

Gesetz über Kosten der freiwilligen Gerichtsbarkeit für Gerichte und Notare: GNotKG

Kommentar

Bearbeitet von

Herausgegeben von Prof. Dr. Jens Bormann, LL.M. (Harvard), Präsident der Bundesnotarkammer, Notar,
Dr. Thomas Diehn, LL.M. (Harvard), Notar, und Klaus Sommerfeldt, Dipl.-Rpfl., Bezirksrevisor, Michael
Gutfried, M.Jur. (Oxford), Notar, Dr. Jens Neie, Notar, Dr. Gero Pfeiffer, Rechtsanwalt und Notar, Melanie
Sommerfeldt, Dipl.-Rpfl., Bezirksrevisorin

3. Auflage 2019. Buch. XXX, 1168 S. In Leinen

ISBN 978 3 406 72423 7

Format (B x L): 12,8 x 19,4 cm

[Recht > Zivilverfahrensrecht, Berufsrecht, Insolvenzrecht > Vergütungsrecht,
Kostenrecht, Berufsrecht > Kostenrecht](#)

Zu [Leseprobe](#) und [Inhaltsverzeichnis](#)

schnell und portofrei erhältlich bei

The logo for beck-shop.de features the text 'beck-shop.de' in a bold, red, sans-serif font. Above the 'i' in 'shop' are three red dots of varying sizes. Below the main text, the words 'DIE FACHBUCHHANDLUNG' are written in a smaller, red, all-caps, sans-serif font.

beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG

Die Online-Fachbuchhandlung beck-shop.de ist spezialisiert auf Fachbücher, insbesondere Recht, Steuern und Wirtschaft. Im Sortiment finden Sie alle Medien (Bücher, Zeitschriften, CDs, eBooks, etc.) aller Verlage. Ergänzt wird das Programm durch Services wie Neuerscheinungsdienst oder Zusammenstellungen von Büchern zu Sonderpreisen. Der Shop führt mehr als 8 Millionen Produkte.

Sachregister

Die fett gedruckten Zahlen bezeichnen die Paragraphen des GNotKG bzw. die Nummern des Kostenverzeichnisses, die mager gedruckten Zahlen bezeichnen die Randnummern.

Vorbem verweist auf die Vorbemerkungen des Kostenverzeichnisses, GV auf das Gebührenverzeichnis der Handelsregistergebührenverordnung (abgedruckt als Anhang zu § 58 Anlage 1).

Bearbeiterin: *Martina Ludlei*

Abberufung von Geschäftsführern/Vorständen *s. a. Beschlüsse von Geschäftsorganen*; Geschäftswert **105** 21 ff.

Abfindungen, Abschtigung **97** 17; Austritt eines Gesellschafters **107** 19; Erb- und Pflichtteilsverzicht **97** 37; weichender Erben **48** 20 ff.

Abgabe an ein anderes Gericht, Kosten bei – **5** 1 ff.

Abgeschlossenheitsbescheinigung, Einholung und Prüfung **Vorbem 2.2.1.1** 25

Abhängigmachung, Anforderung der Vorauszahlung **13** 8; Auslagen des Gerichts **14** 1 ff.; Ausschluss **13** 7; Ermessen **13** 3 ff.; bei Gerichtsgebühren **13** 1 ff.; Grundbuch- und Nachlasssachen **13** 6; Grundsatz bei Gerichtskosten **12** 1 ff.; bei Notarkosten **15** 1 ff.; Rechtsmittel **12** 5; **14** 14; **16** 10; Untersagung **16** 1 ff.

Abschtigung, Auseinandersetzung der Gesamthandsgemeinschaft **70** 13; Eintragung im Grundbuch **14110** 24; Geschäftswert **97** 17

Abstandsflächendienstbarkeit, Geschäftswert **36** 29

Abtretung, Anzeige an einen Dritten **22200** 8; einer Briefgrundschuld **14124** 4; **21200** 7; einer Buchgrundschuld **21201** 12; Gebühr **21100** 8; Kommanditbeteiligung **105** 14; Rückgewähransprüche **36** 42; **53** 5; **21200** 14; eines Teilbetrages **69** 12; **14130** 10

Abtretung eines Geschäftsanteils, Anzeige an einen Dritten **22200** 8; isoliertes Verfügungsgeschäft **21101** 6 ff.; mehrfache Abtretung **110** 27; Zustimmungsbeschluss **93** 13; **108** 22

Abtretungserklärung, Einholung und Prüfung **Vorbem 2.2.1.1** 70

Abtretungsverbot, Geschäftswert **36** 29

Abwesenheitsgeld *s. Geschäftsreise des Notars*

Abwesenheitspflegschaft, Fälligkeit **8** 8

Additionsprinzip **35** 5 ff.

Adoption *s. Annahme als Kind*; Geschäftswert **36** 29

Affidavit, Gebühr **23300**, **23301** 4; Geschäftswert **36** 31

AG *s. Aktiengesellschaft*

Akteneinsicht, isolierte – einschließlich Mitteilung an den Beteiligten **25209** 1 ff.

Aktenversendung, Auslagenpauschale **31000–31016** 104 ff.; Fälligkeit der Auslagen **9** 25; Kostenschuldner **26** 6 ff.

Aktenversendungspauschale, Kostenschuldner **26** 8 ff.

Aktenverwahrer, gleichstehende Amtspersonen **Vorbem 2** 4 ff.

Aktgebühr **55** 19; *s. a. Gerichtsgebühren*; Fälligkeit **9** 16; bei Geschäften **35** 8 ff.

Aktiengesellschaft *s. a. Anmeldungen zum Handelsregister, s. a. Beschlüsse von Geschäftsorganen, s. a. Kapitalgesellschaften*; Anmeldung Kapitalmaßnahmen

105 11 f.; Beratung bei der Vorbereitung oder Durchführung von Hauptversammlungen **120** 1 ff.; **24203** 1 ff.; Beschlüsse von Organen **108** 9 ff.; **109** 58 ff.; bestimmte unternehmensrechtliche Verfahren **67** 1 ff.; **13500–13504**; Beteiligung **107** 22 ff.; Eigentumseintragung im Grundbuch **14110** 5 ff.; Eintragung in das Handelsregister **58**; **Anh. 58 HReg-GebV**; Erstanmeldung **105** 7 f.; Ersteintragung **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 2** 7 f.; gegenstandsverschiedene Beurkundungsgegenstände **110** 6; Gesellschaftsvertrag **97** 12; **107** 2 ff.; Gründungsprüfung **107** 60; **123** 1 ff.; **25206** 1 ff.; Löschung einer nichtigen

Sachregister

Gesellschaft **13400** 21 ff.; mangelhafte Satzung/Gesellschaftsvertrag **13400** 25 ff.; Sonderprüfer **72** 1 ff.; spätere Anmeldungen (Satzungsänderungen, Änderung Vertretungsorgane, Durchführung Kapitalmaßnahmen, Auflösung etc.) **105** 21 ff.; Verfahren zur Ernennung und Abberufung von Personen **67** 1 ff.; Zusammensetzung des Aufsichtsrats **23** 13 ff.; **75** 1 ff.

Allgemeine Geschäftskosten, des Notars **Vorbem 3.2** 3 ff.

Altenteil, Eintragung im Grundbuch **14121** 1 ff.; Eintragung von Veränderungen **14130** 1 ff.; Geschäftswert **52** 13; Löschung **14143** 1 ff.

Alternativgeschäfte, Gegenstandsgleichheit **109** 27

Alternativverhältnisse, Geschäftswert **36** 29

Amtssitz des Notars **87** 2 ff.; **Vorbem 3.2** 10 ff.

Amtsverfahren, Wertberechnungszeitpunkt **59** 16

Amtswiderspruch, Eintragung **14151** 2
Änderung des Vornamens nach Transsexuellengesetz **15210** f.; Beschwerde **15220** ff.; Rechtsbeschwerde **15230** ff.; Sprungrechtsbeschwerde **15240**

Änderungen, Geschäftswert **36** 29

Änderungsurkunden, Gebühr **21100** 8; **Vorbem 2.1.1** 15

Anfechtung der Annahme/Ausschlagung der Erbschaft, Ansatz der Gerichtskosten **18** 19 f.; Gebühr **21201** 18

Anfechtung der Versäumung der Ausschlagungsfrist, Gebühr **21201** 18

Anfechtung einer Verfügung von Todes wegen, Gebühr **21201** 8, 18; Geschäftswert **102** 39 ff.; gegenüber dem Nachlassgericht **21201** 9

Anfechtung eines Rechtsgeschäfts, Gebühr **21200** 6

Angebot s. *Vertragsangebot und Annahme*

Angelegenheiten, der freiwilligen Gerichtsbarkeit **1** 17

Anhörungsrüge **84** 1 ff.; **131** 1 ff.; Anwendungsbereich **84** 1 ff.; Frist, Form, Inhalt **84** 7 ff.; Kosten **84** 18 ff.; Rügeberechtigter **84** 6; Verfahren **84** 14 ff.

Ankaufsrecht, Bewertung **51** 2 ff.; Gebühr **21100** 8; **21200** 6

Anmeldungen zum Handelsregister **105** 1 ff.; absolute Gegenstandsverschie-

Fette Zahlen = Paragraph/Nummer

denheit **111** 14 ff.; Änderung der Geschäftsanschrift **105** 32 f.; besonderer Beurkundungsgegenstand **111** 14 ff.; mit bestimmtem Geldwert **105** 6 ff.; Beurkundungsgebühr **21201** 15 ff.; Entwurf **24102** 2; Erstanmeldung (sonstige)

105 16 ff.; gegenstandsgleiche/-verschiedene Anmeldungen **109** 36; **111** 14 ff.; gesetzgeberische Wertung **111** 15;

Höchstwert für Anmeldungen **106** 1 ff.; Kapitalgesellschaft (Erstanmeldung)

105 7 f.; Kapitalgesellschaft (spätere Anmeldungen) **105** 21 f.; Kapitalmaßnahmen bei einer AG oder KGaA **105** 11 f.;

Kapitalmaßnahmen bei einer GmbH **105** 10; mehrere Anmeldungen in einer Urkunde **106** 4; **111** 14 ff.;

Mindestgeschäftswert **105** 2; notwendige Erklärungseinheit **111** 15; spätere Anmeldungen zu einer Personenhandels- oder Partnerschafts-gesellschaft **105** 25 f.;

bei Umwandlungen (Erstanmeldung) **105** 7 f.;

Umwandlungsvorgänge **105** 28 ff.; bei Verwendung des Musterprotokolls **105** 37; Vollzugs- und Betreuungstätigkeiten **105** 38 ff.;

ohne wirtschaftliche Bedeutung **105** 32 ff.; XML-Strukturdaten **21201** 16; Zweigniederlassung (Erstanmeldung) **105** 7 f.

Annahme als Kind, Gebühr **101** 5 f.;

21200 6; Geschäftswert bei Minderjährigen **101** 2 ff.;

Geschäftswert bei Volljährigen **36** 29; **101** 3; Zustimmung **21201** 19 f.

Annahme eines Angebotes s. *Vertragsangebot und Annahme*

Antrag auf gerichtliche Entscheidung **127** 1 ff.;

s. a. *Beschwerde*, s. a. *Rechtsbeschwerde*; Amtsnachfolger **127** 31 ff.;

Anhörungspflichten **128** 3 ff.; Antrag **127** 13 ff.;

Antragsberechtigung **127** 36 ff.;

auf Anweisung der vorgesetzten Dienstbehörde **130** 14 ff.;

anwendbare Vorschriften **127** 56 ff.;

Anwendbarkeit der Verfahrensvorschriften des FamFG **130** 28; aufschiebende Wirkung **127** 24;

130 4 ff.;

Ausschluss ordentlicher Rechtsweg/anderer Rechtsbehelfe **127** 4 ff.;

Beanstandung gegenüber dem Notar **127** 29 ff.;

Beschwer **127** 43; Beschwerdeverfahren **19110** 1 ff.;

19111 1 ff.;

Einholung eines Gutachtens **128** 11 f.;

Einwendungen **127** 17 ff.;

bei Einwendungen

- gegen Kostenberechnung **127 2ff.**; Entscheidung des Gerichts **127 70ff.**; Entscheidung des Gerichts bei Rahmengebühren und Gebührenvereinbarungen **128 13ff.**; Frist **127 44ff.**; Kosten des Verfahrens **127 74ff.**; **130 21f.**; Kostenberechnung **127 7ff.**; Kostenschuldner **25 1ff.**; Rechtsbeschwerde **19120ff.**; Rechtskraft **130 23ff.**; Übertragung auf Einzelrichter **128 17**; Verfahren **127 50ff.**; **128 1ff.**; Verjährungshemmung **127 25**; Verzicht und Rücknahme **127 26ff.**; Wirkungen des Antrags **127 24f.**; Zuständigkeit **127 50ff.**
- Antragsdokumentenpauschale**, Kostenschuldner **26 3f.**
- Antragsprinzip Vorbem 2.2 1ff.**
- Antragsteller**, als Kostenschuldner **22 7ff.**; **29 3ff.**; Pflicht zur Wertangabe **77 9ff.**
- Antragstellerhaftung** **22 1ff.**; **29 1ff.**
- Antragsverfahren**, Wertberechnungszeitpunkt **59 5ff.**
- Apostille/Legalisation**, Erwirken der – **22124 11**; **25207**, **25208 1ff.**
- Arbeitsplatzgarantie**, Geschäftswert **36 29**
- Auffangwert**, allgemein **36 20ff.**; Ermessen **36 24ff.**; in nichtvermögensrechtlichen Angelegenheiten **36 18**
- Aufgebotsachen** **15212 36ff.**; Beschwerde **15223f.**; Rechtsbeschwerde **15233ff.**; Sprungrechtsbeschwerde **15241**
- Aufhebung Erbvertrag**, Geschäftswert **102 41f.**
- Aufhebung von Verträgen**, Geschäftswert **36 29**
- Aufhebungsausschluss**, Geschäftswert **36 29**
- Aufhebungsverfahren**, Gebühren **58 12**
- Auflassung**, Bewertung **47 5, 13**; Gebühr **21100 8**; isolierte Beurkundung **21101 6ff.**
- Auflassungsvormerkung** *s. Vormerkungen*
- Auflösung einer Gesellschaft** **105 21ff.**
- Auftrag an einen Notar 4**
- Auftraggeber- und Antragstellerhaftung** **29 3ff.**
- Ausdruck aus dem Grundbuch/Register** **17000–17006 7ff.**
- Auseinandersetzungzeugnis**, Gebühr **41 4**; Geschäftswert **41 1ff.**
- Ausgliederung** *s. Umwandlungsvorgänge*
- Auskunftspflicht**, des Gerichts an den Notar **39 15ff.**; des Notars über Geschäftswert an das Gericht **39 4ff.**; Rechtsbehelfe **39 19ff.**
- Auslagen**, Begriff **1 6**; Geltung für Notar- und Anwaltsgeschäfte **Vorbem 3 8ff.**; Verteilung bei mehreren Rechtssachen **Vorbem 3 1ff.**
- Auslagen der Gerichte**, abschließende Aufzählung **31000–31016 1ff.**; Aktenversendung (KV 31003) **9 4**; **31000–31016 104ff.**; Allgemeines **31000–31016 1ff.**; an ausländische Behörden (KV 31014) **31000–31016 196ff.**; nach dem Auslandskostengesetz (KV 31012) **31000–31016 179ff.**; Beförderung von Personen (KV 31008) **31000–31016 158ff.**; Beförderung von Tieren und Sachen (KV 31009) **31000–31016 166ff.**; Beschwerdeverfahren **31000–31016 9ff.**; Betreuungssachen **31000–31016 13ff.**; an deutsche Behörden (KV 31013) **31000–31016 185ff.**; Dokumentenpauschale (KV 31000) **31000–31016 18ff.**; für Dolmetscher und Übersetzer (KV 31005) **31000–31016 131ff.**; Durchsuchungen oder Untersuchungen von Räumen und Sachen (KV 31009) **31000–31016 166ff.**; bei Jahresgebühren **8 5f.**, **15ff.**; Kostenschuldner **26 1ff.**; öffentliche Bekanntmachungen KV 31004) **31000–31016 124ff.**; Ordnungshaft (KV 31011) **31000–31016 175ff.**; an Rechtsanwälte zu zahlende Beträge (KV 31007) **31000–31016 151ff.**; Rechtshilfekosten mit dem Ausland (KV 31014) **31000–31016 196ff.**; Reisekosten des Gerichts (KV 31006) **31000–31016 145ff.**; Reisekosten mittelloser Personen (KV 31008) **31000–31016 158ff.**; Tatbestände **31000–31016 17ff.**; Telegramme (KV 31001) **31000–31016 72ff.**; in Unterbringungssachen **26 9ff.**; in Verfahrenskostenhilfeprüfungsverfahren **26 12f.**; Verfahrenspflegerkosten (KV 31015) **31000–31016 204ff.**; Videokonferenzpauschale (KV 31016) **31000–31016 209ff.**; für Zeugen- und Sachverständige (KV 31005) **31000–31016 131ff.**; Zustellungsauslagen (KV 31002) **31000–31016 80ff.**; Zwangshaft (KV 31010) **31000–31016 170ff.**; Zweck und Regelungsinhalt **31000–31016 9ff.**

Sachregister

Auslagen der Notare, Dokumentenpauschale außerhalb von Beurkundungsverfahren **32000** 1 ff.; Dokumentenpauschale bei Beurkundungsverfahren **32001** 1 ff.; Dokumentenpauschale bei Übergroße **32003** 1 ff.; Dokumentenpauschale für elektronisch gespeicherte Dateien **32002** 1 ff.; Dolmetscher-, Übersetzer- und Urkundszeugenvergütungen **32010** 1 ff.; Fahrtkosten für Geschäftsreisen **32006f.**; Fälligkeit **10** 7, 41 ff.; Gebühren- und Auslagenbefreiung **Vorbem 2** 12 ff.; Grundbuch- und Handelsregisterabruf **32011** 1 ff.; Post- und Telekommunikationsdienstleistungen **32004f.**; Registerabruf **32011** 1 ff.; sonstige Aufwendungen **32015** 1 ff.; sonstige Auslagen einer Geschäftsreise **32009** 1 f.; Tage- und Abwesenheitsgeld bei einer Geschäftsreise **32008** 1 ff.; Umsatzsteuer **32014** 1 ff.; Vermögensschadenshaftpflichtversicherung für ein bestimmtes Geschäft **32012f.**; zugezogener zweiter Notar **32010** 1 ff.

Auslosung, Begriff **23200**, **23201** 2; Fälligkeit der Gebühr **10** 16; Gebühr **23200**, **23201** 1 ff.; Geschäftswert **23200**, **23201** 8; vorzeitige Beendigung **23200**, **23201** 7

Ausschlagung der Erbschaft s. *Erb-ausschlagung*

Ausschlagung eines Vermächtnisses, Gebühr **21200** 6; **21201** 19

Ausschlussverfahren nach dem WpÜG, Geschäftswert **73** 1 ff.

Aussetzung der Wirkungen eines Europäischen Nachlasszeugnisses, Gebühr **16110** –**16224** 100; Geschäftswert **62** 7, 16f.

Ausstellung eines Europäischen Nachlasszeugnisses, Geschäftswert **40** 2 ff.

Austauschvertrag, Allgemeines **97** 32 ff.; Beispiele **97** 36 ff.; Gegenstandsgleichheit **109** 11

Auswärtsgebühr **26002** 1 ff.; **26003** 1 ff.; Abwesenheit **26002** 5 ff.; Ausschließlichkeit bestimmter Tätigkeiten **26003** 8 ff.; Ausschluss der – **26002** 13f.; auswärtiger Sprechtag **87** 5; **26002** 4; Betreuungsverfügungen **26003** 6; keine Erhebung **25205** 4; **Vorbem 2.3.5.**; Festgebühr **26003** 1 ff.; Festgebühr pro Auftraggeber/Vorgang **26003** 13f.; General- und Vor-

Fette Zahlen = Paragraph/Nummer

sorgevollmachten **26003** 5; Massenbeglaubigung **25100**, **25101** 13; mehrere Amtshandlungen **26002** 16 ff.; Patientenverfügungen **26003** 7; Tätigkeit außerhalb der Geschäftsstelle **26002** 2 ff.; bei Verfügungen von Todes wegen **26003** 4; auf Verlangen **26002** 9 ff.; Zeitgebühr **26002** 15

Auftritt eines deutschen Urkunde, Verfahren nach § 46 IntErbRVG über die – **15215** 1 ff.

Bahngrundstück Vorbem 1.4 7

Baubeschränkung, Geschäftswert **36** 30

Baubeschreibung s. *Grundlagenurkunde*; Geschäftswert **36** 30

Baubetreuungsvertrag, Geschäftswert **36** 30

Bauherrenmodell, Vollmacht **98** 33

Baulasten, Geschäftswert **36** 30

Bauverpflichtung, Geschäftswert **36** 30; Geschäftswert bei schuldrechtlicher – **50** 9 ff.; bei Kauf **47** 23; **109** 38; **110** 30

Bedingter Kaufpreis, Geschäftswert **47** 11

Bedingter Kaufvertrag **47** 12

Bedingungen, Geschäftswert **36** 30

Beendigung des Beurkundungsverfahrens, vorzeitige – s. *Vorzeitige Beendigung des Beurkundungsverfahrens*

Beförderung, von Personen **31000** –**31016** 158 ff.; von Tieren und Sachen **31000** –**31016** 166 ff.

Beglaubigung von Dokumenten

25102 1 ff.; Begriff Dokument **25102** 2; erfasste Urkunden **25102** 4; keine Dokumentenpauschale **25102** 7; Mindestgebühr **25102** 6; Vollmachten und Vertretungsnachweise **25102** 5

Beglaubigung von Unterschriften oder Handzeichen s. a. *Beglaubigungsgebühr*;

Abgrenzungsfragen **25100**, **25101** 7 ff.; Anwendungsbereich **25100**, **25101** 2 ff.; unter Eigentümergezustimmung zur Löschung nebst Löschantrag **25100**, **25101** 6; und Entwurf

Vorbem 2.4.1 10; unter Erklärungen nach den Staatsschuldbuchgesetzen **25100**, **25101** 6; Festgebühr **25100**, **25101** 5f.; Gebühr **25100**, **25101** 1 ff.; Geschäftswert **121** 1 ff.; **25100**, **25101** 16; mehrere Unterschriften/Handzeichen **25100**, **25101** 4; unter Nachweis der Ver-

- waltereigenschaft **25100**, **25101** 6; im Rahmen einer Vollzugstätigkeit **25100**, **25101** 3; Vollzugstätigkeiten **25100**, **25101** 17
- Beglaubigungsgebühr** **25100**ff.; Abgeltung von Beratungsleistungen **25100**, **25101** 11; Abgrenzung zur Entwurfsgebühr **25100**, **25101** 8; Fälligkeit **10** 32; Höhe **25100**, **25101** 14; Zusatzgebühren **25100**, **25101** 13
- Beherrschungs-, Gewinnabführungs- und Verlustausgleichsvereinbarungen**, Bewertung wiederkehrender Leistungen **52** 6; Geschäftswert **107** 32
- Beitreibung der Kosten und Zinsen** **89** 1ff.; Amtsnachfolger **89** 11; im Ausland **89** 20f.; Ausspruch der Duldungspflicht **89** 7; Einwendungen **89** 25ff.; Kosten der Zwangsvollstreckung **89** 22ff.; Mehrheit von Kostenschuldern **89** 18f.; Notariatsverwalter **89** 12; Rechtsnachfolge **89** 10ff.; Verfahren **89** 13ff.; vollstreckbare Ausfertigung **89** 3ff.; vollstreckungsfähige Kostenberechnung **89** 8f.; Vollstreckungsklausel **89** 3ff.
- Beitritt in Gesellschaft**, Vollmacht zum – **98** 13
- Bekanntmachung von Neufassungen des GNotKG** **133** 1
- Belastungsvollmacht** s. *Finanzierungsvollmacht*
- Benennung des Annahmehberechtigten**, Geschäftswert **36** 30
- Benutzungsregelungen**, Geschäftswert **36** 30
- Beratungen**, Geschäftswert **36** 30
- Beratungsgebühr** **24200**ff.; Anrechnung **24200** 22ff.; Beratung **24200** 2ff.; Beratung bei einer Haupt- oder Gesellschafterversammlung **120** 1ff.; **24203** 1ff.; Fälligkeit **10** 31; fester Gebührensatz **24202** 1ff.; Gebührensatzrahmen **24200** 13ff.; **24201** 1ff.; Geschäftswert **107** 57f.; **24200** 20f.; nicht Gegenstand eines anderen gebührenpflichtigen Geschäfts **24200** 7f.
- Berechtigtenwechsel** **14130** 3; mehrere Veränderungen eines Rechts **Vorbem 1.4** 32f.
- Bergwerkseigentum** s. a. *Grundstücksgleiche Rechte*; Anwendbarkeit der für Grundstücke geltenden Vorschriften **Vorbem 1.4** 5ff.; als Belastung eines Grundstücks **Vorbem 1.4.1.2** 4; Bewertung **49** 3; Eigentumseintragung bei mehreren – **69** 4ff.; Eintragung im Grundbuch **14121** 1ff.; Eintragung mehrerer Veränderungen desselben Rechts **69** 9ff.; Eintragung von Veränderungen **14130** 1ff.; Löschung **14143** 1ff.
- Beschäftigungsverpflichtung**, Geschäftswert **36** 30
- Bescheinigung einer durch Vollmacht begründeten Vertretungsmacht** **25214** 1ff.
- Bescheinigungen**, Fälligkeit **10** 33
- Beschlüsse**, aller Art **21100** 11ff.
- Beschlüsse von Gesellschaftsorganen** **108** 1ff.; Änderungen des Musterprotokolls **108** 18ff.; Begriff und Abgrenzung **108** 6ff.; **21100** 11ff.; mit bestimmtem oder unbestimmtem Geldwert **108** 10ff.; GbR **108** 21; Gebühr **21100** 11ff.; **Vorbem 2.1.1** 12; Höchstwert **108** 24; Mindestwert **108** 17; bei Umwandlungsvorgängen **108** 23; Zusammentreffen mit anderen Erklärungen und Beschlüssen **108** 25; **109** 58ff.; **110** 6; Zustimmungsbeschlüsse **108** 22
- Beschränkte persönliche Dienstbarkeit**, Bewertung **52** 1ff.; Kapitalisierung des Jahreswertes **52** 21ff.
- Beschränkte persönliche Rechte**, Gebühr **21201** 12
- Beschränkter Schuldenabzug** **38** 7ff.
- Beschwerde** s. a. *Antrag auf gerichtliche Entscheidung*, s. a. *Rechtsbeschwerde*; auf Anweisung der vorgesetzten Dienstbehörde **130** 14ff.; Auffangtatbestand **19116** 1ff.; aufschiebende Wirkung **130** 4ff.; gegen Erinnerungsentscheidung gegen Kostenansatz **81** 30ff.; gegen Festsetzung des Geschäftswertes **83** 1f.; gegen gerichtliche Anordnung der Vorauszahlung **82** 1ff.; Geschäftswert **61** 1ff.; Kosten des Verfahrens **130** 21f.; Kostenschuldner **22** 1ff.; **25** 1ff.; Rechtskraft **130** 23ff.; Wertfestsetzung für Zulässigkeit der Beschwerde **78** 1ff.
- Beschwerde bei Nachlassicherung/-verwaltung/-pflegschaft** **12320** 1ff.; Allgemeines und Anwendungsbereich **12320** 1ff.; Beendigung des gesamten Verfahrens **12321** 1ff.; Geschäftswert **12320** 15; Kostenschuldner **12320** 13f.; **12321** 14ff.; mehrere Beschwerden

Sachregister

- 12320 16f.; Verfahrenskostenhilfe 12320 7ff.
- Beschwerde des Betreuten/Pfleglings,** Kostenschuldner 25 6ff.
- Beschwerde gegen Erinnerungsent-scheidung gegen Kostenansatz** 81 30ff.; weitere – 81 53ff.
- Beschwerde gegen Geschäftswertfest-setzung** 83 1ff.; Beschwerdewert 83 7ff.; Formalien, weiteres Verfahren 83 21ff.; Frist und Fristversäumung 83 18ff.; Wiedereinsetzung in den vorigen Stand 83 28ff.
- Beschwerde gegen landgerichtliche Entscheidung über Kostenberechnung** 129 1ff.; Anschlussbeschwerde 129 19ff.; Begründung 129 16ff.; Be-schwer 129 15; Beschwerdeberechtigung 129 2ff.; Entscheidung des Oberlandes-gerichts 129 27ff.; Frist, Form 129 9ff.; Kosten des Verfahrens 129 33; Verfahren 129 22ff.; Verzicht, Rücknahme 129 7f.; Zulassung der Rechtsbeschwerde 129 34ff.
- Beschwerde im Pflichtteilsstundungs-verfahren** 12530 1ff.; Allgemeines und Anwendungsbereich 12530 1; Beendi-gung des gesamten Verfahrens 12531 1ff.; 12532 1ff.; Geschäftswert 12530 7; Kos-tenschuldner 12532 6ff.; Verfahrenskostenhilfe 12530 2ff.
- Beschwerde in Betreuungssachen** 11200f.; Allgemeines und Anwendungs-bereich 11200 1ff.; Beendigung ohne Endentscheidung 11201 1ff.; gesamte Verfahrensbeendigung 11201 3ff.; Ge-schäftswert 11200 17; Kostenentschei-dung 11201 11ff.; Kostenschuldner 11200 10ff.; 11201 15ff.; mehrere Be-schwerden 11200 18; Verfahrenskosten-hilfe 11200 6ff.
- Beschwerde in Erbscheins-/Zeugniser-teilungsverfahren** 12220 1ff.; Allge-meines und Anwendungsbereich 12220 1ff.; Beendigung des gesamten Verfahrens 12221 1f.; 12222 1ff.; Ge-schäftswert 12220 16; Kostenschuldner 12220 13ff.; 12222 15ff.; mehrere Be-schwerden 12220 17f.; Verfahrenskosten-hilfe 12220 7ff.
- Beschwerde in Grundbuchsachen** 14510 1ff.; Beendigung des gesamten Verfahrens 14511 1ff.; Geschäftswert

Fette Zahlen = Paragraph/Nummer

- 14510 9f.; Kostenschuldner 14510 11ff.; 14511 8f.
- Beschwerde in Landwirtschafts- und Pachtkreditsachen** 15120 1ff.; 15123 1ff.; Beendigung des gesamten Verfahrens 15121 1ff.; 15122 1ff.; 15124 1f.; 15125 1f.; Geschäftswert 15120 9ff.; 15123 12ff.; Kostenschuldner 15120 12; 15122 6ff.; 15123 9ff.; Verfahrenskostenhilfe 15120 6ff.; 15123 6ff.
- Beschwerde in Testamentsvollstrecker-sachen** 12421 1ff.; Allgemeines und An-wendungsbereich 12421 1ff.; Beendi-gung des gesamten Verfahrens 12422 1ff.; Geschäftswert 12421 16; Kostenschuldner 12421 13ff.; 12422 11ff.; mehrere Be-schwerden 12421 17; Verfahrenskosten-hilfe 12421 7ff.
- Beschwerdeverfahren, Auslagen** 31000–31016 9ff.; Geschäftswert 61 1ff.; Kosten nach dem GNotKG 1 23; Vorrang des GNotKG 1 27f.
- Besitz,** Geschäftswert 36 30
- Besondere amtliche Verwahrung von Verfügungen von Todes wegen,** 30-Jahres-Frist 12100 22; Abgeltungsbe-reich der Annahmegebühr 12100 1ff.; Allgemeines **Vorbem** 12100, 12101 1ff.; Erbvertrag 12100 18ff.; Fälligkeit 12100 23ff.; Gemein-schaftliches Testament 12100 10ff.; Kosten-schuldner 12100 26f.; mehrere letz-twillige Verfügungen 12100 21
- Besondere Beurkundungsgegenstände** 111 1ff.; *s. a. Derselbe Beurkundungsgegen-stand, s. a. Verschiedene Beurkundungsgegen-stände*; abschließende Aufzählung 111 1; absolute Gegenstandsverschiedenheit 111 1; allgemeiner Überblick 111 1f.; Eheverträge (güterrechtliche Verein-barungen) 111 7ff.; gesetzgeberische Wertung 111 15; notwendige Erklä-rungseinheit 111 15; Rechtswahlen 111 19; Registeranmeldungen 111 14ff.; Scheidungsfolgenvereinbarungen (güter-rechtliche Vereinbarungen) 111 7ff.; Ver-fügungen von Todes wegen 111 3ff.
- Besserungsschein,** Geschäftswert 36 30; 47 11
- Bestandteilszuschreibung,** Geschäftswert 36 30
- Bestattungswunsch,** Geschäftswert 36 30

Bestellung von Geschäftsführern/Vorständen, Geschäftswert 105 21 ff.

Beteiligungsverträge, Geschäftswert 36 30; 107 30 f.

Betreuung für einzelne Rechtshandlungen 63 1 ff.; *s. a. Betreuungssachen*; Abgrenzung Dauerbetreuung 63 5; 11103 2 ff.; Betroffener als Kostenschuldner **Vorbem 1.1 1** ff.; Gebühr 63 11; 11103; Gebührenvergleich 11103 6 ff.; Kostenschuldner 63 12; mehrere Betreuer 11103 12; mehrere Gegenstände 11103 13 f.; Wert, Wertfestsetzung 63 7 ff.; Zusammentreffen von Einzel- und Dauermaßnahme 11103 11

Betreuungsgebühr 22200 1 ff.; allgemeiner Überblick 113 1; Anfall 113 2 ff.; Antragsprinzip **Vorbem 2.2 2** ff.; einmalige Erhebung 93 1 ff.; 22200 2 f.; Fälligkeit 10 27; Geschäftswert für Betreuungstätigkeiten 113 5; Vorlageüberwachung 105 41; 107 54 f.; Vorrang vor Entwurfsgebühren/Eigenurkunden **Vorbem 2.2 9** f.

Betreuungsgerichtliche Zuweisungssachen *s. a. Betreuungssachen*; Begriff 8 7

Betreuungssachen *s. a. Beschwerde, s. a. Jahresgebühren, s. a. Rechtsbeschwerde, s. a. Sprungrechtsbeschwerde*; allgemeine Verfahrensgebühr 11100 1 ff.; Auslagen 31000–31016 13 ff.; Begriff 23 2; Beschwerde in – 11200; Betroffener als Kostenschuldner **Vorbem 1.1 1** ff.; einstweilige Anordnung 16110–16224 35 ff.; Fälligkeit der Gebühren 11100 11; Freigrenze **Vorbem 1.1 3** ff.; Gebühr 11100; **Vorbem 1.1**; Geschäftswert 11100 8 ff.; Hausgrundstück **Vorbem 1.1 10** ff.; Kostenschuldner 23 2 ff.; 25 6 ff.; Rechtsbeschwerde in – 11300 ff.; Sprungrechtsbeschwerde in – 11400; vorläufige Betreuung 11101 24; **Vorbem 1.1.1 1** ff.; Wertberechnung **Vorbem 1.1 6** f.

Betreuungstätigkeiten, Anzeige einer Tatsache an einen Dritten 22200 8; Auszahlungsvoraussetzung für verwahrtes Geld 22200 7; Bescheinigung über den Eintritt der Wirksamkeit 22200 4; Betreuungsgebühr 113 2 ff.; Einschränkung der Sicherungsabrede 22200 8; Entgegennahme der Grundschuldbestellungsurkunde für Gläubiger 22200 10; und Entwurf **Vorbem 2.4.1 11** ff.; Fällig-

keitsmitteilung 22200 5; Gesellschafterliste 22200 9; Tatbestände 22200 1 ff.; Treuhandgebühr 113 6 ff.; Überwachung Umschreibung 22200 6; Versicherung über Einzahlung des Stammkapitals 22200 6

Betreuungsverfügung, Auswärtsgebühr 26003 6; und General- und Vorsorgevollmacht 110 20; Geschäftswert 36 30; und Patientenverfügung 109 55

Beurkundung, Abgeltungsumfang der Beurkundungsgebühr **Vorbem 2.1 10** ff.; Auftrag **Vorbem 2.1 5** f.; **Vorbem 2.1.3 2**; Begriff **Vorbem 2.1 4**; und Entwurf **Vorbem 2.4.1 8** f.; Gebührenentstehung **Vorbem 2.1**; sonstige Erklärungen, Tatsachen und Vorgänge **Vorbem 2.1.2 4** f.; Verträge 21100 4 ff.; Vorbereitung und Durchführung **Vorbem 2.1 7** ff.; vorzeitige Beendigung 21300 ff.; **Vorbem 2.1.3 1** ff.; Zuziehung eines weiteren Notars 25205 1 f.

Beurkundung von Gesellschaftsverträgen/Satzungen 107 2 ff.; Änderung des Gesellschaftsvertrages 107 16 ff.; Gründung mit Sacheinlagen 107 5 f.; Gründung ohne Einlagen 107 7; Höchstgeschäftswert 107 9; mehrere Nebentätigkeiten 107 61; Mindestgeschäftswert 107 9; Nebentätigkeiten 107 47 ff.; Nebentätigkeiten ohne Gebühr 107 62; vertragliche Bestellung von Gesellschaftsorganen 107 8; unter Verwendung des Musterprotokolls 107 10 f.

Beurkundungsgebühr, Abgeltungsumfang der – **Vorbem 2.1 10** ff.; Bescheinigung des Satzungswortlauts **Vorbem 2.1 20** ff.; bei einseitigen Vorgängen 21200 1 ff.; Erledigung von Beanstandungen **Vorbem 2.1 16** ff.; Stellung von Anträgen im Namen der Beteiligten **Vorbem 2.1 15**; Übermittlung von Anträgen und Erklärungen **Vorbem 2.1 11** f.

Beurkundungsgegenstand 86 3 ff.; *s. a. Derselbe Beurkundungsgegenstand, s. a. Verschiedene Beurkundungsgegenstände*; besonderer – *s. Besondere Beurkundungsgegenstände*; verschiedene Beurkundungsgegenstände 86 9 ff.

Beurkundungsverfahren 85 5 ff.; Beurkundungsgegenstand 86 3 ff.; Gebühr **Vorbem 2.1**; vorzeitige Beendigung

Sachregister

- s. Vorzeitige Beendigung des Beurkundungsverfahrens*
- Beweisaufnahme**, zur Feststellung des Verkehrswerts **46** 35f.
- Bewertung** *s. a. Geschäftswert, s. a. Wertberechnung*; Sache **46** 1ff.; Sache bei Kauf **47** 1ff.
- Bezugsurkunde** *s. Verweisungsurkunde*; Geschäftswert **36** 30
- BGB-Gesellschaft** *s. Gesellschaft bürgerlichen Rechts*
- Bindungsentgelt**, Geschäftswert **36** 30
- Binnenschiffsregister**, Geschäftswert **36** 43
- Briefausschluss**, Aufhebung **14124** 3; gleichzeitige Eintragung **14121** 5
- Briefergänzung**, von Amts wegen **14125** 2; auf Antrag **14125** 1
- Brieferteilung** **14120** 1; nachträgliche – **71** 1ff.
- Briefgrundschuld/-hypothek** *s. Grundpfandrechte*
- Bruchteileigentum**, Auseinandersetzung (Realteilung) **97** 19; Auseinandersetzung der Gesamthandsgemeinschaft **70** 7ff.
- Buchgrundschuld/-hypothek** *s. Grundpfandrechte*
- Buchwertkorrektur** **54** 21f.
- Bund**, Gebührenermäßigung **91** 8ff.; Kostenbefreiung **2** 7ff.
- Bürgschaft**, Beurkundung **21100** 8, 25; **21200** 9; durch-einen Dritten **109** 38; Geschäftswert **36** 30; Sicherungsgeschäft **109** 44; **110** 9
- Darlehen**, Gebühr **21100** 5; **21200** 9; Übernahme im Kaufvertrag **109** 15
- Dasselbe Recht**, Einzelfälle
Vorbem 1.4 26ff.; Gesamtberechtigte nach § 428 BGB **Vorbem 1.4** 24; Veränderungen und Löschungen **Vorbem 1.4** 29f.
- Datenträger**, Geschäftswert bei Verwahrung **124** 5; Kostbarkeit **25301** 6
- Dauerbetreuung** *s. a. Betreuungssachen, s. a. Jahresgebühren*; Abgrenzung zu Betreuung für einzelne Rechtshandlungen **63** 5f.; Fälligkeit der Gebühr **11101** 14ff.; Gebühr **11101** 4ff.; Kontrollbetreuung **11101** 13; Kostenschuldner **23** 2ff.; **11101** 20; mehrere Betreuer **11101** 21ff.; **11102** 11ff.; Personensorge **11102** 1ff.; Verjährung **6** 12f.; für Vermögensteile **11101** 9ff.; vollumfängliche – **11101** 1ff.; vorläufige Betreuung **11101** 24
- Dauerpflegschaft** *s. a. Betreuungssachen, s. a. Jahresgebühren*; Abgrenzung zu Pflegschaft für einzelne Rechtshandlungen **63** 5f.; Anwendungsbereich **11104** 1ff.; Fälligkeit der Gebühr **11104** 13ff.; Gebühr **11104**; Geschäftswert **11104** 10ff.; Kostenschuldner **23** 2ff.; **25** 6ff.; **11104** 17; mehrere Betroffene **11104** 19; Verjährung **6** 12f.
- Dauerwohn- und Dauernutzungsrecht**, Bewertung **52** 2ff.; Eintragung im Grundbuch **14121** 1ff.; Eintragung von Veränderungen **14130** 1ff.; Löschung **14143** 1ff.
- Derselbe Beurkundungsgegenstand** **109** 1ff.; *s. a. Besondere Beurkundungsgegenstände, s. a. Verschiedene Beurkundungsgegenstände*; Abhängigkeitsverhältnis **109** 12ff.; allgemeiner Überblick **109** 1ff.; Anwendungsbereich **109** 6ff.; Aufhebung und Neuerrichtung von letztwilligen Verfügungen **109** 56; Beschlüsse und Satzungsänderungen **109** 61; Betreuungsverfügung und Patientenverfügung **109** 55; ehevertragliche Vereinbarungen **109** 30; Geschäftswert **109** 53, 71; gesetzliche Anordnung **109** 54ff.; Grundpfandrecht und Schuldversprechen **109** 57; Löschungen von Grundbucheintragungen **14143** 7; mehrere Beschlüsse in einer Urkunde **109** 58ff.; mehrere Satzungsänderungen ohne bestimmten Geldwert **109** 63; Regelbeispiele für Abhängigkeitsverhältnis **109** 14ff.; bei Umwandlungsvorgängen **109** 35ff.; Wahlen und Entlastungen **109** 64ff.; weitere Fälle der Gegenstandsgleichheit **109** 26ff.; Zustimmungsbeschlüsse zu Umwandlungsvorgängen **109** 66ff.
- Derselbe Notar**, Anwendungsbereich **Vorbem 2** 2f.; Anwendungsweise **Vorbem 2** 10f.; gemeinsame Berufsausübung/Geschäftsräume **Vorbem 2** 7f.; gleichstehende Amtspersonen **Vorbem 2** 4f.; bei isolierter Beurkundung von Verfügungsgeschäften **21100** 9, 15f.; Notarvertreter **Vorbem 2** 9
- Dienstbarkeit**, Bewertung **52** 1ff.; Eintragung im Grundbuch **14121** 1ff.; Eintragung von Veränderungen **14130** 1ff.;

- Geschäftswert **36 31**; Jahreswert **52 12**;
Löschung **14143 1ff.**
- Dienstvertrag**, Geschäftswert bei Beurkundung **99 12ff.**
- Dispache**, Beschwerde **13610–13630 1ff.**;
Beschwerdeverfahren **13610–13630 10ff.**; Gebührenermäßigung bei Verhandlung über – **13500–13504 11ff.**;
Geschäftswert **13500–13504 23**; Rechtsbeschwerde **13610–13630 43ff.**; Sprungrechtsbeschwerde **13610–13630 73ff.**;
Verhandlung über – **23 12ff.**; **68 1ff.**;
13500–13504; **Vorbem 1.3.5 8ff.**; Verpflichtung zur Aufmachung einer – **67 9**
- Dokumentenpauschale**, Anwendungsbereich **31000–31016 18ff.**; **32000 15ff.**;
Anzeige Finanzamt **32001 6f.**; Ausfertigungen, Kopien, Ausdrucke **32000 3ff.**;
Begriff **31000–31016 19**; besonderer Auftrag **32000 12ff.**; außerhalb von Beurkundungsverfahren **32000 1ff.**; bei Beurkundungsverfahren **32001 10ff.**;
für elektronisch gespeicherte Dateien **32002 1ff.**; elektronische Akte **31000–31016 71**; Entstehen **31000–31016 34ff.**; **32000 8ff.**; bei Entwurfs-erstellungsauftrag **32001 21ff.**; Fälligkeit **9 25**; **10 42**; Freixemplare **31000–31016 25, 53ff.**; Größe der Dokumente **31000–31016 38ff.**; Höhe **31000–31016 32ff.**; Kostenansatz **31000–31016 66ff.**; Kostenschuldner **26 2ff.**;
31000–31016 64ff.; Mindestbetrag bei Scans **31000–31016 50ff.**; Übergröße **32003 1ff.**; Übertragung von Papierform in elektronische Form **31000–31016 50ff.**; Verbleib der Dokumente beim Notar **32000 9**; Zählweise **31000–31016 46ff.**; **32000 19f.**
- Dolmetscher**, Vergütung **31000–31016 131ff.**; **32010 1ff.**; Zuziehung **30 9**
- Duldungsdienstbarkeit**, Jahreswert **52 12**
- Dynamisierter Unterhaltstitel**, Bezifferung **Vorbem 2 28f.**
- Ehegattenzustimmung**, Einholung und Prüfung **Vorbem 2.2.1.1 49ff.**; Gebühr **21200 27**; Geschäftswert **98 12**; im Kaufvertrag **109 38**
- Ehevertrag**, absolute Gegenstandsverschiedenheit **111 7ff.**; Aufhebung **21102 19**; Auseinandersetzung **100 2**; Begriff **100 2ff.**; besonderer Beurkundungsgegenstand **100 23**; **111 7ff.**; und Erbvertrag **100 23**; **111 4**; Gebühr **100 22**; gegenseitlich begrenzt **100 11ff.**; Gegenstandsgleichheit/-verschiedenheit von mehreren Vereinbarungen **109 30**; **110 24**; über Gesamtvermögen **100 5ff.**; Geschäftswert **36 31**; über güterrechtliche Verhältnisse **100 2ff.**; Gütertrennung **100 7**; künftige Vermögenswerte **100 15f.**; land- und forstwirtschaftliches Vermögen **100 9**; Rechtswahl **100 24**; **104 2ff.**; **111 19**; Schuldenabzug **100 6, 14**; Verfügungsbeschränkung **100 10, 13**; Versorgungsausgleich **100 19ff.**; Zusammentreffen mit anderen Regelungen **100 23f.**
- Eide**, **eidesstattliche Versicherung**, Abnahme **18004 1ff.**; und Antrag an das Nachlassgericht **21201 18**;
Vorbem 2.3.3; zur Erlangung eines Erbscheins **103 7**; **12210 56ff.**; **23300, 23301 5**; Fälligkeit der Gebühr **10 17**; Gebühr **40 25**; **23300, 23301 1ff.**; gerichtliche Anordnung zur Abgabe **18004 1ff.**; Geschäftswert **36 31**; **40 2ff.**; **23300, 23301 8**; vorzeitige Beendigung **23300, 23301 6**
- Eidesstattliche Versicherung nach §§ 259, 260, 2028 und 2057 BGB** **15212 4ff.**; Beschwerde **15223f.**; Rechtsbeschwerde **15233ff.**; Sprungrechtsbeschwerde **15241**
- Eigentümergebäude**, Gebühr **21200 9**
- Eigentümerversammlung**, Beschlüsse **109 58ff.**
- Eigentümergebäude**, zur Löschung **21201 12**; **25100, 25101 6**
- Eigenkunde** **25204 1ff.**; als Betreuungs-/Vollzugstätigkeit **25204 3**; Geschäftswert **36 31**
- Einbringung**, und Gesellschaftsvertrag **107 6**; Sacheinlage **107 5f.**
- Einforderung der Notarkosten** **19 1ff.**; *s. a. Beitreibung der Kosten und Zinsen, s. a. Kostenberechnung*; Begriff **19 8**; Kostenschuldner **19 17f.**; Mitteilung der Kostenberechnung **19 9ff.**; aufgrund unterschriebener Kostenberechnung **19 2ff.**
- Einheimischenmodell**, Geschäftswert **36 31**; **50 4**

Sachregister

Fette Zahlen = Paragraph/Nummer

Einladung Gastaufenthalt, Geschäftswert 36 31

Einschreiben, Zustellungsauslagen der Gerichte **31000–31016** 84 ff.; Zustellungsauslagen der Notare **32004** 10

Einseitige Beurkundungen, Gebühr **21200** 10

Einseitige Rechtsgeschäfte und rechtsgeschäftsähnliche Erklärungen, Beurkundungsgebühr **21200** 1 ff.; deklaratorische Erklärungen **21200** 8; Einzelfälle **21200** 5 ff.; Mindestgebühr **21200** 29; vorzeitige Beendigung des Beurkundungsverfahrens **21300** ff.

Einseitige Übernahmerklärung
s. a. Übernahmeschuldner; gegenüber Gericht **27** 7 ff.; gegenüber Notar **29** 19 ff.

Einstweilige Anordnung Vorbem 1 1;
s. a. Einstweiliger Rechtsschutz; einmalige
Gebührenerhebung **16110–16224** 20 f.;

Vorbem 1.6; Geschäftswert **62** 1 ff.

Einstweiliger Rechtsschutz 16110–16224; Allgemeines **16110–16224** 1 ff.; bei Anwendung von Tabelle A für die Hauptsache **16110–16224** 16 f., 22 ff.; bei Anwendung von Tabelle B für die Hauptsache **16110–16224** 18 f., 101 ff.; Anwendungsbereich **16110–16224** 8 ff., 113 ff.; Auslagen **16110–16224** 59 f., 123 f.; Beschwerdeverfahren **16110–16224** 77 ff., 137 ff.; Betreuungssachen **16110–16224** 35 ff.; Entstehen und Fälligkeit der Gebühr **16110–16224** 58; Fälligkeit der Gebühr **16110–16224** 122; Freiheitsentziehungssachen **16110–16224** 48; Gebührenfreiheit bei bestehender Betreuung/Pflegschaft und Bestellung eines vorläufigen Betreuers **16110–16224** 24 ff.; Gebührenhöhe **16110–16224** 6 f., 22 ff., 101 ff.; Geschäftswert **62** 1 ff.; **16110–16224** 52 ff., 117 ff.; Kostenansatz **16110–16224** 71 ff., 135 f.; Kostenschuldner **16110–16224** 68 ff., 132 ff.; mehrfache und gesonderte Gebührenerhebung **16110–16224** 49 ff., 111 f.; Nachlasssachen **16110–16224** 39 ff.; Registersachen **16110–16224** 42 ff.; unternehmensrechtliche Verfahren **16110–16224** 45 ff.; Vorauszahlungspflicht **16110–16224** 61 ff., 125 ff.; Wertgebühren **16110–16224** 7

Eintragungen in das Grundbuch, bei Begründung von Wohnungseigentum **14110** 26 ff.; bei Begründung von Wohnungseigentum und nachträgliche Änderungen **14112** 1 ff.; Belastung mit dinglichen Rechten **14120** ff.;

Vorbem 1.4.1.2 1 ff.; Berichtigung des Namens/der Firma **14110** 2; Briefpfandrechte **14120** 1 ff.; dasselbe Recht (Gesamtrecht) **Vorbem 1.4** 24 ff.; eines Eigentümers und von Miteigentümern **14110** 2 ff.; infolge Erbauseinandersetzung **14110** 22 ff.; der Erben **14110** 17 ff.; auf Ersuchen eines Gerichts oder des Insolvenzverwalters **Vorbem 1.4** 12 ff.; gebührenbefreite Geschäfte

Vorbem 1.4 8 ff.; Gesamtrecht bei verschiedenen Grundbuchämtern **69** 10; **14122** 1 ff.; **14131** 1 ff.; bei gesellschaftsrechtlichen Vorgängen **14110** 5 ff.; Grundbuchberichtigung von Amts wegen **23** 16; **14111** 1 ff.; Löschung gegenstandsloser Rechte **Vorbem 1.4** 10; Löschungen **14140** ff.; mehrere Eintragungen betreffend denselben Eigentümer oder dasselbe Recht **Vorbem 1.4** 18 ff.; eine auf mehrere Rechte bezogene Veränderung **Vorbem 1.4** 30 f.; nachträgliche Einbeziehung **14123** 1 ff.; Privilegierung bestimmter Familienangehöriger **14111** 1; sonstige dingliche Rechte **14121** 1 ff.; Veränderungen und Löschungen desselben Rechts **Vorbem 1.4** 29 f.; Veränderungen von Belastungen **14130** 1 ff.; Vormerkung und Widerspruch von Amts wegen **Vorbem 1.4** 10 f.; Vormerkungen **14150** 1 ff.; Widerspruch **14151** 1 ff.

Eintragungsersuchen an das Grundbuchamt, durch ein Gericht oder Insolvenzverwalter **Vorbem 1.4** 12 ff.

Eintragungsfähigkeit, isolierte Prüfung der – **22124** 8a, 12 f.; Prüfung der – **22122** 4a; **22124** 12; **Vorbem 2.4.1** 6

Einwendungen gegen Kostenberechnung, Antrag auf gerichtliche Entscheidung **127** 2 ff.; Geltendmachung beim Notar **127** 29 ff.

Einzelkaufmann *s. a. Anmeldungen zum Handelsregister, s. a. Handelsregister*; Eintragung in das Handelsregister **58**; **Anh. 58 HRegGebV**; Erstanmeldung **105** 17 f.; Ersteintragung **Anh. 58**

- HRegGebV GV Teil 1 9f.**; spätere Anmeldung (Sitzverlegung, Änderung Firma, Erlöschen etc.) **105 27**
- Einzeltestament**, Gebühr **21200 19**
- Einziehung eines Erbscheins**, Entstehen und Fälligkeit der Gebühr **12215 11**; Gebühr **12215 1ff.**; Geschäftswert **40 2ff.**; **12215 9f.**; Kostenschuldner **12215 12**
- Elektronisch gespeicherte Dateien**, Arbeitsgang **32002 10ff.**; Begriff **32002 2f.**; Dokumentenpauschale **31000–31016 19, 71**; **32002 1ff.**; Mindestbetrag der Pauschale **31000–31016 50ff.**; Überlassung oder Bereitstellung zum Abruf **32002 4**; Vergleichsberechnung beim Einscannen **32002 13ff.**; Zählweise **32002 8f.**
- Elektronische Akte 7 1ff.**; Ausdruck **31000–31016 71**
- Elektronische Form**, Anträge und Erklärungen in – **7 10ff.**
- Elektronische Signatur 7 6**; qualifizierte – **7 14f.**
- Elektronische Übermittlung einer Datei 17000–17006 21ff.**
- Elektronisches Dokument 7 1ff.**
- Elektronisches Urkundenarchiv**, Übermittlung von Urkunden **Vorbem 2.1 14**
- Entgegennahme**, von Erklärungen und Anzeigen durch das Nachlassgericht **23 8f.**; **12410 1ff.**; von Forderungsanmeldungen nach § 2061 BGB **23 6f.**
- Entgegennahme von Erklärungen und Anzeigen durch das Nachlassgericht 12410 1ff.**; Kostenschuldner **12410 9**
- Entscheidungsgebühr s. a. Gerichtsgebühren**; Begriff **55 18**
- Entscheidungsschuldner**, Begriff **27 3**; Erlöschen der Zahlungspflicht **28 2ff.**; Kostenhaftung **27 3ff.**
- Entschlüsse des Alleingeschafters**, Gebühr **21100 11f.**; **Vorbem 2.1.1 12**
- Entwurf**, bei vorzeitiger Beendigung des Beurkundungsverfahrens **21302 3ff.**
- Entwurfsgebühr Vorbem 2.4.1 1ff.**; *s. a. Rahmengebühren*; Abgeltungswirkung **Vorbem 2.4.1 15**; Anwendungsbereich **Vorbem 2.4.1 2ff.**; Auftrag **Vorbem 2.4.1 2**; Entwurf und Beglaubigung **Vorbem 2.4.1 10**; Entwurf und Beurkundung **Vorbem 2.4.1 8f.**; Fälligkeit **10 28ff.**; Gebührensatzrahmen **24100ff.**; **Vorbem 2.4.1 18**; Geschäftswert **119 1ff.**; Kostenhaftung des Immobilienmaklers **29 7**; Prüfung der Eintragungsfähigkeit **Vorbem 2.4.1 6**; bei Seriententwürfen **119 6f.**; **24103 1ff.**; **Vorbem 2.4.1 16f.**; bei Überprüfung, Änderung und Ergänzung eines Fremdentwurfs **Vorbem 2.4.1 6**; neben Vollzugs- und Betreuungsgebühren **119 8**; **Vorbem 2.4.1 11ff.**; vorzeitige Beendigung des Beurkundungsverfahrens **Vorbem 2.4.1 2**; Zitiergebot **24100 3**
- Entwurfsüberprüfung, -änderung, -ergänzung Vorbem 2.1.3 18ff.**
- Erbauseinandersetzung**, durch Abschiebung **70 13**; **97 17**; **14110 24**; Eigentumseintragung im Grundbuch **14110 22ff.**; Gegenstandsgleichheit **109 31**; Gegenstandsverschiedenheit **110 26**
- Erbausschlagung**, Ansatz der Gerichtskosten **18 19f.**; Entgegennahme **12410 8**; Gebühr **21201 18**; Geschäftswert **103 2ff.**
- Erbbaurecht s. a. Grundstücksgleiche Rechte**; Änderungen eines verzinster – **43 3**; Beschwerde in Ersetzungsverfahren **15223f.**; Bestellung eines verzinster – **43 3ff.**; Bewertung **49 5ff.**; **52 5**; Eigentümerzustimmung im Kaufvertrag **109 38**; **Vorbem 2.2.1.1 49ff.**; Eintragung im Grundbuch **14121 1ff.**; Eintragung von Veränderungen **14130 1ff.**; Ersetzung der Grundstückseigentümerzustimmung zur Veräußerung/Belastung **15212 58ff.**; Gebühr **43 12**; gegenstandsgleiche/-verschiedene Erklärungen **109 32**; **110 25**; Geschäftswert **36 31**; Geschäftswert bei sonstigem Entgelt **43 7f.**; Geschäftswert bei verzinster – **43 9ff.**; Kauf **49 9**; Löschung **14143 1ff.**; Löschung und Löschung Vorkaufsrecht **49 10**; Rechtsbeschwerde in Ersetzungsverfahren **15233ff.**; Sprungrechtsbeschwerde in Ersetzungsverfahren **15241**; Stillhalteerklärung **45 2**; Verlängerung **43 3**
- Erbe**, Eintragung im Grundbuch **14110 17ff.**; Grundbuchberichtigung von Amts wegen **14111 1ff.**; als Kostenschuldner **24 1ff.**; **31 5ff.**
- Erbenermittlung**, Kostenschuldner **24 11**
- Erbengemeinschaft s. a. Gesamthandsgemeinschaft**; Aufteilung von Wohnungseigentum **14110 34f.**; Auseinandersetzung **70 7ff.**; Beschlüsse **21100 11ff.**; Eintra-

Sachregister

- gung im Grundbuch **70** 2ff.; **14110** 17ff.; Grundbuchberichtigung von Amts wegen **14111** 1ff.
- Erschein**, Antrag auf Erteilung **12101** 18; beschränkter – **40** 13ff.; Gebühr **40** 25; gemeinschaftlicher – **40** 10; Geschäftswert **40** 2ff.; zu Grundbuchzwecken **40** 5; für mehrere Erbfälle **40** 7; Teil- **40** 11; Verfahren über Einziehung oder Kraftloserklärung **12215** 1ff.
- Erscheinsverfahren** **12210**;
Vorbem 1.2.2; s. a. *Eidesstattliche Versicherung*; Beschwerde **12220ff.**; eidesstattliche Versicherung **12210** 56ff.; Entstehen und Fälligkeit der Gebühr **12210** 16ff.; Erschein und Testamentsvollstreckzeugnis **12210** 43ff.; Gebührenermäßigung **12211** 2ff.; **12212** 1ff.; Geschäftswert **40** 2ff.; **12210** 15; Kostenschuldner **12210** 20ff.; vor dem Landwirtschaftsgericht **12210** 31ff.; Rechtsbeschwerde **12230ff.**; Sprungrechtsbeschwerde **12240**; Teilerbschein **12210** 48; und Verfahren auf Ausstellung eines Europäischen Nachlasszeugnisses **12210** 11ff.; bei Vor- und Nacherbschaft **12210** 39ff.
- Erteilskauf/-Übertragung, Anzeige** an das Nachlassgericht **103** 2ff.; **21201** 18; Eintragung in das Grundbuch **14110** 8, 22ff.; Wert **38** 4
- Erbvertrag** s. a. *Verfügung von Todes wegen*; Aufhebung **102** 42; Gebühr **Vorbem 2.1.1** 5a; Rückgabe **23100** 1ff.; Rückgabe aus notarieller Verwahrung **114** 1ff.; Rücktritt **21201** 6f.
- Erbverzicht**, Aufhebung **102** 38; **21102** 18; Austauschvertrag **97** 37; **102** 37; Geschäftswert **36** 31; **102** 35ff.; Vertrag **21100** 5
- Ergebnisabführungsvertrag**, Geschäftswert **36** 31
- Erinnerung**, Vorrang des GNotKG **1** 27f.
- Erinnerung gegen Kostenansatz** **81** 1ff.; Beschwerde **81** 30ff.; weitere Beschwerde **81** 53ff.
- Erklärungen** s. *Verträge und Erklärungen*
- Erklärungen nach den Staatsschuldengesetzen** **25100**, **25101** 6
- Erlöschen der Zahlungspflicht** **28** 1ff.
- Erlöschenes Recht**, Wert **52** 10
- Eröffnung letztwilliger Verfügungen**, 30-Jahres-Frist **12101** 22; Abgeltungsbe-
- reich **12101** 1ff.; Allgemeines **Vorbem 12100**, **12101** 1ff.; Ansatz der Gerichtskosten **18** 19f.; Fälligkeit **12101** 23ff.; Gemeinschaftliches Testament **12101** 17ff.; Kostenschuldner **12101** 26f.; Kostenschuldner im gerichtlichen Verfahren **24** 2f.; mehrere Verfügungen eines Erblassers **12101** 8ff.
- Erschließungskostenvorauszahlung**, Geschäftswert **36** 31
- Erschließungsvertrag**, Geschäftswert **36** 31
- Ersther**, Beurkundung des Zuschlags **31** 2ff.; Eintragung als Eigentümer **23** 17; **47** 5
- Erstschuldner**, der Gerichtskosten **33** 1ff.
- Erwerbsrecht**, Bewertung **51** 2ff.
- Erwirken der Apostille/Legalisation**, Fälligkeit **10** 34
- Europäisches Nachlasszeugnis** **12210** 6a; Änderung **12217** 1ff.; **Vorbem 1.2.2** 11ff.; Aussetzung der Wirkungen **62** 7, 16f.; **16110–16224** 100; Ausstellung **12210**; **KV Vorbem 1.2.2** 11ff.; Ausstellung durch Beschwerdegericht **Vorbem 1.2.2.1** 1; Befugnisse des Testamentsvollstreckers **40** 19; Berichtigung **Vorbem 1.2.2** 14; beschränktes – **40** 15; Beschwerde **12220ff.**; Endentscheidung **Vorbem 1.2.2** 15; Entstehen und Fälligkeit der Gebühr **12210** 16ff.; Erteilung beglaubigter Abschrift **12218** 1ff.; Gebühr **40** 25; Gebührenermäßigung **12211** 2ff.; **12212** 1ff.; gemeinschaftliches – **40** 10; Geschäftswert **40** 2ff.; **12210** 15; zu Grundbuchzwecken **40** 5; Kostenschuldner **12210** 20ff.; für mehrere Erbfälle **40** 7; Rechtsbeschwerde **12230ff.**; Sprungrechtsbeschwerde **12240**; Teil- **40** 11; Verlängerung der Gültigkeitsfrist **12218** 6ff.; vorausgegangenes Erbscheinsverfahren **12210** 11ff.; Widerruf **12216** 1ff.; **KV Vorbem 1.2.2** 11ff.
- Euroumstellung**, Anmeldung **105** 10, 34; und Kapitalerhöhung **105** 36; **109** 62
- EWIV**, Beratung bei der Vorbereitung oder Durchführung von Gesellschafterversammlungen **120** 1ff.; **24203** 1ff.; Beschlüsse von Organen **108** 9ff.; **109** 58ff.; Eintragung **Anh. 58 HRRegGebV GV Teil 1** 1; Eintragung im Grundbuch

70 16; **14110** 5 ff.; Erstanmeldung
105 19; gegenstandsverschiedene Beurkundungsgegenstände **110** 6

Fälligkeit, Aktgebühren **9** 16; Auslagen für Aktenversendung **9** 4, 25; Auslagen bei Jahresgebühren **8** 5 f., 15 ff.; Auslagen der Notare **10** 41 ff.; Beglaubigungsgebühr **10** 32; Beratungsgebühr **10** 31; Bescheinigungen **10** 33; Betreuungsgebühr **10** 27; Beurkundungsverfahren **10** 9 ff.; Dauerpflegschaft/-betreuung **8** 2 ff.; Dokumentenpauschale **9** 4, 25; Einzelpflegschaft/-betreuung **9** 20 ff.; Entwürfsgebühren **10** 28 ff.; Erwirken der Apostille/Legalisation **10** 34; Gebühren nach Handelsregistergebührenverordnung **9** 23 f.; **58** 14; Gerichtsgebühren **9** 1 ff.; Geschäfte **10** 25 ff.; Jahresgebühren **8** 1 ff.; mehrere Gebühren und Auslagen **10** 8; mehrere Geschäfte **9** 26; Notargebühren bei vorzeitiger Beendigung **10** 11 f.; Notarkosten **10** 1 ff.; Post- und Telekommunikationsdienstleistungsentgelt **10** 42 f.; sonstige notarielle Verfahren **10** 13 ff.; Verfahrensgebühr **10** 9 ff.; Verwahrungsgeschäfte **10** 35 ff.; Vollzugsgebühr **10** 25 f.; Voraussetzungen **9** 9 ff.; vorzeitige Beendigung **10** 11 f.; Zusatzgebühren **10** 38 ff.

Fälligkeitsmitteilung, Betreuungstätigkeit **22200** 5

Falsche Angaben des Kostenschuldners, Nachforderung von Gerichtskosten **20** 15

Festgebühr **34** 11; Begriff **3** 12

Feststellung zur Geschlechtszugehörigkeit **15210** f.; Beschwerde **15220** ff.; Rechtsbeschwerde **15230** ff.; Sprungrechtsbeschwerde **15240**

Festwert **34** 11

Finanzierungsgrundschuld, Einschränkung der Sicherungsabrede **22200** 8

Finanzierungsvollmacht **98** 39; **109** 19

Forderung, Geschäftswert **36** 32

Formwechsel s. *Umwandlungsvorgänge*; Geschäftswert **107** 43

Forstwirtschaftliches Vermögen s. *Land- und forstwirtschaftliches Vermögen*

Fortgesetzte Gütergemeinschaft s. a. *Fortsetzungszeugnis*, s. a. *Teilungssachen*; Ablehnung der – **21300**–**21304** 18; Kostenschuldner **31** 8 ff.

Fortsetzungszeugnis, Beschwerde **12220** ff.; Gebühr **40** 25; Gebührenermäßigung **12211** 2 ff.; **12212** 1 ff.; Geschäftswert **40** 16 ff.; Rechtsbeschwerde **12230** ff.; Sprungrechtsbeschwerde **12240**; Verfahren über Einziehung oder Kraftloserklärung **12215** 1 ff.; Verfahren zur Erteilung **12210** 23; **KV Vorbem 1.2.2**

Freigabeerklärung, eines Berechtigten **21201** 12

Freigabeversprechen, Einholung und Prüfung **Vorbem 2.2.1.1** 74

Freiheitsentziehungssachen **15212** 44 ff.; Beschwerde **15223** f.; einstweiliger Rechtsschutz **16110**–**16224** 48; Kostenschuldner **23** 23 f.; Rechtsbeschwerde **15233** ff.; Sprungrechtsbeschwerde **15241**

Freiwillige Gerichtsbarkeit, Angelegenheiten der – **1** 9 ff., 17; Definition **1** 7 f.; weitere Angelegenheiten der – (§ 410 FamFG) **15212** 3 ff.

Freiwillige Versteigerung beweglicher Sachen und Rechte, Anwendungsreich **23700**, **23701** 2; Bewertung **47** 5; Fälligkeit **23700**, **23701** 7; Fälligkeit der Gebühr **10** 22; Geschäftswert **117** 1 ff.; **23700**, **23701** 8; Kostenschuldner **23700**, **23701** 7; Verfahrensgebühr **23700**, **23701** 3 ff.; vorzeitige Beendigung **23700**, **23701** 6; weitere Gebühren **23700**, **23701** 9

Freiwillige Versteigerung von Grundstücken, Abhalten eines Versteigerungstermins **23600**–**23603** 4; Aufnahme einer Schätzung **23600**–**23603** 3; Beurkundung des Zuschlags **21101** 5, 13; **21102** 7; **23600**–**23603** 5; **Vorbem 2.1.2** 8 f.; Bewertung **47** 5; Fälligkeit **23600**–**23603** 7; Fälligkeit der Gebühr **10** 21; Gebühr **116** 8; Gegenstandsleichheit **109** 20; Geschäftswert **116** 1 ff.; **23600**–**23603** 8; Kostenschuldner **31** 2 ff.; **23600**–**23603** 7; Mitbeurkundung sonstiger Vorgänge/Erklärungen **116** 7; **23600**–**23603** 6; durch Notar als Auktionator **Vorbem 2.3.6**; Verfahrensgebühr **116** 4; **23600**–**23603** 2; weitere Gebühren **23600**–**23603** 9; Zuschlag **116** 5 f.

Freiwillige Versteigerung von grundstücksgleichen Rechten s. *Freiwillige Versteigerung von Grundstücken*

Sachregister

Fremde Sprache 26001 1 ff.; Annexgebühr 26001 16; Erklärung in – 26001 4 ff.; fremdsprachiges Protokoll 26001 8 ff.; Höchstgebühr 26001 18; Kostenschuldner 26001 20; Übersetzung 26001 12 ff.
Fremdentwurf, Überarbeitung, Überprüfung und Ergänzung 92 9 ff.
Fremdenverkehrsdienstbarkeit, Geschäftswert 36 32
Fristverlängerung, Geschäftswert 36 32
Früchte und Nutzungen s. a. *Nebengegenstand*; Nebengegenstand 37 5f.

GbR s. *Gesellschaft bürgerlichen Rechts*

Gebäudeeigentum (DDR) s. a. *Grundstücksgleiche Rechte*; Anwendbarkeit der für Grundstücke geltenden Vorschriften **Vorbem 1.4** 5 ff.; als Belastung eines Grundstücks **Vorbem 1.4.1.2** 4; Bewertung 49 3; Eigentumseintragung bei mehreren – 69 4 ff.; Eintragung im Grundbuch 14121 1 ff.; Eintragung mehrerer Veränderungen desselben Rechts 69 9 ff.; Eintragung von Veränderungen 14130 1 ff.; Löschung 14143 1 ff.

Gebühren s. a. *Festgebühr*, s. a. *Jahresgebühr*, s. a. *Wertgebühr*, Annex– 3 16; Begriff 1 4 f.; Fest– 3 12; Höchst- und Mindest– 3 13 f.; Jahres– 3 15; Wert– 3 3 ff.

Gebühren nach Handelsregistergebührenverordnung 58 1 ff.; Anwendungsbereich 58 8 f.; Abschluss 58 10 ff.; Fälligkeit 58 14; Kostenschuldner in gerichtlichen Verfahren 58 15

Gebührenberechnung 34 15

Gebührenerhebung, einmalige – 93 1 ff.; getrennte Beurkundung 93 14; missbräuchliche Zusammenfassung 93 12 ff.

Gebührenermäßigung 91 1 ff.; aus Billigkeitsgründen 91 7; erfasste Gebührentatbestände 91 16; Gebührenstaffel 91 17; bei gesamtschuldnerischer Haftung 91 19; Haftung nach bürgerlichem Recht 91 20; Haftungsschuldner 29 32; und Kostenübernahme 29 26 f.; 30 16 ff.; bei mehreren Erklärungen 91 18; für mildtätige und kirchliche Beteiligte 91 14 f.; für öffentlich-rechtliche Beteiligte 91 8 ff.; Weiterveräußerungsabsicht 91 13

Gebührenfreiheit, in bestimmten Registersachen **Vorbem 1.3** 27 f.; bei Beurkundungen nach § 62 Abs. 1 BeurkG **Vorbem 2** 21 f.; bei Bezifferung dyna-

Fette Zahlen = Paragraph/Nummer

misiertes Unterhaltstitel **Vorbem 2** 28 f.; Prozesskostenhilfe 91 6; im Sozialhilferecht 91 4; **Vorbem 2** 14 ff.; Vorschuss 16 5

Gebührensatz, Gegenstandsverschiedenheit oder Gegenstandsgleichheit 94 8 ff.; identischer Beurkundungsgegenstand 94 16 ff.; Prüfungsfolge für den Rechtsanwender 94 23 ff.; Vergleichsberechnung 94 15, 18; verschiedene Beurkundungsgegenstände 94 11 ff.; verschiedene Gebührensätze 35 12 ff.; 94 1 f.; verschiedene Gebührensätze bei Vollzugs- und Betreuungsgebühren 94 19 f.; Zitierweise 94 21 f.

Gebührensatzrahmen s. *Rahmengebühren*
Gebührentabellen 34 1, 14

Gebührenvereinbarungen, Erlas und Vergleich 125 11 ff.; erlaubte – 125 8 ff.; Kostenvertrag (öffentlich-rechtlicher Vertrag) 125 8; 126 1 f.; Notarkostenhilfe 125 9 f.; verbotene Vereinbarungen 125 2 ff.

Gegenstand, derselbe – 60 21 ff.

Gegenstandsgleichheit s. a. *Derselbe Beurkundungsgegenstand*; Austauschvertrag 109 11; Gebührensatz 94 8 ff., 16 f.

Gegenstandslose Rechte, Löschung von Amts wegen 14143 5

Gegenstandsverschiedene Erklärungen, Kostenschuldner 30 10 f.

Gegenstandsverschiedenheit s. a. *Verschiedene Beurkundungsgegenstände*; Gebührensatz 94 8 ff., 11 ff.

Gehörsrüge s. *Rechtliches Gehör*

Geltungsbereich des GNotKG 1; Kosten in Verfahren für einen europäischen Beschluss zur vorläufigen Kontenpfändung 1 21; Kosten nach FamGKG 1 18 ff.

Gemeinschaftliches Testament s. *Verfügung von Todes wegen*; Gebühr 21100 31 f.; **Vorbem 2.1.1** 10 f.

Genehmigungserklärungen 21201 21; Beglaubigung im Rahmen einer Vollzugstätigkeit 25100, 25101 3; behördliche – **Vorbem 2.2.1.1** 25 f.; gerichtliche – **Vorbem 2.2.1.1** 32, 46 ff.; privatrechtliche – **Vorbem 2.2.1.1** 49 ff.; vollmachtlos Vertreter **Vorbem 2.2.1.1** 52

Genehmigungsverfahren, Geschäftswertermittlung 60 11 ff.; Höchstwert 60 20 ff.; mehrere Erklärungen 60 20 ff.; Mitbe-

- rechtigung **60** 16ff.; Wertberechnung **60** 1ff.
- Generalvollmacht** s. a. *Vollmacht*; Geschäftswert **98** 27ff.
- Genossenschaft** s. a. *Beschlüsse von Geschäftsorganen*; Beschlüsse von Organen **108** 9ff.; Erlöschen der – **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 3** 4; Erstanmeldung **105** 17ff.; Ersteintragung **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 3** 7f.; gegenstandsgleiche Erklärungen zur Erstanmeldung **109** 33; gegenstandsverschiedene Beurkundungsgegenstände **110** 6; Prokura **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 4** 1f.; Sitzverlegung **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 3** 2, 9ff.; spätere Anmeldung **105** 27; spätere Eintragungen **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 3** 16ff.; Umwandlung **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 3** 5f., 13ff.; Zweigniederlassung **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 3** 1, 8
- Genossenschaftsregister** s. a. *Anmeldungen zum Handelsregister*, s. a. *Handelsregister*; Eintragungen in das – **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 3** 1f.; Gerichtsgebühren **58**
- Gerichtliche Zuweisung eines landwirtschaftlichen Betriebs**, Bewertung **48** 33f.
- Gerichtlicher Vergleich**, Kostenschuldner **22** 18; Mehrvergleich **17000**–**17006** 42ff.
- Gerichtliches Verfahren in Notarkostensachen** s. *Antrag auf gerichtliche Entscheidung*
- Gerichtsgebühren** s. a. *Handelsregister*, Abänderung oder Aufhebung einer Entscheidung **57** 5, 18ff.; Anwendungen der Wertvorschriften für Notare **36** 49ff.; Arten **55** 14ff.; derselbe Gebührensatz **56** 7ff.; einmalige Erhebung **55** 1ff.; bei Eintragungen in das Handels-, Partnerschafts- oder Genossenschaftsregister **58** 1ff.; **Anh. 58 HRegGebV**; Fälligkeit **8** 1f.; **9** 1ff.; Fälligkeit und Entstehen **9** 6ff.; Fälligkeit und Wertermittlung **9** 17ff.; Gebühr von einem Teilwert **56** 4ff.; Kostenansatz **9** 27f.; Rechtsmittelverfahren **57** 9f.; Teile des Verfahrensgegenstandes **56** 1ff.; verschiedene Gebührensätze **56** 10ff.; Vorschuss **13** 1ff.; Zurückverweisung an untere Instanz **57** 1ff., 6ff.
- Gerichtskosten** s. a. *Kostenansatz bei Gerichtsgebühren*, s. a. *Geschäftswert*, s. a. *Kostenschuldner in gerichtlichen Verfahren*, s. a. *Nachforderung von Gerichtskosten*; Abhängigmachung von Handlungen **12** 1ff.; in Angelegenheiten der freiwilligen Gerichtsbarkeit **1** 1f., 7ff.; Höhe **3**; Kostenfreiheit bei – **2** 1ff.; Kostenschuldner in Antragsverfahren **22** 1f.; Verjährung **6** 2ff.; Wertgebühren **3** 3ff.; Zeitpunkt der Wertberechnung **59** 1f.
- Gerichtskostenhaftung**, der Erben **24** 1ff.; Umfang **22** 16f.
- Gesamtberechtigte nach § 428 BGB**, dasselbe Recht **Vorbem 1.4** 24
- Gesamtbrief**, nachträglicher – **71** 4f.
- Gesamtgutsauseinsetzung** s. *Teilungssachen*, s. *Vermittlung der Auseinsetzung des Nachlasses / Gesamtguts*
- Gesamtgutsverwaltung** s. a. *Jahresgebühren*; Beschwerde **12320f.**; Fälligkeit **8** 9; **12311** 12f.; Gebühren **12311** 1ff.; Geschäftswert **64** 1ff.; **12311** 3ff.; Kostenschuldner **12311** 14; Rechtsbeschwerde **12330ff.**; Sprungrechtsbeschwerde **12340**; Verjährung **6** 12f.; Zurücknahme oder Zurückweisung eines Antrags **64** 1ff.
- Gesamthandsgemeinschaft**, Anteilsabtretung **70** 3; Aufteilung von Wohnungseigentum **14110** 34f.; Auseinsetzung **70** 7ff.; **97** 15ff.; Beteiligung bei Vollmacht **98** 16; Einbringung **70** 4; Eintragung im Grundbuch **70** 2f.; Eintragung im Schiffsregister, Schiffsbauregister und Luftfahrzeugpfandregister **70** 1
- Gesamtrechte**, Ansatz der Gerichtskosten **18** 20ff.; Eintragung **Vorbem 1.4** 24ff.; Eintragung bei verschiedenen Grundbuchämtern **14122** 1ff.; Eintragung von Veränderungen bei verschiedenen Grundbuchämtern **69** 10; **14131** 1ff.; Eintragung von Veränderungen bei verschiedenen Registergerichten **14231**; Löschung eines Gesamtrechts **44** 8; Löschung von Gesamtgrundpfandrechten **14140f.**; nachträgliche Einbeziehung **14123** 1ff.; Verteilung des Gesamtrechts **44** 6
- Gesamtschuldner**, Allgemeines **32** 1ff.; Außenverhältnis **32** 8ff.; besondere Anträge eines Beteiligten **32** 7; Einforderung von Notarkosten **19** 17f.; Innenverhältnis **32** 13; Kostenfreiheit einzelner – in

Sachregister

Grundbuch- und Registersachen **2** 32 ff.; Reihenfolge der Inanspruchnahme **32** 10 ff.; Verjährung **6** 32

Gesamtschuldnerische Haftung, gesetzlicher Ausschluss **32** 7; Rechtsfolgen der – **32** 8 ff.; Voraussetzungen für eine – **32** 5 ff.

Geschäfte, Begriff **3** 9; Fälligkeit **10** 25 ff.; notarielle – **85** 3; **93** 6

Geschäftsanteile *s. a.* *Abtretung eines Geschäftsanteils*; Verpfändung **53** 9

Geschäftsbesorgungsvertrag *s.* *Dienstvertrag*

Geschäftsreise des Notars
Vorbem 3.2 9 ff.; Fahrtkosten **32006 f.**; sonstige Auslagen **32009** 1 f.; Tage- und Abwesenheitsgeld **32008** 1 ff.

Geschäftsstelle des Notars **87** 2 ff.

Geschäftswert **3** 3 ff.; *s. a.* *Gerichtskosten*; Aktiengesellschaft **105** 7 f., 11 f.; allgemeine Vollmacht **98** 27 ff.; allgemeiner – **36** 1 ff.; bei Anmeldungen zu bestimmten Registern **105** 1 ff.; Annahme als Kind **101** 1 ff.; Anträge an das Nachlassgericht **103** 2 ff.; Auseinandersetzungen **97** 15 ff.; Auseinandersetzungszeugnis **41** 1 ff.; Auschlussverfahren nach dem WpÜG **73** 1 ff.; Aussetzung der Wirkungen eines Europäischen Nachlasszeugnisses **62** 7, 16 f.; Austauschvertrag **97** 32 ff.; Beglaubigung von Unterschriften/Handzeichen **121** 1 ff.; Beratung bei einer Haupt- oder Gesellschafterversammlung **120** 1 ff.; beschränkter Erbschein/beschränktes Europäisches Nachlasszeugnis **40** 13 ff.; Beschwerde gegen Festsetzung **83** 1 ff.; bei Betreuung für einzelne Rechtshandlungen **63** 4 ff.; Betreuungsgebühr **113** 5; Beurkundung von Gesellschaftsverträgen/Satzungen **107** 2 ff.; bei Beurkundung von Verträgen und Erklärungen **97** 3 ff.; derselbe Beurkundungsgegenstand **109** 1 ff.; Dienstvertrag **99** 12 ff.; Dispathe **67** 9; **68** 1 ff.; Ehegattenzustimmung **98** 12; Ehevertrag **100** 2 ff.; eidesstattliche Versicherung **40** 2 ff.; einstweilige Anordnung **62** 1 ff.; Einzelfälle **36** 27 ff.; Endlassung Nachlasspfleger **65** 15 f.; Entwurf **119** 1 ff.; Erbausschlagung **103** 2 ff.; Erbbaurecht gegen Erbbauzins **43** 9 ff.; Erbbaurecht gegen sonstiges Entgelt **43** 7 f.; Erbschein **40** 2 ff., 10 ff.; Erbteil **38** 4; Erbvertrag **102** 21; Erklärung gegenüber

Fette Zahlen = Paragraph/Nummer

Nachlassgericht **103** 2 ff.; Ermittlung **35** 1 ff.; Ermittlung bei Genehmigungsverfahren **60** 11 ff.; Erstanmeldung zum Handelsregister **105** 1 ff.; Europäisches Nachlasszeugnis **40** 2 ff., 10 ff.; Festsetzung **79** 1 ff.; Fortsetzungszeugnis **40** 16 ff.; Freiwillige Versteigerung von Grundstücken/grundstücksgleichen Rechten **116** 3 ff.; Gegenstandsgleichheit **109** 1 ff.; gemeinschaftliches Testament **102** 21; bei Gesamtgutverwaltung **64** 1 ff.; Gesamthandsgemeinschaft **70** 1 ff.; Gesamthandsgemeinschaftsauseinandersetzung **97** 15 ff.; Geschäftsbesorgungsvertrag **99** 12 ff.; Gesellschaftsbeteiligungen **107** 22 ff.; Gesellschaftsbeteiligungen an überwiegend vermögensverwaltenden Gesellschaften **107** 24 f.; Gesellschaftsverträge **97** 12; GmbH **105** 7 f., 10; Grundbucheintragen **69** 1 ff.; Hofffolgezeugnis **40** 8 f.; Hofvermerk **48** 8; Kapitalmaßnahmen **105** 10 ff.; Kommanditgesellschaft **105** 13 ff.; Kostenberechnung **19** 27 f.; Lebenspartnerschaftsvertrag **100** 2 ff.; Löschung eines Gesamtrechts **44** 8; Löschungsvermerkung **45** 6 ff.; mehrere Verfahrensgegenstände **35** 5 ff.; Mietvertrag **99** 3 ff.; Mithaft/Entlassung aus Mithaft **44** 5 ff.; bei Nachlassverwaltung/-pflegschaft **64** 1 ff.; Nachlasswert **40** 3 ff.; nachträgliche Brieferteilung **71** 1 ff.; Nebengegenstand **37** 1 ff.; in nichtvermögensrechtlichen Angelegenheiten **36** 15 ff.; Pachtvertrag **99** 3 ff.; bei Pflegschaft für einzelne Rechtshandlungen **63** 4 ff.; Rangbescheinigung (Rangbestätigung) **122** 1 ff.; Rangrücktritt **45** 4 f.; Rechtsmittelverfahren **61** 1 ff.; Rechtswahl **104** 1 ff.; Registervollmacht **98** 13; Rückgabe Erbvertrag aus notarieller Verwahrung **114** 1 ff.; Sache **46** 1 ff.; Sache bei Kauf **47** 1 ff.; Schenkungsverprechen von Todes wegen **102** 43; Serienentwurf **119** 6 f.; Siegelung/Entsiegelung **115** 1 ff.; Sonderprüfer **72** 1 ff.; spätere Anmeldungen zum Handelsregister **105** 21 ff.; Spezialvollmacht **98** 2 ff.; Stimmrechtsvollmacht **98** 13; Tauschvertrag **97** 40; Teilungssachen **118a**; Testament **102** 1 ff.; Testamentsvollstrecker **65** 2 ff.; Testamentsvollstreckerzeugnis **40** 19 f.; Treuhandgebühr **113** 8 f.; Über-

lassungs- und Übergabeverträge **97 41**;
 Umwandlungsvorgänge **97 14f.**; Ver-
 änderungen von Rechtsverhältnissen
97 22f.; Verfahren nach dem Spruchver-
 fahrgesetz **74 11f.**; Verfahren vor dem
 Landwirtschaftsgericht **76 11f.**; Verfahren
 zur Ernennung und Abberufung von Per-
 sonen **67 4f.**; Verfügung von Todes we-
 gen **102 11f.**; in vermögensrechtlichen
 Angelegenheiten **36 6f.**; Vermögensver-
 zeichnisse **115 11f.**; verschiedene Beur-
 kundungsgegenstände **110 11f.**; Vorsor-
 gungsausgleich **100 19f.**; Versteigerung
 beweglicher Sachen und Rechte **117 11f.**;
 Verwahrungssachen **124 11f.**; Vollzugsge-
 bühr **112 11f.**; Vormerkungen **45 14f.**;
 Vorrangeinräumung **45 4f.**; Wert des
 Rechtsverhältnisses **97 5f.**; Wertangabe
77 11f.; Wertberechnung bei Genehmig-
 ungsverfahren **60 11f.**; Wertberech-
 nungszeitpunkt bei Amtsverfahren **59 16**;
 Wertberechnungszeitpunkt bei Antrags-
 verfahren **59 5f.**; Wirksamkeitsvermerk
45 9f.; Wohnungs- und Teileigentum
42 8f.; Wohnungs- und Teilerbbaurecht
42 10; Zusammensetzung des Aufsichts-
 rates **75 11f.**; Zustimmungen **98 2f.**

Geschäftswertbegrenzung, bei Vollmach-
 ten **98 35**

Geschäftswertbeschwerde *s. Beschwerde
 gegen Geschäftswertfestsetzung*

Geschäftswertermittlung *s. a. Wertberech-
 nung*; Mitwirkungspflicht der Beteiligten
95 3f.

Geschäftswertfestsetzung **79 11f.**; Ände-
 rung einer Festsetzung **79 57f.**; Anwen-
 dungsbereich **79 7**; Ausschlussfrist für
 Änderung **79 63f.**; Beschwerde gegen –
83 11f.; Bindungswirkung **79 35**; Ein-
 wendungen **79 35f.**; Entscheidung
79 50f.; Festsetzung von Amts wegen
79 8f.; Kosten bei – durch Schätzung
 eines Sachverständigen **80 11f.**; Kosten
 des Festsetzungsverfahrens **79 53f.**; Mit-
 wirkungspflicht der Beteiligten **95 3f.**;
 nicht notwendige – **79 11f.**; offensicht-
 liche Unrichtigkeit **79 66**; Rechtsanwalts-
 gebühren **79 38f.**; trotz konkreter
 Summe **79 17f.**; Verfahren **79 42f.**;
 Zeitpunkt **79 31f.**; Zuständigkeit
79 22f.

Geschäftswert-Gebührentabelle
Anlage 2 zu 34 Abs. 3

Gesellschaft bürgerlichen Rechts *s. a. Be-
 schlüsse von Gesellschaftsorganen*; Aufteilung
 von Wohnungseigentum **14110 34f.**; Be-
 ratung bei der Vorbereitung oder Durch-
 führung von Gesellschafterversammlun-
 gen **120 11f.**; **24203 11f.**; Beschlüsse
108 21; **109 58f.**; Eigentumseintragung
 im Grundbuch **14110 5f.**; Eintragung
 des Erben eines Gesellschafters
14110 19f.; Eintragung einer Änderung
 im Gesellschafterbestand **70 16f.**;
14110 11f.; Gebühr für Errichtung
21100 8; gebührenfreie Vorgänge
14110 15f.; gebührenpflichtige Vorgänge
14110 13f.; gegenstandsgleiche Erklärun-
 gen **109 34**; gegenstandsverschiedene
 Beurkundungsgegenstände **110 6, 27**;
 Geschäftswert **36 33**; Geschäftswertbe-
 rechnung **54 29**; Gesellschaftsvertrag
107 4; Grundbuchberichtigung infolge
 Ausscheidens eines Gesellschafters
14110 15; Grundbuchberichtigung von
 Amts wegen bei unrichtigem Gesellschaf-
 terbestand **14111 11f.**

Gesellschaft mit beschränkter Haftung
*s. a. Anmeldungen zum Handelsregister,
 s. a. Beschlüsse von Gesellschaftsorganen,
 s. a. Beurkundung von Gesellschaftsverträgen/
 Satzungen, s. a. Handelsregister, s. a. Kapi-
 talgesellschaften, s. a. Satzungsänderungen*;
 Anmeldung von Kapitalmaßnahmen
105-10; Bescheinigung des Satzungswort-
 lauts **Vorbem 2.1 20f.**; Beschlüsse von
 Organen **108 9f.**; **109 58f.**; Beteiligung
107 22f.; Eigentumseintragung im
 Grundbuch **14110 5f.**; Eintragung in das
 Handelsregister **58**; **Anh. 58 HReg-
 GebV**; Erstanmeldung **105 7f.**; Erstein-
 tragung **Anh. 58 HRegGebV GV Teil
 2 7f.**; Erstellung und Bescheinigung von
 Listen **107 50f.**; Euroumstellung **105 10,**
34; Euroumstellung und Kapitalerhöhung
105 36; **109 62**; Gebühr für Ein-Perso-
 nen-Gründung **21200 11**; Gebühr für
 Geschäftsanteilsabtretungen **21100 8**;
 Gebühr für Mehr-Personen-Gründung
21100 8; gegenstandsgleiche/-verschie-
 dene Anmeldungen/Erklärungen **109 34**;
 gegenstandsverschiedene Beurkundungs-
 gegenstände **110 6, 27**; Gesellschafterbe-
 schlüsse **24100 1**; Gesellschafterliste
107 50f.; **Vorbem 2.2.1.1 39f.**; Gesell-
 schaftsvertrag **97 12**; **107 2f.**; Grund-

Sachregister

stückseinbringung **109 21**; Sacheinlage **107 5f.**; spätere Anmeldungen (Satzungsänderungen, Änderung Vertretungsorgane, Durchführung Kapitalmaßnahmen, Auflösung etc.) **105 21f.**; Übernahmemeerklärung **21200 22**; Verfahren zur Ernennung und Abberufung von Personen **67 1 ff.**; Versicherung Geschäftsführer/Liquidator **23300, 23301 3**; Versicherung über Einzahlung des Stammkapitals **22200 6**; Verwendung Musterprotokoll **105 37; 107 10f.**

Gesellschafterliste, Betreuungstätigkeit **22200 9**; Erstellung und Bescheinigung **107 50f.**; Vollzugsgebührenbegrenzung **22113 1ff.**; Vollzugstätigkeit **Vorbem 2.2.1.1 39ff.**

Gesellschaftervereinbarungen, Geschäftswert **107 27f.**

Gesellschafterversammlung, Beratung bei der Vorbereitung oder Durchführung **120 1ff.**; **24203 1ff.**; Rahmengebühren bei zusätzlicher Beratung **92 12ff.**

Gesellschaftsanteile, Geschäftswert **54 1ff.**

Gesellschaftsbeteiligungen, Geschäftswert **107 22f.**; an überwiegend vermögensverwaltenden Gesellschaften **107 24f.**; Veräußerungsgeschäfte **107 21f.**

Gesellschaftsverträge s. a. *Beurkundung von Gesellschaftsverträgen/Satzungen*; und Einbringung **107 6; 109 21**; Geschäftswert **97 12f.**

Gesetzliche Mitteilungspflichten **Vorbem 2.2.1.1 82f.**

Gewerbebetriebsbeschränkung, Geschäftswert **36 33**

Gewinnabführungs- und Verlustausgleichsvereinbarungen, Jahreswert **52 9, 12**

Gewinnabführungsvertrag, Geschäftswert **36 33**

GmbH s. *Gesellschaft mit beschränkter Haftung*

Grenzüberschreitende Prozesskostenhilfe, Kostenschuldner für Auslagen **26 16f.**

Grundbuch s. a. *Eintragungen in das Grundbuch*; Bahngrundstück **Vorbem 1.4 7**; Beschwerde **14510f.**; besondere Zeugnisse **17000–17006 32ff.**; Bewertung bei Eintragung **47 13**; Eigentumseintragung bei mehreren Grundstücken **69 4ff.**; Eintragung in das – **55 29f.**; Eintragung

Fette Zahlen = Paragraph/Nummer

mehrerer Veränderungen desselben Rechts **69 9ff.**; **Vorbem 1.4 29f., 32f.**; Fälligkeit **9 1ff.**; gebührenbefreite Geschäfte **Vorbem 1.4 8ff.**; Gerichtsgebühren bei Rechtsmittelverfahren **55 16**; Rechtsbeschwerde **14520f.**; Sprungrechtsbeschwerde **14530**; Zurücknahme und Zurückweisung von Anträgen **55 33; 14400f.**; **Vorbem 1.4.4 1ff.**

Grundbuch- und Handelsregisterabruf, Auslagen der Notare **32011 1ff.**

Grundbuchabdruck, elektronische Übermittlung **25210–25213 1ff.**; Erteilung durch Notar **25210–25213 1ff.**; Kosten bei Erteilung durch Grundbuchamt **25210–25213 10**

Grundbuchausdruck, -abschrift, -auszug **17000–17006 7ff.**; Zuständigkeit der Notare **17000–17006 3ff.**

Grundbuchberichtigung, Geschäftswert **36 33**

Grundbuchberichtigungsanträge, Gebühr **21201 12**

Grundbucheinsicht, isolierte – einschließlich Mitteilung an den Beteiligten **25209 1ff.**

Grundbucherklärungen, Anträge, Bewilligungen, Eigentümerzustimmungen **21201 10ff.**; Entwurf von – **24102 2**

Grunddienstbarkeit, Bewertung **52 2ff.**; Gebühr **21200 7; 21201 12**

Grundwerbsteuer, Auszahlung Notaranderkonto **25300 8ff.**

Grundlagenurkunde s. a. *Verweisungsurkunde*; Geschäftswert **36 33**

Grundpfandrechte, Aufgebotsverfahren **15212 36ff.**; Beschwerde in Aufgebotsverfahren **15223f.**; Bewertung **53 4ff.**; derselbe Gegenstand **53 5**; Einbeziehung in die Mithaft **44 1ff.**; **14123 1ff.**; Eintragung im Grundbuch **14121 1ff.**; Eintragung von Briefpfandrechten **14120 1ff.**; Eintragung von Veränderungen **14124 3; 14130 1ff.**; Eintragungsantrag und -bewilligung **21201 12f.**; Entgegennahme der Grundschuldbestellungsurkunde für Gläubiger **22200 10**; Entlassung aus der Mithaft **14142 1f.**; Herstellung von Teilbriefen durch Notar **25202 1ff.**; Kraftloserklärung von Briefen **15212 43**; Löschung **14140 1ff.**; Löschung von Gesamtrechten **14141 1f.**; Löschungs vormerkung **109 24**; nachträgliche

(Teil-)Brieferteilung **14124** 1 ff.; Rangbescheinigung (Rangbestätigung) **122** 1 ff.; und Rangerklärungen **109** 22 ff.; Rechtsbeschwerde in Aufgebotsverfahren **15233 ff.**; und Schuldversprechen **109** 57; Sprungrechtsbeschwerde in Aufgebotsverfahren **15241**; Umwandlungen **36** 45; verschiedene Beurkundungsgegenstände **110** 29; und Zwangsvollstreckungsunterwerfung **94** 18; **14121** 5

Grundschuld *s. a.* Grundpfandrechte; Bewertung **53** 4 ff.; Eintragungsantrag und -bewilligung **21201** 12 f.; gegenstandsgleiche/-verschiedene Erklärungen **109** 37; nachträgliche Brieferteilung **71** 1 ff.

Grundstücksgleiche Rechte *s. a.* Grundbuch; Bewertung **49** 3 f.; Eigentumseintragung bei mehreren – **69** 4 ff.; Eintragung einer Gesamthandsgemeinschaft im Grundbuch **70** 15; Eintragung mehrerer Veränderungen desselben Rechts **69** 9 ff.

Gründungsbescheinigung, Geschäftswert **36** 33

Gründungsprüfung, Geschäftswert **36** 33

Gründungsprüfung nach dem AktG, Gebühr **25206** 1 ff.; Geschäftswert **107** 60; **123** 1 ff.

Gütergemeinschaft *s. a.* Gesamthandsgemeinschaft; Ablehnung/Aufhebung der fortgesetzten – **21201** 18; Eintragung im Grundbuch **70** 2 ff.

Güterregister **13200**, **13201** 1 ff.; absolute Gegenstandsverschiedenheit bei Anmeldungen **111** 10, 14 ff.; Anmeldungen zu – **100** 17, 24; Auslagen und besondere Gebühren **13200**, **13201** 20 f.; Beschwerdeverfahren **13200**, **13201** 10 ff., 18; Eintragung in das – **55** 29 ff.; Eintragungen aufgrund Ehe- oder Lebenspartnerschaftsvertrages **13200**, **13201** 7 ff.; Fälligkeit **13200**, **13201** 5; Gebühren **58** 10; Geschäftswert **36** 33; Kostenschuldner **13200**, **13201** 4; Löschung von unzulässigen Eintragungen **13400** 16 ff.; Rechtsbeschwerde **13200**, **13201** 13 ff., 19; Rechtsmittelverfahren **13200**, **13201** 6; sonstige Eintragungen **13200**, **13201** 16 f.; Vorschuss **13200**, **13201** 5

Gütertrennung *s. a.* Ehevertrag; Ehevertrag **100** 7

Haftkosten **136** 15; **31000–31016** 170 ff.

Haftung der Urkundsbeteiligten **30** 4 ff.; Aufteilung unter den Beteiligten bei gegenstandsverschiedenen Erklärungen **30** 10 f.; bei gesellschaftsrechtlichen Beurkundungen **30** 5; Übernahmeschuldner **30** 12 ff.

Haftungsschuldner, bei Gerichtskosten **27** 16 ff.; bei Notarkosten **29** 29 ff.; und persönliche Kostenfreiheit **2** 43 f.

Handelsregister *s. a.* Anmeldungen zum Handelsregister; Änderung von Eintragungen **Anh. 58 HRegGebV** 1 4; Begriff der Tatsache **Anh. 58 HRegGebV** 2 16 ff.; Beschwerde **19112 ff.**; besondere spätere Eintragungen **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 2** 14 ff.; Entgegennahme von Unterlagen **23** 11; **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 5** 1 f.; Erlöschen der Gesellschaft **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 2** 4 ff., 14a ff.; Erlöschen Firma/Name **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 1** 5; Ersteintragung **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 1** 8 ff.; **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 2** 7 ff.; Fälligkeit **9** 1 f.; Gebührenfreiheit **Anh. 58 HRegGebV** 1 8 ff.; Gebührenverzeichnis zur Handelsregisteregebührenverordnung (GV) **Anh. 58 HRegGebV Anlage 1 zu 1**; Gerichtsgebühren bei Eintragungen **58**; Gesellschafterwechsel **Anh. 58 HRegGebV** 2 18 ff.; Insolvenzfällen **Anh. 58 HRegGebV** 1 9; kostenfreie Eintragungen **Anh. 58 HRegGebV** 1 9 f.; Löschung einer Firma **13400** 5 ff.; Löschung einer nichtigen Gesellschaft **13400** 21 ff.; Löschung einer vermögenslosen Gesellschaft **13400** 11 ff.; Löschung nichtiger Beschlüsse **13400** 24; Löschung von Eintragungen **Anh. 58 HRegGebV** 1 4; Löschung von unzulässigen Eintragungen **13400** 16 ff.; mehrere gleichzeitige Anmeldungen betreffend dasselbe Unternehmen bei Ersteintragung **Anh. 58 HRegGebV** 2 2 ff.; Prokura **Anh. 58 HRegGebV** 2 7 f.; **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 4** 1 f.; Prüfung und Aufnahme von Urkunden **Anh. 58 HRegGebV GV Vorbem** 8; Rechtsbeschwerde **19123 ff.**; sonstige spätere Eintragungen **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 1** 28 ff.; **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 2** 20 ff.; spätere Anmeldung derselben Tatsache **Anh. 58 HRegGebV**

Sachregister

2 23 ff.; spätere Anmeldung mehrerer Tatsachen **Anh. 58 HRegGebV 2 11 ff.**;
Teiltrücknahme **Anh. 58 HRegGebV 3 10 ff.**; Übergangsvorschrift **Anh. 58 HRegGebV 5a**; Übertragung von Schriftstücken in ein elektronisches Dokument **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 5 9 ff.**; Umwandlung **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 1 21 ff.**; **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 2 9, 15 ff.**; Umwandlungen nach europäischem Recht **Anh. 58 HRegGebV 2a 1 f.**; Verlegung Hauptniederlassung/Sitz **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 1 14 ff.**; **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 2 11 ff.**; Verschmelzungen nach europäischem Recht **Anh. 58 HRegGebV 2a 1 f.**; Zurücknahme und Zurückweisung **Anh. 58 HRegGebV 1 2, 5**; **Anh. 58 HRegGebV 3 1 ff.**; **Anh. 58 HRegGebV 4 1 ff.**; **Anh. 58 HRegGebV 5 1 ff.**; Zweigniederlassung **Anh. 58 HRegGebV 2 7 f.**; **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 2 10**

Handelsregisterabruf, Auslagen der Notare **32011 1 ff.**

Handelsregisteranmeldung *s. Anmeldungen zum Handelsregister*

Handelsregisterbescheinigung **107 48; 25200 1 ff.**

Handelsregistereinsicht, isolierte – einschließlich Mitteilung an den Beteiligten **25209 1 ff.**

Handelsregistergebührenverordnung **Anh. 58 HRegGebV**; *s. a. Handelsregister*; Gebührenverzeichnis (GV) **Anh. 58 HRegGebV Anlage 1 zu 1**

Handelsregistervollmacht *s. Registervollmacht*

Hauptniederlassung, Eintragungen in das Handelsregister **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 1 2**; Verlegung **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 1 3, 14 ff.**; **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 2 2**

Hauptversammlung, Beratung bei der Vorbereitung oder Durchführung **120 1 ff.**; **24203 1 ff.**; Rahmengebühren bei zusätzlicher Beratung **92 12 ff.**

Heimstättenvermerk, Geschäftswert **36 34**

Herrschervermerk, Eintragung **14160 14**; Löschung **14160 14**

Herstellung von Teilbriefen, durch Notar **25202 1 ff.**

Fette Zahlen = Paragraph/Nummer

Hinterlegungsanweisung, Kostenklausel **126 42**

Hinzurechnung zum Kaufpreis *s. a. Kaufpreis*; Bewertung **50 1 ff.**; gesonderte Beurkundungsgegenstände **47 30 ff.**; übernommene Verpflichtungen **47 20 ff.**; vorbehaltene Nutzungen **47 15 ff.**

Höchst(geschäfts)werte **34 12; 35 15 ff.**; besondere – **35 20 ff.**; für gerichtliche Verfahren **35 21**; in nichtvermögensrechtlichen Angelegenheiten **36 19**; für notarielle Verfahren **35 22**; in vermögensrechtlichen Angelegenheiten **36 14**; bei Vollmachten und Zustimmungserklärungen **98 45 f.**

Höchstgebühr **34 12**; bei Rahmengebühren **92 16 ff.**

Hof, Ausschlagung des Anfalls **Vorbem 1.5.1 3**; Bewertung **48 32**

Höfeordnung, Geschäftswert **36 34**

Hoffolgezeugnis, Geschäftswert **40 8 f.**

Hofübergabe, Genehmigung **15110 6; 15112 1**

Hofvermerk, Eintragung/Löschung **14160 20**; Geschäftswert **48 8**

Hypothek *s. a. Grundpfandrechte*; nachträgliche Brieferteilung **71 1 ff.**

Identitätserklärung, Eigenurkunde **25204 1 ff.**; Gebühr **21101 8; 21200 12**; Geschäftswert **36 35**

Identitätsfeststellung, Gebühr **25104 1 ff.**; Geschäftswert **36 35**

Immobilienmakler, Kostenschuldnerschaft **29 7**

Industrie- und Handelskammer, Einholung Stellungnahme **Vorbem 2.2.1.1 27**

Insolvenzforderungen, Geschäftswert **36 35**

Insolvenzverfahren, Eintragungen in das Grundbuch auf Ersuchen des Gerichts oder Insolvenzverwalters **Vorbem 1.4 12 ff.**

Insolvenzvermerk, Löschung **Vorbem 2.2.1.1 71**

Investitionsverpflichtung, Geschäftswert **36 35**; schuldrechtliche – **50 12 ff.**

Jahresgebühren, Auslagen bei – **8 5 f.**, **15 ff.**; Dauerbetreuung **11101**; Dauerpflegschaft **11104**; Fälligkeit **8 4 ff.**; **11101 14 ff.**; Gesamtgutsverwaltung **12311 1 ff.**; Kostenansatz **8 12 ff.**; Nach-

lasspflugschaft/-verwaltung **12311** 1 ff.; Verjährung **6** 12f.

Jahreswert, Begriff **52** 9; von Dienstbarkeiten **52** 12; Ermittlung **52** 9; wiederkehrende oder dauernde Nutzungs- und Leistungsrechte **52** 8ff.

Juristische Person s. a. *Beschlüsse von Organen*; Eintragungen in das Handelsregister **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 1** 1; Geschäftswert Erstanmeldung **105** 17 ff.; Geschäftswert spätere Anmeldung **105** 27

Justizverwaltungsakte, Anfechtung **15300, 15301**

Kapitalerhöhung/-herabsetzung s. *Kapitalmaßnahmen*

Kapitalgesellschaften s. a. *Anmeldungen zum Handelsregister*, s. a. *Beschlüsse von Gesellschaftsorganen*, s. a. *Handelsregister*; Beratung bei der Vorbereitung oder Durchführung von Gesellschafterversammlungen **120** 1 ff.; **24203** 1 ff.; Beschlüsse von Organen **108** 9 ff.; **109** 58 ff.; Beteiligungen **107** 22 ff.; Bewertung von Anteilen **54** 1 ff.; Bewertung von Anteilen bei höherem Wert **54** 11 ff.; Buchwertkorrektur **54** 21 f.; Eigenkapital **54** 14 ff.; Eigentumseintragung im Grundbuch **14110** 5 ff.; Eintragung in das Handelsregister **58**; **Anh. 58 HRegGebV**; Erstanmeldung **105** 7 f.; Ersteintragung **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 2** 7 f.; gegenstandsverschiedene Beurkundungsgegenstände **110** 6, 27; Geschäftswert **107** 2 f.; Geschäftswertberechnung **54** 27 ff.; privilegierte Bewertung von Anteilen **54** 14 ff.; Sitzverlegung **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 2** 11 ff.; spätere Anmeldungen (Satzungsänderungen, Änderung Vertretungsorgane, Durchführung Kapitalmaßnahmen, Auflösung etc.) **105** 21 ff.; spätere Eintragungen **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 2** 14 ff., 20 ff.; überwiegend vermögensverwaltende – **54** 8 ff., 25 f.; Verfahren zur Ernennung und Aberufung von Personen **67** 1 ff.

Kapitalisierung des Jahreswertes s. a. *Wiederkehrende oder dauernde Nutzungs- und Leistungsrechte*; bei wiederkehrenden Nutzungs- und Leistungsrechten **52** 14 ff.

Kapitalmaßnahmen, Anmeldung zum Handelsregister **105** 10 ff.; gegenstands-

gleiche Anmeldungen **109** 36; und zusammenhängende Beschlüsse **109** 62

Kaufoption, Geschäftswert **36** 36

Kaufpreis **47** 11 ff.; Bau- und Investitionsverpflichtung **47** 22; bedingter – **47** 11; Hinzurechnungen **47** 14 ff.; Lastenfreistellung **47** 25; Maklerprovision **47** 27; Schuldübernahme **47** 21; übernommene Verpflichtungen **47** 20 ff.; **50** 1 ff.; Umsatzsteuer **47** 27; Vermessungskosten **47** 25; vorbehaltene Nutzungen **47** 15 ff.; Vorkaufs-, Rückkaufs-, Wiederkaufs- und Optionsrechte **47** 23; Wohngeld **47** 28

Kaufvertrag s. a. *Verschiedene Beurkundungsgegenstände*; Austauschvertrag **97** 38; Bauverpflichtung gegenüber Dritten **110** 30; bedingter – **47** 12; Fälligkeitsmitteilung **22200** 5; Finanzierungserklärungen gegenüber Dritten **110** 8 f., 30; Finanzierungsvollmachten **98** 39; **109** 19; gegenstandsgleiche/-verschiedene Erklärungen **109** 38; **110** 7 ff., 30; Identitätserklärung **21101** 8; **21200** 12; Lastenfreistellung und Treuhandaufgabe **22201** 4; Löschungserklärungen **109** 16 ff.; Schuldübernahme **109** 15; subjektiv-dingliche Rechte **110** 10 f.; Überwachung Umschreibung **22200** 6; Umsatzsteueroption **110** 12 f.; Verwahrung von Geld auf Notaranderkonto **25300** 1 ff.

KG s. *Kommanditbeteiligung*, s. *Kommanditgesellschaft*

KGaA s. a. *Beschlüsse von Gesellschaftsorganen*; Anmeldung Kapitalmaßnahmen **105** 11 f.; Beratung bei der Vorbereitung oder Durchführung von Hauptversammlungen **120** 1 ff.; **24203** 1 ff.; Beschlüsse von Organen **108** 9 ff.; **109** 58 ff.; Eigentumseintragung im Grundbuch **14110** 5 ff.; Erstanmeldung **105** 7 f.; gegenstandsverschiedene Beurkundungsgegenstände **110** 6, 27; Löschung einer nichtigen Gesellschaft **13400** 21 ff.; mangelhafte Satzung/Gesellschaftsvertrag **13400** 25 ff.; spätere Anmeldungen (Satzungsänderungen, Änderung Vertretungsorgane, Durchführung Kapitalmaßnahmen, Auflösung etc.) **105** 21 ff.

Kirchen, Gebührenermäßigung **91** 8 ff.; Geschäftswert **36** 36

Kirchenaustritt, Geschäftswert **36** 36

Klein- und Kleinstkapitalgesellschaften, Buchwertkorrektur **54** 21

Sachregister

Kleinbeträge, Verjährung 6 46
Kommanditbeteiligung, Bewertung 54 1 ff.; Bewertung bei höherem Wert 54 11 f.; Buchwertkorrektur 54 21 f.; Eigenkapital 54 14 ff.; gegenstands-gleiche/-verschiedene Erklärungen zur Übertragung 109 34; 110 27; Geschäftswert 107 22 ff.; Geschäftswertberechnung 54 27 ff.; privilegierte Bewertung 54 14 ff.; an überwiegend vermögensverwaltender Kommanditgesellschaft 54 8 ff., 25 f.

Kommanditgesellschaft s. a. *Anmeldungen zum Handelsregister*, s. a. *Beschlüsse von Gesellschaftsorganen*, s. a. *Handelsregister*; Beratung bei der Vorbereitung oder Durchführung von Gesellschafterversammlungen 120 1 ff.; 24203 1 ff.; Beschlüsse von Organen 108 9 ff.; 109 58 ff.; Eigentumseintragung im Grundbuch 14110 5 ff.; Ein- und Austritt von Gesellschaftern 107 19; Ein- und Austritt von Kommanditisten 105 14; Eintragung im Grundbuch 70 16; Eintragung in das Handelsregister 58; **Anh. 58 HReg-GebV**; Erstanmeldung 105 13; Ersteintragung **Anh. 58 HReg-GebV GV Teil 1** 8 ff.; Gebühr für Gründungserklärungen 21100 8; gegenstandsverschiedene Beurkundungsgegenstände 110 6, 27; Gesellschaftsvertrag 107 4; spätere Anmeldung (Ein-Austritt eines Gesellschafters, Sitzverlegung, Änderung Firma, Auflösung etc.) 105 25 f.; Veränderung der Kommanditeinlage 105 15; Verfahren zur Ernennung und Abberufung von Personen 67 1 ff.

Konsortialvertrag, Geschäftswert 36 36; 107 28

Kontrollbetreuung, Gebühr 11101 13

Konzerninterne Veräußerungsgeschäfte, Höchstwert 107 26

Kooperationsvereinbarungen, Geschäftswert 107 28a, 30

Kosten, Definition 1 3; für notarielle Amtstätigkeit 1 1 f.

Kosten- und Gebührenfreiheit, und gesetzliche Haftung 27 19; und Kostenübernahme 27 12; und Vergleich 28 5 f.

Kostenansatz bei Gerichtskosten 18 1 ff.; Begriff 18 6 ff.; Berichtigung 18 27 ff.; Erinnerung gegen den – 81 1 ff.; fehlender – 20 3; Inhalt der Kostenrechnung

Fette Zahlen = Paragraph/Nummer

18 10 ff.; Justizverwaltungsakt 18 12; Kostenverfügung (KostVfG) 18 7a; unrichtiger – 20 1, 6 f., 10 ff.; s. a. *Nachforderung von Gerichtskosten*; nach Vorschuss 18 9; Zuständigkeit 18 14 ff.

Kostenberechnung s. a. *Beitreibung der Kosten und Zinsen*; angewandte Nummern des KV 19 23 ff.; Antrag auf gerichtliche Entscheidung bei Einwendungen gegen die – 127 2 ff.; anzurechnende Beträge 19 35; Aufbewahrung 19 45; Beanstandung gegenüber dem Notar 127 29 ff.; Beträge einzelner Gebühren und Auslagen 19 28 ff.; Bezeichnung des Verfahrens oder Geschäfts 19 19 ff.; Geschäftswert 19 27 f.; gezahlte Vorschüsse 19 31 ff.; Inhalt nach Muss-Vorschriften 19 19 ff.; Kurzbezeichnung des Gebührentatbestands und der Auslagen 19 36; Mitteilung 19 9 ff.; umsatzsteuerrechtliche Anforderungen 19 46; Unterschrift 19 12 ff.; Verstoßfolgen 19 41 ff.; vollstreckbare Ausfertigung 88 5 f., 10; 89 3 ff.; weiterer Inhalt nach Soll-Vorschriften 19 36 ff.; Wertvorschriften 19 37 ff.; Wirksamkeitsvoraussetzungen 19 19 ff.

Kostenfreiheit bei Gerichtskosten 2 1 ff.; Einschränkungen 2 43 ff.; einzelner Gesamtschuldner in Grundbuch- und Registersachen 2 32 ff.; Folgen 2 25 ff.; außerhalb des GNotKG 2 20 ff.; persönliche Kostenbefreiung 2 7 ff.; Umfang 2 24

Kostengerechtigkeit 21 1 f.

Kostenrechnung, den Rechtszug abschließende – 20 2 ff.; unter Vorbehalt 20 13 f.

Kostenrechnungen und -berechnungen, Rechtsbehelfsbelehrung 7a 3 ff.

Kostenschuldner für Notarkosten

s. a. *Gebührenermäßigung*, s. a. *Haftung der Urkundsbeteiligten*, s. a. *Übernahmeschuldner*; im Allgemeinen 29 1 ff.; bei Angebot und Annahme 30 6 f., 15; Auftraggeber und Antragstellerhaftung 29 3 ff.; Erbe 31 5 ff.; bei Errichtung eines Nachlassinventars 31 5 ff.; Ersteher 31 2 ff.; gegenstandsverschiedene Erklärungen 30 10 f.; Geschäftsfähigkeit des Auftraggebers 29 8; bei gesellschaftsrechtlichen Beurkundungen 29 5; Haftung der Urkundsbeteiligten 30 4 ff.; Haftungsschuldner 29 29 ff.; Reihenfolge der Inanspruchnahme bei mehreren Kostenschuldnern 32 12; Übernahmeschuldner 29 19 ff.;

30 12ff.; bei Vertretung 29 9ff.; bei Vollzugs- und Betreuungstätigkeiten 30 7f.; bei Zuziehung eines Dolmetschers 30 9

Kostenschuldner in gerichtlichen Verfahren s. a. *Auslagen Gericht*, s. a. *Entscheidungs-schuldner*, s. a. *Gerichtskostenhaftung*, s. a. *Übernahmeschuldner*; für Aktenversendung 26 6ff.; Antragsteller 22 7ff.; in Antragsverfahren 22 1ff.; für Auslagen 26 1ff.; Beendigung der Rechtsbeschwerde in Erbscheins-/Zeugniserteilungsverfahren 12231 14ff.; Beendigung des Beschwerdeverfahrens in Erbscheins-/Zeugniserteilungsverfahren 12222 15ff.; bei Beendigung von Beschwerdeverfahren ohne Endentscheidung 11201 15ff.; bei Beendigung von Rechtsbeschwerdeverfahren ohne Endentscheidung 11301 15ff.; bei Beschwerde in Betreuungssachen 11200 10ff.; Beschwerde in Erbscheins-/Zeugniserteilungsverfahren 12220 13ff.; Beschwerde in Grundbuchsachen 14510 11ff.; 14511 8f.; in bestimmten gerichtlichen Verfahren 23 1ff.; für Dokumentenpauschalen 26 2ff.; Entscheidungsschuldner 27 3ff.; Erbenhaftung 24 1ff.; Erstschuldner 33 1ff.; Gebühren nach Handelsregistergebührenverordnung 58 15; gesetzliche Haftung 27 16ff.; Kosten- und Gebührenfreiheit 22 19ff.; Notar 22 12ff.; Parteien kraft Amtes 22 8; bei Rechtsbeschwerde in Betreuungssachen 11300 9ff.; Rechtsbeschwerde in Erbscheins-/Zeugniserteilungsverfahren 12230 7f.; Rechtsbeschwerde in Grundbuchsachen 14520 6ff.; 14521 9ff.; im Rechtsmittelverfahren 25 1ff.; in Registersachen 23 10f.; Reihenfolge der Inanspruchnahme bei mehreren Kostenschuldnern 32 11; Sprungrechtsbeschwerde in Erbscheins-/Zeugniserteilungsverfahren 12240 7ff.; Übernahmeschuldner 27 7ff.; Vertreter 22 9ff.; Vollstreckungsschuldner 27 20ff.; Zweitschuldner 33 3

Kostensicherung s. a. *Abhängigmachung*; Verbot der – 12 1ff.; Zulässigkeit 12 3ff.

Kostenverfügung (KostVfög), Kostenan-satz bei Gerichtskosten 18 7a

Kostenvertrag s. a. *Öffentlich-rechtlicher Vertrag*; erlaubte Gebührenvereinbarung 125 8ff.

Kostenverzeichnis 3 19ff.; Vorbemerkung **Vorbem** 1ff.

Kostenvorschuss s. *Vorschuss*

Kraftloserklärung von Briefen, Auf-gebotssachen 15212 1ff.; Wert 15212 42f.

Kraftloserklärung von Vollmachten, Beschwerde 15223f.; gerichtliche Bewil-ligung 15212 72ff.; Rechtsbeschwerde 15233ff.; Sprungrechtsbeschwerde 15241

Land- und forstwirtschaftliches Ver-mögen 48 1ff.; Änderung der Wertver-hältnisse 48 28f.; Begünstigte 48 10ff.; Betrieb mit Hofstelle 48 3ff.; Bewertung 48 18ff.; Existenzgrundlage 48 16f.; Fortführungsabsicht 48 13ff.; Freiwillige Versteigerung von Grundstücken 116 5; Nießbrauchsvorbehalt 48 14; privilegierte Vorgänge 48 6ff.; privilegiertes Vermö-gen 48 21ff.; stillgelegter Betrieb 48 14; Verbindlichkeiten 38 5; 48 30; verpachte-ter Betrieb 48 14; vierfacher Einheitswert 48 18ff.; Zusammenhang mit Übergabe oder Zuwendung 48 6ff.

Länder, Gebührenermäßigung 91 8ff.; Kostenbefreiung 2 7ff.

Landesrechtliche Kostenvorschriften 1 24ff.; 132 1ff.

Landwirtschaftssachen

Vorbem 15110 1ff.; Beendigung des gesamten Verfahrens 15111 1ff.; Be-schwerde 15120ff.; Erbscheinsverfahren **Vorbem** 1.5.1 1f.; Gebühr 15110 1ff.; 15112 1ff.; Gebührenbefreiung **Vorbem** 1.5.1 4ff.; Gebührenfreiheit bestimmter gerichtlicher Verfahren **Vorbem** 1.5.1.1 1ff.; Geschäftswert 76 1ff.; Rechtsbeschwerde 15130ff.; Sprungrechtsbeschwerde 15140f.

Lastenfreistellung, Einholung und Prü-fung **Vorbem** 2.2.1.1 65ff.; Hinzurechnung zum Kaufpreis 47 25; Treuhandauf-lage 22201 4

Leasingvertrag, Geschäftswert 99 4

Lebensbescheinigung, Geschäftswert 36 37

Lebensdauer 52 21ff.

Lebenspartnerschaftsvertrag s. *Ehevertrag*; Geschäftswert 100 18

Legal Opinion, Gebühr 25203 1ff.

Legalisation s. *Apostille/Legalisation*

Sachregister

Legitimationsprüfung, Geschäftswert 36 37

Leibgeding, Eintragung im Grundbuch 14121 1ff.; Eintragung von Veränderungen 14130 1ff.; Jahreswert 52 13; Löschung 14143 1ff.

Leibrente, Lebensdauer 52 21ff.

Leihvertrag, Geschäftswert 99 5

Leistungsrechte, Geschäftswert 36 39; wiederkehrende oder dauernde – 52 1ff.

Leitungsrecht, Jahreswert 52 12

Lieferverträge, Geschäftswert 36 37

Liquidation, gegenstandsgleiche Anmeldungen 109 36; 111 14; spätere Anmeldungen 105 21ff.

Löschungen von Grundbucheintragungen 14140ff.; in Abteilung III des Grundbuchs 14140 1ff.; gebührenfreie Löschungen 14143 4f.; gegenstandslose Rechte **Vorbem 1.4 10**; bei Gesamtrechten 14141 1f.; mehrere Löschungen 14143 6f.

Löschungs- und Auflösungsverfahren, beabsichtigte Feststellung eines Satzungs- oder Gesellschaftsvertragsmangels 13400 25ff.; Beschwerde 13610–13630 1ff.; Beschwerdeverfahren 13610–13630 10ff.; betroffene Verfahren **Vorbem 1.3 13f.**; Löschung einer Firma 13400 5ff.; Löschung einer nichtigen-Gesellschaft 13400 21ff.; Löschung einer unzulässigen Eintragung 13400 16ff.; Löschung einer vermögenslosen Gesellschaft 13400 11ff.; Löschung nichtiger Beschlüsse 13400 24; Rechtsbeschwerde 13610–13630 43ff.; Sprungrechtsbeschwerde 13610–13630 73ff.; Widerspruch gegen beabsichtigte Löschungen 13400 1ff.

Löschungsanspruch, nachträglicher Ausschluss 45 12f.

Löschungsantrag, des Eigentümers 21201 12

Löschungsbewilligung, Einholung und Prüfung **Vorbem 2.2.1.1 70**; Gebühr 21201 12

Löschungserleichterungsvermerk, nachträgliche Eintragung 14160 10

Lösungsfähige Quittung 21201 12; Einholung und Prüfung **Vorbem 2.2.1.1 70**

Lösungsverfahren, Gebühren 58 12

Fette Zahlen = Paragraph/Nummer

Löschungsvormerkung, Eintragung im Grundbuch 14120 2; 14130 4f.; Eintragung im Schiffsregister 14230 4; Gebührenfreiheit 45 8; Geschäftswert 45 6ff.; gleichzeitige Eintragung 14121 6

Luftfahrzeugpfandrechtsregister, Beschwerde 14510f.; Eintragung in das – 55 29ff.; Eintragung mehrerer Veränderungen desselben Rechts 69 9ff.; Eintragungen und Löschungen 14310–14342; Gesamthandsgemeinschaft 70 1ff.; Rechtsbeschwerde 14520ff.; Sprungrechtsbeschwerde 14530; Zurücknahme und Zurückweisung von Anträgen 14400f.; **Vorbem 1.4.4 1ff.**

Maklerprovision, Hinzurechnung zum Kaufpreis 47 27

Mediation, Geschäftswert 36 38

Mehrere Berechtigte, bei wiederkehrenden Nutzungs- und Leistungsrechten 52 25

Mehrere Beurkundungsgegenstände, Additionsprinzip 35 5ff.; Gebührensatz bei Gegenstandsverschiedenheit 94 8ff., 11ff.

Mehrere Grundstücke desselben Eigentümers, Eigentumseintragung 69 4f.; **Vorbem 1.4 18ff.**

Mehrere Kostenschuldner 32 1f.; *s. a. Gesamtschuldner*

Mehrere Veränderungen desselben Rechts, Grundbucheintragung 69 9ff.; **Vorbem 1.4 29f.**

Mehrerlösklausel, Geschäftswert 36 38; 47 11

Mietvertrag, Geschäftswert bei Beurkundung 99 3ff.

Mindestgebühr, allgemein 34 13

Mindestwerte 34 13

Mitberechtigung, Gesamthandsgemeinschaft 70 7ff.; bei Vollmacht und Zustimmung 98 15ff.; Wertberechnung 60 16ff.

Miteigentümergeinschaft, Beschlüsse 21100 11ff.

Miteigentümergevereinbarung, nach § 1010 BGB 51 6; Eintragung 14160 21f.; Löschung 14143 4

Mithaft, Einbeziehung/Pfandunterstellung 44 5; 14123 1ff.; 21201 12; Entlassung/Freigabe 44 5; 14142 1f.; 21201 12; **Vorbem 1.4 29a**; Gebühr 44 9; Geschäftswert 44 1ff.

- Mittellose Personen**, Reisekostenerstattung **31000–31016** 158ff.
- Mitwirkungspflicht bei Wertermittlung** **95** 1ff.; Verstoßfolgen **95** 9ff.; Vollständigkeit und Wahrheit **95** 8
- Modifizierter Zugewinnausgleich** **100** 3
- Musterprotokoll**, Änderungen **108** 18ff.; Anmeldung bei Verwendung **105** 37; Beurkundung von Gesellschaftsverträgen/Satzungen **107** 10f.
- Nachbesserungsklausel**, Geschäftswert **36** 39; **47** 11
- Nacherbenanwartschaft**, Geschäftswert **36** 39
- Nacherbenvermerk**, Bewertung **51** 8; Eintragung im Grundbuch **Vorbem 1.4.1.2** 6; Löschung **14143** 4
- Nacherbfolge**, Entgegennahme der Anzeige einer – **12410** 1ff.; Kostenschuldner für die Entgegennahme der Anzeige einer – **23** 8f.; Wert des Nachlasses **40** 3
- Nachforderung von Gerichtskosten** **20** 1ff.; s. a. *Kostenansatz bei Gerichtskosten, unrichtiger* –; bei falschen Angaben des Kostenschuldners **20** 15; Frist **20** 16ff.; Mitteilung **20** 8ff.; bei Vorbehalt **20** 13f.
- Nachlass**, Wert **40** 3ff.
- Nachlassauseinandersetzung** s. *Teilungssachen, s. Vermittlung der Auseinandersetzung des Nachlasses/Gesamtguts*
- Nachlassgericht**, beurkundete Anträge an das – **103** 2ff.; **21201** 18; beurkundete Erklärungen gegenüber – **103** 2ff.; **21201** 18; Entgegennahme von Erklärungen und Anzeigen **12410** 1ff.; Fristbestimmungen **12411** 1ff.
- Nachlassinventar** **12412** 1ff.; Kostenschuldner im gerichtlichen Verfahren über die Errichtung **23** 9; **24** 6
- Nachlasspfleger**, Entlassung **65** 15f.
- Nachlasspflegschaft** s. *Nachlassverwaltung/-pflegschaft*
- Nachlasssachen**, einstweilige Anordnung **16110–16224** 39ff.; Entgegennahme von Erklärungen und Anzeigen durch das Nachlassgericht **23** 8f.; **12410** 1ff.; umfasste Verfahren **Vorbem 1.2** 2
- Nachlasssicherung**, Beschwerde **12320f.**; Fälligkeit **12310** 9; Geschäftswert **64** 1ff.; **12310** 10ff.; Kostenschuldner **24** 4; **12310** 13; Rechtsbeschwerde **12330ff.**;
- Sprungrechtsbeschwerde **12340**; Verfahren im Allgemeinen **12310** 1ff.
- Nachlassverwaltung/-pflegschaft** s. a. *Jahresgebühr*; Beschwerde **12320f.**; Fälligkeit **8** 9; **12311** 12f.; Gebühr **12311** 1ff.; Geschäftswert **12311** 3ff.; **12312** 2ff.; Kostenschuldner **24** 5ff.; **12311** 14; Nachlasspflegschaft für einzelnen Rechtshandlungen **12312** 1ff.; Rechtsbeschwerde **12330ff.**; Sprungrechtsbeschwerde **12340**; Verjährung **6** 12f.; Zurücknahme oder Zurückweisung eines Antrags **64** 1ff.
- Nachtragsbeurkundungen**, Vollzugstätigkeiten **Vorbem 2.2.1.1** 12b
- Nachweis der Verwaltereigenschaft**, Beglaubigungsgebühr **25100**, **25101** 6
- Nachzahlungsverpflichtung**, Geschäftswert **36** 39
- Namensberichtigung im Grundbuch**, Geschäftswert **36** 39
- Namenserklärung**, Geschäftswert **36** 39
- Nebengegenstand**, isolierter – **37** 15ff.; Wert **37** 1ff.
- Neubeginn**, Verjährung **6** 33ff.
- Nichterhebung von Gerichtskosten** **21** 1ff.; s. a. *Unrichtige Sachbehandlung*; Anordnung im Verwaltungsrechtsweg **21** 43ff.; gerichtliche Entscheidung über die – **21** 39ff.; bei Terminsverlegung, Vertagung **21** 36ff.; unrichtige Sachbehandlung **21** 3ff.
- Nichtvermögensrechtliche Angelegenheiten**, Begriff **36** 15ff.; Ermessen **36** 17f.; Höchstgeschäftswert **36** 19
- Niederschriften**, bei sonstigen notariellen Verfahren **Vorbem 2.3**
- Nießbrauch**, Bewertung **52** 2ff.; Eintragung **Vorbem 1.4.1.2** 1ff.; Jahreswert **52** 12; Lebensdauer **52** 21ff.; mehrere Berechtigte **Vorbem 1.4** 24
- Notar**, Kostenschuldner in gerichtlichen Verfahren **22** 12ff.
- Notargebühren**, Anwendungen der Wertvorschriften für Gerichte **36** 49ff.; Entstehung **10** 3ff.; Fälligkeit **10** 7ff.; Gebühren- und Auslagenbefreiung **Vorbem 2** 1ff.
- Notariatsverwalter**, Beitreibung der Kosten und Zinsen **89** 12; gleichstehende Amtspersonen **Vorbem 2** 4ff.
- Notarielle Eigenkunde** **25204** 1ff.; als Betreuungs-/Vollzugstätigkeit **25204** 3

Sachregister

Notarielle Verfahren 85 2ff.; einmalige
Gebührenerhebung 93 2ff.; Niederschrift
bei sonstigen – **Vorbem 2.3**

Notarkosten 1 12ff.; s. a. *Einforderung der
Notarkosten, s. a. Gerichtliches Verfahren in
Notarkostensachen, s. a. Kostenschuldner für
Notarkosten, s. a. Vorschuss*; besonderer
Kostenschuldner 31 1ff.; Einforderung
19 1ff.; Kostenschuldner im Allgemeinen
29 1ff.; Verjährung 6 15ff.; Vorschuss
15 1ff.

Notarkostenhilfe, erlaubte Gebührenver-
einbarung 125 9f.

Notarvertreter, derselbe Notar
Vorbem 2 9

Nutzungs- und Leistungsrechte, wieder-
kehrende oder dauernde – 52 1f.

Nutzungsbeschränkung, schuldrechtliche
– 50 6f.

Nutzungsrechte, Geschäftswert 36 39

Offene Handelsgesellschaft s. a. *Anmel-
dungen zum Handelsregister, s. a. Beschlüsse
von Geschäftsorganen, s. a. Handels-
register, s. a. Personen(handels)gesellschaft*;
Beratung bei der Vorbereitung oder
Durchführung von Gesellschafterver-
sammlungen 120 1ff.; 24203 1ff.; Be-
schlüsse von Organen 108 9ff.; 109 58ff.;
Eigentumseintragung im Grundbuch
14110 5ff.; Eintragung im Grundbuch
70 16; Eintragung in das Handelsregister
58; **Anh. 58 HRegGebV**; Erstanmel-
dung 105 17ff.; Ersteintragung **Anh. 58
HRegGebV GV Teil 1 8ff.**; Gebühr für
Gründung 21100 8; Gebühr für Über-
tragung von Beteiligungen 21100 8;
gegenstandsverschiedene Beurkundungs-
gegenstände 110 6, 27; Geschäftswert
Beteiligung 107 23; spätere Anmeldung
(Ein-/Austritt eines Gesellschafters, Sitz-
verlegung, Änderung Firma, Auflösung
etc.) 105 25f.; Verfahren zur Ernennung
und Abberufung von Personen 67 1ff.

**Öffentliche Anstalten und Kassen/Kör-
perschaften**, Gebührenermäßigung bei
Notarkosten 91 8ff.; Kostenfreiheit bei
Gerichtskosten 2 1ff.

Öffentliche Bekanntmachungen, Aus-
lagen 31000–31016 124ff.

Öffentliche Sachen, Geschäftswert 36 40

**Öffentliche Zustellung einer Willenser-
klärung**, Beschwerde 15223f.; gericht-

Fette Zahlen = Paragraph/Nummer

liche Bewilligung 15212 69ff.; Rechtsbe-
schwerde 15233ff.;

Sprungrechtsbeschwerde 15241

Öffentlich-rechtlicher Vertrag, Ab-
geltungsumfang 126 22; allgemeiner
Überblick 126 1; Antrag auf gerichtliche
Entscheidung bei Einwendungen
127 2ff.; Auslagen 126 21; Einzelfälle
126 12ff.; Gegenleistung in Geld
126 14ff.; Gläubigerversammlung
126 41; Kostenerhebung 126 33ff.;
Kostenklausel in Hinterlegungsanweisung
126 42; Kündigung 126 32; Muster
126 40; Rechtsmittel 126 38f.; Schrift-
form 126 26ff.; sonstige notarielle Amts-
tätigkeiten 126 7ff.; Tätigkeit des Notars
als Mediator oder Schlichter 126 2ff.;
Zeitpunkt des Vertragsschlusses
126 30f.

OHG s. *Offene Handelsgesellschaft*

Ordnungsgeld, Beschwerde gegen Fest-
setzung (§ 335a Abs. 1 HGB) 19115 1ff.;
Rechtsbeschwerde in den Fällen des
§ 335a Abs. 1 HGB 19126f.

Ordnungshaft, Kosten der – 31000–
31016 175f.

Pachtkreditsachen 15112 1ff.;
Vorbem 15110 5ff.; Beschwerde
15120ff.; Erteilung beglaubigter
Abschriften bzw. Bescheinigungen
17000–17006 38b ff.; Gebührenbe-
freiung **Vorbem 1.5.1.4 ff.**; Gebühren-
freiheit bestimmter gerichtlicher
Verfahren **Vorbem 1.5.1.1 1ff.**;
Rechtsbeschwerde 15130ff.; Sprung-
rechtsbeschwerde 15140f.

Pachtvertrag s. *Mietvertrag*

Partnerschaftsgesellschaft s. a. *Beschlüsse
von Geschäftsorganen, s. a. Handelsregis-
ter*; Beschlüsse von Organen 108 9ff.;
109 58ff.; Eintragung in das Handels-
register 58; **Anh. 58 HRegGebV**; Erst-
anmeldung 105 17ff.; Ersteintragung
Anh. 58 HRegGebV GV Teil 1 8ff.;
gegenstandsgleiche/-verschiedene An-
meldung 109 40; gegenstandsverschie-
dene Beurkundungsgegenstände 110 6,
27; spätere Anmeldung (Ein-/Austritt
eines Gesellschafters, Sitzverlegung,
Namensänderung, Auflösung etc.)
105 25f.; Verfahren zur Ernennung und
Abberufung von Personen 67 1ff.

Partnerschaftsregister *s. a. Anmeldungen zum Handelsregister, s. a. Handelsregister*; Gerichtsgebühren bei Eintragungen **58**

Patientenverfügung, Auswärtsgebühr **26003 7**; und Betreuungsverfügung **109 55**; Gebühr **21200 13**; und General- und Vorsorgevollmacht **110 20**; Geschäftswert **36 41**

Personen(handels)gesellschaft *s. a. Beschlüsse von Geschäftsorganen*; Beratung bei der Vorbereitung oder Durchführung von Gesellschafterversammlungen **120 1 ff.**; **24203 1 ff.**; Beschlüsse von Organen **108 9 ff.**; **109 58 ff.**; Beteiligung **107 23**; Bewertung von Anteilen **54 25 f.**; Eigentumseintragung im Grundbuch **14110 5 ff.**; Ein- und Austritt von Gesellschaftern **107 19**; gegenstandsverschiedene Beurkundungsgegenstände **110 6, 27**; Geschäftswertberechnung **54 27 ff.**; Gesellschaftsvertrag **97 12**; nachträgliche Beurkundung des Gesellschaftsvertrages **107 12**; spätere Anmeldung (Ein-/Austritt eines Gesellschafters, Sitzverlegung, Änderung Firma, Auflösung etc.) **105 25 f.**

Personenstandsangelegenheiten **15212 52 ff.**; Beschwerde **15223 f.**; Rechtsbeschwerde **15233 ff.**; Sprungrechtsbeschwerde **15241**; Zurücknahme oder Zurückweisung von Anträgen **KV Vorbem 1.5.2 1 f.**

Personenstandsurkunden, Einholung und Prüfung **Vorbem 2.2.1.1 29, 72**

Persönliche Kostenbefreiung, Einschränkungen **2 43 ff.**; bei Gerichtskosten **2 7 ff.**

Pfandfreigabeverpflichtungserklärung, Einholung und Prüfung **Vorbem 2.2.1.1 74**

Pfandrecht, Bewertung **53 6 ff.**

Pfandverkauf, abweichende Art **15212 23 ff.**; Beschwerde **15223 f.**; Rechtsbeschwerde **15233 ff.**; Sprungrechtsbeschwerde **15241**

Pflegschaft für einzelne Rechtshandlungen **63 1 ff.**; **11105**; *s. a. Betreuungssachen, s. a. Dauerpflegschaft, s. a. Jahresgebühren*; Abgrenzung Dauerpflegschaft **63 5**; **11104 5 ff.**; Fälligkeit der Gebühr **9 20 ff.**; Gebühr **63 11**; Kostenschuldner **63 12**; mehrere Betroffene **11105 5**; Wert, Wertfestsetzung **63 7 ff.**

Pflichtteilsanspruch, Beschwerde im Stundungsverfahren **12530 ff.**; Gebührenermäßigung in Verfahren auf Stundung **12521 1 ff.**; Rechtsbeschwerde im Stundungsverfahren **12540 ff.**; Sprungrechtsbeschwerde im Stundungsverfahren **12550**; Verfahren auf Stundung **12520 f.**

Pflichtteilsergänzungsansprüche, Geschäftswert **36 41**

Pflichtteilsverzicht, Aufhebung **102 38**; Austauschvertrag **97 37**; **102 37**; Geschäftswert **36 31**; **102 35 ff.**; und Überlassungsvertrag **109 46**; **110 26**; Vertrag **21100 5**

Photovoltaikdienstbarkeit, Geschäftswert **36 41**; Jahreswert **52 12**

Poolvereinbarung, Geschäftswert **107 28b, 30**

Poolvertrag, Geschäftswert **36 36**

Post- und Telekommunikationsdienstleistungsentgelt, Auslagen in konkreter Höhe **32004 1 ff.**; Fälligkeit **10 42 f.**; Pauschale **32005 1 f.**

Preisklauseln, bei wiederkehrenden Nutzungs- und Leistungsrechten **52 11**

Prokura *s. a. Handelsregister*; Anmeldung zum Handelsregister **105 21, 25**; Eintragung in das Handelsregister **Anh. 58 HRegGebV 2**; **Anh. 58 HRegGebV 3**; **Anh. 58 HRegGebV 4**; **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 4 1 ff.**; Geschäftswert **98 27 ff.**

Prozesskostenhilfe, für Notartätigkeit **91 6**

Qualifizierte elektronische Signatur **7 14 f.**

Quittung *s. Löschungsfähige Quittung*

Rahmengebühren **92 1 ff.**; Anrechnung **92 20**; Anwendungsbereich **92 3 ff.**; für Beratungen **92 5, 12 ff.**; Bestimmung des Gebührensatzes **92 7 ff.**; Erhebung der Höchstgebühr **92 16 ff.**; Gebührensatzrahmen **92 2**; für Überprüfung, Überarbeitung und Ergänzung von Fremdentwürfen **92 9 ff.**; für vollständige Entwurfserstellung **92 4, 16 ff.**; Vollzugsgebühren **92 19**; bei vorzeitiger Beendigung des Beurkundungsverfahrens **92 6, 15**; **21302 f.**

Rahmenverträge, gesellschaftsrechtliche, Geschäftswert **107 27 ff.**

Sachregister

Rangänderung, Eintragung im Grundbuch 14130 1 ff.

Rangbescheinigung (Rangbestätigung), Gebühr 25201 1 ff.; Geschäftswert 122 1 ff.

Rangerklärungen, Gegenstandsgleichheit 109 22 ff.

Rangrücktritt, Einholung und Prüfung **Vorbem 2.2.1.1 70**; Gebühr 45 17; 14130 1 ff.; Geschäftswert 45 4 f.

Rangverhältnisse, Gebühr 45 17; Geschäftswert 45 1 ff.

Rangvorbekalt, Gebühr 45 17; Geschäftswert 45 2; gleichzeitige Eintragung 14121 5; nachträglicher – 45 2; 14130 2

Reallast, Bewertung 52 1 ff.; Eintragung im Grundbuch 14121 1 ff.; Eintragung von Veränderungen 14130 1 ff.; Löschung 14143 1 ff.

Rechtliches Gehör *s. a. Anhörungsrüge*, Abhilfe bei Verletzung des Anspruchs auf – 84 1 ff.; 131 1 ff.; Kostenschuldner 25 6 ff.; Rüge wegen Verletzung des Anspruchs auf – 19200 1 ff.

Rechtsbehelfsbelehrung 7a; Adressat 7a 14 f.; anfechtbare Entscheidungen 7a 7 f.; Form 7a 28 f.; Form des Rechtsbehelfs 7a 19 ff.; Frist des Rechtsbehelfs 7a 23 ff.; Inhalt 7a 10 ff.; Kosten 7a 26; Kostenrechnungen und -berechnungen 7a 3 ff.; Ort 7a 30 f.; Sitz des Adressaten 7a 16 ff.; Sprache 7a 27; statthafte Rechtsbehelfe 7a 10 ff.; Verstoßfolgen 7a 32 ff.

Rechtsbeschwerde *s. a. Antrag auf gerichtliche Entscheidung*; Anschlussrechtsbeschwerde 129 53; Antragsberechtigung 129 44; auf Anweisung der vorgesetzten Dienstbehörde 130 14 ff.; Auffangtatbestand 19128 f.; aufschiebende Wirkung 130 4 ff.; Begründung 129 48 ff.; Entscheidung 129 57 ff.; Fortbildung des Rechts 129 37; Frist, Form 129 45 ff.; Grundsätzliche Bedeutung 129 36; Kosten 129 64; Kosten des Verfahrens 130 21 f.; Kostenschuldner 22 1 ff.; 25 1 ff.; Rechtskraft 130 23 ff.; Rücknahme, Verzicht 129 54; Sicherung einer einheitlichen Rechtsprechung 129 38; Sprungrechtsbeschwerde 129 66 ff.; Statthaftigkeit 129 43; Verfahren 129 55 f.; Zulassung 129 34 ff.

Fette Zahlen = Paragraph/Nummer

Rechtsbeschwerde in Betreuungssachen 11300 ff.; Allgemeines und Anwendungsbereich 11300 1 ff.; Beendigung ohne Endentscheidung 11301 1 ff.; Beendigung vor Übermittlung einer Endentscheidung 11302 1 ff.; gesamte Verfahrensbeendigung 11301 3 ff.; Geschäftswert 11300 17; Kostenschuldner 11300 9 ff.; 11301 15 ff.

Rechtsbeschwerde in Erbscheins-/Zeugniserteilungsverfahren 12230 1 ff.; Allgemeines und Anwendungsbereich 12230 1 ff.; Beendigung des gesamten Verfahrens 12231 1 ff.; 12232 1 ff.; Geschäftswert 12230 9; Kostenschuldner 12230 7 f.; 12231 14 ff.; mehrere Beschwerden 12230 10

Rechtsbeschwerde in Grundbuchsachen 14520 1 ff.; Beendigung des gesamten Verfahrens 14521 1 ff.; 14522 1 ff.; Geschäftswert 14520 9 f.; Kostenschuldner 14520 6 ff.; 14521 9 ff.

Rechtsbeschwerde in Landwirtschafts- und Pachtkreditsachen 15130 1 ff.; 15133; Beendigung des gesamten Verfahrens 15131 1 ff.; 15132 1 ff.; 15134; 15135; Geschäftswert 15130 9 ff.; Kostenschuldner 15130 6 ff.; 15131 9 ff.

Rechtsbeschwerde bei Nachlasssicherung/-verwaltung/-pflegschaft 12330 1 ff.; Allgemeines und Anwendungsbereich 12330 1 ff.; Beendigung des gesamten Verfahrens 12331 1 ff.; 12332 1 ff.; Geschäftswert 12330 10; Kostenschuldner 12330 7 ff.; 12331 15 ff.; mehrere Beschwerden 12330 11 f.

Rechtsbeschwerde im Pflichtteilsstundungsverfahren 12540 1 ff.; Allgemeines und Anwendungsbereich 12540 1 f.; Beendigung des gesamten Verfahrens 12541 1 ff.; 12542 1 f.; Geschäftswert 12540 5; Kostenschuldner 12540 3; 12541 7 f.

Rechtsbeschwerde in Testamentsvollstreckersachen 12425 1 ff.; Allgemeines und Anwendungsbereich 12425 1 ff.; Beendigung des gesamten Verfahrens 12426 1 ff.; 12427 1 f.; Geschäftswert 12425 9; Kostenschuldner 12425 6 ff.; 12426 10 ff.

Rechtsmittelverfahren, bei Festgebühren in Grundbuchsachen, Schiffs- und Schiffsbauregistersachen und Luftfahrzeugpfand-

- rechtsregistersachen **Vorbem 14510**; Geschäftswert **61** 1 ff.; in Grundbuchsachen, Schiffs- und Schiffsbauregistersachen und Luftfahrzeugpfandrechtsregistersachen **14510–14530**; Kostenschuldner **25** 1 ff.
- Rechtsverhältnis**, kostenrechtlicher Begriff **97** 6
- Rechtswahl**, absolute Gegenstandsverschiedenheit **111** 19; allgemeiner Überblick **104** 1; besonderer Beurkundungsgegenstand **111** 19; Ehegüterrechts- und Ehewirkungsstatut **100** 24; **104** 2; im Erbrecht **102** 48; **104** 5; im Familienrecht **104** 2 ff.; gegenständlich beschränkte Güterrechtswahl **104** 2; Geschäftswert **36** 42; Scheidungs- und Scheidungsfolgenrecht **104** 3; in sonstigen Fällen **104** 6; Unterhaltsrecht **104** 4
- Register anonymer und pseudonymer Werke**, Ablehnung einer Eintragung **15300**, **15301**
- Registerabdruck**, elektronische Übermittlung **25210–25213** 1 ff.; Erteilung durch Notar **25210–25213** 1 ff.
- Registerausdruck, Registerschrift** **17000–17006** 7 ff.
- Registerbescheinigungen** **17000–17006** 32 ff.
- Registereinsicht**, isolierte – einschließlich Mitteilung an den Beteiligten **25209** 1 ff.
- Registersachen**, begrenzte Anwendbarkeit **Vorbem 1.3** 4 ff.; einstweiliger Rechtsschutz **16110–16224** 42 ff.; Gebührenbefreiungen **Vorbem 1.3** 27 f.; Gerichtsgebühren **55** 17, 29 ff.; Kostenschuldner **23** 10 f.
- Registervollmacht**, Geschäftswert **98** 13, 32 f.
- Registrierung Vorsorgeregister/Testamentsregister**, Auslagen der Notare **32015** 1 ff.; Gebühr **22124** 7 f.; isolierte Registrierung **22124** 7 f.; Übermittlung von Anträgen und Erklärungen **Vorbem 2.1** 14
- Reihenfolge der Inanspruchnahme**, mehrerer Kostenschuldner bei Gerichtskosten **32** 11; mehrerer Kostenschuldner bei Notarkosten **32** 12
- Reisekosten des Gerichts**, Auslagen **31000–31016** 145 ff.
- Rentenschuld** s. a. *Grundpfandrechte*; Bewertung **53** 4 ff.; nachträgliche Brieferteilung **71** 1 ff.
- Rückgabe des Erbvertrages**, Fälligkeit der Verfahrensgebühr **10** 14 f.; Gebühr **23100** 1 ff.; Geschäftswert **114** 1 ff.; und neue Verfügung von Todes wegen **23100** 3
- Rückgewähransprüche bei Grundschulden**, Geschäftswert **36** 42
- Rücknahme Versteigerungsantrag**, Einholung und Prüfung **Vorbem 2.2.1.1** 70
- Rücktritt vom Erbvertrag**, Geschäftswert **102** 39 f.
- Rücktritt von einem Vertrag**, Gebühr **21200** 14
- Rücktrittsrecht**, Geschäftswert **36** 42
- Rückübertragungspflichten**, Geschäftswert **50** 4a
- Rückzahlungsanspruch**, gerichtliches Verfahren **90** 12 ff.; Schadenersatzpflicht **90** 6 ff.; Verjährung **6** 20 ff.; bei zu viel erhobenen Beträgen **90** 2 ff.
- Sache**, Bewertung **46** 1 ff.; Verkehrswert **46** 5 ff.
- Sache bei Kauf**, Bewertung **47** 1 ff.; Hinzurechnungen **47** 14 ff.; Kaufpreis **47** 11 ff.; Verkehrswert **47** 32 ff.
- Sacheinlage** **107** 5 ff.
- Sachgründungsbericht**, Geschäftswert **107** 59
- Sachverständiger**, Beschwerde **15223** f.; Entschädigung **31000–31016** 131 ff.; Ernennung, Beeidigung und Vernehmung **15212** 9 ff.; Rechtsbeschwerde **15233** ff.; Sprungrechtsbeschwerde **15241**; Verfahren nach §§ 84, 189 VVG **15212** 30 ff.; Vernehmung von Zeugen und – **23302** 1 f.
- Sale-and-lease-back-Vertrag**, Bewertung **47** 9; Geschäftswert **99** 4
- Satzung** s. a. *Beurkundung von Gesellschaftsverträgen/Satzungen*; Zusammenstellung der aktuellen Satzungsfassung **107** 62
- Satzungsänderungen**, Anmeldung **105** 21 ff.; Anmeldung mehrerer – **105** 23; und Beschlüsse **109** 61; Gegenstandsgleichheit/-verschiedenheit bei Anmeldung mehrerer – **109** 36; mehrere – ohne bestimmten Geldwert **109** 63
- Satzungsbescheinigung**, gebührenfreie Nebentätigkeit **107** 62; **Vorbem 2.1** 20 ff.; Geschäftswert **36** 43
- Scheidungs(folgen)vereinbarung**, absolute Gegenstandsverschiedenheit **111** 7 ff.;

Sachregister

- besonderer Beurkundungsgegenstand **111** 7ff.; gegenstandsgleiche/-verschiedene Erklärungen **109** 41; Geschäftswert **97** 39; **100** 2
- Sachenregister** s. a. *Verschiedene Beurkundungsgegenstände*; Bewertung **47** 8; gegenstandsgleiche/-verschiedene Erklärungen **109** 42; **110** 7ff., 26, 31; Geschäftswert **97** 21; Widerruf **21200** 25
- Schenkungsversprechen von Todes wegen**, Geschäftswert **36** 43; **102** 43
- Schiedsklausel/-vertrag**, Geschäftswert **36** 43
- Schiffsbauregister**, Beschwerde **14510**f.; Eigentumseintragung bei mehreren Schiffsbauwerken **69** 4ff.; Eigentumswechsel **14213** 1f.; Einbeziehung in Mithaft **14222**; Eintragung **55** 29ff.; Eintragung Gesamtrecht bei verschiedenen Registergerichten **14221**; Eintragung Schiffsbauwerk **14210** 2; Eintragung Veränderung **14230** 1ff.; Eintragung mehrerer Veränderungen desselben Rechts **69** 9ff.; Eintragung Schiffshypothek, Arrestpfandrecht, Nießbrauch **14220**; Eintragung Vormerkung **14250**; Eintragung Widerspruch **14251**; Entlassung aus der Mithaft **14242**; Gesamthandsgemeinschaft **70** 1ff.; Löschung der Eintragung **14212** 1f.; Löschung Gesamtrecht bei verschiedenen Registergerichten **14241**; Löschung Schiffshypothek, Arrestpfandrecht, Nießbrauch **14240**; Löschung Vormerkung **14252**; Rechtsbeschwerde **14520**ff.; Sprungrechtsbeschwerde **14530**; Veränderung Gesamtrecht bei verschiedenen Registergerichten **14231**
- Schiffsbrief** s. *Schiffsurkunden*
- Schiffshypothek**, Eintragung **14220**ff.; Eintragung einer Veränderung **14230** 1ff.; Löschung **14240**ff.; Übertragung aus dem Schiffsbauregister in das Schiffsregister **Vorbem 1.4.2.2** 1
- Schiffsregister**, Ansatz der Gerichtskosten **18** 25; Beschwerde **14510**f.; Eigentumseintragung bei mehreren Schiffen **69** 4ff.; Eigentumswechsel **14213** 1f.; Einbeziehung in Mithaft **14222**; Eintragung **55** 29ff.; Eintragung Gesamtrecht bei verschiedenen Registergerichten **14221**; Eintragung mehrerer Veränderungen desselben Rechts **69** 9ff.; Eintragung Löschungs vormerkung **14230** 4; Eintragung Schiffshypothek, Arrestpfandrecht, Nießbrauch **14220**; Eintragung Veränderung **14230** 1ff.; Eintragung Vormerkung **14250**; Eintragung Widerspruch **14251**; Entlassung aus der Mithaft **14242**; Ersteintragung eines Schiffs **14210** 1ff.; Gesamthandsgemeinschaft **70** 1ff.; Geschäftswert **36** 43; Löschung der Eintragung **14211** 1f.; Löschung Gesamtrecht bei verschiedenen Registergerichten **14241**; Löschung Schiffshypothek, Arrestpfandrecht, Nießbrauch **14240**; Löschung Vormerkung **14252**; Rechtsbeschwerde **14520**ff.; Sprungrechtsbeschwerde **14530**; Übertragung einer Schiffshypothek aus dem Schiffsbauregister **Vorbem 1.4.2.2** 1; Veränderung Gesamtrecht bei verschiedenen Registergerichten **14231**; Zurücknahme und Zurückweisung von Anträgen **14400**f.; **Vorbem 1.4.4** 1ff.
- Schiffsurkunden**, Erteilung **14260**; Vermerk von Veränderungen **14261**
- Schiffszertifikat** s. *Schiffsurkunden*
- Schlichtung**, Geschäftswert **36** 43
- Schreibfehlerberichtigung**, Geschäftswert **36** 43
- Schuldnerkenntnis**, Gebühr **21200** 10, 16; und Grundpfandrecht **53** 5; **109** 57; und Kaufvertrag **110** 8; und Vollstreckungsunterwerfung **94** 16; **109** 25
- Schuldbeitritt**, Bewertung **53** 11; Sicherungsgeschäft **109** 44
- Schuldenabzug**, Verfügung von Todes wegen **102** 14ff.
- Schuldenabzugsverbot** **38** 1ff.; Ausnahmen **38** 7ff.
- Schuldhaftentlassung**, Zustimmung **Vorbem 2.2.1.1** 62ff.
- Schuldrechtliche Verpflichtungen**, Bewertung **50** 1ff.
- Schuldübernahme**, gesonderter Beurkundungsgegenstand **47** 30; Hinzurechnung zum Kaufpreis **47** 21; und Kaufvertrag **109** 15; **110** 8; Zustimmung **Vorbem 2.2.1.1** 62ff.
- Schuldübernahmegenehmigung**, Geschäftswert **36** 43
- Schuldversprechen** s. *Schuldnerkenntnis*
- Schutzgemeinschaftsvertrag**, Geschäftswert **36** 36

- Serienentwurf**, Entwurfsgebühr
Vorbem 2.4.1 16f.; Gebührenermäßigung durch Beurkundung **24103** 1ff.; Geschäftswert **119** 6f.
- Sicherstellung der Zeit 25103**
- Sicherungshypothek**, Eintragung für die Forderung gegen den Ersteher **23** 18
- Sicherungsinteresse**, Treuhandgebühren **113** 8f.
- Sicherungsrechte**, Bewertung **53** 6ff.; Vormerkung **53** 12
- Siegelung/Entsiegelung**, Gebühr bei isolierter – **23503** 1f.; Geschäftswert **115** 1ff.; bei Vermögensverzeichnissen **23500**, **23501** 1ff.; **23502** 1ff.
- Sitzverlegung**, Änderung der Geschäftsanschrift **109** 36; **111** 15; Eintragung in das Genossenschaftsregister **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 3** 2, 9ff.; Eintragung in das Handelsregister **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 1** 14ff.; **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 2** 11ff.; Eintragung in das Vereinsregister **13100**, **13101** 21ff.; spätere Anmeldung **105** 25
- Sonderprüfer**, Anordnung eines persönlichen (Teil)Geschäftswertes **72** 13ff.; gerichtliche Entscheidung über abschließende Feststellungen **72** 11f.; Höchstwertgrenze **72** 10ff.; Kostenschuldner **72** 21
- Sonderregelung für Baden-Württemberg** **135** 1ff.
- Sorgeerklärung**, Gebühr **21200** 13; Geschäftswert **36** 43
- Sozialhilferecht**, Gebührenfreiheit **91** 4; **Vorbem 2** 14ff.
- Spaltung** s. *Umwandlungsvorgänge*; Gegenstandsgleichheit/-verschiedenheit **109** 35c
- Sprechtag**, Auswärtsgebühr **87** 5
- Sprungrechtsbeschwerde** **129** 66ff.; Aufangtatbestand **19130**; Geschäftswert bei Antrag auf Zulassung **61** 14
- Sprungrechtsbeschwerde in Betreuungssachen** **11400**; Allgemeines und Anwendungsbereich **11400** 1ff.; Fälligkeit **11400** 7; Kostenschuldner **11400** 8ff.
- Sprungrechtsbeschwerde in Erbscheins-/Zeugniserteilungsverfahren** **12240** 1ff.; Allgemeines und Anwendungsbereich **12240** 1ff.; Geschäftswert **12240** 10f.; Kostenschuldner **12240** 7ff.
- Sprungrechtsbeschwerde in Grundbuchsachen** **14530**
- Sprungrechtsbeschwerde in Landwirtschafts- und Pachtkreditsachen** **15140**f.
- Sprungrechtsbeschwerde bei Nachlasssicherung/-verwaltung/-pflugschaft** **12340** 1ff.
- Sprungrechtsbeschwerde im Pflichtteilsstundungsverfahren** **12550** 1ff.
- Sprungrechtsbeschwerde in Testamentvollstreckersachen** **12428** 1ff.
- Stellplatzdienbarkeit**, Jahreswert **52** 12
- Stellungnahme der IHK**, Einholung **105** 40
- Steuergeheimnis**, Befreiung **40** 24; **46** 31
- Stiftung** s. a. *Beschlüsse von Geschäftsorganen*; Beschlüsse von Organen **108** 9ff.; **109** 58ff.; Errichtung **21200** 21; Erstannmeldung **105** 17ff.; Gebührenermäßigung **91** 14ff.; gegenstandsverschiedene Beurkundungsgegenstände **110** 6; Verfahren zur Ernennung und Abberufung von Personen **67** 1ff.
- Stiftungssachen Vorbem 1.3** 21ff.; **Vorbem 1.3.5** 19
- Stille Gesellschaft/Beteiligung**, Geschäftswert **107** 13ff.
- Stillhalteerklärung**, Einholung und Prüfung **Vorbem 2.2.1.1** 75; gegenstandsverschieden zum Grundpfandrecht **110** 29; Geschäftswert **45** 2
- Stimmrechtsvollmacht**, Geschäftswert **98** 13
- Stundung**, Verjährung **6** 39f.
- Stundung des Pflichtteilsanspruchs** **12520** 1ff.; Beendigung des gesamten Verfahrens **12521** 1ff.; Beschwerde **12530**ff.; Entstehen und Fälligkeit der Gebühr **12520** 3f.; Kostenschuldner **12520** 4; **12521** 8
- Tabelle A/B** **34** 14; s. a. *Gebührentabellen*
- Tage- und Abwesenheitsgeld** s. *Geschäftsreise des Notars*
- Tankstellendienbarkeit**, Jahreswert **52** 12
- Tatsachenbescheinigungen** **25104** 1ff.; als Betreuungstätigkeit **25104** 4; als Nebengeschäft **25104** 3
- Tauschvertrag**, Bewertung **47** 8; Geschäftswert **97** 40; Ringtausch **97** 40
- Teileigentum** s. *Wohnungseigentum*

Sachregister

Teilerbbaurecht *s. Erbbaurecht*

Teilung einer Grundschuld, Geschäftswert 36 44

Teilung eines Grundstücks, Abtrennung eines Flurstücks 14160 16f.; Antrag auf Eintragung 21201 12; ohne Eigentumsübergang 14160 15ff.

Teilungsanordnung, Erfüllung 21102 9

Teilungserklärung nach § 8 WEG, Gebühr 21200 18

Teilungsgenehmigung, Einholung und Prüfung **Vorbem 2.2.1.1 25**

Teilungssachen, Auslagen der öffentlichen Zustellung 26 14f.; Beschwerde gegen Ablehnung/Gewährung der Wiedereinsetzung in den vorigen Stand 19110 8ff.; 19111 1f.; Beschwerde gegen Fristsetzung 19110 8ff.; 19111 1f.; Fälligkeit der Verfahrensgebühr 10 24; Geschäftswert 118a; Kosten bei Verweisung an anderen Notar 5 18; Kostenschuldner für Auslagen 26 19f.; Rechtsbeschwerde gegen Ablehnung/Gewährung der Wiedereinsetzung in den vorigen Stand 19120ff.; Rechtsbeschwerde gegen Fristsetzung 19120ff.; Verfahren **Vorbem 2.3.9 1ff.**; Verfahrensgebühr 23900–23903 1ff.; vorzeitige Beendigung nach Eintritt in Verhandlungen 23900–23903 13ff.; vorzeitige Beendigung vor Eintritt in Verhandlungen 23900–23903 7ff.; Zeugnis nach Nachweis der Auseinandersetzung 41 1f.; Zuständigkeit des Notars

Vorbem 1.2.2 6ff.; **Vorbem 2.3.9 1ff.**

Telegramme, Auslagen der Gerichte 31000–31016 72ff.

Telekommunikationsdienstleistungen

s. Post- und Telekommunikationsdienstleistungen

Testament *s. Verfügung von Todes wegen*

Testamentsvollstrecker *s. a. Testamentsvollstreckerzeugnis*; Ablehnung/Annahme des Amtes 24 10; 21201 18; Beschränkungen 65 8ff.; Bestimmung der Person 21201 18; Beurkundungsgebühr 21201 18; Entgegennahme von Erklärungen durch Nachlassgericht 12410 1ff.; Ernennung und Entlassung 24 9; 65 1ff.; 12420 1ff.; Ernennung von Mitvollstreckern 24 10; Geschäftswert 65 2ff.; Geschäftswert Anordnung, Benennung

Fette Zahlen = Paragraph/Nummer

36 44; Gesellschaftsanteile 65 4ff.; Person des Testamentsvollstreckers 24 10

Testamentsvollstrecker, Ernennung und Entlassung 12420 1ff.; Geschäftswert 12420 8f.; Kostenschuldner 12420 11ff.; Nebeneinander mit weiteren Gebühren 12420 3ff.

Testamentsvollstreckervermerk, Eintragung im Grundbuch **Vorbem 1.4.1.2 6**; Löschung 14143 4

Testamentsvollstreckerzeugnis, Beschwerde 12220ff.; Gebühr 40 25; Gebührenermäßigung 12211 20f.; 12212 1ff.; Geschäftswert 40 19ff.; Rechtsbeschwerde 12230ff.; Sprungrechtsbeschwerde 12240; Verfahren über Einziehung oder Kraftloserklärung 12215 1ff.; Verfahren zur Erteilung 12210 28ff.; **Vorbem 1.2.2**; weiteres – 12213 1ff.; 12214 1ff.

Testamentsvollstreckung, Beschwerde 12421f.; Bewertung der Anordnung 51 7; Geschäftswert 36 44; Rechtsbeschwerde 12425ff.; Sprungrechtsbeschwerde 12428 1ff.; Verfahren über sonstige Anordnungen 12420 1ff.

Todeserklärung nach Verschollenheitsgesetz 15210f.; Beschwerde 15220ff.; Rechtsbeschwerde 15230ff.; Sprungrechtsbeschwerde 15240

Treuhandauflagen, Geschäftswert 36 44

Treuhandgebühr 22201 1ff.; Ablösungstreuhand 22201 4; Anfall 113 6f.; Antragsprinzip **Vorbem 2.2 2ff.**; Gebührenerhebung 93 10; Geschäftswert 113 8f.; Sicherungsinteresse 113 8f.; Treuhandauflagen Dritter 22201 2f.; Vorrang vor Entwurfsgebühren/Eigenurkunden **Vorbem 2.2 9f.**

Treuhandvertrag, Geschäftswert 36 44

Übergabeverpflichtung, Geschäftswert 36 45

Übergabevertrag *s. Überlassungsvertrag*

Übergangsfälle, Anrechnung 136 13; gerichtliche Verfahren einschließlich Erinnerung und Kostenbeschwerde 136 3ff.; Haftkostenbeitrag 136 15; Jahresgebühren 136 7f.; notarielle Verfahren oder Geschäfte 136 9ff.; notarielle Vollzugs- und Betreuungstätigkeiten 136 14; Rechtsmittelverfahren 136 6; Verweise 136 16

Übergangsvorschrift *s. a. Übergangsfälle*;
zum 2. Kostenrechtsmodernisierungsgesetz **136** 1ff.; für künftige Gesetzesänderungen **134** 1ff.

Überlassungsvertrag *s. a. Verschiedene Beurkundungsgegenstände*; gegenstandsgleiche/-verschiedene Erklärungen **26** 7ff.; **109** 46; **110** 7ff., 31; Geschäftswert **97** 41; Rückübertragungspflichten **50** 4a

Übermittlung von Anträgen und Erklärungen, Abgeltungsumfang der Beurkundungsgebühr **Vorbem 2.1** 10ff.

Übermittlung von Urkunden und Unterlagen, Empfänger **22124** 5; Gebühr **22124** 1ff.

Übernahmeschuldner *s. a. Einseitige Übernahmeerklärung*; einseitige Übernahmeerklärung gegenüber dem Gericht **27** 7ff.; einseitige Übernahmeerklärung gegenüber dem Notar **29** 19ff.; Übernahmeerklärung in notarieller Urkunde **30** 12ff.; Vergleich **27** 13ff.; **28** 4

Übernehmerliste, Erstellung und Bescheinigung **107** 50f.; Vollzugsgebührenbegrenzung **22113** 1ff.; Vollzugstätigkeit **Vorbem 2.2.1.1** 39ff.

UG (haftungsbeschränkt) *s. GmbH*

Umsatzsteuer, Hinzurechnung zum Kaufpreis **47** 27

Umsatzsteuer des Notars, Aufbewahrungspflicht des Notars **32014** 22; Auslagen **32014** 1ff.; Auslandsberührung **32014** 10ff.; durchlaufende Posten **32014** 6ff.; Hinweis zur Aufbewahrungspflicht **32014** 19f.; Kostenberechnung **32014** 13ff.; Steuerpflicht **32014** 1ff.

Umsatzsteueroption, einseitige Erklärung **21200** 22; im Kaufvertrag **110** 12ff.; **21100** 8

Umwandlungsvorgänge *s. a. Anmeldungen zum Handelsregister, s. a. Beschlüsse von Gesellschaftsorganen, s. a. Handelsregister*; Anmeldung eines Formwechsels **105** 31; Anmeldung zum Register des übernehmenden Rechtsträgers **105** 30; Anmeldung zum Register des übertragenden Rechtsträgers **105** 29; Beschlüsse **108** 23; Eigentumseintragung im Grundbuch **14110** 5ff.; Eintragung in das Genossenschaftsregister **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 3** 5f., 13f.; Eintragungen in das Handelsregister **58; Anh. 58 HReg-**

GebV; Anh. 58 HRegGebV GV Teil 1 6f., 12, 21ff.; **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 2** 5f., 9, 15ff.; Gebühren **21100** 9; Gegenstandslichkeit/-verschiedenheit **109** 35ff., 66ff.; **110** 6, 28; Geschäftswert **97** 14f., 42; Geschäftswerte **107** 33ff.; mehrere – **107** 45f.; Mindest- und Höchstwert **107** 44; Vereinbarungen und Pläne **107** 33ff.; Verpflichtung zur Vornahme von – **107** 29f.; Verzichtserklärungen **98** 26; **109** 70; **Vorbem 2.2.1.1** 57; Vollzugs- und Betreuungstätigkeiten **107** 47ff.; Zustimmungsbeschlüsse **109** 66ff.; **110** 28; **Vorbem 2.2.1.1** 58; Zustimmungserklärungen **98** 23ff.

Unbedenklichkeitsbescheinigung, Einholen **Vorbem 2.2.1.1** 31

Unrichtige Sachbehandlung, Einrichtung eines Anderkontos **25300** 25; Fallgruppen **21** 4ff.; fehlende Belehrung über Kosten **21** 4ff.; getrennte Beurkundung **21** 21ff.; Kausalität **21** 34; Nichterhebung von Kosten **21** 1ff.; Nichtvornahme einer gebotenen Handlung **21** 19f.; Rechtsfolge **21** 35; überflüssige Handlungen **21** 11ff.; Verfahrensverzögerung **21** 24f.; Verstoß gegen Rechtsvorschriften **21** 26ff.; Zusammenbeurkundung **21** 21ff.

Unterbeteiligung, Geschäftswert **107** 13ff.

Unterbringungssachen, Auslagen Gericht **26** 9ff.; einstweilige Anordnungen **16110–16224** 14; Gebührenfreiheit **KV Vor Vorbem 1.1** 2; Kostenschuldner für Auslagen **26** 13ff.

Unterhaltssachen, Gebührenfreiheit **Vorbem 2** 21ff.

Unterhaltsvereinbarungen, Bewertung wiederkehrender Leistungen **52** 5; Eheverträge **100** 23; gegenstandsverschieden **110** 24; **111** 7, 13; Scheidungsfolgenvergleich **109** 41

Unterlassungsdienstbarkeit, Jahreswert **52** 12

Unternehmensrechtliche Verfahren (§ 375 FamFG) und ähnliche Verfahren 13500–13504 1ff.; Auslagen **13500–13504** 34; Beschwerde **13610–13630** 1ff.; Beschwerdeverfahren **13610–13630** 10ff.; betroffene Verfahren **Vorbem 1.3** 15ff.; **Vorbem 1.3.5** 11ff.; einstweiliger Rechtsschutz **16110–16224** 45ff.; er-

Sachregister

stinstanzliche Verfahren **67** 12ff.;
Gebührenermäßigung **13500–13504** 6ff.; Geschäftswert für Verfahren zur Ernennung und Abberufung von Personen **67** 1ff.; Geschäftswerte **13500–13504** 18ff.; Kostenansatz **13500–13504** 43ff.; Kostenschuldner **67** 20f.; **13500–13504** 27ff.; Rechtsbeschwerde **13610–13630** 43ff.; Rechtsmittelverfahren **67** 18ff.; Sprungrechtsbeschwerde **13610–13630** 73ff.; Vorauszahlungspflicht **13500–13504** 36ff.

Unternehmensverträge, Bewertung wiederkehrender Leistungen **52** 6, 20; Geschäftswert **107** 32; spätere Anmeldung zum Handelsregister **105** 21

Unternehmergesellschaft (haftungsbeschränkt) *s. GmbH*

Unterwerfung unter die sofortige Zwangsvollstreckung *s. Zwangsvollstreckungsuntwerfung*

Unzeitgebühr **26000** 1ff.; Annexgebühr **26000** 18; Höchstgebühr **26000** 20f.; Kostenschuldner **26000** 22; Unzeit **26000** 3ff.; Vornahme einer Tätigkeit auf Verlangen **26000** 12ff.

Unzulässige Eintragung, Löschung **13400** 1ff.; **Vorbem 1.3** 13f., 27f.

Vaterschaftsanerkenntnis, Gebührenfreiheit **36** 46; **Vorbem 2** 21ff.

Veränderungen dinglicher Rechte **14130** 1ff.; Abgrenzung zu sonstigen Eintragungen **14130** 6ff.; Belastung eines eingetragenen Rechts **14130** 3; Berechtigtenwechsel **14130** 3; Eintragung Löschungsvormerkung **14130** 4f.; Ersetzung der Forderung **14130** 3; Gebühr **14130** 9ff.; Gesamtrechte **14131** 1ff.; Geschäftswert **14130** 9ff.; Laufzeitänderung **14130** 3; mehrere Veränderungen desselben Rechts **Vorbem 1.4** 29f., 32f.; Rangänderung, Rangvorbehalt **14130** 3; Teilung eines Grundpfandrechts **14130** 3; Umwandlung eines Grundpfandrechts **14130** 3; Veränderung mehrerer Rechte **Vorbem 1.4** 30f.; Verteilung einer Gemahypothek, –grundschuld **14130** 3; Verzicht auf Grundpfandrecht **14130** 3; Zinssatz **14130** 3

Veränderungen von Rechtsverhältnissen **97** 22ff.; Begriff **97** 23ff.; mit bestimmtem Geldwert **97** 27; ohne bestimmten

Fette Zahlen = Paragraph/Nummer

Geldwert **97** 28; Höchstwert **97** 31; mehrere – **97** 29f.

Veräußerungsanzeige **32001** 6

Veräußerungsrechte, Bewertung **51** 2ff.

Veräußerungsverträge *s. a. Verschiedene Beurkundungsgegenstände*; und andere Erklärungen **110** 7ff.

Verbindlichkeiten, Begriff **38** 3ff.; Schuldenabzugsverbot **38** 1ff.

Verein *s. a. Beschlüsse von Gesellschaftsorganen, s. a. Vereinsregister, s. a. Wirtschaftlicher Verein*; Beschlüsse von Organen **108** 9ff.; **109** 58ff.; Entziehung der Rechtsfähigkeit **13400** 30ff.; Erlöschen und Liquidation **13100**, **13101** 31; gegenstandsgleiche/-verschiedene Anmeldungen **109** 48; gegenstandsverschiedene Beurkundungsgegenstände **110** 6; Kostenschuldner bei Verfahren über Entziehung der Rechtsfähigkeit **13400** 46ff.; Verfahren zur Ernennung und Abberufung von Personen **67** 1ff.

Vereinigung von Grundstücken, Antrag auf Eintragung **21201** 12; Eintragung **14160** 18ff.; Geschäftswert **36** 33

Vereinsregister **13100**, **13101** 1ff.; *s. a. Anmeldungen zum Handelsregister*; Auslagen und besondere Gebühren **13100**, **13101** 35; Beschwerde gegen Entziehung der Rechtsfähigkeit **13610–13630** 1ff.; Beschwerdeverfahren **13100**, **13101** 13ff., 32f.; Beschwerdeverfahren gegen Entziehung der Rechtsfähigkeit **13610–13630** 10ff.; bestimmte Vereins- und Stiftungssachen **13500–13504**; Eintragung in das – **55** 29ff.; Ersteintragungen **13100**, **13101** 12; Fälligkeit **13100**, **13101** 7; Gebühren **58** 10; Gebührenermäßigung **13500–13504** 6ff.; gebührenfreie Eintragungen **13100**, **13101** 31; Höchstwert für Anmeldungen **106** 1ff.; Kostenschuldner **13100**, **13101** 5f.; mehrere Eintragungen **13100**, **13101** 25ff.; Rechtsbeschwerde **13100**, **13101** 16ff., 34; Rechtsbeschwerde gegen Entziehung der Rechtsfähigkeit **13610–13630** 43ff.; Rechtsmittelverfahren **13100**, **13101** 11; Sitzverlegung **13100**, **13101** 21ff.; spätere Eintragungen **13100**, **13101** 19f.; Sprungrechtsbeschwerde gegen Entziehung der Rechtsfähigkeit **13610–13630** 73ff.; Vorschuss **13100**, **13101** 8ff.

Vereinsregisteranmeldung, Geschäftswert
36 46

Vereinsachen Vorbem 1.3 21 ff.;
Vorbem 1.3.5 19

Verfahren, Begriff 55 20; dasselbe – 55 21;
mehrere – 55 22; Rechtszug (Instanz)
55 23 ff.

Verfahren nach dem Spruchverfahrens-
gesetz, Gebühr 13500–13504; Gebüh-
renermäßigung 13500–13504 17; Ge-
schäftswert 74 1 ff.; 13500–13504 24;
Kostenschuldner 23 19 ff.

Verfahren über Vollstreckbarerklärung,
Fälligkeit der Gebühr 10 23

Verfahrensbeistand Vorbem 1 6

Verfahrensgebühr *s. a. Gerichtsgebühren*;
Begriff 55 14 f.; einmalige Erhebung
93 1 ff.; Entstehung 10 3 f.; Fälligkeit
10 9 ff.

Verfahrenskostenhilfe, Auswahl des
Schuldners 33 4 f.; Beschwerdeverfahren
11200 6 ff.; 12220 7 ff.; 12320 7 ff.;
12421 7 ff.; 12530 2 ff.; 15120 6 ff.;
15123 6 ff.; Kostenschuldner für Auslagen
26 16 ff.; Vorschuss 16 3 f.

Verfahrenspfleger Vorbem 1 5 ff.; Aus-
lagen 31000–31016 204 ff.

Verfügung von Todes wegen, Abliefe-
rung zur amtlichen Verwahrung 102 46;
absolute Gegenstandsverschiedenheit
111 3 ff.; Änderungen und Ergänzungen
102 44; Aufhebung, Widerruf, Rücktritt
102 39 f.; 21201 2 ff.; Aufhebung und
Neuerichtung 109 56; Auswärtsgebühr
26003 1 ff.; besonderer Beurkundungsge-
genstand 111 3 ff.; Eröffnung 12101;
Gebühr 102 45; gegenständliche Zuwen-
dung von Vermögenswerten 102 29 ff.;
Gesamtrechtsnachfolge (Erbeinsetzung)
102 2 ff.; Kostenschuldner im gericht-
lichen Verfahren über die Eröffnung
24 2 f.; künftige Vermögenswerte
102 25 ff.; Mitteilungen 102 46; und
Rechtsgeschäfte unter Lebenden 102 47;
Rechtswahl 102 48; 104 5; 111 19;
Schuldenabzug 102 14 ff., 33; Verjährung
102 51; Verwahrung 12100; weitere
Verfügungen (neben Erbeinsetzung)
102 22 ff.; Wertermittlung 102 50

Verfügungsbeschränkungen, dingliche –
51 5 ff.; Ehevertrag 100 10; insolvenz-
rechtliche – 51 9; schuldrechtlich ver-
einbarte – 50 4 f.; sonstige – 51 9; des

Vorerben 51 8; infolge Zwangsmaß-
nahmen 51 9

Verfügungsgeschäft, beurkundetes zu-
grundeliegendes Rechtsgeschäft
21102 3 ff.; derselbe Notar 21101 15 f.;
isolierte Beurkundung 21101 6 ff.; zur
Vermächtniserfüllung 21101 14;
21102 12; Vorbefassung desselben Notars
bei isolierter Beurkundung 21101 9 ff.

Vergleich, Austauschverhältnis 97 43

Vergleichsberechnung, bei verschiedenen
Gebührensätzen 94 1 ff., 15, 18

Verjährung 6 1 ff.; Ablaufhemmung 6 31 f.;
bei Aufhebung einer Kostenberechnung
19 44; Beginn 6 4 ff., 17; Frist 6 3, 15 f.;
Fristende 6 14, 18; Gerichtskosten 6 2 ff.;
Hemmung 6 28 ff.; Jahresgebühren
6 12 f.; Kleinbeträge 6 46; mehrere
Kostenschuldner 6 19; und Mitteilung der
Berechnung 19 15; Neubeginn 6 33 ff.;
Notarkosten 6 15 ff.; von Rückzahlungs-
ansprüchen 6 20 ff.; 18 31; Stundung
6 39 f.; unbekannter Aufenthalt des Kos-
tenschuldners 6 41 ff.; Verweis auf BGB
6 27 ff.; Wertermittlungsverfahren 6 38

Verjährungsbeginn 6 4 ff.; bei Betreuungs-
gebühr 10 27; bei Dauerbetreuung u.ä.
6 12 f.; bei Verfahrenskostenhilfe 6 11; bei
Vollzugsgebühr 10 26

Verkehrsdaten, Anordnung über die Ver-
wendung von – 15213 1 ff.; Beschwerde
15225 ff.; mehrere Anträge 15213 8 ff.;
Zurücknahme des Antrags 15214 4 ff.

Verkehrswert, Sache 46 5 ff.

Verkehrswert einer Sache 46 5 ff.; amts-
bekannte Tatsachen, Vergleichswerte
46 20 ff.; Angaben der Beteiligten
46 13 ff.; Belastungen im Grundbuch
46 26 ff.; Beweisaufnahme 46 35 f.;
Grundakte 46 29; Grundlagen 46 5 ff.;
Hauptkriterien 46 9 ff.; Hilfskriterien
46 25 ff.; Inhalt des Geschäfts 46 11 f.;
offenkundige Tatsachen 46 24; Steuer-
werte 46 30 ff.

Verlosung, Begriff 23200, 23201 2; Fällig-
keit der Gebühr 10 16; Gebühr 23200,
23201 1 ff.; Geschäftswert 23200,
23201 8; vorzeitige Beendigung 23200,
23201 7

Verlustrücklagenvertrag, Geschäftswert
36 46

Vermächtnisausschlagung, Gebühr
21200 6; 21201 18

Sachregister

Vermächtniserfüllung, durch isoliertes Verfügungsgeschäft **21101 14**; **21102 12**

Vermessungskosten, Hinzurechnung zum Kaufpreis **47 25**

Vermittlung der Auseinandersetzung des Nachlasses/Gesamtguts *s. a. Teilungssachen*; Kostenschuldner **31 8ff.**

Vermögensrechtliche Angelegenheiten, Begriff **36 6**; Ermessen **36 8ff.**; Höchstgeschäftswert **36 14**

Vermögensübertragung, Geschäftswert **107 42**

Vermögensverwaltung **54 8ff.**

Vermögensverzeichnis, Fälligkeit der Gebühr **10 19f.**; Gebühr **23500, 23501 1ff.**; Geschäftswert **115 1ff.**; Mitwirkung des Notars bei Aufnahme **23502 1ff.**; Teil eines beurkundeten Vertrags **23500, 23501 5**; Verbindlichkeiten **38 5**; vorzeitige Beendigung **23500, 23501 7**

Vernehmung von Zeugen und Sachverständigen, Gebühr **23302 1f.**

Verpflegungsrechte, Jahreswert **52 12**

Verschiedene Beurkundungsgegenstände **110 1ff.**; *s. a. Besondere Beurkundungsgegenstände, s. a. Derselbe Beurkundungsgegenstand*; allgemeiner Überblick **110 1ff.**; aufgrund ausdrücklicher gesetzlicher Anordnung **110 6ff.**; Beispiele **110 22ff.**; Beschlüsse und andere Erklärungen **110 6**; Betreuungs- und Patientenverfügung sowie General- und Vorsorgevollmachten **110 20**; im Gesellschaftsrecht **110 27f.**; Grundsatz **86 9ff.**; relative und absolute Gegenstandsverschiedenheit **110 2**; Veräußerungsverträge und andere Erklärungen **110 7ff.**; Veräußerungsverträge und Finanzierungserklärungen gegenüber Dritten **110 8f.**; Veräußerungsverträge und subjektiv-dingliche Rechte **110 10f.**; Veräußerungsverträge und Umsatzsteueroption **110 12ff.**

Verschiedene Gebührensätze **94 1ff.**; Anwendungsbereich **94 3ff.**; Gegenstandsverschiedenheit oder Gegenstandsgleichheit **94 8ff.**; identischer Beurkundungsgegenstand **94 16ff.**; Prüfungsfolge für den Rechtsanwender **94 23ff.**; verschiedene Beurkundungsgegenstände **94 11ff.**; Vollzugs- und Betreuunggebühren **94 19f.**; Zitierweise **94 21f.**

Fette Zahlen = Paragraph/Nummer

Verschmelzung *s. Umwandlungsvorgänge*; Gegenstandsgleichheit/-verschiedenheit **109 35ff.**; Geschäftswert **107 34ff.**; Spaltung **107 39ff.**

Verschuldete Dokumentenpauschale, Kostenschuldner **26 4ff.**

Versicherung an Eides statt *s. Eide, eidesstattliche Versicherung*

Versicherungsleistungen, Geschäftswert **36 46**

Versicherungsverein auf Gegenseitigkeit *s. VVaG*

Versorgungsausgleich, Geschäftswert **36 46**; **100 19ff.**

Versteigerung beweglicher Sachen und Rechte *s. Freiwillige Versteigerung beweglicher Sachen und Rechte*

Versteigerung von Grundstücken *s. Freiwillige Versteigerung von Grundstücken*

Verteilungsverfahren **15212 79f.**; Beschwerde **15223f.**; Rechtsbeschwerde **15233ff.**; Sprungrechtsbeschwerde **15241**

Verträge Vorbem 2.1.1 5f.; Änderungsurkunden **Vorbem 2.1.1 15**; Begriff **21100 5ff.**; Einzelfälle **21100 8**; Gebühr **21100 1ff.**; Gebührensatz **Vorbem 2.1.1 13ff.**; vorzeitige Beendigung des Beurkundungsverfahrens **21300ff.**

Verträge und Erklärungen 97 1ff.; Austauschvertrag **97 32ff.**; Geschäftswerte **97 12ff.**; Veränderungen von Rechtsverhältnissen **97 22ff.**; Wert des Rechtsverhältnisses **97 5ff.**

Vertragsänderungen, Gebühr **21100 8**; **21102 15f.**

Vertragsangebot und Annahme, Annahme und Auflassung **21101 4**; **21102 10**; Bewertung **47 6**; Gebühr **21100 8**; **Vorbem 2.1.1 6ff.**; Gebühr für Angebot **21100 24ff.**; Gebühr für Annahme **21101 3ff.**; Gebühr für Annahme mit Änderungen **21101 3**; Kostenschuldner **30 6f., 15**; Verlängerung der Angebotsfrist nach Fristablauf **21100 30**; Vollzugshandlungen **Vorbem 2.2.1.1 12a, 13**; Vollzugstätigkeiten **112 10**

Vertragsaufhebung, Gebühr **21102 13ff.**

Vertragsmuster, Geschäftswert **36 46**

Vertragsstrafe *s. a. Nebengegenstand*; Nebengegenstand **37 9**

Vertreter des Schiffseigentümers

Vorbem 1.1 14; Vorbem 1.4 34

Vertreter mit Vertretungsmacht, Kostenhaftung bei Notarkosten **29 9f.**; Kostenschuldner in gerichtlichen Verfahren **22 9**

Vertreter ohne Vertretungsmacht,

Kostenhaftung bei Notarkosten **29 11ff.**; Kostenschuldner in gerichtlichen Verfahren **22 10f.**

Vertretungsbescheinigung, Gebühr **107 48; 25200 1ff.**

Verwahrer, Beschwerde **15223f.**; Bestellung **15212 15ff.**; Rechtsbeschwerde **15233ff.**; Sprungrechtsbeschwerde **15241**

Verahrgebühren 25300 1ff.;

Vorbem 2.5.3 1ff.; Abgeltungsumfang **25300 26ff.**; **25301 19ff.**;

Vorbem 2.5.3 1; allgemeiner Höchstgeschäftswert **Vorbem 2.5.3 2**; neben Betreuungs-/Vollzugsgebühren **25300 26ff.**; **25301 19**; Entgegennahme von Wertpapieren/Kostbarkeiten **25301 9f.**; Entnahmerecht des Notars **25300 23f.**; und Entwurfstätigkeiten **25300 29ff.**; **25301 20**; Fälligkeit **25300 18**; **25301 16f.**; Gebühr **25300 12ff.**; **25301 11ff.**; Geschäftswert **25300 13**; **25301 11**; je Auszahlung **25300 8ff.**; Kostenschuldner **25300 20ff.**; neben Treuhandgebühren **25300 28**; unrichtige Sachbehandlung **25300 25**; für Verwahrung von Geld **25300 11ff.**; für Verwahrung von Wertpapieren und Kostbarkeiten **25301 1ff.**

Verwahrtätigkeit, Auslagen **25300 32**; **25301 21f.**; Beispiele **25300 6f.**; Gebühr **25300 12ff.**; **25301 11ff.**

Verwahrung s. a. Verahrgebühren; Annahme einer Verfügung von Todes wegen in besondere amtliche – **12100**; von Geld **124 2f.**; **25300 3ff.**; von Wertpapieren und Kostbarkeiten **124 4**; **25301 3ff.**

Verwahrungsgeschäfte, Fälligkeit **10 35ff.**

Verwalter fremden Vermögens, Kostenhaftung bei Notarkosten **29 28**; Kostenschuldner in gerichtlichen Verfahren **22 8**

Verwalterbestellung, Geschäftswert **36 46**

Verwalterzustimmung, Einholung und Prüfung **Vorbem 2.2.1.1 49ff.**; Geschäftswert **36 46**; im Kaufvertrag **109 38**

Verwandtenprivileg, bei wiederkehrenden Nutzungs- und Leistungsrechten **52 26**

Verweisung, Kosten bei – **5 1ff.**

Verweisungsurkunde, Gebühr **21200 23**; Geschäftswert **36 30**

Verzicht, auf Eigentum **14160 4**; auf ein Recht **36 46**

Verzichtserklärungen, privatrechtliche – **Vorbem 2.2.1.1 55ff.**

Verzinsung, Gerichtskosten **6 47**; des notariellen Kostenanspruchs **88 2ff.**; Notarkosten **6 48**; Voraussetzungen **88 2ff.**

Videokonferenzpauschale, Auslagen der Gerichte **31000–31016 209ff.**

Vollmachten 98 1ff.; allgemeine – **98 27ff.**; Auffanggeschäftswert **98 30a, 34**; Bauherrenmodell **98 33**; Belastungsvollmacht (Finanzierungsvollmacht) **98 39**; und Betreuungs- und Patientenverfügung **110 20**; Gebühr **21200 23**; gegenseitige – **98 42, 46**; Gegenstands-gleichheit **109 50**; Generalvollmacht **98 27ff.**; Geschäftswertbegrenzung **98 35**; Handelsregister- **98 32f.**; Höchstgeschäftswert **98 45f.**; Kraftloserklärung **15212 72ff.**; für mehrere bestimmte Geschäfte **98 14**; Mehrheit von Vollmachten **98 40ff.**; Mitberechtigung **98 15ff.**; persönliche Angelegenheiten **98 31**; Regelungen im Innenverhältnis **21200 23**; **Registervollmacht 98 13, 32**; Reparatur- und Durchführungsvollmachten **98 39a**; Spezialvollmacht **98 2ff.**; Stimmrechts-vollmacht **98 13**; ungenügende Anhaltspunkte für Wertbestimmung **98 30a, 34**; Verhältnis zu anderen Erklärungen **98 37ff.**; Verkaufsvollmacht **98 9**; Vollzugstätigkeit **98 39b**;

Vorbem 2.2.1.1 52; Vorsorgevollmacht **98 27ff.**; Weisungen im Innenverhältnis **98 30**; Widerruf **98 47ff.**

Vollmachter Vertreter, Kostenhaftung bei Notarkosten **29 11ff.**; Kostenschuldner in gerichtlichen Verfahren **22 10f.**

Vollmachtsbestätigung, Geschäftswert **98 3**; Vollzugsgebühr **Vorbem 2.2.1.1 49ff.**

Vollstreckbare Ausfertigung, Erteilung **18000 1ff.**; Erteilung einer weiteren – durch Gericht **18001 1ff.**; Erteilung einer weiteren – durch Notar **23804**

Vollstreckbare Ausfertigung der Kostenberechnung s. a. Beitreibung der Kosten und Zinsen; Beitreibung der Kosten und Zinsen **89 3ff.**; Verzinsung **88 2ff.**

Sachregister

Vollstreckbarerklärung eines Anwaltsvergleichs 23800 1 ff.
Vollstreckbarerklärung nach AVAG/AUG/IntErbRVG 23806–23808 1 f.
Vollstreckbarerklärung eines Schiedsspruchs 118 1 ff.; 23801, 23802 1 ff.
Vollstreckungsgericht, Eintragungen in das Grundbuch auf Ersuchen
Vorbem 1.4 12 ff.
Vollstreckungsklausel s. *Vollstreckbare Ausfertigung der Kostenberechnung*
Vollstreckungsschuldner 27 20 ff.
Vollstreckungsunterwerfung, Gegenstandsgleichheit 109 25
Vollzugsgebühr s. a. *Vollzugstätigkeiten*; Anfordern/Fertigen **Vorbem** 2.2.1.1 14 ff.; Anknüpfungspunkt
Vorbem 2.2.1.1 12 ff.; Antragsprinzip
Vorbem 2.2 2 ff.; Anwendbarkeit
Vorbem 2.2.1.1 4 ff.; Auslandsvollzug
Vorbem 2.2.1.2 8 ff.; in besonderen Fällen **Vorbem** 2.2.1.2 1 ff.; keine Beurkundungs- und Entwurfsfertigungsgebühr **Vorbem** 2.2.1.2 2 ff.; dynamische Höchstgebühr 22112 5 ff.; 22113 6 ff.; Einholung IHK-Stellungnahme 105 40; 107 52 f.; einmalige Erhebung 93 1 ff.; Erledigung von Beanstandungen/Beschwerdeverfahren 22123 1 ff.; Fälligkeit 10 25 f.; Gebührenbegrenzung 22112 1 ff.; Gebührensatz 22110 1 ff.; Gebührensatz in besonderen Fällen 22120 1 ff.; 22121 1 ff.; Gebührensatzabsenkung 22111 1 ff.; Geschäftswert für Vollzugstätigkeiten 112 1 ff.; 22110 6 f.; Höchstgebühr 22112 1 ff.; 22113 1 ff.; isolierte Prüfung der Eintragungsfähigkeit 22124 8a, 12 f.; Prüfen
Vorbem 2.2.1.1 21 f.; Prüfung der Eintragungsfähigkeit 22122 4a; 22124 12; Prüfung der Vollzugsfähigkeit 22122 1 ff.; Stellung von Anträgen im Namen der Beteiligten 22124 6 ff.; Übermittlung von Urkunden/Unterlagen 22124 1 f.; unterschiedliche Gebührensätze 22110 4 f.; XML-Strukturdaten 105 39; 107 49; 22114 1 ff.; 22125 1 ff.
Vollzugstätigkeiten s. a. *Vollzugsgebühr*; bei Angebot und Annahme
Vorbem 2.2.1.1 12a, 13; Beglaubigung im Rahmen von – 25100, 25101 3; Beteiligung eines ausländischen Gerichts
Vorbem 2.2.1.1 10; vor Beurkundung

Fette Zahlen = Paragraph/Nummer

Vorbem 2.2.1.1 9; Einholung IHK-Stellungnahme **Vorbem** 2.2.1.1 27; Entscheidung des Familien-, Betreuungs- und Nachlassgerichts
Vorbem 2.2.1.1 46 ff.; und Entwurf
Vorbem 2.4.1 11 ff.; Erklärung oder Bescheinigung nach öffentlich-rechtlichen Vorschriften **Vorbem** 2.2.1.1 24 ff.; Erstellung und Bescheinigung von Listen 107 50 f.; Gebühr **Vorbem** 2.2.1.1 84; gerichtliche Entscheidungen und Bescheinigungen, Inhaltsermittlung ausländischer Register **Vorbem** 2.2.1.1 32 ff.; Geschäftswert 112 1 ff.; Gesellschafterliste/Liste der Übernehmer
Vorbem 2.2.1.1 30 ff.; gesetzliche Mitteilungsspflichten **Vorbem** 2.2.1.1 82 f.; Katalog **Vorbem** 2.2.1.1 22 ff.; Lastenfreistellung **Vorbem** 2.2.1.1 65 ff.; bei Nachtragsbeurkundungen
Vorbem 2.2.1.1 12b; privatrechtliche Verzichtserklärungen
Vorbem 2.2.1.1 55 ff.; privatrechtliche Vorkauf- oder Wiederkaufsrechte
Vorbem 2.2.1.1 60 f.; über Nr. 1 und 2 hinausgehende Tätigkeiten
Vorbem 2.2.1.1 77 ff.; Verpflichtung zur Lastenfreistellung **Vorbem** 2.2.1.1 74 ff.; Vollmachten 98 39b;
Vorbem 2.2.1.1 52; Vollmachtsbestätigung und privatrechtliche Zustimmungserklärungen **Vorbem** 2.2.1.1 49 ff.; Vorrang vor Entwurfsgebühren/Eigenurkunden **Vorbem** 2.2 9 f.; zeitlicher und sachlicher Zusammenhang mit Beurkundung **Vorbem** 2.2.1.1 9; Zustimmung Schuldübernahme, Schuldhaftentlassung **Vorbem** 2.2.1.1 62 ff.
Vorbefassung desselben Notars, bei isolierter Beurkundung von Verfügungsgeschäften 21101 9 ff.
Vorbehalt, anderweitiger bundesrechtlicher Vorschriften 1 15 f.
Vorbereitung der Zwangsvollstreckung, Ausstellung einer Bescheinigung zur Schaffung eines europäischen Vollstreckungstitels 23805; Erteilung einer vollstreckbaren Ausfertigung (qualifizierte Vollstreckungsklausel) 118 1 ff.; 23803 1 ff.; Verfahren im Zusammenhang mit AVAG, AUG oder IntErbRVG 23806–23808 1 f.; Vollstreckbarerklärung eines Anwaltsvergleichs 23800 1 ff.;

- Vollstreckbarerklärung eines Schieds-
spruchs **118** 1ff.; **23801**, **23802** 1ff.; vor-
zeitige Beendigung **23801**, **23802** 4
- Vorkaufrecht**, Ausübung/Nichtausübung
21200 24; **Vorbem 2.2.1.1** 60f.; Bewer-
tung **51** 3; Eintragung im Grundbuch
14121 1ff.; Eintragung von Veränderun-
gen **14130** 1ff.; Hinzurechnung beim
Kaufpreis **47** 23; Löschung **14143** 1ff.;
Verzicht im Kaufvertrag **109** 38; Ver-
zichtserklärung **Vorbem 2.2.1.1** 55ff.
- Vorkaufrechtsanfrage**, Vollzugstätigkeit
Vorbem 2.2.1.1 25
- Vormerkungen**, Eintragung **14150** 1ff.;
Eintragung von Veränderungen **14150** 5;
Gebühr **45** 17; gebührenfreie Eintragung-
en **Vorbem 1.4** 10f.; Geschäftswert
45 14ff.; **53** 12; Löschung **14152** 1ff.;
Löschung mehrerer – **14152** 4; Löschung
von Amts wegen **14152** 3; mehrere –
14150 6; **Vorbem 1.4** 28; Rangrücktritt
14150 5
- Vormietrecht**, Geschäftswert **36** 46
- Vormundbenennung**, Geschäftswert
36 46
- Vornahme einer vertretbaren Handlung
durch einen Dritten**, Anordnung
18002 1ff.
- Vorrangseinräumung**, Antrag und
Bewilligung **21201** 12; Geschäftswert
45 4f.
- Vorschuss**, Abhängigmachung von Hand-
lungen **13** 1ff.; **14** 8ff.; **15** 1ff.; Anfor-
derung der Vorauszahlung **13** 8; bei Aus-
lagen des Gerichts **14** 1ff.; Beschwerde
gegen gerichtliche Anordnung **82** 1ff.;
Erinnerung **81** 1ff.; bei Gerichtsgebühren
13 1ff.; Höhe **13** 2; **14** 12; **15** 2; Kosten-
berechnung **15** 3f.; bei Notarkosten
15 1ff.; Rechtsmittel **15** 6; Untersagung
des Abhängigmachens **16** 1ff.; und Vor-
auszahlung **12** 4
- Vorschusspflicht**, bei Auslagen des Ge-
richts **14** 2ff.; eigenständige Kostenschuld
17 2ff.; Fortdauer **17** 1ff.; bei Gebühren-
freiheit **16** 5; bei Gerichtsgebühren **13** 2;
Rechtsmittel **17** 7; bei schwieriger Ver-
mögenslage **16** 7f.; bei Übernahme der
Kostenhaftung durch Notar **16** 6; Unan-
gebrachttheit **16** 9; bei Verfahrenskosten-
hilfe **16** 3f.
- Vorsorgevollmacht** *s. a. Vollmacht*; Aus-
wärtsgebühr **26003** 5; und Betreuungsg-
und Patientenverfügung **98** 36ff.; **110** 20;
Geschäftswert **36** 46; **98** 27ff.; Weisungen
im Innenverhältnis **98** 30
- Vorzeitige Beendigung des Beurkun-
dungsverfahrens** **21300ff.**; vor (elek-
tronischer) Übermittlung/Aushändigung
21300 11ff.; **Vorbem 2.1.3** 3ff.; vor
Ablauf des Tages, an dem Entwurf durch
Aufgabe zur Post versandt wurde
21300 6ff.; Anrechnung bei erneuter Be-
urkundung **Vorbem 2.1.3** 13ff.; nach
Beratung durch Notar **21301** 1ff.; Beur-
kundungsverfahren nach KV 21100
21302 1ff.; Beurkundungsverfahren nach
KV 21101 und 21201 **21304** 1; Beurkun-
dungsverfahren nach KV 21102 und
21200 **21303** 1; endgültiges Unterbleiben
der Beurkundung **Vorbem 2.1.3** 8ff.;
Fälligkeit der Gebühren bei – **10** 11f.;
Rahmengebühr **92** 6, 15; **21302ff.**; vor
Verhandlung des Notars mit allen Betei-
ligten **21300** 15f.; nach Versand eines
Entwurfs/Verhandlung mit allen Betei-
ligten **21302** 1ff.; Zurücknahme des Beur-
kundungsauftrags **Vorbem 2.1.3** 4; Zu-
rückweisung des Beurkundungsauftrags
durch den Notar **Vorbem 2.1.3** 5ff.
- VVaG** *s. a. Beschlüsse von Geschäftsorganen*;
Abwicklung **Vorbem 1.3** 19f.; Be-
schlüsse von Organen **108** 9ff.; Erst-
anmeldung **105** 9, 17ff.; spätere
Anmeldungen **105** 24; Verfahren zur Er-
nennung und Abberufung von Personen
67 1ff.
- Wahlleistungen**, Geschäftswert **36** 47
- Wechsel- und Scheckprotest**
Vorbem 2.3.4.; Auswärtsgebühr
26002 13; Fälligkeit der Verfahrensge-
bühr **10** 18; Gebühr **23400**, **23401** 1ff.;
Geschäftswert **23400**, **23401** 9; Tage-
und Abwesenheitsgeld **32008** 3
- Werkvertrag**, Gebühr **21100** 5
- Wert** *s. Geschäftswert*
- Wertangabe**, bei Antragsverfahren **77** 1ff.;
Bindung, Berichtigung **77** 16ff.; Form
77 14f.; Pflicht zur – **77** 9ff.; unterblie-
bene – **77** 21ff.
- Wertberechnung**, bei Verfahren zur Ge-
nehmigung einzelner Erklärungen oder
Rechtsgeschäfte **60** 1ff.; Zeitpunkt
59 1ff.; **96** 1ff.
- Wertermittlung** *s. Wertberechnung*

Sachregister

Wertermittlungsverfahren, Verjährung 6 38
Wertgebühren 3 3ff.; 34 1ff.; Abhängigkeit vom Geschäftswert 34 8f.; Begriff 34 2; Einschränkungen 34 11f.; verfassungs- und europarechtliche Rahmenbedingungen 34 2ff.; Vorrang der – 34 10
Wertgebührensysteem, Ausnahmen 3 11f.; Regelfall 3 3ff.
Wertkorrektur, bei bedingten Rechten 51 11; bei Unbilligkeit 51 10; 52 29f.
Wertsicherungsklauseln, Geschäftswert 36 47; bei wiederkehrenden Nutzungs- und Leistungsrechten 52 11
Widerruf eines Europäischen Nachlasszeugnisses, Entstehen und Fälligkeit der Gebühr 12216 6; Gebühr 12216 1ff.; Geschäftswert 40 2ff.; 12216 5; Kostenschuldner 12216 7
Widerruf einer Verfügung von Todes wegen, Gebühr 21201 2ff.; Geschäftswert 102 39
Widerruf einer Vollmacht, Gebühr 21200 25; Geschäftswert 98 47ff.
Widerspruch *s. a.* **Löschungs- und Aufhebungsverfahren**; Eintragung 14151 1ff.; gebührenfreie Eintragungen 14151 2f.; **Vorbem 1.4 10f.**
Widerspruchsverfahren, Gebühren 58 13
Widerspruchsverfahren gegen beabsichtigte Löschungen 13400 1ff.; beabsichtigte Feststellung eines Satzungs- oder Gesellschaftsvertragsmangels 13400 25ff.; Entstehen und Fälligkeit der Gebühr 13400 33f.; Geschäftswert 13400 35ff.; Kostenansatz 13400 53ff.; Kostenschuldner 13400 38ff.; Löschung einer Firma 13400 5ff.; Löschung einer nichtigen Gesellschaft 13400 21ff.; Löschung einer unzulässigen Eintragung 13400 16ff.; Löschung einer vermögenslosen Gesellschaft 13400 11ff.; Löschung nichtiger Beschlüsse 13400 24
Wiederkaufsrecht, Bewertung 51 3; Hinzurechnung beim Kaufpreis 47 23
Wiederkehrende oder dauernde Nutzungs- und Leistungsrechte 52 1ff.; Beherrschungs-, Gewinnabführungs- und Verlustausgleichsvereinbarungen 52 6; Beispiele 52 5; beschränkte persönliche Dienstbarkeiten 52 5; von bestimmter Dauer 52 15f.; Dauerwohn- und Dauernutzungsrecht 52 5; erfasste Vorgänge

Fette Zahlen = Paragraph/Nummer

52 4; Grunddienbarkeit 52 5; Jahreswert 52 8ff.; auf Lebensdauer 52 21ff.; Nießbrauch 52 5; von unbeschränkter Dauer 52 17f.; von unbestimmter Dauer 52 19f.; Unbilligkeit des Werts 52 29f.; Unterhaltsvereinbarungen 52 5; Unternehmensverträge 52 6; Vervielfältiger 52 14ff.; Zeitpunkt der Berechnung 52 27f.

Windkraftanlage, Jahreswert 52 12
Wirksamkeitsvermerk, Gebührenfreiheit 45 10; 14120 3; Geschäftswert 45 9ff.

Wirtschaftliche Unternehmen der öffentlichen Hand *s. a.* **Gebührenermäßigung**; Begriff 91 12

Wirtschaftlicher Verein *s. a.* **Beschlüsse von Geschäftsorganen**; Beschlüsse von Organen 108 9ff.; 109 58ff.; Erstanmeldung 105 17ff.; spätere Anmeldung 105 27

Wohn-/Wohnungsrecht, Jahreswert 52 12

Wohnungseigentum *s. a.* **Grundstücksgleiche Rechte**; Abspaltung/Zuschreibung Sondereigentum 14160 17af.; Änderung des Inhalts oder Aufhebung des Sondereigentums 14160 23ff.; Aufhebung, Erlöschen 42 4; Aufteilung durch Gesamthand 14110 34f.; Begründung 42 3; 21200 25; Eintragung im Grundbuch bei Begründung 14110 26ff.; 14112 1ff.; Eintragung nachträglicher Änderungen 14112 7ff.; Gebühr 42 12; Gegenstandsverschiedenheit zur Begründung 110 32; Gemeinschaftsordnung 109 51; Geschäftswert 42 8ff.; 49 4; Nachweis Verwaltereigenschaft 25100, 25101 6; Verpflichtung zur Bildung von – 110 32
Wohnungseigentümergeinschaft, Beschlüsse 21100 11ff.

Wohnungserbbaurecht *s. Wohnungseigentum*; Eintragung im Grundbuch bei Begründung 14112 6

Wohnungsrecht, Bewertung 52 2ff.; Jahreswert 52 12; Lebensdauer 52 21ff.

XML-Strukturdaten, Begriff 22114 2ff.; Bezugsvorgang 22114 9ff.; Erzeugung durch Notar 22114 5ff.; Erzeugung und Übermittlung 105 39; 107 49; Gebühr für Erzeugung und Übermittlung 21201 16; 22114 1f.; 22125 1ff.; Geschäftswert 22114 16; Höchstgebühr 22114 20f.; Konkurrenzen 22114 23f.;

- Kostenschuldner **22114** 22; Mehrfachanfall **22114** 18f.
- Zahlungspflicht**, Erlöschen **28** 1ff.
- Zeichnungsschein**, Gebühr **21200** 26
- Zeugeneuschädigung**, Auslagen **31000–31016** 131ff.
- Zeugnis zum Nachweis der Auseinandersetzung**, Geschäftswert **41** 1ff.
- Zeugnisse**, Verfahren zur Erteilung **12210** 24ff.
- Zinsen** *s. a. Nebengegenstand*; Nebengegenstand **37** 7f.
- Zitiergebot**, bei Kostenberechnung **19** 19ff.
- Zugewinnausgleich**, Gegenstandsgleichheit **109** 30, 41; Gegenstandsverschiedenheit **110** 24; **111** 7ff.; Modifizierung **100** 3, 11ff.
- Zurückbehaltungsrecht** **11** 1ff.; gegenüber Dritten **11** 4; Ermessen **11** 8; Gegenstand **11** 2; gegenüber Kostenschuldner **11** 4; Rechtsweg **11** 9; Verfahrensrecht **11** 5ff.; Vollzugspflicht **11** 7; zu sichernde Kostenansprüche **11** 3ff.
- Zurücknahme von Anträgen Anh. 58 HRegGebV** 3; Absehen von Gebührenerhebung **14401** 5; Gebühren **Anh. 58 HRegGebV** 3 6ff.; **Anh. 58 HRegGebV** 5 1ff.; in Grundbuch-, Schiffsregister und Luftfahrzeugpfandrechtsregistersachen **14401** 1ff.; **Vorbem 1.4.4** 1ff.; in Grundbuchsachen **55** 33; Teilrücknahme **14401** 5; **Anh. 58 HRegGebV** 3 10ff.; **Anh. 58 HRegGebV** 5 2
- Zurückverweisung**, an untere Instanz **57** 6ff.
- Zurückweisung von Anträgen Anh. 58 HRegGebV** 4; **Anh. 58 HRegGebV** 5; Absehen von Gebührenerhebung **14400** 10f.; bedingte Anträge **14400** 9; in Grundbuch-, Schiffsregister und Luftfahrzeugpfandrechtsregistersachen **14400** 1ff.; **Vorbem 1.4.4** 1ff.; in Grundbuchsachen **55** 33; teilweise Zurückweisung **14400** 5ff.; Teilzurückweisung **14400** 5ff.
- Zusatzgebühren**, Auswärtsgebühr **26002** 1ff.; **26003** 1ff.; neben Beglaubigungsgebühr **25100**, **25101** 13; Fälligkeit **10** 38ff.; fremde Sprache **26001** 1ff.; Unzeitgebühr **26000** 1ff.
- Zusatzkaufpreis**, Geschäftswert **36** 48
- Zuschreibung von Grundstücken**, Antrag auf Eintragung **21201** 12; Eintragung **14160** 18ff.; Geschäftswert **36** 33
- Zustellungsauflagen**, des Gerichts **31000–31016** 80ff.; des Notars **32004** 10
- Zustimmung**, eines Beteiligten **21200** 27; zur Veräußerung oder Belastung von Erbbaurechten **98** 11; zur Veräußerung von Wohnungseigentumsrechten **98** 11
- Zustimmungsbeschlüsse**, Gegenstands-gleichheit/-verschiedenheit **109** 66ff.; **110** 28; Geschäftswert **108** 22
- Zustimmungserklärungen**, Geschäftswert **36** 48; **98** 2ff.; Höchstgeschäftswert **98** 45f.; privatrechtliche – **Vorbem 2.2.1.1** 49ff.; nach Umwandlungsgesetz **98** 23ff.; **21200** 27
- Zuwendungsverzicht**, Aufhebung **102** 38; Geschäftswert **102** 35ff.
- Zuziehung eines weiteren Notars** **25205** 1ff.; Auslagen des beurkundenden Notars **32010** 1ff.
- Zwangs- und Ordnungsgeld** **13310–13332** 1ff.; **Vorbem 1.3** 11f.; Allgemeines und Anwendungsbereich **13310–13332** 1f.; Auslagen **13310–13332** 30ff.; Beschwerde in Registersachen **13310–13332** 36ff.; Bundesamt für Justiz **13310–13332** 16f.; Entstehen der Gebühren **13310–13332** 21ff.; erster Rechtszug **13310–13332** 3ff., 18ff.; Fälligkeit **13310–13332** 26; Kostenansatz **13310–13332** 60ff., 86; Kostenentscheidung **13310–13332** 33f.; Kostenschuldner **13310–13332** 27ff., 55ff., 80ff.; Rechtsbeschwerde in Registersachen **13310–13332** 63ff.; Rechtsmittelinstanzen **13310–13332** 11f., 36ff.; Registergericht **13310–13332** 13ff.; Vollstreckung **13310–13332** 35, 87; Zurücknahme der Beschwerde **13310–13332** 46ff.; Zurücknahme der Rechtsbeschwerde **13310–13332** 72ff.
- Zwangs- und Ordnungsgeldverfahren**, Gebühren **58** 11
- Zwangshaft**, Kosten einer – **31000–31016** 170ff.
- Zwangsmaßnahmen**, gerichtliche Anordnung **18003** 1ff.; gerichtliche Anordnung von – nach § 35 FamFG **17000–17006** 52a ff.

Sachregister

Zwangsversteigerungsverfahren, Kosten bei Eintragung als Eigentümer **23** 16

Zwangsversteigerungsvermerk
Vorbem 1.4 14

Zwangsverwaltungsvermerk
Vorbem 1.4 14

Zwangsvollstreckungsunterwerfung, Gebühr **21200** 20, 28; Geschäftswert **36** 48; gleichzeitige Eintragung **14121** 5; nachträgliche Eintragung **14160** 7

Fette Zahlen = Paragraph/Nummer

Zweckbestimmungserklärung, Geschäftswert **36** 48

Zweigniederlassung s. a. *Anmeldungen zum Handelsregister, s. a. Handelsregister*; Eintragung in das Genossenschaftsregister **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 3** 1, 8; Eintragung in das Handelsregister **58**; **Anh. 58 HRegGebV**; **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 1** 2, 13; **Anh. 58 HRegGebV GV Teil 2** 1, 10

Zweiter Notar, Auslagen **32010** 1 ff.



beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG