– s. auch Erbfallschulden

Auflassung

– Bewilligung 21201 21
– Binnenschiffskauf 21101 26
– nach Ersetzung der einen Erklärung durch Urteil 21200 6
– isolierte Beurkundung
– Gebühr 21101 12 ff.; 21102 2 ff.
– unvermessene Teilfläche 21201 22
– Urkunde eines ausländischen Notars
21101 20 f.
– Vermächtniserfüllung 21101 22 ff.; 21102 2

– Vertragsannahme mit – 21101 8 ff.

– Vollzugsüberwachung 22200 19 ff.

Auflassungsvormerkung

s. Vormerkungen

Auflösung/Fortsetzung einer Gesellschaft

– Beschlüsse 108 60
– gesonderte Gegenstände 109 274

– notwendige Erklärungseinheit 111 28 f.

– spätere Anmeldungen 105 60, 98

Aufnahme eines Nachlassinventars

s. Nachlassinventar/-verzeichnis

Aufnahme von Vermögensverzeichnissen

– Allgemeines 23500–23503 1 ff.
– Gebühr 23500–23503 5 ff.
– Gebühr bei vorzeitiger Beendigung 23500–
23503 7
– Geschäftswert 115
– keine Auswärtsgebühr 23500–23503 2
– Mitwirkung als Urkundsperson 115 4; 23500–
23503 8
– Siegelung, Entsiegelung 23500–23503 9 f.

Aufrechnung durch Notar

– Zahlungsaufforderung 19 77

Aufsichtsrat

– gerichtliches Verfahren über die Zusammensetzung
– Gebühr **Vorbem. 1.3.5; 13500–13504**
– Geschäftswert 75
– Kostenschuldner 23 9

Aufspaltungen

s. Spaltungen; Umwandlungen

Auftrag an einen Notar

– Auftraggeberhaftung 29 18 ff.
– Entwurfserstellung 29 23
– Vollzugs- und Betreuungstätigkeiten **Vorbem. 2.2.5** 5 ff.

– Zurücknahme **Vorbem. 2.1.3** 14 ff.

– Zurückweisung **Vorbem. 2.1.3** 18 ff.

Auftragnegeber

– Kostenschuldner für Notarkosten 29 18 ff.

Ausbeuterechte

– Geschäftswert 52 29

– Jahreswert 52 55

Ausbietungsgarantie

– Geschäftswert 53 18

Ausdrucke aus Register/Grundbuch

17000–17003
– Begriff 17000–17003 12
– Beteiligung berufsständischer Organe 17000–
17003 49

– Gebührentatbestand 17000–17003 18 ff.

Magere Zahlen = Randnummern

Auseinandersetzungsverträge

- Erklärungen zur Bestellung von subjektiv dinglichen Rechten (Grunddienstbarkeiten, Vorkaufsrechte, Reallasten) **110** 28 ff.
- Erklärungen zur Finanzierung der Gegenleistung gegenüber Dritten **110** 23 ff.
- Gebühr **21100** 9 ff.
- gegenstandsgleiche Erklärungen **109** 128 ff.
- gegenstandsverschiedene Erklärungen **109** 250; **110** 21 ff.
- Geschäftswert **97** 68 ff.
- mit Gesellschaftsgründung **97** 75 f.
- mit weiteren Vereinbarungen **97** 72
- Zustimmungserklärungen **98** 53 f.

Auseinandersetzungszeugnis

- Geschäftswert **41**
- Ausgleichungs- und Anrechnungsbestimmungen**
- Anordnung bei lebzeitigen Zuwendungen **102** 28
- nachträgliche – **102** 15

Ausgliederungen s. Spaltungen; Umwandlungen

Auskunftspflichten

- Durchsetzung **39** 18
- auf Ersuchen **39** 13 ff.
- des Gerichts gegenüber dem Notar **39** 9 ff.
- zwischen Notar und Gericht **39**
- des Notars gegenüber dem Gericht **39** 3 ff.

Auslagen

- Allgemeines **Vorbem.** **3** 1 ff.
- Auslagenfreiheit **Vorbem.** **3** 13 f.
- Begriff **1** 28
- Verteilung bei verschiedenen Rechtssachen **Vorbem.** **3** 7 ff.
- Auslagen der Gerichte**
- Abhängigmachung der Tätigkeit **14** 16 ff.
- Aktenversendungspauschale **31003**
- Allgemeines **Vorbem.** **3** 1 ff.
- Ansatz **18** 9
- Auslagenfreiheit **Vorbem.** **3** 13 f.
- an ausländische Behörden, Einrichtungen oder Personen im Ausland zu zahlende Beträge **31014**
- Beförderung und Verwahrung von Tieren und Sachen **31009**
- Beförderung von Personen **31008**
- Begriff **1** 28
- Betreuungssachen **Vorbem.** **3.1** 9 ff.
- an deutsche Behörden zu zahlende Gebühren und Auslagen **31013**
- Dokumentenpauschale (Herstellung und Überlassung von Dokumenten) **31000**
- Durchsuchung, Untersuchung von Räumen und Sachen **31009**
- erfolgreiche Beschwerde, Rechtsbeschwerde **Vorbem.** **3.1** 3 ff.
- Fälligkeit **9** 3 ff.
- Fälligkeit bei Jahresgebühren **8** 8 f.

Sachverzeichnis Notarkosten

- Freiheitsentziehungssachen und Anordnung einer Haft **14** 42 f.
- Geschäfte außerhalb der Gerichtsstelle **31006**
- Kosten des Rechtshilfeverkehrs mit dem Ausland **31014**
- Kosten einer Ordnungshaft **31011**
- Kosten einer Zwangshaft **31010**
- Kosten nach dem Auslandskostengesetz **31012**
- Kostenschuldner für bestimmte – **26** 2 ff.
- öffentliche Bekanntmachungen **31004**
- Reisekosten mittelloser Personen **31008**
- Telegramme **31001**
- Verfahrenspflegerkosten **31015**
- Vergütung/Entschädigung für Dolmetscher, Sachverständige, Übersetzer, Zeugen **31005**
- Verteilung bei verschiedenen Rechtssachen (gerichtliche Verfahren) **Vorbem.** **3** 7 ff.
- Videokonferenzpauschale **31016**
- Vortreckungsgericht **Vorbem.** **3.1** 13
- Vorschuss bei Handlungen von Amts wegen **14** 33 ff.
- Vorschuss(pflicht) **14** 4 ff.
 - Beschwerde gegen die Anordnung einer Vorauszahlung **82**
- Zahlungen an Rechtsanwälte **31007**
- Zustellungen **31002**
- s. auch Abhängigmachung gerichtlicher Tätigkeit; Vorschuss
- Auslagen der Notare**
- Abgeltung der allgemeinen Geschäftskosten durch Gebühren **Vorbem.** **3.2** 1
- Allgemeines **Vorbem.** **3** 1 ff.
- Auslagenfreiheit **Vorbem.** **3** 13 f.
- Begriff **1** 28
- Dokumentenpauschale außerhalb von Beurkundungsverfahren oder Entwurfstätigkeiten **32000** 11 ff.
- Dokumentenpauschale bei Beurkundungsverfahren oder Entwurfstätigkeiten **32001**
- Dokumentenpauschale bei Übergröße **32003**
- Dokumentenpauschale für Überlassung elektronisch gespeicherter Dateien oder deren Bereitstellung zum Abruf **32002**
- Fahrtkosten für Geschäftsreise **32006**, **32007**
- Fälligkeit **10** 13
- Gebühr eines zugezogenen Notars **25205** 16
- Geschäftsreise **Vorbem.** **3.2** 2 f.
- Grundbuch- und Registerabruf **32011**
- Nichtanwendbarkeit bundes- oder landesrechtlicher Gebühren- oder Auslagenbefreiungen **Vorbem.** **2** 8
- Post- und Telekommunikationsdienstleistungen **32004**, **32005**
- Prämie für Vermögensschadenshaftpflichtversicherung im Einzelfall **32012**; **32013**
- sonstige Aufwendungen **32015**
- Tage- und Abwesenheitsgeld und sonstige Auslagen bei Geschäftsreise **32008**, **32009**
- Umsatzsteuer **32014**

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- Vergütung/Kosten für Dolmetscher, Übersetzer, Urkundszeugen, zugezogenen Notar **32010**
 - Verteilung bei verschiedenen Rechtssachen (notarielle Verfahren, Geschäfte) **Vorbem. 3** 7 ff.
 - Zeugenentschädigung **25205** 19
 - Auslagenschuldner**
 - bei öffentlichen Zustellungen in Teilungssachen **26** 18
 - in Unterbringungssachen **26** 12 ff.
 - in Verfahren auf Bewilligung von Verfahrenskostenhilfe **26** 14 ff.
 - Ausländische Gerichte, Behörden**
 - Erstattung gezahlter Beträge **31014**
 - Vollzugsgebühr bei Beteiligung von – **Vorbem. 2.2.1.1** 53; **Vorbem. 2.2.1.2** 8 ff.; **22120**; **22121**
 - Ausländische Staaten Anh. I**
 - Auslandsbeurkundung**
 - von Verpflichtungsgeschäften **21101** 20 f.
 - Auslandsschulden Anh. I**
 - Auslegungsverträge**
 - Geschäftswert **102** 25
 - Auslosungen** s. Verlosungen
 - Ausschlagung des Anfalls des Hofes**
 - Entgegennahme der Erklärung **Vorbem. 1.5.1** 3
 - Geschäftswert **103** 11 ff.
 - Ausschlagung von Erbschaften** s. Erbausschaltung
 - Ausschluss der Aufhebung der Gemeinschaft**
 - Eintragung in das Grundbuch **14160** 23 ff.
 - Geschäftswert **36** 31; **51** 38 ff.
 - Löschung **14140**–**14143** 2
 - Ausschluss des Löschungsanspruchs**
 - Aufhebung **14130** 61
 - Eintragung in das Grundbuch **14130** 56 ff.
 - Geschäftswert **45** 19 ff.
 - Ausschlussdienstbarkeit**
 - Geschäftswert **52** 16 ff.
 - Aussiedlung** s. Flurbereinigung **Anh. I**
 - Austauschverträge** **97** 16 ff.
 - alternative Leistungen **97** 20
 - Begriff und Abgrenzung **97** 16 ff.
 - Beispiele **97** 22 ff.
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - land- und forstwirtschaftliches Vermögen **48** 51
 - mehrere Rechtsverhältnisse **97** 19
 - Miet-, Pacht- und Dienstverträge **99** 1
 - Verpflichtungs- und Erfüllungsgeschäfte **97** 21
 - Vollmacht **98** 4
 - Auswärtige Sprechstage** **87**
 - Auswärtsgebühr **87** 10 f.
 - Auswärtsgebühr**
 - Anwendungsbereich **26002** 8 ff.
 - auswärtige Sprechstage **87** 10 f.
 - auswärtige Vornahme der Tätigkeit **26002** 12 ff.
 - Belehrungspflicht **26002** 29
 - bestimmte abschließend aufgezählte Verfahren und Geschäfte **26003** 1
 - bei Betreuungsverfügungen **26003**
 - einmalige Entstehung **26002** 23
 - bei Entwurftätigkeiten **26002** 15
 - Festgebühr **26003** 1 ff.
 - Höhe **26003** 8 ff.
 - je Auftraggeber **26003** 9 f.
 - Gebührenhöhe **26002** 22
 - kein Tages- oder Abwesenheitsgeld **26002** 28
 - keine – bei Aufnahme von Vermögensverzeichnissen **Vorbem. 2.3.5** 2
 - keine – des zugezogenen Notars **25205** 14
 - keine Gebührenermäßigung **26002** 31
 - mehrere Geschäfte **26002** 23 ff.
 - Nichtausführung des Geschäfts **26002** 26 f.
 - öffentlich-rechtlicher Vertrag **26002** 11
 - bei Patientenverfügungen **26003**
 - Schuldner **26002** 32
 - bei Unterschriftenbeglaubigung **26002** 16 f.
 - bei Verfügungen von Todes wegen **26003**
 - Verhältnis zwischen Nr. 26002 KV und Nr. 26003 KV **26003** 6 f.
 - Verlangen eines Beteiligten **26002** 18 ff.
 - Verteilung **26002** 24 ff.
 - bei Vorsorgevollmachten **26003**
 - Zeitabhängigkeit **26002** 1 ff.
- Auszahlungsvoraussetzungen**
 - Prüfung und Beachtung **22200** 23
- AVAG/AUG**
 - Vollstreckbarerklärung **23805**–**23808** 6 ff.
- Baden-Württemberg**
 - Befreiungsvorschriften Landesjustizkostengesetz **2** 15; **Anh. II A**
 - Sonderregelung **135**
- Badische Stiftungen Anh. I**
- Badischer Gemeindeversicherungsverband Anh. I**
- Bahn**
 - Gebührenermäßigung **91** 18
- Baubeschränkungen**
 - Geschäftswert **36** 34
- Baubeschreibung**
 - Begründung Wohnungseigentum **109** 236
 - Geschäftswert **36** 32
 - s. auch Verweisungskunde
- Baubetreuungsvertrag**
 - Geschäftswert **36** 33; **97** 62
 - Vollmachten **98** 15
- Bauerwartungsland**
 - Geschäftswert **46** 15, 47
- Baugesetzbuch** s. auch Städtebauförderung **Anh. I**
- Bauherrengemeinschaft**
 - Beitritt **97** 67
 - gegenstandsgleiche Erklärungen **109** 134

Magere Zahlen = Randnummern

Bauherrenmodell

- Geschäftswert **97** 63 ff.
- Gesellschaftsverträge **97** 65
- Mutter- oder Grundlagenurkunde **21100** 32
- Treuhandvertrag und Vollmachten **97** 64; **98** 14

Bauherstellungsvertrag

- Geschäftswert **36** 35; **97** 61

Baukostenindex **46** 37 ff.

Baulastenverzeichnisse Vorbem. **1.4** 4

Baunebenkosten

- Geschäftswert Begründung Wohnungs-/Teileigentum **42** 20 ff.

Bauplatz

- Geschäftswert Begründung Wohnungs-/Teileigentum **42** 20 ff.

Bauverpflichtung

- des Erbbauberechtigten **43** 13; **49** 16
- Geschäftswert **36** 36
- Gewerbeobjekte **50** 21
- bei Kauf **47** 3, 32
- Rückübertragungsverpflichtung **50** 22
- schuldrechtliche – **50** 16 ff.
- in Teilungserklärung **42** 7
- Übernahme bestehender – **50** 23
- Wohnhaus **50** 20

Bayern

- Befreiungsvorschriften Landesjustizkostengesetz **2** 16; **Anh. II B**

bebautes Grundstücke

- Geschäftswert Begründung Wohnungs-/Teileigentum **42** 19 ff.

Verkehrswert **46** 15 f.

Bebauungsbeschränkungen

- schuldrechtliche – **50** 15

Bedingte Verpflichtungen

- Geschäftswert **36** 37

Bedingungen

- im Kaufvertrag **47** 11 ff.

Beförderung und Verwahrung von Tieren und Sachen

- Auslagenerstattung **31009**

Beförderung von Personen

- Auslagenerstattung **31008**

Begläubigte Abschrift s. Beglaubigung von Dokumenten

Begläubigte Kopie aus Register/Grundbuch

17000–17003

- Begriff **17000–17003** 10 f.
- Beteiligung berufständischer Organe **17000–17003** 49

- Gebührentatbestand **17000–17003** 18 ff.

Begläubigung in fremder Sprache

- Zusatzgebühr **26001**

- s. Fremde Sprache

Begläubigung von Dokumenten

- Abschrift für Urkundensammlung **25102** 9
- Allgemeines **25102** 1 ff.
- Ausnahmen von der Gebühr **25102** 7 ff.

- beglaubigte Kopien eigener Urkunden

25102 9

Sachverzeichnis Notarkosten

- beglaubigte Kopien von Vollmachten und Ausweisen (Vertretungsnachweisen) **25102** 10

- elektronische Dokumente **25102** 12

- Gebühr **25102** 4 f.

- keine Dokumentenpauschale **25102** 6

Begläubigung von Unterschriften oder Handzeichen s. Beglaubigungsgebühren; Unterschriftenbeglaubigung

Begläubigungsgebühren

- Abgeltungswirkung, Abgrenzungen **25100** 9 ff.

- Allgemeines **25100** 1 ff.

- Anwendungsbereich **25100** 7 f.

- Beglaubigung von Dokumenten **25102**

- Eigentümerzustimmung nebst Löschungsantrag **25101** 5 f., 9 ff.

- Erklärungen nach Staatsschuldbuchgesetzen **25101** 3 f., 9 ff.

- Fälligkeit **10** 11

- Gebührenerhebung **93** 20

- Geschäftswert **121**

- mehrere Beglaubigungen **25100** 15 f.

- Nachweis der Verwaltereigenschaft **25101** 7 ff.

- Unterschriftenbeglaubigung nach Entwurfsfertigung **Vorbem.** **2.4.1** 50 ff.; **25100** 10

- Zusatzgebühren **25100** 13 f.

- s. auch Beglaubigung von Dokumenten; Unterschriftenbeglaubigung

Beherrschungsvertrag mit Gewinnabführungs- und/oder Verlustausgleichspflichten

- Geschäftswert **36** 53

Behördengebäude

- Geschäftswert **46** 70 ff.

Beitreibung der Notarkosten und Zinsen **89**

- Allgemeines **89** 1 ff.

- Amtsnachfolge **89** 19 ff.

- Beitreibungsrecht des Notars **89** 9 ff.

- Duldungspflicht **89** 15

- Einwendungen **89** 18

- Kosten der Zwangsvollstreckung **89** 17

- mehrere Kostenschuldner **89** 7 ff.

- öffentliche-rechtliche Gebührenvereinbarung **126** 23

- Pfändung des Gebührenanspruchs **89** 10 ff.

- Schadensersatzpflicht bei vorzeitiger Vollstreckung **90** 10 ff.

- Verfahren **89** 16

- Vollstreckungsmaßnahmen im Ausland **89** 14

Beitrittsgebiet

- land- und forstwirtschaftliches Vermögen **48** 52 f.

Belastungsvollmacht

- derselbe Beurkundungsgegenstand **109** 52 ff.

- im Kaufvertrag **98** 16, 38

- im Schenkungsvertrag **98** 39

Belehrungspflicht des Notars über Kosten

- unrichtige Sachbehandlung **21** 17 ff.

- Grundsätze **21** 19 ff.

Benennung des Annahmeberechtigten

- Geschäftswert **36** 38

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

Benutzungsdienstbarkeit

- Geschäftswert **52** 16 ff.
- Wertermittlung Jahreswert **52** 51 ff.

Benutzungsregelungen

- Geschäftswert **36** 39

Beratung bei Haupt- oder Gesellschafterversammlung

Beratung bei Haupt- oder Gesellschafterversammlungen

- Anwendungsbereich (erfasste Versammlungen) **24203** 5 f.

- Beratung bei Vorbereitung oder Durchführung **24203** 7 ff.

- Beratungstätigkeiten **120** 6 f.; **24203** 11 f.

- Entwurfstätigkeiten **24203** 13

- Gebühr **24203**

- Gebührensatzrahmen **24203** 14 ff.

- Geschäftswert **36** 40; **120** 8 ff.

- Höchstgeschäftswert **120** 17 f.

Beratung durch Notar

- Abgrenzung zu gutachterlicher Tätigkeit **24200–24202** 18

- Begriff **21301** 5; **24200–24202** 11 ff.

- Beratung durch Notar persönlich **24200–24202** 39

- Beratungsauftrag **24200–24202** 19

- einmalige Gebührenerhebung **93** 21

- Gegenstand **24200–24202** 20 ff.

- bei Haupt- oder Gesellschafterversammlung

- Gebühr **24203**

- Geschäftswert **120**

- isolierte –

- Geschäftswert **36** 40

- Rahmengebühren **92** 35; **24200–24202**

- im Rahmen des Vollzugs (Abwicklungsberatung) **24200–24202** 36 ff.

- Rahmengebühren **92** 9, 35 ff.; **24200–24202** 40 ff.

- steuerliche – **24200–24202** 31 f.

- im Zusammenhang mit Unterschriftsbeglaubigungen **24200–24202** 33 ff.

- s. auch Beratung bei Haupt- oder Gesellschafterversammlungen; Beratungsgebühren

Beratungsgebühr

- Allgemeines **24200–24202** 1 ff.

- Anrechnung auf Gebühr für späteres Verfahren oder Geschäft **24200–24202** 71 ff.

- Ausschluss der – **24200–24202** 23 ff.

- Beratung **24200–24202** 11 ff.

- Beratung durch Notar persönlich **24200–24202** 39

- Beratungsauftrag **24200–24202** 19

- Bestimmung des Rahmengebührensatzes **24200–24202** 40 ff.

- Fälligkeit **10** 10

- Gebührensatz bei fiktiver Beurkundungsgebühr von weniger als 1,0 **24200–24202** 55 ff.

- Gebührensatzrahmen bei fiktiver Beurkundungsgebühr von 1,0 **24200–24202** 50 ff.

- Gebührensatzrahmen bei fiktiver Beurkundungsgebühr von mehr als 1,0 und keinem hypothetischen Beurkundungsgegenstand **24200–24202** 44 ff.

- Geschäftswert **85** 11; **86** 3; **24200–24202** 58 ff.

- Mehrheit von Beratungsgegenständen **24200–24202** 63 ff.

Berechtigtenwechsel

- Eintragung in das Grundbuch **14130** 11

Bergwerkseigentum

- Eigentumseintragung bei mehreren – desselben Eigentümers **69** 13

- Geschäftswert **49** 4

- Grundbucheintragungen

- Gebühren **Vorbem.** **1.4** 21

- s. auch Eintragungen in das Grundbuch; Grundstück; Grundstücksgleiche Rechte

Berichtigungskunden

- Gebühr **21100** 37

Berlin Anh. I

- Gebührenbefreiungsgesetz **2** 17; **Anh. II C**

Berliner Bäder Betriebe Anh. I

- Berliner Sparkasse s. Landesbank Berlin-Girozentrale **Anh. I**

Berliner Verkehrsbetriebe, Berliner Stadtnigungsbetriebe s. Eigenbetriebe **Anh. I**

Berufsständische Kammern Anh. I

Berufsständische Organe

- Beteiligung in Registersachen **Vorbem.** **1.3** 34 ff.

Beschäftigungsverpflichtung

- Geschäftswert **36** 41

Bescheinigungen

- über durch Rechtsgeschäft begründete Vertretungsmacht (Vollmachtsbescheinigungen) **25214**

- über geltendes Recht **25203**

- öffentlich-rechtliche – (Vorkaufsrechtszeugnisse, Negativbescheinigungen ua)

- Anforderung und Prüfung durch Notar **Vorbem.** **2.2.1.1** 28 f.

- Gebührenbegrenzung **22112**

- über Tatsachen und Verhältnisse **25104**

- über Wirksamkeitseintritt durch Notar **22200** 17

- s. auch Tatsachenbescheinigungen (Vermerk-urkunde)

Bescheinigungen aus einem Register

- Erteilung von – **17004** 6 ff.

Beschlagnahme s. Vereinsverbot **Anh. I**

Beschlüsse und Erklärungen

- relative Gegenstandsverschiedenheit **110** 8 ff.

Beschlüsse von Gesellschaftsorganen **108**

- Begriff **108** 12 ff.

- Beschlüsse und Erklärungen in einer Urkunde **110** 8 ff.

- mit bestimmtem Geldwert **108** 36 ff.

- ohne bestimmten Geldwert **108** 5, 60 ff.

- bestimmter/unbestimmter Geldwert des Beschlussgegenstandes **108** 28 ff.

Magere Zahlen = Randnummern

- BGB-Gesellschaften **108** 102
- über Entlastung **108** 61
 - Gegenstandsgleichheit **109** 106 ff.
- Ermächtigungsbeschlüsse **108** 38
- über Euromstellung **108** 112 ff.
- Gebühr **108** 118; **21100** 13 ff.
- Gegenstandsgleichheit **108** 104 f.; **109** 90 ff.
- Geschäftswertermittlung **108** 19 ff.
- über Gewinnverwendung **108** 51 ff.
- Höchstwert **108** 9, 117
- über Kapitalmaßnahmen **108** 43 ff.
 - Gegenstandsgleichheit **109** 97
- mehrere Wahlen **109** 101 ff.
- Mehrheit **108** 103 ff.
- über Satzungsänderungen (Änderung Firma, Sitz, Gegenstand, Dauer, Auflösung, Fortsetzung) **108** 60
 - Gegenstandsgleichheit **109** 94 ff.
- Umwandlungsbeschlüsse **108** 70 ff.
- Gegenstandsgleichheit **109** 109 ff.
- über Verlustdeckung **108** 58 f.
- Zustimmungsbeschlüsse **108** 6 f., 36 ff.

Beschlüsse von Wohnungseigentümergemeinschaften

- Geschäftswert **36** 107
- Beschränkte persönliche Dienstbarkeit**
 - Bebauungsbeschränkungen **50** 15
 - Eintragung in das Grundbuch **14120–14125** 1 ff., 5
 - Eintragung von Veränderungen **14130**
 - Geschäftswert **52** 16 ff.
 - im Kaufvertrag **47** 21 ff.
 - Löschung im Grundbuch **14140–14143** 26 ff.
 - Recht auf Lebenszeit **52** 66 ff.
 - reine Eintragungsbewilligung **21201** 26 f.
 - s. auch Jahreswert; Wiederkehrende oder dauernde Nutzungen oder Leistungen

Beschwerde

- Auffangvorschrift **19116** 1
- bei Festgebühren in Grundbuchsachen, Schiffs- und Schiffsbauregistersachen und Luftfahrzeugpfandrechtsregistersachen **19116** 3
- Gebühren **19116** 5 ff.
- gebührenfreie –n **19116** 16 f.
- Geschäftswert **61**
- Kostenschuldner **19116** 18 ff.
 - nach § 54 BeurkG und § 15 BNotO **19116** 4
 - sofortige – **19116** 2
- Wertfestsetzung für die Zulässigkeit **78**
- Zurücknahme **19116** 13

Beschwerde des Betreuten/Pfleglings

- Kostenschuldner **25** 5 ff.
- Beschwerde gegen Anordnung einer Vorauszahlung** **82** 6 ff.
 - bei Abhängigmachung gerichtlicher Tätigkeit **82** 10 ff.
 - bei Aktenversendungs- und Dokumentenpauschale **82** 25 f.
 - Geschäftswert **61**
 - Verfahren **82** 17 ff.

Sachverzeichnis Notarkosten

- weitere Beschwerde **82** 24
- s. auch Abhängigmachung gerichtlicher Tätigkeit; Vorschuss

Beschwerde gegen Entscheidung des Beletriebungsgerichts

- Kostenschuldner **25** 5 ff.

Beschwerde gegen Entscheidung über Erinnerung gegen Kostenansatz **81** 118 ff.

- Abhilfeentscheidung **81** 146 ff.
- aufschiebende Wirkung **81** 149
- beschränkte Zulassung **81** 140 ff.
- Beschwer **81** 123 ff.
- Beschwerdewert **81** 129 ff.
- Entscheidung **81** 160 ff.
- Form und Frist **81** 144 f.
- Gegenstand **81** 150 ff.
- Kosten des Verfahrens **81** 163
- Rechtsplegerentscheidung **81** 164 ff.
- Verfahren **81** 155 ff.
- weitere Beschwerde gegen die Entscheidung über die – **81** 169 ff.
- Zulassung wegen grundsätzlicher Bedeutung **81** 133 ff.
- zuständiges Gericht **81** 153 ff.

Beschwerde gegen Geschäftswertfestsetzung **83** 11 ff.

- Abhilfeverfahren **83** 35 ff.
- aufschiebende Wirkung **83** 38
- Beschwer **83** 17 f.
- Entscheidung **83** 38 f.
- Form und Frist **83** 23 ff.
- Geschäftswert **61**
- Kosten des Verfahrens **83** 44 f.
- landgerichtliche Wertfestsetzung **83** 41
- Mindestbeschwerdewert **83** 19 ff.
- Statthaftigkeit **83** 11 ff.
- weitere Beschwerde gegen Entscheidung über – **83** 42 f.
- Wiedereinsetzung in den vorigen Stand **83** 30 ff.
- Zulassung wegen grundsätzlicher Bedeutung **83** 22

Beschwerde gegen landgerichtliche Entscheidung in Notarkostensachen **129** 4 ff.

- Abhilfe bei Verletzung des Anspruchs auf rechtliches Gehör **131**
- Anwendbarkeit der FamFG-Normen **130** 13
- aufschiebende Wirkung **130** 3 ff.
- Rechtsbeschwerde/Sprungrechtsbeschwerde gegen Beschwerdeentscheidung **129** 15 ff.
- Weisungsbeschwerde der vorgesetzten Dienstbehörde **130** 6 ff.

Besitz

- Geschäftswert **36** 43
- Besondere Beurkundungsgegenstände** **111**
 - absolute Gegenstandsverschiedenheit **111** 3 ff.
 - Eheverträge nach § 1408 Abs. 1 BGB **111** 12 ff.
 - Rechtswahlen **111** 35 ff.

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- Registeranmeldungen **111** 21 ff.
- Verfügungen von Todes wegen **111** 5 ff.
- Bestandteilszuschreibung**
 - Eintragung in das Grundbuch **14160** 19 ff.
- Bestätigung nach § 1079 ZPO**
 - Ausstellung durch Notar **23805–23808** 3 ff.
- Bestattungswunsch**
 - Geschäftswert **36** 42
- Bestellung eines Betreuers**
 - einstweilige Anordnung **16110** 5 f.
- Bestellung eines Verwahrers** s. Verwahrer
- Beteiligung an einer Personengesellschaft**
 - **54** 19 ff.
 - Anteilsbewertung **54** 20
 - Schuldenabzugsverbot **38** 11
- Beteiligung persönlich haftender Gesellschafter** **54** 19 ff.
 - Anteilsbewertung **54** 20
 - Schuldenabzugsverbot **38** 11
- Betreuungen für einzelne Rechtshandlungen**
 - Abgeltung durch Dauermaßnahmen **11103** 14 ff.
 - Abgrenzung zur Dauerbetreuung **11101** 10 ff.
 - Auslagen **11103** 38 f.
 - einzelne Rechtshandlungen, Betreuung **11103** 10 ff.
 - Fälligkeit **11103** 35 f.
 - Freibetrag, Mindest-/Höchstgebühr **11103** 18 ff.
 - Gebühr **11103** 12 ff.
 - Geschäftswert **63**; **11103** 23 ff.
 - Kostenschuldner **11103** 37
 - mehrere Betreuer **11103** 28
 - mehrere Fürsorgemaßnahmen **11103** 26 f.
 - mehrere Rechtshandlungen **11103** 30 ff.
 - s. auch Betreuungssachen
- Betreuungsgebühren**
 - Allgemeines, abschließende Aufzählung der Betreuungstätigkeiten **22200** 1 ff.
 - Aufhebung der Urkunde vor Abschluss der Betreuungstätigkeit **22200** 16
 - besonderer Auftrag **Vorbem.** **2.2** 5 ff.
 - Eigenurkunde **22200** 14
 - einmalige Erhebung **93** 8 ff.; **Vorbem.** **2.2** 15
 - Fälligkeit **10** 7; **22200** 9 f.
 - Gebührenerhebung bei mehreren Beurkundungsgegenständen in einem Verfahren mit unterschiedlichen Gebührensätzen **94** 10 ff.
 - Geschäftswert für Betreuungstätigkeiten **113** 7 ff.
 - Geschäftswertaddition **35** 5
 - keine Entwurfsgebühr, Unterschriftsbeglaubigung, keine Pflicht zur Entwurfsfertigung, Eigenurkunde **Vorbem.** **2.2** 10 ff.
 - Treuhandgebühren **113** 13 ff.; **22201**
 - neben Verwahrungsgebühren **22200** 23; **25300**, **25301** 14 ff.
 - bei vorzeitiger Beendigung **Vorbem.** **2.1.3** 11
 - s. auch Betreuungstätigkeiten

Betreuungsgericht

- Verfahren vor dem – **Vorbem.** **1** 14

Betreuungsgerichtliche Genehmigung

- Anforderung und Prüfung durch Notar einschließlich Herbeiführung der Wirksamkeit und Wirksamkeitsbescheinigung **Vorbem.** **2.2.1.1** 37 ff.

Betreuungsgerichtliche Zuweisungssachen

- Begriff **23** 2; **11100** 10 ff.
- s. auch Betreuungssachen
- Betreuungssachen**
 - angemessenes Hausgrundstück **Vorbem.** **1.1** 23 ff.
 - Begriff **23** 2; **11100** 6 ff.
 - einstweilige Anordnung **16110** 3 ff.
 - Bestellung eines Betreuers **16110** 5 f.
 - Erstattung von Verfahrenspflegerkosten **31015**
 - Fälligkeit der Jahresgebühren **8**
 - Gebühren allgemein **Vorbem.** **1** 14
 - Geschäftswert **11100** 20
 - Geschäftswert bei Betreuungen für einzelne Rechtshandlungen **63**
 - Kostenschuldner **23** 2; **11100** 28 f.
 - Rechtsmittelverfahren wegen des Hauptgegenstandes
 - Beschwerde **11200**
 - Beschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendigung **11201**
 - Rechtsbeschwerde **11300**
 - Rechtsbeschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendigung **11301**; **11302**
 - Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **11400**
 - Verfahrensgebühr **11100**
 - Einschränkungen **11100** 14 ff.
 - Vermögensbewertung/-berechnung **Vorbem.** **1.1** 10 ff.
 - Vermögensfreigrenze **Vorbem.** **1.1** 6 ff.
 - s. auch Jahresgebühren

Betreuungstätigkeiten

- Allgemeines, abschließende Aufzählung **22200** 1 ff.
- Angaben in Kostenberechnung **19** 40, 46
- Anzeige oder Anmeldung einer Tatsache an einen Dritten **22200** 24 ff.
- Anzeige Sicherungsabrede/-vereinbarung **22200** 26 ff.
- Aufhebung der Urkunde vor Abschluss der – **22200** 16
- Bescheinigung über Wirksamkeitseintritt **22200** 17
- besonderer Auftrag **Vorbem.** **2.2** 5 ff.
- Eigenurkunde **22200** 14
- einmalige Gebührenerhebung **93** 8 ff.; **Vorbem.** **2.2** 15
- Entgegennahme einer Grundpfandrechtsbestellungsurkunde für Gläubiger **22200** 36 ff.
- Fälligkeitsmitteilung **22200** 18
- Geschäftswert **113**
- Katalog der – **22200** 15 ff.

Magere Zahlen = Randnummern

- Kaufvertrag **25300, 25301** 17
- keine Entwurfsgebühr, Unterschriftenbeglaubigung, keine Pflicht zur Entwurfsfertigung, Eigentumskunde **Vorbem. 2.2** 10 ff.
- Kostenschuldner **29** 21 f.; **30** 3
- Prüfung und Beachtung von Auszahlungs-/Ablieferungsvoraussetzungen **22200** 23
- Treuhandaufträge Dritter **22201** 2 ff.
- Vollzugsüberwachung bei Anweisung durch Beteiligten **22200** 19 ff.
- Wirksamkeitsbescheinigung zur Gesellschafterliste **22200** 30 ff.
- s. auch Betreuungsgebühren
- Betreuungsverfügung**
 - Auswärtsgebühr **26003**
 - Gebühr **21200** 7
 - Geschäftswert **36** 44
 - Patientenverfügung und – **98** 26 ff.; **109** 77 ff.
 - Vollmacht und – **98** 26 ff.; **110** 40 ff.
- Betrieb der Land- und Forstwirtschaft**
 - s. Land- und forstwirtschaftliches Vermögen
- Beurkundung in fremder Sprache**
 - Zusatzgebühr **26001**
 - s. Fremde Sprache
- Beurkundung von Verträgen und Erklärungen**
 - Betreuungsgebühr **22200**
 - Beurkundungsgebühr **21100**
 - Geschäftswert **97**
 - Änderungen **97** 12 ff.
 - Austauschverträge **97** 16 ff.
 - Vollzugsgebühr **22110, 22111**
- Beurkundungsauftrag Vorbem. 2.1** 6; **Vorbem. 2.1.3** 4 ff.
 - Zurücknahme **Vorbem. 2.1.3** 14 ff.
 - Zurückweisung **Vorbem. 2.1.3** 18 ff.
- Beurkundungsgegenstand** **86**
 - Begriff **86** 7 ff.
 - mehrere Beurkundungsgegenstände **86** 16 f.
 - Nebengegenstand **86** 15
 - Rechtsverhältnisse **86** 8 ff.
 - Tatsachen und Vorgänge **86** 12 ff.
 - s. auch Derselbe Beurkundungsgegenstand nach § 109; Mehrere Beurkundungsgegenstände; Verschiedene Beurkundungsgegenstände
- Beurkundungsverfahren** **85** 13 ff.
 - Auftrag, Verfahrensbeginn **Vorbem. 2.1** 6; **Vorbem. 2.1.3** 4 ff.
 - Bedeutung **85** 14 ff.
 - Begriff **Vorbem. 2.1** 5 ff.
 - Betreuungstätigkeiten, Betreuungsgebühr **22200**
 - Beurkundungsgegenstand **86**
 - Definition **85** 4
 - derselbe Beurkundungsgegenstand **109** 10 ff.
 - Durchführung der Beurkundung **Vorbem. 2.1** 9 f.
 - einmalige Gebührenerhebung **93; 21100** 6 f.
 - Getrennt-/Zusammenbeurkundung **93** 6 f.

Sachverzeichnis Notarkosten

- sachfremde Zusammenbeurkundung **93** 26 ff.
- Gebühren
 - allgemein **Vorbem. 2.1** 1 ff.; **21100** 1 ff.
 - Fälligkeit **10** 4 f.
- Gebührenerhebung bei demselben Beurkundungsgegenstand nach § 109 **94** 22 ff.
- Gebührenerhebung bei mehreren Beurkundungsgegenständen in einem Verfahren mit unterschiedlichen Gebührensätzen **94** 5 ff.
- gebührenfreie Nebengeschäfte **Vorbem. 2.1** 11 ff.
- Geschäftswertaddition **35** 5 ff.
- Höchstgeschäftswerte **35** 17 ff.
- sachfremde Zusammenbeurkundung **93** 26 ff.
- sonstige Erklärungen, Tatsachen, Vorgänge
 - Gebühren **Vorbem. 2.1.2** 1 f.; **21200; 21201**
- Treuhandgebühren **22201**
- unrichtige Sachbehandlung **21** 73 ff.
- Verträge, bestimmte Erklärungen, Beschlüsse von Organen
 - Gebühren **21100; 21101; 21102**
- Vollzugsgebühren **22100, 22111**
 - Begrenzung **22112; 22113**
- Vollzugsstätigkeiten
 - abschließende Aufzählung **Vorbem. 2.2.1.1** 1 ff.
- Vollzugsstätigkeiten vor Beurkundung **Vorbem. 2.1** 8
- Vorbereitungstätigkeiten **Vorbem. 2.1** 7
- vorzeitige Beendigung **Vorbem. 2.1.3; 21300; 21301; 21302–21304**
- Zuziehung eines zweiten Notars **25205**
- s. auch Vorzeitige Beendigung des Beurkundungsverfahrens
- Bevollmächtigter**
 - Kostenschuldner **29** 8 ff.
- Bewegliche Sachen**
 - Geschäftswert **46** 6 ff.
 - s. auch Sachen
- Bewertungsvorschriften Einf.** **56** ff.; **46** ff.
- Bewilligungen und Anträge nach GBO, SchRegO, LuftRG**
 - Gebühr bei Beurkundung **21201** 19 ff.
 - s. auch Eintragungsanträge und -bewilligungen
- Bezirke Anh. I**
- Bezugswert**
 - Geschäftswertermittlung **36** 14 f.
- BGB-Gesellschaft** s. Gesellschaft bürgerlichen Rechts
- Bietungsvollmacht**
 - Geschäftswert **98** 4
- Biogasanlage**
 - Geschäftswert **48** 17
- Blinde** s. auch Milde Stiftungen **Anh. I**
- Bodenreform Anh. I**
- Bodenrichtwert**
 - Geschäftswert unbeweglicher Sachen **46** 15

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- Bodensonderung** s. auch Flurbereinigung
Anh. I
- Bodenverbände** s. Wasser- und Bodenverbände
Anh. I
- Brandenburg**
 - Befreiungsvorschriften Justizkostengesetz **2** 18;
Anh. II D
- Brandenburgische Provinzialbank und Girozentrale** **Anh. I**
- Brandenburgische Sparkasse- und Giroverband** **Anh. I**
- Braunschweigische Landessparkasse** **Anh. I**
- Braunschweigischer Kulturbesitz** s. Stiftung Braunschweigischer Kulturbesitz **Anh. I**
- Braunschweigischer Vereinigter Kloster- und Studienfonds** s. Stiftung Braunschweigischer Kulturbesitz **Anh. I**
- Braunschweig-Stiftung** s. Stiftung Braunschweigischer Kulturbesitz **Anh. I**
- Bremen** **Anh. I**
 - Befreiungsvorschriften Justizkostengesetz **2** 19;
Anh. II E
- Brieferteilung**
 - nachträgliche – **71; 14120–14125** 64
- Briefgrundpfandrechte**
 - Abtretung **21200** 6; **21201** 33
 - Briefbildung bei Zuständigkeit verschiedener Grundbuchämter **14120–14125** 73 ff.
 - Briefergänzung auf Antrag **14120–14125** 79 ff.
 - Eintragung in das Grundbuch **14120–14125** 3
 - Eintragung von Veränderungen **14130**
 - Herstellung eines Teilbriefes **71** 3; **14120–14125** 65
 - Herstellung eines Teilbriefes durch Notar **25202**
 - s. auch Grundpfandrechte
- Briefhypothek-/grundschuld** s. Briefgrundpfandrechte
- Bruchteilsgemeinschaft**
 - Auseinandersetzung **97** 74
- Buchhypothek-/grundschuld** s. Grundpfandrechte
- Buchung**
 - von Miteigentumsanteilen gemäß § 3 Abs. 4 GBO **14160** 12
- Büdnerrechte**
 - Geschäftswert **49** 10
- Bund** **Anh. I**
 - Gebührenermäßigung bei Notargebühren **91** 11
 - wirtschaftliche Unternehmen **91** 15 ff.
 - Kostenfreiheit bei Gerichtskosten **2** 9 ff.;
Anh. I
- Bundesagentur** **Anh. I**
- Bundesamt für zentrale Dienste und offene Vermögensfragen** **Anh. I**
- Bundesamt zur Regelung offener Vermögensfragen** **Anh. I**
- Bundesanstalt für Finanzdienstleistungen (BAFin)** **Anh. I**
- Beteiligung in Registersachen **Vorbem.** **1.3** 39
- Kostenbefreiung **13500–13504** 36
- Bundesanstalt für Immobilienaufgaben**
Anh. I
- Bundesanstalt für Landwirtschaft und Ernährung (BLE)** **Anh. I**
- Bundesanstalt für Post und Telekommunikation** **Anh. I**
- Bundesausgleichsamt** **Anh. I**
- Bundesautobahnen** **Anh. I**
- Bundesbahn** s. auch Vermögenszuordnung
Anh. I
- Bundesbank** **Anh. I**
- Bundeseisenbahnvermögen** s. Bundesbahn
Anh. I
- Bundesmonopolverwaltung für Branntwein**
Anh. I
- Bundespost** **Anh. I**
- Bundessozialhilfe** s. auch Sozialrechtliche Verfahren **Anh. I**
- Bundesstraßen** s. Bundesautobahnen **Anh. I**
- Bundesversicherungsanstalt** s. Deutsche Rentenversicherung Bund **Anh. I**
- Bundesvertriebenengesetz** s. Flüchtlinge und Vertriebene **Anh. I**
- Bundeswasserstraßen** **Anh. I**
- Bundeszentralamt für Steuern** **Anh. I**
- Bürgschaft**
 - Aufgabe **53** 20
 - Freihalteerklärung im Austauschvertrag **97** 60
 - Gebühr **21100** 10
 - Geschäftswert **36** 45; **53** 18
 - Kaufvertrag **110** 26
- Bürgschaftserklärung**
 - einseitige Erklärung **21100** 29; **21200** 5
- Dammausbaumaßnahmen** s. Gewässerausbaumaßnahmen **Anh. I**
- Darlehen** **Anh. I**
 - Disagio **53** 6
- Darlehensvertrag**
 - Gebühr **21201** 29
- Dauerbetreuung**
 - Abgrenzung zur Betreuung für einzelne Rechtshandlungen **11101** 10 ff.
 - Auslagen **11101** 54
 - Begriff **11101** 15 ff.
 - Dokumentenpauschale **31000** 13 f.
 - Fälligkeit **8; 11101** 51 f.
 - Freibetrag **11101** 36
 - Gebühr für nicht vermögensrechtliche – (Personensorge) **11102** 8 ff.
 - Gebühr für vermögensrechtliche – **11101** 21 ff.
 - Geschäftswert **11101** 35 ff.
 - Kostenschuldner **11101** 53
 - mehrere Betreuer **11101** 47 f.
 - mehrere Fürsorgemaßnahmen **11101** 49 f.
 - Mindest-/Höchstgebühr **11101** 25; **11102** 11 ff.

Magere Zahlen = Randnummern

- Verjährung des Kostenanspruchs **6** 4 ff.
- vorläufige Betreuung **11101** 18 ff.
- s. auch Betreuungssachen; Jahresgebühren
- Dauernde Last**
 - Jahreswert **52** 40 f.
- Dauerpflegschaft**
 - Abgrenzung zur Pflegschaft für einzelne Rechtshandlungen **11104** 9
 - Auslagen **11104** 32
 - Begriff **11104** 2, 10 ff.
 - Dokumentenpauschale **31000** 13 f.
 - Fälligkeit **8**; **11104** 29 f.
 - Freibetrag **11104** 20
 - Gebühr **11104** 15 ff.
 - Geschäftswert **11104** 19 ff.
 - Kostenschuldner **11104** 31
 - Personen- und Fürsorgemaßnahmenhäufung **11104** 24 ff.
 - Verjährung des Kostenanspruchs **6** 4 ff.
 - s. auch Jahresgebühren
- Dauerwohn- und Dauernutzungsrecht**
 - Eintragung in das Grundbuch **14120–14125** 1 ff., 6
 - Eintragung von Veränderungen **14130** 1 ff., 29
 - Geschäftswert **52** 31
 - Jahreswert **52** 43
 - Löschung im Grundbuch **14140–14143** 26 ff.
- Denkmalschutz Anh. I**
- Derselbe Beurkundungsgegenstand** **109**
 - Abhängigkeitsverhältnis **109** 16 ff.
 - Allgemeines **109** 1 ff.
 - Einzelfälle **109** 118 ff.
 - Erfüllung, Sicherung, sonstige Durchführung **109** 18 ff.
 - Erklärungen Dritter **109** 32
 - Gebührenerhebung **94** 22 ff.
 - Gegenstandsgleichheit **109** 8 ff.
 - Geschäftswert **109** 67 f., 114 ff.
 - gesetzliche Regelbeispiele **109** 36 ff.
 - Teildenität **109** 27 f.
 - Vollzugs- und Betreuungsgebühren **109** 68
 - Zweckbeziehung **109** 31
- Derselbe Notar**
 - Annahme und Auflassung **21101** 8 ff.
 - Anrechnung auf erneutes Beurkundungsverfahren nach vorzeitiger Beendigung **Vorbem.** **2.1.3** 32 ff.
 - Gebührenberechnung **Vorbem.** **2** 5 ff.
- Derselbe Rechtszug**
 - einzelne Anwendungsfälle **55** 18
 - bei Zurückverweisung an untere Instanz **57** 3 ff.
- Deutsche Behörden**
 - Gebühren, Erstattung von Auslagen **31013**
- Deutsche Blindenbücherei** s. Blinde **Anh. I**
- Deutsche Bundesbahn** s. Bundesbahn, Vermögenszuordnung **Anh. I**
- Deutsche Bundesbank** s. Bundesbank **Anh. I**
- Deutsche Bundespost** s. Bundespost, Vermögenszuordnung **Anh. I**

Sachverzeichnis Notarkosten

- Deutsche Genossenschaftsbank** s. auch **DGBANK** Deutsche Genossenschaftsbank AG **Anh. I**
- Deutsche Post** s. Vermögenszuordnung **Anh. I**
- Deutsche Reichsbahn** s. Vermögenszuordnung **Anh. I**
- Deutsche Rentenversicherung Bund** s. Sozialversicherung, sozialrechtliche Verfahren **Anh. I**
- Deutsches Rotes Kreuz** s. auch Milde Stiftung, Wohlfahrtsverbände **Anh. I**
- Deutschlandfunk** **Anh. I**
- DG-BANK Genossenschaftskasse Aktiengesellschaft** **Anh. I**
- Dienstbarkeit**
 - Eintragung in das Grundbuch **14120–14125** 1 ff., 5
 - Eintragung von Veränderungen **14130**
 - Geschäftswert **36** 46
 - im Kaufvertrag **47** 21 ff.
 - Löschung im Grundbuch **14140–14143** 26 ff.
 - reine Eintragungsbewilligung **21201** 26 f.
 - wiederkehrende oder dauernde Nutzungen oder Leistungen **52** 7 ff.
- Dienstbehörde**
 - Anweisung zur Entscheidung/Beschwerde in Notarkostenverfahren **130** 6 ff.
 - rechtliches Gehör in Notarkostenverfahren **128** 6 ff.
- Dienstverträge**
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - Geschäftswert **99** 12
- Dispache**
 - Verfahren über die Verpflichtung des Dispacheurs zur Aufmachung der – Geschäftswert **67** 13
 - Verfahren zum Zwecke der Verhandlung über die – einstweilige Anordnung **16111**, **16112**
 - Gebühr **56** 27; **13500–13504** 3
 - Gebührenermäßigung bei vorzeitiger Verfahrensbeendigung **13500–13504** 4 ff.
 - Geschäftswert **68**
 - Kostenschuldner **23** 8
- Dokumentenpauschale Gericht**
 - Abhängigmachung gerichtlicher Tätigkeit **14** 26 ff.
 - Erinnerung gegen Abhängigmachung **82** 25 f.
- Ausfertigung, Kopie, Ausdruck **31000** 2 ff.
- Fälligkeit **9** 23
- Freiexemplare **31000** 16
- Herstellung und Überlassung **31000** 6 f.
- Höhe für Ausfertigungen, Kopien, Ausdrucke **31000** 8 ff.
- Höhe für elektronische Übermittlung **31000** 12
- Kostenansatz **18** 26
- Kostenschuldner **26** 2 ff.; **31000** 20 ff.
- Nichterhebung **31000** 17 f.

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- je Rechtszug, Kalenderjahr, Kostenschuldner **31000** 13 f.
- Übertragung eines Dokuments in die elektronische Form **31000** 15

Dokumentenpauschale Notar

- Allgemeines **32000** 1 ff.
- Angabe in Kostenberechnung **19** 34
- außerhalb von Beurkundungsverfahren oder Entwurfstätigkeiten **32000** 11 ff.
- Beispiele **32000** 16 ff.
- besonderer Antrag **32000** 14
- Höhe **32000** 15
- nach Abschluss eines Beurkundungsverfahrens **32000** 16 f.
- Unterschriftenbeglaubigung **32000** 18
- neben Dokumentenbeglaubigungsgebühr **25102** 6
- innerhalb eines Beurkundungsverfahrens und bei Entwurfserstellung **32001** 5 ff.
- Höhe **32001** 3
- Legaldefinition **32000** 13
- ohne besonderen Antrag von eigenen Niederschriften, Entwürfen, Unterschriftenbeglaubigungen **32001** 4
- Höhe **32001** 3
- Übergröße **32003**
- Überlassung elektronisch gespeicherter Dateien oder deren Bereitstellung zum Abruf **32002**
- Übertragung eines Dokuments in die elektronische Form **32002** 2 f.

Dolmetscher

- Vergütungserstattung Gericht **31005**
- Vergütungserstattung Notar **32010**

Domstrukturfonds Verden Anh. I

Doppelbuchung

- Beseitigung einer – im Grundbuch **Vorbem.** 1.4 31

Doppelsitz

- Eintragung in das Handelsregister Abteilung A **58 Anh. 1200 GV** 1
- Eintragung in das Handelsregister Abteilung B **58 Anh. 2200 GV** 1
- bei Genossenschaften **58 Anh. 3200 GV** 1

Doppelvollmacht im Vormundschafts-/Betreuungsrecht

- Eigenurkunde des Notars **25204** 11

Durchsuchung, Untersuchung von Räumen und Sachen

- Kostenerstattung **31009**

Dynamisierter Unterhaltstitel

- Bezifferung für Vollstreckung im Ausland **Vorbem.** 2 20

Ehegattenhaftung

- Kostenschuldner **27** 36 f.; **29** 35 f.

Ehegattenzustimmung (§§ 1365, 1369 BGB)

- Anforderung und Prüfung durch Notar **Vorbem.** 2.2.1.1 40
- Billigkeitsprüfung **51** 41 ff.
- Gebühr **21200** 7

- Kostenhaftung bei mittelbarer Beteiligung **30** 11

- im Veräußerungsvertrag **109** 29, 34
- Verfügungsbeschränkung **51** 36

- Vollmacht zur – **98** 4

Eheverträge

- absolute Gegenstandsverschiedenheit **111** 12 ff.
- Aufhebung und Neuvereinbarung eines Güterstandes **100** 76
- Aufhebung von –n **100** 75 ff.
- Gebühr **21102** 11
- Ausschluss Verfügungsbeschränkung/Zustimmungsvorbehalt **51** 36; **100** 38
- (beschränkter) Schuldenabzug **38** 9; **100** 17, 34 f.
- Bewertung von Verbindlichkeiten **38** 13 ff.
- bestimmte Vermögenswerte oder Ansprüche **100** 18 ff., 39
- Beurkundung von Anmeldungen zum Güterrechtsregister **100** 81 ff.
- Bewertung einzelner Vermögenswerte **100** 27 ff.
- mit Erbvertrag **21100** 5
- Gebühren **100** 79 f.; **21100** 18
- Verfahrensgebühren **100** 79
- Vollzugs- und Betreuungsgebühren **100** 80
- gegenstandsverschiedene Erklärungen **109** 257 ff.
- Geschäftswert **36** 48; **100** 10 ff.
- Güterstandsschaukel **100** 13
- Güterstandswahl, -wechsel, -modifikationen **100** 13 ff.
- künftiges Vermögen **100** 41 ff.
- land- und forstwirtschaftliches Vermögen **48** 45; **100** 36
- Modifikationen des gesetzlichen Güterstandes **51** 36; **100** 14 ff.
- Aufzählung **100** 16
- Ausschluss des Zugewinnausgleichs **100** 40
- künftiges Vermögen **100** 22 ff.
- modifiziertes Reinvermögen **100** 37 ff.
- modifiziertes Reinvermögen **100** 34
- Rechtswahlen **104** 10 ff.
- weitere Beurkundungsgegenstände (Übertragungen, Versorgungsausgleichsregelungen, Unterhaltsvereinbarungen, Erb- und Pflichtteilsverzichte) **100** 44 ff.; **111** 15 ff.
- s. auch Scheidungs(folgen)vereinbarungen

Ehewohnung

- Regelung in Scheidungsfolgenvereinbarung **100** 63

Eide, eidesstattliche Versicherungen

- Allgemeines **23300–23302** 1 ff.
- Gebühr für Abnahme **23300–23302** 4 ff.
- vorzeitige Verfahrensbeendigung **23300–23302** 6
- Geschäftswert **23300–23302** 8
- über Verbleib einer herauszugebenden Person **18004**

Magere Zahlen = Randnummern

Eidesstattliche Versicherungen nach §§ 259, 260, 2028, 2057, 2006 BGB 15212 7

- Beschwerde 15223, 15224
- einstweilige Anordnung 16110
- Gebühren 15212 4
- Geschäftswert 15212 36
- Kostenschuldner 15212 53 ff.
- Nachlassverzeichnis (Inventar) **Vorbem. 1.2 2; 15212 10**
- Rechtsbeschwerde 15233–15235
- Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde 15240, 15241

Eidesstattliche Versicherungen zur Erlangung eines Erbscheins, Testamentsvollstreckungszeugnisses, Fortsetzungszeugnisses 23300–23302 9 ff.

- Antrag mehrerer Erben 23300–23302 11
- Beschaffung von Personenstandsurdokumenten 23300–23302 13
- Gebühr allgemein 40 58 ff.
- Gebühr für Abnahme 12210–12212 18; 21201 45 f.; 23300–23302 10 ff.
- Geschäftswert
 - Erbschein 40 13, 17 ff.
 - Fortsetzungszeugnis 40 45
 - Mehrheit von Erklärungen 40 61
 - Testamentsvollstreckungszeugnis 36 47, 97
- Mehrere Erbfälle 23300–23302 12

Eifel-Rur-Verband Anh. I

Eigenbetriebe s. auch Gemeinden, Sparkassen Anh. I

Eigentümererbaurecht

- Gebühr für Bestellung 21200 6

Eigentümergrundschuld

- gegenstandsgleiche Erklärungen 109 165
- gegenstandsverschiedene Erklärungen 109 308
- Umschreibung von Vollstreckungsklauseln 23803 13

Eigentümerzustimmung zur Löschung von Grundpfandrechten

- Gebühr bei Beglaubigung 25101 5 f., 9 ff.
- Gebühr bei Beurkundung 21201 35

Eigentumsverschaffungsanspruch

- Verpfändung 53 17

Eigentumsvormerkung s. Vormerkungen

Eigentumswchsel

- Eintragung in das Grundbuch 14110 4 ff.

