

Vahlens Lernbücher für Wirtschaft und Recht

Grundzüge des Wirtschaftsprivatrechts

Bürgerliches Recht für Studium und Praxis, Fallbearbeitung, Glossar

von
Jos Mehrings

3. Auflage

Verlag Franz Vahlen München 2015

Verlag Franz Vahlen im Internet:
www.vahlen.de

ISBN 978 3 8006 4940 2

Zu [Leseprobe](#) und [Inhaltsverzeichnis](#)

schnell und portofrei erhältlich bei beck-shop.de DIE FACHBUCHHANDLUNG

A

Abnahme

- Kaufvertrag 160, 180, 196, 216
- Werkvertrag *siehe dort*

Abschlussfreiheit 55 ff.

Absolute Rechte

- *siehe dingliche Rechte*

Abstraktionsprinzip 480 ff.

Abtretung von Forderungen

- BGB 189 ff.
- HGB 191 f.
- in AGB 89
- Nichtigkeit 63 f.

Adäquate Kausalität

- *siehe Kausalität*

AGB

- *siehe Allgemeine Geschäftsbedingungen*

Aktiengesellschaft

- Anwendbarkeit HGB 77
- Haftung 107 f., 110
- Handelsgesellschaft 43, 76
- Kaufmann 76
- Rechtsfähigkeit 106
- Vertretung 141, 148 f.
- Vorstand 142, 148 f., 364 f., 442

Akzessorietät

- Begriff 543
- Bürgschaft 543
- Grundschild 574
- Hypothek 574 f.
- Pfandrecht an beweglichen Sachen 577
- Sicherungsübereignung 569

Allgemeine Geschäftsbedingungen 81 ff.

- Abwehrklauseln 102
- Abweichung von Rechtsvorschriften 92 f.
- Begriff 84
- Einander widersprechende Klauseln 102

- Einbeziehung in den Vertrag 86 ff.

- Einverständnis mit der Geltung 88 f.

- gegenüber Unternehmern 100 ff.

- Generalklausel 96 f.

- Hinweis des Verwenders 86 f.

- Individualvereinbarung 85

- Inhaltskontrolle 91 ff., 103

- Klauselverbote mit Wertungsmöglichkeit 95 f.

- Klauselverbote ohne Wertungsmöglichkeit 94 f.

- Möglichkeit der zumutbaren Kenntnisnahme 87 f.

- Rechtsfolgen unwirksamer Klauseln 98 ff.

- telefonischer Vertragsschluss 90

- überraschende Klauseln 89 f.

- Verbot der geltungserhaltenden Reduktion 99 f., 383

- Verhältnis zu anderen Vorschriften 97 f.

- Zeitpunkt der Einbeziehung 89

Allgemeines Persönlichkeitsrecht 424, 428 f.

Allgemeines Schadensrecht 452 ff.

- Abzug neu für alt 458

- entgangener Gewinn 458 f.

- erforderlicher Geldbetrag 455 f.

- fiktive Reparaturkosten 455 f.

- Geldrente 454

- Gutachterbasis, Abrechnung auf 455 f.

- Kapitalabfindung 454

- Kostenvoranschlag: Abrechnung nach 455 f.

- Mehrwertsteuer *siehe Umsatzsteuer*

- merkantiler Minderwert 458

- Mietfahrzeug 457

- Mitverschulden 321, 427, 461 ff., 648

- Nutzungsausfall 302, 303, 457
- Sondervorschriften 453 f.
- Umsatzsteuer 456
- Unfallersatztarif 457
- Unterhalt 423, 454
- wirtschaftlicher Totalschaden 456
- Alter Zecher Jogi 32 f.
- Analoge Rechtsanwendung 48, 49, 109, 133 f., 155 f., 193 ff., 231, 502, 563
- Analogie *siehe Analoge Rechtsanwendung*
- Anfechtung 120 ff.
 - Anfechtungserklärung 124
 - Anfechtungsfrist 124 f.
 - Anfechtungsgründe 121 ff.
 - arglistige Täuschung 123 f.
 - Eigenschaftsirrtum 123
 - Erklärungsirrtum 121 f.
 - falsche Übermittlung einer Erklärung 123
 - falscher Preis im Internet 123
 - Inhaltsirrtum 121
 - Irrtum über verkehrswesentliche Eigenschaft 123
 - Rechtsfolgen 125
 - Sesselkauf 122
 - Übermittlungsfehler 123
 - widerrechtliche Drohung 124
 - Wirkung 125 f.
- Angebot 23 ff.
 - Abgrenzung zur invitatio ad offerendum 25, 29 ff., 600, 617, 622 f.
 - Begriff 24
 - gegenüber Abwesenden 36 f.
 - gegenüber Anwesenden 37 f.
 - Zugang *siehe Zugang von Willenserklärungen*
- Angemessene Frist
 - *siehe Fristsetzung und Rücktritt*
- Annahme 34 ff.
 - Annahmefrist 36 ff.
 - Begriff 34
 - geänderte 35
 - Schweigen im kaufmännischen Geschäftsverkehr 42 ff.
 - Schweigen 40 ff.
 - verspätete 37, 39 f.
- Annahme an Erfüllungs statt 197 f.
- Annahmefrist 36 ff.
 - Angebot gegenüber Abwesenden 37 f.
 - Angebot gegenüber Anwesenden 36 f.
 - Annahmefrist 38 f.
 - TÜR-Formel 38 f, 612, 615, 625, 626
- Anwartschaftsrecht 424, 481, 562 f., 565
- Arbeitnehmer
 - Anfechtung des Arbeitsvertrags 125
 - Auflösung des Arbeitsvertrags 152, 170
 - Besitzdiener 477
 - Bienenstich-Urteil 369
 - Erfüllungsgehilfe 189, 217 ff., 223, 449, 585, 595, 608
 - GmbH-Geschäftsführer *siehe dort*
 - Haftung 215, 222, 367, 447 ff.
 - Kündigung 50, 62, 67, 119, 227, 367 ff.
 - Schadensersatz 215, 222, 367, 447 ff.
 - Streik 427
 - Überwachung mittels Kamera 391
 - Verrichtungsgehilfe 189, 217, 441 f. 164, 402 ff.
 - Vertrag 10, 183, 344, 365 f., 590
 - Vollmacht 116
- Aufhebungsvertrag
 - *siehe Auflösungsvertrag*
- Auflassung 144, 156, 524 ff., 528 f., 532
- Auflassungsvormerkung 527 f.
- Auflösungsvertrag 67, 170, 367, 389, 393, 403, 483, 593
- Aufrechnung 120, 198 ff.
 - Aufrechnungsverbot 94, 199 f.
 - Voraussetzungen 198 f.
 - Wirkung 199
- Auktionen im Internet
 - Vertragsschluss 30
 - Widerruf 79

Auslegung

- Bürgschaft 547, 550, 554
- Mahnung 231
- Verträge 155, 176 f., 182, 188, 309, 367, 379
- Willenserklärungen 27 ff., 32, 39, 124

Ausschlussfrist

- Anfechtung 124
- Produkthaftung 323
- Verjährung: Abgrenzung 323

B

Bauhandwerkersicherung 360

Bauvertrag

- *siehe Werkvertrag*

Begleitschäden 222, 588

bei Beppo 32 f.

Berechtigung zur Eigentumsübertragung 488, 500 ff., 524

Beschränkte dingliche Rechte 479, 574

Beschränkung der Arbeitnehmerhaftung 215, 222, 367, 447 ff.

Beseitigungs- und Unterlassungsanspruch 485, 594

Besitz 475 ff.

- abhandengekommen 497 ff., 503 ff., 522, 653
 - Begriff 475
 - Besitzdiener 477
 - Besitzkonstitut 476 ff., 491 ff., 500, 567 f.
 - Besitzmittlungsverhältnis
siehe Besitzkonstitut
 - mittelbarer Besitz 475 f.
 - unmittelbarer Besitz 475
- Betriebsbezogener Eingriff 426 ff.
- Betriebsbezogenes Geschäft
- *siehe unternehmensbezogenes Geschäft*

Beweislast

- Arbeitnehmerhaftung 449
- Grundregel 266 f.
- negatives Tatbestandsmerkmal 267

- positives Tatbestandsmerkmal 266 f.

– Rückgriff Unternehmer 301

Beweislastumkehr

- Produkthaftung 318 ff.
- Sachmangel Kaufrecht 266
- Verbrauchsgüterkauf 267 ff.
- Verrichtungsgehilfe 444
- Vertretenmüssen bei Pflichtverletzung 215
- Werkvertrag: Ersparte Aufwendungen 363

Boycott-Aufruf 427

Bringschuld 45, 177 ff., 186, 355

Bürgschaft 538 ff.

- Abschluss des Bürgschaftsvertrags 539 f.
- Akzessorietät 543 f.
- auf erstes Anfordern 546
- Ausfallbürgschaft 546
- Ausgleichsanspruch des Bürgen 548 f.
- Begriff 538
- durch Familienangehörige 550 f.
- Einrede der Vorausklage 545 f.
- Einrede der Vorausklage: Ausnahme 546
- Gewährleistungsbürgschaft 547
- Höchstbetragsbürgschaft 544
- Schriftform der Bürgschaftserklärung 540
- Schriftform der Bürgschaftserklärung: Ausnahme 542
- Schriftform der Bürgschaftserklärung: Heilung 156, 541
- selbstschuldnerische 545
- Sittenwidrigkeit 550 f.
- Vertragserfüllungsbürgschaft 547

C

culpa in contrahendo (c.i.c.) 172

D

Darlehensvertrag 406 ff.

- Sittenwidrigkeit 65 f.
- Verbraucherdarlehensvertrag 407
- Wucher 65 f.

Deklaratorisch 46, 138, 375

Deliktsfähigkeit 113 ff.

- Begriff 113
- beschränkt deliktsfähig 113 f.
- nicht deliktsfähig 113

Deliktsrecht

- *siehe unerlaubte Handlung*

Dienstvertrag 364 ff.

- Abschluss 365
 - Anfechtung 125
 - Arbeitsverträge 364 f.
 - Auflösung 152, 170, 367
 - Beendigung 367 f.
 - Besitztien 477
 - Bienenstich-Urteil 369
 - Erfüllungsgehilfe 189, 217 ff., 449 f.
 - GmbH-Geschäftsführer 365, 442
 - Haftung 215, 222, 367, 447 ff.
 - Kündigung, 367 ff. *siehe auch Arbeitnehmer: Kündigung*
 - mangelhafte Dienstleistungen 366
 - Schadensersatz 215, 222, 367, 447 ff.
 - sonstige Dienstverträge 364 f.
 - Streik 389
 - Überwachung 391
 - Verrichtungsgehilfe *siehe dort*
 - Vertrag 344 ff., 364
 - Verträge der selbstständig Tätigen 364 f.
 - Verträge der unselbstständig Tätigen 364
 - Vertragspflichten 364
- Dingliche Rechte 473, 479, 572
- Dispositives Recht 60 ff., 97, 98, 181, 183, 270, 274, 351, 379 f., 402, 403

E

Eigenbedarf

- *siehe Kündigung: Mietvertrag*

Eigentum 254, 423, 474

Eigentumserwerb: Bewegliche Sachen 480 ff., 488 ff.

- Abtretung des Herausgabeanspruchs 493 f.

- Berechtigung zur Übereignung 494 f.

- Besitzkonstitut 491 ff.

- Besitzmittlungsverhältnis 491 ff.

- Einigung zur Übereignung 488 f.

- Übergabe: Normalfall 490

- Übergabe: Sonderfall 490 f.

- Übergabeersatz 491 ff.

- Übergabesurrogate 491 ff.

Eigentumserwerb: Unbewegliche Sachen 524 ff.

- Auflassung 524 ff.

- Auflassungsvormerkung 527 f.

- Grundbuch *siehe dort*

Eigentumsvorbehalt 537 f., 560 ff.

- Anwartschaftsrecht 562 ff.

- einfacher 560 ff.

- Herausgabeanspruch 563 f.

- verlängerter 564 ff.

Eingerichteter Gewerbebetrieb

- *siehe Recht am Unternehmen*

- Eingriffskondiktion 423 ff., 481, 550 f.

- *siehe auch ungerechtfertigte Bereicherung*

Einigung zum Eigentumserwerb

- bewegliche Sachen 488 ff.

- unbewegliche Sachen 524 ff.

- Auflassung 525 f.

Einstweilige Verfügung 149, 222 f.

E-Mail

- Angebot unter Abwesenden 36

- Annahmefrist 38

- Bürgschaftsübernahme 542

- Computererklärung 30

- Fernabsatzvertrag 78

- Machtbereich 48 f.

- Möglichkeit der Kenntnissnahme 48 f.

- Spam-Mails 158

- Textform 153 f.

- Werbemails 158

- Zugang 48 f.

Entbehrlichkeit der Fristsetzung

- *siehe Fristsetzung und Rücktritt*

Entgangener Gewinn 126, 144, 236, 388, 438, 458 ff.

Entgeltforderungen 207
 Entlastungsbeweis 215 , 218, 224, 444, 451
 Erbbaurecht 529 ff.
 Erbrecht 67 ff.
 – Ausschlagung der Erbschaft 71
 – Erbvertrag 68
 – gesetzliche Erbfolge 69 ff.
 – gewillkürte Erbfolge 68
 – Pflichtteil 70 ff.
 – sittenwidriges Testament 73
 – Testament 47, 68 ff., 73
 – Zugewinnausgleich 69 ff.
 Erforderlicher Geldbetrag
 – *siehe allgemeines Schadensrecht*
 Erfüllungsgehilfe 449 ff.
 – Begriff 189, 218
 – kein Entlastungsbeweis 218
 – keine Anspruchsgrundlage 218
 – Verrichtungsgehilfe: Abgrenzung zum 449 f.
 – Zurechnung fremden Verschuldens 218
 Erlöschen eines Schuldverhältnisses 196 ff.
 – Annahme an Erfüllungs Statt 197 f.
 – Aufrechnung *siehe dort*
 – durch Leistung 200 f.
 – Hinterlegung *siehe dort*
 Etwas erlangt
 – *siehe ungerechtfertigte Bereicherung*
 Ewiger Stammgast Peter 33
 Exkulpationsbeweis
 – *siehe Entlastungsbeweis*

F

Factoring 409 f.
 – echtes Factoring 409 f.
 – unechtes Factoring 409
 Fahrradhelm 462
 Fahrlässigkeit
 – einfache (leichte) 215 f., 304 ff., 433 f., 499
 – grobe 95, 98 f., 161, 207, 216, 269, 433 ff., 440, 448, 498 ff., 503, 505
 – leichteste 433, 644

Fälligkeit 175 ff., 182, 229
 – kaufmännische Übung 182 ff.
 – Miete 176 ff., 183, 199, 227, 229, 379
 – Rechnung 182, 184, 234
 – Vergütung von Diensten 188 f.
 – Verzugszinsen 185, 379
 – Wechsel 198
 – Werklohn 350
 Fixgeschäft 298
 Forderungsabtretung
 – *siehe Abtretung von Forderungen*
 Formmangel: Rechtsfolgen
 – allgemein 155 ff.
 – Heilung 156 f.
 – Heilung Bürgschaft 156, 541
 – Heilung Mietvertrag 156 f., 377
 Formvorschriften
 – Bürgschaft 540 ff.
 – eigenhändige Unterschrift 152
 – elektronische Form 153
 – notarielle Beurkundung 154
 – öffentliche Beglaubigung 155
 – Schriftform 155, 375 ff.
 – Textform 153 f.
 Franchisevertrag 372
 Fristsetzung 7, 117 f., 241 ff., 293 ff., 300, 303, 355 f., 387, 564

G

Garantie: Unselbstständige 307 f., 310 ff.
 Garantievertrag: Selbstständiger 555 ff.
 Gattungsschuld 334 ff.
 GbR
 – *siehe Gesellschaft bürgerlichen Rechts*
 Gefährdungshaftung 320 ff., 432, 462 f.
 Gefahrübergang
 – Beweislast 266 f.
 – Beweislastumkehr 268
 – Grundlagen 265 f., 255 f., 313
 – Kerntheorie 265
 – Verbrauchsgüterkauf 267 ff.
 – Werkvertrag 356

Gesamtschuld 192 ff.

- Ausgleich 195
- Begriff 192
- Deliktsrecht 447, 643
- Gesellschaft bürgerlichen Rechts 109 f., 194
- gesetzliche 193 f.
- Offene Handelsgesellschaft 107, 197 f., 193 f.
- Rechtsfolgen 194 f.
- rechtsgeschäftliche 193
- Schuldbeitritt 551 f.
- Verrichtungsgehilfe 447, 643

Geschäftsfähigkeit 110 ff.

- Begriff 110
- beschränkte 110 ff.
- geschäftsunfähig 110 f.
- Handyvertrag 111 f.
- Minderjährige 111 ff.
- Mobilfunkvertrag 111 f.
- Nichtigkeit 111
- rechtlicher Vorteil 112 f.
- Taschengeldparagraf 111 f.
- unbeschränkte 110
- volle 110

Geschäftsführung ohne Auftrag 417

Gesellschaft bürgerlichen Rechts (GbR)

- Haftung 109 f., 194
- Rechtsfähigkeit 109
- Rechtsnatur 109
- Vertretung 146 f.

Gesetzliche Schuldverhältnisse 415 ff.

- Geschäftsführung ohne Auftrag *siehe dort*
- unerlaubte Handlung *siehe dort*
- ungerechtfertigte Bereicherung *siehe dort*

Gesetzlicher Vertreter 111

Gesetzlicher Eigentumserwerb 510 ff.

- Begriff 510
- Dachpfannen 661
- Einbauküchen 171, 263, 512, 514 f.
- Fenster 17, 514, 516 ff., 520 ff.
- Heizung 514, 530

– Scheinbestandteile 512 ff., 514 ff.

- Verarbeitung 519 ff.
- Verbindung beweglicher Sachen 518 f.
- Verbindung mit Grundstück 516 ff.
- wesentlicher Bestandteil: Allgemein 511 f.
- wesentlicher Bestandteil: Gebäude 512 ff.
- zur Herstellung eingefügt 513

Gesetzliches Verbot

- Forderungsabtretung 63 f.
- Ohne-Rechnung-Abrede 62 f.
- Schwarzarbeit 63 f., 470

Gestaltungsrechte

- Anfechtung *siehe dort*
- Aufrechnung *siehe dort*
- Kündigung *siehe dort*
- Option *siehe dort*
- Rücktritt *siehe dort*
- Widerruf *siehe dort*

GmbH

- Durchgriffshaftung 108 f.
- Geschäftsführer *siehe GmbH-Geschäftsführer*
- Haftung 107 f.
- Insolvenz 108, 438 f.
- Komplementärin 108 f.
- Rechtsfähigkeit 106
- Rechtsnatur 106
- Unternehmergeellschaft haftungsbeschränkt 74 f.
- Vertretung 147

GmbH-Geschäftsführer

- Abberufung 148, 155
- Anstellungsvertrag 346, 364 f.
- Insolvenzverschleppung 108, 438 f., 440 f.
- persönliche Haftung 108, 438 f.
- Vertretungsmacht 135, 148

GmbH & Co. KG

- Haftung 108 f., 194
- Kommanditist 108 f., 146 f.
- Komplementärin 74, 108 f., 147, 194
- Rechtsfähigkeit 106 f.

- Rechtsnatur 74
- Vertretung 147
- Grundbuch 31, 107, 155, 156, 277, 360 f., 524 ff., 528 ff.
- Grundpfandrechte
 - Abgrenzung Hypothek zur Grundschuld 529
 - Grundschuld *siehe dort*
 - Hypothek *siehe dort*
- Grundschuld 575 ff.
 - Bestellung 575 f.
 - isolierte Grundschuld 574
 - Sicherungsabrede 576
 - Sicherungsgrundschuld 576
 - Verwertung 573
 - Zweckerklärung 576
- Grundstücksrecht 524 ff.
- Gutgläubiger Eigentumserwerb 496 ff., 528
 - abhandengekommen 497, 503 ff.
 - Ausschluss 503 ff.
 - Begriff 500
 - Erweiterung HGB 505 f.
 - guter Glaube im BGB 501 f.
 - guter Glaube im HGB 505 f.
 - guter Glaube: Begriff 497
 - Interessenkonflikt 497
 - Kfz-Brief 501 f.
 - unbewegliche Sachen 528
 - Zulassungsbescheinigung Teil II 501 f.

H

- Haftung aus § 823 Abs. 1 BGB
 - *siehe unerlaubte Handlung*
- Handelsgeschäft
 - Begriff 281 f.
 - Bürgschaft 361, 542 f., 546
 - Forderungsabtretung 191 f.
 - Handelskauf 77
 - Prokura 138 ff.
 - Rügeobliegenheit 281 f., 636 f.
 - Zinsen 237
- Handelskauf 201, 285, 301, 306 f.
- Handelsregister 196, 505
 - Aktiengesellschaft 106

- Anmeldung Handelsregister 31, 155
- GmbH 106
- Kaufmann 43, 44, 77, 282
- Löschung GmbH 359
- Prokura *siehe dort*
- Handlung
 - *siehe unerlaubte Handlung*
- Handlungsvollmacht 114
 - Handyvertrag 111 f.
 - Handyvertrag 111 f.
- Heike 32 f.
 - *siehe Verjährung*
- Herausgabeanspruch
 - Abtretung 493, 500
 - Mietvertrag 404
 - Prüfung 651 ff.
 - Sachenrecht 277, 479, 483 ff., 504, 507, 517, 563 f., 593 f.
 - ungerechtfertigte Bereicherung 469 f., 587
- Herstellergarantie 310 ff.
 - Inhalt 312 f.
 - Sonderbestimmungen beim Verbrauchsgüterkauf 313 f.
 - Übernahme 311
 - Verhältnis zur Sachmängelhaftung 311
- Hinterlegung
 - BGB 200
 - Erweiterung HGB 201
- Holschuld 177 f., 335
- Hypothek 360 f., 571 ff.
 - Abgrenzung zur Grundschuld 573
 - Akzessorietät 574
 - Bestellung 574
 - Forderung 575
 - Verwertung 573
- I
- Immaterieller Schaden 319, 323, 453, 459 ff.
- In Ausführung der Verrichtung
 - *siehe Verrichtungsgehilfe*
- Incoterms 180

Individualvereinbarung

- Haftung des Verkäufers 279 f.
- Haftungsbeschränkung GbR 110

Inhaltskontrolle

- *siehe Allgemeine Geschäftsbedingungen*

In-Sich-Geschäft 149 f.

Insolvenz

- Anfechtung 120
- GmbH-Geschäftsführer 108, 438 f.
- Herausgabeanspruch 564
- Löschung GmbH 359
- mangels Masse 359
- Mietkaution 386
- Verfügungsberechtigung 495 f.
- Verschleppung 108, 438 f.
- Werklohnforderung 359

Internet

- Anfechtung wegen Irrtums 123
- Angebot 30
- Annahme 30
- Annahmefrist 36
- Computererklärung 30
- domain names 424
- Einbeziehung AGB 88
- Fernabsatzvertrag 59
- Herstellung Internet-Shop 362, 346
- Namensrecht 424
- Transportrisiko 179
- Unmöglichkeit der Lieferung 333
- Urheberrecht 466
- Versteigerung *siehe Auktionen*
- Vertragsschluss 30 f.
- Widerrufsrecht 78 ff., 118, 181
- Willenserklärung 30
- Zugang E-Mail 48

Invitatio ad offerendum

- Abgrenzung zum Angebot 29 f., 600, 617, 622 f., 628
- Abgrenzung zum Letter of Intent 54
- Begriff 25

J

Jogi

- Alter Zecher 32 f.
- Bundesjogi 6

Juristische Person

- Begriff 106
- Haftung 107
- Organe 141 f.
- Vertretung 148 f.

K

Kapitalgesellschaften 106

Kaufmann

- Begriff 76
- Bürgschaft 552 f.
- Formkaufmann 76 f., 282
- kaufmännische Übung 182 f.
- kaufmännischer Verkehr 184, 234, 279, 284
- kaufmännisches Bestätigungsschreiben 45 f.
- Rügeobliegenheit *siehe kaufmännische Rügeobliegenheit*
- Schweigen auf Angebot 42 ff.
- Kaufmännische Rügeobliegenheit 279 ff.
- Ablieferung 282
- beiderseitiges Handelsgeschäft 281 f.
- Durchlieferung 282
- im ordnungsgemäßen Geschäftsgang tunlich 283
- Rechtsfolgen bei unterlassener Rüge 285
- Rüge: Substantiiert 284
- Streckengeschäft 282
- Umfang der Untersuchung 283
- unverzügliche Anzeige 284
- Voraussetzungen 281

Kaufmännisches Bestätigungsschreiben 45 ff.

Kausalität 215, 420

- haftungsausfüllende Kausalität 430 f.
- haftungsbegründende Kausalität 435 f.

Kautions 62, 386

Kerntheorie 265

Kfz-Brief 501 f.

KG

– *siehe Kommanditgesellschaft*

Klose, Miroslav 6 f.

Kommanditgesellschaft (KG)

– Begriff 106 f.

– GmbH & Co. KG *siehe dort*

– Haftung 108 f., 194

– Kommanditist 108 f., 146 f.

– Komplementär 74, 108 ff., 147, 194

– Rechtsfähigkeit 106 f.

– Rechtsnatur 76, 106 f.

– Teilhafter 108, 147

– Vertretung 146, 147

– Vollhafter 108, 147, 194

Kommanditist

– *siehe Kommanditgesellschaft*

Komplementär

– *siehe Kommanditgesellschaft*

Konkludentes Verhalten

– Abnahme beim Werkvertrag 350

– Annahmeerklärung 33 ff., 40, 51, 87, 102, 540

– Begriff 32 f.

– Beschaffenheit Kaufsache 258 ff.

– Einbeziehung AGB 89

– Einigung Eigentumserwerb 489

– Einwilligung 431

– Skontoabzug 187

– Vollmachtserteilung 140, 146

Konkretisierung 335 ff.

Konstitutiv 47, 138, 375

Kontrahierungszwang

– *siehe Vertragsfreiheit*

Konventionalstrafe

– *siehe Vertragsstrafe*

Kostenanschlag

– Überschreitung 361 f.

– Unfallschaden 455 f.

– Vergütung 353

Kostenvoranschlag

– *siehe Kostenanschlag*

Kreditsicherung

– Personalsicherheiten 495 ff.

– Sachsicherheiten 517 ff.

Kündigung

– Arbeitsvertrag *siehe Kündigung: Arbeitsvertrag*

– Aufhebungsvertrag *siehe Kündigung: Auflösungsvertrag*

– Auflösungsvertrag 67, 170, 367, 389, 393, 403, 483, 593

– außerordentliche 119

– fristgerechte *siehe ordentliche*

– fristlose *siehe außerordentliche*

– Mietvertrag *siehe Kündigung: Mietvertrag*

– ordentliche 118 f.

– Werkvertrag *siehe Werkvertrag*

– Widerruf 50

– Wirkung 117 f., 38997, 353 f.

Kündigung: Arbeitsvertrag

– Abfindungsvergleich 67, 170

– Abmahnung 119, 368 f.

– Annahmeverzug 226 f.

– Ausschlussfrist 371 f.

– außerordentliche 119, 126, 139, 367, 368 ff.

– Beschäftigungsdauer 367

– Betriebsrat 368

– Bienenstich-Urteil 369

– Form 31, 152 f.

– fristgerechte 367

– fristlose *siehe Kündigung Arbeitsvertrag: außerordentliche*

– gefälschtes Zeugnis 123, 126

– Kündigungsfrist 367 f.

– Kündigungsschutz 62, 67, 119, 170, 364, 367 f.

– Kündigungsschutzklage 67, 226, 370

– Leergutbons-Urteil 369 f.

– mangelhafte Dienstleistungen 368

– ordentliche 367

– Personalchef 130

– Prokurist 139

Kündigung: Mietvertrag

– angemessene wirtschaftliche Verwertung 391

– Ausschluss der ordentlichen Kündigung 396

- außerordentliche mit gesetzlicher Frist 401 f.
- außerordentliche 397, 401, 403
- Eigenbedarf 390 ff.
- Form der Kündigung 392
- Fortsetzungsverlangen des Mieters 357
- Geschäftsraummiete 375 ff.
- hilfsweise ordentliche 391
- inhaltliche Anforderungen 393 f.
- Kündigungsfrist Geschäftsraum 396
- Kündigungsfrist Wohnraum 395 f.
- Kündigungsschutz 376, 391, 392, 398
- Kündigungsschutz 392, 396
- Mehrheit von Mietern 193
- Mietrückstand 386
- Mietverhältnisse auf bestimmte Zeit 398
- möbliertes Zimmer 392, 396
- Nachmieter 399 f.
- ordentliche 390 ff.
- Prüfungsschema ordentliche Kündigung 394 ff.
- Räumungsschutz 394
- Sozialamt, Zahlung der Miete 398
- Studentenheim 392
- Unternehmenskauf 403 f.
- Untervermietung 401 ff.
- Unwirksamwerden 398
- Vertrag auf unbestimmte Zeit 375, 377 f., 396
- Zeitmietvertrag 375 ff., 399
- Zugang 30

L

- Leasingvertrag 407 ff.
- Abgrenzung zur Miete 374
- Abtretung Gewährleistungsansprüche 408
- Kaufoption 53, 120, 408, 491
- Leistung
 - *siehe ungerechtfertigte Bereicherung*
- Leistungserfolg 185, 187

Leistungshandlung 185

Leistungskondition

- *siehe ungerechtfertigte Bereicherung*
- Letter of Intent (LOI) 53 f.
- Lizenzvertrag 411

M

Machtbereich des Empfängers

- *siehe Zugang von Willenserklärungen*

Mahnung

- AGB 94 f.
- Anforderungen 230 f.
- außergerichtliche 166
- Entbehrlichkeit der Mahnung 232 f.
- Entgeltforderungen 233
- Fälligkeit 229
- Folgen 228
- kalendermäßige Bestimmung 232 f.
- Kosten 236 f.
- Mahnbescheid: Gerichtlicher 166, 232
- mahnungsgleiche Tatbestände 231 f.
- qualifizierte 245
- Verjährung 166
- vorhergehendes Ereignis 233

Mail

- *siehe E-Mail*

Mangel der Kaufsache

- *siehe Sachmangel: Begriff*

Mangelfolgeschaden 303 f.

Materieller Schaden 455 ff.

- Begriff 319, 323, 459
- entgangener Gewinn 458 f.
- Nachteile für Erwerb 454
- Schadensumfang 319, 323
- Verdienstausschlag 322, 420, 425, 436, 459
- Vermögensschaden *siehe materieller Schaden: Begriff*
- Mensch *siehe natürliche Person*

Mietbürgschaft 558

Mietgarantie 558

Mietvertrag 372 ff.

- Abgrenzung Leasingvertrag 374, 407
- Abgrenzung Leihvertrag 373
- Abgrenzung Pachtvertrag 373
- auf bestimmte Zeit 375 ff.
- auf unbestimmte Zeit 131, 375 ff.
- Aufnahme weiterer Personen 399 ff.
- Beendigung 389 ff.
- Ehepartner 402
- Eigenbedarf *siehe Kündigung: Mietvertrag*
- Erhaltung der Mietsache 379 ff., 590
- Erhöhung der Miete 383 ff.
- Fälligkeit der Miete 176, 283 f., 185, 199, 227, 229, 232, 379
- Feuchtigkeit 203, 387
- Form, Formfreiheit 374 ff.
- Freund, Freundin 402
- Haftung für Mängel 388 ff.
- Indexklausel 399
- Inhalt 378 ff.
- Kauf bricht nicht Miete 386
- Kautions 62, 286
- Kündigung *siehe Kündigung: Mietvertrag*
- Lebensgefährte, -tin 402
- Mängel 386 ff.
- Mehrheit von Mietern 193
- Mietsicherheit *siehe Kautions*
- Minderung der Miete 387 f.
- Nachmieter 399 f.
- Nebenkosten 385
- Option *siehe Verlängerungsoption*
- Pflichten des Parteien 378 ff.
- Schadensersatz 388 f.
- Schallschutz 387
- Schimmel 387 f.
- Schönheitsreparaturen *siehe dort*
- Schriftform: Gesetzliche 375
- Schriftform: Vereinbarte 375
- Starre Fristen 381
- Trittschall 387
- Unternehmenskauf 403 ff.
- Untervermietung 401

- Verlängerungsoption 53, 117, 119 f., 376, 399
- Wechsel der Vertragsparteien 386
- Zeitmietvertrag 398 f., 400, 403

Minderjährigkeit

- beschränkte Geschäftsfähigkeit 110 f.
- Deliktsfähigkeit 114
- Handyvertrag 111 f.
- Mobilfunkvertrag 111 f.
- rechtlicher Vorteil 112 f.
- Rechtsfähigkeit 105
- Taschengeldparagraf 111 f.
- Verkehrsunfall 113

Minderung

- Erwerbsfähigkeit 454
- Kaufpreis 299
- Miete 387
- Werklohn 357

Mittelbarer Besitz

- *siehe Besitz*

Mitverschulden

- *allgemeines Schadensrecht*

Möbliertes Zimmer 392, 396

Möglichkeit der Kenntnisnahme

- *siehe Zugang von Willenserklärungen*

N

Nacherfüllung

- Kaufrecht 255 ff.
- Werkvertragsrecht 354 f.
- Nachmieter
- *siehe Kündigung: Mietvertrag*

Natürliche Person 75, 105, 110, 141

Negatives Tatbestandsmerkmal

- *siehe auch positives Tatbestandsmerkmal*
- Ausschluss Nacherfüllung 269 ff., 291
- Begriff 12 f., 256
- Besitzrecht gegenüber Eigentümer 484
- Beweislast 266 f.
- Herausgabeanspruch 484
- keine unverzügliche Antwort 43
- Nichtleistung innerhalb der Frist 241, 243, 246, 294 f.

- Schweigen Kaufmann 43, 46
- überraschende Klausel 89 f.
- vermutetes Vertretenmüssen 215, 219
- Widerruf vor Zugang 30
- Widerspruch kaufmännisches Bestätigungsschreiben 46
- Neubeginn der Verjährung
 - *siehe Verjährung*
- Nichtigkeit
 - *siehe Anfechtung*
 - *siehe Formmangel*
 - *siehe Geschäftsfähigkeit*
 - *siehe gesetzliches Verbot*
 - *siehe Sittenwidrigkeit*
 - *siehe Wucher*
- Beispiele 65 f.
- Grundstückskaufvertrag 53
- Vollmacht 135 f.
- Nichtvermögensschäden
 - *siehe immaterieller Schaden*

O

- Objektive Pflichtverletzung
 - *siehe Pflichtverletzung*
- Offene Handelsgesellschaft (OHG)
 - Haftung 107, 193 f.
 - Rechtsfähigkeit 106 f.
 - Rechtsnatur 106
 - Vertretung 146
- OHG
 - *siehe Offene Handelsgesellschaft*
- Ohne rechtlichen Grund
 - *siehe ungerechtfertigte Bereicherung*
- Ohne-Rechnung-Abrede 62 f.
- Option
 - Kaufoption Leasingvertrag 53, 117, 119, 408
 - Verlängerungsoption Mietvertrag 53, 117, 119 f., 376, 399
- Organschaftliche Vertreter 141

P

- Pachtvertrag 373 f., 411
- Patronatserklärung 554 f.
- Pauschalierter Schadensersatz 251 f.

Personalsicherheiten 537 ff.

- *siehe Bürgschaft*
 - *siehe Patronatserklärung*
 - *siehe Schuldbeitritt*
 - *siehe Garantievertrag*
- Personengesellschaften
- *siehe Gesellschaft bürgerlichen Rechts*

- *siehe GmbH & Co. KG*
- *siehe Kommanditgesellschaft*
- *siehe Offene Handelsgesellschaft*

Peter *siehe ewiger Stammgast* Peter

Pfandrechte 571 ff.

- an beweglichen Sachen 577 f.
- an Rechten 578
- an unbeweglichen Sachen 571 ff.
- Grundpfandrechte *siehe Hypothek und Grundschuld*
- Unternehmerpfandrecht 360, 571, 577

Pflichtteil

- *siehe Erbrecht*

Pflichtverletzung

- Arbeitnehmer 215, 367, 449 f.
- Dienstvertrag 366 f.
- Erfüllungsgehilfe 218 f.
- Hauptpflichten 214
- Kaufrecht: Mangel 288, 304 f., 308
- Kostenanschlag 361
- Kündigungsgrund 139 f.
- Nebenpflichten 214, 222 f.
- objektive 214 ff., 223
- subjektive *siehe Vertretenmüssen*
- vermutetes Vertretenmüssen *siehe Vertretenmüssen*
- Verzug 234 f.

Positives Tatbestandsmerkmal 12 f., 43, 46, 86, 219, 255, 266

Positives Tun

- *siehe unerlaubte Handlung*

Produkthaftung 314 ff.

- BGB 317 ff.
- ProdHaftG 319 ff.

Produzentenhaftung

- *siehe Produkthaftung*

Prokura

- Erteilung 138

- Filialprokura 139
- Gesamtprokura 139
- Handelsregister 138
- Umfang der Vertretungsmacht 138 f.

R

Realsicherheit

- *siehe Sachsicherheiten*

Recht am Unternehmen 426 ff.

- Baggerführer Willibald 426
- Eingriff 426 f.
- Merkel, Angela 428
- Widerrechtlichkeit 427 f.

Rechtsfähigkeit 105 ff.

- Begriff 105
- juristischen Personen angenähert 106 f.
- juristische Personen 106
- natürliche Person 105 f.
- Mensch *siehe natürliche Person*

Rechtsgeschäft: 110, 116, 439, 478, 482

Rechtswidrigkeit

- *siehe Widerrechtlichkeit*

Relative Rechte 9, 12, 473, 479, 593

Rückgewährschuldverhältnis

- *siehe Rücktritt*

Rückgriff des Unternehmers 299 f.

Rücktritt 117 f., 220, 235, 245 f., 304

- Angemessene Frist 241 ff., 294 f., 303, 357, 363 f.
- Entbehrlichkeit der Fristsetzung 243 f., 294, 296 ff., 300, 303, 355, 356, 564
- Erklärung des Rücktritts 118, 246, 295, 312, 564
- Herausgabeanspruch 563
- Kaufvertrag 292 ff.
- Rückgewährschuldverhältnis 117 f., 246, 298, 389, 564
- Werkvertrag 357

S

Sachmangel: Ausschluss der Rechte

- AGB 274 ff.
- Individualvereinbarung 270 f.

- kaufmännische Rügeobliegenheit *siehe dort*

- Kenntnis des Käufers 269

- Verjährung 277 ff.

- vertraglicher Ausschluss 269 ff.

Sachmangel: Begriff

- Aliud 263

- Ausschluss *siehe Sachmangel: Ausschluss*

- Begriff 256 ff.

- Beweislast 266 f.

- Beweislast: Verbrauchgüterkauf 267 f.

- Beweislastumkehr 268 f.

- falsche Ware 263

- Gefahrübergang 265 f.

- gewöhnliche Verwendung 260 ff.

- Ikea-Klausel 263

- Kerntheorie 265

- Menge: Zu geringe 263

- Montagefehler 263

- öffentliche Äußerungen Verkäufer/Hersteller 262

- Rückgriff des Unternehmers 299 ff.

- vereinbarte Beschaffenheit 257 ff.

- vorausgesetzte Verwendung 259 f.

Sachmangel: Rechte des Käufers

- Arten der Nacherfüllung 286 ff.

- Folgen der Neulieferung 289 f.

- Garantie des Verkäufers 307 ff.

- Herstellergarantie *siehe dort*

- Kosten der Mängelbeseitigung 287 ff.

- Mangelfolgeschaden 303 f.

- Minderung des Kaufpreises 299

- Nutzungsentschädigung 118, 290, 298 ff., 312

- Nutzungsentschädigung, Verbrauchsgüterkauf 291 f.

- Rücktritt 292 ff.

- Schadensersatz statt der ganzen Leistung 303

- Schadensersatz statt der Leistung 303

- Vertretenmüssen des Verkäufers 289, 291 f., 298, 299, 302, 304 ff.
- Wahlrecht des Käufers 286
- Sachsicherheiten 560 ff.
- *siehe Eigentumsvorbehalt: einfacher*
- *siehe Eigentumsvorbehalt: verlängerter*
- *siehe Grundschild*
- *siehe Hypothek*
- *siehe Sicherungsübereignung*
- Schaden
 - Begriff 219, 435
 - *siehe allgemeines Schadensrecht*
 - *siehe immaterieller Schaden*
 - *siehe Mangelfolgeschaden*
 - *siehe materieller Schaden*
 - *siehe Schadensersatz neben der Leistung*
 - *siehe Schadensersatz statt der ganzen Leistung*
 - *siehe Schadensersatz statt der Leistung*
- Schadensersatz neben der Leistung 26 ff., 246, 247, 328, 592
- Schadensersatz statt der ganzen Leistung
 - Kaufvertrag 303
 - Verzug 245
- Schadensersatz statt der Leistung
 - Kaufvertrag 303
 - Verzug 220 f., 235, 240 ff.
- Scheinbestandteile 513, 515 ff.
- Schickschuld
 - Begriff 177 ff.
 - Gefahrtragung 179
 - Gefahrübergang 265
 - Geld 186
 - Konkretisierung 335 ff.
 - qualifizierte 186
 - Transportkosten 122, 144, 178, 180
 - Transportrisiko 179 ff.
 - Verbrauchsgüterkauf 337
- Schlüssiges Verhalten
 - *siehe konkludentes Verhalten*
- Schneller Sigi 32 f.
- Schönheitsreparaturen 379 ff.
 - Begriff 380
 - Erhöhung der Miete 383 f.
 - Farbwahlklausel 382
 - gesetzliche Regelung 379
 - Instandsetzungsreparaturen 384
 - Quotenabgeltungsklausel 383
 - Rechtsfolge unwirksamer Klauseln 383
 - starre Fristen 381
- Schuldbeitritt 551 ff.
 - Abgrenzung zur Bürgschaft 552 ff.
 - Gesamtschuld 551
 - Sittenwidrigkeit 551
- Schuldverhältnis 169, 213
 - Begriff 169
 - gesetzliches 415 ff.
 - Gläubiger 9, 170, 330
 - Leistungspflichten 170 f.
 - Nebenpflichten 214, 222 f.
 - Rücksichtnahmepflichten 171 f.
 - Schuldner 9, 170, 330
 - vertragliches 169
 - vorvertragliches 172 ff.
- Schutzgesetz 437 ff., 442, 445, 452
- Schwarzarbeit
 - *siehe Ohne-Rechnung-Abrede*
- Schwebende Unwirksamkeit
 - Begriff 111, 116 f.
 - Minderjährigkeit 111 f.
 - Vertreter ohne Vertretungsmacht 142 f.
- Schweigen
 - Ablehnung 41
 - Annahme 40 f.
 - im kaufmännischen Geschäftsverkehr 42 ff.
 - Zustimmung 42
- Selbstkontrahieren
 - *siehe In-Sich-Geschäft*
- Sesselkauf 122
- Sicherung der Werklohnforderung 360 f.
- Sicherungsabrede
 - Grundschild 576 f.
 - Sicherungsübereignung 567 f.
- Sicherungsübereignung
 - Gegenstände 566

- Konstruktion 567 f.
- Sicherungsabrede 567 f.
- Sittenwidrigkeit: Übersicherung 570 f.
- Übersicherung 570 f.
- Warenlager 569 f.
- Sicherungsvertrag
 - *siehe Sicherungsabrede*
 - Sigi *siehe schneller Sigi*
- Sittenwidrigkeit
 - Begriff 64
 - Bürgschaft 550 f.
 - Darlehen 65 f.
 - Kaufvertrag 65
 - Miete 66
 - Schlüsseldienst 354
 - Schuldbeitritt 551
 - Sicherungsübereignung *siehe dort*
 - Testament 73
 - vorsätzliche sittenwidrige Schädigung *siehe dort*
- Skonto 187 f.
- Störung der Geschäftsgrundlage 338 f.
- Streik 427
- Stückschuld 334 ff.
- Studentenheim 392
- Subsumieren 1, 4 ff., 23 f., 599 ff.

T

- Taschengeldparagraf 111 f.
- Teilhafter
 - *siehe Kommanditgesellschaft: Kommanditist*
- Testament
 - *siehe Erbrecht*
- Testierfreiheit 66 ff.
- Thoma, Ludwig 1
- Transportkosten 178, 180
- Trennungsprinzip 480 ff., 525, 561, 595
- Trittschall 387
- TÜR-Formel 38 f., 612, 615, 625 f.

U

- Übergabe
 - Allgemeine Geschäftsbedingungen 101
 - Erwerb des Eigentums 490
 - Gefahrübergang 265
 - Inhalt 254
 - Kosten 180
- Übergabeersatz
 - Abtretung Herausgabeanspruch 493 ff.
 - Besitzmittlungsverhältnis 491 ff.
- Übergabesurrogat
 - *siehe Übergabeersatz*
- Umsatzsteuer
 - *siehe allgemeines Schadensrecht*
 - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts 526
- Unbewegliche Sachen
 - *siehe Eigentumserwerb: unbewegliche Sachen*
- Unerlaubte Handlungen
 - Allgemeines Persönlichkeitsrecht *siehe dort*
 - Aufbau der Prüfung 419 f.
 - Gefährdungshaftung 432, 462
 - Handlung 421
 - Kausalität: Haftungsausfüllende 430 f.
 - Kausalität: Haftungsbegründende 435
 - positives Tun 421
 - Recht am Unternehmen *siehe dort*
 - Rechtsgutverletzung/Rechtsverletzung 423 f.
 - Rechtswidrigkeit 431 f.
 - Schaden 435 f.
 - sonstige Rechte 424 ff.
 - Unterlassen 421 f.
 - Verletzungshandlung 421
 - Verschulden 432 ff.
 - Widerrechtlichkeit 431 f.
- Unfallersatztarif 457
- Ungerechtfertigte Bereicherung 464 ff.
 - Eingriffskondiktion 464 ff., 470, 523

- etwas erlangt 465
- in sonstiger Weise auf Kosten 466 f.
- Leistung 465 f.
- Leistungskondition 464 ff., 470, 483, 508
- ohne rechtlichen Grund 467 f.
- Umfang des Herausgabeanspruches 469 f.
- Verfügung eines Nichtberechtigten 470, 504, 508 f.
- Vorrang der Leistungskondition 467, 508
- Unmittelbarer Besitz
 - *siehe Besitz*
- Unmöglichkeit 326 ff.
 - Abgrenzung zum Verzug 327 ff.
 - anfängliche 332 ff.
 - Gegenleistung 329 ff.
 - Grundlagen 326 f.
 - Konkretisierung 335 ff.
 - Versendungskauf 333 ff.
- Unterlassen
 - *siehe unerlaubte Handlung*
- Unternehmensbezogenes Geschäft 132 ff.
- Unternehmenskauf 123, 403 f.
- Unternehmer
 - Allgemeine Geschäftsbedingungen 100 ff.
 - Begriff 76 f.
 - Fälligkeit des Kaufpreises 182
 - Generalunternehmer 189, 442, 450 f.
 - Rückgriff 299 f.
 - Subunternehmer 188 f., 217 f., 442, 450 f.
 - Unternehmergesellschaft haftungsbeschränkt 74 f.
- Unternehmerpfandrecht
 - *siehe Werkvertrag*
- Untervermietung
 - *siehe Mietvertrag*
- V**
- Verarbeitung 519 ff.
 - Begriff 478 f.

- Berechtigung 494 ff.
- Eigentumsvorbehalt 505, 564
- Insolvenz 495
- neue Sache 520
- Rechtsfolge 521, 523
- Sicherungsübereignung 565
- Voraussetzungen 519
- Weiterveräußerungsbefugnis 565 f.
- Wert der Verarbeitung 520 f.
- Wohnungseigentum 532
- Veräußerung
- Verbindung beweglicher Sachen
 - *siehe gesetzlicher Eigentumserwerb*
- Verbindung mit Grundstück
 - *siehe gesetzlicher Eigentumserwerb*
- Verbraucher 29, 59, 61, 64, 75 f.
- Verbrauchsgüterkauf
 - Beweislast 267 ff.
 - Einbaukosten 288
 - Fälligkeit 176
 - Gewährleistung 61, 271 ff.
 - Nutzungen 290 f., 298
 - Sonderbestimmungen 313
 - Transportrisiko 179
 - Wertersatz 290 f., 298
 - Zwingendes Recht 98
- Verbraucherschutz 75 ff.
 - AGB 82 ff.
 - Außerhalb von Geschäftsräumen geschlossene Verträge 81
 - Fernabsatzvertrag 78 f.
 - Internetverträge 78 f.
 - Verbraucherdarlehensvertrag 78
 - Versteigerungen im Internet 79, 275, 334
- Vereinsfreiheit 73
- Verfügung
 - Begriff 478, 509
 - Insolvenz 495
 - mit Zustimmung des Eigentümers 496
 - Miteigentum 532
 - Verfügungsbefugnis 495, 501, 506, 562
 - Verfügungsbeschränkung 528

- Verfügungsgeschäft 478 ff., 481 f., 525 f., 561
- verlängerter Eigentumsvorbehalt 564 f.
- von Todes wegen 68 ff.
- Vergleich 202 ff.
- außergerichtlicher Vergleich 202 f.
- Chicago-Vergleich 206
- gerichtlicher 203 ff.
- Kamikaze-Vergleich 206
- Kosten 208 ff.
- Monte-Carlo-Vergleich 206
- Widerrufsvorbehalt 206 f.
- Verjährung 158 ff.
- Begriff 158 f.
- Einrede der Verjährung 159
- Hemmung 165 f.
- Neubeginn 164 f.
- Rechtsfolge 159
- Verjährungsfristen *siehe dort*
- Verjährungsfristen: Fristbeginn
- besondere 162 f.
- Kaufrecht: Mängel 277 ff.
- Mietrecht: Ansprüche des Vermieters 405
- regelmäßige 161 f.
- Werkvertragsrecht: Mängel 351, 358
- Verjährungsfristen: Länge der Fristen
- Ansprüche aus Urteilen 162 f.
- Ansprüche aus Vollstreckungsbescheiden 162
- Ansprüche Rechte an Grundstücken 162
- besondere Verjährungsfristen des allgemeinen Teils 162 ff.
- Kaufrecht: Mängel 277 ff.
- Mietrecht: Rechte des Vermieters 405
- regelmäßige Verjährungsfrist 160 f.
- Werkvertragsrecht: Mängel 358, 548
- Zinsen 163

Verkehrsunfall: Schadensersatz

- *siehe allgemeines Schadensrecht*

Verlängerter Eigentumsvorbehalt 564 ff.

- Begriff 564
- gutgläubiger Erwerb 506
- Konstruktion 564 f.
- Musterklauseln 565 f.
- Sicherungsabtretung 565 f.

Verlängerungsoption

- *siehe Option*

Vermietungsgarantie 515

Vermögensschäden

- *siehe materielle Schäden*

Verrichtungsgehilfe 441 ff.

- Arbeitnehmer 442
- Arbeitnehmerhaftung: Beschränkung 447 ff.
- Außenverhältnis 447
- Auswahl 444
- Begriff 441 f.
- Beweislastumkehr 444 f.
- Entlastungsbeweis 444 f.
- Erfüllungsgehilfe: Abgrenzung 449 ff.
- Exkulpation 444 f.
- Gesamtschuldner 447
- GmbH-Geschäftsführer 442
- in Ausführung der Verrichtung 443
- Innenverhältnis 447
- Subunternehmer 442
- Überwachung 444
- Verhältnis zu § 823 Abs. 1 BGB 445 ff.
- Verschulden des Geschäftsherrn 444 f.
- Vorstand Aktiengesellschaft 442
- widerrechtliche Schädigung eines Dritten 442 f.

Verschulden

- *siehe Vertretenmüssen*

Versendungskauf 179 f., 265, 333 ff.

Vertrag

- Abschluss 21 ff.
- gegenseitiger Vertrag 196 f.

Vertragliches Schuldverhältnis 213, 416

Vertragsfreiheit

- Abschlussfreiheit 55 ff.
- Beendigungsfreiheit 56 f.
- Formfreiheit 66
- Gestaltungsfreiheit 60 ff.
- Inhaltsfreiheit 60 ff.
- Kontrahierungszwang 57 ff.

Vertragsstrafe

- Abgrenzung pauschalierter Schadensersatz 251
- Begriff 247 f.
- Herabsetzung 249
- Wettbewerbsrecht 250 f.

Vertretenmüssen 214 ff.

- Beschaffungsrisiko 216
 - Dienstvertrag: Arbeitsvertrag 222, 367
 - Dienstvertrag: sonstiger 366
 - Erfüllungsgehilfe 218 ff, 223
 - Fahrlässigkeit *siehe dort*
 - Garantie 308
 - Geschäftsherr *siehe Verrichtungsgehilfe*
 - Gläubigerverzug 226 f.
 - Grundregel 213, 217
 - Kaufvertrag: Mängel 288, 291, 298, 302, 304 ff.
 - Mietvertrag: Mängel 367, 389
 - Pflichtverletzung 213, 217
 - Rücktritt 245
 - Schuldnerverzug 228, 234 f., 239 f.
 - Übernahme Beschaffungsrisiko 214
 - vermutetes 213 f., 223 ff, 228
 - Verrichtungsgehilfe *siehe dort*
 - Verzug 228, 234 f., 239 f.
 - Vorsatz *siehe dort*
 - Widerlegung der Vermutung 213 f., 223 ff, 228
- Vertreter ohne Vertretungsmacht 142 ff.
- Anspruch gegen Vertreter ohne Vertretungsmacht 143 ff.
 - Begriff 142
 - Genehmigung 143 f.

– ohne Vertretungsmacht 142 f.

– Schadensersatz 143 ff.

– schwebende Unwirksamkeit 142

– Vertragsschluss als Vertreter 142

Vertretung 129 ff.

– Abgabe einer eigenen Willenserklärung 131 f.

– betriebsbezogenes Geschäft 132 ff.

– Geschäft für den, den es angeht 134 f.

– Grundlagen 129 ff.

– im Namen des Vertretenen 132 ff.

– im Rahmen der Vertretungsmacht 135 ff.

– Offenkundigkeitsprinzip 132

– Rechtsfolge 131

– unternehmensbezogenes Geschäft 132 ff.

– Vertretungsmacht *siehe dort*

– Voraussetzungen 131 ff.

– Wirkung 131

Vertretungsmacht

– Aktiengesellschaft *siehe dort*

– Anscheinsvollmacht 136 f.

– Außenvollmacht 135

– Duldungsvollmacht 136 f.

– Ehegatten 141

– gesetzliche 141 f.

– GmbH & Co. KG *siehe dort*

– GmbH *siehe dort*

– Handelsrechtliche Vollmachten 137 ff.

– Handlungsvollmacht *siehe dort*

– Innenvollmacht 135

– Kommanditgesellschaft *siehe dort*

– Offene Handelsgesellschaft *siehe dort*

– organschaftliche 141 f.

– Prokura *siehe dort*

– rechtsgeschäftliche 135 f.

– Rechtsscheinsvollmachten 136 ff.

– Schlüsselgewalt 141

– Vollmacht 135 f.

Verzugszinsen 185, 206, 238 ff. 379

VOB 87 f., 185, 278, 348 ff., 358 f., 548

Vollhafter

- *siehe Kommanditgesellschaft*

Vollmacht

- *siehe Vertretungsmacht*

Vorkaufsrecht Gemeinde 526

Vorsatz

- Ausschluss der Haftung 95, 97 f., 275
- bedingter Vorsatz 215
- Definition 215, 432
- direkter Vorsatz 215
- dolus directus 215
- dolus eventualis 215

Vorsätzliche sittenwidrige Schädigung 439 f.

- Abschlusszwang 59
- GmbH-Geschäftsführer 108, 440
- Voraussetzungen 439 ff.
- Vorvertragliches Schuldverhältnis 172 ff.
- Beispiele 172 f.
- Zustandekommen S. 172 f., 214, 416
- Vorvertrag 51 ff.

W

Werkvertrag 343 ff.

- Abgrenzung zum Auftrag 347 f.
- Abgrenzung zum Dienstvertrag 344 ff.
- Abgrenzung zum Kaufvertrag 346 f.
- Abnahme: Begriff 350
- Abnahme: Rechtsfolgen 351, 356, 358
- Aufwendungsersatz 355
- Bauhandwerkerhypothek 360
- Bauhandwerkersicherung 360
- Begriff 343
- Bürgschaft 360, 361
- fiktive Vergütung 352 f.
- Gefahrübergang 356
- Gewährleistungsbürgschaft 547 f.
- Kostenanschlag 361
- Kostenanschlag: Überschreitung 361
- Kostenanschlag: Vergütung 361

- Kostenvoranschlag *siehe Kostenanschlag*

- Kündigung durch Besteller 362 f.

- Mängel 354 ff.

- Nacherfüllung 354 f.

- Rücktritt des Bestellers 356

- Schadensersatz 356, 357

- Selbstbeseitigungsrecht 355 f.

- Selbstvornahme 355 f.

- Sicherung Werklohnforderung 354 ff.

- Sicherungseinbehalt 359 ff.

- übliche Vergütung 354 f.

- Unternehmerpfandrecht *siehe dort*

- unvertretbare Sache 347

- Vergütung Entwürfe 353

- Vergütung Kostenanschlag 353

- Vergütung Modelle, Muster 353

- Vergütung Vorarbeiten 353

- Vergütung 350 ff.

- Verjährung Mängelansprüche 358 f.

- VOB *siehe dort*

Widerrechtlichkeit

- allgemeines Persönlichkeitsrecht 428 f.

- Boykottaufruf 427 f.

- Drohung 124

- Einwilligung 431 f.

- Notwehr 431

- Recht am Unternehmen 427 f.

- Streik 427

- Unerlaubte Handlung 431 f.

- Verrichtungsgehilfe 442 f.

Widerruf

- Angebot 48, 50

- Außerhalb von Geschäftsräumen geschlossener Vertrag 81 f., 118

- Fernabsatzvertrag 78 ff., 80, 118

- Frist Fernabsatzvertrag 80

- Internetauktion 79, 326

- unwahre Tatsachen 455

- Vergleich 206

- Widerrufsvorbehalt 206 f.

- Willenserklärung 48, 50

Willenserklärung

- Abgabe 31 ff.

- Anfechtung *siehe dort*
- Angebot 24
- Annahme 34 ff.
- Annahmeerklärung *siehe Annahme*
- Auslegung 27 ff.
- Begriff 25 ff.
- Beispiele 25 f.
- Computererklärung 30
- Empfängerhorizont 28 ff., 32, 261
- empfangsbedürftige 47
- formlos 31
- Geschäftsunfähige 111
- konkludentes Verhalten *siehe dort*
- Minderjährige *siehe dort*
- nicht empfangsbedürftige 47
- objektive Komponente 26 f.
- Rechtsbindungswille 24
- Rechtsfolgewille 24
- schlüssiges Verhalten *siehe konkludentes Verhalten*.
- Schweigen *siehe dort*
- subjektive Komponente 26
- Vertretung *siehe dort*
- Zugang Willenserklärung *siehe dort*

Wohnungseigentumsrecht 531 ff.

Wucher

- Darlehensvertrag 65 f.
- Kaufvertrag 65
- Mietvertrag: Geschäftsraum 66
- Mietvertrag: Wohnraum 66
- Schlüsseldienst 354

Z

- Zugang von Willenserklärungen 47 ff.
- E-Mail 48
- Machtbereich 48 f.
- Möglichkeit der Kenntnisnahme 49
- unter Abwesenden 48 ff.
- unter Anwesenden 48
- Verzicht auf 51 f.
- Widerruf 50
- Zulassungsbescheinigung Teil II
 - *siehe Kfz-Brief*
 - Widerruf 50
- Willibald
 - *siehe Recht am Unternehmen*
 - Grundschild 576 f.
 - Sicherungsübereignung 567 ff.