

Juristische Kurz-Lehrbücher

Vertragsgestaltung

Ein Studienbuch

von

Prof. Dr. Abbo Junker, Prof. Dr. Sudabeh Kamanabrou

4. Auflage



Verlag C.H. Beck München 2014

Verlag C.H. Beck im Internet:

www.beck.de

ISBN 978 3 406 66856 2

Zu [Leseprobe](#) und [Inhaltsverzeichnis](#)

schnell und portofrei erhältlich bei beck-shop.de DIE FACHBUCHHANDLUNG

Sachverzeichnis

Die **fett** gesetzten Ziffern verweisen auf die Paragraphen dieses Buches, die mageren auf deren Randnummern. Hauptfundstellen sind *kursiv* gesetzt.

- Aktiengesellschaft 7, 7
 - Geschäftsführung 7, 7, 23
 - Grundkapital 7, 32
 - Haftung 7, 7
 - Organe 7, 7
- Allgemeine Geschäftsbedingungen **3**, 1–88;
8, 19–30
 - Begriff **3**, 6–13
 - Eigentumsvorbehaltsklausel **3**, 37–59
 - Einbeziehung **3**, 14–18
 - gegenüber Unternehmern **3**, 18–19, 28, 54, 72–73, 85
 - geltungserhaltende Reduktion **3**, 29–30
 - Gerichtsstandsvereinbarung **3**, 77–87
 - Gewährleistungsbeschränkung **3**, 60–76
 - Individualvereinbarungen **3**, 12
 - Inhaltskontrolle **3**, 21–28
 - Klauselvorschläge **3**, 59, 75–76, 87, 88
 - kollidierende AGB **3**, 19
 - überraschende Klauseln **3**, 20
 - Verbraucherverträge **3**, 31–35
 - Zweck **3**, 1 f.
- Arbeitsvertrag **8**, 1–87
 - Abwicklungsvertrag **8**, 40
 - AGB-Kontrolle **8**, 19–30, 76
 - Änderungskündigung **8**, 41
 - Anpassung **8**, 41–44
 - Arbeitsvertragsmuster **8**, 2
 - Arbeitszeit **8**, 10
 - Aufhebungsvertrag **8**, 37–38, 45–87
 - Bezugnahmeklausel **8**, 16–18
 - Freistellungsvereinbarung **8**, 36
 - Freiwilligkeitsvorbehalt **8**, 30, 42–44
 - Kündigung **8**, 35, 46–51
 - Leistungsstörung **8**, 13
 - Tätigkeitsbeschreibung **8**, 5–7
 - Vergütungsabrede **8**, 9
 - Widerrufsvorbehalt **8**, 29, 42–44
- Aufhebungsvertrag **8**, 37–38, 45–87
 - Abfindung **8**, 68
 - Arbeitslosengeld **8**, 63–64
 - Beendigungsgrund **8**, 61
 - Betriebliche Altersversorgung **8**, 82
 - Erledigungsklausel **8**, 84–85
 - Freistellung des Arbeitnehmers **8**, 69–70
 - Hinweispflicht des Arbeitgebers **8**, 65
 - Rückgabe von Arbeitsmitteln **8**, 77
 - Salvatorische Klausel **8**, 86
 - Steuerfreibetrag für Abfindungen **8**, 62
 - Urlaubsabgeltung **8**, 71–73
 - Vertragsentwurf **8**, 87
 - Wettbewerbsverbot **8**, 79–80
 - Zeugnis **8**, 81
- Belehrung und Beratung **1**, 64–65
 - beim Aufhebungsvertrag **8**, 52–53
 - beim Erwerb beweglicher Sachen **4**, 16
 - beim Erwerb unbeweglicher Sachen 318–322
 - beim Gesellschaftsvertrag 7, 63
- Betriebsvereinbarung **8**, 1, 14–15, 54–56, 58, 75
- Dezisionsjurisprudenz **1**, 3
- Eigentumsvorbehalt **4**, 48
 - einfacher Eigentumsvorbehalt **3**, 40–41
 - beim internationalen Liefervertrag **9**, 65–67
 - Kontokorrentvorbehalt **3**, 45
 - Konzernvorbehalt **3**, 46
 - verlängerter Eigentumsvorbehalt **3**, 42–44
 - Zahlungsverzug des Käufers **3**, 56–57
- Fixgeschäft **4**, 27–30, 39
- Garantie **3**, 62, 65; **4**, 46
 - Gerichtsstand **3**, 77–83
 - Vereinbarung **3**, 84–86; **9**, 37, 73–75
- Gesellschaft bürgerlichen Rechts 7, 4
 - Geschäftsführung 7, 4, 23
 - Haftung 7, 4
- Gesellschaft mit beschränkter Haftung 7, 8, 24–64
 - Firma 7, 42
 - Geschäftsführung 7, 8, 23, 49–52
 - Gesellschaftsvertrag 7, 24–64
 - Gründung im vereinfachten Verfahren 7, 36–37
 - Gründungsaufwand 7, 61
 - Haftung 7, 8
 - Kündigungsrecht der Gesellschafter 7, 58
 - Musterprotokolle 7, 36–37
 - Organe 7, 8
 - Stammeinlage 7, 46
 - Stammkapital 7, 32, 46
 - Übertragung von Geschäftsanteilen 7, 55–57
- Gestaltungskriterien **1**, 31–55
 - beim Arbeitsvertrag **8**, 38–44
 - Gebot des sicheren Weges **1**, 32–35
 - beim Kauf beweglicher Sachen **4**, 11–15
 - Konfliktlösung **1**, 42–48
 - Konfliktvermeidung **1**, 36–40

- rechtliche Unsicherheiten **1**, 50–51
- tatsächliche Veränderungen **1**, 52–55
- GmbH & Co. KG **7**, 22, 31
- Grundstückskaufvertrag **6**, 1–54
 - Aufassungsvormerkung **6**, 14, 45
 - Formbedürftigkeit **6**, 9–11
 - Gewährleistungsausschluss **6**, 39–44
 - Kaufpreisfälligkeit **6**, 36–38
 - Kosten und Steuern **6**, 52
 - Salvatorische Klausel **6**, 53
 - Sicherungsinteressen **6**, 12–21, 45–48
 - Treuhandauftrag **6**, 21
 - Vertragsentwurf **6**, 54
- Hypothetische Rechtsanwendung **1**, 26
- Informationsgewinnung **1**, 15–19
 - beim Arbeitsvertrag **8**, 4–10, 47–48
 - beim Aufhebungsvertrag **8**, 54–56
 - beim Gesellschaftsvertrag **7**, 3–8, 25–28
 - beim grenzüberschreitenden Liefervertrag **9**, 40–47
 - beim Kauf beweglicher Sachen **4**, 3–9, 18–22
 - beim Kauf unbeweglicher Sachen **6**, 3–8, 30–34
 - bei der Sicherungsübereignung **5**, 26
 - Störungsquellen **1**, 19
 - Ziele der Parteien **1**, 15–18
- Internationale Verträge **9**, 1–78
 - Anknüpfung **9**, 4–46
 - Anwendungsbereich des CISG **9**, 8–14
 - Auslandsberührung **9**, 1
 - Ausschluss des CISG **9**, 15–16
 - Dokumentenakkreditiv **9**, 61–63
 - force majeure-Klausel **9**, 59
 - Gefahrtragung **9**, 51–55
 - Gerichtsstandsvereinbarung **9**, 30–32, 73–75
 - Lücken im CISG **9**, 19–20
 - materielles Einheitsrecht (CISG) **9**, 6–23
 - objektive Anknüpfung von Schuldverträgen **9**, 38
 - Rechtswahl **9**, 25–25, 34–36, 70–72
 - Schiedsvereinbarung **9**, 27–29
 - Verständnisprobleme **9**, 2–3
 - Vertragsentwurf **9**, 78
 - Wiener UN-Kaufrecht (s. Internationale Verträge, materielles Einheitsrecht)
- Kapitalgesellschaft **7**, 3, 7–8
 - Aktiengesellschaft **7**, 7
 - Besteuerung **7**, 14
 - Gesellschaft mit beschränkter Haftung **7**, 8, 24–64
- Kautelarjurisprudenz **1**, 3
- Kommanditgesellschaft **7**, 6
 - Geschäftsführung **7**, 6
 - Haftung **7**, 6
- Limited **7**, 11, 34
- Mediation **2**, 43–46
 - Ein-Text-Verfahren **2**, 46
 - Emotionen **2**, 46
 - Mediator **2**, 43
 - neutraler Dritter **2**, 43
 - Verhandlungshilfe **2**, 45
- Nachbesserungsrecht **3**, 60, 44–45
- Notar **6**, 23–28
 - allgemeine Betreuungspflicht **6**, 25–26
 - Mitwirkungsverbot **6**, 27–28
 - Pflichten aus dem BeurkG **6**, 23–24
- Offene Handelsgesellschaft **7**, 5
 - Geschäftsführung **7**, 5
 - Haftung **7**, 5
- Personalsicherheiten **5**, 3–6
 - Bürgschaft **5**, 4
 - Garantie **5**, 5
 - Schuldbeitritt **5**, 6
- Personengesellschaft **7**, 3–6
 - Besteuerung **7**, 14
 - Gesellschaft bürgerlichen Rechts **7**, 4
 - GmbH & Co. KG **7**, 22, 31
 - Kommanditgesellschaft **7**, 6
 - Offene Handelsgesellschaft **7**, 5
- Realsicherheiten **5**, 7–17
 - Eigentumsvorbehalt **5**, 15–16
 - Grundpfandrechte **5**, 8–10
 - Pfandrecht an beweglichen Sachen **5**, 12
 - Sicherungsabtretung **5**, 17
 - Sicherungsübereignung **5**, 13
 - Verpfändung von Forderungen **5**, 17
- Rohentwurf **1**, 20–21
 - Aufhebungsvertrag **8**, 57–59
 - Gesellschaftsvertrag **7**, 38–40
 - grenzüberschreitender Liefervertrag **9**, 48, 49
 - Grundstückskaufvertrag **6**, 35
 - Kaufvertrag **4**, 24f.
 - Sicherungsvereinbarung **5**, 28
- Sachmängelgewährleistung **3**, 60–76
 - Haftungsausschluss **3**, 65–68, 72
 - Haftungsbeschränkung **3**, 66–68; **4**, 44–45
 - beim Kauf **3**, 60–62; **4**, 44–47
- Salvatorische Klauseln **1**, 50–51
- Schadensersatz statt der Leistung **3**, 61; **4**, 32
- Schiedsvereinbarung **1**, 43–44, **9**, 27–29
- Schlichtungsverfahren **1**, 45–48
- Sicherungsvereinbarung **5**, 32–40
 - Rückübereignung **5**, 39
 - Übersicherung **5**, 34–35

- Vertragsentwurf **5**, 20
- Verwertung des Sicherungsgutes **5**, 37
- Störfallvorsorge **1**, 6, 8–11; 4, 40; **5**, 29; **9**, 59, 67

- Tarifvertrag **8**, 1, 14–18, 47
- Bezugnahmeklausel **8**, 16–18
- Günstigkeitsprinzip **8**, 14
- Öffnungsklausel **8**, 14

- Übersicherung **3**, 55; **5**, 18–23, 34f.; **9**
- anfängliche Übersicherung **5**, 34–35
- ermessensunabhängiger Freigabeanspruch **5**, 22
- nachträgliche Übersicherung **5**, 18
- Unternehmensgesellschaft (haftungsbeschränkt) **7**, 9–11, 32–33
- Gründung im vereinfachten Verfahren **7**, 36–37
- Musterprotokolle **7**, 36–37
- Stammkapitel **7**, 9–11

- Verhandlungsfallen **2**, 11–21
- Formulierungsfälle **2**, 20–21
- Konsistenzfälle **2**, 13–15
- Konzessionsfälle **2**, 16–18
- Verstrickung **2**, 19
- Verhandlungsstrategien **2**, 22–42
- Harvard-Verhandlungsmethode **2**, 27–42
- integrative Strategie **2**, 26
- maximalistische Strategie **2**, 24

- Strategie der Fairneß **2**, 25
- Verhandlungsphasen **2**, 23
- Verhandlungstypen **2**, 4–10
- Vertragsanpassung **1**, 52–55
- Vertragsgestaltung
- Denkschritte **1**, 12–69
- Vertragsmuster **1**, 22–24
- Vertragsprache **1**, 66; **9**
- Vertragsstrafe **1**, 38–39; **4**, 40–43
- Vertragsurkunde **1**, 66–69
- Vertragsverhandlungen **1**, 60–63; **2**, 1–49
- beste Alternative **2**, 39–42
- Emotionen **2**, 31
- Führungsrolle **2**, 49
- Kampf um Positionen **2**, 34
- Kommunikation **2**, 32
- Konzentration auf Interessen **2**, 33
- Limit **2**, 40
- objektive Entscheidungskriterien **2**, 38
- Sach- und Beziehungsebene **2**, 28–32
- Strukturieren von Verhandlungen **2**, 47–49
- Verhandlungskonzept **2**, 47
- Verhandlungsmacht **1**, 61
- vorgefertigte Lösung **2**, 30
- Wahlmöglichkeit **2**, 36–37
- Verzögerungsschaden **4**, 31; **6**, 37

- Zielkonflikt **1**, 56–59
- Zweckverwirklichung **1**, 6–7, 11

beck-shop.de