Eigenurkunde des Notars

- Allgemeines, Anwendungsbereich 25204 1 ff.
- Anwendungsfälle 25204 6 ff.
- Gebührentatbestand 25204 5 ff.
- Geschäftswert 25204 18 ff.
- Identitätserklärung 25204 7
- Rahmengebühr 25204 13 ff.
- bei Vollzugs- und Betreuungstätigkeiten **Vorbem. 2.2 14; 22200 14**

Einbeziehung in die Mithaft

- Eintragung in das Grundbuch 14120–14125 53 ff

Sachverzeichnis Notarkosten

- Geschäftswert 44

- s. auch Pfandunterstellung

Einbringung

- Beurkundungsgebühr 21200 12
- Erklärungen zur Bestellung von subjektiv dinglichen Rechten (Grunddienstbarkeiten, Vorkaufsrechte, Reallasten) 110 28 ff.
- Erklärungen zur Finanzierung der Gegenleistung gegenüber Dritten 110 23 ff.
- Gesellschaftsvertrag und – 107 6 ff.; 109 56a ff., 147
- Grundbucheintragung 14110 9
- Kapitalerhöhung durch Sacheinlage 108 44
- Übernahmeerklärung und – 109 152

Einforderung der Notarkosten 19

- Allgemeines 19 1 ff.
- Amtsnachfolge 19 75
- Aufrechnung 19 77
- Aufteilung einzelner Gebühren 19 19
- Gesamtgeschuldner 19 16
- Inhalt einer Kostenberechnung 19 21 ff.
- Kostengläubiger 19 17 f.
- Kostenschuldner 19 14 ff.
- Mitteilung der Kostenberechnung 19 20
- Nachforderung 19 78
- Rechtsbehelfsbelehrung 19 69 ff.
- Wirkung der Zahlungsaufforderung 19 76 f.
- Zusammenfassung mehrerer Berechnungen 19 57
- s. auch Kostenberechnung

Einführ- und Vorratsstellen s. Bundesanstalt für Landwirtschaft und Ernährung **Anh. I**

Einführung

- einheitliches Kostenrecht **Einf.** 11 ff.
- Grundlagen **Einf.** 16 ff.
- Justizkostenreform **Einf.** 10
- Kosten gesetzgebung **Einf.** 1 ff.

Einheimischenmodell

- Geschäftswert 36 49
- Kaufvertrag 47 3, 37; 51 28 ff.
- Nutzungsbeschränkungen 50 13
- Veräußerungsbeschränkungen 50 9

Einigung

- Gebühr für isolierte Beurkundung 21101 12 ff.; 21102 2 ff.

Einladung zu Gastaufenthalt

- Geschäftswert 36 50

Einmaligkeitsprinzip

- der Gebührenerhebung 93 1 ff.

Ein-Personen-Gesellschaft

- Gebühr
 - Beschlüsse 21100 13
 - Gründung 21100 9; 21200 12

Einscannen

- Übertragung in elektronische Form 32002 2

Einschreiben gegen Rückschein

- Auslagenpauschale Gericht 31002
- Auslagenpauschale Notar 32004, 32005 4

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

Einseitige Beurkundungen

- Betreuungsgebühr 22200
- Beurkundungsgebühr 21200
- Treuhandgebühr 22201
- Vollzugsgebühren 22110, 22111
- vorzeitige Beendigung des Beurkundungsverfahrens **Vorbem.** 2.1.3; 21300; 21301; 21302–21304

Einseitige Erklärungen

- Beispiele 21200 4 f.
- Betreuungsgebühr 22200
- Beurkundungsgebühr 21200
- Beurkundungsgebühr für bestimmte – 21201
- Geschäftswert 97
 - Änderungen 97 12 ff.
 - Personenmehrheit 21200 17
 - Treuhandgebühr 22201
 - Vollzugsgebühr 22110, 22111
 - vorzeitige Beendigung des Beurkundungsverfahrens **Vorbem.** 2.1.3; 21300; 21301; 21302–21304

Einseitige Rechtsgeschäfte und rechts- geschäftähnliche Erklärungen

- Betreuungsgebühr 22200
- Beurkundungsgebühr 21200
 - Einzelfälle 21200 3 ff.
- Beurkundungsgebühr für bestimmte – 21201
 - Einzelfälle 21201 12 ff.
- Personenmehrheit 21200 17
- Treuhandgebühr 22201
- Vollzugsgebühren 22110, 22111
- vorzeitige Beendigung des Beurkundungsverfahrens **Vorbem.** 2.1.3; 21300; 21301; 21302–21304

Einsicht in öffentliche Register und Mittei- lung an Beteiligten

- Allgemeines, Anwendungsbereich 25209 1 f.
- Auslagen 25209 17
- Gebührenhöhe 25209 18
- Gebührentatbestand 25209 5 ff.
- isolierte Einsicht bzw. Mitteilung 25209 8 ff.
- Kostenschuldner 25209 19
- mehrere Einsichten bzw. Mitteilungen 25209 14 f.
- öffentliche Register 25209 5
- Verhältnis zu Nr. 25203 KV 25209 16

Einstweilige Anordnung

- Allgemeines **Vorbem.** 1.6 1 ff.
- bei Anwendung von Tabelle A in der Haupt-
sache und 2,0-Gebühr im Haupsacheverfahren 16111, 16112
 - Aufhebung, Abänderung 16111, 16112 9
 - Beschwerde 16121
 - Beschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendi-
gung 16123; 16124
 - erfasste Verfahren 16111, 16112 1 f.
 - Kostenschuldner 16111, 16112 11 f.
 - Verfahrensgebühr 16111, 16112 3 ff.
 - Vergleich 16111, 16112 10
 - vorzeitige Beendigung 16111, 16112 6 ff.

- bei Anwendung von Tabelle A in der Haupt-
sache und weniger als 2,0-Gebühr im Haupt-
sacheverfahren 16110

– Aufhebung, Abänderung 16110 12

– Beschwerde 16120

– Beschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendi-
gung 16122

– erfasste Verfahren 16110 1 f.

– Kostenschuldner 16110 13 f.

– Verfahrensgebühr 16110 8 ff.

– Vergleich 16110 11

- bei Anwendung von Tabelle B in der Haupt-
sache und 2,0-Gebühr im Haupsacheverfahren 16211, 16212

– Aufhebung, Abänderung 16211, 16212 7

– Beschwerde 16221

– Beschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendi-
gung 16223; 16224

– erfasste Verfahren 16211, 16212 1

– Kostenschuldner 16211, 16212 8

– Verfahrensgebühr 16211, 16212 2 f.

– Vergleich 16211, 16212

– vorzeitige Beendigung 16211, 16212 4 ff.

- bei Anwendung von Tabelle B in der Haupt-
sache und weniger als 2,0-Gebühr im Haupt-
sacheverfahren 16210

– Aufhebung, Abänderung 16210 8

– Beschwerde 16220

– Beschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendi-
gung 16222

– erfasste Verfahren 16210 1 f.

– Kostenschuldner 16210 9

– Verfahrensgebühr 16210 4 ff.

– Vergleich 16210 7

- des Beschwerdegerichts in Grundbuchsachen

Vorbem. 1.4 42

- Bestellung eines Betreuers 16110 5 f.

- in Betreuungssachen 16110 3 ff.

- einmalige Gebührenreherbung für Erlass, Auf-
hebung, Änderung **Vorbem.** 1.6

- in Freiheitsentziehungssachen 62 6

- Geschäftswert 62

– Anwendungsfälle 62 3 ff.

– Wertermittlung 62 12 ff.

- in Grundbuchsachen 62 4

- in Landwirtschaftssachen 62 8

- in Nachlasssachen 62 7; 12215 28 f.

- in Unterbringungssachen 62 5; 16110 7

Einstweiliger Rechtsschutz s. Einstweilige An-
ordnung

Eintragung in das Handelsregister

- Ersteintragung in Abteilung A 58 Anh. 1100–

1105 GV

- Ersteintragung in Abteilung B 58 Anh. 2100–

2106 GV

Eintragungen in das Grundbuch

- Ausschluss des Löschungsanspruchs

14130 56 ff.

- Begründung Wohnungseigentum ohne Eigen-
tumsänderung 14110 51 f.

Magere Zahlen = Randnummern

- Belastungen (Grundpfandrechte, Dienstbarkeiten ua) **14120–14125**
 - Abgrenzung zu Veränderungen von Belastungen **14120–14125** 14 ff.
- Belastungen von Rechten an Grundstücken **14120–14125** 12
 - Berechtigtenwechsel **14130** 11
 - besondere Gebührenregelungen **55** 25 f.
 - BGB-Gesellschaft **14110** 26 ff., 43
 - Eigentümer/Miteigentümer **14110** 4 ff.
 - Einbringung **14100** 9
 - einstweilige Anordnung des Beschwerdegerichts in Grundbuchsachen **Vorbem. 1.4** 42
 - Eintragung/Lösung eines Gesamtrechts bei mehreren Grundbuchämltern **18** 20 ff.; **14120–14125** 43 ff.
 - aufgrund Erbfolge **14110** 37 ff.
 - auf Ersuchen eines Gerichts oder bestimmter Insolvenzverfahrensbeteiligter **Vorbem. 1.4** 36 ff.
 - Gebühren **55** 24 ff.
 - allgemein **Vorbem. 1.4** 1 ff.
 - gebührenfreie – **Vorbem. 1.4** 30 ff.
 - Geschäftswert **14110** 20 ff.
 - Gesellschaften **14110** 9 ff.
 - gleichzeitige Antragstellung **Vorbem. 1.4** 48; **14120–14125** 40 ff.
 - Grundbuchberichtigungen **14110** 4 ff.
 - Grundbuchberichtigungen von Amts wegen **14111**
 - grundstücksgleiche Rechte **Vorbem. 1.4** 14 ff.
 - Häufungen (derselbe Eigentümer, Belastung mehrerer Grundstücke, Veränderung mehrerer Rechte, mehrere Veränderungen eines Rechts) **Vorbem. 1.4** 46 ff.
 - Herrschvermerke **14110** 15
 - Kostenschuldner **14110** 58
 - Lösung von Belastungen im Übrigen (Abteilung II) **14140–14143** 26 ff.
 - Lösung von Belastungen in Abteilung III (Grundpfandrechte) **14140–14143** 9 ff.
 - Lösungsanträge und -bewilligungen
 - Gebühr bei Beurkundung **21201** 19
 - Lösungsvormerkung **14130** 40 ff.
 - mehrere Rechte **14120–14125** 24 ff.
 - mehrere Veränderungen derselben Rechts **14130** 65 ff.
 - Geschäftswert **69** 16 ff.
 - bei mehreren Grundstücken/grundstücksgleichen Rechten **14110** 53 ff.; **14120–14125** 35 ff.
 - Geschäftswert **69** 5 ff.
 - Miteigentümervereinbarungen und Aufhebungsausschluss **14160** 23 ff.
 - nachträgliche Brieferteilung, Teilbrief, neuer Brief **14120–14125** 62 ff.
 - Namens-/Firmenänderung **14110** 6
 - Sammleintragung **14120–14125** 32
 - Sukzessivberechtigung **14120–14125** 33

Sachverzeichnis Notarkosten

- Teilung eines Grundstücks **14160** 16 ff.
- Umwandlungen **14110** 15 ff.
- Veränderung von Belastungen/Rechten **14130**
 - Veränderung von Gesamtrechten **14130** 78 ff.
 - Veränderungen mehrerer Rechte **14130** 62 ff.
 - Vereinigung und Zuschreibung von Grundstücken **14160** 19 ff.
 - Verzicht auf das Eigentum **14110** 6
 - Voreintragung **14110** 18 f.
 - Vormerkung und Widerspruch **14150–14152**
 - Vormerkung und Widerspruch von Amts wegen **Vorbem. 1.4** 33 ff.
 - Zurückweisung und Zurücknahme von Anträgen **Vorbem. 1.4.4; 14400, 14401**
 - bei Zwangsversteigerung **14110** 24 f.
- **Eintragungen in das Handelsregister** **58; 58 Anh.**
 - in Abteilung A **58 Anh. Teil 1 GV**
 - in Abteilung B **58 Anh. Teil 2 GV**
 - aufwandsbezogene Gebühren **58** 1 ff., 24 ff.
 - Auslagen **58 Anh. 1** 39
 - Beispiele für Gebührenerhebungen **58 Anh. 1300–1303 GV** 15 ff., **58 Anh. 2300 GV** 10 ff.
 - Bemessungsfaktoren für die Gebührenhöhe **58** 24 ff.
 - Beteiligung berufsständischer Organe **Vorbem. 1.3** 34 ff.
 - dieselbe Registertsache **58 Anh. 2** 62
 - Eintragungen aufgrund eines Insolvenzverfahrens **Vorbem. 1.3** 29 f.
 - Eintreten/Ausscheiden einzutragender Personen (Geschäftsführer, Vorstandsmitglieder, Kommanditistenwechsel) **58 Anh. 2** 15 ff.
 - Ersteintragung **58 Anh. 2** 4 f.
 - Ersteintragung, Änderung, Ergänzung, Lösung **58** 13
 - Ersteintragung in Abteilung A **58 Anh. Einl. zu Teil 1 GV** 1 ff.
 - Fälligkeit **58 Anh. 1** 44 ff.
 - Gebühren allgemein **Vorbem. 1.3** 9 ff.
 - gebührenauslösende Tätigkeiten **58** 12 ff.
 - Gebührenbefreiungen **Vorbem. 1.3** 27 ff.
 - gebührenfrei – **58** 20 ff.; **58 Anh. 1** 29 ff.
 - gleichzeitig mit Ersteintragung angemeldete Tatsachen **58 Anh. 2** 2 ff.
 - Handelsregistergebührenverordnung **58 Anh.**
 - Kostenschuldner **58 Anh. 1** 41
 - Kostenschuldner bei Amtsverfahren **23** 6
 - Lösung unzulässiger Eintragungen **Vorbem. 1.3** 31 ff.
 - Löschungs- und Auflösungsverfahren (Lösung Firma, vernögensloser Gesellschaft, unzulässiger Eintragungen, nichtiger Beschlüsse/Gesellschaften, Auflösung wegen eines Mangels der Satzung) **13400** 33 ff.
 - mehrere Anmeldungen am selben Tag für daselbe Unternehmen **58 Anh. 2** 52 ff.
 - mehrere Registertsachen **58 Anh. 2** 63

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- mehrere Tatsachen als dieselbe Tatsache betreffend **58 Anh. 2** 19 ff.
- Änderung eingetragener Angaben und des Gesellschaftsvertrages/der Satzung **58 Anh. 2** 46 ff.
- mehrere Änderungen eines Gesellschaftsvertrages/einer Satzung **58 Anh. 2** 37 ff.
- Verlegung Hauptniederlassung, Sitz oder Zweigniederlassung und Änderung der inländischen Geschäftsanschrift **58 Anh. 2** 25 ff.
- vertretungsberechtigte Person und ihre Vertretungsmacht **58 Anh. 2** 20 ff.
- mehrere Tatsachen in derselben späteren Anmeldung **58 Anh. 2** 8 ff.
- Prokura **58 Anh. 2** 7; **58 Anh. 4000–4002 GV**
 - sonstige spätere – **58 Anh. 5** 5
 - sonstige spätere – in Abteilung A **58 Anh. Vorbem. 1.5 GV**
 - sonstige spätere – in Abteilung B **58 Anh. Vorbem. 2.5 GV**
 - Tatsachen ohne wirtschaftliche Bedeutung **58 Anh. 1503 GV** 16 ff.; **58 Anh. 1504 GV**
 - teilweise Zurücknahme/Zurückweisung bei Anmeldung sonstiger späterer Eintragung mehrerer Tatsachen **58 Anh. 5**
 - teilweise Zurücknahme/Zurückweisung bei Anmeldung sonstiger späterer Eintragung mehrerer Tatsachen vor Erlass einer Zwischenverfügung **58 Anh. 5** 14 ff.
 - Wirksamwerden einer Eintragung **58** 13; **58 Anh. 1** 14
 - Zurücknahme der Anmeldung vor Eintragung oder Zurückweisung
 - Erlöschen einer Firma/Genossenschaft oder Löschung einer Kapitalgesellschaft **58 Anh. 3** 15
 - Gebühr **58 Anh. 3** 8 ff.
 - mehrere Tatsachen in Erstanmeldung **58 Anh. 3** 17 ff.
 - Zurücknahme der Anmeldung vor Erlass einer Zwischenverfügung
 - Gebühr **58 Anh. 3** 20 ff.
 - mehrere Tatsachen **58 Anh. 3** 28 ff.
 - Zurückweisung der Anmeldung
 - Erlöschen einer Firma/Genossenschaft oder Löschung einer Kapitalgesellschaft **58 Anh. 4** 12
 - Gebühr **58 Anh. 4**
 - Zurückweisung der Erstanmeldung
 - mehrere Tatsachen in Erstanmeldung **58 Anh. 4** 15 ff.
 - Zweigniederlassung **58 Anh. 2** 6; **58 Anh. 1200 GV**
- Beurkundung
 - Antragsrücknahme **21201** 36
 - beschränkte dingliche Rechte **21201** 26 ff.
 - Eigentumsänderungen **21201** 21 ff.
 - Gebühr **21201** 19 ff.

- Grundbuchberichtigung **21201** 23
- Grundpfandrechte **21201** 29 ff.
- lösungsfähige Quittung und Verzicht **21201** 34
- reine Eintragungsbewilligung **21201** 26 f.
- Teilungserklärungen **21201** 24
- Entwurf, Entwurfsgebühr **24102**
- Rücknahme durch Eigenurkunde **25204** 10
- Vollzugsgebühren **22110**, **22111**
- Eintragungsersuchen an das Grundbuchamt**
 - durch Gerichte oder bestimmte Insolvenzverfahrensbeteiligte **Vorbem. 1.4** 36 ff.
- Einwilligungserklärungen**
 - Gebühr **21200** 3
 - Geschäftswert **98** 40 ff.
- Einwilligungsvorbehalt des Ehegatten**
 - Verfügungsbeschränkung **51** 36
- Einzelbetreuung** s. Betreuungen für einzelne Rechtshandlungen
- Einzelkaufmann**
 - Anmeldungen ohne wirtschaftliche Bedeutung **105** 77 ff.
 - dieselbe Registertsache **58 Anh. 2** 62
 - Eintragung einer Umwandlung in das Register des übertragenden/formwechselnden Rechtsträgers und des übernehmenden Rechtsträgers **58 Anh. 1400**, **1401 GV**
 - Eintragungen in das Handelsregister **58; 58 Anh.**
 - Erstanmeldung **105** 46, 49 f.
 - Ersteintragung aufgrund einer Umwandlung **58 Anh. 1103 GV**
 - Ersteintragungen in das Handelsregister **58 Anh. Einl. zu Teil 1 GV** 1 ff.; **58 Anh. 1100 GV**
 - inländische Geschäftsanschrift **105** 79 ff.
 - Löschung aus dem Register **58 Anh. Vorbem. 1 GV** 20 ff.
 - Löschungs- und Auflösungsverfahren (Lösung Firma, unzulässiger Eintragungen)
 - Eintragungen in das Register **13400** 33 ff.
 - Widerspruchsverfahren **13400** 3 ff.
 - mehrere Registertsachen **58 Anh. 2** 63
 - Mehrheit von Anmeldungen **105** 95 ff.
 - Prokuraeintragungen **58 Anh. Vorbem. 1 GV** 15 ff.; **58 Anh. 4000–4002 GV**
 - sonstige spätere Eintragungen **58 Anh. 1500–1502 GV**
 - Beispiele **58 Anh. 1500–1502 GV** 5
 - mehrere Tatsachen **58 Anh. 1500–1502 GV** 6 ff.
 - Tatsachen ohne wirtschaftliche Bedeutung **58 Anh. 1504 GV**
 - zweite und weitere Tatsachen in derselben Anmeldung **58 Anh. 1503 GV**
 - spätere Anmeldungen (Sitzverlegung, Änderung Firma, Erlöschen etc.) **105** 73 ff.
 - Verlegung Hauptniederlassung **58 Anh. Vorbem. 1 GV** 8 ff.; **58 Anh. 1300–1303 GV**
 - Beispiele **58 Anh. Vorbem. 1 GV** 11 ff.

Magere Zahlen = Randnummern

- Verlegung Hauptniederlassung und Änderung inländische Geschäftsanschrift **58 Anh. 2** 25 ff.
- Zweigniederlassung **58 Anh. 1200 GV**
- Einzelpflegschaft** s. Pflegschaft für einzelne Rechtshandlungen
- Einzeltestament** s. Verfügungen von Todes wegen
- Einziehung**
 - eines Erbscheins
 - Geschäftswert **40** 16 ff.
- Einziehungsverfahren bei Erbscheinen und Zeugnissen 12215**
 - beglaubigte Abschrift eines notariellen Testaments nebst Eröffnungsprotokoll **12215** 7
 - einstweiliger Rechtsschutz **12215** 28 f.
 - Einziehung und Kraftloserklärung **12215** 18
 - Einziehungsanordnung **12215** 11
 - Geschäftswert **12215** 13 f.
 - Kostenschuldner **12215** 15
 - nichteheliche Kinder **12215** 17
 - Rechtsmittelverfahren wegen des Hauptgegenstandes
 - Beschwerde **12220**
 - Beschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendigung **12221; 12222**
 - Rechtsbeschwerde **12230**
 - Rechtsbeschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendigung **12231; 12232**
 - Zulassung der Sprungsrechtsbeschwerde **12240**
 - Verfahrensgebühr **12215** 10
 - Vollzug und Zwangsmaßnahmen **12215** 12
- Eisenbahn-Bundesamt Anh. I**
- Elektronisch gespeicherte Dateien**
 - Dokumentenpauschale Gericht für Überlassung oder Bereitstellung zum Abruf **31000** 12 ff.
 - Dokumentenpauschale Notar für Überlassung oder Bereitstellung zum Abruf **32002**
- Elektronische Akte 7**
- Elektronische Übermittlung einer Datei**
 - durch Gericht **17000–17003**
 - Anwendungsbereich **17000–17003** 14 ff.
 - Begriff **17000–17003** 13
 - Beteiligung berufständischer Organe **17000–17003** 49
 - Gebührentatbestand **17000–17003** 36 ff.
 - durch Notar **25210–25213** 13
- Elektronischer Bundesanzeiger**
 - Auslagenerstattung bei Bekanntmachungen **31004**
 - Bekanntmachung als Vollzugstätigkeit **Vorbem. 2.2.1.1** 51
- Elektronisches Dokument 7**
 - elektronisch beglaubigte Abschrift **25102** 12
 - Gerichtsgebühren bei Übertragung von Schriftstücken in ein – **58** 19; **58 Anh. 1** 24 ff.; **58 Anh. 5007 GV**
 - Zurücknahme einer Anmeldung **58 Anh. 3** 27

Sachverzeichnis Notarkosten

- Elterliche Sorge**
 - Regelungen in Scheidungsfolgenvereinbarungen **100** 59
- Eltern**
 - Haftungsschuldner **29** 36
- Emschergenossenschaft Anh. I**
- Energieleitungsrechte**
 - Geschäftswert **52** 29
 - Jahreswert **52** 49 f.
- Energieversorgungsdienstbarkeit**
 - Jahreswert **52** 49
 - s. Leitungsrechte **Anh. I**
- Enteignung Anh. I**
- Entgegennahme, Prüfung und Aufbewahrung der zum Register einzureichenden Unterlagen**
 - Gebühren **58** 18; **58 Anh. 1** 23; **58 Anh. 5000 ff. GV**
 - Kostenschuldner **23** 7
- Entgegennahme von Erklärungen und Anzeigen gegenüber dem Nachlassgericht**
 - Gebühr **12410–12412** 1 ff.
 - Kostenschuldner **23** 5
- Entgegennahme von Forderungsanmeldungen**
 - Gebühr **12410–12412** 3
 - Kostenschuldner **23** 4
- Entlassung aus der Mithaft**
 - Eintragung in das Grundbuch **14140–14143** 20 ff.
 - Geschäftswert **44**
 - s. auch Pfandentlassung, -freigabe
- Entschädigung Anh. I**
- Entschädigungsfonds** s. auch Bundesamt zur Regelung offener Vermögensfragen, Vermögensgesetz **Anh. I**
- Entscheidungsgebühren**
 - in Abänderungs- oder Aufhebungsverfahren **57** 12 ff.
 - Begriff **55** 11
 - derselbe Rechtszug **55** 18
 - derselbe Rechtszug bei Zurückverweisung an untere Instanz **57** 3 ff.
 - einmalige Erhebung **55** 11 ff.
 - neuer Rechtszug **55** 19
- Entscheidungsschuldner** **27** 3 ff.
 - Antragsrücknahme **28** 7
 - Begriff **27** 3
 - Erlöschen der Zahlungspflicht **28**
 - Erstschuldner **33** 2 ff.
 - Folgen des Erlöschens der Haftung **28** 8 f.
 - aufgrund gerichtlicher Kostenentscheidung **27** 4 ff.
 - Umfang der Zahlungspflicht **27** 9 ff.
 - Verfahrenskostenhilfe **33** 14 ff.
 - und Vergleich **28** 6 f.
- Entschuldung** s. Landwirtschaftliche Entschuldung **Anh. I**
- Entwurfsgebühren**
 - Abgeltungsumfang **Vorbem. 2.4.1** 66 ff.

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- Anrechnung auf Beurkundungsgebühr **Vorbem.** **2.4.1** 76 ff.
 - Anwendungsbereich **Vorbem.** **2.4.1** 3 ff.
 - Auslagen **24100** 8
 - Entwurfstätigkeit als Amtshandlung außerhalb eines Beurkundungsverfahrens **Vorbem.** **2.4.1** 14 ff.
 - Fälligkeit **10** 9
 - Fertigungsauftrag **Vorbem.** **2.4.1** 32 ff.
 - Gebührenermäßigung bei Serienentwürfen durch Beurkundung **24103**
 - gebührenfreie Nebengeschäfte **Vorbem.** **2.4.1** 66 ff.
 - Gebührensatzrahmen bei fiktiver Beurkundungsgebühr von 0,5 **24102**
 - Gebührensatzrahmen bei fiktiver Beurkundungsgebühr von 1,0 **24101**
 - Gebührensatzrahmen bei fiktiver Beurkundungsgebühr von 2,0 **24100**
 - Geschäftswert **85** 10; **86** 3; **119**
 - keine – bei Vollzugs- und Betreuungstätigkeiten **Vorbem.** **2.2** 10 ff.; **Vorbem.** **2.4.1** 25 ff.
 - Rahmengebühren **92**
 - Serienentwurf **119** 16 ff.; **Vorbem.** **2.4.1** 69 ff.
 - Gebührenermäßigung durch Beurkundung **24103**
 - Stundung **Vorbem.** **2.4.1** 89 ff.
 - Unterschriftsbeglaubigung nach Entwurfsfertigung **Vorbem.** **2.4.1** 50 ff.
 - Zitiergebot **119** 15
 - s. auch Rahmengebühren
- Entwurfstätigkeiten**
- Amtshandlung **Vorbem.** **2.4.1** 14 ff.
 - außerhalb eines Beurkundungsverfahrens **Vorbem.** **2.4.1** 16 ff.
 - Auswärtsgebühr **26002** 15
 - Begriff Entwurf, Abgrenzungen **Vorbem.** **2.4.1** 3 ff.
 - Betreuungstätigkeiten, Betreuungsgebühren **22200**
 - einmalige Erhebung von Vollzugs- und Betreuungsgebühren **93** 8
 - Entwurfsänderungen, –ergänzungen **Vorbem.** **2.4.1** 36 f.
 - Entwurfsfertigung **Vorbem.** **2.4.1** 41 ff.
 - Fertigungsauftrag **Vorbem.** **2.4.1** 32 ff.
 - Fremdentwürfe **Vorbem.** **2.4.1** 59 ff.
 - Gebührenhebung **93** 21
 - Geschäftswert Fertigung, Überprüfung, Änderung, Ergänzung **119**
 - Kostenschuldner **29** 23
 - Rahmengebühren **92**
 - Entwurfsüberprüfung **92** 32 ff.
 - Umfang der erbrachten Leistung **92** 14 ff.
 - verkehrsfähiger Fremdentwurf **92** 21
 - vollständige Fertigung des Entwurfs **92** 40 ff.
 - Serienentwurf **119** 16 ff.; **Vorbem.** **2.4.1** 69 ff.
 - Treuhandgebühren **22201**

- Überprüfungsaufrag **Vorbem.** **2.4.1** 38 ff.
 - Verbrauchervertrag **Vorbem.** **2.4.1** 12 f.
 - Vollzugs- und Betreuungsgebühren **119** 22 f.
 - Vollzugsgebühren **22110**, **22111**
 - Begrenzung **22112**; **22113**
 - Vollzugstätigkeiten **112** 14
 - abschließende Aufzählung **Vorbem.** **2.2.1.1** 1 ff.
 - XML-Strukturdaten **22114**
 - s. auch Entwurfsgebühren; Rahmengebühren
- Erbauseinanderersetzung**
- Erklärungen zur Bestellung von subjektiv dinglichen Rechten (Grunddienstbarkeiten, Vorkaufsrechte, Reallisten) **110** 28 ff.
 - Erklärungen zur Finanzierung der Gegenleistung gegenüber Dritten **110** 23 ff.
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - gegenstandsgleiche Erklärungen **109** 128 ff.
 - gegenstandsverschiedene Erklärungen **109** 250 ff.; **110** 21 ff.
 - Geschäftswert **97** 68 ff.
 - Grundbucheintragungen **14110** 44 ff.
 - über Komplementäranteil **97** 69
- Erbauschlagung**
- Gebühr bei Beurkundung **21201** 48
 - Gegenstandsverschiedenheit **109** 266
 - Geschäftswert **103**
 - keine Gebühr für Entgegennahme durch Nachlassgericht **103** 1; **Vorbem.** **1.5.1** 3
 - mehrere gleichzeitige –en **103** 15
 - Schuldenabzug **38** 5; **103** 12 ff.
- Erbbaugrundstück**
- Geschäftswert **46** 51
- Erbaurecht Anh. I**
- Änderungen **43** 24
 - Anlegung des Erbbaugrundbuchs **14120**–
14125 9
 - Aufhebung **43** 28; **49** 25
 - Ausdehnung **43** 27
 - Austauschverhältnis **49** 18
 - Berücksichtigung Bebauung **49** 16
 - Bestellung **43** 4 ff.; **49** 16 ff.
 - Eigentumseintragung bei mehreren – desselben Berechtigten **69** 13
 - eingeschränkter Ausübungsbereich **49** 17
 - Eintragung in das Grundbuch **Vorbem.** **1.4** 15 ff.; **14120**–**14125** 1 ff., 9
 - Eintragung von Veränderungen **14130**, 29
 - Erbbauzins **43** 10 ff.; **52** 49
 - Ersetzung der Zustimmung des Grundstücks-eigentümers zur Veräußerung/Belastung des Erbbaurechts **15212** 30 f.
 - Beschwerde **15223**, **15224**
 - einstweilige Anordnung **16110**
 - Gebühren **15212** 4
 - Geschäftswert **60** 28 ff.; **15212** 46 f.
 - Kostenschuldner **15212** 53 ff.
 - Rechtsbeschwerde **15233**–**15235**
 - Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **15240**, **15241**

Magere Zahlen = Randnummern

- gegenstandsgleiche Erklärungen **109** 138 ff.
- gegenstandsverschiedene Erklärungen **109** 267 ff.
- Geschäftswert **36** 51; **46** 52; **49** 12 ff.; **52** 31
- Grundstückskauf **109** 144, 271
- Inhalt **43** 14 ff.
- Kauf/Verkauf **47** 53
- Löschung **49** 25; **14140–14143** 26 ff.
- Löschung der auf dem Erbbaurecht lastenden Rechte **14140–14143** 29
- Löschung Vorkaufsrecht **49** 26; **51** 17
- nachträgliche Vereinbarungen **43** 24
- Teilung **43** 24
- Untererbaurecht **43** 25
- Veräußerung **43** 6; **49** 19
- Vollmacht für Begründung **98** 4
- Vorkaufsrechte **43** 19 f.; **51** 20 ff.
- Wertsicherungsklausel **43** 10
- Zustimmung zur Belastung **43** 15; **49** 24
- Zustimmung zur Veräußerung **51** 35 ff.
- s. auch Eintragungen in das Grundbuch; Erbbaurechtsbestellung/-begründung; Grundstück; Grundstücksgleiche Rechte
- Erbbaurechtsbestellung/-begründung**
 - Beurkundung **43** 4
 - gebührenermäßiger Erwerb durch Gemeinde **91** 21 f.
 - gegenstandsgleiche Erklärungen **109** 138 ff.
 - gegenstandsverschiedene Erklärungen **109** 267 ff.
 - Geschäftswert **43**; **49** 16 ff.
 - Geschäftswertermittlung **43** 7 ff.
 - Erbbauzins **43** 10 ff.
 - Grundstückswert **43** 7 ff.
 - sonstige Gegenleistung **43** 12 f.
 - gleichzeitige Eintragung weiterer Rechte in das Grundbuch **43** 5
 - Grundbucheintragungen **43** 4, 21 f.; **Vorbem.** **1.4** 16
 - Inhalt des Erbbaurechts **43** 14 ff.
 - Untererbaurecht **43** 25
 - Vorkaufsrechte **43** 19 f.
 - weitere Erklärungen/Verpflichtungen **43** 14 ff.
 - Wertsicherungsklausel **43** 10
- Erbbauzins**
 - Eintragung in das Grundbuch **14120–14125** 8
 - Eintragung von Veränderungen **14130**
 - Geschäftswert **43** 10 ff.
- Erbbegräbnisrechte**
 - Geschäftswert **49** 10
- Erbe**
 - Grundbuchberichtigung **14110** 37 ff.
 - Kostenschuldner für Nachlassinventar und -sicherung **31** 3 f.
 - Kostenschuldner in gerichtlichen Verfahren **24**
 - einzelne Verfahren **24** 2 ff.
 - Gebühren- und Kostenfreiheit **24** 15
 - Umfang der Haftung **24** 12 ff.
- Erbenermittlung**
 - Verfahren zur –

Sachverzeichnis Notarkosten

- Gebühren **12210–12212** 5
- Kostenschuldner **24** 11
- Erbgemeinschaft**
 - Abschichtung **14110** 14
 - Auseinandersetzungsverträge **97** 68 ff.
 - Fortsetzung einer Gesellschaft **97** 94
 - Geschäftswert bei im Grundbuch eingetragener **70**
 - Anteilsübertragung **70** 7 f.
 - Geschäftswerte **97** 71
 - Grundbuchberichtigung **14110** 12, 37 ff.
 - Übergang auf Gesamthänder **70** 12 ff.
 - Zustimmungserklärungen **98** 52 ff.
- Erbenhaftung** s. Kostenhaftung der Erben
- Erbenmehrheit**
 - Geschäftswert Erbschein **40** 38 ff.
 - Grundbuchberichtigung **14110** 37 ff.
- Erbfallschulden**
 - Begriff **38** 5
 - Berücksichtigung **38** 5, 8; **40** 17 ff.
- Erblasserschulden**
 - Begriff **38** 5; **40** 26
 - Berücksichtigung **38** 5; **40** 17 ff.
- Erbpachtrechte**
 - Geschäftswert **49** 10
- Erbschaftskauf**
 - Anzeige an das Nachlassgericht
 - Gebühr **22200** 28
 - Geschäftswert **103** 5
 - Austauschvertrag **97** 47
 - Entgegennahme der Anzeige durch das Nachlassgericht
 - Gebühr **12410–12412** 9
 - Kostenschuldner **23** 5
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - Geschäftswert **102** 24
 - Schuldenabzugsverbot **38** 2
- Erbschaftskäufer**
 - Haftungsschuldner **27** 46; **29** 35
- Erbschaftsschenkung**
 - Geschäftswert **102** 26
- Erbschaftsteuer**
 - Erbfallschulden **40** 25a
 - s. auch Erbfallschulden
- Erbschaftsverträge**
 - Geschäftswert **102** 22
- Erbschein**
 - Antrag ohne eidesstattliche Versicherung **103** 8
 - Berichtigung und Ergänzung **12215** 9
 - beschränkter – **40** 42 ff.
 - für bestimmte Zwecke **40** 44
 - Bewertungszeitpunkt **40** 29 ff.
 - eidesstattliche Versicherung zur Erlangung, Erteilung, Einziehung oder Kraftloserklärung **40** 11 ff.
 - Einziehung, Kraftloserklärung
 - Gebühr, Verfahren **12215**
 - Geschäftswert **40** 16 ff.
 - Erbenmehrheit **40** 38 ff.
 - Erteilung **12210–12212** 9

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- Fremdrechtserbschein **40** 42 ff.
- Gebühren allgemein **40** 58 ff.
- gemeinschaftlicher – **40** 41
- zur Grundbuchberichtigung **40** 7, 44
- land- und forstwirtschaftliches Vermögen **48** 36, 44
- mehrere – **40** 35 f.
- Neuerteilung nach Einziehung/Kraftloserklärung **12210–12212** 28; **12215** 19
- Schuldenabzug **38** 5
- Teilerbschein **40** 42 ff.
- teilweise unrichtiger – **40** 37
- Wert des Nachlasses **40** 17 ff.
- s. auch Eidesstattliche Versicherungen zur Erlangung eines Erbscheins, Testamentsvollstreckcerzeugnisses, Fortsetzungszeugnisses; Erbscheinsantrag; Erbscheinsverfahren
- Erbscheinsantrag**
 - Beschaffung von Personenstandsurdokumenten
 - Vorbem.** **2.2.1.1** 30; **23300–23302** 13
 - Gebührenbegrenzung **22112**
 - Beurkundung mit eidesstattlicher Versicherung **21201** 45 f.; **23300–23302** 9 ff.
 - Beurkundung ohne eidesstattliche Versicherung **21201** 45
 - Entgegennahme und Protokollierung durch das Gericht **12210–12212** 9
 - s. auch Eidesstattliche Versicherungen zur Erlangung eines Erbscheins, Testamentsvollstreckcerzeugnisses, Fortsetzungszeugnisses
- Erbscheinsverfahren**
 - Abnahme der eidesstattlichen Versicherung **12210–12212** 18
 - Auslagen des Gerichts **12210–12212** 15
 - einstweilige Anordnung **16210**
 - Fälligkeit **9** 21; **12210–12212** 16
 - Geschäftswert **40** 11 ff.; **12210–12212** 19 ff.
 - Kostenschuldner **12210–12212** 17
 - land- und forstwirtschaftliches Vermögen **48** 36, 44
 - durch Landwirtschaftsgericht **Vorbem.** **1.2** 1; **Vorbem.** **1.5.1** 3 ff.
 - mehrere Anträge **12210–12212** 10
 - mehrere Erbfälle **12210–12212** 12
 - Neuerteilung eines Erbscheins nach Einziehung/Kraftloserklärung **12210–12212** 28
 - öffentliche Aufforderung/Erbenaufgebot **12210–12212** 9
 - Rechtsmittelverfahren wegen des Hauptgegenstandes
 - Beschwerde **12220**
 - Beschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendigung **12221**; **12222**
 - Rechtsbeschwerde **12230**
 - Rechtsbeschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendigung **12231**; **12232**
 - Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **12240**
 - Verfahrensgebühr **12210–12212** 9 ff.

- vorzeitige Verfahrensbeendigung **12210–12212** 25 f.
- s. auch Eidesstattliche Versicherungen zur Erlangung eines Erbscheins, Testamentsvollstreckcerzeugnisses, Fortsetzungszeugnisses
- Erbteil**
 - Eintragung der Pfändung in das Grundbuch **14130** 1
- Erbteilskauf/-übertragung**
 - Anzeige an das Nachlassgericht
 - Gebühr **22200** 28
 - Geschäftswert **103** 5
 - Austauschvertrag **97** 47
 - Entgegennahme der Anzeige durch das Nachlassgericht
 - Gebühr **12410–12412** 9
 - Kostenschuldner **23** 5
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - gegenstandsgleiche Erklärungen **109** 145
 - gegenstandsverschiedene Erklärungen **109** 252
 - Grundbuchberichtigung **14110** 13, 46 f.
 - Schuldenabzugsverbot **38** 2
- Erbvergleich**
 - Geschäftswert **102** 25
- Erbvertrag**
 - Aufhebung eines –es
 - Gebühr **21102** 8 ff.
 - Geschäftswert **102** 18 ff.
 - Beurkundung
 - Gebühr **21100** 19 ff.
 - mit Ehevertrag **21100** 5
 - Rückgabe aus der amtlichen/notariellen Verwahrung **102** 29
 - Rückgabe aus der notariellen Verwahrung
 - Gebühr **23100**
 - Geschäftswert **114**
 - Rücktritt
 - Gebühr **21201** 14
 - Geschäftswert **102** 76 ff.
 - s. Verfügungen von Todes wegen
- Erbverzicht(svertrag)**
 - Änderungen **102** 71 ff.
 - Aufhebungsverträge **102** 65
 - im Austauschvertrag **97** 42
 - Begriff **102** 58
 - Gebühr **21100** 18
 - Gegenstandsgleichheit **109** 221
 - Geschäftswert **36** 52; **102** 66 ff.
 - Inhalt **102** 61
 - Kausalgeschäft **102** 64
- Erfolgsgebühr Einf.** 33
- Erfverbund Anh. I**
- Erfüllungsgeschäfte**
 - Auslandsbeurkundung **21101** 20 f.
 - Begriff **21101** 12 f.
 - Gebühr für isolierte Beurkundung **21101** 14; **21102** 2 f.
 - nach Prozessvergleich **21101** 19
 - nach rechtskräftigem Urteil **21101** 19

Magere Zahlen = Randnummern

- zugrunde liegendes beurkundetes Rechtsgeschäft (Grund-/Verpflichtungsgeschäft) **21101** 14 ff.
- Erfüllungsverträge** **21100** 36
- Ergänzungsurkunden**
 - Gebühr **21100** 37
- Ergebnisabführungsvertrag**
 - Geschäftswert **36** 53; **52** 34
- Erinnerung gegen Entscheidungen des Rechtspflegers oder der Geschäftsstelle** **19116** 14 f.
- Erinnerung gegen Kostenansatz** **81** 17 ff.
 - Abgrenzung zu anderen Rechtsbehelfen/-mitteln **81** 10 ff.
 - aufschiebende Wirkung **81** 76
 - Begriff **81** 17
 - Beiladung von Gesamtschuldner **81** 88 f.
 - Berechtigter **81** 26 ff.
 - Beschwerde gegen die Entscheidung über die – **81** 118 ff.
 - Entscheidung **81** 90 ff.
 - Form und Frist **81** 36 ff.
 - Gegenstand **81** 39 ff.
 - Kosten des Erinnerungsverfahrens **81** 102 ff.
 - trotz Zahlung **81** 33 ff.
 - Verfahren **81** 74 ff.
 - weitere Beschwerde **81** 169 ff.
 - zuständiges Gericht **81** 67 ff.
- Erklärung in fremder Sprache**
 - Zusatzgebühr **26001**
 - s. Fremde Sprache
- Erlass einer Forderung**
 - Geschäftswert **36** 109
- Erledigung von Beanstandungen durch Notar**
 - gebührenfreie Nebengeschäfte bei Beurkundungsverfahren **Vorbern.** **2.1** 14
 - gebührenfreie Nebengeschäfte bei Entwurfsgeschäften **Vorbern.** **2.4.1** 66 ff.
 - gebührenfreie Vollzugstätigkeit **Vorbern.** **2.2.1.1** 18
 - gesonderte Vollzugstätigkeit **22123**
- Erlöschen der Zahlungspflicht**
 - des Entscheidungsschuldners **28**
- Erloschene dingliche Rechte** s. Überholte dingliche Rechte **Anh. I**
- Erloschene Rechte**
 - Lösung der durch Zuschlag – **Vorbern.** **1.4** 40
- Ermessen des Notars**
 - bei Rahmengebühren **92** 11 ff.
 - Ermessensfehler **92** 12
 - Umfang der erbrachten Leistung **92** 14 ff.
 - bei Wertbestimmung nach Verletzung der Mitwirkungspflicht **95** 5 ff.
- Ernennung, Beeidigung, Vernehmung des Sachverständigen** s. Sachverständiger
- Ernennung von Personen in unternehmensrechtlichen Verfahren nach § 375 FamFG (Vorstandsmitglieder, Aufsichtsratsmit-**

Sachverzeichnis Notarkosten

- glieder, Prüfer, besondere Vertreter, Abwickler, Liquidatoren u. a.)**
 - einstweilige Anordnung **16111**, **16112**
- Gebühr **13500–13504**
- Geschäftswert **67** 6 ff.
- Kostenschuldner **13500–13504** 32 ff.
- Vergütungsfestsetzungen **13500–13504** 13 f.
- Eröffnung einer Verfügung von Todes wegen**
 - Gebühr **12100**, **12101** 18 ff.
 - mehrere Verfügungen desselben Erblassers **12100**, **12101** 25
- Erschließungskosten**
 - Ablösungsvereinbarung **47** 44 ff.
 - Übernahme durch Käufer **47** 43
- Erschließungskostenvorauszahlung**
 - Geschäftswert **36** 55
 - Übernahme durch Käufer **47** 43
- Erschließungsverpflichtungen**
 - schuldrechtliche – **50** 25
- Erschließungsvertrag**
 - Geschäftswert **36** 54; **97** 57
- Ersetzung von durch Kriegseinwirkung abhanden gekommenen oder zerstörten gerichtlichen Urkunden** **Anh. I**
- Ersetzung von Genehmigungen**
 - in nichtvermögensrechtlichen Angelegenheiten **60** 12 f.
 - in vermögensrechtlichen Angelegenheiten **60**
 - Erlaubnis des Landverpächters zur Nutzungsänderung **60** 31 f.
 - Genehmigung nach dem GrdstVG **60** 26 f.
 - Höchstwert **60** 36
 - mehrere Erklärungen **60** 35
 - Zustimmung des Grundstückseigentümers zu Veräußerung/Belastung eines Erbbaurechts **60** 28 ff.
 - s. auch Gerichtliche Genehmigungen
- Erstanmeldung zum Handelsregister**
 - **105** 45 ff.
 - Beispiele **105** 46
 - s. auch Anmeldungen zum Handelsregister
- Ersteher**
 - Eintragung als Eigentümer und von Sicherungshypotheken gegen den – **Vorbern.** **1.4** 41
 - Kostenschuldner bei Eintragung als Eigentümer **23** 11
 - Kostenschuldner bei Eintragung der Sicherungshypothek gegen den – **23** 12
 - Kostenschuldner bei freiwilliger Versteigerung von Grundstücken **31** 1 f.
- Ersteintragung in das Handelsregister**
 - Gebühren **58** **Anh. 2** 4 f.; **58** **Anh. 1100–1105** GV; **58** **Anh. 2100–2106** GV
 - gleichzeitige Anmeldung weiterer Tatsachen **58** **Anh. 2** 2 ff.
 - Zurücknahme einer Anmeldung vor Eintragung oder Zurückweisung **58** **Anh. 3**

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- Erstschuldner der Gerichtskosten** 33
 - Begriff 33 2
 - Inanspruchnahme 33 5
 - Inanspruchnahme des Zweitschuldners 33 6 ff.
 - Verfahrenskostenhilfe 33 14 ff.
- Ersuchen** s. Öffentliches Interesse **Anh. I**
- Erteilung einer vollstreckbaren Ausfertigung**
 - Geschäftswert 118 4 ff.
- Erwerbs-/Veräußerungsrechte**
 - Billigkeitsprüfung 51 41 ff.
 - schuldrechtliche – 51 6 ff.
 - Vormerkung 51 34
 - Vorvertrag 51 11
- Erwirkung Apostille oder Legalisation**
 - Allgemeines, Anwendungsbereich 25207, 25208 1 f.
 - Apostille 25207, 25208 2
 - Gebühr 25207, 25208 5 ff.
 - Kostenschuldner 25207, 25208 12
 - Legalisation 25207, 25208 1
- Erziehungsbeistandschaft und Freiwillige Erziehungshilfe** s. Sozialrechtliche Verfahren **Anh. I**
- Europäische Genossenschaft** 58 **Anh. 3300 GV** 7
 - inländische Geschäftsanschrift und Sitzverlegung 58 **Anh. 3300 GV** 7 f.
 - s. auch Genossenschaft
- Europäische Genossenschaft mit Sitz im Ausland**
 - Zweigniederlassung 58 **Anh. Vorbem. 3 GV** 2
 - Ersteintragung 58 **Anh. 3100 GV**
 - Ersteintragung aufgrund Umwandlung 58 **Anh. 3101 GV**
 - Sitzverlegung 58 **Anh. Vorbem. 3 GV** 3; 58 **Anh. 3103 GV**
- Europäische Gesellschaften** s. SE
- Europäische wirtschaftliche Interessenvereinigung** s. EWIV
- Euroumstellung**
 - Anmeldung zum Handelsregister 105 85 ff.
 - Beschlüsse 108 112 ff.
 - Gegenstandsverschiedenheit 109 289 f.
 - nebst Kapitalveränderung zur Glättung des Stammkapitals 105 86
- EWIV**
 - Anmeldungen ohne wirtschaftliche Bedeutung 105 77 ff.
 - Begriff 58 **Anh. Vorbem. 1 GV** 4
 - Beratung bei Haupt- oder Gesellschafterversammlung
 - Gebühr 24203
 - Geschäftswert 120
 - Beschlüsse und Erklärungen
 - Gegenstandsverschiedenheit 110 8 ff.
 - Beschlüsse von Organen
 - Gebühr 21100 13 ff.
 - Gegenstandsgleichheit 109 90 ff.

- Geschäftswert 108 19 ff.
 - Beurkundung Gesellschaftsvertrag
 - Gebühr 21100 9 ff.
 - Geschäftswert 97 79; 107 6
 - Eintragung einer Umwandlung in das Register des übertragenden/formwechselnden Rechtsträgers und des übernehmenden Rechtsträgers 58 **Anh. 1400, 1401 GV**
 - Eintragungen in das Handelsregister 58; 58 **Anh.**
 - Gebührenhöhe 58 **Anh. Vorbem. 1 GV** 6
 - Erst anmeldung 105 58
 - Ersteintragungen in das Handelsregister 58 **Anh. Einl. zu Teil 1 GV** 1 ff.; 58 **Anh. 1101 GV**
 - Haftungsschuldner 27 38; 29 35
 - inländische Geschäftsanschrift 105 79 ff.
 - Löschung aus dem Register 58 **Anh. Vorbem. 1 GV** 20 ff.
 - Lösungs- und Auflösungsverfahren (Lösung Firma, vermögensloser Gesellschaft, unzulässiger Eintragungen, nichtiger Beschlüsse/Gesellschaften, Auflösung wegen eines Mangels der Satzung)
 - Eintragungen in das Register 13400 33 ff.
 - Widerspruchsverfahren 13400 3 ff.
 - Mehrheit von Anmeldungen 105 95 ff.
 - Prokuraeintragungen 58 **Anh. Vorbem. 1 GV** 15 ff.; 58 **Anh. 4000–4002 GV**
 - Sitzverlegung 58 **Anh. Vorbem. 1 GV** 8 ff.; 58 **Anh. 1300–1303 GV**
 - sonstige spätere Eintragungen 58 **Anh. 1500–1502 GV**
 - Beispiele 58 **Anh. 1500–1502 GV** 5
 - mehrere Tatsachen 58 **Anh. 1500–1502 GV** 6 ff.
 - Tatsachen ohne wirtschaftliche Bedeutung 58 **Anh. 1504 GV**
 - zweite und weitere Tatsachen in derselben Anmeldung 58 **Anh. 1503 GV**
 - spätere Anmeldungen (Ein-/Austritt eines Gesellschafters, Sitzverlegung, Änderung Firma, Auflösung etc.) 105 65 ff.
 - Zweigniederlassung 58 **Anh. 1200 GV**
 - s. auch Beschlüsse von Gesellschaftsorganen
- Fachhochschulen** s. Hochschulen **Anh. I**
- Fährgerechtigkeiten**
 - Geschäftswert 49 10
- Fahrtkosten**
 - Auslagen des Notars 32006, 32007
 - s. auch Geschäftsreise des Notars
- Fälligkeit von Gerichtskosten**
 - anderweitige Erledigung 9 18 ff.
 - Auslagen 9 3 ff.
 - Auslagen bei Jahresgebühren 8 8 f.
 - Beendigung durch Vergleich 9 5 ff.
 - Beendigung durch Zurücknahme 9 9 ff.
 - Dokumentenpauschale und Aktenversendung 9 23

Magere Zahlen = Randnummern

- Gerichtsgebühren **9** 3 ff.
- vor Inkrafttreten einer Änderung der Handelsregistergebührenverordnung **58 Anh. 5a**
- Jahresgebühren **8**
- Ruhen und Nichtbetreiben **9** 12 ff.
- unbedingte Kostenentscheidung **9** 4
- Unterbrechung und Aussetzung **9** 15 ff.
- Fälligkeit von Notarkosten 10**
 - Auslagen **10** 13
 - Beurkundungsverfahren **10** 4 f.
 - Entwurf und Beratung **10** 9 f.
 - Notargebühren **10** 4 ff.
 - sonstige Geschäfte **10** 11
 - sonstige notarielle Verfahren **10** 8
 - Vollzug und Betreuung **10** 6 f.
 - Zusatzgebühren **10** 12
- Fälligkeitsmitteilung**
 - Betreuungstätigkeit **22200** 18
- Familiengerichtliche Genehmigung**
 - Anforderung und Prüfung durch Notar einschließlich Herbeiführung der Wirksamkeit und Wirksamkeitsbescheinigung **Vorbem. 2.2.1.1** 37 ff.
- Familienstiftung**
 - Geschäftswert für gerichtliche Genehmigung **60** 23
 - land- und forstwirtschaftliches Vermögen **48** 41
- Fernsehanstalten Anh. I**
- Fernstraßen** s. Bundesautobahnen **Anh. I**
- Festgebühren Einf.** 34 ff.; **34** 11 ff.
- Feststellung der Geschlechtszugehörigkeit**
 - 15210, 15211** 10
 - Änderung des Vornamens **15210, 15211** 10
 - Aufhebung, Änderung der Entscheidung **15210, 15211** 11
 - Gebühr **15210, 15211** 4 f.
 - Geschäftswert **15210, 15211** 17
 - Kostenschuldner **15210, 15211** 19 f.
 - Rechtsmittelverfahren wegen des Hauptgegenstandes
 - Beschwerde **15220–15222**
 - Rechtsbeschwerde **15230–15232**
 - Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **15240, 15241**
 - vorzeitige Verfahrensbeendigung **15210, 15211** 13 ff.
- Feststellung der Todeszeit** **15210, 15211** 6 ff.
 - Aufhebung, Änderung der Entscheidung **15210, 15211** 8 f.
 - Gebühr **15210, 15211** 4 f.
 - Geschäftswert **15210, 15211** 17
 - Kostenschuldner **15210, 15211** 19 f.
 - Rechtsmittelverfahren wegen des Hauptgegenstandes
 - Beschwerde **15220–15222**
 - Rechtsbeschwerde **15230–15232**
 - Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **15240, 15241**

Sachverzeichnis Notarkosten

- vorzeitige Verfahrensbeendigung **15210, 15211** 13 ff.
- Feststellung nach § 11 Abs. 1 lit. g HöfeVfO**
 - 15110** 6 ff.
- Fideikommiss Anh. I**
- Finanzierungsgrundschuld**
 - Anzeige der Sicherungsabrede/-vereinbarung **22200** 26 ff.
 - Vollstreckungsklauseln **23803** 14
- Finanzierungsvollmacht** s. Belastungsvollmacht
- Firmenänderung/-berichtigung**
 - Eintragung in das Grundbuch **14110** 6; **14160** 11
- Fischerei- und Jagdrechte**
 - Geschäftswert **48** 16
- Fischereigerechtigkeiten**
 - Geschäftswert **49** 10
- Fischteichwirtschaften**
 - Geschäftswert **48** 16
- Fiskuserbrecht**
 - Feststellung **12210–12212** 6
- Flüchtlinge und Vertriebene Anh. I**
- Flurbereinigung**
 - Verteilungsverfahren **15212** 34 f.
 - Beschwerde **15223, 15224**
 - einstweilige Anordnung **16110**
 - Gebühren **15212** 4
 - Geschäftswert **15212** 49
 - Kostenschuldner **15212** 53 ff.
 - Rechtsbeschwerde **15233–15235**
 - Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **15240, 15241**
 - s. auch Wasser- und Bodenverbände, Boden-sonderung **Anh. I**
- Flurneuordnung** s. Landwirtschaftsanpassung **Anh. I**
- Forderung**
 - Geschäftswert **36** 56
- Forderungsabtretung**
 - gegenstandsgleiche Erklärungen **109** 146
 - sicherungsweise erfolgte – **53** 18
- Forderungsanmeldung**
 - Entgegennahme einer – durch das Nachlassgericht
 - Gebühr **12410–12412** 3
 - Kostenschuldner **23** 4
 - Geschäftswert **103**
- Forderungserlass**
 - Geschäftswert **36** 109
- Forellenzucht**
 - Geschäftswert **48** 16
- Formwechsel**
 - Anmeldungen **105** 118 ff.
 - Eintragungen in Abteilung A nach – **58 Anh. Vorbem. 1103 GV** 8; **58 Anh. 1400, 1401 GV** 9
 - Eintragungen in Abteilung B nach – **58 Anh. Vorbem. 2104 GV** 8; **58 Anh. 2402, 2403 GV** 10

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- Grundbucheintragungen **14110** 15 ff.
- Umwandlungsbeschlüsse **108** 70 ff., 93 ff.
 - Gegenstandsgleichheit **109** 109 ff.
 - s. auch Umwandlungen
- Forschungseinrichtungen** s. auch Hochschulen **Anh. I**
- Forstgrundbücher Anh. I**
- Fortgesetzte Gütergemeinschaft**
 - Ablehnung/Aufhebung der – **103**
 - Beendigung **12215** 5
 - Grundbuchberichtigung **14110** 37 ff.
 - Zeugnis über Fortsetzung der Gütergemeinschaft **40** 45 ff.
 - s. auch Fortsetzungszeugnis
- Fortsetzungszeugnis**
 - Abnahme der eidesstattlichen Versicherung durch Gericht **12210–12212** 18
 - Antrag mit eidesstattlicher Versicherung **21201** 45 f.; **23300–23302** 9 ff.
 - Antrag ohne eidesstattliche Versicherung **21201** 45
 - einstweilige Anordnung **16210**
 - Geschäftswert **40** 45 ff., **12210–12212** 23
 - Neuerteilung nach Einziehung/Kraftloserklärung **12210–12212** 28
 - Rechtsmittelverfahren wegen des Hauptgegenstandes
 - Beschwerde **12220**
 - Beschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendigung **12221; 12222**
 - Rechtsbeschwerde **12230**
 - Rechtsbeschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendigung **12231; 12232**
 - Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **12240**
 - Verfahren auf Erteilung **12210–12212** 14 ff.
 - vorzeitige Verfahrensbeendigung **12210–12212** 25 f.
 - Verfahren über Einziehung, Kraftloserklärung **12215**
- Franchise-Verträge**
 - Geschäftswert **99** 4 ff.
- Freigabebewilligungen**
 - Anforderung und Prüfung durch Notar **Vorbem. 2.2.1.1** 44 ff.
- Freiheitsentziehungssachen**
 - Auslagen des Gerichts
 - Erstattung von Verfahrenspflegerkosten **31015**
 - Vorschuss **14** 42
 - einstweilige Anordnung in – **62** 6
 - Kostenschuldner **23** 14 ff.
 - nach § 415 FamFG **15212** 25 ff.
 - Beschwerde **15223, 15224**
 - einstweilige Anordnung **16110**
 - Gebühren **15212** 4
 - Geschäftswert **15212** 44
 - Kostenschuldner **15212** 53 ff.
 - Rechtsbeschwerde **15233–15235**
 - Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **15240, 15241**
- Freiwillige Gerichtsbarkeit**
 - Angelegenheiten der – **1** 4 ff.
 - „übrige“ Angelegenheiten der – **Vorbem. 1.5.2** 1 ff.
 - erfasste Verfahren **Vorbem. 1.5.2** 3
- Freiwillige Versteigerung von Grundstücken, grundstücksgleichen Rechten durch Notar**
 - Abhaltung eines Versteigerungstermins **23600–23603** 9 ff.
 - Anwendungsbereich **23600–23603** 1 ff.
 - Aufnahme einer Schätzung **23600–23603** 8
 - Gebührenfreiheit bestimmter Erklärungen **23600–23603** 15
 - Geschäftswert **116**
 - Kostenschuldner **31** 1 f.; **23600–23603** 22 f.
 - Nachgebot **23600–23603** 18
 - Terminsgebühr **23600–23603** 9 ff.
 - Verfahrensgebühr **23600–23603** 7
 - weitere Gebühren **23600–23603** 19 ff.
 - Zuschlagsbeurkundung **109** 55 f.; **23600–23603** 12
 - Gebühr **21101** 27; **23600–23603** 12 ff.
- Fremde Sprache**
 - Abgeltungswirkung **26001** 21
 - Allgemeines **26001** 1 ff.
 - Beurkundung oder Beglaubigung in fremder Sprache **26001** 15 ff.
 - Einmaligkeit der Gebühr **26001** 22
 - fremdsprachige zu beurkundende Erklärung eines Beteiligten ohne Dolmetscher **26001** 1 ff.
 - Gebührenhöhe **26001** 23 f.
 - Übersetzung einer Erklärung in andere Sprache **26001** 19 f.
- Fremdentwurf**
 - Überprüfung oder Überarbeitung **92** 24 f., 32 ff.; **Vorbem. 2.4.1** 59 ff.
 - verkehrsähiger – **92** 21
 - s. auch Entwurfsgebühren; Entwurfstätigkeiten
- Fremdenverkehrsdiestbarkeit**
 - Geschäftswert **36** 57; **52** 18
- Fremdrechtserbschein**
 - Geschäftswert **40** 42 ff.
- Fremdkunde**
 - Vollzugsätigkeiten, Vollzugsgebühr **112** 18; **Vorbem. 2.2.1.2** 7; **22120; 22121**
- Früchte**
 - isolierter Nebengegenstand **37** 11
 - Nebengegenstand **37** 5
- Garantieversprechen**
 - Geschäftswert **53** 18
- Gartenbaubetrieb**
 - Geschäftswert **48** 16
- Gasversorgungsdienstbarkeit**
 - Jahreswert **52** 54
- GbR** s. Gesellschaft bürgerlichen Rechts
- Gebärdensprachdolmetscher**
 - Auslagen der Gerichte für – **31005** 5

Magere Zahlen = Randnummern

Gebäudeeigentum (DDR)

- Eigentumseintragung bei mehreren – desselben Eigentümers **69** 13
- Geschäftswert **49** 5 ff.
- Grundbucheintragungen **Vorbem.** **1.4** 22 ff.; **14120–14125** 11
- Grundbucheintragungen von Veränderungen **14130**
- Löschung im Grundbuch **14140–14143** 26 ff.
- s. auch Eintragungen in das Grundbuch; Grundstück; Grundstücksgleiche Rechte

Gebäudeentschuldungssteuer s. Abgeltungshypothek **Anh. I**

Gebietskörperschaften

- Gebührenermäßigung bei Notargebühren **91** 12
- wirtschaftliche Unternehmen **91** 15 ff.
- s. auch Gemeinden, Sparkassen **Anh. I**

Gebietsreform s. auch Gemeinden, Sparkassen **Anh. I**

Gebrauchsmusterrolle

- Beurkundung von Anmeldungen zur Eintragung
- Gebühr **21201** 39 ff.

Gebühren

- Definition **Einf.** **22; 1** 26 f.
- Wert- **3** 2 ff.
- s. auch Wertgebühren

Gebührenbefreiung

- Beteiligung berufsständischer Organe **Vorbem.** **1.3** 34 ff.
- Beurkundungen nach § 62 Abs. 1 BeurkG und bestimmter Unterhaltstitel **Vorbem.** **2** 13 ff.
- Eintragungen aufgrund eines Insolvenzverfahrens **Vorbem.** **1.3** 29 f.
- Erbe/Erbengemeinschaft
 - bei Grundbucheintragungen **14110** 37 ff.
- Landwirtschaftsbehörde **Vorbem.** **1.5.1** 6 f.
- Löschung unzulässiger Eintragungen **Vorbem.** **1.3** 31 ff.
- Nichtanwendbarkeit bundes- oder landesrechtlicher Gebühren- oder Auslagenbefreiungen auf Notar **Vorbem.** **2** 8
- in Registersachen **Vorbem.** **1.3** 27 ff.
- Auslagen **Vorbem.** **1.3** 40 ff.
- im Sozialhilferecht für Notare **Vorbem.** **2** 9 ff.

Gebührenbefreiungsgesetze der Länder **2** 14 ff.; **Anh. II**

Gebührenherabsetzung

- bei demselben Beurkundungsgegenstand nach § 109 **94** 22 ff.
- einmalige – **55; 93; 21100** 6 f.
- Betreuungsgebühr **93** 8 ff.
- Geschäfte **93** 18 ff.
- Höchstgeschäftswerte **93** 25
- Treuhandgebühr **93** 16 f.
- Verfahrensgebühr **93** 4 f.
- Vergleichsberechnung **93** 23
- Vollzugsgebühr **93** 8 ff.
- XML-Strukturdaten **93** 13 ff.

Sachverzeichnis Notarkosten

- sachfremde Zusammenbeurkundung **93** 26 ff.
- Vergleichsberechnung bei mehreren Beurkundungsgegenständen in einem Verfahren mit unterschiedlichen Gebührensätzen **94** 5 ff.
- Gebührenermäßigung** **91**
 - Angebot und Annahme **91** 66 ff.
 - Beispiele **91** 54 ff.
 - einzelner Gesamtschuldner **91** 36 ff.
 - einseitige Erklärungen **91** 51 ff.
 - Gebührenübernahmeverklärung **91** 49 f.
 - gesetzliche Erstattungsbestimmungen **91** 41 ff.
- Gebührenstaffel **91** 32 ff.
- Grundschuldbestellung **91** 59 ff.
- Kaufvertrag **91** 54
- mehrere Begünstigte **91** 64
- mehrere Kostenschuldner **91** 36 ff.
- privilegierte Gebührentatbestände **91** 27 ff.
- Höchstwert **91** 28
- privilegierte Kostenschuldner **91** 10 ff.
- Bund, Länder, öffentliche Körperschaften und Anstalten **91** 11
- Gemeinden, Gebietskörperschaften **91** 12
- Kirchen **91** 13
- Körperschaften, Vereinigungen und Stiftungen mit mildtätigen oder kirchlichen Zwecken **91** 14
- steuerpflichtiger wirtschaftlicher Geschäftsbetrieb **91** 25 f.
- Straßengrundabtretung **91** 55 ff.
- Tauschvertrag **91** 58
- Weiterveräußerungsabsicht bei Grundstücksvererb **91** 19 ff.
- Bestellung Erbbaurecht **91** 21 f.
- wirtschaftliche Unternehmen **91** 15 ff.
- Zusammenbeurkundung begünstigtes/nicht begünstigtes Geschäft **91** 65
- Gebührenfreie Nebengeschäfte**
 - zum Beurkundungsverfahren **Vorbem.** **2.1** 11 ff.
 - zu Entwurfsgeschäften **Vorbem.** **2.4.1** 66 ff.
 - Erledigung von Beanstandungen nebst Beschwerdeverfahren **Vorbem.** **2.1** 14
 - Satzungsberechtigungen **Vorbem.** **2.1** 15 f.
 - Stellung von Anträgen im Namen der Beteiligten **Vorbem.** **2.1** 13
 - Übermittlung von Anträgen und Erklärungen an ein Gericht oder eine Behörde **Vorbem.** **2.1** 12
- Gebührenfreiheit**
 - aufgrund sinngemäßer Anwendung der Vorschriften der ZPO über Prozesskostenhilfe **125** 23 f.
- Gebührensatz**
 - bei demselben Beurkundungsgegenstand nach § 109 **94** 22 ff.
 - verschiedene Gebührensätze **35** 16; **94**
 - mehrere Beurkundungsgegenstände in einem Verfahren **94** 5 ff.

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

Gebührensatzrahmen 92

Gebührenstaffel

– bei Gebührenermäßigung **91** 32 ff.

Gebührentabellen Einf. 48 ff.

– Berechnung der Wertgebühren **34** 17 ff.

– Tabellenwahl **34** 24 ff.

– s. Anlage 2 (zu § 34 Abs. 3)

Gebührenvereinbarungen

– durch öffentlich-rechtlichen Vertrag

Einf. 63 f.

Gebührenvereinbarungsverbot s. Verbot der

Gebührenvereinbarung

Gegenstandsbegriff 37 3 f.

Gegenstandsgleichheit 109 8 ff.

– Sale-and-lease-back Vertrag **51** 27

– schuldrechtlicher und dinglicher Verfügungsbeschränkungen **51** 35

– s. auch Derselbe Beurkundungsgegenstand

Gegenvorstellung 81 13

Gehörsrüge in Gerichtskostensachen

– Begründetheit **84** 33 ff.

– Form und Inhalt **84** 22 ff.

– Frist **84** 26 ff.

– Kosten **84** 56 ff.

– Kostenschuldner **19200** 6

– Kostenschuldner bei Betreuungssachen **25** 9

– Rüge und Befangenheitsantrag **84** 64

– Rüge und/oder Beschwerde **84** 61 ff.

– Statthaftigkeit und Zulässigkeit **84** 15 ff.

– Verfahren **84** 46 ff.

– Verfahrensgebühren **19200**

– Verfassungsbeschwerde **84** 65 f.

– Verletzung des Anspruchs auf rechtliches Gehör

84 34 ff.

– Fallgruppen **84** 36 ff.

Gehörsrüge in Notarkostenverfahren 131

– Statthaftigkeit **131** 3 ff.

– Verfahren **131** 13 f.

– Zulässigkeitserfordernisse **131** 8 ff.

Geltungsbereich des GNotKG 1

– Abgrenzung zu anderen Kostenregelungen **1** 20 ff.

– Angelegenheiten der freiwilligen Gerichtsbarkeit **1** 4 ff.

– bestimmte Beschwerdeverfahren **1** 22

– Erinnerung und Beschwerde in Kostensachen **1** 29

– landesrechtliche Kostenregelungen **1** 23 ff.

Gemeindegrenzen Anh. I

Gemeinden Anh. I

– Gebührenermäßigung bei Notargebühren

91 12

– Bestellung Erbbaurecht **91** 21 f.

– Weiterveräußerungsabsicht **91** 19 ff.

– wirtschaftliche Unternehmen **91** 15 ff.

Gemeindeneugliederung s. Gemeindegrenzen

Anh. I

Gemeindeverbände

– Gebührenermäßigung bei Notargebühren

91 12

– wirtschaftliche Unternehmen **91** 15 ff.

– s. auch Gemeinden **Anh. I**

Gemeinnützige Vereinigungen s. Milde Stiftungen **Anh. I**

Gemeinschaftlicher Erbschein

– Geschäftswert **40** 41

– s. auch Eidesstattliche Versicherungen zur Erlangung eines Erbscheins, Testamentsvollstreckungszeugnisses, Fortsetzungszeugnisses; Erbschein; Erbscheinsantrag; Erbscheinsverfahren

Gemeinschaftliches Testament

– Beurkundungsgebühr **21100** 19 ff.

– Gebühr allgemein **Vorbem.** **2.1.1** 2

– Übergabe eines eigenhändigen – zur Verwahrung **102** 27

– s. Verfügungen von Todes wegen

Genehmigungserklärungen

– Anforderung und Prüfung durch Notar

– familien-, betreuungs- oder nachlassgerichtliche – **Vorbem.** **2.2.1.1** 37 ff.

– öffentlich-rechtliche – (nach GrdstVG, GVO, wg. Sanierungsvermerk, Umlegung ua) **Vorbem.** **2.2.1.1** 27; **22112**

– Gebühr **21200** 3

– Geschäftswert **98** 40 ff.

Generalvollmacht

– Auswärtsgebühr **26003**

– mit Beschränkungen **98** 19

– eingeschränkte Herausgabe von Ausfertigungen **22200** 20

– Gebühr **21200** 3

– Geschäftswert **36** 112; **98** 18 ff.

– bei land- und forstwirtschaftlichem Vermögen **48** 49; **98** 18

– Patienten-, Betreuungsverfügung und –

110 40 ff.

– als Vorsorgevollmacht **98** 21 ff.

– Widerruf

– Gebühr **21200** 3

– s. auch Vollmachten

Genossenschaft Anh. I

– Änderung eingetragener Angaben und der Satzung **58** **Anh. 2** 46 ff.

– Anmeldungen ohne wirtschaftliche Bedeutung **105** 77 ff.

– Beratung bei General- bzw. Vertreterversammlung

– Gebühr **24203**

– Geschäftswert **120**

– Beschlüsse von Organen

– Gebühr **21100** 13 ff.

– Geschäftswert **108** 19 ff.

– Beurkundung Gründung **21100** 9 ff.

– Doppelsitz **58** **Anh. 3200** **GV** 1

– Eintragung einer Umwandlung in das Register des übertragenden/formwechselnden Rechtsträgers und des übernehmenden Rechtsträgers **58** **Anh. 3400, 3401** **GV**

– Eintragung in das Grundbuch **14110** 9 f.

Magere Zahlen = Randnummern

- Eintragungen in das Genossenschaftsregister **58; 58 Anh.**
 - Erstanmeldung **105** 57
 - Ersteintragung **58 Anh. 3100 GV**
 - Ersteintragung aufgrund Umwandlung **58 Anh. 3101 GV**
 - Löschung aus dem Register **58 Anh. Vorbem. 3 GV** 8 f.
 - Löschungs- und Auflösungsverfahren (Löschung Firma, vermögensloser Genossenschaft, unzulässiger Eintragungen, nichtiger Beschlüsse/Genossenschaften)
 - Eintragungen in das Register **13400** 33 ff.
 - Widerspruchsverfahren **13400** 3 ff.
 - mehrerer Änderungen der Satzung **58 Anh. 2** 37 ff.
 - Mehrheit von Anmeldungen **105** 95 ff.
 - Prokuraeintragungen **58 Anh. Vorbem. 3 GV** 4 ff.; **58 Anh. 4000–4002 GV**
 - Schuldenabzugsverbot **38** 11
 - Sitzverlegung **58 Anh. Vorbem. 3 GV** 3; **58 Anh. 3300 GV**
 - Sitzverlegung und Änderung inländische Geschäftsanschrift **58 Anh. 2** 25 ff.
 - sonstige spätere Eintragungen **58 Anh. Vorbem. 3.5; 58 Anh. 3500 GV**
 - Beispiele **58 Anh. 3500 GV** 5
 - mehrere Tatsachen **58 Anh. 3500 GV** 6 ff.
 - Tatsachen ohne wirtschaftliche Bedeutung **58 Anh. 3502 GV**
 - zweite und weitere Tatsachen in derselben Anmeldung **58 Anh. 3501 GV**
 - spätere Anmeldungen **105** 73 ff.
 - Umwandlungen und Verschmelzungen nach europäischem Recht **58 Anh. 2a**
 - unternehmensrechtliche Verfahren zur Erneuerung oder Abberufung von Personen
 - Gebühr **13500–13504** 1 ff.
 - Geschäftswert **67** 10; **13500–13504** 15 ff.
 - Vorstandsmitglied und Vertretungsmacht **58 Anh. 2** 20 ff.
 - Zurücknahme der Anmeldung des Erlöschen **58 Anh. 3** 15
 - Zurückweisung der Anmeldung des Erlöschen **58 Anh. 4** 12
 - Zweigniederlassung **58 Anh. 3200 GV**
 - Zweigniederlassung einer europäischen Genossenschaft mit Sitz im Ausland **58 Anh. Vorbem. 3 GV** 2
- Genossenschaftsregister**
- absolute Gegenstandsverschiedenheit von Anmeldungen **111** 21 ff.
 - Anmeldungen zum – **105**
 - Ausdrucke, Kopien, elektronische Übermittlung einer Datei **17000–17003**
 - Beispiele für Gebührenrehebungen **58 Anh. 3300 GV** 11 ff.
 - Bescheinigungen aus dem – **17004** 6 ff.
 - Beurkundung von Anmeldungen
 - Gebühr **21201** 39 ff.

Sachverzeichnis Notarkosten

- Eintragungen in das – **58; 58 Anh.; 58 Anh. Teil 3**
 - Entgegennahme, Prüfung und Aufbewahrung einzureichender Unterlagen
 - Bekanntmachung der Eröffnungsbilanz durch Liquidatoren **58 Anh. 5001 GV**
 - Bescheinigung des Prüfungsverbands **58 Anh. 5000 GV**
 - Ersteintragungen in das – **58 Anh. 3100, 3101 GV**
 - Gebühren allgemein **Vorbem. 1.3** 9 ff.
 - Gebührenbefreiungen **Vorbem. 1.3** 27 ff.
 - Höchstwert für Anmeldungen **106**
 - isolierte Einsicht und Mitteilung an Beteiligten **25209**
 - Kosten des Notars bei Abruf **32011**
 - Kostenschuldner bei Amtsverfahren **23** 6
 - Löschungs- und Auflösungsverfahren (Löschung Firma, vermögensloser Genossenschaft, unzulässiger Eintragungen, nichtiger Beschlüsse/Genossenschaften)
 - Eintragungen **13400** 33 ff.
 - Widerspruchsverfahren **13400** 3 ff.
 - Prokuraeintragungen **58 Anh. 4000–4002 GV**
 - sonstige spätere Eintragungen **58 Anh. Vorbem. 3.5 GV; 58 Anh. 3500–5502 GV**
 - XML-Strukturdaten **22114**
 - XML-Strukturdaten in besonderen Fällen **22125**
 - Zwangs- und Ordnungsgeldfestsetzungen **13310, 13311**
 - s. auch Handelsregister
- Gerichtliche Genehmigungen**
- von Erklärungen und Rechtsgeschäften in nichtvermögensrechtlichen Angelegenheiten **60** 12 f.
 - von Erklärungen und Rechtsgeschäften in vermögensrechtlichen Angelegenheiten **60**
 - Anwendungsbereich **60** 1 ff.
 - Höchstwert **60** 36
 - mehrere Erklärungen **60** 35
 - genehmigungspflichtige Erklärungen und Rechtsgeschäfte **60** 21 ff.
 - Familienstiftung **60** 23
 - Hofübergabevertrag **60** 21 f.
 - Kraftloserklärung von Aktien durch die Gesellschaft **60** 24 f.
 - s. auch Ersetzung von Genehmigungen
- Gerichtliche Zuweisung**
- eines landwirtschaftlichen Betriebes **48** 43
- Gerichtlicher Vergleich**
- Begriff **17005** 6 ff.
 - Kostenschuldner **22** 20 f.
 - über nicht gerichtlich anhängige Gegenstände **17005**
- Gerichtsgebühren**
- in Abänderungs- oder Aufhebungsverfahren **57** 12 ff.
 - Abhängigmachung der Tätigkeit **13**
 - Ansatz **18** 7 ff.

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- derselbe Rechtszug bei Zurückverweisung an untere Instanz **57** 3 ff.
- einmalige Erhebung **55**
 - Aktgebühren **55** 15 ff.
 - Ausnahme bei Eintragungen in Grundbuch und Register **55** 23 ff.
 - derselbe Rechtszug **55** 18
 - Entscheidungsgebühren **55** 11 ff.
 - Gebühren für die Vornahme einer Handlung **55** 15 ff.
 - Grundsatz **55** 5 f.
 - neuer Rechtszug **55** 19
 - nicht umfasste Verfahrensgebühren **55** 10
 - Teil des Verfahrensgegenstands **55** 20 ff.
 - Verfahrensgebühren im Allgemeinen **55** 7 ff.
- für Eintragungen/Löschungen in Grundbuch und Register **55** 24 ff.
- Fälligkeit **9** 3 ff.
- Fälligkeit der Jahresgebühren **8** 5 ff.
- Fälligkeit vor Inkrafttreten einer Änderung der Handelsregistergebührenverordnung **58**
- Anh. 5a**
- Gebührenbefreiungsgesetze der Länder **2** 14 ff.;
Anh. II
- Teile des Verfahrensgegenstands **56**
 - Anwendungsbereich **56** 2 ff.
 - Anwendungsfälle **56** 12 ff.
 - Begriff **56** 11
 - dieselbe Gebühr für mehrere Teile **56** 16 ff.
 - unterschiedliche Gebührensätze der gleichen Gebühr für einzelne Teile **56** 22 ff.
 - Verfahrensgegenstand **56** 10 f.
 - Vergleichsberechnung **56** 30 ff.
 - Vergleichsgebühr **56** 21, 33 f.
 - in Verfahren über eine Abänderung/Aufhebung einer Entscheidung **57** 12 ff.
 - bei Zurückweisung an untere Instanz **57** 3 ff.
 - Anwendungsfälle **57** 7
 - Nichtanwendungsfälle **57** 11
 - s. auch Gerichtskosten
- Gerichtskosten**
 - Abhängigmachung der Tätigkeit **12**
 - in Angelegenheiten der freiwilligen Gerichtsbarkeit **1** 1 ff.
 - Ansatz **18**
 - Auslagenvorschuss **14**
 - Bewertungszeitpunkt bei Amtsverfahren **59** 33 ff.
 - Bewertungszeitpunkt bei Antragsverfahren **59** 14 ff.
 - Erhebung bei künftigen Gesetzesänderungen **134**
 - Fälligkeit **9**
 - Fälligkeit in Verfahren mit Jahresgebühren **8**
 - Gebührenbefreiungsgesetze der Länder **2** 14 ff.;
Anh. II
 - Höhe **3**
 - Kostenfreiheit **2**; **Anh. I**
 - Kostenschuldner in Antragsverfahren **22**
 - Lexikon des Bundes- und Landesrechts **Anh. I**
- spätere Wertveränderungen **59** 36 ff.
- unrichtige Sachbehandlung **21** 38 ff.
- Verjährung **6** 4 ff.
- Verzinsung **6** 36 ff.
- Wertgebühren **3** 2 ff.
- Zeitpunkt der Wertberechnung **59**
 - s. auch Abhängigmachung gerichtlicher Tätigkeit; Auslagen des Gerichts; Gerichtsgebühren; Kostenfreiheit bei Gerichtskosten; Kostenschuldner für Gerichtskosten; Verjährung
- Gesamtgrundpfandrecht**
- Briefbildung bei Zuständigkeit verschiedener Grundbuchämter **14120–14125** 73 ff.
- Einbeziehung in die Mithaft (Pfandunterstellung)
 - Briefrecht **14120–14125** 70
 - Gebühr **14120–14125** 53 ff.
 - Geschäftswert **44** 5 ff.
- Eintragung in das Grundbuch **14120–14125** 35 ff.
- Eintragung von Veränderungen **14130** 78 ff.
- Eintragung/Lösung bei mehreren Grundbuchämtern **18** 20 ff.; **14120–14125** 43 ff.; **14140–14143** 17 ff.
- Lösung **44** 3, 9; **53** 10 f.; **14140–14143** 14 ff.
- Mithaft-/Pfandentlassung (Freigabe)
 - Gebühr **14140–14143** 20 ff.
 - Geschäftswert **44** 5 ff.
- nachträgliche Gesamtbrieferteilung **71** 4
- Verteilung **44** 8; **53** 8; **14120–14125** 70; **14130** 23
- Verzicht des Gläubigers **14130** 22
- Zuständigkeit Kostenansatz bei Eintragung, Lösung **18** 20 ff.
- Gesamtgutsauseinandersetzung**
- Gebühr **Vorbem.** 2.3 2
- Geschäftswert eines Zeugnisses zum Nachweis einer **41**
- Kostenschuldner für Notarkosten **31** 5 ff.
- Vermittlung zur
 - Geschäftswert **118a**
 - Verfahrensgebühr **23900–23903**
- s. auch Teilungssachen
- Gesamtgutsverwaltung**
- Fälligkeit der Gebühren **8**
- Geschäftswert **64**
- Rechtsmittelverfahren wegen des Hauptgegenstandes
 - Beschwerde **12320**
 - Beschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendigung **12321**
 - Rechtsbeschwerde **12330**
 - Rechtsbeschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendigung **12331; 12332**
 - Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **12340**
- Verfahrensgebühr **12311** 10
- Verjährung des Kostenanspruchs **6** 4 ff.
- s. auch Jahresgebühren

Magere Zahlen = Randnummern

Gesamthandsgemeinschaft

- Geschäftswert bei im Grundbuch eingetragener
– **70**
- Anteilsübertragung, Einbringung, Erwerb
– **70** 7 ff.
- ausgenommene – **70** 21 ff.
- Übergang auf Gesamthänder **70** 12 ff.

Gesamtrechte

- Begriff **14120–14125** 36
- Einbeziehung in die Mithaft **14120–14125** 53 ff.
- Eintragung von Veränderungen **14130** 78 ff.
- Eintragung/Lösung bei mehreren Grundbuchämtern **18** 20 ff.; **14120–14125** 43 ff.; **14130–14143** 17 ff.
- Gesamtrechtsfiktion **14120–14125** 37 ff.
- Grundbucheintragung **14120–14125** 35 ff.
- Lösung **14140–14143** 14 ff.
- Mithaftentlassung **14140–14143** 20 ff.
- Pfandunterstellung, –entlassung, –freigabe **44**
- Zuständigkeit Kostenansatz bei Eintragung, Lösung **18** 20 ff.

Gesamtrechte an Schiffen/Schiffsbauwerken

- Eintragung/Lösung bei mehreren Registergerichten **14220–14222** 4; **14240–14242** 3 ff.
 - Pfandunterstellung, –entlassung, –freigabe **44** 11
- Gesamtschuldner** **32**
- Ausgleichsanspruch **32** 8 f.
 - Gebührenmäßigung **32** 11; **91** 36 ff.
 - Gebührenfreiheit **32** 11
 - Kostenberechnung **19** 16
 - Kostenfreiheit einzelner – in Grundbuch- und Registersachen **2** 42 ff.
 - Kostenschuldner **22** 17
 - mehrere Urkundsbevollmächtigte **30** 9 ff.
 - Mehrkosten **32** 10
 - Nachforderung von Gerichtskosten **20** 10 ff.
 - Reihenfolge der Inanspruchnahme **32** 3 ff.
 - Teilgesamtschuldner **30** 12 ff.
 - Verjährung **6** 21 f.

Geschäfte s. notarielle Geschäfte

Geschäftsanteilsabtretung

- Angebot und Annahme **21101** 11
- Anteil
 - Geschäftswert **54** 10 f.
- Austauschvertrag
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - Geschäftswert **97** 22 ff.
 - Treuhandlerhälften **97** 50 ff.
- Gebühr für isolierte Beurkundung
21101 12 ff.; **21102** 2 ff.
- Zustimmungsbeschlüsse **108** 6 f., 36 f.

Geschäftsbesorgungsvertrag

- Geschäftswert **97** 53; **99** 13
- Bauherrenmodell **97** 64

Geschäftsfähigkeit

- Kostenschuldner **22** 3; **29** 3, 7

Geschäftsführer

- Anmeldung vertretungsberechtigte Person und ihre Vertretungsmacht **58 Anh.** 2 20 ff.

Sachverzeichnis Notarkosten

- Anstellungsvertrag **99** 12 ff.
- Eintragung eines Wechsels **58 Anh.** 2 15
- Kostenschuldner **22** 7; **30** 8
- Versicherung **109** 158
- Vollmacht **98** 11
- Wechsel nach Eintragung **107** 31 f.

Geschäftstreise des Notars

- Begriff **Vorbem.** 3.2 2 f.
- Fahrtkosten **32006**, **32007**
 - Kfz. **32006**, **32007** 5
 - sonstiges Verkehrsmittel **32006**, **32007** 6
- sonstige Auslagen (Parkgebühren, Übernachtungskosten) **32008**, **32009** 4 ff.
- Tage- und Abwesenheitsgeld **32008**, **32009** 2 f.

Geschäftsstelle des Notars

- Amtssitz **87** 2 f.
- weitere – **87** 5 ff.

Geschäftswert

- Abhängigmachung bei Gerichtsgebühren
13 17 f.
- allgemeine Höchstgeschäftswerte **35** 17 ff.
- allgemeiner – **36** 1 ff.
 - Auffangwert **36** 22 ff.
 - Nichtvermögensrechtliche Angelegenheiten
36 17 ff.
 - Subsidiarität **36** 5 f.
 - Vermögensrechtliche Angelegenheiten
36 9 ff.
 - Wertbestimmung nach Ermessen **36** 5 ff.
- Änderungen eines Rechts/Rechtsverhältnisses
97 12 ff.
- Anfechtung, Widerruf, Rücktritt von Verfügungen von Todes wegen **102** 76 ff.
- Ankaufsrecht **51** 6 ff.
- Anmeldungen zum Handels-, Partnerschafts- und Genossenschaftsregister **105**
- Annahme als Kind **101**
- Anteile an Kapitalgesellschaften **54** 5 ff.
- Anteile an Personengesellschaften **54** 19 ff.
- Anträge an das Nachlassgericht **103**
- Auseinandersetzungsverträge **97** 68 ff.
- Auseinandersetzungzeugnis **41**
- Auskunftspflichten zwischen Notar und Gericht **39**
- Ausschluss des Löschungsanspruchs **45** 19 ff.
- Ausschlussverfahren nach dem WpÜG **73**
- Austauschverträge **97** 16 ff.
- Bauverpflichtung **50** 16 ff.
- Bebauungsbeschränkung **50** 15
- Beglaubigung von Unterschriften oder Handzeichen **121**
- Begriff **3** 3 ff.
- Belastungsvollmacht **98** 16
- Beratung bei Haupt- oder Gesellschafterversammlung **120**
- Bergwerkseigentum **49** 4
- Beschlüsse von Gesellschaftsorganen **108**
- beschränkte persönliche Dienstbarkeit **52** 16 ff.
- besondere Höchstgeschäftswerte **35** 21 ff.

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- bestimmte schuldrechtliche Verpflichtungen **50**
- Beteiligungen persönlich haftender Gesellschafter **54** 19 ff.
- Betreuung für einzelne Rechtshandlungen **63**
- Betreuungstätigkeiten, Betreuungsgebühren **113**
- Beurkundung von Verträgen und Erklärungen **97**
- beweglicher Sachen **46** 6 ff.
- Bewertungszeitpunkt bei Amtsverfahren **59** 33 ff.
- Bewertungszeitpunkt bei Antragsverfahren **59** 14 ff.
- Bewertungszeitpunkt für Notargebühren **96**
- Bürgschaft **53** 18
- derselbe Beurkundungsgegenstand **109**
- Dienstverträge **99** 12 ff.
- dingliche Verfügungsbeschränkungen **51** 35 ff.
- Dispache **68**
- Ehevertrag **100**
- Eigentumseintragung bei mehreren Grundstücken, grundstücksgleichen Rechten desselben Eigentümers **69** 5 ff.
- Einbeziehung/Entlassung Mithaft **44**
- einstweilige Anordnung **62**
- Eintragung mehrerer Veränderungen desselben Rechts **69** 16 ff.
- Einzelfälle **36** 25 ff.
- Entwurfstätigkeiten **119**
- Erbauusschlagung **103**
- Erbbaurecht **43**; **49** 12 ff.
- erbrechtliche Angelegenheiten **102**
- Erbschafts-/Erbteilskauf **97** 47
- Erbschein **40** 11 ff.
- Erbvertrag **102** 11 ff.
- Erklärungen gegenüber dem Nachlassgericht **103**
- Ermittlung **35**
- Ernennung/Entlassung von Testamentsvollstreckern **65**
- Erteilung einer vollstreckbaren Ausfertigung **118** 4 ff.
- Erteilung eines neuen Briefes **71** 3
- Erwerbs- und Veräußerungsrechte **51** 6 ff.
- Festsetzung **79**
- Fortsetzungszeugnis **40** 45 ff.
- freiwillige Versteigerung von Grundstücken/ grundstücksgleichen Rechten **116**
- Gebäudeeigentum (DDR) **49** 5 ff.
- Gemeinschaftliches Testament **102** 11 ff.
- General- und Vorsorgevollmachten **98** 18 ff.
- gerichtliche Genehmigung oder Ersetzung einer Erklärung oder Genehmigung eines Rechtsgeschäfts in vermögensrechtlichen Angelegenheiten **60**
- gerichtliches Verfahren über die abschließenden Feststellungen der Sonderprüfer **72**
- gerichtliches Verfahren über die Zusammensetzung des Aufsichtsrates **75**
- Gesamtgutsverwaltung **64**
- Gesamthandsgemeinschaft **70**
- Geschäftsanteilsabtretung **97** 22 ff.
- Gesellschaftsanteilsübertragung **97** 25
- Gesellschaftsverträge **97** 79 ff.; **107** 6 ff.
- GmbH-Geschäftsanteil **54** 5 ff.
- Grundbesitz **46** 9 ff.
- Grunddienstbarkeit **52** 12 ff.
- Grundpfandrechte **53** 3 ff.
- Grundschuld **53** 3 ff.
- Grundstücksgleiche Rechte **49**
- Gründungsprüfung **123**
- Gründungsvollmacht **98** 6
- güterrechtliche Angelegenheiten **100**
- Herstellung eines Teilbriefes **71** 3
- Höhe **3** 6
- Hypothek **53** 3 ff.
- Investitionsverpflichtungen **50** 25 ff.
- Kaufvertrag über Rechte **97** 22
- Kaufvertrag über Sachen **47**
- Kommanditbeteiligungen **54** 16 f.
- Kostenberechnung **19** 30 f.
- land- und forstwirtschaftliches Vermögen **48**
- Landwirtschaftssachen **76**
- Lebenspartnerschaftsvertrag **100**
- Löschungsvormerkung **45** 12 ff.
- Miet- und Pachtverträge **99** 4 ff.
- Miteigentümervereinbarungen **51** 38 ff.
- des Nachlasses **40** 17 ff.
- Nachlasspflegschaft **64**
- Nachlassverwaltung **64**
- nachträgliche (Gesamt-)Brieferteilung **71**
- Nutzungs- und Leistungsrechte **52**
- Nutzungsbeschränkungen **50** 13 f.
- Pfandrechte an beweglichen Sachen und Rechten **53** 16 f.
- Pfandunterstellung, -entlassung **44**
- Pflegschaft für einzelne Rechtshandlungen **63**
- Rangbescheinigung **122**
- Rangrücktritt **45** 7 ff.
- Reallasten **52** 30
- Rechte auf Lebenszeit **52** 66 ff.
- Rechtsmittelverfahren **61**
- Rechtsverhältnis **97** 7 ff.
- Rechtswahlen **104**
- Rentenschuld **53** 3 ff.
- Rückgabe Erbvertrag aus notarieller Verwaltung **114**
- Sache bei Kauf **47**
- Sachen, Sachgesamtheiten **46**
- Schätzung durch Sachverständigen **80**
- schuldrechtliche Verfügungsbeschränkungen, -verbote **50** 9 ff.
- Serienentwürfe **119** 16 ff.
- Sicherstellung von Forderungen **53** 12 ff.
- Siegelung/Entsiegelung **115**
- Stimmrechtsvollmacht **98** 5
- Teilungssachen **118a**
- Testament **102** 11 ff.
- Testamentsvollstreckezeugnis **40** 51 ff.
- Treuhandgebühren **113**

Magere Zahlen = Randnummern

- Treuhandverhältnisse **97** 50 ff.
- Übergabe, Übertragung **97** 38 ff.
- Umwandlungsvorgänge **107** 40 ff.
- unbeweglicher Sachen **46** 9 ff.
- Unterhaltsvereinbarungen **52** 33
- unternehmensrechtliche Verfahren, die nicht die Ernennung oder Abberufung von Personen betreffen **67** 17 f.
- unternehmensrechtliche Verfahren zur Ernennung oder Abberufung von Personen **67** 6 ff.
- Unternehmensverträge **52** 34
- Veränderungen eines Rechts/Rechtsverhältnisses **97** 12 ff.
- verbotene Vereinbarungen über – **125** 4 f.
- Verfahren nach dem Spruchverfahrensgesetz **74**
- Verfügungen von Todes wegen **102** 11 ff.
- Verkaufsvollmacht **98** 4
- Vermögensverzeichnisse **115**
- Versorgungsausgleichsvereinbarungen **52** 33
- Versteigerung beweglicher Sachen und Rechte **117**
- Vertrag **97**
- Verträge über Vereinigung von Leistungen **97** 78 ff.
- Vertragsänderung **97** 12 ff.
- Verwahrung von Geld, Wertpapieren, Kostbarkeiten **124**
- Vollmacht für bestimmtes Rechtsgeschäft **98** 4
- Vollmacht zu Registeranmeldungen **98** 5
- Vollmachtsbestätigung **98** 13
- Vollstreckbarerklärung eines Schiedsspruchs **118** 3
- Vollzugstätigkeiten, Vollzugsgebühren **112**
- Vorerbschaft **52** 35
- Vorkaufsrecht **51** 12 ff.
- Vormerkungen **45** 22 ff.
- Vorrangseinräumung **45** 5 ff.
- Wertangabe bei Antragsverfahren **77**
- Wiederkaufsrecht **51** 24 ff.
- wiederkehrende oder dauernde Nutzungen oder Leistungen **52**
- Wirksamkeitsvermerk **45** 17 f.
- Wohnungs- und Teileigentum **42**; **97** 78
- Wohnungsgesetz **52** 17
- Zustimmungserklärungen (Einwilligungen, Genehmigungen) **98** 40 ff.
- s. auch Geschäftswertermittlung
- Geschäftswertaddition** s. Additionsprinzip
- Geschäftswertbegrenzungen** **Einf.** 39
- Geschäftswertbestimmung** s. Geschäftswertermittlung
- Geschäftswertermittlung**
 - Auskunftspflichten zwischen Notar und Gericht **39**
 - Bewertungszeitpunkt für Gerichtskosten **59**
 - Wertveränderungen **59** 36 ff.
 - Bewertungszeitpunkt für Notargebühren **96**
 - mehrere Tätigkeiten bzgl. desselben Gegenstands **96** 6 ff.
 - Wertveränderungen **96** 2 ff.

Sachverzeichnis Notarkosten

- Bezugswert **36** 14 f.
- Ermessen bei nichtvermögensrechtlichen Angelegenheiten **36** 18 ff.
- Ermessen bei vermögensrechtlichen Angelegenheiten **36** 12 ff.
- gerichtliche Genehmigung/Ersetzung einer Erklärung oder Genehmigung eines Rechtsgeschäfts in vermögensrechtlichen Angelegenheiten **60**
- Mitwirkungspflicht der Beteiligten **46** 10, 19 ff.; **95**
- Nebengegenstände und Kosten **37** 1 ff.
- bei Rechten auf Lebenszeit **52** 66 ff.
- Schätzung des Notars nach Verletzung der Mitwirkungspflicht **95** 5 ff.
- Schätzung durch Sachverständigen **80**
 - Auferlegung der Kosten **80** 5, 9 ff.
- bei unbeweglichen Sachen **46** 9 ff.
 - amtlich bekannte Tatsachen **46** 33 ff.
 - Angaben der Beteiligten **46** 19 ff.
 - Bewertungszeitpunkt **46** 78 f.
 - Einheitswert **46** 13, 49 f., 77
 - Ertragswert **46** 25 ff.
 - Gebäudeversicherungswert **46** 59 ff.
 - Grundakten **46** 53 f.
 - Grundstücksbelastungen **46** 28 ff.
 - Gutachterausschuss **46** 15 f.
- Heranziehung von Steuerwerten **46** 14
- Inhalt des Geschäfts **46** 17 ff.
- öffentlichen Zwecken dienende Grundstücke **46** 70 ff.
- Preisindex für Wohngebäude **46** 37 ff.
- Schätzwert **46** 9 f.
- Vergleichswerte **46** 55 ff.
- Verkehrswert **46** 11 ff.
- in Verfahren der einstweiligen Anordnung **62**
- Wert des Rechtsverhältnisses **97** 7 ff.
- Wertbestimmung nach billigem Ermessen **93** 5 ff.
- Geschäftswertfestsetzung** **79**
 - Abänderung **79** 27 ff.
 - von Amts wegen **79** 1 ff.
 - auf Antrag **79** 8
 - Beschwerde gegen – **83**
 - Bindungswirkung **79** 14 ff.
 - Entbehrlichkeit **79** 6 f.
 - Entscheidung **79** 22 ff.
 - Schätzung durch Sachverständigen **80**
 - Verfahren **79** 17 ff.
 - Wirkung **79** 26
 - Zeitpunkt **79** 12 f.
 - Zuständigkeit **79** 9 ff.
- Geschäftswertobergrenze**
 - allgemeine – **Einf.** 38
- Geschäftswertvorschriften** **Einf.** 56 ff.
- Gesellschaft bürgerlichen Rechts**
 - Anteilsbewertung **54** 19 ff.
 - Auseinandersetzungsvträge **97** 68 ff.
 - Erklärungen zur Bestellung von subjektiv dinglichen Rechten (Grunddienst-

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- barkeiten, Vorkaufsrechte, Reallasten) **110** 28 ff.
- Erklärungen zur Finanzierung der Gegenleistung gegenüber Dritten **110** 23 ff.
- Gebühr **21100** 9 ff.
- gegenstandsgleiche Erklärungen **109** 134
- Bauherrenmodel, Bauherrengemeinschaft **97** 65
- Beitritt zu einer Bauherrengemeinschaft **97** 67
- Beratung bei Gesellschafterversammlung
 - Gebühr **24203**
 - Geschäftswert **120**
- Beschlüsse
 - Gebühr **21100** 16
 - Gegenstandsgleichheit **109** 90 ff.
 - Geschäftswert **108** 102
- Beschlüsse und Erklärungen
 - Gegenstandsverschiedenheit **110** 8 ff.
- Beurkundung Gesellschaftsvertrag **97** 80 ff.; **107** 7 ff.
 - Beurkundungspflicht **97** 81 ff.; **107** 8 f.
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - Höchstwert **107** 22 ff.
 - Mindestwert **107** 19 ff.
 - mit Einbringung **97** 80; **107** 7
- Eintragungen in das Grundbuch **14110** 9 ff., 26 ff., 43
 - Veränderungen im Gesellschafterbestand **14110** 29 ff.
 - von Amts wegen **14111**
- Geschäftswert bei im Grundbuch eingetragener **70**
 - Anteilsübertragung **70** 7 f.
 - Ausnahmen **70** 22 f.
 - Einbringung, Erwerb **70** 11
- Geschäftswerte **97** 71
- Gesellschaftsanteilsübertragung
 - Austauschvertrag **97** 25
 - Gebühr **21100** 9 ff.
- Gründung im Kaufvertrag **97** 83 f.; **107** 10 f.; **109** 154, 278
- Haftungsschuldner **27** 39; **29** 35
- Kostenschuldner **30** 8
- Kostenschuldner für Notarkosten **29** 6
- Schuldenabzugsverbot **38** 11
- stiller Gesellschafter **54** 24 ff.
- Übergang auf Gesamthänder **70** 13
- Unterbeteiligung **54** 28
- Vollmachten (Gründung, Beitritt) **98** 12
- Zustimmungserklärungen **98** 52 ff.
- Gesellschaft mit beschränkter Haftung**
 - s. GmbH
- Gesellschafterliste**
 - Entgegennahme durch das Handelsregister **58 Anh. 5002 GV**
 - Fertigung, Änderung oder Ergänzung durch Notar **Vorbem. 2.2.1.1** 34 ff.
 - Gebührenbegrenzung **22113**
 - isolierte Fertigung oder Überprüfung **24101** 3
 - isolierte Übermittlung an das Gericht **22124**
- Wirksamkeitsbescheinigung **22200** 30 ff.; **25104** 8
- Gesellschafterversammlung**
 - Beratung durch Notar
 - Gebühr **24203**
 - Geschäftswert **120** 8 ff.
 - Beratungstätigkeiten **120** 6 f.
 - Höchstgeschäftswert **120** 17 f.
- Gesellschafterwechsel in einer GbR**
 - Grundbuchberichtigung
 - Gebühr **14110** 29 ff.
 - Geschäftswert **36** 81
- Gesellschaftsanteil**
 - Austauschvertrag
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - Geschäftswert **97** 25
 - Eintragung der Pfändung in das Grundbuch **14130** 1
 - Geschäftswert **36** 29
 - Übertragung und Treuhandabrede **36** 99
- Gesellschaftsbeteiligung**
 - Geschäftswert bei Erbschein **40** 40
 - Geschäftswert bei Treuhandvertrag **36** 99
 - Schuldenabzug **38** 10 ff.
 - Bewertung von Verbindlichkeiten **38** 13 ff.
- Gesellschaftsrechtliche Nebenverträge**
 - 107** 66 ff.
- Gesellschaftsverträge**
 - Einbringung, Auflassung **109** 56a ff., 147
 - Eintragung mehrerer Änderungen **58 Anh. 2** 37 ff.
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - gegenstandsgleiche Erklärungen **109** 147
 - gegenstandsverschiedene Erklärungen **109** 272 ff.
 - Geschäftswert **107** 6 ff.
 - Höchstwert **107** 22 ff.
 - mehrere Änderungen
 - Eintragung **58 Anh. 2** 37 ff.
 - Gegenstandsgleichheit **109** 98 ff.
 - Mindestwert **107** 19 ff.
 - Nebenverträge **107** 66 ff.
- Gesetzlicher Güterstand**
 - Modifikation im Ehevertrag **51** 36; **100** 10 ff.
 - Aufzählung **100** 16
 - Ausschluss des Zugewinnausgleichs **100** 40
 - Geschäftswert **100** 37 ff.
 - künftiges Vermögen **100** 22 ff.
 - s. auch Ehevertrag
- Gesetzlicher Vertreter**
 - Kostenschuldner für Gerichtskosten **22** 7
 - Kostenschuldner für Notarkosten **29** 8 ff.
 - Zustimmungserklärungen **98** 47
- Getränkediensbarkeit**
 - Geschäftswert **52** 29
 - Jahreswert **52** 43
- Getränkeliieferungsverträge**
 - im Kaufvertrag **47** 27

Magere Zahlen = Randnummern

Getrenntlebensvereinbarung

- Geschäftswert **100** 65
- s. auch Scheidungs(folgen)vereinbarung

Gewalttaten s. Sozialrechtliche Verfahren

Anh. I

Gewässerausbaumaßnahmen Anh. I

Gewerbebeschränkungen

- Geschäftswert **36** 58

Gewerbebetriebsbeschränkung

- Jahreswert **52** 52

– schuldrechtliche Beschränkungen **52** 44

Gewerbebetriebsrecht

- Geschäftswert **52** 29

- Jahreswert **52** 52

Gewinnabführungsvertrag

- Gegenstandsverschiedenheit **109** 288

- Zustimmungsbeschlüsse **108** 6 f.

Gewinnschuldverschreibungen

- Anmeldung zum Handelsregister **105** 23 f.

- Beschlüsse über die Ausgabe von – **108** 46

Gewinnverwendung

- Beschlüsse über – **108** 51 ff.

gGmbH

- Geschäftswert Anteil **54** 12

Gleichrangseinräumung

- Geschäftswert **45** 5 ff.

- nachträgliche – **14130** 33 ff.

Gleichzeitige Antragstellung

- Gebührenprivilegierung **Vorbem. 1.4** 48; **14120–14125** 40 ff.

Globalgrundpfandrecht

- Löschung **44** 3, 9; **53** 10 f.

GmbH

- absolute Gegenstandsverschiedenheit von Anmeldungen **111** 21 ff.

- Änderung eingetragener Angaben und der Satzung **58 Anh. 2** 46 ff.

- Änderung Gesellschaftsvertrag vor Eintragung **107** 25

- Anmeldungen ohne wirtschaftliche Bedeutung **105** 77 ff.

- Ausscheiden eines Gesellschafters **97** 92 f.

- Beratung bei Haupt- oder Gesellschafterversammlung

- Gebühr **24203**

- Geschäftswert **120**

- Beschlüsse und Erklärungen

- Gegenstandsverschiedenheit **110** 8 ff.

- Beschlüsse von Organen

- Gebühr **21100** 13 ff.

- Gegenstandsgleichheit **109** 90 ff.

- Geschäftswert **108** 19 ff.

- Bestellung erster Geschäftsführer **107** 37 f.; **108** 21 ff.; **109** 148 f.

- Beurkundung Gesellschaftsvertrag

- Gebühr **21100** 9 ff.

- Geschäftswert **97** 79, 87 f.; **107** 6, 14 f.

- Höchstwert **107** 22 ff.

- Mindestwert **107** 19 ff.

- dieselbe Registertatsache **58 Anh. 2** 62

Sachverzeichnis Notarkosten

- Doppelsitz **58 Anh. 2200** **GV** 1
- Ein-Personen-Gesellschaft
 - Gebühren **21100** 9, 13; **21200** 12
- Eintragung einer Umwandlung in das Register des übertragenden/formwechselnden Rechtsträgers und des übernehmenden Rechtsträgers **58 Anh. 2402, 2403** **GV**
- Eintragung in das Grundbuch **14110** 9 f.
- Eintragungen in das Handelsregister **58; 58 Anh.**
 - mehrere Registertatsachen **58 Anh. 2** 63
 - mehrerer Änderungen der Satzung **58 Anh. 2** 37 ff.
- Entwurf von privatschriftlichen Gesellschafterbeschlüssen **24100** 3
- Erstanmeldung **105** 16 ff.
- Ersteintragung bei Begründung **58 Anh. 2100** **GV**
- Ersteintragung bei mindestens einer Sacheinlage **58 Anh. 2101** **GV**
- Euroumstellung
 - Anmeldung zum Handelsregister **105** 85 ff.
 - Beschlüsse **108** 112 ff.
 - Gegenstandsverschiedenheit **109** 289 f.
- gegenstandsgleiche Erklärungen **109** 147 ff.
- Gegenstandsverschiedenheit anzumeldender Tatsachen **109** 274 ff.
- Geschäftsanteile
 - Geschäftswert **54** 5 ff.
- Geschäftsanteilsabtretung **54** 10 f.
 - Angebot und Annahme **21101** 11
 - Gebühr für isolierte Beurkundung **21101** 12 ff.; **21102** 2 ff.
 - Geschäftswert **97** 22 ff.
- Geschäftsführerwechsel
 - Anmeldung **107** 31 f.
 - Eintragung **58 Anh. 2** 15
- Gesellschafterliste
 - Entgegennahme durch das Handelsregister **58 Anh. 5002** **GV**
 - Fertigung, Änderung oder Ergänzung durch Notar **Vorbem. 2.2.1.1** 34 ff.; **22113**
 - isolierte Fertigung oder Überprüfung **24101** 3
 - Wirksamkeitsbescheinigung **22200** 30 ff.
 - Gewinnverwendungsbeschlüsse **108** 51 ff.
 - Gründung (kein Musterprotokoll) **107** 34
 - Gründung mit Musterprotokoll
 - Änderungen Gesellschaftsvertrag nach Eintragung **107** 28 ff.
 - Änderungen Gesellschaftsvertrag vor Eintragung **107** 26 f.
 - Anmeldungen **105** 94
 - erster Geschäftsführer **107** 39; **108** 24 f.; **109** 149
 - Geschäftsführerwechsel **107** 32
 - Gesellschaftsvertrag **107** 20
 - Satzungsänderungen **108** 63
 - inländische Geschäftsanschrift **105** 79 ff.

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- Kapitalerhöhung durch Sacheinlage **58 Anh. 2401 GV** 2 f.
 - Kapitalerhöhung zum Zwecke der Umwandlung **58 Anh. 2401 GV** 4
 - Kapitalmaßnahmen
 - Anmeldung **105** 20 ff.
 - Beschlüsse **108** 43 ff.
 - Löschung aus dem Register **58 Anh. Vorbem. 2 GV** 10
 - Löschungs- und Auflösungsverfahren (Lösung Firma, vermögensloser Gesellschaft, unzulässiger Eintragungen, nichtiger Beschlüsse/ Gesellschaften, Auflösung wegen eines Mangels der Satzung)
 - Eintragungen in das Register **13400** 33 ff.
 - Widerspruchsverfahren **13400** 3 ff.
 - Mehrheit von Anmeldungen **105** 95 ff.; **109** 274 ff.
 - Prokuraeintragungen **58 Anh. Vorbem. 2 GV** 5 ff.; **58 Anh. 4000–4002 GV**
 - Sacheinlagen **97** 87 f.
 - Satzungsänderungen (Änderung Firma, Sitz, Gegenstand, Dauer, Auflösung, Fortsetzung) **108** 60
 - Schuldenabzug **38** 10 ff.
 - Sitzverlegung **58 Anh. Vorbem. 2 GV** 4; **58 Anh. 2300 GV**
 - Sitzverlegung und Änderung inländische Geschäftsanschrift **58 Anh. 2** 25 ff.
 - sonstige spätere Eintragungen **58 Anh. 5** 5; **58 Anh. 2500 GV**
 - Beispiele **58 Anh. 2500 GV** 5
 - mehrere Tatsachen **58 Anh. 2500 GV** 6 ff.
 - Tatsachen ohne wirtschaftliche Bedeutung **58 Anh. 2502 GV**
 - zweite und weitere Tatsachen in derselben Anmeldung **58 Anh. 2501 GV**
 - spätere Anmeldungen (Satzungsänderungen, Änderung Vertretungsorgane, Auflösung etc.) **105** 59 ff.
 - stiller Gesellschafter **54** 24 ff.
 - teilweise Zurücknahme/Zurückweisung bei Anmeldung sonstiger späterer Eintragung mehrerer Tatsachen
 - Beispiele **58 Anh. 5** 11 f.
 - teilweise Zurücknahme/Zurückweisung bei Anmeldung sonstiger späterer Eintragung mehrerer Tatsachen vor Erlass einer Zwischenverfügung
 - Beispiel **58 Anh. 5** 17
 - Treuhandverhältnisse **97** 50 ff.
 - Übernahmeeklärung **110** 18; **21200** 14
 - Übernehmerliste
 - Fertigung, Änderung oder Ergänzung durch Notar **Vorbem. 2.2.1.1** 34 ff.; **22113**
 - überwiegend vermögensverwaltende Gesellschaft **54** 9 ff.
 - Unterbeteiligung **54** 28
 - unternehmensrechtliche Verfahren zur Ernennung oder Abberufung von Personen
 - Gebühr **13500–13504** 1 ff.
 - Geschäftswert **67** 6 ff.; **13500–13504** 15 ff.
 - vertretungsberechtigte Person und Vertretungsmacht **58 Anh. 2** 20 ff.
 - Vollmachten **98** 5 f.
 - Zuordnung Vollzugstätigkeiten **112** 13
 - Zurücknahme der Anmeldung der Löschung **58 Anh. 3** 15
 - Zurückweisung der Anmeldung der Löschung **58 Anh. 4** 12
 - Zweigniederlassung **58 Anh. 2200 GV**
 - s. auch Beschlüsse von Gesellschaftsorganen; GmbH-Geschäftsanteile; Kapitalerhöhung, herabsetzung; Unternehmergeellschaft/UG (haftungsbeschränkt)
- GmbH-Geschäftsanteile** **54**
- Austauschvertrag **54** 10 f.; **97** 22 ff.
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - Zusatzvereinbarungen **97** 29 ff.
 - Berechnungsformel **54** 6 ff.
 - gemeinnützige GmbH **54** 12
 - Geschäftsanteilsabtretung **54** 10 f.; **97** 22 ff.
 - Angebot und Annahme **21101** 11
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - Gebühr für isolierte Beurkundung **21101** 12 ff.; **21102** 2 ff.
 - gegenstandsgleiche Erklärungen **109** 150 f.
 - Gesellschafterliste **Vorbem. 2.2.1.1** 34 ff.; **22113**; **22200** 30 ff.
 - neu gegründete Gesellschaft **54** 15
 - Nominalbetrag **54** 5
 - Schuldenabzug **38** 10 ff.
 - stiller Gesellschafter **54** 24 ff.
 - Treuhandverhältnisse **97** 50 ff.
 - überwiegend vermögensverwaltende Gesellschaft **54** 9 ff.
 - unentgeltliche Übertragung, symbolischer Kaufpreis **54** 13
 - Unterbeteiligung **54** 28
 - Verpfändung **53** 16
 - Zustimmungsbeschluss zur Abtretung **108** 6 f., 36 f.; **110** 18
- GNotKG**
- allgemein **Einf.** 42 ff.
 - Änderungen gegenüber KostO **Einf.** 45 ff.
 - Änderungen nach Inkrafttreten **Einf.** 73
 - Geltungsbereich 1
- Gräbergesetz** s. Kriegsgräber **Anh. I**
- Grenzbereinigung** **Anh. I**
- Grenzregelung** s. Baugesetzbuch, Gemeindegrenzen, Landkreise, Sparkassen, Staatsgrenze **Anh. I**
- Grenzüberschreitende Prozesskostenhilfe**
- Auslagnenschuldner **26** 15 ff.
- Grundbuch**
- Ablichtung von Grundakten, Urkunden, nicht erledigten Anträgen, Verzeichnissen **17000–17003** 29 f.

Magere Zahlen = Randnummern

- Anträge, Bewilligungen, Eigentümerzustimmungen zur Löschung
 - Gebühr bei Beurkundung **21201** 19 ff.
- Ausdrucke, Kopien, elektronische Übermittlung einer Datei **17000–17003**
- Eintragungsgebühren **55** 24 ff.
 - allgemein **Vorbem.** **1.4** 1 ff.
- Erteilung eines Zeugnisses **17004**
- gebührenfreie Eintragungen **Vorbem.** **1.4** 30 ff.
 - isolierte Einsicht und Mitteilung an Beteiligten **25209**
 - Kosten des Notars bei Abruf **32011**
 - Löschungsgebühren **55** 24 ff.
 - Übereinstimmung mit Liegenschaftskataster **Vorbem.** **1.4** 31
- Grundbuch- und Registerabruf**
 - Kostenerstattung **32011**
 - Umsatzsteuerpflicht **32011** 5
- Grundbuchabdruck**
 - Allgemeines **25210–25213** 1 ff.
 - Auslagen **25210–25213** 15
 - Ergänzung und Bestätigung **25210–25213** 14
 - Erteilung Abdruck (einfach/beglaubigt) **25210–25213** 6 ff.
 - keine Dokumentenpauschale **25210–25213** 12
 - Übermittlung elektronischer Datei (unbeglaubigt, beglaubigt) **25210–25213** 13
- Grundbuchabschrift Anh. I**
- Grundbuchamt**
 - Ablichtung von Grundakten, Urkunden, nicht erledigten Anträgen, Verzeichnissen **17000–17003** 29 ff.
 - Erteilung eines Zeugnisses **17004**
 - Erteilung von Ausdrucken, Fertigung von Kopien, elektronische Übermittlung einer Datei **17000–17003**
 - Zurückweisung und Zurücknahme von Anträgen **Vorbem.** **1.4.4; 14400, 14401**
 - Zwischenverfügung **Vorbem.** **1.4** 32
- Grundbuchantrag**
 - Rücknahme durch Eigenurkunde **25204** 10
- Grundbuchausdrucke, -kopien 17000–17003**
 - Ablichtung von Grundakten, Urkunden, nicht erledigten Anträgen, Verzeichnissen **17000–17003** 29 ff.
 - elektronische Übermittlung einer Datei **17000–17003** 36 ff.
 - Gebühren **17000–17003** 18 ff.
- Grundbuchbereinigung im Beitrittsgebiet Anh. I**
- Grundbuchberichtigung 14110** 4 ff.
 - von Amts wegen **14111**
 - einstweilige Anordnung **16211, 16212**
 - Kostenschuldner bei Eintragung als Eigentümer **23** 10
- Grundbuchberichtigungsantrag**
 - Gebühr bei Beurkundung **21201** 23
 - Geschäftswert **36** 59

Sachverzeichnis Notarkosten

Grundbucheinsicht und Mitteilung an Beteiligten

- Allgemeines, Anwendungsbereich **25209** 1 f.
- Auslagen **25209** 17
- Gebührenhöhe **25209** 18
- Gebührentatbestand **25209** 5 ff.
- isolierte Einsicht bzw. Mitteilung **25209** 8 ff.
- Kostenschuldner **25209** 19
- mehrere Einsichten bzw. Mitteilungen **25209** 14 f.
- Verhältnis zu Nr. 25203 KV **25209** 16

Grundbuckerklärungen

- Beurkundungsgebühr **21201** 19 ff.
- Entwurf, Entwurfsgebühr **24102**

Grundbuchgeschäfte Anh. I

Grundbuchsachen

- Abhängigmachung gerichtlicher Tätigkeit **13** 30; **14** 20 ff.
- einstweilige Anordnung **62** 4; **16210** 3
- Gebühren allgemein **Vorbem.** **1.4** 1 ff.
- Rechtsmittelverfahren bei Festgebühren **Vorbem.** **1.4.5**
 - Beschwerde **19116**
 - Rechtsbeschwerde **19128, 19129**
 - Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **19130**
- Rechtsmittelverfahren wegen des Hauptgegenstandes
 - Beschwerde **14510, 14511**
 - Rechtsbeschwerde **14520–14522**
 - Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **14530**
- unrichtige Sachbehandlung **21** 58 ff.

Grunddienstbarkeit

- Bebauungsbeschränkungen **50** 15
- Eintragung in das Grundbuch **14120–14125** 1 ff., 5
- Eintragung von Veränderungen **14130**
- Geschäftswert **36** 46
- im Kaufvertrag **47** 21 ff.
- Löschung im Grundbuch **14140–14143** 26 ff.
- reine Eintragungsbewilligung **21201** 26 f.
- in Veräußerungsverträgen **110** 28 ff.
- wiederkehrend oder dauernde Nutzungen oder Leistungen **52** 12 ff.
- s. auch Wiederkehrende oder dauernde Nutzungen oder Leistungen

Grundlagenurkunde

- Gebühr **21100** 32; **Vorbem.** **2.1.2** 1
- Geschäftswert **36** 60

Grundpfandrechte

- Abtretung eines letztrangigen Teils **69** 19 f.
- Abtretung von –n **14130** 11, 68 ff.
- Abtretung von Rückgewähransprüchen **21200** 5
- Änderungen von Zins- und Zahlungsbedingungen **14130** 27 f.
- Ausschluss des Löschungsanspruchs **45** 19 ff.; **14130** 56 ff.

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- Betreuungstätigkeiten, Betreuungsgebühr **22200**
- Briefausschluss und Aufhebung **14130** 7
- Briefrechte
 - Briefergänzung auf Antrag **14120–14125** 79 ff.
 - Eintragung **14120–14125** 3
- Eigentümerzustimmung zur Löschung
 - Gebühr bei Beglaubigung **25101** 5 f., 9 ff.
 - Gebühr bei Beurkundung **21201** 35
- Einbeziehung in die Mithaft **44** 5 ff.; **53** 7; **14120–14125** 53 ff.
- Eintragung in das Grundbuch **14120–14125** 1 ff.
 - Belastung mehrerer Grundstücke/grundstücksgleicher Rechte **14110** 53 ff.; **14120–14125** 35 ff.
 - Vollstreckbarkeit **14120–14125** 3, 29; **14130** 75; **14160** 7
- Eintragung von Rangänderungen **14130** 33 ff.
- Eintragung von Veränderungen **14130**
 - Beispiele **14130** 68 ff.
 - dasselbe Recht **14130** 65 ff.
 - mehrere Rechte **14130** 62 ff.
- Eintragung/Löschung eines Gesamtrechts bei mehreren Grundbuchämttern **18** 20 ff.; **14120–14125** 43 ff.
- Entgegennahme der Bestellungsurkunde für Gläubiger durch Notar **22200** 36 ff.
- Erteilung eines neuen Briefes **71** 3; **14120–14125** 66 ff.
- Gebühr bei Beurkundung **21201** 29 ff.
- gegenstandsgleiche Erklärungen **109** 162 ff., 200 ff.
- gegenstandsverschiedene Erklärungen **109** 338 ff.
- Genehmigung der Eintragung einer Gesamt-hypothek auf landwirtschaftlichen Grundstü-cken **53** 4
- Geschäftswert für Begründung und Aufhebung **53** 3 ff.
- Herstellung eines Teilbriefes **71** 3; **14120–14125** 65
- Herstellung eines Teilbriefes durch Notar **25202**
 - Hypothekenverzicht **53** 9 ff.
 - Löschung
 - Gebühr **14140–14143** 9 ff.
 - Geschäftswert **53** 9 ff.
 - Löschung Gesamt-/Global- **44** 9; **53** 10 f.
 - Löschung Rangvorbehalt **53** 8
 - Löschungsvormerkungen **45** 12 ff.; **14130** 40 ff.
 - Mithaftentlassung **14140–14143** 20 ff.
 - nachträgliche Brieferteilung
 - Gebühr **14120–14125** 64
 - Geschäftswert **71**
 - nachträgliche Eintragung der Zwangsvollstreckungsunterwerfung **14130** 3
- nachträgliche Zwangsvollstreckungsunterwerfung hinzugekommener Flächen **21201** 28
- Nennwertprinzip **53** 3
- Pfandunterstellung, -entlassung, -freigabe
 - Gebühr **14120–14125** 53 ff.; **14140–14143** 20 ff.
 - Geschäftswert **44** 5 ff.; **53** 7
- Rangänderungserklärungen **109** 60 ff.
- Rangbescheinigung
 - Gebühr **25201**
 - Geschäftswert **122**
- Rangvorbehalt **45** 6
 - (nachträgliche) Eintragung **14130** 20
- und Schuldanerkenntnis **109** 87 ff.
- Teilabtretung von –n **14130** 71 ff.
- Teilung **14130** 19
- Übernahme im Vertrag **47** 30 f.; **53** 3
- Umschreibung von Vollstreckungsklauseln **23803** 13
- Umwandlung von –n **14130** 14 ff.
- Verteilung Gesamt- **44** 8; **53** 8
- Verzicht des Gläubigers **14130** 21 f.
- Vollzugsgebühren **22110**, **22111**
- Vollzugsgebühren in besonderen Fällen **22120**, **22121**
- Vorrangs-/Gleichrangseinräumung **45** 5 ff.
 - nachträgliche **14130** 33 ff.
- Wirksamkeitsvermerk **45** 17 f.

Grundsatz der Wertaddition s. Additionsprinzip

Grundschuld s. Grundpfandrechte

Grundschuldbestellung durch Privatschule

– Gebührenermäßigung **91** 59 ff.

Grundschuldbrief s. Hypothekenbrief **Anh. I**

Grundstück

- Eigentumseintragung **14110** 4 ff.
- Eigentumseintragung bei mehreren –en desselben Eigentümers
 - Gebühr **14110** 53 ff.
 - Geschäftswert **69** 5 ff.
- Einbeziehung/Entlassung Mithaft
 - Gebühr **14120–14125** 53 ff.; **14140–14143** 20 ff.
 - Geschäftswert **44** 5 ff.
- Eintragung von Belastungen **14120–14125**
- Eintragung von Belastungen von Rechten an –en **14120–14125** 12
- Eintragung von Veränderungen von Belastun- gen **14130**
- Gebühr für Eintragungen in das Grundbuch
 - allgemein **Vorbem. 1.4** 1 ff.
- Geschäftswert **46** 9 ff.
- Geschäftswert bei Kauf **47**
- Löschung von Belastungen **14143**
- Pfandunterstellung, -entlassung, -freigabe **44** 5 ff.
- Teilung **14160** 16 ff.
 - Beurkundung **21201** 25
- Vereinigung und Zuschreibung **14160** 19 ff.
 - Beurkundung **21201** 25

Magere Zahlen = Randnummern

- Verkehrswert **46** 9 ff.
 - amtlich bekannte Tatsachen **46** 33 ff.
 - Angaben der Beteiligten **46** 19 ff.
 - Bewertungszeitpunkt **46** 78 ff.
 - Einheitswert **46** 13, 49 f., 77
 - Ertragswert **46** 25 ff.
 - Gebäudeversicherungswert **46** 59 ff.
 - Grundakte **46** 53 f.
 - Grundstücksbelastungen **46** 28 ff.
 - Gutachterausschuss **46** 15 f.
 - Heranziehung von Steuerwerten **46** 14
 - Inhalt des Geschäfts **46** 17 ff.
 - öffentlichen Zwecken dienende Grundstücks **46** 70 ff.
 - Preisindex für Wohngebäude **46** 37 ff.
 - Schätzwert **46** 9 f.
 - Vergleichswerte **46** 55 ff.
 - Verkehrswert **46** 11 ff.
- s. auch Eintragungen in das Grundbuch; Kaufvertrag
- Grundstücksgleiche Rechte**
 - Eigentumseintragung **14110** 4 ff.
 - Eintragung von Belastungen **14120–14125**
 - Eintragung von Veränderungen **14130**
 - Gebühr für Eintragungen in das Grundbuch
 - allgemein **Vorbem.** **1.4** 14 ff.
 - Geschäftswert **49**
 - Geschäftswert bei Kauf **47**
 - Löschung Globalgrundpfandrechte **44** 9
 - Löschungen **14143**
 - Pfandunterstellung, -entlassung, -freigabe **44** 10
 - s. auch Eintragungen in das Grundbuch; Grundstück
- Grundstücksverkehrsgesetz**
 - Ersetzung der Genehmigung **60** 26 f.
- Gründungsgesellschafter**
 - Haftungsschuldner **27** 42; **29** 35
 - Kostenschuldner **30** 8
- Gründungsprüfung**
 - Allgemeines, Anwendungsbereich **25206** 1 ff.
 - Gebühren **25206** 6 ff.
 - Geschäftswert **123**
 - Höchstgeschäftswert **123** 7
 - Kostenschuldner **25206** 11
 - Mindestgebühr **25206** 9
- Gründungsvollmacht**
 - Geschäftswert **98** 6
- Gründungszustimmung**
 - Geschäftswert **98** 48
- Grünflächen**
 - Geschäftswert **46** 76
- Gutachterausschuss**
 - Geschäftswert unbebauter Grundstücke **46** 15 f.
- Gütergemeinschaft**
 - Auseinandersetzungsverträge **97** 68 ff.
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - gegenstandsgleiche Erklärungen **109** 135
 - ehevertragliche Vereinbarungen **100** 10 ff.

Sachverzeichnis Notarkosten

- gegenstandsverschiedene Erklärungen **109** 259
- Geschäftswert bei im Grundbuch eingetragener – **70**
 - Einbringung, Erwerb **70** 11
- Geschäftswerte **97** 71
- Zustimmungserklärungen **98** 52 ff.
- s. auch Ehevertrag; Gesamtgutsauseinandersetzung
- Güterrechtliche Angelegenheiten**
 - absolute Gegenstandsverschiedenheit **111** 12 ff.
 - Aufzählung **100** 16
 - Geschäftswerte **100** 15
 - weitere Vereinbarungen **111** 15 ff.
- Güterrechtsregister**
 - absolute Gegenstandsverschiedenheit von Anmeldungen **111** 21 ff.
 - Bescheinigungen aus dem – **17004** 6 ff.
 - Beurkundung von Anmeldungen
 - Gebühr **21201** 39 ff.
 - Beurkundung von Anmeldungen zum –
 - Gegenstandsverschiedenheit **111** 19
 - Geschäftswert **100** 81 ff.
 - Eintragungsgebühren **55** 27 f.; **13200**, **13201**
 - Fertigung von Kopien **17000–17003**
 - Gebühren allgemein **Vorbem.** **1.3** 19
 - Gebührenbefreiungen **Vorbem.** **1.3** 27 ff.
 - isolierte Einsicht und Mitteilung an Beteiligten **25209**
 - Löschung unzulässiger Eintragungen **Vorbem.** **1.3** 31 ff.; **13400** 33 ff.
 - Widerspruchsverfahren **13400** 3 ff.
- Güterstandsschaukel**
 - besondere Beurkundungsgegenstände **111** 20
 - Geschäftswert **100** 13
- Güterstandsvereinbarungen**
 - absolute Gegenstandsverschiedenheit **111** 12 ff.
 - Aufhebung und Neuvereinbarung **100** 75 ff.
 - Gegenstandsverschiedenheit **109** 262 ff.
 - Geschäftswert **100** 13 ff.
 - weitere Vereinbarungen **111** 15 ff.
 - s. auch Ehevertrag
- Gütertrennung**
 - ehevertragliche Vereinbarungen **100** 10 ff.
 - gegenstandsverschiedene Regelungen **111** 17
 - in Scheidungsfolgenvereinbarungen **100** 68
 - s. auch Ehevertrag; Scheidungs(folgen)vereinbarungen
- Haftentlassung**
 - Anforderung und Prüfung durch Notar **Vorbem.** **2.2.1.1** 43
- Haftkosten**
 - Kostenerstattung **31010**
- Haftkostenbeitrag**
 - Übergangsvorschrift **136** 15 f.
- Häftlingshilfe Anh. I**
- Haftungsschuldner bei Gerichtskosten**
 - Einzelfälle **27** 34 ff.
 - kraft Gesetzes **27** 29 ff.
 - Nachforderung von Gerichtskosten **20** 13

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

Haftungsschuldner bei Notarkosten

- Einzelfälle **29** 35 f.
- bei Gebührenbegünstigung **29** 37
- kraft Gesetzes **29** 32 ff.

Hamburg

- Befreiungsvorschriften Landesjustizkostengesetz **2** 20; **Anh. II F**
- s. auch Länder **Anh. I**

Handelsregister

- absolute Gegenstandsverschiedenheit von Anmeldung **111** 21 ff.
- Abteilungen **58** 14
- Anmeldung zum – **105**
- Ausdrucke, Kopien, elektronische Übermittlung einer Datei **17000–17003**
 - Europarechtskonformität **17000–17003** 40 ff.
 - Auslagen **58 Anh. 1** 39
 - Bemessungsfaktoren für die Gebührenhöhe **58** 24 ff.
 - Bescheinigungen aus dem – **17004** 6 ff.
 - Beteiligung berufständischer Organe **Vorbem. 1.3** 34 ff.
 - Beurkundung von Anmeldungen
 - Gebühr **21201** 39 ff.
 - dieselbe Registertatsache **58 Anh. 2** 62
 - Eintragungen aufgrund eines Insolvenzverfahrens **Vorbem. 1.3** 29 f.
 - Eintragungen in Abteilung A **58 Anh. Teil 1 GV**
 - Eintragungen in Abteilung B **58 Anh. Teil 2 GV**
 - Eintragungen in das – **58; 58 Anh.**
 - Entgegennahme, Prüfung und Aufbewahrung einzureichender Unterlagen
 - Aufwand für Prüfung und Aufbewahrung **58 Anh. Vorbem. 5 GV**
 - Fälligkeit **58 Anh. 1** 46
 - Gebühren **58** 18; **58 Anh. 1** 23
 - Kostenschuldner **58 Anh. 1** 42
 - Liste der Aufsichtsratsmitglieder nebst Bekanntmachung **58 Anh. 5003 GV**
 - Liste der Gesellschafter **58 Anh. 5002 GV**
 - Mitteilung über den alleinigen Aktionär **58 Anh. 5004 GV**
 - Protokoll der Hauptversammlung **58 Anh. 5005 GV**
 - Verträge oder Entwürfe nach dem UmwG **58 Anh. 5006 GV**
 - Ersteintragungen **58 Anh. 2** 4 f.; **58 Anh. 1100–1105 GV; 58 Anh. 2100–2106 GV**
 - Ersteintragungen, Änderungen, Ergänzungen, Löschungen **58** 12 ff.
 - Fälligkeit **58 Anh. 1** 44 ff.
 - Gebühren allgemein **Vorbem. 1.3** 9 ff.
 - Gebührenbefreiungen **Vorbem. 1.3** 27 ff.
 - gebührenfreie Eintragungen **58** 20 ff.; **58 Anh. 1** 29 ff.
 - gebührenfreie Tätigkeiten **58 Anh. 1** 37 f.

- Gebührenverzeichnis (GV) der Handelsregistergebührenverordnung **58 Anh. 1** 27 f.
- gleichzeitig mit Ersteintragung angemeldete Tatsachen **58 Anh. 2** 2 ff.
- Handelsregistergebührenverordnung **58 Anh.**
- Höchstwert für Anmeldungen **106**
- isolierte Einsicht und Mitteilung an Beteiligten **25209**
- Kosten des Notars bei Abruf **32011**
- Kostenschuldner **58 Anh. 1** 40 ff.
- Kostenschuldner bei Amtsverfahren **23** 6
- Löschung unzulässiger Eintragungen **58** 23; **58 Anh. 1** 32; **Vorbem. 1.3** 31 ff.
- Löschungs- und Auflösungsverfahren (Lösung Firma, vernögensloser Gesellschaft, unzulässiger Eintragungen, nichtiger Beschlüsse/Gesellschaften, Auflösung wegen eines Mangels der Satzung)
 - Eintragungen **13400** 33 ff.
 - Widerspruchsverfahren **13400** 3 ff.
- mehrere Anmeldungen am selben Tag für das-selbe Unternehmen **58 Anh. 2** 52 ff.
- mehrere Registertatsachen **58 Anh. 2** 63
- mehrere Tatsachen als dieselbe Tatsache betref-fend **58 Anh. 2** 19 ff.
 - Änderung eingetragener Angaben und des Gesellschaftsvertrages/der Satzung **58 Anh. 2** 46 ff.
 - mehrere Änderungen eines Gesellschaftsvertrages/einer Satzung **58 Anh. 2** 37 ff.
 - Verlegung Hauptniederlassung, Sitz oder Zweigniederlassung und Änderung der in-ländischen Geschäftsanschrift **58 Anh. 2** 25 ff.
 - vertretungsberechtigte Person und ihre Ver-tretungsmacht **58 Anh. 2** 20 ff.
- mehrere Tatsachen in derselben späteren An-meldung **58 Anh. 2** 8 ff.
- Prokura
 - Eintragung **58 Anh. Vorbem. 1 GV** 15 ff.; **58 Anh. 2** 7
 - Eintragung, Änderung, Löschung **58 Anh. 4000–4002 GV**
- Rechtsmittel in Handelsregister-sachen bei Ge-bühren nach der HRegGebV
 - Beschwerde **19112–19114**
 - Rechtsbeschwerde **19123–19125**
 - Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **19130**
- Registerbescheinigungen **25104** 7
- Rotunterstreichung **58 Anh. 1** 17
- Tatsachen ohne wirtschaftliche Bedeutung **58 Anh. 1503 GV** 16 ff.; **58 Anh. 1504 GV**
- teilweise Zurücknahme/Zurückweisung bei Anmeldung sonstiger späterer Eintragung mehrerer Tatsachen **58 Anh. 5**
- teilweise Zurücknahme/Zurückweisung bei Anmeldung sonstiger späterer Eintragung mehrerer Tatsachen vor Erlass einer Zwischenver-fügung **58 Anh. 5** 14 ff.

Magere Zahlen = Randnummern

- Übertragung von Schriftstücken in ein elektronisches Dokument
 - Fälligkeit **58 Anh. 1** 47
 - Gebühren **58** 19; **58 Anh. 1** 24 ff.; **58 Anh. 5007 GV**
 - Kostenschuldner **58 Anh. 1** 42
 - Wirksamwerden einer Eintragung **58** 13; **58 Anh. 1** 14
 - Zurücknahme der Anmeldung vor Eintragung oder Zurückweisung
 - Erlöschen einer Firma/Genossenschaft oder Löschung einer Kapitalgesellschaft **58 Anh. 3** 15
 - Gebühr **58 Anh. 3** 8 ff.
 - mehrere Tatsachen in Erstanmeldung **58 Anh. 3** 17 ff.
 - Zurücknahme der Anmeldung vor Erlass einer Zwischenverfügung
 - Gebühr **58 Anh. 3** 20 ff.
 - mehrere Tatsachen **58 Anh. 3** 28 ff.
 - Zurücknahme, Zurückweisung von Anmeldungen
 - Fälligkeit **58 Anh. 1** 45
 - Gebühr **58** 17
 - Zurückweisung der Anmeldung
 - Erlöschen einer Firma/Genossenschaft oder Löschung einer Kapitalgesellschaft **58 Anh. 4** 12
 - Gebühr **58 Anh. 4** 4
 - mehrere Tatsachen in Erstanmeldung **58 Anh. 4** 15 ff.
 - Zwangs- und Ordnungsgeldfestsetzungen **13310**, **13311**
 - Zweigniederlassung
 - Eintragung **58 Anh. 2** 6
 - Eintragung in Abteilung A **58 Anh. 1200 GV**
 - Eintragung in Abteilung B **58 Anh. 2200 GV**
 - s. auch Anmeldungen zum Handelsregister; Eintragungen in das Handelsregister
- Handelsregisterabruf**
- Kostenerstattung **32011**
 - Umsatzsteuerpflicht **32011** 5
- Handelsregisteranmeldungen** s. Anmeldungen zum Handelsregister
- Handelsregistergebührenverordnung** **58 Anh.**
- Abgrenzung zum GNotKG **58 Anh. 1** 34 ff.
 - Anwendungsbereich **58 Anh. 1** 13 ff.
 - Entstehungsgeschichte **58 Anh. 1** 1 ff.
 - Gebührenverzeichnis (GV) **58 Anh. 1** 27 f.
 - nicht erfasste Tätigkeiten **58 Anh. 1** 35 f.
 - Übergangsvorschrift bzgl. Fälligkeit vor Inkrafttreten einer Änderung **58 Anh. 5a**
 - Übergangsvorschrift zum Gesetz über elektronische Handels- und Genossenschaftsregister sowie das Unternehmensregister **58 Anh. 6**
- Handwerkskammern** s. Berufständische Kammern **Anh. I**

Sachverzeichnis Notarkosten

- Haupt- oder Gesellschafterversammlung**
- Beratung durch Notar
 - Gebühr **24203**
 - Geschäftswert **36** 40; **120** 8 ff.
 - Beratungstätigkeiten **120** 6 f.
 - Höchstgeschäftswert **120** 17 f.
- Haupt- und Nebengegenstand**
- Abgrenzung **37** 7 ff.
 - isolierter Nebengegenstand **37** 11
 - bei Wertermittlung **37**
- Hauptniederlassung**
- Anmeldung Verlegung und Änderung inländische Geschäftsanschrift **58 Anh. 2** 25 ff.
 - Verlegung **58 Anh. Vorbem. 1 GV** 8 ff.
- Hauptversammlungsniederschrift/-protokoll**
- Nebengeschäfte zu Beschlüssen **24105** 11
- Häuslerrechte**
- Geschäftswert **49** 10
- Hauszinssteuer** s. Abgeltungshypothek **Anh. I**
- Heimstätte Anh. I**
- Heimstättenvermerk**
- Geschäftswert für Löschung **36** 61
- Herrschvermerke**
- Eintragung in das Grundbuch **14160** 15
 - Löschung **14140–14143** 2
- Herstellungskosten**
- Geschäftswert Begründung Wohnungs-/Teileigentum **42** 19 ff.
- Hessen**
- Befreiungsvorschriften Justizkostengesetz **2** 21; **Anh. II G**
- Hinterlegung eines Pfands**
- Bestellung des Verwahrers **15212** 14 ff.
 - Beschwerde **15223**, **15224**
 - einstweilige Anordnung **16110**
 - Gebühren **15212** 4
 - Geschäftswert **15212** 38
 - Kostenschuldner **15212** 53 ff.
 - Rechtsbeschwerde **15233–15235**
 - Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **15240**, **15241**
- Hinterlegungsgebühr** s. Verwahrungsgebühr
- Hochschulen Anh. I**
- Hochspannungsleitungsleistungsdienstbarkeit**
- Jahreswert **52** 53
- Höchstbetrag des Wertersatzes**
- nachträgliche Eintragung **14160** 14
- Höchstgebühren Einf.** **37**; **34** 30 ff.
- Höchstgeschäftswerte Einf.** **38** ff.
- allgemeine – **35** 4, 17 ff.
 - Anmeldungen zum Handels-, Partnerschafts-, Genossenschafts- und Vereinsregister **106**
 - Auswirkung auf Gebührenerhebung **93** 25
 - Auswirkung auf Gebührenermäßigung **91** 28
 - Beratung bei Haupt- oder Gesellschafterversammlungen **120** 17 f.
 - Beschlüsse von Organen **108** 9, 117
 - besondere – **35** 21 ff.
 - Gesellschaftsverträge **107** 22 ff.

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- Gründungsprüfung **123** 7
- nichtvermögensrechtliche Angelegenheiten **36** 21
- rechtspolitische Bedenken **35** 24 ff.
- vermögensrechtliche Angelegenheiten **36** 16
- Vollmachten **98** 57
- Zustimmungserklärungen **98** 58
- Hof iSd HöfeO**
 - Begriff **Vorbem.** **15110–15141** 7 ff.
 - Geschäftswert **48** 54 ff.
 - Hofeigenschaft **48** 56
 - landwirtschaftlicher Betrieb **48** 55
 - Vereinigung von zu einem Hof gehörenden Grundstücken **14160** 22
- Hoferbe**
 - Erklärung über Wahl des Hofes **Vor- bem.** **1.2** 1
 - Entgegennahme durch das Gericht **12410–12412** 11; **Vorbem.** **1.5.1** 4
 - Feststellung nach § 11 Abs. 1 lit. g) HöfeVfO durch das Gericht **15110** 6 ff.
 - Verfahren im Zusammenhang mit dem Hof- übergang im Falle des § 14 Abs. 3 HöfeO **15110** 9 f.
- Hoferklärung** **48** 56
- Höferolle Anh. I**
- Höfesachen**
 - Geschäftswerte **36** 62
 - Rechtsmittelverfahren wegen des Hauptgegen- standes nach Nr. 15112 KV
 - Beschwerde **15123**
 - Beschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendi- gung **15124; 15125**
 - Rechtbeschwerde **15133**
 - Rechtsbeschwerde, vorzeitige Verfahrens- beendigung **15134; 15135**
 - Zulassung der Rechtsbeschwerde **15141**
 - Schuldenabzug **38** 6
 - Verfahren **15112** 13 ff.
- Hoffolgezeugnis Vorbem.** **1.2** 1
 - Geschäftswert **40** 32
 - Schuldenabzug **38** 5
 - Verfahrensgebühr **Vorbem.** **1.5.1** 3 ff.
- Hofstelle**
 - Begriff **48** 27
- Hofübergabevertrag**
 - Austauschvertrag
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - Geschäftswert **97** 38 ff.
 - gerichtliche Genehmigung
 - Geschäftswert **60** 21 f.
 - Verfahrensgebühr **15112** 14
- Hofvermerk**
 - Eintragung/Lösung im Grundbuch **14160** 22
 - Geschäftswert für Lösung **36** 62
- Holzverarbeitungsbetriebe**
 - Geschäftswert **48** 17
- Hospitalfonds St. Benedikt in Lüneburg**
- Anh. I**

Hunderteinunddreißiger Anh. I

Hypothek

- Ersetzung der Forderung **14130** 25 f.
- Verteilung der Eigentümer- **14130** 24
- Verzicht des Gläubigers **21201** 34
- Zusammenfassung zu einer Einheits- **14130** 31
- s. Grundpfandrechte

Hypothesenbrief Anh. I

- Hypothekengewinnabgabe** s. Öffentliche Last Anh. I

Identitätsbescheinigung

- Gebühr für Erteilung **25104** 7, 12 f.

Identitätserklärung

- Eigenurkunde des Notars **25204** 7
 - Gebühr **25204** 13 ff.
 - Geschäftswert **25204** 17 ff.
- Gebühr **21200** 16; **21201** 22, 28
- Geschäftswert **36** 63

Identitätsfeststellung

- Geschäftswert **36** 64; **42** 18

Industrie- und Handelskammern

- Stellungnahme zur Firmenführung **Vor- bem.** **2.2.1.1** 29
 - Gebührenbegrenzung **22112**
- weitergehende Abstimmung **Vor- bem.** **2.2.1.1** 49
- s. Berufständische Kammern Anh. I

Industriekreditbank AG Anh. I

Innengesellschaft

- Auseinandersetzung **97** 73

Insolvenzforderung

- Geschäftswert **36** 65

Insolvenzgericht

- Eintragungsersuchen an das Grundbuchamt **Vorbem.** **1.4** 37
- gebührenfreie Eintragungen in das Handels- register **58** 21 f.; **58 Anh. 1** 30 f.
- gebührenfreie Eintragungen in weitere Regis- ter **Vorbem.** **1.3** 29 f.

Insolvenzvermerk

- Eintragung und Löschung im Grundbuch **Vor- bem.** **1.4** 37 f.
- Insolvenzverwalter**
 - Eintragungsersuchen an das Grundbuchamt **Vorbem.** **1.4** 38
 - Kostenschuldner für Gerichtskosten **22** 8 f.
 - Kostenschuldner für Notarkosten **29** 15 f.

Interessenschuldner Einf.

- Investitions- und Förderbank Niedersachsen**
s. NBank GmbH Anh. I

Investitionsbank Berlin Anh. I

Investitionsverpflichtung

- Geschäftswert **36** 66; **107** 69
 - des Käufers **47** 42
 - schuldrechtliche – **50** 25 ff.

Magere Zahlen = Randnummern

Jahresgebühren

- Dauerbetreuung (Personensorge) **11102** 8 ff.
 - Dauerbetreuung (Vermögenssorge) **11101** 21 ff.
 - Dauerpflegschaft **11104** 15 ff.
 - Fälligkeit **8**
 - Fälligkeit von Auslagen **8** 8 f.
 - Nachlasspflegschaft, Nachlass- oder Gesamt-gutsverwaltung **12311**
 - Verjährung **6** 6
- Jahreswert**
- Bewertungszeitpunkt **52** 85 ff.
 - Brutto- und Nettowert **52** 43
 - einmalige Leistung **52** 50
 - einzelne Benutzungsdienstbarkeiten **52** 51 ff.
 - Ersatzwert **52** 46 ff.
 - Grundsatz **52** 38
 - kein Verwandtenprivileg **52** 81 ff.
 - Mindestlaufzeit **52** 64
 - nicht feststellbarer – **52** 45 ff.
 - Nutzungs- und Leistungsrechte **52** 12 ff.
 - Preisklausel (Wertsicherungsklausel, Span-nungsklausel) **52** 39
 - Rechte auf Lebenszeit **52** 60, 63, 65 ff.
 - Rechte von bestimmter Dauer **52** 59 ff.
 - Rechte von unbeschränkter Dauer **52** 62
 - Rechte von unbestimmter Dauer **52** 63 ff.
 - Rente, dauernde Last **52** 41
 - schuldrechtliche Beschränkungen **52** 44
 - verschiedenwertige Nutzungen und Leistungen **52** 42
 - Vervielfältiger zur Wertermittlung **52** 59 ff.
 - Wertermittlung bei Benutzungsdienstbarkeiten **52** 51 ff.
 - wiederkehrende oder dauernde Nutzungen oder Leistungen **52** 38 ff.
 - s. auch Wiederkehrende oder dauernde Nut-zungen oder Leistungen
- Jüdische Gemeinden Anh. I**
- Jugendhilfe** s. Sozialrechtliche Verfahren **Anh. I**
- Juristische Person**
- Anmeldungen ohne wirtschaftliche Bedeutung **105** 77 ff.
 - Begriff **58 Anh. Vorbem. 1 GV** 3
 - Beratung bei Haupt- oder Gesellschafterver-sammlung
 - Gebühr **24203**
 - Geschäftswert **120**
 - Beschlüsse von Organen
 - Gebühr **21100** 13 ff.
 - Gegenstandsgleichheit **109** 90 ff.
 - Geschäftswert **108** 19 ff.
 - Eintragung einer Umwandlung in das Register des übertragenden/formwechselnden Rechts-trägers und des übernehmenden Rechtsträgers **58 Anh. 1400, 1401 GV**
 - Eintragung in das Grundbuch **14110** 9 f.
 - Eintragungen in das Handelsregister **58; 58 Anh.**
 - Gebührenhöhe **58 Anh. Vorbem. 1 GV** 6

Sachverzeichnis Notarkosten

- Erstanmeldung **105** 54
 - Ersteintragungen in das Handelsregister **58 Anh. Einl. zu Teil 1 GV** 1 ff.; **58 Anh. 1101 GV**
 - Haftungsschuldner **27** 42; **29** 35
 - inländische Geschäftsanschrift **105** 79 ff.
 - Kostenschuldner **30** 8
 - Löschung aus dem Register **58 Anh. Vor-bem. 1 GV** 20 ff.
 - Löschungs- und Auflösungsverfahren (Lö-schung Firma, vermögensloser Gesellschaft, un-zulässiger Eintragungen, nichtiger Beschlüsse/ Gesellschaften, Auflösung wegen eines Mangels der Satzung)
 - Eintragungen in das Register **13400** 33 ff.
 - Widerspruchsverfahren **13400** 3 ff.
 - mehrerer Änderungen des Gesellschaftsvertra-ges **58 Anh. 2** 37 ff.
 - Mehrheit von Anmeldungen **105** 95 ff.
 - Prokuraeintragungen **58 Anh. Vorbem. 1 GV** 15 ff.; **58 Anh. 4000–4002 GV**
 - sonstige spätere Eintragungen **58 Anh. 1500–1502 GV**
 - Beispiele **58 Anh. 1500–1502 GV** 5
 - mehrere Tatsachen **58 Anh. 1500–1502 GV** 6 ff.
 - Tatsachen ohne wirtschaftliche Bedeutung **58 Anh. 1504 GV**
 - zweite und weitere Tatsachen in derselben Anmeldung **58 Anh. 1503 GV**
 - spätere Anmeldungen **105** 73 ff.
 - Verlegung Hauptniederlassung **58 Anh. Vor-bem. 1 GV** 8 ff.; **58 Anh. 1300–1303 GV**
 - Verlegung Hauptniederlassung und Änderung inländische Geschäftsanschrift **58 Anh. 2** 25 ff.
 - vertretungsberechtigte Person und Vertretungs-macht **58 Anh. 2** 20 ff.
 - Zweigniederlassung **58 Anh. 1200 GV**
 - s. auch Beschlüsse von Gesellschaftsorganen
- Justizgewährungsanspruch Einf.** 20, 28
- Justizverwaltungsakt**
- Anfechtung von –en (§§ 23–29 EGGVG) **15300, 15301**
 - Anfechtung von –en (§ 30a EGGVG) **81 Anh.**
 - berichtigter Kostenansatz **20** 16 ff.
 - Kostenansatz, Kostenrechnung **18** 3 ff.
- Kapitalerhöhung, -herabsetzung**
- Anmeldung zum Handelsregister **105** 20 ff.
 - bedingte Kapitalerhöhung **105** 28 ff.
 - Beschlüsse **108** 43 ff.
 - genehmigtes Kapital **105** 30
 - Kapitalerhöhung durch Sacheinlage
 - Einbringung **108** 44
 - Eintragung **58 Anh. 2401 GV** 2 f.
 - Kapitalerhöhung zum Zwecke der Umwand-lung
 - Eintragung **58 Anh. 2401 GV** 4
 - Übernahmevereinbarung **110** 18; **21200** 14
 - Übernehmerliste

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- Fertigung, Änderung oder Ergänzung durch Notar **Vorbem.** **2.2.1.1** 34 ff.; **22113**
- damit zusammenhängende Beschlüsse **109** 97
- Kapitalgesellschaften** s. Aktiengesellschaft;
 - s. auch Anteile an Kapitalgesellschaften;
 - s. GmbH; KGaA; Vermögenszuordnung
- Anh. I**
- Kapitalmaßnahmen bei Aktiengesellschaften**
 - Anmeldung zum Handelsregister **105** 23 ff.
 - bedingte Kapitalerhöhung
 - Anmeldung **105** 28 ff.
 - Eintragung **58 Anh. 2400 GV** 8
 - Beschlüsse über – **108** 43 ff.
 - Eintragung in das Handelsregister **58 Anh. 2400 GV** 3 ff.
 - genehmigtes Kapital
 - Anmeldung **105** 30 f.
 - Eintragung **58 Anh. 2400 GV** 9
 - Kapitalerhöhung aus Gesellschaftsmitteln
 - Anmeldung **105** 27
 - Eintragung **58 Anh. 2400 GV** 10
 - Kapitalerhöhung gegen Bareinlage
 - Anmeldung **105** 26
 - Eintragung **58 Anh. 2400 GV** 7
 - Kapitalerhöhung zum Zwecke der Umwandlung **58 Anh. 2400 GV** 11
 - Kapitalherabsetzung
 - Anmeldung **105** 32
 - Eintragung **58 Anh. 2400 GV** 12
 - damit zusammenhängende Beschlüsse **109** 97
- Kapitalnutzungen**
 - Geschäftswert **52** 32
- Kauf von Sachen**
 - Geschäftswert **47**
 - s. auch Sachen bei Kauf
- Kaufoption**
 - Geschäftswert **36** 69
- Kaufpreis**
 - Geschäftswert für bedingten – **36** 67; **47** 11 ff.
- Kaufvertrag**
 - Ablösetreuhand **22201** 1
 - Allgemeines **47** 1 ff.
 - Änderungs-, Ergänzungs-, Nachtragsurkunde **21100** 37
 - Arbeitsplatzbeschaffung **47** 41
 - Aufhebung
 - Gebühr **21102** 7 ff.
 - Auflassung und Bewilligung, Vollzugssperre **21201** 21
 - Bauverpflichtung **47** 32; **50** 16 ff.
 - Bebauung für Rechnung des Erwerbers **47** 50
 - bedingter – **36** 68; **47** 13
 - Bedingungen **47** 11 ff.
 - Belastungsvollmacht **98** 16, 38; **109** 52 ff.
 - Betreuungstätigkeiten, Betreuungsgebühr **22200**; **25300**, **25301** 14 ff.
 - derselbe Beurkundungsgegenstand **109** 40 ff.
 - Doppelvollmacht **25204** 11
 - Eigenurkunde des Notars **25204**
 - Einheimischen-Modell **47** 37; **51** 28 ff.
 - einseitige Verpfändungserklärung des Übereignungsanspruchs **21200** 5
 - Eintritt in Architektenvertrag **47** 28
 - Erbbaurecht **47** 53
 - Erklärung über Ausübung/Nichtausübung eines privatrechtlichen Vorkaufs- oder Wiederkaufsrechts **Vorbem.** **2.2.1.1** 42
 - Erklärungen zur Bestellung von subjektiv dinglichen Rechten (Grunddienstbarkeiten, Vorkaufsrechte, Reallasten) **110** 28 ff.
 - Erklärungen zur Finanzierung der Gegenleistung gegenüber Dritten **110** 23 ff.
 - Erschließung **47** 43
 - Erschließungsregelungen **47** 33
 - Fälligkeitsmitteilung **22200** 18
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - Gebührenermäßigung **91** 54
 - Gegenstandsgleichheit **109** 167 ff.
 - Gegenstandsverschiedenheit **109** 292 ff.; **110** 21 ff.
 - gesicherte Darlehensschuld **109** 42 ff.
 - Grundstück, grundstücksgleiche Rechte, Sachgesamtheiten **47** 6 f.
 - mit Gründung BGB-Gesellschaft **97** 83 f.; **109** 278
 - Hinzurechnungen **47** 17 ff.
 - höhere Gegenleistung **47** 16
 - höherer Verkehrswert **47** 2
 - Investitionsverpflichtung **47** 42
 - dem Käufer infolge der Veräußerung obliegende Leistungen **47** 38 ff.
 - vom Käufer übernommene Leistungen, Verbindlichkeiten, Rechte, Verträge **47** 24 ff.
 - Kaufpreis **47** 9 ff.
 - Kaufpreisänderungen **47** 16
 - Lastenfreistellungserklärungen **109** 46 ff.; **Vorbem.** **2.2.1.1** 44 ff.
 - Maklerklauseln **47** 48
 - Nennbetrag **47** 9
 - Nutzungsbeschränkungen **47** 37
 - öffentlich-rechtliche Genehmigungen/Bescheinigungen **Vorbem.** **2.2.1.1** 26 ff.
 - Gebührenbegrenzung **22112**
 - Optionsrechte **47** 34
 - Prüfung und Beachtung von Auszahlungsvoraussetzungen **22200** 23
 - Rangbescheinigung **122**
 - Rechtswahl **109** 317
 - Rückkaufsrechte **47** 34 f.
 - Rücktrittsrecht **47** 39
 - Treuhandgebühr **22201**
 - Übernahme von Grundpfandrechten **47** 30 f.
 - Übernahme von Verbindlichkeiten **47** 29
 - Umsatzsteuerregelung **47** 49; **52** 38; **110** 33 ff.
 - Unbedenklichkeitsbescheinigung **Vorbem.** **2.2.1.1** 31
 - unvermessene Teilfläche **21201** 22
 - Verfügungsbeschränkungen **47** 36
 - Vermessungskosten **47** 40
 - Verrentung **47** 15

Magere Zahlen = Randnummern

- Verwahrung von Geld
 - Gebühr **25300, 25301**
 - Geschäftswert **124**
- Vollmachtsbestätigung **Vorbem. 2.2.1.1** 40
- Vollzug der Auflassung durch Eigenurkunde **25204** 12
 - Vollzugsgebühren **22110, 22111**
 - Vollzugstätigkeiten **Vorbem. 2.2.1.1** 25 ff.
 - Vollzugsüberwachung **22200** 19 ff.
 - vorbehaltene Nutzungen **47** 20
 - Vorkaufsrechte **47** 34; **51** 12 ff.
 - Vorkaufsrechtsverzichtserklärung **Vorbem. 2.2.1.1** 28
 - Gebührenbegrenzung **22112**
 - Vormerkung
 - Eintragung **14150–14152** 1 ff.
 - Löschung **14150–14152** 15 f.
 - Rangrücktritt **14150–14152** 4
 - wertmindernde Umstände **47** 3
 - Wertveränderungen **47** 5
 - Wiederkaufsrechte **47** 34 f.
 - Wohnungs- und Teileigentum **47** 52
 - zu niedriger Kaufpreis **47** 14
 - Zustimmung **98** 42; **Vorbem. 2.2.1.1** 40
- Kaufvertrag über Rechte**
 - Austauschvertrag
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - Geschäftswert **97** 22 ff.
 - unsichere Forderung **97** 28
 - Zusatzvereinbarungen **97** 29 ff.
- Kettenverschmelzungen**
 - Gegenstandsverschiedenheit **109** 227
 - Geschäftswert **107** 62
- KG** s. Kommanditgesellschaft
- KGaA**
 - absolute Gegenstandsverschiedenheit von Anmeldungen **111** 21 ff.
 - Anmeldungen ohne wirtschaftliche Bedeutung **105** 77 ff.
 - Beratung bei Haupt- oder Gesellschafterversammlung **120**
 - Beschlüsse und Erklärungen
 - Gegenstandsverschiedenheit **110** 8 ff.
 - Beschlüsse von Organen
 - Gebühr **21100** 13 ff.
 - Gegenstandsgleichheit **109** 90 ff.
 - Geschäftswert **108** 19 ff.
 - Beurkundung Gesellschaftsvertrag
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - Geschäftswert **97** 79, 85 f.; **107** 6, 12 f.
 - Höchstwert **107** 22 ff.
 - Mindestwert **107** 19 ff.
 - Eintragung einer Umwandlung in das Register des übertragenden/formwechselnden Rechtsträgers und des übernehmenden Rechtsträgers **58 Anh. 2402, 2403 GV**
 - Eintragung in das Grundbuch **14110** 9 f.
 - Eintragungen in das Handelsregister **58; 58 Anh.**
 - Erstanmeldung **105** 16 ff.

Sachverzeichnis Notarkosten

- Ersteintragung aufgrund Umwandlung **58 Anh. 2105 GV**
- Ersteintragung bei ausschließlich Bareinlagen **58 Anh. 2102 GV**
- Ersteintragung bei mindestens einer Scheinlage **58 Anh. 2103 GV**
- Euroumstellung
 - Anmeldung zum Handelsregister **105** 88
 - Beschlüsse **108** 112 ff.
- Gegenstandsverschiedenheit anzumeldender Tatsachen **109** 274 ff.
- gerichtliche Genehmigung der Kraftloserklärung von Aktien **60** 24 f.
- Gewinnverwendungsbeschlüsse **108** 51 ff.
- Gründungsprüfung
 - Gebühr **25206**
 - Geschäftswert **123**
- Haftungsschuldner **27** 40; **29** 35
- inländische Geschäftsanschrift **105** 79 ff.
- Kapitalmaßnahmen
 - Anmeldung **105** 23 ff.
 - Beschlüsse **108** 43 ff.
 - Eintragung **58 Anh. 2400 GV** 3 ff.
- Liste der Aufsichtsratsmitglieder
 - Entgegennahme durch das Handelsregister **58 Anh. 5003 GV**
- Löschung aus dem Register **58 Anh. Vorbem. 2 GV** 10
- Lösungs- und Auflösungsverfahren (Lösung Firma, vermögensloser Gesellschaft, unzulässiger Eintragungen, nichtiger Beschlüsse/Gesellschaften, Auflösung wegen eines Mangels der Satzung)
 - Eintragungen in das Register **13400** 33 ff.
 - Widerspruchsverfahren **13400** 3 ff.
- Mehrheit von Anmeldungen **105** 95 ff.
- Nachgründung **58 Anh. 2400 GV** 2
- Prokuraeintragungen **58 Anh. Vorbem. 2 GV** 5 ff.; **58 Anh. 4000–4002 GV**
- Protokoll der Hauptversammlung
 - Entgegennahme durch das Handelsregister **58 Anh. 5005 GV**
- Satzungsänderungen (Änderung Firma, Sitz, Gegenstand, Dauer, Auflösung, Fortsetzung) **108** 60
- Sitzverlegung **58 Anh. Vorbem. 2 GV** 4; **58 Anh. 2300 GV**
- sonstige spätere Eintragungen **58 Anh. 2500 GV**
 - Beispiele **58 Anh. 2500 GV** 5
 - mehrere Tatsachen **58 Anh. 2500 GV** 6 ff.
 - Tatsachen ohne wirtschaftliche Bedeutung **58 Anh. 2502 GV**
 - zweite und weitere Tatsachen in derselben Anmeldung **58 Anh. 2501 GV**
- spätere Anmeldungen (Satzungsänderungen, Änderung Vertretungsorgane, Auflösung etc.) **105** 59 ff.
- Übertragungsbeschluss im Fall des Ausschlusses von Minderheitsaktionären **58 Anh. 2405 GV**

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- unternehmensrechtliche Verfahren zur Ernennung oder Abberufung von Personen
 - Gebühr **13500–13504** 1 ff.
 - Geschäftswert **67** 6 ff.; **13500–13504** 15 ff.
- Verträge oder Entwürfe nach dem UmwG
 - Entgegennahme durch das Handelsregister
58 Anh. 5006 GV
 - Zweigniederlassung **58 Anh. 2200 GV**
 - s. auch Anteile an Kapitalgesellschaften; Beschlüsse von Gesellschaftsorganen; Kapitalmaßnahmen bei Aktiengesellschaften
- Kindergeld** s. Sozialrechtliche Verfahren **Anh. I**
- Kindesunterhalt**
 - Freistellungsvereinbarung **100** 58
 - Gebühr bei Vereinbarungen **21100** 18
 - Gebührenfreiheit **Vorbem. 2** 15 ff.
 - Geschäftswert **100** 57
- Kirchen Anh. I**
 - Gebührenermäßigung bei Notargebühren
91 13
 - wirtschaftliche Unternehmen **91** 15 ff.
- Kirchenaustritt Anh. I**
 - Geschäftswert **36** 71
- Kirchengrundstück**
 - Geschäftswert **36** 70; **46** 73
- Kirchstuhlhrechte**
 - Geschäftswert **49** 10
- Klinikum Johannes Gutenberg-Universität Mainz** s. Universitätsmedizin der Johannes Gutenberg-Universität **Anh. I**
- Knappschaft** s. Sozialrechtliche Verfahren, Sozialversicherung **Anh. I**
- Kohleabbaugerechtigkeit Anh. I**
- Kommanditbeteiligung**
 - Ausscheiden eines Kommanditisten im Wege der Sonderrechtsnachfolge **54** 18
 - Geschäftswert **36** 29; **54**
 - Gesellschaftsanteilsübertragung **54** 18; **97** 25
 - an gewerblich geprägter Gesellschaft **54** 16
 - Schuldenabzug **38** 10 ff.
 - überwiegend vermögensverwaltende Gesellschaft **54** 17
 - Unterbeteiligung **54** 28
 - Zustimmung zur Veräußerung **98** 46
- Kommanditgesellschaft**
 - Abschreibungsgesellschaft **97** 89; **107** 16
 - absolute Gegenstandsverschiedenheit von Anmeldungen **111** 21 ff.
 - Anmeldungen ohne wirtschaftliche Bedeutung
105 77 ff.
 - Auseinandersetzungsverträge **97** 68 ff.
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - gegenstandsgleiche Erklärungen **109** 134
 - Ausscheiden eines Gesellschafters **97** 92 f.
 - Ausscheiden eines Kommanditisten
 - Anmeldung **105** 36 ff.
 - im Wege der Sonderrechtsnachfolge
54 18
 - Beratung bei Haupt- oder Gesellschafterversammlung

- Gebühr **24203**
- Geschäftswert **120**
- Beschlüsse und Erklärungen
 - Gegenstandsverschiedenheit **110** 8 ff.
- Beschlüsse von Organen
 - Gebühr **21100** 13 ff.
 - Gegenstandsgleichheit **109** 90 ff.
 - Geschäftswert **108** 19 ff.
- Beteiligung persönlich haftender Gesellschafter
54 19 ff.
- Beteiligungsumwandlung **105** 37 ff.
- Beurkundung Gesellschaftsvertrag
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - Geschäftswert **97** 79, 91; **107** 6, 16 f.
 - Höchstwert **107** 22 ff.
 - Mindestwert **107** 19 ff.
- dieselbe Registertsache **58 Anh. 2** 62
- Doppelsitz **58 Anh. 1200 GV** 1
- Eintragung einer Umwandlung in das Register des übertragenden/formwechselnden Rechtsträgers und des übernehmenden Rechtsträgers
58 Anh. 1400, 1401 GV
- Eintragung in das Grundbuch **14110** 9 f.
- Eintragungen in das Handelsregister **58; 58 Anh.**
 - mehrere Änderungen des Gesellschaftsvertrages **58 Anh. 2** 37 ff.
 - mehrere Registertsachen **58 Anh. 2** 63
 - mehrere Tatsachen **58 Anh. Vorbem. 1 GV** 12 f.
- Erhöhung/Herabsetzung einer Kommanditeinlage **105** 41
- Erstanmeldung **105** 33 ff.
- Ersteintragungen in das Handelsregister **58 Anh. Einl. zu Teil 1 GV** 1 ff.
 - mit bis zu 3 Gesellschaftern **58 Anh. 1101 GV**
 - mit mehr als 3 Gesellschaftern **58 Anh. 1102 GV**
- Ersteintragungen in das Handelsregister aufgrund Umwandlung
 - mit bis zu 3 Gesellschaftern **58 Anh. 1104 GV**
 - mit mehr als 3 Gesellschaftern **58 Anh. 1105 GV**
- Euroumstellung **105** 88
- Fortsetzung mit Erben **97** 94
- Gegenstandsgleichheit **109** 147 ff.
- Gegenstandsverschiedenheit anzumeldender Tatsachen **109** 274 ff.
- Geschäftswerte **97** 71
- Gesellschaftsanteilsübertragung **54** 18, 21; **97** 25
- Haftungsschuldner **27** 38; **29** 35
- inländische Geschäftsanschrift **105** 79 ff.
- Kommanditbeteiligung **54** 16 ff.
- Kommanditistenvollmacht **98** 7 ff.
- Kommanditistenwechsel
 - Anmeldung **105** 37 ff.
 - Eintragung **58 Anh. 2** 15

Magere Zahlen = Randnummern

- Löschung aus dem Register
 - Anmeldung **105** 35
 - Eintragung **58 Anh. Vorbem. 1 GV** 20 ff.
- Löschungs- und Auflösungsverfahren (Löschung Firma, vermögensloser Gesellschaft, unzulässiger Eintragungen, nichtiger Beschlüsse/ Gesellschaften, Auflösung wegen eines Mangels der Satzung)
 - Eintragungen in das Register **13400** 33 ff.
 - Widerspruchsverfahren **13400** 3 ff.
 - Mehrheit von Anmeldungen **105** 95 ff.; **109** 274 ff.
 - Prokuraeintragungen **58 Anh. Vorbem. 1 GV** 15 ff.; **58 Anh. 4000–4002 GV**
 - Schuldenabzug **38** 10 ff.; **54** 19
 - Sitzverlegung **58 Anh. Vorbem. 1 GV** 8 ff.; **58 Anh. 1300–1303 GV**
 - Sitzverlegung und Änderung inländische Geschäftsanschrift **58 Anh. 2** 25 ff.
 - sonstige spätere Eintragungen **58 Anh. 1500–1502 GV**
 - Beispiele **58 Anh. 1500–1502 GV** 5
 - mehrere Tatsachen **58 Anh. 1500–1502 GV** 6 ff.
 - Tatsachen ohne wirtschaftliche Bedeutung **58 Anh. 1504 GV**
 - zweite und weitere Tatsachen in derselben Anmeldung **58 Anh. 1503 GV**
 - spätere Anmeldungen (Ein-/Austritt eines Gesellschafters, Sitzverlegung, Änderung Firma, Auflösung etc.) **105** 65 ff.
 - stiller Gesellschafter **54** 24 ff.
 - Unterbeteiligung **54** 28
 - unternehmensrechtliche Verfahren zur Ernennung oder Abberufung von Personen
 - Gebühr **13500–13504** 1 ff.
 - Geschäftswert **67** 10; **13500–13504** 15 ff.
 - vertretungsberechtigte Person und ihre Vertretungsmacht **58 Anh. 2** 20 ff.
 - Zustimmung zur Veräußerung eines Kommanditanteils **98** 46
 - Zweigniederlassung **58 Anh. 1200 GV**
 - s. auch Beschlüsse von Gesellschaftsorganen; Kommanditbeteiligung
 - Kommanditgesellschaft auf Aktien** s. KGaA
 - Kommanditistenvollmacht**
 - Geschäftswert **98** 7 ff.
 - Kommunale Wohnungsgesellschaften**
 - Wohnungsgesellschaften **Anh. I**
 - Kommunale Zweckverbände** s. Gemeindeverbände **Anh. I**
 - Kommunalverband für Jugend und Soziales Baden-Württemberg** s. Wohlfahrtsverbände **Anh. I**
 - Kommunen** s. Gemeinden **Anh. I**
 - Konsortialvertrag**
 - Geschäftswert **36** 72; **107** 68
 - Kooperationsverträge**
 - Geschäftswert **107** 71

Sachverzeichnis Notarkosten

- Kopie aus Register/Grundbuch 17000–17003**
 - Begriff **17000–17003** 10 f.
 - Beteiligung berufsständischer Organe **17000–17003** 49
 - Gebührentatbestand **17000–17003** 18 ff.
- Körperschaften mit mildtätigen oder kirchlichen Zwecken**
 - Gebührenermäßigung bei Notargebühren **91** 14
 - steuerpflichtiger wirtschaftlicher Geschäftsbetrieb **91** 25 f.
- Kostbarkeiten**
 - Begriff **25300, 25301** 27
 - Verwahrung beim Notar
 - Gebühr **25300, 25301**
 - Geschäftswert **124**
- Kosten**
 - Definition **1** 26 ff.
 - Höhe **3**
 - isolierte – bei Wertermittlung **37** 11
 - bei Wertermittlung **37** 5
 - s. auch Gerichtskosten; Notarkosten
- Kostenansatz bei Gerichtskosten 18**
 - Begriff **18** 2 ff.
 - berichtigter – **20** 16 ff.
 - Berichtigung im Verwaltungsweg **18** 27 ff.
 - Beurkundung einer Erbausschlagung/Anfechtung einer Erbausschlagung **18** 19
 - Dokumentenpauschale **18** 26
 - Eintragung/Lösung eines Gesamtrechts bei mehreren Grundbuchämtern **18** 20 ff.
 - Erinnerung, Beschwerde, weitere Beschwerde **81**
 - Eröffnung einer Verfügung von Todes wegen **18** 18
 - Gegenvorstellung **81** 13
 - Gerichtskostenrechnung **18** 5 f.
 - Justizverwaltungsakt
 - Anfechtung von –en **81 Anh.**
 - Verwaltungsverfahren **18** 3 f.
 - Kostenbeamter **18** 12 ff.
 - Rechtsbehelfsbelehrung **7a** 6 f., 12 ff.
 - Verlegung des Heimathafens oder Heimatortes **18** 25
 - Versendung von Akten **18** 26
 - Verweisung/Abgabe eines Verfahrens **18** 17
 - Zahlung eines Vorschusses **18** 11
 - Zeitpunkt **18** 7 ff.
 - Zuständigkeit **18** 12 ff.
 - s. auch Nachforderung von Gerichtskosten
- Kostenaukunft**
 - Pflicht zur – **125** 7
 - unzutreffende – **125** 6 f.
- Kostenbelehrungspflicht** s. Belehrungspflicht des Notars über Kosten
- Kostenberechnung**
 - Allgemeines **19** 1 ff.
 - Amtsnachfolge **19** 75
 - Änderungsrecht des Notars **19** 56

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- angewandte Nummern des KV **19** 24 ff.
 - Antrag auf gerichtliche Entscheidung **127**
 - Antrag beim Notar **127** 68 f.
 - Aufbewahrung **19** 58
 - Aufhebung durch Gerichtsentscheid **19** 52
 - Aufteilung einzelner Gebühren **19** 19
 - unter Ausfertigungen und Beglaubigungsvermerken **19** 61
 - Behelfe des Notars **127** 70 ff.
 - Beispiel **19** 11
 - Beträge der Gebühren und Auslagen **19** 32 ff.
 - Bezeichnung des Verfahrens oder Geschäfts **19** 23
 - Dienstrecht **19** 54
 - Einwendungen des Kostenschuldners **127** 34 ff.
 - Einzelwerte **19** 49 f.
 - Gesamtschuldner **19** 16
 - Geschäftswert **19** 30 f.
 - gezahlte Vorschüsse **19** 35 ff.
 - Höchstwerte **19** 47
 - Inhalt **19** 21 ff.
 - Kostengläubiger **19** 17 f.
 - Kostenregisternummer **19** 65 ff.
 - Kostenschuldner **19** 14 ff.
 - Kurzbezeichnung Gebührentatbestand und Auslagen **19** 38 ff.
 - Mitteilung **19** 20
 - Mussvorschriften **19** 23 ff.
 - Nachforderung **19** 78
 - Neubeginn der Verjährung **19** 51 ff.
 - öffentlich-rechtliche Gebührenvereinbarung **126** 23
 - Rahmengebühr **19** 33
 - Rechnungsnummer **19** 64 ff.
 - Rechtsbehelfsbelehrung **7a** 8, 12 ff.; **19** 69 ff.
 - Schadensersatzpflicht bei vorzeitiger Vollstreckung **90** 10 ff.
 - Sollvorschriften **19** 38 ff.
 - umsatzsteuerliche Anforderungen **19** 62 ff.
 - Unterschrift des Notars **19** 22
 - Unwirksamkeit **19** 51
 - Verstoßfolgen **19** 51 ff.
 - vollstreckbare – **88** 11 ff.; **89**
 - als Vollstreckungsgrundlage **19** 53
 - Wertvorschriften **19** 42
 - Zahlungsaufforderung **19** 76 f.
 - Zinsangabe **88** 10 ff.
 - Zitiergebot **19** 2 ff.; **94** 26 ff.; **97** 2
 - Zusammenfassung mehrerer Berechnungen **19** 57
 - Kostendeckungsgrundsatz Einf.** 21 ff.
 - Kostenfestsetzungsbeschluss**
 - Rechtsbeschwerde 19128, 19129
 - sofortige Beschwerde 19116
 - Kostenfreiheit bei Gerichtskosten** **2**
 - Abhängigmachung gerichtlicher Tätigkeit **16** 4
 - Anstalten und Körperschaften des öffentlichen Rechts **2** 11 ff.
 - außerhalb des GNotKG **2** 8
 - Auswirkungen **2** 32 ff.
 - Befreiung des Bundes und der Länder **2** 9 ff.
 - durch Bundesrecht **2** 9 ff.
 - Einschränkungen **2** 38 ff.
 - einzelner Gesamtschuldner in Grundbuch- und Registersachen **2** 42 ff.
 - bei Erbhaftung **24** 15
 - Kosten- oder Gebührenfreiheit **2** 7
 - Kostenübernahme **2** 35 ff.
 - Landesgebührenbefreiungsgesetze **2** 14 ff.
 - durch Landesrecht **2** 14 ff.
 - persönliche und sachliche Kostenbefreiung **2** 3 ff.
 - Übernahmeschuldner **27** 24 f.
- Kostengläubiger**
 - Kostenberechnung **19** 17 f.
- Kostengünstigster Weg**
 - mehrere Gestaltungsmöglichkeiten **21** 23 f.
 - Pflicht des Notars zur Wahl des – **21** 12 ff.
 - sichererer/sachdienlicherer Weg **21** 22
- Kostenhaftung der Erben**
 - in gerichtlichen Verfahren **24**
 - kraft Gesetzes **27** 34 f.; **29** 35
 - für Notarkosten **31** 3 f.
- Kostenhaftung kraft Gesetzes bei Gerichtskosten** **27** 29 ff.
 - Ehegattenhaftung **27** 36 f.
 - Einzelfälle **27** 34 ff.
 - Erbhaftung **27** 34 f.
 - nach Handels- und Gesellschaftsrecht **27** 38 ff.
 - Verfahrenskostenhilfe **27** 33
- Kostenhaftung kraft Gesetzes bei Notarkosten** **29** 32 ff.
 - Einzelfälle **29** 35 f.
 - bei Gebührenbegünstigung **29** 37
- Kostenhaftung Urkundsbeteiligter** **30** 3 ff.
 - Beschlussorgan **30** 8
 - Erklärung mehrerer **30** 9 ff.
 - Gründungsverträge **30** 8
 - mittelbar Beteiligte **30** 11
 - Teilgesamtschuldner **30** 12 ff.
 - Übernahmeverklärung in notarieller Urkunde **30** 17
 - Vorstandsmitglied, Geschäftsführer **30** 8
- Kostennachricht** **7a** 4
- Kostenrecht**
 - einheitliches – **Einf.** 11 ff.
 - Grundlagen **Einf.** 16 ff.
 - Justizkostenreform **Einf.** 10
 - Kostengesetzgebung **Einf.** 1 ff.
- Kostenregisternummer**
 - Kostenberechnung **19** 65 ff.
- Kostenschuldner für Gerichtskosten**
 - Aktenversendungspauschale **26** 7 ff.
 - Antragsverfahren **22**
 - Antragsteller **22** 5 f.
 - Ausnahmen **23** ff.
 - Gebühren- und Kostenfreiheit **22** 18 f.
 - gesetzlicher Vertreter **22** 7
 - mehrere Antragsteller **22** 17

Magere Zahlen = Randnummern

- öffentlich-rechtliches Kostenschuldverhältnis **22** 2 f.
- Prozessbevollmächtigte **22** 7
- Rechtszug **22** 10 ff.
- Umfang der Haftung **22** 14 ff.
- Verwalter fremden Vermögens **22** 8 f.
- Beschwerde gegen Entscheidung des Betreuungsgerichts **25** 5 ff.
- Betreuungs- und betreuungsgerichtliche Zuweisungssachen **23** 2
- Dokumentenpauschale **26** 4 ff.
- Eigentümergrundbuchberichtigung nach § 82a GBO **23** 10
- Eintragung der Sicherungshypothek für Forderungen gegen den Erstehher **23** 12
- Eintragung des Erstehers als Eigentümer **23** 11
- Entgegennahme, Prüfung und Aufbewahrung der zum Register einzureichenden Unterlagen **23** 7
- Entgegennahme von Erklärungen und Anzeigen gegenüber dem Nachlassgericht **23** 5
- Entgegennahme von Forderungsanmeldungen **23** 4
- Entscheidungsschuldner **27** 3 ff.
- Erbenhaftung **24**
- Eröffnung einer Verfügung von Todes wegen **24** 3
- Erstschuldner **33**
- Freiheitsentziehungssachen **23** 14 ff.
- Gehörstüge in Betreuungssachen **25** 9
- gerichtliche Auslagen **26**
- gerichtlicher Vergleich **22** 20 f.
- Inanspruchnahme bei mehreren Kostenschuldern **27** 1 f.; **32** 3; **33** 5 ff.
- Kostenberechnung **19** 14 ff.
- kraft Gesetzes **27** 29 ff.
- mehrere – **32**
- Nachlasssachen **24** 2 ff.
- Pflegschaft für gesammeltes Vermögen **23** 3
- Rechtsmittelverfahren **25** 1 ff.
- Registersachen von Amts wegen **23** 6
- Übernahmeschuldner **27** 14 ff.
- Verfahren nach dem Spruchverfahrensgesetz **23** 13
- Verfahren über die Zusammensetzung des Aufsichtsrates **23** 9
- Verfahren zum Zwecke der Verhandlung über die Dispache **23** 8
- Vollstreckungsschuldner **27** 47 ff.
- s. auch Entscheidungsschuldner; Gesamtschuldner; Kostenhaftung kraft Gesetzes bei Gerichtskosten; Übernahmeschuldner bei Gerichtskosten; Vollstreckungsschuldner
- Kostenschuldner für Notarkosten** **29**
 - Antrag auf gerichtliche Entscheidung **127**
 - Auftraggeber-/Antragstellerhaftung **29** 18 ff.
 - Entwurfserstellung **29** 23
 - Erbenhaftung **31** 3 f.
 - Formwechsel **29** 34

Sachverzeichnis Notarkosten

- freiwillige Versteigerung von Grundstücken **31** 1 f.
- Gebührenermäßigung einzelner – **91** 36 ff.
- Haftungsbeschränkung **29** 17
- kraft Gesetzes **29** 32 ff.
- mehrere – **32**
- mehrere Auftraggeber **29** 24
- mehrere – bei Gebührenermäßigung einzelner **91** 36 ff.
- mehrere Urkundsbeteiligte **30** 9 ff.
- Nachlassinventar, -sicherung **31** 3 f.
- öffentlich-rechtliches Kostenschuldverhältnis **29** 2 f.
- Reihenfolge der Inanspruchnahme **32** 4 ff.
- Übernahmeschuldner **29** 25 ff.; **30** 17
- Urkundsbeteiligter **30** 3 ff.
- Vertretung **29** 8 ff.
- Vollzugs- und Betreuungsgeschäfte **29** 21 f.; **30** 3
- s. auch Gesamtschuldner; Kostenhaftung kraft Gesetzes bei Notarkosten; Übernahmeschuldner bei Notarkosten
- Kostensicherung**
 - Zurückbehaltungsrecht **11**
- Kostenübernahme**
 - und Kostenbefreiung **2** 35 ff.; **27** 24 f.
- Kostenverzeichnis** **3** 8
 - äußerer Aufbau **Einf. KV** 6 ff.
 - Gliederung **Einf. KV** 3 ff.
 - inhaltlicher Aufbau **Einf. KV** 15 ff.
 - praktische Anwendung **Einf. KV** 34 f.
 - Zitierweise **Einf. KV** 36 ff.
 - s. Anlage 1 (zu § 3 Abs. 2)
- Kostenvorschuss** s. Vorschuss
- Kraftloserklärung**
 - von Aktien durch Gesellschaft
 - gerichtliche Genehmigung **60** 24 f.
 - Bekanntmachung **12215** 20 f.
 - einstweiliger Rechtsschutz **12215** 28 f.; **16210**
 - Einziehung und – **12215** 25
 - Erbschein **40** 16 ff.
 - Fälligkeit **12215** 23
 - Fortsetzungzeugnis **40** 45
 - Geschäftswert **12215** 22
 - Kostenschuldner **12215** 23
 - nichteheliche Kinder **12215** 24
 - Rechtsmittelverfahren wegen des Hauptgegenstandes
 - Beschwerde **12220**
 - Beschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendigung **12221**; **12222**
 - Rechtsbeschwerde **12230**
 - Rechtsbeschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendigung **12231**; **12232**
 - Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **12240**
 - Testamentsvollstreckezeugnis **40** 52
 - Verfahrensgebühr **12215** 20 f.
 - von Vollmachten **15212** 32 f.
 - Beschwerde **15223**, **15224**

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- einstweilige Anordnung **16110**
- Gebühren **15212** 4
- Geschäftswert **15212** 48
- Kostenschuldner **15212** 53 ff.
- Rechtsbeschwerde **15233–15235**
- Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **15240, 15241**
- Kraftwerk**
 - Geschäftswert **46** 72
- Krankenhaus**
 - Geschäftswert **46** 70 ff.
- Kreditanstalt für den Wiederaufbau**
 - Anh. I**
- Kreditbeschaffungsverpflichtung**
 - Geschäftswert **36** 73
- Kreise** s. Landkreise **Anh. I**
- Kreisgebietsreform** s. Gebietsreform **Anh. I**
- Kriegsfolgen** **Anh. I**
- Kriegsgräber** **Anh. I**
- Kriegsopferfürsorge** s. auch Sozialrechtliche Verfahren **Anh. I**
- Kriegsopfersversorgung** s. auch Sozialrechtliche Verfahren **Anh. I**
- Kriegstod** s. auch Todeserklärung **Anh. I**
- Kündigung**
 - Ausscheiden durch –
 - Geschäftswert **97** 95
- Kur- und Neumärkische Ritterschaftliche Darlehns-Kasse** **Anh. I**
- Küstenschutz** s. Flurbereinigung (Hamburg und Schleswig-Holstein) **Anh. I**
- Land- und forstwirtschaftliches Vermögen**
 - Allgemeines **48** 1 ff.
 - Austauschvertrag **48** 51
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - begünstigte Geschäfte **48** 16
 - Beitragsgebiet **48** 52 f.
 - Betrieb **48** 16
 - Betriebsfortführung **48** 9 ff.
 - Betriebsgröße **48** 20 ff.
 - BGB-Gesellschaft **48** 29, 33, 37
 - Ehevertrag, Scheidungsfolgenvergleich **48** 45; **100** 36
 - Erbschein **48** 36, 44
 - Erbvertrag **48** 44
 - Eröffnung letztwilliger Verfügungen **48** 47
 - Ersetzung der Genehmigung nach dem GrdstVG bei Veräußerung **60** 26 f.
 - Ertrag **48** 24 ff.
 - Existenzgrundlage **48** 26
 - Familienstiftung **48** 41
 - Fortführungsabsicht **48** 30 ff.
 - Fortführungsgeschäfte **48** 9 ff., 40 ff.
 - gerichtliche Zuweisung **48** 43
 - Höfe iSd HöfeO **48** 54 ff.
 - Hofstelle **48** 27 f.
 - Miteigentumsanteil **48** 37
 - Nebenerwerbsbetrieb **48** 26
- nicht begünstigte Geschäfte **48** 17
- nicht umfasstes Vermögen **48** 19
- Nießbrauch **48** 31
- Pachtvertrag **48** 46
- Personen-/Kapitalgesellschaften **48** 42
- Personenkreis **48** 29
- stillgelegte Betriebe **48** 38
- Testament **48** 44
- Übergabevertrag **48** 40
 - Austauschvertrag **97** 38 ff.
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - gerichtliche Genehmigung **60** 21 f.
- Verfügung von Todes wegen **48** 44
- Vergleich zur KostO **48** 7 ff.
- verpachtete Flächen **48** 28, 39
- Vollmachten **48** 48 f.
- Wertveränderungen **48** 50
- Wirtschaftliche Einheit **48** 28
- Wohngebäude **48** 28
- Landbeschaffung** **Anh. I**
- Länder**
 - Gebührenermäßigung bei Notargebühren **91** 11
 - wirtschaftliche Unternehmen **91** 15 ff.
 - Kostenfreiheit bei Gerichtskosten **2** 10 ff.; **Anh. I**
- Ländernotarkasse**
 - Gutachten in Notarkostenverfahren **128** 16
 - rechtliches Gehör in Notarkostenverfahren **128** 6 ff.
- Landesamt zur Regelung offener Vermögensfragen** **Anh. I**
- Landesbank Berlin-Girozentrale** **Anh. I**
- Landesbank Sachsen Girozentrale (Sachsen LB)** **Anh. I**
- Landesgebührenbefreiungsgesetze** **Anh. II**
 - Kostenfreiheit bei Gerichtskosten **2** 14 ff.
- Landesrechtliche Kostenregelungen** **1** 23 ff.; **132**
- Landeswohlfahrtsverbände** s. Wohlfahrtsverbände **Anh. I**
- Landeszentralbanken** s. Bundesbank **Anh. I**
- Landgüterrolle** **Anh. I**
- Landkreise** **Anh. I**
- Landpachtverträge**
 - Ersetzung der Erlaubnis des Verpächters zur Änderung der landwirtschaftlichen Bestimmung der Pachtsache **60** 31 f.
 - landwirtschaftgerichtliche Verfahren über – **Vorbem. 1.5.1.1 2**
- Landschaftsverbände** s. auch Gemeindeverbände **Anh. I**
- Landwirtschaftliche Hofübergabe**
 - Austauschvertrag **97** 38 ff.
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - gerichtliche Genehmigung **60** 21 f.
 - Geschäftswert **46** 48
- Landwirtschaftliche Produktionsgenossenschaften** s. Landwirtschaftsanpassung **Anh. I**

Magere Zahlen = Randnummern

Landwirtschaftlicher Grundbesitz

– Ersetzung der Genehmigung nach GrdstVG bei

Veräußerung **60** 26 f.

– Geschäftswert **46** 48

Landwirtschaftsanpassung Anh. I

Landwirtschaftsbehörden Anh. I

– Beanstandung eines Landpachtvertrages **Vorbem. 1.5.1** 6 f.

Landwirtschaftskammern s. Berufsständische Kammern **Anh. I**

Landwirtschaftssachen

– Allgemeines **Vorbem. 15110–15141** 1 ff.

– einstweilige Anordnung in – **62** 8; **16111, 16112**

– Erbscheinsverfahren, Erklärung über Wahl des Hofes **Vorbem. 1.2** 1; **Vorbem. 1.5.1** 3 ff.

– Feststellungen nach § 11 Abs. 1 lit. g) HöfeVfO **15110** 6 ff.

– Fragen im Zusammenhang mit dem Hofübergang im Falle des § 14 Abs. 3 HöfeO **15110** 9 f.

– Geschäftswert **76**

– Kostenschuldner **15110** 16 ff.; **15112** 30 ff.

– Landpachtverträge

– Gebührenbefreiung für Landwirtschaftsbehörde **Vorbem. 1.5.1** 6 f.

– Verfahrensgebühren im ersten Rechtszug

Vorbem. 1.5.1.1

– Rechtsmittelverfahren wegen des Hauptgegenstandes nach Nr. 15110 KV

– Beschwerde **15120**

– Beschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendigung **15121; 15122**

– Rechtbeschwerde **15130**

– Rechtsbeschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendigung **15131; 15132**

– Zulassung der Rechtsbeschwerde **15140; 15141**

– Rechtsmittelverfahren wegen des Hauptgegenstandes nach Nr. 15112 KV

– Beschwerde **15123**

– Beschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendigung **15124; 15125**

– Rechtbeschwerde **15133**

– Rechtsbeschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendigung **15134; 15135**

– sonstige Anträge und Streitigkeiten nach § 18 Abs. 1 HöfeO/§ 25 HöfeVfO **15110** 11 f.

– Verfahren nach dem Landwirtschaftsanpassungsgesetz **15110** 13

– Verfahrensgebühr allgemein **15110** 1 ff.

– Verfahrensgebühr für sonstige Verfahren **15112** 5 ff.

– vorzeitige Verfahrensbeendigung **15111**

– Zuweisung eines Betriebes an Miterben **15110** 4 f.

Lastenausgleich Anh. I

Lastenfreistellungserklärungen

– Anforderung und Prüfung durch Notar **Vorbem. 2.2.1.1** 44 ff.

– derselbe Beurkundungsgegenstand **109** 46 ff.

Sachverzeichnis Notarkosten

Leasingverträge

– Gegenstandsgleichheit **109** 194

– Geschäftswert **99** 4 ff.

Lebensbescheinigung

– Gebühr bei Niederschrift **21200** 24

– Gebühr bei Vermerkcurkunde **25104** 7

– Geschäftswert **36** 75

Lebenspartnerschaftsverträge

– Geschäftswert **36** 48; **100** 78

– s. auch Eheverträge; Scheidungs(folgen)vereinbarungen

Legalisation

– Allgemeines **25207, 25208** 1

– Gebühr für Erwirkung **25207, 25208** 5 ff.

– Kostenschuldner **25207, 25208** 12

Legitimationsprüfung

– Gebühr **25104** 7, 12 f.

Leibgedingsrechte

– Eintragung in das Grundbuch **14120–14125** 1 ff., 10

– Eintragung von Veränderungen **14130**

– Geschäftswert **52** 30

– Jahreswert **52** 38

– Löschung im Grundbuch **14140–14143** 26 ff.

Leibrente

– Geschäftswert **52** 30

– Recht auf Lebenszeit **52** 66 ff.

Leihvertrag

– Geschäftswert **99** 11

Leitungsrechte Anh. I

Letztwillige Verfügungen s. Verfügungen von Todes wegen

Lexikon des Bundes- und Landesrechts

– Gerichtgebühren- und Gerichtskostenbefreiungen **Anh. I**

Liefervertrag

– Geschäftswert bei langfristigem – **36** 74

Liegenbelassungserklärung **21200** 5

Linksniederrheinische Entwässerungsgenosseenschaft (LINEG) Anh. I

Lippeverband Anh. I

Liquidation

– Auflösung, Fortsetzung, Liquidation

– Beschlüsse **108** 60

– gesonderte Gegenstände **109** 274

– notwendige Erklärungseinheit **111** 28 f.

– spätere Anmeldungen **105** 60, 98

– gebührenfreie Eintragung **58** 26; **58**

Anh. 1 12

– gebührenfreie Eintragung in das Genossenschaftsregister **58 Anh. Vorbem. 3** **GV** 8 f.

– gebührenfreie Eintragung in das Handelsregister Abteilung A **58 Anh. Vorbem. 1** **GV** 20 ff.

– gebührenfreie Eintragung in das Handelsregister Abteilung B **58 Anh. Vorbem. 2** **GV** 10

– keine Zurücknahmegerühr **58 Anh. 3** 15

– keine Zurückweisungsgebühr **58 Anh. 3** 12

Lizenzvertrag

– Geschäftswert **97** 55

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- Londoner Schuldenabkommen** s. Auslands-schulden **Anh. I**
- Löschung unredlicher Rechte** s. auch Ver-mögengesetz **Anh. I**
- Löschung unzulässiger Eintragungen**
– Gebührenbefreiung **Vorbem. 1.3** 31 ff.
- Löschung von Gesellschaften**
– gebührenfreie Eintragung **58** 26; **58 Anh. 1** 12
– gebührenfreie Eintragung in das Genossen-schaftsregister **58 Anh. Vorbem. 3 GV** 8 f.
– gebührenfreie Eintragung in das Handelsregis-ter Abteilung A **58 Anh. Vorbem. 1 GV** 20 ff.
– gebührenfreie Eintragung in das Handelsregis-ter Abteilung B **58 Anh. Vorbem. 2 GV** 10
– keine Zurücknahmegebühr **58 Anh. 3** 15
– keine Zurückweisungsgebühr **58 Anh. 3** 12
- Löschung von Grundbucheintragungen**
– Allgemeines **14140–14143** 1 ff.
– gebührenfreie Löschungen **Vorbem. 1.4** 30 ff.
– Mithaftentlassungen **14140–14143** 20 ff.
– im Übrigen (Abteilung II) **14140–14143** 26 ff.
- Löschnungs- und Aufhebungsverfahren**
– Löschnung unzulässiger Eintragungen **58** 23; **58 Anh. 1** 32
– Widerspruch gegen beabsichtigte Löschnungen und Auflösungen **13400** 3 ff., 11 ff.
- Löschnungsanträge und -bewilligungen**
– Gebühr bei Beurkundung **21201** 19
- Löschnungsbewilligungen**
– Anforderung und Prüfung durch Notar **Vor-bem. 2.2.1.1** 44 ff.
– Treuhandauflagen **22201**
- Löschnungserleichterungsvermerk**
– nachträgliche Eintragung in das Grundbuch **14130** 2; **14160** 13
- Löschnungsfähige Quittung** **21201** 34
- Löschnungsvormerkung**
– Eintragung in das Grundbuch **14130** 40 ff.
– Geschäftswert **45** 12 ff.
– Löschnung **14130** 47; **14140–14143** 27
- Löschnungszustimmungen**
– des Eigentümers **21201** 35
- Lotterien**
– Anwendungsbereich **23200, 23201** 1 ff.
– Auswärtsgebühr **23200, 23201** 12
– Feststellung über Hergang **21200** 24
– Gebühr **23200, 23201** 8
– Geschäftswert **23200, 23201** 9 ff.
– vorzeitige Beendigung **23200, 23201** 13
– Ziehungs- und Losbrieflotterien **23200, 23201** 5
- Luftfahrzeugpfandrechtsregister**
– Bescheinigungen aus dem – **17004** 6 ff.
– einstweilige Anordnung **16210**
– Eintragung **55** 24 ff.; **Vorbem. 1.4** 1 ff.; **14310, 14311** 2 ff.
– Eintragung mehrerer Veränderungen desselben Rechts **69** 16 ff.

- Eintragung von Veränderungen **14320**
– Eintragungsanträge und -bewilligungen
– Gebühr bei Beurkundung **21201** 38
– Fertigung von Kopien **17000–17003**
– Geschäftswert Registerpfandrecht **53**
– Häufung von Eintragungen (derselbe Eigentü-mer, Belastung mehrerer Grundstücke, Ver-änderung mehrerer Rechte, mehrere Verände-rungen eines Rechts) **Vorbem. 1.4** 46 ff.
– Kosten des Notars bei Abruf **32011**
– Löschnung **55** 24 ff.; **14330, 14331** 2
– Pfandunterstellung, -entlassung, -freigabe **44** 11; **14310, 14311** 5; **14330, 14331** 3
– Rechtsmittelverfahren bei Festgebühren **Vor-bem. 1.4.5**
– Beschwerde **19116**
– Rechtsbeschwerde **19128, 19129**
– Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **19130**
– Rechtsmittelverfahren wegen des Hauptgegen-standes
– Beschwerde **14510, 14511**
– Rechtsbeschwerde **14520–14522**
– Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **14530**
– Vormerkungen und Widersprüche **14340–14342**
– Zurückweisung und Zurücknahme von Anträ-gen **Vorbem. 1.4.4; 14400, 14401**
- Luftschutz** s. Schutzbau **Anh. I**
- Luftverkehrsgesetz** s. Zivilluftfahrt **Anh. I**
- Maklerklauseln**
– im Kaufvertrag **47** 48
- Maklerverträge**
– Gebühr **21100** 9 ff.
– Geschäftswert **99** 13
- Mantelvertrag**
– Geschäftswert bei langfristigem – **36** 74
- Markenregister**
– Beurkundung von Anmeldungen zur Eintra-gung
– Gebühr **21201** 39 ff.
- Märkische Landschaft Anh. I**
- Marksteine Anh. I**
- Mecklenburg-Vorpommern**
– Befreiungsvorschriften Landesjustizkostengesetz **2** 22; **Anh. II H**
- Mediation**
– Begriff **126** 3
– Geschäftswert **36** 76
– öffentlich-rechtlicher Gebührenvertrag **126** 2 ff.
- Mehrere Beurkundungsgegenstände**
– Additionsprinzip **35** 2 f., 11 ff.
– echte Mehrheit von Gegenständen **94** 14 ff.
– Gebührenerhebung bei – in einem Verfahren mit unterschiedlichen Gebührensätzen **94** 5 ff.
– Pflicht zur Wahl des kostengünstigsten Weges **21** 13 ff.

Magere Zahlen = Randnummern

Mehrvergleich

- Gebühren für den Abschluss **17005**
- gerichtlicher Vergleich **17005** 6 ff.
- Geschäftswert **17005** 19 f.
- Kostenschuldner **17005** 23 ff.
- nicht gerichtlich anhängige Gegenstände **17005** 12 ff.
- Verhältnis zur Verfahrensgebühr **17005** 17 f.

Messungsanerkennung

- und Auflassung **21101** 13

Messungsergebnis

- Bestätigung auf einer Urkunde **25104** 7

Miet-Kaufverträge 109 188

Mietsicherungsdienstbarkeit

- Geschäftswert **52** 58

Mietverträge

- Absicherung durch Mietsicherungsdienstbarkeit **52** 58
- bestimmte/unbestimmte Dauer **99** 6 ff.
- Gebühr **21100** 9 ff.
- gegenstandsgleiche Erklärungen **109** 195
- gegenstandsverschiedene Erklärungen **109** 332 ff.
- Geschäftswert **99** 4 ff.

Mietwohngrundstück

- Geschäftswert **46** 26

Milde Stiftungen Anh. I

Mildtätige Zwecke

- Gebührenermäßigung für Kirchen, Vereinigungen und Stiftungen mit – **91** 14, 25 f.

Minderjährigenadoption s. Annahme als Kind

Mindestgebühr 34 27 ff.

Mindestgeschäftswert

- Anmeldungen zum Handelsregister **105** 42
- Gesellschaftsverträge **107** 19 ff.

Mitbenutzungsrecht

- Grundbucheintragungen **14120–14125** 11
- Grundbucheintragungen von Veränderungen **14130**
- Löschung im Grundbuch **14140–14143** 26 ff.

Mitberechtigung

- Begriff **98** 43
- Zustimmung eines Mitberechtigten **98** 43 ff.

Miteigentümervereinbarungen

- Billigkeitsprüfung **51** 41 ff.
- Eintragung in das Grundbuch **14160** 23 ff.
- Eintragung von Inhaltsänderungen **14160** 26
- Geschäftswert **51** 38 ff.
- Löschung **14140–14143** 2

Miteigentumsanteile

- Buchung gemäß § 3 Abs. 4 GBO **14160** 12
- gegenseitige Belastung **14120–14125** 30 f.; **14160** 24

Mithaft

- Geschäftswert Einbeziehung/Entlassung **44** 5 ff.
- Grundbucheintragung
 - Einbeziehung **14120–14125** 53 ff.
 - Entlassung **14140–14143** 20 ff.
- s. auch Pfändentlassung, -freigabe; Pfandunterstellung

Sachverzeichnis Notarkosten

Mitteilungspflichten

- Durchsetzung **39** 18
- auf Ersuchen **39** 13 ff.
- des Gerichts von Amts wegen **39** 9 ff.
- des Notars von Amts wegen **39** 3 ff.
- und Verschwiegenheitspflicht **39** 7

Mitverkaufsrechte/-pflichten

- in gesellschaftsrechtlichen Verträgen **107** 70

Mitwirkung als Urkundsperson

- bei Aufnahme von Vermögensverzeichnissen
 - Gebühr **23500–23503** 8
 - Geschäftswert **115** 4

Mitwirkungspflicht des Beteiligten

- bei Geschäftswertermittlung **46** 10, 19 ff.; **95**
 - Wertbestimmung bei Verletzung **95** 5 ff.

Modifizierte Zugewinngemeinschaft

- Geschäftswerte **100** 14 ff.
 - Ausschluss des Zugewinnausgleichs **100** 40
 - künftiges Vermögen **100** 22 ff.
 - modifiziertes Reinvermögen **100** 37 ff.
- s. auch Ehevertrag

Modifiziertes Reinvermögen

- Eheverträge **100** 34
- Modifikationen des gesetzlichen Güterstandes **100** 37 ff.
- Verfügungen von Todes wegen **102** 46 ff.

Musterprotokoll

- Anmeldungen zum Handelsregister bei Gründung mit – **105** 90 ff.
- Bestellung erster Geschäftsführer **107** 39
- Geschäftsführerwechsel **107** 32
- Gesellschaftsverträge **107** 20
- Gesellschaftsvertragsänderungen vor/nach Eintragung **107** 26 ff.
- Gründung GmbH mit – **107** 33 ff.
- Gründung UG (haftungsbeschränkt) mit – **107** 36
- Satzungänderungen **108** 63

Mutter- oder Grundlagenurkunde

- Gebühr **21100** 32; **Vorbem. 2.1.2** 1
- Geschäftswert **36** 60

Nachbesserungsklausel

- Geschäftswert **36** 77

Nacherbe

- Kostenschuldner bei Verfahren über Pflegschaft für einen –n **24** 8
- Wirksamkeitsvermerk **14160** 14

Nacherbenanwartschaft

- Geschäftswert **36** 78

Nacherbenvermerk

- Eintragung, Veränderung, Löschung im Grundbuch **14110** 50; **14160** 10

Nacherbfolge

- Entgegennahme einer Anzeige über den Eintritt der – durch das Nachlassgericht
 - Gebühr **12410–12412** 5
 - Kostenschuldner **23** 5
- Geschäftswert der Anzeige **103**

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- Geschäftswert Einziehung/Kraftloserklärung eines Erbscheins/Zeugnisses **12215** 14, 22

Nachforderungen von Gerichtskosten

- Änderung der Rechtsprechung **20** 7
- berichtigter Kostenansatz **20** 16 ff.
- falsche Angaben des Schuldners **20** 30
- fehlender Kostenansatz **20** 3
- Kostenabstand **20** 6
- Nachforderungsfrist **20** 20 f.
- Nachforderungsfrist bei Rechtsbehelf und Wertermittlungsverfahren **20** 22 ff.
- Nachforderungsschuldner **20** 10 ff.
- Nachforderungsverbot **6** 2; **20** 3
- spätere Kosten **20** 4 f.
- unrichtiger Kostenansatz **20** 8
- Verjährung **20** 1 f.

Nachforderungen von Notarkosten

19 78

Nachforderungsschuldner **20** 10 ff.

- durch Eigenurkunde **25204** 8 f.

Nachlassauseinandersetzung

- Gebühr **Vorbem.** **2.3** 2
- Geschäftswert eines Zeugnisses zum Nachweis einer – **41**
- Kostenschuldner für Notarkosten **31** 5 ff.
- Vermittlung zur –
- Geschäftswert **118a**
- Verfahrensgebühr **23900–23903**
- s. auch Teilungssachen

Nachlassgericht

- amtliche Aufnahme eines Nachlassinventars **12410–12412** 21 ff.
- Anträge an das –
- Gebühr bei Beurkundung **21201** 44 ff.
- Geschäftswert **103** 3 ff.
- Eintragungsersuchen an das Grundbuchamt **Vorbem.** **1.4** 44
- Entgegennahme von Erklärungen und Anzeigen durch das – **12410–12412** 1 ff.
- mehrere Erklärungen/Anzeigen **12410–12412** 12 f.
- Erklärungen gegenüber dem –
- Gebühr bei Beurkundung **21201** 47 f.
- Geschäftswert **103** 3 ff.

Verfahren über Ernennung/Entlassung von Testamentsvollstreckern und sonstige Anordnungen **12420**

- einstweilige Anordnung **16110**
- Verfahren über Fristbestimmung **12410–12412** 14 ff.

Verfahren über Stundung des Pflichtteilsanspruchs **12520**, **12521**

– einstweilige Anordnung **16111**, **16112**

Nachlassgerichtliche Genehmigung

- Anforderung und Prüfung durch Notar **Vorbem.** **2.2.1.1** 37 ff.

Nachlassinventar/-verzeichnis

- Aufnahme durch Notar

- Gebühr **23500–23503**

- Geschäftswert **115**

eidesstattliche Versicherung **15212** 10

- Entgegennahme durch das Nachlassgericht
- Gebühr **12410–12412** 10
- Kostenschuldner **23** 5
- Frist zu Errichtung **12410–12412** 17 ff.
- gerichtliches Verfahren zur Aufnahme eines –s **12410–12412** 21 f.
- Kostenschuldner bei Verfahren über die Errichtung **24** 6
- Kostenschuldner für Notarkosten **31** 3 f.

Nachlasspflegschaft

- für einzelne Rechtshandlungen **12312**
- Fälligkeit 8
- Geschäftswert **64**; **12311** 11 f.
- Kostenschuldner **24** 5
- Rechtsmittelverfahren wegen des Hauptgegenstandes
- Beschwerde **12320**
- Beschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendigung **12321**
- Rechtsbeschwerde **12330**
- Rechtsbeschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendigung **12331**; **12332**
- Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **12340**
- Verfahrensgebühr **12311**
- Verjährung des Kostenanspruchs **6** 4 ff.
- s. auch Jahresgebühren

Nachlasssachen

- Abhängigmachung gerichtlicher Tätigkeit **13** 30; **14** 20 ff.
- einstweilige Anordnung in – **62** 7
- Fälligkeit der Jahresgebühren **8**
- unrichtige Sachbehandlung **21** 68 ff.
- s. auch Jahresgebühren

Nachlasssicherung

- Abgrenzungen **12310** 7 ff.
- einstweilige Anordnung **16110**
- Geschäftswert **12310** 11
- Kostenschuldner bei Verfahren über die – **24** 4
- Kostenschuldner für Notarkosten **31** 3 f.
- Rechtsmittelverfahren wegen des Hauptgegenstandes
- Beschwerde **12320**
- Beschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendigung **12321**
- Rechtsbeschwerde **12330**
- Rechtsbeschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendigung **12331**; **12332**
- Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **12340**
- Verfahren im Allgemeinen **12310** 4 ff.
- Verfahrensgebühr **12310**
- s. auch Nachlassinventar/-verzeichnis

Nachlassverbindlichkeiten

- Berücksichtigung bei Geschäftswertermittlung **40** 25 ff.
- s. auch Erblasserschulden

Magere Zahlen = Randnummern

Nachlassverwaltung

- Eintragung und Löschung des Vermerks im Grundbuch **Vorbem. 1.4** 44
- Fälligkeit 8
- Geschäftswert 64
- Kostenschuldner bei Verfahren über die – 24 7
- Rechtsmittelverfahren wegen des Hauptgegenstandes
 - Beschwerde 12320
 - Beschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendigung 12321
 - Rechtsbeschwerde 12330
 - Rechtsbeschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendigung 12331; 12332
 - Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde 12340
 - Verfahrensgebühr 12311 10
 - Verjährung des Kostenanspruchs 6 4 ff.
 - s. auch Jahresgebühren

Nachtragsurkunden

- Gebühr 21100 37

Nachweis der Verwaltereigenschaft

- Beglaubigungsgebühr 25101 7 ff.

Nachzahlungsverpflichtung

- bei Bauverpflichtungen 50 22
- Geschäftswert 36 79
- bei Investitionsverpflichtung 50 28
- bei Nutzungsbeschränkungen 50 14

Namensänderung/-berichtigung

- Eintragung in das Grundbuch 14110 6; 14160 11
- Geschäftswert 36 80 f.

Namenserklärungen

- Gebühr 21200 7

NBank GmbH Anh. I

Nebenerwerbsbetrieb

- land- und forstwirtschaftliches Vermögen 48 26

Nebenforderungen

- isolierte – bei Wertermittlung 37 11
- bei Wertermittlung 37 1 ff.

Nebengegenstände

- Abgrenzung zum Hauptgegenstand 37 7 ff.
- Begriff 37 5
- isolierte – bei Wertermittlung 37 11
- bei Wertermittlung 37 5 f.

Nebengeschäfte

- gebührenfrei – zum Beurkundungsverfahren **Vorbem. 2.1** 11 ff.
- s. Gebührenfreie Nebengeschäfte

Nebenleistungen

- isolierte – bei Wertermittlung 37 11
- bei Wertermittlung 37 1 ff.

Negativbescheinigungen

- Anforderung und Prüfung durch Notar **Vorbem. 2.2.1.1** 29
- Gebührenbegrenzung 22112

Neuer Rechtszug

- Einzelfälle 55 19

Sachverzeichnis Notarkosten

Nichterhebung von Kosten 21

- abweisende Entscheidung 21 111 f.
- Amtspflichtverletzung 21 8 f.
- Belehrung des Gerichts 21 109
- Belehrung des Notars über Kosten 21 17 ff.
- Entwürfe bei Vollzugserklärungen 21 34 ff.
- Gebührenvereinbarungsverbot 21 5 ff.
- Gegenstand 21 113 ff.
- gerichtliche Entscheidung 21 119 ff.
- kostengünstigster Weg 21 12 ff.
- Mehrkosten 21 113 ff.
- Niederschlagung der Kosten 21 32
- Pflicht zur Kostenerhebung 21 2 ff.
- Terminsverlegung 21 110
- unrichtige Sachbehandlung 21 6, 38 ff.
- unverschuldete Unkenntnis 21 111
- Verbot der Gebührenteilung 21 10 f.
- Vertagung 21 110
- Verwaltungsweg 21 125 ff.
- Zurücknahme von Anträgen 21 111 f.
- s. auch Unrichtige Sachbehandlung

Nichtvalutierungserklärungen

- Anforderung und Prüfung durch Notar **Vorbem. 2.2.1.1** 44 ff.

Nichtvermögensrechtliche Angelegenheiten

- allgemeiner Geschäftswert 36 17 ff.
- Begriff 36 17
- Ermessen bei Wertermittlung 36 18 ff.
- Höchstgeschäftswert 36 21

Niedersachsen

- Gebührenbefreiungsgesetz 2 23; **Anh. II I**

Niederschriften

- bei sonstigen notariellen Verfahren **Vorbem. 2.3** 1

Niersverband Anh. I

Nießbrauch

- Eintragung in das Grundbuch 14120–14125 1 ff., 5
- Sukzessivberechtigung 14120–14125 33
- Eintragung in das Schiffs-/Schiffsbauregister 14220–14222 2 f.
- Löschung 14240–14242 2
- Veränderungen 14230
- Gegenstandsverschiedenheit 109 336 f.
- Geschäftswert 52 27
- Geschäftswert bei Erlöschen, Aufgabe 52 87
- Jahreswert 52 43
- Löschung im Grundbuch 14140–14143 26 ff.
- Recht auf Lebenszeit 52 66 ff.
- s. auch Jahreswert; Wiederkehrende oder dauernde Nutzungen oder Leistungen

Nießbrauchsberechtigter

- Haftungsschuldner 27 44; 29 35
- Kostenhaftung bei mittelbarer Beteiligung 30 11

Nordrhein-Westfalen

- Befreiungsvorschriften Justizgesetz 2 24; **Anh. II J**

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

Notar

– derselbe – bei Gebührenberechnung **Vorbem. 2** 5 ff.

Notar mit gemeinsamer Büronutzung

– derselbe Notar bei Gebührenberechnung **Vorbem. 2** 5 ff.

Notarbescheinigung nach § 21 Abs. 1 BNotO

– unrichtige Sachbehandlung **21** 16
– s. auch Registerbescheinigungen; Vertretungsbescheinigungen

Notarbescheinigung (Notarbestätigung) über geltendes Recht

– Allgemeines, Anwendungsbereich **25203** 1 ff.
– Gebührentatbestand **25203** 5
– Geschäftswert **25203** 6

– Rahmengebühr **25203** 7 ff.

– Verhältnis zu Nr. 25209 KV **25203** 10 f.

Notarbestätigung s. Rangbescheinigung

Notargebühren

– Abgeltung der allgemeinen Geschäftskosten

Vorbem. 3.2 1

– Beitreibung **89**

– Bewertungszeitpunkt **96**

– derselbe Notar **Vorbem. 2** 5 ff.

– einmalige Erhebung **93**

– Erlass **125** 13

– Ermäßigung **91**

– Fälligkeit **10** 4 ff.

– Gebührenfreiheit **125** 23 f.

– Gebührenfreiheit bei Beurkundungen nach § 62 Abs. 1 BeurkG und bestimmter Unterhaltstitel **Vorbem. 2** 13 ff.

– Gebührenfreiheit im Sozialhilferecht **Vorbem. 2** 9 ff.

– Nichtanwendbarkeit bundes- oder landesrechtlicher Gebühren- oder Auslagenbefreiungen

Vorbem. 2 8

– öffentlich-rechtlicher Vertrag **126**

– Prozesskostenhilfe **125** 23 f.

– Rahmengebühren **92**

– Stundung, Ratenzahlung **125** 21

– Verbot der Gebührenvereinbarung **125**

– Vergleiche **125** 14 ff.

– Verjährung **6** 4 ff.

– s. auch Notarkosten

Notariatsverwalter

– derselbe Notar bei Gebührenberechnung **Vorbem. 2** 5 ff.

Notarielle Geschäfte **85** 6; **93** 18

– Additionsprinzip **35** 9

– Bedeutung **85** 8 ff.

– Gebührenerhebung **93** 18 ff.

– Höchstgeschäftswerte **35** 17 ff.

– vorzeitige Beendigung **Vorbem. 2.1.3** 11

Notarielle Verfahren **85**

– Bedeutung **85** 7

– Begriff und Abgrenzung **85** 3 ff.

– Beurkundungsverfahren **85** 4

– einmalige Gebührenerhebung **93**

– sonstige – **85** 5

– Niederschriften **Vorbem. 2.3** 1

– vorzeitige Beendigung **Vorbem. 2.1.3** 9 f.

Notarkammer

– Gutachten in Notarkostenverfahren **128** 16
– rechtliches Gehör in Notarkostenverfahren **128** 6 ff.

Notarkasse

– Gutachten in Notarkostenverfahren **128** 16
– rechtliches Gehör in Notarkostenverfahren **128** 6 ff.

Notarkosten

– Abhängigmachung notarieller Tätigkeit **15**

– Begriff **29** 4

– Beitreibung **89**

– einmalige Gebührenerhebung **93**

– Erhebung bei künftigen Gesetzesänderungen **134**

– Fälligkeit **10**

– Gebührenbefreiungen/-freiheit **Vorbem. 2** 8 ff.

– Gebührenermäßigung **91**

– Kostenschuldner **29** 18 ff.

– Rahmengebühren **92**

– Übergangsregelung **136** 22 ff.

– unrichtige Sachbehandlung **21** 38 ff., 73 ff.

– Verjährung **6** 4 ff.

– Verzinsung **88**

– s. auch Einforderung der Notarkosten; Kosten-
schuldner für Notarkosten; Notargebühren

Notarvertreter

– derselbe Notar bei Gebührenberechnung **Vorbem. 2** 5 ff.

Notbestellung durch Amtsgericht **Vorbem. 1.3.5** 11 f.

– einstweilige Anordnung **16111, 16112**

Notgeschäfte

– Geschäftswert **97** 23

Notwegrente

– Eintragung in das Grundbuch **14120–14125** 8

– Eintragung von Veränderungen **14130**

– Geschäftswert **52** 62

Nutzungen

– Begriff **37** 5

– isolierter Nebengegenstand **37** 11

– im Kaufvertrag vorbehaltene – **47** 20

– Nebengegenstand **37** 5

– wiederkehrende oder dauernde – **52** 7 ff.

Nutzungsbeschränkungen

– im Kaufvertrag **47** 37

– öffentlich geförderter Wohnungsbau **46** 75

– schuldrechtliche – **50** 13 f.

Offene Handelsgesellschaft s. OHG

Öffentliche Anstalten und Kassen Anh. I

– Kostenbefreiung bei Gerichtskosten **2** 11 ff.

Öffentliche Bekanntmachungen

– Auslagenverstattung **31004**

Öffentliche Körperschaften und Anstalten

– Erstanmeldung zum Handelsregister **105** 54

Magere Zahlen = Randnummern

- Gebührenermäßigung bei Notargebühren **91** 11
 - wirtschaftliche Unternehmen **91** 15 ff.
- Kostenbefreiung bei Gerichtskosten **2** 11 ff.
- s. auch Juristische Personen
- Öffentliche Ladung**
 - Auslagenstattung **31004**
- Öffentliche Sache**
 - Geschäftswert **36** 82
- Öffentliche Terminankündigung**
 - Auslagenstattung **31004**
- Öffentliche Versorgungseinrichtungen**
 - Geschäftswert **46** 74
- Öffentliche Zustellung**
 - Auslagenstattung **31004**
- Öffentliche Zustellung einer Willenserklärung**
 - gerichtliche Bewilligung **15212** 32 f.
 - Beschwerde **15223**, **15224**
 - einstweilige Anordnung **16110**
 - Gebühren **15212** 4
 - Geschäftswert **15212** 48
 - Kostenschuldner **15212** 53 ff.
 - Rechtsbeschwerde **15233–15235**
 - Zulassung der Sprungsrechtsbeschwerde **15240**, **15241**
- Öffentliches Interesse Anh. I**
- Öffentlich-rechtlicher Vertrag** **126**
 - Abschluss **126** 13 ff.
 - Auswärtsgebühr **26002** 11
 - Inhalt und Gegenstand **126** 18 ff.
 - Kostenerhebung **126** 23
 - Mediation und Schlichtung **126** 2 ff.
 - Pflicht zur Gebührenrehebung **126** 13
 - sonstige Amtstätigkeiten **126** 6 ff.
 - Beispiele **126** 11
 - Verwahrung sonstiger Sachen **25300**, **25301** 7
- OHG**
 - absolute Gegenstandsverschiedenheit von Anmeldungen **111** 21 ff.
 - Anmeldungen ohne wirtschaftliche Bedeutung **105** 77 ff.
 - Anteilsbewertung **54** 19 ff.
 - Auseinandersetzungsverträge **97** 68 ff.
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - gegenstandsgleiche Erklärungen **109** 134
 - Ausscheiden eines Gesellschafters **97** 92 f.
 - Beratung bei Haupt- oder Gesellschafterversammlung
 - Gebühr **24203**
 - Geschäftswert **120**
 - Beschlüsse und Erklärungen
 - Gegenstandsverschiedenheit **110** 8 ff.
 - Beschlüsse von Organen
 - Gebühr **21100** 13 ff.
 - Gegenstandsgleichheit **109** 90 ff.
 - Geschäftswert **108** 19 ff.
 - Beurkundung Gesellschaftsvertrag
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - Geschäftswert **97** 79, **91**; **107** 6, 17

Sachverzeichnis Notarkosten

- Höchstwert **107** 22 ff.
- Mindestwert **107** 19 ff.
- Doppelsitz **58 Anh. 1200 GV** 1
- Eintragung einer Umwandlung in das Register des übertragenden/formwechselnden Rechtsträgers und des übernehmenden Rechtsträgers **58 Anh. 1400**, **1401 GV**
 - Eintragung in das Grundbuch **14110** 9 f.
 - Eintragungen in das Handelsregister **58**; **58 Anh.**
 - Erstanmeldung **105** 51 ff.
 - Ersteintragungen in das Handelsregister **58 Anh. Einl. zu Teil 1 GV** 1 ff.
 - mit bis zu 3 Gesellschaftern **58 Anh. 1101 GV**
 - mit mehr als 3 Gesellschaftern **58 Anh. 1102 GV**
 - Ersteintragungen in das Handelsregister aufgrund Umwandlung
 - mit bis zu 3 Gesellschaftern **58 Anh. 1104 GV**
 - mit mehr als 3 Gesellschaftern **58 Anh. 1105 GV**
 - Gegenstandsverschiedenheit anzumeldender Tatsachen **109** 274 ff.
 - Geschäftswerte **97** 71
 - Haftungsschuldner **27** 38; **29** 35
 - inländische Geschäftsanschrift **105** 79 ff.
 - Kostenschuldner **30** 8
 - Löschung aus dem Register **58 Anh. Vorbem. 1 GV** 20 ff.
 - Löschungs- und Auflösungsverfahren (Lösung Firma, vermögensloser Gesellschaft, unzulässiger Eintragungen, nichtiger Beschlüsse/Gesellschaften, Auflösung wegen eines Mangels der Satzung)
 - Eintragungen in das Register **13400** 33 ff.
 - Widerspruchsverfahren **13400** 3 ff.
 - mehrreiner Änderungen des Gesellschaftsvertrages **58 Anh. 2** 37 ff.
 - Mehrheit von Anmeldungen **105** 95 ff.; **109** 274 ff.
 - Prokuraeintragungen **58 Anh. Vorbem. 1 GV** 15 ff.; **58 Anh. 4000–4002 GV**
 - Schuldenabzugsverbot **38** 11
 - Sitzverlegung **58 Anh. Vorbem. 1 GV** 8 ff.; **58 Anh. 1300–1303 GV**
 - Sitzverlegung und Änderung inländische Geschäftsanschrift **58 Anh. 2** 25 ff.
 - sonstige spätere Eintragungen **58 Anh. 1500–1502 GV**
 - Beispiele **58 Anh. 1500–1502 GV** 5
 - mehrere Tatsachen **58 Anh. 1500–1502 GV** 6 ff.
 - Tatsachen ohne wirtschaftliche Bedeutung **58 Anh. 1504 GV**
 - zweite und weitere Tatsachen in derselben Anmeldung **58 Anh. 1503 GV**
 - spätere Anmeldungen (Ein-/Austritt eines Gesellschafters, Sitzverlegung, Änderung Firma, Auflösung etc.) **105** 65 ff.

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- stiller Gesellschafter **54** 24 ff.
- Unterbeteiligung **54** 28
- unternehmensrechtliche Verfahren zur Ernennung oder Abberufung von Personen
 - Gebühr **13500–13504** 1 ff.
 - Geschäftswert **67** 10; **13500–13504** 15 ff.
- vertretungsberechtigte Person und Vertretungsmacht **58 Anh. 2** 20 ff.
- Zustimmungserklärungen **98** 52
- Zweigniederlassung **58 Anh. 1200** GV
- s. auch Beschlüsse von Gesellschaftsorganen
- Option zur Umsatzsteuer** **52** 38
 - Geschäftswert **110** 37 ff.
 - im Kaufvertrag **110** 33 ff.
- Optionsrechte**
 - ohne Bauverpflichtung **50** 24
 - in gesellschaftsrechtlichen Verträgen **107** 70
 - im Kaufvertrag **47** 34
 - schuldrechtliche – **51** 6 ff.
- Ordnungsgeld**
 - Gebühr für Anordnung/Festsetzung **18003** 2 ff.
 - nach § 335 HGB
 - Beschwerde nach § 335a Abs. 1 HGB **19115**
 - Rechtsbeschwerde nach § 335a Abs. 3 HGB **19126**, **19127**
 - Vollstreckung **18003** 16 ff.
- Ordnungsgeld in Registersachen**
 - allgemein **13310**, **13311** 3 ff.
 - Auslagen **13310**, **13311** 42 ff.
 - Festsetzung **13310**, **13311** 14 ff.
 - Festsetzungsaufhebung **13310**, **13311** 18 ff.
 - Rechtsmittelverfahren wegen des Hauptgegenstandes
 - Beschwerde **13320–13322**
 - Rechtsbeschwerde **13330–13332**
 - Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **13330–13332** 36
 - Verwerfung des Einspruchs **13310**, **13311** 28 ff.
- Ordnungshaft**
 - Gebühr für Anordnung/Festsetzung **18003** 2 ff.
 - Kostenerstattung **31011**
 - Vollstreckung **18003** 16 ff.
- Ordnungsmittel**
 - Anordnung/Festsetzung **18003**
 - Begriff **18003** 4 ff.
 - Vollstreckung **18003** 16 ff.
- Ortstermin**
 - Kostenerstattung **31006**
- Pachtkreditsachen**
 - Allgemeines **Vorbem.** **15110–15141** 10 f.
 - Beglaubigte Abschrift des Verpfändungsvertrages **17004** 10 f.
 - Erteilung von Bescheinigungen **17004** 12 f.
 - Kostenschuldner **15112** 30 ff.
 - Niederlegung eines Verpfändungsvertrages bei Gericht, Entgegennahme der Anzeige über die

- Abtretung der Forderung, Herausgabe des Verpfändungsvertrages **15112** 22 ff.
- Rechtsmittelverfahren wegen des Hauptgegenstandes nach Nr. 15112 KV
 - Beschwerde **15123**
 - Beschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendigung **15124**; **15125**
 - Rechtsbeschwerde **15133**
 - Rechtsbeschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendigung **15134**; **15135**
 - Zulassung der Rechtsbeschwerde **15141**
- s. Grundbuchgeschäfte **Anh. I**
- Pachtverträge**
 - bestimmte/unbestimmte Dauer **99** 6 ff.
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - Gegenstandsgleichheit **109** 195
 - Geschäftswert **99** 4 ff.
 - über land- und forstwirtschaftliches Vermögen **48** 46
- Partnerschaft**
 - Anmeldungen ohne wirtschaftliche Bedeutung **105** 77 ff.
 - Beratung bei Haupt- oder Gesellschafterversammlung
 - Gebühr **24203**
 - Geschäftswert **120**
 - Beschlüsse von Organen
 - Gebühr **21100** 13 ff.
 - Gegenstandsgleichheit **109** 90 ff.
 - Geschäftswert **108** 19 ff.
 - Eintragung Partner und Vertretungsmacht **58 Anh. 2** 20 ff.
 - Eintragungen in das Partnerschaftsregister **58**; **58 Anh.**
 - Erstanmeldung **105** 55 f.
 - Ersteintragungen in das Partnerschaftsregister **58 Anh. Einl. zu Teil 1** GV 1 ff.
 - mit bis zu 3 Partnern **58 Anh. 1101** GV
 - mit mehr als 3 Partnern **58 Anh. 1102** GV
 - Ersteintragungen in das Partnerschaftsregister aufgrund Umwandlung
 - mit bis zu 3 Partnern **58 Anh. 1104** GV
 - mit mehr als 3 Partnern **58 Anh. 1105** GV
 - Haftungsschuldner **27** 38; **29** 35
 - Löschung aus dem Register **58 Anh. Vorbem. 1** GV 20 ff.
 - Löschungs- und Auflösungsverfahren (Lösung des Namens, unzulässiger Eintragungen)
 - Eintragungen in das Register **13400** 33 ff.
 - Widerspruchsverfahren **13400** 3 ff.
 - Mehrheit von Anmeldungen **105** 95 ff.
 - Prokuraeintragungen **58 Anh. 4000–4002** GV
 - Sitzverlegung **58 Anh. Vorbem. 1** GV 8 ff.; **58 Anh. 1300–1303** GV
 - Sitzverlegung und Änderung inländische Geschäftsschrift **58 Anh. 2** 25 ff.
 - sonstige spätere Eintragungen **58 Anh. Vorbem. 1.5** GV; **58 Anh. 1500–1502** GV
 - Beispiele **58 Anh. 1500–1502** GV 5

Magere Zahlen = Randnummern

- mehrere Tatsachen **58 Anh. 1500–1502 GV** 6 ff.
- Tatsachen ohne wirtschaftliche Bedeutung **58 Anh. 1504 GV**
- zweite und weitere Tatsachen in derselben Anmeldung **58 Anh. 1503 GV**
- spätere Anmeldungen **105** 68
- unternehmensrechtliche Verfahren zur Ernennung oder Abberufung von Personen
 - Gebühr **13500–13504** 1 ff.
 - Geschäftswert **67** 10; **13500–13504** 15 ff.
 - Zweigniederlassung **58 Anh. 1200 GV**
- Partnerschaftsregister**
 - absolute Gegenstandsverschiedenheit von Anmeldungen **111** 21 ff.
 - Anmeldungen zum – **105**
 - Ausdrucke, Kopien, elektronische Übermittlung einer Datei **17000–17003**
 - Bescheinigungen aus dem – **17004** 6 ff.
 - Beurkundung von Anmeldungen
 - Gebühr **21201** 39 ff.
 - Eintragungen **58; 58 Anh.; 58 Anh. Teil 1 GV**
 - Entwurf von Anmeldungen **24102**
 - Ersteintragungen **58 Anh. Einl. zu Teil 1 GV** 1 ff.; **58 Anh. 1101–1105 GV**
 - Gebühren allgemein **Vorbem. 1.3** 9 ff.
 - Gebührenbefreiungen **Vorbem. 1.3** 27 ff.
 - Kosten des Notars bei Abruf **32011**
 - Kostenschuldner bei Amtsverfahren **23** 6
 - Löschungs- und Auflösungsverfahren (Lösung des Namens, unzulässiger Eintragungen,)
 - Eintragungen in das Register **13400** 33 ff.
 - Widerspruchsverfahren **13400** 3 ff.
 - Prokuraeintragungen **58 Anh. 4000–4002 GV**
 - sonstige spätere Eintragungen **58 Anh. Vorbem. 1.5 GV; 58 Anh. 1500–1502 GV**
 - XML-Strukturdaten **22114**
 - XML-Strukturdaten in besonderen Fällen **22125**
 - Zwangs- und Ordnungsgeldfestsetzungen **13310, 13311**
 - Zweigniederlassung **58 Anh. 1200 GV**
 - s. auch Handelsregister
- Parzellierungsverträge** **47** 33
- Patentrolle**
 - Beurkundung von Anmeldungen zur Eintragung
 - Gebühr **21201** 39 ff.
- Patientenverfügung**
 - Auswärtsgebühr **26003**
 - Betreuungsverfügung und – **98** 26 ff.; **109** 77 ff.
 - Gebühr **21200** 7
 - Geschäftswert **36** 83
 - Vollmacht und – **98** 26 ff.; **110** 40 ff.
- Pensionstierhaltung**
 - Geschäftswert **48** 16

Sachverzeichnis Notarkosten

Personenhandelsgesellschaft s. EWIV; Kommanditgesellschaft; OHG

Personenstandsangelegenheiten

- einstweilige Anordnung **16110**
- Gebühren **Vorbem. 1.5.2** 10; **15212** 4
- gerichtliche Anordnungen **15212** 28 f.
- Geschäftswert **15212** 45
- Kostenschuldner **15212** 53 ff.
- Rechtsmittelverfahren wegen des Hauptgegenstandes
 - Beschwerde **15223, 15224**
 - Rechtsbeschwerde **15233–15235**
 - Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **15240, 15241**

Personenstandsurkunden

- Beschaffung von – durch Notar **Vorbem. 2.2.1.1** 30
 - Gebührenbegrenzung **22112**

Persönliche Dienstbarkeiten

- Geschäftswert **36** 46
- im Kaufvertrag **47** 21 ff.

Pfand s. auch Hinterlegung eines Pfands; Pfandverkauf

Pfandauswechslung

- Eintragung in das Grundbuch **14120–14125** 17
- Pfandentlassung, -freigabe**
 - Bezeichnung freizugebender Grundstücke nach Vermessung durch Eigenurkunde **25204** 9
 - Eintragung in das Grundbuch **14140–14143** 20 ff.
 - Eintragung in das Luftfahrzeugpfandrechtsregister **14330, 14331** 3
 - Eintragung in das Schiffs-/Schiffsbauregister **14240–14242** 5 f.
 - Geschäftswert **44** 5 ff.
 - Lösung Gesamtgrundpfandrecht **44** 9; **53** 10 f.
 - s. auch Pfandunterstellung

Pfandrecht an beweglichen Sachen und Rechten

- Geschäftswert **53** 16 f.

Pfandrecht an Luftfahrzeugen

- Eintragung **14310, 14 311** 2 ff.
- Eintragung von Veränderungen **14320**
- Geschäftswert **53**
- Lösung **14330, 14331** 2
- Pfandunterstellung, -entlassung, -freigabe **44** 11; **14310, 14 311** 5; **14330, 14331** 3
- Vormerkungen und Widersprüche **14340–14342**

Pfandrecht an Schiffen

- Geschäftswert **53**
- Pfandunterstellung, -entlassung, -freigabe **44** 11; **14220–14222** 5; **14240–14242** 5 f.

Pfandunterstellung

- Eintragung in das Grundbuch **14120–14125** 53 ff.
- Eintragung in das Luftfahrzeugpfandrechtsregister **14310, 14 311** 5

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- Eintragung in das Schiffs-/Schiffsbauregister **14220–14222** 5
- Geschäftswert **44** 5 ff.
- Luftfahrzeuge **44** 11
- mehrerer Grundstücke **44** 6
- Schiff, Schiffsbauwerk **44** 11
- s. auch Pfändentlassung, -freigabe
- Pfandverkauf**
 - abweichende Art **15212** 17 f.
 - Beschwerde **15223, 15224**
 - einstweilige Anordnung **16110**
 - Gebühren **15212** 4
 - Geschäftswert **15212** 39
 - Kostenschuldner **15212** 53 ff.
 - Rechtsbeschwerde **15233–15235**
 - Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **15241**
- Pfarrpfundestiftungen**
 - Gebührenermäßigung bei Notargebühren **91** 12 f.
- Pflegschaft für einzelne Rechtshandlungen**
 - Abgeltung durch Dauermaßnahmen **11105** 20 ff.
 - Auslagen **11105** 38
 - einzelne Rechtshandlungen, Pflegschaft **11105** 9 ff.
 - Fälligkeit **11105** 34 ff.
 - Freigrenze, Freibetrag **11105** 23
 - Gebühr **11105** 18 ff.
 - Geschäftswert **63; 11105** 26 ff.
 - Höchstgebühr **11105** 24 f.
 - Kostenschuldner **11105** 37
 - mehrere Angelegenheiten, Einzelpflegschaften **11105** 30 ff.
 - s. auch Jahresgebühren
- Pflegschaft für gesammeltes Vermögen**
 - Kostenschuldner **23** 3
 - Verfahrensgebühr **11100**
- Pflicht zur Kostenerhebung** **21** 2 ff.
- Pflichtteilsansprüche**
 - Erbfallschulden **38** 5, 8
 - Stundung durch das Nachlassgericht **12520, 12521**
 - Beschwerde, Rechtsbeschwerde, Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **12530 ff., 12540 ff., 12550**
 - einstweilige Anordnung **12520, 12521** 7; **16111, 16112**
 - Gebührenermäßigung **12520, 12521** 9 ff.
 - s. auch Erbfallschulden; Pflichtteilsverzichts (vertrag)
- Pflichtteilergänzungsansprüche**
 - Erbfallschuld **38** 5, 8
 - Geschäftswert bei Verzicht **36** 84
- Pflichtteilsverzicht(svertrag)**
 - Änderungen **102** 71 ff.
 - Aufhebungsverträge **102** 65
 - im Austauschvertrag **97** 42
 - Begriff **102** 59
 - Gebühr **21100** 18

- Gegenstandsgleichheit **109** 221
- Geschäftswert **36** 52; **102** 66 ff.
- Inhalt **102** 62
- Kausalgeschäft **102** 64
- Photovoltaikdienstbarkeit**
 - Geschäftswert **36** 85
 - Jahreswert **52** 57
- Planungsgemeinschaften Anh. I**
- Poolvertrag/-vereinbarung**
 - Geschäftswert **36** 72; **107** 72
- Post**
 - Gebührenermäßigung **91** 18
- Post- und Telekommunikationsdienstleistungen**
 - Allgemeines **32004, 32005** 1 ff.
 - Angabe in Kostenberechnung **19** 34
 - Einzelansatz **32004, 32005** 3 f.
 - erfasste Entgelte **32004, 32005** 1
 - Pauschale **32004, 32005** 8 ff.
 - Höchstbetrag **32004, 32005** 7
 - Wahlrecht des Notars **32004, 32005** 5 f.
- Preisindex für Wohngebäude** **46** 37 ff.
- Preisklausel**
 - bei wiederkehrenden oder dauernden Nutzungs- oder Leistungsrechten **52** 39
- Preußische Staatsbank (Seehandlung)**
 - Anh. I**
- Preußischer Kulturbesitz Anh. I**
- Preußisches Gerichtskostengesetz**
 - Anh. II Q**
- Prinzip der Wertaddition** s. Additionsprinzip
- Prioritätsbescheinigung**
 - für Geschmacksmusteranmeldungen im Ausland **25104** 7
- Privatschriftliche Urkunden**
 - Vollzugstätigkeiten, Vollzugsgebühr **112** 18; **Vorbem. 2.2.1.2** 7; **22120; 22121**
- Produktionsgenossenschaften** s. Landwirtschaftsanpassung **Anh. I**
- Programm-Nord GmbH Anh. I**
- Prokura**
 - Anmeldung vertretungsberechtigte Person und ihre Vertretungsmacht **58 Anh. 2** 20 ff.
 - Begriff **58 Anh. 4000 GV** 8 f.
 - Beispiele für Gebührenerhebungen **58 Anh. 4002 GV** 9 ff.
 - besondere Vertretungsregelungen **58 Anh. 4000 GV** 10 ff.
 - Eintragung **58 Anh. 4000 GV** 8 ff.
 - Eintragung Änderungen **58 Anh. 4000 GV** 14 ff.
 - Eintragung Löschung **58 Anh. 4000 GV** 17 ff.
 - Eintragungen in das Genossenschaftsregister **58 Anh. Vorbem. 3 GV** 4 ff.
 - Eintragungen in das Handelsregister **58 Anh. 2** 7
 - Eintragungen in das Handelsregister Abteilung A **58 Anh. Vorbem. 1 GV** 15 ff.
 - Eintragungen in das Handelsregister Abteilung B **58 Anh. Vorbem. 2 GV** 5 ff.

Magere Zahlen = Randnummern

- gebührenfreie Eintragungen **58 Anh. 4000**
GV 20
- Gesamtprokura **58 Anh. 4000** **GV** 10
- Gesamtvertretung **58 Anh. 4000** **GV** 11
- Geschäftswert **98** 19
- Immobiliarklausel **58 Anh. 4000** **GV** 12
- Tatsachen ohne wirtschaftliche Bedeutung **58**
Anh. 4002 **GV**
- Zurücknahme einer Anmeldung vor Eintragung oder Zurückweisung **58 Anh. 3** 17 ff.
- Zurückweisung der Anmeldung **58**
Anh. 4 15 ff.
- zweite und weitere Prokuren in derselben Anmeldung **58 Anh. 4001** **GV**
- Protest**
 - Aufnahme von –en
 - Gebühr **21200** 25
 - s. auch Scheckprotest; Wechselprotest
- Prozessbevollmächtigter**
 - Kostenschuldner 22 7
- Prozesskostenhilfe**
 - Gebührenfreiheit bei Notargebühren **125** 23 f.
- Rahmengebühren**
 - Allgemeines **92** 1 ff.
 - Anrechnung auf – **92** 46 f.
 - Beratungstätigkeit **92** 9, 35 ff.
 - Entwurfsfertigung **92** 7, 20 f.
 - Entwurfüberprüfung **92** 32 ff.
 - Ermessen des Notars **92** 11 ff.
 - Umfang der erbrachten Leistung **92** 14 ff.
 - Fremdentwurf **92** 21, 24 f., 32 ff.
 - Gebührensatzrahmen **92** 3 f.
 - Höchstgebühr **92** 40 ff.
 - Kostenberechnung **19** 33
 - Rechtsbescheinigung **92** 10
 - vollständige Fertigung des Entwurfs **92** 40 ff.
 - Vollzugsgebühr **92** 45
 - vorzeitige Beendigung **92** 8
- Rahmenvertrag**
 - Geschäftswert bei langfristigem – **36** 74
- Rangänderungen**
 - Eintragung in das Grundbuch **14130** 33 ff.
- Rangänderungserklärungen**
 - bei Bestellung eines dinglichen Rechts **109** 60 ff.
- Rangbescheinigung**
 - Definition **122** 4
 - Gebühr **25201**
 - Geschäftswert **122**
 - mehrere –en **25201** 3
- Rangbestätigung** s. Rangbescheinigung
- Rangrücktritt**
 - Anforderung und Prüfung einer –serklärung durch Notar **Vorbem.** **2.2.1.1** 44 ff.
 - gegenstandsgleiche Erklärungen **109** 162
 - Geschäftswert **45** 7 ff.
 - nachträglicher – **14130** 33 ff.
- Rangvorbehalt**
 - gegenstandsgleiche Erklärungen **109** 207 ff.

Sachverzeichnis Notarkosten

- Geschäftswert **45** 6
- Löschung **53** 8
- (nachträgliche) Eintragung **14130** 20
- nachträgliche Eintragung der einmaligen Ausnutzbarkeit **14160** 14
- Raumeigentum** s. Wohnungseigentum
- Reallisten**
 - Eintragung in das Grundbuch **14120**–
14125 1 ff., 8
 - Eintragung von Veränderungen **14130**
 - Geschäftswert **52** 30
 - Löschung im Grundbuch **14140**–**14143** 26 ff.
 - in Veräußerungsverträgen **110** 28 ff.
- Realteilung**
 - nach Aufhebung Wohnungseigentum **109** 377
 - Auseinandersetzung einer Bruchteilsgemeinschaft **97** 74
 - Verpflichtung zur – **109** 375
- Rechte auf Lebenszeit**
 - bedingte Rechte, nicht feststehender Beginn **52** 88 f.
 - Beispieldberechnungen **52** 76 ff.
 - Bewertungszeitpunkt **52** 85 ff.
 - Einzelrechte **52** 69
 - Erlöschen, Aufgabe **52** 87
 - Gesamtrechte **52** 70 ff.
 - kein Verwandtenprivileg **52** 81 ff.
 - mehrere Einzelrechte **52** 75
 - Mindestlaufzeit **52** 67
 - durch Tod erloschene Rechte **52** 90
 - Vervielfältiger zur Wertermittlung **52** 66 ff.
- Rechtliches Gehör**
 - Abhilfe bei Verletzung des Anspruchs auf – in Gerichtskostensachen **84**
 - Abhilfe bei Verletzung des Anspruchs auf – in Notarkostenverfahren **131**
 - Gehörsrüge in Gerichtskostensachen **84** 15 ff.
 - Gehörsrüge in Notarkostenverfahren **131** 3 ff.
 - Umfang **84** 34
 - Verfahren in Notarkostensachen **128** 6 ff.
 - Verletzung des Anspruchs auf – **84** 34 ff.
 - s. auch Gehörsrüge
- Rechtsauskunft des Notars über geltendes Recht**
 - Allgemeines, Anwendungsbereich **25203** 1 ff.
 - Gebührentatbestand **25203** 5
 - Geschäftswert **25203** 6
 - Rahmengebühr **25203** 7 ff.
 - Verhältnis zu Nr. 25209 KV **25203** 10 f.
- Rechtsbehelfsbelehrung**
 - Allgemeines **7a** 1 ff.
 - Anwendungsbereich **7a** 4 ff.
 - fehlende oder fehlerhafte – **7a** 25 f.
 - Form **7a** 18 ff.
 - Frist **7a** 22 ff.
 - bei gerichtlichen Entscheidungen **7a** 9
 - bei gerichtlichen Kostenrechnungen (Kostenansatz) **7a** 6 f.
 - Inhalt **7a** 12 ff.
 - bei Notarkostenberechnungen **7a** 8; **19** 69 ff.

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

Rechtsbescheinigungen

– Rahmengebühren 92

Rechtsbeschwerde

– Auffangvorschrift **19128, 19129** 1
– Gebühren **19128, 19129** 2 ff.
– Geschäftswert **61** 8 ff.
– Kostenschuldner **19128, 19129** 8 ff.
– Zurücknahme **19128, 19129** 6 f.

Rechtsbeschwerde in Notarkostensachen

129 15 ff.
– Abhilfe bei Verletzung des Anspruchs auf rechtliches Gehör **131**
– Anwendbarkeit der FamFG-Normen **130** 13
– aufschiebende Wirkung **130** 3 ff.
– Fortbildung des Rechts **129** 17
– grundsätzliche Bedeutung **129** 17
– Sicherung einheitliche Rechtsprechung **129** 17
– Weisungsbeschwerde der vorgesetzten Dienstbehörde **130** 6 ff.

Rechtsfrüchte

– Begriff **37** 5
– isolierter Nebengegenstand **37** 11
– Nebengegenstand **37** 5

Rechtsgutachten **24200–24202** 18

Rechtshilfeverkehr mit Ausland

– Kostenerstattung **31014**

Rechtsmittel

– Begriff **61** 13
– Geschäftswert **61** 8 ff.

Rechtsmittelverfahren

– Bewertungszeitpunkt **59** 32 f.
– Geschäftswert **61** 8 ff.
– Antrag **61** 16 ff.
– Beschwerde **61** 26 ff.
– rechtsmissbräuchliche Begrenzung des Rechtsmittelantrags **61** 23 ff.
– Wertbegrenzung **61** 33 ff.
– Kostenschuldner **25** 1 ff.

Rechtsverhältnis

– Begriff im kostenrechtlichen Sinn **86** 8 ff.
– Wert bei Änderungen eines –ses **97** 12 ff.
– Wert des –ses **97** 7 ff.

Rechtswahlen

– absolute Gegenstandsverschiedenheit **104** 7 ff.; **111** 35 ff.
– Allgemeines **104** 4 ff.
– bloße Feststellungen **104** 6
– zum Ehewirkungs- und Güterrechtsstatut **104** 10 ff.
– im Erbrecht **104** 17 ff.
– im Kaufvertrag **109** 317
– sonstige – **104** 25 ff.
– vorsorgliche – **104** 5

Rechtszug

– derselbe – **55** 18
– derselbe – bei Zurückverweisung an untere Instanz **57** 3 ff.
– neuer – **55** 19

Regionalverbände

– Gebührenermäßigung bei Notargebühren **91** 12
– wirtschaftliche Unternehmen **91** 15 ff.

– s. Gemeindeverbände **Anh. I**

Register **anonymer** und **pseudonymer** Werke

– Ablehnung einer Eintragung **15300, 15** 301

Register für Pfandrechte an Luftfahrzeugen

– Luftfahrzeugpfandrechtsregister

Registerabdruck

– Allgemeines **25210–25213** 1 ff.
– Auslagen **25210–25213** 15
– beglaubigter – durch Notar **25210–25213** 9 ff.
– Ergänzung und Bestätigung **25210–25213** 14
– Erteilung Abdruck (einfach/beglaubigt) **25210–25213** 6 ff.

– keine Dokumentenpauschale **25210–25213** 12

– Übermittlung elektronischer Datei (unbeglaubigt, beglaubigt) **25210–25213** 13

Registerabruf

– Kostenerstattung **32011**

– Umsatzsteuerpflicht **32011** 5

Registeranmeldungen

– absolute Gegenstandsverschiedenheit **111** 21 ff.

– Entwurf, Entwurfsgebühr **24102**

– Gebühr bei Beurkundung **21201** 39 ff.

– Geschäftswert **98** 56; **105**

– Vollmacht zu – **98** 5

– XML-Strukturdaten **22114**

– XML-Strukturdaten in besonderen Fällen **22125**

– s. auch Anmeldungen zum Handelsregister

Registerausdrucke, -kopien **17000–17003**

– Ablichtung von Grundakten, Urkunden, nicht erledigten Anträgen, Verzeichnissen **17000–17003** 29 f.

– elektronische Übermittlung einer Datei **17000–17003** 36 ff.

– Gebühren **17000–17003** 18 ff.

Registerbescheinigungen

– ähnliche Register **25200** 7

– Allgemeines, Anwendungsbereich **25200** 1 ff.

– Begriff **25200** 6

– Gebührenhöhe **25200** 12 f.

– Gebührentatbestand **25200** 4 ff.

– Kostenschuldner **25200** 17

– Mehrheit von Bescheinigungen und bescheinigten Vorgängen **25200** 13 f.

– Registereinsicht **25200** 15

– Reisekosten **25200** 16

Registerbescheinigungen mit Vermerkcharakter

– Gebühr für Erteilung **25104** 7

Registergericht

– bestimmte Verfahren vor dem – **Vor-**

bem. 1.3.5 8 ff.

– einstweilige Anordnung **16111, 16112**

– Verfahrensgebühren **13500–13504**

Magere Zahlen = Randnummern

Registerrechtliche Bescheinigungen durch Gericht

– Erteilung von – **17004** 6 ff.

Registersachen

– Gebühren allgemein **Vorbem.** **1.3** 9 ff.
– Gebührenbefreiungen **Vorbem.** **1.3** 27 ff.
– Kostenschuldner bei Amtsverfahren **23** 6
– unrichtige Sachbehandlung **21** 62 ff.
– Zwangs- und Ordnungsgeldfestsetzungen **13310, 13311**

Registervollmacht

– für Anmeldungen **98** 5
– Kommanditistenvollmacht **98** 7 ff.

Reichsvermögen Anh. I

Reiseentschädigung mittelloser Personen

– Auslagenrestattung **31008**

Reisekosten des Notars

– Begriff Geschäftsreise **Vorbem.** **3.2** 2 f.
– Fahrtkosten **32006, 32007**
– Kfz. **32006, 32007** 5
– sonstiges Verkehrsmittel **32006, 32007** 6
– sonstige Auslagen (Parkgebühren, Übernachtungskosten) **32008, 32009** 4 ff.
– Tage- und Abwesenheitsgeld **32008, 32009** 2 f.

Religionsgemeinschaften

– Gebührenermäßigung bei Notargebühren **91** 13
– wirtschaftliche Unternehmen **91** 15 ff.
– s. Kirchen **Anh. I**

Renten

– Geschäftswert **52** 30
– Jahreswert **52** 40 f.
– als Kaufpreis **47** 15

Rentenschuld

s. Grundpfandrechte

Rheinland-Pfalz

– Justizgebührenbefreiungsgesetz **2** 25; **Anh. II K**

Ringtausch

– Austauschvertrag **97** 37

– Gebühr **21100** 9 ff.

– Gegenstandsgleichheit **109** 215

Rotes Kreuz

s. Deutsches Rotes Kreuz

Anh. I

Rückerstattung

s. auch Wiedergutmachung

Anh. I

Rückforderungsrechte

– Bewertung **51** 25

Rückgabe

s. auch Vermögensgesetz **Anh. I**

Rückgabe eines Erbvertrages

– aus der amtlichen/notariellen Verwahrung **102** 29

– aus der notariellen Verwahrung

– Gebühr **23100**

– Geschäftswert **114**

Rückgewähransprüche

– Abtretung **21200** 5; **21201** 32

Rückkaufsrecht

– ohne Bauverpflichtung **50** 24

– im Kaufvertrag **47** 34 f.

Sachverzeichnis Notarkosten

Rücktritt

– vom Erbvertrag
– Gebühr **21201** 14
– Geschäftswert **102** 76 ff.

– vom Vertrag

– Gebühr **21200** 4

Rücktrittsrecht

– Geschäftswert **36** 88
– im Kaufvertrag **47** 39

Rückübertragungsverpflichtung

– bei Bauverpflichtungen **50** 22
– Geschäftswert **36** 100
– bei Investitionsverpflichtung **50** 28
– bei Nutzungsbeschränkungen **50** 14
– bei Verfügungsbeschränkungen, -verboten **50** 12

Rückzahlungsanspruch

– Verjährung **6** 29 ff.; **90** 4 ff.
– Verzinsung **6** 36 ff.
– Zinsanspruch **90** 2 f.
– s. auch Rückzahlungspflicht des Notars zu viel erhobener Beträge/Vorschüsse

Rückzahlungspflicht des Notars zu viel erhobener Beträge/Vorschüsse

– gerichtliche Entscheidung über – **90** 15 ff.
– Verfahren **90** 20 ff.
– Verjährung **90** 4 ff.
– Zinsanspruch des Schuldners **90** 2 f.

Ruhrkohle AG s. auch Steinkohlenbergbau
Anh. I

Ruhrverband Anh. I

Rundfunkanstalten Anh. I

Saarland

– Befreiungsvorschriften Landesjustizkostengesetz **2** 26; **Anh. II L**

Sachen

– Geschäftswert **46**
– Geschäftswert bei Kauf
– Allgemeines **47** 1 ff.
– Bedingungen **47** 11 ff.
– dem Käufer infolge der Veräußerung obliegende Leistungen **47** 38 ff.
– Erbbaurecht **47** 53
– Grundstück, grundstücksgleiche Rechte, Sachgesamtheiten **47** 6 f.
– Hinzurechnungen **47** 17 ff.
– höhere Gegenleistung **47** 16
– höherer Verkehrswert **47** 2
– Kaufpreis **47** 9 ff.
– Kaufpreisänderungen **47** 16
– Nennbetrag **47** 9
– Umsatzsteuerregelung **47** 49
– Verrentung **47** 15
– vom Käufer übernommene Leistungen, Verbindlichkeiten, Rechte, Verträge **47** 24 ff.
– vorbehaltene Nutzungen **47** 20
– Vorkaufsrechte **47** 34
– wertmindernde Umstände **47** 3
– Wertveränderungen **47** 5

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- Wohnungs- und Teileigentum **47** 52
- zu niedriger Kaufpreis **47** 14
- Geschäftswert beweglicher – **46** 6 ff.
 - Bewertungszeitpunkt **46** 7
 - Verkehrswert **46** 6 ff.
- Geschäftswert unbeweglicher – **46** 9 ff.
 - amtlich bekannte Tatsachen **46** 33 ff.
 - Angaben der Beteiligten **46** 19 ff.
 - Bewertungszeitpunkt **46** 78 f.
 - Einheitswert **46** 13, 49 f., 77
 - Ertragswert **46** 25 ff.
 - Gebäudeversicherungswert **46** 59 ff.
 - Grundakten **46** 53 f.
 - Grundstücksbelastungen **46** 28 ff.
 - Gutachterausschuss **46** 15 f.
 - Heranziehung von Steuerwerten **46** 14
 - Inhalt des Geschäfts **46** 17 ff.
 - öffentlichen Zwecken dienende Grundstücke **46** 70 ff.
 - Preisindex für Wohngebäude **46** 37 ff.
 - Schätzwert **46** 9 f.
 - Vergleichswerte **46** 55 ff.
 - Verkehrswert **46** 11 ff.
- Sachenrechtsbereinigungsvermerk Vorbem.** **1.4** 28
- Sachfremde Zusammenbeurkundung**
 - Auswirkungen auf die Gebührenerhebung **93** 26 ff.
- Sachfrüchte**
 - Begriff **37** 5
 - isolierter Nebengegenstand **37** 11
 - Nebengegenstand **37** 5
- Sachgesamtheit**
 - Geschäftswert **46**
 - Geschäftswert bei Kauf **47**
- Sachsen**
 - Befreiungsvorschriften Justizgesetz **2** 27; **Anh. II M**
 - Befreiungsvorschriften Justizkostengesetz **2** 28; **Anh. II N**
- Sachverständiger**
 - einstweilige Anordnung **16110**
 - Entschädigungserstattung **31005**
 - Ernennung, Beeidigung, Vernehmung **15212** 12 f.
 - Gebühren **15212** 4
 - Geschäftswert **15212** 37
 - Kostenschuldner **15212** 53 ff.
 - gerichtliche Bestellung nach dem VVG **15212** 19 f.
 - Gebühren **15212** 4
 - Geschäftswert **15212** 40
 - Kostenschuldner **15212** 53 ff.
 - Rechtsmittelverfahren wegen des Hauptgegenstandes
 - Beschwerde **15223**, **15224**
 - Rechtsbeschwerde **15233–15235**
 - Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **15240**, **15241**
- Vernehmung durch Notar **23300–23302** 15
- Sale-and-lease-back Vertrag** **51** 27
 - Gegenstandsgleichheit **109** 194
- Sammeleintragung in das Grundbuch**
 - **14120–14125** 32
- Sanierung von Gebäuden**
 - Bauverpflichtung **50** 26
- Satzungsänderungen**
 - Anmeldungen **105** 59 ff.
 - Anmeldungen mehrerer – **105** 63
 - Beschlüsse über – **108** 60
 - Beschlüsse und entsprechende –
 - Gegenstandsgleichheit **109** 94 ff.
 - Eintragung mehrerer – **58 Anh. 2** 37 ff.
 - Gegenstandsgleichheit mehrerer – **109** 98 ff.
- Satzungsbescheinigung**
 - Gebühr für isolierte Erteilung einer – **25104** 14 f.
 - gebührenfreie Vollzugstätigkeit **Vorbem. 2.2.1.1** 18
 - gebührenfreies Nebengeschäft **Vorbem. 2.1** 15 f.
 - Geschäftswert **36** 89
- Schätzungen**
 - Aufnahme von – **21200** 25
 - Aufnahme von – bei freiwilliger Versteigerung von Grundstücken **23600–23603** 8
- Schätzwert**
 - Verkehrswert unbeweglicher Sachen **46** 9 f.
- Scheckprotest**
 - keine Verwahrungsgebühr **23400**, **23401** 4
 - Notadresse **23400**, **23401** 5
 - Protestgebühr **23400**, **23401** 1 f.
 - Wechselzahlungsgebühr **23400**, **23401** 3 f.
 - Zeugnis über Protesterhebung **23400**, **23401** 8
 - Zusatzgebühren **23400**, **23401** 6 f.
- Scheidungs(folgen)vereinbarungen**
 - Ehewohnung **100** 63
 - elterliche Sorge **100** 60
 - Freistellungserklärungen bei Schuld-/Erfüllungsübernahmen **100** 66
 - Gebühr **21100** 18
 - Gebührensatz **100** 48
 - Gegenstand **100** 47
 - Geschäftswert **36** 90; **100** 49 ff.
 - Güterrechtliche Regelungen **100** 12
 - Gütertrennung **100** 68
 - Kindesunterhalt **100** 57 f.
 - land- und forstwirtschaftliches Vermögen **48** 45
 - Rechtswahl zum Scheidungsstatut **104** 28
 - Scheidungskosten **100** 62
 - Umgangsrecht **100** 60
 - Unterhaltsvereinbarungen **100** 50 ff.
 - Gebührenfreiheit **Vorbem. 2** 15 f.
 - Unterhaltsverzicht **100** 56
 - Vereinbarung über Getrenntleben **100** 65
 - Vermögensauseinandersetzung **100** 67
 - Versorgungsausgleich **100** 69 ff.

Magere Zahlen = Randnummern

- Verteilung Haushaltsgegenstände **100** 64
- Zugewinnausgleich **100** 68
- s. auch Ehevertrag
- Schenkung**
 - Ehegatten **109** 358
 - Erklärungen zur Bestellung von subjektiv dinglichen Rechten (Grunddienstbarkeiten, Vorkaufsrechte, Reallisten) **110** 28 ff.
 - Gebühr **21100** 10
 - mit Gesellschaftsgründung **109** 279
 - Widerruf
 - Gebühr **21200** 4
- Schenkung unter Lebenden auf den Todesfall**
 - Gebühr **21100** 24
 - Geschäftswert **36** 91
 - Verfügung von Todes wegen **102** 14
- Schenkungsversprechen**
 - einseitige Erklärung **21100** 29
- Schenkungsvertrag**
 - Belastungsvollmacht **98** 39
- Schiedsklausel/-vertrag**
 - Gegenstandsgleichheit **109** 198 f.
 - Geschäftswert **36** 92
- Schiedsspruch**
 - Vollstreckbarerklärung eines –
 - Allgemeines **23801**, **23802** 1 ff.
 - Geschäftswert **118** 3
 - Klauserteilung nach Prüfung des Eintritts einer Tatsache oder einer Rechtsnachfolge **23801**, **23802** 5
 - Verfahren **23801**, **23802** 3
 - Verfahrensgebühr **23801**, **23802** 5 ff.
- Schiffsbaregister Anh. I**
 - Allgemeines **14210**–**14213** 2 ff.
 - Bescheinigungen aus dem – **17004** 6 ff.
 - Eigentumseintragung bei mehreren Schiffsbauwerken desselben Eigentümers **69** 15
 - einstweilige Anordnung **16210**
 - Eintragung mehrerer Veränderungen desselben Rechts **69** 16 ff.; **14260**, **14261** 7
 - Eintragung von Schiffshypothek, Arrestpfandrecht, Nießbrauch **14220**–**14222** 2 f.
 - Löschung **14240**–**14242** 2
 - Veränderungen **14230**
 - Eintragung/Löschung eines Gesamtrechts bei mehreren Registergerichten **18** 20 ff.; **14220**–**14222** 4; **14240**–**14242** 3 ff.
 - Eintragungsanträge und -bewilligungen
 - Gebühr bei Beurkundung **21201** 37
 - Eintragungsgebühren **55** 24 ff.
 - allgemein **Vorbem. 1.4** 1 ff.
 - Fertigung von Kopien **17000**–**17003**
 - Häufung von Eintragungen (derselbe Eigentümer, Belastung mehrerer Grundstücke, Veränderung mehrerer Rechte, mehrere Veränderungen eines Rechts) **Vorbem. 1.4** 46 ff.
 - Kosten des Notars bei Abruf **32011**
 - Löschung der Eintragung **55** 24 ff.; **14210**–**14213** 18 f.

Sachverzeichnis Notarkosten

- Pfandunterstellung, -entlassung, -freigabe **44** 11; **14220**–**14222** 5; **14240**–**14242** 5 f.
- Rechtsmittelverfahren bei Festgebühren **Vorbem. 1.4.5**
 - Beschwerde **19116**
 - Rechtsbeschwerde **19128**, **19129**
 - Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **19130**
- Rechtsmittelverfahren wegen des Hauptgegenstandes
 - Beschwerde **14510**, **14511**
 - Rechtsbeschwerde **14520**–**14522**
 - Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **14530**
- Übertragung von eingetragenen Schiffshypothenken in das Schiffsregister **14220**–**14222** 1
- Vormerkungen und Widersprüche **14250**–**14252**
- Wechsel des Eigentümers **14210**–**14213** 20 ff.
- Zurückweisung und Zurücknahme von Anträgen **Vorbem. 1.4.4**; **14400**, **14401**
- Schiffsbaregister** s. Schiffsbaregister
- Schiffseigentümer**
 - Bestellung eines Vertreters **Vorbem. 1.1** 34 ff.; **Vorbem. 1.4** 50 f.
- Schiffshypothek**
 - Eintragung **14220**–**14222** 2 f.
 - Eintragung von Veränderungen **14230**
 - Geschäftswert **53**
 - Löschung **14240**–**14242** 2
 - Pfandunterstellung, -entlassung, -freigabe **44** 11; **14220**–**14222** 5
 - Rangbescheinigung
 - Gebühr **25201** 4
 - Übertragung vom Schiffsbaregister in das Schiffsregister **14220**–**14222** 1
- Schiffsmühlengerechtigkeiten**
 - Geschäftswert **49** 10
- Schiffsbaregister Anh. I**
 - Allgemeines **14210**–**14213** 2 ff.
 - Bescheinigungen aus dem – **17004** 6 ff.
 - Eigentumseintragung bei mehreren Schiffen desselben Eigentümers **69** 15
 - einstweilige Anordnung **16210**
 - Eintragung mehrerer Veränderungen desselben Rechts **69** 16 ff.; **14260**, **14261** 7
 - Eintragung von Schiffshypothek, Arrestpfandrecht, Nießbrauch **14220**–**14222** 2 f.
 - Löschung **14240**–**14242** 2
 - Veränderungen **14230**
 - Eintragung/Löschung eines Gesamtrechts bei mehreren Registergerichten **18** 20 ff.; **14220**–**14222** 4; **14240**–**14242** 3 ff.
 - Eintragungsanträge und -bewilligungen
 - Gebühr bei Beurkundung **21201** 37
 - Eintragungsgebühren **55** 24 ff.
 - allgemein **Vorbem. 1.4** 1 ff.
 - Ersteintragung **14210**–**14213** 13 ff.
 - Fertigung von Kopien **17000**–**17003**

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- Häufung von Eintragungen (derselbe Eigentümer, Belastung mehrerer Grundstücke, Veränderung mehrerer Rechte, mehrere Veränderungen eines Rechts) **Vorbem. 1.4** 46 ff.
- Kosten des Notars bei Abruf **32011**
- Löschung der Eintragung **55** 24 ff.; **14210–14213** 16 f.
- Namensänderung des Schiffs **14230** 2
- Pfandunterstellung, -entlassung, -freigabe **44** 11; **14220–14222** 5; **14240–14242** 5 f.
- Rechtsmittelverfahren bei Festgebühren **Vorbem. 1.4.5**
 - Beschwerde **19116**
 - Rechtsbeschwerde **19128, 19129**
 - Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **19130**
- Rechtsmittelverfahren wegen des Hauptgegenstandes
 - Beschwerde **14510, 14511**
 - Rechtsbeschwerde **14520–14522**
 - Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **14530**
- Übertragung von eingetragenen Schiffshypothenken aus dem Schiffsbauregister **14220–14222** 1
- Verlegung des Heimathafens oder Heimatortes
 - Eintragung **14230** 2
 - Kostenansatz **18** 25
- Vormerkungen und Widersprüche **14250–14252**
- Wechsel des Eigentümers **14210–14213** 20 ff.
- Zurückweisung und Zurücknahme von Anträgen **Vorbem. 1.4.4; 14400, 14401**
- Schiffsregisterordnung** **14210–14213** 2 ff.
- Schiffsskunden**
 - Erteilung **14260, 14261** 2 f.
 - Vermerk von Veränderungen **14260, 14261** 4 ff.
- Schiffszertifikat** s. Schiffsskunden
- Schleswig-Holstein**
 - Gebührenbefreiungsgesetz 2 29; **Anh. II O**
- Schlichtung**
 - Geschäftswert **36** 93
 - öffentlich-rechtlicher Gebührenvertrag **126** 2 ff.
 - Tätigkeit **126** 4
- Schreibfehlerberichtigung**
 - Geschäftswert **36** 94
- Schuldanerkenntnis**
 - Erklärungen zur Finanzierung gegenüber Dritten **110** 23 ff.
 - Gebühr **21100** 10; **21200** 5
 - Grundschuld und – **109** 87 ff., 164
 - mit Zwangsvollstreckungsunterwerfung **21201** 31
- Schuldbeitritt**
 - Geschäftswert **53** 18
- Schuldenabzug**
 - begrenzter – bei Verfügungen von Todes wegen **38** 7 f.
- Bewertung von Verbindlichkeiten **38** 13 ff.
- bei Eheverträgen **38** 9; **100** 17, 34 f.
- Erbauschlagung **103** 12 ff.
- Erblasser- und Erbfallschulden **40** 17 ff.
- Erbschein **40** 25 ff.
- Fortsetzungszeugnis **40** 45 ff.
- bei Gesellschaftsbeteiligungen **38** 10 ff.
- in Höfesachen **38** 6
- bei land- und forstwirtschaftlichem Vermögen **48** 47
- in Nachlassangelegenheiten **38** 5
- Testamentsvollstreckungszeugnis **40** 51 ff.
- bei Verfügungen von Todes wegen **102** 46 ff.
- Schuldenabzugsverbot** **38** 1 ff.
- Ausnahmen **38** 4 ff.
- Schuldrechtliche Verpflichtungen**
 - Allgemeines **50** 1 ff.
 - Bauverpflichtungen **50** 16 ff.
 - Bebauungsbeschränkungen **50** 15
 - Bewertung **50**
 - Erwerbs- und Veräußerungsrechte **51** 6 ff.
 - Investitionsverpflichtungen **50** 25 ff.
 - Nutzungsbeschränkungen **50** 13 ff.
 - Verfügungsbeschränkungen, -verbote **50** 9 ff.
- Schuldübernahmegenehmigung**
 - Anforderung und Prüfung durch Notar **Vorbem. 2.2.1.1** 43
 - Geschäftswert **36** 95
- Schuldversprechen**
 - einseitige Erklärungen **21100** 29; **21200** 5
 - Erklärungen zur Finanzierung gegenüber Dritten **110** 23 ff.
 - Gebühr **21100** 10
 - Sicherungsgeschäfte und – **109** 200 ff., 338 ff.
- Schulen Anh. I**
 - Geschäftswert **46** 70 ff.
- Schulverbände Anh. I**
- Schutzgemeinschaftsvertrag**
 - Geschäftswert **36** 72
- Schwerbehinderte** s. Sozialrechtliche Verfahren **Anh. I**
- SE**
 - Beratung bei Haupt- oder Gesellschafterversammlung
 - Gebühr **24203**
 - Geschäftswert **120**
 - Beschlüsse von Organen
 - Gebühr **21100** 13 ff.
 - Gegenstandsgleichheit **109** 90 ff.
 - Geschäftswert **108** 19 ff.
 - Eintragung einer Umwandlung in das Register des übertragenden/formwechselnden Rechtsträgers und des übernehmenden Rechtsträgers **58 Anh. 2402, 2403 GV**
 - Eintragungen in das Handelsregister **58; 58 Anh.**
 - Ersteintragung aufgrund Umwandlung **58 Anh. 2105 GV**
 - Ersteintragung bei ausschließlich Bareinlagen **58 Anh. 2102 GV**

Magere Zahlen = Randnummern

- Ersteintragung bei mindestens einer Sacheinlage **58 Anh. 2103 GV**
- Lösung aus dem Register **58 Anh. Vorbem. 2 GV** 10
- Lösungs- und Auflösungsverfahren (Lösung Firma, vermögensloser Gesellschaft, unzulässiger Eintragungen, nichtiger Beschlüsse/Gesellschaften, Auflösung wegen eines Mangels der Satzung)
 - Eintragungen in das Register **13400** 33 ff.
 - Widerspruchsverfahren **13400** 3 ff.
 - Prokuraeintragungen **58 Anh. Vorbem. 2 GV** 5 ff.; **58 Anh. 4000–4002 GV**
 - Sitzverlegung **58 Anh. Vorbem. 2 GV** 4; **58 Anh. 2300 GV**
 - grenzüberschreitende **108** 65
 - sonstige spätere Eintragungen **58 Anh. 2500 GV**
 - Beispiele **58 Anh. 2500 GV** 5
 - mehrere Tatsachen **58 Anh. 2500 GV** 6 ff.
 - Tatsachen ohne wirtschaftliche Bedeutung **58 Anh. 2502 GV**
 - zweite und weitere Tatsachen in derselben Anmeldung **58 Anh. 2501 GV**
 - unternehmensrechtliche Verfahren zur Ernenntung oder Abberufung von Personen
 - Gebühr **13500–13504** 1 ff.
 - Geschäftswert **67** 6 ff.; **13500–13504** 15 ff.
 - Zweigniederlassung **58 Anh. 2200 GV**
 - s. auch Beschlüsse von Gesellschaftsorganen
 - Serienentwurf
 - Abgrenzung zum Vertragsmuster **Vorbem. 2.4.1** 70 ff.
 - Antrag **Vorbem. 2.4.1** 73 f.
 - Begriff **Vorbem. 2.4.1** 69
 - Entwurfsgebühren **Vorbem. 2.4.1** 69 ff.
 - Ermäßigung durch Beurkundung **24103**
 - Geschäftswert **119** 16 ff.
 - Stundung der Entwurfsgebühr **Vorbem. 2.4.1** 89 ff.
 - Sicherstellung
 - Allgemeines **53** 12 ff.
 - dinglicher Rechte
 - Aufgabe **53** 20
 - Geschäftswert **53** 19
 - Forderungen
 - Aufgabe **53** 20
 - Geschäftswert für Begründung, Feststellung, Anerkennung, Aufhebung, Änderung **53** 12 ff.
 - Pfandrecht **53** 16 ff.
 - sonstige – **53** 18
 - Sicherstellung der Kosten s. Abhängigmachung gerichtlicher Tätigkeit; Abhängigmachung notarieller Tätigkeit; Zurückbehaltungsrecht
 - Sicherstellung der Zeit **25103**
 - Sicherungsabrede/-vereinbarung
 - Anzeige **22200** 26 ff.

Sachverzeichnis Notarkosten

Sicherungsinteresse

- Treuhandgebühr **113** 14; **22201** 7

Sicherungstausch **109** 211

Sicherungsbereignung

- Geschäftswert **53** 18

Sicherungsvormerkung

s. Vormerkungen

Siedlung Anh. I

Siegelung/Entsiegelung

- Gebühr **23500–23503** 9 ff.

- Geschäftswert **115**

Sitzverlegung

- Anmeldung – und Änderung inländische Geschäftsanschrift **58 Anh. 2** 25 ff.

- Eintragung in das Genossenschaftsregister **58 Anh. Vorbem. 3 GV** 3

- Eintragung in das Handelsregister Abteilung A **58 Anh. Vorbem. 1 GV** 8 ff.; **58 Anh. 1300–1303 GV**

- Eintragung in das Handelsregister Abteilung B **58 Anh. Vorbem. 2 GV** 4; **58 Anh. 2300 GV**

- gleichzeitige Änderung der inländischen Geschäftsanschrift **58 Anh. 1300–1303 GV** 12

- grenzüberschreitende – einer SE **108** 65

Sofortige Beschwerde

- Gebühren **19116**

Soldatenversorgung

s. auch Kriegsopferversorgung Anh. I

Sondereigentum

- Aufhebung/Erlöschen

- Eintragung in das Grundbuch **14160** 28 ff.

- Geschäftswert **42** 19 ff., 26

- Inhaltsänderung **14160** 27 ff.

Sondernutzungsrecht

- Begründung, Übertragung, Inhaltsänderung, Aufhebung **14160** 27 ff.

- Tausch eines –es **14160** 29

Sonderprüfer

- gerichtliches Verfahren über die abschließenden Feststellungen der –

- Geschäftswert **72**

- Streitwertbegünstigung **72** 6 ff.

Sonderreglung für Baden-Württemberg **135**

Sorgeerklärung

- Gebühr **21200** 7

- Gegenstandsverschiedenheit **109** 353 f.

- Geschäftswert **36** 96

Sozialbindung

- bei Geschäftswertermittlung **47** 3

- Nutzungsbeschränkungen **50** 13

Sozialhilfe

s. Bundessozialhilfe Anh. I

Sozialhilferecht

- Gebührenfreiheit für Notare **Vorbem. 2** 9 ff.

Sozialrechtliche Verfahren Anh. I

Sozialstaatsgebot Einf. 20, 28

Sozialversicherung

s. auch Sozialrechtliche Verfahren Anh. I

Sozius des Notars

- derselbe Notar bei Gebührenberechnung **Vorbem. 2** 5 ff.

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

Spaltungen

- Anmeldungen **105** 109 ff.
- Beurkundungen **107** 47 ff.
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - Höchst-/Mindestwert **107** 63
- Eintragungen in Abteilung A nach – **58**
 - Anh. Vorbem.** **1103** **GV** 5 ff.; **58**
 - Anh. 1400**, **1401** **GV** 5 ff.
 - Eintragungen in Abteilung B nach – **58**
 - Anh. Vorbem.** **2104** **GV** 5 ff.; **58**
 - Anh. 2402**, **2403** **GV** 7 ff.
 - Grundbucheintragungen **14110** 15 ff.
 - Umwandlungsbeschlüsse **108** 70 ff., 89 ff.
 - Verzichts- und Zustimmungserklärungen **107** 56
 - s. auch Umwandlungen; Umwandlungsbeschlüsse

Spannungsklausel

- bei wiederkehrenden oder dauernden Nutzungs- oder Leistungsrechten **52** 39

Sparkassen Anh. I

Spezialvollmacht

- für land- und forstwirtschaftliches Vermögen **48** 48

Sprechtag

- auswärtige – **87**

Sprungrechtsbeschwerde

- Verfahren über die Zulassung
 - Auffangvorschrift **19130** 1
 - Gebühren **56** 14 f., 20; **19130** 2 ff.
 - Geschäftswert **61** 38 f.
 - Kostenschuldner **19130** 6 f.
 - Notarkostenverfahren **129** 15 ff.

Staatsgrenze Anh. I

Staatsschuldbuchgesetze

- Unterschriftsbeglaubigung bei Erklärungen nach – **25101** 3 f., 9 ff.

Städtebauförderung Anh. I

Städtebaulicher Vertrag

- Geschäftswert **97** 58

Stadtreinigungsbetriebe

s. Eigenbetriebe

Anh. I

Ständiger Vertreter

- einer Kapitalgesellschaft mit Sitz im Ausland **58**
 - Anh. 4000** **GV** 13

Steinkohlenbergbau

s. auch Ruhrkohle AG

Anh. I

Stellplatzbenutzungsdienstbarkeit

- Geschäftswert **52** 29

Stellplatzverpflichtung

- Jahreswert **52** 56

Stellung von Anträgen durch Notar im Namen der Beteiligten

- gebührenfreie Nebengeschäfte bei Beurkundungsverfahren **Vorbem.** **2.1** 13
- gebührenfreie Nebengeschäfte bei Entwurfsgeschäften **Vorbem.** **2.4.1** 66 ff.
- gebührenfreie Vollzugstätigkeit **Vorbem.** **2.2.1.1** 18
- gesonderte Vollzugstätigkeit **22124**

Steuerliche Beratung durch Notar **24200**–

24202 31 f.

Stiftung

- Beschlüsse und Erklärungen
 - Gegenstandsverschiedenheit **110** 8 ff.
- Beschlüsse von Organen
 - Gegenstandsgleichheit **109** 90 ff.
- Errichtung
 - Gebühr **21200** 3
 - Höchstwert **107** 22
 - Mindestwert **107** 19
- Erstanmeldung zum Handelsregister **105** 54
- Notbestellung von Vorstandsmitgliedern oder Liquidatoren **Vorbem.** **1.3.5** 11 f.
 - einstweilige Anordnung **16111**, **16112**
 - Verfahrensgebühren **13500**–**13504**
- unternehmensrechtliche Verfahren zur Ernennung oder Abberufung von Personen
 - Gebühr **13500**–**13504** 1 ff.
 - Geschäftswert **67** 11; **13500**–**13504** 15 ff.
- s. auch Juristische Personen

Stiftung Braunschweigischer Kulturbesitz

Anh. I

Stiftungen

s. Milde Stiftung, Badische Stiftungen, Braunschweig-Stiftung **Anh. I**

Stiftungen mit mildtätigen oder kirchlichen Zwecken

- Gebührenermäßigung bei Notargebühren **91** 14
 - steuerpflichtiger wirtschaftlicher Geschäftsbetrieb **91** 25 f.

Stille Gesellschaft

- Auseinandersetzung **97** 73
- Beteiligung
 - Geschäftswert **54** 24 ff.
- Beurkundung Gesellschaftsvertrag
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - Geschäftswert **97** 96 f.

Stillhalterklärung

- Anforderung und Prüfung durch Notar **Vorbem.** **2.2.1.1** 46

Stimmrechtsbindung, Stimmpooling

- Geschäftswert **107** 72

Stimmrechtsvollmacht

- Geschäftswert **97** 5

Straßen Anh. I

Straßen- und Wegeflächen

- Geschäftswert **46** 70 ff.

Straßengrundabtretung

- Gebührenermäßigung **91** 55 ff.

Streitwertbegünstigung

- Geschäftswert **72** 6 ff.

Studentenschaften

s. Hochschulen **Anh. I**

Studentenwerke

s. auch Hochschulen

Anh. I

Studienplätze

- Verlosung **23200**, **23201** 6, 11

Stundung

- der Entwurfsgebühr für Serienentwurf **Vorbem.** **2.4.1** 89 ff.

- Neubeginn Verjährung **6** 16 f.

Magere Zahlen = Randnummern

Sukzessivberechtigung

- Eintragung in das Grundbuch **14120–14125** 33

Tabelle A/B s. Gebührentabellen

Tag- und Abwesenheitsgeld

- Auslagen des Notars **32008, 32009** 2 f.
- s. auch Geschäftsreise des Notars

Tankstellendienstbarkeit

- Geschäftswert **52** 17
- Jahreswert **52** 43, 46 ff., 52, 64

Tatsachen ohne wirtschaftliche Bedeutung

- Beispiele **58 Anh. 1504 GV** 6 ff.; **58 Anh. 2502 GV** 5 ff.
- Eintragung in das Handelsregister Abteilung A **58 Anh. 1503 GV** 16 ff.; **58 Anh. 1504 GV**
- Eintragung in das Handelsregister Abteilung B **58 Anh. 2501 GV** 8 f.; **58 Anh. 2502 GV**

Tatsachen und Vorgänge

- Gebühr
 - Allgemeines **21200** 18 ff.
 - Beispiele **21200** 24 f.

Tatsachenbescheinigungen (Vermerkunden)

- Allgemeines **25104** 1 ff.
- Begriff, Abgrenzung **25104** 4 f.
- Beispiele **25104** 6 ff.
- Gebühr für Erteilung **25104** 4
- Geschäftswert **25104** 16 f.
- Legitimationsprüfung, Identitätsbescheinigung **25104** 12 f.
- nicht umfasste Bescheinigungen **25104** 8
- Satzungsbescheinigungen **25104** 14 f.
- Verbindung mit anderen Geschäften (Nebengeschäfte) **25104** 9 ff.

Tatsachenbescheinigungen/-beurkundungen/-feststellungen

- Abgrenzung zu Vermerkunden **21200** 19
 - Allgemeines **21200** 18 ff.
 - Beispiele **21200** 24 f.
 - Gebühr **21200** 18 ff.
 - weitere Abgrenzungen **21200** 20 ff.

Tauschverträge

- Austauschvertrag **97** 37
- Erklärungen zur Bestellung von subjektiv dinglichen Rechten (Grunddienstbarkeiten, Vorkaufsrechte, Reallasten) **110** 28 ff.
- Erklärungen zur Finanzierung der Gegenleistung gegenüber Dritten **110** 23 ff.
- Gebühr **21100** 9 ff.
- Gebührenermäßigung **91** 58
- Gegenstandsgleichheit **109** 214 ff.
- Gegenstandsverschiedenheit **109** 355 f.; **110** 21 ff.

Teilaufhebung eines Vertrages

- Gebühr **21102** 17 f.

Teilbrief

- Herstellung eines –s **71** 3; **14120–14125** 65
- Herstellung eines –s durch Notar **25202**

Sachverzeichnis Notarkosten

Teile des Verfahrensgegenstands **56**

- Anwendungsbereich der Gebührenvorschrift **56** 2 ff.

Anwendungsfälle **56** 12 ff.

- Begriff **56** 11
- dieselbe Gebühr für mehrere Teile **56** 16 ff.
- unterschiedliche Gebührensätze der gleichen Gebühr für einzelne Teile **56** 22 ff.
- Verfahrensgegenstand **56** 10 f.
- Vergleichsberechnung **56** 30 ff.
- Vergleichsgebühr **56** 21, 33 f.

Teileigentum s. Wohnungseigentum

Teilerbaurecht s. Wohnungserbaurecht

Teilerbschein

- Geschäftswert **40** 42 ff.
- s. auch Eidesstattliche Versicherungen zur Erlangung eines Erbscheins, Testamentsvollstreckungszeugnisse, Fortsetzungszeugnisses; Erbschein; Erbscheinsantrag; Erbscheinsverfahren

Teilflächenveräußerung oder -belastung

- Eigenurkunde des Notars **25204** 7
- Gebühr **25204** 13 ff.
- Geschäftswert **25204** 17 ff.

Teilgewinnabführungsvertrag

- Zustimmungsbeschlüsse **108** 41

Teilung eines Grundstücks

- Beurkundung **21201** 25

Eintragung in das Grundbuch **14160** 16 ff.

Teilungsanordnung

- isolierte – in Verfügung von Todes wegen **102** 51 ff.

Teilungserklärung nach § 8 WEG

- zur Begründung von Wohnungseigentum
 - Gebühr **21200** 6; **21201** 24
 - Geschäftswert **42** 5 ff., 19 ff.

Teilungssachen

- Abgeltungswirkung **Vorbem. 2.3.9** 11 ff.
- Anwendungsbereich **Vorbem. 2.3.9** 10
- Beschluss über eine Fristsetzung
 - Beschwerde **19110, 19111**
 - Rechtsbeschwerde **19120–19122**
 - Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **19130**
- Geschäftswert **118a**
- Kostenschuldner für Notarkosten **31** 5 ff.
- Verfahrensbeendigung nach Eintritt in die Verhandlung **23900–23903** 13 ff.
- Verfahrensbeendigung vor Eintritt in die Verhandlung **23900–23903** 7 ff.
- Verfahrensgebühr für Vermittlungsverfahren **23900–23903** 1 ff.
- Vermittlungsverfahren **Vorbem. 2.3.9** 2 ff.
- Verweisung an anderen Notar **5** 8; **23900–23903** 9 ff.
- vorzeitige Verfahrensbeendigung **23900–23903** 7 ff.
- Zuständigkeit der Notare **Vorbem. 2.3.9** 1

Telegramme

- Auslagenerstattung Gericht **31001**

- Auslagenerstattung Notar **32004, 32005**

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

Testament

- einseitiges –
 - Gebühr **21200** 8 ff.
- Übergabe eines eigenhändigen –es zur Verwahrung **102** 27
- s. auch Verfügungen von Todes wegen

Testamentsvollstrecker

- Annahmezeugnis **12213**, **12214** 7
- Beendigung des Amtes **12215** 5
- Bescheinigung über Annahme des Amtes **25104** 7
- Erklärungen bzgl. des –s (Bestimmung der Person, Ernennung von Mitvollstreckern, Annahme/Ablehnung/Kündigung des Amtes)
 - Entgegennahme durch das Nachlassgericht **12410–12412** 6 ff.; **Vorbem.** **1.2.4.2** 4 f.
 - Gebühr bei Beurkundung **21201** 47 f.
- Ernennung/Auswechslung
 - Geschäftswert **36** 97
- Fristbestimmung durch das Nachlassgericht **12410–12412** 20
- Kostenschuldner für Gerichtskosten **22** 8 f.; **24** 9 f.; **27** 45
- Kostenschuldner für Notarkosten **29** 15, 35
- Verfahren über Ernennung/Entlassung und sonstige Anordnungen **12420**
 - Beschwerde, Rechtsbeschwerde, Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **12421 f.**, **12425 ff.**, **12428**
 - einstweilige Anordnung **16110**
 - Gebühr **12420** 16 ff.
 - Geschäftswert **65**; **12420** 10 ff.
 - s. auch Testamentsvollstreckervermerk

Testamentsvollstreckervermerk

- Eintragung, Veränderung, Löschung im Grundbuch **14110** 50; **14160** 10

Testamentsvollstreckerzeugnis

- Abnahme der eidesstattlichen Versicherung durch Gericht **12210–12212** 18
- Annahmezeugnis **12213**, **12214** 7
- Antrag mit eidesstattlicher Versicherung **21201** 45 ff.; **23300–23302** 9 ff.
- Antrag ohne eidesstattliche Versicherung **21201** 45
- Beendigung des Amtes **12215** 5
- Berichtigung und Ergänzung **12215** 9
- Erteilung von Ausfertigungen/Abschriften **12210–12212** 4
- Gebühren **40** 58 ff.
- Geschäftswert **40** 51 ff.; **12210–12212** 22
- Geschäftswert für eidesstattliche Versicherung **36** 47, 97
- Kostenschuldner **12210–12212** 17
- Neuerteilung nach Einziehung/Kraftloserklärung **12210–12212** 28
- Rechtsmittelverfahren wegen des Hauptgegenstandes
 - Beschwerde **12220**
 - Beschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendigung **12221**; **12222**

– Rechtsbeschwerde **12230**

- Rechtsbeschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendigung **12231**; **12232**

– Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **12240**

– Schuldenabzug **38** 5

– Verfahren auf Erteilung **12210–12212** 14 ff.; **Vorbem.** **1.2.4.2** 5

– vorzeitige Verfahrensbeendigung **12210–12212** 25 f.

– Verfahren auf Erteilung eines weiteren, nachfolgenden –ses **12213**, **12214** 3 ff.

– vorzeitige Verfahrensbeendigung **12213**, **12214** 9

– Verfahren über Einziehung, Kraftloserklärung **12215**; **Vorbem.** **1.2.4.2** 5

– s. auch Eidesstattliche Versicherungen zur Erlangung eines Erbscheins, Testamentsvollstreckerverzeugnisses, Fortsetzungszeugnisses; Testamentsvollstrecker

Thüringen

– Befreiungsvorschriften Justizkostengesetz **2** 30; **Anh. II P**

Todeserklärung Anh. I

– Aufgebotsverfahren **15210**, **15211** 6 ff.

– Aufhebung, Änderung der Entscheidung **15210**, **15211** 8 f.

– Gebühr **15210**, **15211** 4 f.

– Geschäftswert **15210**, **15211** 17

– Kostenschuldner **15210**, **15211** 19 f.

– Rechtsmittelverfahren wegen des Hauptgegenstandes - Beschwerde **15220–15222**

– Rechtsbeschwerde **15230–15232**

– Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **15240**, **15241**

– vorzeitige Verfahrensbeendigung **15210**, **15211** 13 ff.

Transsexuellengesetz

– Verfahren nach dem – **15210**, **15211** 10 ff.

– Beschwerde **15220–15222**

– Gebühr **15210**, **15211** 4 f.

– Geschäftswert **15210**, **15211** 17

– Kostenschuldner **15210**, **15211** 19 f.

– Rechtsbeschwerde **15230–15232**

– vorzeitige Verfahrensbeendigung **15210**, **15211** 13 ff.

– Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **15240**, **15241**

Trennungsvereinbarung

– Geschäftswert **36** 90

– s. auch Scheidungs(folgen)vereinbarungen

Treuhandauflage/-auftrag **93** 16 f.; **22201** 2 ff.

– Geschäftswert für Treuhandgebühr

– **113** 13 ff.

Treuhandgebühren

– Allgemeines **22201** 1

– Angabe in Kostenberechnung **19** 46

– Fälligkeit **22201** 4

Magere Zahlen = Randnummern

- Gebührenerhebung je Treuhandauflage/-auftrag **93** 16 f.; **22201** 5
- Gebührensatz **22201** 6
- Geschäftswert **36** 98; **113** 13 ff.; **22201** 7 f.
- gesonderte Vollzugsgebühren **Vorbem.** **2.2** 18
- Lastenfreistellungskosten **113** 16
- Sicherungsinteresse **113** 14
- Treuhandauftrag **22201** 2 ff.

Treuhandauftrag

- Austauschvertrag
 - Geschäftswert **97** 50 ff.
- Bauherrenmodell **97** 64
- Gebühr **21100** 9 ff.
- Geschäftswert **36** 99
- Vollmachten **97** 64

Überbaurente

- Eintragung in das Grundbuch **14120–14125** 8
- Eintragung von Veränderungen **14130**
- Geschäftswert **52** 62

Übergabe eines eigenhändigen Testaments zur Verwahrung

- Vollzug in besonderen Fällen **102** 27

Übergabe, Übergabevertrag s. Land- und forstwirtschaftliches Vermögen; Übertragungsvertrag

Übergangsvorschriften

- 2. Kostenrechtsmodernisierungsgesetz **136**
 - Anrechnung **136** 30 f.
 - Auffangvorschrift **136** 39
 - betreuungsgerichtliche Jahresgebühren **136** 12 ff.
 - erstinstanzliche gerichtliche Verfahren **136** 7 ff.
 - gerichtliche Verfahren in Notarkostensachen **136** 34 ff.
 - Haftkostenbeitrag **136** 15 f.
 - kostenrechtliche Verfahren **136** 18 ff.
 - Kostenregelung außerhalb KostO **136** 17
 - Notarkosten **136** 22 ff.
 - Rechtsmittelverfahren **136** 11
 - Vollzugs- und Betreuungstätigkeiten **136** 32 f.
- Kostenerhebung in gerichtlichen/notariellen Verfahren bei künftigen Gesetzesänderungen **134**

Überleitung ehelichen Vermögens s. Anteilsbestimmung **Anh. I**

Übermittlung von Anträgen, Erklärungen oder Unterlagen an ein Gericht, eine Behörde oder einen Dritten

- gesonderte Vollzugstätigkeit **22124**
- Übermittlung von Anträgen und Erklärungen an ein Gericht oder eine Behörde**
 - gebührenfreie Nebengeschäfte bei Beurkundungsverfahren **Vorbem.** **2.1** 12
 - gebührenfreie Nebengeschäfte bei Entwurfsgeschäften **Vorbem.** **2.4.1** 66 ff.
 - gebührenfreie Vollzugstätigkeit **Vorbem.** **2.2.1.1** 18

Sachverzeichnis Notarkosten

Übernahmeschuldner bei Gerichtskosten

- 27** 14 ff.
- Abgrenzung **27** 17 ff.
- Entscheidungsschuldner und – **27** 16
- Erstschildner **32** 2 ff.
- Nachforderung von Gerichtskosten **20** 12
- persönliche Gebührenbefreiung **27** 25
- sachliche Gebührenfreiheit **27** 24
- Übernahmeverklärung gegenüber Gericht **27** 14 ff.
- Verfahrenskostenhilfe **33** 17 f.
- Vergleich **27** 26 ff.

Übernahmeschuldner bei Notarkosten

- 29** 25 ff.; **30** 17
- Abgrenzung **29** 28 f.
- persönliche Gebührenbefreiung **29** 31
- sachliche Gebührenfreiheit **29** 31
- Übernahmeverklärung gegenüber Notar **29** 25 f.
- Übernahmeverklärung in notarieller Urkunde **30** 17
- Zahlungspflicht von Mitschuldern **29** 31

Übernehmerliste

- Fertigung, Änderung oder Ergänzung durch Notar **Vorbem.** **2.2.1.1** 34 ff.

Übersetzer

- Vergütungserstattung Gericht **31005**
- Vergütungserstattung Notar **32010**

Übersetzung in andere Sprache

- Zusatzgebühr **26001**

– s. Fremde Sprache

Übertragungsverpflichtung

- Geschäftswert **36** 100
- Übertragungsvertrag**
 - Ausgleichszahlungen an Geschwister **97** 39; **109** 219
 - Ausgleichungspflicht **21200** 11
 - Austauschvertrag **97** 38 ff.
 - Erb- und Pflichtteilsverzicht **97** 42; **109** 221, 357
 - Erklärungen zur Bestellung von subjektiv dinglichen Rechten (Grunddienstbarkeiten, Vorkaufsrechte, Reallasten) **110** 28 ff.
 - Erklärungen zur Finanzierung der Gegenleistung gegenüber Dritten **110** 23 ff.
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - Gegenstandsgleichheit **109** 218 ff.
 - Gegenstandsverschiedenheit **109** 357 f.; **110** 21 ff.
 - Rückübertragungsverpflichtung **97** 46
 - Übergeberleistungen **97** 39
 - Übernehmerleistungen **97** 39 ff.
 - Verfügungsverbot **97** 45
 - Wiederkehrende Leistungen **97** 41
- Überweisungszeugnis**
 - Abnahme der eidesstattlichen Versicherung durch Gericht **12210–12212** 18
 - Antrag mit eidesstattlicher Versicherung **21201** 45 f.; **23300–23302** 9 ff.

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- Antrag ohne eidesstattliche Versicherung **21201** 45
- einstweilige Anordnung **16210**
- Geschäftswert **41** 5 f.; **12210–12212** 24
- Neuerteilung nach Einziehung/Kraftloserklärung **12210–12212** 28
- Rechtsmittelverfahren wegen des Hauptgegenstandes
 - Beschwerde **12220**
 - Beschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendigung **12221; 12222**
 - Rechtsbeschwerde **12230**
 - Rechtsbeschwerde, vorzeitige Verfahrensbeendigung **12231; 12232**
 - Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **12240**
- Verfahren auf Erteilung **12210–12212** 14 ff.
- vorzeitige Verfahrensbeendigung **12210–12212** 25 f.
- Verfahren über Einziehung, Kraftloserklärung **12215**
- s. auch Eidesstattliche Versicherungen zur Erlangung eines Erbscheins, Testamentsvollstreckezeugnisses, Fortsetzungszeugnisses

Umgangsrecht

- Geschäftswert **36** 101
- Regelungen in Scheidungsfolgenvereinbarungen **100** 60

Umlandverband Frankfurt Anh. I

Umlegung

- Verteilungsverfahren **15212** 34 f.
- Beschwerde **15223, 15224**
- einstweilige Anordnung **16110**
- Gebühren **15212** 4
- Geschäftswert **15212** 49
- Kostenschuldner **15212** 53 ff.
- Rechtsbeschwerde **15233–15235**
- Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **15240, 15241**
- s. Baugesetzbuch Anh. I

Umsatzsteuer des Notars

- Abrufgebühren **32014** 3
- Auslandsberührung **32014** 5
- Kleinunternehmer **32014** 4
- Kostenberechnung **19** 62 ff.
- steuerpflichtige Umsätze **32014** 2 f.

Umsatzsteueroption

- Regelung im Kaufvertrag **47** 49; **52** 38; **110** 33 ff.

Umschreibung unübersichtlicher Grundbuchblätter Vorbem. 1.4 31

Umschreibung Vollstreckungsklausel

- Allgemeines **23803** 1 ff.
- durch Gericht **18000**
- durch Notar **23803**
- Finanzierungsgrundpfandrechte **23803** 14
- Geschäftswert **118** 4 ff.
- mehrere Rechtsnachfolger, Rechtsnachfolgen **23803** 15

- Nachlass-, Zwangs-, Insolvenzverwalter **23803** 14
- Namens- und Firmenänderung **23803** 17
- Prüfung einer Rechtsnachfolge **23803** 11 ff.
- Verfahrensgebühr Gericht **18000** 3 ff.
- Verfahrensgebühr Notar **23803** 6 ff.
- Vor-GmbH, formwechselnde Umwandlung **23803** 18
- weitere vollstreckbare Ausfertigung durch Gericht **18001**
- weitere vollstreckbare Ausfertigung durch Notar **23804**

Umstellung s. auch Auslandsschulden

Anh. I

Umstellungsgrundschuld Anh. I

Umwandlungen

- absolute Gegenstandsverschiedenheit von Anmeldungen **111** 34
- Anmeldungen **105** 100 ff.
- Beurkundungen
 - Gebühren **108** 83
 - Geschäftswert **107** 40 ff.
 - Höchst-/Mindestwert **107** 60 ff.
- eingetragene Prokuren **58 Anh. Vorbem. 1** **GV** 19; **58 Anh. Vorbem. 2** **GV** 8
- einseitige Erklärungen
 - Gebühr **21200** 13
- Eintragungen in Abteilung A im Zusammenhang mit – **58 Anh. Vorbem. 1** **1103** **GV** 9; **58 Anh. 1400, 1401** **GV** 10 f.
- Eintragungen in Abteilung B im Zusammenhang mit – **58 Anh. Vorbem. 2** **104** **GV** 9; **58 Anh. 2402, 2403** **GV** 11 f.
- Eintragungen in das Register des übertragenen/formwechselnden Rechtsträgers und des übernehmenden Rechtsträgers **58 Anh. 1400, 1401** **GV**; **58 Anh. 2402, 2403** **GV**; **58 Anh. 3400, 3401** **GV**
- Ersteintragung aufgrund –
 - Aktiengesellschaft, KGaA, SE **58 Anh. 2105** **GV**
 - Einzelkaufmann **58 Anh. 1103** **GV**
 - Genossenschaften **58 Anh. 3101** **GV**
 - Gesellschaft/Partnerschaft mit bis zu 3 Gesellschaftern/Partnern **58 Anh. 1104** **GV**
 - Gesellschaft/Partnerschaft mit mehr als 3 Gesellschaftern/Partnern **58 Anh. 1105** **GV**
- GmbH **58 Anh. 2104** **GV**
- VVaG **58 Anh. 2106** **GV**
- Ersteintragung in Abteilung A aufgrund – **58 Anh. Vorbem. 1103** **GV**
- Ersteintragung in Abteilung B aufgrund – **58 Anh. Vorbem. 2104** **GV**
- nach europäischem Recht **58 Anh. 2a**
- Formwechsel
 - Anmeldungen **105** 118 ff.
 - Eintragungen in Abteilung A **58 Anh. Vorbem. 1103** **GV**; **58 Anh. 1400, 1401** **GV** 9

Magere Zahlen = Randnummern

- Eintragungen in Abteilung B **58 Anh. Vorbem. 2104 GV** 8; **58 Anh. 2402, 2403 GV** 10
- Formwechselbeschlüsse **108** 93 ff.
- gegenstandsgleiche Erklärungen **109** 155 f.
- Grundbucheintragungen **14110** 15 ff.
- Löschung des übertragenden/formwechselnden Rechtsträgers **58 Anh. Vorbem. 1 GV** 20 ff.
- Spaltung
 - Anmeldungen **105** 109 ff.
 - Beurkundungen **107** 47 ff.
- Eintragungen in Abteilung A **58 Anh. Vorbem. 1103 GV** 5 ff.; **58 Anh. 1400, 1401 GV** 5 ff.
- Eintragungen in Abteilung B **58 Anh. Vorbem. 2104 GV** 5 ff.; **58 Anh. 2402, 2403 GV** 7 ff.
- Spaltungsbeschluss **108** 89 ff.
- Umschreibung von Vollstreckungsklauseln **23803** 13
- Umwandlungsbeschlüsse **108** 70 ff.
 - Gegenstandsgleichheit **109** 109 ff.
- Vermögensübertragung
 - Anmeldungen **105** 115 ff.
 - Beurkundungen **107** 59
 - Zustimmungsbeschluss **108** 92
- Verschmelzung
 - Anmeldungen **105** 102 ff.
 - Beurkundungen **107** 41 ff.
- Eintragungen in Abteilung A **58 Anh. Vorbem. 1103 GV** 2 ff.; **58 Anh. 1400, 1401 GV** 2 ff.
- Eintragungen in Abteilung B **58 Anh. Vorbem. 2104 GV** 2 ff.; **58 Anh. 2402, 2403 GV** 2 ff.
- Verschmelzungsbeschluss **108** 84 ff.
- Wirksamkeitsvermerk **58 Anh. 1400, 1401 GV**
- Zustimmungserklärungen **108** 80
 - Geschäftswert **98** 45
- Umwandlungsbeschlüsse**
 - Allgemeines **108** 70 ff.
 - Gebühren **108** 83
 - Gegenstandsgleichheit **109** 109 ff.
 - Geschäftswert **108** 7
 - Geschäftswertermittlung **108** 84 ff.
- Umwandlungsverpflichtungen**
 - Geschäftswert **107** 73
- Unbebautes Grundstück**
 - Geschäftswert **46** 15 f.
- Unbedenklichkeitsbescheinigung**
 - Einholung durch Notar **Vorbem. 2.2.1.1** 31
- Unbewegliche Sachen**
 - Geschäftswert **46** 9 ff.
 - s. auch Sachen
- Unfallkasse Post und Telekom Anh. I**
- Universitäten** s. Hochschulen **Anh. I**
- Universitätsmedizin der Johannes Gutenberg-Universität Mainz Anh. I**
- Unmittelbarer Zwang** **18003** 13

Sachverzeichnis Notarkosten

Unrichtige Sachbehandlung

- Amtspflichtverletzung **21** 8 f.
- durch Amtsvorgänger **21** 33
- Beispiele aus der Rechtsprechung **21** 46 ff.
- Belehrung durch das Gericht **21** 109
- Belehrungspflicht des Notars über Kosten **21** 17 ff.
- Definition **21** 38 ff.
- Entwürfe bei Vollzugserklärungen **21** 34 ff.
- kostengünstigster Weg **21** 12 ff.
- mehrere Beurkundungsgegenstände **21** 13 ff.
- mehrere Gestaltungsmöglichkeiten **21** 23 f.
- Nachbesserungsanspruch **21** 42
- Niederschlagung der Kosten **21** 32
- Notarbescheinigung nach § 21 Abs. 1 BNotO **21** 16
- Sachverständigengutachten **21** 43
- sicherer/sachdienlicherer Weg **21** 22
- Verschulden **21** 44
- s. auch Nichterhebung von Kosten

Unschädlichkeitszeugnis Anh. I

Unterbeteiligung

- Auseinandersetzung **97** 73
- Geschäftswert **54** 28; **97** 97

Unterbringungssachen

- Auslagen schuldner **26** 12 f.
- Begriff **26** 12; **Vorbem. 1** 7 ff.
- einstweilige Anordnung in – **62** 5; **16110** 7
- Erstattung von Verfahrenspflegerkosten **31015**

Unterhaltsansprüche

- Verpflichtungen zur Erfüllung von –
 - Gebührenfreiheit **Vorbem. 2** 15 ff.
- s. auch Unterhaltsvereinbarungen; Vaterschafts-
anerkenntnis **Anh. I**

Unterhaltsstitel

- Bezifferung dynamisierter – für Vollstreckung
im Ausland **Vorbem. 2** 20

Unterhaltsvereinbarungen

- Bewertungsabschlag **52** 83
- Gebühr **21100** 18
- Gegenstandsgleichheit **109** 223
- Geschäftswert **36** 102; **52** 33
- kein Verwandtenprivileg **52** 82
- in Scheidungsfolgenvereinbarungen **100** 50 ff.
 - Getrenntlebensunterhalt **100** 54
 - Kindesunterhalt **100** 57 f.
 - Verzicht **100** 56

Unterhaltsverzicht

- in Scheidungsfolgenvereinbarungen **100** 56

Unterlassungsdienstbarkeit

- Geschäftswert **52** 18

Unternehmensrechtliche Verfahren nach § 375 FamFG

- einstweilige Anordnung in – **16111, 16112**
- Gebühren allgemein **Vorbem. 1.3** 23 ff.; **Vorbem. 1.3.5** 13 ff.
- Geschäftswert **67** 17 f.; **13500–13504** 15 ff.
 - Ernennung oder Abberufung von Personen
67 6 ff.
- Kostenschuldner **13500–13504** 32 ff.

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- Rechtsmittelverfahren wegen des Hauptgegenstandes
 - Beschwerde **13610–13612**
 - Rechtsbeschwerde **13620–13622**
 - Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **13630**
 - umfasste Verfahren **Vorbem. 1.3.5** 4 ff.
 - Verfahrensgebühren **13500–13504** 1 ff.
 - Vergütungsfestsetzungen **13500–13504** 13 f.
 - vorzeitige Verfahrensbeendigung **13500–13504** 9 ff.
- Unternehmensrechtsähnliche Verfahren**
 - einstweilige Anordnung in – **16111, 16112**
 - Gebühren allgemein **Vorbem. 1.3** 26; **Vorbem. 1.3.5** 13 ff.
 - Geschäftswert **13500–13504** 15 ff.
 - Kostenschuldner **13500–13504** 32 ff.
 - Rechtsmittelverfahren wegen des Hauptgegenstandes
 - Beschwerde **13610–13612**
 - Rechtsbeschwerde **13620–13622**
 - Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **13630**
 - umfasste Verfahren **Vorbem. 1.3.5** 7
 - Verfahrensgebühren **13500–13504** 1 ff.
 - Vergütungsfestsetzungen **13500–13504** 13 f.
 - vorzeitige Verfahrensbeendigung **13500–13504** 9 ff.
- Unternehmensvertrag ohne Gewinnabführungs- oder Verlustausgleichsverpflichtung**
 - Geschäftswert **36** 53
- Unternehmensverträge**
 - Geschäftswert **52** 34
 - Zustimmungsbeschlüsse **108** 40
- Unternehmergeellschaft/UG (haftungsbeschränkt)**
 - Änderung des Vertretungsorgans **105** 61
 - Anmeldung ohne wirtschaftlichen Wert, Anschriftenänderung **105** 82
 - Bestellung erster Geschäftsführer **107** 37 ff.; **108** 21 ff.
 - Ein-Personen-Gesellschaft
 - Gebühren **21100** 9, 13; **21200** 12
 - Gründung mit Musterprotokoll **105** 36, 90 ff.
 - Änderungen des Gesellschaftsvertrages **105** 92 f.
 - Beurkundung Gesellschaftsvertrag **107** 20
 - Beurkundung Gesellschaftsvertragsänderung nach Eintragung **107** 28 ff.
 - Beurkundung Gesellschaftsvertragsänderung vor Eintragung **107** 26 f.
 - Erstanmeldung **105** 91
 - erster Geschäftsführer **107** 39; **108** 24 f.; **109** 149
 - Geschäftsführerwechsel **107** 32
 - Satzungsänderungen **108** 63
 - s. GmbH; s. auch GmbH-Geschäftsanteile; Kapitalerhöhung, -herabsetzung

Unterschriftenbeglaubigung

- Amtspflichten des Notars bei – ohne Entwurf **24200–24202** 35
- Anwendungsbereich **25100** 7 f.
- Auswärtsgebühr **26002** 16 f.
- Beratung im Zusammenhang mit einer – **24200–24202** 33 ff.
- Betreuungsgebühr **22200** 39
- Dokumentenpauschale **32000** 18; **32001** 8 f.
- Eigentümerzustimmung nebst Löschungsantrag **25101** 5 f., 9 ff.
- nach Entwurfsfertigung **Vorbem. 2.4.1** 50 ff.; **25100** 10
- Erklärungen nach Staatsschuldbuchgesetzen **25101** 3 f., 9 ff.
- Gebühr (ohne Entwurf) **25100**
- Gebührenerhebung **93** 20
- Geschäftswert **121**
- Mehrheit von Erklärungen **121** 6 ff.
- Nachweis der Verwaltereigenschaft **25101** 7 ff.
- Übermittlung an ein Gericht, eine Behörde oder einen Dritten **22124** 3
- Unzeitgebühr **26000** 14 f.
- Vollzugstätigkeiten, Vollzugsgebühr **112** 18; **Vorbem. 2.2.1.2** 7; **22120**; **22121**
- Wertbestimmung **121** 3 ff.
- XML-Strukturdaten **22125**
- Zusatzgebühren **25100** 13 f.
- s. auch Beglaubigungsgebühr

Unterstützungskassen der Bundespost

Anh. I

Unvermessene Teilfläche

- Auflassung **21201** 22
- Identitätserklärung **21201** 28

Unzeitgebühr

- Allgemeines **26000** 1 ff.
- Anwendungsbereich **26000** 4 ff.
- Belehrungspflicht **26000** 17 f.
- einmalige Entstehung, Erhebung **26000** 8 ff.
- Gebührenhöhe **26000** 12 ff.
- Schuldner **26000** 19
- bei Unterschriftenbeglaubigung **26000** 14 f.
- Unzeit **26000** 5 ff.
- weitere Zusatzgebühren **26000** 20

Unzulässige Eintragungen

- Löschung **58** 23; **58 Anh. 1** 32; **Vorbem. 1.3** 31 ff.

Urkunden s. Ersetzung **Anh. I**

Vaterschaftsanerkenntnis Anh. I

- Gebührenfreiheit **Vorbem. 2** 14

Veränderung von Rechtsverhältnissen

- Geschäftswert **36** 27

Veränderungen von Belastungen/Rechten

- Abgrenzung **14130** 2 ff.
- Änderungen von Zins- und Zahlungsbedingungen **14130** 27 f.
- Belastung eines Rechts **14130** 12
- Berechtigtenwechsel **14130** 11
- Einheitshypothek **14130** 31

Magere Zahlen = Randnummern

- Forderungersetzung bei Hypothek **14130** 25 f.
- Gesamtrecht **14130** 78
- Laufzeitverlängerung **14130** 30
- mehrere Veränderungen desselben Rechts **14130** 65 ff.
- nachträgliche Löschungsvormerkung **14130** 40 ff.
- nachträglicher Ausschluss des Löschungsanspruchs **14130** 58 ff.
- nachträglicher Rangvorbehalt **14130** 20
- Rangänderungen **14130** 33 ff.
- Teilung eines Grundpfandrechts **14130** 19
- Umwandlung von Grundpfandrechten **14130** 14 ff.
- Veränderungen mehrerer Rechte **14130** 62 ff.
- Verteilung eines Gesamtgrundpfandrechts **14130** 23
- Verzicht des Gläubigers auf ein Grundpfandrecht **14130** 21 f.
- Währungsumstellungen **14130** 32

Veräußerungsverträge

- Gegenstandsverschiedenheit **110** 21 ff.

Verbindlichkeiten

- Abzugsverbot **38** 1 ff.
- Ausnahmen vom Abzugsverbot **38** 4 ff.
- Begriff **38** 2
- Bewertung **38** 13 ff.
- bei Eheverträgen **38** 9
- Erblasser- und Erbfallschulden **40** 17 ff.
- bei Gesellschaftsbeteiligungen **38** 10 ff.
- bei land- und forstwirtschaftlichem Vermögen **48** 47
- in Nachlassangelegenheiten **38** 5
- bei Verfügungen von Todes wegen **38** 7; **102** 48 ff.
- im Vertrag übernommene – **47** 26, 29
- s. auch Schuldenabzug

Verbot der Gebührenvereinbarung Einf. 32; **21** 5 ff.

- Abgrenzung zur Anwaltstätigkeit **125** 8 f.
- Erlass **125** 13
- Grundsatz **125** 1 f.
- Nichterhebung des Kostenvorschusses **125** 22
- öffentlich-rechtlicher Vertrag **126**
- Richtliniennempfehlungen, Kammerrichtlinien **125** 11 f.
- Stundung, Ratenzahlung **125** 21
- unterlassene Nacherhebung **125** 10
- verbotene Gebührenvereinbarungen **125** 3 ff.
- Vergleiche **125** 14 ff.

Verbrauchervertrag

- erstmalige Zurverfügungstellung des beabsichtigten Textes **Vorbem.** **2.4.1** 12 f.

Verbundene Unternehmen

- Begriff **107** 80
- vermögensverwaltende Gesellschaften **107** 76
- Verein
- Anzeige der Verbotsbehörde **13100**, **13101** 33
- Auflösung und Erlöschen **13100**, **13101** 39 f.
- Beratung bei Mitgliederversammlung

Sachverzeichnis Notarkosten

- Gebühr **24203**
- Geschäftswert **120**
- Beschlüsse und Erklärungen
 - Gegenstandsverschiedenheit **110** 8 ff.
- Beschlüsse von Organen
 - Gebühr **21100** 13 ff.
 - Gegenstandsgleichheit **109** 90 ff.
 - Geschäftswert **108** 19 f.
- Eintragung in das Grundbuch **14110** 9 f.
- Eintragungen aufgrund eines Insolvenzverfahrens **Vorbem.** **1.3** 29 f.
- Entziehung der Rechtsfähigkeit **13400** 38 ff.
- Ermächtigung zur Einberufung der Mitgliederversammlung **Vorbem.** **1.3.5** 11 f.
- einstweilige Anordnung **16111**, **16112**
 - Verfahrensgebühren **13500–13504**
- Erst anmeldung zum Handelsregister **105** 54
- Ersteintragung in das Vereinsregister **13100**, **13101** 6 ff.
 - Kostenschuldner **13100**, **13101** 15 ff.
- gebührenfreie Eintragungen in das Vereinsregister **13100**, **13101** 38 ff.
- Haftungsschuldner **27** 43; **29** 35
- Löschungs- und Auflösungsverfahren (Lösung unzulässiger Eintragungen)
 - Eintragungen in das Register **13400** 33 ff.
 - Widerspruchsverfahren **13400** 3 ff.
- Notbestellung von Vorstandsmitgliedern oder Liquidatoren **Vorbem.** **1.3.5** 11 f.
- einstweilige Anordnung **16111**, **16112**
 - Verfahrensgebühren **13500–13504**
- Schuldenabzugsverbot **38** 11
- Sitzverlegung **13100**, **13101** 34 ff.
- spätere Eintragungen in das Vereinsregister (Vorstandsänderung, Satzungsänderung, Auflösung ua) **13100**, **13101** 25 ff.
- Kostenschuldner **13100**, **13101** 51 ff.
- unternehmensrechtliche Verfahren zur Ernennung oder Abberufung von Personen
 - Gebühr **13500–13504** 1 ff.
 - Geschäftswert **67** 11; **13500–13504** 15 ff.
- s. auch Juristische Personen; Vereinsregister
- Vereinigung mit mildtätigen oder kirchlichen Zwecken
 - Gebührenermäßigung bei Notargebühren **91** 14
 - steuerpflichtiger wirtschaftlicher Geschäftsbetrieb **91** 25 f.
- Vereinigung von Grundstücken
 - Beurkundung **21201** 25
 - Eintragung in das Grundbuch **14160** 19 ff.
 - Gegenstandsgleichheit bei Vereinigungsanträgen **109** 181
- Vereinigung von Leistungen
 - Beurkundungsgebühr **21100** 9 ff.
 - Gesellschaftsverträge **97** 79 ff.
 - Wohnungseigentums- und Wohnungserbbaurechtsverträge **97** 78

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

Vereinsregister

- absolute Gegenstandsverschiedenheit von Anmeldungen **111** 21 ff.
- Ausdrucke, Kopien, elektronische Übermittlung einer Datei **17000–17003**
- Bescheinigungen aus dem – **17004** 6 ff.
- Beurkundung von Anmeldungen
 - Gebühr **21201** 39 ff.
- Eintragungen auf Anzeige der Verbotsbehörde **13100, 13101** 33
- Eintragungen aufgrund eines Insolvenzverfahrens **Vorbem. 1.3** 29 ff.
- Eintragungsgebühren **55** 27 f.
- Entwurf von Anmeldungen **24102**
- Entziehung der Rechtsfähigkeit eines Vereins **13400** 38 ff.
 - Eintragung **13100, 13101** 44 f.
- Ersteintragungen **13100, 13101** 6 ff.
- Festgebühren **55** 27
- Gebühren allgemein **Vorbem. 1.3** 14 ff.
- Gebührenbefreiungen **Vorbem. 1.3** 27 ff.
- gebührenfreie Eintragungen **13100, 13101** 38 ff.
- Höchstwert für Anmeldungen **106**
- isolierte Einsicht und Mitteilung an Beteiligten **25209**
- Kosten des Notars bei Abruf **32011**
- Kostenschuldner bei Amtsverfahren **23** 6
- Löschung unzulässiger Eintragungen **Vorbem. 1.3** 31 ff.; **13400** 33 ff.
 - Widerspruchsverfahren **13400** 3 ff.
- mehrere Eintragungen **13100, 13101** 37
- Sitzverlegung **13100, 13101** 34 ff.
- spätere Eintragungen (Vorstandsänderung, Satzungsänderung, Sitzverlegung, Auflösung ua) **13100, 13101** 25 ff.
- Kostenschuldner **13100, 13101** 51 ff.
- Zwangsgeldfestsetzungen **13310, 13311**

Vereinsverbot Anh. I

Verfahren in Notarkostensachen s. Antrag auf gerichtliche Entscheidung

Verfahren in Teilungssachen s. Teilungssachen

Verfahren nach dem Spruchverfahrensgesetz

- einstweilige Anordnung **16111, 16112**
 - Gebühr **56** 28; **13500–13504** 3
 - Gebührenermäßigung bei vorzeitiger Verfahrensbeendigung **13500–13504** 7 f.
 - Geschäftswert **74**
 - Kostenschuldner **23** 13
- Verfahrensgebühr Einf.** **51** f.; **35** 2
- in Abänderungs- oder Aufhebungsverfahren **57** 12 ff.
 - derselbe Rechtszug **55** 18
 - derselbe Rechtszug bei Zurückverweisung an untere Instanz **57** 3 ff.
 - einmalige Erhebung **55** 7 ff.; **93** 4 ff.
 - Festgebühr in Vereins- und Güterrechtsregister-sachen **55** 27
 - Gebührenerhebung bei demselben Beurkundungsgegenstand nach § 109 **94** 22 ff.

- Gebührenerhebung bei mehreren Beurkundungsgegenständen in einem Verfahren mit unterschiedlichen Gebührensätzen **94** 10 ff.
- Geschäftswertaddition **35** 5 ff.

- neuer Rechtszug **55** 19
- Teile des Verfahrensgegenstandes **56** 4 f.

Verfahrensgegenstand

- Begriff **56** 10

Verfahrenskostenhilfe

- Aktenübermittlung an Rechtsanwalt **26** 10
- Auslagen schuldner in Verfahren auf Bewilligung **26** 14 ff.
- für Entscheidungsschuldner **33** 14 ff.
- für Erstschildner **33** 14 ff.
- kein Kostenansatz **18** 10
- keine Abhängigmachung gerichtlicher/notarieller Tätigkeit **16** 3
- Kostenhaftung kraft Gesetzes **27** 33
- für Übernahmeschuldner **33** 17 f.
- für Vergleichsschuldner **33** 17 f.
- Verjährung des Kostenanspruchs **6** 7

Verfahrenspfleger

- Kostenerstattung **31015**

Verfahrenspflegschaften Vorbem. 1 11; **11104** 1 f., 11

Verfassungsbeschwerde

- nach erfolgloser Gehörstüge **84** 65 f.

Verfügungen von Todes wegen

- absolute Gegenstandsverschiedenheit **111** 5 ff.
- Aktivwert des Vermögens **102** 36 ff.
- Änderungen **102** 71 ff.
- Anfechtung
 - Entgegennahme der Erklärung durch das Nachlassgericht **12410–12412** 4
 - Gebühr **21201** 15 ff.
 - Geschäftswert **102** 76 ff.
- Annahme in besondere amtliche Verwahrung, Verwahrung, Herausgabe, Änderung
 - Gebühr **12100, 12101** 1 ff.
- Anordnung von Testamentsvollstreckung
 - Geschäftswert **36** 97; **102** 51
- Aufhebung einzelner –
 - Gebühr **21102** 8
- Aufhebung von – **102** 16 ff.
- Auflagen **102** 45, 51 ff.
- Ausgleichungspflicht **21200** 11
- Auswärtsgebühr **26003**
- (beschränkter) Schuldenabzug **38** 7 f.; **48** 51; **102** 46 ff.
- Bestattungswunsch
 - Geschäftswert **36** 42
- über bestimmte Vermögenswerte **102** 51 ff.
- Definition **102** 11
- Ehe- und Erbvertrag **102** 7
- einseitige –
 - Gebühr **21200** 8 ff.
- Erbteilungs-/Auseinandersetzungsverbote **102** 51
- Eröffnung einer –

Magere Zahlen = Randnummern

- Gebühr **12100, 12101** 18 ff.
- Kostenansatz **18** 18
- Kostenschuldner **24** 3
- privilegiertes Geschäft **48** 47
- fremdes/künftiges Vermögen **102** 43 ff.
- über ganzen Nachlass oder Bruchteil **102** 34 f.
- Gebühren **21100** 19 ff.; **21200** 8 ff.
- Gesamtrechtsnachfolge **102** 34 f.
- Geschäftswert **102** 11 ff.
- bei Gütergemeinschaft **102** 41
- isolierte Teilungsanordnung **102** 51 ff.
- Mehrfachverfügungen über dasselbe Vermögen **102** 40
- nachträgliche Ausgleichungs- und Anrechnungsbestimmungen **102** 15
- nicht erfasste erbfallbezogene Vorgänge **102** 21 ff.
- nicht vermögensrechtliche Anordnungen **102** 42
- Rechtswahlen **104** 17 ff.
- Rücktritt
 - Gebühr **21201** 14
 - Geschäftswert **102** 76 ff.
- Schenkungsversprechen von Todes wegen **102** 14
- Vermächtnisse **102** 45, 51 ff.
- Vernichtung und Errichtung **109** 82 ff.
- Widerruf
 - Gebühr **21201** 12 f.
 - Geschäftswert **102** 76 ff.
 - Widerruf wechselbezüglicher Verfügungen **21201** 13
 - als zugrunde liegendes Rechtsgeschäft für Erfüllungsgeschäfte **21101** 22 ff.
 - Zuwendung eines land- oder forstwirtschaftlichen Betriebes **48** 44
- Verfügungsbeschränkungen**
 - dinglich wirkende – **51** 35 ff.
 - Zustimmungsvorbehalt des Ehegatten, Grundstückseigentümers, Verwalters, Vinkulierungsbestimmungen **51** 36 f.
 - Eintragung und Eintragung einer Veränderung in das Grundbuch **14130** 4; **14160** 10
 - erbrechtliche – **14110** 50
 - Gegenstandsgleichheit schuldrechtlicher und dinglicher – **51** 35
 - Geschäftswert **36** 103
 - insolvenzrechtliche – **Vorbem. 1.4** 37
 - im Kaufvertrag **47** 36
 - Löschung **14140–14143** 2, 27; **14160** 10
 - schuldrechtliche – **50** 9 ff.
 - Rückübertragungsverpflichtungen **50** 12
 - Veräußerungs- und Belastungsverbot **50** 11
 - Verstoßfolgen **50** 10
- Verfügungsgeschäfte**
 - Auslandsbeurkundungen **21101** 20 f.
 - Begriff **21101** 12 f.
 - Gebühr bei isolierter Beurkundung **21101** 14; **21102** 2 f.
 - nicht privilegierte – **21101** 25 f.

Sachverzeichnis Notarkosten

- bei Prozessvergleich **21101** 19
- bei rechtskräftigem Urteil **21101** 19
- bei Verfügungen von Todes wegen **21101** 22 ff.
- zugrunde liegendes beurkundetes Rechtsgeschäft (Grund-/Verpflichtungsgeschäft) **21101** 14 ff.
- Verfügungsverbot** s. Verfügbungsbeschränkungen
- Vergleich**
 - Austauschverhältnis **97** 48
- Vergleichsschuldner** **22** 20 f.
- Erstschuldner **33** 2
- Verfahrenskostenhilfe **33** 17 f.
- Verjährung** **6**
 - Ablaufhemmung **6** 12
 - Antrag auf gerichtliche Entscheidung **127** 26 f.
 - Ausnahmen **6** 8
 - Auswirkungen **6** 24 ff.
 - Beginn **6** 5 ff.
 - bei Bewilligung von Verfahrens-/Prozesskostenhilfe **6** 7
 - Gesamtschuldner **6** 21 f.
 - Hemmung **6** 9 ff.; **127** 27
 - bei Jahresgebühren **6** 6
 - des Kostenanspruchs **6** 4 ff.
 - Kostenbeträge unter 25 Euro **6** 23
 - Nachforderungen von Gerichtskosten **20** 1 f.
 - Neubeginn **6** 13 ff.
 - Neubeginn bei unwirksamer/aufgehobener Kostenberechnung **19** 51 ff.
 - Rechtsweg **6** 27 f.
 - des Rückzahlungsanspruchs **6** 29 ff.
 - Verfahrenskostenhilfe **6** 7
 - Verzinsung **6** 38.
 - während Wertermittlung **6** 20
 - gegenüber Zweitschuldner **33** 8
- Verkaufsvollmacht**
 - Geschäftswert **98** 4
- Verkehrsbetriebe** s. Eigenbetriebe **Anh. I**
- Verkehrsdaten**
 - Anordnung über die Verwendung von –
 - Beschwerde **15225–15227**
 - einstweilige Anordnung **15213, 15214** 8 f.
 - Kostenschuldner **15213, 15214** 12 f.
 - Verfahrensgebühr **15213, 15214** 3 ff.
 - Zurücknahme des Antrags **15213, 15214** 10
- Verkehrsflächen**
 - Geschäftswert **46** 76
- Verkehrswert**
 - beweglicher Sachen **46** 6 ff.
 - unbeweglicher Sachen **46** 9 ff.
- Verklärungen**
 - Gebühr **21200** 25
- Verlosungen**
 - Anwendungsbereich **23200, 23201** 1 ff.
 - Ausschreibung von Baumaßnahmen **23200, 23201** 6
 - Auswärtsgebühr **23200, 23201** 12
 - Feststellung über Hergang **21200** 24
 - Gebühr **23200, 23201** 8

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- Geschäftswert **23200**, **23201** 9 ff.
- Studienplätze **23200**, **23201** 6
- vorzeitige Beendigung **23200**, **23201** 13
- Ziehungs- und Losbrieflotterien **23200**, **23201** 5

Vermächtniserfüllung

- Erklärungen zur Bestellung von subjektiv dinglichen Rechten (Grunddienstbarkeiten, Vorkaufsrechte, Reallisten) **110** 28 ff.
- Erklärungen zur Finanzierung der Gegenleistung gegenüber Dritten **110** 23 ff.
- Gebühr **21101** 22 ff.; **21102** 2
- Grundbucheintragung **14110** 45

Vermächtnisse

- Anordnung **102** 45, 51 ff.
- Erbfallschulden **38** 5, 8
- Fristbestimmung nach §§ 2151 ff. BGB **12410**–**12412** 16
- s. auch Erbfallschulden; Verfügungen von Tod des wegen

Vermerkurkunde (§ 39 BeurkG)

- Gebühr für Erteilung **25104**
- s. auch Tatsachenbescheinigungen (Vermerk-urkunden)

Vermessungskosten

- Übernahme des Käufers **47** 40

Vermittlungsverfahren Anh. I

Vermögen

- Definition **Vorbem.** 1.1 16

Vermögensfreigrenze

- in Betreuungs- und betreuungsrechtlichen Zuweisungssachen **Vorbem.** 1.1 6 ff.

Vermögensgesetz Anh. I

Vermögensmasse

- Geschäftswert **46** 1
- Geschäftswert bei Kauf **47** 7

Vermögensrechtliche Angelegenheiten

- allgemeiner Geschäftswert **36** 9 ff.
- Begriff **36** 10
- Ermessen bei Wertermittlung **36** 12 ff.
- Höchstgeschäftswert **36** 16

Vermögensschadenshaftpflichtversicherung

- Erstattung einer im Einzelfall gezahlten Prämie **32012**; **32013**

Vermögensübertragungen

- Anmeldungen **105** 115 ff.
- Beurkundungen **107** 49
 - Höchst-/Mindestwert **107** 64
- Grundbucheintragungen **14110** 15 ff.
- Umwandlungsbeschlüsse **108** 70 ff., 92
 - Gegenstandsgleichheit **109** 109 ff.
- s. Umwandlungen

Vermögensverzeichnisse

- Aufnahme von –
 - Allgemeines **23500**–**23503** 1 ff.
 - Gebühr **23500**–**23503** 5 ff.
 - Gebühr bei vorzeitiger Verfahrensbeendigung **23500**–**23503** 7
 - Geschäftswert **115**
 - keine Auswärtsgebühr **23500**–**23503** 2

- Mitwirkung als Urkundsperson **115** 4; **23500**–**23503** 8
- Siegelung, Entsiegelung **23500**–**23503** 9 f.

Vermögenszuordnung Anh. I

Vernehmung von Zeugen und Sachverständigen durch Notar

- Gebühr **23300**–**23302** 15

Verpfändung

- Anzeige an Dritten **22200** 24 ff.
- einseitige –serklärung des Übereignungsanspruchs **21200** 5
- vertragliche – **21100** 9 ff.

Verpflegungsrechte

- Jahreswert **52** 38

Verpflichtung zur Begründung von Wohnungseigentum

- Geschäftswert **42** 25

Verpflichtungsgeschäfte

- Grundlage für Verfügungs-/Erfüllungsgeschäfte **21101** 14 ff.

Verschiedene Beurkundungsgegenstände

110

- allgemeine Grundregel **86** 16 f.
- Beschlüsse und Erklärungen **110** 8 ff.
- Einzelfälle **109** 241 ff.
- Patienten-/Betreuungsverfügungen und Vollmachten **110** 40 ff.
- relative Gegenstandsverschiedenheit **110** 4 ff.
- Veräußerungsverträge **110** 21 ff.

Verschiedene Gebührensätze

s. Gebührensatz

Verschmelzungen

- Anmeldungen **105** 102 ff.
- Beurkundungen **107** 41 ff.
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - Höchst-/Mindestwert **107** 61 f.
- Eintragungen in Abteilung A nach – **58**
 - **Anh. Vorbem.** **1103** GV 2 ff.; **58**
 - **Anh. 1400**, **1401** GV 2 ff.
 - Eintragungen in Abteilung B nach – **58**
 - **Anh. Vorbem.** **2104** GV 2 ff.; **58**
 - **Anh. 2402**, **2403** GV 4 ff.

- Gegenstandsgleichheit **109** 224

- Gegenstandsverschiedenheit **109** 225 ff., 288, 360

- grenzüberschreitende – **107** 46
 - Vollzugsgebühren **Vorbem.** **2.2.1.2** 5, 8 ff.

- Grundbucheintragungen **14110** 15 ff.

- Kettenverschmelzungen **107** 62; **109** 227

- Umwandlungsbeschlüsse **108** 70 ff., 84 ff.
 - Gegenstandsgleichheit **109** 109 ff.

- Verzichts- und Zustimmungserklärungen **107** 45

- s. auch Umwandlungen; Umwandlungsbeschlüsse

Verschollenheitsgesetz

- Verfahren nach dem – **15210**, **15211** 4 ff.
 - Beschwerde **15220**–**15222**
 - einstweilige Anordnung **16110**
 - Gebühr **15210**, **15211** 4 f.
 - Geschäftswert **15210**, **15211** 17

Magere Zahlen = Randnummern

- Kostenschuldner **15210, 15211** 19 f.
- Rechtsbeschwerde **15230–15232**
- vorzeitige Verfahrensbeendigung **15210, 15211** 13 ff.
- Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **15240, 15241**
- Verschwiegenheitspflicht**
 - Mitteilungspflichten und – **39** 7
- Versicherung Geschäftsführer**
 - Gegenstandsgleichheit **109** 158
- Versicherungsansprüche/-verträge**
 - Geschäftswert **36** 104
- Versicherungsvereine auf Gegenseitigkeit**
 - s. VVaG
- Versorgungsanstalt des Bundes und der Länder Anh. I**
- Versorgungsausgleichsvereinbarungen**
 - Gebühr **21100** 18
 - Geschäftswert **36** 105; **52** 33
 - in Scheidungsfolgenvereinbarungen **100** 69 ff.
- Versteigerung von beweglichen Sachen und von Rechten**
 - Anwendungsbereich **23700, 23701** 1
 - Geschäftswert **117**
 - Verfahrensgebühr **23700, 23701** 3 f.
 - Verwahrungsgebühr **23700, 23701** 4
 - Vorwegentnahme der Notarkosten **23700, 23701** 4
 - Vorzeitige Verfahrensbeendigung **23700, 23701** 5
 - Zusatzgebühren **23700, 23701** 6
- Verteidigung** s. Landbeschaffung und Schutzbau Anh. I
- Verteilungsverfahren**
 - bei Umlegung, Flurbereinigung, Grundabtretung, Entschädigungen nach BLeistG/EnSi-GEEntschV/Landbeschaffungsgesetz **15212** 34 f.
 - Beschwerde **15223, 15224**
 - einstweilige Anordnung **16110**
 - Gebühren **15212** 4
 - Geschäftswert **15212** 49
 - Kostenschuldner **15212** 53 ff.
 - Rechtsbeschwerde **15233–15235**
 - Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **15240, 15241**
- Vertrag zugunsten Dritter auf den Todesfall**
 - Geschäftswert **102** 23
- Verträge**
 - Änderungen
 - Gebühr **21102** 6
 - Geschäftswert **97** 12 ff.
 - Aufhebung **21102** 7 ff.
 - Austauschvertrag
 - Geschäftswert **97** 16 ff.
 - Betreuungstätigkeiten, Betreuungsgebühren **22200**
 - einseitige – **21100** 10
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - Geschäftswert **97**
 - Treuhandgebühren **22201**
- Verpflichtungs- und Verfügungsgeschäfte **21101** 12 ff.
- Vollzugsgebühren **22110, 22111**
- Vollzugsätigkeiten **Vorbem. 2.2.1.1** 25 ff.
- vorzeitige Beendigung des Beurkundungsverfahrens **Vorbem. 2.1.3; 21300; 21301; 21302–21304**
- Verträge über Vereinigung von Leistungen**
 - Vereinigung von Leistungen
- Vertragsangebot und Annahme**
 - Abgrenzung zu einseitigen Erklärungen **21100** 29
 - Abtretung **21100** 38
 - Änderung des Angebots **21100** 33
 - Angebot mit vertraglichen Vereinbarungen **21100** 28
 - Annahme mit Änderungen **109** 126
 - Annahme mit Auflassung **21101** 8 ff.
 - Annahme mit Unterwerfungserklärung **21101** 7
 - Fristverlängerung **21100** 34
 - Gebühr für Angebot **Vorbem. 2.1.1** 2; **21100** 2 f., 25 ff.
 - Gebühr für Annahme **21101** 6 ff.
 - Gebührenermäßigung **91** 66 ff.
 - gegenstandsgleiche Erklärungen **109** 119 ff.
 - gegenstandsverschiedene Erklärungen **109** 242 ff.
 - bei Geschäftsanteilsabtretung **21101** 11
 - Geschäftswert bei Benennung des Annahmeberechtigten **36** 38
 - Mehrheit von Angeboten **21100** 35
 - Mutter- oder Grundlagenurkunden **21100** 32
 - Optionsvereinbarungen **21100** 31
 - Verkaufs- und Kaufangebot **21100** 30
 - Vollstreckungsunterwerfungen **23803** 10
 - Vollzugsgebühren **22110, 22111** 6
- Vertragsaufhebung**
 - Allgemeines **21102** 7
 - Aufhebung der – **21102** 14 ff.
 - Gebühr **21102** 8 ff.
 - Teilaufhebung **21102** 17 f.
 - mit weiteren Vereinbarungen **21102** 13
- Vertragsbeitritt**
 - Gebühr **21100** 12
- Vertragsmuster**
 - Abgrenzung Entwurf **Vorbem. 2.4.1** 7 ff.
 - Geschäftswert **36** 106
- Vertragsstrafe**
 - bei Bauverpflichtung **50** 22
 - Begriff **37** 5
 - bei Investitionsverpflichtung **50** 28
 - isolierter Nebengegenstand **37** 11
 - Nebengegenstand **37** 5
- Vertreter**
 - Kostenschuldner für Gerichtskosten **22** 7
 - Kostenschuldner für Notarkosten **29** 8 ff.
- Vertreter des Schiffseigentümers**
 - Bestellung **Vorbem. 1.1** 34 ff.; **Vorbem. 1.4** 50 f.

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

Vertretungsbescheinigungen

- ähnliche Register **25200** 7
- Allgemeines, Anwendungsbereich **25200** 1 ff.
- Begriff **25200** 5
- Gebührenhöhe **25200** 12 f.
- Gebührentatbestand **25200** 4 ff.
- Kostenschuldner **25200** 17
- Mehrheit von Bescheinigungen und bescheinigten Vorgängen **25200** 13 f.
- Registereinsicht **25200** 15
- Reisekosten **25200** 16

Vertretungsbescheinigungen bei Körperschaften, Anstalten oder Stiftungen des öffentlichen Rechts

- Gebühr für Erteilung **25104** 7

Vervielfältiger s. Jahreswert; Rechte auf Lebenszeit

Verwahrer

- Bestellung **15212** 14 ff.
- Beschwerde **15223**, **15224**
- einstweilige Anordnung **16110**
- Gebühren **15212** 4
- Geschäftswert **15212** 38
- Kostenschuldner **15212** 53 ff.
- Rechtsbeschwerde **15233–15235**
- Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **15240**, **15241**

Verwahrung von Geld, Wertpapieren und Kostbarkeiten

- Allgemeines **25300**, **25301** 1 ff.
- amtliche Tätigkeit **25300**, **25301** 6 ff.
- Amtsnachfolge **25300**, **25301** 38
- Anlageart **25300**, **25301** 22
- Auslagen **25300**, **25301** 45 f.
- Auszahlung, Entgegennahme **25300**, **25301** 33 ff.
- Beendigung **25300**, **25301** 37
- Begriff **25300**, **25301** 29 ff.
- neben Betreuungstätigkeiten **25300**, **25301** 14 ff.
- falsche Sachbehandlung **25300**, **25301** 21
- Gebühr **25300**, **25301** 39 ff.
- Geschäftswert **124**
- Verwahrungsgegenstände **25300**, **25301** 25 ff.
- Verwaltungstätigkeit **25300**, **25301** 29 ff.
- Verwahrungsverhältnis **25300**, **25301** 10
- Zusatzgebühren **25300**, **25301** 23 f.
- s. auch Verwahrungsgebühr

Verwahrungsgebühr

- Allgemeines **25300**, **25301** 1 ff.
- Amtsnachfolge **25300**, **25301** 38
- Auszahlung, Entgegennahme **25300**, **25301** 33 ff.
- Begleichung Gerichtskosten **25300**, **25301** 51
- Berechnungsweise **25300**, **25301** 48 ff.
- neben Betreuungs-/Treuhandgebühr **25300**, **25301** 14 ff.
- Entnahme eigener Kosten **25300**, **25301** 50, 64 f.
- Fälligkeit **25300**, **25301** 61 ff.

- falsche Sachbehandlung **25300**, **25301** 21
- Gebühr **25300**, **25301** 39 ff.
- Geschäftswert **124**
- keine Gebührenbefreiung/-ermäßigung **25300**, **25301** 12
- Schuldner **25300**, **25301** 53 ff.
- Verhältnis zu anderen Gebühren **25300**, **25301** 13 ff.
- Verwahrungsgegenstände **25300–25301** 25 ff.
- Verwaltungstätigkeit **25300–25301** 29 ff.

Verwalter s. Wohnungseigentumsverwalter

Verwalter fremden Vermögens

- Kostenschuldner für Gerichtskosten **22** 8 f.
- Kostenschuldner für Notarkosten **29** 15 f.

Verwalterbestellung

- Beurkundung des Beschlusses zur – **25101** 8
- Geschäftswert **36** 107
- Nachweis der Verwaltereigenschaft **25101** 7 ff.

Verwaltereigenschaft

- Nachweis der – **25101** 7 ff.

Verwalterzustimmung

- Anforderung und Prüfung durch Notar **Vorbem. 2.2.1.1** 40
- dingliche Verfügungsbeschränkung **51** 37
- Entwurf der Zustimmungserklärung und – **21** 34 ff.
- Geschäftswert **36** 108; **98** 44
- Kostenhaftung bei mittelbarer Beteiligung **30** 11
- Kostenschuldner **29** 14
- im Veräußerungsvertrag **109** 29, 34

Verwaltungsverband s. Gemeindegrenzen
Anh. I

Verwandtengeschäfte

- Kaufvertrag über Rechte **97** 23
- Kaufvertrag über Sachen **47** 2
- bei Miet-/Pachtverträgen **99** 11
- Übergabe, Übertragung **97** 38 ff.

Verwandtenprivileg

- Abschaffung **52** 81 ff.

Verweisung an ein anderes Gericht 5

- Kosten bei – **5** 2 ff.
- Mehrkosten **5** 4 ff.

Verweisungsurkunde

- Gebühr **21100** 32; **Vorbem. 2.1.2** 1

– Geschäftswert **36** 60

Verwirkung 6 3

Verzicht auf Grundbesitz

- Eintragung in das Grundbuch **14110** 6; **14160** 4
- Gebühr **21200** 6

Verzichte

- Gebühr **21200** 6
- Geschäftswert **36** 109

Verzichtserklärungen

- privatrechtliche –
 - Anforderung und Prüfung durch Notar **Vorbem. 2.2.1.1** 41

Verzichtserklärungen nach UmwG 108 78

- Anforderung und Prüfung durch Notar **Vorbem. 2.2.1.1** 41

Magere Zahlen = Randnummern

- Gebühren **108** 83; **21200** 13
- Gegenstandsgleichheit **109** 155

Verzinsung der Gerichtskosten **6** 36

- Verzinsung der Notarkosten** **6** 37 f.; **88**
 - Antrag auf gerichtliche Entscheidung **127**
 - Fälligkeit und Verzugsfall **88** 4 ff.
 - Pflicht zur Geltendmachung **88** 18 ff.
 - Umsatzsteuer **88** 8
 - vollstreckbare Kostenberechnung **88** 11 ff.
 - Zinsangabe **88** 10 ff.

Verzugszinsen

- für Notarkosten **88**

Videokonferenzverbindungen

- Pauschale für Inanspruchnahme **31016**

Volljährigenadoption s. Annahme als Kind

Vollmachten

- allgemeine – **98** 17 ff.
- Auswärtsgebühr **26003**
- bei Bauherrenmodell **98** 14
- Belastungsvollmacht **98** 16
- für bestimmtes Rechtsgeschäft **98** 4
- BGB-Gesellschaft (Gründung, Beitritt) **98** 12
- Bietungsvollmacht **98** 4
- eingeschränkte Herausgabe von Ausfertigungen **22200** 20
- Gebühr **21200** 3
- gegenseitige – in einer Urkunde **98** 34; **109** 363
- gegenstandsgleiche Erklärungen **109** 232 ff.
- Gegenstandsverschiedenheit **109** 361 ff.
- General- und Vorsorgevollmachten **98** 18 ff.
- gerichtliche Bewilligung der Kraftloserklärung **15212** 32 f.
- Beschwerde **15223**, **15224**
- einstweilige Anordnung **16110**
- Gebühren **15212** 4
- Geschäftswert **15212** 48
- Kostenschuldner **15212** 53 ff.
- Rechtsbeschwerde **15233–15235**
- Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **15240**, **15241**
- zur Gesellschaftsgründung **98** 6
- Höchstwert **98** 57
- Kommanditistenvollmacht **98** 7 ff.
- mehrere Bevollmächtigte **98** 33
- Mehrheit von – **98** 32 ff.
- Mitberechtigte **98** 30
- Mitbeurkundung des Auftragsverhältnisses (Innenverhältnis) **98** 29
- Patienten-, Betreuungsverfügung und – **98** 26 ff.; **109** 231; **110** 40 ff.
- zu Registeranmeldungen **98** 5
- Stimmrechtsvollmacht **98** 5
- im Treuhandvertrag **97** 64
- Verbindung mit anderem Rechtsgeschäft **98** 37 ff.
- Verkaufsvollmacht **98** 4
- durch Vertretungsorgan **98** 11
- Vollmachtsbestätigung **98** 13
- Widerruf

Sachverzeichnis Notarkosten

- Gebühr **21200** 3

- Geschäftswert **98** 31, 60

Vollmachtloser Vertreter

- Anforderung und Prüfung von Genehmigungserklärungen durch Notar **Vorbem.** **2.2.1.1** 40
- Kostenschuldner für Gerichtskosten **22** 7
- Kostenschuldner für Notarkosten **29** 10 ff.

Vollmachtsbescheinigung (§ 21 Abs. 3 **BNotO**)

- Allgemeines **25214** 1 ff.
- Erteilung einer – **25214** 4 ff.
- Gebührenerhebung **25214** 11 ff.
- Verhältnis zu § 12 S. 1 BeurkG **25214** 4 ff.

Vollmachtsbestätigung

- Anforderung und Prüfung durch Notar **Vorbem.** **2.2.1.1** 40
- Geschäftswert **98** 13

Vollstreckbare Ausfertigung

- Allgemeines **23803** 1 ff.
- Angebot und Annahme **23803** 10
- Erteilung durch Gericht nach Prüfung des Eintritts einer Tatsache oder einer Rechtsnachfolge **18000**

- Erteilung durch Notar nach Prüfung des Eintritts einer Tatsache oder einer Rechtsnachfolge **23803**
- Geschäftswert **118** 4 ff.

- mehrere Rechtsnachfolger, Rechtsnachfolgen **23803** 15

- Namens- und Firmenänderung **23803** 17
- Prüfung einer Rechtsnachfolge **23803** 11 ff.
- Prüfung einer Tatsache **23803** 9 f.
- Verfahrensgebühr Gericht **18000** 3 ff.
- Verfahrensgebühr Notar **23803** 6 ff.
- Vor-GmbH, formwechselnde Umwandlung **23803** 18
- weitere – durch Gericht **18001**
- weitere – durch Notar **23804**

Vollstreckbare Kostenberechnung

- Beitreibung der Notarkosten und Zinsen **89**
- Schadensersatzpflicht bei vorzeitiger Vollstreckung **90** 10 ff.
- Verzinsung der Notarkosten **88** 11 ff.

Vollstreckbarerklärung deutscher Titel unbestrittener Forderungen

- Bestätigung durch Notar zur Vollstreckung in anderen EU-Mitgliedstaaten **23805–23808** 3 ff.

Vollstreckbarerklärung eines Anwaltsvergleichs

- Allgemeines **23800** 1 ff.
- Klauselerteilung nach Prüfung des Eintritts einer Tatsache oder einer Rechtsnachfolge **23800** 5
- Verfahren **23800** 3
- Verfahrensgebühr **23800** 5 ff.

Vollstreckbarerklärung eines Schiedsspruchs

- Allgemeines **23801**, **23802** 1 ff.
- Geschäftswert **118** 3

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- Klauselerteilung nach Prüfung des Eintritts einer Tatsache oder einer Rechtsnachfolge **23801, 23802** 5
- Verfahren **23801, 23802** 3
- Verfahrensgebühr **23801, 23802** 5 ff.
- Vollstreckbarerklärung nach AVAG/AUG**
23805–23808 6 ff.
- Vollstreckungsgericht**
 - Eintragungsersuchen an das Grundbuchamt **Vorbem. 1.4** 37
- Vollstreckungsgrundlage**
 - Kostenberechnung 19 53
- Vollstreckungsklausel für Notar** 89
 - Amtsnachfolge 89 19 ff.
 - Antrag auf gerichtliche Entscheidung 127
 - Beitreibungsrecht des Notars 89 9 ff.
 - Beitreibungsverfahren, Kosten 89 16 ff.
 - Duldungspflicht 89 15
 - Einwendungen 89 18
 - mehrere Kostenschuldner 89 7 ff.
 - Schadensersatzpflicht bei vorzeitiger Vollstreckung 90 10 ff.
 - Vollstreckungsmaßnahmen im Ausland 89 14
 - s. Beitreibung der Notarkosten und Zinsen
- Vollzugsgebühren**
 - Allgemeines, abschließende Aufzählung von Vollzugstätigkeiten im Zusammenhang mit einem Beurkundungsverfahren oder einer Entwurfsfertigung **Vorbem. 2.2.1.1** 1 ff.
 - Anwendungsbereich **Vorbem. 2.2.1.1** 20 f.
 - in besonderen Fällen **Vorbem. 2.2.1.2**
 - besonderer Auftrag **Vorbem. 2.2** 5 ff.
 - bei Beteiligung ausländischer Gerichte oder Behörden (besonderer Fall) **Vorbem. 2.2.1.1** 53; **Vorbem. 2.2.1.2** 8 ff.
 - einmalige Erhebung 93 8 ff.; 112 15 ff.; **Vorbem. 2.2** 15
 - Erklärungen, Genehmigungen oder Bescheinigungen nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften (ausgenommen steuerliche Unbedenklichkeitsbescheinigung)
 - Gebührenbegrenzung 22112
 - Erledigung von Beanstandungen einschließlich Beschwerdeverfahren in besonderen Fällen 22123
 - Fälligkeit 10 6
 - Fremdkunde (besonderer Fall) 112 18; **Vorbem. 2.2.1.2** 7
 - Gebührenbegrenzung 22112; 22113
 - Gebührenerhebung bei mehreren Beurkundungsgegenständen in einem Verfahren mit unterschiedlichen Gebührensätzen 94 10 ff.
 - Gebührensatz 22110, 22111
 - Gebührensatz in besonderen Fällen 22120; 22121
 - gerichtlichen Entscheidungen oder Bescheinigungen, Inhaltsermittlung ausländischer Register
 - Gebührenbegrenzung 22112
 - Geschäftswert für Vollzugstätigkeiten 112

- Gesellschafterliste/Übernehmerliste
 - Gebührenbegrenzung 22113
- gesonderte – **Vorbem. 2.2** 16 ff.
- Höchstwert 112 19
- keine Entwurfsgebühr, Unterschriftenbeglaubigung, keine Pflicht zur Entwurfsfertigung, Eigenurkunde **Vorbem. 2.2** 10 ff.
- privatschriftliche Urkunden (besonderer Fall) 112 18; **Vorbem. 2.2.1.2** 7
- bei Rahmengebühren 92 45
- Stellung von Anträgen im Namen der Beteiligten in besonderen Fällen 22124
- Übermittlung von Anträgen, Erklärungen oder Unterlagen an ein Gericht, eine Behörde oder einen Dritten in besonderen Fällen 22124
- Überprüfung der Vollziehbarkeit in besonderen Fällen 22122
- Unterschriftenbeglaubigung (besonderer Fall) 112 18; **Vorbem. 2.2.1.2** 7
- bei vorzeitiger Beendigung **Vorbem. 2.1.3** 11
- XML-Strukturdaten 22114
- XML-Strukturdaten in besonderen Fällen 22125
- im Zusammenhang mit einem Beurkundungsverfahren oder einer Entwurfsfertigung **Vorbem. 2.2.1.1; 22110, 22111**
 - Gebührenbegrenzung 22112; 22113
- ohne Zusammenhang mit einem Beurkundungsverfahren oder einer Entwurfsfertigung **Vorbem. 2.2.1.2; 22120; 22121; 22122; 22123; 22124**
- s. auch Vollzugstätigkeiten
- Vollzugstätigkeiten**
 - Allgemeines, abschließende Aufzählung von – im Zusammenhang mit einem Beurkundungsverfahren oder einer Entwurfsfertigung **Vorbem. 2.2.1.1** 1 ff.
 - Anforderung und Prüfung **Vorbem. 2.2.1.1** 22 f.
 - Anwendungsbereich **Vorbem. 2.2.1.1** 20 f.
 - Bekanntmachungen beim elektronischen Bundesanzeiger **Vorbem. 2.2.1.1** 51
 - besonderer Auftrag **Vorbem. 2.2** 5 ff.
 - bei Beteiligung ausländischer Gerichte oder Behörden **Vorbem. 2.2.1.1** 53; **Vorbem. 2.2.1.2** 8 ff.
 - vor Beurkundung **Vorbem. 2.1** 8
 - einmalige Gebührenerhebung 93 8 ff.; 112 15 ff.; **Vorbem. 2.2** 15
 - Erklärung über Ausübung/Nichtausübung eines privatrechtlichen Vorkaufs- oder Wiederaufkufsrechts **Vorbem. 2.2.1.1** 42
 - Erklärung über Zustimmung zur Schuldübernahme oder Haftentlassung **Vorbem. 2.2.1.1** 43
 - Erklärungen, Genehmigungen oder Bescheinigungen nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften (ausgenommen steuerliche Unbedenklichkeitsbescheinigung) **Vorbem. 2.2.1.1** 26 ff.

Magere Zahlen = Randnummern

- Erledigung von Beanstandungen einschließlich Beschwerdeverfahren in besonderen Fällen **22123**
- familien-, betreuungs- oder nachlassgerichtliche Genehmigungen einschließlich der Herbeiführung der Wirksamkeit und Wirksamkeitsbescheinigung **Vorbem. 2.2.1.1** 37 ff.
- Fremdkunde **112** 18; **Vorbem. 2.2.1.2** 7
- Gebührenerhebung bei mehreren Tätigkeiten **112** 15 ff.
- gebührenfrei – **Vorbem. 2.2.1.1** 18 f.
- gerichtlichen Entscheidungen oder Bescheinigungen, Inhaltsermittlung ausländischer Register **Vorbem. 2.2.1.1** 32 f.
- Geschäftswert **112**
- Gesellschaftsliste/Übernehmerliste **Vorbem. 2.2.1.1** 34 ff.
- Katalog der – **Vorbem. 2.2.1.1** 25 ff.
- keine Entwurfsgebühr, Unterschriftsbeglaubigung, keine Pflicht zur Entwurfsfertigung, Eigenurkunde **Vorbem. 2.2** 10 ff.
- Lastenfreistellungserklärungen, Nichtvalutierungserklärungen, Rangrücktrittserklärungen, Stillhalteerklärungen uä **Vorbem. 2.2.1.1** 44 ff.
- privatrechtliche Verzichtserklärungen **Vorbem. 2.2.1.1** 41
- privatschriftliche Urkunden **112** 18; **Vorbem. 2.2.1.2** 7
- Stellung von Anträgen im Namen der Beteiligten in besonderen Fällen **22124**
- Übermittlung von Anträgen, Erklärungen oder Unterlagen an ein Gericht, eine Behörde oder einen Dritten in besonderen Fällen **22124**
- Überprüfung der Vollziehbarkeit in besonderen Fällen **22122**
- Unterschriftsbeglaubigung **112** 18; **Vorbem. 2.2.1.2** 7
- Verpflichtung zur Lastenfreistellung uä **Vorbem. 2.2.1.1** 48
- Vollmachtsbestätigungen oder privatrechtliche Zustimmungserklärungen **Vorbem. 2.2.1.1** 40
- weitere Tätigkeiten gegenüber Behörden, Gerichten, Körperschaften oder Anstalten des öffentlichen Rechts **Vorbem. 2.2.1.1** 49 ff.
- XML-Strukturdaten **112** 17
- XML-Strukturdaten in besonderen Fällen **22125**
- Zeitpunkt **Vorbem. 2.2.1.1** 24
- Zuordnung **112** 10 ff.
- im Zusammenhang mit einem Beurkundungsverfahren oder einer Entwurfsfertigung **Vorbem. 2.2.1.1**
- ohne Zusammenhang mit einem Beurkundungsverfahren oder einer Entwurfsfertigung **Vorbem. 2.2.1.2**
- Zustimmungsbeschlüsse **Vorbem. 2.2.1.1** 52
- s. auch Vollzugsgebühren

Sachverzeichnis Notarkosten

Vollzugsüberwachung

- bei Anweisung durch Beteiligten **22200** 19 ff.

Vorbereitung der Zwangsvollstreckung

- Bestätigung deutscher Titel für unbestrittene Forderungen zur Vollstreckung in anderen EU-Mitgliedstaaten **23805–23808** 3 ff.
- Erteilung einer vollstreckbaren Ausfertigung durch den Notar nach Prüfung des Eintritts einer Tatsache oder einer Rechtsnachfolge **23803**
- Geschäftswert **118**
- Verfahren nach AVAG oder AUG **23805–23808** 6 ff.
- Vollstreckbarerklärung eines Anwaltsvergleichs **23800**
- Vollstreckbarerklärung eines Schiedsspruchs **23801, 23802**
- weitere vollstreckbare Ausfertigung durch den Notar **23804**

Vorbereitungstätigkeiten des Notars **Vorbem. 2.1** 7 f.

Voreintragung im Grundbuch **14110** 18 f.

Vorkaufsrecht

- Ausübung
 - Gebühr **21200** 4
- Ausübung und Auflassung **109** 228; **21101** 17
- ohne Bauverpflichtung **50** 24
- Billigkeitsprüfung **51** 41 ff.
- Einheimischenmodelle **51** 29
- Eintragung in das Grundbuch **51** 14; **14120–14125** 1 ff., 7
- Eintragung von Veränderungen **14130**
- Erbbaurecht **43** 19
- Erklärung über Ausübung/Nichtausübung eines privatrechtlichen Vorkaufsrechts **Vorbem. 2.2.1.1** 42
- Gegenstandsgleichheit **109** 228 ff.
- Gegenstandsverschiedenheit **109** 364 ff.
- der Gemeinde **51** 19
- Geschäftswert **51** 12 ff.
- des Grundstückseigentümers am Erbbaurecht **51** 21 ff.
- im Kaufvertrag **47** 34
- Löschung **51** 16 f.; **14140–14143** 26 ff.
- im Miet- oder Pachtvertrag **51** 13
- Nichtausübung/Verzicht
 - Gebühr **21200** 4
- bei Veräußerung Geschäftsanteil **51** 18
- in Veräußerungsverträgen **110** 28 ff.
- Vormerkung **45** 22 ff.; **51** 34
- Wohnungseigentum **42** 31 f.

Vorkaufsrechtsverzichtserklärung

- Anforderung und Prüfung durch Notar **Vorbem. 2.2.1.1** 28

– Gebührenbegrenzung **22112**

Vorlöschklausel

- nachträgliche Eintragung in das Grundbuch **14130** 2; **14160** 13

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

Vormerkungen

- von Amts wegen **Vorbem.** **1.4** 33 ff.; **14150–14152** 6
- Eintragung
 - in das Grundbuch **14150–14152** 1 ff.
 - in das Luftfahrzeugpfandrechtsregister **14340–14342** 2
 - in das Schiffs-/Schiffsbauregister **14250–14252** 2 f.
- Eintragung von Veränderungen **14130** 5; **14150–14152** 4; **14160** 9
- Geschäftswert **45** 22 ff.; **53** 19; **14150–14152** 7 ff.
- Löschung
 - im Grundbuch **14140–14143** 27; **14150–14152** 15 f.
 - im Luftfahrzeugpfandrechtsregister **14340–14342** 4
 - im Schiffs-/Schiffsbauregister **14250–14252** 5
- Rangrücktritt **14130** 34; **14150–14152** 4
- Vollzugsüberwachung **22200** 19 ff.

Vormietrecht

- Geschäftswert **36** 111

Vornahme einer vertretbaren Handlung durch einen Dritten

- Anordnung **18002**

Vorname s. Änderung des Vornamens

Vorrangseinräumung

- Geschäftswert **45** 5 ff.
- nachträgliche – **14130** 33 ff.

Vorratsteilung nach § 8 WEG

- Begründung Wohnungs-/Teileigentum
- Gebühr **21200** 6; **21201** 24
- Geschäftswert **42** 23

Vorschuss

- bei Auslagen des Gerichts **14**
 - Abhängigmachung **14** 16 ff.
 - beantragte gerichtliche Tätigkeit **14** 4 ff.
- Dokumenten- und Aktenversendungspauschale **14** 26 ff.
- Einforderung und Höhe **14** 13 f.
- Freiheitsentziehungssachen und Anordnung einer Haft **14** 42 f.
- Handlungen von Amts wegen **14** 33 ff.
- Rechtsbehelf, Rechtsmittel **14** 15
- Vorschusschuldner **14** 12
- Beschwerde gegen gerichtliche Anordnung **82**
- Erinnerung gegen gerichtliche Anordnung bei Aktenversendungs- und Dokumentenpauschale **82** 25 ff.
- Fortdauer der Vorschusspflicht **17**
- bei Gerichtsgebühren **13**
 - Abhängigmachung, Verfahren, Ermessen **13** 20 ff.
 - Antragsverfahren **13** 8 ff.
 - Grundbuch- und Nachlassachen **13** 29 f.
 - Rechtsbehelfe **13**
 - Umfang und Schuldner **13** 14 ff.
- bei Notarkosten **15**

Vorschusschuldner

- bei Auslagen des Gerichts **14** 12
- bei Gerichtsgebühren **13** 19
- bei Notarkosten **15** 8
- Kostenschuldner **15** 8
- Verfahren **15** 6 ff.
- Vollzugs- und Betreuungsgebühren **15** 11 f.
- Voraussetzungen **15** 3 ff.

Rückzahlungspflicht des Notars **90** 1 ff.

- s. auch Abhängigmachung gerichtlicher Tätigkeit; Abhängigmachung notarieller Tätigkeit;

Beschwerde gegen Anordnung einer Vorauszahlung

Vorschussvollmacht

- Auswärtsgebühr **26003**
- Gebühr **21200** 7
- Geschäftswert **36** 112; **98** 21 ff.
- land- und forstwirtschaftliches Vermögen **48** 49
- Patienten-, Betreuungsverfügung und – **110** 40 ff.
- für persönliche Angelegenheiten **98** 24
- Rückbehalt der Ausfertigung **98** 23
- Widerruf
 - Gebühr **21200** 3
- s. auch Vollmachten

Vorstandsmitglied

- Vollmacht **98** 11

Vorvertrag

- Gebühr **21100** 12
- Geschäftswert **97** 59
- zu Gesellschaftsverträgen **107** 21
- künftiger Eigentumsverschaffungsanspruch **51** 11

Vorzeitige Beendigung des Beurkundungsverfahrens **Vorbem.** **2.1.3**; **21300**; **21301**; **21302–21304**

- Anrechnung auf erneutes Beurkundungsverfahren **Vorbem.** **2.1.3** 32 ff.
- Beratung durch Notar ohne Entwurfsentäufelung **21301**
- Beurkundungsverfahren **Vorbem.** **2.1.3** 3 ff.
- Entwurfsentäufelung **21302–21304** 10 ff.
- Entwurfsfertigung, Fremdentwürfe **Vorbem.** **2.1.3** 45; **21302–21304** 4 ff.
- Nichtbetrieb des Verfahrens **Vorbem.** **2.1.3** 24 ff.
- Rahmengebühren **92**; **21302–21304** 13 ff.
- Tatbestand **Vorbem.** **2.1.3** 12 ff.
- Verhandlung im Termin **21300** 21 ff.
- Versand des Entwurfs per Post **21300** 10 ff.
- Versand des Entwurfs per Telefax, E-Mail, Aushändigung **21300** 15 ff.
- Zurücknahme des Beurkundungsauftrags **Vorbem.** **2.1.3** 14 ff.
- Zurückweisung des Beurkundungsauftrags **Vorbem.** **2.1.3** 18 ff.
- s. auch Beurkundungsverfahren

VVaG

- Anmeldungen ohne wirtschaftliche Bedeutung **105** 77 ff.

Magere Zahlen = Randnummern

- Beratung bei Versammlung der obersten Vertretung
 - Gebühr **24203**
 - Geschäftswert **120**
 - Beschlüsse über Verwendung von Rückstellungen **108** 54
 - Beschlüsse von Organen **108** 19 ff.
 - Beurkundung Gründung **21100** 9 ff.
 - Eintragung einer Umwandlung in das Register des übertragenden/formwechselnden Rechtsträgers und des übernehmenden Rechtsträgers **58 Anh. 2402, 2403 GV**
 - Eintragungen in das Handelsregister **58; 58 Anh.**
 - Erstanmeldung **105** 19
 - Ersteintragung aufgrund Umwandlung **58 Anh. 2106 GV**
 - Ersteintragung bei ausschließlich Bareinlagen **58 Anh. 2102 GV**
 - Ersteintragung bei mindestens einer Sacheinlage **58 Anh. 2103 GV**
 - Kapitalerhöhung, -herabsetzung
 - Anmeldung **105** 22
 - Liste der Aufsichtsratsmitglieder
 - Entgegennahme durch das Handelsregister **58 Anh. 5003 GV**
 - Löschung aus dem Register **58 Anh. Vorbem. 2 GV** 10
 - Mehrheit von Anmeldungen **105** 95 ff.
 - Prokuraeintragungen **58 Anh. Vorbem. 2 GV** 5 ff.; **58 Anh. 4000–4002 GV**
 - Sitzverlegung **58 Anh. Vorbem. 2 GV** 4; **58 Anh. 2300 GV**
 - sonstige spätere Eintragungen **58 Anh. 2500 GV**
 - Beispiele **58 Anh. 2500 GV** 5
 - mehrere Tatsachen **58 Anh. 2500 GV** 6 ff.
 - Tatsachen ohne wirtschaftliche Bedeutung **58 Anh. 2502 GV**
 - zweite und weitere Tatsachen in derselben Anmeldung **58 Anh. 2501 GV**
 - spätere Anmeldungen **105** 64
 - unternehmensrechtliche Verfahren zur Ernennung oder Abberufung von Personen
 - Gebühr **13500–13504** 1 ff.
 - Geschäftswert **67** 6 ff.; **13500–13504** 15 ff.
 - Zweigniederlassung **58 Anh. 2200 GV**
 - s. auch Beschlüsse von Gesellschaftsorganen
- Wahlen**
- Gebühren **21100** 14
 - mehrere –
 - Gegenstandsgleichheit **109** 101 ff.
 - s. auch Beschlüsse von Gesellschaftsorganen
- Wahlleistungen**
- Geschäftswert **36** 113
- Währungsumstellungen im Grundbuch**
- 14130** 32
- Waldfläche**
- Geschäftswert **46** 45

Sachverzeichnis Notarkosten

- Wandelschuldverschreibungen**
- Anmeldung zum Handelsregister **105** 23 f.
 - Beschlüsse über die Ausgabe von – **108** 46
- Wasser- und Bodenverbände Anh. I**
- Wasserflächen**
- Geschäftswert **46** 46
- Wassersicherstellung** s. auch Landbeschaffung
- Anh. I**
- Wasserstraßen** s. Bundeswasserstraßen **Anh. I**
- Wechselprotest**
- keine Verwahrungsgebühr **23400, 23401** 4
 - Notadresse **23400, 23401** 5
 - Protestgebühr **23400, 23401** 1 f.
 - Wechselzahlungsgebühr **23400, 23401** 3 f.
 - Zeugnis über Protesterhebung **23400, 23401** 8
 - Zusatzgebühren **23400, 23401** 6 f.
- Weitere Beschwerde**
- bei Beschwerde gegen Geschäftswertfestsetzung **83** 42 f.
 - bei Erinnerung gegen Kostenansatz **81** 169 ff.
 - Rechtsbeschwerde **81** 178 ff.
 - bei gerichtlicher Anordnung einer Vorauszahlung **82** 24
 - Geschäftswert **61** 8 ff.
- Weltanschauungsgemeinschaften**
- Gebührenermäßigung bei Notargebühren **91** 13
 - wirtschaftliche Unternehmen **91** 15 ff.
- Weltanschauungsvereinigungen** s. Kirchen
- Anh. I**
- Werkverträge**
- Gebühr **21100** 9 ff.
 - Geschäftswert **97** 53, 66
- Wert des Nachlasses** **40** 17 ff.
- Bewertungszeitpunkt **40** 29 ff.
- Wertaddition** s. Additionsprinzip
- Wertangabe**
- Verpflichtung zur – in Antragsverfahren **77**
- Wertberechnung**
- Bewertungszeitpunkt für Gerichtskosten **59**
 - Wertveränderungen **59** 36 ff.
 - Bewertungszeitpunkt für Notargebühren **96**
 - mehrere Tätigkeiten bzgl. desselben Gegenstands **96** 6 ff.
 - Wertveränderungen **96** 2 ff.
- Wertermittlung** s. Geschäftswertermittlung
- Wertgebühren** **Einf.** 20, 28; **34**
- Abgrenzungen **34** 8 ff.
 - Bedeutung **34** 3 ff.
 - Berechnung **34** 17 ff.
 - als Grundsatz **Einf.** 29 ff.; **3** 2 ff.
 - Höchstgebühren **34** 30 ff.
 - Höhe **3** 3
 - Mindestgebühr **34** 27 ff.
 - mittelbare – **34** 15
 - modifizierte – **Einf.** 41
 - Tabellenwahl **34** 24 ff.
 - Teile des Verfahrensgegenstands **56**
- Wertpapiere**
- Auslosung **23200, 23201** 11

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

- Verwahrung beim Notar
 - Gebühr 25300, 25301
 - Geschäftswert 124

Wertpapierhinterlegung

- Erteilung der Bescheinigung 25104 7

Wertsicherungsklausel

- Erbbaurecht 43 10
- Geschäftswertermittlung 47 15
- bei wiederkehrenden oder dauernden Nutzungs- oder Leistungsrechten 52 39

Wertvorschriften

- allgemeine – **Einf.** 56 f.
- wechselseitige Anwendung von Gerichten und Notaren 36 120 ff.

Widerruf

- von Verfügungen von Todes wegen
 - Gebühr 21201 12 f.
 - Geschäftswert 102 76 ff.
- von Vollmachten
 - Gebühr 21200 3
 - Geschäftswert 98 31, 60
- einer wechselbezüglichen Verfügung 21201 13
- eines Widerrufs 21201 13

Widerspruch

- von Amts wegen **Vorben.** 1.4 33 ff.; 14150–14152 14
- gegen beabsichtigte Löschungen und Auflösungen 13400 3 ff.
- Eintragung
 - in das Grundbuch 14150–14152 12 ff.
 - in das Luftfahrzeugpfandrechtsregister 14340–14342 3
 - in das Schiffs-/Schiffsbauregister 14250–14252 4
- Geschäftswert 53 19
- Löschung im Grundbuch 14150–14152 14

Wiedereinsetzung in den vorigen Stand

- bei Beschwerde gegen Geschäftswertfestsetzung 83 30 ff.

Wiedererwerbsrechte

- Sale-and-lease-back Vertrag 51 27
- s. auch Wiederkaufsrecht

Wiederherstellung

s. auch Ersetzung Anh. I

Wiederkaufsrecht

- Ausübung
 - Gebühr 21200 4
 - ohne Bauverpflichtung 50 24
 - bei Bauverpflichtungen 50 22
 - Billigkeitsprüfung 51 41 ff.
 - Einheimischenmodelle 51 29
- Eintragung in das Grundbuch 14120–14125 10
- Erklärung über Ausübung/Nichtausübung eines privatrechtlichen Wiederkaufsrechts **Vorben.** 2.2.1.1 42
- Gegenstandsgleichheit 109 235
- Geschäftswert 51 24 ff.
- im Kaufvertrag 47 34 f.
- Löschung 51 26
- im Sale-and-lease-back Vertrag 51 27

- bei Verfügungsverboten 50 10
- Vormerkung 45 22 ff.; 51 34

Wiederkehrende oder dauernde Nutzungen oder Leistungen

- bedingte Rechte, nicht feststehender Beginn 52 88 f.
- Begriff 52 22 ff.
- beschränkte persönliche Dienstbarkeit 52 16 ff.
- Bewertungszeitpunkt 52 85 ff.
- dauernde Last 52 40 f.
- Dauerwohn- und Dauernutzungsrechte 52 31
- Erbbaurecht 52 31
- Erlöschen, Aufgabe 52 87
- Grunddienstbarkeit 52 12 ff.
- Grundlagen 52 7 f.
- Jahreswert 52 38 ff.
- Kapitalnutzungen 52 32
- bei Kauf 52 10 f.
- kein Verwandtenprivileg 52 81 ff.
- Leibrente 52 30
- Mindestlaufzeit 52 64
- nicht erfasste Vorgänge 52 37
- Nießbrauch 52 27
- Nutzungs- und Leistungsrechte 52 12 ff.
- Preisklausel, Wertsicherungsklausel, Spannungsklausel 52 39
- Reallasten 52 30
- Rechte auf Lebenszeit 52 60, 63, 65 ff.
- Rechte von bestimmter Dauer 52 59 ff.
- Rechte von unbeschränkter Dauer 52 62
- Rechte von unbestimmter Dauer 52 63 ff.
- Renten 52 40 f.
- Rückstände 52 25
- Unterhaltsvereinbarungen 52 33
- Unternehmensverträge 52 34
- bei Wohnungseigentum 52 36
- Wohnungsrecht 52 17
- durch Zeitablauf oder Tod erloschene Rechte 52 90
- s. auch Jahreswert; Rechte auf Lebenszeit

Windenergieanlagebetreiberecht

- Geschäftswert 52 29
- Jahreswert 52 57

Wirksamkeitsbescheinigung

- zur Gesellschafterliste 22200 30 ff.; 25104 8

Wirksamkeitsvermerk

- gebührenfreie Eintragung 14130 5
- gegenstandsgleiche Erklärungen 109 163
- Geschäftswert 45 17 f.
- gegenüber Nacherbe 14160 14

Wirtschaftliche Unternehmen

91 15 ff.

Wohlfahrtsverbände

Anh. I

Wohnungsbau-Kreditanstalt Berlin

s. Investitionsbank Berlin Anh. I

Wohnungsbelegungsrecht

- Geschäftswert 36 114

Wohnungsbesetzungsrecht

- Geschäftswert 36 114; 52 19 ff.

Magere Zahlen = Randnummern

Wohnungseigentum

- Abgeschlossenheitsbescheinigung **Vorbem.** **2.2.1.1** 27
- Abschichtung **97** 77
- Änderungen
 - nach Eintragung **42** 17
 - vor Eintragung **42** 16
- Änderungen der Gemeinschaftsordnung **14160** 27 ff.
- Anlegung der Wohnungsgrundbücher (§ 8 WEG) **14112**
- Aufhebung **14112** 21
- Aufhebung und Begründung von Veräußerungsbeschränkungen **14160** 27 ff.
- Aufhebung/Erlöschen von Sondereigentum
 - Geschäftswert **42** 19 ff., 26
 - Grundbucheintragung **14160** 28 ff.
- Begründung
 - Eintragung in das Grundbuch **14112** 3 f.
 - Begründung (Teilungserklärung nach § 8 WEG)
 - Gebühr **21200** 6
 - Begründung (Vertrag)
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - Begründung (Vertrag und Teilungserklärung nach § 8 WEG)
 - Geschäftswert **42** 5 ff., 19 ff.
- Belastungen
 - Eintragung in das Grundbuch **14112** 5
 - Bestellung des ersten Verwalters **42** 15
 - Beurkundung **42** 6 ff.
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - Eigentumseintragung bei mehreren – desselben Eigentümers **69** 13
 - Eigentumswchsel/-änderungen **14110** 4 ff.
 - Eintragung in das Grundbuch **42** 6 ff.
 - bei bloßer Aufteilung ohne Eigentumsänderung **14110** 51 f.
 - Gebühren **42** 28 ff.
 - gegenstandsgleiche Erklärungen **109** 236 ff.
 - gegenstandsverschiedene Erklärungen **109** 368 ff.
 - gesonderte Verpflichtungen **42** 14
 - gesonderte Vorgänge vor/bei Begründung **42** 9 ff.
 - gleichzeitige Eintragung weiterer Rechte in das Grundbuch **42** 14 f.
 - Inhaltsänderung und Aufhebung von Sondereigentum **14160** 27 ff.
 - Kauf/Verkauf
 - Eintragung in das Grundbuch **14112** 5
 - Geschäftswert **47** 52
 - Löschung Globalgrundpfandrechte **44** 9; **53** 10 f.
 - Nachweis der Verwaltereigenschaft **25101** 7 ff.
 - Sondernutzungsrecht
 - Begründung, Übertragung, Inhaltsänderung, Aufhebung **14160** 27 ff.
 - Teilungserklärung nach § 8 WEG
 - Gebühr **21200** 6

Sachverzeichnis Notarkosten

- Geschäftswert **42** 5 ff., 19 ff.
- Unterteilung
 - Eintragungsgebühren **14112** 9 ff.
 - Geschäftswert **42** 24
- Veränderung der Miteigentumsverhältnisse **109** 370
- Veränderungen des Gegenstands des Sonder-eigentums **14112** 6 ff.
- Veräußerung von Räumen **14112** 13 ff.
- Veräußerung von Teilstücken des Grundstücks **14112** 20
- Vereinigung **14112** 12
- Verpflichtung zur Begründung **42** 25
- vertragliche Begründung
 - Eintragung in das Grundbuch **14112**
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - Geschäftswert **97** 78
- Vollmacht für Begründung **98** 4
- Vorkaufsrecht **42** 31 f.; **109** 373
- Vormerkung **45** 28
- Vorratsteilung
 - Geschäftswert **42** 23
- Zustimmung anderer Wohnungseigentümer/ des Verwalters zur Veräußerung/Belastung **98** 44
- s. auch Eintragungen in das Grundbuch; Grundstück; Grundstücksgleiche Rechte
- Wohnungseigentümergemeinschaft**
 - Beschlüsse
 - Geschäftswert **36** 107
- Wohnungseigentumsverwalter**
 - Geschäftswert für Bestellung **36** 107; **42** 15
 - Kostenhaftung bei mittelbarer Beteiligung **30** 11
 - Kostenschuldner **29** 14
 - Nachweis der Verwaltereigenschaft **25101** 7 ff.
 - s. auch Verwalterzustimmung
- Wohnungserbaurecht**
 - Begründung
 - Gebühr **21100** 9 ff.
 - Geschäftswert **42** 27
 - Eintragungen in das Grundbuch **14112** 22 ff.
 - Geschäftswert bei Kauf **47** 52
 - s. auch Erbbaurecht; Wohnungseigentum
- Wohnungsgenossenschaften** s. Ver-mögenszuordnung **Anh. I**
- Wohnungsgesellschaften** **Anh. I**
- Wohnungsrecht**
 - Eintragung in das Grundbuch **14120**–**14125** 1 ff., 5
 - Sukzessivberechtigung **14120**–**14125** 33
 - Geschäftswert **52** 17
 - Geschäftswert bei Erlöschen, Aufgabe **52** 87
 - Jahreswert **52** 38
 - Löschung im Grundbuch **14140**–**14143** 26 ff.
 - s. auch Jahreswert; Wiederkehrende oder dauernde Nutzungen oder Leistungen

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

XML-Strukturdaten

- Erzeugung von –
- Gebühr **22114**
- Gebühr in besonderen Fällen **22125**
- Gebührenerhebung **93** 13 ff.; **112** 17
- gesonderte Vollzugsgebühren **Vorbem.** **2.2** 17

Zahlungspflicht

- Erlöschen **28**

Zahlungssperre **15212** 23

Zeichnungsschein

- Gebühr **21200** 14

Zentrales Testamentsregister

- Auslagen der Notare **32015**
- isolierte Einsicht und Mitteilung an Beteiligten **25209**
- isolierte Übermittlung an das – **22124** 12
- Übermittlung an das – **Vorbem.** **2.1** 12

Zentrales Vorsorgeregister

- Auslagen der Notare **32015**
- isolierte Einsicht und Mitteilung an Beteiligten **25209**
- isolierte Übermittlung an das – **22124** 12
- Übermittlung an das – **Vorbem.** **2.1** 12

Zeuge

- Vernehmung durch Notar **23300**–**23302** 15

Zeugenentschädigung

- Erstattung an Gericht **31005**
- Erstattung an Notar **25205** 19; **32010**

Zeugnis des Grundbuchamtes nach § 17

Abs. 2 ZVG

- Erteilung **17004** 4 f.

Zeugnis zum Nachweis der Auseinandersetzung eines Nachlasses oder Gesamtguts **41**

Zinsen

- Begriff **37** 5
- isolierter Nebengegenstand **37** 11
- Nebengegenstand **37** 5

Zitiergebot

- bei Entwurfstätigkeiten **119** 15
- Kostenberechnung **19** 2 ff.; **94** 26 ff.; **97** 2
- Verletzung **19** 6

Zugangs-/Zufahrtsrecht

- Geschäftswert **52** 15

Zugewinnausgleich

- Ausschluss im Ehevertrag **100** 40
- Erfüllungs- und Auseinandersetzungsvereinbarungen **111** 17 f.
- Vereinbarungen im Scheidungsfall **100** 26, 68

Zugewinngemeinschaft

- ehevertragliche Vereinbarungen **100** 10 ff.
- s. auch Ehevertrag

Zurückbehaltungsrecht **11**

- Angelegenheit **11** 23 ff.
- Antrag auf gerichtliche Entscheidung **127**
- Anwendungsbereich **11** 3 f.
- gegenüber Dritten **11** 20 ff.
- und Einreichungspflicht des Notars **11** 29

- Ermessen **11** 30 ff.
- Gegenstand der Zurückbehaltung **11** 7 ff.
- gegenüber Insolvenzverwalter **11** 17
- gegenüber Kostenschuldner **11** 18 ff.
- Rechtsbehelfe, Rechtsmittel **11** 38 f.
- Verfahren **11** 34 ff.
- Verfahrensrecht und – **11** 12 ff.
- bei Verjährung der Kostenforderung **11** 19
- Zweck und Rechtsnatur **11** 5 f.

Zurücknahme, Zurückweisung von Anmeldungen zum Handelsregister

- Fälligkeit **58** Anh. 1 45
- Gebühr **58** 17
- Zurücknahme vor Eintragung oder Zurückweisung **58** Anh. 3
- Zurücknahme vor Erlass einer Zwischenverfügung **58** Anh. 3 20 ff.
- Zurückweisung **58** Anh. 4

Zurücknahme, Zurückweisung von Anträgen

- allgemein **Vorbem.** **1.4.4**
- Zurücknahme **14400**, **14401** 6 f.
- Zurückweisung **14400**, **14401** 2 ff.

Zurückverweisung eines Verfahrens an untere Instanz

- Anwendungsfälle **57** 7
- Gerichtsgebühren **57** 3 ff.
- Nichtanwendungsfälle **57** 11

Zusammenbeurkundung

- sachfremde – **93** 26 ff.
- sachlicher Grund für –
 - Beteiligtenidentität **93** 29 ff.
 - Verknüpfungswille **93** 29 ff.

Zusammenschreibung

- mehrerer Grundstücke auf einem Grundbuchblatt **Vorbem.** **1.4** 31

Zusammensetzung des Aufsichtsrates

- gerichtliches Verfahren über –
 - Geschäftswert **75**
 - Kostenschuldner **23** 9

Zusatzgebühren

- Auswärtsgebühr **26002**
- Auswärtsgebühr für bestimmte Verfahren und Geschäfte **26003**

- bei Beglaubigungsgebühr **25100** 13 f.

- Fälligkeit **10** 12

- fremde Sprache **26001**

- Unzeitgebühr **26000**

Zusatzkaufpreis

- Geschäftswert **36** 116

Zuschlag

- Beurkundung **21101** 27; **23600**–**23603** 12 ff.

- Löschung erloschener Rechte **Vorbem.** **1.4** 40

Zuschreibung von Grundstücken

- Beurkundung **21201** 25

- Eintragung in das Grundbuch **14160** 19 ff.

- Gegenstandsgleichheit bei Zuschreibungsanträgen **109** 181

Magere Zahlen = Randnummern

Zustellungen

- Auslagenpauschale Gericht **31002**
- Auslagenpauschale Notar **32004, 32005** 4

Zustellungspauschale

- Auslagen der Gerichte **31002**
- Auslagen der Notare **32004, 32005** 4

Zustimmung Gesellschaft/Gesellschafter

- im Veräußerungsvertrag **109** 34

Zustimmungsbeschlüsse

- Abgrenzung Zustimmungserklärung **98** 41
- Beispiele **108** 6
- Geschäftswert **108** 6, 36 ff.
- Gleichstellung mit Zustimmungserklärungen bei Vollzugstätigkeiten **Vorbem. 2.2.1.1** 52
- Höchstwert **98** 59

Zustimmungsbeschlüsse nach UmwG

- Abgrenzung Zustimmungserklärung **108** 39
- Gebühren **108** 83
- Gegenstandsgleichheit **109** 109 ff., 156
- Geschäftswert **7**
- Geschäftswertermittlung **108** 84 ff.

Zustimmungserklärung des Eigentümers

- Anforderung und Prüfung durch Notar **Vorbem. 2.2.1.1** 40
- zur Belastung des Erbbaurechts **43** 15; **49** 24
- Ersetzung der – **15212** 30 f.
- Beschwerde **15223, 15224**
- einstweilige Anordnung **16110**
- Gebühren **15212** 4
- Geschäftswert **60** 28 ff.; **15212** 46 f.
- Kostenschuldner **15212** 53 ff.
- Rechtsbeschwerde **15233–15235**
- Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde **15240, 15241**
- gegenstandsgleiche Erklärungen **109** 139 f.
- zur Löschung von Grundpfandrechten
 - Gebühr bei Beglaubigung **25101** 5 f., 9 ff.
 - Gebühr bei Beurkundung **21201** 35
- zur Veräußerung des Erbbaurechts **51** 35 ff.
- im Veräußerungsvertrag **109** 34

Zustimmungserklärungen

- Abgrenzung Zustimmungsbeschluss **98** 41
- dinglich Berechtigter
 - Anforderung und Prüfung durch Notar **Vorbem. 2.2.1.1** 46
- des Eigentümers zur Löschung von Grundpfandrechten **21201** 35
- Gebühr **21200** 3
- bei Gesamthandsverhältnissen **98** 52 ff.
- Geschäftswert **36** 117; **98** 40 ff.
- zur Gesellschaftsgründung **98** 48
- des gesetzlichen Vertreters **98** 47
- zur Grundpfandrechtsbestellung mehrerer Mit-eigentümer/Gesamtschuldner **98** 50
- Höchstwert **98** 58
- bei Mitberechtigung **98** 43 ff.
- bei Mitverpflichtung **98** 51
- privatrechtliche –
 - Anforderung und Prüfung durch Notar **Vorbem. 2.2.1.1** 40

Sachverzeichnis Notarkosten

- bei Veräußerung Kommanditanteil **98** 46
- Wohnungseigentümer/Verwalter zur Veräuße-
rung/Belastung **98** 44

Zustimmungserklärungen nach UmwG

- 98** 45; **108** 80

- Abgrenzung Zustimmungsbeschluss
108 39

Zustimmungsvorbehalt

- des Grundstückseigentümers **51** 21 ff., 37

Zuweisung eines landwirtschaftlichen Be- triebes an Miterben **15110** 4 f.

Zuwendungsverzicht(svertrag)

- Änderungen **102** 71 ff.

- Aufhebungsverträge **102** 65

- Begriff **102** 60

- Geschäftswert **102** 66 ff.

- Inhalt **102** 63

- Kausalgeschäft **102** 64

Zuziehung zweiter Notar

- Anwendungsfälle nach BeurkG **25205** 1 ff.

- Auslagen **25205** 15 f.

- Gebühren **25205** 10 ff.

- keine Zusatzgebühren **25205** 14

- Kostenerstattung **25205** 16; **32010**

- Kostenschuldner **25205** 17 f.

Zwangsgeld

- gerichtliche Anordnung

- Gebühr für Anordnung/Festsetzung
18003 2 ff.

- Vollstreckung **18003** 16 ff.

- gerichtliche Anordnung von – nach § 35

- FamFG

- Gebühr für Anordnung/Festsetzung

- 17006** 12 ff.

- Vollstreckung **17006** 30 ff.

Zwangsgeld in Registersachen

- allgemein **13310, 13311** 3 ff.

- Auslagen **13310, 13311** 42 ff.

- Festsetzung **13310, 13311** 14 ff.

- Festsetzungsaufhebung **13310, 13311** 18 ff.

- Rechtsmittelverfahren wegen des Hauptgegen-
standes

- Beschwerde **13320–13322**

- Rechtsbeschwerde **13330–13332**

- Zulassung der Sprungrechtsbeschwerde
13330–13332 36

- Verwerfung des Einspruchs **13310,**

- 13311** 28 ff.

Zwangshaft

- gerichtliche Anordnung

- Gebühr für Anordnung/Festsetzung
18003 2 ff.

- Vollstreckung **18003** 16 ff.

- gerichtliche Anordnung von – nach § 35

- FamFG

- Gebühr für Anordnung/Festsetzung

- 17006** 12 ff.

- Vollstreckung **17006** 30 ff.

- Kosten einer –

- Auslagen der Gerichte **31010**

Sachverzeichnis Notarkosten

Fette Zahlen = §§

Zwangsmaßnahmen

- gerichtliche Anordnung von –
 - Anordnung **18003** 9 ff.
 - Begriff **18003** 3
 - Vollstreckung **18003** 16 ff.
 - Zwangsmittel **18003** 11
- gerichtliche Anordnung von – nach § 35 FamFG
 - Anordnung **17006** 12 ff.
 - Aufhebung/Änderung der Anordnung **17006** 17 ff.
 - Kostenschuldner **17006** 26 ff.
 - Vollstreckung **17006** 30 ff.
 - Zwangsmittel **17006** 13

Zwangssicherungshypothek

- Eintragung in das Grundbuch **14120–14125** 28
- wegen öffentlich-rechtlicher Geldforderungen **14120–14125** 4

Zwangsvorsteigerung

- Grundbucheintragung **14110** 24 f.

Zwangsvorsteigerungsvermerk

- Eintragung und Löschung im Grundbuch **Vorbem. 1.4** 40

Zwangsvorwaltungsvermerk

- Eintragung und Löschung im Grundbuch **Vorbem. 1.4** 40

Zwangsvollstreckung wegen Notarkosten

- 89; s. Beitritung der Notarkosten und Zinsen

Zwangsvollstreckungsunterwerfung

- bei Begründung des Anspruchs **109** 65 f.
- Erklärungen zur Finanzierung gegenüber Dritten **110** 23 ff.

– Gebühr **21200** 15

– gegenstandsgleiche Erklärungen **109** 164

– Geschäftswert **36** 118

– gesonderte Beurkundung

– Gebühr **21200** 15

– nachträgliche Eintragung in das Grundbuch

14130 3, 75

– nachträgliche – hinzugekommener Flächen

21201 28

– mit Schuldanerkenntnis **21201** 31

Zweckbestimmungserklärung

– Geschäftswert **36** 119

Zweckbeziehung

– derselbe Beurkundungsgegenstand **109** 31

Zweckverbände

– Gebührenermäßigung bei Notargebühren

91 12

– wirtschaftliche Unternehmen **91** 15 ff.

– s. Gemeindeverbände **Anh. I**

Zweigniederlassung

– Anmeldung Verlegung und Änderung inländische Geschäftsanschrift **58 Anh. 2** 25 ff.

– Eintragungen in das Handelsregister **58; 58 Anh.; 58 Anh. 2** 6

– Eintragungen in das Handelsregister Abteilung A und Partnerschaftsregister **58 Anh. 1200**

GV

- Eintragungen in das Handelsregister Abteilung B **58 Anh. 2200 GV**

– Erstanmeldung von – einer Kapitalgesellschaft

105 17

– bei Genossenschaften **58 Anh. 3200 GV**

– Sitzverlegung **58 Anh. 3300 GV** 10

– Sitzverlegung **58 Anh. 1300–1303 GV** 13; **58 Anh. 2300 GV**

– sonstige spätere Eintragungen in Abteilung A

58 Anh. 1500–1502 GV

– Beispiele **58 Anh. 1500–1502 GV** 5

– mehrere Tatsachen **58 Anh. 1500–1502 GV** 6 ff.

– Tatsachen ohne wirtschaftliche Bedeutung

58 Anh. 1504 GV

– zweite und weitere Tatsachen in derselben

Anmeldung **58 Anh. 1503 GV**

– sonstige spätere Eintragungen in Abteilung B

58 Anh. 2500 GV

– Beispiele **58 Anh. 2500 GV** 5

– mehrere Tatsachen **58 Anh. 2500 GV** 6 ff.

– Tatsachen ohne wirtschaftliche Bedeutung

58 Anh. 2502 GV

– zweite und weitere Tatsachen in derselben

Anmeldung **58 Anh. 2501 GV**

– Zurücknahme der Anmeldung der Löschung

58 Anh. 3 15

– Zurücknahme der Anmeldung vor Eintragung

oder Zurückweisung **58 Anh. 3** 17 ff.

– Zurückweisung der Anmeldung **58 Anh. 4** 15 ff.

– Zurückweisung der Anmeldung der Löschung

58 Anh. 4 13

Zweigniederlassung einer Europäischen Genossenschaft mit Sitz im Ausland

– Eintragung im Genossenschaftsregister **58 Anh. Vorbem. 3** GV 2; **58 Anh. 3200 GV** 4

– Ersteintragung **58 Anh. 3100 GV**

– Ersteintragung aufgrund Umwandlung **58 Anh. 3101 GV**

– Sitzverlegung **58 Anh. Vorbem. 3** GV 3; **58 Anh. 3300 GV** 9

Zweigniederlassung eines ausländischen Rechtssträgers

– Handelsregister Abteilung A

– Eintragungen **58 Anh. Vorbem. 1** GV 5 ff.;

58 Anh. 1200 GV 7 ff.

– Prokuraeintragung **58 Anh. Vorbem. 1** GV 15 ff.

– Sitzverlegung **58 Anh. Vorbem. 1** GV 8 ff.;

58 Anh. 1300–1303 GV 14

– Handelsregister Abteilung B

– Eintragungen **58 Anh. Vorbem. 2** GV 2 f.;

58 Anh. 2200 GV 5 ff.

– Sitzverlegung **58 Anh. Vorbem. 2** GV 4;

58 Anh. 2300 GV 9

Zweiter Notar

– Zuziehung zur Beurkundung **25205**

– s. auch Zuziehung zweiter Notar

Magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis Notarkosten

Zweitschuldner

- Begriff **33** 4
- Inanspruchnahme **33** 6 ff.
- Verfahrenskostenhilfe für Erstschildner
33 14 ff.

Zwischenverfügung

- Erledigung einer – als besondere Vollzugstätigkeit **22123**
- des Grundbuchamtes **Vorbem. 1.4** 32
- Zurücknahme einer Anmeldung vor Erlass einer – **58 Anh. 3** 20 ff.

beck-shop.de