

Skript Schuldrecht BT 2

Miete und Leasing, (Verbraucher-)Darlehen und Bürgschaft u.a.

Bearbeitet von

Von Dr. Tobias Wirtz, Rechtsanwalt und Repetitor, und Dr. Jan Stefan Lüdde, Rechtsanwalt und Repetitor

18. Auflage 2017. Buch. 252 S. Kartoniert

ISBN 978 3 86752 564 0

Format (B x L): 19,5 x 24,9 cm

[Recht > Zivilrecht > BGB Besonderes Schuldrecht](#)

Zu [Leseprobe](#) und [Inhaltsverzeichnis](#)

schnell und portofrei erhältlich bei

**beck-shop.de**
DIE FACHBUCHHANDLUNG

Die Online-Fachbuchhandlung beck-shop.de ist spezialisiert auf Fachbücher, insbesondere Recht, Steuern und Wirtschaft. Im Sortiment finden Sie alle Medien (Bücher, Zeitschriften, CDs, eBooks, etc.) aller Verlage. Ergänzt wird das Programm durch Services wie Neuerscheinungsdienst oder Zusammenstellungen von Büchern zu Sonderpreisen. Der Shop führt mehr als 8 Millionen Produkte.

Stichwortverzeichnis

Die Zahlen verweisen auf die Randnummern.

Abstraktes Schuldanerkenntnis	445	Fernabsatzvertrag	399
Rechtsfolge	447	Feststellungsgeschäft	440
Zustandekommen	445 f.	Finanzierungshilfen	1, 46
Anwartschaftsrecht	345	Formnichtigkeit des Schenkungs-	
Arbeitgeberdarlehen	29	versprechens	72
Arbeitsvermittlung	301	Fristlose Kündigung	119
Arten der Leihe	184	Garantie	350
Aufbewahrungspflicht	232	Garantievertrag	354
Aufrechnungsverbot	39	Gastschulaufenthalte	299
Ausfallbürgschaft	424	Gebrauchsgestattung	187
Ausschlussfrist	284, 292	Gefälligkeitsverhältnis	185
Bedürftigkeit	77	Gegenseitiges Nachgeben	430
Beeinträchtigung der Entscheidungs-		Gemischte Schenkung	80
freiheit	372	Gesundheitliche Spätschäden	293
Beendigung des Leihvertrags	199	Gewährleistungsrechte	294
Beendigung des Maklervertrags	324	Globalbürgschaft	383
Beendigung des Mietvertrags	152	Gratifikationen	66
Befreiende Schuldübernahme	26	Grober Undank	77
Behandelnder	224	Handelsmakler	301
Behandlungsfehler	228, 233	Hauptschuld	385
Behandlungsrisiko	232	Höchstbürgschaften	384
Behandlungsvertrag	221 ff.	Höhere Gewalt	295
Beschenkter	62 f.	Kausales Schuldanerkenntnis	452
Besondere Maklerverträge	325 ff.	Konstitutive Wirkung	455
Blankobürgschaft	363	Zustandekommen	453
Bürgschaft	28, 332	Kleindarlehen	29
Formbedürftigkeit	357	Kosten der Gebrauchsermöglichung	189
Besondere Arten	421	Krasse finanzielle Überforderung	369
Wirksamkeit	355	Kündigung	153
Darlehensvermittlungsvertrag	325	von Wohnraum	157
Darlehensvertrag	1 ff.	Kündigungsrecht des Mieters	119
Beendigung	9	Leasingvertrag	169 ff.
Kündigung	10 ff.	Leihvertrag	180 ff.
Dienstvertrag	203 ff.	Abgrenzung	185
Dokumentationspflicht	229, 232	Arten	184
Ehemaklervertrag	330	Beendigung	199
Einrede der Anfechtbarkeit	410	Gegenstand	181
Einrede der Aufrechenbarkeit	410	Rückgabepflicht	196
Einrede der Vorausklage	389	Zustandekommen	180
Einreden des Bürgen	403 ff.	Maklerleistung	310
Einsichtnahmerecht	229	Maklervertrag	301 ff.
Einwendungsdurchgriff	38	Beendigung	324
Einwendungsverzicht	39	Besondere Maklerverträge	325
Entgeltliche Finanzierungshilfe	46	Form	304
Entgeltlicher Darlehensvertrag	23	Pflichtverletzungen des Maklers	322
Entgeltlicher Zahlungsaufschub	49 ff.	Provisionsanspruch	303, 315
Erhaltungskosten	188	Mängel der Mietsache	107 ff.
Erlöschen der Bürgschaftsforderung	387		
Existenzgründer	21		

Mängelansprüche des Leasingnehmers	177	auf den Todesfall	81
Mängelansprüche des Mieters		unter Auflage	78
Ausschluss	128	Selbstvornahme	115
Mängelrüge während der Reise	287	Schönheitsreparaturen	105, 139
Medizinische Behandlung	223	Schuldbeitritt	23, 353
Mietminderung	116	Schutz des Mieters	140
Mietvertrag	83 ff.	Schutz des Vermieters	145
Beendigung	152	Selbstabhilfe	262
Kündigung	153 ff.	Sicherstellung des Reisenden	298
Mängelansprüche des Mieters	114	Sicherungsgrundschuld	374
Pflichten des Mieters	104	Sittenwidrigkeit	367
Pflichten des Vermieters	98	Sozialversicherungsträger	290
Zustandekommen	90	Störung der Geschäfts-	
Minderung	264	grundlage	14, 124, 378, 382, 437
Nachbürgschaft	422	Tatsachenanerkennnis	457
Nachweistätigkeit	312	Teilleistungen	43
Nahbereichspersonen	373	Teilzahlungsgeschäft	48, 53 ff.
Notarielle Beurkundung	71	Übergang der Bürgschaftsforderung	416
Notbedarf	65	Unentgeltlichkeit	66
Pacht	166	Unentgeltlichkeit der Leihe	181 f.
Kündigung	168	Ungewissheit über ein Rechtsverhältnis	429
Mitverpachtung	167	Unternehmer	19
Partnervermittlungsvertrag	331	Verbraucher als Darlehensnehmer	20
Patientenverfügung	226	Verbraucherdarlehen	22 ff., 400
Pflichtverletzungen des Auftraggebers	323	Vergleich	426 ff.
Ratenlieferungsverträge	59	Rechtsfolgen	440
Rechtsmangel	112	Unwirksamkeit	432
Rechtssubjektwechsel	73	Zustandekommen	426
Reisebüro	234, 237, 291	Verjährung	149, 283, 403
Reiseleiter	266	Vermieterpfandrecht	145
Reisemangel	257	Vermittlungstätigkeit	311
Reiseveranstalter	235, 247	Verpachtung eines Grundstücks	167
Reisevertrag		Vertragsübernahme	27
Kündigung	279	Vertragsübertragung	251
Rückabwicklung	295	Verwahrung	185
Remuneratorische Schenkung	66	Verwendungsersatz	188
Rückbürgschaft	423	Verzugszinsen	41
Rückforderungsrecht	77	Wechselverbindlichkeit	40
Rückgabepflicht	196	Wechselverbot	40
Rückgriffsansprüche	412	Wegnahmerecht	190
Rücktrittsrecht des Reisenden	252	Wettlauf der Sicherungsgeber	420
Sachdarlehensvertrag	61, 185	Widerrufsrecht	
Schadensbeseitigungskosten	189	beim Verbraucherdarlehensvertrag	37
Schadensersatzanspruch des Mieters	117	Wohnungsvermittlung	301, 309
Scheckverbot	39	Zahlungsverzug	44, 161
Schenkung	62, 185	Zuwendung unter Ehegatten	67
an Minderjährigen	70	Zuwendung von Forderungen	72
		Zweckschenkung	79

Ihre 6 Richtigen im Schuldrecht



S-Skript Schuldrecht AT 1

Josef A. Alpmann und
Dr. Tobias Wirtz, Rechts-
anwalt und Repetitor
22. Auflage 2017

S-Skript Schuldrecht AT 2

Dr. Tobias Wirtz und
Dr. Jan Stefan Lüdde, Rechts-
anwälte und Repetitoren
21. Auflage 2016



S-Skript Schuldrecht BT 1

Josef A. Alpmann und
Dr. Tobias Wirtz, Rechts-
anwalt und Repetitor
19. Auflage 2016

S-Skript Schuldrecht BT 2

Dr. Tobias Wirtz und
Dr. Jan Stefan Lüdde, Rechts-
anwälte und Repetitoren
18. Auflage 2018



S-Skript Schuldrecht BT 3

Dr. Tobias Wirtz, Rechts-
anwalt und Repetitor
19. Auflage 2017

S-Skript Schuldrecht BT 4

Claudia Haack, Rechtsanwältin
und Repetitorin
20. Auflage 2017



beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG



ALPMANN SCHMIDT

RÜ

Ihre Examensfälle von morgen

Rechtsprechungsübersicht



RÜ

- Darstellung aktueller examensrelevanter Gerichtsentscheidungen so, wie sie im 1. Examen gefordert werden – im **Gutachtenstil**.
- Der Erfolg gibt uns Recht. Die **Examens-treffer** der RÜ finden Sie in unserem Blog: blog.alpmann-schmidt.de/rue-hitlist.

Abonnentenservice: Die komplette RÜ ab dem 20. des Vormonats online lesen



Für Ihren Erfolg im Examen!

Jetzt neu: Skripten und Karteikarten im Paket günstiger!

Beim Kauf eines S-Skriptes und zugehöriger KK-Karteikarten sparen Sie bis zu 3,90 € gegenüber den Einzelpreisen!

Erhältlich bei jedem teilnehmenden Buchhändler!



Bundle Skripten und Karteikarten:
Wissen erwerben und wiederholen.

 **beck-shop.de**
DIE FACHBUCHHANDLUNG



ALPMANN SCHMIDT

Alpmann Schmidt



Bundesweite juristische Repetitorien zum 1. und 2. Examen

Die Wahl des richtigen Repetitoriums ist Vertrauenssache,
denn wie gut Ihre Examensvorbereitung wirklich war,
wissen Sie erst nach dem Examen.

Vergleichen Sie! Probehören ist jederzeit möglich.
Wir sind sicher auch in Ihrer Stadt!



Informationen und Anmeldung unter www.alpmann-schmidt.de



beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG