

Höfeordnung: HöfeO

Kommentar

Bearbeitet von
Prof. Dr. Christian Lüdtké-Handjery, Prof. Dr. Ulrich Jeinsen, Dr. Franz-Josef Brinkmann, Jens Haarstrich,
Dr. Heiner Roemer

11. Auflage 2015. Buch. XXIV, 644 S. In Leinen
ISBN 978 3 406 66309 3
Format (B x L): 14,1 x 22,4 cm

[Recht > Zivilrecht > Erbrecht > Landwirtschaftliches Erbrecht, Höfeordnung](#)

Zu [Leseprobe](#) und [Inhaltsverzeichnis](#)

schnell und portofrei erhältlich bei

The logo for beck-shop.de features the text 'beck-shop.de' in a bold, red, sans-serif font. Above the 'i' in 'shop' are three red dots of varying sizes, arranged in a slight arc. Below the main text, the words 'DIE FACHBUCHHANDLUNG' are written in a smaller, red, all-caps, sans-serif font.

beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG

Die Online-Fachbuchhandlung [beck-shop.de](#) ist spezialisiert auf Fachbücher, insbesondere Recht, Steuern und Wirtschaft. Im Sortiment finden Sie alle Medien (Bücher, Zeitschriften, CDs, eBooks, etc.) aller Verlage. Ergänzt wird das Programm durch Services wie Neuerscheinungsdienst oder Zusammenstellungen von Büchern zu Sonderpreisen. Der Shop führt mehr als 8 Millionen Produkte.

Sachverzeichnis

Fette Zahlen bezeichnen die §§. Die Fundstellen in der Kommentierung der HöfeO sind ohne weitere Hinweise versehen, die Angabe „V“ bezeichnet die Fundstellen in der Kommentierung der HöfeVfO. Magere Zahlen bezeichnen die Randnummern.

- Abdeckereigentigkeiten** 2 31
- Abfindung**
 - Agrarförderung 12 21
 - Ausgleichung 12 60
 - Auskunft 12 65
 - Bauland 12 25
 - Berechnung 12 68
 - Biogas 12 26
 - Erlass 12 12
 - Fotovoltaik 12 26
 - Grundstückserwerb 12 23
 - Hofeswert 12 18
 - Inventarentblößung 12 24
 - Landwirtschaftsfremde Nutzung 12 26
 - Letztwillige Verfügung 12 16
 - Minderjährige 12 48
 - Miterben 12 9
 - Nacherbschaft 12 13
 - Nachlassverbindlichkeiten 12 33
 - Pflichtteilsberechtigte 12 55
 - Rechtsnatur 12 7
 - Sicherheitsleistung 12 44
 - Stundung 12 41
 - Überstand a. Wohngebäuden 12 21
 - Unterbliebene Hauptfeststellung 12 27
 - Veräußerung v. Hofgrundstücken/
Reinvestition d. Veräußerungserlös
13 25
 - Veräußerungstatbestände 13 5 ff.
 - Verfahren 12 67
 - Vermächtnisnehmer 12 56
 - Verzicht 12 11
 - Verzinsung 12 44
 - Vorempfänge 12 37
 - Vorweggenommene Erbfolge 12 14
 - Windkraft 12 26
 - Zugewinnausgleichsberechtigte 12 58
- Abfindung (~ nach Hofeswert)**
12 18 ff.
 - Auskunftsanspruch 12 65
 - Berechnungsschema 12 68
 - Doppelbetriebe 12 20
 - Ehegattenhof 12 18
 - Einzelne Grundstücke 12 18
 - Entscheidender Zeitpunkt 12 19
 - Fortgesetzte Gütergemeinschaft 12 18
 - Gemischter Betrieb 12 20
 - Gütergemeinschaft 12 18
 - Verfahrensrechtliches 12 67
 - Verjährung 12 66
 - Vorhandene Schulden 12 18
- Abfindung (andere Berechtigte)**
12 54
 - Gleichstellung m. weichendem Erben
12 54
 - Nachlassverbindlichkeiten 12 54
 - Pflichtteilsberechtigte 12 54
 - Vermächtnisansprüche 12 54
 - Vermächtnisnehmer 12 54
 - Zugewinnausgleichsberechtigte 12 54
- Abfindung (Anrechnung v. Vorempfängen)** 12 37 ff.
 - Anrechnungspflicht 12 37, 40
 - Ausgleichspflicht 12 37, 39
 - Zuwendungen a. d. hoffreien Vermögen 12 38
- Abfindung (Ausgleich f. besondere Leistungen)** 12 60
 - ~ a. Verlangen d. Hoferben 12 60
 - Abschluss eines Arbeitsvertrags 12 62
 - Gleichsausschluss 12 62
 - Ausgleichspflichtige Leistungen 12 61
 - Geschäftsführung ohne Auftrag 12 63
 - Ungerechtfertigte Bereicherung 12 63
- Abfindung (Ausgleich v. Zuwendungen a. Hoferben)** 12 53 ff.
 - Hofübergabe 12 53
 - Zuwendung 12 53
- Abfindung (Ergänzung wg. Wegfall d. höferechtlichen Zwecks)** 13 1 ff.
 - Andere als land-/forstwirtschaftliche Nutzung 13 2
 - Anwartschaftsähnliches Recht 13 4
 - Erweiternde Auslegung 13 3
 - Hofveräußerung 13 1
 - Veräußerung v. Hofeszubehör 13 2
 - Veräußerung v. Hofgrundstücken 13 1
 - Vermächtnis 13 4
 - Weichender Erbe 13 1
 - Zugewinnausgleichsberechtigter Ehegatte 13 1
- Abfindung (Hoferbe/Miterbe nach Erbfall)** 12 1 ff.
 - Hauptfeststellung 12 6
 - Mindestwirtschaftswert 12 4
 - Steuerlicher Einheitswert 12 5

Sachverzeichnis

Fette Zahlen = §§

Abfindung (Hoferbe/Miterben)

- 12 9 ff.
- Abfindungsverzicht 12 12
- Ausschlagung d. Gesamterbschaft 12 10
- Erbfolge d. Verfügung v. Todes wegen 12 9
- Erbnunwürdigkeit 12 9
- Erbverzicht 12 11
- Erlassvertrag 12 12
- Gesetzliche Erbfolge gem. BGB 12 9
- Nach Hofeswert 12 17
- Nacherbschaft 12 13
- Verzicht nach Erbfall 12 12
- Verzicht nach Hofübergabe 12 12
- Vorweggenommene Erbfolge 12 14

Abfindung (Hoferbe/Miterben/ Abweichende Vereinbarungen)

- 12 15
- Verfügung v. Todes wegen 12 16
- Vertrag 12 15

Abfindung (Hoferbe/Miterben- anspruch) 12 7

- ~ in Geld 12 8
- Entstehungszeitpunkt 12 8
- Rechtsnatur 12 7

Abfindung (Minderjähriger Hoferbe)

- 12 48 ff.
- Abfindungsverzinsung 12 52
- Ausbildungsfinanzierung 12 50
- Ausbildungskosten 12 48
- Ausstattungsanspruch 12 51
- Ausstattungsgewährung 12 48
- Kosten eines angemessenen Lebensbedarfs 12 48, 49
- Minderjähriger Miterbe 12 50
- Sicherheitsleistung 12 52
- Stundung bis z. Volljährigkeit 12 48
- Verpflichtung v. Dritten z. Unterhalt 12 52

Abfindung (Nachlassverbindlich- keitenabzug) 12 33 ff.

- Altenteil 12 33
- Deichlasten 12 33
- Erbschaftsteuer 12 34
- Grundsteuer 12 33
- Nießbrauch 12 33

Abfindung (Pflichtteilsberechtigte)

- 12 55
- Abfindung (Stundung) 12 41 ff.**
- Abfindungsfälligkeit 12 41
- Einheitliche Änderung 12 47
- Sicherheitsleistung 12 44, 46
- Stundung 12 42, 46
- Übergabevertrag 12 46
- Verfügung v. Todes wegen 12 46
- Verzinsung 12 46
- Verzinsungspflicht 12 44

- Wissentliche Änderung 12 45
- Zumutbarkeit 12 43

Abfindung (Vermächtnisnehmer)

- 12 56
- Abzug d. Nachlassverbindlichkeiten 12 57
- Grundstücksvermächtnis 12 57
- Sicherheitsleistung 12 57
- Stundung 12 57
- Verfügung v. Todes wegen 12 56
- Verzinsung 12 57

Abfindung (Zu-/Abschläge) 12 21 ff.

- Abveräußerungen 12 23
- Angemessene Zuschläge 12 31
- Bauerwartungsland 12 25
- Bauland 12 25
- Billigkeit 12 22
- Brand 12 23
- Deflationäre Entwicklung 12 21
- Inflationäre Entwicklung 12 21
- Inventarentblößung 12 24
- Inventarveränderungen 12 24
- Landwirtschaftsfremde Nutzung 12 26
- Naturgewalten 12 23
- Prozesskostenrisiko 12 29
- Relation zw. Ertragswert u. Hofeswert 12 28
- Signifikante Veränderung 12 28
- Unterbliebene Hauptfeststellung d. Einheitswerte 12 27
- Verlangen d. weichenden Erben 12 22
- Zehntel d. Hofwerts 12 22
- Zu-/Abschlagsgrenzen 12 31
- Zuerwerb v. Grundstücken 12 23

Abfindung (Zugewinnausgleichs- berechtigter Ehegatte) 12 58 f.

- Berechnung Zugewinnausgleichs-
forderung 12 58
- Erhebliche Investitionen 12 59
- Erlösbeteiligung 12 58
- Hofesvermögen 12 58
- Zuerwerb d. Erblassers 12 59

Abfindungsergänzungsansprüche (§ 13 HöfeO) V 1 11 ff.

Abfindungsverträge 12 15

Absatz-/Verwertungsgesellschaften

2 25

Äcker 2 6

Ackerbau 1 12

- Adoptivkinder 5 27 ff.**
- Erbrecht 5 37
- Großelternpaare 5 29
- Minderjährigenadoption 5 28
- Stiefkindadoption 5 30
- Verwandtenadoption Minderjähriger 5 29
- Volljährigenadoption 5 33

Magere Zahlen = Randnummern

- Wirksamkeitszeitpunkt d. Adoption
5 32
- Agrarförderung** 12 21
- Alleineigentum** 1 44
- Erbengemeinschaft 1 46
- Juristische Personen v. Gesellschaft
bürgerlichen Rechts 1 44
- Natürliche Personen 1 44
- Personengesellschaft d. Handelsrechts
1 44
- Reichsheimstätte 1 47
- Vater-/Sohn-Hof 1 45
- Wirtschaftliches Eigentum 1 45
- Altenteil (Gesetzliches ~)**
- Abänderung 14 33
- Baraltenteil 14 32
- Ehegatte 14 25
- Ersatzanspruch 14 45
- Frist 14 28
- Hege und Pflege 14 34
- Nachabfindung 14 26
- Pfändbarkeit 14 41
- Sicherung 14 36
- Störung 14 37
- Übergabep Praxis 14 30
- Verjährung 14 42
- Verwirkung 14 42
- Verzicht 14 26
- Wiederheirat 14 44
- Wohnungsrecht 14 31
- Altenteilerhaus** 2 6
- Altenteilerland** 2 14
- Nutzung als Wochenendhaus 2 14
- Vermietung 2 14
- Amt Neuhaus Einleitung** 45
- Umgliederung **Einleitung** 45
- Anerbengesetz Einleitung** 46
- ~ des Landes Preußen **Einleitung** 47
- Anerbengut** 4 26
- Anerbenrecht Einleitung** 1
- ~ der ehemaligen DDR **Einleitung** 35
- Anpassungsverfahren V** 25
- Reichserbhofrecht **V** 25
- Anwartschaftsrechte** 5 6
- Aufhebung**
- ~ der Hofzugehörigkeit v. Zubehör
3 35
- Aufhebung der Hofzugehörigkeit**
- Einzelner Grundstücke 2 17 ff.
- Ausfahrwagen** 3 11
- Ausgleichung** 12 53
- Ausgliederung aus der Bewirt-
schaftung**
- Einzelgrundstück 2 17 ff.
- Ausmärkergrundstücke**
- Einleitung** 32; 1 3; 2 17 ff.
- ~ im Ausland 1 4

Sachverzeichnis

- ~ in den alten Bundesländern 1 3
- ~ in den neuen Bundesländern 1 3
- ~ m. i. Inland gelegenen Hof 1 5
- Enteignungsentschädigungsansprüche
1 3
- Fälle m. Auslandsberührung 1 5
- Ausschlagung** 5 9
- ~ d. Hofanfalls 11 4
- Alleineigentum 11 5
- Anwendung d. BGB 11 10 ff.
- Ausnahme z. § 1950 BGB 11 3
- Ausschlagung d. Bevollmächtigten
11 13
- Ausschlagung d. gesamten Erbschaft
11 19
- Ausschlagung d. übrigen Erbschaft
11 20
- Bedingungsfeindlichkeit 11 15
- Bruchteilseigentum 11 5
- Ehegattenhof 11 5 ff.
- Erbschaft 11 19
- Erbverzicht 11 21
- Erklärung ggü. Landwirtschaftsgericht
11 8
- Form 11 12
- Frist 11 11
- Gesamthandseigentum 11 5
- Hoferbe 11 1 ff.
- Hofesfreies Vermögen 11 20
- Isolierte Ausschlagung 11 6
- Rechtsfolgen 11 18
- Vererbung d. Ausschlagungsrechts
11 16
- Verfahrensrechtliches 11 22
- Vor-/Nacherbschaft 11 17
- Wohl d. Hofes 11 2
- Ausschlagung d. Hoferbfolge**
- Bedingung 11 15
- Bevollmächtigter 11 13
- Ehegattenhof 11 5
- Form 11 12
- Frist 11 11
- Landwirtschaftsgericht 11 8
- Nacherbschaft 11 17
- Rechtsfolgen 11 18
- Vererblichkeit 11 16
- Verfahren 11 22
- Verzicht 11 21
- Vorerbschaft 11 17
- Ausschluss v. d. Erbfolge** 5 9
- Außengesellschaft** 6 16
- Bachläufe** 2 13
- Bauererwartungsland** 12 25
- Bauland** 2 10
- Berufung v. Hoferben/Miterben**
6 5

Sachverzeichnis

Fette Zahlen = §§

- Berufungsschutz** 5 6
- Beschwerdeberechtigung**
 - ~ bei landwirtschaftsgerichtlicher Genehmigung **V 14** 1 ff.
- Besonderes Grundbuchblatt** **V 7** 1 ff.
 - Bedeutung **V 7** 2
 - Früheres Recht **V 7** 1
 - Grundsatz **V 7** 4
 - Verfahren **V 7** 11
- Besonderes Grundbuchblatt (Ausnahmen)** **V 7** 5 ff.
 - Ehegattenhof **V 7** 5
 - Erklärung d. Eigentümers **V 7** 7
 - Hoffreie Grundstücke **V 7** 6
 - Verwirrung **V 7** 8
- Besonderes Grundbuchblatt (Wirkung)** **V 7** 9 ff.
 - Eigentümerantrag **V 7** 9
 - Fehlende Eintragung eines Grundstücks b. Hofbesitz **V 7** 10
 - Vereinigung i. Rechtssinn **V 7** 9
- Betriebsmittel** **3** 16 ff.
 - Begriff **3** 16 ff.
 - Finanzmittel **3** 18
 - Widmung **3** 19 ff.
- Bewertungsgesetz Einleitung** 22
- Bezugsgenossenschaften** 2 25
- Bienenzucht** 1 15
- Bodenreform Einleitung** 37
- Bodenreformigentum Einleitung** 40
- Bodenreformgesetzgebung Einleitung** 38
- Brachland** 2 10
- Buchführungsgenossenschaften** 2 25

- Deputatland** 2 14
- Dispositivität** 1 68
 - Anwendung d. HöfeO 1 68
 - frei wählbares/ausschließbares ~ 1 68
 - Sozialtypischer Erblasserwillen 1 68
 - Zwangserbenrecht 1 68
- Doppelbetriebe** 1 95
 - Geltung v. Höferecht 1 96
- Dreschmaschinen** 3 11

- Eggen** 3 11
- Ehegatten**
 - ~ als Vollerbe 5 38
 - Ehegattenhof 5 41
 - Eingetragener Lebenspartner 5 43
 - Rechtsgültige Ehe 5 42
- Ehegattenhof** 1, 56
 - ~ bei Ehegatten 8 27
 - ~ kraft Gesetzes 1 57
 - Ablehnung d. fortgesetzten Gütergemeinschaft 8 49
 - Alleineigentum 8 2
- Altenteilrecht 8 52
- Anteil a. Ehegattenhof 8 23
- Auflassung 1 62
- Aushöhlungsichtigkeit 8 39
- Auskunftsrecht 8 53
- Ausscheiden d. Hofa a. d. Höferecht 8 29
- Beendigung d. fortgesetzten Gütergemeinschaft 8 50
- Beendigung d. Gütergemeinschaft bei Fortbestehen d. Ehe 8 46
- Bestimmung 8 21 ff.
- Bestimmungsberechtigter 8 24 ff.
- Bestimmungsrecht d. überlebenden Ehegatten 8 42
- Bestimmungsumfang 8 35 ff.
- Eheaufhebung 8 44
- Einheitliche ~ 8 7
- Einräumung d. Miteigentums 1 63
- Entstehung 1 56 ff., 73 ff.; 8 1 ff.
- Entstehung nach formeller Hoferbenbestimmung 8 10, 12
- Erbschaftsausschlagung 8 15
- Form 8 34
- Formlose Bestimmung v. Abkömmlingen 8 16
- Formlose Hoferbenbestimmung 8 27
- Fortgesetzte Gütergemeinschaft 1 66
- Fortgesetzte Gütergemeinschaft (fGG) 8 47
- Gemeinsame Bestimmung 8 36
- Gemeinschaftliche Bewirtschaftung 8 7
- Gemeinschaftliches Eigentum 8 1, 56
- Gemeinschaftliches Testament 8 39
- Genehmigung 1 62
- Gesamtgut d. fortgesetzten Gütergemeinschaft b. Inkrafttreten d. Höfeordnung 8 59
- Gesellschaft d. bürgerlichen Rechts 1 59
- Gesetzliche Erbfolge 8 14 ff.
- Gültige Ehe 8 9
- Gütergemeinschaft 1 62
- Güterstand 8 6
- Hofübergabevertrag 8 40
- Hofvorerbe 8 58
- Hofvorerbe aufgrund v. Verfügung v. Todes wegen 8 58
- Keine Auseinandersetzungsgemeinschaft 8 50
- Lebenspartnerschaften 8 9
- Nachlassverbindlichkeiten 8 41
- Nicht gemeinschaftliches Eigentum 8 56
- Nutznießung 8 52
- Personengesellschaft d. Handelsrechts (OHG/KG) 1 60

Magere Zahlen = Randnummern

- Quotenanteil **1** 57
- Scheidung **8** 31, 44
- Testierfreiheit **8** 22
- Übergabevertrag **8** 43
- Überlassung d. Bewirtschaftung d. Hof-/wesentlicher Hofteile a. OHG/KG **1** 62
- Übernahmerecht **8** 44
- Verfahrensrechtliches **8** 62
- Versterben eines Ehegatten **8** 33
- Versterben eines Ehegatten vor Vertragsvollzug **8** 43
- Verwaltung **8** 52
- Vollerbe d. Erblasseranteils a. Ehegattenhof **8** 15
- Vorerbschaftseigentum **8** 5
- Wirtschaftsfähigkeit **8** 8
- Zwangserbrecht d. überlebenden Ehegatten **8** 23
- Einführungsgesetz zum Zivilgesetzbuch (EGZGB) Einleitung** 44
- Einheitswerte Einleitung** 23
- Eintragung aufgrund Ersuchens** **V** 2 6 ff.
- Eintragung als Ehegattenhof **V** 2 8
- Eintragung als Hof **V** 2 7
- Grundsatzregelung **V** 2 6
- Eintragungsgrundsatz (Höfevermerk)**
- Bedeutung **V** 2 3
- Entfallen d. Voraussetzungen **V** 2 3
- Entstehung **V** 2 3
- Geänderte Stellung d. Grundbuchamts **V** 2 3
- Löschung **V** 2 3
- Verlust **V** 2 3
- Vermutung d. Hofeigenschaft **V** 2 3
- Entscheidung im Zustimmungsverfahren** **V** 15 1 ff.
- Erbausschlagung** **5** 14
- Erbenbestimmung (Abs. 1 S. 1 Nr. 1 Hoferbenordnung)** **6** 7 ff.
- Auseinandersetzung **6** 12
- Beendigung d. Wirtschaftsüberlassung a. wichtigem Grund **6** 32
- Einlage **6** 12
- Entzug v. Höferecht d. Erklärung **6** 41
- Erbrechtliche Konsequenzen **6** 35
- Handeln d. Hofeigentümers **6** 21
- Hofes-/Familienbezogene Komponente **6** 8
- Innengesellschaft **6** 11
- Negative Hofeserklärung **6** 41
- Rechtsnatur **6** 10 ff.
- Regelaltersrente **6** 25
- Schutz vor beeinträchtigenden Verfügungen **6** 36

Sachverzeichnis

- Überlassung i. R. v. Dienst-/Pachtvertrag **6** 23
- Übertragung d. Bewirtschaftung **6** 16
- Übertragung z. alleinigen Bewirtschaftung **6** 17
- Verfügungen d. Eigentümers zu Lebzeiten **6** 36
- Vorbehalt b. Übertragung a. dauerhaften Eigentümer **6** 26
- Wegfall d. d. Hofeigenschaft begründenden Merkmals **6** 37
- Wirtschaftsfähigkeit **6** 15
- Wirtschaftsübertragung „auf Dauer“ **6** 23
- Zeitpunkt d. Vorbehaltserklärung **6** 27
- Zeitraum d. Bewirtschaftung **6** 31
- Erbenbestimmung (Abs. 1 S. 1 Nr. 2 Hoferbenordnung)** **6** 45 ff.
- Abkömmlinge m. gleicher Ausbildung **6** 50
- Angehörige d. 4. Höfeordnung **6** 54
- Ausbildung **6** 46
- Bestimmung mehrerer Abkömmlinge **6** 52
- Beurteilung d. Wirtschaftsfähigkeit **6** 48
- Entzug v. Höferecht d. Erklärung **6** 53
- Schutz gg. spätere Hoferbenbestimmung **6** 47
- Erbhof** **4** 26
- Erblassereltern** **5** 45
- Adoptivkinder d. Erblassers **5** 51
- Herkunft v. Hofgrundstücken **5** 47
- Hoferwerb m. eigenen Mitteln **5** 49
- Hofstelle als Mittelpunkt **5** 46
- Übergabe überwiegender Hofteil/Hofgrundstücke **5** 48
- Vater v. nichtehelichem Kind **5** 50
- Zuerwerb **5** 48
- Erblassergeschwister** **5** 57 ff.
- Erblasser u. Hofeigentümer Adoptivkind **5** 59
- Nichteheliches Kind als Hofeigentümer **5** 58
- Stiefkindadoption **5** 61
- Verwandtenadoption **5** 60
- Erbrecht nach Stämmen** **5** 12
- Erbrechtsgleichstellungsgesetz (ErbGleichG) Einleitung** **10**
- Erbunfähigkeit** **5** 9
- Erbunwürdigkeit** **5** 14
- Erbverzicht** **5** 9, 14
- Ergänzungsabfindung Einleitung** **4**; **13** 1 ff.; s. a. Nachabfindung
- Erklärungen nach höferechtlichen Vorschriften**
- Adressat **V** 4 9

Sachverzeichnis

Fette Zahlen = §§

- Aufhebung d. (Ehegatten-)Hofeigenschaft **V 4 5**
- Bedeutung **V 4 1**
- Belehrung **V 4 7**
- Beratung **V 4 7**
- Einführung d. (Ehegatten-)Hofeigenschaft **V 4 4**
- Entstehung **V 4 1**
- Erklärender **V 4 11 ff.**
- Erklärungsinhalt **V 4 13**
- Erklärungswirkungen **V 4 14**
- Ermittlungen **V 4 3 ff.**
- Form **V 4 8**
- Persönliche Erklärung d. Einführung/Aufhebung d. (Ehegatten-)Hofeigenschaft **V 4 10**
- Rechtsnatur **V 4 2**
- Sonstige Erklärungsvernichtung **V 4 16**
- Umformung/partielle Aufhebung d. (Ehegatten-)Hofeigenschaft **V 4 6**
- Verfahren **V 4 17**
- Widerruf **V 4 15**
- Ersuchungsgrundsatz V 2 1 ff.**
- Bedeutung **V 2 1**
- Entstehung **V 2 1**
- Ersuchungsgrundsatz (Ersuchen a. d. Grundbuchamt) V 2 2 ff.**
- Ehegattenhof **V 2 5**
- Eigentümeranhörung **V 2 13**
- Eintragung d. Hofvermerks **V 2 4**
- Ersuchen b. Vereinigung mehrerer Höfe/innerbetrieblicher Teilung **V 2 11**
- Ersuchen nach Feststellungsverfahren (§ 11a/b HöfeVfO) **V 2 10**
- Erwerb kraft Erklärung **V 2 8**
- Erwerb kraft Gesetzes **V 2 3**
- Keine Beisitzerzuziehung **V 2 12**
- Löschung d. Ehegattenhofvermerks **V 2 7**
- Löschung d. Hofvermerks **V 2 6**
- Rechtsbehelfe **V 2 14**
- Verlust kraft Erklärung **V 2 8**
- Verlust kraft Gesetzes **V 2 3**
- Fakultatives Höferecht 4 2; 6 1**
- Feststellungsverfahren**
- Abänderung früherer Entscheidung **V 12 1 ff.**
- Abgrenzung z. Zuständigkeit d. Zivilgerichte **V 11 9**
- Ältesten- oder Jüngstenrecht **V 11 23 ff.**
- Anschließung an ein anhängiges Verfahren **V 11 43 ff.**
- Antrag **V 11 3 ff.**
- Antragsbefugte Personen b. Rechtsverhältnissen höferechtlicher Art **V 11 38**
- Antragsberechtigung **V 11 5, 13**
- Antragsberechtigung b. Ehegattenhöfen **V 11 16**
- Antragsberechtigung b. Hoferbfolge **V 11 24, 26**
- Antragsberechtigung b. Hofzubehör **V 11 18**
- Antragsberechtigung b. Person d. Hoferben **V 11 29**
- Anwendungsbereich b. Hoferbfolge **V 11 26**
- Ausdehnung a. Vergangenheit **V 11 10**
- Ausschluß erneuter Überprüfung **V 12 6 f.**
- Benachrichtigung d. das Landwirtschaftsgericht
- Benachrichtigung potentiell berechtigter Personen **V 11 39 ff.**
- Beschluss über die Feststellung eines Hoferben **V 11 34**
- Beschwerdeberechtigung **V 11 15**
- Beschwerdeberechtigung b. Hoferbfolge **V 11 25, 27**
- Beschwerdeberechtigung b. Person d. Hoferben **V 11 30**
- Beschwerdeberechtigung b. Hoferbprätendenten **V 11 22**
- Beteiligte b. Hoferbprätendenten **V 11 21**
- Beteiligte b. Hofzubehör **V 11 18**
- Beteiligte b. Person d. Hoferben **V 11 29**
- Beteiligte b. Rechtsverhältnissen höferechtlicher Art **V 11 38**
- Einleitender Antrag **V 11 4**
- Erneutes Feststellungsverfahren **V 12 2 ff.**
- Feststellung d. Hofeigenschaft **V 11 11**
- Feststellung über Vorhandensein eines Hofes **V 11 34**
- Feststellungsinteresse **V 11 6 f.**
- Feststellungsinteresse f. (Nicht-)Vorhandenseins eines Hofes **V 11 14**
- Gegenstand **V 11 8 ff.**
- Gestaltungserklärung b. Rechtsverhältnissen höferechtlicher Art **V 11 36**
- Glaubhaftmachung d. rechtlichen Interesses **V 11 6**
- Grundbuchberichtigung **V 11 16**
- Herbeiführung v. Wahrscheinlichkeitsgründen **V 11 7**
- Herkunft des Hofes **V 11 26 f.**
- Hoferben **V 11 28 ff.**

Magere Zahlen = Randnummern

- Hofnachfolge kraft gesetzlicher/gewillkürter Erbfolge **V 11 28**
- Nachweis z. Vornahme einer Eintragung d. Hoferben i. Grundbuch **V 11 33**
- Rechtsschutzinteresse b. Hofzubehör **V 11 19**
- Rechtsverhältnisse höferechtlicher Art **V 11 35 ff.**
- Reichweite b. Hoferbfolge **V 11 23**
- Sachantrag **V 11 4**
- Übergabevertrag **V 11 15**
- Verfahren bei neuem Antrag **V 12 8**
- Verfahrensbeteiligte **V 11 12**
- Verfahrensbeteiligte b. Hoferbfolge **V 11 26**
- Verfahrensgrundsätze **V 11 47 ff.**
- Verfahrenszweck **V 11 1**
- Vergleich z. Verfahren z. Erreichung v. Hoffolgezeugnissen **V 11 31**
- Verwaisung d. Hofes **V 11 32**
- Voraussetzungen **V 11 3 ff.**
- Wegfall der Ehegattenhofeigenschaft **V 11 16**
- Wegfall der Hofeigenschaft **V 11 10 ff.**
- Wirtschaftsfähigkeit **V 11 20 ff.**
- Zubehör eines Hofes **V 11 17 ff.**
- Zukünftiger Hoferbfall **V 11 21**
- Zusammentreffen v. Feststellungsanträge m. engeren/weiteren Verfahrensgegenständen **V 11 37**
- Zuständigkeit d. Landwirtschaftsgerichts **V 11 8**
- Feststellungsverfahren (Anschließung a. ein anhängiges Verfahren)** **V 11 43 ff.**
- Benachrichtigung d. das Landwirtschaftsgericht **V 11 46**
- Schlichter Anschluss **V 11 44**
- Stellen v. eigenen Sachanträgen **V 11 45**
- Zu benachrichtigende Personen **V 11 43**
- Feststellungsverfahren (Benachrichtigung potentiell betroffener Personen)**
- Form **V 11 40**
- Hinweis auf § 12 Abs. 1 HöfVfO **V 11 41**
- Rechtliches Gehör f. Anschlussberechtigte **V 11 40**
- Zustellung d. Entscheidung i. d. Hauptsache **V 11 42**
- Feststellungsverfahren (Entscheidungsänderung)** **V 12 1 ff.**
- Rechtskraft der Entscheidung **V 12 1**

Sachverzeichnis

- Feststellungsverfahren (Entscheidungsänderung/Berechtigter Grund (Abs. 2))** **V 12 3 ff.**
- Änderung d. einschlägigen Rechtsnormen **V 12 5**
- Außerachtlassung maßgeblicher rechtlicher Gesichtspunkte **V 12 5**
- Grundlegender Wandel i. d. Rspr. **V 12 5**
- Interessenabwägung **V 12 3**
- Nachträgliche Änderung d. entscheidungsrelevanten **V 12 4**
- Überprüfungsbegrenzung d. neue Antragsstellung nach Ablauf v. 5 Jahren (Abs. 3) **V 12 7**
- Übersehen maßgeblicher rechtlicher Gesichtspunkte **V 12 5**
- Feststellungsverfahren (Entscheidungsänderung/Neuer Antrag)**
- Abweichende Entscheidung **V 12 8**
- Grundsätze **V 12 8**
- Verfahrensvoraussetzungen **V 12 8**
- Zuständigkeit d. Landwirtschaftsgerichts **V 12 8**
- Feststellungsverfahren (Klärung d. Hofeigenschaft)** **1 178 ff.**
- Festsetzung d. Einheitswerts **1 179**
- Rechtskraftwirkung **1 180**
- Urteile d. Prozessgerichts über das Alleineigentum **1 178**
- Feststellungsverfahren (Verfahrensgrundsätze)**
- Außergerichtliche Kosten **V 11 50**
- Besetzung **V 11 48**
- Beweisaufnahme **V 11 49**
- Bindung a. (Sach-)Anträge d. Beteiligten **V 11 50**
- Entscheidungswirksamkeit m. Rechtskrafteintritt **V 11 51**
- Erlass einer einstweiligen Anordnung **V 11 52**
- Gerichtskosten **V 11 50**
- Mündliche Verhandlung **V 11 49**
- Protokollführung **V 11 49**
- Rechtliches Gehör **V 11 49**
- Rechtsmittel **V 11 51**
- Subsidiäre Geltung d. FamFG **V 11 47**
- Verfahren d. freiwilligen Gerichtsbarkeit **V 11 47**
- Finanzmittel**
- ~ als Betriebsmittel **3 21**
- ~ für die laufende Wirtschaftsführung **3 21**
- Am Hof eingetragene Verluste/Schäden **3 23**
- Aufgrund Bestimmung d. Hofeigentümers/Erblässers **3 27**

Sachverzeichnis

Fette Zahlen = §§

- D. landwirtschaftlichen Betrieb erzielte Einnahmen **3 26**
- Ersatzsumme f. Kriegsschäden **3 23**
- Hypothek f. Betriebsmittelkredit **3 24**
- Tilgungsguthaben **3 24**
- Trennung v. sonstigem Vermögen **3 28**
- Unmittelbarer Hofbezug **3 22**
- Verkauf v. Hofgrundstücke/Hofinventar erzielte Erlöse **3 25**
- Vorhandene ~ **3 21**
- Fischerei**
- ~ in Flüssen und Binnenseen **1 14**
- Fischereigerechtigkeiten 2 31**
- Fischzucht 1 14**
- Forstnutzungsrechte 2 28**
- Anteile an Waldgenossenschaften **2 28**
- Forstwirtschaft 1 11**
- Forstwirtschaftliche Nutzung 1 11**

- Gänsemast 1 13**
- Gärten 2 6**
- Gartenbau 1 12**
- Gärtnerereien 1 12**
- Gasleitungen 2 11**
- Geborener Hof**
- Hoferklärung **1 70**
- Gemischte Betriebe 1 93**
- Begriff **1 93**
- Geltung v. Höferecht **1 93**
- Gemüsebau 1 12**
- Gerichtszuständigkeit 18 1 ff.**
- Gerichtszuständigkeit (Alt-/Übergangsrecht) 18 74 ff.**
- Erbhof als Erbfallbesitzung **18 74**
- Vormalige Erbhöfe i. ehemaliger DDR **18 76**
- Wohnsitz/Aufenthalt i. Gebiet außerhalb dt. Gerichtsbarkeit **18 76**
- Gerichtszuständigkeit (Erbscheinsantrag) 18 39**
- Anfechtung gg. Kraftloserklärung **18 54**
- Angabenversicherung a. Eides Statt **18 41**
- Anregung d. Einziehung v. Erbschein/Hoffolgezeugnis **18 53**
- Anschlussbeschwerde nach FamFG **18 63**
- Antragsberechtigung **18 39**
- Antragsinhalt **18 42**
- Befristete Beschwerde gg. Einziehungsablehnung **18 53**
- Beschlussbegründung gem. FamFG **18 63**
- Beschwerde gg. Einziehung **18 40**
- Beschwerde gg. Einziehungsbeschluss **18 54**
- Beschwerde gg. Erbschein-/Hoffolgezeugniszurückweisung **18 55**
- Beschwerde gg. Erbscheinsverfahrensentscheidung **18 53**
- Beschwerde gg. erteilten Erbschein/Hoffolgezeugnis **18 53**
- Beschwerde nach FamFG **18 63**
- Beschwerdefrist **18 53**
- Beteiligtenanhörung **18 47**
- Entscheidung über Hoferben-/Erbscheinserteilung **18 49**
- Feststellungsbeschluss gem. § 11 HöfeVVO **18 53**
- Form **18 40**
- Landesrechtliche Besonderheiten **18 58**
- Nachweis d. Angabenrichtigkeit **18 41**
- Prüfung d. Voraussetzungen d. Erbschein-/Hoffolgezeugniserteilung **18 45**
- Rechtsbeschwerde gem. § 9 LwVG **18 56**
- Rechtsmittel b. alten Verfahren **18 57**
- Rechtsmittelbelehrung gem. FamFG **18 63**
- Rechtsschutzinteresse a. Verfahrenseinleitung **18 44**
- Verzicht a. Hinzuziehung ehrenamtlicher Richter **18 59 ff.**
- Wahlrecht zw. Erbscheins-/Hoffolgezeugnisantrag u. Feststellungsverfahren **18 43**
- Widerspruch gg. Antrag **18 50 f.**
- Zwischenverfügung z. Beseitigung behebbarer Mängel **18 42**
- Gerichtszuständigkeit (Erteilung-/Kraftloserklärung-/Erbscheins-einziehung) 18 9 ff.**
- Anspruch a. Hofübergabe **18 13**
- Antrag eines Beteiligten **18 16**
- Antragsbefugnis **18 19**
- Ausstellung v. Hoffolgezeugnis **18 10**
- Auswirkungen d. Güterstands **18 28**
- Besonderheiten Vor-/Nacherbschaft **18 21 ff.**
- Erbennachweis i. Rechtsverkehr **18 35**
- Erbfall b. Ehegattenhof **18 26**
- Erbhof als Erbfallbesitzung **18 11**
- Erbscheineinziehung **18 32**
- Erbscheinkraftloserklärung **18 32**
- Erbscheinsausstellung **18 9**
- Erbscheinserteilung über hoffreies Vermögen **18 18**
- Erbscheinsunrichtigkeit **18 33**
- Erbscheinswirkung **18 34**
- Ernennung v. Testamentsvollstrecker **18 29**
- Erteilter Erbschein **18 14**

Magere Zahlen = Randnummern

- Erteilung v. Hoffolgezeugnis **18 15**
- Gerichtsbesetzung **18 38**
- Gesonderter Erbschein **18 18**
- Hoferbenbestimmungsrecht d. Ehegatten **18 27**
- Hoferbenbezeichnung **18 20**
- Hoferbenfeststellungsverfahren u. Einziehungsverfahren **18 33**
- Hoferzeugniswirkung **18 34**
- Mangel d. örtlichen Zuständigkeit **18 14**
- Nießbrauch **18 29**
- Öffentlicher Glaube d. Erbscheins **18 34**
- Öffentlicher Glaube d. Hoffolgezeugnis **18 34**
- Örtliche Zuständigkeit **18 32**
- Rechtskraft d. Erbscheins **18 36**
- Rechtskraft d. Hoffolgezeugnis **18 36**
- Sachlich unzuständiges Gericht **18 14**
- Testamentsvollstreckung **18 29**
- Übermäßiges Geld-/Grundstücksvermächtnis **18 31**
- Verfahrenseinleitung v. Amts wegen **18 32**
- Vermächtnis **18 29**
- Verwaister Hof **18 12**
- Verwaltung/Nutznießung **18 29**
- Verzicht a. Hinzuziehung ehrenamtlicher Richter **18 38**
- Zeugnis über d. Fortsetzung d. Gütergemeinschaft **18 10**
- Gerichtszuständigkeit (Feststellungsverfahren) 18 68**
- Anfechtbarkeit d. Beschwerde **18 72**
- Antragsentscheidung **18 68**
- Beschwerdeberechtigung gg. Feststellung d. Hoferben **18 72**
- Bindungswirkung materielle Rechtskraft **18 73**
- Feststellung z. allen sonstigen bestehenden Rechtsverhältnissen **18 70**
- Feststellungsantrag **18 69**
- Feststellungsinteresse **18 69**
- Rechtsbeschwerde gem. § 70 FamFG **18 72**
- Reichweite materielle Rechtskraft **18 73**
- Verfahren d. freiwilligen Gerichtsbarkeit **18 71**
- Gerichtszuständigkeit (Hoferbenfeststellung) 18 1**
- Abfindungsansprüche **18 2**
- Abmachungen d. Beteiligten **18 2**
- Altenteilsrechte **18 2**
- Ausschlagung d. Hoferbfolge **18 2**

Sachverzeichnis

- Entscheidung über Hoferben/Erbscheinserteilung **18 7**
- Erbscheinsverfahren **18 8**
- Erlass einstweiliger Anordnungen **18 2**
- Feststellung v. Rechts-/tatsächlichen Verhältnissen **18 2**
- Feststellungsverfahren gem. § 11 Abs. 1g HöfeVfO **18 8**
- Hofbezogene Pflichtteilsansprüche **18 2**
- Hofbezogene Vermächtnisansprüche **18 2**
- Hoferbenbestimmung d. überlebenden Ehegatten **18 2**
- Hoferbfolge **18 2**
- Hoferbfolge beschränkenden Verfügung v. Todes wegen **18 2**
- Hoferklärungen **18 2**
- Leistungspflichten **18 2**
- Nachabfindungsanspruch **18 2**
- Örtliche Zuständigkeit **18 1**
- Regelung gem. § 14 Abs. 3 **18 2**
- Sicherheitsleistung i. R. d. Abfindung-/Abfindungsergänzung **18 2**
- Stundung **18 2**
- Übergabeverträge **18 2**
- V. Amts wegen vorzunehmende Eintragungs-/Löschungersuchen **18 3**
- Verwaltung/Nutznießung d. überlebenden Ehegatten **18 2**
- Verzinsung **18 2**
- Wahlerklärung b. mehreren Höfen **18 2**
- Zugewinnausgleichsansprüche **18 2**
- Zuständigkeit d. Nachlassgerichts **18 6**
- Zuständigkeit d. Prozessgerichts **18 4**
- Zustimmung z. Verfügung v. Todes wegen **18 2**
- Gerichtszuständigkeit (Landwirtschaftsgericht)**
- Fortgesetzte Gütergemeinschaft **18 64**
- Zeugnis f. Testamentsvollstrecker **18 67**
- Geringstland 2 13**
- Gesetz über die Stellung der nichtehelichen Kinder Einleitung 10**
- Gesetz zur Änderung der Höfeordnung Einleitung 10**
- Zweites ~ **Einleitung 11**
- Gesetz zur Bewertung eines land- oder forstwirtschaftlichen Betriebs beim Zugewinnausgleich Einleitung 20**
- Gleichqualifizierte Abkömmlinge 6 2**
- Gräben 2 13**
- Gradualsystem 5 12 ff.**
- Grenzflächen 2 13**
- Gruben 2 13**

Sachverzeichnis

Fette Zahlen = §§

Grundstück 2 7

- ~ im Grundbuchrechtlichen Sinn 2 7
- ~steil 2 11
- Begriff 2 7
- D. Grundstückskataster erfasste vermessene Parzelle 2 7
- Erbbau~ 2 9
- Stillgelegte Flächen 2 10

Harzscharrenrechte 2 28

Heuerlingshaus 2 14

- Nutzung als Wochenendhaus 2 14
- Vermietung 2 14

Heuerlingsland 2 14

Heuerlingsstellen 2 6

Heuwagen 3 11

Hilfsbetriebe 1 91

Hochspannungsleitungen 2 11

Hof 1 1 ff.

- Begriff 1 1

Hofbestandteile 2 1 ff., 3 ff., 5 ff., 14 ff., 17 ff., 33, 35, 36 ff., 38 ff.

- ~ im Ausland 2 22
- ~ von Zubehör 2 35
- Ähnliche, d. Hof dienende Rechte 2 33
- Alleineigentum d. Hofinhabers 2 3
- Anwartschaften 2 13
- Ausmärkergrundstücke 2 22 ff.
- Dauernde Verpachtung 2 14
- Dingliches Anwartschaftsrecht 2 3
- Ehegattenhof 2 4
- Eigentümergrundschulden 2 33
- Endgültige Einstellung d. Bewirtschaftung 2 17
- Entschädigungsansprüche 2 34
- Erwerb v. verpachtetem Land 2 20
- Erwerb weiterer Hofgrundstücke 2 40
- Erzeugnisse 2 6
- Flurstücke 2 36
- Forderung a. Erdölförderzins 2 33
- Gebäude 2 6
- Gegenstände a. Stelle v. ursprünglichen ~ 2 36
- Geltung d. BGB 2 2
- Grundstücke 2 39
- Grundstücke m. Baulandqualität 2 6
- Grundstücke unter regelmäßiger Bewirtschaftung 2 5
- Grundstücksbodenbestandteile 2 6
- Grundstücksvereinigung 2 21
- Hoferbfolge 2 36
- Hofeszugehörige Miteigentumsanteile 2 39
- Hofvermerk 2 40
- I. d. Kultur befindliche Ländereien 2 6
- Kaufpreisansprüche 2 34
- Kontingente 2 33

- Lieferrechte f. Zuckerrüben 2 33

- M. Eigentum a. Hofgrundstück verbundene Rechte 2 6
- Miteigentum d. Hofinhabers 2 3
- Miteigentumsanteile 2 35
- Mitgliedschaftsrechte 2 23
- Nicht z. Hof gehörende Grundstücke 2 19
- Nutzungsrechte 2 26
- Preisgarantien 2 33
- Produktionsquoten 2 33
- Rücklagen 2 34
- Sachliche Reichweite d. Höfeordnung 2 1
- Salzabbaugerechtigkeit 2 33
- Sonstige Bestandteile 2 23 ff.
- Sparguthaben 2 34
- Subventionen 2 33
- Übergabevertrag 2 37
- Überlassung a. Kinder z. Selbstbewirtschaftung 2 18
- Versicherungsleistungen 2 34
- Vorübergehende Verpachtung 2 15
- Wesentliche Grundstücksbestandteile 2 6

Hofeigenschaft Einleitung 7

- Wegfall der ~ Einleitung 7

Hofeigenschaft (Rechtsfolgen) 1 106

- Sondererbrecht d. HöfeO 1 106

Hofeigenschaft (Verlust)

- Dauerhafter Voraussetzungenwegfall 1 108
- Wegfall d. höferechtlichen Eigentumsform 1 109
- Wegfall d. land-/forstwirtschaftlichen Nutzung 1 110
- Hofeigenschaftsverlust 1 120 ff., 128 ff.**
- ~ b. aufgrund v. Hoferklärungen d. Eigentümers entstandenen Höfe 1 119
- ~ d. Hoferklärung d. Eigentümers 1 118
- Absinken d. Wirtschaftswerts 1 113, 120
- Änderung d. Eigentumslage 1 120
- Besonderheiten Ehegattenhof 1 149
- Betriebsschließung 1 129
- Dauerhafter Wegfall d. Hofstelle 1 111
- Drohender Verlust d. Hofstelle 1 120
- Ehescheidung-/Aufhebung 1 126
- Einzeleigentum jedes Ehegatten 1 122
- Gemeinsame Erklärung d. Ehegatten 1 121
- Gemeinschaftliches Eigentum 1 121
- Gütergemeinschaft 1 124

Magere Zahlen = Randnummern

- Innerbetriebliche Hofteilung **1** 128
- Löschung d. Hofvermerks **1** 112
- Rechtsprechung **1** 135 ff.
- Überwiegend gewerbliche Nutzung **1** 120
- Umfangsreduzierung **1** 131
- Vereinigung mehrer Höfe **1** 128
- Verfassungsrechtliche Vorgaben **1** 128
- Verpachtung **1** 129
- Vorübergehende Betriebseinstellung **1** 130
- Wirtschaftswert zwischen 5000 € u. 10.000 € **1** 123
- Hofeigenschaftsverlust (Beschwerdeberechtigung) V 14** 1 ff.
- Abgrenzung z. sonstigen Rechtsfiguren **V 14** 7
- Anwendungsbereich d. Beschwerdeberechtigungsregeln **V 14** 2
- Bedeutung **V 14** 1
- Grundstücksabtrennung **V 14** 6
- Übergehen sämtlicher Abkömmlinge **V 14** 6
- Verlustgründe **V 14** 2 ff.
- Hofeigentümer**
- Gleichzeitiges Versterben **5** 9
- Vor dem Erbfall geborene ~ **5** 12
- Hofentstehung 1** 89 ff.
- ~ durch Hinzutreten v. Voraussetzungen **1** 89
- Doppelbetriebe **1** 95
- Gemischte Betriebe **1** 93
- Innerbetriebliche Teilung d. Hofes **1** 100
- Nebenbetriebe **1** 91
- Vereinigung mehrer Höfe **1** 97
- Höfeordnung Einleitung** 3 ff.
- Änderungen **Einleitung** 10
- Geltungsbereich **Einleitung** 25 ff.
- Verfahrensrechtliches **5** 72
- Höfeordnungsland 1** 2
- Belegenheit in enem ~ **1** 2
- Hoferbe**
- Geldvermächtnisse **16** 72
- Inventarvermächtnisse **16** 72
- Übergehung gesetzlicher Hoferben **16** 73
- Übergang a. d. überlebenden Ehegatten **8** 17
- Vorrang d. Ehegatten **8** 19
- Wirtschaftsfähigkeit d. erbenden Ehegatten **8** 20
- Hoferbe (Ausschaltung d. Wahlrechts/Mehrere Höfe) 16** 76
- Hoferbe (Belastung m. dinglichen Rechten) 16** 77
- Zustimmungsfreiheit **16** 77

Sachverzeichnis

- Hoferbe (Berufung d. überlebenden Ehegatten) 16** 74
- Befreiter Hofvorerbe **16** 74
- Hofnacherbe **16** 74
- Zulässigkeit **16** 74
- Hoferbe (Beschränkung d. Hoferbfolge kraft Höferechts) 16** 38 ff.
- Antrag a. gerichtliche Zustimmung **16** 38
- Hoferbe (Beschränkung d. Hoferbfolge kraft Höferechts/Grundstücksvermächtnisse) 16** 54
- Altenteilhäuser **16** 62
- Entbehrlichkeit d. vermachten Grundstücke **16** 62
- Gesamter Hof als Vermächtnisgegenstand **16** 65
- Grundstücksaufteilung **16** 61
- Keine Bedeutung d. Vermächtnis f. d. Hofertragskraft **16** 62
- Länderrechtliche Freigrenzen **16** 55
- Nichtiger Ausschluss v. d. Hoferbfolge **16** 54
- Prüfungsumfang **16** 66
- Überschreiten d. Freigrenze **16** 57
- Unwirtschaftliche Verkleinerung **16** 61
- Verfassungskonforme Auslegung v. § 9 Abs. 1 GrdStVG **16** 60
- Vermächtnis v. mehreren Grundstücken **16** 57
- Versagungsgründe nach GrdStVG (§ 9 Abs. 1 GrdStVG) **16** 59
- Wirtschaftlich zusammenhängende Grundstücke **16** 58
- Zulässige Beschränkung d. Hoferbfolge **16** 54
- Zustimmung d. Landwirtschaftsgerichts z. Hofabtrennung **16** 63
- Zustimmungsfähigkeit b. unwesentlicher Bedeutung d. Vermächtnis f. d. Hof **16** 62
- Hoferbe (Beschränkung d. Hoferbfolge kraft Höferechts/Testamentsvollstreckung) 16** 51
- ~ als zulässige Beschränkung d. Hoferbfolge **16** 51
- Dauertestamentsvollstreckung **16** 52
- Hoferbe (Beschränkung d. Hoferbfolge kraft Höferechts/Vor-/Nacherbschaft) 16** 40 ff.
- Berufung d. Hofvorerben **16** 43
- Berufung mehrer Hoferben/Hofnacherben **16** 44
- Hofaufgabeerklärung **16** 50
- Hoferhalt i. d. Familie **16** 42
- Nacherbenanwartschaft **16** 47
- Sondererbrecht **16** 49

Sachverzeichnis

Fette Zahlen = §§

- Wirtschaftsfähigkeit d. Nacherben **16 48**
- Zulässige Beschränkung d. Hoferbfolge **16 40**
- Hoferbe (Bestimmung d. überlebenden Ehegatten) 14 46 ff.**
- Verfahrensrechtliches **14 57**
- Hoferbe (Bestimmung d. überlebenden Ehegatten/Form) 14 56**
- Beglaubigte schriftliche Erklärung **14 56**
- Erklärung z. Niederschrift d. Gerichts **14 56**
- Öffentliches Testament **14 56**
- Hoferbe (Bestimmung d. überlebenden Ehegatten/Rechtsfolgen) 14 53**
- Herausgabepflicht **14 53**
- Hoffolgezeugnis **14 54a**
- LwG **14 55**
- Miet-/Pachtverhältnisse **14 53**
- Nacherbschaft **14 53**
- Rückwirkung **14 53**
- Unrichtigkeit d. Grundbuchs **14 54a**
- Unwiderruflichkeit d. Erklärung **14 54b**
- Hoferbe (Bestimmung d. überlebenden Ehegatten/Rechtsinhalt) 14 52**
- Ausschließung v. d. Hoffolge **14 52**
- Auswahlkriterien **14 52**
- Entzug d. Hofes v. d. Höferecht **14 52**
- Hoferbe (Bestimmung d. überlebenden Ehegatten/Voraussetzungen) 14 48 ff.**
- Bestimmungsberechtigter **14 48**
- Erbberechtigte Abkömmlinge **14 50**
- Gesetzliche Erbfolge **14 49**
- Hofesvorerbe **14 49**
- Letztwillige Verfügung **14 48**
- Rechtsgültige Ehe **14 48**
- Vollendung d. 25. Lebensjahres b. gesetzlichem Erben **14 51**
- Wiederheirat d. überlebenden Ehegatten **14 51**
- Hoferbe (Erbfolgeausschluss d. Höferecht) 16 6 ff., 21**
- Anordnung d. Nichtanwendung d. Höferechts **16 7**
- Ausschluß höferechtliche Abfindung **16 22**
- Berufung v. juristischen Personen **16 13**
- Berufung v. wirtschaftsfähigen Personen **16 13**
- Erhöhung höferechtliche Abfindung **16 23**
- Erlösverteilung **16 11**
- Geldvermächtnisse **16 18**
- Gütergemeinschaft **16 25**
- Innenvermächtnisse **16 17**
- Innerbetriebliche Teilung b. mehreren Hoferben **16 10**
- Reduzierung höferechtliche Abfindung **16 22**
- Schaffung eines verwaisten Hofes **16 12**
- Summierung v. auferlegten Belastungen **16 24**
- Veräußerungsanordnung **16 11**
- Verbot d. Ausschluss v. Hoferbfolge **16 8, 10**
- Verschärfung höferechtliche Abfindung **16 23**
- Hoferbe (Erbfolgeausschluss d. Höferecht/Aufrechterhaltung höferechtswidriger Bestimmungen) 16 27 ff.**
- Berufung mehrerer Hoferben **16 35**
- Ergänzende Auslegung unzulässiger Vermächtnisse **16 34**
- Ergänzende Wohlwollende Testamentsauslegung **16 27**
- Hofaufgabeerklärung **16 30**
- Keine Anwendung d. § 7 Abs. 3 GrdStVG **16 37**
- Löschung d. Hofvermerks i. Grundbuch **16 28**
- Maßgeblicher Zeitpunkt Hofeigenschaft **16 28**
- Nichtigte Verfügungen **16 30**
- Umdeutung i. Hofabgabeerklärung **16 31**
- Umdeutung i. Teilungsanordnung/Übernahmerecht **16 29**
- Umdeutung i. Vermächtnisse **16 33**
- Umdeutung unzulässiger Vermächtnisse **16 34**
- Hoferbe (Erbfolgeausschluss d. Höferecht/Grundstücksvermächtnisse) 16 15**
- Beschränkung d. Hoferbfolge **16 15**
- Fortbestand d. Hofes **16 15**
- Ordnungsgemäße Bewirtschaftung **16 15**
- Zulässigkeit **16 15**
- Hoferbe (Erbfolgeausschluss d. Höferecht/Nießbrauchvermächtnis) 16 19**
- Beschränkung d. Hoferbfolge **16 19**
- Hoferbe (Erhöhung/Reduzierung/Ausschließung d. gesetzlichen Abfindung) 16 78 ff.**
- Abfindung nach Dritthofeswert **16 82**
- Abfindungsbestimmung **16 78**
- Ausschluss d. Abfindung **16 81**

Magere Zahlen = Randnummern

- Festlegung einer geringeren Abfindung **16 79**
- Pflichtteilsberechnung **16 80**
- Hoferbe (Ersatzerbe) 16 75**
- Hoferbe (Gesetzliches Altenteil d. überlebenden Ehegatten) 14 24 ff.**
- Beerdigungskosten **14 35**
- Beköstigung **14 35**
- Hege & Pflege **14 34**
- Naturalleistungen **14 35**
- Sicherung i. Grundbuch **14 36**
- Hoferbe (Gesetzliches Altenteil d. überlebenden Ehegatten/Baraltenteil) 14 32 ff.**
- Abänderung i. R. eines Hofübergabevertrages **14 33**
- Leistung i. Voraus **14 32**
- Hoferbe (Gesetzliches Altenteil d. überlebenden Ehegatten/Dauer b. Wiederheirat) 14 43**
- Bewertung b. Wiederheirat **14 45**
- Ersatzanspruch i. Geld **14 45**
- Löschung d. Hofvermerks aufgrund Erklärung **14 43**
- Wiederheirat **14 44**
- Hoferbe (Gesetzliches Altenteil d. überlebenden Ehegatten/Inhalt) 14 29 ff.**
- Begriff Altenteil **14 29**
- Übergabepaxis **14 30**
- Übliches Altenteil **14 30**
- Hoferbe (Gesetzliches Altenteil d. überlebenden Ehegatten/Pfändbarkeit) 14 41**
- Abtretung **14 41**
- Bedingte ~ **14 41**
- Hoferbe (Gesetzliches Altenteil d. überlebenden Ehegatten/Störungen i. Zusammenleben) 14 37 ff.**
- ~ durch den Hoferben **14 37**
- Dauerhafter Abzug d. Altenteilers a. anderen Gründen **14 39**
- Landesrecht Schleswig-Holstein **14 40**
- Verhalten d. Altenteilers **14 38**
- Hoferbe (Gesetzliches Altenteil d. überlebenden Ehegatten/Verjährung) 14 42**
- Baraltenteil **14 42**
- Naturalleistungen **14 42**
- Stammrecht **14 42**
- Verwirkung **14 42**
- Hoferbe (Gesetzliches Altenteil d. überlebenden Ehegatten/Voraussetzungen) 14 25**
- Altenteil d. Verfügung v. Todes **14 27**
- Ansprüche als Miterbe **14 26**
- Ehegatte als Miterbe **14 25**

Sachverzeichnis

- Erbverzichtsvertrag **14 25**
- Frist **14 28**
- Nachabfindungsanspruch **14 26**
- Pflichtteilsberechtigter Ehegatte **14 25**
- Rechtsgültiger Ehebestand **14 25**
- Übergabevertrag **14 27**
- Verwendung eigenen Vermögens f. d. Hof **14 26**
- Zugewinn **14 26**
- Hoferbe (Gesetzliches Altenteil d. überlebenden Ehegatten/Wohnungsrecht) 14 31**
- Adoption **14 31**
- Als wesentlicher Bestandteil **14 31**
- Aufnahme v. Familienangehörigen **14 31**
- Aufnahme v. Pflegepersonal **14 31**
- Erhalt i. geeignetem Zustand **14 31**
- Lastentragen d. Altenteilwohnung **14 31**
- Übergabe i. geeignetem Zustand **14 31**
- Wiederherstellen d. Altenteilwohnung **14 31**
- Hoferbe (Nachlassverbindlichkeiten) 15 1 ff.**
- Einheitswert d. Hofes **15 1**
- Haftung d. weichenden Erben **15 11**
- Mehrere Höfe **15 17**
- Verfahrensrechtliches **15 18**
- Verteilung d. Überschusses **15 14**
- Zufall d. Hofes als Ganzen **15 1**
- Hoferbe (Nachlassverbindlichkeiten a. d. übrigen Nachlass) 15 12**
- Hofesfreies Vermögen **15 12**
- Nachlassumsetzung i. Geld (§ 2046 Abs. 3 BGB) **15 12**
- Hoferbe (Nachlassverbindlichkeiten/Freistellungsanspruch d. Miterben) 15 13**
- Einrede d. hälftigen Mithaftung (§ 426 BGB) **15 13**
- Hoferbe (Nachlassverbindlichkeiten/Gesamtschuldnerische Haftung) 15 3**
- Abfindungsansprüche **15 6**
- Eigenschulden **15 5**
- Erbfallschulden **15 4**
- Erblasserschulden **15 4**
- Erbschaftsteuer **15 5**
- Nachlasserschulden **15 4**
- Hoferbe (Nachlassverbindlichkeiten/Haftung d. Hoferben) 15 7**
- Aufgeboteinrede **15 8**
- Dreimonatseinrede **15 8**
- Dürftigkeitseinrede **15 8**
- Einrede d. ungeteilten Nachlasses **15 8**
- Nachlassgläubigeraufgebot **15 8**

Sachverzeichnis

Fette Zahlen = §§

- Nachlassinsolvenzverfahren **15** 8
- Nachlassverwaltung **15** 8, 10
- Überschwerungseinrede **15** 8
- Hoferbe (Nießbrauchsvermächtnis)** **16** 68
- Genehmigungspflichtigkeit **16** 69
- Vermachen d. Verwaltung u. Nutznießung d. Hofes **16** 71
- Zustimmungserfordernis **16** 70
- Hoferbe (Pflichtteilsberechnung)** **16** 83 ff.
- Antragsberechtigung **16** 91
- Antragsstellung nach dem Tod d. Erblassers **16** 93
- Antragsstellung vor Tod d. Erblassers **16** 92
- Anwendbarkeit d. BGB **16** 84
- Anwendungsbereich **16** 85
- Ausschluss d. Beschwerderechts **16** 94
- Bedeutung **16** 85
- Beteiligte **16** 91
- Übergangsrecht **16** 90
- Zusatzpflichtteil **16** 83, 86
- Zuständigkeit d. Landwirtschaftsgerichts **16** 95
- Hoferbe (Pflichtteilsberechnung/Berücksichtigung v. Nachlassverbindlichkeiten)** **16** 87 ff.
- Abzugsfähigkeit v. Zugewinnausgleichsansprüchen **16** 88
- Berechnungszeitpunkt **16** 87
- Gesetzlicher Altenteil **16** 89
- Zugewinnausgleichsansprüche d. überlebenden Ehegatten **16** 88
- Hoferbe (Verfügung v. Todes wegen)** **16** 1 ff.
- Hoferbe (Verfügung v. Todes wegen/Testierfreiheit)** **16** 1
- Aushöhlung d. Hoferbfolge **16** 6
- Beschränkung **16** 4
- Grundsatz d. Testierfreiheit **16** 1
- Höferechtliche Einschränkung **16** 2
- Letztwilliger Ausschluss d. Erbfolge **16** 4
- Hoferbe (Verwaltungs-/Nießbrauchsrecht)** **14** 2 ff.
- Abbau v. Bodenschätzen **14** 9
- Abfindungen v. Miterben **14** 12
- Besitzrecht a. Hof **14** 9
- Ehegattenhof **14** 5
- Erbfall **14** 5
- Fehlende Wirtschaftsfähigkeit **14** 6
- Gebäudeversicherung **14** 11
- Gewöhnliche Ausbesserungen **14** 10
- Hofbeschreibung **14** 9
- Hoferzeugnisse **14** 9
- Inventar **14** 9
- Kreditaufnahme **14** 11
- Nacherbschaft **14** 7
- Nachlassverbindlichkeiten **14** 12
- Nützliche Verwendungen **14** 10
- Ordnungsgemäße Bewirtschaftung **14** 9
- Tragen v. Abgaben/Lasten **14** 12
- Überlebender Ehegatte **14** 6
- Umfang **14** 8
- Verfügungen d. Zustimmung d. Nutzverwalters **14** 11
- Verpachtung **14** 9
- Verwendungsersatz **14** 13
- Windkraftnutzung **14** 9
- Hoferbe (Verwaltungs-/Nießbrauchsrecht/Abänderung d. LwG)** **14** 20
- Antragsberechtigung **14** 22
- Aufhebung **14** 20
- Aufhebung d. Erklärung **14** 23
- Beschränkung **14** 20
- Wichtiger Grund **14** 21
- Hoferbe (Verwaltungs-/Nießbrauchsrecht/Beendigung)** **14** 14
- Ende m. Vollendung d. 25. Lebensjahres **14** 14
- Entzug d. Elternsorgerecht **14** 16
- Versterben d. Hoferben **14** 15
- Verzicht **14** 14
- Wiederheirat **14** 14
- Zusammentreffen verschiedener Verwaltungs-/Nutznießungsrechte **14** 15
- Hoferbe (Verwaltungs-/Nießbrauchsrecht/Erblasseranordnungen)** **14** 17
- Ausschluss d. überlebenden Ehegatten **14** 17
- Lebenslanges Nutzungsverwaltungsrechts **14** 18
- Letztwillige Verfügung **14** 19
- Hoferbenbestimmung Einleitung** **15**; **6** 58 ff., 63 ff., 76, 84 ff., 89 ff., 114 ff.; **7** 15 ff.
- ~ d. Eigentümer **7** 1 ff.
- ~ d. Nacherben **6** 113
- ~ durch Dritte **7** 25
- ~ i. Abhängigkeit v. z. vererbenden Hof **6** 97
- ~ v. nichtehelichen Kind d. Vater **6** 55
- Angehörige 3./4. Hoferbenordnung **6** 71
- Angehörige d. 3. Hoferbenordnung **6** 66
- Aufschiebende/Auflösende Bedingung **7** 29
- Auskunftsrecht **7** 44

Magere Zahlen = Randnummern

- Ausnahmegründe 7 9
- Befreiter Vorerbe 7 4
- Beschäftigung eines Abkömmlings 7 15
- Beschäftigung mehrerer Abkömmlinge 7 16
- Beschwerdeberechtigung 7 23
- Bestimmung eines Ehepaars 7 33
- Bindungswirkung d. § 7 Abs. 2 S. 1/2 6 85
- Ehegatten 7 5
- Ehegattenhof 7 35
- Ehegattenhofbildung 7 41
- Ehegattenhöfe 6 75
- Eheliche Kinder m. Adoptivkind 6 62
- Ehescheidung-/Aufhebung vor Erbfall 6 81
- Ehescheidung-/Aufhebung-/Ungültig-
erklärung i. Erbfallzeitpunkt 6 69
- Ehevertrag 7 25
- Einleitung 15, Formlose ~ 7 11 ff.
- Entzug v. Höferecht 7 4
- Erfordernisse d. ordnungsmäßigen
Land- und Forstwirtschaft 6 99
- Erhebliches Opfer d. Versprechens-
empfänger 7 21
- Erkrankungen 6 109
- Ersatznacherbe 7 4
- Fähigkeit z. Bewirtschaftung 6 96
- Fehlendes Sonderopfer 7 21
- Form 7 36
- Formlose ~ b. Geschäftsunfähigkeit
6 56
- Formlose, nach § 242 BGB verbind-
liche ~ 6 56
- Fortgesetzte Gütergemeinschaft 7 5
- Für Hof erbrachte Leistungen 6 64
- Gegend 6 58
- Geltung d. Ältestenrecht 6 58
- Geltung d. Jüngstenrecht 6 58
- Geltung v. § 138 BGB/§ 242 BGB
7 19
- Gemeinschaftliche Bekanntmachung
6 58
- Gemeinschaftliches Testament 7 25
- Genehmigung gem. GrstVG 7 41
- Größere Höfe 6 108
- Grundbuchfragen 6 122
- Gütergemeinschaftsvereinbarung 7 41
- Hof aus Mitteln beider Elternfamilien
d. Erblassers 6 70
- Hof überwiegend v. einem/beiden
Elternteilen 6 83
- Hof v. beiden Elternteil 6 78
- Hof v. einem Elternteil 6 77
- Höferechtlicher Privilegierungsgrund
7 10
- Höferechtsnovelle 6 63

Sachverzeichnis

- Hofvorerbe 7 4
- Hohes Alter 6 109
- Identität d. Hoferben 7 5 ff.
- Junger Hoferbe 6 111
- Juristische Person 7 6
- Kleiner Hof 6 108
- Kooperation 6 107
- Mangelnde Altersreife 6 114
- Maßgeblicher Zeitpunkt 6 104
- Maßstäbe 6 103
- Mehrere Abkömmlinge als Hoferben
7 7
- Mehrere Angehörige d. 4. Hoferben-
ordnung 6 73
- Mißbrauch 7 19 ff.
- Mit Mitteln beider Eltern erworbener
Hof 6 70
- Nacherbfall 6 123
- Nicht übertragbarer Erbanteil 7 33
- Personengesellschaft 7 6
- Persönlichkeit d. Hofanwärters 6 102
- Privilegierung d. Hoferben 6 90
- Rechtsbeschwerdeverfahren 6 128
- Schiedsgericht 6 127
- Sittenwidrigkeit 7 21
- Testierfreiheit **Einleitung** 15
- Übergabe a. Ehegatten b. Güter-
gemeinschaft 7 41
- Übergabe a. Ehegatten z. Miteigentum
7 39
- Übergabe a. sämtliche Abkömmlinge
7 3
- Übergabevertrag 6 93; 7 36
- Übergangsrecht 6 123; 7 45
- Überlebender Ehegatte 6 120
- Verfahrensrechtliches 6 127; 7 46
- Verfügung v. Todes wegen 6 93
- Verlust d. Hofeigenschaft 7 14
- Verpachtung 6 107
- Versterben d. Elternteils vor Erblasser
6 68
- Versterben eines Elternteils 6 80
- Verwaister Hof 6 121; 7 6
- Voll-/Halbbürtige Geschwistern 6 86
- Vorvertrag z. Übergabevertrag 7 22
- Wirtschaftsfähigkeit 6 65
- Wirtschaftsfähigkeit als Bestimmungs-
rechtsschranke 7 9
- Wirtschaftsplan 6 101
- Wirtschaftsunfähigkeit aller Abkömmlinge
7 9
- Wirtschaftsunfähigkeit d. Ehegatten 7 9
- Wirtschaftsunfähigkeit d. eingetragenen
Lebenspartners 7 9
- Wirtschaftsunfähigkeit sämtlicher
Abkömmlinge 6 119
- Wohnsitz i. Hofnähe 6 112

Sachverzeichnis

Fette Zahlen = §§

Hoferbenbestimmung (d. überlebenden Ehegatten)

- Abkömmlinge **14 50**
- Ehegatte **14 48**
- Form **14 57**
- Gesetzliche Erbfolge **14 49**
- Herausgabepflicht **14 53**
- Letztwillige Verfügung **14 49**
- Löschung Hofvermerk **14 52**
- Miet-/Pachtverträge **14 53**
- Unwiderruflichkeit **14 55**

Hoferbenordnung

- Gesetzliche ~ **5 1 ff.**

Hoferbfolge 4 1 ff.

- Anerbengut **4 26**
- Eheleute als Hoferben **4 3**
- Erbhof **4 26**
- Fakultatives Höferecht **4 2**
- Fortsetzung d. Gütergemeinschaft **4 3**
- Grenzen **4 11**
- Hoferbe **4 20**
- Hoffreies Vermögen **4 27**
- Leistungsfähiger Betrieb **4 16**
- Miterbenansprüche **4 24**
- Nachlass **4 4**
- Nachlassverbindlichkeiten **4 24**
- Rentengut **4 26**
- Schuldenhaftung **4 28**
- Veräußerungsgenehmigung **4 24**
- Vererbung d. Übereignungsanspruchs **4 23 ff.**

Höferecht Einleitung 2

- ~ Schutzfunktion **Einleitung 18**

Höferechtliche Zwecksetzung Einleitung 9

Hoferklärung

- Geborener Hof **1 70**
- Höfe m. Wirtschaftswert > 5000 € u. < 10.000 € **1 72**
- Negative ~ **1 70**
- Positive ~ **1 70**

Hoferklärung (Ehegattenhof) 1 73, 78 ff., 85

- Aufhebung **1 88**
- Doppelter Erklärungsinhalt **1 75**
- Erklärungswiderruf **1 80**
- Fortwirkung **1 86**
- Gerichtsgenehmigung **1 79**
- Gestaltungserklärung **1 77**
- Grundstücke i. Alleineigentum **1 74**
- Grundstücke i. teilweisen gemeinsamen Besitz **1 74**
- Legitimierter Eigentümer **1 78**
- Mehrfache Begründung **1 88**
- Nichtigkeit **1 84**
- Rechtsnatur **1 77**
- Rechtswahl d. Eigentümers **1 82**

- Testierfähigkeit **1 79**
- Verfahrenserklärung i. Bereich d. freiwilligen Gerichtsbarkeit **1 77**
- Wirtschaftswert > 5.000 € u. < 10.000 € **1 74**
- Wirtschaftswert v. mind. 10.000 € **1 73**
- Zusammenwirken beider Ehegatten **1 76**

Hoferklärungen (Geborene Höfe/Höfe kraft Erklärung/Ehegattenhöfe) 1 69 ff.

Höfesachen V 1 6

Höfesfeststellungsverfahren V 11 1 ff.

Höfeszubehör 3 1 ff., 12

- ~ f. d. persönlichen Gebrauch bestimmte Gegenstände **3 12**
- ~ für d. Bewirtschaftung **3 8**
- Als Überinventar vorhandenes ~ **3 9**
- Beendigung **3 35**
- Begriff **3 1**
- Betriebsmittel **3 16**
- Bodenschätze **3 34**
- Doppelbetriebe **3 7**
- Eigentumsanwartschaftsrechte **3 30**
- Forderungen a. Aussteuerversicherung **3 31**
- Forderungen a. Haftpflichtversicherungen **3 31**
- Forderungen a. Lebensversicherung **3 31**
- Forderungen a. Unfallversicherungen **3 31**
- Förderzinsen **3 34**
- Funktion d. Hofvermögens **3 1**
- Gegenstände i. Rechtsverkehr **3 5**
- Gegenstände m. Hofesbezug **3 12**
- Gemischte Betriebe **3 7**
- Geschäftsguthaben **3 32**
- Haltung a. privaten Gründen **3 9**
- Hoferbfolge **3 36**
- Hofübergabevertrag **3 37**
- Hypotheken **3 32**
- I. Eigentum d. Hofeigentümers stehende Sachen/Gegenstände **3 3**
- Kontingente **3 33**
- Lieferrechte **3 33**
- Luxusgegenstände **3 11, 12**
- N. zum Hof gehörendes freies Vermögen **3 40**
- Natur-/Kunstdünger **3 13**
- Öl **3 34**
- Privaten Zwecken dienende Gegenstände **3 11**
- Produktionsquoten **3 33**
- Rechte **3 6**
- Rechtliche Grundlagen **3 2**
- Reichweite d. Hofvermögens **3 1**

Magere Zahlen = Randnummern

- Sparkassenguthaben **3** 32
- Subventionen **3** 33
- Traditionsgut **3** 12
- Verfahrensrechtliches **3** 41
- Vieh **3** 8 ff.
- Vorräte a. landwirtschaftlichen Erzeugnissen **3** 14
- Wertpapiere **3** 32
- Winzerbetriebe **3** 15
- Wirtschaftsgerät **3** 11
- Z. besonders wertvollen privaten Zwecken angeschaffte Gegenstände **3** 12
- Zubehörereignisfolgen **3** 36 ff.
- Zur Sicherheit übereignete Zubehörgegenstände **3** 30
- Höfeverfahrensordnung**
 - (**Eintragungsgrundsatz**) **V** 2 1 ff.
 - Verhältnis z. früheren Regelung **V** 2 1
- Höfeverfahrensordnung**
 - (**Entstehung/Bedeutung**) **V** 1 1
 - FGG-RG **V** 1 1
 - Gesetz über das Verfahren in Familiensachen und in Angelegenheiten d. freiwilligen Gerichtsbarkeit (FamFG) **V** 1 1
 - Gesetz z. Modernisierung d. Kostenrechts **V** 1 2
 - HöfeVFO **V** 1 1
 - Landwirtschaftsverfahrensgesetz (LwVG) **V** 1 1
 - Verfahrensordnung f. Landwirtschaftsachen (LVO/LwVO) **V** 1 3
- Höfeverfahrensordnung**
 - (**Erklärungen nach höferechtlichen Vorschriften**) **V** 4 1 ff.
- Höfeverfahrensordnung** (**Geltungsbereich**) **V** 1 4
 - Räumlicher ~ **V** 1 4
 - Zeitlicher ~ **V** 1 5
- Höfeverfahrensordnung** (**Sachlicher Geltungsbereich**) **V** 1 6 ff.
 - Entscheidungen i. Bereich v. Abfindungsergänzungsansprüchen (§ 13 HöfeO) **V** 1 11 ff.
 - Höfesachen **V** 1 6
- Höfeverfahrensordnung** (**Verfahrensrecht**) **V** 2 9 ff.
 - Ausnahmsweise zugelassene Anwendung v. ZPO-Vorschriften **V** 1 25
 - Benachrichtigungspflicht **V** 2 11
 - Besondere Vorschriften d. HöfeVfO **V** 1 26
 - Beweis-/Feststellungslast **V** 1 19
 - Echte Streitverfahren **V** 1 20
 - Hoferfassung **V** 2 9
 - Nichtöffentlichkeit **V** 1 20

Sachverzeichnis

- Prüfung d. d. Grundbuchamt **V** 2 10
- Rechtsmittel **V** 2 12 ff.
- Schiedsgerichtliches Verfahren **V** 1 27
- Untersuchungsmaxime **V** 1 18
- Vorrangige Vorschriften d. LwVG **V** 1 21
- Höfeverfahrensordnung** (**Verhältnis z. allgemeinen Verfahrensrecht**) **V** 1 1 ff.
- Höfevermerk**
 - Bedeutung **V** 2 2 ff.
 - Entfallen d. Voraussetzungen **V** 2 3
 - Entstehung **V** 2 3
 - Geänderte Stellung d. Grundbuchamts **V** 2 3
 - Löschung **V** 2 3
 - Verlust **V** 2 3
 - Vermutung d. Hofeigenschaft **V** 2 3
- Höfevermerk** (**Benachrichtigung**) **V** 9 1 ff.
 - Abtrennung einzelner Grundstücke **V** 9 5
 - Bedeutung **V** 9 2
 - Form **V** 9 3
 - Früheres Recht **V** 9 1
 - Genehmigungsbehörde gem. GrdstVG **V** 9 6
 - Genehmigungsbehörden **V** 9 4
 - Weitere Mitteilungspflichten **V** 9 7
 - Zuständigkeit d. Landwirtschaftsgerichts **V** 9 4
- Höfevermerk** (**Höfeakten**) **V** 10 1 ff.
 - Bedeutung **V** 10 2
 - Eigene Sachakte **V** 10 4
 - Früheres Recht **V** 10 1
 - Grundakte d. Grundbuchblatts **V** 10 6
 - Inhalt **V** 10 3
 - Nachlassgericht **V** 10 5
- Hofgrundstücke** **5** 47
 - Herkunft v. ~ **5** 47
- Hofmitgliedschaftsrechte** **2** 23
 - ~ an Absatz-/Verwertungsgesellschaften **2** 25
 - ~ an Bezugsgenossenschaft **2** 25
 - ~ an Kreditgenossenschaft **2** 25
 - ~ an Molkerei **2** 25
 - ~ an Weinverwertungsgesellschaften **2** 25
 - ~ an Winzergenossenschaft **2** 25
 - Begriff **2** 23
 - Wirtschaftliche Beziehung z. Hof/Landwirtschaftlichen Betrieb **2** 24
- Hofnutzungsrechte** **2** 26
 - ~ aus einem Pachtverhältnis **2** 32
 - Anteile an Interessentenschaften **2** 27
 - Anteile an Realgemeinden **2** 27
 - Anteile an Waldgenossenschaften **2** 27

Sachverzeichnis

Fette Zahlen = §§

- Begriff **2** 26
- Forst~ **2** 27
- Hofserbfolge Einleitung** **4**
- Hofstelle** **1** 17 ff.
- ~ zu gewerblichen Zwecken **1** 23
- Anforderungen **1** 24
- Begriff **1** 17
- Dauernder Wefall **1** 19
- Gemietete ~ **1** 19
- Räumlicher Zusammenhang m. landwirtschaftlichem Besitz **1** 18
- Stilllegung **1** 22
- Teilweise landwirtschaftliche/teilweise anderweitige Nutzung **1** 25
- Überbestand a. Gebäuden **1** 21
- Villenartiges Haus **1** 20
- Vorübergehender Wegfall **1** 19
- Wohngebäude **1** 24
- Wohnungs-/Teileigentum **1** 26
- Hofteilung** **1** 100
- Innerbetriebliche ~ **1** 100
- Mehrere Erbhöfe **1** 105
- Verfügung v. Todes wegen **1** 104
- Wirtschaftswert < 5000 € **1** 102
- Wirtschaftswert mind. 5000 € u. < 10000 € **1** 102
- Hofübergabe Einleitung** **17**
- Hofveräußerung** **13** 5
- Anrechnung bereits empfangener Abfindungen **13** 17
- Anspruchsberechtigte **13** 14
- Dinglicher Rechtsakt **13** 7
- Eigentumsübergang **13** 9
- Entfallen d. Hofeigenschaft **13** 8
- Ergänzungsansprüche **13** 9
- Ergänzungsanspruchsberechtigter **13** 16
- Ergänzungsberechtigte **13** 14
- Ergänzungsverlangen **13** 16
- Ganzer Hof **13** 7
- Herausgabe d. erzielten Erlöses **13** 11
- Hofübergabe **13** 7
- Hofübergabe a. Dritten **13** 9
- Nachlassverbindlichkeiten **13** 13
- Tod d. Abfindungsberechtigten **13** 15
- Todeszeitpunkt d. Erblassers **13** 9
- Umgehungsgeschäft **13** 12
- Veräußerung d. Hoferben **13** 8
- Veräußerung innerhalb v. 20 Jahren nach Erbfall **13** 9
- Vormerkung **13** 7
- Vor-/Nacherbschaft **13** 10
- Vorweggenommene Erbfolge **13** 9
- Hofveräußerung (Einbringung d. Hofs i. Gesellschaft)** **13** 24
- Hofveräußerung **13** 24
- Verkehrswert **13** 24
- Hofveräußerung (Landwirtschafts-fremde Nutzung)** **13** 37 ff., 40
- Anteilige Berücksichtigung v. Nachlassverbindlichkeiten/Vorempfängen **13** 45
- Auf Dauer **13** 43
- Biogas **13** 39
- Dauerhafter Entfall d. Betriebseinheit **13** 41
- Entsprechende Anwendung **13** 46
- Erhebliche Gewinne **13** 44
- Fotovoltaikanlagen **13** 39
- Nutzung erneuerbarer Energien **13** 39
- Sonstige Fälle landwirtschaftliche Nutzung **13** 42
- Wegfall d. Hofeigenschaft außerhalb d. Grundbuchs **13** 41
- Windkraftanlagen **13** 39
- Hofveräußerung (Notwendige Hofveräußerung z. Hoferhalt)** **13** 20
- Anrechnung v. Vorempfängen **13** 23
- Brand **13** 21
- Kein dauerhafter Hoferhalt **13** 20
- Missernten **13** 21
- Nachlassverbindlichkeiten **13** 22
- Schlechte Wirtschaftsführung **13** 20
- Schulden **13** 20
- Schulden f. hoffremde Zwecke **13** 20
- Seuchen **13** 21
- Versorgungslasten **13** 20
- Wirtschaftlich gebotene Veräußerung **13** 21
- Hofveräußerung (Veräußerung v. Hofgrundstücken)** **13** 18 ff.
- Bagatellveräußerungen **13** 19
- Erlös i. H. v. ein Zehntel d. Hofwertes **13** 18, 19
- Fortgesetzte Gütergemeinschaft **13** 18
- Grundstückstausch **13** 18
- Kaufvertragserfüllung **13** 18
- Mehrere Veräußerungen **13** 19
- Umgehungsgeschäft **13** 18
- Hofveräußerung (Verwertung v. Hofeszubehör)** **13** 31 ff.
- Betriebsumstellung **13** 34
- Entsprechende Anwendung **13** 36
- Erhebliche Gewinne **13** 35
- Mietkaufverträge **13** 32
- Mietverträge **13** 32
- Ordnungsgemäße Bewirtschaftung **13** 34
- Pachtverträge **13** 32
- Übereignung **13** 32
- Veräußerung **13** 32
- Verbindung **13** 32
- Vermischung **13** 32

Magere Zahlen = Randnummern

- Verwertung **13** 32
- Wesentliche Teile **13** 33
- Hofveräußerung (Zu-/Abschläge)**
13 47 ff.
- Degressive Abfindung **13** 52
- Dingliche Rechte **13** 49
- Einkommenssteuer **13** 48
- Erlösminderung a. Billigkeit **13** 51
- Grobes Missverhältnis v. Erlös/
Verkehrswert **13** 50
- Landwirtschaftsfremde Nutzung
13 51
- Makler-/Steuerberaterkosten **13** 51
- Nicht verwirklichter Mehrerlös **13** 50
- Ordnungsgemäße Bewirtschaftung
13 49
- Hofvererbung** **10** 9 ff.
- Änderung d. Hofeigenschaft **10** 10
- Hofeigenschaft **10** 6
- Juristische Person **10** 9
- Übergangsrecht **10** 11
- Vererbung n. BGB **10** 6
- Verfahrensrechtliches **10** 12
- Hofvermerk V** **6** 1 ff.
- ~ als Voraussetzung f. Entstehung
d. Hofeigenschaft **V** **6** 4
- Eintragung d. ~ **V** **6** 2
- Eintragungsgrundlage **V** **6** 7
- Früheres Recht **V** **6** 1
- Gesamthandsanteile **V** **6** 6
- Höfeakten **V** **6** 2
- Höferolle **V** **6** 2
- Löschung d. ~ **V** **6** 2
- Lösungsvermerke **V** **6** 5
- Rückwirkungszeitpunkt **V** **6** 7
- Unklarheit über d. Hofeigenschaft
V **6** 3
- Wirksamkeitsvoraussetzungen **V** **6** 5
- Hofvermerk (Formulierungsvorschläge)** **V** **6** 8
- Alleineigentumshof **V** **6** 8
- Hofvermerk (Formulierungsvorschläge/Ehegattenhof)**
- Ehegattenhof **V** **6** 9
- Fortgesetzte Gütergemeinschaft **V** **6** 10
- Hofzugehörigkeitsvermerk **V** **6** 13
- Übergang z. Volleigentum **V** **6** 10
- Vorsorgliche Hofaufhebungs-
erklärungen **V** **6** 11
- Vorsorgliche Hofeinführungs-
erklärungen **V** **6** 12
- Hofvermerk (Vermutungswirkung)**
V **5** 1 ff.
- Bedeutung **V** **5** 2 ff.
- Beweisfiktion **V** **5** 5 ff.
- Grenzen d. Vermutungswirkung **V** **5** 9
- Publikationsfunktion **V** **5** 2 ff.

Sachverzeichnis

- Rechtserhaltungsfunktion **V** **5** 17
- Rechtsgestaltungsfunktion **V** **5** 15
- Vermutungswiderlegung **V** **5** 11
- Vorschriftenentstehung **V** **5** 1
- Hofvermerkeintragung** **1** 168 ff.
- Eintragung aufgrund Erklärung **1** 173
- Eintragung v. Amts wegen **1** 170
- Ersuchen d. Landwirtschaftsgesetzes
1 174
- Irriges Lösungsersuchen **1** 176
- Löschung d. Ehegattenhofvermerks
1 175
- Löschung d. Hofvermerks aufgrund
Erklärung **1** 177
- Löschung v. Amts wegen **1** 174
- Öffentliche Beglaubigung **1** 169
- Hofvermerkslöschung** **2** 168 ff.
- Eintragung aufgrund Erklärung **5** 173
- Eintragung v. Amts wegen **4** 170
- Ersuchen d. Landwirtschaftsgesetzes
7 174
- Irriges Lösungsersuchen **9** 176
- Löschung d. Ehegattenhofvermerks
8 175
- Löschung d. Hofvermerks aufgrund
Erklärung **10** 177
- Löschung v. Amts wegen **6** 174
- Öffentliche Beglaubigung **3** 169
- Holzungsrechte** **2** 28
- Hopfenbau** **1** 12
- Hühnerfarmen** **1** 13
- Imkerei** **1** 15
- Innengesellschaft** **6** 11
- Jagdgerechtigkeiten** **2** 31
- Jagdgewehre** **3** 11
- Kontrollratsgesetz Einleitung** **41**
- Kreditgenossenschaften** **2** 25
- Kruggerechtigkeiten** **2** 31
- Land- und forstwirtschaftliche
Besitzung** **1** 6
- Begriff **1** 6
- Einzelfälle **1** 12
- Landgutvorschriften Einleitung** **34**
- Landwirtschaft** **1** 8
- Umfang **1** 8
- Unterschied z. Gewerbebetrieb **1** 10
- Landwirtschaftliche Nutzung** **1** 7
- Nutzungswechsel **1** 16
- Leistungsfähiger Betrieb** **4** 16
- Leseholzgerechtigkeiten** **2** 28
- Lösungsersuchen (Mitteilungs-
inhalt)** **V** **8** 7 ff.
- Beendigung d. Ehe **V** **8** 7

Sachverzeichnis

Fette Zahlen = §§

- Deklaratorische Bedeutung d. Vermerkslöschung **V 8 8**
- Konstitutive Bedeutung d. Vermerkslöschung **V 8 9**
- Löschungsabsicht **V 8 7**
- Vermutungswegfall **V 8 7**
- Wesentliche Folgen **V 8 7**
- Löschungersuchen (Mitteilungsinhalt/-Muster/-Adressat) V 8 20 ff.**
- Abwesenheitspfleger **V 8 20**
- Beschwerderecht v. Dritten i. Amtslöschungsverfahren **V 8 24**
- Bucheigentümer **V 8 21**
- Ergänzungspfleger **V 8 20**
- Fehlerhafte Mitteilung **V 8 28**
- Fristen **V 8 25**
- Hoheitsakt **V 8 23**
- Konstitutive Löschung **V 8 22**
- Löschungswirksamkeit **V 8 23**
- Mindestfrist **V 8 20**
- Versterben d. eingetragenen Eigentümers **V 8 21**
- Zustellung **V 8 27**
- Löschungersuchen (Mitteilungsinhalt/-Muster/-Form) V 8 10 ff.**
- Deklaratorische Löschung **V 8 10 ff.**
- Konstitutive Löschung **V 8 16 ff.**
- Löschungersuchen (v. Amts wegen) V 8 1 ff.**
- Bedeutung **V 8 2**
- Ersuchensvoraussetzung **V 8 3**
- Früheres Recht **V 8 1**
- Löschung d. Ehegattenhofvermerks **V 8 6**
- Mähmaschinen 3 11**
- Mannesammerbrecht 5 2**
- Mitteilung d. Wirtschaftswerts V 3a 1**
- Berichtspflicht **V 3a 1**
- Molkereien 2 25**
- Mühlengerechtigkeiten 2 31**
- Nachabfindung**
- Abtretbarkeit **13 56**
- Agrarförderung **13 42**
- Auskunft **13 60**
- Bagatellveräußerung **13 19**
- Billigkeit **13 51**
- Biogas **13 39**
- Degression **13 51**
- Dingliche Belastung **13 49**
- Dritter **13 54**
- Einkommenssteuer **13 48**
- Enteignung **13 55**
- Erbbaurecht **13 42**
- Erhaltung d. Hofes **13 20**
- Erlös **13 11**
- Erneuerbare Energien **13 39**
- Ersatzerwerb **13 25**
- Fotovoltaik **13 39**
- Frist **13 9**
- Gesellschaft **13 24**
- Gewinn **13 35**
- Golfplatz **13 42**
- Hofübergabe **13 62**
- Landwirtschaftsfremde Nutzung **13 37**
- Leistungsrechte **13 42**
- Letztwillige Verfügung **13 61**
- Miterbe **13 14**
- Mitteilungspflicht **13 60**
- Nachlassverbindlichkeiten **13 13, 22, 45**
- Öffentliche Abgaben **13 48**
- Ordnungsgemäße Bewirtschaftung **13 34**
- Pferdepension **13 42**
- Pflichtteilsberechtigter **13 14**
- Rechtsnatur **13 4**
- Reinvestition **13 25**
- Sicherheitsleistung **13 29**
- Stundung **13 29**
- Treuwidrigkeit **13 49**
- Umgehungsgeschäft **13 12, 18**
- Veräußerung **13 7, 18, 31, 53, 54**
- Vererblichkeit **13 15, 56**
- Verfahren **13 64**
- Verjährung **13 57**
- Vermächtnisnehmer **13 14**
- Verpachtung **13 40**
- Verzinsung **13 29**
- Vorempfänge **13 17**
- Vormerkung **13 7**
- Vorweggenommene Erbfolge **13 7, 8**
- Wegfall d. Hofeigenschaft **13 8, 41, 59**
- Windkraft **13 39**
- Zubehör **13 31**
- Zugewinnausgleichsberechtigte **13 14**
- Zwangsversteigerung **13 55**
- Nachabfindungspflicht Einleitung 13**
- ~ wegen Wegfalls d. höfrechtlichen Zwecks **Einleitung 13**
- Nachlassverbindlichkeiten 12 33;**
- 13 13, 22; 14 12**
- Abfindung **15 6**
- Außenhaftung **15 7**
- Berichtigung **15 12**
- Eigenschulden **15 5**
- Erbfallschulden **15 4**
- Erblässerschulden **15 4**
- Erbschaftssteuer **15 5**

Magere Zahlen = Randnummern

- Freistellung **15** 13
- Haftungsbeschränkung **15** 8
- Hoffreies Vermögen **15** 12
- Mehrere Höfe **15** 17
- Nachlasserbenschulden **15** 4
- Überschuss **15** 14
- Verfahren **15** 18
- Nebenbetriebe** **1** 91 ff.
- Entstehung **1** 91
- Neubauernwirtschaften Einleitung** **37**
- Nichteheliche Abkömmlinge** **5** 15 ff.
- Mehrere ~ **5** 19
- Nichteheliche Enkel **5** 20
- Vaterschaftsanerkennung-/Feststellung **5** 25
- Vorzeitiger Erbausgleich **5** 23
- Wirtschaftsfähigkeit **5** 18, 22
- Nutzungsverwaltungsrecht**
- Abänderung **14** 20
- Ausschluss **14** 17
- Beendigung **14** 14
- Bodenschätze **14** 9
- Ehegattenhof **14** 5
- Inhalt **14** 8
- Nacherbschaft **14** 7
- Nachlassverbindlichkeiten **14** 12
- Rechtsnatur **14** 4
- Überlebender Ehegatte **14** 6
- Verfügungen **14** 11
- Verpachtung **14** 9
- Verwendungsersatz **14** 13
- Windkraft **14** 9

- Obstbau** **1** 12
- Ödland** **2** 6
- Ödlandschafte** **2** 13
- Ölleitungen** **2** 11

- Pelztierfarmen** **1** 13
- Plätze** **2** 13

- Rampen** **2** 13
- Rangordnung** **5** 8 ff.
- Realgemeinden** **2** 29
- Rechtskraftwirkung**
- Feststellungsverfahren **V** **12** 1 ff.
- Rechtsmittel** **V** **2** 12 ff.
- ~ ggü. Entscheidungen d. Grundbuchamts **V** **2** 12
- ~ ggü. Entscheidungen d. Landwirtschaftsgerichts **V** **2** 13
- Reichserbhofgesetz Einleitung** **5**
- Reinvestition Einleitung** **33**
- ~ eines Veräußerungserlöses **Einleitung** **33**
- Rentengut** **4** 26

Sachverzeichnis

- Sämlings-/Setzlingsaufzucht**
- ~ in Baumschulen **1** 12
- Schankgerechtigkeiten** **2** 31
- Schneisen** **2** 13
- Schweinemast** **1** 13
- Sondererbrecht Einleitung** **47**
- Landwirtschaftliches ~ **Einleitung** **47**
- Stärkefabriken** **2** 25
- Stellflächen** **2** 13
- Streuparzellen** **2** 10
- Stundungsverfahren** **V** **17** 1 ff.
- Abänderbarkeit **V** **17** 6
- Abfindungsanspruch **V** **17** 2
- Antrag **V** **17** 3
- Antragsberechtigung **V** **17** 3
- Aufspaltung i. streitiges/nicht streitiges Verfahren **V** **17** 4
- Beschluss **V** **17** 5
- Beschlussvollstreckung **V** **17** 5
- Beschwerde a. d. OLG **V** **17** 5
- Überblick **V** **17** 1
- Wirksamkeit d. Beschlusses **V** **17** 5
- Substanzbetriebe** **1** 91

- Tabakbau** **1** 12
- Teiche** **2** 13
- Traktoren** **3** 11

- Übergabevertrag (Abfindungsansprüche/Übertragbarkeit/Verjährung)** **17** 106
- Außenverhältnis z. Gläubiger **17** 108
- Befreiende Schuldübernahme **17** 108
- Pfändbarkeit **17** 106
- Übernahme v. Verbindlichkeiten **17** 108
- Übertragbarkeit **17** 106
- Vererblichkeit **17** 106
- Verjährung **17** 107
- Übergabevertrag (Abgrenzung zum Kaufvertrag)** **17** 16 ff., 18 ff.
- Altenteilsleistungen **17** 16
- Einigung über Unentgeltlichkeit **17** 20
- Einigungsvermutung **17** 20
- Endgültigkeit d. Hofübergabe **17** 21
- Gemischte Schenkung **17** 19
- Leistungsfähigkeit **17** 16
- Schenkung a. Vertrag eig. Art **17** 19
- Schenkung unter Auflage **17** 19
- Teilweise unentgeltliches Rechtsgeschäft **17** 20
- Unterscheidungsbedeutung **17** 18
- Unterschiedliche Auswirkungen **17** 17
- Verdrängung d. BGB **17** 22
- Verkehrsgeschäft **17** 16
- Verkehrswert **17** 16
- Zwecksetzung **17** 16

Sachverzeichnis

Fette Zahlen = §§

Übergabevertrag (Altenteilsanpassungen a. veränderte Verhältnisse) 17 139

- Änderungen d. wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit **17 139**
- Anpassung d. vertragl. Regelungen **17 139**
- Gesetzliche Spezialbestimmungen **17 139**
- Mehrere Anteilsberechtigter **17 139**
- Veränderung d. Lebenshaltungskosten **17 139**
- Versorgung i. einem Pflegeheim **17 139**
- Wegfall d. Geschäftsgrundlage **17 141**
- Wegzug d. Wohnungsberechtigten **17 139**
- Wertsicherungsklausel **17 139**
- Wohnungsaufgabe **17 140**

Übergabevertrag (Altenteilvertrag

- Art. 96 EGBGB) 17 33 ff.**
- Altenteilverträge **17 33**
- Leibgedingsverträge **17 33**
- Vertragliches Abbedingen **17 33**
- Vertragskennzeichen **17 34**

Übergabevertrag (Anlässe) 17 7 ff.

- Sozialversicherungsrechtlicher Aspekt **17 8**

Übergabevertrag (Begriff) 17 9 ff.

- Abgrenzung z. Erbvertrag **17 15**
- Doppelnatur **17 10**
- Erbrechtliche Wirkungen **17 11**
- Fakultative Hoferklärung **17 13**
- Hofeigenschaft als Voraussetzung **17 12**
- Hoffreie Besitzung **17 12**
- Landwirtschaftliche Genehmigung **17 12**
- Rechtsgeschäft unter Lebenden **17 10**
- Umdeutung i. Erbvertrag **17 15**
- Zuständigkeit d. Landwirtschaftsgerichts **17 14**

Übergabevertrag (Bindungsfreiheit

- d. Übergebers) 17 56 ff.**
- Erbrechtliche Bindungen **17 58**
- Höferechtliche Bindungen **17 57**

Übergabevertrag (Dingl. Sicherung

- d. Altenteilrechte) 17 127**
- Altenteil **17 127**
- Altenteilverträge **17 127**
- Auszug **17 127**
- Beschränkung a. einzelne Grundstücke **17 129**
- Einmalige Geldabfindungen **17 128**
- Leibgedinge **17 127**
- Leibgedingsverträge **17 127**
- Leibzucht **17 127**
- Nießbrauchsrecht **17 129**

- Übertragung sämtlicher Anteilsrechte **17 130**

Übergabevertrag (Erbfallfiktion/Übergabe a. Abkömmlinge) 17 131

- Beschränkte Reichweite **17 134**
- Differenzbetragsverlangen **17 132**
- Fiktion d. Hoferbfalls **17 131**
- Gesetz über d. Anerbengüter **17 137**
- Gesetzliche Abfindung **17 132**
- Pflichtteilsverlangen **17 132**
- Umschreibung d. Eigentums **17 131 ff.**
- Weichende Erben a. Nichtabkömmlinge **17 135**
- Zurückweisung d. Abfindung **17 132**

Übergabevertrag (Erwerbsausschluss Personenmehrheiten/juristische Personen) 17 47 ff.

- Aufhebung d. Hofeigenschaft **17 51**
- Berufung mehrere Personen **17 47**
- Juristische Person **17 50**
- Konkludente Übergabeerklärung **17 48**

Übergabevertrag (Form)

- Formbedürftigkeit nach § 311b Abs. 1 BGB **17 37**
- Formbedürftigkeit nach § 311b Abs. 3 BGB **17 41**
- Heilung **17 40**
- Nachträgliche Vertragsänderungen **17 39**
- Übertragener Hof als gesamtes Vermögen **17 41**
- Vorvertragsform **17 38**

Übergabevertrag (Genehmigungsbedürftigkeit) 17 146

- ~ nach Grundstücksverkehrsgesetz **17 146**
- Fristen **17 146**
- Nachträgliche Vertragsänderungen **17 147**

Übergabevertrag (Genehmigungsbedürftigkeit/Ausschluss

- Angehörigenprivileg) 17 149**
- Angehörigenprivileg **17 149**
- Genehmigungszwang **17 149**
- Übergabe v. Nichthöfen **17 150**

Übergabevertrag (Geschlossene Hofübergabe) 17 64 ff.

- Grundstücksverkehrsrechtliche Hindernisse **17 64**
- Grundstücksverkehrsrechtliche Komponente **17 64**
- Höferechtliche Komponente **17 64**
- Rückbehalt v. Einzelgrundstücken **17 65**
- Unzulässige Aushöhlung d. geschlossenen Hoferbfolge **17 64**

Magere Zahlen = Randnummern

- Übergabevertrag (Gesetzliche Erfordernisse)** 17 36 ff.
- Bestehen d. Hofeigenschaft 17 36
- Übergabevertrag (Gleitende Hofübergabe)** 17 26 ff.
- BGB-Gesellschaft 17 30
- Formen 17 26
- Formloser Hofübergabevertrag 17 31
- Höferechtliche Bindungen 17 28
- Hofübergabe unter Nießbrauchsvorbehalt 17 32
- Pachtvertrag 17 27
- Rheinische Hofübergabe 17 32
- Unwirksamkeit d. Übertragungsvertrags 17 28
- Vorvertrag z. Übergabevertrag 17 31
- Wirtschaftsüberlassungsvertrag 17 29
- Übergabevertrag (Hoferbe)** 17 1 ff., 109
- Abstandszahlung a. Übergeber 17 82
- Beerdigungskosten 17 92
- Betretungsvertrag 17 74
- Gewöhnlicher ~ 17 35
- Übergangsrecht 17 184
- Umgangsrecht 17 74
- Verfahrensrechtliches 17 186
- Vertragliche Belastungsverbote 17 126
- Vertragliche Veräußerungsverbote 17 126
- Vertragsfreiheit 17 70
- Vertragsinhalt 17 69
- Übergabevertrag (Hoferbe/ Abfindung i. Land)** 17 103
- Abfindung a. Vertrag z. G. Dritter 17 103
- Abfindung m. Land 17 103
- Gesetzlicher Abfindungsanspruch 17 103
- Steuerschädlichkeit 17 104
- Unwirtschaftliche Aufteilung 17 104
- Unwirtschaftliche Verkleinerung 17 104
- Versagung d. landwirtschaftlichen Genehmigung 17 104
- Übergabevertrag (Inhaltskontrolle nach BGB)** 17 167
- Offensichtliche Vertragsnichtigkeit 17 167
- Privatrechtliche Vertragsgültigkeit 17 167
- Rechtsverlust f. a. Vertrag n. Beteiligten 17 168
- Übergabevertrag (Inhaltskontrolle nach GrdStVG)** 17 151
- Abtretung v. Altenteilerhäusern 17 160

Sachverzeichnis

- Angehörigenprivileg 17 156
- Aushöhlung d. Hoferbfolge 17 163
- Ausnahme einzelner Grundstücke v. d. Übertragung 17 157
- Betriebe ohne Lebensfähigkeit 17 159
- Betriebsübertrag a. mehrere Personen 17 154
- Fehlende unwirtschaftliche Verkleinerung/Aufteilung 17 158
- Fehlende Wirtschaftsfähigkeit d. Übernehmers 17 153
- Genehmigungszwang 17 156
- Geschlossene Übergabe 17 156
- Grobes Missverhältnis v. Gegenwert/Grundstückswert 17 161
- Keine Bedeutung d. Vermächtnis f. d. Hofertragskraft 17 159
- Konkludente Übergabeerklärung 17 155
- Länderrechtliche Freigrenzen 17 164
- Überhöhte Gegenleistungen 17 162
- Überlastung d. Hofübernehmers 17 162
- Ungesunde Verteilung d. Grund & Boden 17 152
- Unwirtschaftliche Aufteilung 17 157
- Unwirtschaftliche Verkleinerung 17 157
- Verfassungskonforme Auslegung v. § 9 Abs. 1 GrdStVG 17 157
- Versagung a. grundstücksverkehrsrechtlichen Gründen 17 156
- Versagung a. zwingenden höferechtlichen Gründen 17 154
- Versagungsgründe 17 151
- Zustimmungsfähigkeit 17 158
- Übergabevertrag (Inhaltskontrolle nach HöfeO)** 17 165
- Höferechtliche Aspekte 17 166
- Übergabe a. mehrere Frauen 17 166
- Übergabevertrag (Kostenbeteiligung v. Krankenversicherung/Med. Versorgung)** 17 86
- Ergänzende vertragliche Regelungen 17 86
- Kostenübernahme Krankenversicherung 17 86
- Vereinbarung Krankenkostensatz 17 87
- Übergabevertrag (Lebzeitige Hofnachfolge)** 17 1
- Lebzeitige Hofübertragung 17 1
- Rechtzeitiger Generationenwechsel 17 4
- Verfügungen v. Todes wegen 17 5
- Vorziehung d. Verfügung v. Todes wegen 17 3

Sachverzeichnis

Fette Zahlen = §§

Übergabevertrag (Leistungsstörungen b. Altenteil)

- Ausschluss d. Rücktrittsrechts **17 145**
- Ergänzende Vertragsauslegung **17 143**
- Gesetzliches Rücktrittsrecht **17 143**
- Herausgabe wg. Auflagennichtvollziehung **17 144**
- Leistungsstörungen b. Altenteil **17 143**

Übergabevertrag (Mitwirkungserfordernisse) **17 52**

- ~ bei Übergabe durch d. Vorerben **17 54**
- ~ bei verheirateten Übergebern **17 52**
- Zustimmung eines Ehegatten **17 53**

Übergabevertrag (Naturalleistungen) **17 88**

- Beköstigung a. gemeinsamen Tisch **17 88**
- Detaillierte Auflistung v. Feldfrüchten/Tierzeugnisse etc. **17 88**
- Verpflichtung z. Naturalleistungen **17 88**

Übergabevertrag (Nießbrauchsvorbehalt) **17 93**

- Geltung d. Reichserbhofgesetzes **17 94**
- Hinauszögern d. Hofübergabe **17 95**
- Nießbrauchvermächtnis **17 95**
- Rheinische Hofübergabe **17 95**

Übergabevertrag (Rückbehalt v. hofzugehörigen Grundbesitz) **17 84**

- Genehmigungsversagung **17 85**
- Rückforderungsrecht **17 85**
- Steuerschädlichkeit **17 85**
- Vertragsgenehmigung **17 85**
- Zurückbehaltungsrecht **17 84**

Übergabevertrag (Übergabevertrag gem. BGB) **17 23**

- Anwendbarkeit d. HöfeO b. Nichthof **17 23**
- HöfeO als fakultatives Recht **17 25**
- Übertragung a. nichtwirtschaftsfähige Person **17 24**

Übergabevertrag (Überbertod vor Eigentumsumschreibung) **17 171 ff.**

- Begründung v. Ansprüchen Dritter **17 176**
- Dritter als Hoferbe **17 172**
- Grundbuchberichtigung **17 173**
- Rechte/Ansprüche Dritter **17 173**
- Tod nach Beurkundung **17 171**
- Tod nach rechtskräftiger Genehmigung **17 171**
- Tod vor rechtskräftiger Genehmigung **17 174**

Übergabevertrag (Übernehmerauswahl) **17 67**

- Freie Bestimmung **17 67**
- Übergehung v. Abkömmlingen **17 68**

Übergabevertrag (Übernehmertod vor Eigentumsumschreibung) **17 177**

- Gegstandslosigkeit d. Übergabevertrags **17 182**
- Hoffolgezeugnis **17 181**
- Person d. Übernehmers **17 183**
- Übereignungsanspruch d. Hofübernehmers **17 179**
- Übergang d. Übereignungsanspruchs a. Personenmehrheit **17 179**
- Vertragliche Regelungen **17 177**
- Wirtschaftsfähigkeit d. Übernehmers **17 180**

Übergabevertrag (Vertragliche Abfindung weichender Erben) **17 96**

- Erklärung b. Reduzierung v. Abfindungsergänzungsansprüchen **17 100**
- Freie Vereinbarung **17 96**
- Gesetzlicher Normalfall **17 99**
- Pflichtteilsrecht a. untere Grenze **17 97**
- Unterschied z. Erbrecht d. BGB **17 99**
- Verbot d. Aushöhlung d. Hoferbfolge a. obere Grenze **17 98**

Übergabevertrag (Vertragliche Rückforderungs-/Rücktrittsrechte) **17 117 ff.**

- Ausnahme einzelner Grundstücke v. Verfügungsverbot **17 124**
- Berechtigtes Interesse d. Übergebers **17 123**
- Dreistufiges Rückforderungsrecht **17 117**
- Genehmigungsfähigkeit **17 119, 122, 125**
- Rückforderungsgründe **17 117**
- Rückforderungsrecht **17 117**
- Sicherung d. Auflassungsvormerkung **17 117**
- Vereinbarte Unterlassungspflichten **17 120**
- Vereinbarung d. Zustimmungspflicht **17 124**
- Vereinbarung v. Rückforderungsrechten **17 121**
- Vereinbarung v. Rücktrittsrechten **17 121**
- Verfügungsunterlassungspflichten **17 123**
- Verhinderung v. unerwünschtem Abwandern **17 122**
- Vorversterben d. Übernehmers **17 122**

Magere Zahlen = Randnummern

- Wiederherstellung d. vor Übergabe bestehenden Zustands **17 122**
- Zweckmäßigkeit **17 121 ff.**
- Zweistufiges Rückforderungsrecht **17 117**
- Übergabevertrag (Vertretung)**
 - 17 61 ff.**
 - Doppelnatur d. Übergabevertrags **17 61**
 - Gesetzliche Vertretung **17 62**
 - Rechtsgeschäftliche Vertretung **17 61**
 - Schenkungsverbot **17 63**
 - Sittliche Verpflichtung **17 63**
- Übergabevertrag (Verzicht d. weichenden Erben)** **17 109**
 - Abfindungsvereinbarung **17 111**
 - Allgemein gehaltene Abfindungserklärungen **17 114**
 - Bereits entstandener Abfindungsanspruch **17 113**
 - Beschränkter ~ **17 112**
 - Gegenständlich beschränkter ~ **17 110**
 - Pflichtteilsverzicht d. Übernehmers **17 115**
 - Pflichtteilsverzicht d. weichenden Erben **17 109**
 - Unbeschränkter ~ **17 110**
 - Verzicht d. Ehegatten d. Übergebers **17 116**
 - Verzicht d. Hofübernehmers **17 115**
 - Wegfall d. Geschäftsgrundlage **17 110**
- Übergabevertrag (Wart und Pflege)** **17 89**
 - Anspruchübergang a. Sozialhilfeträger **17 89**
 - Betreuung/Beköstigung a. gemeinsamen Tisch **17 89**
 - Innenverhältnis **17 90**
 - Pflege d. Ehegatten **17 89**
 - Pflegestufen d. Pflegesicherungsgesetz **17 89**
 - Reallast **17 90**
 - Wegzug v. übertragenen Anwesen **17 89**
- Übergabevertrag (Wiederkehrende Geldleistungen)** **17 75**
 - Baraltenteil **17 75**
 - Dauernde Last **17 76**
 - Erhöhung d. vertraglichen Versorgungsleistung **17 80**
 - Genehmigung d. Bundesamt für Wirtschaft u. Ausfuhrkontrolle **17 79**
 - Gesetz über die Alterssicherung d. Landwirte (ALG) **17 75**
 - Glaubhaftmachung **17 80**
 - Gleitklauseln **17 79**

Sachverzeichnis

- Leibrente **17 76**
- Mehrere Berechtigte **17 78**
- Reallast **17 81**
- Rechtskräftig festgestellter Verstoß gg. PreisklauselG **17 79**
- Taschengeld **17 77**
- Verbraucherpreisindex Deutschland **17 79**
- Wertsicherungsklausel **17 79**
- Wiederkehrende Versorgungsleistungen **17 76**
- Übergabevertrag (Wirtschaftsfähigkeit)** **17 43 ff.**
 - ~ d. Übernehmers **17 43**
 - Aufhebung d. Übernahmeerklärung **17 46**
 - Ausnahmen **17 44**
 - Fehlen d. ~ **17 45**
- Übergabevertrag (Wohnungsrecht)** **17 71 ff.**
 - Bestimmtheitsgrundsatz **17 71**
 - Erlöschen nach Tod d. Wohnungsberechtigten **17 71**
 - Familienangehörige **17 71**
 - Gesetzliche Lastenverteilung **17 71**
 - Heimunterbringung **17 72**
 - Partner v. nichtehelicher Lebensgemeinschaft **17 71**
 - Übertragbarkeit **17 71**
 - Vereinbarung **17 71**
 - Vereinbarung über Wegfall d. Wohnungsrechts **17 73**
 - Vererblichkeit **17 71**
- Übergabeverträge V** **16 1 ff.**
 - Früheres Recht **V 16 1**
 - Notarermächtigung **V 16 30**
- Übergabeverträge (Antrag nach Übergeber-/Übernehmertod)** **V 16 20 ff.**
 - Antragsrecht **V 16 20**
 - Gesetzlicher Hoferbe **V 16 20**
- Übergabeverträge (Antragsberechtigung)** **V 16 2 ff.**
 - Dritte **V 16 5**
 - Ehegatte d. Übergebers **V 16 4**
 - Nächstberufener Hoferbe **V 16 3**
 - Vertragsschließende **V 16 2**
 - Vertretung **V 16 4**
- Übergabeverträge (Berechtigte)** **V 16 6 ff.**
 - Amtsermittlungsgrundsatz **V 16 14**
 - Anhörung d. Genehmigungsbehörde **V 16 19**
 - Anhörung d. landwirtschaftlichen Berufsvertretung **V 16 19**
 - Früherer Übergabevertrag **V 16 7**
 - Gütertrennung **V 16 16**

Sachverzeichnis

Fette Zahlen = §§

- Hof n. als ganzes o. gesamtes Vermögen **V 16 16**
- Späterer Übergabevertrag **V 16 7**
- Übernahme d. Gegenleistungen d. Hofübernehmer **V 16 18**
- Unmittelbar i. Rechten Beeinträchtigte **V 16 7**
- Versorgungsrechte d. Ehegatten **V 16 17**
- Weichende Erben **V 16 7**
- Zuziehung z. mündlichen Verhandlung **V 16 6**

Übergabeverträge (Beschwerderecht) **V 16 39 ff.**

- Antragsrecht **V 16 41**
- Aufhebung d. Hofeigenschaft **V 16 45**
- Beschwerderecht **V 16 41**
- Beschwerderecht d. Ehegatten **V 16 42**
- Formlos-bindend berufene Hoferben **V 16 44**
- Hofübergabe d. Hofvorerbe **V 16 47**
- Uneingeschränkte Genehmigung **V 16 40**
- Verlust d. Hofeigenschaft **V 16 49**
- Verwirkung d. Beschwerderechts **V 16 50**
- Weichende Erben **V 16 43**

Übergabeverträge (Genehmigungsfähigkeitsprüfung) **V 16 35**

- Grundstücksverkehrsrecht **V 16 35**
- Höferechtliche Aspekte **V 16 35**
- Sachentscheidung **V 16 38**
- Übertragung eines Nicht-Hofs **V 16 37**
- Unzuständigkeit d. Gerichts **V 16 36**
- Vertrag ohne Genehmigungsbedürftigkeit **V 16 38**

Übergabeverträge (Verfahren nach Übergeber-/Übernehmertod) **V 16 21 ff.**

- D. Übergabevertrag begründete Drittrechte **V 16 25**
- Dritter als Hofübernehmer **V 16 22**
- Grundbuchberichtigung **V 16 23**
- Nachweis d. Übergabereigentums d. Feststellungsbeschluss **V 16 29**
- Nachweis d. Übergabereigentums d. Hoffolgezeugnis **V 16 29**
- Übergebertod nach rechtskräftiger Genehmigung **V 16 21**
- Übergebertod vor rechtskräftiger Genehmigung **V 16 24**
- Übernehmertod vor Eigentumsumschreibung **V 16 26**

Übergabeverträge (Zuständigkeit d. Landwirtschaftsgerichts) **V 16 31 ff.**

- Genehmigungsbehördenentscheidung trotz Gerichtszuständigkeit **V 16 34**
- Gerichtsentscheidung trotz Zuständigkeit d. Genehmigungsbehörde **V 16 34**
- Hofübergabevertrag **V 16 31**
- Nießbrauchsrecht i. gerichtlichen Vergleich **V 16 33**
- Übergabevertrag weichender Erben **V 16 33**
- Übertragung v. Hofteilen **V 16 32**
- Vorwegnahme d. Erbfolge **V 16 32**

Übergangsrecht **5 63 ff.**

- Adoptionsrecht **5 67**
- Am 1.1.1977 minderjährige Kinder **5 69**
- Am 1.1.1977 volljährige Adoptierte **5 68**
- Erbrecht nichteheliches Kind **5 65**
- Überlebender Ehegatte **5 64**
- Vatererbrecht nach nichtehelichem Kind **5 66**

Überleitung **1 152 ff., 159 ff.**

- > 5 Jahre im Grundbuch als Hof eingetragene Betriebe **1 162**
- Als Hof eingetragene land-/forstwirtschaftliche Besitzungen **1 159**
- Altrechtliche Ehegattenhöfe **1 163**
- Ehegattenhöfe i. gemeinschaftlichen Eigentum **1 166**
- Ehegattenhöfe ohne gemeinschaftliches Eigentum **1 167**
- Eintrag i. Erbhöferolle **1 155**
- Entmündigung **1 154**
- Fehlende Bauernfähigkeit **1 154**
- Feststellung d. Nicht-Erbhofeigenschaft **1 158**
- Nicht als Hof eingetragene Betriebe **1 161**
- Nicht eingetragene Ehegattenhöfe **1 167**
- Pachthöfe **1 152**
- Überleitung v. Ehegattenhof **1 164**
- Vermutung f. Erbhof **1 157**

Umgelegtes Land **2 22 ff.**

Unland **2 13**

Verarbeitungsbetriebe **1 91**

Veräußerung v. Hofgrundstücken

- ~ durch Dritten **13 54**
- Auskunftspflicht **13 61**
- Enteignung **13 55**
- Flurbereinigungsverfahren **13 55**
- Mitteilungspflicht **13 61**

Magere Zahlen = Randnummern

- Veräußerung d. Ersatzerwerbs **13 53**
- Zwangsversteigerung **13 55**
- Veräußerung v. Hofgrundstücken (Ergänzungsansprüche)**
- Abtretbarkeit **13 56**
- Ausschluss **13 62**
- Berechnungsschema **13 66**
- Einschränkung **13 62**
- Erweiterung **13 63**
- Nachträgliche Vereinbarung **13 64**
- Vererblichkeit **13 56**
- Verfahrensrechtliches **13 65**
- Veräußerung v. Hofgrundstücken (Ergänzungsansprüche/Frist)**
- Beginn **13 57**
- Entzug d. Hofes v. d. Höferecht **13 60**
- Erbengemeinschaft **13 58**
- Höchstfrist **13 57**
- Kenntnis v. Erlöshöhe **13 58**
- Positive Kenntnis **13 58**
- Rechtlich zutreffende Schlüsse **13 58**
- Veräußerung v. Hofgrundstücken (Reinvestition d. Veräußerungserlös)**
- Abzulösende Hofschulden **13 27**
- Angemessene Aufwendungen **13 27**
- Ergänzungspflicht aufgrund mehrerer Veräußerungen **13 28**
- Ersatzerwerb i. d. neuen Bundesländern **13 26**
- Früherer Zuerwerb **13 28**
- Gleichwertiger Ersatzerwerb **13 26**
- Höchstgrenze **13 27**
- Höfeordnungsländer **13 26**
- Sicherheitsleistung **13 29**
- Sonstige Nachabfindungstatbestände **13 30**
- Stundung d. Ergänzungsanspruchs **13 29**
- Verzinsung **13 29**
- Vormerkung **13 28**
- Zeitraum **13 25**
- Vereinigung mehrerer Höfe 1 97**
- Vererbung mehrerer Höfe 9 1 ff.**
- Alleineigentumshöfe **9 5**
- Besitz eines durch Übergabevertrag erlangten Hofes **9 12**
- Eigentumsübergang **9 18**
- Formlose Bestimmung eines Miterben **9 8**
- Formlose Hoferbenbestimmung **9 6**
- Genehmigung d. Vormundschaftsgericht **9 16**
- Hofverbindung **9 9**
- Keine Geltung f. Ehegattenhöfe **9 1**
- Regelung d. Verfügung v. Todes wegen **9 20**

Sachverzeichnis

- Übergangsrecht **9 22**
- Vererbung mehrerer Höfe **9 3, 16 ff.**
- Verfahrensrechtliches **9 23**
- Verfügung über Vermögen i. Ganzen b. Zugewinngemeinschaft **9 17**
- Verzögerte Wahlerklärung **9 10**
- Verfahrensrecht**
- Feststellungsverfahren **V 11 1 ff.**
- Verkehrswerte Einleitung 24**
- Verschonung von Liquiditätsabflüssen Einleitung 51**
- Verwaister Hof 10 1**
- Berufung v. anderer Person als Hoferben **10 1**
- Bestimmung d. ~ **10 2**
- Hofübergabe **10 4**
- Treu und Glauben **10 3**
- Viehhaltung 1 12**
- Viehzucht 1 12, 13**
- Fettgräserei **1 13**
- Tierhaltung **1 13**
- Vier Ordnungen 5 8**
- Vorerbschaftseigentum 1 49 ff., 50 ff.**
- Vorzeitiger Erbaugleich 5 9**
- Wald 2 6**
- Waldmastrechte 2 28**
- Waldstücke 2 13**
- Wanderschäferei 1 13**
- Wege 2 13**
- Wegfall der Hofstelle**
- Hofesbegriff **1 111 f.**
- Weiden 2 6**
- Weinbaubetrieb 1 12**
- Weinverwertungsgesellschaften 2 25**
- Wiesen 2 6**
- Wiesen- und Weidewirtschaft 1 12**
- Winzergenossenschaften 2 25**
- Wirtschaftsfähigkeit 5 1; 6 6**
- Wirtschaftsgerechtigkeiten 2 31**
- Wirtschaftsunfähigkeit 5 9**
- Wirtschaftswert 1 27, 30, 43 ff.**
- ~ für die Hofeigenschaft **1 27**
- ~ vom zuständigen Finanzamt ermittelter Wirtschaftswert **1 29**
- Abbauland **1 30**
- Alleineigentum **1 44**
- Anhebung d. Mindestwirtschaftswerts **1 37**
- Auskünfte über Einheitswert **1 36**
- Ausmärkergrundstücke **1 31**
- Einheitswert < 5000 Euro **1 35**
- Ertragswert **1 29**
- Festlegung d. Mindestwirtschaftswerts **1 37**
- Fortbestehende Betriebsrentabilität **1 38**

Sachverzeichnis

Fette Zahlen = §§

- Fortschreibung d. Einheitswert **1** 33
- Gemischte Betriebe **1** 31
- Geringstland **1** 30
- Große leistungsfähige Höfe **1** 41
- Leistungsfähigkeit d. Betriebs **1** 37
- Mindestleistungsfähigkeit d. landwirtschaftlichen Besetzung **1** 27
- Nachfeststellung **1** 33
- Nachhaltige Leistungsfähigkeit **1** 38
- Nebenbetriebe **1** 30
- Nebenerwerbsbetrieb **1** 40
- Pächtergrundstücke **1** 31
- Rückwirkende Festsetzung d. Einheitswert **1** 34
- Steuerrechtliche Bewertungsvorschriften **1** 29
- Umrechnung i. Euro **1** 33
- Unland **1** 30
- Veränderungen **1** 33
- Vergleichswert **1** 29
- Wirtschaftswert zugepachteter Flächen **1** 31
- Wohnhäuser f. Arbeiter** **2** 6
- Wohnungs-/Teileigentum** **1** 48

- Zuckerrüben** **2** 25
- ~ aktien **2** 25

- Zuerwerb** **2** 13; **5** 48
- ~ von Grundstücken **5** 48
- Zufahrten** **2** 13
- Zustimmung des Landwirtschaftsgerichts**
- Antrag auf Zustimmung zu einer Verfügung von Todes wegen **V 13** 2
- Antragsrecht **V 13** 2 ff.
- Antragsrecht d. m. Beurkundung befassten Notars (Abs. 2) **V 13** 3
- Antragsrecht i. Verfahren über evt. notwendig gerichtliche Zustimmung höferechtlich relevanter Verfügungen v. Todes wg. **V 13** 1
- Antragsrecht nach Erblässertod (Abs. 3) **V 13** 4
- Auflagen und Bedingungen **V 15** 3 f.
- Entscheidung im Zustimmungsverfahren **V 15** 1 ff.
- Negativentscheidung **V 15** 2
- Teilweise Zustimmung/Teilweise Zustimmungsversagung **V 15** 4
- Verfahrensregelungen **V 15** 5
- Versagungsgründe **V 15** 3
- Zustimmungsverfahren **V 13** 1 ff.
- Zustimmungsverfahren (Entscheidung i. ~)** **V 15** 1 ff.
- Rechtsnatur **V 15** 1