

Honorarordnung für Architekten und Ingenieure: HOAI

mit Gesetz zur Regelung von Ingenieur- und Architektenleistungen (IngAIG)

Bearbeitet von

Hermann Korbion, Prof. Jack Mantscheff, Dr. Klaus Vygen, Isabel Eisterhues, Norbert Galda, Dr. Winfried Grieger, Prof. Dr.-Ing. Stephan Herkt, Claus-Jürgen Korbion, Dr. Johann Kuffer, Thomas Manteufel, Karsten Meurer, Andreas Rothermel, Klaus-Dieter Siemon, Dr. Rolf Theißen, Prof. Dr. Axel Wirth, Prof. Siegmund Wuchner

9. Auflage 2016. Buch. XXI, 1616 S. In Leinen

ISBN 978 3 406 66441 0

Format (B x L): 16,0 x 24,0 cm

[Recht > Zivilrecht > Privates Baurecht, Architektenrecht](#)

Zu [Leseprobe](#) und [Inhaltsverzeichnis](#)

schnell und portofrei erhältlich bei

beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG

Die Online-Fachbuchhandlung beck-shop.de ist spezialisiert auf Fachbücher, insbesondere Recht, Steuern und Wirtschaft. Im Sortiment finden Sie alle Medien (Bücher, Zeitschriften, CDs, eBooks, etc.) aller Verlage. Ergänzt wird das Programm durch Services wie Neuerscheinungsdienst oder Zusammenstellungen von Büchern zu Sonderpreisen. Der Shop führt mehr als 8 Millionen Produkte.

Sachwortverzeichnis

Erläuterungen:

Ziffern in **Fettdruck**: Paragraphen

Ziffern in Normaldruck: Randnummern

Bloße Ziffernangaben: Erläuterungen zur HOAI

Grndl.: Einführung Architekten- und Ingenieurrecht

Vorbem. HOAI: Vorbemerkung HOAI

MRVG vor den Ziffernangaben: Gesetz zur Regelung von Ingenieur- und Architektenleistungen (Artikelgesetz)

Die Buchstaben ä, ö und ü sind wie a, o und u in das Alphabet eingeordnet.

Abdichtungskonzept 34, 159

Abfallentsorgung 41, 39 f; 54, 16

Abgeschlossenheitsbescheinigung 34, 355

Abgestimmte Fassung

- Grünordnungsplan 24, 8 f
- Landschaftspflegerischer Begleitplan 26, 18
- Landschaftsplan 23, 40 ff
- Landschaftsrahmenplan 25, 17
- Pflege- und Entwicklungsplan 27, 8 f; 32, 16

Abnahme

- Abnahmefähigkeit **Grndl.**, 267 f, 811
- Abnahmefiktion **Grndl.**, 273 f
- behördliche Abnahmen 34, 284
- Ersatzabnahme **Grndl.**, 263
- Fälligkeitvoraussetzung 15, 1 f, 15 ff
- Generalplanervertrag **Grndl.**, 351 f, 361
- Objektüberwachung 34, 283
- Rechtswirkungen **Grndl.**, 269, 617
- Teilabnahme **Grndl.**, 270 f
- Verschiebung der Abnahmetermine **Grndl.**, 351
- Vertragspflicht des Auftraggebers **Grndl.**, 267 ff
- bei vorzeitiger Vertragsbeendigung **Grndl.**, 272

Abrufvertrag

- Übergangsvorschrift 57, 5 ff, 10

Abschlagszahlungen

- angemessene zeitliche Abstände 15, 44 ff
- Fälligkeit 15, 41 ff
- Höhe 15, 47 f
- nachgewiesene Grundleistungen 15, 42 ff
- Rückforderung 15, 52
- Verjährung 15, 49 ff

Abstützungen 33, 30

Abwasseranlagen 53, 10 f; 54, 17

Abwasserentsorgung 41, 30 ff; 54, 16

Adjudikation **Grndl.**, 722

Akquisition

- Abgrenzung **Grndl.**, 122; 1, 27, 37
- Vergütung **Grndl.**, 124 ff

Akquisitionsstadium 1, 27, 36

Allgemeine Geschäftsbedingungen

- Architekten-/Ingenieurvertrag **Grndl.**, 169 ff
- Architektenverträgen 34, 65 ff

– Bedeutung für Architekten/Ingenieure

- Grndl.**, 175 ff
- Beweislastklausel **Grndl.**, 185
- Fälligkeit 15, 13
- Gebäude und Innenräume 34, 65 ff
- Haftungsbegrenzung/-ausschluss **Grndl.**, 179
- Haftungsbeschränkungsklausel **Grndl.**, 182
- Honoraranpassungsklauseln **Grndl.**, 181
- Kündigungsfolgenklausel **Grndl.**, 181
- Mängelbeseitigung **Grndl.**, 183
- Nachtragsklauseln **Grndl.**, 181
- Quotenhaftungsklausel **Grndl.**, 185
- Regelungsgegenstand **Grndl.**, 171 ff
- Schuldrechtsreform **Grndl.**, 169 ff
- Selbstbeseitigungsklausel **Grndl.**, 184
- Subplanerklauseln **Grndl.**, 181
- Subsidiaritätsklausel **Grndl.**, 182
- Transparenzgebot **Grndl.**, 176 ff
- Verjährungsfristverkürzung **Grndl.**, 185
- Verschuldensklausel **Grndl.**, 185
- VOB/B **Grndl.**, 18

Änderung des Leistungsumfangs

- Allgemeines 10, 1 ff
- Änderung der Berechnungsgrundlagen 10, 14
- beauftragter Leistung 10, 10 ff
- Einigung als Voraussetzung? 10, 5, 8
- geändertes Objekt als Vertragsgegenstand 10, 12 f
- getrennte Abrechnung geänderter Leistungen 10, 25 ff
- Honorarberechnung 10, 15 ff
- Neufassung 10, 2
- ohne vertragliche Vereinbarung 10, 17 ff
- Reduzierung des Honorars 10, 21 ff
- Schriftform 10, 9
- Übergangsvorschrift 57, 2
- vereinbarte 10, 7 ff
- mit vertraglicher Regelung 10, 16
- wesentliche/geringfügige Änderungen 10, 11
- wiederholte Grundleistungen 10, 28 ff

Anerkannte Regeln der Technik

- Einhaltung **Grndl.**, 452
- Gebäude und Innenräume 34, 88, 153

Anfechtung

- Architekten-/Ingenieurvertrag **Grndl.**, 118 ff, 193, 206 ff, 1, 64

Sachwortverzeichnis

Angebot und Annahme

– Übergangsvorschrift 57, 9

Anlagen

– Definition 34, 12; 41, 7

Anlagengruppen

- Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen 53, 10f
- Anlagen einer Anlagengruppe in verschiedenen Honorarzonen 56, 16ff
- Begriff 53, 5f
- fernmelde- und informationstechnische Anlagen 53, 15
- Förderanlagen 53, 16
- Gebäudeautomation und Automation von Ingenieurbauwerken 53, 22f
- lufttechnische Anlagen 53, 13
- mehrere Anlagen einer Gruppe 53, 24ff
- nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen 53, 17ff
- Starkstromanlagen 53, 14
- Übergangsvorschrift 57, 4
- Wärmeversorgungsanlagen 53, 12

Anlagenkennzeichnungssystem 34, 201

Anrechenbare Kosten 4, 1ff

- Allgemeines 4, 1ff
- anerkannte Regeln der Technik 4, 8ff
- Auskunftsanspruch 4, 29f
- Ausnahmen 4, 22ff
- Baukonstruktionen 54, 19ff
- baukonstruktive Einbauten 33, 25ff
- Baukostenvereinbarung 4, 1
- Baustelleneinrichtungskosten 33, 28
- bedingt anrechenbare Kosten 33, 65ff; s. dort
- Beschaffheitsvereinbarungen 4, 23ff
- Beschaffheitsvereinbarungen zu Kosten 4, 23ff
- Bezugnahme der DIN 276 4, 31
- Definition 4, 4ff
- Eigenleistungen 4, 34f
- Einbau vorhandener/vorbeschaffter Stoffe/ Bauteile 4, 38ff
- ergänzende ~ 4, 33
- Fortschreibung 4, 19
- Gebäude 33, 101
- Gebäude und Innenräume 33, 6ff
- Gegengeschäfte 4, 37
- Gewerkekatalog 50, 7ff
- Grundleistungen 6, 4ff
- Honorarberechnung 6, 4ff, 30f
- Ingenieurbauwerke 42, 7ff
- Innenraumplanung 33, 101
- Instandhaltung/Instandsetzung 12, 10
- Korrekturen bei Kostenermittlungen 4, 19ff
- Kostenberechnung 4, 18
- Kostenberechnungsmodell 4, 1
- Kostenermittlung 4, 5ff
- Kostenobergrenze 4, 23
- Kostenschätzung 4, 17
- Leistungsvergabe **Grundl.**, 441
- mitzuverarbeitende Bausubstanz 4, 41ff
- nachträgliche Anpassung 4, 19ff
- nicht anrechenbare Kosten, s. dort

- Obergrenze **Grundl.**, 528
- ortsübliche Preise 4, 33
- Prüffähigkeit 4, 18
- Selbstübernahme von Lieferungen/Leistungen 4, 34f
- System der Kostenermittlung 4, 5ff
- technische Anlagen 33, 37ff
- Technische Ausstattung 54, 4ff
- Technischen Anlagen 42, 17ff
- teilweise anrechenbare Kosten 42, 29ff
- Tragwerksplanung 50, 7ff, 14ff
- Umbauten und Modernisierungen 6, 30f
- Umsatzsteuer 4, 32; 16, 14f
- Vergleich mit bisherigen Fassungen 4, 1ff
- Vergünstigungen von bauausführenden Unternehmern/Lieferern 4, 35
- Verkehrsanlagen 46, 2f
- Verwaltungsvorschriften 4, 5, 20
- vorhandene/vorbeschaffte Baustoffe 4, 38ff
- wiederholte Grundleistung 10, 33
- Zusammenfassung 11, 24ff
- s. a. Kostenermittlung

Anscheinsvollmacht **Grundl.**, 227, 228, 239, 574; 34, 253

Anschlussaufträge

- Honorarminderung 11, 48

Anwendungsbereich der HOAI,

– s. Geltungsbereich

Aquisitionstätigkeiten 34, 59ff

Arbeitsgemeinschaft, s. ARGE

Arbeitsschritt

- Begriff 9, 2

Arbeitsschutz **Grundl.**, 16, 737ff

Architekt

- auswärtiger ~ **Grundl.**, 34ff
- Berufsausübungsgrenzen **Grundl.**, 21
- Berufsbezeichnung **Grundl.**, 26, 206
- Berufsqualifikation **Grundl.**, 413ff
- Doppelstellung 1, 29
- fehlende Architekteneigenschaft **Grundl.**, 206ff
- geschütztes Werk **Grundl.**, 367ff
- Irrtum über Architekteneigenschaft 1, 64f
- Kooperationen **Grundl.**, 24f
- Tätigkeitsfelder **Grundl.**, 19ff
- Versterben **Grundl.**, 266
- als Vertreter **Grundl.**, 221ff
- Vollmacht 34, 253ff
- s. a. Berufsrecht

Architekten- und Ingenieurvertrag

- Abnahme **Grundl.**, 267ff
- Akquisitionsphase **Grundl.**, 124ff
- Allgemeine Geschäftsbedingungen **Grundl.**, 169ff
- Architektenvertragsformulare **Grundl.**, 186
- Aufhebungsvertrag **Grundl.**, 235ff
- Auftragsvergabe der öffentlichen Hand **Grundl.**, 187ff
- beauftragter Leistungsumfang **Grundl.**, 143ff
- Bedingungen **Grundl.**, 156ff
- Beendigung **Grundl.**, 233ff
- Bestechung **Grundl.**, 195, 204

- Bestimmung des Leistungsumfangs **Grundl.**, 116 f
- Einheitsarchitektenvertrag **Grundl.**, 186
- Erfüllung **Grundl.**, 234
- fehlende Architekten eigenschaft **Grundl.**, 206 ff
- Gestaltung einer VOF/B bzw. VOAI **Grundl.**, 190
- Haustürgeschäft **Grundl.**, 202
- Kompensationsabreden **Grundl.**, 141
- Kündigung **Grundl.**, 238 ff
- mündlicher/konkludenter Vertragsschluss **Grundl.**, 122
- Objektplanung eines Ingenieurbauwerkes **Anh IV 3**
- Objektplanung für Freianlagen **Anh IV 2**
- Objektplanung für Gebäude, Innenräume **Anh IV 1**
- Optionsvertrag **Grundl.**, 167 f
- Planen auf eigenes Risiko **Grundl.**, 161 f
- Rahmenvertrag **Grundl.**, 165 f
- Schriftform **Grundl.**, 121, 160; 1, 25, 38
- Sittenwidrigkeit **Grundl.**, 195
- stufenweise Beauftragung **Grundl.**, 153
- Technische Ausrüstung **Anh. IV, 5**
- Tragwerksplanung **Anh IV 4**
- Typenmischvertrag **Grundl.**, 107 ff
- Unentgeltlichkeit **Grundl.**, 140
- Unverbindlichkeitsabreden **Grundl.**, 142
- Unwirksamkeitsgründe **Grundl.**, 191 ff
- Vergütungsfragen **Grundl.**, 275 ff
- Vergütungspflicht **Grundl.**, 123
- Verstoß gegen gesetzliche Verbote **Grundl.**, 195
- Verstoß gegen Kopplungsverbot **Grundl.**, 196
- Verträge mit kirchlichen Institutionen **Grundl.**, 212 ff; 1, 30
- Verträge mit öffentlicher Hand **Grundl.**, 212 ff
- Vertragsabschluss durch schlüssiges Verhalten 1, 26 ff
- Vertragsmuster **Grundl.**, 186 ff
- Vertragsschluss **Grundl.**, 121 ff
- Vorprellen des Architekten/Ingenieurs **Grundl.**, 154 f
- Vorvertrag **Grundl.**, 163 f
- Wegfall der Geschäftsgrundlage **Grundl.**, 264 f
- Werkvertrag **Grundl.**, 110 ff
- Zustandekommen **Grundl.**, 118 ff
- Architektenbindung**
 - Bindungsvereinbarung **MRVG 3**, 25 ff
 - Grundstückserwerb **MRVG 3**, 8 ff
 - Kopplungsverbot **MRVG 3**, 15 ff
 - Leistungen **MRVG 3**, 23 ff
 - Person des Begünstigten **MRVG 3**, 15 ff
 - Standeswidrigkeit **MRVG 3**, 4
 - Verbot **MRVG vor 1, 1, 3; MRVG 3, 2**
 - s. a. Kopplungsverbot
- Architektenkammern**, s. Kammern
- Architektenliste** **Grundl.**, 27, 31 ff
- Architektenvertragsformulare** **Grundl.**, 186, 222, 241
- Architektenvollmacht**, s. Vollmacht
- Architektenwettbewerb** **Grundl.**, 53, 131 ff
- ARGE (Arbeitsgemeinschaft)** **Grundl.**, 75, 334
- Arglistiges Verschweigen** **Grundl.**, 604 ff
- Artikelgesetz Vorbem. HOAI**, 8
- Aufhebungsvertrag** **Grundl.**, 235 ff
- Übergangsvorschrift 57, 11
- Aufklärungspflicht** 34, 88
 - bei fehlender Architekten eigenschaft **Grundl.**, 118 ff
 - Haftung 34, 127
 - Höhe des Honorars **Grundl.**, 283 f; 4, 29 f
- Aufmaß, gemeinsames** 34, 276
- Aufrechnung**
 - Hemmung der Verjährung **Grundl.**, 632
 - Verrechnungvereinbarung **Grundl.**, 141
- Aufsichtspflicht** 34, 270, 316
 - s. a. Objektüberwachung
- Auftrag für mehrere Objekte**
 - Addition anrechenbarer Kosten 11, 30 f
 - Allgemeines 11, 1 ff
 - Anschlussaufträge 11, 48
 - Beauftragung mehrerer Auftraggeber 11, 3
 - Berechnung der Honorarminderung 11, 44
 - gleiche Objekte 11, 34
 - Honorarberechnung 11, 30 f
 - Honorarminderung 11, 44 ff, 47
 - mehrere Freianlagen 11, 19
 - mehrere Gebäude 11, 8 ff
 - Nachfolgeaufträgen bei gleichen Vertragspartnern 11, 2
 - Neufassung 11, 2
 - Objektbegriff 11, 10
 - Selbständigkeit des Objekts 11, 11 ff
 - spiegelgleiche Objekte 11, 34
 - stufen- und abschnittsweise Beauftragung 11, 5
 - Technischen Anlagen 11, 21
 - Teil einer Gesamtmaßnahme 11, 29
 - Tragwerke als Objekt 11, 20
 - Trennungsgrundsatz 11, 8 ff
 - Typenplanung/Serienbauten 11, 33 ff
 - Vergleich mit bisherigen Fassungen 11, 1 ff
 - wesentlich gleiche Planungsbedingungen 11, 25 ff
 - im Wesentlichen gleichartige Objekte 11, 34
 - zeitlicher/örtlicher Zusammenhang 11, 28, 39 f
 - Zusammenfassung anrechenbarer Kosten 11, 24 ff
- Auftragsänderung**, s. Änderung des Leistungsumfangs
- Auftragserweiterungen**
 - spätere ~ 9, 15
- Aufwandsentschädigung**
 - Erstattungsfähigkeit 14, 28
- Aufwendungsersatz**
 - Geschäftsführung ohne Auftrag **Grundl.**, 150, 192
 - Unterscheidung zur Vergütung **Grundl.**, 150
- Aufzugsanlagen** 53, 16

Sachwortverzeichnis

Ausbau

- Gebäude 35, 17
- Ausführungsplanung**

 - Freianlagen 39, 52ff
 - Gebäude und Innenräume 34, 187ff
 - Ingenierbauwerke 43, 82ff
 - Technische Ausrüstung 55, 17f
 - Tragwerksplanung 51, 13, 78ff, 100

- Ausgleichsabgaben** 33, 83

Auskunftsansprüche

- Urheberrechtsstreitigkeiten **Grundl.**, 709

Auslagen

- Umsatzsteuer 16, 17
- s. a. Nebenkosten

Auslegungshilfe

- 34, 5, 46

Ausrüstungs- und Inventarverzeichnisse

- 34, 347

Ausschreibungsunterlagen

- Grundl.**, 367

Außenanlagen

- 42, 46

 - anrechenbare Kosten 38, 6ff
 - Baukonstruktionen 38, 16f
 - Begriff 38, 6ff
 - Einbauten 38, 21f
 - künstlerisch gestaltete Bauteile 38, 27f
 - sonstige ~ 38, 26f
 - technische Anlagen in ~ 38, 18ff

Außenwände

- 33, 20

Außergerichtliche Streitbeilegung

- Grundl.**, 710

Außergewöhnliche Leistungen

- Höchstsatzüberschreitung 7, 79f

Außenkrafttreten

- 58, 1ff

Außerordentliche Kündigung

- durch den Auftraggeber **Grundl.**, 251ff
- durch den Auftragnehmer **Grundl.**, 255ff
- nicht beendeter Architekten-/Ingenieurvertrag **Grundl.**, 259ff

- bei unterlassener Mitwirkung **Grundl.**, 257f

Ausstattung

- 33, 87ff

Automationssysteme

- 53, 22

Battelle-Gutachten

- Vorbem. HOAI**, 11

Baubegehung

- Grundl.**, 508; 34, 351

Bauforderungs-SicherungsG

- Grundl.**, 326

Bauforderungs-Sicherungsgesetz

- Grundl.**, 326ff

Baufortschritt

- Grundl.**, 547f; 34, 205

Baugeld

- Grundl.**, 326

Baugenehmigung

- 34, 161

Baugrube

- 33, 18

Baugrundbeurteilung

- Generalplanung **Grundl.**, 66

Baugrundgutachten

- 51, 60

Baugrundprüfung

- 34, 307

Baugrundverhältnisse

- 51, 25

Bauhandwerkersicherung

- Grundl.**, 323ff

Baukonstruktionskosten

- Abbruchmaßnahmen 33, 31

- Anrechenbarkeit 42, 7; 54, 19ff

- Außenwände 33, 20

- Baugrube 33, 18

- baukonstruktive Einbauten 33, 25ff; 42, 14

- Baustelleneinrichtung 33, 28
- Dächer 33, 22
- Decken 33, 22
- Erdbaumaßnahmen 42, 8
- Gebäude und Innenräume 33, 10
- Gerüste 33, 29
- Gründung 33, 19; 42, 9
- horizontale Bauteile 42, 11
- Ingenierbauwerke 42, 7ff
- Innenwände 33, 21
- Instandsetzungen 33, 31
- Kosten des Bauwerks 33, 16ff
- Kostengliederung 33, 24
- Kostengruppen 33, 18ff
- Linienbauteile 42, 13
- Materialselektion 33, 33
- provisorische Baukonstruktionen 33, 35
- räumliche Bauteile 42, 12
- Sicherungsmaßnahmen 33, 30
- sonstige Maßnahmen 42, 15
- vertikale Bauteilen 42, 10
- volle Anrechnung 33, 6ff
- zusätzliche Maßnahmen 33, 34
- Baukonstruktive Einbauten** 33, 24ff; 42, 14
- Baukosten**

 - Begrenzung **Grundl.**, 3; **Vorbem. HOAI**, 13
 - Baukostengarantie** 4, 27; 34, 130, 163
 - Baukostensumme**

 - Bindung **Vorbem. HOAI**, 15

 - Baukostenüberschreitung** 34, 50
 - Baukostenvereinbarung** 6, 45ff; 34, 129

 - anrechenbare Kosten 4, 1
 - Fachplanung 50, 20

 - Baukostenvereinbarungsmodell** 4, 1
 - Baukulturförderung** **Grundl.**, 45
 - Bauleitplanung**

 - Bebauungspläne 17, 8ff
 - einzelne Beauftragung 9, 16
 - Flächennutzungspläne 17, 3ff
 - Leistungen 17, 1ff
 - Städtebaulicher Entwurf 17, 19ff

 - Bauliche Anlage**

 - Begriff 49, 12

 - Baunebenkosten** 33, 95f
 - Bauoberleitung**

 - Ingenierbauwerke 43, 118ff

 - Bauordnungsrecht** **Grundl.**, 20
 - Bauphysik Anl 1.2**
 - Bauproduktenverordnung** **Grundl.**, 549
 - Baustellenbüro**

 - erstattungsfähige Kosten 14, 20f

 - Baustelleneinrichtung** 33, 28
 - Baustellenverordnung** **Grundl.**, 16, 738
 - Bausummengarantie** **Grundl.**, 523f; 34, 128
 - Bausummenüberschreitung**

 - Bausummengarantie **Grundl.**, 523f
 - einseitige (nicht vereinbarte) Kostenvorgaben **Grundl.**, 531f
 - Folgen **Grundl.**, 540f
 - Gebäude und Innenräume 34, 128
 - Mängelhaftigkeit der Leistung **Grundl.**, 522

- mangelnde/fehlerhafte Hinweise
Grundl., 533
- Schadensberechnung **Grundl.**, 537 ff
- Schadensentstehung **Grundl.**, 536
- Toleranzgrenzen **Grundl.**, 534 f
- vertraglich vereinbartes Kostenlimit
Grundl., 525 ff
- Bausummenvereinbarung** 34, 46
- Bautagebuch** 34, 275
- Bauteile**
 - Begriff 4, 38
- Bauteilöffnung** **Grundl.**, 669
- Bautenstandsbericht** 34, 275
- Bauträger** **Grundl.**, 71 f
- Bauüberwachung**
 - Tragwerksplanung 51, 94 ff
 - s. a. Objektüberwachung
- Bauverfügung** **Grundl.**, 723
- Bauvoranfrage** 34, 64, 119, 133, 162, 186
- Bauvorlageberechtigung**
 - Allgemeines **Grundl.**, 39
 - eingeschränkte ~ **Grundl.**, 42
 - kleine ~ **Grundl.**, 43
 - Musterbauordnung **Grundl.**, 44
 - uneingeschränkte ~ **Grundl.**, 40
- Bauvorlageverordnungen** 34, 167
- Bauwerk**
 - Begriff 34, 10 f
- Bauzeitverzögerungen** 34, 65
- Bebauungsplan**
 - Abstimmen Vorläufiger Planfassung 19, 32
 - Abstimmung mit Nachbargemeinden 19, 31, 39
 - Änderung, Ergänzung 17, 15
 - Änderungen der Plangebietsgröße 21, 12
 - Begründung 17, 14; 19, 26, 36
 - Berechnungsgrundlage 21, 5 ff
 - Berücksichtigung von Fachplanungen 19, 28
 - Besondere Leistungen 19, 44 ff
 - Bestandaufnahme 19, 17 ff
 - Bewertung der Leistungsphasen 19, 5
 - Bewertungsmerkmale 21, 9
 - Bürgerbeteiligung 17, 12
 - Darlegen wesentlicher Auswirkungen 19, 27
 - Einordnung in Honorarzonen 21, 10
 - endgültige Bauleitplanung 17, 8
 - Entwicklungsgebot 17, 11
 - Entwurf 19, 33 ff
 - Entwurf zur öffentlichen Auslegung als Einzelstellung 21, 2
 - Erstellen des Bebauungsplans 19, 41 ff
 - fehlerhafte Abwägung 19, 14
 - Festlegen ergänzender Fachleistungen 19, 16
 - Formulieren von Entscheidungshilfen 19, 16
 - Grundleistungen 19, 6 ff
 - Honorartabelle 21, 3 f
 - Honorartafel 21, 2
 - Honorarzone 21, 6
 - Innenstadtentwicklung 17, 16
 - Leistungen 17, 8 ff
 - Leistungsbild 19, 1 ff
 - Mindestsatz 21, 1
- Mitwirken an Öffentlichkeitsbeteiligung
19, 29, 37
- Mitwirken bei Abwägung 19, 40, 42
- Ortsbesichtigungen 19, 15
- Planbereich 21, 7 f
- qualifizierter Bebauungsplan 17, 10
- Satzung 17, 9
- Vorentwurf 19, 24 f
- Werten des Grundlagenmaterials 19, 13
- Zusammenfassung bisheriger Leistungsphasen 19, 2 ff
- Zusammenstellen des Grundlagenmaterials 19, 10 ff
- Bedarfsermittlung** 34, 76
- Bedarfsplanung** 34, 75
- Bedingt anrechenbare Kosten**
 - Freianlagen 38, 30 ff
 - Gebäude und Innenräume 33, 65 ff
 - Ingenieurbauwerke 42, 33 ff
 - Technische Ausrüstung 54, 16
- Bedingte Vereinbarungen** 1, 39 f
- Befestigte Flächen** 38, 14 f
- Begriffbestimmungen** 2, 1 ff
- Allgemeines 2, 2 f
- Änderungen 2, 1
- Erweiterungsbauten 2, 13 f
- Instandhaltungen 2, 26
- Instandsetzungen 2, 24 f
- Kostenberechnung 2, 29
- Kostenschätzung 2, 27 f
- Mitzuverarbeitende Bausubstanz 2, 23
- Modernisierungen 2, 16 ff
- Neubauten und Neuanlagen 2, 8
- Objekte 2, 4 ff
- Umbauten 2, 15
- Wiederaufbauten 2, 9 ff
- Behördenberatung** **Grundl.**, 50
- Beleuchtungsanlagen** 53, 14
- Beratender Ingenieur** **Grundl.**, 415
- Beratervertrag**
 - Haftung **Grundl.**, 547 ff
- Beratung**
 - fehlerhafte ~ **Grundl.**, 485 f
 - Haftung **Grundl.**, 547 ff; 34, 127
 - Verletzung 34, 90
- Beratungsleistungen** 3, 13
 - freie Honorarvereinbarung **Grundl.**, 6
 - Vergabe **Grundl.**, 384
- Berufsfreiheit** **Grundl.**, 21
- Berufshaftpflichtversicherung** **Grundl.**, 54; 34, 327
- Berufsrecht**
 - auswärtige Berufsangehörige **Grundl.**, 34 f
 - Berufsausübungsgrenzen **Grundl.**, 21
 - Berufsbezeichnungen **Grundl.**, 26
 - Eintragung in Architektenliste
Grundl., 31 ff
 - Qualifikation **Grundl.**, 413 ff
 - Rechtsvorschriften **Grundl.**, 30
 - Regelungsgegenstand **Grundl.**, 29
- Beschaffenheitsvereinbarungen**
 - Kosten 4, 23 ff

Sachwortverzeichnis

Besondere Leistungen

- Anlagen 3, 14
- Ausnahmecharakter 3, 15
- besondere Auftragsanforderungen 3, 15
- Ersetzung von Grundleistungen 3, 17
- freie Vereinbarung **Grndl.**, 443
- Generalplanervertrag **Grndl.**, 345
- bei Leistungsvergabe **Grndl.**, 443
- rationalisierungswirksame ~ **MRVG** 1, 2, 13; **Vorbem. HOAI**, 9
- Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator **Grndl.**, 767 ff

Bestandsaufnahme

- 34, 80, 88, 365

Bestandskundigungspflicht

- 34, 69, 88

Bestechung

- Grndl.**, 195, 204

Betriebsplanung

- 34, 83

Beweislastklausel

- Grndl.**, 185

Beweisverfahren

- s. Selbständiges Beweisverfahren

Bietergespräche

- 34, 237

Bindung

- Schlussrechnung 15, 21 ff

- s. a. Architektenbindung

Blitzschutz- und Erdungsanlagen

- 53, 14

Bodengutachten

- 34, 89, 159

Bonus-Malus-Regelung

- Erfolgshonorar 7, 101 ff

- Malus-Honorar 7, 111 ff

- Überblick 7, 95 f

- Wirksamkeit 7, 97 ff

Brandschutz

- 34, 126, 159, 174

Brennstofflagerräume

- 49, 14

Brücken

- 38, 42

Bundeshaushaltssordnung

- Grndl.**, 384, 430

Dachbegrünung

- 38, 9

Dächer

- 33, 23

Dachkonstruktion

- 34, 307

Datenübertragungen

- Erstattungsfähigkeit 14, 18

Decken

- 33, 22

Deliktische Haftung

- Grndl.**, 550 ff

Detailmodelle

- 34, 202

Dienstleistungsfreiheit

- Grndl.**, 36, 733 f

Dienstleistungsrichtlinie

- 1, 8 ff

DIN-Normen

- Grndl.**, 454

Dokumentation

- Leistungsphase 9 **Grndl.**, 107

- Technische Ausrüstung 55, 25 f

- s. a. Objektbetreuung und Dokumentation

Drittwiderrklage

- Grndl.**, 696 ff

- isolierte ~ **Grndl.**, 365 c, 698

Durchgriffshaftung

- Grndl.**, 364

Durchstellungsklauseln

- Grndl.**, 87

- Nebenkosten **15**, 53 f
- Nichteintritt in besonderen Fällen **15**, 55 f
- prüffähige Honorarschlussrechnung **15**, 2, 20 ff
- Vereinbarungen **15**, 9 ff
- Verfassungswidrigkeit der Regelung **15**, 4 ff
- Familienheimfahrten**
 - Erstattungsfähigkeit **14**, 27
- Fernmelde- und informationstechnische Anlagen** **53**, 15
- Fernseh- und Antennenanlagen** **53**, 15
- Fertigprodukte** **34**, 137
- Festpreishonorar** **4**, 28
- Finanzierungsplan** **34**, 113
- Flächenhafter Erdbau** **38**, 38
- Flächennutzungsplan**
 - Abstimmung mit Nachbargemeinden **18**, 35
 - Abwägung **18**, 14, 36
 - Analysieren und Darstellen des Plangebietes **18**, 17
 - Art der Bodennutzung **17**, 3
 - Begründung **17**, 6; **18**, 32
 - Besondere Leistungen **18**, 40 f
 - Bewertung der Leistungsphasen **18**, 6 f
 - Bewertungsmerkmale **20**, 10 ff
 - Bewertungspunkte **20**, 18 f
 - Bindungswirkung **17**, 5
 - Darlegen der Planungsauswirkungen **18**, 24
 - Einordnung in Honorarzone **20**, 5, 20
 - Entwurf zur öffentlichen Auslegung **18**, 30 ff
 - Erfassen abwägungsrelevanter Sachverhalte **18**, 14
 - Festlegen ergänzender Fachleistungen **18**, 16
 - Flächen als Abrechnungsmaßstab **20**, 3
 - Formulieren von Entscheidungshilfen **18**, 16
 - Genehmigungserfordernis **17**, 7
 - Grundleistungen **18**, 8 ff
 - Honorarberechnung **20**, 9
 - Honorarsätze für Grundleistungen **20**, 1 ff
 - Honorartafel **20**, 7 f
 - Honorarvereinbarungen **20**, 4
 - Leistungen **17**, 3 ff
 - Leistungsbild **18**, 1 ff
 - Mindesthonorar **20**, 1
 - Mitwirkung des Auftragnehmers **18**, 20
 - Nutzungsarten **17**, 4
 - Öffentlichkeitsbeteiligung **18**, 26
 - Ortsbesichtigungen **18**, 15
 - Planungen benachbarter Gemeinden **18**, 28
 - Planzeichen **18**, 31
 - Teilflächen **20**, 6, 21
 - vorbereitende Bauleitplanung **17**, 3
 - Vorentwurf für frühzeitige Beteiligungen **18**, 9 ff
 - Wertung des Grundlagenmaterials **18**, 13
 - zeichnerische Darstellung **18**, 22 f
 - Zusammenfassung bisheriger Leistungsphasen **18**, 10
 - Zusammenstellen und Gewichten der Fachprognosen **18**, 19
 - Zusammenstellung des Grundlagenmaterials **18**, 11 ff

Flächenplanung

- Bebauungsplan **19**, 1 ff
- Bebauungspläne **17**, 8 ff
- Flächennutzungspläne **17**, 3 ff; **18**, 1 ff
- Honorarzonen **5**, 1, 7
- Landschaftsplanung **22**, 1 ff
- Leistungen der Bauleitplanung **17**, 1 ff
- Städtebaulicher Entwurf **17**, 19 ff
- Flugverkehrsanlage**, s. Verkehrsanlagen
- Förderanlagen** **53**, 16
- Förderungsrichtlinien** **1**, 41
- Fortbildung** **Grndl.**, 49
- Freianlagen**
 - Abgrenzung **39**, 3
 - Abgrenzungen **41**, 13 ff
 - Abstimmen der Zielvorstellungen **39**, 24
 - Abstimmung und Koordination **39**, 54
 - Analysieren der Grundlagen **39**, 23
 - Anforderungen **40**, 9
 - Anlage 11.1 **39**, 10
 - Anpassungen der Planungsunterlagen **39**, 48
 - anrechenbare Kosten **38**, 3, 6 ff
 - Anrechnungsbestimmungen **39**, 7
 - anteilige Planung **39**, 6
 - Anzahl der Funktionsbereiche **40**, 10
 - Aufstellen von Leistungsbeschreibungen **39**, 62
 - Auftrag über Gebäude und Freianlagen **37**, 1 ff
 - Ausführungsplanung **39**, 52 ff
 - Außenanlagen **38**, 6 ff
 - Baukonstruktionen in Außenanlagen **38**, 16 f
 - bedingt anrechenbare Kosten **38**, 30 ff
 - befestigte Flächen **38**, 14 f
 - Begriff **vor** **38**, 1; **38**, 5, 9
 - behördliche Abstimmung **39**, 36
 - Beratung **39**, 16
 - Besondere Leistungen **39**, 10, 19 f, 31, 42 f, 49, 58 f, 69, 80 f, 100 f, 106 f
 - besondere Prüfverfahren **39**, 49
 - Bewertungsmerkmale **40**, 7 ff
 - Bezugnahmen auf Planungsunterlagen **39**, 46
 - Bietergespäche **39**, 75
 - Dachbegrünung **38**, 9
 - Darstellen des Vorentwurfs **39**, 28
 - Darstellung des Entwurfs **39**, 37
 - Definition **39**, 3 ff
 - Detail- oder Konstruktionszeichnungen **39**, 55
 - Dokumentation **39**, 18, 87, 103 ff
 - Durchlässe/Uferbefestigungen **38**, 39
 - Einbauten in Außenanlagen **38**, 21 f
 - Einbindung in Umgebung **40**, 8
 - Einreichen der Unterlagen **39**, 47
 - Einzelgewässer **38**, 36
 - Entwässerungsplanung **39**, 46
 - Entwurfsplanung **39**, 34 ff
 - Erarbeiten der Entwurfsplanung **39**, 35
 - Erfassen, Bewerten und Erläutern **39**, 25 ff
 - Erläuterung der Leistung **39**, 30
 - flächenhafter Erdbau **38**, 38
 - Formulieren von Entscheidungshilfen **39**, 17
 - Fortführung der Planungsergebnisse **39**, 52

Sachwortverzeichnis

- Fortschreiben der Ausführungsplanung **39**, 57
- Fortschreiben des Terminplans **39**, 56
- Freiräume **39**, 4
- Geländeflächen **38**, 12f
- Genehmigungsplanung **39**, 45ff
- gestalterische Anforderungen **40**, 11
- Grundlagenermittlung **39**, 13ff
- Grundleistungen **39**, 10ff, 13ff, 22ff, 34ff, 45ff, 61ff
- Haftung **39**, 21, 33, 44, 51, 60, 71, 82, 102, 108
- Herrichten **38**, 29
- Hinweise auf vertragliche Gestaltungen **38**, 55
- Honorarberechnung **39**, 2, 111
- Honorartafel **40**, 1f
- Honorarzonen **40**, 3ff
- Instandhaltung/Instandsetzung **12**, 3
- Klärung der Aufgabenstellung **39**, 14
- Kostenberechnung **38**, 4
- Kostenermittlung **39**, 29, 39, 66, 78
- Kostenkontrolle **39**, 40, 67, 78, 97
- Kostenschätzung **38**, 4
- künstlerisch gestaltete Bauteile der Außenanlagen **38**, 27f
- landschaftspflegerische Planungen **39**, 3
- Lärmschutzwälle **38**, 40
- Leistungen **vor** **38**, 2
- Leistungen im Bestand **vor** **38**, 3ff
- Leistungsbild **39**, 1ff
- Mangelfeststellung **39**, 95, 104
- mehrere Objekte **39**, 5
- Mengenermittlung **39**, 64
- Mitwirkung bei Vergabe **39**, 72ff
- nachbarliche Zustimmungen **39**, 49
- Neuerungen **38**, 1
- nicht anrechenbare Kosten **38**, 45ff
- Objektbeschreibung **39**, 38
- Objektbetreuung und Dokumentation **39**, 103ff
- Objektliste **40**, 18
- Objektüberwachung **39**, 83ff
- Ortsbesichtigung **39**, 15
- Pflanz- und Saatflächen **38**, 25
- Planungsumfang **39**, 3ff
- Punktebewertung **40**, 16ff
- Qualitätskontrolle **39**, 84
- Rechnungsprüfung **39**, 89f
- Regelbeispiele **40**, 4
- Regelungsumfang **39**, 2
- Siemon-Tabelle **39**, 2
- sonstige Außenanlagen **38**, 26ff
- Spezialregelungen **39**, 109f
- Stege und Brücken **38**, 42
- Steinfort-Tabelle **39**, 2
- Stützbauwerke **38**, 41
- Technische Anlagen in Außenanlagen **38**, 18ff
- Teiche ohne Dämme **38**, 37
- Terminplanung **39**, 65, 86
- Trennungsprinzip **39**, 112
- Übergabe des Objekts **39**, 83
- Überwachen der Fertigstellungspflege **39**, 96
- Umbau/Modernisierung **40**, 19
- Umbauten **39**, 8f
- Umbauten und Modernisierungen **vor** **38**, 3ff; **39**, 109
- Vergleich mit früheren Fassungen **38**, 2; **39**, 1
- Versorgungsund Entsorgungseinrichtungen **40**, 12ff
- Vorbereitung der Abnahme **39**, 91
- Vorbereitung der Vergabe **39**, 61ff
- vorhandene (Bau-) Substanz **vor** **38**, 6
- Vorplanung **39**, 22ff
- Wasserflächen **38**, 23f
- Wege ohne regelmäßigen Fahrverkehr **38**, 43f
- zeichnerische Darstellungen **39**, 53
- Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentation **39**, 41
- Zusammenstellen der Vergabeunterlagen **39**, 68, 77, 79
- Freigabe von Sicherheitsleistungen** **34**, 338
- Freihändige Vergabe** **Grundl.**, 387, 389
- Fremdleistungen**
 - erstattungsfähige Kosten **14**, 29
- Funktionsbereiche**
 - Begriff **35**, 11f
 - Innenräume **35**, 32
- Funktionsprogramm** **34**, 77
- Funktionstauglichkeit** **Grundl.**, 449
- Garten- und Landschaftsarchitekten**
 - Vorbem.** **HOAI**, 4
- Gasanlagen** **53**, 10f
- Gebäude**
 - Abgrenzungen **41**, 11f
 - Auftrag für mehrere Objekte **11**, 8ff
 - Auftrag über Gebäude und Freianlagen **37**, 1ff
 - Ausbau **35**, 17
 - Begriff **34**, 1, 9; **41**, 11f; **49**, 11
 - Bewertung **35**, 18
 - Bewertungsmerkmale **35**, 5
 - Einbindung in die Umgebung **35**, 10
 - funktionale Selbständigkeit **11**, 10
 - Funktionsbereiche **35**, 11f
 - gestalterische Anforderungen **35**, 13
 - Honorarzonen **35**, 2ff
 - konstruktive Anforderungen **35**, 14
 - konstruktive Selbständigkeit **11**, 10
 - mehrere ~ **11**, 8ff
 - Objektliste **35**, 2
 - Objektüberwachung als Einzelleistung **9**, 17ff
 - Punktebewertung **35**, 19ff
 - Technische Ausstattung **35**, 15f
- Gebäude und Innenräume**
 - Abgrenzungen **33**, 9ff
 - Abnahme der Bauleistungen **34**, 283
 - Abstimmen der Leistungen mit Beteiligten **34**, 91
 - Abstimmen der Zielvorstellungen **34**, 92ff
 - Allgemeine Geschäftsbedingungen **34**, 65ff
 - Allgemeines **34**, 5ff
 - alternative Lösungsansätze **34**, 111
 - Analysieren der Grundlagen **34**, 91
 - Ändern der Genehmigungsunterlagen **34**, 183ff

- Änderungen der Leistungsbilder **34**, 2
- Änderungen der Leistungsphase **34**, 2
- Änderungen der Objektlisten **34**, 3f
- Änderungsleistungen **34**, 65
- Anlagenbegriff **34**, 12
- Anlagenkennzeichnungssystem **34**, 201
- anrechenbare Kosten **33**, 6ff, 37ff, 101ff
- Aquisitionsleistungen **34**, 59ff
- Aufbereiten des Zahlungsmaterials **34**, 353
- Auflisten von Gewährungsleistungsfristen **34**, 287
- Aufstellen der Leistungsbeschreibungen **34**, 211ff, 226f
- Aufstellen eines Finanzierungsplans **34**, 113
- Aufstellen vergleichender Kostenübersichten **34**, 228
- Aufstellen von Raum-/Funktionsprogrammen **34**, 77
- Auftrag über Gebäude und Freianlagen **37**, 1ff
- Ausarbeiten besonderer Maßnahmen **34**, 152
- Ausbau **35**, 17
- Ausführungsplanung **34**, 187ff
- Ausführungsüberwachung **34**, 266ff
- Ausgleichsabgaben **33**, 85
- Auslegungshilfe **34**, 5, 46
- Ausrüstungs- und Inventarverzeichnisse **34**, 347
- Außenanlagen **33**, 85f
- Ausstattung **33**, 87
- Baubegleitung nach Übergabe **34**, 351
- Baukonstruktionskosten **33**, 6ff, 10, 16ff
- Baunebenkosten **33**, 95f
- Baustelleneinrichtung **33**, 28
- Bautagebuch **34**, 275
- Bauvorfrage **34**, 119, 133, 162, 186
- Bauwerksbegriff **34**, 10f
- Bauzeitverzögerungen **34**, 65
- Bedarfsermittlung **34**, 76
- Bedarfsplanung **34**, 75
- bedingt anrechenbare Kosten **33**, 65ff
- Begriffe **33**, 9ff; **34**, 1, 8ff
- behördliche Abnahmen **34**, 284
- Beraten zum Leistungs- und Untersuchungsbedarf **34**, 69
- Bereitstellen der Arbeitsergebnisse **34**, 101, 139, 193
- Besondere Grundlagen des Honorars **33**, 1ff
- Besondere Leistungen **34**, 5, 41, 74ff, 111ff, 147ff, 178ff, 197ff, 225, 241ff, 290ff, 343
- Bestandsaufnahme **34**, 80, 88, 365
- Bestandserkundigungspflicht **34**, 69, 88
- Betriebsplanung **34**, 83
- Bewertung **35**, 18
- Bewertungsmerkmale bei Gebäuden **35**, 5
- Bewertungsmerkmale bei Innenräumen **35**, 31ff
- Bietergespräche **34**, 237
- Brandschutz **34**, 126, 159
- Definition **vor** **33**, 4
- differenzierte Zeit-, Kosten- und Kapazitätspläne **34**, 292
- Dokumentation **34**, 2
- Dokumentation des Bauablaufs **34**, 275
- Durcharbeiten der Planungsergebnisse **34**, 188
- Einbindung in die Umgebung **35**, 10
- Einführung **34**, 1ff
- Einholen von Angeboten **34**, 232
- energetische Ertüchtigungen **34**, 174
- Entwurfsplanung **34**, 136ff
- Erarbeiten des Entwurfsplanung **34**, 137
- Erarbeiten von Detailmodellen **34**, 202
- Ergänzen der Vorplanungsunterlagen **34**, 125
- Ergänzen von Vorplanungsunterlagen **34**, 112
- ergänzende Regelungen **34**, 38
- Erläuterungsbuch **34**, 99f
- Erstellen des Vergabevorschages **34**, 238
- Erweiterungsbauten **34**, 19ff
- Farb- und Materialgestaltung **35**, 36
- Formulieren von Entscheidungshilfen **34**, 70
- Freigabe von Sicherheitsleistungen **34**, 338
- frühere Fassungen **vor** **33**, 1
- frühere HOAI-Fassungen **33**, 1f
- Funktionsbereiche **35**, 11f, 32
- Gebäudebegriff **34**, 1, 9
- Gebäudebestandsdokumentationen **34**, 347
- gemeinsames Aufmaß **34**, 276
- Genehmigungsfähigkeit **34**, 102, 141, 161, 183ff
- Genehmigungsplanung **34**, 165ff
- gestalterische Anforderungen **35**, 13
- gewerkeorientierte Bearbeitung **34**, 195
- Grundlagenermittlung **34**, 66ff
- Grundleistungen **34**, 39ff
- Grundstücks- und Objektauswahl **34**, 79
- Grundstücks- und Objektbeschaffung **34**, 79
- Grundstückskosten **33**, 73
- Haftung **34**, 88, 127ff, 153ff, 186, 204ff, 229ff, 247ff, 294ff, 356
- Herrichten und Erschließung **33**, 74ff
- Hinweisen auf Zielkonflikte **34**, 92ff
- Honorar bei fehlender Leistungsbestimmung **34**, 59ff
- Honorar bei Vertragsaufhebung **34**, 57f
- Honorar bei vorzeitiger Vertragskündigung **34**, 49ff
- Honorarermittlung **33**, 3ff; **34**, 5
- Honorartafel **35**, 1
- Honorarzonen bei Gebäuden **35**, 2ff
- Honorarzonen bei Innenräumen **35**, 29ff
- Innenraumbegriff **34**, 13, 32ff
- Innenraumplanung **33**, 98ff
- Instandhaltungen **34**, 37
- Instandsetzungen **34**, 36
- Katalogs für Planung und Abwicklung **34**, 111
- Klären der Aufgabenstellung **34**, 67
- konstruktive Anforderungen **35**, 14
- Konstruktive Detailgestaltung **35**, 37f
- Koordinieren der Beteiligten **34**, 273
- Koordinieren der Vergaben **34**, 231
- Koordinierung **34**, 171
- Koordinierungspflicht **34**, 321
- Kosten aus Technischen Anlagen **33**, 37ff
- Kostenanschlag **34**, 235

Sachwortverzeichnis

- Kostenberechnung **34**, 142, 150, 163
- Kostenberechnungsmodell **vor 33**, 5
- Kostenermittlung **34**, 2, 217ff
- Kostenfeststellung **34**, 278, 282
- Kostengliederung **33**, 15
- Kostenkontrolle **34**, 2, 219, 236, 280f
- Kostenschätzung **34**, 105ff, 121, 128
- Kostenschätzungen **33**, 15
- Kostenvereinbarungsmodell **vor 33**, 5
- Kritik am Regelungsaufbau **34**, 7
- Kündigung des Vertrags **34**, 49ff
- künstlerische Oberleitung **34**, 1
- Künstlerische Oberleitung **34**, 361
- Kunstwerke **33**, 87ff
- Leistungsphasen **34**, 43ff, 65ff
- Lichtgestaltung **35**, 33
- Machbarkeitsstudie **34**, 85
- Mittelabflussplanung **34**, 243
- Mitwirken bei Auftragserteilung **34**, 239
- Mitwirken bei Kredit-/Fördermittelschaffung **34**, 114
- Mitwirken bei Leistungsvergabe **34**, 87
- Mitwirken bei nachbarlichen Zustimmungen **34**, 179ff
- Mitwirkung bei Vergabe **34**, 230ff
- Modernisierungen **34**, 26, 364ff; **36**, 1ff
- Nachtragsgenehmigung **34**, 171, 176
- Neu anlagenbegriff **34**, 14
- Neubautenbegriff **34**, 14
- Neufassung der HOAI **vor 33**, 1ff
- nicht anrechenbare Kosten **33**, 65ff
- Nichterbringung von Leistungen **34**, 73, 110ff, 146ff, 177, 196ff, 224, 240, 289, 342
- Objektbegehung zur Mangelfeststellung **34**, 334ff
- Objektbeobachtung **34**, 349
- Objektbeschreibung **34**, 198ff
- Objektbetreuung **34**, 333ff
- Objekte im Sinne der HOAI **vor 33**, 4
- Objektgliederungen **33**, 14
- Objektliste bei Gebäuden **35**, 2
- Objektliste zur Innenraumplanung **35**, 42
- Objektüberwachung **34**, 265ff
- Objektverwaltung **34**, 350
- Optimierung **34**, 148, 228
- Ortsbesichtigung **34**, 68
- Präsentationshilfen **34**, 120
- Projektstrukturplan **34**, 122
- Prüfen und Anerkennen Pläne Dritter **34**, 203
- Prüfen und Werten von Angeboten **34**, 233, 246
- Prüfen und Werten von Nebenangeboten **34**, 242
- Prüfung von Nachtragsangeboten **34**, 245
- Prüfverfahren, besondere **34**, 180
- Punktebewertung **35**, 19ff
- Punktebewertung bei Innenraumplanung **35**, 39
- Raumbücher **34**, 123, 151, 198
- Raumzuordnung und Raumproportionen **35**, 34

- Rechnungsprüfung **34**, 277
 - Regelungsgegenstand Gebäudeplanung **34**, 8ff
 - Regelungsgegenstand Innenraumplanung **34**, 8ff
 - sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen **33**, 27ff
 - Spezialregelungen **34**, 5
 - Standortanalyse **34**, 78
 - stufenweise Beauftragung **34**, 65
 - Systemplanung **34**, 136f
 - Technische Ausrüstung **35**, 15f, 35
 - Technische Substanzerkundung **34**, 82
 - Teilleistungen **34**, 47ff
 - Terminplan **34**, 2, 144, 194, 210, 274
 - Übergabe des Objekts **34**, 286
 - Überprüfen erforderlicher Montagepläne **34**, 195, 207
 - Überwachen der Mängelbeseitigung **34**, 288
 - Überwachen der Mängelbeseitigung **34**, 344ff
 - Überwachen der Wartungs- und Pflegeleistungen **34**, 352
 - Umbauten **34**, 24f, 364ff; **36**, 1ff
 - Umwelterheblichkeitsprüfung **34**, 84
 - Umweltverträglichkeitsprüfung **34**, 84
 - Unterstützung bei Widerspruchs-/Gerichtsverfahren **34**, 181f
 - Vergleichen der Ausschreibungsergebnisse **34**, 238
 - Verhandlungen über die Genehmigungsfähigkeit **34**, 141
 - Vertragsauhebung, einverständliche **34**, 57f
 - Vollmacht des Architekten **34**, 253ff
 - Vorbereitung der Vergabe **34**, 208ff
 - Vorbereitung und Mitwirkung bei Nachprüfungsverfahren **34**, 244
 - Vorplanung **34**, 91ff
 - Vorverhandlungen über Genehmigungsfähigkeit **34**, 102
 - Wärmeschutz **34**, 310
 - Wartungs- und Pflegeanweisungen **34**, 348
 - Weglassen einzelner Leistungen **34**, 48
 - Wiederaufbauten **34**, 15ff
 - Wirtschaftlichkeitsberechnung **34**, 149, 164, 355
 - Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen **34**, 118
 - Wohnflächenberechnung **34**, 175, 185
 - Zahlungsplanung **34**, 291
 - zeichnerische Darstellung **34**, 190ff
 - Zeit- und Organisationsplan **34**, 124
 - Zertifizierungssysteme **34**, 86, 111
 - Zusammenfassen, Erläutern, Dokumentieren der Ergebnisse **34**, 71, 145
 - Zusammenstellen der Vorplanungsergebnisse **34**, 109
 - Zusammenstellung der Dokumentation **34**, 285
 - Zusammenstellung der Vergabeunterlagen **34**, 220ff
- Gebäudeautomation** **53**, 22
- Gebäudebestandsdokumentationen** **34**, 347

Gebührenordnungen

- Architekten **Vorbem. HOAI**, 2, 5ff
- Ermächtigung **MRVG vor 1, 4; MRVG 1, 2, 2ff, 14**
- Garten- und Landschaftsarchitekten **Vorbem. HOAI**, 4
- GOA 1950 **Vorbem. HOAI**, 5ff
- Ingenieure **Vorbem. HOAI**, 3
- nicht amtlicher Art **Vorbem. HOAI**, 2ff

Gefälligkeit

- Haftung **Grundl.**, 481ff

Gegengeschäfte 4, 37

Geländeabstützungen 38, 41

Geländeabflächen 38, 12ff

Geltungsbereich der HOAI 1, 1ff

- Anwendungsbereich HOAI 1, 53ff
- Benachteiligung von Inländern? 1, 15ff
- erfasste Leistungen 1, 21f
- Generalunternehmer 1, 53ff
- HOAI als Preisrecht 1, 23ff
- Höhe des Entgelts 1, 69
- Irrtum über Architekten-/Ingenieurseigenschaft 1, 64f
- Paketanbieter 1, 53ff
- persönlicher ~ 1, 49ff
- Sitz im Inland 1, 66ff
- Subplaner 1, 57ff
- Vereinbarungen zum anwendbaren Recht 1, 70f
- zeitlicher ~ 1, 69

Genehmigungsfähigkeit

- Ändern der Genehmigungsunterlagen 34, 183ff
- genehmigungsfähiger Entwurf 34, 161
- Verhandlungen 34, 141
- Vorverhandlungen 34, 102

Genehmigungsplanung

- Gebäude und Innenräume 34, 165ff
- Ingenierbauwerk 43, 70ff
- Tragwerksplanung 51, 67ff

Generalplaner

- anrechenbare Kosten 42, 30
- Begriff **Grundl.**, 73ff, 332ff
- Vertragsverhältnis zu Sonderfachleuten **Grundl.**, 96ff
- Zusammenarbeit **Grundl.**, 75

Generalplanervertrag

- Abnahme **Grundl.**, 92f, 351f, 361
- Ansprüche des Bauherrn **Grundl.**, 94
- Fälligkeit der Honorarabschläge **Grundl.**, 348, 351, 360
- Fälligkeit des Honorars **Grundl.**, 89
- Fristen **Grundl.**, 349, 359
- Generalplanerrisiko **Grundl.**, 95
- Gewährleistung **Grundl.**, 362f
- Grundlage **Grundl.**, 80ff
- Grundlagen **Grundl.**, 339
- Haftung **Grundl.**, 362f
- Honorar **Grundl.**, 78, 84ff, 343ff, 357f
- Koordinierungsleistungen **Grundl.**, 345
- Kündigung **Grundl.**, 91, 350, 365
- Obliegenheiten **Grundl.**, 353

– Organisationsverschulden **Grundl.**, 104

- Prozessuales **Grundl.**, 365b
- Rechte des Bauherrn **Grundl.**, 353f
- Rechtsnatur **Grundl.**, 77ff
- Schadensersatz **Grundl.**, 365a
- Termine/Fristen **Grundl.**, 90
- Unwirksamkeit **Grundl.**, 81, 340ff
- Verhältnis zum Subplanervertrag **Grundl.**, 96ff
- Versicherung **Grundl.**, 95, 354, 364
- Vertrag Bauherr/Generalplaner **Grundl.**, 336ff
- Vertrag Generalplaner/Sonderfachleute **Grundl.**, 355
- Vertragsfreiheit **Grundl.**, 80, 339
- Vertragsgegenstand **Grundl.**, 83
- Vertragsstrafe **Grundl.**, 90, 349, 359

Generalplanung

- Aufgabenbereiche **Grundl.**, 66f
- Risiken **Grundl.**, 68ff

Generalunternehmer

- Anwendungsbereich HOAI 1, 53ff

Geotechnik Anl 1.3

- Gerichtsstand** 15, 62ff
- Allgemeiner Gerichtsstand **Grundl.**, 641
- Bestimmung **Grundl.**, 653
- der Erfüllungsorts **Grundl.**, 642
- Internationale Zuständigkeit **Grundl.**, 648ff
- Urheberrechtsstreitigkeiten **Grundl.**, 704f
- Vereinbarungen **Grundl.**, 646f
- der Widerklage **Grundl.**, 645

Gerüste 33, 29

- Gesamtschuldnerausgleich, gestörter**
Grundl., 581

Gesamtschuldnerische Haftung
Grundl., 553ff, 556ff

Geschäftsführung ohne Auftrag
Grundl., 192

Geschäftsgrundlage 1, 41

- s. Störung der Geschäftsgrundlage

Gesetz zur Regelung von Ingenieur- und Architektenleistungen Vorbem. HOAI, 9

- Auslegungshilfe **MRVG vor 1, 4**
- Ermächtigung für Gebührenordnungen **MRVG vor 1, 4; MRVG 1, 2, 2ff, 14**
- Zweck **MRVG**, 1

Gesetzliche Verbote **Grundl.**, 195f

Gestörter Gesamtschuldnerausgleich

- Grundl.**, 581

Gewährleistungsfrist

- Verlängerung **Grundl.**, 352

Gewerkekatalog 50, 8ff

GOI 1937 vor 49, 7; 50, 3

Größe der Flächen 6, 16

Grundlagenermittlung

- Freianlagen 39, 13ff
- Gebäude und Innenräume 34, 66ff
- Ingenierbauwerke 43, 16ff
- Technische Ausrüstung 55, 9ff
- Tragwerksplanung 51, 20ff

Grundleistungen

- Bewertungstabelle für ~ der Anlage 10 8, 32ff
- Ersetzung durch Besondere Leistungen 3, 17

Sachwortverzeichnis

- Honorarberechnung **6**, 2ff
- Leistungen zur ordnungsgemäßen Auftragserfüllung **3**, 5f
- Leistungsbilder und Leistungsphasen **3**, 7ff
- Nichtübertragung einzelner ~ **8**, 9ff
- Nichtübertragung wesentlicher Teile von ~ **8**, 24ff
- Übertragung von Leistungsphasen **8**, 4ff
- wiederholte ~ **10**, 28ff

Grundstückserwerb

- Kopplungsverbot **MRVG** **3**, 8ff

Grundstückskosten **33**, 73

Gründung **33**, 19; **42**, 9

Gründungsberatung

- Allgemeines **Grundl.**, 66

Grundurteil **Grundl.**, 700

Grundwasserverhältnisse **34**, 157; **51**, 25

Grünordnungsplan

- abgestimmte Fassung **24**, 10
- Ausschnitt aus Gemeindegebiet **24**, 2
- Begriff **23**, 6
- Bewertungsmerkmale **29**, 3
- Ermitteln der Planungsgrundlagen **24**, 4ff
- Ermitteln des Leistungsumfangs **24**, 3
- Größenänderung des Plangebiets **29**, 4f
- Honorarberechnung **29**, 1ff
- Honorartafel **29**, 1ff
- Klären der Aufgabenstellung **24**, 3
- Leistungsbild **24**, 1ff
- Leistungsphasen **24**, 3ff
- Vorläufige Fassung **24**, 8ff
- Zuordnung zur Bauleitplanung **23**, 9ff
- Zweck **23**, 5ff

Haftpflichtversicherung **Grundl.**, 95, 354, 725 ff; **34**, 186, 327

Haftung

- Ausführungsplanung **34**, 204ff
- Bauproduktenverordnung **Grundl.**, 549
- Bausummenüberschreitung **Grundl.**, 522ff
- Beratervertrag **Grundl.**, 547ff
- fehlerhafte Beratung **Grundl.**, 485f
- Gefälligkeit **Grundl.**, 481ff
- gesamtschuldnerische Haftung **Grundl.**, 553ff
- Grundlagen **Grundl.**, 446ff
- Haftung ohne Beauftragung **Grundl.**, 481ff
- Haftungsbefreiungen **Grundl.**, 484
- Haftungsbeschränkung **Grundl.**, 182f
- Haftungsverteilung **Grundl.**, 553ff, 588f
- bei Heranziehung von Sonderfachleuten **Grundl.**, 565ff
- Herausgabe von Planungsunterlagen **Grundl.**, 480
- Hinweispflicht auf eigene Fehler **Grundl.**, 458
- Kündigung des Architektenvertrages **Grundl.**, 468f
- Leistungspflichten des Architekten/Ingenieurs **Grundl.**, 447ff
- Mängelansprüche der Auftraggeber- u. Auftragnehmerseite **Grundl.**, 458ff
- Minderung **Grundl.**, 470f

- Nacherfüllungsanspruch **Grundl.**, 459ff
- Objektüberwachungsfehler **Grundl.**, 504ff
- Planungsfehler **Grundl.**, 488ff
- Projektsteuerer **Grundl.**, 815ff
- Rechtsdienstleistungen **Grundl.**, 507ff
- Rücktrittsrecht **Grundl.**, 464ff
- Schadensersatz **Grundl.**, 472ff
- Sekundärhaftung **Grundl.**, 458, 620
- SiGeKo **Grundl.**, 796f
- strafrechtliche Verantwortung **Grundl.**, 550ff
- Symptomrechtsprechung **Grundl.**, 457
- unerlaubte Handlung **Grundl.**, 550ff
- unterlassene Schlussbegehung **Grundl.**, 485f, 619
- Vergabemitwirkung **Grundl.**, 507
- Verjährung **Grundl.**, 590ff
- Verkehrssicherungspflichten **Grundl.**, 550ff
- Verletzung von Sachwalterpflichten **Grundl.**, 513ff
- Vertrag mit Schutzwirkung zugunsten Dritter **Grundl.**, 545f
- Verzugstatbestände **Grundl.**, 541

Handwerkliche Selbstverständlichkeit

34, 270, 308, 312f

Haushaltswesen **Grundl.**, 57

Haustürgeschäft **Grundl.**, 202

Hemmung der Verjährung **Grundl.**, 626ff, 657, 690

Herausgabe von Planungsunterlagen

Grundl., 480

Herrichten des Grundstücks **42**, 41

Hilfskonstruktionen

- Begriff **49**, 15ff

Hinweispflicht

- auf eigene Fehler **Grundl.**, 458
 - gerichtliche ~ **Grundl.**, 692ff
 - Kostensteigerungen **Grundl.**, 533
- HOAI**
- allgemeine Beurteilung **Vorbem. HOAI**, 15f
 - Änderung 2009 1, 6
 - Änderungen **Grundl.**, 5ff; **Vorbem. HOAI**, 17ff
 - Battelle-Gutachten **Vorbem. HOAI**, 11
 - begrenzte Ausschließlichkeit 1, 4
 - Entstehung **Grundl.**, 1f; **Vorbem. HOAI**, 10ff
 - Ermächtigungsgrundlage **Grundl.**, 3; **Vorbem. HOAI**, 8f
 - Europarecht **Grundl.**, 734ff
 - Geltungsbereich **Grundl.**, 277ff
 - geschichtliche Entwicklung **Vorbem. HOAI**, 1ff
 - Grundzüge nach 6. Novelle **Vorbem. HOAI**, 47ff
 - Grundzüge nach 7. Novelle **Vorbem. HOAI**, 53
 - HOA 1971 **Vorbem. HOAI**, 10
 - Inländer-~ 1, 14
 - Kritik **Vorbem. HOAI**, 15f
 - Pfarr-Gutachten **Vorbem. HOAI**, 12
 - Preisrecht **Grundl.**, 2; **Vorbem. HOAI**, 13; 1, 20, 23ff, 61

- Rechtsnatur **Vorber. HOAI**, 13 f
- Rechtsverordnung **Grundl.**, 4
- Zielsetzung 1, 20
- Hochbauten**
 - Kosten **Anh I**
- Höchstpersönliche Leistungen** **Grundl.**, 266
- Höchstsatz**, s. a. Mindest- und Höchstsatz, Honorarrahmen
- Höchstzüberschreitung** **MRVG 1, 2**, 9
 - außergewöhnliche Leistungen 7, 79 f
 - Folgen der unzulässiger ~ 7, 86 ff
 - Form 7, 83 f
 - Honorarvereinbarungen 7, 78 ff
 - ungewöhnlich lange dauernde Leistungen 7, 81 f
 - Verhältnis zu anderen Honorarbemessungsgrundlagen 7, 85
 - Zulässigkeit 7, 79 ff
- Honorar**
 - Absicherung des Honoraranspruchs **Grundl.**, 323 ff
 - Aufklärungspflicht über die Höhe **Grundl.**, 283 f
 - bedingte Vereinbarung 1, 39 f
 - Bemessungsgrundlagen **MRVG 1, 2**, 10 ff
 - Berechnungsgrundlagen 6, 1 ff
 - Entgeltbegriff 1, 5
 - Ermächtigung für Gebührenordnungen **MRVG vor 1, 4; MRVG 1, 2**, 2 ff
 - Generalplaner **Grundl.**, 78, 84 ff
 - bei Leistungsvergabe **Grundl.**, 440 ff
 - Mindest- und Höchstsätze **MRVG vor 1, 2; MRVG 1, 2**, 5 ff
 - Projektsteuerer **Grundl.**, 822 ff
 - Regelgebühr 7, 92 ff
 - Rückforderung **Grundl.**, 329
 - SiGeKo **Grundl.**, 786 ff
 - Subplaner **Grundl.**, 98 f
 - Vergütungspflicht **Grundl.**, 123
 - Verhältnis von BGB und HOAI **Grundl.**, 275 f
- Honoraranpassung** **Grundl.**, 181
- Honorarbemessung** **MRVG 1, 2**, 10 ff
- Honorarberechnung**
 - Allgemeines **Grundl.**, 286 ff
 - Änderungen des Leistungsumfangs 10, 15 ff
 - anrechenbare Kosten 6, 4
 - anteilmäßige ~ 8, 28 ff
 - Auftrag für mehrere Objekte 11, 8 ff
 - Beauftragung von Einzelleistungen 9, 1 ff
 - Beauftragung von Teilleistungen 8, 1 ff
 - Bebauungsplan 20, 9
 - in besonderen Fällen 8, 1 ff
 - Elemente 6, 2 ff
 - fehlerhafte Kostenberechnungen/Kostenschätzungen 6, 14
 - Gebäude und Freianlagen 37, 1 ff
 - Gebäude und Innenräume 34, 5; 37, 1 ff
 - getrennte Beauftragung ab Leistungsphase 4 6, 9 ff
 - Größe der Flächen 6, 16
 - bei Grundleistungen 6, 2 ff
- Grünordnungsplan 29, 1 ff
- Honorartafeln 6, 24
- Honorarzone 6, 18 ff
- Landschaftspläne 28, 1 ff
- bei Leistungsänderungen 6, 15
- Leistungsbilder 6, 17
- Trennungsgrundsatz 11, 8 ff
- Übertragung einzelner Leistungsphasen 8, 4 ff
- bei Umbauten und Modernisierungen 6, 25 ff
- Zeitpunkt der Kostenberechnung 6, 6 ff
- s. a. Kostenberechnung
- Honorarminderung**
 - Gestaltungsrecht **Grundl.**, 609 ff
 - Honorar **Grundl.**, 470 f
 - Mangelrecht **Grundl.**, 470 f
 - Serienbauten 11, 33 ff
 - Typenplanung 11, 33 ff
- Honorarrahmen**
 - Festlegung durch HOAI 7, 41 f
 - freie Vereinbarung innerhalb des Rahmens 7, 43 f
 - Honorarvereinbarung 7, 40 ff
- Honorartabelle**
 - Bebauungsplan 21, 3 f
- Honorartafel**
 - Allgemeines **Grundl.**, 302 ff
 - Bebauungsplan 20, 7 f; 21, 2
 - Degression 11, 44
 - Gebäude und Innenräume 35, 1
 - Grünordnungsplan 29, 1 ff
 - Honorarermittlung 6, 24
 - Ingenierbauwerke 44, 4 ff
 - Landschaftspläne 28, 2
 - Landschaftsrahmenplan 30, 1 ff
 - Technische Ausrüstung 56, 1 ff
 - Tragwerksplanung 52, 6 ff
 - Umbauten und Modernisierungen 6, 37
 - Umweltverträglichkeitsstudie 32 **Anl.**, 2
 - Verkehrsanlagen 48, 1 ff
- Honorarvereinbarung**
 - Allgemeines **Grundl.**, 315 ff
 - außerhalb der Tafelwerte 7, 45 ff
 - Beschränkung der Vertragsfreiheit 7, 8 ff
 - Bestimmtheitserfordernis 7, 21 ff
 - Bonus-Malus-Regelung 7, 95 ff
 - Form 7, 13 ff, 51 f, 83 f, 109
 - Formmangel 7, 24
 - Höchstzüberschreitung 7, 78 ff
 - Honorarrahmen 7, 40 ff
 - innerhalb der Mindest-/Höchstsätze 7, 8 ff
 - Mindestsatz als Regelgebühr 7, 92 ff
 - Mindestsatunderschreitung 7, 50 ff
 - Schriftlichkeit **MRVG 1, 2**, 7
 - Tragwerksplanung 50, 31; 52, 3
 - Überblick 7, 1 ff
 - Zeitpunkt 7, 25 ff
- Honorarzonen**
 - Allgemeines **Grundl.**, 300 f; 5, 1 ff
 - Bebauungsplan 21, 6 ff
 - Beurteilungsspielraum 5, 3
 - Bewertungsmerkmale beim Bebauungsplan 20, 10

Sachwortverzeichnis

- Einordnung **5**, 9 ff; **6**, 17 ff
 - Flächenplanung **5**, 1, 7
 - Gesamtschau **5**, 1
 - Objekt- und Tragwerksplanung **5**, 6 ff
 - Parameter für Honorarberechnung **5**, 2
 - Rechtsfrage **5**, 5
 - Schwierigkeitsgrad des Objektes **5**, 2
 - Technische Ausrüstung **5**, 8; **56**, 4 ff
 - Tragwerksplanung **52**, 11 ff, 12 ff
 - Umweltverträglichkeitsstudie **32 Anl.**, 4
 - unzutreffende – **5**, 4
- Horizontale Bauteile** **42**, 11

Ingenieurbauwerk

- Abfallsortung **41**, 39 f
- Abgrenzung zu anderen Leistungsbereichen **41**, 11 ff
- Abgrenzung zu anderen Objekt-/Fachplanungen **41**, 8 ff
- Ablauf- und Netzpläne **43**, 91
- Abnahme von Bauleistungen **43**, 129
- Abstimmen der Zielvorstellungen **43**, 32
- Abstimmen und Koordinieren **43**, 99
- Abwasserentsorgung **41**, 30 ff
- abweichende Leistungsbewertung **43**, 161
- Allgemeines **43**, 1 ff
- Analysieren der Grundlagen **43**, 31
- Anlagen **41**, 7
- Anrechenbarkeit von Kosten **42**, 1 ff
- Antrag auf behördliche Abnahmen **43**, 131
- Anwendungsbereich **41**, 27 ff
- Auflisten der Verjährungsfristen **43**, 133
- Aufstellen der Vergabeunterlagen **43**, 96 ff
- Ausführungsplanung **43**, 82 ff
- Ausstattung und Nebenanlagen **42**, 49
- Baukonstruktionskosten **42**, 7 ff
- Bauoberleitung **43**, 118 ff
- Bauzeiten- und Kostenplan **43**, 64
- bedingt anrechenbare Kosten **42**, 33 ff
- Begriff **49**, 13
- Berechnungshonorar **vor** **41**, 6 f
- Bereitstellen der Arbeitsergebnisse **43**, 87
- Beschaffen und Auswerten amtlicher Karten **43**, 34
- besondere Honorargrundlagen **42**, 1 ff
- Besondere Leistungen **43**, 14, 28, 47 ff, 67 ff, 81, 89 ff, 105 ff, 117, 135 ff, 160
- Bewertungsmatrix **44**, 14
- Bewertungsmerkmale **44**, 15
- Bodenklassen **44**, 16
- Definition **41**, 6
- Einbindung in Umgebung **44**, 19
- Einzelbauwerke **41**, 45 ff
- Entwicklung des Leistungsbildes **vor** **41**, 3 ff
- Entwurfsplanung **43**, 51 ff
- erfasste Ingenieurleistungen **41**, 1 ff
- Erhöhung der Leistungsbewertung **43**, 162
- Erläuterungsbericht **43**, 56
- Ermitteln wesentlicher Bauphasen **43**, 43
- fachspezifische Bedingungen **44**, 21
- fachspezifische Berechnungen **43**, 57 ff

- Festlegen wesentlicher Ausführungsphasen **43**, 100
- Formulieren von Entscheidungshilfen **43**, 23
- freie Honorarvereinbarung **41**, 1 ff
- Freigabe von Sicherheitsleistungen **43**, 159
- Führen von Bietergesprächen **43**, 111
- Funktionsfähigkeitsprüfung **43**, 130
- Genehmigungsplanung **43**, 70 ff
- Generalplaner **42**, 30
- geotechnische Bedingungen **44**, 16
- getrennte Honorarabrechnung **41**, 8 ff
- große Längenausdehnung **44**, 30 ff
- Grunderwerbsplan **43**, 76
- Grundlagenermittlung **43**, 16 ff
- Honorarermittlung **vor** **41**, 6 f
- Honorartafeln **44**, 4 ff
- Honorarzonenermittlung **44**, 10 ff
- Klären der Aufgabenstellung **43**, 18 ff
- Klären und Erläutern fachspezifischer Zusammenhänge **43**, 38
- konstruktive Ingenieurbauwerke für Verkehrsanlagen **41**, 41 ff
- Koordinierung der fachlich Beteiligten **43**, 123
- Kosten aus Technischen Anlagen **42**, 17 ff
- Kostenberechnung **43**, 61
- Kostenermittlung **42**, 4 ff; **43**, 101 ff
- Kostenfeststellung **43**, 128
- Kostenkontrolle **43**, 103 ff, 115, 135
- Kostenschätzung **43**, 44 f
- Leistungsbild **43**, 1 ff
- Mengenermittlung **43**, 95
- Modernisierungen **44**, 25 ff
- Nachtragsprüfung **43**, 136 ff
- Nutzen-Kosten-Analysen **43**, 49
- Objektbegehung zur Mängelfeststellung **43**, 158
- Objektbetreuung **43**, 152 ff
- Objektdliste **44**, 22 ff
- örtliche Bauüberwachung **vor** **41**, 8 ff; **43**, 121, 139 ff
- Ortsbesichtigung **43**, 25
- Planungskonzept **43**, 35 ff, 42 ff
- Plan vervollständigung **43**, 88
- Punktbewertung **44**, 14 ff
- Rechnungsprüfung **43**, 147
- Technische Ausrüstung **44**, 18
- teilweise anrechenbare Kosten **42**, 29 ff
- Terminplanung **43**, 126
- Überarbeiten des Planungskonzepts **43**, 43
- Übereinstimmungsprüfung **43**, 124
- Übergabe des Objekts **43**, 132
- Überschreitung des Mindestsatzes **44**, 6
- Überwachung von Tragwerken **43**, 149
- Umbau **44**, 25 ff
- Umfang der Funktionsbereiche **44**, 20
- Untersuchen von Lösungsmöglichkeiten **43**, 33
- Ver- und Entsorgung **41**, 37 f
- Vergabemitwirkung **43**, 106 ff
- Vergleich mit finanziellen Rahmenbedingungen **43**, 45

- Vergleich mit früheren Fassungen **vor** 41, 1f; 42, 3; 43, 5ff; 44, 3
- vierstufiger Prüfaufbau **vor** 41, 6
- voll anrechenbare Kosten 42, 7ff
- Vorabstimmen mit Behörden 43, 39
- Vorbereiten der Vergabe 43, 93ff
- Vorplanung 43, 29ff
- Wasserbau 41, 35ff
- Wasserversorgung 41, 28ff
- Wirtschaftlichkeitsprüfungen 43, 49
- zeichnerische Darstellung 43, 85
- Zuordnungen 41, 1ff
- Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren 43, 26f, 46
- Zusammenfassung der Kostengruppen 42, 50
- Zusammenstellen der Vergabeunterlagen 43, 104
- Zusammenstellen der Vertragsunterlagen 43, 114

Ingenieure

- Berufsbezeichnungen **Grundl.**, 22, 26
- geschütztes Werk **Grundl.**, 367ff
- Kooperationen **Grundl.**, 24f
- Tätigkeitsfelder **Grundl.**, 22f

Ingenieurvermessung Anl 1.4

Ingenieurvertrag

- Objektplanung eines Ingenieurbauwerkes **Anh IV 3**
- Tragwerksplanung **Anh IV 4**
- Werkvertrag **Grundl.**, 115
- s. a. Architekten und Ingenieurvertrag

Ingenieurvertragsmuster 1968 50, 4

Ingenieurvertragsmuster BMSchatz 1968 vor 49, 10

Ingenieurvertragsmuster der öffentlichen Hand vor 41, 11ff

Inkrafttreten 58, 1ff

Inländerbenachteiligung 1, 15ff

Innenarchitekten **Grundl.**, 42

Innenräume

- Begriff 34, 13, 32ff
- Bewertungsmerkmale 35, 31ff
- Farb- und Materialgestaltung 35, 36
- Funktionsbereiche 35, 32
- Honorarzonen 35, 29ff
- Konstruktive Detailgestaltung 35, 37f
- Lichtgestaltung 35, 33
- Objektliste 35, 42
- Punktebewertung 35, 39
- Raumzuordnung und Raumproportionen 35, 34
- Technische Ausrüstung 35, 35

Innenraumplanung 33, 98ff

- anrechenbare Kosten 33, 101

Innenwände 33, 21

Instandhaltungen

- Allgemeines 12, 1ff
- anrechenbare Kosten 12, 10, 11
- Begriff 2, 26; 12, 3; 34, 37
- Berechnungsgrundlagen 12, 11
- Freianlagen 12, 3
- Gebäude und Innenräume 33, 32

- Gesamtbetrachtung 12, 7ff
- Honorarerhöhung für Bauüberwachung 12, 2, 12f
- Honorartafeln 12, 11
- Honorarzone 12, 11
- Leistungsphase 12, 11
- Mischbeauftragung 12, 6
- Neufassung 12, 1ff
- Schriftform 12, 4
- Technische Ausrüstung 55, 28ff
- zusätzliche Vereinbarung 12, 4

Instandsetzungen

- Allgemeines 12, 1ff
- anrechenbare Kosten 12, 10, 11
- Begriff 2, 24f; 12, 3; 34, 36
- Berechnungsgrundlagen 12, 11
- Freianlagen 12, 3
- Gebäude und Innenräume 34, 36
- Gesamtbetrachtung 12, 7ff
- Honorarerhöhung für Bauüberwachung 12, 2, 12f
- Honorartafeln 12, 11
- Honorarzone 12, 11
- Leistungsphase 12, 11
- Mischbeauftragung 12, 6
- Neufassung 12, 1ff
- Schriftform 12, 4
- Technische Ausrüstung 55, 28ff
- zusätzliche Vereinbarung 12, 4

Integrationsansprüche 56, 10

Interessenausgleich MRVG 1, 2, 12

Internationale Zuständigkeit **Grundl.**, 648ff

Interpolation 13, 1ff; 48, 4f; 52, 7, 9; 56, 3

Irrtum

- über Architekten-/Ingenieurseigenschaft 1, 64f

Kälteanlagen 53, 13

Kammern

- Behördenberatung **Grundl.**, 50
- Berufshaftpflichtversicherung **Grundl.**, 54
- Berufspolitik **Grundl.**, 47f
- Förderung der Baukultur **Grundl.**, 45
- Fortbildung **Grundl.**, 49
- Haushaltswesen **Grundl.**, 57
- Öffentlichkeitsarbeit **Grundl.**, 46
- Rechtsberatung **Grundl.**, 48, 50
- Sachverständigenwesen **Grundl.**, 52
- Streitbeilegung **Grundl.**, 51
- Überwachung der Berufspflichten **Grundl.**, 56
- Versorgungsseinrichtungen **Grundl.**, 55
- Wettbewerbswesen **Grundl.**, 53

Kaufmännisches Bestätigungsschreiben

Grundl., 135ff

Kirchliche Institutionen

- Verträge mit ~ **Grundl.**, 213f; 1, 30

Klärgruben 49, 14

Kleinunternehmerregelung 16, 18

Klimaanlagen 53, 13

- **Kompensationsabreden** **Grundl.**, 141; 1, 43

Sachwortverzeichnis

- Konsortialvertrag** **Grndl.**, 76, 335
- Konstruktionen**
 - bauphysikalische Konstruktionen **35**, 14
 - Gebäude **35**, 14
 - nichttragende Konstruktionen **35**, 14
 - tragende Konstruktionen **35**, 14
- Konstruktive Detailgestaltung** **35**, 37f
- Kooperationen** **Grndl.**, 24f
- Koordinationsaufwand** **34**, 197
- Koordinationspflicht** **34**, 159
- Koordinierungsaufgabe** **34**, 171, 206, 216, 231, 273
- Koordinierungsaufwand** **Grndl.**, 68
 - gesonderte Vergütung **8**, 36ff
 - zusätzlicher ~ bei Teilbeauftragung **8**, 36ff
- Koordinierungsleistungen**
 - Architekt **Grndl.**, 333
 - Generalplaner **Grndl.**, 345
- Koordinierungspflicht** **34**, 321
- Kopplungsgeschäfte** **MRVG vor 1**, 3; **MRVG 3**, 1f
- Kopplungsverbot** **MRVG vor 1**, 5
 - Allgemeines **Grndl.**, 196
 - Architekten-(Ingenieur-)Bindung **MRVG 3**, 15ff
 - Bindungsvereinbarung **MRVG 3**, 25ff
 - Generalplanervertrag **Grndl.**, 340
 - Grund **MRVG 3**, 3ff
 - Grundstückserwerb **MRVG 3**, 8ff
 - Rechtsfolgen eines Verstoßes **MRVG 3**, 34ff
 - Rechtsprechungsbeispiele **MRVG 3**, 43
 - Unwirksamkeit der Bindung **MRVG 3**, 34ff
 - verbotene Vereinbarungen **MRVG 3**, 8ff
 - Verstoß **Grndl.**, 196
 - Wirksamkeit des Erwerbsgeschäfts **MRVG 3**, 38ff
- Kosten im Bauwesen**
 - Hochbau **Anh I**
 - Ingenieurbau **Anh II**
- Kostenanschlag** **4**, 12; **34**, 235
 - Vergütung **1**, 28
 - Verkehrsanlagen **46**, 16
- Kostenberechnung**
 - Begriff **2**, 29
 - fehlerhafte ~ **6**, 14
 - Freianlagen **38**, 4
 - Grundsätze **4**, 18
 - bei Leistungsänderungen **6**, 15
 - Zeitpunkt **6**, 6ff
- Kostenberechnungsmodell** **vor 33**, 5; **33**, 3
- Kostenermittlungen**
 - anrechenbare Kosten **4**, 5ff
 - Beschaffheitsvereinbarungen **4**, 23ff
 - Bezugnahme der DIN 276 **4**, 31
 - Fortschreibung **4**, 19ff
 - Gebäude und Innenräume **33**, 3ff
 - nach Gewerken/Vergabeeinheiten **4**, 14ff
 - Grob-/Feinelemente **4**, 14ff
 - Korrekturen **4**, 19ff
 - Kostenanschlag **4**, 12
 - Kostenberechnung **4**, 18
 - Kostenfeststellung **4**, 12

- Kostengruppenzuordnung **4**, 14ff
- Kostenrahmen **4**, 12
- Kostenschätzung **4**, 12, 17
- nachträgliche Anpassung **4**, 19ff
- Stufen **4**, 6
- System der HOAI **4**, 5ff
- Umsatzsteuer **4**, 32
- Verkehrsanlagen **46**, 12ff
- Kostenfeststellung** **4**, 12; **34**, 282
- Kostengliederung** **4**, 14
- Kostenkontrolle** **34**, 219, 236, 280f
- Kostenlosigkeit** **1**, 32f
- Kostenobergrenze** **4**, 26
- Kostenrahmen** **4**, 12, 23
- Kostenrichtwerte** **34**, 354
- Kostenschätzung**
 - anrechenbare Kosten **4**, 12, 17
 - Begriff **2**, 27f
 - fehlerhafte **6**, 14
 - Freianlagen **38**, 4
 - Gebäude und Innenräume **33**, 15; **34**, 105ff, 121, 128
 - Grundsätze **4**, 17
 - Verkehrsanlagen **46**, 14
- Kostenvereinbarungsmodell** **vor 33**, 5
- Kostenvorschriften**
 - anrechenbare Kosten **4**, 5
- Krananlagen** **53**, 16
- Küchentechnische Anlagen** **53**, 17
- Kündigung**
 - Abrechnungspraxis **Grndl.**, 242ff
 - Ausschluss **Grndl.**, 241
 - außerordentliche ~ **Grndl.**, 249ff
 - Generalplanervertrag **Grndl.**, 350, 365
 - Kündigungsfolgenklausel **Grndl.**, 181
 - Mangelrecht **Grndl.**, 468f
 - ordentliche ~ **Grndl.**, 238ff
 - Projektsteuervertrag **Grndl.**, 819ff
 - Schuldrechtsmodernisierung **Grndl.**, 249ff
 - vorzeitige Vertragskündigung **34**, 49ff
- Künstlerische Oberleitung** **34**, 361
- Kunstwerke** **33**, 87ff
- Landesbauordnungen** **34**, 167
- Landschaftspflegerischer Begleitplan**
 - abgestimmte Fassung **26**, 18
 - Abstimmung des Ergebnisses **26**, 17
 - Allgemeines **26**, 1
 - Ausgleichsmaßnahmen **26**, 15
 - Berechnungsgrundlage **26**, 20
 - Ermitteln des Leistungsumfangs **26**, 6
 - Ermitteln und Bewerten der Planungsgrundlagen **26**, 7
 - Ersatzmaßnahmen **26**, 15
 - Gliederung **26**, 4
 - Klären der Aufgabenstellung **26**, 6
 - Konfliktanalyse **26**, 9
 - Konfliktminderung **26**, 10
 - Kostenermittlung **26**, 17
 - Leistungsphasen **26**, 5ff
 - Umfang **26**, 2ff
 - Vorläufige Fassung **26**, 8ff

Landschaftspflerischer Begleitplan

- Bewertungsmerkmale 31, 2
 - Honorarberechnung 31, 1 ff
- Landschaftsplan**
- abgestimmte Fassung 23, 40 ff
 - Begriff 23, 3 f
 - Bewertung der Leistungsphasen 23, 44
 - Bewertungsmerkmale 28, 4
 - Einordnung in Honorarzonen 28, 5
 - einzelne Beauftragung 9, 16
 - Entwicklungsziele Naturschutz/Landschaftspflege 23, 32
 - Ermitteln der Planungsgrundlagen 23, 20 ff
 - Ermitteln des Leistungsumfangs 23, 13 ff
 - Flächenwerte 28, 3
 - freie Honorarvereinbarung 28, 2
 - Honorarberechnung 28, 1 ff
 - Honorartafel 28, 2
 - integrierte Planung 23, 4
 - Klären der Aufgabenstellung 23, 13 ff
 - Leistungsphasen 23, 13 ff
 - Mitwirkung von Verbänden 23, 35
 - Ortsbesichtigungen 23, 18
 - Schwierigkeitsgrad 28, 6
 - Teilnahme an Sitzungen 23, 44
 - vorläufige Fassung 23, 30 ff
 - Zuordnung zur Bauleitplanung 23, 9 ff
 - Zuschussfragen 23, 19
 - Zweck 23, 5 ff

Landschaftsplanerische Leistungen

- Anforderungsprofil 22, 12 f
 - Begriff 22, 10 f
 - Entwicklung der Leistungen 22, 6 ff
 - Landes- oder Regionalplanungen 22, 11
 - Veränderung der Landschaft 22, 10
 - Verfassungsmäßigkeit der Regelung 22, 1 ff
 - Vertragspartner der Auftragnehmer 22, 8 f
- Landschaftsrahmenplan**
- abgestimmte Fassung 25, 17
 - Änderung der Plangebietsgröße 30, 6
 - Anwenbarkeit mehrerer Honrarzonen 30, 5
 - Begriff 25, 1 ff
 - Berechnungsgrundlage 30, 3
 - Besondere Leistungen 25, 17
 - Bewertungsansätze 30, 2
 - Bewertungsmerkmale 30, 4
 - Ermitteln der Planungsgrundlagen 25, 9 ff
 - Ermitteln des Leistungsumfangs 25, 6 ff
 - Fortschreibung 25, 18
 - Honorarberechnung 30, 1 ff
 - Honorartafel 30, 1
 - Klären der Aufgabenstellung 25, 6 ff
 - Leistungsbild 25, 1 ff
 - Leistungsphasen 25, 6 ff
 - Vorläufige Fassung 25, 13 ff
- Lärmschutz Grundl.**, 371; 38, 40
- Leistungen**
- Begriff 3, 2
 - Beratungsleistungen 3, 13
 - Besondere Leistungen 3, 14 ff
 - Einzelleistungen 3, 2

- Grundleistungen 3, 4 ff
- unverbindliche Honorare 3, 3 ff
- verbindliche Honorare 3, 3 ff
- Wirtschaftlichkeitsgebot 3, 18
- s. a. Besondere Leistungen, Grundleistungen

Leistungs- und Honorarordnung der Ingenieure (LHO) vor 49, 9; 50, 3

Leistungsänderungen, s. Änderung des Leistungsumfangs

Leistungsbeschreibungen

- Aufstellen 34, 211 ff, 226 f

Leistungsbilder

- Allgemeines 3, 2
- Grundleistungen 3, 7 ff

Leistungsort 15, 62 ff

Leistungspflichten

- des Architekten/Ingenieurs **Grundl.**, 447 ff

Leistungsphasen

- Allgemeines 3, 2
- Aufteilung auf mehrere Auftragnehmer 8, 4 ff
- Grundleistungen 3, 7 ff
- als Teilleistungen 8, 4 ff
- Übertragung einzelner Grundleistungen 8, 9 ff
- Umbauten und Modernisierungen 6, 34 f

Leistungsschuld Grundl., 447 ff

Leistungsumfang Grundl., 143 ff

Leitungen

- Umlegen und Verlegen 42, 47

Lichtgestaltung 35, 33

Linienbauteile 42, 13

Lizenzanalogie Grundl., 708

Lufttechnische Anlagen 53, 13

Lüftungsanlagen 53, 13

Machbarkeitsanalyse Grundl., 64

Machbarkeitsstudie 34, 85

Malus-Honorar 7, 111 ff

Mangelansprüche

- Auftraggeber-/Auftragnehmerseite **Grundl.**, 458 ff
- Kündigung **Grundl.**, 468 f
- Minderung **Grundl.**, 470 f
- Nacherfüllungsanspruch **Grundl.**, 459 ff
- Rücktritt **Grundl.**, 464 ff
- Schadensersatz **Grundl.**, 472 ff
- Verjährung **Grundl.**, 592 ff

Mangelbeseitigung

- AGB **Grundl.**, 183
- Überwachen 34, 344 ff

Mangelfeststellung 34, 334 ff

Maschinentechnik 42, 35 ff

Materialentsorgung 33, 34

Mediation Grundl., 711

Medizin- und labortechnische Anlagen

53, 17

Mehrere Objekte, s. Auftrag für mehrere Objekte

Mengenermittlung 43, 95

Minderung des Honorars,
s. Honorarminderung

Sachwortverzeichnis

Mindest- und Höchstsätze MRVG vor 1, 2, 5 ff; Vorbem. HOAI, 9

- Abweichungen **MRVG 1, 2, 8 f**
- marktwirtschaftliche Gesichtspunkte **MRVG 1, 2, 6**
- preisrechtliche Gesichtspunkte **MRVG 1, 2, 5**
- Regelcharakter **MRVG 1, 2, 7**

Mindestsatz

- Regelgebühr **7, 92 ff**
- als übliche Vergütung? **1, 3**
- s. a. Honorarrahmen

Mindestsatzunterschreitung MRVG vor 1, 2; MRVG 1, 2, 8; 1, 39

- Ausnahmefälle **7, 50 ff, 55 ff**
- Bindung an Vereinbarung **7, 68 ff**
- Folgen unzulässiger ~ **7, 67 ff**
- Generalplanervertrag **Grundl., 343**
- Honorarvereinbarungen **7, 50 ff**
- mittelbare ~ **8, 37**
- Schriftform **7, 51 f**
- Wettbewerbsverstoß? **7, 61 ff**
- Zeitpunkt der Vereinbarung **7, 53 f**

Mittelabflussplanung 34, 243

Mitwirkung

- unterlassene ~ **Grundl., 257 f**

Mitzuverarbeitende Bausubstanz

- anrechenbare Kosten **4, 3, 41 ff**
- Begriff **2, 23**

Modernisierung 52 IV, 1

- Arten **34, 28**
- Begriff **2, 16 ff; 6, 29; 34, 26**
- Berechnungsgrundlagen **36, 21 ff**
- Besondere Leistungen **34, 364**
- Erhöhung des Gebrauchswertes **34, 29**
- Freianlagen **39, 109; 40, 19**
- Gebäude und Innenräume **36, 1 ff**
- Ingenierbauwerke **44, 25 ff**
- Technische Ausrüstung **55, 28 ff**
- Verkehrsanlagen **48, 11**
- Zuschlag bei Umbauten mit Erweiterungen **36, 19 f**
- Zuschlags bei Innenräumen **36, 18**
- Zuschlagsvereinbarung **36, 16 f**

Nachbesserung Grundl., 459 ff; 34, 89, 163

Nachprüfungsverfahren 34, 244

Nachtragsangebote 34, 245

Nachtragsgenehmigung 34, 171, 176

Nachtragsklauseln Grundl., 181

Nebenangebote 34, 242

Nebenkosten 14, 1 ff

- keine abschließende Aufzählung **14, 16**
- Arten **14, 17 ff**
- Aufwandsentschädigung **14, 28**
- Ausschluss der Erstattung **14, 8 ff**
- Begriff **14, 1**
- Berechnung **14, 11 ff**
- Beweislast **14, 5**
- Datenübertragungen **14, 18**
- Einzelnachweis **14, 12 f**
- Entgelte für Fremdleistungen **14, 29**
- Entstehung **14, 2**

Erforderlichkeit der Auslagen 14, 4

- Erstattungsfähigkeit **14, 1 ff**
- Erstattungsumfang **14, 16 ff**
- Fahrtkosten **14, 23 ff**
- Fälligkeit **15, 53 f**
- Familienheimfahrten **14, 27**
- Film-/Fotografieanfertigungskosten **14, 20**
- freie Vereinbarung **Grundl., 444 f**
- bei Honoraren ohne besondere Vereinbarung **14, 7**
- Kosten für Baustellenbüro **14, 20 f**
- Pauschalabrechnung **14, 15 f; 34, 65**
- Reisekosten **14, 22 ff**
- Trennungsschädigungen **14, 27**
- Umsatzsteuer **16, 16**
- Versandkosten **14, 18**
- Vervielfältigungskosten **14, 19**
- Vorsteuerabzug **14, 6**

Neuanlagen

- Begriff **2, 8; 34, 14**

Neubauten

- Begriff **2, 8; 34, 14**

Nicht anrechenbare Kosten

- Freianlagen **38, 45 ff**
- Gebäude und Innenräume **33, 65 ff**
- Ingenierbauwerke **42, 33 ff**
- Technische Ausrüstung **54, 15**
- Tragwerksplanung **50, 28 ff**

Nicht-Architekt Grundl., 118 ff

Nichtöffentliche Erschließung, s. Erschließung

Nichtübertragung

- einzelner Grundleistungen **8, 8 ff**
- wesentlicher Teile von Grundleistungen **8, 24 ff**

Niederlassungsfreiheit Grundl., 731 f

Nutzen-Kosten-Analysen 43, 49

Nutzungsrecht Grundl., 374 ff

Nutzungsspezifische Anlagen 53, 17; 54, 6

Objekt

- Begriff **2, 4 ff; 11, 10**

Objektbegehung 34, 334 ff

Objektbeobachtung 34, 349

Objektbeschreibung 34, 198 ff

Objektbetreuung

- Gebäude und Innenräume **34, 333 ff**
- Ingenierbauwerke **43, 152 ff**
- Technische Ausrüstung **55, 25 ff**
- Tragwerksplanung **51, 97 ff**

Objektlisten 11, 10

- Freianlagen **40, 18**
- Gebäude **35, 2**
- Ingenierbauwerke **44, 22 ff**
- Innenraum **35, 42**
- Technische Ausrüstung **56, 4 ff**
- Tragwerksplanung **vor 49, 6**
- Verkehrsanlagen **48, 11**

Objektplanung

- Änderungen der Leistungsbilder **vor 33, 2**
- Architektenvertrag für Freianlagen

Anh IV, 2

- Architektenvertrag für Gebäude, Innenräume
Anh IV, 1
- Honorarzonen 5, 6 ff
- Objekttypen** 11, 10
- Objektüberwachung**
 - als Einzelleistung 9, 17 ff
 - Fehler **Grundl.**, 504 ff
 - Freianlagen 39, 83 ff
 - Gebäude und Innenräume 34, 265 ff
 - Technische Ausrüstung 55, 23 f
- Objektverwaltung** 34, 350
- Öffentliche Erschließung**, s. Erschließung
- Öffentliche Hand**
 - Auftragsvergabe **Grundl.**, 187 ff
 - Vorgaben des Kommunalrechts **Grundl.**, 215 ff
- Öffentlichkeitsarbeit** **Grundl.**, 46
- Optimierung** 34, 148, 228
- Optionsvertrag** **Grundl.**, 167 f; 57, 10
- Ordentliche Kündigung** **Grundl.**, 238 ff
- Organisationsverschulden** **Grundl.**, 363, 604 ff
- Ortsbesichtigungen** 18, 15; 19, 15; 23, 18; 34, 68; 39, 15; 43, 25
- Ortsübliche Preise** 4, 33
- Paketanbieter** **Grundl.**, 279; 1, 53 ff
- Pauschalhonorar** **Grundl.**, 821; 1, 61; 4, 28
- Pfarr-Gutachten** **Vorbem.** HOAI, 12
- Pflanz- und Saatflächen** 38, 25
- Pflege- und Entwicklungsplan**
 - abgestimmte Fassung 27, 8 f; 32, 16
 - Allgemeines 27, 1 f; 32, 1
 - Bestandsaufnahme 32, 6
 - Bewertung des Bestandes 32, 7
 - Definition 27, 1
 - eigenständiger Planungstyp 27, 2
 - Ermitteln der Planungsgrundlagen 27, 6
 - Ermitteln des Leistungsumfangs 32, 4
 - Ermitteln/Bewerten der Planungsgrundlagen 32, 5 ff
 - Honorarberechnung 32, 1 ff
 - Inhalt 32, 2
 - Klären der Aufgabenstellung 32, 4
 - Konfliktanalyse/Alternativen 32, 10
 - Leistungsbild Umweltverträglichkeitsstudie 32, 3 ff
 - Leistungsphasen 27, 3 ff
 - Umweltverträglichkeitsstudie 32, 2
 - Vorläufige Fassung 27, 7; 32, 11 ff
 - Zusammenstellen der Ausgangsbedingungen 27, 4 f
 - Zweck 27, 2
- Planungsfehler** **Grundl.**, 488 ff, 594 f
- Planungsrisiko** **Grundl.**, 161 f
- Planungsunterlagen**
 - Herausgabe **Grundl.**, 480
- Präsentationshilfen** 34, 120
- Preisrecht** **Vorbem.** HOAI, 13; 1, 20, 23 ff, 61
- Projektentwicklung** **Grundl.**, 20, 64 f
- Projektsteuerung**
 - Abgrenzungen **Grundl.**, 805
 - Abnahmefähigkeit **Grundl.**, 811
- AHO **Anh III**
- AHO/DVP-Empfehlungen
Grundl., 812 ff
- Aufgabe **Grundl.**, 798 ff
- Begriff **Grundl.**, 798 ff
- Haftung **Grundl.**, 815 ff
- Honorar **Grundl.**, 822 ff
- Klauselverträge **Grundl.**, 807 ff
- Kündigung des Vertrags **Grundl.**, 819 ff
- Rechtsnatur **Grundl.**, 807 ff
- Vergabe **Grundl.**, 809
- Vertragstypus **Grundl.**, 798 ff
- Projektstrukturplan** 34, 122
- Provision** **Grundl.**, 205
- Provisorien** 33, 35
- Prüffähigkeit**
 - Schlussrechnung 15, 29 ff
- Prüffähigkeit der Honorarabrechnung**
 - anrechenbare Kosten 4, 18
- Prüffähigkeit der Schlussrechnung**
 - Begrenzung der Rügefrist 15, 37
 - fehlende 15, 37
 - Frist für Rüge 15, 37
 - Voraussetzungen 15, 27 ff
- Prüfingenieure** **Grundl.**, 58
- Prüfsachverständige** **Grundl.**, 58
- Prüfstatiker** **Grundl.**, 585
- Qualitätssicherung** **Vorbem.** HOAI, 13
- Quotenhaftungsklausel** **Grundl.**, 185
- Rahmenvertrag** **Grundl.**, 165 f; 1, 48
 - Übergangsvorschrift 57, 5 ff
- Raumbücher** 34, 123, 151, 198
- Räumliche Bauteile** 42, 12
- Raumprogramm** 34, 77
- RBBau** vor 49, 11
- Rechnungsprüfung** 34, 277
- Rechtsberatung** **Grundl.**, 48, 50
- Rechtsberatungsgesetz** **Grundl.**, 341
- Rechtsdienstleistung** **Grundl.**, 542 ff
- Rechtsdienstleistungsgesetz** **Grundl.**, 341
- Rechtsscheininvollmacht** 34, 253
- Regelgebühr**
 - Mindestsatz als ~ 7, 92 ff
- Reisekosten**
 - Erstattungsfähigkeit 14, 22 ff
- Richtlinien für die Bauaufgaben des Bundes** **Grundl.**, 435
- RifT Tabellen** **Anh VI**
- Rohbausumme**
 - Begriff vor 49, 3
- Rohbauwert**
 - Definition vor 49, 3
- Rückforderung von Honorar**
Grundl., 329
- Rücktrittsrecht** **Grundl.**, 464 ff, 609 ff
- Rückvergütungen** 4, 35
- Sachverständigenwesen** **Grundl.**, 52
- Sachwalter**
 - Pflichtverletzungen **Grundl.**, 513 ff

Sachwortverzeichnis

Schadensersatz

– des Bestellers/Auftraggebers **Grundl.**, 472 ff

– Generalplanervertrag **Grundl.**, 365a

– Mangelrecht **Grundl.**, 472 ff

Schalldämmung 34, 159

Schallschutznachweis **Grundl.**, 66

Schalpläne 51, 101

Schenkung 1, 39, 42

Schiedsgutachten **Grundl.**, 717 ff

Schiedsgutachtervertrag **Grundl.**, 717

Schiedsverfahren **Grundl.**, 713 ff

Schienenverkehrsanlagen, s. Verkehrsanlagen

Schlichtung **Grundl.**, 712

Schlussbegehung

– Unterlassen **Grundl.**, 485 f, 619

Schlussrechnung

– Bindung **Grundl.**, 306 ff; 15, 21 ff

– Prüffähigkeit 15, 27 ff

– Überreichung 15, 38 ff

– Zugang 15, 38 ff

Schuldrechtsmodernisierung

– AGB **Grundl.**, 169 ff

– Kündigung **Grundl.**, 249 ff

– Verjährung **Grundl.**, 590 f

Schwimmbad-Anlagen 49, 14

Sekundärhaftung **Grundl.**, 458, 619 ff, 620

Selbständiges Beweisverfahren

– AntragEinführung **Grundl.**, 667

– Beendigung **Grundl.**, 677

– Beweiserhebung **Grundl.**, 669

– Einwendungen gegen das Gutachten

Grundl., 674 ff

– Gutachtenverwertung im Hauptsacheverfahren

Grundl., 673

– Hemmung der Verjährung **Grundl.**, 690 f

– Kosten **Grundl.**, 680 ff

– neue Begutachtung im Hauptsacheverfahren

Grundl., 676

– Rechtsmittel **Grundl.**, 684 ff

– Streitverkündung **Grundl.**, 668

– Streitwert **Grundl.**, 679

– Zulässigkeit **Grundl.**, 662

– Zweck **Grundl.**, 661

Selbständigkeit des Objekts 11, 8 ff, 11 ff

Selbstbeseitigungsklausel **Grundl.**, 184

Serienbauten 11, 33 ff, 41 ff

Sicherheits- und Gesundheitsschutz-

koordinator

– Arbeitsschutzrecht **Grundl.**, 737 ff

– Baustellenverordnung **Grundl.**, 738

– Bedarfsleistungen **Grundl.**, 767 ff

– Beratung zum Einsatz 34, 69, 90

– Besondere Leistungen **Grundl.**, 767 ff

– Grundlagen **Grundl.**, 737 ff

– Grundleistungen **Grundl.**, 753 ff, 757 ff

– Haftung **Grundl.**, 796 f

– Honorar **Grundl.**, 786 ff

– Sicherheits- und Gesundheitsplan

Grundl., 739 ff

– Zusatzleistungen **Grundl.**, 772 ff

Sicherheitsleistungen

– Freigabe 34, 338

- Versicherung **Grndl.**, 105
- Vertragsstrafe **Grndl.**, 100
- Subsidiaritätsklausel** **Grndl.**, 182
- Substantiierung im Prozess** **Grndl.**, 692 ff
- Substanzerkundungspflicht** **Grndl.**, 515
- Symptomrechtsprechung** **Grndl.**, 457, 695
- Symptomtheorie** 34, 48
- Systemplanung** 34, 136 f

Tätigkeitsfelder

- Architekten/Ingenieure **Grndl.**, 19 ff

Technische Anlagen

- Anrechenbarkeit der Kosten 33, 37 ff; 42, 17 ff
- in Außenanlagen 38, 18 ff
- beschränkt anrechenbare Kosten 33, 61 ff
- keine fachliche Planung/Überwachung 33, 57 ff
- Ingenieurbauwerke 42, 17 ff
- koordinierende Tätigkeiten 33, 54 ff
- Kostenermittlung von Fachplanern 33, 38
- Kostengruppen 400 ff. der DIN 276–1 33, 42 ff
- Ver- und Entsorgungskosten 33, 42 ff
- Zuordnung 33, 38

Technische Ausrüstung 35, 15 f

- Abgrenzung 53, 4
- Abgrenzungen 41, 20 ff
- Abrechnungseinheit 53, 5
- Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen 53, 10 f
- Allgemeines **Grndl.**, 66
- Anforderungen an Technik 56, 12
- Anlagen einer Anlagengruppe in verschiedenen Honorarzonen 56, 16 ff
- Anlagengruppen 53, 5 ff
- Anlagengruppen als Abrechnungseinheit **vor** 53, 1
- anrechenbare Kosten 54, 4 ff
- Anwendungsbereich 53, 1 ff
- Anzahl der Funktionsbereiche 56, 9
- Ausführungsplanung 55, 17 f
- Baukonstruktionskosten 54, 19 ff
- bedingt anrechenbare Kosten 54, 16 ff
- besondere Honorargrundlagen 54, 2 ff
- Besondere Leistungen 55, 3, 6 f, 10, 12, 14, 18, 20, 22, 24, 26
- Bewertungsmerkmale 56, 8 ff
- Entwurfsplanung 55, 13 f
- Fachplanung für Objektplanung 53, 2 ff
- fernmelde- und informationstechnische Anlagen 53, 15
- Förderanlagen 53, 16
- Gebäudeautomation 53, 22
- Genehmigungsplanung 55, 15 f
- Grobbewertung 56, 14 f
- Grundlagenermittlung 55, 9 ff
- Honorarminderung 54, 14
- Honorarstufen 56, 3
- Honorartafel 56, 1 ff
- Honorarzonen 5, 8; 56, 4 ff
- Ingenieurbauwerken mit großer Längenausdehnung 56, 21
- Ingenieurvertrag zur Planung **Anh IV**, 5

- Innenräume 35, 35
- Instandhaltung/-setzung 55, 28 ff
- Integrationsansprüche 56, 10
- Interpolation 56, 3
- konstruktive Anforderungen 56, 13
- Kostenermittlungsarten 54, 2
- Leistungen 55, 3
- Leistungsbewertung 55, 4 ff
- Leistungsphasen 55, 9 ff
- lufttechnische Anlagen 53, 13
- mehrere Anlagen einer Anlagengruppe 53, 24 ff
- Mindest- und Höchstsätze 56, 2
- Mitwirkung bei Vergabe 55, 21 f
- Neuordnung der Anlagengruppen 53, 1
- nicht anrechenbare Kosten 54, 15
- nutzungsspezifische Anlagen 53, 7, 17; 54, 6
- Objektbetreuung/Dokumentation 55, 25
- Objektliste 56, 4 ff
- Objektüberwachung 55, 23 f
- Objektüberwachung als Einzelleistung 9, 17 ff
- Regelobjekte 56, 7
- Sonderfälle der Honorarminderung 54, 14
- Staffelung 56, 3
- Starkstromanlagen 53, 14
- technische Ausgestaltung 56, 11
- Teihonorare 56, 2
- Umbauten/Modernisierungen 55, 28
- Umbauzuschlag 56, 20
- Unzulässigkeit der Abrechnung einzelner Anlagen 54, 10 ff
- Vergleich mit früheren Fassungen **vor** 53, 1; 54, 1
- Vorbereitung der Vergabe 55, 19 f
- Vorplanung 55, 11 f
- Wärmeversorgungsanlagen 53, 12
- Technische Substanzerkundung** 34, 82
- Teiche** 38, 37
- Teilabnahme** **Grndl.**, 270 f
- Teilbeauftragung**, s. Einzelleistungen, Teilleistungen
- Teilleistung**
- Begriff 9, 2
- Teilleistungen**
- Abgrenzung Nichtübertragung/ Nichterbringung 8, 15
- anteilmäßige Honorarberechnung 8, 28 ff
- als Ausnahme 8, 2
- Bewertung 8, 3, 28 ff
- Bewertungsspielraum 8, 28
- Bewertungstabelle für Grundleistungen der Anlage 10 8, 32 ff
- bewusste Auftragsbeschränkung 8, 13 f
- Gebäude und Innenräume 34, 47 ff
- Gesonderte Vergütung des zusätzlichen Aufwands 8, 36 ff
- Grundsatz 8, 5 ff
- Grundsatz bei Aufteilung der Leistungen 8, 5
- Honorarberechnung 8, 1 ff
- Honorarminderung/-kürzung 8, 13, 18, 22, 24
- Mängelansprüche 8, 19

Sachwortverzeichnis

- Nichterbringung von Leistungen **8**, 15 ff
 - Nichtübertragung einzelner Grundleistungen **8**, 9 ff
 - Nichtübertragung wesentlicher Teile von Grundleistungen **8**, 24 ff
 - Steinfort-Tabelle **8**, 29
 - stufenweise Übertragung **8**, 2
 - Übergangsvorschrift **57**, 3
 - Übertragung einzelner Leistungsphasen **8**, 4 ff
 - Vertragsfreiheit **8**, 17
 - Vollleistung als Regelfall **8**, 2
 - Werkvertrag **Grndl.**, 113
 - zusätzlicher Koordinierungs-/Einarbeitungsaufwand **8**, 36 ff
- Teilurteil** **Grndl.**, 701
- Telekommunikationsanlagen** **53**, 15
- Terminplanung** **34**, 144, 194, 210, 274; **vor** **49**, 6
- Tod des Architekten** **Grndl.**, 266; **34**, 58
- Trafo-Stationen** **49**, 14
- Traggerüste** **50**, 34
- Tragwerke**
 - Begriff **11**, 20; **49**, 2
 - Kriterien **49**, 2
 - Objekt **11**, 20
 - im statischen Sinne **49**, 2
 - Überwachen der Ausführung **34**, 272
 - im weitesten Sinne **49**, 2
- Tragwerksplanung**
 - Abgrenzung der Objekte **49**, 10 ff
 - Allgemeines **Grndl.**, 59 ff; **vor** **49**, 1 ff
 - Anlage **14** **51**, 103
 - anrechenbare Kosten **50**, 7 ff, 14 ff
 - anrechenbare Kosten bei Ingenieurbauwerken **50**, 32
 - Anwendungsbereich **vor** **49**, 1; **49**, 1 ff
 - Anwendungsbereiche **51**, 9 ff
 - Aufbau und Staffelung **52**, 4
 - Ausführungsplanung **51**, 13, 78 ff
 - Ausführungsplanung im Stahlbeton- und Holzbau **51**, 100
 - Bauüberwachung **51**, 94 ff
 - Begrenzung der Leistungen **49**, 6 ff
 - Begriff **49**, 1 ff
 - besondere Honorargrundlagen **50**, 1 ff
 - Besondere Leistungen **49**, 6; **51**, 14 f, 36 ff, 52 ff, 75 ff, 84 ff, 89, 92, 95, 98
 - Bewertung – Sonderfälle **51**, 13
 - Bewertung von Leistungen **51**, 12 ff
 - Bewertungsmerkmale **52**, 13, 15 ff
 - Bewertungsmerkmale aus mehreren Honorarzonen **52**, 18
 - Bewertungssätze **51**, 12
 - detailliertes Leistungsbild **51**, 7 f
 - Einordnung in Honorarzone **52**, 11
 - Entwurfsplanung **51**, 42 ff
 - erhöhter Arbeitsaufwand **50**, 36
 - Erhöhung bei enger Bewehrung **51**, 102
 - Erweiterungen der HOAI **vor** **49**, 5 f
 - frühere Gebührenordnungen **52**, 14
 - frühere Regelungen **vor** **49**, 7 ff

- Gebäude und bauliche Anlagen **49**, 10 ff
- Gebäude/bauliche Anlagen **51**, 10
- Genehmigungsplanung **51**, 67 ff
- Gewerke-Katalog **50**, 8 ff
- Grundlagenermittlung **51**, 20 ff
- Grundleistungen **49**, 6; **51**, 21 ff, 26 ff, 42 ff, 67 ff, 78 ff, 87 f, 91, 94, 97
- Grundleistungen im Bestand **51**, 16 f
- Haftung **51**, 25, 41, 59 ff, 77, 86, 90, 93, 96, 99
- Hauptbewertungsmerkmal **52**, 15
- Hilfskonstruktionen **49**, 15 ff
- HOAI 2013 **49**, 19 ff
- Honorarberechnung **50**, 6 ff
- Honorare außerhalb Tafelwerte **52**, 10
- Honorargrundlagen **vor** **49**, 2 f
- Honorarstufen **52**, 7
- Honorartafel **52**, 6 ff
- Honorarvereinbarung **50**, 31
- Honorarvereinbarungen/-berechnungen **52**, 3
- Honorarzonen **5**, 6 ff; **52**, 11 ff
- Ingenieurbauwerke **49**, 10 ff; **51**, 11
- Ingenieurvertragsmuster **52**, 8, 14; **Anh IV**, 4
- Interpolation **52**, 7, 9
- Kostenermittlungsverfahren **50**, 18 ff
- Kostengruppen **50**, 18 ff
- Leistungen des Prüfingenieurs für Baustatik **51**, 3
- Leistungsbewertung **51**, 12 ff
- Leistungsbilder **51**, 20 ff
- Leistungsphasen **51**, 4 ff
- mehrere Objekte **49**, 22
- Mindest- und Höchstsätze **52**, 6, 12
- Mitwirken bei der Vergabe **51**, 91 ff
- nicht anrechenbare Kosten **50**, 28 ff
- Objektbetreuung **51**, 97 ff
- Objektlisten **vor** **49**, 6
- Rechtsgrundverweisung **52 IV**, 2
- Schalpläne **51**, 101
- Staffelung **52**, 16 f
- Standfestigkeitsuntersuchungen **49**, 1
- Standsicherheitsnachweis **51**, 11
- Standsicherheitsnachweise **49**, 3
- Systemaufbau der HOAI **51**, 2
- Terminplanung **vor** **49**, 6
- Traggerüste **50**, 34
- Tragwerke **49**, 2
- Tragwerke mit großer Längenausdehnung **52 IV**, 2
- Tragwerksplanung **49**, 3 ff
- Umbauten und Modernisierungen **52 IV**, 1
- Vergleich mit früheren Regelungen **50**, 3 ff; **52**, 5
- Vergleich Objekt-/Tragwerksplanung **51**, 18 f
- Vorbereitung der Vergabe **51**, 87 ff
- Vorplanung **51**, 26 ff
- Winterbau **50**, 38
- zeitliche Trennung der Ausführung **50**, 37
- Zugehörigkeit von baulichen Anlagen zu Gebäuden **49**, 14

Transparenzgebot

- AGBs **Grundl.**, 176ff

Trennungentschädigungen

- Erstattungsfähigkeit **14**, 27

Trennungsprinzip, s. Auftrag für mehrere Objekte**Trennungsvorschrift 11**, 8ff**Typenplanung 11**, 33ff, 41ff**Übergangsvorschrift**

- Abrufvertrag **57**, 5ff, 10
- Angebot/Annahme **57**, 9
- Anlagengruppen **57**, 4
- Aufhebungsvertrag **57**, 11
- Ergänzungs- und Anpassungsvertrag **57**, 14
- Grundfall **57**, 1
- Leistungen und Grundleistungen **57**, 1
- Leistungsänderungen **57**, 2
- Rahmenvertrag **57**, 5ff
- Stufenvertrag **57**, 5ff
- Teilleistungen **57**, 3
- Vergabe **57**, 12
- Verjährungsfragen **57**, 16
- VOF **57**, 15
- Vorvertrag **57**, 13

Übertragung einzelner Leistungsphasen,

s. Teilleistungen

Überwachungsleistungen

- Verjährung **Grundl.**, 594f

Übliche Vergütung 1, 3**Uferbefestigungen 38**, 39**Umbau**

- Abgrenzung **34**, 22
- Begriff **6**, 27f
- Ingenieurbauwerke **44**, 25ff
- Technische Ausrüstung **56**, 20
- Verkehrsanlagen **48**, 11

Umbau- und Modernisierungszuschlag

- anrechenbare Kosten **6**, 30f
- Höhe des zu vereinbarenden Zuschlags **6**, 39
- Honorartafel **6**, 37
- Honorarzone **6**, 32f
- Leistungsphasen **6**, 34ff
- bei Leistungsvergabe **Grundl.**, 442
- und Mindestsatz **6**, 42
- Modernisierung **6**, 29
- Schriftform **6**, 40f
- Umbau **6**, 27f
- Zuschlag auf das Honorar **6**, 38ff

Umbauten

- Begriff **2**, 15; **34**, 24f
- Besondere Leistungen **34**, 364
- Freianlagen **39**, 8f, 109; **40**, 19
- Gebäude und Innenräume **36**, 1ff
- Technische Ausrüstung **55**, 28ff
- Tragwerksplanung **52 IV**, 1
- Zuschlag bei Umbauten mit Erweiterungen **36**, 19f
- Zuschlags bei Innenräumen **36**, 18
- Zuschlagsvereinbarung **36**, 16f

Umlanplanungen

- wesentliche **4**, 26

Umsatzsteuer

- anrechenbare Kosten **4**, 32; **16**, 14f
- Auslagen **16**, 17
- Entwicklung der Rechtslage **16**, 2ff
- Ersatz der gesetzlich geschuldeten **16**, 11ff
- Kleinunternehmerregelung **16**, 18
- Nebenkosten **16**, 16
- Tragwerksplanung **50**, 28
- keine Verlagerung auf Leistungsempfänger **16**, 19

Umweltherheblichkeitsprüfung

- Gebäude und Innenräume **34**, 84

Umweltschadensgesetz Grundl., 17**Umweltschadensversicherung Grundl.**, 17**Umweltverträglichkeitsprüfung**

- Gebäude und Innenräume **34**, 84

Umweltverträglichkeitsstudie Anl 1.1

- Abgestimmte Fassung **32**, 16
- Bestandsaufnahme **32**, 6; **Anl 1.1**, 6
- Bewertung des Bestandes **32**, 7; **Anl 1.1**, 8
- Bewertungsmerkmale aus mehreren Honorarzonen **32 Anl.**, 6
- endgültige Fassung **Anl 1.1**, 17
- Ermitteln des Leistungsumfangs **32**, 4; **Anl 1.1**, 5
- Ermitteln/Bewerten der Planungsgrundlagen **32**, 5ff; **Anl 1.1**, 6ff
- Ermittlungen der Flächen **32 Anl.**, 9
- Honorare für Grundleistungen **32 Anl.**, 1ff
- Honorarermittlung **32 Anl.**, 3
- Honorartafel **32 Anl.**, 2
- Honorarzonen **32 Anl.**, 4
- Honorarzoneneinordnung **32 Anl.**, 5
- Honorarzoneneinordnung nach Abs. 6 **32 Anl.**, 7f
- Inhalt **32**, 2; **Anl 1.1**, 2
- Klären der Aufgabenstellung **32**, 4; **Anl 1.1**, 5
- Konfliktanalyse/Alternativen **32**, 10; **Anl 1.1**, 11
- Leistungsbild **32**, 3ff; **Anl 1.1**, 3
- nachträgliche Flächenänderung **32 Anl.**, 9
- Vorläufige Fassung **32**, 11ff; **Anl 1.1**, 12

Unentgeltlichkeit 1, 32f**Unerlaubte Handlungen**

- Haftung **Grundl.**, 550ff
- Verjährung **Grundl.**, 639

Ungewöhnlich lange dauernde Leistungen

- Höchstsatzüberschreitung **7**, 81f

Unterfangungen 33, 30**Unverbindliche Honorarregelungen 3**, 3ff**Unverbindlichkeit Grundl.**, 142; 1, 32f**Urheberrecht**

- Änderungsverbot **Grundl.**, 379ff
- Ausschreibungsunterlagen **Grundl.**, 367
- Beteiligte beim Schutz **Grundl.**, 373
- eigenpersönliche geistige Schöpfung **Grundl.**, 369
- geschütztes Werk **Grundl.**, 367ff
- Grundlagen **Grundl.**, 366
- Nutzungsrecht **Grundl.**, 374ff
- reine Zweckbauten **Grundl.**, 371
- Urheberbenennungsrecht **Grundl.**, 378

Sachwortverzeichnis

- Urheberrechtsfähigkeit **Grundl.**, 368
- vertragliche Vorsorge **Grundl.**, 382
- Urheberrechtsstreitigkeiten** **Grundl.**, 703 ff
- Auskunftsansprüche **Grundl.**, 709
- Berechnung des Schadensersatzanspruchs **Grundl.**, 708
- Gerichtsstand **Grundl.**, 704 f
- Schadensersatzanspruch **Grundl.**, 706 ff
- Unterlassungsanspruch **Grundl.**, 706

- Verbindliche Honorarregelungen** 3, 3 ff
- Verbrauchsgüterkaufrichtlinie** **Grundl.**, 15
- Verdingungsordnung für Bauleistungen**, s. VOB
- Verfahrenstechnische Anlagen** 53, 18
- Vergabemitwirkung**
 - Ingenierbauwerke 43, 106 ff
 - Technische Ausrüstung 55, 21 f
- Vergaberecht**
 - Allgemeines **Grundl.**, 383 ff
 - Auftragserteilung **Grundl.**, 416 ff
 - europäisches Recht **Grundl.**, 386 ff
 - freiberufliche Leistungen **Grundl.**, 384, 430 ff
 - freiähnige Vergabe **Grundl.**, 387, 389
 - Haftung des Architekten/Ingenieurs **Grundl.**, 542 ff
 - Oberschwellenbereich **Grundl.**, 386
 - Projektsteuererleistungen **Grundl.**, 809
 - Rechtsschutz **Grundl.**, 423 ff, 430 ff
 - Spielräume in der Honorarabrechnung **Grundl.**, 440 ff
 - Übergangsvorschrift 57, 12
 - Unterschwellenbereich **Grundl.**, 387, 432 ff
 - Vergabehandbücher **Grundl.**, 187
 - Verhandlungsverfahren nach VOF **Grundl.**, 390 ff
 - VOF **Grundl.**, 407 ff
 - VOL/A **Grundl.**, 430 ff
 - Wertungskriterien **Grundl.**, 422
 - Wettbewerb **Grundl.**, 402 ff
- Vergabeterminplan** 34, 210
- Vergünstigungen** 4, 35
- Verhandlungsverfahren** **Grundl.**, 434
- Verhandlungsverfahren nach VOF** **Grundl.**, 390 ff
- Verjährung**
 - Abschlagszahlung 15, 49 ff
 - Arbeiten am Grundstück **Grundl.**, 616
 - Arbeiten an Bauwerken **Grundl.**, 616
 - Beginn bei Architekten-/Ingenieurleistungen **Grundl.**, 617 f
 - Begrenzung **Grundl.**, 600 ff
 - Delikt **Grundl.**, 639
 - Fristbeginn 15, 59 ff
 - Hemmung **Grundl.**, 626 ff; 15, 61
 - Honoraranspruch 15, 57 ff
 - Mängelansprüche **Grundl.**, 592 ff
 - Nebenkosten 15, 57 ff
 - Neubeginn **Grundl.**, 625
 - Organisationsverschulden **Grundl.**, 604 ff
 - Planungsfehler **Grundl.**, 594 f
 - regelmäßige Frist 15, 58

- Schuldrechtsmodernisierung **Grundl.**, 590 f
- Überwachungsfehler **Grundl.**, 594 f
- Unterbrechung 15, 61
- Vereinbarungen **Grundl.**, 637 ff
- Vergütungsansprüche **Grundl.**, 330 f
- Verkürzung **Grundl.**, 185
- Verkehrsanlagen**
 - Abgrenzungen 41, 16 ff
 - anrechenbare Kosten 46, 2 ff
 - Anwendungsbereich 45, 1 ff
 - ausgegliederte Bestimmungen vor 45, 2
 - Baugrund-/Grundwasserverhältnisse 45, 5
 - Baukostenvereinbarung 46, 13
 - Bedarfsplanung 45, 2
 - bedingt anrechenbare Kosten 46, 4 ff
 - Begriffsbestimmungen 45, 1
 - Besondere Leistungen 47, 9
 - Bewertung der Grundleistungen 47, 4
 - Bewertung der Leistung 47, 2 ff
 - Bewertung einzelner Grundleistungen einer Leistungsphase 47, 6
 - Bewertung einzelner Leistungsphasen 47, 5
 - Bewertungsmerkmale 48, 8
 - Erdarbeiten 46, 8
 - Erweiterungsbauten 45, 1
 - Extrapolation 48, 3
 - Gewichtung der Bewertungsmerkmale 48, 9
 - Honorartafel 48, 1 ff
 - Honorarzonenzuordnung 48, 7 ff
 - Ingenieurbauwerke 46, 9
 - Instandhaltungen 45, 1
 - Instandsetzungen 45, 1
 - Interpolation 48, 4 f
 - Kostenanschlag 46, 16
 - Kostenberechnung 46, 15
 - Kostenermittlung 46, 12 ff
 - Kostenrahmen 46, 13
 - Kostenschätzung 46, 14
 - Leistungsphasen 47, 2 ff
 - mehrere Fahrstreifen, Gleise, Bahnhofsanlagen 46, 10
 - mitzuverarbeitende Bausubstanz 45, 1
 - Modernisierungen 45, 1
 - Neubauten/Neuanlagen 45, 1
 - Neuerungen vor 45, 1
 - Objektdliste 48, 9
 - örtliche Bauüberwachung 47, 10
 - Relation anrechenbare Kosten/Honorare 48, 6
 - Schallimmissionen 45, 5
 - Technische Anlagen 46, 7
 - Umbau- und Modernisierungszuschlag 48, 11
 - Umbauten 45, 1
 - Umweltwirkungen 45, 2
 - Veränderungen der Leistungsbewertung 47, 2
 - Veränderungen in Grundleistungen 47, 3
 - vollständig anrechenbare Kosten 46, 2 f
 - Wiederaufbau 45, 1
 - Zuordnung zu Freianlagen 45, 3
 - Zuordnung zu Ingenieurbauwerken 45, 4
 - zusätzlicher Aufwand 47, 8

Verkehrsregelnde Maßnahmen 42, 48
Verkehrssicherungspflicht 34, 320
Verkehrssicherungspflichten
 – Haftung **Grndl.**, 550 ff
Versandkosten
 – Erstattungsfähigkeit 14, 18
Verschulden gegen sich selbst
Grndl., 556
Verschuldensklausel **Grndl.**, 185
Versicherung
 – Berufshaftpflichtversicherung **Grndl.**, 54
 – Generalplaner **Grndl.**, 95
 – Haftpflichtversicherung **Grndl.**, 725 ff
 – Subplaner **Grndl.**, 105
Versorgungseinrichtungen **Grndl.**, 55
Vertikale Bauteile 42, 10
Vertrag mit Schutzwirkung zugunsten
 Dritter **Grndl.**, 545 f
Vertragsfreiheit 1, 20, 69; 8, 17
 – Beschränkung 7, 8 ff
Vertragsstrafe **Grndl.**, 349, 359
Vertragsstrafenvorbehalt 34, 256
Vertrauensschaden **Grndl.**, 224
Vertretung
 – Architekt als Vertreter **Grndl.**, 221 ff
 – kommunalrechtliche Vorgaben
Grndl., 215 ff
 – Vollmacht **Grndl.**, 221 ff
Vertretungsregelungen 1, 38
Vervielfältigungskosten
 – Erstattungsfähigkeit 14, 19
Verwaltungsvorschriften
 – anrechenbare Kosten 4, 20
VOB/B **Grndl.**, 18
VOF **Grndl.**, 190, 390 ff, 407 ff
 – Anwendungsbereich **Grndl.**, 407 ff
 – Auftragserteilung **Grndl.**, 416 ff
 – Qualifikation des Auftragnehmers
Grndl., 413 ff
 – Rechtsschutz **Grndl.**, 423 ff
 – Übergangsvorschrift 57, 15
VOL/A
 – Bund **Grndl.**, 435
 – Bundes-Straßenbaubehörden **Grndl.**, 436
 – Einführung und Rechtsschutz
Grndl., 430 ff
 – Einhaltung und Vorschriften der öffentlichen
 Auftraggeber **Grndl.**, 435 ff
 – Landesvergabegesetze **Grndl.**, 438 f
 – öffentliche Auftraggeber **Grndl.**, 435 ff
 – Unterschwellenbereich **Grndl.**, 432 ff
 – Vergabegrundsätze **Grndl.**, 432 ff
 – Verwaltungen der Wasserwirtschaft
Grndl., 437
Vollarchitektur **Grndl.**, 146 ff
Vollmacht
 – Architekt als Vertreter **Grndl.**, 221 ff
Vollmacht des Architekten 34, 253 ff
Vollständigkeitsvermutung **Grndl.**, 159
Vorbereitung der Vergabe
 – Freianlagen 39, 61 ff
 – Gebäude und Innenräume 34, 208 ff

– Ingenierbauwerke 43, 93 ff
 – Technische Ausrüstung 55, 19 f
 – Tragwerksplanung 51, 87 ff
 – s. Vergabevorbereitung
Vorhandene Baustoffe/-teile 4, 38 ff
Vorläufige Fassung 26, 8 ff
 – Grünordnungsplan 24, 8 f
 – Landschaftsplan 23, 30 ff
 – Landschaftsrahmenplan 25, 13 ff
 – Pflege- und Entwicklungsplan 27, 7
Vorleistungspflichtigkeit 15, 7 f
Vorplanung
 – als Einzelleistung 9, 8 ff
 – Freianlagen 39, 22 ff
 – Gebäude und Innenräume 34, 91 ff
 – Ingenierbauwerke 43, 29 ff
 – Technische Ausrüstung 55, 11
 – Tragwerksplanung 51, 26 ff
Vorprellen des Architekten/Ingenieurs
Grndl., 154 f
Vorprellen des Planers 34, 156
Vorsteuerabzug 14, 6
Vorvertrag **Grndl.**, 163 f
 – Übergangsvorschrift 57, 13
Vorzeitige Vertragskündigung 34, 49 ff
Wärmedämmung 34, 159
Wärmeschutz 34, 310
Wärmeversorgungsanlagen 53, 12
Wartungs- und Pflegeanweisungen 34, 348
Wäscherei- und Reinigungsanlagen 53, 17
Wasseranlagen 53, 10 f
Wasserbau 41, 35 ff
Wasserflächen 38, 23 f
Wasserversorgung 41, 28 ff
Wegfall der Geschäftsgrundlage 34, 65
Werbung **Grndl.**, 27 f
Werbungsphase 1, 36
Wertsteigerung 34, 131
Wettbewerb **Grndl.**, 53, 131 ff, 402 ff;
 MRVG 3, 44
Wettbewerbsfreiheit 1, 8 ff
Widerklage **Grndl.**, 696 ff
Wiederaufbauten
 – Begriff 2, 9 ff; 34, 15 ff
Wiederholte Grundleistungen
 – Abrechnung 10, 34 ff
 – anrechenbare Kosten 10, 33
 – Schriftform 10, 37 f
 – Wiederholte Grundleistungen 10, 28 ff
Winterbau 50, 38
Wirtschaftlichkeit MRVG vor 1, 1
Wirtschaftlichkeitsberechnung 34, 149, 164,
 355
Wirtschaftlichkeitsgebot 3, 1, 18
Wirtschaftlichkeitsprüfungen 34, 118; 43, 49
Wohnflächenberechnung 34, 175, 185
Zahlungsplanung 34, 291
Zahlungsverzugrichtlinie **Grndl.**, 15
Zeichnerische Darstellung 55, 17, 20
Zeit- und Organisationsplan 34, 124



DIE FACHBUCHHANDLUNG

Sachwortverzeichnis

Zeitdienstanlagen 53, 15
Zeitplan, s. a. Terminplanung
Zertifizierungssysteme 34, 86

Zuschlag, s. Umbau- und Modernisierungszuschlag
Zwischenfeststellungsurteil **Grundl.**, 702