

Landesbauordnung für Baden-Württemberg: LBO

Textausgabe mit Sachverzeichnis und Einführung

Bearbeitet von
Dr. Dominik Kupfer

4. Auflage 2016. Buch. XXVII, 223 S. Kartoniert
ISBN 978 3 406 67103 6
Format (B x L): 12,8 x 19,4 cm

Recht > Öffentliches Recht > Öffentliches Baurecht, Vergaberecht > Baurecht der
Länder

Zu Leseprobe und Inhaltsverzeichnis

schnell und portofrei erhältlich bei

The logo for beck-shop.de features the text 'beck-shop.de' in a bold, red, sans-serif font. Above the 'i' in 'shop' are three red dots of increasing size. Below the main text, the words 'DIE FACHBUCHHANDLUNG' are written in a smaller, red, all-caps, sans-serif font.

beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG

Die Online-Fachbuchhandlung beck-shop.de ist spezialisiert auf Fachbücher, insbesondere Recht, Steuern und Wirtschaft. Im Sortiment finden Sie alle Medien (Bücher, Zeitschriften, CDs, eBooks, etc.) aller Verlage. Ergänzt wird das Programm durch Services wie Neuerscheinungsdienst oder Zusammenstellungen von Büchern zu Sonderpreisen. Der Shop führt mehr als 8 Millionen Produkte.

Sachverzeichnis

Die fettgedruckten Zahlen verweisen auf die laufende Nummer eines Textes in dieser Ausgabe und die sich anschließenden mageren Zahlen bezeichnen die jeweiligen Paragraphen.

- Abbruch**, bauliche Anlage, Anordnung **1** 65; Bauvorlagen **4** 12; Begriff **1** 2
- Abbruchsverordnung, Einführung** XVII f.
- Abfahrten** **1** 38; **8** 2
- Abfall- und Reststoffe**, Anlagen **1** 33; **2** 17
- Abfälle**, Räume für – **11** 23
- Abgasanlagen** **3** 7; Abstände zu brennbaren Bauteilen u. a. **3** 8
- Abgase**, Abführung **3** 11
- Abgasleitungen** über Dach **3** 9; bei Feuerstätten **3** 2
- Abgrabungen**, bauliche Anlagen **1** 2; Anhang zu **1** § 50
- Ablösung Stellplatzverpflichtung** **1** 37
- Abnahme**, bauliche Anlagen **1** 67
- Abstränkungen** in Sportstadien **10** 27; Versammlungsstätten **10** 11, 29, 32, 47
- Abstandsflächen** **1** 5 ff.
- Abstandsvorschriften**, bestehende Anlagen **12** 33; Nachbarrecht **12** 3 ff.
- Abstellflächen Gehhilfen** **1** 35
- Abstellflächen Kinderwagen** **1** 35
- Abstellplätze**, bauliche Anlagen **1** 2
- Abstellräume** **1** 35
- Abwasser**, Ableitung auf das eigene Grundstück **12** 1; Beseitigung allgemein **1** 33
- Abweichungen** des Vorhabens von Vorschriften **1** 51 ff., 56, 58
- Alarmierungsanlagen**, Versammlungsstätten **10** 20, 37
- Alarmierungseinrichtungen**, Verkaufsstätten **11** 20
- Altenwohnungen** **1** 39
- Anforderungen**, allgemeine an bauliche Anlagen **1** 3
- Anforderungen an Sonderbauten** **1** 38
- Angrenzer**, Begriff **1** 55
- Antennen** **1** 74; Anhang zu **1** § 50
- Arbeitsgalerien**, Versammlungsstätten **10** 18, 24
- Architekt** (Entwurfsverfasser) **1** 43
- Aufenthaltsräume** **1** 34; Begriff **1** 2
- Aufsichtungen**, Nachbarrecht **12** 8
- Aufschüttungen**, bauliche Anlagen **1** 2
- Aufzug** **1** 35, 38; Brandfallsteuerung **10** 20
- Aufzugsanlagen** **1** 29; **2** 14
- Ausführungsgenehmigung**, Fliegende Bauten **1** 69; **4** 16
- Ausgänge** **1** 28, 38; **2** 11; Verkaufsstätten **11** 14
- Außenantenne** **1** 74
- Außenwände** **1** 5, 27; **2** 5; Garagen **8** 6; Verkaufsstätten **11** 4
- Außenwerbung** **1** 2, 11
- Ausstellungsplätze**, bauliche Anlagen **1** 2
- Automaten** **1** 11; Anhang zu **1** § 50
- Bäder** **1** 36
- Balkone** **1** 5; **2** 8
- Barrierefreie Anlagen** **1** 39
- Barrierefreie Wohnungen** **1** 35
- Bauabnahme** **1** 67
- Bauantrag** **1** 53 f.
- Bauarbeiten** **1** 42, 59, 64, 66 f., 75
- Bauart** **1** 21 ff.; Begriff **1** 2
- Bauaufsichtliche Zulassung**, allgemeine **1** 18
- Bauausführung** **1** 11 ff.
- Baubeginn** **1** 12, 59
- Baubeschreibung** **4** 7
- Baubestimmungen**, technische **1** 3, 17, 21
- Baueinstellung, Einführung** XVII; **1** 64
- Baufreigabeschein** **1** 12, 59
- Baugenehmigung, Einführung** XIII ff.; **1** 58; Geltungsdauer **1** 62; Verfahren **4**
- Baugenehmigungsverfahren**, vereinfachtes **1** 52
- Baugrundstück** **1** 1, 9, 37, 59, 74
- Bauherr** **1** 42, 51, 53 f., 59, 66 f., 70, 75
- Bauingenieur** **1** 43
- Baulärm** **1** 12
- Baulast, Einführung** XVIII; **1** 4, 7, 13, 37, 53, 71 f.
- Baulastenverzeichnis** **1** 72
- Bauleiter** **1** 12, 42, 45, 59, 73, 75
- Bauliche Anlagen**, Begriff **1** 2; besonderer Art oder Nutzung **1** 38
- Bäume**, Nachbarrecht **12** 25, 34
- Bauordnungsrecht** Gegenstand **Einführung** IX; Rechtsquellen **Einführung** X; Verhältnis zum Bauplanungsrecht **Einführung** IX f.
- Bauprodukte** **1** 17 ff.; Begriff **1** 2; Verbot unrechtmäßig gekennzeichneteter – **1** 63
- Baurechtsbehörden** **1** 46 ff.

Sachverzeichnis

- Bauregelliste A** 1 17
Bauregelliste B 1 17
Baustelle 1 12, 44 f., 64, 66
Baustoffe 1 2, 26, 38; Versammlungsstätten 10 3 ff., 34
Bautagebuch 1 66
Bautechniker 1 43
Bautechnische Nachweise 1 59; 4 9; Erstellung 4 16 a
Bautechnische Prüfung 1 70; 4 17 ff.
Bauteile 1 2, 26, 38; Versammlungsstätten 10 3 ff., 23
Bauüberwachung 1 48, 66, 70
Bauverständiger 1 46
Bauvorbescheid, Einführung XVII; 1 57; Bauvorlagen 4 15
Bauvorlageberechtigung 1 43
Bauvorlagen, Einführung XX f.; 1 51, 53 ff.; 4 1 ff.; elektrische Betriebsräume 9 8; Garagen 8 13; zusätzliche – für Verkaufsstätten 11 29; zusätzliche – für Versammlungsstätten 10 44 f.
Bauzeichnungen 4 6
Bearbeitungsfristen 1 53 ff.
Bebauung der Grundstücke 1 4
Bebauungsplan 1 4, 40, 51, 74; Nachbarrecht 12 27
Bedachungen 1 27; Anhang zu 1 § 50; 2 9
Befreiung 1 51 ff., 56, 58
Befristung 1 58, 68 f., 72
Begründung baulicher Anlagen 1 9
Beheizung, Verkaufsstätten 11 17
Behelfsbauten, Baugenehmigung 1 58
Behinderte und alte Menschen 1 3, 39
Bekleidungen und Bodenbeläge, Versammlungsstätten 10 5
Belästigungen 1 14; unzumutbare – 1 14, 29
Beleuchtung 1 6, 38; Garagen 8 10
Benachrichtigung, Nachbarn bei Bauvorhaben 1 55
Besprechungsräume, Versammlungsstätten 10 1
Bestätigung, bautechnische 4 17 ff.
Bestuhlung, Versammlungsstätten 10 10, 15, 32, 44
Besucheranzahl, Versammlungsstätten 10 1
Besucherplätze in Sportstadien 10 27; Versammlungsstätten 10 2, 6, 10 ff., 29, 32 f., 40, 43, 46 f.
Beteiligte am Bau 1 41 ff.
Betreiberpflichten, Versammlungsstätten 10 38
Betrieb technischer Einrichtungen, Versammlungsstätten 10 36 f.
Betriebssicherheit 1 29 f., 32 f., 44
Betriebsvorschriften, Garagen 8 14; Versammlungsstätten 10 31 ff., 38, 42, 46
Blitzschutzanlagen 1 15; Anhang zu 1 § 50; Verkaufsstätten 11 19; Versammlungsstätten 10 14, 37
Blockbildung in Sportstadien 10 27
Blockheizkraftwerke 1 32; Inbetriebnahme 1 67; Anhang zu 1 § 50; Aufstellung 3 10
Bodenaushub 1 10, 74
Böschungen, Nachbarrecht 12 21
Brandabschnitte, Garagen 8 7; Verkaufsstätten 11 6
Brandmeldeanlagen, Garagen 8 12; Verkaufsstätten 11 20; Versammlungsstätten 10 14, 20, 24, 26, 37
Brandschutz 1 15; Anforderungen an Baustoffe 1 26; Anforderungen an Bauteile 1 26
Brandschutzkonzept, Versammlungsstätten 10 44
Brandschutzordnung, Verkaufsstätten 11 27; Versammlungsstätten 10 42
Brandsicherheitswache, besonderer Platz 10 25; Versammlungsstätten 10 24 f., 38, 41, 47
Brandverhalten 1 26
Brandverhütung, Versammlungsstätten 10 33 ff.
Brandwand 1 27; 2 7
Brennstofflagerung außerhalb von Brennstofflagerräumen 3 13; in Brennstofflagerräumen 3 12
Brennstoffversorgungsanlagen 1 32
Brüstungen 1 27; 2 3
Bühnenhaus, Versammlungsstätten 10 7, 22
Bühnenöffnung, Versammlungsstätten 10 2 f., 23, 25
Bürogebäude 1 38 f.
Campingplätze 1 2, 38 f.
Carsharing 1 37
Dach 1 27; 2 9; Garagen 8 6; Verkaufsstätten 11 8; Versammlungsstätten 10 4
Dachaufbauten 1 5
Dachhaut 1 2, 5
Dachraum 1 28, 34
Dachvorsprung 1 5
Dämmstoffe, Versammlungsstätten 10 5
Decken 1 27; 2 8; Garagen 8 6; Verkaufsstätten 11 7; Versammlungsstätten (Unterdecken) 10 5
Denkmal Anhang zu 1 § 50
Druckbehälter für Flüssiggas 3 14
Dynamische Belastungen, Versammlungsstätten 10 44

beck-shop.de

DIE FACHBUCHHANDLUNG

Sachverzeichnis

- Einfriedungen**, Außenbereich 12 7; Nachbarrecht 12 11 ff.; Versammlungsstätten 10 30
- Eingänge**, Gebäude 1 28; Versammlungsstätten 10 30, 32
- Einrichtungen für Kinder** 1 38
- Einstellung**, Bauarbeiten 1 64
- Einvernehmen**, Ersetzung des gemeindlichen Einvernehmen 1 54
- Einwendungen**, Angrenzer gegen Bauvorhaben 1 55
- Eisenbahnen**, Nachbarrecht 12 21
- Elektrische Betriebsräume, Einführung** XXV; Anforderungen 9 3 f.; Anwendungsbereich 9 1; Begriffsbestimmung 9 2; für ortsfeste Stromerzeugungsaggregate 9 6; für Transformatoren und Schaltanlagen 9 5; für Zentralbatterien 9 7
- Energieanlagen** Anhang zu 1 § 50
- Energieeinsparung** 6
- Entwurfsverfasser** 1 12, 42 f., 45, 59, 73, 75
- Erdbebengefährdete Gebiete** 4 18
- Erhöhungen**, Nachbarrecht 12 9 f.
- Erker** 1 5
- Erklärte Wald-, Reb- bzw. Gartenbaulage** 12 28
- Erschütterungsschutz**, bauliche Anlagen 1 14
- Erwerbsgartenbaugrundstück**, Nachbarrecht 12 18
- Fahrgassen**, Garagen 8 4
- Fahrgastunterstände** Anhang zu 1 § 50
- Fahrrad-Stellplätze** 1 38; -Anlagen Anhang zu 1 § 50; Ermittlung der Anzahl 7; notwendige 1 35, 37; Richtzahlen Anhang 2 zu 7; für Wohnungen 7
- Fahrtilos** Anhang zu 1 § 50
- Fenster** 1 28, 34 f.; 2 13
- Fensterschutzrechte**, Nachbarrecht 12 31
- Feuerbeständige Bauteile** 1 26; 2 4, 8, 12, 14; 8 6
- Feuerhemmende Bauteile** 1 26; 2 5, 7 ff.; 3 6 ff.
- Feuerlöscheinrichtungen**, Verkaufsstätten 11 20; Versammlungsstätten 10 19, 42
- Feuerstätten**, Aufstellräume 3 5; Aufstellung 3 4 f.; Begriff 1 2; für feste Brennstoffe 3 6; für flüssige und gasförmige Brennstoffe 3 5; Gasfeuerstätten 3 4; raumluftabhängige – 3 4; Verbrennungsluftversorgung 3 3
- Feuerungsanlagen** 1 32; Inbetriebnahme 1 67
- Feuerwehr**, Flächen für die – 10 31; 11 25; Löschwasserversorgung 2 2
- Feuerwehrpläne**, Garagen 8 13; Versammlungsstätten 10 42
- Flächen**, nichtüberbaute 1 9
- Fliegende Bauten**, Bauvorlagen 4 16; Begriff 1 69; Versammlungsstätten 10 1, 45
- Flur** 1 28; notwendiger – 2 12; Verkaufsstätten 11 13
- Foyers**, Versammlungsstätten 10 2, 5 ff., 15, 19
- Frauenparkplätze** 8 4
- Fristen** im Baugenehmigungsverfahren 1 54
- Gänge**, offene 2 12; Stufengänge 10 6, 10 f., 15, 27
- Garagen, Einführung** XXIII f.; 1 37; 8; Abfahrten 8 2; Außenwände 8 6; Bauvorlagen 8 13; Begriffe 8 1; Beleuchtung 8 10; besondere Anforderungen 8 17; Betriebsvorschriften 8 14; Brandabschnitte 8 7; Brandmeldeanlagen 8 12; Dächer 8 6; Dachstellplätze 8 1; Decken 8 6; Fahrgassen 8 4; Feuerlöschanlagen 8 12; Feuerwehrpläne 8 13; Garagenstellplätze 8 1; geschlossene 8 1; Großgaragen 8 1; Innenwände 8 6; Kleingaragen 8 1; lichte Höhe 8 5; Lüftung 8 11; Mittelgaragen 8 1; Nutzfläche 8 1; oberirdische 8 1; offene 8 1; Ordnungswidrigkeiten 8 18; Prüfungen 8 16; Rampen 8 3; Rauchabschnitte 8 7; Rauchabzug 8 12; Rettungswege 8 9; Stellplätze 8 4; Stützen 8 6; Verbindung mit anderen Räumen 8 8; Verkehrsflächen 8 1; Wände 8 6; Wärmeabzug 8 12; Zu- und Abfahrten 8 2
- Gartenhäuser** Anhang zu 1 § 50
- Gastspielprüfbuch** 10 45
- Gebäude**, Begriff 1 2; bestehende – und Anlagen 6 3; zu errichtende – 6 2; Nachbarrecht 12 1 ff.; öffentlicher Körperschaften 6 7
- Gebäudeklassen**, Einteilung 1 2
- Gebrauchsabnahme** 1 69
- Gebühren** 1 47
- Gefahrenabwehr** 1 3, 47
- Gefahrenverhütung**, Verkaufsstätten 11 24
- Gehölze**, Nachbarrecht 12 16
- Geländeoberfläche** 1 2, 5 f., 34; Anhang zu 1 § 50
- Geltungsdauer**, Baugenehmigung 1 62
- Gemeinden**, örtliche Bauvorschriften 1 74; untere Baurechtsbehörde 1 46
- Gemeindliches Einvernehmen, Einführung** XVI f.; 1 54
- Gemeinsame Bauteile**, Standsicherheit 1 13
- Gemeinschaftsanlagen**, bauliche Anlagen 1 40
- Genehmigung**, Baugenehmigung 1 58 ff.
- Genehmigungspflicht**, Bauvorhaben 1 49

Sachverzeichnis

- Genehmigungsverfahren** Bauvorlagen in – 4 2
Gerüste, Nachbarrecht 12 8
Gesamtnennwärmeleistung 3 2
Geschosse, Begriff 1 2
Gestaltung, bauliche Anlagen 1 11, 74
Gesundheit 1 3
Gewässer, Nachbarrecht 12 21
Gewerberechtliche Vorschriften, Anwendung 2 18
Gewerbliche Betriebe 1 38
Giebelflächen 1 5
Glastüren, -flächen 2 13
Gottesdienst 10 1
Grenzgaragen 1 6
Grenzwände, Nachbarrecht 12 7 e
Großbühnen, Versammlungsstätten 10 22 ff.
Gruben, Abwasser 2 17
Grundfläche 1 2
Grundriss 1 59; Gebäude 4 20
Grundstück, Bebauung 1 4 ff.; Entwässerung 4 8; Höhenlage 1 10
Gründungstiefe, Nachbarrecht 12 7 a
Grünflächen 1 5, 9
Hammerschlags- und Leiterrecht 12 7 d
Handlauf, Treppen 2 10
Handwerksmeister (Entwurfsverfasser) 1 43
Hauptgänge, Verkaufsstätten 11 13
Hecken, Nachbarrecht 12 12
Heizräume 3 6
Heizungsanlagen, Versammlungsstätten 10 17
Hochhäuser, Begriff 1 38
Höhenlage, Gebäude 4 20; Grundstücke 1 10
Höhere Baurechtsbehörde 1 46
Holz im Hochbau 1 26
Hopfenplantagen, Nachbarrecht 12 17
Industriebauten 1 38
Innenwände, Garagen 8 6
Installationsschächte und -kanäle 1 31; 2 16
Instandhaltung, bauliche Anlagen 1 2
Kellergeschoss 1 2; Versammlungsstätten 10 16, 19
Kenntnisgabeverfahren, Einführung XIII ff.; 1 12, 51, 53, 55, 59, 64, 74; 4 1, 20
Kfz-Stellplätze, Abweichung bei Wohnungen 7; bei Altenwohnungen 7; Erhöhung der Anzahl 7; Ermittlung der Anzahl 7; notwendige 1 37
Kinderspielplätze 1 9, 74; 2 1
Kleingaragen 8 1
Kleinkläranlagen, Abwasser 2 17
Kraftfahrzeug 1 37; Abstellen in anderen Räumen als Garagen 8 15
Kräne, Krananlagen 1 1
Krankenhäuser 1 38 f.
Küchen 1 35
Kulturdenkmale 1 11, 56, 74
Ladenstraßen 1 38; Verkaufsstätten 11 13
Lageplan, Bauvorlagen 4 4 f.
Lagerplätze, bauliche Anlagen 1 2
Landesverteidigung, Bauvorhaben 1 70
Landwirtschaftliche Bauten 1 2; 2 7
Laseranlagen 10 36, 47
Lauffinie 10 7
LBOAVO, Einführung X und XIX
Leitungen 1 1, 31; Anhang zu 1 § 50; 12 7 f.; Leitungen, Installationsschächte und -kanäle 2 16
Lichtöffnungen, Abstand 12 3
Löscharbeiten 1 15; 2 2
Lüftung 1 36, 38; Garagen 8 11
Lüftungsanlagen 1 30, 35; 2 15; Versammlungsstätten 10 17, 37
Lüftungsleitungen 3 6
Magazine, Versammlungsstätten 10 3, 19, 21, 34 f., 47
Masten Anhang zu 1 § 50
Materielle Präklusion 1 55
Mauerrechte, Nachbarrecht 12 32
Mindestabstände 1 5, 6, 74
Modernisierung von Wohnungen 1 56
Moore 1 4
Mündungen von Schornsteinen 3 9
Museen 1 39
Nachbarbeteiligung 1 55
Nachbargrenze 1 5 f., 38
Nachbargrundstücke, Übernahme von Abständen 1 7
Nachbarliche Interessen 1 6, 56
Nachträgliche Anforderungen 1 58
Nachweise, bautechnische 4 9, 19
Naturdenkmal 1 11, 74
Nebenanlagen 1 51
Nebenräume 1 2
Nennwärmeleistung 3 2
Nichtbrennbare Baustoffe 1 26
Nichtüberbaubare Grundstücksfläche 1 9, 74
Notwendige(r) Treppen(-raum) 1 28; 2 11
Novelle 2015, Einführung XI f.
Nutzungseinheit 1 2, 15, 28, 36, 39
Nutzungsuntersagung, Einführung XVII f.; bauliche Anlagen 1 65

Sachverzeichnis

- Oberlichter** 2 9
Oberste Baurechtsbehörde 1 46
offenes Feuer, Versammlungsstätten 10 35
Öffentliche Verkehrsanlagen 1 1
Öffentliche Verkehrsflächen 1 2, 5, 15, 37 f.
Öffentlicher Personennahverkehr 1 37
Öffentlich-rechtliche Sicherung 1 4 f., 9
Öffnungen, sonstige 2 13
ÖPNV, Kriterium bei Stellplatzverpflichtung Anhang zu 7
Ordnungsdienst, Versammlungsstätten 10 43
Ordnungswidrigkeiten 1 75; 2 19; 4 21; 6 8; 8 18; 10 47; 11 33
Örtliche Bauvorschriften, Einführung XIX; 1 74
Ortsbild 1 10 f.
Ortsfeste Stromerzeugungsaggregate, elektrische Betriebsräume 9 6
Ortsfeste Verbrennungsmotoren 1 32; Aufstellung 3 10

Parkeinrichtungen der Gemeinde 1 37
Pergola Anhang zu 1 § 50
Pfeiler, Stützen 1 27; 8 6
Pflichtaufgaben nach Weisung 1 47
Planverfasser, bauliche Anlagen 1 43; Entwurfsverfasser und Lageplanfertiger 4 11
Planvorlageberechtigung 1 43
Präklusion, materielle 1 55
Private Rechte Dritter 1 58
Prüfamt für Baustatik 1 68
Prüfbuch für fliegende Bauten 1 69
Prüfstellen 1 19, 23, 25
Prüfungen, bautechnische 4 17 ff.; Garagen 8 16; Versammlungsstätten 10 37, 46 f.
Prüfzeugnis, baurechtliches 1 19, 21 ff., 75
Pumpwerk 1 1
pyrotechnische Gegenstände, Versammlungsstätten 10 35

Rampen 1 28; Garagen 8 3
Rauchabführung, Verkaufsstätten 11 16
Rauchableitung 1 38; Versammlungsstätten 10 16
Rauchabschnitte, Garagen 8 7
Rauchabzug, Garagen 8 12
Rauchen, Versammlungsstätten 10 35
Räume, besondere, Versammlungsstätten 10 14 ff.
Räume für Verbrennungsmotoren und Verdichter 1 32
Raumlufttechnische Anlagen 2 15
Rebstöcke, Nachbarrecht 12 14
Regeln der Technik 1 3
Regenwasser, Ableitung 12 1
Reststoffe, Anlagen für – 1 33

Rettungsgeräte der Feuerwehr 1 15; 2 2
Rettungswege 1 15, 28; Garagen 8 9; auf dem Grundstück 10 6 ff., 31 f.; 11 10, 25; Kennzeichnung 10 6, Bemessung 10 7, Führung 10 6
Rettungswegeplan, Versammlungsstätten 10 32, 44
Rollstuhl 1 29, 35
Rollstuhlbenutzer, Versammlungsstätten 10 10, 12, 42, 44
Rolltreppen 2 10
Roter Punkt 1 59
Rutschbahn Anhang zu 1 § 50

Sachverständige 1 18, 42, 47, 53, 73
Sanitäts- und Rettungsdienst, Versammlungsstätten 10 26, 41
Satzungen, erklärte Wald-, Reb- oder Gartenanlage 12 29; örtlicher Bauvorschriften 1 74
Schallschutz, bauliche Anlagen 1 14, 38, 68
Schneefanggitter 2 9
Schornsteine 1 32; 3 2, 7, 8; Mündungen 3 9
Schriftform, Baugenehmigung 1 58
Schulen 1 38 f.
Schutzbereich, Versammlungsstätten 10 16, 23 ff., 36
Schwimmbäder 1 39
Sicherheitsbeleuchtung, Verkaufsstätten 11 18; Versammlungsstätten 10 15, 36, 47
Sicherheitskonzept in Sportstadien 10 27; Versammlungsstätten 10 43
Sicherheitsleistung bei Bauvorhaben 1 60
Sicherheitsstromversorgungsanlagen, Verkaufsstätten 11 21; Versammlungsstätten 10 14, 25, 37
Sicherheitsstiegenräume 1 15; 2 11
Sitzplätze, Versammlungsstätten 10 1, 10, 46
Solaranlagen Anhang zu 1 § 50
Sonderbauten, Einführung XXIV ff.; 1 38
Spaliervorrichtungen, Nachbarrecht 12 13
Spielplätze 1 9, 74; 2 1
Sportplätze 1 38
Sprachalarmzentrale, Versammlungsstätten 10 26
Sprühwasserlöschanlage, Automatik 10 36; Versammlungsstätten 10 24
Standortsicherheit 1 13; Erklärung zum Standortsicherheitsnachweis 4 10
Statische Berechnung 4 9
Stehplätze in Sportstadien 10 27; Versammlungsstätten 10 1, 29, 44, 46
Stellplätze, Einführung XXII ff.; 1 2, 37; 8; Abweichungen von der Stellplatzpflicht

Sachverzeichnis

- 7; Aussetzen der Stellplatzpflicht 7; Befreiung zum Schutz vor Luftverschmutzung 7; Bestimmung des Grundstücks 7; für Menschen mit Mobilitätseinschränkung 10 13; 11 28; Verwaltungsvorschrift 7
- Stellplatzpflicht** bei Änderungsvorhaben 1 37
- Stellplatzsatzungen** 1 74
- Straßen**, Nachbarrecht 12 21
- Stufengänge** in Sportstadien 10 27; Versammlungsstätten 10 6, 10 f.
- Stützen** 1 27; 2 4; Garagen 8 6
- Stützmauern** Anhang zu 1 § 50
- Szenenflächen**, Versammlungsstätten 10 1 ff., 11, 15, 29, 32 ff., 40 f., 46 f.
- Tageslicht** 1 6, 34
- Techniker** 1 43
- Technische Anlagen**, Versammlungsstätten 10 14 ff., 37
- Technische Baubestimmungen** 1 3; Abweichungen von – 1 56
- Technische Einrichtungen**, Versammlungsstätten 10 14 ff.
- Technische Probe**, Versammlungsstätten 10 40
- Teilbaugenehmigung** 1 61 f.
- Teilung von Grundstücken** 1 8
- Terrassenüberdachungen** 1 5; Anhang zu 1 § 50
- Tiefe der Abstandsflächen** 1 5 f.
- Tiere**, Brandschutz 1 15
- Toiletten** 1 36, 38; Versammlungsstätten 10 12
- Tore** in Sportstadien 10 27; Versammlungsstätten 10 9
- Tragende Wände** 1 27; – und Stützen 2 4; – von Verkaufsstätten 11 3
- Transformatoren und Schaltanlagen**, elektrische Betriebsräume für – 9 5
- Trauberechtigung** 12 2
- Trennwände** 1 27; 2 6; Verkaufsstätten 11 5
- Treppen** 1 15, 28, 38; 2 10; einschiebbare 2 10; Verkaufsstätten 11 11 f.; Versammlungsstätten 10 2, 6 f., 8
- Treppenräume** 1 15, 28, 38; Versammlungsstätten 10 5, 16, 21
- Tribünen** 1 38; 10 6, 8; Begriff 10 2, 3
- Türen** 1 28; 2 13; in Rettungswegen 11 15; Versammlungsstätten 10 9
- Türvorbauten** 1 5
- Typenprüfung**, bauliche Anlagen 1 68
- Überbau** 12 7 b; durch Wärmedämmung 12 7 c
- Überbrückungen** 1 1
- Übereinstimmungserklärung**, Hersteller von Bauprodukten 1 23, 66
- Übereinstimmungsnachweis**, Bauprodukte 1 17, 22 f., 66
- Übereinstimmungszertifikat** 1 24
- Übergangsvorschriften, Einführung XII**
- Übernahme von Baulasten** 1 71
- Überwachung**, Bauausführung 1 66; Bauprodukte 1 25
- Uferschutz**, Nachbarrecht 12 21
- Umwehrung** 1 16; 2 3
- Umweltschutz** 1 3
- Unbebaute Flächen bebauter Grundstücke** 1 9
- Unerlaubtes Bauen** 1 64 f., 75
- Unterbrechung der Bauarbeiten** 1 59, 62
- Untere Baurechtsbehörde** 1 46
- Unternehmer** 1 42, 44 f., 67, 73, 75
- Unwesentliche Änderungen** Anhang zu 1 § 50
- Veränderungssperre** 1 51
- Veranstalter**, Versammlungsstätten 10 38
- Veranstaltungstechnik**, Verantwortliche für die – 10 39
- Verantwortliche Personen**, Verkaufsstätten 11 26; Versammlungsstätten 10 38 ff.
- Verbot unrechtmäßig gekennzeichnete Bauprodukte** 1 63
- Verbrennungsgase**, Abführung 3 11
- Verbrennungsluftverbund** 3 3
- Verbrennungsmotoren** 1 32; 3 10 f.
- Verdichter** 1 32
- Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren, Einführung XIII ff.; 1 52**
- Verfahrensfreie Bauvorhaben** 1 50
- VerfahrensVO** 4
- Vergnügungsparks** 1 2, 38
- Verjährung**, Nachbarrecht 12 26
- Verkaufsstätten, Einführung XXVI; Begriff** 11 2
- Verkaufsstättenverordnung** 11
- Verkehrsflächen**, öffentliche 1 2, 5, 15, 37 f.; 2 9; 8 1 f.
- Verkehrssicherheit** 1 16
- Verkehrsunternehmen**, Nachbarrecht 12 30
- Verkleidungen, Dämmstoffe**, Verkaufsstätten 11 9
- Versammlungsstätten, Einführung XXV; mit mehr als 5000 Besucherplätzen** 10 26 ff.; allgemeine Bauvorschriften 10 3 ff.; allgemeine Vorschriften 10 1 f.; Begriff 10 2; besondere Bauvorschriften 10 22 ff.; bestehende – 10 46 ff.; Betriebsvorschriften 10 31 ff.
- Versorgungsbetrieb** 1 39

Sachverzeichnis

- Verunstaltung** 1 10 f., 74
Verwaltungsgemeinschaften, untere Bau-
rechtsbehörden 1 46
Verwendbarkeitsnachweis, Bauprodukte
1 20; 6 5
**Verzicht auf bautechnische Bauvor-
lagen/Prüfbestätigungen** 4 19
Vollgeschosse, Begriff 1 2
Vorbauten 1 5; Anhang zu 1 § 50
Vorbescheid 1 57
Vorbeugender Brandschutz 1 15
Vorhänge, Versammlungsstätten 10 33
- Waldabstand** 1 4
Waldungen, Nachbarrecht 12 15, 34
Wände 1 5, 27; Garagen 8 6
Wandhöhe 1 2, 5 f.
Wärmeabzug, Garagen 8 12
Wärmedämmung, Bemessung der Ab-
standsfläche 1 5
Wärmepumpen, Aufstellung 3 10
Wärmeschutz von Gebäuden 1 14
Wärmeversorgungsanlagen 1 32
Wärmeluftheizungen 2 15
Wäschetrocknen, Flächen 1 35
**Wasserversorgungs-/entsorgungsanla-
gen** 1 33
Wasserzähler 1 35
Wegfall, bautechnische Prüfung 4 18
Weinberge, Nachbarrecht 12 14, 18
- Wellenbrecher**, Versammlungsstätten 10
11, 28
Werbeanlage 1 2, 11, 74; Anhang zu 1
§ 50; Bauvorlagen 4 13
Werkstätten, Versammlungsstätten 10 19,
21
Windenergieanlage Anhang zu 1 § 50
Wohngebäude, Begriff 1 2
Wohnungen 1 35, 37, 56, 74
Wohnwagen 1 37; Anhang zu 1 § 50
Wurzeln, Nachbarrecht 12 24, 35
- Zeltplätze**, bauliche Anlagen 1 2
Zentralbatterien, elektrische Betriebsräu-
me 9 7
Zertifizierungsstellen, Bauprodukte 1 25,
73
Zufahrten 1 38 f.; Garagen 8 2
Zulassung, Bauprodukte und Bauarten 1
17 f., 21 ff., 75
Zuschauerhaus, Versammlungsstätten 10
2, 22
Zuständigkeit 1 48; 6 1
Zustellungen, Baugenehmigung 1 58
Zustimmungsverfahren, Bauvorlagen 4
14; öffentl. Bauvorhaben 1 70
Zutritt zu Baustellen 1 47; zu Grundstü-
cken 1 66
Zuwiderhandlungen 1 75
Zweige, Nachbarrecht 12 23, 34 f.



beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG