

Vertragsgestaltung

Ein Studienbuch

Bearbeitet von
Von Prof. Dr. Sudabeh Kamanabrou

5. Auflage 2019. Buch. XX, 193 S. Softcover
ISBN 978 3 406 73046 7
Format (B x L): 16,0 x 24,0 cm

[Recht > Zivilrecht > Zivilrecht allgemein, Gesamtdarstellungen > Vertragsgestaltung, Formularbücher](#)

Zu [Leseprobe](#) und [Inhaltsverzeichnis](#)

schnell und portofrei erhältlich bei



Die Online-Fachbuchhandlung beck-shop.de ist spezialisiert auf Fachbücher, insbesondere Recht, Steuern und Wirtschaft. Im Sortiment finden Sie alle Medien (Bücher, Zeitschriften, CDs, eBooks, etc.) aller Verlage. Ergänzt wird das Programm durch Services wie Neuerscheinungsdienst oder Zusammenstellungen von Büchern zu Sonderpreisen. Der Shop führt mehr als 8 Millionen Produkte.

Sachverzeichnis

Die **fett** gesetzten Ziffern verweisen auf die Paragrafen dieses Buches, die mageren auf deren Randnummern. Hauptfundstellen sind *kursiv* gesetzt.

- Aktiengesellschaft **9**, 7
 - Geschäftsführung **9**, 7, 23
 - Grundkapital 9, 32
 - Haftung **9**, 7
 - Organe **9**, 7
- Allgemeine Geschäftsbedingungen **3**, 1–88; **8**, 19–27
 - Begriff **3**, 6–13
 - blue-pencil-Test **3**, 30
 - Eigentumsvorbehaltklausel **3**, 37–59
 - Einbeziehung **3**, 14–18; **8**, 19
 - gegenüber Unternehmern **3**, 18–19, 28, 54, 72–73, 85
 - geltungserhaltende Reduktion **3**, 29–30
 - Gerichtsstandsvereinbarung **3**, 77–87
 - Gewährleistungsbeschränkung **3**, 60–76
 - Individualvereinbarungen **3**, 12
 - Inhaltskontrolle **3**, 21–28
 - Klausurvorschläge **3**, 59, 75–76, 87, 88
 - kollidierende AGB **3**, 19
 - Transparenzkontrolle **3**, 21, 27, **8**, 22
 - überraschende Klauseln **3**, 20
 - Verbraucherverträge **3**, 31–35
 - Zweck **3**, 1f.
- Arbeitsvertrag **8**, 1–69
 - AGB-Kontrolle **8**, 19–27
 - Änderungskündigung **8**, 36
 - Anpassung **8**, 36–37
 - Arbeitsvertragsmuster **8**, 2
 - Arbeitszeit **8**, 10
 - Aufhebungsvertrag **8**, 33–35, 38–69
 - Bezugnahmeklausel **8**, 16–18
 - Freistellungsvereinbarung **8**, 32
 - Freiwilligkeitsvorbehalt **8**, 27
 - Kündigung **8**, 7, 31–36
 - Leistungsstörung **8**, 13
 - Tätigkeitsbeschreibung **8**, 5–8
 - Vergütungsabrede **8**, 9
 - Widerrufsvorbehalt **8**, 26–27
- Aufhebungsvertrag **8**, 33–35, 38–69
 - Abfindung **8**, 52–53
 - Arbeitslosengeld **8**, 35, 54–55
- Aufklärungspflicht des Arbeitgebers **8**, 54–55
 - Betriebliche Altersversorgung **8**, 66
 - Erledigungsklausel **8**, 67
 - Freistellung des Arbeitnehmers **8**, 32, 57–58
 - Rückgabe von Arbeitsmitteln **8**, 62
 - Salvatorische Klausel **8**, 68
 - Urlaubsabgeltung **8**, 58
- Vertragsentwurf **8**, 69
- Wettbewerbsverbot **8**, 64
- Zeugnis **8**, 65
- Belehrung und Beratung **1**, 64–65
 - beim Aufhebungsvertrag **8**, 45–46
 - beim Erwerb beweglicher Sachen **4**, 16
 - beim Erwerb unbeweglicher Sachen **6**, 22–28
 - beim Gesellschaftsvertrag **9**, 62
- Betriebsvereinbarung **8**, 1, 14–15, 47, 60–61
- Dezisionsjurisprudenz **1**, 3
- Eigentumsvorbehalt **4**, 48
 - einfacher Eigentumsvorbehalt **3**, 40–41
 - Kontokorrentvorbehalt **3**, 45
 - Konzernvorbehalt **3**, 46
 - verlängerter Eigentumsvorbehalt **3**, 42–44
 - Zahlungsverzug des Käufers **3**, 56–57
- Fixgeschäft **4**, 27–30, 39
- Garantie **3**, 62, 65; **4**, 46
- Gerichtsstand **3**, 77–83
 - Vereinbarung **3**, 84–86
- Gesellschaft bürgerlichen Rechts **9**, 4
 - Geschäftsführung **9**, 4, 23
 - Haftung **9**, 4
- Gesellschaft mit beschränkter Haftung **9**, 8, 24–63
 - Firma **9**, 41–42
 - Geschäftsführung **9**, 8, 23, 48–51
 - Gesellschaftsvertrag **9**, 24–63
 - Gründung im vereinfachten Verfahren **9**, 35–36
 - Gründungsaufwand **9**, 60
 - Haftung **9**, 8
 - Kündigungsrecht der Gesellschafter **9**, 57
 - Musterprotokolle **9**, 35–36
 - Organe **9**, 8
 - Stammeinlage **9**, 45
 - Stammkapital **9**, 32, 45
 - Übertragung von Geschäftsanteilen **9**, 54–56
- Gestaltungskriterien **1**, 31–55
 - beim Arbeitsvertrag **8**, 30–37
 - Gebot des sicheren Weges **1**, 32–35
 - beim Kauf beweglicher Sachen **4**, 11–15
 - Konfliktlösung **1**, 42–48
 - Konfliktvermeidung **1**, 36–41

- rechtliche Unsicherheiten **1**, 50–51
- tatsächliche Veränderungen **1**, 52–55
- GmbH & Co. KG **9**, 22, 31
- Grundstückskaufvertrag **6**, 1–54
 - Auflassungsvormerkung **6**, 14, 45
 - Formbedürftigkeit **6**, 9–11
 - Gewährleistungsausschluss **6**, 39–44
 - Kaufpreisfälligkeit **6**, 36–38
 - Kosten und Steuern **6**, 52
 - Salvatorische Klausel **6**, 53
 - Sicherungsinteressen **6**, 12–21, 45–48
 - Treuhandauftrag **6**, 21
 - Vertragsentwurf **6**, 54
- Hypothetische Rechtsanwendung **1**, 26
- Informationsgewinnung **1**, 15–19
 - bei der Sicherungsübereignung **5**, 24
 - beim Arbeitsvertrag **8**, 4–10, 40–41
 - beim Aufhebungsvertrag **8**, 47
 - beim Gesellschaftsvertrag **9**, 3–11, 25–28
 - beim Kauf beweglicher Sachen **4**, 3–9, 18–22
 - beim Kauf unbeweglicher Sachen **6**, 3–8, 30–34
 - beim Übertragungsvertrag **7**, 22
 - Störungsquellen **1**, 19
 - Ziele der Parteien **1**, 15–18
- Kapitalgesellschaft **9**, 3, 7–8
 - Aktiengesellschaft **9**, 7
 - Besteuerung **9**, 14–15
 - Gesellschaft mit beschränkter Haftung **9**, 8, 24–63
- Kautelarjurisprudenz **1**, 3
- Kommanditgesellschaft **9**, 6
 - Geschäftsführung **9**, 6
 - Haftung **9**, 6
- Limited **9**, 11, 34
- Mediation **2**, 43–46
 - Ein-Text-Verfahren **2**, 46
 - Emotionen **2**, 46
 - Mediator **2**, 43
 - neutraler Dritter **2**, 43
 - Verhandlungshilfe **2**, 45
- Nachbesserungsrecht **3**, 60, 4, 44–45
 - Ausbaukosten **4**, 45, 50
- Nießbrauch **7**, 31–34
- Notar **6**, 23–28
 - allgemeine Betreuungspflicht **6**, 25–26
 - Mitwirkungsverbot **6**, 27–28
 - Pflichten aus dem BeurkG **6**, 23–24
- Offene Handelsgesellschaft **9**, 5
 - Geschäftsführung **9**, 5
 - Haftung **9**, 5
- Personalsicherheiten **5**, 3–6
 - Bürgschaft **5**, 4
 - Garantie **5**, 5
 - Schuldbeitritt **5**, 6
- Personengesellschaft **9**, 3–6
 - Besteuerung **9**, 14
 - Gesellschaft bürgerlichen Rechts **9**, 4
 - GmbH & Co. KG **9**, 22, 31
 - Kommanditgesellschaft **9**, 6
 - Offene Handelsgesellschaft **9**, 5
- Real sicherheiten **5**, 7–17
 - Eigentumsvorbehalt **5**, 15–16
 - Grundpfandrechte **5**, 8–10
 - Pfandrecht an beweglichen Sachen **5**, 12
 - Sicherungsabtretung **5**, 17
 - Sicherungsübereignung **5**, 13–14, 25–38
 - Verpfändung von Forderungen **5**, 17
- Rohentwurf **1**, 20–21
 - Aufhebungsvertrag **8**, 48–50
 - Gesellschaftsvertrag **9**, 37–39
 - Grundstückskaufvertrag **6**, 35
 - Kaufvertrag **4**, 24–25
 - Sicherungsvereinbarung **5**, 26
 - Übertragungsvertrag **7**, 24
- Sachmängelgewährleistung **3**, 60–76
 - Haftungsausschluss **3**, 65–68, 72
 - Haftungsbeschränkung **3**, 66–68; **4**, 44–45
 - beim Kauf **3**, 60–62; **4**, 44–47
- Salvatorische Klauseln **1**, 50–51
- Schadensersatz statt der Leistung **3**, 61; **4**, 32
- Schenkung **7**, 1–20
 - Formerfordernis **7**, 3–4, 10, 16, 56
 - gemischte Schenkung **7**, 14–18
 - Haftung **7**, 5–6, 18
 - Handschenkung **7**, 2–3
 - Rückforderung **7**, 7–8, 17, 38
 - unter Auflage **7**, 10–13
 - zwischen Eheleuten 19
 - Versprechensschenkung **7**, 2, 4
 - Widerruf **7**, 9, 38
- Schenkung auf den Todesfall
- Steuern **7**, 27–28
- Überlebensbedingung **7**, 20, 27
- Schenkungsteuer
 - bei mit Nießbrauch belastetem Grundstück **7**, 34, 50
 - Freibetrag **7**, 29–30
- Schiedsvereinbarung **1**, 43–44
- Schllichtungsverfahren **1**, 45–48
- Sicherungsvereinbarung **5**, 30–38
 - Rückübereignung **5**, 37
 - Übersicherung **5**, 32–33
 - Vertragsentwurf **5**, 38
 - Verwertung des Sicherungsgutes **5**, 35
- Störfallvorsorge **1**, 6, 8–11; **4**, 40; **5**, 27

-
- Tarifvertrag **8**, 1, 14–18, 39–40
- Bezugnahmeklausel **8**, 16–18
 - Günstigkeitsprinzip **8**, 14–15
 - Öffnungsklausel **8**, 14
- Übersicherung **3**, 55; **5**, 18–21, 32–33
- anfängliche Übersicherung **5**, 32–33
 - ermessensunabhängiger Freigabeanspruch **5**, 20
 - nachträgliche Übersicherung **5**, 18
- Übertragungsvertrag **7**, 21–60
- Anrechnung auf den Pflichtteil **7**, 41
 - Ausgleich von Zuwendungen nach § 2050 BGB **7**, 39
 - Belastungs- und Veräußerungsverbot **7**, 37
 - Formerfordernis **7**, 56
 - Grunderwerbsteuer **7**, 59
 - Konfliktvermeidung **7**, 36
 - Nießbrauch **7**, 31–34, 36–37, 44–45
 - Pflichtteilsergänzungsanspruch **7**, 40
 - Rückforderungsrecht **7**, 37–38
- Unternehmergesellschaft (haftungsbeschränkt) **9**, 9–11, 32–33
- Gründung im vereinfachten Verfahren **9**, 35–36
 - Musterprotokolle **9**, 35–36
 - Stammkapital **9**, 10–11
- Verhandlungsfallen **2**, 11–21
- Formulierungsfalle **2**, 20–21
 - Konsistenzfalle **2**, 13–15
 - Konzessionsfalle **2**, 16–18
 - Verstrickung **2**, 19
- Verhandlungsstrategien **2**, 22–42
- Harvard-Verhandlungsmethode **2**, 27–42
 - integrative Strategie **2**, 26
 - maximalistische Strategie **2**, 24
 - Strategie der Fairness **2**, 25
 - Verhandlungsphasen **2**, 23
- Verhandlungstypen **2**, 4–10
- Vertragsanpassung **1**, 52–55
- Vertragsgestaltung
- Denkschritte **1**, 12–69
- Vertragsmuster **1**, 22–24
- Vertragssprache **1**, 66
- Vertragsstrafe **1**, 38–39; **4**, 40–43
- Vertragsurkunde **1**, 66–69
- Vertragsverhandlungen **1**, 60–63; **2**, 1–49
- beste Alternative **2**, 39–42
 - Emotionen **2**, 31
 - Führungsrolle **2**, 49
 - Kampf um Positionen **2**, 34
 - Kommunikation **2**, 32
 - Konzentration auf Interessen **2**, 33
 - Limit **2**, 40
 - objektive Entscheidungskriterien **2**, 38
 - Sach- und Beziehungsebene **2**, 28–32
 - Strukturieren von Verhandlungen **2**, 47–49
 - Verhandlungskonzept **2**, 47
 - Verhandlungsmacht **1**, 61
 - vorgefertigte Lösung **2**, 30
 - Wahlmöglichkeit **2**, 36–37
- Verzögerungsschaden **4**, 31; **6**, 37
- Wohnungsrecht **7**, 31–33
- Zielkonflikt **1**, 56–59
- Zuwendung an Minderjährige **7**, 21–60
- Ergänzungspfleger **7**, 54
 - familiengerichtliche Genehmigung **7**, 55
 - Grundschuld **7**, 47
 - lediglich rechtlicher Vorteil **7**, 42–51, 53
 - Miet- oder Pachtvertrag **7**, 46
 - Nießbrauch **7**, 44–45
 - öffentliche Lasten **7**, 48–49
 - Vertretung **7**, 52–54
- Zuwendung zwischen Eheleuten **7**, 19
- Zweckverwirklichung **1**, 6–7, 11

beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG