

Betriebsaufspaltung

Handbuch

Bearbeitet von

Von JuDr. Hans Holger Dehmer, Rechtsanwalt, Fachanwalt für Steuerrecht, Fachanwalt für Handels- und Gesellschaftsrecht, Wirtschaftsprüfer, Steuerberater, MBA International Taxation

4. Auflage 2018. Buch. XXVI, 334 S. In Leinen

ISBN 978 3 406 71004 9

Format (B x L): 16,0 x 24,0 cm

[Recht > Handelsrecht, Wirtschaftsrecht > Unternehmensrecht](#)

Zu [Leseprobe](#) und [Inhaltsverzeichnis](#)

schnell und portofrei erhältlich bei

beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG

Die Online-Fachbuchhandlung beck-shop.de ist spezialisiert auf Fachbücher, insbesondere Recht, Steuern und Wirtschaft. Im Sortiment finden Sie alle Medien (Bücher, Zeitschriften, CDs, eBooks, etc.) aller Verlage. Ergänzt wird das Programm durch Services wie Neuerscheinungsdienst oder Zusammenstellungen von Büchern zu Sonderpreisen. Der Shop führt mehr als 8 Millionen Produkte.

Stichwortverzeichnis

Die halbfett gedruckten Zahlen bezeichnen die §-Kapitel,
die mager gedruckten Ziffern die Randnummern

Abschreibung 5 73ff., 14 54, 16 26
Absetzung für Abnutzung (AfA) 5
20f., 5 118, 6 7f., 16 26
Abwertungswahlrecht 5 123
Änderung des Gesellschaftszwecks
4 5
Änderung des Nutzungsentgelts 6 10f.
Angehörige 1 21f., 2 175f., 5 56f.,
5 76f., 6 13f., 19 31f.
Anlagevermögen 4 14f., 4 31ff.,
14 19ff.
Anpassungsklausel 6 10f.
Anschaffungskosten 6 22f.
Anschaffungskostenprinzip 5 70ff.
**Anteile an der Besitzgesell-
schaft** 12 20ff., 5 76ff., 12 13
Anteilsveräußerung 5 78ff.
Anteilsverkauf 8 21, 8 25
Arbeitsrecht 10 1ff.
– Betriebsübergang 21 1ff.
– Betriebsverfassungsrecht 21 13
Aufbau-Teilbetrieb 14 37
Aufbringungsgrundsatz 4 24f.
Aufgabegewinn 16 11ff., 19 5ff.
**Auflösung einer Erbengemein-
schaft** 7 28f.
Aufsichtsrat 10 7
Ausschluss der Zusammenrechnung
– extrem entgegen gesetzte Beteiligungs-
verhältnisse 2 211ff.
– ständige Interessengegensätze 2 215ff.
– Vermögensverwaltung im Drittinteres-
se 2 224ff.
– Vetorechte und Sonderrechte 2 229ff.
Außerordentliche Einkünfte 19 10ff.
Aussonderung 11 5f.
Automaten 14 38

Beendigung der Betriebsaufspaltung
8 23ff.
– Änderung des Gesellschaftsver-
trags 8 27ff.

– Beendigung des Nutzungsüberlassungs-
vertrages 8 70ff.
– Beendigung oder Verletzung der Stimm-
bindungsvereinbarung 8 58f.
– Beendigungstatbestände 8 21ff.
– Einstellung der werbenden Tätigkeit 8 60
– Erbfall 8 46ff.
– Gewinnrealisierung 8 4ff., 8 17
– Insolvenz über das Vermögen der Be-
triebsgesellschaft 8 41
– Nießbrauch 8 49
– Nur-Besitzgeschafter 8 19ff.
– Schenkung 8 46ff.
– Schrumpfungsmodell 8 65ff.
– steuerliche Rechtsfolgen 8 4ff., 8 17,
8 14ff.
– Übertragung der wesentlichen Betriebs-
grundlage 8 68ff.
– Umstrukturierung ohne Beendigung
7 1ff.
– Umwandlungen 8 30ff.
– Veräußerung der Betriebsgesell-
schaft 8 22ff., 8 25
– Veräußerung des Besitzunternehmens
8 24ff.
– Volljährigkeit 8 51f.
– Wegfall der personellen Voraussetzungen
8 21ff., 8 55
– Wegfall der sachlichen Voraussetzungen
8 60
– Wegfall der tatbestandlichen Vorausset-
zungen 8 1ff.
– Wegfall der wesentlichen Betriebsgrund-
lage 8 64ff.
– Wohnsitzwechsel ins Ausland 8 53ff.
Beendigung der Betriebsverpachtung
– Ausnahmen von der Gewinnrealisie-
rung 19 24ff.
– Ausscheiden aus der unbeschränkten
Steuerpflicht 19 57ff.
– Betriebsaufgabeerklärung 19 39ff.
– Betriebsvermögen 19 24f.

- Branchenwechsel **19** 53ff.
 - Erbfall **19** 64
 - Geschäftswert **19** 25
 - Gewinnrealisierung **19** 24
 - Insolvenz **19** 56
 - land- und forstwirtschaftlicher Betrieb **19** 31
 - Mitunternehmerschaft **19** 63ff.
 - Pachteinnahmen **19** 18ff.
 - Schenkung **19** 64
 - Schrumpfungsmodell **19** 47ff.
 - Sonderbetriebsvermögen **19** 34
 - steuerliche Rechtsfolgen für den Verpächter **19** 5ff.
 - steuerliche Rechtsfolgen für den Pächter **19** 35ff.
 - Teilbetriebe **19** 26ff.
 - Umgestaltung/Veräußerung wesentlicher Betriebsgrundlagen **19** 50
 - Wegfall der personellen Voraussetzungen **19** 39, **19** 57ff.
- Begründung der Betriebsaufspaltung**
- Ausgliederung des Betriebs **4** 12ff.
 - Einbringung **4** 19f.
 - Erbgang **4** 20f.
 - Erwerb durch ein Besitzunternehmen **4** 8f.
 - Erwerb durch Erbfolge **4** 9f.
 - Erwerb und Nutzungsüberlassung in einem Vorgang **4** 10f.
 - Formwechsel **4** 18ff.
 - Geschäftswert **4** 30
 - Nutzungüberlassungsvertrag **4** 1
 - personelle Verflechtung **4** 7
 - Rechtsfolgen **4** 21
 - rückwirkende Entdeckung **4** 38ff.
 - Spaltung **4** 17f.
 - Spaltung des Betriebs **4** 16ff.
 - steuerliche Folgen Ertragsteuern **4** 33
 - steuerliche Folgen Umsatzsteuer **4** 36ff.
 - steuerliche Folgen Grunderwerbsteuer **4** 37f.
- Beherbergungsstätten** **3** 35
- Beherrschung**
- durch Einräumung eines Nießbrauchs **2** 206ff.
 - durch Stimmrechte **2** 44
 - durch Unterbeteiligung **2** 136ff.
 - entgegengesetzte Beteiligungsverhältnisse **2** 211
 - mittelbare **5** 31ff.
- mittelbare Beteiligung **2** 111ff.
 - ohne Anteilsbesitz **2** 236
- Beherrschungsidentität**
- Begriff **2** 13, **2** 13ff.
 - Bruchteils-/Erbengemeinschaft **2** 9
 - Doppelgesellschaft **2** 20f.
 - einheitlicher Gesellschafterkreis **2** 33
 - entgegengesetzte Beteiligungen **2** 22f.
 - faktische Beherrschung **2** 26ff.
 - Grundfälle **2** 31ff.
 - Kapitalgesellschaft **2** 30ff.
 - keine Betriebsaufspaltung **2** 43
 - Nur-Besitzgesellschafter **2** 26ff.
 - Nur-Betriebsgesellschafter **2** 31, **2** 35ff.
 - objektive Betrachtungsweise **2** 17
 - Personengruppentheorie **2** 25f.
 - Sowohl-als-auch-Gesellschafter **2** 26f.
 - Stimmrechtsvereinbarungen **2** 27f.
 - vermuteter Interessengleichklang **2** 17f.
- Beherrschungsverträge** **2** 203f.
- Belegenehstaat** **9** 16
- Beschlussmehrheiten** **2** 199, **18** 19
- Bruchteilseigentum **2** 73ff.
 - Erbengemeinschaft **2** 84f.
 - Kapitalgesellschaften **2** 101ff.
 - Mitunternehmer **2** 73ff.
 - Personengesellschaften **2** 89ff.
- Besitzunternehmen** **14** 39
- Bestandsvergleich** **5** 66ff.
- Beteiligung**
- des Besitzunternehmens an der Betriebsgesellschaft **8** 99
 - Einheitsbetriebsaufspaltung **8** 99
- Beteiligungsidentität** **2** 8, **2** 16
- Betrieb** **3** 11, **14** 1ff.
- wesentliche Betriebsgrundlagen **3** 11f.
- Betriebsabspaltung** **4** 16
- Betriebsänderung** **10** 14
- Betriebsaufgabe** **8** 15, **8** 62, **16** 1, **16** 3f., **19** 19f., **19** 51ff.
- Zwangsbetriebsaufgabe **19** 51f.
- Betriebsaufspaltung**
- Abgrenzung **1** 26
 - Arbeitsrecht **10** 1ff.
 - Beendigung **8** 1ff., **8** 17, **8** 1ff., **8** 24, **8** 46ff., **8** 51f., **8** 53ff.
 - Begründung **4** 1, **4** 16f.
 - Begründung einer Betriebsaufspaltung **18** 23
 - Beherrschungsidentität **2** 13ff.
 - Beteiligungsidentität **2** 8

- Betriebsänderung **10** 14
 - Betriebsführungsvertrag **2** 193
 - Betriebsvereinbarungen **10** 16
 - Betriebsvermögen **5** 46f.
 - Bewertungsrecht **12** 1 ff.
 - Bilanzierung **5** 62
 - Durchgriffsverbot **2** 193f., **2** 196f.
 - echte **1** 28f., **3** 84
 - eigentliche **1** 29f.
 - Einheitsbetriebsaufspaltung **1** 37
 - erbschaftsteuerliche **12** 20ff.
 - Erbschaftsteuerrecht **12** 5ff.
 - faktische Beherrschung **2** 228ff.
 - Gewerbesteuer **6** 30ff.
 - gewerblicher Charakter **1** 30ff.
 - Gewinnrealisierung **8** 74ff.
 - grenzüberschreitend **9** 1ff.
 - Grundgedanke **1** 1ff.
 - Haftung **11** 1
 - Historie **1** 14f.
 - kapitalistische **1** 32, **2** 192, **4** 19f., **7** 25, **12** 15
 - Körperschaftsteuer und Einkommensteuer **6** 1
 - laufende Besteuerung **5** 1, **6** 1
 - Merkmale **1** 3f.
 - mehrfache **1** 37
 - Mitbestimmungsrecht **10** 2
 - mitunternehmerische **1** 33f., **4** 18f., **6** 2
 - Organschaftsvertrag **2** 193
 - personelle Verflechtung **2** 1 ff.
 - Rechtsfolgen **1** 4
 - Rechtsgrundlage **1** 2ff., **1** 7
 - Rechtsprechung **1** 7
 - Rechtssicherheit **1** 10ff.
 - rückwirkende Entdeckung **4** 38ff.
 - sachliche Verflechtung **3** 1f.
 - ständige Interessengegensätze **2** 215
 - steuerliche Beurteilung **1** 22ff.
 - steuerliche Folgen **1** 5ff., **4** 33
 - Stimmrechte **2** 44f.
 - Tarifverträge **10** 16
 - typische **1** 29f.
 - über die Grenze **1** 36f.
 - umgekehrte **1** 35f., **4** 18f., **5** 13, **6** 2, **7** 15, **7** 18, **8** 76, **12** 15, **12** 20, **13** 16
 - Umqualifizierung **1** 22, **1** 6ff., **5** 1
 - Umsatzsteuer **6** 36ff.
 - Umstrukturierung ohne Beendigung der Betriebsaufgabe **7** 1 ff.
 - unechte **1** 31f., **3** 84
 - Verbreitung **1** 2ff.
 - Voraussetzungen **2** 1
 - Vorrang gegenüber Betriebsvermögen **15** 13ff.
 - wesentliche Betriebsgrundlage **3** 4
 - wirtschaftlich und zivilrechtlich **1** 4f.
 - Wirtschaftsgut **3** 5ff.
 - zivilrechtliche Beurteilung **1** 15
- Betriebsaufspaltung über die Grenze**
1 36f.
- Betriebsausgaben** **6** 22f.
- Betriebseinbringung** **3** 7ff.
- Betriebsführer** **13** 19
- Betriebsführungsvertrag** **13** 18ff.
- Betriebsprüfung** **4** 38ff.
- Betriebsrat** **21** 13
- Betriebsstätte** **9** 15
- Betriebsübergang** **21** 1ff.
- bei Rückgabe des verpachteten Betriebs **21** 7ff.
 - kein Betriebsübergang bei Einstellung des Betriebs **21** 12
- Betriebsüberlassungsvertrag** **13** 18ff.
- Betriebsunterbrechung** **8** 17, **8** 61, **8** 78, **13** 11, **16** 26
- Betriebsunternehmen**
– Änderung des Nutzungsentgelts **6** 10
– Bilanzierung **6** 39ff.
– echte Nutzungsrechte **6** 16f.
– Gesellschafter **6** 29
– Gesellschafter-Geschäftsführerbezüge **6** 25ff.
– Gewerbesteuer **6** 30ff.
– Gewerbesteuerbefreiung **6** 34f.
– Körperschaftsteuer und Einkommensteuer **6** 1
– Herabsetzung des Nutzungsentgelts **6** 21
– laufende Besteuerung **6** 1
– Pensionsrückstellungen **6** 28
– sonstige überhöhte Zahlungen **6** 12ff.
– Teileinkünfteverfahren **6** 20ff.
– Überhöhtes Nutzungsentgelt **6** 6
– Umsatzsteuer **6** 36ff.
– Verdeckte Einlage **6** 15
– verdeckte Gewinnausschüttung **6** 5
– Verzicht auf Forderungen **6** 22f.
- Betriebsveräußerung** **3** 7, **3** 11
- Betriebsvereinbarungen** **10** 16, **21** 15
- Betriebsvermögen** **5** 46
- ABC **14** 36ff.

- Abgrenzung **13** 10ff., **13** 12ff., **13** 12ff.
- Arbeitsrecht **21** 1ff.
- Beendigung des Pachtvertrages **14** 60ff.
- Beendigung s. Beendigung der Betriebsvermögen **19** 24f., **19** 35ff., **19** 39
- Besitzeinzelunternehmen **5** 47
- Besitzkapitalgesellschaft **5** 61ff., **5** 100f.
- Besitzpersonengesellschaft **5** 52
- Besonderheiten bei Mitunternehmerschaften **15** 16ff.
- Betrieb bis zur Verpachtung **15** 9ff.
- Betrieb einbringen **15** 11
- Betriebsaufgabe **16** 11ff., **19** 31
- Betriebsbegriff **14** 1ff.
- Betriebsübergang bei Rückgabe des verpachteten Betriebs **21** 7ff.
- Bewertung **12** 1ff.
- Bewertungsrecht **23** 1ff., **23** 8ff., **23** 8ff.
- bilanzielle Auswirkungen **16** 27ff., **17** 15ff.
- branchenfremde Verpachtung **14** 5
- Eigentümergemeinschaft **5** 50
- Einkommensteuer **16** 4ff., **17** 1
- Einstellung des Betriebs **21** 12
- eiserne Verpachtung **16** 27ff.
- Erbschaftsteuerrecht **23** 1ff.
- ertragsteuerliche Auswirkungen für Pächter **17** 1ff.
- ertragsteuerliche Auswirkungen für Verpächter **16** 4ff.
- Ertragswertmethode **23** 3
- Firmenwert **14** 15f., **14** 15f.
- Fördergebietsgesetz **16** 9
- Formwechsel **18** 1
- fortbestehender Gewerbebetrieb **16** 4ff.
- Geschäftsveräußerung im Ganzen **16** 18f.
- Gewerbesteuer **16** 10, **17** 6
- gewillkür **5** 122f., **19** 28
- grenzüberschreitend s. Grenzüberschreitende Betriebsverpachtung **20** 1ff.
- Grundgedanke **13** 1
- Haftung **22** 1ff.
- Investitionsabzug und Sonderabschreibung **17** 5
- Investitionsabzugsbeträge **16** 7ff.
- Investitionszulagen **16** 8
- Körperschaftsteuer **17** 1ff.
- land- und forstwirtschaftliche Betriebe **16** 20ff., **17** 11ff.
- laufende Besteuerung des Pächters **17** 8ff., **17** 11ff.
- laufende Besteuerung des Verpächters **16** 1ff.
- laufende Besteuerung **16** 2
- notwendig **5** 122f.
- notwendiges Sonderbetriebsvermögen **5** 55ff.
- notwendiges **5** 132f., **8** 24f., **8** 74ff., **15** 17
- Nutzungsüberlassung **14** 52ff.
- Pachteinnahmen bei Betriebsaufgabe **16** 12
- Pachtvertrag **14** 52ff.
- Pachtzins **14** 53ff.
- parzellenweise Verpachtung **19** 31
- persönliche Voraussetzungen **15** 1ff.
- Rechtsform seitens des Pächters **15** 7
- Rechtsform seitens des Verpächters **15** 1ff.
- Rückgabe des verpachteten Betriebs **21** 7ff.
- sachliche Voraussetzungen **14** 1ff., **14** 52
- Schrumpfungsmodell **14** 15f., **14** 59ff., **16** 7, **16** 28
- Sonderabschreibungen **16** 7ff.
- Sonderbetriebsvermögen **5** 132, **8** 18, **8** 99, **14** 12
- steuerliche Grundlagen **13** 11
- steuerliches Wahlrecht **13** 11
- Substanzerhaltung **14** 15
- Substanzerhaltungsanspruch **16** 28
- Substanzerhaltungspflicht **14** 57ff., **19** 36
- Tarifprivilegien bei Betriebsaufgabe **16** 11ff.
- Teilbetrieb s. Teilbetrieb **14** 31ff.
- Teilbetriebsverpachtung **14** 12
- Umlaufvermögen **14** 56
- Umsatzsteuer **17** 8ff.
- Umstrukturierung ohne Aufdeckung stiller Reserven **18** 1
- Unterfall der Betriebsunterbrechung **14** 15f.
- Unternehmereigenschaft des Verpächters **16** 20ff.
- verdeckte Einlage **17** 4
- verdeckte Gewinnausschüttung **17** 2ff.
- Verpächterwahlrecht **15** 1ff., **15** 12, **15** 14, **15** 16ff., **15** 9ff., **16** 1ff., **16** 13, **18** 14, **19** 19f., **19** 27

- Verpachtung einzelner Wirtschaftsgüter **14** 7
- Vorrang der Betriebsaufspaltung **15** 13ff.
- Wesentliche Betriebsgrundlagen **14** 19ff.
- Zurückbehaltung einzelner Wirtschaftsgüter **14** 5f.
- Betriebsvermögensfreibetrag** **19** 13ff.
- Betriebsverpachtung** **3** 7, 3 11f., 8 15f., 8 81f., 13 15
 - eiserne Verpachtung **16** 29
 - Teilbetrieb **16** 13ff.
 - zivilrechtliche Grundlagen **13** 5ff.
- Bewegliche Anlagegüter** **3** 12
 - wesentliche Betriebsgrundlagen **3** 12f.
- Bewertungsrecht**
 - bei Betriebsvermögen **23** 1ff.
 - Betriebsvermögen **23** 8ff.
 - Bewertung von Betriebsvermögen **12** 1ff.
 - Bewertung von Grundvermögen **12** 3
 - Bewertung von übrigen Vermögen **12** 4
 - Ertragswertmethode **23** 3
 - Ertragswertverfahren **12** 3
 - Gewerbebetrieb des Pächters **23** 6f.
 - Nennwert **12** 4
 - Substanzwert **23** 7
 - schädliche Veräußerung **23** 16
 - schädliches Verwaltungsvermögen **23** 8ff.
 - Verkehrswert **12** 4, **12** 13
 - Vermögen des Verpächters **23** 2ff.
- Bewertungsverfahren** **23** 1f.
- Bewertungswahlrecht** **5** 124
- Bezirkshändlervertrag** **14** 28
- Bilanzierung**
 - ABC **5** 72
 - Abschreibung **5** 73, **5** 117
 - Abwertungswahlrecht **5** 123
 - Anteile an der Betriebsgesellschaft **5** 76
 - Anteilsveräußerung **5** 78ff.
 - Bestandsvergleich **5** 68ff.
 - Betriebsvermögen **5** 81ff.
 - Bilanzierungsgrundsätze **5** 68
 - Bilanzstichtag **8** 86
 - Buchführungspflicht **5** 62
 - Darlehen **5** 79
 - Dividenden **5** 81
 - Einnahmen-Überschussrechnung **5** 68
 - Erneuerungsrückstellung **5** 86f., **5** 130
 - Ersatzbeschaffung **5** 86ff.
 - Ersatzbeschaffungsrückstellung **5** 116ff.
- Geschäfts- und Firmenwert **5** 89
- Geschäftsführergehalt **5** 95
- Gewinnermittlung **5** 68
- Imparitätsprinzip **5** 107f.
- Instandhaltung/Instandsetzung **5** 96ff.
- Korrespondenzthese **5** 68
- Korrespondierende Bilanzierung **5** 96f., **5** 127
- korrespondierende **16** 26, **17** 15
- Mittelbare Beteiligung **5** 99
- Niederstwertprinzip **5** 125
- notwendiges Betriebsvermögen **5** 80ff.
- notwendiges **5** 76f.
- Organschaft **5** 101
- Pachtvertrag **5** 105ff., **5** 110
- phasengleich **5** 83ff., **5** 85
- Realisationsprinzip **5** 107f.
- Rückstand **5** 110f.
- Rückstellungen **5** 110f., **5** 111ff.
- Sonderbetriebsvermögen **5** 79
- Substanzerhaltung **5** 120f.
- Substanzerhaltungsrückstellung **5** 130
- Teilwertabschreibung auf Gesellschafterdarlehen **5** 125
- Teilwertabschreibungen **5** 121
- unterlassene Instandhaltung **5** 112
- Verdeckte Einlage **5** 128
- Verdeckte Gewinnausschüttung **5** 129
- Vorauszahlungen **5** 109f.
- Wertaufholungsgebot **5** 124
- Wertausgleichsanspruch **5** 130
- wesentliche Betriebsgrundlagen **5** 131
- Bilanzierungsgrundsätze** **5** 68
- Bodenrichtwert** **12** 3
- Börsenkurs** **12** 2
- Branchenfremde Verpachtung** **14** 5
- Branchenwechsel** **19** 53f.
- Brauereigaststätte** **14** 40
- Bruchteils-/Erbengemeinschaft** **2** 73f.
- Buchführung** **14** 41
- Buchführungspflicht des Besitzunternehmens** **5** 62
- Buchwert** **4** 33, **7** 9f., **7** 11, **7** 20, **8** 32f., **8** 48f., **8** 86, **8** 88f., **18** 17, **19** 37f.
- Buchwertfortführung** **7** 12, **7** 19ff.
- Buchwertverknüpfung** **7** 2, **12**, **7** 15
- Büro- und Geschäftsausstattung** **14** 25ff.
- Büroeinrichtungen/Betriebs- und Geschäftsausstattung**
 - Betriebs- und Geschäftsausstattung **3** 17

- wesentliche Betriebsgrundlagen **3 17**
- Büroflächen** **3 34f.**
- Büroräume** **14 20f.**
- Büroräume/Verwaltungsgebäude**
 - wesentliche Betriebsgrundlagen **3 14ff.**
- Darlehen** **3 18f., 5 79f., 11 4**
 - wesentliche Betriebsgrundlagen **3 18f.**
- Dauer der Nutzungsüberlassung** **3 78ff.**
- Dienstleistungen** **3 21**
 - wesentliche Betriebsgrundlagen **3 21**
- Dienstleistungsunternehmen** **14 42**
- Disquotale Beiträge** **6 13f.**
- Dividenden** **5 81f., 8 55f.**
- Doppelbesteuerungsabkommen** **9 10, 9 16**
- Doppelgesellschaft** **2 4f., 2 20f., 2 25f., 2 158f.**
- Drittelparteiengesetz** **2 190ff.**
- Durchgriffsverbot** **2 193, 2 196f.**
- Echte Betriebsaufspaltung** **1 28f.**
- Ehegatten**
 - faktische Beherrschung **2 238f., 2 242f.**
 - gleichgerichtete Interessen **2 213f.**
 - Gütergemeinschaft **2 76f.**
 - mehrere Besitz- und mehrere Betriebsunternehmen **2 171f.**
 - mehrere Besitz- und mehrere Betriebsunternehmen **2 172f.**
 - Zusammenrechnung von Anteilen **2 175ff.**
- Eigenkapital** **4 28f.**
- Eigentliche Betriebsaufspaltung** **1 29f.**
- Eigentliche Stimmrechtsbindungsvereinbarung** **2 197f.**
- Einbauten** **16 28**
- Einbringung** **8 34ff., 8 88ff.**
- Einbringung des Besitzunternehmens** **7 11ff., 7 18**
- Einfamilienhaus** **3 22**
 - wesentliche Betriebsgrundlagen **3 22**
- Einheitlicher geschäftlicher Betätigungswille** **5 4f., 7 26f., 7 29f., 8 26, 8 55f., 18 6**
 - Testamentsvollstrecker **8 47**
- Einheitsbetriebsaufspaltung** **1 37f., 8 99**
- Einkommensteuer**
 - Betriebsvermögen **16 4ff., 17 1ff.**
- Einlage** **1 17f., 2 45f., 2 123f., 2 134f., 3 69, 5 20ff., 5 23, 17 4, 17 4**
- Einnahmen-Überschussrechnung** **5 68**
- Einzelhandelsfiliale** **14 43**
- Einzelunternehmer** **4 13f.**
- Eiserne Verpachtung** **16 26f.**
- Entgelt**
 - Bestimmbarkeit **3 85**
- Erbbaurecht** **3 23, 3 73f., 4 2f.**
 - wesentliche Betriebsgrundlagen **3 23**
- Erbengemeinschaft** **7 28f., 7 31, 15 3, 18 19**
- Erbfall**
 - Beendigung der Betriebsvermögen **19 64**
- Erbfolge**
 - vorweggenommene **2 206f.**
- Erblässer** **2 230ff.**
- Erbschaftsteuerliche Betriebsaufspaltung** **12 20**
- Erbschaftsteuerrecht** **12 13**
 - Behaltfrist **12 10**
 - Lohnsummenfrist **12 9**
 - schädliches Verwaltungsvermögen **12 11ff.**
 - Regelverschonung **12 7**
 - Verschonungsoption **12 7**
- Erfindungen** **3 24**
 - wesentliche Betriebsgrundlagen **3 24**
- Ergebnisabführungsvertrag** **5 101f., 5 103f.**
- Erneuerungsrückstellung** **5 87f.**
- Erneuerungsrückstellungen** **19 36f.**
- Ersatzbeschaffung** **5 88f., 5 70f., 5 75, 5 88ff., 5 116ff., 5 130, 8 64f., 14 17f., 14 57ff., 16 7ff., 16 26f., 17 5, 17 15, 18 12, 18 24, 19 48**
- Ersatzbeschaffungsrückstellung** **5 116ff.**
- Ertragsteuern** **4 33**
- Ertragswertmethode** **23 3**
- Ertragswertverfahren** **12 3**
- Fabrikationsgebäude** **3 25f.**
 - wesentliche Betriebsgrundlagen **3 25f.**
- Fahrzeuge/Fuhrpark**
 - wesentliche Betriebsgrundlagen **3 29**
- Faktische Beherrschung** **2 27**
 - Testamentsvollstrecker **2 228ff.**

- Filialbetrieb** 3 27
– wesentliche Betriebsgrundlagen 3 27
- Firmenfortführung** 22 7 ff.
- Firmenwert** 3 29, 14 15f., 14 15f.
– wesentliche Betriebsgrundlagen 3 29
- Forderungen** 3 31
– wesentliche Betriebsgrundlagen 3 31
- Forderungsverzicht** 17 4
- Formwechsel** 7 25 ff., 18 1
– in eine Kapitalgesellschaft 8 31 ff.
– in eine AG 8 33 ff.
- Freibetrag** 19 7 ff.
- Fremdvergleichsgrundsatz** 5 22f.
- Fuhrpark** 3 29
- Fünftel-Regelung** 19 10ff.
- Garagen** 3 32
– wesentliche Betriebsgrundlagen 3 33
- Gaststätten** 3 35
- GbR** Rechtsform 2 83f.
- Gebäude/Gebäudeteile** 3 33ff.
– wesentliche Betriebsgrundlagen 3 33ff.
- Gebrauchsmuster** 3 24, 3 45 ff., 14 48
- Gesamthandsgemeinschaft** 7 28f.
- Gesamthandsvermögen** 7 17
- Geschäfte des täglichen Lebens** 2 218f.
– Vetorechte 2 229f.
- Geschäfts- und Firmenwert** 5 89ff.
- Geschäftsbesorgungsverträge** 2 204f.
- Geschäftsbeziehungen** 3 42
– wesentliche Betriebsgrundlagen 3 42
- Geschäftsführer** GmbH 10 1
– Dienstvertrag 10 5
– Fremdgeschäftsführer 10 4f.
– Gesellschafter-Geschäftsführer 10 10
– GmbH-Geschäftsführer 10 10
– Haftung 11 16
– Minderheitsgesellschafter-Geschäftsführer 10 4f.
– Pension 10 20
– Sozialversicherungspflicht 10 9ff.
– Verbraucher 10 8
– Vergütung 10 17ff.
- Geschäftsführerbezüge** 5 95
- Geschäftslokale** 3 35
- Geschäftsveräußerung im Ganzen** 16 18f.
- Geschäftswert** 3 42, 4 30, 14 44, 19 19f., 19 25
– wesentliche Betriebsgrundlagen 3 42
- Gesellschaft bürgerlichen Rechts** 5 65
- Gesellschafter**
– Haftung 11 17ff.
– Haftungsprivileg der GmbH 11 3ff.
- Gesellschafterdarlehen** 5 125
- Gesellschafter-Geschäftsführer**
– Tantieme 6 9
- Gesellschafter-**
– Geschäftsführerbezüge 6 25 ff.
- Gesellschafterversammlung** 10 7, 10 12, 13 8ff.
– Aufsichtsrat 10 2f.
- Gesellschafterwechsel** 8 21ff., 8 25
- Gesellschaftsvertrag**
– Änderungen 8 96ff.
- Gewerbebetrieb** 6 29
- Gewerbesteuer** 8 81f.
– Beendigung der Betriebsaufspaltung 8 8
– Betriebsvermögen 16 10
– Betriebsvermögen 17 6
- Gewerbesteuerbefreiung** 6 34f.
- Gewerbesteuerliche Organschaft** 6 33
- Gewerbliche Konzession** 14 28
- Gewerbliche Schutzrechte** 3 54
- Gewerbliche Tätigkeit** 8 75, 93
– Stille Reserven 8 18
- Gewinnabführungsvertrag** 5 15f.
- Gewinnausschüttungen** 5 29f., 8 55f.
- Gewinnermittlung** 19 28ff.
- Gewinnerzielungsabsicht** 3 65
- Gewinnrealisierung**
– Vermeiden bei Betriebsaufspaltung 8 74
- GmbH & Co. KG-Beschluss** 5 8
- Good Will** 3 42
– wesentliche Betriebsgrundlagen 3 42
- Grenzüberschreitende Betriebsaufspaltung** 9 1ff.
– Wegzugsbesteuerung 9 1ff.
- Grenzüberschreitende Betriebsverpachtung** 20 1ff.
– natürliche Person als Verpächter 20 2ff.
– Personengesellschaft als Verpächter 20 9ff.
– verpachteter Betrieb im Inland 20 9ff.
– verpachteter Betrieb im Ausland 20 13
– Verpachtung eines inländischen Betriebs 20 2ff.
– Verpachtung eines ausländischen Betriebs 20 7ff.
- Großgläubiger** 2 240f.
- Grunderwerbsteuer** 4 14f., 4 37f.

- Grundstück** 3 38ff., 3 69, 3 82, 5 50, 12 17f., 14 45, 19 32f.
– wesentliche Betriebsgrundlagen 3 38ff.
- Grundstücksvermietungsunternehmen** 23 15
- Grundstücksverwaltung** 14 46
- Grundvermögen** 12 3
- Gruppentheorie** 2 192f., 2 199f., 2 202f., 2 212f.
- Haftung**
– Durchgriffshaftung 11 21
– Eigenkapitalersetzende Nutzungsüberlassung 11 4
– existenzvernichtende Eingriffe 11 3, 11 21
– Geschäftsführer 11 16
– Gesellschafter 11 17ff.
– Haftungsbeschränkung 11 13
– nach § 25 HGB 11 12ff.
– Reduzierung der Haftungsmasse 11 1
– Umsatzsteuerliche Organschaft 11 7ff.
- Halbeinkünfteverfahren** 19 16
- Hauptversammlung** 8 33f.
- Herabsetzung des Nutzungsentgelts** 6 21
- Höhe des Nutzungsentgelts** 5 18ff., 5 20
- Hotel** 3 44
– wesentliche Betriebsgrundlagen 3 44
- Immaterielle Wirtschaftsgüter** 3 45ff., 14 28
– wesentliche Betriebsgrundlagen 3 45ff.
- Imparitätsprinzip** 5 107
- Inkongruente Gewinnausschüttung** 6 14f.
- Insolvenz** 12 10, 11 3, 11 6, 11 22
– Betriebsvermögen 19 56
– Insolvenzverwalter 8 41
- Insolvenzverwalter** 2 224ff.
- Instandhaltung/Instandsetzung** 5 97ff.
- Interessengegensätze** 2 215ff.
- Investitionsabzug und Sonderabschreibung** 17 5
- Investitionsabzugsbeträge** 16 7ff.
- Investitionszulagen** 16 9
- Kapitalerhaltungsgrundsatz** 4 24f.
- Kapitalgesellschaft** 2 30, 2 113, 2 116, 5 63, 6 1
- Kapitalistische Betriebsaufspaltung** 1 32, 2 192
- Kinder**
– minderjährige 2 183, 4 22f., 4 25f., 8 51f., 15 15, 23 11ff.
- volljährige 2 180
- Zusammenrechnung von Beteiligungen 2 180
- Know-How** 3 48f., 8 66f., 21 4
– wesentliche Betriebsgrundlagen 3 48f.
- Konzernklausel** 8 90
- Körperschaftsteuer**
– Betriebsvermögen 17 1ff.
- Körperschaftsteuerliche Organschaft** 5 14, 5 32ff., 6 1
- Korrespondenzthese** 5 68
- Korrespondierende Bilanzierung**
s. *Bilanzierung* 5 68, 5 70f., 5 98ff.
- Ladenlokale** 3 35
- Lagergebäude**
– wesentliche Betriebsgrundlagen 3 50
- Lagergebäude** 3 50
- Lagerplatz** 3 51
– wesentliche Betriebsgrundlagen 3 51
- Lagerräume** 3 35
- Land- und forstwirtschaftliche Betriebe** 16 20ff.
- Gewinnrealisierung 19 31
– parzellenweise Verpachtung 19 31
– Veräußerung 16 26ff.
- Verpachtung 17 11ff.
- Laufende Besteuerung**
– Betriebsvermögen 16 1ff.
- Leihe** 4 2f.
- Lohnsummenfrist** 12 9
- Marken** 3 45ff.
- Maschinen- und Betriebsvorrichtungen** 14 29
- Maschinen/maschinelle Anlagen** 3 52
– wesentliche Betriebsgrundlagen 3 52
- Maschinenfabrik** 14 47
- Mehrere Besitz- und/oder Betriebsunternehmen** 2 171ff.
- Ehegatten 2 164, 2 171, 2 174ff.
- Einzelunternehmen als Besitzunternehmen 2 149
- mehrere Besitzunternehmen 2 159ff., 2 167

- mehrere Besitz- und mehrere Betriebsunternehmen **2** 196
 - Personengesellschaften als Besitzunternehmen **2** 151
 - zivilrechtliche Wirksamkeit **2** 151ff.
 - Zulässigkeit **2** 143
 - Mehrfache Betriebsaufspaltung** **1** 37
 - Mehrheitsprinzip** **2** 52
 - Mehrwertsteuersystemrichtlinie** **17** 8
 - Merkmalübertragung** **5** 30f.
 - Mietverhältnis** **4** 2f.
 - Mietvertrag** **3** 64f.
 - Mitbestimmungsgesetz** **2** 105f., **2** 190ff.
 - Mitbestimmungsrecht** **10** 2
 - Arbeitnehmer **10** 13ff.
 - Betriebsrat **10** 14
 - Betriebsverfassungsrecht **21** 13
 - Mittelbare Beteiligung** **5** 99
 - atypische Unterbeteiligung **2** 137f.
 - Durchgriffsverbot **2** 116ff.
 - Kapitalgesellschaft **2** 113
 - Nießbrauch **2** 206
 - Personengesellschaft **2** 121
 - Stiftung **2** 119
 - stille Beteiligung **2** 123
 - typische Unterbeteiligung **2** 137f.
 - Unterbeteiligung **2** 136ff.
 - Unterbeteiligung **2** 138
 - Zusammenrechnung **2** 111
 - Mittelbare Nutzungsüberlassung** **3** 75ff.
 - Mitunternehmerische Betriebsaufspaltung** **1** 33f.
 - Mitunternehmerschaft** **2** 150f., **3** 70, **7** 3f., **7** 9f., **7** 28f., **13** 17, **15** 16ff.
 - Beendigung Betriebsvermögen **19** 63
 - Nachlassverwalter** **2** 224f.
 - Niederwertprinzip** **5** 70f., **5** 125
 - Nießbrauch** **2** 206ff., **3** 711, **7** 4ff., **8** 69
 - Notwendiges Sonderbetriebsvermögen** **5** 55f.
 - Nur-Besitzgesellschafter** **2** 26f., **5** 17ff., **8** 35, **8** 98, **11** 11, **2** 31ff.
 - Nutzungsüberlassung**
 - Abgrenzung zur Veräußerung **3** 60
 - Dauer **3** 78ff.
 - Erbbaurecht **3** 73f.
 - Leihe **3** 66
 - Miete und Pacht **3** 64
 - mittelbare Nutzungsüberlassung **3** 75ff.
 - Nießbrauch **3** 71
 - stille Gesellschaft **3** 68ff.
 - unentgeltliche Nutzungsüberlassung **3** 66
 - Vertragsform **3** 83ff., **4** 1
 - Zwischenvermietung **3** 75ff.
 - Nutzungsüberlassungsvertrag** **8** 70ff., **11** 14, **18** 2
 - Nutzungsüberlassungsvertrag/Nutzungsüberlassungsvereinbarung** **4** 1
- Organschaft** **5** 101
- Pachteinnahmen** **19** 18ff.
- Pachtverhältnis** **4** 2f.
- Pachtverhältnis**
 - Beendigung **8** 14, **14** 60ff., **19** 1ff.
 - Betriebsvermögen **13** 5ff., **14** 52
 - Betriebsübergang bei Rückgabe des verpachteten Betriebs **21** 7ff.
 - einheitliche Laufzeit **19** 31
 - Einstellung des Betriebs **21** 12
 - Haftungsbeschränkung **22** 7ff.
 - neuer Pächter **22** 6
 - Pachteinnahmen **19** 18ff.
 - Pachteinnahmen bei Betriebsaufgabe **16** 12
 - Pachterneuerungsrückstellung **17** 15
 - Pachtzins **5** 110, **6** 7, **6** 30f., **13** 5ff., **14** 53ff., **16** 26ff., **17** 1, **17** 7, **17** 10, **18** 13, **19** 19f., **23** 5
 - Personengesellschaft als Verpächter **20** 9ff.
 - Substanzerhaltungspflicht **14** 59ff., **19** 36
 - Teilbetrieb **14** 35
 - Umlaufvermögen **14** 56
 - Verpachtung eines inländischen Betriebs **20** 2ff., **20** 7ff.
- Pachtvertrag** **3** 64f., **5** 45ff., **5** 105ff., **5** 110
- Patente** **3** 54, **3** 45ff., **3** 54, **3** 69, **8** 67, **14** 48
 - wesentliche Betriebsgrundlagen **3** 54
- Pensionsrückstellungen** **6** 28
- Personelle Verflechtung** **2** 1, **4** 7, **7** 23, **13** 16, **13** 16
 - Gruppen **2** 6ff.
 - laufende Verwaltung **2** 7
- Personengesellschaft** **6** 2
 - mittelbare Beteiligung **2** 108
- Personengruppentheorie** **2** 25

Personenhandelsgesellschaft 5 64
Ping-Pong-Lösung 15 4
Poolvertrag 2 198, 8 97
Privilegierter Steuersatz 19 15ff.
Qualitative Ausnahme 3 34, 3 34
Quellenbesteuerung 8 55f.
Realisationsprinzip 5 107
Rechnungsabgrenzungsposten
– aktiv 5 110f.
– passiv 5 110f.
Rechtssicherheit 1 10ff.
Regelverschonung 12 7
Rückfallklauseln 3 62
Rücklage 7 10
Rückstand 5 110f.
Rückstellungen 5 111ff.
Ruhender Gewerbebetrieb 8 89ff.
– s. *Bilanzierung, Betriebsaufspaltung* 5 71f.
Sacheinlage 11 18
Sachliche Verflechtung 3 1, 3 3ff., 4 2,
4 10, 7 23
Schadenersatzanspruch
– Betriebsvermögen 21 11
Schädliche Veräußerung 12 23, 23 16
Schädliches Verwaltungsvermögen
23 8ff., 23 11
Schenkung
– Beendigung der Betriebsvermögen
19 64
Schiff 14 49
Schriftform 4 3f., 19 2f.
Schrumpfungsmodell 8 65ff., 14 17,
14 59ff., 16 7, 16 26ff., 18 11, 19 47ff.,
19 51f.
Schutzrechte 14 48
Sonderabschreibungen 16 7ff.
Sonderbetriebsvermögen 3 64, 5 23f.,
5 100f., 6 23, 7 3, 7 11, 7 17, 7 21,
7 27f., 8 6, 8 34ff., 8 76, 8 89f., 9 6,
12 13, 12 20, 14 12, 18 1
– Gewinnrealisierung 19 34
– Mitunternehmerschaft 19 63f.
Sonderrechte 2 229ff.
Sonstige Rechte 3 69
Sonstige überhöhte Zahlungen 6 12ff.
Sowohl-als-auch-Gesellschafter 2 26f.,
8 98, 11 11
Spaltung 7 23f.

Stammkapital 11 2f., 11 12ff.
Ständige Interessengegensätze 2 215
Steuerliches Wahlrecht 13 11
Stiftung
– mittelbare Beherrschung 2 119
– faktische Beherrschung 2 237ff.
Stille Beteiligung 2 123, 4 23ff.
Stille Gesellschaft 3 68ff.
Stille Reserven
– Verpachtung eines inländischen Betriebs
3 7f., 3 46f., 4 33f., 5 57f., 7 2ff., 7 20,
7 29f., 8 5, 8 10, 8 30ff., 8 74, 8 88,
13 11, 19 24ff., 19 26, 19 63f., 20 4f.,
20 6f.
– Verpachtung eines ausländischen Betriebs
20 8ff.
– verpachteter Betrieb im Inland 20 10
– verpachteter Betrieb im Ausland 20 13
stillschweigende Überlassung 4 3f.
Stimmbindungsvereinbarung 8 58f.
Stimmbindungsvertrag 8 98
– Stimmrechte 2 200f.
Stimmenpool 2 197ff.
Stimmrechte 2 45ff., 15 15
– abgegebene Stimmen 2 49f.
– Ausschluss 8 27ff.
– Ähnliche Geschäftsbesorgungsverträge
2 204f.
– Beherrschungsverträge 2 203ff.
– Betriebskapitalgesellschaften 2 63f.
– eigentliche Stimmrechtsbindungsverein-
barung 2 197f.
– einfache Mehrheit 2 49f.
– einfache Mehrheit bei Kapitalgesellschaft
2 101ff.
– Erbengemeinschaft 2 83
– Geschäftsführer 10 3f.
– Geschäftsführer 10 12
– Geschäftsbesorgungsverträge 2 197f.
– Gesellschaft bürgerlichen Rechts 2 90
– GmbH und AG 2 101
– GmbH-Gesellschafter 8 27ff., 8 28f.
– Gütergemeinschaft 2 82ff.
– Juristische Personen 2 101
– Kapitalgesellschaften 2 46ff.
– Kommanditgesellschaft 2 98
– Mehrstimmrechte 2 48f.
– Mehrheitsprinzip 2 52
– Miteigentümergemeinschaften 2 78ff.
– Offene Handelsgesellschaft 2 94
– Personengesellschaft 2 47ff., 2 61f., 2 90

- Poolverträge **2** 198
- qualifizierte Mehrheit **2** 49ff.
- Rechtsform **2** 68, **2** 91
- ständige Interessengegensätze **2** 215, **2** 221
- Stiftung **2** 108f.
- Stimmbindungsvereinbarung **8** 58f.
- Stimmenpool **2** 197ff., **2** 199
- Stimmrechtsverbote **2** 54, **2** 223ff.
- Stimmrechtsvollmachten **2** 201
- Treuhändgedanke **2** 202f.
- Treuhandverträge **2** 204f.
- Verbot des Stimmenkaufs **2** 198f.
- Vereinbarungen **2** 48f.
- vorhandene Stimmen **2** 51f.
- Stimmrechtsverbote** **2** 54ff., **2** 223f.
- Stimmrechtsvereinbarungen** **2** 28
- Stimmrechtsvollmachten** **2** 201
- Substanzerhaltung** **5** 120ff., **14** 17, **18** 11
- Substanzerhaltungsanspruch** **16** 26ff.
- Substanzerhaltungspflicht** **14** 57ff.
- Tarifverträge** **10** 16, **21** 15
- Taxi** **14** 50
- Teilbetrieb**
 - ABC **14** 36ff.
 - Aufbau-Teilbetrieb **14** 37
 - Automaten **14** 38
 - Besitzunternehmen **14** 39
 - Brauereigaststätte **14** 40
 - Buchführung **14** 41
 - Dienstleistungsunternehmen **14** 42
 - Einzelhandelsfiliale **14** 43
 - Ertragsteuerliche Auswirkungen für den Verpächter **16** 13ff.
 - Geschäftswert **14** 44
 - Gewinnrealisierung **19** 26ff.
 - Grundlagen **14** 31ff.
 - Grundstück **14** 45
 - Grundstücksverwaltung **14** 46
 - Maschinenfabrik **14** 47
 - Schutzrechte **14** 48
 - Schiff **14** 49
 - Taxi **14** 50
 - verpachtet **19** 26ff.
 - Verpachtung **23** 13
 - Windkraftanlage **14** 51
- Teilbetriebsveräußerung** **8** 23
- Teilbetriebsverpachtung** **14** 12
- Teileinkünfteverfahren** **6** 20f., **19** 16
- Teilwertabschreibung** **5** 23ff., **5** 121
- Testamentsvollstrecker** **2** 224ff.
- Transparenzprinzip** **9** 8
- Treu und Glauben** **4** 38f.
- Treuhänder** **2** 224f., **2** 227f.
- Treuhändgedanke** **2** 202f.
- Treuhandverträge** **2** 204f.
- Typische Betriebsaufspaltung** **1** 29
- Überhöhtes Nutzungsentgelt** **6** 6
- Übertragung von Anteilen an der Gesellschaft** **7** 2f.
- Übertragung von Wirtschaftsgütern** **7** 2ff.
- Umfang der Umqualifizierung** **5** 11ff.
- Umgekehrte Betriebsaufspaltung** **1** 35
- Umlaufvermögen** **3** 55, **4** 14f., **4** 17f., **4** 31f., **14** 30
 - wesentliche Betriebsgrundlagen **3** 55
- Umqualifizierung** **5** 1, **6** 29, **12** 17
 - Betriebsvermögen **5** 46
 - Einkommen- und Körperschaftsteuer **5** 11ff.
 - Erweiterte Kürzung **5** 31ff.
 - Finanzielle Eingliederung **5** 35
 - Gewerbebetrieb **5** 6ff.
 - Gewerbesteuer **5** 26
 - GmbH & Co KG-Beschluss **5** 8, **5** 11ff.
 - Merkmalübertragung **5** 30f.
 - Leistungsaustausch **5** 42
 - Organisatorische Eingliederung **5** 40ff.
 - Organschaft **5** 32, **5** 41
 - Übermaßverbot **5** 6ff.
 - Umfang **5** 11ff.
 - Umsatzsteuer **5** 34
 - Wirtschaftliche Gliederung **5** 41ff.
- Umsatzsteuer** **4** 36ff., **6** 36ff.
 - Betriebsvermögen **16** 16, **17** 8
 - umsatzsteuerliche Option **16** 17
 - umsatzsteuerliche Option **16** 25
 - Unternehmensbegriff **17** 8
- Umsatzsteuerjahreserklärungen** **6** 36
- Umsatzsteuerliche Organschaft** **6** 36ff., **11** 7ff., **5** 34f.
- Umsatzsteuervoranmeldung** **6** 36ff.
- Umstrukturierung** **4** 12ff.
- Umstrukturierung ohne Aufdeckung stiller Reserven**
 - Begründung einer Betriebsaufspaltung **18** 7, **18** 23

- betriebswirtschaftliche Umstrukturierung **18** 24
- Marktanpassung **18** 8
- pachtendes Unternehmen **18** 1ff.
- Strukturwandel **18** 8
- Schrumpfungsmodell **18** 11
- Substanzerhaltung **18** 11
- Umwandlungen **18** 1ff.
- Übertragungsvorgänge **18** 4f.
- Umwandlungen des Verpächters **18** 14
- Umwandlungssteuergesetz **18** 15f., **18** 17
- Übertragung des verpachtenden Unternehmens **18** 18ff.
- Umstrukturierung ohne Beendigung der Betriebsaufspaltung** **7** 1ff.
- Umwandlungsgesetz** **11** 12ff.
- Unbebaute Grundstücke** **3** 56
 - wesentliche Betriebsgrundlagen **3** 56
- Unbeschränkte Steuerpflicht** **9** 31
 - Ausscheiden **19** 57
- Unechte Betriebsaufspaltung** **1** 31, **3** 1f.
- unentgeltliche Betriebsübertragung** **3** 7
- Ungeschützte Erfindungen** **3** 45ff.
- Unterbeteiligung** **2** 136ff., **2** 136
 - atypische **2** 137f.
 - typische **2** 137f.
- Unterlassene Instandhaltung** **5** 112ff., **5** 102
- Unternehmereigenschaft des Verpächters** **16** 16f., **16** 20ff.
- Verbot des Stimmenkaufs** **2** 198f.
- Verdeckte Einlage** **5** 92f., **5** 128, **6** 3, **6** 15, **6** 19
 - Betriebsvermögen **17** 4
- Verdeckte Gewinnausschüttung** **5** 19f., **5** 92f., **5** 129, **6** 3, **6** 5, **6** 11, **6** 22f., **6** 27, **8** 66f., **8** 71, **10** 18
 - Betriebsvermögen **17** 2ff.
 - Umsatzpacht **6** 8f.
- Verflechtung bei Betriebsaufspaltung**
 - personelle **2** 1ff., **4** 7
 - sachliche **3** 1ff., **4** 2, **4** 10
- Verkehrswert** **12** 1ff., **12** 4, **23** 1f.
- Vermietung und Verpachtung** **8** 55f., **9** 16, **13** 12ff., **15** 9ff., **19** 23f.
 - Betriebsaufgabe **19** 35ff.
 - Ausscheiden aus der unbeschränkten Steuerpflicht **19** 57ff.
 - Verpachtung eines inländischen Betriebs **20** 3
- Verpächterwahlrecht** **15** 1ff., **15** 9ff., **15** 12, **15** 14, **15** 16ff., **16** 1ff., **16** 13, **18** 7, **18** 14, **19** 27
- Verpachtung eines inländischen Betriebs **20** 6f.
- Verpachtung**
 - eines ausländischen Betriebs **20** 7ff.
 - eines inländischen Betriebs **20** 2ff.
 - verpachteter Betrieb im Ausland **20** 13
 - verpachteter Betrieb im Inland **20** 9ff.
- Verpachtung einzelner Wirtschaftsgüter** **13** 12ff., **14** 7
- Verschmelzung** **7** 19ff., **7** 19ff., **7** 19ff., **8** 37ff.
 - auf Besitzpersonengesellschaft **8** 86ff.
 - Einbringung in eine Drittgesellschaft **8** 93ff.
- Verschonungsoption** **12** 7
- Vertragsform der Nutzungsüberlassung** **3** 83ff.
- Verwaltungsvermögen** **12** 10 ff.
- Verzicht auf Forderungen** **6** 22
- Vetorechte** **2** 229f.
- Vorauszahlungen** **5** 109f.
- Vor-GmbH** **11** 19
- Vorsteuerabzug** **17** 10
- Wahlrecht** **13** 16
- Warenhaus** **3** 57
 - wesentliche Betriebsgrundlagen **3** 57
- Warenlager** **3** 58, **14** 56
 - wesentliche Betriebsgrundlagen **3** 58
- Warenzeichen** **3** 24
- Wegzugsbesteuerung** **9** 29ff.
- Werbende Tätigkeit** **8** 60
- Werkzeuge** **3** 59
 - wesentliche Betriebsgrundlagen **3** 59
- Wertaufholungsgebot** **5** 124
- Wertausgleichsanspruch** **5** 130
- Wesentliche Betriebsgrundlage**
 - ABC **3** 9f., **14** 19ff.
 - Allerweltsgebäude **3** 37
 - Anlagevermögen **14** 20f.
 - Begriff **3** 1
 - Betrieb **3** 11
 - bewegliche Anlagegüter **3** 12
 - Büro- und Geschäftsausstattung **14** 25ff.
 - Büroeinrichtungen/Betriebs- und Geschäftsausstattung **3** 17

- Büroräume **14** 22ff.
- Büroräume/Verwaltungsgebäude **3** 14ff.
- Darlehen **3** 18f.
- Dienstleistungen **3** 21
- Einfamilienhaus **3** 22
- Erbbaurecht **3** 23
- Erfindungen **3** 24
- Fabrikationsgebäude **3** 25f.
- Fahrzeuge/Fuhrpark **3** 29
- Filialbetrieb **3** 27
- Firmenwert **3** 42
- Forderungen **3** 31
- Garagen **3** 32
- Gebäude/Gebäudeteile **3** 33ff.
- Geschäftsbeziehungen **3** 42
- Geschäftswert **3** 42
- Good Will **3** 42
- Grund und Boden **3** 9ff.
- Grundstücke **3** 38ff.
- Hotel **3** 44
- immaterielle Wirtschaftsgüter **3** 45ff., **14** 28
- Know-How **3** 48f., **8** 66f.
- Lagergebäude **3** 50
- Lagerplatz **3** 51
- Maschinen/Maschinelle Anlagen **3** 48, **3** 52
- Maschinen- und Betriebsvorrichtungen **14** 29
- Patente **3** 54, **8** 67
- Übertragung **8** 68ff.
- unbebaute Grundstücke **3** 56
- Umlaufvermögen **3** 55, **14** 30
- Umgestaltung/Veräußerung **19** 50
- Verpachtung **8** 84
- Verwaltungsgebäude **14** 22ff.
- Warenhaus **3** 57
- Warenlager **3** 58
- Wegfall **8** 65
- Werkzeuge **3** 59, **5** 131, **7** 18, **8** 34ff.
- Wirtschaftsgut **3** 5, **3** 6ff.
- Wiesbadener Modell** **2** 175ff., **4** 20f.
- Windkraftanlage** **14** 51
- Wirtschaftliche Betrachtungsweise**
2 232f., **3** 7
- Wirtschaftsgut** **3** 5, **3** 5, **3** 84, **13** 12f., **13** 15, **19** 24f.
- Wohnsitzwechsel ins Ausland** **8** 53ff., **8** 55
- Zebragesellschaften** **15** 4
- Zurückbehaltung einzelner Wirtschaftsgüter** **14** 5f.
- Zusammenrechnung** **2** 204ff.
 - Ausschluss **2** 211
 - Bilanz **2** 148
 - bei mitbestimmten Kapitalgesellschaften **2** 188
 - faktische Beherrschung **2** 182ff.
 - gleichgerichtete Stimmrechtsausübungen **2** 197
 - mehrere Besitz- und/oder Betriebsunternehmen **2** 143
 - Treuhandverträge **2** 204ff.
 - von Ehegattenbeteiligungen **2** 175
 - von Beteiligungen von Kindern **2** 180
- Zwischenvermietung** **3** 75ff.

beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG