

## Skript Schuldrecht BT 2

Miete und Leasing, (Verbraucher-)Darlehen und Bürgschaft u.a.

Bearbeitet von

Von Dr. Tobias Wirtz, Rechtsanwalt und Repetitor, und Dr. Jan Stefan Lüdde, Rechtsanwalt und Repetitor

18. Auflage 2017. Buch. 252 S. Kartoniert

ISBN 978 3 86752 564 0

Format (B x L): 19,5 x 24,9 cm

[Recht > Zivilrecht > BGB Besonderes Schuldrecht](#)

Zu [Leseprobe](#) und [Inhaltsverzeichnis](#)

schnell und portofrei erhältlich bei

**beck-shop.de**  
DIE FACHBUCHHANDLUNG

Die Online-Fachbuchhandlung [beck-shop.de](http://beck-shop.de) ist spezialisiert auf Fachbücher, insbesondere Recht, Steuern und Wirtschaft. Im Sortiment finden Sie alle Medien (Bücher, Zeitschriften, CDs, eBooks, etc.) aller Verlage. Ergänzt wird das Programm durch Services wie Neuerscheinungsdienst oder Zusammenstellungen von Büchern zu Sonderpreisen. Der Shop führt mehr als 8 Millionen Produkte.

## Stichwortverzeichnis

Die Zahlen verweisen auf die Randnummern.

<b>Abstraktes Schuldanerkenntnis</b> .....	445	<b>Fernabsatzvertrag</b> .....	399
Rechtsfolge .....	447	<b>Feststellungsgeschäft</b> .....	440
Zustandekommen .....	445 f.	<b>Finanzierungshilfen</b> .....	1, 46
<b>Anwartschaftsrecht</b> .....	345	<b>Formnichtigkeit des Schenkungs-</b>	
<b>Arbeitgeberdarlehen</b> .....	29	versprechens .....	72
<b>Arbeitsvermittlung</b> .....	301	<b>Fristlose Kündigung</b> .....	119
<b>Arten der Leihe</b> .....	184	<b>Garantie</b> .....	350
<b>Aufbewahrungspflicht</b> .....	232	<b>Garantievertrag</b> .....	354
<b>Aufrechnungsverbot</b> .....	39	<b>Gastschulaufenthalte</b> .....	299
<b>Ausfallbürgschaft</b> .....	424	<b>Gebrauchsgestattung</b> .....	187
<b>Ausschlussfrist</b> .....	284, 292	<b>Gefälligkeitsverhältnis</b> .....	185
<b>Bedürftigkeit</b> .....	77	<b>Gegenseitiges Nachgeben</b> .....	430
<b>Beeinträchtigung der Entscheidungs-</b>		<b>Gemischte Schenkung</b> .....	80
<b>freiheit</b> .....	372	<b>Gesundheitliche Spätschäden</b> .....	293
<b>Beendigung des Leihvertrags</b> .....	199	<b>Gewährleistungsrechte</b> .....	294
<b>Beendigung des Maklervertrags</b> .....	324	<b>Globalbürgschaft</b> .....	383
<b>Beendigung des Mietvertrags</b> .....	152	<b>Gratifikationen</b> .....	66
<b>Befreiende Schuldübernahme</b> .....	26	<b>Grober Undank</b> .....	77
<b>Behandelnder</b> .....	224	<b>Handelsmakler</b> .....	301
<b>Behandlungsfehler</b> .....	228, 233	<b>Hauptschuld</b> .....	385
<b>Behandlungsrisiko</b> .....	232	<b>Höchstbürgschaften</b> .....	384
<b>Behandlungsvertrag</b> .....	221 ff.	<b>Höhere Gewalt</b> .....	295
<b>Beschenkter</b> .....	62 f.	<b>Kausales Schuldanerkenntnis</b> .....	452
<b>Besondere Maklerverträge</b> .....	325 ff.	<b>Konstitutive Wirkung</b> .....	455
<b>Blankobürgschaft</b> .....	363	<b>Zustandekommen</b> .....	453
<b>Bürgschaft</b> .....	28, 332	<b>Kleindarlehen</b> .....	29
<b>Formbedürftigkeit</b> .....	357	<b>Kosten der Gebrauchsermöglichung</b> .....	189
<b>Besondere Arten</b> .....	421	<b>Krasse finanzielle Überforderung</b> .....	369
<b>Wirksamkeit</b> .....	355	<b>Kündigung</b> .....	153
<b>Darlehensvermittlungsvertrag</b> .....	325	<b>von Wohnraum</b> .....	157
<b>Darlehensvertrag</b> .....	1 ff.	<b>Kündigungsrecht des Mieters</b> .....	119
<b>Beendigung</b> .....	9	<b>Leasingvertrag</b> .....	169 ff.
<b>Kündigung</b> .....	10 ff.	<b>Leihvertrag</b> .....	180 ff.
<b>Dienstvertrag</b> .....	203 ff.	<b>Abgrenzung</b> .....	185
<b>Dokumentationspflicht</b> .....	229, 232	<b>Arten</b> .....	184
<b>Ehemaklervertrag</b> .....	330	<b>Beendigung</b> .....	199
<b>Einrede der Anfechtbarkeit</b> .....	410	<b>Gegenstand</b> .....	181
<b>Einrede der Aufrechenbarkeit</b> .....	410	<b>Rückgabepflicht</b> .....	196
<b>Einrede der Vorausklage</b> .....	389	<b>Zustandekommen</b> .....	180
<b>Einreden des Bürgen</b> .....	403 ff.	<b>Maklerleistung</b> .....	310
<b>Einsichtnahmerecht</b> .....	229	<b>Maklervertrag</b> .....	301 ff.
<b>Einwendungsdurchgriff</b> .....	38	<b>Beendigung</b> .....	324
<b>Einwendungsverzicht</b> .....	39	<b>Besondere Maklerverträge</b> .....	325
<b>Entgeltliche Finanzierungshilfe</b> .....	46	<b>Form</b> .....	304
<b>Entgeltlicher Darlehensvertrag</b> .....	23	<b>Pflichtverletzungen des Maklers</b> .....	322
<b>Entgeltlicher Zahlungsaufschub</b> .....	49 ff.	<b>Provisionsanspruch</b> .....	303, 315
<b>Erhaltungskosten</b> .....	188	<b>Mängel der Mietsache</b> .....	107 ff.
<b>Erlöschen der Bürgschaftsforderung</b> .....	387		
<b>Existenzgründer</b> .....	21		

Mängelansprüche des Leasingnehmers .....	177	auf den Todesfall .....	81
Mängelansprüche des Mieters		unter Auflage .....	78
Ausschluss .....	128	Selbstvornahme .....	115
Mängelrüge während der Reise .....	287	Schönheitsreparaturen .....	105, 139
Medizinische Behandlung .....	223	Schuldbeitritt .....	23, 353
Mietminderung .....	116	Schutz des Mieters .....	140
Mietvertrag .....	83 ff.	Schutz des Vermieters .....	145
Beendigung .....	152	Selbstabhilfe .....	262
Kündigung .....	153 ff.	Sicherstellung des Reisenden .....	298
Mängelansprüche des Mieters .....	114	Sicherungsgrundschuld .....	374
Pflichten des Mieters .....	104	Sittenwidrigkeit .....	367
Pflichten des Vermieters .....	98	Sozialversicherungsträger .....	290
Zustandekommen .....	90	Störung der Geschäfts-	
Minderung .....	264	grundlage .....	14, 124, 378, 382, 437
Nachbürgschaft .....	422	Tatsachenanerkennnis .....	457
Nachweistätigkeit .....	312	Teilleistungen .....	43
Nahbereichspersonen .....	373	Teilzahlungsgeschäft .....	48, 53 ff.
Notarielle Beurkundung .....	71	Übergang der Bürgschaftsforderung .....	416
Notbedarf .....	65	Unentgeltlichkeit .....	66
Pacht .....	166	Unentgeltlichkeit der Leihe .....	181 f.
Kündigung .....	168	Ungewissheit über ein Rechtsverhältnis .....	429
Mitverpachtung .....	167	Unternehmer .....	19
Partnervermittlungsvertrag .....	331	Verbraucher als Darlehensnehmer .....	20
Patientenverfügung .....	226	Verbraucherdarlehen .....	22 ff., 400
Pflichtverletzungen des Auftraggebers .....	323	Vergleich .....	426 ff.
Ratenlieferungsverträge .....	59	Rechtsfolgen .....	440
Rechtsmangel .....	112	Unwirksamkeit .....	432
Rechtssubjektwechsel .....	73	Zustandekommen .....	426
Reisebüro .....	234, 237, 291	Verjährung .....	149, 283, 403
Reiseleiter .....	266	Vermieterpfandrecht .....	145
Reisemangel .....	257	Vermittlungstätigkeit .....	311
Reiseveranstalter .....	235, 247	Verpachtung eines Grundstücks .....	167
Reisevertrag		Vertragsübernahme .....	27
Kündigung .....	279	Vertragsübertragung .....	251
Rückabwicklung .....	295	Verwahrung .....	185
Remuneratorische Schenkung .....	66	Verwendungsersatz .....	188
Rückbürgschaft .....	423	Verzugszinsen .....	41
Rückforderungsrecht .....	77	Wechselverbindlichkeit .....	40
Rückgabepflicht .....	196	Wechselverbot .....	40
Rückgriffsansprüche .....	412	Wegnahmerecht .....	190
Rücktrittsrecht des Reisenden .....	252	Wettlauf der Sicherungsgeber .....	420
Sachdarlehensvertrag .....	61, 185	Widerrufsrecht	
Schadensbeseitigungskosten .....	189	beim Verbraucherdarlehensvertrag .....	37
Schadensersatzanspruch des Mieters .....	117	Wohnungsvermittlung .....	301, 309
Scheckverbot .....	39	Zahlungsverzug .....	44, 161
Schenkung .....	62, 185	Zuwendung unter Ehegatten .....	67
an Minderjährigen .....	70	Zuwendung von Forderungen .....	72
		Zweckschenkung .....	79

# Ihre 6 Richtigen im Schuldrecht



## **S-Skript Schuldrecht AT 1**

Josef A. Alpmann und  
Dr. Tobias Wirtz, Rechts-  
anwalt und Repetitor  
22. Auflage 2017

## **S-Skript Schuldrecht AT 2**

Dr. Tobias Wirtz und  
Dr. Jan Stefan Lüdde, Rechts-  
anwälte und Repetitoren  
21. Auflage 2016



## **S-Skript Schuldrecht BT 1**

Josef A. Alpmann und  
Dr. Tobias Wirtz, Rechts-  
anwalt und Repetitor  
19. Auflage 2016

## **S-Skript Schuldrecht BT 2**

Dr. Tobias Wirtz und  
Dr. Jan Stefan Lüdde, Rechts-  
anwälte und Repetitoren  
18. Auflage 2018



## **S-Skript Schuldrecht BT 3**

Dr. Tobias Wirtz, Rechts-  
anwalt und Repetitor  
19. Auflage 2017

## **S-Skript Schuldrecht BT 4**

Claudia Haack, Rechtsanwältin  
und Repetitorin  
20. Auflage 2017



# RÜ

Ihre Examensfälle von morgen

# Rechtsprechungsübersicht



## RÜ

- Darstellung aktueller examensrelevanter Gerichtsentscheidungen so, wie sie im 1. Examen gefordert werden – im **Gutachtenstil**.
- Der Erfolg gibt uns Recht. Die **Examens-treffer** der RÜ finden Sie in unserem Blog: [blog.alpmann-schmidt.de/rue-hitlist](http://blog.alpmann-schmidt.de/rue-hitlist).

Abonnentenservice: Die komplette RÜ ab dem 20. des Vormonats online lesen



# Für Ihren Erfolg im Examen!

## Jetzt neu: Skripten und Karteikarten im Paket günstiger!

Beim Kauf eines S-Skriptes und zugehöriger KK-Karteikarten sparen Sie bis zu 3,90 € gegenüber den Einzelpreisen!

Erhältlich bei jedem teilnehmenden Buchhändler!



Bundle Skripten und Karteikarten:  
Wissen erwerben und wiederholen.

 [beck-shop.de](http://beck-shop.de)  
DIE FACHBUCHHANDLUNG



ALPMANN SCHMIDT

Alpmann Schmidt



## Bundesweite juristische Repetitorien zum 1. und 2. Examen

Die Wahl des richtigen Repetitoriums ist Vertrauenssache,  
denn wie gut Ihre Examensvorbereitung wirklich war,  
wissen Sie erst nach dem Examen.

Vergleichen Sie! Probehören ist jederzeit möglich.  
Wir sind sicher auch in Ihrer Stadt!



Informationen und Anmeldung unter [www.alpmann-schmidt.de](http://www.alpmann-schmidt.de)



**beck-shop.de**  
DIE FACHBUCHHANDLUNG