

Notarkosten

Systematische Darstellung zum Gerichts- und Notarkostengesetz (GNotKG)

Bearbeitet von
Von Dr. Thomas Diehn, LL.M. (Harvard), Notar

1. Auflage 2018. Buch. Rund 300 S. Kartoniert
ISBN 978 3 406 70397 3
Format (B x L): 16,0 x 24,0 cm

[Recht > Zivilverfahrensrecht, Berufsrecht, Insolvenzrecht > Vergütungsrecht,
Kostenrecht, Berufsrecht > Kostenrecht](#)

Zu [Leseprobe](#) und [Inhaltsverzeichnis](#)

schnell und portofrei erhältlich bei

The logo for beck-shop.de features the text 'beck-shop.de' in a bold, red, sans-serif font. Above the 'i' in 'shop' are three red dots of increasing size. Below the main text, the words 'DIE FACHBUCHHANDLUNG' are written in a smaller, red, all-caps, sans-serif font.

beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG

Die Online-Fachbuchhandlung [beck-shop.de](#) ist spezialisiert auf Fachbücher, insbesondere Recht, Steuern und Wirtschaft. Im Sortiment finden Sie alle Medien (Bücher, Zeitschriften, CDs, eBooks, etc.) aller Verlage. Ergänzt wird das Programm durch Services wie Neuerscheinungsdienst oder Zusammenstellungen von Büchern zu Sonderpreisen. Der Shop führt mehr als 8 Millionen Produkte.

Stichwortverzeichnis

(Die Zahlen beziehen sich auf Seiten)

- 1010er-Regelungen 60
- 179a-Beschluss 158
- 3/7-Methode 204
- Absgeschlossenheitsbescheinigung 42
- Ablieferung von Verfügungen von Todes wegen 226
- Abrufkosten 288
- Abschriftsbeglaubigungen 245
- Abspaltung zur Neugründung 189
- Abtretung Briefgrundschuld 108
- Abtretung Buchgrundschuld 107
- Abtretungserklärungen 47
- Adoptionen 210
- Affidavit 260
- Aktiengesellschaft 162
 - Bargründung 164
- Aktienregister 275
- Aliud 11
- Allgemeine Vollmachten 235
- Alternativangebote 73
- An- und Vorkaufsrecht 115
- Anderkonto 274
 - isolierte Verwahrung 121
- Änderungen des Erbbaurechts 97
- Angebot 73
- Angebotsfrist 74
- Ankaufsrecht 60
- Ankaufsvollmacht 233
- Anmeldungen ohne wirtschaftliche Bedeutung 129
- Annahme 74
- Annahme als Kind 210
- Annexgebühren 13
- Anschriftenänderung 129
- Antrag auf Bestellung eines Gründungsprüfers 164
- Anwaltsvergleich 12, 260
- Apostille 251
- Auch-Betroffenheit 54
- Aufbewahrungspflicht 16
- Aufgebotsverfahren 48
- Aufhebung Mietvertrag 68
- Aufhebung Rückforderungsrecht 89
- Auflassung 76
- Auflassung aufgrund Testaments 77
- Aufteilung durch Alleineigentümer 92
- Aufteilung durch Miteigentümer 90
- Aufteilungsverpflichtung 63, 91
- Auseinandersetzungen 90
- Auslagen 283
- Ausschlagungserklärung 228
- Ausschluss des Bezugsrechts 170
- Auswärtsgebühr 270
- Auszahlungsverpflichtungen 52
- Barkapitalerhöhung 147
- Barkapitalerhöhung mit Sachagio 148
- Baubeschreibung 93
- Baupreisindex 82
- Bauträgervertrag 69
- Bauverpflichtung 51, 62
- Bedingte Rückauflassungsvormerkung 119
- Bedingte Vormerkung 66
- Bedingungen 34
- Beerdigungskosten 87
- Beratung 273
- Berechnung des Gründungsaufwands 164
- Bericht der Gründer 163
- Bescheinigungen 252
- Beschluss
 - Bestellung des Aufsichtsrats 163
- Beschlüsse
 - GmbH 143
 - mit bestimmtem Geldwert 143
 - mit bestimmtem Geldwert (AG) 167
 - ohne bestimmten Geldwert 144
 - ohne bestimmten Geldwert (AG) 167
- Beschränkte Berufshaftung 174
- Bestandteilszuschreibung 60, 95
- Bestätigung Stammkapitaleinzahlung 50
- Bestimmungslandprinzip 18
- Beteiligungsvereinbarungen 134
- Betreuer 43
- Betreuungsverfügung 238
- Betriebsführungsvertrag 133
- Betriebspachtverträgen 134
- Bewilligungslösung 50
- Bezugsurkunde 136
- Bietungsvollmacht 234
- Bindungsentgelt 61
- Bindungswirkung 106
- Bodenrichtwerte 82
- Brandversicherungswerte 82
- Buchwertkorrektur Immobilien 154
- Bürgschaft 67

Stichwortverzeichnis

- Call-Optionen 134
- Dateien 285
- Datenräume 136
- Denkmalschutzrecht 42
- Dienstbarkeiten 116
- Dokumentenpauschale 283
- Dolmetscher 288
- Drittbenennungsrecht 74
- Durchlaufende Posten 19, 290
- DVD 136
- Echtes Agio 147
- Eheverträge 197
- Ehewirkungsstatut 206
- Eide 259
- Eidesstattliche Versicherungen 259
- Eigenkapital 153
- Abzugsposten 153
 - Hinzurechnungen 153
- Einbringung 138
- Einbringungsvertrag 139
- Einfache elektronische Aufzeichnung 248
- Einheimischen-Modell 51
- Einheitswert 84
- Einlageverpflichtungen 137
- Einreichungen zum Handelsregister 248
- Eintragungsfähigkeit 248
- Einzelkaufmann 173
- Einziehung 150
- Elektronische Abschriftsbeglaubigung 246
- Elektronische Einreichung 39
- Entgeltpunkte-Überschlag 203
- Entlassung aus der Mithaft 110
- Entstehung der Gebühr 8
- Entwürfe 26
- Entwurfsäquivalent 10
- Erb- und Pflichtteilsverzichtsverträge 220
- Erbanteilsübertragungen 222
- Erbaueinandersetzung 227
- Erbausschlagungen 228
- Erbaurechte 96
- Erbeinsetzungen 214
- Erbschein 223
- Erbscheinsanträge 213
- Erbscheinserteilung 226
- Erbstatut 229
- Ergänzungsbetreuer 43
- Ergänzungspfleger 43
- Erhaltungssatzung 42
- Erklärungseinheit 128
- Ermächtigung zur Einzelvertretung 235
- Errichtungsstatuts 229
- Erschließungskostenregelungen 52
- EU-Inländer 18
- Europäisches Nachlasszeugnis 223
- Verlängerung 225
- Euroumstellung 149
- Fachliteratur 14
- Fahrzeugschein 259
- Fälligkeitsmitteilung 50
- Festgebühren 12
- Finanzierungsgrundschulden 105
- Flurkarten 289
- Formwechsel 190
- Forstrecht 42
- Forstwirtschaftlicher Betrieb 85
- Fortsetzungsbeschluss 151
- Freigabeversprechen 49
- Fremdenverkehrsgebiet 42
- Fremdrechtserbschein 225
- Fremdsprachengebühr 266
- GbR-Regelungen 64
- GbR-Vertrag 63
- Gebühren 11
- Gebührenarten 11
- Gebührenbefreiung nach § 67 Abs. 1 BeurkG 282
- Gebührenermäßigungen 276
- Gebührenvereinbarungen 275
- Gegenständlich beschränkte Rechtswahl 206
- Gegenstandsbegriff 5
- Gegenstandsverschiedenheit 6
- Gemeinnützige GmbH 154
- Gemeinsamer Verschmelzungsplan 190
- Generalvollmacht 236
- Geschäfte 2
- Geschäftsanteilsübertragungen 152
- Geschäftskosten 14
- Gesellschafterdarlehen 153
- Gesellschafterliste 156
- Gründung 140
- Gesellschaftervereinbarungen 134
- Gesundheitsvollmacht 237
- Gewinnabführungsverträge 130
- Glättungszwecke 149
- Gläubigeraufruf 151
- Gleichrängeinräumung 113
- GmbH-Gründung 137
- Grabpflege 87
- Grenzüberschreitende Umwandlungen 190
- Grundbesitzwerte 82
- Grundbuchauszug 41
- Grundbuchberichtigungen 119
- nach Umwandlungen 193
- Grundbucheinsichten 40
- Grundpfandrechte 99
- Grundpfandrechtsbrief 48
- Grundschuld 99
- teilweise vollstreckbar 101
 - Überprüfung/Ergänzung 100
- Grundschulden
- Betreuungsgebühr 105, 106

Stichwortverzeichnis

- Grundschuldübernahme 55
Grundstücksverkehrsgesetz 42
Grundstücksverkehrsordnung 42
Gründung durch Verschmelzung (SE) 171
Gründungs- und Stimmrechtsvollmacht 234
Gründungsbescheinigung 143
Gründungsprüfungsbericht 164
Gründungsvollmacht 143
Gutachterausschuss 43
Güterrechtliche Regelungen 197
Güterrechtsstatut 206
Güterstandsschaukel 199
- Haftentlassung 47
Haftungsschuldner 22
Handelsregisteranmeldung
– GmbH-Gründung 141
Handelsregistervollmachten 240
Hauptversammlungen 166
– Verzichtserklärungen 169
– Vorbereitung und/oder Durchführung 166, 168
Heimfallregelung 98
Heimgesetz 42
Hinaus-Formwechsel 192
Hinauszahlung 87
Hineinverschmelzung 190
Hinzurechnungen 35
Höchstgeschäftswert 123
Höchstkapital 162
Hofstelle 85
Hofübergabe 84
Holding-Gründung (SE) 171
- Identitätserklärung 72, 93
IHK-Stellungnahme zur Firmierung 143
IHK-Voranfrage 147
Insolvenzvermerk 48
Inventar 45, 58
Investitionsverpflichtungen 51
Investmentaktiengesellschaft 162
Isolierte Einsicht 40
Isolierter Rangrücktritt 113
- Kapitalerhöhung 147
Kauf gegen Leibrente 69
Kaufpreissammlung 82
Kaufverträge 33
Kettenverschmelzungen 186
Kindesunterhalt 205
Kirchenaufsichtliche Genehmigung 42
Klauselerteilung 261
Kommanditgesellschaft 177
Kontoführungsgebühren 14
Konzernabtretungen 155
Konzernzugehörigkeit 133
- Kosten 11
Kostengläubiger 15
Kostenschuldner 8, 20
Kostenverteilung 23
Kostenvollstreckung 24
Künftiges Vermögen
– Erbrecht 217
Kurzbezeichnung 16
- Landwirtschaftlicher Betrieb 85
Landwirtschaftsprivileg 84
Lastenfreistellung 47
Legalisation 251
Leibrente 86
Leistungsempfänger 18
Leitungsrecht 117, 118
Liquidation 150
Liquidation-Preference 135
Liquidationsanmeldung KG 179
Liquidationsanmeldung oHG 176
Liquidationsbeendigung 151
Liste der Mitglieder des Aufsichtsrats 163
Listenberichtigungen 194
Löschung von Grundpfandrechten 109
Löschungsbewilligungen 47
Löschungserklärungen im Kaufvertrag 48
Löschungsfähige Quittungen 47
Löschungszustimmung 78
- MaBV-Bürgschaft 70
MaBV-Verzicht 70
Mahngebühren 24
Maklerklauseln 65
Mediator 275
Mehrerlösklauseln 52
Mietervorkaufsrecht 46
Mietkauf 68
Minderjährige 44
Mindestgeschäftswert 123
Mitbenutzung 118
Mitberechtigung 242
Miteigentümervereinbarungen 60
Mitgliederversammlungen (Verein) 184
Mittelbare Grundstücksschenkung 65
Mitverkaufsverpflichtungen 134
Modifikationen des Güterstandes 199
Modifizierte Wertgebühren 274
Modifiziertes Reinvermögen 197
Musterprotokoll 141
– Änderungen 144
– nichtprivilegierte Beschlüsse 144
- Nacherbenanwartschaftsrecht 223
Nachlasspfleger 43
Nachlassverzeichnisses 257
Nachträgliche Sondernutzungsrechte 94
Nachträgliches Rücktrittsrecht 72

Stichwortverzeichnis

- Nachzahlungsverpflichtung 88
Namensberichtigung 120
Naturschutzrecht 42
Nebenbetriebe 85
Negativzinsen 14, 289
Neubeginn der Verjährung 25
Neuverfügung 220
Nichtvalutierungserklärung 47
Nießbrauch 86
Nominalwertverpfändung 161
Notarielle Gründungsprüfung 164
Nutzungsbeschränkungen 51
Nutzungsvorbehalt 50
- Optionsrecht 61
Ort der Leistung 19
- Paragrafenzahl 16
Patientenverfügungen 238
Pensionstierhaltung 84
Personenstandsurkunden 42
Pfandfreigabeerklärungen 46, 47
Pflichtteilsverzichte 221
Post und Telekommunikation 287
Post-money-Bewertung 135
Privatrechtliche Verzichtserklärung 46
Privilegierte Kostenschuldner 276
Privilegierte Vollzugstätigkeiten 42
Prozessvergleich 78
Put-Option 135
- Rangbeschaffung 112
Rangbescheinigungen 254
Rangrücktritt der Auflassungsvormerkung 113
Rangrücktritt Wohnungsrecht 114
Rangrücktrittserklärungen 47
Ratenzahlung 69
Räumungsverpflichtung 263
Reallasten 116
Recherchetätigkeiten 49
Rechnungsabgrenzungsposten 154
Rechtsbehelfsbelehrung 17
Rechtsbescheinigungen 255
Rechtswahlen 59
– Erbrecht 229
– Familienrecht 206
– Pflichtteilsverzichtsvertrag 230
– vorsorgliche 230
Registerbescheinigungen 253
Reinnachlass 224
Reisekosten 288
Reverse-Charge-Verfahren 58
Ringtausch 80
Rückgabe eines Erbvertrags 220
Rückkaufsrechtsausübung 80
Rückkaufvertrag 79
- Rücknahme des Beurkundungsauftrags 9
Rücknahme des Entwurfsauftrags 27
Rücknahme Versteigerungsantrag 47
Rückübertragungsverpflichtung 87
- Sachagio 138, 148
Sacheinlagen 138
Sacherhöhungsbericht 149
Sachgründung 138
Sachgründungsbericht 139
Sachkapitalerhöhung 148
Sale and-lease back 69
Sammelzustimmungsbeschluss 132
Sanierungsrechtliche Genehmigung 42
Satzungsänderung 145
Satzungsbescheinigungen 146, 166
Scheidungsfolgenvereinbarung 197, 207
Schiedsspruch 260
Schiffe 120
Schiffshypothek 121, 262
Schlichter 275
Schubladen-Löschungsbewilligung 66
Schuldhaftentlassung 47
Schuldverschreibungsgesetz 275
SE 170
Serienentwürfe 27
Sicherheitsabschlag 83
Sicherstellung der Zeit 12
Sicherungshypothek 67
Singularsukzession 178
Sitzung des ersten Aufsichtsrats 163
Societas Europaea (SE) 170
Sonderrechtsnachfolge 178
Sorgeerklärungen 211
Sozietäten 15
Spezialregistervollmacht 235
Spezialvollmachten 233
Staffelangebot 74
Standesangehörige 282
Sterbeurkunden 48
Stillhalteerklärung 49
Stundung 25, 26, 28, 33, 67
- Taschengeld 86
Tatsachenanzeige 50
Tausch 80
Taxikosten 289
Teilaufhebung 71
Teilflächenkaufvertrag 73
Teillöschungsbewilligungen 47
Teilung eines Grundpfandrechts 109
Tochter-Gründung (SE) 172
Tochter-Mutter-Verschmelzung 187
Treuhandgebühr 37, 38
Treuhandverträge 159
- Überlassungsverträge 81
Übernahmeerklärung 148

Stichwortverzeichnis

- Übernehmerleistungen 86
Übertragung Kommanditbeteiligung 177
Überwachung von Auszahlungsvoraussetzungen 275
Umlegungsgenehmigung 42
Umsatzsteuer 16, 18, 290
Umsatzsteueroptionen 58
Umstände außerhalb der Urkunde 158
Umwandlungsrecht 185
Umwidmung 94
Unrichtige Sachbehandlung 281
Unterhaltsvereinbarungen 203
Unternehmensverträge 130
Unterschriftsbeglaubigungen 243
Unterteilung 94
Unzeitgebühr 265
Upstream Merger 187
USB-Stick 136
- Vaterschaftsanerkennungen 211
Verbrauchervertrag 10, 70
Vereinbarungstreuhand 159
Vereine 180
Vereinigung 60, 95
Vereinsgründung 181
Vereinsregisteranmeldung 180
Verfahren 5
Verfügungen von Todes wegen 213
Verfügungsbeschränkungen (Ehevertrag) 201
Vergütungsmodelle 275
Verjährung 25
Verkaufsvollmacht 233
Verköstigung 86
Verlängerung Erbbaurecht 97
Verlosungen 258
Verlustanzeige des Vorstands 170
Vermächtniserfüllung 77
Vermächtnisse 218
Vermessung 52
Vermögensverwaltende Gesellschaften 154
Verpfändungen 160
Verpfändungsanzeige 161
Verschmelzung zur Aufnahme 188
Versicherung von Geschäftsführern 130
Versicherungsaufsichtsrecht 42
Versicherungssumme 1914 82
Versorgungsausgleich 202
Verteilung eines Gesamtgrundpfandrechts 109
Verwahrung 274
Verwahrungsanweisung 274
Verwalterzustimmung 45, 241
Verwässerungsschutz 135
Verzeichnisse 257
Verzichts- und Zustimmungserklärungen
- Umwandlungsrecht 189
Verzichtserklärungen 133
Vollendung 3
Volljährigenadoption 210
Vollmachten
– allgemeine 235
– spezielle 233
– Verkauf Geschäftsanteile 234
Vollmachtsbescheinigungen 254
Vollmachtsbestätigungen 240
Vollstreckbarerklärungen 260
Vollstreckungstitel 23
Vollzugsgebührenbegrenzung 43
Vollzugstätigkeiten 36
Vorbehaltene Nutzungen 35
Vorkaufsrecht 42, 62, 88, 115
Vorkaufsrechtsausübung 78
Vorlagesperre 50
Vormundbenennung 219
Vorschuss 9
Vorsorgevollmachten 237
Vorstandswechsel (Verein) 181
Vorzeitige Beendigung 9
- Wechsel des Güterstandes 199
Wegerecht 117, 118
WEG-Protokoll 45
Weichende Geschwister 87
Wertgebühren 12
Wiederkaufsrecht 51, 61, 79
Wiederwahlen (Verein) 181
Wirksamkeitsbescheinigung 50
Wirtschaftliche Neugründung 130
Wirtschaftliche Unternehmen 277
Wohnungsrecht 86, 116, 118
- XML-Strukturdaten 125
- Zeichnungsschein 170
Zentrales Testamentsregister 43
Zentrales Vorsorgeregister 43
Zentralnotar 75
Zeugen 288
Zeugnisbeglaubigungen 245
Zinsen 24, 33
Zinsen als Hauptgegenstand 34
Zitiergebot 14
Zitierpflichtige Vorschriften 16
Zukünftiges Vermögen 202
Zusammenlegung 94
Zusammenrechnung 5
Zusatzgebühren 265
Zustimmungsbeschlüsse 42
Zustimmungserklärungen 240
Zwangsvollstreckungsunterwerfungen 262
Zweiter Notar 288