

Honorarordnung für Architekten und Ingenieure: HOAI

mit Gesetz zur Regelung von Ingenieur- und Architektenleistungen (IngABG)

Bearbeitet von

Hermann Korbion, Prof. Jack Mantscheff, Dr. Klaus Vygen, Isabel Eisterhues, Norbert Galda, Dr. Winfried Grieger, Prof. Dr.-Ing. Stephan Herkt, Claus-Jürgen Korbion, Dr. Johann Kuffer, Thomas Manteufel, Karsten Meurer, Andreas Rothermel, Klaus-Dieter Siemon, Dr. Rolf Theißen, Prof. Dr. Axel Wirth, Prof. Siegmund Wuchner

9. Auflage 2016. Buch. XXI, 1616 S. In Leinen

ISBN 978 3 406 66441 0

Format (B x L): 16,0 x 24,0 cm

[Recht > Zivilrecht > Privates Baurecht, Architektenrecht](#)

Zu [Leseprobe](#) und [Inhaltsverzeichnis](#)

schnell und portofrei erhältlich bei

The logo for beck-shop.de features the text 'beck-shop.de' in a bold, red, sans-serif font. Above the 'i' in 'shop' are three red dots of increasing size. Below the main text, the words 'DIE FACHBUCHHANDLUNG' are written in a smaller, red, sans-serif font.

beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG

Die Online-Fachbuchhandlung beck-shop.de ist spezialisiert auf Fachbücher, insbesondere Recht, Steuern und Wirtschaft. Im Sortiment finden Sie alle Medien (Bücher, Zeitschriften, CDs, eBooks, etc.) aller Verlage. Ergänzt wird das Programm durch Services wie Neuerscheinungsdienst oder Zusammenstellungen von Büchern zu Sonderpreisen. Der Shop führt mehr als 8 Millionen Produkte.

Sachwortverzeichnis

Erläuterungen:

Ziffern in **Fettdruck**: Paragraphen

Ziffern in Normaldruck: Randnummern

Bloße Zifferangaben: Erläuterungen zur HOAI

Grundl.: Einführung Architekten- und Ingenieurrecht

Vorbem. HOAI: Vorbemerkung HOAI

MRVG vor den Zifferangaben: Gesetz zur Regelung von Ingenieur- und Architektenleistungen (Artikelgesetz)

Die Buchstaben ä, ö und ü sind wie a, o und u in das Alphabet eingeordnet.

- Abdichtungskonzept** 34, 159
- Abfallentsorgung** 41, 39 f; 54, 16
- Abgeschlossenheitsbescheinigung** 34, 355
- Abgestimmte Fassung**
 - Grünordnungsplan 24, 8 f
 - Landschaftspflegerischer Begleitplan 26, 18
 - Landschaftsplan 23, 40 ff
 - Landschaftsrahmenplan 25, 17
 - Pflege- und Entwicklungsplan 27, 8 f; 32, 16
- Abnahme**
 - Abnahmefähigkeit **Grundl.**, 267 f, 811
 - Abnahmefiktion **Grundl.**, 273 f
 - behördliche Abnahmen 34, 284
 - Ersatzabnahme **Grundl.**, 263
 - Fälligkeitsvoraussetzung 15, 1 f, 15 ff
 - Generalplanervertrag **Grundl.**, 351 f, 361
 - Objektüberwachung 34, 283
 - Rechtswirkungen **Grundl.**, 269, 617
 - Teilabnahme **Grundl.**, 270 f
 - Verschiebung der Abnahmetermine **Grundl.**, 351
 - Vertragspflicht des Auftraggebers **Grundl.**, 267 ff
 - bei vorzeitiger Vertragsbeendigung **Grundl.**, 272
- Abrufvertrag**
 - Übergangsvorschrift 57, 5 ff, 10
- Abschlagszahlungen**
 - angemessene zeitliche Abstände 15, 44 ff
 - Fälligkeit 15, 41 ff
 - Höhe 15, 47 f
 - nachgewiesene Grundleistungen 15, 42 ff
 - Rückforderung 15, 52
 - Verjährung 15, 49 ff
- Abstützungen** 33, 30
- Abwasseranlagen** 53, 10 f; 54, 17
- Abwasserentsorgung** 41, 30 ff; 54, 16
- Adjudikation** **Grundl.**, 722
- Akquisition**
 - Abgrenzung **Grundl.**, 122; 1, 27, 37
 - Vergütung **Grundl.**, 124 ff
- Akquisitionsstadium** 1, 27, 36
- Allgemeine Geschäftsbedingungen**
 - Architekten-/Ingenieurvertrag **Grundl.**, 169 ff
 - Architektenverträgen 34, 65 ff
 - Bedeutung für Architekten/Ingenieure **Grundl.**, 175 ff
 - Beweislastklausel **Grundl.**, 185
 - Fälligkeit 15, 13
 - Gebäude und Innenräume 34, 65 ff
 - Haftungsbegrenzung/-ausschluss **Grundl.**, 179
 - Haftungsbeschränkungsklausel **Grundl.**, 182
 - Honoraranpassungsklauseln **Grundl.**, 181
 - Kündigungsfolgenklausel **Grundl.**, 181
 - Mängelbeseitigung **Grundl.**, 183
 - Nachtragsklauseln **Grundl.**, 181
 - Quotenhaftungsklausel **Grundl.**, 185
 - Regelungsgegenstand **Grundl.**, 171 ff
 - Schuldrechtsreform **Grundl.**, 169 ff
 - Selbstbeseitigungsklausel **Grundl.**, 184
 - Subplanerklauseln **Grundl.**, 181
 - Subsidiaritätsklausel **Grundl.**, 182
 - Transparenzgebot **Grundl.**, 176 ff
 - Verjährungsfristverkürzung **Grundl.**, 185
 - Verschuldensklausel **Grundl.**, 185
 - VOB/B **Grundl.**, 18
- Änderung des Leistungsumfangs**
 - Allgemeines 10, 1 ff
 - Änderung der Berechnungsgrundlagen 10, 14
 - beauftragter Leistung 10, 10 ff
 - Einigung als Voraussetzung? 10, 5, 8
 - geändertes Objekt als Vertragsgegenstand 10, 12 f
 - getrennte Abrechnung geänderter Leistungen 10, 25 ff
 - Honorarberechnung 10, 15 ff
 - Neufassung 10, 2
 - ohne vertragliche Vereinbarung 10, 17 ff
 - Reduzierung des Honorars 10, 21 ff
 - Schriftform 10, 9
 - Übergangsvorschrift 57, 2
 - vereinbarte 10, 7 ff
 - mit vertraglicher Regelung 10, 16
 - wesentliche/geringfügige Änderungen 10, 11
 - wiederholte Grundleistungen 10, 28 ff
- Anerkannte Regeln der Technik**
 - Einhaltung **Grundl.**, 452
 - Gebäude und Innenräume 34, 88, 153
- Anfechtung**
 - Architekten-/Ingenieurvertrag **Grundl.**, 118 ff, 193, 206 ff; 1, 64

Sachwortverzeichnis

Angebot und Annahme

- Übergangsvorschrift 57, 9

Anlagen

- Definition 34, 12; 41, 7

Anlagengruppen

- Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen 53, 10 f
- Anlagen einer Anlagengruppe in verschiedenen Honorarzonen 56, 16 ff
- Begriff 53, 5 f
- fernmelde- und informationstechnische Anlagen 53, 15
- Förderanlagen 53, 16
- Gebäudeautomation und Automation von Ingenieurbauwerken 53, 22 f
- lufttechnische Anlagen 53, 13
- mehrere Anlagen einer Gruppe 53, 24 ff
- nutzungsspezifische und verfahrenstechnische Anlagen 53, 17 ff
- Starkstromanlagen 53, 14
- Übergangsvorschrift 57, 4
- Wärmeversorgungsanlagen 53, 12

Anlagenkennzeichnungssystem 34, 201

Anrechenbare Kosten 4, 1 ff

- Allgemeines 4, 1 ff
- anerkannte Regeln der Technik 4, 8 ff
- Auskunftsanspruch 4, 29 f
- Ausnahmen 4, 22 ff
- Baukonstruktionen 54, 19 ff
- baukonstruktive Einbauten 33, 25 ff
- Baukostenvereinbarung 4, 1
- Baustelleneinrichtungskosten 33, 28
- bedingt anrechenbare Kosten 33, 65 ff; s. dort
- Beschaffensvereinbarungen 4, 23 ff
- Beschaffensvereinbarungen zu Kosten 4, 23 ff
- Bezugnahme der DIN 276 4, 31
- Definition 4, 4 ff
- Eigenleistungen 4, 34 f
- Einbau vorhandener/vorbeschaffter Stoffe/Bauteile 4, 38 ff
- ergänzende ~ 4, 33
- Fortschreibung 4, 19
- Gebäude 33, 101
- Gebäude und Innenräume 33, 6 ff
- Gegengeschäfte 4, 37
- Gewerkekatalog 50, 7 ff
- Grundleistungen 6, 4 ff
- Honorarberechnung 6, 4 ff, 30 f
- Ingenieurbauwerke 42, 7 ff
- Innenraumplaner 33, 101
- Instandhaltung/Instandsetzung 12, 10
- Korrekturen bei Kostenermittlungen 4, 19 ff
- Kostenberechnung 4, 18
- Kostenberechnungsmodell 4, 1
- Kostenermittlung 4, 5 ff
- Kostenobergrenze 4, 23
- Kostenschätzung 4, 17
- Leistungsvergabe **Grundl.**, 441
- mitzuverarbeitende Bausubstanz 4, 41 ff
- nachträgliche Anpassung 4, 19 ff
- nicht anrechenbare Kosten, s. dort

- Obergrenze **Grundl.**, 528

- ortsübliche Preise 4, 33

- Prüffähigkeit 4, 18

- Selbstübernahme von Lieferungen/Leistungen 4, 34 f

- System der Kostenermittlung 4, 5 ff

- technische Anlagen 33, 37 ff

- Technische Ausrüstung 54, 4 ff

- Technischen Anlagen 42, 17 ff

- teilweise anrechenbare Kosten 42, 29 ff

- Tragwerksplanung 50, 7 ff, 14 ff

- Umbauten und Modernisierungen 6, 30 f

- Umsatzsteuer 4, 32; 16, 14 f

- Vergleich mit bisherigen Fassungen 4, 1 ff

- Vergünstigungen von bauausführenden

- Unternehmern/Lieferern 4, 35

- Verkehrsanlagen 46, 2 f

- Verwaltungsvorschriften 4, 5, 20

- vorhandene/vorbeschaffte Baustoffe 4, 38 ff

- wiederholte Grundleistung 10, 33

- Zusammenfassung 11, 24 ff

- s. a. Kostenermittlung

- Anscheinsvollmacht Grundl.**, 227, 228, 239, 574; 34, 253

Anschlussaufträge

- Honorarminderung 11, 48

Anwendungsbereich der HOAI,

- s. Geltungsbereich

Aquisitionstätigkeiten 34, 59 ff

Arbeitsgemeinschaft, s. ARGE

Arbeitsschritt

- Begriff 9, 2

Arbeitsschutz Grundl., 16, 737 ff

Architekt

- auswärtiger ~ **Grundl.**, 34 ff

- Berufsausübungsgrenzen **Grundl.**, 21

- Berufsbezeichnung **Grundl.**, 26, 206

- Berufsqualifikation **Grundl.**, 413 ff

- Doppelstellung 1, 29

- fehlende Architekteneigenschaft

- Grundl.**, 206 ff

- geschütztes Werk **Grundl.**, 367 ff

- Irrtum über Architekteneigenschaft 1, 64 f

- Kooperationen **Grundl.**, 24 f

- Tätigkeitsfelder **Grundl.**, 19 ff

- Versterben **Grundl.**, 266

- als Vertreter **Grundl.**, 221 ff

- Vollmacht 34, 253 ff

- s. a. Berufsrecht

Architekten- und Ingenieurvertrag

- Abnahme **Grundl.**, 267 ff

- Akquisitionsphase **Grundl.**, 124 ff

- Allgemeine Geschäftsbedingungen

- Grundl.**, 169 ff

- Architektenvertragsformulare **Grundl.**, 186

- Aufhebungsvertrag **Grundl.**, 235 ff

- Auftragsvergabe der öffentlichen Hand

- Grundl.**, 187 ff

- beauftragter Leistungsumfang **Grundl.**, 143 ff

- Bedingungen **Grundl.**, 156 ff

- Beendigung **Grundl.**, 233 ff

- Bestechung **Grundl.**, 195, 204

- Bestimmung des Leistungsumfangs **Grundl.**, 116 f
- Einheitsarchitektenvertrag **Grundl.**, 186
- Erfüllung **Grundl.**, 234
- fehlende Architekteneigenschaft **Grundl.**, 206 ff
- Gestaltung einer VOF/B bzw. VOA **Grundl.**, 190
- Haustürgeschäft **Grundl.**, 202
- Kompensationsabreden **Grundl.**, 141
- Kündigung **Grundl.**, 238 ff
- mündlicher/konkludenter Vertragsschluss **Grundl.**, 122
- Objektplanung eines Ingenieurbauwerkes **Anh IV 3**
- Objektplanung für Freianlagen **Anh IV 2**
- Objektplanung für Gebäude, Innenräume **Anh IV 1**
- Optionsvertrag **Grundl.**, 167 f
- Planen auf eigenes Risiko **Grundl.**, 161 f
- Rahmenvertrag **Grundl.**, 165 f
- Schriftform **Grundl.**, 121, 160; **1**, 25, 38
- Sittenwidrigkeit **Grundl.**, 195
- stufenweise Beauftragung **Grundl.**, 153
- Technische Ausrüstung **Anh. IV**, 5
- Tragwerksplanung **Anh IV 4**
- Typenmischvertrag **Grundl.**, 107 ff
- Unentgeltlichkeit **Grundl.**, 140
- Unverbindlichkeitsabreden **Grundl.**, 142
- Unwirksamkeitsgründe **Grundl.**, 191 ff
- Vergütungsfragen **Grundl.**, 275 ff
- Vergütungspflicht **Grundl.**, 123
- Verstoß gegen gesetzliche Verbote **Grundl.**, 195
- Verstoß gegen Kopplungsverbot **Grundl.**, 196
- Verträge mit kirchlichen Institutionen **Grundl.**, 212 ff; **1**, 30
- Verträge mit öffentlicher Hand **Grundl.**, 212 ff
- Vertragsabschluss durch schlüssiges Verhalten **1**, 26 ff
- Vertragsmuster **Grundl.**, 186 ff
- Vertragsschluss **Grundl.**, 121 ff
- Vorprellen des Architekten/Ingenieurs **Grundl.**, 154 f
- Vorvertrag **Grundl.**, 163 f
- Wegfall der Geschäftsgrundlage **Grundl.**, 264 f
- Werkvertrag **Grundl.**, 110 ff
- Zustandekommen **Grundl.**, 118 ff
- Architektenbindung**
 - Bindungsvereinbarung **MRVG 3**, 25 ff
 - Grundstückserwerb **MRVG 3**, 8 ff
 - Kopplungsverbot **MRVG 3**, 15 ff
 - Leistungen **MRVG 3**, 23 ff
 - Person des Begünstigten **MRVG 3**, 15 ff
 - Standeswidrigkeit **MRVG 3**, 4
 - Verbot **MRVG vor 1**, 1, 3; **MRVG 3**, 2
 - s. a. Kopplungsverbot
- Architektenkammern**, s. Kammern
- Architektenliste** **Grundl.**, 27, 31 ff
- Architektenvertragsformulare** **Grundl.**, 186, 222, 241
- Architektenvollmacht**, s. Vollmacht
- Architektenwettbewerb** **Grundl.**, 53, 131 ff
- ARGE (Arbeitsgemeinschaft)** **Grundl.**, 75, 334
- Arglistiges Verschweigen** **Grundl.**, 604 ff
- Artikelgesetz Vorbem. HOAI**, 8
- Aufhebungsvertrag** **Grundl.**, 235 ff
 - Übergangsvorschrift **57**, 11
- Aufklärungspflicht** **34**, 88
 - bei fehlender Architekteneigenschaft **Grundl.**, 118 ff
 - Haftung **34**, 127
 - Höhe des Honorars **Grundl.**, 283 f; **4**, 29 f
- Aufmaß, gemeinsames** **34**, 276
- Aufrechnung**
 - Hemmung der Verjährung **Grundl.**, 632
 - Verrechnungsvereinbarung **Grundl.**, 141
- Aufsichtspflicht** **34**, 270, 316
 - s. a. Objektüberwachung
- Auftrag für mehrere Objekte**
 - Addition anrechenbarer Kosten **11**, 30 f
 - Allgemeines **11**, 1 ff
 - Anschlussaufträge **11**, 48
 - Beauftragung mehrerer Auftraggeber **11**, 3
 - Berechnung der Honorarminderung **11**, 44
 - gleiche Objekte **11**, 34
 - Honorarberechnung **11**, 30 f
 - Honorarminderung **11**, 44 ff, 47
 - mehrere Freianlagen **11**, 19
 - mehrere Gebäude **11**, 8 ff
 - Nachfolgeaufträgen bei gleichen Vertragspartnern **11**, 2
 - Neufassung **11**, 2
 - Objektbegriff **11**, 10
 - Selbständigkeit des Objekts **11**, 11 ff
 - spiegelgleiche Objekte **11**, 34
 - stufen- und abschnittsweise Beauftragung **11**, 5
 - Technischen Anlagen **11**, 21
 - Teil einer Gesamtmaßnahme **11**, 29
 - Tragwerke als Objekt **11**, 20
 - Trennungsgrundsatz **11**, 8 ff
 - Typenplanung/Serienbauten **11**, 33 ff
 - Vergleich mit bisherigen Fassungen **11**, 1 ff
 - wesentlich gleiche Planungsbedingungen **11**, 25 ff
 - im Wesentlichen gleichartige Objekte **11**, 34
 - zeitlicher/örtlicher Zusammenhang **11**, 28, 39 f
 - Zusammenfassung anrechenbarer Kosten **11**, 24 ff
- Auftragsänderung**, s. Änderung des Leistungsumfangs
- Auftragserweiterungen**
 - spätere ~ **9**, 15
- Aufwandsentschädigung**
 - Erstattungsfähigkeit **14**, 28
- Aufwendungsersatz**
 - Geschäftsführung ohne Auftrag **Grundl.**, 150, 192
 - Unterscheidung zur Vergütung **Grundl.**, 150
- Aufzugsanlagen** **53**, 16

Sachwortverzeichnis

Ausbau

- Gebäude 35, 17

Ausführungsplanung

- Freianlagen 39, 52 ff
- Gebäude und Innenräume 34, 187 ff
- Ingenieurbauwerke 43, 82 ff
- Technische Ausrüstung 55, 17 f
- Tragwerksplanung 51, 13, 78 ff, 100

Ausgleichsabgaben 33, 83

Auskunftsansprüche

- Urheberrechtsstreitigkeiten **Grundl.**, 709

Auslagen

- Umsatzsteuer 16, 17
- s. a. Nebenkosten

Auslegungshilfe 34, 5, 46

Ausrüstungs- und Inventarverzeichnisse 34, 347

Ausschreibungsunterlagen **Grundl.**, 367

Außenanlagen 42, 46

- anrechenbare Kosten 38, 6 ff
- Baukonstruktionen 38, 16 f
- Begriff 38, 6 ff
- Einbauten 38, 21 f
- künstlerisch gestaltete Bauteile 38, 27 f
- sonstige ~ 38, 26 f
- technische Anlagen in ~ 38, 18 ff

Außenwände 33, 20

Außergerichtliche Streitbeilegung **Grundl.**, 710

Außergewöhnliche Leistungen

- Höchstsatzüberschreitung 7, 79 f

Außerkrafttreten 58, 1 ff

Außerordentliche Kündigung

- durch den Auftraggeber **Grundl.**, 251 ff
- durch den Auftragnehmer **Grundl.**, 255 ff
- nicht beendeter Architekten-/Ingenieurvertrag **Grundl.**, 259 ff
- bei unterlassener Mitwirkung **Grundl.**, 257 f

Ausstattung 33, 87 ff

Automationssysteme 53, 22

Battelle-Gutachten Vorbem. HOAI, 11

Baubegehung **Grundl.**, 508; 34, 351

Bauforderungs-SicherungsG **Grundl.**, 326

Bauforderungs-Sicherungsgesetz **Grundl.**, 326 ff

Baufortschritt **Grundl.**, 547 f; 34, 205

Baugeld **Grundl.**, 326

Baugenehmigung 34, 161

Baugrube 33, 18

Baugrundbeurteilung

- Generalplanung **Grundl.**, 66

Baugrundgutachten 51, 60

Baugrundprüfung 34, 307

Baugrundverhältnisse 51, 25

Bauhandwerkersicherung **Grundl.**, 323 ff

Baukonstruktionskosten

- Abbruchmaßnahmen 33, 31
- Anrechenbarkeit 42, 7; 54, 19 ff
- Außenwände 33, 20
- Baugrube 33, 18
- baukonstruktive Einbauten 33, 25 ff; 42, 14

- Baustelleneinrichtung 33, 28

- Dächer 33, 22

- Decken 33, 22

- Erdbaumaßnahmen 42, 8

- Gebäude und Innenräume 33, 10

- Gerüste 33, 29

- Gründung 33, 19; 42, 9

- horizontale Bauteile 42, 11

- Ingenieurbauwerke 42, 7 ff

- Innenwände 33, 21

- Instandsetzungen 33, 31

- Kosten des Bauwerks 33, 16 ff

- Kostengliederung 33, 24

- Kostengruppen 33, 18 ff

- Linienbauteile 42, 13

- Materialentsorgung 33, 33

- provisorische Baukonstruktionen 33, 35

- räumliche Bauteile 42, 12

- Sicherungsmaßnahmen 33, 30

- sonstige Maßnahmen 42, 15

- vertikale Bauteilen 42, 10

- volle Anrechnung 33, 6 ff

- zusätzliche Maßnahmen 33, 34

Baukonstruktive Einbauten 33, 24 ff; 42, 14

Baukosten

- Begrenzung **Grundl.**, 3; **Vorbem.**

HOAI, 13

Baukostengarantie 4, 27; 34, 130, 163

Baukostensumme

- Bindung **Vorbem.** HOAI, 15

Baukostenüberschreitung 34, 50

Baukostenvereinbarung 6, 45 ff; 34, 129

- anrechenbare Kosten 4, 1

- Fachplanung 50, 20

Baukostenvereinbarungsmodell 4, 1

Baukulturförderung **Grundl.**, 45

Bauleitplanung

- Bebauungspläne 17, 8 ff
- einzelne Beauftragung 9, 16
- Flächennutzungspläne 17, 3 ff
- Leistungen 17, 1 ff
- Städtebaulicher Entwurf 17, 19 ff

Bauliche Anlage

- Begriff 49, 12

Baunebenkosten 33, 95 f

Bauoberleitung

- Ingenieurbauwerke 43, 118 ff

Bauordnungsrecht **Grundl.**, 20

Bauphysik Anl 1.2

Bauproduktenverordnung **Grundl.**, 549

Baustellenbüro

- erstattungsfähige Kosten 14, 20 f

Baustelleneinrichtung 33, 28

Baustellenverordnung **Grundl.**, 16, 738

Bausummengarantie **Grundl.**, 523 f; 34, 128

Bausummenüberschreitung

- Bausummengarantie **Grundl.**, 523 f
- einseitige (nicht vereinbarte) Kostenvorgaben **Grundl.**, 531 f
- Folgen **Grundl.**, 540 f
- Gebäude und Innenräume 34, 128
- Mangelhaftigkeit der Leistung **Grundl.**, 522

- mangelnde/fehlerhafte Hinweise **Grundl.**, 533
- Schadensberechnung **Grundl.**, 537 ff
- Schadensentstehung **Grundl.**, 536
- Toleranzgrenzen **Grundl.**, 534 f
- vertraglich vereinbartes Kostenlimit **Grundl.**, 525 ff
- Bausummenvereinbarung** 34, 46
- Bautagebuch** 34, 275
- Bauteile**
 - Begriff 4, 38
- Bauteilöffnung** **Grundl.**, 669
- Bautenstandsbericht** 34, 275
- Bauträger** **Grundl.**, 71 f
- Bauüberwachung**
 - Tragwerksplanung 51, 94 ff
 - s. a. Objektüberwachung
- Bauverfügung** **Grundl.**, 723
- Bauvoranfrage** 34, 64, 119, 133, 162, 186
- Bauvorlageberechtigung**
 - Allgemeines **Grundl.**, 39
 - eingeschränkte ~ **Grundl.**, 42
 - kleine ~ **Grundl.**, 43
 - Musterbauordnung **Grundl.**, 44
 - uneingeschränkte ~ **Grundl.**, 40
- Bauvorlageverordnungen** 34, 167
- Bauwerk**
 - Begriff 34, 10 f
- Bauzeitverzögerungen** 34, 65
- Bebauungsplan**
 - Abstimmen Vorläufiger Planfassung 19, 32
 - Abstimmung mit Nachbargemeinden 19, 31, 39
 - Änderung, Ergänzung 17, 15
 - Änderungen der Plangebietsgröße 21, 12
 - Begründung 17, 14; 19, 26, 36
 - Berechnungsgrundlage 21, 5 ff
 - Berücksichtigung von Fachplanungen 19, 28
 - Besondere Leistungen 19, 44 ff
 - Bestandaufnahme 19, 17 ff
 - Bewertung der Leistungsphasen 19, 5
 - Bewertungsmerkmale 21, 9
 - Bürgerbeteiligung 17, 12
 - Darlegen wesentlicher Auswirkungen 19, 27
 - Einordnung in Honorarzonen 21, 10
 - endgültige Bauleitplanung 17, 8
 - Entwicklungsgebot 17, 11
 - Entwurf 19, 33 ff
 - Entwurf zur öffentlichen Auslegung als Einzelleistung 21, 2
 - Erstellen des Bebauungsplans 19, 41 ff
 - fehlerhafte Abwägung 19, 14
 - Festlegen ergänzender Fachleistungen 19, 16
 - Formulieren von Entscheidungshilfen 19, 16
 - Grundleistungen 19, 6 ff
 - Honorartabelle 21, 3 f
 - Honorartafel 21, 2
 - Honorarzone 21, 6
 - Innenstadtentwicklung 17, 16
 - Leistungen 17, 8 ff
 - Leistungsbild 19, 1 ff
 - Mindestsatz 21, 1
- Mitwirken an Öffentlichkeitsbeteiligung 19, 29, 37
- Mitwirken bei Abwägung 19, 40, 42
- Ortsbesichtigungen 19, 15
- Planbereich 21, 7 f
- qualifizierter Bebauungsplan 17, 10
- Satzung 17, 9
- Vorentwurf 19, 24 f
- Werten des Grundlagenmaterials 19, 13
- Zusammenfassung bisheriger Leistungsphasen 19, 2 ff
- Zusammenstellen des Grundlagenmaterials 19, 10 ff
- Bedarfsermittlung** 34, 76
- Bedarfsplanung** 34, 75
- Bedingt anrechenbare Kosten**
 - Freianlagen 38, 30 ff
 - Gebäude und Innenräume 33, 65 ff
 - Ingenieurbauwerke 42, 33 ff
 - Technische Ausrüstung 54, 16
- Bedingte Vereinbarungen** 1, 39 f
- Befestigte Flächen** 38, 14 f
- Begriffbestimmungen** 2, 1 ff
 - Allgemeines 2, 2 f
 - Änderungen 2, 1
 - Erweiterungsbauten 2, 13 f
 - Instandhaltungen 2, 26
 - Instandsetzungen 2, 24 f
 - Kostenberechnung 2, 29
 - Kostenschätzung 2, 27 f
 - Mitzuverarbeitende Bausubstanz 2, 23
 - Modernisierungen 2, 16 ff
 - Neubauten und Neuanlagen 2, 8
 - Objekte 2, 4 ff
 - Umbauten 2, 15
 - Wiederaufbauten 2, 9 ff
- Behördenberatung** **Grundl.**, 50
- Beleuchtungsanlagen** 53, 14
- Beratender Ingenieur** **Grundl.**, 415
- Beratervertrag**
 - Haftung **Grundl.**, 547 ff
- Beratung**
 - fehlerhafte ~ **Grundl.**, 485 f
 - Haftung **Grundl.**, 547 ff; 34, 127
 - Verletzung 34, 90
- Beratungsleistungen** 3, 13
 - freie Honorarvereinbarung **Grundl.**, 6
 - Vergabe **Grundl.**, 384
- Berufsfreiheit** **Grundl.**, 21
- Berufshaftpflichtversicherung** **Grundl.**, 54; 34, 327
- Berufsrecht**
 - auswärtige Berufsangehörige **Grundl.**, 34 f
 - Berufsausübungsgrenzen **Grundl.**, 21
 - Berufsbezeichnungen **Grundl.**, 26
 - Eintragung in Architektenliste **Grundl.**, 31 ff
 - Qualifikation **Grundl.**, 413 ff
 - Rechtsvorschriften **Grundl.**, 30
 - Regelungsgegenstand **Grundl.**, 29
- Beschaffenheitsvereinbarungen**
 - Kosten 4, 23 ff

Sachwortverzeichnis

Besondere Leistungen

- Anlagen 3, 14
- Ausnahmecharakter 3, 15
- besondere Auftragsanforderungen 3, 15
- Ersetzung von Grundleistungen 3, 17
- freie Vereinbarung **Grundl.**, 443
- Generalplanervertrag **Grundl.**, 345
- bei Leistungsvergabe **Grundl.**, 443
- rationalisierungswirksame ~ **MRVG 1, 2, 13; Vorbem. HOAI**, 9
- Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator **Grundl.**, 767 ff

Bestandsaufnahme 34, 80, 88, 365

Bestandserkundungspflicht 34, 69, 88

Bestechung **Grundl.**, 195, 204

Betriebsplanung 34, 83

Beweislastklausel **Grundl.**, 185

Beweisverfahren, s. Selbständiges Beweisverfahren

Bietergespräche 34, 237

Bindung

- Schlussrechnung 15, 21 ff
- s. a. Architektenbindung

Blitzschutz- und Erdungsanlagen 53, 14

Bodengutachten 34, 89, 159

Bonus-Malus-Regelung

- Erfolgshonorar 7, 101 ff
- Malus-Honorar 7, 111 ff
- Überblick 7, 95 f
- Wirksamkeit 7, 97 ff

Brandschutz 34, 126, 159, 174

Brennstofflagerräume 49, 14

Brücken 38, 42

Bundeshaushaltsordnung **Grundl.**, 384, 430

Dachbegrünung 38, 9

Dächer 33, 23

Dachkonstruktion 34, 307

Datenübertragungen

- Erstattungsfähigkeit 14, 18

Decken 33, 22

Deliktische Haftung **Grundl.**, 550 ff

Detailmodelle 34, 202

Dienstleistungsfreiheit **Grundl.**, 36, 733 f

Dienstleistungsrichtlinie 1, 8 ff

DIN-Normen **Grundl.**, 454

Dokumentation

- Leistungsphase 9 **Grundl.**, 107
- Technische Ausrüstung 55, 25 f
- s. a. Objektbetreuung und Dokumentation

Drittwiderklage **Grundl.**, 696 ff

– isolierte ~ **Grundl.**, 365c, 698

Durchgriffshaftung **Grundl.**, 364

Durchstellungsklauseln **Grundl.**, 87

E-Commerce-Richtlinie **Grundl.**, 15

Eilverfahren **Grundl.**, 723

Einarbeitungsaufwand

- gesonderte Vergütung 8, 36 ff
- zusätzlicher ~ bei Teilbeauftragung 8, 36 ff

Einheitsarchitektenvertrag **Grundl.**, 186

Einstweiliger Rechtsschutz **Grundl.**, 723

Einverständliche Vertragsaufhebung 34, 57 f

Einzelgewässer 38, 36

Einzelleistungen 3, 2

- Allgemeines 9, 1 ff
- Bauleitplanung 9, 16
- Begriff 9, 2
- Entwurfsplanung 9, 8 ff
- Landschaftsplanung 9, 16
- Objektüberwachung 9, 7, 17 ff
- Schriftform 9, 6 ff
- spätere Auftragsweiterung 9, 15
- Vergleich mit bisherigen Fassungen 9, 1 ff
- Vorplanung 9, 8 ff
- s. a. Teilleistungen

Elektroakustische Anlagen 53, 15

Energetische Ertüchtigungen 34, 174

Entgelt

- Begriff 1, 5

Entsorgungsanlagen 53, 17

Entwässerung 34, 174

Entwässerungsplanung 39, 46

Entwurfsplanung

- als Einzelleistung 9, 8 ff
- Freianlagen 39, 34 ff
- Gebäude und Innenräume 34, 136 ff
- Ingenieurbauwerke 43, 51 ff
- Technische Ausrüstung 55, 13 f
- Tragwerksplanung 51, 42 ff

Erdbau 38, 38; 42, 8

Erfolgshonorar

- Bonusregelung 7, 101
- Form 7, 109
- Kostenunterschreitungen 7, 102 ff
- sachliche Voraussetzungen 7, 108
- wesentliche Kostensenkung 7, 106 f

Erfüllung **Grundl.**, 234

Ergänzungs- und Anpassungsvertrag

- Übergangsvorschrift 57, 14

Erörtern der Planungsergebnisse 3, 1

Erörterungsgebot 3, 1

Ersatzabnahme **Grundl.**, 263

Erschließung

- nicht öffentliche ~ 33, 67, 81 f; 42, 45
- öffentliche ~ 33, 78; 42, 44

Erweiterungsbauten

- Abgrenzung 34, 22
- Begriff 2, 13 f; 34, 19 ff

Fachlich anerkannte Regeln der Technik,

- s. Anerkannte Regeln der Technik

Fachplaner **Grundl.**, 67

- s. a. Sonderfachleute

Fachplanung 49 ff.

Fahrtkosten

- Erstattungsfähigkeit 14, 23 ff

Fahrtreppen 53, 16

Fälligkeit des Honorars **Grundl.**, 330

- Abnahme der Leistung 15, 1 f, 15 ff
- Abschlagszahlungen 15, 41 ff
- Allgemeine Geschäftsbedingungen 15, 13
- freie Vereinbarkeit 15, 9 ff
- Gesamthonorar 15, 14 ff

- Nebenkosten **15**, 53 f
- Nichteintritt in besonderen Fällen **15**, 55 f
- prüffähige Honorarschlussrechnung **15**, 2, 20 ff
- Vereinbarungen **15**, 9 ff
- Verfassungswidrigkeit der Regelung **15**, 4 ff
- Familienheimfahrten**
- Erstattungsfähigkeit **14**, 27
- Fernmelde- und informationstechnische Anlagen** **53**, 15
- Fernseh- und Antennenanlagen** **53**, 15
- Fertigprodukte** **34**, 137
- Festpreishonorar** **4**, 28
- Finanzierungsplan** **34**, 113
- Flächenhafter Erdbau** **38**, 38
- Flächennutzungsplan**
- Abstimmung mit Nachbargemeinden **18**, 35
- Abwägung **18**, 14, 36
- Analysieren und Darstellen des Plangebietes **18**, 17
- Art der Bodennutzung **17**, 3
- Begründung **17**, 6; **18**, 32
- Besondere Leistungen **18**, 40 f
- Bewertung der Leistungsphasen **18**, 6 f
- Bewertungsmerkmale **20**, 10 ff
- Bewertungspunkte **20**, 18 f
- Bindungswirkung **17**, 5
- Darlegen der Planungsauswirkungen **18**, 24
- Einordnung in Honorarzone **20**, 5, 20
- Entwurf zur öffentlichen Auslegung **18**, 30 ff
- Erfassen abwägungsrelevanter Sachverhalte **18**, 14
- Festlegen ergänzender Fachleistungen **18**, 16
- Flächen als Abrechnungsmaßstab **20**, 3
- Formulieren von Entscheidungshilfen **18**, 16
- Genehmigungserfordernis **17**, 7
- Grundleistungen **18**, 8 ff
- Honorarberechnung **20**, 9
- Honorarsätze für Grundleistungen **20**, 1 ff
- Honorartafel **20**, 7 f
- Honorarvereinbarungen **20**, 4
- Leistungen **17**, 3 ff
- Leistungsbild **18**, 1 ff
- Mindesthonorar **20**, 1
- Mitwirkung des Auftragnehmers **18**, 20
- Nutzungsarten **17**, 4
- Öffentlichkeitsbeteiligung **18**, 26
- Ortsbesichtigungen **18**, 15
- Planungen benachbarter Gemeinden **18**, 28
- Planzeichen **18**, 31
- Teilflächen **20**, 6, 21
- vorbereitende Bauleitplanung **17**, 3
- Vorentwurf für frühzeitige Beteiligungen **18**, 9 ff
- Wertung des Grundlagenmaterials **18**, 13
- zeichnerische Darstellung **18**, 22 f
- Zusammenfassung bisheriger Leistungsphasen **18**, 10
- Zusammenstellen und Gewichten der Fachprognosen **18**, 19
- Zusammenstellung des Grundlagenmaterials **18**, 11 ff

Flächenplanung

- Bebauungsplan **19**, 1 ff
- Bebauungspläne **17**, 8 ff
- Flächennutzungspläne **17**, 3 ff; **18**, 1 ff
- Honorarzonen **5**, 1, 7
- Landschaftsplanung **22**, 1 ff
- Leistungen der Bauleitplanung **17**, 1 ff
- Städtebaulicher Entwurf **17**, 19 ff
- Flugverkehrsanlage**, s. Verkehrsanlagen
- Förderanlagen** **53**, 16
- Förderungsrichtlinien** **1**, 41
- Fortbildung Grundl.**, 49
- Freianlagen**
- Abgrenzung **39**, 3
- Abgrenzungen **41**, 13 ff
- Abstimmen der Zielvorstellungen **39**, 24
- Abstimmung und Koordination **39**, 54
- Analysieren der Grundlagen **39**, 23
- Anforderungen **40**, 9
- Anlage 11.1 **39**, 10
- Anpassungen der Planungsunterlagen **39**, 48
- anrechenbare Kosten **38**, 3, 6 ff
- Anrechnungsbestimmungen **39**, 7
- anteilige Planung **39**, 6
- Anzahl der Funktionsbereiche **40**, 10
- Aufstellen von Leistungsbeschreibungen **39**, 62
- Auftrag über Gebäude und Freianlagen **37**, 1 ff
- Ausführungsplanung **39**, 52 ff
- Außenanlagen **38**, 6 ff
- Baukonstruktionen in Außenanlagen **38**, 16 f
- bedingt anrechenbare Kosten **38**, 30 ff
- befestigte Flächen **38**, 14 f
- Begriff **vor** **38**, 1; **38**, 5, 9
- behördliche Abstimmung **39**, 36
- Beratung **39**, 16
- Besondere Leistungen **39**, 10, 19 f, 31, 42 f, 49, 58 f, 69, 80 f, 100 f, 106 f
- besondere Prüfverfahren **39**, 49
- Bewertungsmerkmale **40**, 7 ff
- Bezugnahmen auf Planungsunterlagen **39**, 46
- Bietergespäche **39**, 75
- Dachbegrünung **38**, 9
- Darstellen des Vorentwurfs **39**, 28
- Darstellung des Entwurfs **39**, 37
- Definition **39**, 3 ff
- Detail- oder Konstruktionszeichnungen **39**, 55
- Dokumentation **39**, 18, 87, 103 ff
- Durchlässe/Uferbefestigungen **38**, 39
- Einbauten in Außenanlagen **38**, 21 f
- Einbindung in Umgebung **40**, 8
- Einreichen der Unterlagen **39**, 47
- Einzelgewässer **38**, 36
- Entwässerungsplanung **39**, 46
- Entwurfsplanung **39**, 34 ff
- Erarbeiten der Entwurfsplanung **39**, 35
- Erfassen, Bewerten und Erläutern **39**, 25 ff
- Erläuterung der Leistung **39**, 30
- flächenhafter Erdbau **38**, 38
- Formulieren von Entscheidungshilfen **39**, 17
- Fortführung der Planungsergebnisse **39**, 52

Sachwortverzeichnis

- Fortschreiben der Ausführungsplanung **39**, 57
- Fortschreiben des Terminplans **39**, 56
- Freiräume **39**, 4
- Geländeflächen **38**, 12 f
- Genehmigungsplanung **39**, 45 ff
- gestalterische Anforderungen **40**, 11
- Grundlagenermittlung **39**, 13 ff
- Grundleistungen **39**, 10 ff, 13 ff, 22 ff, 34 ff, 45 ff, 61 ff
- Haftung **39**, 21, 33, 44, 51, 60, 71, 82, 102, 108
- Herrichten **38**, 29
- Hinweise auf vertragliche Gestaltungen **38**, 55
- Honorarberechnung **39**, 2, 111
- Honorartafel **40**, 1 f
- Honorarzonen **40**, 3 ff
- Instandhaltung/Instandsetzung **12**, 3
- Klärung der Aufgabenstellung **39**, 14
- Kostenberechnung **38**, 4
- Kostenermittlung **39**, 29, 39, 66, 78
- Kostenkontrolle **39**, 40, 67, 78, 97
- Kostenschätzung **38**, 4
- künstlerisch gestaltete Bauteile der Außenanlagen **38**, 27 f
- landschaftspflegerische Planungen **39**, 3
- Lärmschutzwälle **38**, 40
- Leistungen **vor 38**, 2
- Leistungen im Bestand **vor 38**, 3 ff
- Leistungsbild **39**, 1 ff
- Mangelfeststellung **39**, 95, 104
- mehrere Objekte **39**, 5
- Mengenermittlung **39**, 64
- Mitwirkung bei Vergabe **39**, 72 ff
- nachbarliche Zustimmungen **39**, 49
- Neuerungen **38**, 1
- nicht anrechenbare Kosten **38**, 45 ff
- Objektbeschreibung **39**, 38
- Objektbetreuung und Dokumentation **39**, 103 ff
- Objektliste **40**, 18
- Objektüberwachung **39**, 83 ff
- Ortsbesichtigung **39**, 15
- Pflanz- und Saatflächen **38**, 25
- Planungsumfang **39**, 3 ff
- Punktebewertung **40**, 16 ff
- Qualitätskontrolle **39**, 84
- Rechnungsprüfung **39**, 89 f
- Regelbeispiele **40**, 4
- Regelungsumfang **39**, 2
- Siemon-Tabelle **39**, 2
- sonstige Außenanlagen **38**, 26 f
- Spezialregelungen **39**, 109 f
- Stege und Brücken **38**, 42
- Steinfurt-Tabelle **39**, 2
- Stützbauwerke **38**, 41
- Technische Anlagen in Außenanlagen **38**, 18 ff
- Teiche ohne Dämme **38**, 37
- Terminplanung **39**, 65, 86
- Trennungsprinzip **39**, 112
- Übergabe des Objekts **39**, 83
- Überwachen der Fertigstellungspflege **39**, 96
- Umbau/Modernisierung **40**, 19
- Umbauten **39**, 8 f
- Umbauten und Modernisierungen **vor 38**, 3 ff; **39**, 109
- Vergleich mit früheren Fassungen **38**, 2; **39**, 1
- Versorgungs- und Entsorgungseinrichtungen **40**, 12 ff
- Vorbereitung der Abnahme **39**, 91
- Vorbereitung der Vergabe **39**, 61 ff
- vorhandene (Bau-) Substanz **vor 38**, 6
- Vorplanung **39**, 22 ff
- Wasserflächen **38**, 23 f
- Wege ohne regelmäßigen Fahrverkehr **38**, 43 f
- zeichnerische Darstellungen **39**, 53
- Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentation **39**, 41
- Zusammenstellen der Vergabeunterlagen **39**, 68, 77, 79
- Freigabe von Sicherheitsleistungen 34**, 338
- Freihändige Vergabe Grundl.**, 387, 389
- Fremdleistungen**
 - erstattungsfähige Kosten **14**, 29
- Funktionsbereiche**
 - Begriff **35**, 11 f
 - Innenräume **35**, 32
- Funktionsprogramm 34**, 77
- Funktionstauglichkeit Grundl.**, 449
- Garten- und Landschaftsarchitekten**
 - Vorbem. HOAI**, 4
- Gasanlagen 53**, 10 f
- Gebäude**
 - Abgrenzungen **41**, 11 f
 - Auftrag für mehrere Objekte **11**, 8 ff
 - Auftrag über Gebäude und Freianlagen **37**, 1 ff
 - Ausbau **35**, 17
 - Begriff **34**, 1, 9; **41**, 11 f; **49**, 11
 - Bewertung **35**, 18
 - Bewertungsmerkmale **35**, 5
 - Einbindung in die Umgebung **35**, 10
 - funktionale Selbständigkeit **11**, 10
 - Funktionsbereiche **35**, 11 f
 - gestalterische Anforderungen **35**, 13
 - Honorarzonen **35**, 2 ff
 - konstruktive Anforderungen **35**, 14
 - konstruktive Selbständigkeit **11**, 10
 - mehrere ~ **11**, 8 ff
 - Objektliste **35**, 2
 - Objektüberwachung als Einzelleistung **9**, 17 ff
 - Punktebewertung **35**, 19 ff
 - Technische Ausrüstung **35**, 15 f
- Gebäude und Innenräume**
 - Abgrenzungen **33**, 9 ff
 - Abnahme der Bauleistungen **34**, 283
 - Abstimmen der Leistungen mit Beteiligten **34**, 91
 - Abstimmen der Zielvorstellungen **34**, 92 ff
 - Allgemeine Geschäftsbedingungen **34**, 65 ff
 - Allgemeines **34**, 5 ff
 - alternative Lösungsansätze **34**, 111
 - Analysieren der Grundlagen **34**, 91
 - Ändern der Genehmigungsunterlagen **34**, 183 ff

- Änderungen der Leistungsbilder **34**, 2
- Änderungen der Leistungsphase **34**, 2
- Änderungen der Objektlisten **34**, 3 f
- Änderungsleistungen **34**, 65
- Anlagenbegriff **34**, 12
- Anlagenkennzeichnungssystem **34**, 201
- anrechenbare Kosten **33**, 6 ff, 37 ff, 101 ff
- Aquisitionsleistungen **34**, 59 ff
- Aufbereiten des Zahlungsmaterials **34**, 353
- Auflisten von Gewährungsleistungsfristen **34**, 287
- Aufstellen der Leistungsbeschreibungen **34**, 211 ff, 226 f
- Aufstellen eines Finanzierungsplans **34**, 113
- Aufstellen vergleichender Kostenübersichten **34**, 228
- Aufstellen von Raum-/Funktionsprogrammen **34**, 77
- Auftrag über Gebäude und Freianlagen **37**, 1 ff
- Ausarbeiten besonderer Maßnahmen **34**, 152
- Ausbau **35**, 17
- Ausführungsplanung **34**, 187 ff
- Ausführungsüberwachung **34**, 266 ff
- Ausgleichsabgaben **33**, 85
- Auslegungshilfe **34**, 5, 46
- Ausrüstungs- und Inventarverzeichnisse **34**, 347
- Außenanlagen **33**, 85 f
- Ausstattung **33**, 87
- Baubegehung nach Übergabe **34**, 351
- Baukonstruktionskosten **33**, 6 ff, 10, 16 ff
- Baunebenkosten **33**, 95 f
- Baustelleneinrichtung **33**, 28
- Bautagebuch **34**, 275
- Bauvoranfrage **34**, 119, 133, 162, 186
- Bauwerksbegriff **34**, 10 f
- Bauzeitverzögerungen **34**, 65
- Bedarfsermittlung **34**, 76
- Bedarfsplanung **34**, 75
- bedingt anrechenbare Kosten **33**, 65 ff
- Begriffe **33**, 9 ff; **34**, 1, 8 ff
- behördliche Abnahmen **34**, 284
- Beraten zum Leistungs- und Untersuchungsbedarf **34**, 69
- Bereitstellen der Arbeitsergebnisse **34**, 101, 139, 193
- Besondere Grundlagen des Honorars **33**, 1 ff
- Besondere Leistungen **34**, 5, 41, 74 ff, 111 ff, 147 ff, 178 ff, 197 ff, 225, 241 ff, 290 ff, 343
- Bestandsaufnahme **34**, 80, 88, 365
- Bestandserkundungspflicht **34**, 69, 88
- Betriebsplanung **34**, 83
- Bewertung **35**, 18
- Bewertungsmerkmale bei Gebäuden **35**, 5
- Bewertungsmerkmale bei Innenräumen **35**, 31 ff
- Bietergespräche **34**, 237
- Brandschutz **34**, 126, 159
- Definition **vor 33**, 4
- differenzierte Zeit-, Kosten- und Kapazitätspläne **34**, 292
- Dokumentation **34**, 2
- Dokumentation des Bauablaufs **34**, 275
- Durcharbeiten der Planungsergebnisse **34**, 188
- Einbindung in die Umgebung **35**, 10
- Einführung **34**, 1 ff
- Einholen von Angeboten **34**, 232
- energetische Ertüchtigungen **34**, 174
- Entwurfsplanung **34**, 136 ff
- Erarbeiten des Entwurfsplanung **34**, 137
- Erarbeiten von Detailmodellen **34**, 202
- Ergänzen der Vorplanungsunterlagen **34**, 125
- Ergänzen von Vorplanungsunterlagen **34**, 112
- ergänzende Regelungen **34**, 38
- Erläuterungsbericht **34**, 99 f
- Erstellen des Vergabevorschlags **34**, 238
- Erweiterungsbauten **34**, 19 ff
- Farb- und Materialgestaltung **35**, 36
- Formulieren von Entscheidungshilfen **34**, 70
- Freigabe von Sicherheitsleistungen **34**, 338
- frühere Fassungen **vor 33**, 1
- frühere HOAI-Fassungen **33**, 1 f
- Funktionsbereiche **35**, 11 f, 32
- Gebäudebegriff **34**, 1, 9
- Gebäudebestandsdokumentationen **34**, 347
- gemeinsames Aufmaß **34**, 276
- Genehmigungsfähigkeit **34**, 102, 141, 161, 183 ff
- Genehmigungsplanung **34**, 165 ff
- gestalterische Anforderungen **35**, 13
- gewerkeorientierte Bearbeitung **34**, 195
- Grundlagenermittlung **34**, 66 ff
- Grundleistungen **34**, 39 ff
- Grundstücks- und Objektauswahl **34**, 79
- Grundstücks- und Objektbeschaffung **34**, 79
- Grundstückskosten **33**, 73
- Haftung **34**, 88, 127 ff, 153 ff, 186, 204 ff, 229 ff, 247 ff, 294 ff, 356
- Herrichten und Erschließung **33**, 74 ff
- Hinweisen auf Zielkonflikte **34**, 92 ff
- Honorar bei fehlender Leistungsbestimmung **34**, 59 ff
- Honorar bei Vertragsaufhebung **34**, 57 f
- Honorar bei vorzeitiger Vertragskündigung **34**, 49 ff
- Honorarermittlung **33**, 3 ff; **34**, 5
- Honorartafel **35**, 1
- Honorarzonen bei Gebäuden **35**, 2 ff
- Honorarzonen bei Innenräumen **35**, 29 ff
- Innenraumbegriff **34**, 13, 32 ff
- Innenraumplanung **33**, 98 ff
- Instandhaltungen **34**, 37
- Instandsetzungen **34**, 36
- Katalogs für Planung und Abwicklung **34**, 111
- Klären der Aufgabenstellung **34**, 67
- konstruktive Anforderungen **35**, 14
- Konstruktive Detailgestaltung **35**, 37 f
- Koordinieren der Beteiligten **34**, 273
- Koordinieren der Vergaben **34**, 231
- Koordinierung **34**, 171
- Koordinierungspflicht **34**, 321
- Kosten aus Technischen Anlagen **33**, 37 ff
- Kostenanschlag **34**, 235

Sachwortverzeichnis

- Kostenberechnung **34**, 142, 150, 163
- Kostenberechnungsmodell **vor 33**, 5
- Kostenermittlung **34**, 2, 217 ff
- Kostenfeststellung **34**, 278, 282
- Kostengliederung **33**, 15
- Kostenkontrolle **34**, 2, 219, 236, 280 f
- Kostenschätzung **34**, 105 ff, 121, 128
- Kostenschätzungen **33**, 15
- Kostenvereinbarungsmodell **vor 33**, 5
- Kritik am Regelungsaufbau **34**, 7
- Kündigung des Vertrags **34**, 49 ff
- künstlerische Oberleitung **34**, 1
- Künstlerische Oberleitung **34**, 361
- Kunstwerke **33**, 87 ff
- Leistungsphasen **34**, 43 ff, 65 ff
- Lichtgestaltung **35**, 33
- Machbarkeitsstudie **34**, 85
- Mittelabflussplanung **34**, 243
- Mitwirken bei Auftragserteilung **34**, 239
- Mitwirken bei Kredit-/Fördermittelbeschaffung **34**, 114
- Mitwirken bei Leistungsvergabe **34**, 87
- Mitwirken bei nachbarlichen Zustimmungen **34**, 179 ff
- Mitwirkung bei Vergabe **34**, 230 ff
- Modernisierungen **34**, 26, 364 ff; **36**, 1 ff
- Nachtragsgenehmigung **34**, 171, 176
- Neuanlagenbegriff **34**, 14
- Neubautenbegriff **34**, 14
- Neufassung der HOAI **vor 33**, 1 ff
- nicht anrechenbare Kosten **33**, 65 ff
- Nichterbringung von Leistungen **34**, 73, 110 ff, 146 ff, 177, 196 ff, 224, 240, 289, 342
- Objektbegehung zur Mangelfeststellung **34**, 334 ff
- Objektbeobachtung **34**, 349
- Objektbeschreibung **34**, 198 ff
- Objektbetreuung **34**, 333 ff
- Objekte im Sinne der HOAI **vor 33**, 4
- Objektgliederungen **33**, 14
- Objektliste bei Gebäuden **35**, 2
- Objektliste zur Innenraumplanung **35**, 42
- Objektüberwachung **34**, 265 ff
- Objektverwaltung **34**, 350
- Optimierung **34**, 148, 228
- Ortsbesichtigung **34**, 68
- Präsentationshilfen **34**, 120
- Projektstrukturplan **34**, 122
- Prüfen und Anerkennen Pläne Dritter **34**, 203
- Prüfen und Werten von Angeboten **34**, 233, 246
- Prüfen und Werten von Nebenangeboten **34**, 242
- Prüfung von Nachtragsangeboten **34**, 245
- Prüfverfahren, besondere **34**, 180
- Punktebewertung **35**, 19 ff
- Punktebewertung bei Innenraumplanung **35**, 39
- Raumbücher **34**, 123, 151, 198
- Raumzuordnung und Raumproportionen **35**, 34
- Rechnungsprüfung **34**, 277
- Regelungsgegenstand Gebäudeplanung **34**, 8 ff
- Regelungsgegenstand Innenraumplanung **34**, 8 ff
- sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen **33**, 27 ff
- Spezialregelungen **34**, 5
- Standortanalyse **34**, 78
- stufenweise Beauftragung **34**, 65
- Systemplanung **34**, 136 f
- Technische Ausrüstung **35**, 15 f, 35
- Technische Substanzerkundung **34**, 82
- Teilleistungen **34**, 47 ff
- Terminplan **34**, 2, 144, 194, 210, 274
- Übergabe des Objekts **34**, 286
- Überprüfen erforderlicher Montagepläne **34**, 195, 207
- Überwachen der Mängelbeseitigung **34**, 288
- Überwachen der Mangelbeseitigung **34**, 344 ff
- Überwachen der Wartungs- und Pflegeleistungen **34**, 352
- Umbauten **34**, 24 f, 364 ff; **36**, 1 ff
- Umwelterheblichkeitsprüfung **34**, 84
- Umweltverträglichkeitsprüfung **34**, 84
- Unterstützung bei Widerspruchs-/Gerichtsverfahren **34**, 181 f
- Vergleichen der Ausschreibungsergebnisse **34**, 238
- Verhandlungen über die Genehmigungsfähigkeit **34**, 141
- Vertragsaufhebung, einverständliche **34**, 57 f
- Vollmacht des Architekten **34**, 253 ff
- Vorbereitung der Vergabe **34**, 208 ff
- Vorbereitung und Mitwirkung bei Nachprüfungsverfahren **34**, 244
- Vorplanung **34**, 91 ff
- Vorverhandlungen über Genehmigungsfähigkeit **34**, 102
- Wärmeschutz **34**, 310
- Wartungs- und Pflegeanweisungen **34**, 348
- Weglassen einzelner Leistungen **34**, 48
- Wiederaufbauten **34**, 15 ff
- Wirtschaftlichkeitsberechnung **34**, 149, 164, 355
- Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen **34**, 118
- Wohnflächenberechnung **34**, 175, 185
- Zahlungsplanung **34**, 291
- zeichnerische Darstellung **34**, 190 ff
- Zeit- und Organisationsplan **34**, 124
- Zertifizierungssysteme **34**, 86, 111
- Zusammenfassen, Erläutern, Dokumentieren der Ergebnisse **34**, 71, 145
- Zusammenstellen der Vorplanungsergebnisse **34**, 109
- Zusammenstellung der Dokumentation **34**, 285
- Zusammenstellung der Vergabeunterlagen **34**, 220 ff
- Gebäudeautomation 53**, 22
- Gebäudebestandsdokumentationen 34**, 347

Gebührenordnungen

- Architekten **Vorbem. HOAI**, 2, 5 ff
- Ermächtigung **MRVG vor 1**, 4; **MRVG 1**, 2, 2 ff, 14
- Garten- und Landschaftsarchitekten **Vorbem. HOAI**, 4
- GOA 1950 **Vorbem. HOAI**, 5 ff
- Ingenieure **Vorbem. HOAI**, 3
- nicht amtlicher Art **Vorbem. HOAI**, 2 ff

Gefälligkeit

- Haftung **Grundl.**, 481 ff

Gegengeschäfte 4, 37

Geländeabstützungen 38, 41

Geländeflächen 38, 12 f

Geltungsbereich der HOAI 1, 1 ff

- Anwendungsbereich HOAI 1, 53 ff
- Benachteiligung von Inländern? 1, 15 ff
- erfasste Leistungen 1, 21 f
- Generalunternehmer 1, 53 ff
- HOAI als Preisrecht 1, 23 ff
- Höhe des Entgelts 1, 69
- Irrtum über Architekten-/Ingenieurseigenschaft 1, 64 f
- Paketanbieter 1, 53 ff
- persönlicher ~ 1, 49 ff
- Sitz im Inland 1, 66 ff
- Subplaner 1, 57 ff
- Vereinbarungen zum anwendbaren Recht 1, 70 f
- zeitlicher ~ 1, 69

Genehmigungsfähigkeit

- Ändern der Genehmigungsunterlagen 34, 183 ff
- genehmigungsfähiger Entwurf 34, 161
- Verhandlungen 34, 141
- Vorverhandlungen 34, 102

Genehmigungsplanung

- Gebäude und Innenräume 34, 165 ff
- Ingenieurbauwerk 43, 70 ff
- Tragwerksplanung 51, 67 ff

Generalplaner

- anrechenbare Kosten 42, 30
- Begriff **Grundl.**, 73 ff, 332 ff
- Vertragsverhältnis zu Sonderfachleuten **Grundl.**, 96 ff
- Zusammenarbeit **Grundl.**, 75

Generalplanervertrag

- Abnahme **Grundl.**, 92 f, 351 f, 361
- Ansprüche des Bauherrn **Grundl.**, 94
- Fälligkeit der Honorarabschläge **Grundl.**, 348, 351, 360
- Fälligkeit des Honorars **Grundl.**, 89
- Fristen **Grundl.**, 349, 359
- Generalplanerrisiko **Grundl.**, 95
- Gewährleistung **Grundl.**, 362 f
- Grundlage **Grundl.**, 80 ff
- Grundlagen **Grundl.**, 339
- Haftung **Grundl.**, 362 f
- Honorar **Grundl.**, 78, 84 ff, 343 ff, 357 f
- Koordinierungsleistungen **Grundl.**, 345
- Kündigung **Grundl.**, 91, 350, 365
- Obliegenheiten **Grundl.**, 353

- Organisationsverschulden **Grundl.**, 104
- Prozessuales **Grundl.**, 365 b
- Rechte des Bauherrn **Grundl.**, 353 f
- Rechtsnatur **Grundl.**, 77 ff
- Schadensersatz **Grundl.**, 365 a
- Termine/Fristen **Grundl.**, 90
- Unwirksamkeit **Grundl.**, 81, 340 ff
- Verhältnis zum Subplanervertrag **Grundl.**, 96 ff
- Versicherung **Grundl.**, 95, 354, 364
- Vertrag Bauherr/Generalplaner **Grundl.**, 336 ff
- Vertrag Generalplaner/Sonderfachleute **Grundl.**, 355
- Vertragsfreiheit **Grundl.**, 80, 339
- Vertragsgegenstand **Grundl.**, 83
- Vertragsstrafe **Grundl.**, 90, 349, 359

Generalplanung

- Aufgabenbereiche **Grundl.**, 66 f
- Risiken **Grundl.**, 68 ff

Generalunternehmer

- Anwendungsbereich HOAI 1, 53 ff

Geotechnik Anl 1.3

Gerichtsstand 15, 62 ff

- Allgemeiner Gerichtsstand **Grundl.**, 641
- Bestimmung **Grundl.**, 653
- der Erfüllungsorts **Grundl.**, 642
- Internationale Zuständigkeit **Grundl.**, 648 ff
- Urheberrechtsstreitigkeiten **Grundl.**, 704 f
- Vereinbarungen **Grundl.**, 646 f
- der Widerklage **Grundl.**, 645

Gerüste 33, 29

Gesamtschuldnerausgleich, gestörter **Grundl.**, 581

Gesamtschuldnerische Haftung **Grundl.**, 553 ff, 556 ff

Geschäftsführung ohne Auftrag **Grundl.**, 192

Geschäftsgrundlage 1, 41

- s. Störung der Geschäftsgrundlage

Gesetz zur Regelung von Ingenieur- und Architektenleistungen Vorbem. HOAI, 9

- Auslegungshilfe **MRVG vor 1**, 4
- Ermächtigung für Gebührenordnungen **MRVG vor 1**, 4; **MRVG 1**, 2, 2 ff, 14
- Zweck **MRVG**, 1

Gesetzliche Verbote **Grundl.**, 195 f

Gestörter Gesamtschuldnerausgleich **Grundl.**, 581

Gewährleistungsfrist

- Verlängerung **Grundl.**, 352

Gewerkekatalog 50, 8 ff

GOI 1937 vor 49, 7; 50, 3

Größe der Flächen 6, 16

Grundlagenermittlung

- Freianlagen 39, 13 ff
- Gebäude und Innenräume 34, 66 ff
- Ingenieurbauwerke 43, 16 ff
- Technische Ausrüstung 55, 9 ff
- Tragwerksplanung 51, 20 ff

Grundleistungen

- Bewertungstabelle für ~ der Anlage 10 8, 32 ff
- Ersetzung durch Besondere Leistungen 3, 17

Sachwortverzeichnis

- Honorarberechnung **6**, 2 ff
- Leistungen zur ordnungsgemäßen Auftrags-
füllung **3**, 5 f
- Leistungsbilder und Leistungsphasen **3**, 7 ff
- Nichtübertragung einzelner ~ **8**, 9 ff
- Nichtübertragung wesentlicher Teile von ~
8, 24 ff
- Übertragung von Leistungsphasen **8**, 4 ff
- wiederholte ~ **10**, 28 ff
- Grundstückserwerb**
 - Kopplungsverbot **MRVG 3**, 8 ff
- Grundstückskosten 33**, 73
- Gründung 33**, 19; **42**, 9
- Gründungsberatung**
 - Allgemeines **Grundl.**, 66
- Grundurteil Grundl.**, 700
- Grundwasserverhältnisse 34**, 157; **51**, 25
- Grünordnungsplan**
 - abgestimmte Fassung **24**, 10
 - Ausschnitt aus Gemeindegebiet **24**, 2
 - Begriff **23**, 6
 - Bewertungsmerkmale **29**, 3
 - Ermitteln der Planungsgrundlagen **24**, 4 ff
 - Ermitteln des Leistungsumfanges **24**, 3
 - Größenänderung des Plangebiets **29**, 4 f
 - Honorarberechnung **29**, 1 ff
 - Honorartafel **29**, 1 ff
 - Klären der Aufgabenstellung **24**, 3
 - Leistungsbild **24**, 1 ff
 - Leistungsphasen **24**, 3 ff
 - Vorläufige Fassung **24**, 8 f
 - Zuordnung zur Bauleitplanung **23**, 9 ff
 - Zweck **23**, 5 ff
- Haftpflichtversicherung Grundl.**, 95, 354,
725 ff; **34**, 186, 327
- Haftung**
 - Ausführungsplanung **34**, 204 ff
 - Bauproduktenverordnung **Grundl.**, 549
 - Bausummenüberschreitung **Grundl.**, 522 ff
 - Beratervertrag **Grundl.**, 547 ff
 - fehlerhafte Beratung **Grundl.**, 485 f
 - Gefälligkeit **Grundl.**, 481 ff
 - gesamtschuldnerische Haftung **Grundl.**, 553 ff
 - Grundlagen **Grundl.**, 446 ff
 - Haftung ohne Beauftragung **Grundl.**, 481 ff
 - Haftungsbefreiungen **Grundl.**, 484
 - Haftungsbeschränkung **Grundl.**, 182 f
 - Haftungsverteilung **Grundl.**, 553 ff, 588 f
 - bei Heranziehung von Sonderfachleuten
Grundl., 565 ff
 - Herausgabe von Planungsunterlagen
Grundl., 480
 - Hinweispflicht auf eigene Fehler
Grundl., 458
 - Kündigung des Architektenvertrages
Grundl., 468 f
 - Leistungspflichten des Architekten/Ingenieurs
Grundl., 447 ff
 - Mangelansprüche der Auftraggeber- u.
Auftragnehmerseite **Grundl.**, 458 ff
 - Minderung **Grundl.**, 470 f

- Nacherfüllungsanspruch **Grundl.**, 459 ff
- Objektüberwachungsfehler **Grundl.**, 504 ff
- Planungsfehler **Grundl.**, 488 ff
- Projektsteuerer **Grundl.**, 815 ff
- Rechtsdienstleistungen **Grundl.**, 507 ff
- Rücktrittsrecht **Grundl.**, 464 ff
- Schadensersatz **Grundl.**, 472 ff
- Sekundärhaftung **Grundl.**, 458, 620
- SiGeKo **Grundl.**, 796 f
- strafrechtliche Verantwortung **Grundl.**, 550 ff
- Symptomrechtsprechung **Grundl.**, 457
- unerlaubte Handlung **Grundl.**, 550 ff
- unterlassene Schlussbegehung **Grundl.**, 485 f,
619
- Vergabemitwirkung **Grundl.**, 507
- Verjährung **Grundl.**, 590 ff
- Verkehrssicherungspflichten **Grundl.**, 550 ff
- Verletzung von Sachwalterpflichten
Grundl., 513 ff
- Vertrag mit Schutzwirkung zugunsten Dritter
Grundl., 545 f
- Verzugstatbestände **Grundl.**, 541
- Handwerkliche Selbstverständlichkeiten**
34, 270, 308, 312 f
- Haushaltswesen Grundl.**, 57
- Haustürgeschäft Grundl.**, 202
- Hemmung der Verjährung Grundl.**, 626 ff,
657, 690
- Herausgabe von Planungsunterlagen**
Grundl., 480
- Herrichten des Grundstücks 42**, 41
- Hilfskonstruktionen**
 - Begriff **49**, 15 ff
- Hinweispflicht**
 - auf eigene Fehler **Grundl.**, 458
 - gerichtliche ~ **Grundl.**, 692 ff
 - Kostensteigerungen **Grundl.**, 533
- HOAI**
 - allgemeine Beurteilung **Vorbem. HOAI**, 15 f
 - Änderung 2009 **1**, 6
 - Änderungen **Grundl.**, 5 ff; **Vorbem.**
HOAI, 17 ff
 - Battelle-Gutachten **Vorbem. HOAI**, 11
 - begrenzte Ausschließlichkeit **1**, 4
 - Entstehung **Grundl.**, 1 f; **Vorbem.**
HOAI, 10 ff
 - Ermächtigungsgrundlage **Grundl.**, 3;
Vorbem. HOAI, 8 f
 - Europarecht **Grundl.**, 734 ff
 - Geltungsbereich **Grundl.**, 277 ff
 - geschichtliche Entwicklung **Vorbem.**
HOAI, 1 ff
 - Grundzüge nach 6. Novelle **Vorbem.**
HOAI, 47 ff
 - Grundzüge nach 7. Novelle **Vorbem.**
HOAI, 53
 - HOA 1971 **Vorbem. HOAI**, 10
 - Inländer ~ **1**, 14
 - Kritik **Vorbem. HOAI**, 15 f
 - Pfarr-Gutachten **Vorbem. HOAI**, 12
 - Preisrecht **Grundl.**, 2; **Vorbem. HOAI**, 13;
1, 20, 23 ff, 61

- Rechtsnatur **Vorbem. HOAI**, 13 f
- Rechtsverordnung **Grundl.**, 4
- Zielsetzung **1**, 20

Hochbauten

- Kosten **Anh I**

Höchstpersönliche Leistungen Grundl., 266

- **Höchstsatz**, s. a. Mindest- und Höchstsatz, Honorarrahen

Höchstsatzüberschreitung MRVG 1, 2, 9

- außergewöhnliche Leistungen **7**, 79 f
- Folgen der unzulässiger ~ **7**, 86 ff
- Form **7**, 83 f
- Honorarvereinbarungen **7**, 78 ff
- ungewöhnlich lange dauernde Leistungen **7**, 81 f
- Verhältnis zu anderen Honorarbemessungsgrundlagen **7**, 85
- Zulässigkeit **7**, 79 ff

Honorar

- Absicherung des Honoraranspruchs **Grundl.**, 323 ff
- Aufklärungspflicht über die Höhe **Grundl.**, 283 f
- bedingte Vereinbarung **1**, 39 f
- Bemessungsgrundlagen **MRVG 1, 2**, 10 ff
- Berechnungsgrundlagen **6**, 1 ff
- Entgeltbegriff **1**, 5
- Ermächtigung für Gebührenordnungen **MRVG vor 1, 4; MRVG 1, 2**, 2 ff
- Generalplaner **Grundl.**, 78, 84 ff
- bei Leistungsvergabe **Grundl.**, 440 ff
- Mindest- und Höchstsätze **MRVG vor 1, 2; MRVG 1, 2**, 5 ff
- Projektsteuerer **Grundl.**, 822 ff
- Regelgebühr **7**, 92 ff
- Rückforderung **Grundl.**, 329
- SiGeKo **Grundl.**, 786 ff
- Subplaner **Grundl.**, 98 f
- Vergütungspflicht **Grundl.**, 123
- Verhältnis von BGB und HOAI **Grundl.**, 275 f

Honoraranpassung Grundl., 181

Honorarbemessung MRVG 1, 2, 10 ff

Honorarberechnung

- Allgemeines **Grundl.**, 286 ff
- Änderungen des Leistungsumfangs **10**, 15 ff
- anrechenbare Kosten **6**, 4
- anteilmäßige ~ **8**, 28 ff
- Auftrag für mehrere Objekte **11**, 8 ff
- Beauftragung von Einzelleistungen **9**, 1 ff
- Beauftragung von Teilleistungen **8**, 1 ff
- Bebauungsplan **20**, 9
- in besonderen Fällen **8**, 1 ff
- Elemente **6**, 2 ff
- fehlerhafte Kostenberechnungen/Kostenschätzungen **6**, 14
- Gebäude und Freianlagen **37**, 1 ff
- Gebäude und Innenräume **34**, 5; **37**, 1 ff
- getrennte Beauftragung ab Leistungsphase **4**, 6, 9 ff
- Größe der Flächen **6**, 16
- bei Grundleistungen **6**, 2 ff

- Grünordnungsplan **29**, 1 ff
- Honorartafeln **6**, 24
- Honorarzone **6**, 18 ff
- Landschaftspläne **28**, 1 ff
- bei Leistungsänderungen **6**, 15
- Leistungsbilder **6**, 17
- Trennungsgrundsatz **11**, 8 ff
- Übertragung einzelner Leistungsphasen **8**, 4 ff
- bei Umbauten und Modernisierungen **6**, 25 ff
- Zeitpunkt der Kostenberechnung **6**, 6 ff
- s. a. Kostenberechnung

Honorarminderung

- Gestaltungsrecht **Grundl.**, 609 ff
- Honorar **Grundl.**, 470 f
- Mangelrecht **Grundl.**, 470 f
- Serienbauten **11**, 33 ff
- Typenplanung **11**, 33 ff

Honorarrahen

- Festlegung durch HOAI **7**, 41 f
- freie Vereinbarung innerhalb des Rahmens **7**, 43 f
- Honorarvereinbarung **7**, 40 ff

Honorartabelle

- Bebauungsplan **21**, 3 f

Honorartafel

- Allgemeines **Grundl.**, 302 ff
- Bebauungsplan **20**, 7 f; **21**, 2
- Degression **11**, 44
- Gebäude und Innenräume **35**, 1
- Grünordnungsplan **29**, 1 ff
- Honorarermittlung **6**, 24
- Ingenieurbauwerke **44**, 4 ff
- Landschaftspläne **28**, 2
- Landschaftsrahmenplan **30**, 1 ff
- Technische Ausrüstung **56**, 1 ff
- Tragwerksplanung **52**, 6 ff
- Umbauten und Modernisierungen **6**, 37
- Umweltverträglichkeitsstudie **32 Anl.**, 2
- Verkehrsanlagen **48**, 1 ff

Honorarvereinbarung

- Allgemeines **Grundl.**, 315 ff
- außerhalb der Tafelwerte **7**, 45 ff
- Beschränkung der Vertragsfreiheit **7**, 8 ff
- Bestimmtheiterfordernis **7**, 21 ff
- Bonus-Malus-Regelung **7**, 95 ff
- Form **7**, 13 ff, 51 f, 83 f, 109
- Formmangel **7**, 24
- Höchstsatzüberschreitung **7**, 78 ff
- Honorarrahen **7**, 40 ff
- innerhalb der Mindest-/Höchstsätze **7**, 8 ff
- Mindestsatz als Regelgebühr **7**, 92 ff
- Mindestsatzunterschreitung **7**, 50 ff
- Schriftlichkeit **MRVG 1, 2**, 7
- Tragwerksplanung **50**, 31; **52**, 3
- Überblick **7**, 1 ff
- Zeitpunkt **7**, 25 ff

Honorarzonen

- Allgemeines **Grundl.**, 300 f; **5**, 1 ff
- Bebauungsplan **21**, 6 ff
- Beurteilungsspielraum **5**, 3
- Bewertungsmerkmale beim Bebauungsplan **20**, 10

Sachwortverzeichnis

- Einordnung 5, 9 ff; 6, 17 ff
- Flächenplanung 5, 1, 7
- Gesamtschau 5, 1
- Objekt- und Tragwerksplanung 5, 6 ff
- Parameter für Honorarberechnung 5, 2
- Rechtsfrage 5, 5
- Schwierigkeitsgrad des Objektes 5, 2
- Technische Ausrüstung 5, 8; 56, 4 ff
- Tragwerksplanung 52, 11 ff, 12 ff
- Umweltverträglichkeitsstudie 32 Anl., 4
- unzutreffende – 5, 4

Horizontale Bauteile 42, 11

Ingenieurbauwerk

- Abfallentsorgung 41, 39 f
- Abgrenzung zu anderen Leistungsbereichen 41, 11 ff
- Abgrenzung zu anderen Objekt-/Fachplanungen 41, 8 ff
- Ablauf- und Netzpläne 43, 91
- Abnahme von Bauleistungen 43, 129
- Abstimmen der Zielvorstellungen 43, 32
- Abstimmen und Koordinieren 43, 99
- Abwasserentsorgung 41, 30 ff
- abweichende Leistungsbewertung 43, 161
- Allgemeines 43, 1 ff
- Analysieren der Grundlagen 43, 31
- Anlagen 41, 7
- Anrechenbarkeit von Kosten 42, 1 ff
- Antrag auf behördliche Abnahmen 43, 131
- Anwendungsbereich 41, 27 ff
- Auflisten der Verjährungsfristen 43, 133
- Aufstellen der Vergabeunterlagen 43, 96 ff
- Ausführungsplanung 43, 82 ff
- Ausstattung und Nebenanlagen 42, 49
- Baukonstruktionskosten 42, 7 ff
- Bauoberleitung 43, 118 ff
- Bauzeiten- und Kostenplan 43, 64
- bedingt anrechenbare Kosten 42, 33 ff
- Begriff 49, 13
- Berechnungshonorar vor 41, 6 f
- Bereitstellen der Arbeitsergebnisse 43, 87
- Beschaffen und Auswerten amtlicher Karten 43, 34
- besondere Honorargrundlagen 42, 1 ff
- Besondere Leistungen 43, 14, 28, 47 ff, 67 ff, 81, 89 ff, 105 ff, 117, 135 ff, 160
- Bewertungsmatrix 44, 14
- Bewertungsmerkmale 44, 15
- Bodenklassen 44, 16
- Definition 41, 6
- Einbindung in Umgebung 44, 19
- Einzelbauwerke 41, 45 ff
- Entwicklung des Leistungsbildes vor 41, 3 ff
- Entwurfsplanung 43, 51 ff
- erfasste Ingenieurleistungen 41, 1 ff
- Erhöhung der Leistungsbewertung 43, 162
- Erläuterungsbericht 43, 56
- Ermitteln wesentlicher Bauphasen 43, 43
- fachspezifische Bedingungen 44, 21
- fachspezifische Berechnungen 43, 57 ff

- Festlegen wesentlicher Ausführungsphasen 43, 100
- Formulieren von Entscheidungshilfen 43, 23
- freie Honorarvereinbarung 41, 1 ff
- Freigabe von Sicherheitsleistungen 43, 159
- Führen von Bietergesprächen 43, 111
- Funktionsfähigkeitsprüfung 43, 130
- Genehmigungsplanung 43, 70 ff
- Generalplaner 42, 30
- geotechnische Bedingungen 44, 16
- getrennte Honorarabrechnung 41, 8 ff
- große Längenausdehnung 44, 30 ff
- Grunderwerbsplan 43, 76
- Grundlagenermittlung 43, 16 ff
- Honorarermittlung vor 41, 6 f
- Honorartafeln 44, 4 ff
- Honorarzonenermittlung 44, 10 ff
- Klären der Aufgabenstellung 43, 18 ff
- Klären und Erläutern fachspezifischer Zusammenhänge 43, 38
- konstruktive Ingenieurbauwerke für Verkehrsanlagen 41, 41 ff
- Koordinierung der fachlich Beteiligten 43, 123
- Kosten aus Technischen Anlagen 42, 17 ff
- Kostenberechnung 43, 61
- Kostenermittlung 42, 4 ff; 43, 101 ff
- Kostenfeststellung 43, 128
- Kostenkontrolle 43, 103 ff, 115, 135
- Kostenschätzung 43, 44 f
- Leistungsbild 43, 1 ff
- Mengenermittlung 43, 95
- Modernisierungen 44, 25 ff
- Nachtragsprüfung 43, 136 ff
- Nutzen-Kosten-Analysen 43, 49
- Objektbegehung zur Mängelfeststellung 43, 158
- Objektbetreuung 43, 152 ff
- Objektliste 44, 22 ff
- örtliche Bauüberwachung vor 41, 8 ff; 43, 121, 139 ff
- Ortsbesichtigung 43, 25
- Planungskonzept 43, 35 ff, 42 ff
- Planvervollständigung 43, 88
- Punktebewertung 44, 14 ff
- Rechnungsprüfung 43, 147
- Technische Ausrüstung 44, 18
- teilweise anrechenbare Kosten 42, 29 ff
- Terminplanung 43, 126
- Überarbeiten des Planungskonzepts 43, 43
- Übereinstimmungsprüfung 43, 124
- Übergabe des Objekts 43, 132
- Überschreitung des Mindestsatzes 44, 6
- Überwachung von Tragwerken 43, 149
- Umbau 44, 25 ff
- Umfang der Funktionsbereiche 44, 20
- Untersuchen von Lösungsmöglichkeiten 43, 33
- Ver- und Entsorgung 41, 37 f
- Vergabemitwirkung 43, 106 ff
- Vergleich mit finanziellen Rahmenbedingungen 43, 45

- Vergleich mit früheren Fassungen **vor 41**, 1 f; **42**, 3; **43**, 5 ff; **44**, 3
- vierstufiger Prüfaufbau **vor 41**, 6
- voll anrechenbare Kosten **42**, 7 ff
- Vorabstimmen mit Behörden **43**, 39
- Vorbereiten der Vergabe **43**, 93 ff
- Vorplanung **43**, 29 ff
- Wasserbau **41**, 35 ff
- Wasserversorgung **41**, 28 ff
- Wirtschaftlichkeitsprüfungen **43**, 49
- zeichnerische Darstellung **43**, 85
- Zuordnungen **41**, 1 ff
- Zusammenfassen, Erläutern und Dokumentieren **43**, 26 f, 46
- Zusammenfassung der Kostengruppen **42**, 50
- Zusammenstellen der Vergabeunterlagen **43**, 104
- Zusammenstellen der Vertragsunterlagen **43**, 114
- Ingenieure**
 - Berufsbezeichnungen **Grundl.**, 22, 26
 - geschütztes Werk **Grundl.**, 367 ff
 - Kooperationen **Grundl.**, 24 f
 - Tätigkeitsfelder **Grundl.**, 22 f
- Ingenieurvermessung Anl 1.4**
- Ingenieurvertrag**
 - Objektplanung eines Ingenieurbauwerkes **Anh IV 3**
 - Tragwerksplanung **Anh IV 4**
 - Werkvertrag **Grundl.**, 115
 - s. a. Architekten- und Ingenieurvertrag
- Ingenieurvertragsmuster 1968 50**, 4
- Ingenieurvertragsmuster BMSchatz 1968 vor 49**, 10
- Ingenieurvertragsmuster der öffentlichen Hand vor 41**, 11 ff
- Inkrafttreten 58**, 1 ff
- Inländerbenachteiligung 1**, 15 ff
- Innenarchitekten Grundl.**, 42
- Innenräume**
 - Begriff **34**, 13, 32 ff
 - Bewertungsmerkmale **35**, 31 ff
 - Farb- und Materialgestaltung **35**, 36
 - Funktionsbereiche **35**, 32
 - Honorarzonen **35**, 29 ff
 - Konstruktive Detailgestaltung **35**, 37 f
 - Lichtgestaltung **35**, 33
 - Objektliste **35**, 42
 - Punktbewertung **35**, 39
 - Raumzuordnung und Raumproportionen **35**, 34
 - Technische Ausrüstung **35**, 35
- Innenraumplanung 33**, 98 ff
- anrechenbare Kosten **33**, 101
- Innenwände 33**, 21
- Instandhaltungen**
 - Allgemeines **12**, 1 ff
 - anrechenbare Kosten **12**, 10, 11
 - Begriff **2**, 26; **12**, 3; **34**, 37
 - Berechnungsgrundlagen **12**, 11
 - Freianlagen **12**, 3
 - Gebäude und Innenräume **33**, 32
 - Gesamtbetrachtung **12**, 7 ff
 - Honorarerhöhung für Bauüberwachung **12**, 2, 12 f
 - Honorartafeln **12**, 11
 - Honorarzone **12**, 11
 - Leistungsphase **12**, 11
 - Mischbeauftragung **12**, 6
 - Neufassung **12**, 1 ff
 - Schriftform **12**, 4
 - Technische Ausrüstung **55**, 28 ff
 - zusätzliche Vereinbarung **12**, 4
- Instandsetzungen**
 - Allgemeines **12**, 1 ff
 - anrechenbare Kosten **12**, 10, 11
 - Begriff **2**, 24 f; **12**, 3; **34**, 36
 - Berechnungsgrundlagen **12**, 11
 - Freianlagen **12**, 3
 - Gebäude und Innenräume **34**, 36
 - Gesamtbetrachtung **12**, 7 ff
 - Honorarerhöhung für Bauüberwachung **12**, 2, 12 f
 - Honorartafeln **12**, 11
 - Honorarzone **12**, 11
 - Leistungsphase **12**, 11
 - Mischbeauftragung **12**, 6
 - Neufassung **12**, 1 ff
 - Schriftform **12**, 4
 - Technische Ausrüstung **55**, 28 ff
 - zusätzliche Vereinbarung **12**, 4
- Integrationsansprüche 56**, 10
- Interessenausgleich MRVG 1**, 2, 12
- Internationale Zuständigkeit Grundl.**, 648 ff
- Interpolation 13**, 1 ff; **48**, 4 f; **52**, 7, 9; **56**, 3
- Irrtum**
 - über Architekten-/Ingenieurseigenschaft **1**, 64 f
- Kälteanlagen 53**, 13
- Kammern**
 - Behördenberatung **Grundl.**, 50
 - Berufshaftpflichtversicherung **Grundl.**, 54
 - Berufspolitik **Grundl.**, 47 f
 - Förderung der Baukultur **Grundl.**, 45
 - Fortbildung **Grundl.**, 49
 - Haushaltswesen **Grundl.**, 57
 - Öffentlichkeitsarbeit **Grundl.**, 46
 - Rechtsberatung **Grundl.**, 48, 50
 - Sachverständigenwesen **Grundl.**, 52
 - Streitbeilegung **Grundl.**, 51
 - Überwachung der Berufspflichten **Grundl.**, 56
 - Versorgungseinrichtungen **Grundl.**, 55
 - Wettbewerbswesen **Grundl.**, 53
- Kaufmännisches Bestätigungsschreiben Grundl.**, 135 ff
- Kirchliche Institutionen**
 - Verträge mit ~ **Grundl.**, 213 f; **1**, 30
- Klärgruben 49**, 14
- Kleinunternehmerregelung 16**, 18
- Klimaanlagen 53**, 13
- Kompensationsabreden Grundl.**, 141; **1**, 43

Sachwortverzeichnis

Konsortialvertrag **Grundl.**, 76, 335

Konstruktionen

- bauphysikalische Konstruktionen **35**, 14
- Gebäude **35**, 14
- nichttragende Konstruktionen **35**, 14
- tragende Konstruktionen **35**, 14

Konstruktive Detailgestaltung **35**, 37 f

Kooperationen **Grundl.**, 24 f

Koordinationsaufwand **34**, 197

Koordinationspflicht **34**, 159

Koordinierungsaufgabe **34**, 171, 206, 216, 231, 273

Koordinierungsaufwand **Grundl.**, 68

- gesonderte Vergütung **8**, 36 ff
- zusätzlicher ~ bei Teilbeauftragung **8**, 36 ff

Koordinierungsleistungen

- Architekt **Grundl.**, 333
- Generalplaner **Grundl.**, 345

Koordinierungspflicht **34**, 321

Kopplungsgeschäfte **MRVG** vor **1**, 3;
MRVG **3**, 1 f

Kopplungsverbot **MRVG** vor **1**, 5

- Allgemeines **Grundl.**, 196
- Architekten–(Ingenieur–)Bindung **MRVG** **3**, 15 ff
- Bindungsvereinbarung **MRVG** **3**, 25 ff
- Generalplanervertrag **Grundl.**, 340
- Grund **MRVG** **3**, 3 ff
- Grundstückserwerb **MRVG** **3**, 8 ff
- Rechtsfolgen eines Verstoßes **MRVG** **3**, 34 ff
- Rechtsprechungsbeispiele **MRVG** **3**, 43
- Unwirksamkeit der Bindung **MRVG** **3**, 34 ff
- verbotene Vereinbarungen **MRVG** **3**, 8 ff
- Verstoß **Grundl.**, 196
- Wirksamkeit des Erwerbsgeschäfts **MRVG** **3**, 38 ff

Kosten im Bauwesen

- Hochbau **Anh I**
- Ingenieurbau **Anh II**

Kostenanschlag **4**, 12; **34**, 235

- Vergütung **1**, 28
- Verkehrsanlagen **46**, 16

Kostenberechnung

- Begriff **2**, 29
- fehlerhafte ~ **6**, 14
- Freianlagen **38**, 4
- Grundsätze **4**, 18
- bei Leistungsänderungen **6**, 15
- Zeitpunkt **6**, 6 ff

Kostenberechnungsmodell vor **33**, 5; **33**, 3

Kostenermittlungen

- anrechenbare Kosten **4**, 5 ff
- Beschaffensvereinbarungen **4**, 23 ff
- Bezugnahme der DIN 276 **4**, 31
- Fortschreibung **4**, 19 ff
- Gebäude und Innenräume **33**, 3 ff
- nach Gewerken/Vergabeeinheiten **4**, 14 ff
- Grob-/Feinelemente **4**, 14 ff
- Korrekturen **4**, 19 ff
- Kostenanschlag **4**, 12
- Kostenberechnung **4**, 18
- Kostenfeststellung **4**, 12

– Kostengruppenzuordnung **4**, 14 ff

– Kostenrahmen **4**, 12

– Kostenschätzung **4**, 12, 17

– nachträgliche Anpassung **4**, 19 ff

– Stufen **4**, 6

– System der HOAI **4**, 5 ff

– Umsatzsteuer **4**, 32

– Verkehrsanlagen **46**, 12 ff

Kostenfeststellung **4**, 12; **34**, 282

Kostengliederung **4**, 14

Kostenkontrolle **34**, 219, 236, 280 f

Kostenlosigkeit **1**, 32 f

Kostenobergrenze **4**, 26

Kostenrahmen **4**, 12, 23

Kostenrichtwerte **34**, 354

Kostenschätzung

- anrechenbare Kosten **4**, 12, 17
- Begriff **2**, 27 f
- fehlerhafte **6**, 14
- Freianlagen **38**, 4
- Gebäude und Innenräume **33**, 15; **34**, 105 ff, 121, 128
- Grundsätze **4**, 17
- Verkehrsanlagen **46**, 14

Kostenvereinbarungsmodell vor **33**, 5

Kostenvorschriften

- anrechenbare Kosten **4**, 5

Krananlagen **53**, 16

Küchentechnische Anlagen **53**, 17

Kündigung

- Abrechnungspraxis **Grundl.**, 242 ff
- Ausschluss **Grundl.**, 241
- außerordentliche ~ **Grundl.**, 249 ff
- Generalplanervertrag **Grundl.**, 350, 365
- Kündigungsfolgenklausel **Grundl.**, 181
- Mangelrecht **Grundl.**, 468 f
- ordentliche ~ **Grundl.**, 238 ff
- Projektsteuervertrag **Grundl.**, 819 ff
- Schuldrechtsmodernisierung **Grundl.**, 249 ff
- vorzeitige Vertragskündigung **34**, 49 ff

Künstlerische Oberleitung **34**, 361

Kunstwerke **33**, 87 ff

Landesbauordnungen **34**, 167

Landschaftspflegerischer Begleitplan

- abgestimmte Fassung **26**, 18
- Abstimmung des Ergebnisses **26**, 17
- Allgemeines **26**, 1
- Ausgleichsmaßnahmen **26**, 15
- Berechnungsgrundlage **26**, 20
- Ermitteln des Leistungsumfanges **26**, 6
- Ermitteln und Bewerten der Planungsgrundlagen **26**, 7
- Ersatzmaßnahmen **26**, 15
- Gliederung **26**, 4
- Klären der Aufgabenstellung **26**, 6
- Konfliktanalyse **26**, 9
- Konfliktminderung **26**, 10
- Kostenermittlung **26**, 17
- Leistungsphasen **26**, 5 ff
- Umfang **26**, 2 ff
- Vorläufige Fassung **26**, 8 ff

Landschaftspflegerischer Begleitplan

- Bewertungsmerkmale **31**, 2
- Honorarberechnung **31**, 1 ff

Landschaftsplan

- abgestimmte Fassung **23**, 40 ff
- Begriff **23**, 3 f
- Bewertung der Leistungsphasen **23**, 44
- Bewertungsmerkmale **28**, 4
- Einordnung in Honorarzonen **28**, 5
- einzelne Beauftragung **9**, 16
- Entwicklungsziele Naturschutz/Landschaftspflege **23**, 32
- Ermitteln der Planungsgrundlagen **23**, 20 ff
- Ermitteln des Leistungsumfanges **23**, 13 ff
- Flächenwerte **28**, 3
- freie Honorarvereinbarung **28**, 2
- Honorarberechnung **28**, 1 ff
- Honorartafel **28**, 2
- integrierte Planung **23**, 4
- Klären der Aufgabenstellung **23**, 13 ff
- Leistungsphasen **23**, 13 ff
- Mitwirkung von Verbänden **23**, 35
- Ortsbesichtigungen **23**, 18
- Schwierigkeitsgrad **28**, 6
- Teilnahme an Sitzungen **23**, 44
- vorläufige Fassung **23**, 30 ff
- Zuordnung zur Bauleitplanung **23**, 9 ff
- Zuschussfragen **23**, 19
- Zweck **23**, 5 ff

Landschaftsplanerische Leistungen

- Anforderungsprofil **22**, 12 f
- Begriff **22**, 10 f
- Entwicklung der Leistungen **22**, 6 ff
- Landes- oder Regionalplanungen **22**, 11
- Veränderung der Landschaft **22**, 10
- Verfassungsmäßigkeit der Regelung **22**, 1 ff
- Vertragspartner der Auftragnehmer **22**, 8 f

Landschaftsrahmenplan

- abgestimmte Fassung **25**, 17
- Änderung der Plangebietsgröße **30**, 6
- Anwenbarkeit mehrerer Honorarzonen **30**, 5
- Begriff **25**, 1 ff
- Berechnungsgrundlage **30**, 3
- Besondere Leistungen **25**, 17
- Bewertungsansätze **30**, 2
- Bewertungsmerkmale **30**, 4
- Ermitteln der Planungsgrundlagen **25**, 9 ff
- Ermitteln des Leistungsumfanges **25**, 6 ff
- Fortschreibung **25**, 18
- Honorarberechnung **30**, 1 ff
- Honorartafel **30**, 1
- Klären der Aufgabenstellung **25**, 6 ff
- Leistungsbild **25**, 1 ff
- Leistungsphasen **25**, 6 ff
- Vorläufige Fassung **25**, 13 ff

Lärmschutz Grundl., 371; **38**, 40

Leistungen

- Begriff **3**, 2
- Beratungsleistungen **3**, 13
- Besondere Leistungen **3**, 14 ff
- Einzelleistungen **3**, 2

- Grundleistungen **3**, 4 ff
- unverbindliche Honorare **3**, 3 ff
- verbindliche Honorare **3**, 3 ff
- Wirtschaftlichkeitsgebot **3**, 18
- s. a. Besondere Leistungen, Grundleistungen

Leistungs- und Honorarordnung der

Ingenieure (LHO) vor 49, 9; **50**, 3

Leistungsänderungen, s. Änderung des Leistungsumfanges

Leistungsbeschreibungen

- Aufstellen **34**, 211 ff, 226 f

Leistungsbilder

- Allgemeines **3**, 2
- Grundleistungen **3**, 7 ff

Leistungsor **15**, 62 ff

Leistungspflichten

- des Architekten/Ingenieurs **Grundl.**, 447 ff

Leistungsphasen

- Allgemeines **3**, 2
- Aufteilung auf mehrere Auftragnehmer **8**, 4 ff
- Grundleistungen **3**, 7 ff
- als Teilleistungen **8**, 4 ff
- Übertragung einzelner Grundleistungen **8**, 9 ff
- Umbauten und Modernisierungen **6**, 34 f

Leistungsschuld Grundl., 447 ff

Leistungsumfang Grundl., 143 ff

Leitungen

- Umlegen und Verlegen **42**, 47

Lichtgestaltung 35, 33

Linienbauteile 42, 13

Lizenzanalogie Grundl., 708

Lufttechnische Anlagen 53, 13

Lüftungsanlagen 53, 13

Machbarkeitsanalyse Grundl., 64

Machbarkeitsstudie 34, 85

Malus-Honorar 7, 111 ff

Mangelsprüche

- Auftraggeber-/Auftragnehmerseite **Grundl.**, 458 ff
- Kündigung **Grundl.**, 468 f
- Minderung **Grundl.**, 470 f
- Nacherfüllungsanspruch **Grundl.**, 459 ff
- Rücktritt **Grundl.**, 464 ff
- Schadensersatz **Grundl.**, 472 ff
- Verjährung **Grundl.**, 592 ff

Mangelbeseitigung

- AGB **Grundl.**, 183
- Überwachen **34**, 344 ff

Mangelfeststellung 34, 334 ff

Maschinentechnik 42, 35 ff

Materialentsorgung 33, 34

Mediation Grundl., 711

Medizin- und labortechnische Anlagen 53, 17

Mehrere Objekte, s. Auftrag für mehrere Objekte

Mengenermittlung 43, 95

Minderung des Honorars,
s. Honorarminderung

Sachwortverzeichnis

Mindest- und Höchstsätze MRVG vor 1, 2,
5 ff; **Vorbem. HOAI, 9**

- Abweichungen **MRVG 1, 2, 8 f**
- marktwirtschaftliche Gesichtspunkte **MRVG 1, 2, 6**
- preisrechtliche Gesichtspunkte **MRVG 1, 2, 5**
- Regelcharakter **MRVG 1, 2, 7**

Mindestsatz

- Regelgebühr 7, 92 ff
- als übliche Vergütung? 1, 3
- s. a. Honorarraumen

Mindestsatzunterschreitung MRVG

- vor 1, 2; MRVG 1, 2, 8; 1, 39**
- Ausnahmefälle 7, 50 ff, 55 ff
- Bindung an Vereinbarung 7, 68 ff
- Folgen unzulässiger ~ 7, 67 ff
- Generalplanervertrag **Grundl., 343**
- Honorarvereinbarungen 7, 50 ff
- mittelbare ~ 8, 37
- Schriftform 7, 51 f
- Wettbewerbsverstoß? 7, 61 ff
- Zeitpunkt der Vereinbarung 7, 53 f

Mittelabflussplanung 34, 243

Mitwirkung

- unterlassene ~ **Grundl., 257 f**

Mitzuverarbeitende Bausubstanz

- anrechenbare Kosten 4, 3, 41 ff
- Begriff 2, 23

Modernisierung 52 IV, 1

- Arten 34, 28
- Begriff 2, 16 ff; 6, 29; 34, 26
- Berechnungsgrundlagen 36, 21 ff
- Besondere Leistungen 34, 364
- Erhöhung des Gebrauchswertes 34, 29
- Freianlagen 39, 109; 40, 19
- Gebäude und Innenräume 36, 1 ff
- Ingenieurbauwerke 44, 25 ff
- Technische Ausrüstung 55, 28 ff
- Verkehrsanlagen 48, 11
- Zuschlag bei Umbauten mit Erweiterungen 36, 19 f
- Zuschlags bei Innenräumen 36, 18
- Zuschlagsvereinbarung 36, 16 f

Nachbesserung Grundl., 459 ff; 34, 89, 163

Nachprüfungsverfahren 34, 244

Nachtragsangebote 34, 245

Nachtragsgenehmigung 34, 171, 176

Nachtragsklauseln Grundl., 181

Nebenangebote 34, 242

Nebenkosten 14, 1 ff

- keine abschließende Aufzählung 14, 16
- Arten 14, 17 ff
- Aufwandsentschädigung 14, 28
- Ausschluss der Erstattung 14, 8 ff
- Begriff 14, 1
- Berechnung 14, 11 ff
- Beweislast 14, 5
- Datenübertragungen 14, 18
- Einzelnachweis 14, 12 f
- Entgelte für Fremdleistungen 14, 29
- Entstehung 14, 2

- Erforderlichkeit der Auslagen 14, 4
- Erstattungsfähigkeit 14, 1 ff
- Erstattungsumfang 14, 16 ff
- Fahrtkosten 14, 23 ff
- Fälligkeit 15, 53 f
- Familienheimfahrten 14, 27
- Film-/Fotografieranfertigungskosten 14, 20
- freie Vereinbarung **Grundl., 444 f**
- bei Honoraren ohne besondere Vereinbarung 14, 7
- Kosten für Baustellenbüro 14, 20 f
- Pauschalabrechnung 14, 15 f; 34, 65
- Reisekosten 14, 22 ff
- Trennungsentschädigungen 14, 27
- Umsatzsteuer 16, 16
- Versandkosten 14, 18
- Vervielfältigungskosten 14, 19
- Vorsteuerabzug 14, 6

Neuanlagen

- Begriff 2, 8; 34, 14

Neubauten

- Begriff 2, 8; 34, 14

Nicht anrechenbare Kosten

- Freianlagen 38, 45 ff
- Gebäude und Innenräume 33, 65 ff
- Ingenieurbauwerke 42, 33 ff
- Technische Ausrüstung 54, 15
- Tragwerksplanung 50, 28 ff

Nicht-Architekt Grundl., 118 ff

Nichtöffentliche Erschließung,

s. Erschließung

Nichtübertragung

- einzelner Grundleistungen 8, 8 ff
- wesentlicher Teile von Grundleistungen 8, 24 ff

Niederlassungsfreiheit Grundl., 731 f

Nutzen-Kosten-Analysen 43, 49

Nutzungsrecht Grundl., 374 ff

Nutzungsspezifische Anlagen 53, 17; 54, 6

Objekt

- Begriff 2, 4 ff; 11, 10

Objektbegehungen 34, 334 ff

Objektbeobachtung 34, 349

Objektbeschreibung 34, 198 ff

Objektbetreuung

- Gebäude und Innenräume 34, 333 ff
- Ingenieurbauwerke 43, 152 ff
- Technische Ausrüstung 55, 25 ff
- Tragwerksplanung 51, 97 ff

Objektlisten 11, 10

- Freianlagen 40, 18
- Gebäude 35, 2
- Ingenieurbauwerke 44, 22 ff
- Innenraum 35, 42
- Technische Ausrüstung 56, 4 ff
- Tragwerksplanung vor 49, 6
- Verkehrsanlagen 48, 11

Objektplanung

- Änderungen der Leistungsbilder vor 33, 2
- Architektenvertrag für Freianlagen **Anh IV, 2**

- Architektenvertrag für Gebäude, Innenräume **Anh IV**, 1
- Honorarzonen **5**, 6 ff
- Objekttypen** **11**, 10
- Objektüberwachung**
 - als Einzelleistung **9**, 17 ff
 - Fehler **Grundl.**, 504 ff
 - Freianlagen **39**, 83 ff
 - Gebäude und Innenräume **34**, 265 ff
 - Technische Ausrüstung **55**, 23 f
- Objektverwaltung** **34**, 350
- Öffentliche Erschließung**, s. Erschließung
- Öffentliche Hand**
 - Auftragsvergabe **Grundl.**, 187 ff
 - Vorgaben des Kommunalrechts **Grundl.**, 215 ff
- Öffentlichkeitsarbeit** **Grundl.**, 46
- Optimierung** **34**, 148, 228
- Optionsvertrag** **Grundl.**, 167 f; **57**, 10
- Ordentliche Kündigung** **Grundl.**, 238 ff
- Organisationsverschulden** **Grundl.**, 363, 604 ff
- Ortsbesichtigungen** **18**, 15; **19**, 15; **23**, 18; **34**, 68; **39**, 15; **43**, 25
- Ortsübliche Preise** **4**, 33
- Paketanbieter** **Grundl.**, 279; **1**, 53 ff
- Pauschalhonorar** **Grundl.**, 821; **1**, 61; **4**, 28
- Pfarr-Gutachten Vorbem. HOAI**, 12
- Pflanz- und Saatflächen** **38**, 25
- Pflege- und Entwicklungsplan**
 - abgestimmte Fassung **27**, 8 f; **32**, 16
 - Allgemeines **27**, 1 f; **32**, 1
 - Bestandsaufnahme **32**, 6
 - Bewertung des Bestandes **32**, 7
 - Definition **27**, 1
 - eigenständiger Planungstyp **27**, 2
 - Ermitteln der Planungsgrundlagen **27**, 6
 - Ermitteln des Leistungsumfanges **32**, 4
 - Ermitteln/Bewerten der Planungsgrundlagen **32**, 5 ff
 - Honorarberechnung **32**, 1 ff
 - Inhalt **32**, 2
 - Klären der Aufgabenstellung **32**, 4
 - Konfliktanalyse/Alternativen **32**, 10
 - Leistungsbild Umweltverträglichkeitsstudie **32**, 3 ff
 - Leistungsphasen **27**, 3 ff
 - Umweltverträglichkeitsstudie **32**, 2
 - Vorläufige Fassung **27**, 7; **32**, 11 ff
 - Zusammenstellen der Ausgangsbedingungen **27**, 4 f
 - Zweck **27**, 2
- Planungsfehler** **Grundl.**, 488 ff, 594 f
- Planungsrisiko** **Grundl.**, 161 f
- Planungsunterlagen**
 - Herausgabe **Grundl.**, 480
- Präsentationshilfen** **34**, 120
- Preisrecht Vorbem. HOAI**, 13; **1**, 20, 23 ff, 61
- Projektentwicklung** **Grundl.**, 20, 64 f
- Projektsteuerung**
 - Abgrenzungen **Grundl.**, 805
 - Abnahmefähigkeit **Grundl.**, 811
- AHO **Anh III**
- AHO/DVP-Empfehlungen **Grundl.**, 812 ff
- Aufgabe **Grundl.**, 798 ff
- Begriff **Grundl.**, 798 ff
- Haftung **Grundl.**, 815 ff
- Honorar **Grundl.**, 822 ff
- Klauselverträge **Grundl.**, 807 ff
- Kündigung des Vertrags **Grundl.**, 819 ff
- Rechtsnatur **Grundl.**, 807 ff
- Vergabe **Grundl.**, 809
- Vertragstypus **Grundl.**, 798 ff
- Projektstrukturplan** **34**, 122
- Provision** **Grundl.**, 205
- Provisorien** **33**, 35
- Prüffähigkeit**
 - Schlussrechnung **15**, 29 ff
- Prüffähigkeit der Honorarabrechnung**
 - anrechenbare Kosten **4**, 18
- Prüffähigkeit der Schlussrechnung**
 - Begrenzung der Rügefrist **15**, 37
 - fehlende **15**, 37
 - Frist für Rüge **15**, 37
 - Voraussetzungen **15**, 27 ff
- Prüfingenieure** **Grundl.**, 58
- Prüfsachverständige** **Grundl.**, 58
- Prüfstatiker** **Grundl.**, 585
- Qualitätssicherung Vorbem. HOAI**, 13
- Quotenhaftungsklausel** **Grundl.**, 185
- Rahmenvertrag** **Grundl.**, 165 f; **1**, 48
 - Übergangsvorschrift **57**, 5 ff
- Raumbücher** **34**, 123, 151, 198
- Räumliche Bauteile** **42**, 12
- Raumprogramm** **34**, 77
- RBBau vor** **49**, 11
- Rechnungsprüfung** **34**, 277
- Rechtsberatung** **Grundl.**, 48, 50
- Rechtsberatungsgesetz** **Grundl.**, 341
- Rechtsdienstleistung** **Grundl.**, 542 ff
- Rechtsdienstleistungsgesetz** **Grundl.**, 341
- Rechtsscheinvollmacht** **34**, 253
- Regelgebühr**
 - Mindestsatz als ~ **7**, 92 ff
- Reisekosten**
 - Erstattungsfähigkeit **14**, 22 ff
- Richtlinien für die Bauaufgaben des Bundes** **Grundl.**, 435
- RifT Tabellen Anh VI**
- Rohbausumme**
 - Begriff **vor 49**, 3
- Rohbauwert**
 - Definition **vor 49**, 3
- Rückforderung von Honorar** **Grundl.**, 329
- Rücktrittsrecht** **Grundl.**, 464 ff, 609 ff
- Rückvergütungen** **4**, 35
- Sachverständigenwesen** **Grundl.**, 52
- Sachwalter**
 - Pflichtverletzungen **Grundl.**, 513 ff

Sachwortverzeichnis

Schadensersatz

- des Bestellers/Auftraggebers **Grundl.**, 472 ff
- Generalplanervertrag **Grundl.**, 365a
- Mangelrecht **Grundl.**, 472 ff

Schalldämmung 34, 159

Schallschutznachweis **Grundl.**, 66

Schalpläne 51, 101

Schenkung 1, 39, 42

Schiedsgutachten **Grundl.**, 717 ff

Schiedsgutachtervertrag **Grundl.**, 717

Schiedsverfahren **Grundl.**, 713 ff

Schienenverkehrsanlagen, s. Verkehrsanlagen

Schlichtung **Grundl.**, 712

Schlussbegehung

- Unterlassen **Grundl.**, 485 f, 619

Schlussrechnung

- Bindung **Grundl.**, 306 ff; **15**, 21 ff
- Prüffähigkeit **15**, 27 ff
- Überreichung **15**, 38 ff
- Zugang **15**, 38 ff

Schuldrechtsmodernisierung

- AGB **Grundl.**, 169 ff
- Kündigung **Grundl.**, 249 ff
- Verjährung **Grundl.**, 590 f

Schwimmbad-Anlagen 49, 14

Sekundärhaftung **Grundl.**, 458, 619 ff, 620

Selbständiges Beweisverfahren

- AntragEinführung **Grundl.**, 667
- Beendigung **Grundl.**, 677
- Beweiserhebung **Grundl.**, 669
- Einwendungen gegen das Gutachten **Grundl.**, 674 ff
- Gutachtenverwertung im Hauptsacheverfahren **Grundl.**, 673
- Hemmung der Verjährung **Grundl.**, 690 f
- Kosten **Grundl.**, 680 ff
- neue Begutachtung im Hauptsacheverfahren **Grundl.**, 676
- Rechtsmittel **Grundl.**, 684 ff
- Streitverkündung **Grundl.**, 668
- Streitwert **Grundl.**, 679
- Zulässigkeit **Grundl.**, 662
- Zweck **Grundl.**, 661

Selbständigkeit des Objekts 11, 8 ff, 11 ff

Selbstbeseitigungsklausel **Grundl.**, 184

Serienbauten 11, 33 ff, 41 ff

Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordinator

- Arbeitsschutzrecht **Grundl.**, 737 ff
- Baustellenverordnung **Grundl.**, 738
- Bedarfsleistungen **Grundl.**, 767 ff
- Beratung zum Einsatz **34**, 69, 90
- Besondere Leistungen **Grundl.**, 767 ff
- Grundlagen **Grundl.**, 737 ff
- Grundleistungen **Grundl.**, 753 ff, 757 ff
- Haftung **Grundl.**, 796 f
- Honorar **Grundl.**, 786 ff
- Sicherheits- und Gesundheitsplan **Grundl.**, 739 ff
- Zusatzleistungen **Grundl.**, 772 ff

Sicherheitsleistungen

- Freigabe **34**, 338

Sicherung des Honoraranspruchs 15, 66 ff

Sicherungsmaßnahmen 33, 30

Sicherungspflicht **Grundl.**, 550

Sichtkontrolle **Grundl.**, 586

SIEMON-Tabellen 34, 6; 39, 2; 57, 12; Anh V

Sittenwidrigkeit **Grundl.**, 195

Sitz im Inland 1, 66 ff

Skonti 4, 35

Sonderfachleute **Grundl.**, 58, 98 f

- Haftung des Architekten **Grundl.**, 565 ff

- Spezialwissen **Grundl.**, 565

- Vertragsverhältnis zum Generalplaner **Grundl.**, 355 ff

Sonderhonorierung MRVG 1, 2, 13

Sowiesokosten 34, 90

Städtebauliche Leistungen, s. Bauleitplanung, Flächenplanung

Städtebaulicher Entwurf

- Besondere Leistung **17**, 19 f
- freie Honorarvereinbarung **17**, 20

Standfestigkeitsuntersuchungen

- Begriff **49**, 1

Standortanalyse 34, 78

Standicherheit 49, 3; **51**, 61

Starkstromanlagen 53, 14

Steinfert-Tabelle 8, 29; **39**, 2

Stille Gewässer 38, 37

Stillstandsschäden 34, 154

Störung der Geschäftsgrundlage **Grundl.**, 264 f

Straßenbaubehörden **Grundl.**, 436

Straßenverkehrsanlagen, s. Verkehrsanlagen

Streitbeilegung **Grundl.**, 51

Streitverkündung **Grundl.**, 555

- Form **Grundl.**, 656
- Hemmung der Verjährung **Grundl.**, 657
- Interventionswirkung **Grundl.**, 658
- Rechte des Streitverkündeten **Grundl.**, 658
- im selbständigen Beweisverfahren **Grundl.**, 668
- Zulässigkeit **Grundl.**, 655
- Zweck **Grundl.**, 654

Stufenbeauftragung **Grundl.**, 153

Stufenvertrag

- Übergangsvorschrift **57**, 5 ff

Stufenweise Beauftragung 8, 2; **34**, 65

Stundenlohnarbeiten 34, 229

Stützbauwerke 38, 41

Subplaner

- Abgrenzung **1**, 58
- Anwendungsbereich HOAI **1**, 57 ff
- Klauseln **Grundl.**, 181

Subplanervertrag

- Abnahme **Grundl.**, 102
- Fälligkeit von Zahlungen **Grundl.**, 101
- Gewährleistung und Haftung **Grundl.**, 103 ff
- Honorar **Grundl.**, 98 f
- Kündigung **Grundl.**, 106
- Organisationsverschulden **Grundl.**, 104
- Termine/Fristen **Grundl.**, 100
- Unabhängigkeit vom Generalplanervertrag **Grundl.**, 96

- Versicherung **Grundl.**, 105
- Vertragsstrafe **Grundl.**, 100
- Subsidiaritätsklausel Grundl.**, 182
- Substantiierung im Prozess Grundl.**, 692 ff
- Substanzerkundungspflicht Grundl.**, 515
- Symptomrechtsprechung Grundl.**, 457, 695
- Symptomtheorie** 34, 48
- Systemplanung** 34, 136 f

- Tätigkeitsfelder**
 - Architekten/Ingenieure **Grundl.**, 19 ff
- Technische Anlagen**
 - Anrechenbarkeit der Kosten 33, 37 ff; 42, 17 ff
 - in Außenanlagen 38, 18 ff
 - beschränkt anrechenbare Kosten 33, 61 ff
 - keine fachliche Planung/Überwachung 33, 57 ff
 - Ingenieurbauwerke 42, 17 ff
 - koordinierende Tätigkeiten 33, 54 ff
 - Kostenermittlung von Fachplanern 33, 38
 - Kostengruppen 400 ff. der DIN 276–1 33, 42 ff
 - Ver- und Entsorgungskosten 33, 42 ff
 - Zuordnung 33, 38
- Technische Ausrüstung** 35, 15 f
 - Abgrenzung 53, 4
 - Abgrenzungen 41, 20 ff
 - Abrechnungseinheit 53, 5
 - Abwasser-, Wasser- und Gasanlagen 53, 10 f
 - Allgemeines **Grundl.**, 66
 - Anforderungen an Technik 56, 12
 - Anlagen einer Anlagengruppe in verschiedenen Honorarzonen 56, 16 ff
 - Anlagengruppen 53, 5 ff
 - Anlagengruppen als Abrechnungseinheit **vor** 53, 1
 - anrechenbare Kosten 54, 4 ff
 - Anwendungsbereich 53, 1 ff
 - Anzahl der Funktionsbereiche 56, 9
 - Ausführungsplanung 55, 17 f
 - Baukonstruktionskosten 54, 19 ff
 - bedingt anrechenbare Kosten 54, 16 ff
 - besondere Honorargrundlagen 54, 2 ff
 - Besondere Leistungen 55, 3, 6 f, 10, 12, 14, 18, 20, 22, 24, 26
 - Bewertungsmerkmale 56, 8 ff
 - Entwurfsplanung 55, 13 f
 - Fachplanung für Objektplanung 53, 2 ff
 - fernmelde- und informationstechnische Anlagen 53, 15
 - Förderanlagen 53, 16
 - Gebäudeautomation 53, 22
 - Genehmigungsplanung 55, 15 f
 - Grobbewertung 56, 14 f
 - Grundlagenermittlung 55, 9 ff
 - Honorarminderung 54, 14
 - Honorarstufen 56, 3
 - Honorartafel 56, 1 ff
 - Honorarzonen 5, 8; 56, 4 ff
 - Ingenieurbauwerken mit großer Längenausdehnung 56, 21
 - Ingenieurvertrag zur Planung **Anh IV**, 5
- Innenräume 35, 35
- Instandhaltung/-setzung 55, 28 ff
- Integrationsansprüche 56, 10
- Interpolation 56, 3
- konstruktive Anforderungen 56, 13
- Kostenermittlungsarten 54, 2
- Leistungen 55, 3
- Leistungsbewertung 55, 4 ff
- Leistungsphasen 55, 9 ff
- lufttechnische Anlagen 53, 13
- mehrere Anlagen einer Anlagengruppe 53, 24 ff
- Mindest- und Höchstsätze 56, 2
- Mitwirkung bei Vergabe 55, 21 f
- Neuordnung der Anlagengruppen 53, 1
- nicht anrechenbare Kosten 54, 15
- nutzungsspezifische Anlagen 53, 7, 17; 54, 6
- Objektbetreuung/Dokumentation 55, 25
- Objektliste 56, 4 ff
- Objektüberwachung 55, 23 f
- Objektüberwachung als Einzelleistung 9, 17 ff
- Regelobjekte 56, 7
- Sonderfälle der Honorarminderung 54, 14
- Staffelung 56, 3
- Starkstromanlagen 53, 14
- technische Ausgestaltung 56, 11
- Teilhonorare 56, 2
- Umbauten/Modernisierungen 55, 28
- Umbauzuschlag 56, 20
- Unzulässigkeit der Abrechnung einzelner Anlagen 54, 10 ff
- Vergleich mit früheren Fassungen **vor** 53, 1; 54, 1
- Vorbereitung der Vergabe 55, 19 f
- Vorplanung 55, 11 f
- Wärmeversorgungsanlagen 53, 12
- Technische Substanzerkundung** 34, 82
- Teiche** 38, 37
- Teilabnahme Grundl.**, 270 f
- Teilbeauftragung**, s. Einzelleistungen, Teilleistungen
- Teilleistung**
 - Begriff 9, 2
- Teilleistungen**
 - Abgrenzung Nichtübertragung/Nichterbringung 8, 15
 - anteilmäßige Honorarberechnung 8, 28 ff
 - als Ausnahme 8, 2
 - Bewertung 8, 3, 28 ff
 - Bewertungsspielraum 8, 28
 - Bewertungstabelle für Grundleistungen der Anlage 10 8, 32 ff
 - bewusste Auftragsbeschränkung 8, 13 f
 - Gebäude und Innenräume 34, 47 ff
 - Gesonderte Vergütung des zusätzlichen Aufwands 8, 36 ff
 - Grundsatz 8, 5 ff
 - Grundsatz bei Aufteilung der Leistungen 8, 5
 - Honorarberechnung 8, 1 ff
 - Honorarminderung/-kürzung 8, 13, 18, 22, 24
 - Mängelansprüche 8, 19

Sachwortverzeichnis

- Nichterbringung von Leistungen **8**, 15 ff
- Nichtübertragung einzelner Grundleistungen **8**, 9 ff
- Nichtübertragung wesentlicher Teile von Grundleistungen **8**, 24 ff
- Steinfort-Tabelle **8**, 29
- stufenweise Übertragung **8**, 2
- Übergangsvorschrift **57**, 3
- Übertragung einzelner Leistungsphasen **8**, 4 ff
- Vertragsfreiheit **8**, 17
- Vollerbringung als Regelfall **8**, 2
- Werkvertrag **Grundl.**, 113
- zusätzlicher Koordinierungsaufwand **8**, 36 ff
- Teilurteil Grundl.**, 701
- Telekommunikationsanlagen 53**, 15
- Terminplanung 34**, 144, 194, 210, 274;
 vor 49, 6
- Tod des Architekten Grundl.**, 266; **34**, 58
- Trafo-Stationen 49**, 14
- Traggerüste 50**, 34
- Tragwerke**
 - Begriff **11**, 20; **49**, 2
 - Kriterien **49**, 2
 - Objekt **11**, 20
 - im statischen Sinne **49**, 2
 - Überwachen der Ausführung **34**, 272
 - im weitesten Sinne **49**, 2
- Tragwerksplanung**
 - Abgrenzung der Objekte **49**, 10 ff
 - Allgemeines **Grundl.**, 59 ff; **vor 49**, 1 ff
 - Anlage **14 51**, 103
 - anrechenbare Kosten **50**, 7 ff, 14 ff
 - anrechenbare Kosten bei Ingenieurbauwerken **50**, 32
 - Anwendungsbereich **vor 49**, 1; **49**, 1 ff
 - Anwendungsbereiche **51**, 9 ff
 - Aufbau und Stafféung **52**, 4
 - Ausführungsplanung **51**, 13, 78 ff
 - Ausführungsplanung im Stahlbeton- und Holzbau **51**, 100
 - Bauüberwachung **51**, 94 ff
 - Begrenzung der Leistungen **49**, 6 ff
 - Begriff **49**, 1 ff
 - besondere Honorargrundlagen **50**, 1 ff
 - Besondere Leistungen **49**, 6; **51**, 14 f, 36 ff, 52 ff, 75 ff, 84 ff, 89, 92, 95, 98
 - Bewertung – Sonderfälle **51**, 13
 - Bewertung von Leistungen **51**, 12 ff
 - Bewertungsmerkmale **52**, 13, 15 ff
 - Bewertungsmerkmale aus mehreren Honorarzonen **52**, 18
 - Bewertungssätze **51**, 12
 - detailliertes Leistungsbild **51**, 7 f
 - Einordnung in Honorarzone **52**, 11
 - Entwurfsplanung **51**, 42 ff
 - erhöhter Arbeitsaufwand **50**, 36
 - Erhöhung bei enger Bewehrung **51**, 102
 - Erweiterungen der HOAI **vor 49**, 5 f
 - frühere Gebührenordnungen **52**, 14
 - frühere Regelungen **vor 49**, 7 ff
 - Gebäude und bauliche Anlagen **49**, 10 ff
 - Gebäude/bauliche Anlagen **51**, 10
 - Genehmigungsplanung **51**, 67 ff
 - Gewerke-Katalog **50**, 8 ff
 - Grundlagenermittlung **51**, 20 ff
 - Grundleistungen **49**, 6; **51**, 21 ff, 26 ff, 42 ff, 67 ff, 78 ff, 87 f, 91, 94, 97
 - Grundleistungen im Bestand **51**, 16 f
 - Haftung **51**, 25, 41, 59 ff, 77, 86, 90, 93, 96, 99
 - Hauptbewertungsmerkmal **52**, 15
 - Hilfskonstruktionen **49**, 15 ff
 - HOAI 2013 **49**, 19 ff
 - Honorarberechnung **50**, 6 ff
 - Honorare außerhalb Tafelwerte **52**, 10
 - Honorargrundlagen **vor 49**, 2 f
 - Honorarstufen **52**, 7
 - Honorartafel **52**, 6 ff
 - Honorarvereinbarung **50**, 31
 - Honorarvereinbarungen/-berechnungen **52**, 3
 - Honorarzonen **5**, 6 ff; **52**, 11 ff
 - Ingenieurbauwerke **49**, 10 ff; **51**, 11
 - Ingenieurvertragsmuster **52**, 8, 14; **Anh IV**, 4
 - Interpolation **52**, 7, 9
 - Kostenermittlungsverfahren **50**, 18 ff
 - Kostengruppen **50**, 18 ff
 - Leistungen des Prüfingenieurs für Baustatik **51**, 3
 - Leistungsbewertung **51**, 12 ff
 - Leistungsbilder **51**, 20 ff
 - Leistungsphasen **51**, 4 ff
 - mehrere Objekte **49**, 22
 - Mindest- und Höchstsätze **52**, 6, 12
 - Mitwirken bei der Vergabe **51**, 91 ff
 - nicht anrechenbare Kosten **50**, 28 ff
 - Objektbetreuung **51**, 97 ff
 - Objektlisten **vor 49**, 6
 - Rechtsgrundverweisung **52 IV**, 2
 - Schalpläne **51**, 101
 - Stafféung **52**, 16 f
 - Standfestigkeitsuntersuchungen **49**, 1
 - Standsicherheitsnachweis **51**, 11
 - Standsicherheitsnachweise **49**, 3
 - Systemaufbau der HOAI **51**, 2
 - Terminplanung **vor 49**, 6
 - Traggerüste **50**, 34
 - Tragwerke **49**, 2
 - Tragwerke mit großer Längenausdehnung **52 IV**, 2
 - Tragwerksplanung **49**, 3 ff
 - Umbauten und Modernisierungen **52 IV**, 1
 - Vergleich mit früheren Regelungen **50**, 3 ff; **52**, 5
 - Vergleich Objekt-/Tragwerksplanung **51**, 18 f
 - Vorbereitung der Vergabe **51**, 87 ff
 - Vorplanung **51**, 26 ff
 - Winterbau **50**, 38
 - zeitliche Trennung der Ausführung **50**, 37
 - Zugehörigkeit von baulichen Anlagen zu Gebäuden **49**, 14

Transparenzgebot

- AGBs **Grundl.**, 176 ff

Trennungsschädigungen

- Erstattungsfähigkeit **14**, 27

Trennungsprinzip, s. Auftrag für mehrere Objekte

Trennungsvorschrift **11**, 8 ff

Typenplanung **11**, 33 ff, 41 ff

Übergangsvorschrift

- Abrufvertrag **57**, 5 ff, 10
- Angebot/Annahme **57**, 9
- Anlagengruppen **57**, 4
- Aufhebungsvertrag **57**, 11
- Ergänzungs- und Anpassungsvertrag **57**, 14
- Grundfall **57**, 1
- Leistungen und Grundleistungen **57**, 1
- Leistungsänderungen **57**, 2
- Rahmenvertrag **57**, 5 ff
- Stufenvertrag **57**, 5 ff
- Teilleistungen **57**, 3
- Vergabe **57**, 12
- Verjährungsfragen **57**, 16
- VOF **57**, 15
- Vorvertrag **57**, 13

Übertragung einzelner Leistungsphasen, s. Teilleistungen

Überwachungsleistungen

- Verjährung **Grundl.**, 594 f

Übliche Vergütung **1**, 3

Uferbefestigungen **38**, 39

Umbau

- Abgrenzung **34**, 22
- Begriff **6**, 27 f
- Ingenieurbauwerke **44**, 25 ff
- Technische Ausrüstung **56**, 20
- Verkehrsanlagen **48**, 11

Umbau- und Modernisierungszuschlag

- anrechenbare Kosten **6**, 30 f
- Höhe des zu vereinbarenden Zuschlags **6**, 39
- Honorartafel **6**, 37
- Honorarzone **6**, 32 f
- Leistungsphasen **6**, 34 ff
- bei Leistungsvergabe **Grundl.**, 442
- und Mindestsatz **6**, 42
- Modernisierung **6**, 29
- Schriftform **6**, 40 f
- Umbau **6**, 27 f
- Zuschlag auf das Honorar **6**, 38 ff

Umbauten

- Begriff **2**, 15; **34**, 24 f
- Besondere Leistungen **34**, 364
- Freianlagen **39**, 8 f, 109; **40**, 19
- Gebäude und Innenräume **36**, 1 ff
- Technische Ausrüstung **55**, 28 ff
- Tragwerksplanung **52 IV**, 1
- Zuschlag bei Umbauten mit Erweiterungen **36**, 19 f
- Zuschlags bei Innenräumen **36**, 18
- Zuschlagsvereinbarung **36**, 16 f

Umplanungen

- wesentliche **4**, 26

Umsatzsteuer

- anrechenbare Kosten **4**, 32; **16**, 14 f
- Auslagen **16**, 17
- Entwicklung der Rechtslage **16**, 2 ff
- Ersatz der gesetzlich geschuldeten **16**, 11 ff
- Kleinunternehmerregelung **16**, 18
- Nebenkosten **16**, 16
- Tragwerksplanung **50**, 28
- keine Verlagerung auf Leistungsempfänger **16**, 19

Umwelterheblichkeitsprüfung

- Gebäude und Innenräume **34**, 84

Umweltschadensgesetz **Grundl.**, 17

Umweltschadensversicherung **Grundl.**, 17

Umweltverträglichkeitsprüfung

- Gebäude und Innenräume **34**, 84

Umweltverträglichkeitsstudie **Anl 1.1**

- Abgestimmte Fassung **32**, 16
- Bestandsaufnahme **32**, 6; **Anl 1.1**, 6
- Bewertung des Bestandes **32**, 7; **Anl 1.1**, 8
- Bewertungsmerkmale aus mehreren Honorarzononen **32 Anl.**, 6
- endgültige Fassung **Anl 1.1**, 17
- Ermitteln des Leistungsumfanges **32**, 4; **Anl 1.1**, 5
- Ermitteln/Bewerten der Planungsgrundlagen **32**, 5 ff; **Anl 1.1**, 6 ff
- Ermittlungen der Flächen **32 Anl.**, 9
- Honorare für Grundleistungen **32 Anl.**, 1 ff
- Honorarermittlung **32 Anl.**, 3
- Honorartafel **32 Anl.**, 2
- Honorarzononen **32 Anl.**, 4
- Honorarzononeneinordnung **32 Anl.**, 5
- Honorarzononeneinordnung nach Abs. 6 **32 Anl.**, 7 f
- Inhalt **32**, 2; **Anl 1.1**, 2
- Klären der Aufgabenstellung **32**, 4; **Anl 1.1**, 5
- Konfliktanalyse/Alternativen **32**, 10; **Anl 1.1**, 11
- Leistungsbild **32**, 3 ff; **Anl 1.1**, 3
- nachträgliche Flächenänderung **32 Anl.**, 9
- Vorläufige Fassung **32**, 11 ff; **Anl 1.1**, 12

Unentgeltlichkeit **1**, 32 f

Unerlaubte Handlungen

- Haftung **Grundl.**, 550 ff
- Verjährung **Grundl.**, 639

Ungewöhnlich lange dauernde Leistungen

- Höchstsatzüberschreitung **7**, 81 f

Unterfangungen **33**, 30

Unverbindliche Honorarregelungen **3**, 3 ff

Unverbindlichkeit **Grundl.**, 142; **1**, 32 f

Urheberrecht

- Änderungsverbot **Grundl.**, 379 ff
- Ausschreibungsunterlagen **Grundl.**, 367
- Beteiligte beim Schutz **Grundl.**, 373
- eigenpersönliche geistige Schöpfung **Grundl.**, 369
- geschütztes Werk **Grundl.**, 367 ff
- Grundlagen **Grundl.**, 366
- Nutzungsrecht **Grundl.**, 374 ff
- reine Zweckbauten **Grundl.**, 371
- Urheberbenennungsrecht **Grundl.**, 378

Sachwortverzeichnis

- Urheberrechtsfähigkeit **Grundl.**, 368
- vertragliche Vorsorge **Grundl.**, 382
- Urheberrechtsstreitigkeiten Grundl.**, 703 ff
- Auskunftsansprüche **Grundl.**, 709
- Berechnung des Schadensersatzanspruchs **Grundl.**, 708
- Gerichtsstand **Grundl.**, 704 f
- Schadensersatzanspruch **Grundl.**, 706 ff
- Unterlassungsanspruch **Grundl.**, 706

Verbindliche Honorarregelungen 3, 3 ff

Verbrauchsgüterkaufrichtlinie **Grundl.**, 15

Verdingungsordnung für Bauleistungen, s. VOB

Verfahrenstechnische Anlagen 53, 18

Vergabemitwirkung

- Ingenieurbauwerke **Grundl.**, 106 ff
- Technische Ausrüstung **Grundl.**, 21 f

Vergaberecht

- Allgemeines **Grundl.**, 383 ff
- Auftragserteilung **Grundl.**, 416 ff
- europäisches Recht **Grundl.**, 386 ff
- freiberufliche Leistungen **Grundl.**, 384, 430 ff
- freihändige Vergabe **Grundl.**, 387, 389
- Haftung des Architekten/Ingenieurs **Grundl.**, 542 ff
- Oberschwellenbereich **Grundl.**, 386
- Projektsteuerleistungen **Grundl.**, 809
- Rechtsschutz **Grundl.**, 423 ff, 430 ff
- Spielräume in der Honorarabrechnung **Grundl.**, 440 ff
- Übergangsvorschrift 57, 12
- Unterschwellenbereich **Grundl.**, 387, 432 ff
- Vergabehandbücher **Grundl.**, 187
- Verhandlungsverfahren nach VOF **Grundl.**, 390 ff
- VOF **Grundl.**, 407 ff
- VOL/A **Grundl.**, 430 ff
- Wertungskriterien **Grundl.**, 422
- Wettbewerb **Grundl.**, 402 ff

Vergabeterminplan 34, 210

Vergünstigungen 4, 35

Verhandlungsverfahren **Grundl.**, 434

Verhandlungsverfahren nach VOF **Grundl.**, 390 ff

Verjährung

- Abschlagszahlung 15, 49 ff
- Arbeiten am Grundstück **Grundl.**, 616
- Arbeiten an Bauwerken **Grundl.**, 616
- Beginn bei Architekten-/Ingenieurleistungen **Grundl.**, 617 f
- Begrenzung **Grundl.**, 600 ff
- Delikt **Grundl.**, 639
- Fristbeginn 15, 59 ff
- Hemmung **Grundl.**, 626 ff; 15, 61
- Honoraranspruch 15, 57 ff
- Mängelansprüche **Grundl.**, 592 ff
- Nebenkosten 15, 57 ff
- Neubeginn **Grundl.**, 625
- Organisationsverschulden **Grundl.**, 604 ff
- Planungsfehler **Grundl.**, 594 f
- regelmäßige Frist 15, 58

- Schuldrechtsmodernisierung **Grundl.**, 590 f
- Überwachungsfehler **Grundl.**, 594 f
- Unterbrechung 15, 61
- Vereinbarungen **Grundl.**, 637 ff
- Vergütungsansprüche **Grundl.**, 330 f
- Verkürzung **Grundl.**, 185

Verkehrsanlagen

- Abgrenzungen 41, 16 ff
- anrechenbare Kosten 46, 2 ff
- Anwendungsbereich 45, 1 ff
- ausgegliederte Bestimmungen vor 45, 2
- Baugrund-/Grundwasserverhältnisse 45, 5
- Baukostenvereinbarung 46, 13
- Bedarfsplanung 45, 2
- bedingt anrechenbare Kosten 46, 4 ff
- Begriffsbestimmungen 45, 1
- Besondere Leistungen 47, 9
- Bewertung der Grundleistungen 47, 4
- Bewertung der Leistung 47, 2 ff
- Bewertung einzelner Grundleistungen einer Leistungsphase 47, 6
- Bewertung einzelner Leistungsphasen 47, 5
- Bewertungsmerkmale 48, 8
- Erdarbeiten 46, 8
- Erweiterungsbauten 45, 1
- Extrapolation 48, 3
- Gewichtung der Bewertungsmerkmale 48, 9
- Honorartafel 48, 1 ff
- Honorarzonenzuordnung 48, 7 ff
- Ingenieurbauwerke 46, 9
- Instandhaltungen 45, 1
- Instandsetzungen 45, 1
- Interpolation 48, 4 f
- Kostenanschlag 46, 16
- Kostenberechnung 46, 15
- Kostenermittlung 46, 12 ff
- Kostenrahmen 46, 13
- Kostenschätzung 46, 14
- Leistungsphasen 47, 2 ff
- mehrere Fahrstreifen, Gleise, Bahnhofsanlagen 46, 10
- mitzuverarbeitende Bausubstanz 45, 1
- Modernisierungen 45, 1
- Neubauten/Neuanlagen 45, 1
- Neuerungen vor 45, 1
- Objektliste 48, 9
- örtliche Bauüberwachung 47, 10
- Relation anrechenbare Kosten/Honorare 48, 6
- Schallimmissionen 45, 5
- Technische Anlagen 46, 7
- Umbau- und Modernisierungszuschlag 48, 11
- Umbauten 45, 1
- Umweltwirkungen 45, 2
- Veränderungen der Leistungsbewertung 47, 2
- Veränderungen in Grundleistungen 47, 3
- vollständig anrechenbare Kosten 46, 2 f
- Wiederaufbau 45, 1
- Zuordnung zu Freianlagen 45, 3
- Zuordnung zu Ingenieurbauwerken 45, 4
- zusätzlicher Aufwand 47, 8

- Verkehrsregelnde Maßnahmen** 42, 48
- Verkehrssicherungspflicht** 34, 320
- Verkehrssicherungspflichten**
 - Haftung **Grundl.**, 550 ff
- Versandkosten**
 - Erstattungsfähigkeit 14, 18
- Verschulden gegen sich selbst** **Grundl.**, 556
- Verschuldensklausel** **Grundl.**, 185
- Versicherung**
 - Berufshaftpflichtversicherung **Grundl.**, 54
 - Generalplaner **Grundl.**, 95
 - Haftpflichtversicherung **Grundl.**, 725 ff
 - Subplaner **Grundl.**, 105
- Versorgungseinrichtungen** **Grundl.**, 55
- Vertikale Bauteile** 42, 10
- Vertrag mit Schutzwirkung zugunsten Dritter** **Grundl.**, 545 f
- Vertragsfreiheit** 1, 20, 69; 8, 17
 - Beschränkung 7, 8 ff
- Vertragsstrafe** **Grundl.**, 349, 359
- Vertragsstrafenvorbehalt** 34, 256
- Vertrauensschaden** **Grundl.**, 224
- Vertretung**
 - Architekt als Vertreter **Grundl.**, 221 ff
 - kommunalrechtliche Vorgaben **Grundl.**, 215 ff
 - Vollmacht **Grundl.**, 221 ff
- Vertretungsregelungen** 1, 38
- Vervielfältigungskosten**
 - Erstattungsfähigkeit 14, 19
- Verwaltungsvorschriften**
 - anrechenbare Kosten 4, 20
- VOB/B** **Grundl.**, 18
- VOF** **Grundl.**, 190, 390 ff, 407 ff
 - Anwendungsbereich **Grundl.**, 407 ff
 - Auftragserteilung **Grundl.**, 416 ff
 - Qualifikation des Auftragnehmers **Grundl.**, 413 ff
 - Rechtsschutz **Grundl.**, 423 ff
 - Übergangsvorschrift 57, 15
- VOL/A**
 - Bund **Grundl.**, 435
 - Bundes-Straßenbaubehörden **Grundl.**, 436
 - Einführung und Rechtsschutz **Grundl.**, 430 ff
 - Einhaltung und Vorschriften der öffentlichen Auftraggeber **Grundl.**, 435 ff
 - Landesvergabegesetze **Grundl.**, 438 f
 - öffentliche Auftraggeber **Grundl.**, 435 ff
 - Unterschwellenbereich **Grundl.**, 432 ff
 - Vergabegrundsätze **Grundl.**, 432 ff
 - Verwaltungen der Wasserwirtschaft **Grundl.**, 437
- Vollarchitektur** **Grundl.**, 146 ff
- Vollmacht**
 - Architekt als Vertreter **Grundl.**, 221 ff
- Vollmacht des Architekten** 34, 253 ff
- Vollständigkeitsvermutung** **Grundl.**, 159
- Vorbereitung der Vergabe**
 - Freianlagen 39, 61 ff
 - Gebäude und Innenräume 34, 208 ff
- Ingenieurbauwerke 43, 93 ff
- Technische Ausrüstung 55, 19 f
- Tragwerksplanung 51, 87 ff
- s. Vergabevorbereitung
- Vorhandene Baustoffe/-teile** 4, 38 ff
- Vorläufige Fassung** 26, 8 ff
 - Grünordnungsplan 24, 8 f
 - Landschaftsplan 23, 30 ff
 - Landschaftsrahmenplan 25, 13 ff
 - Pflege- und Entwicklungsplan 27, 7
- Vorleistungspflichtigkeit** 15, 7 f
- Vorplanung**
 - als Einzelleistung 9, 8 ff
 - Freianlagen 39, 22 ff
 - Gebäude und Innenräume 34, 91 ff
 - Ingenieurbauwerke 43, 29 ff
 - Technische Ausrüstung 55, 11
 - Tragwerksplanung 51, 26 ff
- Vorprellen des Architekten/Ingenieurs** **Grundl.**, 154 f
- Vorprellen des Planers** 34, 156
- Vorsteuerabzug** 14, 6
- Vorvertrag** **Grundl.**, 163 f
 - Übergangsvorschrift 57, 13
- Vorzeitige Vertragskündigung** 34, 49 ff
- Wärmedämmung** 34, 159
- Wärmeschutz** 34, 310
- Wärmeversorgungsanlagen** 53, 12
- Wartungs- und Pflegeanweisungen** 34, 348
- Wäscherei- und Reinigungsanlagen** 53, 17
- Wasseranlagen** 53, 10 f
- Wasserbau** 41, 35 ff
- Wasserflächen** 38, 23 f
- Wasserversorgung** 41, 28 ff
- Wegfall der Geschäftsgrundlage** 34, 65
- Werbung** **Grundl.**, 27 f
- Werbungsphase** 1, 36
- Wertsteigerung** 34, 131
- Wettbewerb** **Grundl.**, 53, 131 ff, 402 ff; **MRVG** 3, 44
- Wettbewerbsfreiheit** 1, 8 ff
- Widerklage** **Grundl.**, 696 ff
- Wiederaufbauten**
 - Begriff 2, 9 ff; 34, 15 ff
- Wiederholte Grundleistungen**
 - Abrechnung 10, 34 ff
 - anrechenbare Kosten 10, 33
 - Schriftform 10, 37 f
 - Wiederholte Grundleistungen 10, 28 ff
- Winterbau** 50, 38
- Wirtschaftlichkeit** **MRVG** vor 1, 1
- Wirtschaftlichkeitsberechnung** 34, 149, 164, 355
- Wirtschaftlichkeitsgebot** 3, 1, 18
- Wirtschaftlichkeitsprüfungen** 34, 118; 43, 49
- Wohnflächenberechnung** 34, 175, 185
- Zahlungsplanung** 34, 291
- Zahlungsverzugsrichtlinie** **Grundl.**, 15
- Zeichnerische Darstellung** 55, 17, 20
- Zeit- und Organisationsplan** 34, 124



beck-shop.de

DIE FACHBUCHHANDLUNG

Sachwortverzeichnis

Zeitdienstanlagen 53, 15

Zeitplan, s. a. Terminplanung

Zertifizierungssysteme 34, 86

Zuschlag, s. Umbau- und Modernisierungszuschlag

Zwischenfeststellungsurteil Grundl., 702