

Kommentar zum Bürgerlichen Gesetzbuch: BGB Band 2: §§ 611 - 1296, AGG, ErbbauRG, WEG

von

Dr. Heinz Georg Bamberger, Prof. Dr. Herbert Roth, Prof. Dr. Hans-Werner Eckert, Dr. Detlev Fischer, Dr. Rudolf Fischer, Prof. Dr. Jörg Fritzsche, Prof. Dr. Maximilian Fuchs, Prof. Dr. Markus Gehrlein, Stefan A. Geib, Dr. Dr. Beate Grün, Prof. Dr. Stefan Hügél, Dr. Christian Janoschek, Prof. Dr. Johann Kindl, Karl Kotzian-Marggraf, Dr. Wolfgang Lützenburger, Eckart Maaß, Prof. Dr. Cosima Möller, Dr. Patrick Reinert, Prof. Dr. Mathias Rohe, Prof. Dr. Tobias Scheel, Dr. Dirk Schmalenbach, Prof. Dr. Torsten Schöne, Prof. Dr. Olaf Sosnitzer, Prof. Dr. Gerald Spindler, Prof. Dr. Wolfgang Voit, Prof. Dr. Bernd Wegmann, Prof. Dr. Christiane Wendehorst, Dr. Holger Wendtland

3. Auflage

Kommentar zum Bürgerlichen Gesetzbuch: BGB Band 2: §§ 611 - 1296, AGG, ErbbauRG, WEG – Bamberger / Roth / Eckert / et al.

schnell und portofrei erhältlich bei beck-shop.de DIE FACHBUCHHANDLUNG

Thematische Gliederung:

Gesamtdarstellungen zum BGB, allgemeine Fragen zum Zivilrecht



Verlag C.H. Beck München 2012

Verlag C.H. Beck im Internet:

www.beck.de

ISBN 978 3 406 60932 9

Inhaltsverzeichnis: Kommentar zum Bürgerlichen Gesetzbuch: BGB Band 2: §§ 611 - 1296, AGG, ErbbauRG, WEG – Bamberger / Roth / Eckert / et al.

Sachverzeichnis

bearbeitet von Özlem Simsek

Die fett gedruckten Zahlen bezeichnen Paragraphen, die mager gedruckten Randnummern.

- Abfallsortierung**, Vertrag über die – **631** 11
Abfindung des ausscheidenden Gesellschafters **738** 13 ff
Abfindungsausschlussklausel **738** 28, 31
Abfindungsklausel **738** 26 ff
Abfindungsvergleich, Unübertragbarkeit **613** 9
Abhängigkeitsverhältnis, Missbrauch eines –es **825** 4
Abhandenkommen, Begriff **935** 3; Bruch des Mitbesitzes **935** 4; Dauer **935** 11; in ehelicher Lebensgemeinschaft **935** 4; bei Erbenbesitz **935** 4; Freiwilligkeit **935** 8 ff; Geschäftsfähigkeit **935** 8; Hoheitsakte **935** 10; des Hypothekenbriefs **1162** 3; bei mittelbarem Besitz des Eigentümers **935** 5; einer Nebensache **949** 5; bei unmittelbarem Besitz des Eigentümers **935** 4; nach Verbindung **947** 6; Verlust des unmittelbaren Besitzes **935** 4 ff; nach Vermischung, Vermengung **948** 4; Weggabe der Sache durch Besitzdiener **935** 6; Willensmängel **935** 9; Wirkung **935** 11
Ablieferungspflicht des Finders **967**; **975**
Abmahnung vor Kündigung eines Dienst- oder Arbeitsvertrages **626** 9 ff; des Nießbrauchers bei unbefugtem Gebrauch **1052** 4
Abmarkungsverfahren **919** 4 f
Abnahme, Abnahmefiktion **640** 31 ff; Anfechtbarkeit **640** 15; Annahmeverzug **640** 29; Anspruch auf – **640** 2 f; Anspruch des Unternehmers auf – **640** 21 ff; ausdrückliche – **640** 6; Ausschluss der Abnahmefähigkeit des Werks **646** 2 ff; unter einer Bedingung **640** 14; Billigung des Werks **640** 5 ff; durch Dritte **640** 17, 36; Entgegennahme des Werks **640** 7, 18; Erforderlichkeit der – **640** 4; Frist zur Verweigerung **640** 9; bei geistigen Werken **646** 2; in Kenntnis des Mangels **640** 35; Klage auf – **640** 27; konkludente – **640** 7 ff; Konkretisierung der Werkleistung **640** 1; Probephase **640** 8, 21; rechtsgeschäftsähnliche Handlung **640** 15 ff; Schuldnerverzug **640** 30; Teilabnahme **640** 19 f, 26; Vereinbarungen über Zeitpunkt oder Form der – **640** 11 ff; Verlust der Gewährleistungsrechte **640** 35 ff; Verlust der Gewährleistungsrechte nach § 377 HGB **640** 43 f; Vollendung statt – **646**; Vorbehalt der Gewährleistungsrechte **640** 37; vorbehaltlose – **640** 35 ff; durch vorbehaltlose Vergütung **640** 7; durch Weiterveräußerung **640** 8
Abnutzung **1050**
Abrechnung **782** 2
Abrechnungssysteme **675** b 3
Abschlagszahlung **614** 7; Anspruch auf – **632 a** 15 ff; Anwendungsbereich **632 a** 2 ff; Ausschluss des Anspruchs **632 a** 14; Bankbürgschaft **632 a** 12; und Bauhandwerkersicherung **648 a** 9; Eigentumsübergang an der Teilleistung **632 a** 13; für erforderliche Stoffe oder Bauteile **632 a** 8; Fälligkeit der Vergütungsforderung **632 a** 14; Höhe **632 a** 18; Leistungsaufstellung **632 a** 7; bei Mängeln des Teilwerks **632 a** 16; bei Mängeln des Werks **634** 7; Rechte bei Nichtzahlung **632 a** 21 f; Rechtsfolgen **632 a** 15 ff; bei schuldhafter Beschädigung oder Zerstörung des Werks durch Dritte **644** 23; Sicherheitsleistung **632 a** 10; Sonderregelungen **632 a** 25 ff; Subunternehmer **641** 20; Vereinbarung in AGB **632 a** 35; vertragsgemäß erbrachte Leistung **632 a** 3; Voraussetzungen **632 a** 2 ff; und Vorauszahlung **632 a** 36; Wegfall des Vergütungsanspruchs **644** 11; Wertzuwachs **632 a** 6; Zahl der –en **632 a** 20
Abschlagszahlungsbürgschaft **767** 19
Abschneiderecht, analoge Anwendung **910** 7; Ausschluss **910** 8 ff; Baumwurzeln **910** 3; Beweislast **910** 16; fehlende Beeinträchtigung **910** 8; Fristsetzung **910** 5; Kostenerstattung **910** 13; landesrechtliche Beschränkungen **910** 9; nachbarschaftliches Gemeinschaftsverhältnis **910** 10; Prozessuales **910** 16; Selbsthilfeberechtigter **910** 2; Sonderregelungen **910** 17; Umfang **910** 6; unberechtigtes Abschneiden **910** 15; Verwirkung **910** 10; Voraussetzungen **910** 2 ff; Zweige **910** 4 f
Absonderungsrecht des Sicherungsnehmers **930** 32
Abspaltungsverbot **709** 5; **717** 6 ff; Anwendungsbereich **717** 2 ff; Ausnahmen **717** 18 ff; Begrenzung **717** 7 ff; Einheitlichkeit der Mitgliedschaft **717** 1; Gesellschaftsrecht in Treuhand **717** 11; Nießbrauch am Gesellschaftsanteil **717** 10; obligatorische Gruppenvertretung **717** 17 a; Pfändung und Verpfändung **717** 25; Regelungsbereich **717** 6; Stimmbindungsvertrag **717** 13 ff; Testamentsvollstreckung in einen Gesellschaftsanteil **717** 12; Überlassung zur Ausübung **717** 7; übertragbare Ansprüche **717** 18 ff
Abstraktionsprinzip **929** 5
Abtretung, Herausgabeanspruch **931**; **934**
Abtretungsbestätigung des Schuldners **781** 15
Abtretungsverbot beim Dienstvertrag **613** 10
Abwehranspruch **903** 29; Anspruchsausschluss **908** 11; **909** 27; aus der Anwartschaft **929** 76; Ausschluss des Anspruchs **907** 15; Beschränkung des Anspruchs **907** 11; Beschränkung durch Sondergesetze **906** 11 ff; Beweislast **907** 18 ff; **909** 29 ff; aus drittschützenden Normen des öffentlichen Rechts **903** 28 f; bei drohendem Gebäudeeinsturz **908** 8 ff; aus dem Eigentum *s. Abwehranspruch bei Eigentumsbeeinträchtigung*; gegen Eigentumsstörungen **903** 21; gegenüber gefahrdrohenden Anlagen **907** 2 ff; bei Gemeingebrauch **903** 44; Herbeiführung von Schutzvorkehrungen **906** 12; Konkurren-

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

zen **907** 16; **908** 10; nachbarrechtliches Gemeinschaftsverhältnis **903** 29; aus dem nachbarschaftlichen Gemeinschaftsverhältnis **903** 39 ff; öffentlich-rechtlicher – **906** 16; wegen Persönlichkeitsverletzung **1004** 4; beim Planfeststellungsverfahren **906** 12; Prozessuales **907** 18 ff; **908** 13 ff; **909** 29 ff; aus Schikaneverbot **903** 29; Selbsthilfe **908** 15; bei sicherer Voraussicht der Einwirkung **907** 8 ff; Sonderregelungen **909** 33; Unterlassungs- und Beseitigungsanspruch **907** 14; Verjährung **907** 17; **908** 12; **909** 28; wegen Vertiefung eines Grundstückes **909** 23 ff; Verzicht **907** 17; des Vorbehaltskäufers **929** 76

– **bei Eigentumsbeeinträchtigung** **1004**; außergerichtliche Beilegung **1004** 124; Beseitigungsanspruch *s. dort*; Beweislast **1004** 120 ff; Duldungspflicht **1004** 98 ff; Eigentümer **1004** 10 ff; Einwilligung **1004** 102; Gestattung **1004** 105; Gläubiger **1004** 10 ff; Handlungsstörer **1004** 16 ff; Hilfsansprüche **1004** 117; Internationales Privatrecht **1004** 145; Konkurrenzen **1004** 115 ff; mehrere Störer **1004** 25 ff; Miteigentümer **1004** 10; Naturkräfte **1004** 23 ff; Prozessuales **1004** 123 ff; allgemeine Rechtfertigungsgründe **1004** 99; Rechtsmissbrauch **1004** 107 ff; Rechtsnachfolge **1004** 11, 28 ff; Störer als Schuldner **1004** 13 ff; Störerbegriff **1004** 15 ff; Überschneidungen der Abwehransprüche **1004** 7 ff; Unterlassungsanspruch *s. dort*; Veräußerung der beeinträchtigten Sache **1004** 12; Verjährung **1004** 111 ff; Vermieterhaftung **1004** 26; verschuldensunabhängig **1004** 6; Verwirkung **1004** 107 ff; Wohnungseigentümergeinschaft **1004** 10; Zustandsstörer **1004** 20 ff

Abwehrklausel **929** 59

Abweichungsklausel **652** 12

Abwerbung **626** 16 a

Abwicklungsvertrag **620** 63 ff; Schriftform **623** 7

Abzahlungshypothek **1113** 27

actio pro socio **705** 115 ff; während Auseinandersetzung der Gesellschaft **730** 31; Beweislast **705** 121; formelle Voraussetzungen **705** 118; generelle Kontrollbefugnis **705** 120; Hilfszuständigkeit **705** 119; materielle Voraussetzungen **705** 119; Mitverwaltungsrecht **705** 117; Notkompetenz **705** 119; im Prozess **705** 123; Prozessstandschaft **705** 117; Rechtsgrundlage **705** 117; unabdingbar **705** 122

Administrativenteignung **839** 125

Änderungskündigung, Schriftform **623** 9

Äquivalenzinteresse, Abgrenzung zum Integritätsinteresse **823** 61 ff; Stoffgleichheit **823** 62 ff; weiterfressender Mangel **823** 62 ff

AGB, Abschlagszahlungen **632 a** 35; Allgemeiner Reisebedingungen **BGB-InfoV 6 (Anhang zu 651 m)** 4 ff; der Banken und Sparkassen **675**; einheitliche – der Kreditinstitute **765** 27; Entgeltvereinbarung für Girovertrag **675** 49; Haftung der Gesellschafter **714** 40; Inhaltskontrolle beim Dienstvertrag **611** 53 ff, 101; Inhaltskontrolle beim Maklervertrag **652** 11 ff; Pfandrecht **1204** 10; Vergütung des Werkunternehmers **631** 78, 82

AGG, Antidiskriminierungsstelle des Bundes **AGG** 25; Antidiskriminierungsverbände **AGG**

23; Anwendungsbereich **AGG** 2; Auslegung der Begriffe **AGG** 1 5; Begriffsbestimmungen **AGG** 3; Belästigung **AGG** 3 10 ff; **AGG** 19 48; Benachteiligung *s. dort*; berufsbezogener Geltungsbereich **AGG** 2 3 ff; betriebliche Altersversorgung **AGG** 2 7; Beweis des Gegenteils **AGG** 22 4 ff; Beweis von Indizien **AGG** 22 2 ff; Beweislastverteilung **AGG** 22; Diskriminierung **AGG** 1 6; unmittelbare Diskriminierung **AGG** 3 2 ff; Entgeltbegriff **AGG** 7 19 ff; Förderung Behinderter **AGG** 5 5; Förderung der Chancengleichheit für Männer und Frauen **AGG** 5 1 ff; Frauenquote **AGG** 5 4; Gegenbeweis **AGG** 22 9; geschlechtsspezifische positive Maßnahmen **AGG** 5 3 ff; Kündigung **AGG** 2 9 ff; Leistungen nach dem Sozialgesetzbuch **AGG** 2 6 ff; Mehrfachdiskriminierung **AGG** 4; Mitgliedschaft in Vereinigung **AGG** 18; Mutterschaft **AGG** 3 3; **AGG** 5 3; **AGG** 7 7 ff; non liquet **AGG** 22 9; öffentlich-rechtliche Dienstverhältnisse **AGG** 24; positive Maßnahmen **AGG** 5; Rechtsschutz **AGG** 22 ff; Schutz der Beschäftigten vor Benachteiligungen **AGG** 6 ff; Schwangerschaft **AGG** 3 3; **AGG** 5 3; **AGG** 7 7 ff; Sozialschutz/Bildung **AGG** 2 5; Übergangsbestimmungen **AGG** 33; Unabdingbarkeit **AGG** 31; Ziel des Gesetzes **AGG** 1

–, **Benachteiligung**, Alter **AGG** 1 14; **AGG** 7 43; **AGG** 19 43; Anweisung zur – **AGG** 3 12; **AGG** 19 47; Begriff **AGG** 1 6; Behinderung **AGG** 1 13; **AGG** 7 41 ff; **AGG** 19 41 ff; Drittstaatsangehörige **AGG** 2 4; ethnische Herkunft **AGG** 1 8; **AGG** 7 3; **AGG** 19 37; **AGG** 33 5 ff; Geschlecht **AGG** 1 9 ff; **AGG** 7 4 ff; **AGG** 19 38; wegen mehrerer Gründe **AGG** 4; mittelbare – **AGG** 3 5 ff; **AGG** 7 12 ff; **AGG** 19 46; positive Maßnahmen **AGG** 5; Rasse **AGG** 1 8; **AGG** 7 3; **AGG** 19 37; **AGG** 33 5 ff; Rechtfertigung **AGG** 3 8 ff; Religion/Weltanschauung **AGG** 1 12; **AGG** 7 36 ff; **AGG** 19 39 ff; sexuelle Identität **AGG** 1 9 ff; **AGG** 7 44 ff; **AGG** 19 44; Staatsangehörigkeit **AGG** 2 1; unmittelbare – **AGG** 19 45; Weltanschauung **AGG** 7 40

–, **Benachteiligung wegen des Geschlechts**, unterschiedliche Altersgrenzen **AGG** 7 26; bei Begründung, Inhalt und Beendigung von Arbeitsverhältnissen **AGG** 7 6 ff; Entgeltbegriff **AGG** 7 19 ff; Entgeltgleichheit **AGG** 7 15 ff; Frage nach der Schwangerschaft **AGG** 7 10; bei der Gestaltung von Entlohnungssystemen **AGG** 7 32 ff; Gleichwertigkeit der Arbeit **AGG** 7 16 ff; Jahressonderzuwendungen **AGG** 7 28 ff; mittelbare – **AGG** 7 12 ff, 27 ff; Mutterschaft **AGG** 7 7 ff; primär- und sekundärrechtliche Vorgaben **AGG** 7 4 ff; Schwangerschaft **AGG** 7 7 ff; Stücklohnsysteme **AGG** 7 33; Teilzeitbeschäftigte **AGG** 7 13 ff, 34 ff; Transsexualität **AGG** 7 5; unmittelbare – **AGG** 7 6 ff, 25 ff; Weihnachtsgratifikation **AGG** 7 28 ff; Zugang von Frauen zu den Streitkräften **AGG** 7 11

–, **Benachteiligungsverbot für Beschäftigte**, Altersgrenzen in der betrieblichen Altersversorgung **AGG** 10 8; Arbeitgeberbegriff **AGG** 6 4; Aufklärung und Schulung **AGG** 12 3; Beamte **AGG** 6 2; **AGG** 24; Beendigung des

magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis

Beschäftigungsverhältnisses bei Anspruch auf Altersrente **AGG 10 9**; Benachteiligung als Vertragsverletzung **AGG 7 51**; Benachteiligung wegen Behinderung **AGG 7 41 f**; Benachteiligung wegen des Alters **AGG 7 43**; **AGG 10**; Benachteiligung wegen des Geschlechts **AGG 7 4 f**; Benachteiligung wegen Rasse/ethnischer Herkunft **AGG 7 3**; Benachteiligung wegen Religion/Weltanschauung **AGG 7 36 f**; **AGG 9**; Benachteiligung wegen sexueller Identität **AGG 7 44 f**; Benachteiligungen durch Beschäftigte **AGG 12 4**; Benachteiligungen durch Dritte **AGG 12 5**; Beschäftigtenbegriff **AGG 6 2 f**; Beschwerderecht **AGG 13**; Bestqualifizierte **AGG 15 1**; Beweiserleichterung **AGG 15 3 f**; Beweislastverteilung **AGG 15 3**; Bewerberinnen und Bewerber **AGG 6 3**; Differenzierung nach dem Alter in Sozialplänen **AGG 10 10**; Entschädigung bei der Anwendung kollektivrechtlicher Vereinbarungen **AGG 15 8**; erforderliche Maßnahmen des Arbeitgebers **AGG 12 2**; Erzwingungsverfahren **AGG 17 3**; Frist zur Geltendmachung der Ansprüche **AGG 15 9 f**; Gebot der diskriminierungsfreien Ausschreibung **AGG 11 2 f**; Höchstalter **AGG 10 7**; Information und Bekanntmachung **AGG 12 6**; Leiharbeiternehmer **AGG 6 4**; Leistungsverweigerungsrecht **AGG 14**; Loyalitätspflichten **AGG 9 3**; Maßregelungsverbot **AGG 16**; Mindestalter **AGG 10 6**; Mitgliedschaft in Vereinigungen **AGG 18**; Naturalrestitution **AGG 15 12**; Organisationspflichten des Arbeitgebers **AGG 11 f**; persönlicher Anwendungsbereich **AGG 6**; Rechte der Arbeitnehmervertretung **AGG 13 5**; Rechte der Beschäftigten **AGG 13 f**; Rechtfertigungsgründe **AGG 8 f**; Rechtfertigungsgrund der entscheidenden beruflichen Anforderung **AGG 8 2 f**; Rechtsfolgen der Verletzung des – **s AGG 7 46 f**; Religion/Weltanschauung als berufliche Anforderung **AGG 9 2**; immaterieller Schadensersatz **AGG 15 5 f**; materieller Schadensersatz **AGG 15 3 f**; Schmerzensgeld **AGG 15 6**; Selbständige/Dienstverpflichtete **AGG 6 5**; soziale Verantwortung der Beteiligten **AGG 17**; tatbestandliche Voraussetzungen **AGG 7 2 f**; Tragen von Kopftüchern **AGG 7 37 f**; Übergangsbestimmungen **AGG 33 1**; Unzulässigkeit geringerer Vergütung **AGG 8 4**; Verbot der Höchstgrenze **AGG 15 1**; verschuldensunabhängige Haftung **AGG 15 1**; Verwertungsverbot **AGG 16 3**; Weitergeltung anderer Rechtsvorschriften **AGG 15 11**; zulässige unterschiedliche Behandlung **AGG 8 f** – **zivilrechtliches Benachteiligungsverbot**, Anspruchsausschluss **AGG 21 31 f**; Anspruchsverjährung **AGG 21 34**; Anwendungsbereich **AGG 19 2 f**; ausgenommene Rechtsgeschäfte **AGG 19 18 f**; ausgewogene Wohnraumstrukturen **AGG 19 29 f**; Ausnahmen **AGG 20 2**; Ausschlussfrist **AGG 21 31**; bei der Beendigung von Schuldverhältnissen **AGG 19 35**; bei Begründung von Schuldverhältnissen **AGG 19 32**; Beseitigungs- und Unterlassungsanspruch **AGG 21 2 f**; besonderes Nähe- oder Vertrauensverhältnis **AGG 19 22 f**; Beweislast **AGG 20 27**; einzelne Diskriminierungsmerkmale

AGG 19 36 f; bei der Durchführung von Schuldverhältnissen **AGG 19 33 f**; erfasste Rechtsgeschäfte **AGG 19 2 f**; familien- und erbrechtliche Schuldverhältnisse **AGG 19 18 f**; Gewährung besonderer Vorteile **AGG 20 12 f**; Günstigkeitsprinzip **AGG 21 35 f**; immaterieller Schaden **AGG 21 25 f**; Inhalt **AGG 19 1**; invitatio ad offerendum **AGG 19 32**; Kontrahierungsanspruch **AGG 21 13 f**; Massengeschäft **AGG 19 3 f**; **AGG 20 4**; Minderheitenschutz **AGG 19 36**; Preisnachlässe **AGG 20 12 f**; privatrechtliche Versicherungen **AGG 20 20 f**; privatrechtliche Versicherungsverträge **AGG 19 7 f**; Rechtfertigungsgründe **AGG 20**; Religion als Rechtfertigungsgrund **AGG 20 14 f**; Risikobewertung **AGG 20 21 f**; Schadensersatzanspruch **AGG 21 22 f**; Schuldverhältnisse **AGG 19 9 f**; Schutz der Intimsphäre und der persönlichen Sicherheit **AGG 20 9 f**; Sonderkonditionen **AGG 20 12 f**; Übergangsbestimmungen **AGG 33 2 f**; verbotene Benachteiligungen **AGG 19 45 f**; Verhältnis zu anderen Bestimmungen **AGG 21 35 f**; Verhältnis zu anderen Vorschriften **AGG 19 49**; Vermeidung von Gefahren **AGG 20 6 f**; Vermögensschaden **AGG 21 22 f**; Wohnraumvermietung **AGG 19 27 f**; zulässige unterschiedliche Behandlung **AGG 20**

Akkreditiv 783 16 f

Akkreditivauftrag 783 18

Akkreditiveröffnung 783 19 f

Akkreditivklausel 783 17

Akquisitionsvertrag 675 70 f

Alleinbesitz 854 7

Alleineigentum 903 8

All-Formel 930 19

allgemeine Unterlassungsklage 1004 2

Allgemeines Gleichbehandlungsgesetz

s. AGG

Altenteilrecht, Bezugnahme auf die Eintragungsbewilligung **874 9**

Altertumsfund 984 2

Amortisationshypothek 1113 25 f

Amtshaftung, Amtspflicht gegenüber Dritten **839 56 f**; Amtspflichtverletzung *s. dort*; Ausgleich bei Haftung mehrerer **841**; bezüglich Ausländern **839 113**; in Ausübung eines öffentlichen Amtes **839 15 f**; auswärtiger Dienst **839 112**; Beamtenbegriff **839 3 f**; beamtenrechtliche Eigenhaftung **839 2**; Beliehene **839 8, 118**; Beweisfragen **839 122**; Bundesagentur für Arbeit **839 16**; Deutsche Bundesbahn **839 17**; Deutsche Bundespost **839 18**; Dienst- und Arbeitsunfälle **839 114**; Durchsetzbarkeit des anderen Ersatzanspruchs **839 94**; Eigenverantwortlichkeit des Beamten **839 1**; Fahrlässigkeit **839 86 f**; Feuerwehr, Rettungsdienst **839 20 f**; Gebührenbeamte **839 111**; Gesundheitswesen **839 29 f**; Gewässeraufsicht **839 28**; Gewässerausbaupflicht **839 26**; Gewässerunterhaltungspflicht **839 27**; haftende Körperschaft **839 116**; sondergesetzliche Haftungsausschlüsse und -beschränkungen **839 110 f**; Haftungsausschluss und -beschränkungen **839 88 f**; Haftungsvoraussetzungen **839 3 f**; Handeln in Ausübung eines öffentlichen Amtes **839 34**; Inhalt und Umfang des Amtshaftungsanspruchs **839 115**; Innenhaftung des

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

Beamten **839** 119; Lohn-, bzw. Gehaltfortzahlungsansprüche **839** 92; modifizierte Subjekts- bzw. Sonderrechtstheorie **839** 15; Notarhaftung **839** 32 f; öffentlich-rechtliche Ersatzleistungen *s. dort*; Organisationsverschulden **839** 84; privates Abschleppunternehmen **839** 11; Rechtsmittelversäumung **839** 100 ff; Rechtsweg **839** 120; Rückgriff gegen den Amtsträger **839** 117 ff; Schadensersatz- und Bereicherungsansprüche **839** 93; Schuldformen **839** 85 ff; selbstständige Privatunternehmer **839** 11; Spruchrichterprivileg **839** 95 ff; im Straßenverkehr **839** 23, 46 f, 89 f; Subordinations- bzw. Subjektionstheorie **839** 15; Subsidiaritätsklausel **839** 88 ff; Teilnahme am allgemeinen Straßenverkehr **839** 89; Urteil in einer Rechtssache **839** 97 ff; Verjährung **839** 105 ff; Verkehrsregelungspflicht **839** 24 f; Verkehrssicherungspflicht **839** 24; Verschulden des Beamten **839** 84 ff; Verschuldensprinzip **839** 84; Versicherungsrechtliche Ansprüche **839** 91; Verursachung des Schadens **839** 83; Verwaltungshelfer **839** 10, 118; Verweisung auf andere Ersatzansprüche **839** 88 ff; Vorfragenkompetenz **839** 121; Vorsatz **839** 85

– **gegenüber einem Dritten**, Amtsmissbrauch **839** 81; Aufsicht im Schulbereich **839** 70; Aufsicht über freie Berufe und Kommunen **839** 69; Aufsichts- und Überwachungspflichten **839** 65 ff; Baugenehmigungsverfahren **839** 71 ff; Bauleitplanung **839** 78; Betriebs- und Anlagenaufsicht **839** 65 f; deliktische Eingriffe **839** 58; Drittbezogenheit bei Verletzung subjektiver öffentlicher Rechte **839** 59; Einzelfälle **839** 82; für legislatives und normatives Unrecht **839** 60 ff; Wirtschaftsaufsicht **839** 67 f

Amtspflichtverletzung, Amtspflicht gegenüber Dritten **839** 56 ff; Amtspflicht zu rechtmäßiger Amtsausübung **839** 36; Auskunft-, Beratungs- und Betreuungspflichten **839** 40 ff; im Baurecht **839** 41; bei der Ermessensausübung **839** 38 f; Form, Zuständigkeit und Verfahren **839** 37; Inhalt der Amtspflicht **839** 35; Räum- und Streupflichten **839** 48 ff; Sozialversicherungsträger **839** 42 f; Straßenverkehrssicherungspflicht **839** 90; unerlaubte Handlung **839** 44 ff; Unterlassung einer gebotenen Handlung **839** 44; Verhältnismäßigkeit **839** 38 f; Verletzung von Verkehrssicherungspflichten **839** 46 f

Anbau, Entschädigung **921** 26 f; Grenzwand **921** 31 f; Nachbarwand **921** 18 ff

Aneignung kraft eines Aneignungsrechts **958** 8 f; Aneignungsverbot **958** 5; ausschließliche Aneignungsrechte **958** 6, 8; Begründung von Eigenbesitz **958** 4; freie – **958** 2 ff; fremder Sachen **958** 10; Inbesitznahme unter Verletzung eines Aneignungsrechts **958** 9; Leichnam **958** 3

Aneignungsgestattung, Bedingung **956** 4; Bestimmtheitsgrundsatz **956** 4; Beweislast **956** 13; Bindung an die Gestattung **956** 11; Bindung des Rechtsnachfolgers **956** 7; Erwerbshindernisse **957** 3 f; Gestattung mit Besitzüberlassung **956** 10; Insolvenz des Gestattenden **956** 8; durch den Nichtberechtigten **957**; Person des Gestattenden **956** 5; Rechtsfolge **956** 12; Rechtsnatur **956** 4; Weiterübertra-

gung **956** 4; Zeitpunkt für das Vorliegen der Gestattungsbefugnis **956** 6 ff; Zwangsvollstreckung **956** 9

Aneignungsrecht nach Eigentumsaufgabe **928** 9 ff; bezüglich Grundstücke **927** 8 f; bezüglich Überhang **910** 6

Anlagenerhaltungspflicht **1020** 8 ff

Anlagenunterhaltungspflicht **1021** 3 f

Anlagenvertrag **631** 11 a

Anlagevermittler **675** 87

Anlassbürgschaft **765** 30

Anliegergebrauch **903** 46 ff

Annahmeverzug des Bestellers, Risikoverteilung nach – **644** 14 ff

Anstiftung zur unerlaubten Handlung **830** 10

Anteilspfändung, Befriedigung des Pfandgläubigers **725** 18 f; Berechtigte **725** 6 ff; Durchführung **725** 4 f; Fortsetzungsklausel **725** 15; Gewinnanspruch **725** 20; Kündigung nach – **725**; Pfändungsgegenstand **725** 3; Verwertung der Mitgliedschaft **725** 16 f; Wirkung **725** 9 f

Antenne **903** 27, 36, 40

Antennenanlage **903** 34

Antidiskriminierungsstelle des Bundes AGG **25** ff

Antidiskriminierungsverbände AGG **23**

Anwaltschaftung **675** 23 ff; Beratungsfehler **675** 28; Beweislast **675** 31 a; Fehler eines neu zugezogenen Anwalts **675** 29; bei fehlerhafter Entscheidung des Gerichts **675** 27; haftungsausfüllende Kausalität **675** 28; haftungsbegründende Kausalität **675** 24; Mitverschulden **675** 29 a; Regressverfahren **675** 26; Schaden **675** 25 ff; Vermögensschaden **675** 23; Zurechnungszusammenhang **675** 27

Anwaltssozietät als Gesellschaft bürgerlichen Rechts **705** 183; Haftung **714** 47

Anwaltsvergleich **779** 110

Anwaltsvertrag, Abtretung des Honoraranspruchs an Dritte **675** 15; Anwaltschaftung **675** 23 ff; Aufklärung des Sachverhalts **675** 17; Beendigung des Vertrages **675** 12; Beratung **675** 19; Dienstvertrag **611** 23; **631** 11 b; eingeschränkte Belehrung bei besonderer Eilbedürftigkeit **675** 19 b; Erfolgshonorar **675** 14; Gegenstand des Vertrages **675** 11; Grundlagen **675** 6; mit Partnerschaft **675** 10; Pauschalabgeltungsprinzip **675** 16; mit Personengesellschaften und Körperschaften **675** 8 ff; Pflichtverletzung des Anwalts **675** 17 ff; Pflichtverletzung des Anwalts **675** 23 ff; rechtliche Prüfung **675** 18; Rechtsanwalt in einer Sozietät **675** 8; Rechtsanwalts-AG **675** 10; Rechtsanwalts-GmbH **675** 10; Rechtshandlungen für den Auftraggeber **675** 20; Risiko-Schaden-Formel **675** 31; Schadensersatz vom Anwalt **675** 23 ff; Scheinsozietät **675** 9; Vergleichsmöglichkeiten **675** 19 a; Vergütung des Rechtsanwalts **675** 13 ff; Verjährung **675** 31; Vertragsschluss **675** 7

Anwartschaftsrecht, Abwehransprüche **929** 76; Aufhebung der Auflassung **925** 49; Bedingungsausfall **929** 79; dingliches Recht zum Besitz **986** 13 ff; Doppelpfändung **929** 87; bei Entdeckung eines Schatzes **984** 5; Entstehen **925** 42 f; Erlöschen **925** 44; **929** 79; Erwerb **929** 80 ff; beim Erwerb von Grundstückseigentum **925** 41 ff; geltende Rechtsregeln

magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis

925 45 ff; gesetzliche Pfandrechte 929 88; gutgläubiger Erwerb 929 83 ff; gutgläubiger Zweiterwerb 929 84; Haftungsverband 929 88; Herausgabeanspruch 985 7; Insolvenz des Vorbehaltsverkäufers 929 78; Pfändung der Sache 929 85, 89; Pfändung des –s 929 86; Recht zum Besitz 929 74 ff; Rechtsnatur 925 45; Rechtsstellung des Erwerbers 929 82; Rechtsstellung des Käufers 929 73; Schadensersatzansprüche 929 76; Sicherungsübereignung 930 16; Sicherungsübertragung 929 81; Übertragbarkeit 925 46; Übertragung 929 80 ff; Umdeutung fehlgeschlagener Sicherungsübereignung 933 8; Vererblichkeit 925 47; Verpfändung 925 48; Verwertung 929 85 ff; auf Grund Vormerkung 925 43; Widerspruchsrecht 929 77; bei Wohnungseigentum WEG 3 14; und Zubehör 1120 8

Anweisung, Abgrenzung 783 7; Abstraktheit der – 783 5; Akkreditiv 783 16 ff; Annahme der – 784; Anzeigepflicht des Anweisungsempfängers 789; auf Schuld 787; Aushändigung der – 785; Aushändigung der Urkunde 783 11; Ausschluss des Widerrufsrechts 790 3 f; Bankgarantie 783 21; Bedeutung des Rechtsinstituts 783 1; Begriff 783 2; Deckungsverhältnis 783 4, 18; Doppelermächtigung 783 6; Einwendungen 784 5; Form der Annahme 784 3; gefälschte Urkunde 783 11; gezogener Wechsel, Scheck 783 13; Inhalt der Urkunde 783 9 f; Insolvenz eines Beteiligten 791 2; kaufmännische – 783 12; Kreditbrief, Reisescheck 783 14; Kreditkartengeschäft 783 22; Leistungsverweigerungsrecht 787 2; Lieferschein 783 15; Orderpapier 783 12; Rechte aus der Anweisung 783; rechtliche Grundverhältnisse 783 3 ff; Rektapapier 783 11; Spezialatbestände 783 12 ff; Tod oder Geschäftsunfähigkeit eines Beteiligten 791; Übertragung 792; Untergang 790 5; Valutaverhältnis 783 3, 17; 788; Verjährung 784 5; Wertpapier 783 11; Wesen der Annahme 784 2; Widerruf 790; Wirksamkeitserfordernisse 783 8 ff; Zuwendungsgegenstand 783 8

Anwenderecht 903 34

Anzeige, nicht autorisierte oder fehlerhafte Zahlungsvorgänge 676 b

Anzeigenvertrag 631 11 c

Anzeigepflicht des Finders 965 6 ff; des Nießbrauchers 1042

Arbeit, Begriff 611 33

Arbeitnehmerbegriff 611 31 ff

Arbeitnehmerhaftung 611 91 ff; 619 a

Arbeitnehmerüberlassung als Dienstverfügungsvertrag 611 12; Vergütung bei Annahmeverzug und Betriebsrisiko 615 7

Arbeitsgemeinschaft 705 168 ff

Arbeitskampfrisiko 615 49 ff

Arbeitsschutzrecht, Arbeitsvertragsschutz 618 6; Bereiche 618 6 ff; Betriebs- oder Gefahrenschutz 618 6 f; Doppelfunktion 618 5 ff; Mindeststandard 618 10; Rechtsgrundlagen 618 7; sozialer Arbeitsschutz 618 9

Arbeitsvermittlung, Maklerlohn 655 3 ff

Arbeitsvertrag, Abwicklungsvertrag 620 63 ff; Allgemeines Gleichbehandlungsgesetz s AGG; Arbeit 611 33; Arbeitnehmerbegriff 611 31 ff; Arbeitnehmerhaftung 611 91 ff; Aufhebungs-

vertrag 620 63 ff; 623 5, 11; Aufklärungspflichten 611 76; Auflösungsvertrag 623 5 ff; Ausgleichsquittung 611 108; 630 14; formulärmäßige Ausgleichsquittung 623 8; Ausschlussfristen 611 104 ff; außerordentliche Änderungskündigung 626 48; Beendigung 620; Befristung 620 4 ff; Benachteiligungsverbot 612 a 2; Benachteiligungsverbot für Beschäftigte s AGG, Benachteiligungsverbot für Beschäftigte; Beschäftigungsanspruch des Arbeitnehmers 611 80; Beschränkung der Arbeitnehmerhaftung 611 93 ff; besondere Fallgruppen 611 37 ff; Betriebsrisiko 611 94; Betriebsübergang s dort; Beweislast 611 98; 612 9; 623 17; Beweislast bei Haftung des Arbeitnehmers 619 a; als Dienstvertrag 611 2 f, 30 ff; bei Familienangehörigen 611 39; freie Mitarbeiter 611 37 f; Freistellungsanspruch des Arbeitnehmers 611 96; Fürsorgepflicht 618 1; 630 1; gefahrgeneigte Arbeit 611 93; Gesellschafter juristischer Personen 611 41; Haftung für Schäden 611 91 ff; Haftungsprivileg der gesetzlichen Unfallversicherung 611 92; Kündigungserklärung 626 49 ff; Kündigungs erklärungsfrist 626 52 ff; Kündigungsfristen s Kündigungsfristen bei Arbeitsverhältnissen; Leistungstörung 611 86; Mankohaftung 611 95; Maßregelungsverbot 612 a; Nebenpflichten des Arbeitgebers 611 75 ff; 826 36; ordentliche Kündigung s ordentliche Kündigung eines Dienst- oder Arbeitsvertrages; Organmitglieder juristischer Personen 611 40; persönliche Abhängigkeit 611 35; Pflicht zu Schutzmaßnahmen s Schutzmaßnahmen; Pflicht zur Krankenfürsorge s Krankenfürsorge; privatrechtlicher Vertrag oder gleichgestelltes Rechtsverhältnis 611 34; Probezeit 622 2, 11 f; Rechtsfolgen der Nichteinhaltung der Schriftform 623 14 f; Rückabwicklung bei unzutreffender Wertung des Rechtsverhältnisses 611 42 f; Rückzahlungsvereinbarungen 622 22; Schlechtleistung 611 89; Schriftform der Kündigung 623; stillschweigende Verlängerung 625; Tariföffnungsklausel 622 2, 13 ff; Unübertragbarkeit der Ansprüche 613; Verfahrensvorschriften 623 16; Vergütung s dort; Vertrag auf Lebenszeit 624 3; Verzugszinsen 611 86; Pflicht zur Zeugniserteilung 630

–, **Befristung**, Altersbefristung 620 24; im Anschluss an Ausbildung und Studium 620 15; Arbeitsbeschaffungsmaßnahmen 620 25; Arten der – 620 2; auflösende Bedingung 620 2, 41; Beweislast 620 54; Bühnenarbeitsverträge 620 20; einzelner Vertragsbedingungen 620 7; Entbehrlichkeit eines sachlichen Grundes 620 34 ff; zur Erprobung 620 22; Förderung der Aus- und Weiterbildung schwerbehinderter Menschen 620 25; Form 620 42 ff; formulärmäßige – 620 7; Fristketten 620 35; gerichtliche Geltendmachung unwirksamer – 620 49 ff; auf Grund gerichtlichen Vergleichs 620 30; nach dem Gesetz über befristete Arbeitsverträge mit Ärzten in der Weiterbildung 620 40; Gesetz über Teilzeitarbeit und befristete Arbeitsverträge 620 1; gesetzliche Rechtfertigungsgründe außerhalb des TzBfG 620 40; von Leiharbeitsverhältnissen 620 14; nur vorübergehender betrieblicher Bedarf 620 11 ff;

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

Parlamentsfraktion **620** 20; Prozessarbeitsverhältnis **620** 9; Rechtfertigung durch Eigenart der Arbeitsleistung **620** 20 ff; Rechtfertigung durch personenbezogene Gründe **620** 23 ff; Rechtfertigungserfordernis **620** 4 ff; Rechtsfolgen unwirksamer – **620** 46 ff; bei Rundfunkanstalten **620** 20; auf Grund eines sachlichen Grundes (§ 14 Abs 1 TzBfG) **620** 10 ff; sonstige Befristungsgründe **620** 31 ff; soziale Gründe **620** 26; bei Studenten **620** 27; tarifliche Regelung **620** 8; tarifliches Erfordernis der Vereinbarung bestimmter Befristungsgrundformen **620** 44; Vereinbarkeit der Rspr. des BAG mit dem Europarecht **620** 18; bei Vergütung aus Haushaltsmitteln **620** 28 f; Verschleißatbestände **620** 21; zur Vertretung eines anderen Arbeitnehmers **620** 16 ff; Weiterbeschäftigung trotz Fristablauf **620** 46 ff; Weiterbeschäftigungsanspruch aus Treu und Glauben **620** 46 ff; auf Wunsch des Arbeitnehmers **620** 27; Zeitbefristung **620** 2; Zitiergebot **620** 44; Zweckbefristung **620** 2, 43; Zweijahresfrist **620** 34

Arbeitszeugnis s Zeugnis

Architektenvertrag **631** 11 d; Rechtsnatur **611** 14

Architektenwettbewerb als Preisausschreiben **661** 2

Arglist, arglistiges Verschweigen **826** 23; Leistungsverweigerungsrecht **853**

Arglistenrede bei unerlaubter Handlung **853**

Arresthypothek **Erbbaurecht** **8** 6; **1147** 7

Arzttaftung, ärztliche Leitlinien **823** 591 ff; andere Heilberufe **823** 776; Anfängeroperation **823** 735; Anfängeroperation und -narkose **823** 678 ff; Aufklärung des Patienten **823** 598; Behandlungsfehler s *Arzttaftung, Behandlungsfehler*; besondere Aufsichtspflichten **823** 742 ff; besondere Fälle **823** 749 ff; Beweislastverteilung **823** 784 ff; Beweiswürdigung **823** 820 ff; Dokumentationspflicht **823** 801 ff; Einsicht in Unterlagen **823** 783; fehlgeschlagene Sterilisation und Abtreibung **823** 749 ff; Freiheit der Therapiewahl **823** 595; Garantstellung des Arztes **823** 585; Hebamme **823** 778; Heilbehandlungseingriff **823** 589 f; Heilpraktiker **823** 776; Heilversuch **823** 771 f; Herstellung von Waffengleichheit **823** 782; horizontale Arbeitsteilung **823** 726 ff; Kausalität fehlerhafter Aufklärung **823** 649 f; Kausalität zwischen Fehler und Rechtsgutsverletzung **823** 746 f; klinische Forschung und Experimente **823** 771; gespaltener Krankenhausvertrag **823** 709; Meinungsverschiedenheiten innerhalb der ärztlichen Wissenschaft **823** 596; Mitverschulden des Patienten **823** 651, 748; objektiver Fahrlässigkeitsstandard **823** 591; Organisationsmängel **823** 601; Organisationspflichten **823** 697 ff; personelle Ausstattung **823** 700; Pflicht zur Einrichtung von Qualifikationssystemen **823** 710; Psychotherapeut **823** 777; Sachverständigenfragen **823** 820 f; Schulmedizin **823** 595 ff; Sorgfaltspflichten **823** 589 ff; Stand der medizinischen Wissenschaft **823** 593; Standard eines Facharztes **823** 592; Sterbehilfe **823** 765 ff; technische Ausstattung **823** 697 ff; Telemedizin **823** 769 f; Tierarzt **823** 773 ff; Überblick **823** 584 ff;

Übernahmeverschulden **823** 602 f, 681, 716, 729; Überwachung der Ärzte **823** 705; Überwachungspflicht **823** 671 a; sonstige Verfahrensfragen **823** 822; Verfahrensrecht **823** 781 ff; Verjährung **823** 779 f; Verkehrssicherungspflichten **823** 697 ff; Verschulden **823** 651; vertikale Arbeitsteilung **823** 702 ff; Vertrauensgrundsatz **823** 599; Weiterentwicklung von Behandlungsmethoden **823** 597; Wirtschaftlichkeitsgebot **823** 600 f; wrongful birth **823** 749 ff; wrongful life **823** 760 ff; Zwei-Säulen-Modell **823** 590

–, **Aufklärungspflicht**, Anfängeroperation **823** 680; Aufklärung über Risiken **823** 613 ff; über Befunde **823** 630 ff; Belastung des Patienten durch Aufklärung **823** 623; bei Bluttransfusion **823** 658; bei Diagnoseeingriff **823** 652; und Dringlichkeit der Maßnahmen **823** 619 ff; über eigene Behandlungsfehler des Arztes **823** 633; entbehrliche Aufklärung **823** 613; Gebot der schonenden Aufklärung **823** 624; Grundaufklärung **823** 607, 650; Grundsätze **823** 608 ff; Kasuistik **823** 652 ff; Kausalität fehlerhafter Aufklärung **823** 649 f; bei mehreren Behandlungsalternativen **823** 625 ff; Mitverschulden des Patienten **823** 651; bei Operation **823** 653; Organisationsaufklärung **823** 629; Person des aufklärenden Arztes **823** 635 ff; Risiken einer Schutzimpfung **823** 631; bei Schwangerschaft und Geburt **823** 655 f; Sicherstellung durch Krankenhausträger **823** 704; Sicherungsaufklärung **823** 605, 680; Ansprüche wegen unterlassener Aufklärung **823** 632 a; Verschulden **823** 651; Verständlichkeit der Information **823** 610; Verzicht des Patienten **823** 612; bei vorzeitiger Entlassung **823** 684; beim Zahnarzt **823** 657; Zeitpunkt der Aufklärung **823** 634

–, **Behandlungsfehler**, Anästhesie **823** 673 ff; Anfängeroperation und -narkose **823** 678 ff; Befunderhebung und Diagnose **823** 660 ff; Befunderhebungspflicht **823** 661 f; Bluttransfusion **823** 669; Chirurgie **823** 666 ff; CTG-Aufzeichnungen **823** 686; Diagnose **823** 686 ff; Diagnosefehler **823** 663 ff; Einzelfälle **823** 686 ff; grobe – **823** 663, 668, 670 ff, 677; grober Diagnoseirrtum **823** 664; Gynäkologie **823** 686 ff; Hygiene **823** 669; Injektionen **823** 694 f; intraoperative Diagnostik **823** 670; Intubationsnarkose **823** 675; medizinische Apparate **823** 696; Operation **823** 666 ff; Organisation der Operation **823** 669; Parallelnarkose **823** 676; Perinatalogie **823** 686 ff; Pflichtverletzung bei Befunderhebung **823** 663 ff; postdiagnostische und -operative Pflichten **823** 683 ff; postoperative Phase **823** 671; präoperative Diagnostik **823** 667; radiologische Therapien **823** 695; bei Schwangerschaft und Geburt **823** 686 ff; Sicherungsaufklärung **823** 683; Therapie und Operation **823** 688 ff; Zahnarzt **823** 692 f

–, **Beweislastverteilung**, Anscheinsbeweis **823** 790 ff; Aufklärungspflicht **823** 813 ff; Befunderhebungs- und Befundversicherungspflicht **823** 808 ff; Beweislastumkehr **823** 794 ff; Beweiswürdigung **823** 820 f; Dokumentationspflicht **823** 801 ff; grober Behandlungsfehler **823** 794 ff; Grundsätze **823** 784 ff; haftungsausfü-

magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis

lende Kausalität **823** 800; haftungsbegründende Kausalität **823** 789 ff; Verhältnis vertrags- und deliktsrechtlicher Beweislast **823** 784 ff

–, **Einwilligung**, vorherige Aufklärung **823** 604 ff; Beweislast **823** 648; Einwilligungsfähigkeit **823** 638 ff; Fehlen einer – **823** 643 ff; hypothetische **823** 647; mutmaßliche **823** 643 ff; Operationserweiterung **823** 645; Umfang und Auslegung **823** 641; Vetorecht des Minderjährigen **823** 638; Wirksamkeitsvoraussetzung **823** 604 ff

–, **Organisationspflicht** zwischen Ärzten **823** 727 ff; Ärzteteam **823** 707; von Belegärzten **823** 720; hinsichtlich Berufsanfängern **823** 715 ff; von Chefarzt und Oberarzt **823** 711 ff; Delegation an nicht-ärztliches Personal **823** 723 ff; Delegationsreichweite **823** 706; Dokumentation **823** 737 ff; Gemeinschaftspraxis **823** 733; und grober Behandlungsfehler **823** 734 ff; grobes Organisationsverschulden **823** 734; der Klinik **823** 702 ff; bei Medizinstudenten **823** 718; Praxismgemeinschaften **823** 733; von privatliquidierenden Krankenhausärzten **823** 719 ff

Arzthaftungsprozess **823** 781 ff

Arzt-Krankenhaus-Vertrag, gespaltenen **611** 17

Arztpraxis als Gesellschaft bürgerlichen Rechts **705** 182

Arztvertrag **631** 11 e

Asylbewerberheim **903** 27

AtG **903** 51, 59, 60; **906** 5

Aufführungsvertrag **631** 11 f

Aufgabe des Eigentums **928**; **959**

Aufgebot des Vormerkungsgläubigers **887**

Aufgebotsverfahren, Aneignungsrecht **927** 8 f; Ausschluss des Eigentümers **927** 7; beteiligte Dritte **927** 9; Gebiet der früheren DDR **927** 10; Verfahren **927** 6; Voraussetzungen **927** 2 ff; Wirkungen **927** 7 ff; zum Grundstückserwerb **927**

aufgedrängte Bereicherung **818** 141 ff; **951** 17 ff

Aufhebung eines belasteten Rechts an einem Grundstück **876**; eines Rechts an einem Grundstück **875**; der Vormerkung **883** 42 ff

Aufhebungsvertrag bei Betriebsübergang **613** a 68 ff; für Dienstverhältnis **620** 63 ff; Schriftform **623** 5, 11; Vergütungspflicht **628** 3

Aufklärungspflicht des Arztes *s. Arzthaftung, Aufklärungspflicht*

Auflassung, Allgemeines **925** 1 f; Anwartschaftsrecht **925** 41 ff; Anwendungsbereich **925** 5 ff; Anwesenheit beider Teile **925** 21 ff; Aufhebung **925** 49; Bedingung **925** 32 ff; Befristung **925** 32 ff; Beurkundung **925** 20; Bindung **925** 37 f; buchungsfreie Grundstücke **925** 9; zugunsten eines Dritten **925** 30; Eigentumsübergang **925** 36; Eigentumsübertragung **925** 14 ff; Einigung über Eigentumsübergang **925** 28 ff; Erklärung **925** 26; Erklärung durch Urteil **925** 22; Ersatzgrundstück **925** 31; Form **925** 18 ff; Gegenstand **925** 6 ff; Geltung der allgemeinen Rechtsgrundsätze **925** 31; Genehmigungserfordernisse **925** 50; Inhalt **925** 28 ff; Kettenauflassung **925** 25; Kirchengrundstücke **925** 8; an mehrere Erwerber **925** 29; Miteigentumsanteile **925** 11; durch

Nichtberechtigten **925** 24 f; öffentlich-rechtlich gewidmete Grundstücke **925** 7; reale Grundstücksteilflächen **925** 10; Rechtsbedingung **925** 33; Rechtsgeschäft **925** 17; Rechtsstellung des Auflassungsempfänger **925** 39 ff; Rücktrittserklärung **925** 34; selbständiges Gebäudeeigentum **925** 13; Urkunde über Grundgeschäft **925** a; Verpfändung des Auflassungsanspruchs **1274** 11; **1287** 7; durch Vertreter **925** 23; Vollzugsvorbehalt **925** 33; weitere Voraussetzungen der Eigentumsübertragung **925** 50; widerruflicher Prozessvergleich **925** 34; Widerrufsrecht **925** 38; Wirkungen **925** 36 ff; Wohnungseigentum **925** 12; zuständige Stelle **925** 19, 27; **925** a

Auflassungsvormerkung **925** 43

Auflösungsvertrag **623** 5 ff

Aufopferung **839** 138

Aufrechnung des Beauftragten **667** 16 ff; gegen Geldvindikation **985** 16; beim Subunternehmervertrag **641** 16, 31

Aufschwungtheorie **987** 16

Aufsichtspflicht, Allgemeines **832** 15 f; aufsichtsbedürftige Personen **832** 4 f; begleitetes Fahren mit **17** **832** 29; gegenüber Behinderten und Kranken **832** 32; bei der Fahrradbenutzung durch Kinder **832** 30; im Umgang mit Feuer **832** 26 f; bei der Führung eines Kfz **832** 29; kraft Gesetz **832** 7 ff; Haftung des Aufsichtspflichtigen *s. dort*; bei Hunden **833** 33; Internet **832** 31 a; gegenüber Kindern **832** 19 ff; des Lehrers gegenüber minderjährigen Schülern **832** 3, 11; aus dem Personensorge-recht **832** 7 f; bei Pferden **833** 34; bei Rindvieh, Schafen **833** 35; beim Rollerfahren **832** 30; bei Überlassung gefährlichen Spielzeugs **832** 23 ff; im Straßenverkehr **832** 28 ff; des Tierhalters **833** 30 ff; Übertragung auf Dritte **832** 17 f; durch vertragliche Übernahme **832** 12 f

Aufteilungsplan **WEG** 3 19 f; **WEG** 7 8 ff

Auftrag, Abweichung von Weisungen **665**; Anzeigepflicht bei Ablehnung **663**; Anzeigepflicht der Erben bei Tod des Beauftragten **673** 5; notwendige Aufwendungen des Beauftragten **670** 10 ff; Auskunfts- und Rechenschaftspflicht **665**; Auskunfts-pflicht des Beauftragten **666** 2, 5 ff; Befreiungsanspruch des Bürgen **775** 3 ff; Benachrichtigungspflicht des Beauftragten **666** 3 f; Benachrichtigungspflicht des Beauftragten; Pflichtverletzung **666** 14; Besorgung eines aliud oder minus **662** 12; Besorgung eines Beauftragten **664** 4; Beweislast **662** 17; **664** 12; **665** 19; **672** 8; Beweislast bei Kündigung oder Widerruf **671** 10; Beweislast, Tod des Beauftragten **673** 5; Bezahlung des Beauftragten **662** 9 f; Einwendungen des Beauftragten **665** 15 ff; Ersatz von Aufwendungen des Beauftragten *s. Aufwendungsersatz des Beauftragten*; Ersatz von Schäden des Beauftragten **670** 15 ff, 23 ff; Fiktion des Fortbestehens **674**; Form **662** 7; und Gefälligkeit **662** 3 ff; Geschäftsunfähigkeit des Auftraggebers **672**; Geschäftsunfähigkeit des Beauftragten **673** 3; gesetzlich erlaubte Abweichung **665** 16 ff; Grenzen des Weisungsrechts **665** 5; Haftung des Beauftragten **662** 14; Haftung für Gehilfen **664**; Hauptpflichten des Beauftrag-

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

ten **662** 11 f; Herausgabepflicht des Beauftragten **667**, *s. dort*; Inhalt **662** 8; bei Insolvenz des Auftraggebers **672** 4; Kündigung zur Unzeit **671** 8; Kündigungsrecht des Beauftragten **671** 6; Leistungsstörungen **667** 14 f; Nebenpflichten des Beauftragten **662** 13; Notgeschäftsbearbeitung **673** 5; Notgeschäftsführungspflicht **672** 7; objektiv fremdes Geschäft **662** 8; öffentliche Bestellung **663** 2; öffentliches Sich-Erbieten **663** 2; Pflichten des Auftraggebers **662** 15 f; Pflicht zur Rechenschaftslegung **666** 9 f; Rechtsbindungswille **662** 3 f; Rechtsfolgen **662** 11 f; Rechtsfolgen der Nichtbefolgung von Weisungen **665** 12 f; Rechtsfolgen der Substitution **664** 9 f; Rechtsfolgen der Weisung **665** 7 f; Substitution **664** 3 f; Tod des Auftraggebers **672**; Tod des Beauftragten **673**; Übertragung der Ausführung **664** 3; Unübertragbarkeit des Anspruchs auf Besorgung **664** 11; Vertragsschluss **662** 2; vertragstypische Pflichten **662**; Verzicht auf Kündigungsrecht **671** 9; Verzinsung des verwendeten Geldes **668**; Vollbeendigung beauftragter juristischer Personen **673** 4; nach Vollbeendigung der juristischen Person als Auftraggeber **672** 3; Vorgabe eines Preises **662** 12; Vorschusspflicht **669**; Weisungen **665** 4 f; weiterzuleitender – **664** 4; Widerruflichkeit einer Weisung **665** 6; Widerrufsrecht des Auftraggebers **671** 3 f; Zulässigkeit einer Substitution **664** 5 f; Zustandekommen **662** 2 f

Aufwendungen **670** 5 f

Aufwendungsersatz beim Dienstvertrag **611** 72; für Finder **970**; des Geschäftsführers der Gesellschaft bürgerlichen Rechts **713** 11 f; beim Kreditkartenvertrag **675** 67; bei Selbstvornahme des Bestellers **637** 9 f; Vorschuss **637** 12 f; beim Werkvertrag **636** 69

– **des Beauftragten**, abweichende Vereinbarungen **670** 12; Arbeit des Beauftragten **670** 9; Auftragsverhältnis **670** 3 f; Aufwendungen **670** 5 f; Auslagen **670** 7; Beweislast **670** 28; Einwendungen und Einreden des Auftragsgebers **670** 26 f; Erforderlichkeit der – **670** 10 f; Ersatz von Schäden des Beauftragten **670** 15 f; Fälligkeit des Anspruchs auf **670** 14; Rechtsfolgen **670** 21 f; für die Besorgung verbotener oder gegen die guten Sitten verstoßender Geschäfte **670** 13; Verjährung **670** 27; Voraussetzungen **670** 3 f; Zurückbehaltungsrecht des Auftraggebers **670** 26

Aufwendungskondition, auf Kosten des anderen **812** 151 f; durch Aufwendungen eines Schuldners **812** 154 f; und Aufwendungs- und Verwendungsersatz **812** 160 f; Ausschlussgründe **812** 159; Bedeutung **812** 145 f; etwas erlangt **812** 150; finale Vermögensvermehrung **812** 152 f; in sonstiger Weise **812** 148 f; integrierte Ausgleichsmechanismen **812** 162; Kompensationsfunktion **812** 145; Konkurrenzfragen **812** 160 f; ohne rechtlichen Grund **812** 158; positive Voraussetzungen **812** 148 f

Auktionator, Rechtsnatur des Vertrages **611** 15

Auseinandersetzungsgesellschaft **730** 1

Ausfallbürgschaft **765** 41, 120 f

Ausgleichsanspruch **676** a; analoge Anwendung des Abs 2 S 2 **906** 81 f; analoge Anwendung des § 254 **906** 80; Beweislast **906** 94 f;

bei faktischer Duldung **906** 84; Folgeschäden **906** 79; Gläubiger des – **906** 87; Internationales Privatrecht **906** 102; obligatorische Schlichtung **906** 101; Prozessuales **906** 98 f; Sachsubstanz **906** 79; Schäden an beweglichen Sachen **906** 79; Schuldner des – **906** 88; bei sonstiger Duldungspflicht **906** 83; Subsidiarität **906** 82; summierte Immissionen **906** 89 f; Umfang **906** 77 f, 86; Verjährung **906** 93; Voraussetzungen **906** 75 f

Ausgleichsquittung **611** 108; **630** 14; Schriftform **623** 8

Auskunftsanspruch des Nachbarn **909** 25

Auskunftspflicht des Beauftragten **666** 2, 5 f

Auskunftsvertrag **631** 11 g

Auslobung, Abgrenzung **657** 3 f; Anfechtung **658** 6; Anspruch **657** 11; Auslobungserklärung **657** 5 f; Ausschluss des Rechtswegs **657** 16; Begriff **657** 1; Belohnung **657** 9; Beweislast **657** 14; **658** 7; **659** 4; **660** 6; Erklärender **657** 6; Folgen des Widerrufs **658** 5; Form **657** 8; Form des Widerrufs **658** 3; Haftung des Auslobenden **657** 12; Haftung des Handelnden **657** 13; Mitwirkung mehrerer **660**; Pollizationstheorie **657** 2; Preisausschreiben *s. dort*; Prioritätsgrundsatz **659** 2; Rechtsnatur **657** 2, 7; unteilbare Belohnung **660** 2; verfahrensrechtliche Besonderheiten **657** 14 f; **660** 7; Verteilung der Belohnung auf mehrere **659** 2 f; **660** 2 f; Verteilungskriterien **660** 4; Verzicht auf Widerruf **658** 4; Voraussetzungen **657** 5 f; Vornahme einer Handlung **658** 2; mehrfache Vornahme **659**; Widerruf **658**; zeitliche Grenze des Widerrufs **658** 2; Zweckbindung **657** 10

Ausschließlichkeitsrecht **903** 2

Ausschließungsbefugnis **903** 20 f; des Grundstückseigentümers **903** 35 f

Außengesellschaft *s. Gesellschaft bürgerlichen Rechts, Außengesellschaft*

außerordentliche Kündigung *s. fristlose Kündigung aus wichtigem Grund bei Dienst- oder Arbeitsvertrag*

Authentifizierung, Nachweis der **675** w

authorisierter Zahlungsvorgang, Erstattungsanspruch bei einem vom oder über den Zahlungsempfänger **675** j 2; **675** x; Wegfall **675** j 8; Widerruf **675** j 7

Autorenvertrag **631** 11 h

Bankgarantie **783** 21

Bankgeheimnis **675** 46

Bankvertrag, AGB der Banken und Sparkassen **675** 43; allgemeiner – **675** 42 f; Auskunftsvertrag mit Kreditinstitut **675** 84; Auszahlung am Geldausgabeautomaten **675** 63; Bankgeheimnis **675** 46; Beratungsvertrag **675** 44; Debitkarte **675** 60; Girovertrag *s. dort*; Informations- und Hinweispflichten **675** 45; Inkassovertrag **675** 58; Interessenwahrungs-, Schutz- und Loyalitätspflichten der Bank **675** 44 f; kartengestützter Zahlungsverkehr **675** 60 f; Lastschriftverkehr **675** 53 f; Missbrauch von Zahlungskarten *s. dort*; online-banking **675** 51 f; POS-System **675** 63; POZ-System **675** 63; Scheckkartengarantievertrag **675** 60; Scheckverkehr **675** 57 f; sittenwidrige Auskünfte der Bank **826** 66; Sorgfaltspflichten bei Kartenvertrag **675** 61; Überweisungsverkehr **675** 51 f, *s. auch Zahlungsverkehr*

magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis

dienstevertrag; Verpflichtung zur Verschwiegenheit **675** 46; Zahlungsvertrag *s. dort*
Barunterhaltsschaden **844** 9 ff
Baubetreuung **631** 12
Baubetreuungsvertrag **675** 72 ff
Bauchladenhändler **903** 45
Bauforderung, Gesetz zur Sicherung von – **648** 30 f
BauGB **903** 51, 57
Baugeld **648** 30 a
Bauhandwerkersicherung, Abschlagszahlungen **648 a** 9; Abweichende Vereinbarungen **648 a** 33; Änderung des voraussichtlichen Vergütungsanspruchs **648 a** 12; Anforderungen an den Werkvertrag **648 a** 3; Anspruch auf Sicherheitsgewährung **648 a** 2; Ansprüche des Unternehmers bei Kündigung **648 a** 29 ff; Bemessung der Sicherheit **648 a** 7 ff; nach Fälligerwerden des Vergütungsanspruchs **648 a** 13; Kostenerstattungsanspruchs des Bestellers **648 a** 19 ff; Kreis der betroffenen Werkverträge **648 a** 3 ff; Kündigung durch den Besteller **648 a** 32; Nebenforderungen **648 a** 11; Privilegierung bestimmter Bestellergruppen **648 a** 4 ff; Sicherheitseinbehalt **648 a** 8; und Sicherungshypothek des Bauunternehmers **648 a** 22; Sicherungsmittel **648 a** 14; Subunternehmer **648 a** 3; Vergütungsersatz- und Schadensersatzansprüche **648 a** 10; Verjährung des Anspruch auf Sicherheitsleistung **648 a** 13 a; Vertragsaufhebung nach Fristsetzung mit Kündigungsandrohung **648 a** 28; Voraussetzungen für das Verlangen einer Sicherheit **648 a** 2 ff; voraussichtlicher Vergütungsanspruch **648 a** 7 ff; Widerrufsvorbehalt **648 a** 15; Zugriff auf die Sicherheit **648 a** 16 ff
Bauherrngemeinschaft **705** 171; **714** 43
Baum **903** 34, 39
Baumaßnahmen **903** 34
Baumwurzeln **903** 40; **910** 3
BauNVO **903** 57
Bauordnungsrecht **903** 58
Bauplanungsrecht **903** 57
Bauträger, Erwerb von Wohnungseigentum vom – **631** 105; Vertrag **675** 72 ff
Bauträgervertrag **631** 17
Bauvertrag **631** 12
Bauwerk, Begriff **634 a** 6 ff; **648** 4 f; Reparatur- und Erneuerungsarbeiten **634 a** 10; *s. auch Erbaurecht, Bauwerk*
BBergG **903** 60
Beamtenbegriff, haftungsrechtlicher – **839** 4 ff, 13 f; staatsrechtlicher – **839** 3
Bearbeitung einer Sache *s. Verarbeitung*
Beerdigungskosten, Ersatzansprüche bei Tötung **844** 5 ff
Beförderungsvertrag **631** 12 a
Befriedigungsrecht des Besitzers **1003**
Befristung von Arbeitsverhältnissen **620** 4 ff; von freien Dienstverhältnissen **620** 3 ff
Befundungspflicht **823** 500 f, 808 ff
Begebungsvermerk **929** 7
Begrenzung des Eigentums **905**
Behandlungsfehler *s. Arzthaftung, Behandlungsfehler*
Behandlungsvertrag, Behandlung von Familienmitgliedern **611** 48; Rechtsnatur **611** 16 f; Zustandekommen **611** 46 ff

Behinderung **AGG** **1** 13; Förderung Behinderter **AGG** **5** 5
Beihilfe zur unerlaubten Handlung **830** 11 ff
Bekanntmachung, öffentliche – des Fundes **980**
Belästigung **AGG** **3** 10 ff; **AGG** **19** 48
Belegarzt, Vertragsverhältnis **611** 17
Belegkrankenhaus, Vertragsverhältnis **611** 17
Benachrichtigungspflicht des Beauftragten **666** 3 f, 14
Benachteiligung *s. AGG, Benachteiligung*
Benachteiligungsverbot, allgemeines – **612 a** 2; für Beschäftigte *s. AGG, Benachteiligungsverbot für Beschäftigte*; bei der Kündigung von Arbeitsverhältnissen **622** 22 f
Beratervertrag **631** 12 b
Beratungsvertrag, Abschluss **675** 82 ff; Anlagevermittler **675** 87; Auskunftsvertrag mit Kreditinstitut **675** 84; Einreden **675** 90; Haftung aus anderen Rechtsgründen **675** 91 ff; Informationen zu Kapitalanlagen **675** 87; Konkurrenzen **675** 91 ff; Rechtsfolgen einer Pflichtverletzung **675** 89; Sonderverjährung **675** 93; Verjährung **675** 90; Vertragspflichten **675** 86 ff
Bereicherung, aufgedrängte – *s. aufgedrängte Bereicherung*; des Finders **977**; ungerechtfertigte – *s. ungerechtfertigte Bereicherung*
Bereicherungseinrede **821**
Bereicherungshaftung
– **nach Aufwendungsgrundsätzen**, Abwägung aller Umstände des Einzelfalls **818** 158; Arbeitsleistung **818** 157; Aufdrängungsschutz **818** 141 ff; bei aufgedrängter Bereicherung **818** 141 ff; Aufwendungskondition des Geschäftsführers **818** 146; Beweislast **818** 160 ff; gesteigerte Sorgfaltspflichten **818** 159; Grundprinzipien **818** 140 ff; Herausgabeanspruch **818** 146 ff; Kompensationsfunktion **818** 140; Natur des Erlangens **818** 148; Nutzungen und Surrogate **818** 149; Obergrenze der Haftung **818** 154 ff; Verwendungskondition **818** 147; Wertausgleich **818** 150 f; subjektiver Wertbegriff **818** 150 f; Zeitpunkt der Wertermittlung **818** 152 f
–, **reguläre**, Avalprovision **818** 25; beschädigter Bereicherungsgegenstand **818** 24; Beweislast **818** 160 ff; Bewertung des Besitzes **818** 29; Dienst- oder Werkleistungen **818** 30; dingliche Belastung **818** 25; Gebrauchsvorteile **818** 32; Geldersatz **818** 21 ff; Grundprinzipien **818** 5 ff; Inhalt der Verpflichtung **818** 19 ff; Investitionsmehrwert **818** 16; nachträglicher Wertersatzanspruch **818** 21; Nutzungen **818** 10; Nutzungsbegriff **818** 12 ff; Nutzungsmöglichkeit als Bereicherungsgegenstand **818** 31; Surrogate **818** 8 f; Umfang der Herausgabepflicht **818** 8 ff, 15 f; Unmöglichkeit der Herausgabe **818** 21 ff; ursprünglicher Wertersatzanspruch **818** 21; Vorrang der Naturalrestitution **818** 19 f; Wegfall der Bereicherung **818** 34 ff; Wertbegriff **818** 27; wesentliche Umgestaltung des Bereicherungsgegenstands **818** 26 f; Wiederbeschaffung **818** 19; Zeitpunkt der Wertberechnung **818** 33
–, **synallagmatische**, Anwendung des neuen Rücktrittsrechts **818** 119 f; Beweislast **818** 160 ff; Grundpositionen **818** 104 ff; Nachteilsausgleich **818** 138 f; Nutzungen **818** 128 f

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

Opfergrenze **818** 137; Saldotheorien **818** 104 ff; Surrogate **818** 126 ff; Umfang der Herausgabepflicht **818** 125 ff; Unmöglichkeit der Herausgabe **818** 130 ff; Wahl des zutreffenden Haftungsregimes **818** 123 ff; Wegfall des Erlangten **818** 130 ff; Wertberechnung **818** 136 ff; Zweikonditionentheorien **818** 112 ff

–, **unechte** *s. Bereicherungshaftung nach Aufwendungsgrundsätzen*

–, **verschärfte**, Beweislast **818** 160 ff; **819** 12; **820** 13; bei bösgläubigem minderjährigem Bereicherungsschuldner **819** 8; Differenzierung nach Geldwert- und Herausgabeanpruch **818** 87 ff; Flugreiseentscheidung **819** 8; bei gesetz- oder sittenwidrigem Zweck als Erfolg **819** 9 ff; Grundprinzipien **818** 81 ff; und Haftung nach „allgemeinen Vorschriften“ **818** 83 ff; Herausgabe des Erlangten **818** 90; wegen Kenntnis vom Fehlen des rechtlichen Grundes **819** 3 ff; Kenntnis von Gesetzes- oder Sittenwidrigkeit **819** 10; Konsequenzen für Geldwertanspruch **818** 98 ff; Konsequenzen für Herausgabeanpruch **818** 90 ff; Nachteilsausgleich **818** 95 ff; Nutzungen und Surrogate **818** 91 ff; Rechtsfolgen **819** 11; **820** 12; Rechtshängigkeit des Anspruchs **818** 81; bei ungewissem Erfolgseintritt **820**; Unmöglichkeit der Herausgabe **818** 93 ff; Verzinsungspflicht **818** 99 ff; bei Voraussehen der Rechtsgrundlosigkeit **820** 7 ff; Voraussetzungen der Haftungsverschärfung **818** 81 ff; Zinssatz **818** 100 ff

Bereicherungsrecht, Abschöpfungshaftung **812** 4; als Ausgleichsordnung **812** 3 ff; und Eigentümer-Besitzer-Verhältnis **987** 49 ff; Entwicklungen **812** 8 ff; Funktion **812** 3; gemeinschaftsrechtliche Einflüsse **812** 10 ff; Herausgabe von Nutzungen **987** 50; nationale Reformen **812** 8 ff; Restitutionshaftung **812** 5; Wesen **812** 3 ff; zeitgemäßes – **812** 6 ff; *s. auch ungerechtfertigte Bereicherung*

Bereichshaftung, Beherrschung und Unterhaltung einer Gefahrenquelle **823** 229; bestimmungswidrige Benutzung **823** 237; Nutzerkreis **823** 236; Sicherheitserwartungen **823** 236 ff; Widmung der Gefahrenquelle **823** 236

Bereitschaftsdienst, Vergütung **611** 66

Bergrecht **958** 8

Bergungsvertrag **631** 12 c

Bergwerkseigentum **903** 7

Berühmung **1004** 89

Berufshaftung des Arztes *s. Arzthaftung*; auskunftgebender Experten **826** 33; Einzelgruppen **823** 434 ff; Gastwirt **823** 436 ff; Grundsätze **823** 432 ff; Gutachter **823** 434; von Journalisten **824** 33; Kreditauskünfte der Bank **826** 66; des Reiseveranstalters **823** 422 ff; Sachverständiger **823** 434; **826** 35; sittenwidrige vorsätzliche Schädigung **826** 33 ff; Übernahmehaftung **823** 231 ff; von Verlegern **824** 32; Wirtschaftsprüfer **823** 435; **826** 35

Berufstier **833** 28

Beschlussbuch der Wohnungseigentümerversammlung **WEG** **24** 22

beschränkt dingliche Rechte, Aufgabebeklä- rung **875** 5 ff; Aufhebung **875** 2; Belastung **873** 8; Bestellung von Nießbrauch und Pfandrecht **873** 8; Bezugnahme auf die Eintra-

gungsbewilligung **874** 4; gesetzliche Vermu- tung **891** 5; Inhaltsänderung **877**; Löschung **875** 11; Übertragung **873** 7; Vormerkung **883** 21

beschränkte persönliche Dienstbarkeit, Abgrenzung **1090** 1; Ausübungsüberlassung **1092** 5 ff; Belastungsgegenstand **1090** 2; Be- rechtigter **1090** 3 ff; Entstehung, Inhaltsände- rung, Erlöschen **1090** 10 ff; gesetzlicher Inhalt **1090**; und schuldrechtliches Nutzungsver- hältnis **1090** 13 ff; Übertragbarkeit **1092** 3 ff; Umfang **1091**; Umwandlung **1090** 12; Woh- nungsrecht **1093**

Beseitigungsanspruch, Abgrenzung zum Schadensersatz **1004** 57 ff; alle absoluten Rechtspositionen **1004** 4; Ausschluss **1004** 70 ff; beschränkende Sonderregelungen **1004** 77; Beschränkung **1004** 70 ff; gegen Besitzstö- rungen **862** 3 ff; **869** 3; Beweislast **1004** 120 ff; Duldungspflicht **1004** 98 ff; Eigentumsbeein- trächtigung *s. dort*; Einwendungen des Stö- rers **862** 11 ff; Einzelheiten **1004** 60 ff; Er- löschen **1004** 70 ff; Ersatzvornahme **1004** 76; gegen gefährdende Anlage **907** 14; Gläu- biger **1004** 10 ff; bei Grunddienstbarkeit **1027**; Hilfsansprüche **1004** 117; Inhalt **1004** 55 ff; Internationales Privatrecht **1004** 145; Konkur- renzen **1004** 115 ff; Kostentragung und -er- stattung **1004** 75 ff; mehrere Beseitigungsmög- lichkeiten **1004** 66 ff; Mitverursachung durch den Eigentümer **1004** 68 ff; Persönlichkeits- recht **1004** 4; Prozessuales **1004** 123 ff; Recht am Gewerbebetrieb **1004** 4; Rechtsmissbrauch **1004** 107 ff; Schadensbeseitigung **1004** 62 ff; Schikaneverbot **1004** 73; Schuldner **1004** 15 ff; Schutzvorkehrungen **1004** 61; Störer *s. dort*; Treu und Glauben **1004** 73; unmittelba- res Fortwirken der Beeinträchtigung **1004** 60; Verhältnismäßigkeitsprinzip **1004** 65; Verjäh- rung **1004** 113; **1028** 4 ff; Verwirkung **1004** 73, 107 ff; gegen eine Vormerkung **886**; wirt- schaftliche Unmöglichkeit **1004** 72; aus zivil- rechtlichem Benachteiligungsverbot **AGG** **21** 2 ff; Zumutbarkeit **1004** 65

Besichtigung einer Sache **809**

Besitz, Alleinbesitz **854** 7; Ansprüche wegen Besitzentziehung **861**, *s. auch Besitzentziehung*; Ausschluss der Wiedereinräumung **861** 10; Aussonderungsrecht **854** 13; Bedeutung **854** 9 ff; Beendigung **856**; Begriff **854** 2 ff; berech- tigter – **854** 8; berechtigter – des Mieters **854** 8; Bereicherungsansprüche **861** 14; Beseiti- gungs- und Unterlassungsanspruch wegen Be- sitzstörung **862**; Besitzarten **854** 7 ff; Besitzauf- gabe **856** 3 ff; Besitzentziehung **858** 6 ff; Besitzkonstitut *s. dort*; Besitzrecht **854** 8, 17; Besitzstörung *s. dort*; Besitzwehr **859** 10 ff; Be- weislast **854** 56; **856** 13; **858** 28; an Compu- terprogrammen **854** 5; dolo petit-Grundsatz **864** 1; Ehegatten **854** 54; Eigen- und Fremd- besitz **854** 7; Eigenbesitz *s. dort*; Eigentums- vermutung für Besitzer **1006**; Einwendungen des Entziehers oder Störers **863**; Einzelfälle **854** 38 ff; an Energie **854** 5; Erbenbesitz **857**; Erkennbarkeit für Dritte **854** 29 ff; Erlöschen der Besitzschutzansprüche **864**; Erwerb des unmittelbaren Besitzes **854** 19 ff, *s. auch Besitz- erwerb*; Erwerb des unmittelbaren –es **854**

magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis

19 ff; GbR **854** 53; Gegenstand **854** 5 ff; Gesamthandsgemeinschaft **854** 53; bei gesetzlicher Vertretung **854** 55; Gewahrsam **854** 58; an Grund- und Quellwasser **854** 5; Herausgabeansprüche **861** 13; an ideellen Bruchteilen von Sachen **854** 5; Inhaberschaft **854** 58; Internationales Privatrecht **854** 57; an Jagdausübungsrecht **854** 6; juristische Personen und Personengesellschaften **854** 50 ff; Mitbesitz **854** 7; mittelbarer – *s. mittelbarer Besitz*; Nachfolge in fehlerhaften Besitz **858** 26 ff; Nebenbesitz **868** 40 ff; offener – **854** 45; Prozessuales **867** 12 ff; Publizitätsfunktion **854** 11; räumliches Verhältnis **854** 22; Recht der neuen Bundesländer **854** 59; Rechtsbesitz **854** 6; Rechtsnatur **854** 14 ff; Restbesitz **854** 7; an Sach- und Rechtsgesamtheiten **854** 5; an Sachen **854** 5; Sachherrschaft **854** 3, 23; Schadensersatzansprüche **861** 15; Selbsthilferecht *s. dort*; Sonderfälle **854** 49 ff; Sonderregelungen **854** 58; tatsächliche Gewalt **854** 21 ff; Teilbesitz **854** 7; **865**; an Tieren **854** 5; unberechtigter – **854** 8, 18; an unkörperlichen Gegenständen **854** 5; an Unternehmen **854** 5; die Veräußerung hinderndes Recht **854** 13; verbotene Eigenmacht *s. dort*; Vererblichkeit **857**; Verfolgungsrecht des Besitzers **867**; Verlust der tatsächlichen Gewalt **856** 2 ff; an virtuellen Gegenständen **854** 5; Vollbesitz **854** 7; vorübergehende Verhinderung in der Gewaltausübung **856** 11 ff; Wiedereinräumung des entzogenen Besitzes **861** 3 ff

Besitzaufgabe **856** 3 ff

Besitzbegründungswille **854** 24 ff

Besitzdiener, ähnliches Verhältnis **855** 16; Ausübung der tatsächlichen Gewalt **855** 4; Auswirkungen der Besitzdienerschaft **855** 17 ff; Beispiele **855** 14 ff; Besitzdienerwille **855** 5 ff; Besitzerwerb über – **855** 20; Beweislast **855** 24; Erkennbarkeit nach außen **855** 13; in einem Weisungsverhältnis **855** 8 ff; in sozialer Abhängigkeit **855** 8 ff; Organbesitz **855** 12; privater Ordnungsdienst **855** 9; Subordinationsverhältnis **855** 16; Tatbestand **855** 3 ff; Terminologie **855** 2; Verhältnis zu Dritten **855** 19; Verhältnis zum Besitzherrn **855** 18

Besitzentziehung **858** 6 ff; Ausschluss der Wiedereinräumung **861** 10; Diebstahl **858** 8; Unterschlagung **858** 8; Wiedereinräumung des entzogenen Besitzes **861** 3 ff

Besitzerwerb durch Aushändigung von Schlüsseln **854** 40; Besitzbegründungswille **854** 24 ff; über Besitzdiener **855** 20; Besitzverlust **855** 21 ff; **856** 7 ff; derivativer Erwerb **854** 34 ff; durch Einigung **854** 42 ff; Einzelfälle **854** 38 ff; Erkennbarkeit für Dritte **854** 29 ff; Erlangung **854** 32 ff; Erlangung der tatsächlichen Gewalt **854** 20 ff; an Grundstücken **854** 41; durch Hilfspersonen **854** 48; originäre Erlangung **854** 33; tatsächliche Gewalt **854** 21 ff; durch Übergabe **854** 34 ff; unmittelbarer Besitz **854** 20 ff

Besitzgesellschaft **705** 40

Besitzkehr bei beweglichen Sachen **859** 13 ff; bei Grundstücken **859** 15 ff

Besitzkonstitut, Abtretung des Herausgabeanspruchs **931** 4 ff; Allgemeines **930** 1; antizipiertes – **930** 8; Anwendung in der Praxis **930** 10;

aufschiebende Bedingung **930** 8; Ausführungshandlung **930** 9; Besitzmittlungsverhältnis **930** 5 ff; Bestimmtheitsgrundsatz **930** 2, 8; Durchgangserwerb **930** 8; eheliche Lebensgemeinschaft **930** 7; Eigenbesitz des Veräußerers **930** 3 ff; Einigung **930** 2; elterliche Vermögenssorge **930** 7; gesetzliches – **930** 7; gutgläubiger Erwerb **933**; Inskonstrukt **930** 9; konkretes – **930** 5; Rechtsfolge **930** 11; Sicherungsübereignung **930** 5, 12 ff; *s. auch dort*; Vereinbarung eines – **930** 5 ff; Verwendungsersatz **994** 26 ff; Voraussetzungen **930** 2 ff

Besitzmittlungsverhältnis, ähnliches – **868** 19; Anforderungen **868** 9 ff; Auftrag **868** 19; Beendigung **868** 33 ff; Beendigung des Besitzmittlungswillens **868** 35; Begründung **868** 15 ff, 24 ff; Besitzerwerbswille **868** 29 ff; Besitzrecht oder -verpflichtung **868** 12; Besitzübertragung **868** 28; einzelne – **868** 18 ff; Hinterlegung **868** 20; Inhalt **868** 10 ff; Kauf ohne Eigentumsvorbehalt **868** 21; Leihe **868** 19; Miete **868** 18; Nießbrauch **868** 18; Pacht **868** 18; Pfandrecht **868** 18; Verwahrung **868** 18; Wirksamkeit **868** 15 ff; zeitliche Begrenzung **868** 13 ff; *s. auch Besitzkonstitut*

Besitzrecht **854** 8, 17; aus mittelbarem Besitz **868** 8; auf Grund Nießbrauchs **1036**

Besitzschutz, Beseitigungsanspruch gegen Besitzstörungen **862** 3 ff; **869** 3; Einwendungen des Entziehers oder Störers **863**; Einwendungen des Störers **869** 6; bei Grunddienstbarkeit **1029**; von Mitbesitzern **866** 15 ff; des mittelbaren Besitzers gegenüber dem unmittelbaren Besitzer **868** 38 ff; Prozessuales **869** 10 ff; von Teilbesitz **865** 5; des unmittelbaren Besitzers gegenüber dem mittelbaren Besitzer **868** 37; Unterlassungsanspruch gegen Besitzstörungen **862** 5 ff; **869** 3; Verfolgungsrecht des Besitzers **867**; **869** 7; Wiedereinräumung des Besitzes **861** 3 ff; **869** 4 ff; *s. auch Selbsthilferecht, Besitzentziehung, Besitzstörung*

Besitzstörung, Anspruch wegen – **862**; Anspruchsberechtigter **862** 7; Ausschluss von Ansprüchen **862** 9 ff; Beseitigungsanspruch **862** 3 ff; Besitzbeeinträchtigung **858** 9 ff; Besitzentziehung **858** 6 ff; Beweislast **862** 15; **864** 14 ff; durch Cookie-Speicherung **858** 13; einstweilige Verfügung **862** 18; Einwendungen des Störers **863**; Einwendungen gegen Beseitigungs- und Unterlassungsanspruch **862** 11 ff; Erledigung des Rechtsstreits **862** 17; Erlöschen durch Ablauf der Ausschlussfrist **864** 3 ff; durch Abstellen eines Fahrzeugs **858** 11; gesetzliche Gestattung **858** 19 ff; Klageantrag **862** 16; Konkurrenzen **862** 13; durch negative Einwirkungen **858** 12; ohne den Willen des Besitzers **858** 15 ff; durch physische Einwirkungen **858** 10; Prozessuales **862** 15 ff; psychischer Art **858** 12; rechtskräftige Feststellung zu Gunsten des Täters **864** 5 ff; sonstige – **en** **858** 9 ff; Störer **862** 8; Unterlassungsanspruch **862** 5 ff; Verjährung der Ansprüche wegen – **862** 14; durch Absperrn von Versorgungsleitungen **858** 10; Zwangsvollstreckung **862** 19

Besitzverlust bei Einschaltung eines Besitzdieners **855** 21 ff

Besitzwehr **859** 10 ff

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

Bestandserhaltungspflicht des Nießbrauchers 1041 3ff
Bestattungsvertrag 631 12d
Bestechung 631 40
Bestellungskosten bei landwirtschaftlichem Grundstück 998
Bestimmtheitsgrundsatz 929 5; 930 2, 8, 17ff
Bestimmung zur sexuellen Handlung 825
Betretungsrecht 903 34, 40, 43; 1004 41
Betrieb 613 a 6ff
Betriebsnachfolge 613 a 1
Betriebsrisiko 611 94
Betriebsrisikolehre 615 48ff
Betriebsteil 613 a 13f
Betriebsübergang, vorzeitige Änderung arbeitsvertraglicher Rechte und Pflichten 613 a 40f; Aufhebungsverträge 613 a 68ff; Betrieb 613 a 6ff; Betriebsnachfolge 613 a 1; nach Betriebsstilllegung oder -unterbrechung 613 a 18; Betriebsteil 613 a 13f; Eintritt des Erwerbers in Rechte und Pflichten 613 a 28ff; faktische Arbeitsverhältnisse 613 a 30; Fortgeltung von Tarifverträgen und Betriebsvereinbarungen 613 a 34ff; Funktionsnachfolge 613 a 12; auf einen gemeinsamen Betrieb 613 a 16; gemeinschaftsrechtliche Grundlagen und Einflüsse 613 a 3ff; gesamtschuldnerische Haftung des Veräußerers und Erwerbers 613 a 42ff; Inhaber eines Betriebes 613 a 15ff; bei Insolvenz 613 a 21ff, 31ff; im Konzern 613 a 17; Kündigung bei Insolvenz 613 a 73ff; nach wirksamer Kündigung 613 a 65ff; Kündigungsverbot 613 a 56ff, 72; Rechte und Pflichten bei – 613 a; durch Rechtsgeschäft 613 a 20ff; rechtsgeschäftlicher – 613 a 6ff; Zulässigkeit von Sanierungsmaßnahmen 613 a 60ff; bei einem Schiff 613 a 14; Tarifvertrag kraft Tarifrechts 613 a 38; Transformation kollektiver Normen 613 a 37; gesetzlicher Übergang des Arbeitsverhältnisses 613 a 28, 30; Übergang des Betriebes 613 a 15ff; bei Umwandlung 613 a 46ff; Unterrichtungspflicht 613 a 76ff; Urlaubsanspruch 613 a 43; Vertragsübernahme 613 a 1; Vorrang kollektivrechtlich geltender Normen 613 a 38f; Widerspruch des Arbeitnehmers 613 a 80ff; 615 44; maßgeblicher Zeitpunkt 613 a 29f
Betriebsvereinbarung, Fortgeltung bei Betriebsübergang 613 a 34ff
Bewilligungsgrundsatz 894 1
BGB-InfoV, Informations- und Nachweispflichten von Reiseveranstaltern (*Anhang nach § 651m*), Allgemeine Geschäftsbedingungen **BGB-InfoV** 6 4f; Bestimmungsort **BGB-InfoV** 4 5; Bild- und Tonträger **BGB-InfoV** 4 15; Bindungswirkung der Katalogangabe **BGB-InfoV** 4 13f; Gelegenheitsreiseveranstalter **BGB-InfoV** 11; gesundheitspolizeiliche Formalitäten **BGB-InfoV** 4 11; Mahlzeiten **BGB-InfoV** 4 9; Mindestteilnehmerzahl **BGB-InfoV** 4 12; Muster für den Sicherungsschein **BGB-InfoV** 9; Nachweis nach § 651k Abs 5 **BGB-InfoV** 10; Pass- und Visumerfordernisse **BGB-InfoV** 4 11; Preisangaben **BGB-InfoV** 4 3; Prospekt **BGB-InfoV** 4 2; Prospektangaben **BGB-InfoV** 4; Reisebestätigung **BGB-InfoV** 6; Reiseroute **BGB-InfoV** 4 10; Transportmit-

tel **BGB-InfoV** 4 6; Unterbringung **BGB-InfoV** 4 7; Unterrichtung vor Beginn der Reise **BGB-InfoV** 8, vor Vertragsschluss **BGB-InfoV** 5; Verträge über Gastschulaufenthalte **BGB-InfoV** 7; Zulassung und touristische Einstufung **BGB-InfoV** 4 8
Bienenhaltung 903 40
Bienenschwarm, Eigentumsverlust 961; Herrenloswerden 961 2; Vereinigung von Bienenschwärmen 963; Verfolgungsrecht des Eigentümers 962; Vermischung von Bienenschwärmen 964
Billigkeitsentscheidung bei Grenzscheidungsklage 920 13
Billigkeitshaftung, Anwendung auf andere Haftungstatbestände 829 10f; Beweislast 829 12f; Billigkeit 829 6ff; bei Bestehen einer Haftpflichtversicherung 829 7ff; Mitverschulden 829 11; Reformvorhaben 829 15f; Verfahrensrecht 829 12f; Verjährung 829 14; Voraussetzungen 829 2ff
BImSchG 903 51, 59f; 906 5, 11
Blechverkleidung 903 27
BLeistG 903 51
BNatSchG 903 51
Bodenerhöhung 903 34
Bodenkontamination 1004 41
Bordell 903 27
Boycott, Beeinflussung des freien Willens des Adressaten 823 138; sittenwidrig vorsätzliche Schädigung durch – 826 74f; Unzulässigkeit 823 140; zu Wettbewerbszwecken 823 139
Briefgrundpfandrecht, Briefvorlegung bei Grundbuchberichtigung 896; 899 9
Briefgrundschuld, Eigentum am Grundschuldbrief 1192 10; Erwerb 1192 8ff
Briefhypothek 1116; Erwerb 1117; Geltendmachung 1160; Übergabe des Briefs 1117 5ff; 1154 11; Übertragung 1154 3ff
Brieftauben 903 39
Bruchteilsgemeinschaft, abweichende Vereinbarungen 743 7; Aufhebungen aus wichtigem Grund 749 7; Aufhebungsanspruch 749 2ff; Aufhebungserschwernisse 749 5ff; Aufhebungsvereinbarungen 749 8; Aufwendungersatz kraft Vereinbarung 748 4; Ausgleichspflicht 748 2f; Ausschluss der Aufhebung im Todesfall 750; Ausschluss der Aufhebung und Sondernachfolger 751; Außenverhältnis 741 13; Belastung 747 5, 8; Berichtigung einer Gesamtschuld 755; Berichtigung einer Teilhaberschuld 756; Beschlussfassung 745 5; Beschlusswirkungen 745 7f; Beteiligungen 741 10; gesetzliche Beteiligungsschlüssel 742 2; Beweislast 742 3; 743 3; Definition 741 3; Eigentum 741 8; Eingriff in Nutzungsquote 745 4; Entschädigungsansprüche 743 6; Entstehungstatbestände 741 6f; Erhaltungsrecht der Teilhaber 744 5ff; Erlösteilung 756 3; Erlösverteilung 753 4; Forderungen 741 9; Fruchteanteil 743 2f; Gebrauchsbefugnis 743 4ff; Gegenstand 741 8ff; Geltendmachung von Beschlussmängeln 745 6; gemeinschaftliche Verwaltung 744 2ff; Verhältnis zur Gesamthand 741 1f; Gewährleistung bei Zuteilung an einen Teilhaber 757; im Zweifel gleiche Anteile 742; Kapitalgesellschaft 741 10; Konkurrenz der Gebrauchsrechte 743 5f; Kosten

magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis

wiederholter Verkaufsversuche **753** 6; Lasten- und Kostentragung **748**; Mehrheitsbeschluss **745** 2 ff; Mitgebrauch **743** 4; Notgeschäftsführungsrecht **744** 5; notwendige Erhaltungsmaßnahmen **744** 7; numerus clausus der Gesamthandsgemeinschaften **741** 4; Oder-Konto **741** 9; Pfandverkauf beweglicher Sachen **753** 2; Prozessuales **745** 11; **747** 9; Rechte und Pflichten der Teilhaber **741** 11 f; Rechtsstellung **741** 11; Sondernachfolger **746** 3; Teilung durch Verkauf **753**; Teilung in Natur **752** 2 ff; Teilungsvereinbarung **749** 9; Übertragung der Verwaltung **744** 4; Unverjährbarkeit des Aufhebungsanspruchs **758**; Unverwertbarkeit des Gegenstandes **753** 6 f; unzulässige Beschlussgegenstände **745** 3 f; Verfahrensfragen **745** 5 f; Verfügungen über den Anteil **747** 2 ff; Verfügungen über den gemeinschaftlichen Gegenstand **747** 6 ff; Verhältnis der Teilhaber **741** 12; **743** 5; Verkauf gemeinschaftlicher Forderungen **754**; Versteigerung unter Teilhabern **753** 5; Vertretungsmacht im Außenverhältnis **744** 6; Verwaltung und Benutzung durch Beschluss **745**; Verwaltungsbegriff **744** 2; Verwaltungsregelung durch gerichtliche Entscheidung **745** 9 ff; Verwertung des Gegenstandes **753** 2 ff; Vollzug der Teilung **752** 5; Voraussetzungen **741** 5 ff; Vorwegbefriedigung eines Teilhabers **756** 2 f; vorweggenommene Teilung **743** 3; Wirkung gegen Sondernachfolger **746**; Zählergemeinschaft **741** 9; zulässige Maßnahmen **745** 2; Zwangsversteigerung von Grundstücken **753** 3; Zwangsvollstreckung **747** 5, 8

Bruchteilsnießbrauch **1030** 28

Brunnenbetrieb **903** 25

Buchersitzung **900**

Buchführungsarbeiten **631** 12 d

Buchhypothek **1116**; **1139**; **1154** 19; **1185**

Buchwertklausel **738** 28, 32

bürgerlich-rechtliches Eigentum **903** 6 ff

Bürgschaft, Abgrenzung **765** 1; Abgrenzung zum Kreditauftrag **778** 3; Ablösung eines Bareinbehalts **765** 113, 117; **767** 21; Abschlagszahlungsbürgschaft **767** 19; Akzessorietät **765** 19, 91 f; **768** 1; **773** 1; akzessorische Verknüpfung **765** 19; Allgemeine Geschäftsbedingungen **765** 26 ff; Anfechtung **765** 86 f; Anlassbürgschaft **765** 30; auf erstes Anfordern **765** 37, 108 ff; auf Zeit **765** 123, 137; **777**; Aufgabe einer Sicherheit **765**; Aufklärungspflichten des Gläubigers **765** 43 ff; Ausfallbürgschaft **765** 41, 120 ff; Beendigung **765** 132 ff; Befreiungsanspruch des Bürgen **775**; Beweislast **765** 104, 118, 122, 134; Eigeninteresse des Bürgen **765** 81 ff; einheitliche AGB von Kreditinstituten **765** 27; Einreden des Bürgen s *Bürgschaft*, *Einreden des Bürgen*; Einwendungen des Bürgen **765** 104; Erfüllungsbürgschaft **765** 123; **767** 19; finanzielle Überforderung **765** 59 ff; finanzierte Geschäfte **765** 21 f; Formvorschriften **765** 20; gesetzlicher Forderungsübergang **774**; gesicherte Forderung **765** 16 ff; gesicherte Verbindlichkeit **767** 3 ff; Gewährleistungsbürgschaft **765** 123; **767** 20; Gläubiger keinerlei wirtschaftliches Interesse **765** 65; Globalbürgschaft **765** 32; Handelsbürgschaft **766** 10; Haustürgeschäfte **765** 23 ff; Höchstbetragsbürgschaft **765** 32, 36, 97; Informations- und

Mitwirkungspflichten des Bürgen **765** 105; Inhalt und Wirkung **765** 90 ff; Innenausgleich zwischen mehreren Sicherungsgebern **774** 12 ff; Innenregress **774** 12 ff; Innenverhältnis **765** 13 ff; Insolvenz des Hauptschuldners **773** 4; internationales Privatrecht **765** 139; Kinder als Bürgen **765** 74, 79 ff; krasse Überforderung **765** 57 ff; Kündigung **765** 137; Laufzeit **765** 99; maßgeblicher Zeitpunkt **765** 66; Mitbürgschaft **769**; Modifikationen der Formerfordernisse **766** 10 ff; Nachbürgschaft **765** 123; **767** 23; Personalkredit **765** 1; Prozessbürgschaft **765** 123; **767** 22; Realisierung der Sicherheit **765** 37 ff, 127 ff; Rechtsmissbrauch **765** 55 ff; Regress **765** 15, 131; Regress des Bürgen auf den Hauptschuldner **774** 3 ff; Risikobegrenzung **765** 96 f; Rückbürgschaft **765** 123; **767** 24; Rückforderungsverfahren **765** 118; Schriftform der Bürgschaftserklärung **766**; Schutz des vermögenslosen Bürgen vor Überforderung **765** 47 ff; Schutzvorschriften zugunsten des Bürgen **765** 20 ff; Schutzvorschriften zugunsten des Gläubigers **765** 89; selbstschuldnerische **765** 107; **773** 2; **777** 6; Sicherungsvertrag **765** 9 ff; Sonderformen **765** 106 ff; sonstige Pflichten **765** 102 ff; Teilbürgschaft **765** 96; Übertragung **765** 124 ff; Umfang der Bürgschaftsschuld s *Bürgschaftsschuld*; Umfang des Sicherungsvolumens **765** 29 ff, 95 ff; unredliche Ausnutzung zwingender Loyalität **765** 73, 78 ff; Unwirksamkeit der Bürgschaft gemäß § 138 Abs 1 **765** 55 ff; Verbürgungswille **765** 7; Verfallabrede **765** 130; Verjährung **765** 138; Vertragspartner **765** 3 ff; vertragstypische Pflichten **765**; Vollstreckungs- und Verwertungspflicht des Gläubigers **772**; Vorauszahlungsbürgschaft **767** 19; Vorfälligkeitsentschädigung **767** 16; vorzeitige Ablöse **767** 16; Wechsel des Gläubigers **767** 5; Wegfall der Geschäftsgrundlage **765** 88; weite Zweckerklärung **765** 29, 31; wesentliche personelle Elemente **765** 3 ff; wirksame Hauptschuld **767** 3; Wirksamkeit ohne Einhaltung des Formerfordernisses **766** 14 ff; Zustandekommen des Bürgschaftsvertrags **765** 3 ff

–, **Einreden des Bürgen** der Anfechtbarkeit **770** 3 ff; der Aufrechenbarkeit **770** 7 f; Ausschluss der Einrede der Vorausklage **773**; Insolvenzverfahren **773** 4; selbstschuldnerische Bürgschaft **773** 2; sonstige Gestaltungsrechte **770** 5; aus dem Verhältnis zwischen Gläubiger und Hauptschuldner **768** 2 ff; der Verjährung **768** 3; bei Verzicht des Hauptschuldners **768** 5; der Vorausklage **771**; **773**; **777** 6

Bürgschaft auf erstes Anfordern **765** 108 ff

Bürgschaftserklärung, Schriftformerfordernis **766**

Bürgschaftsschuld, Abschlagszahlungsbürgschaft **767** 19; Ansprüche aus Leistungsstörungen **767** 10; Bestand **767** 3 ff; Erfüllungsbürgschaft **767** 19; gesicherte Verbindlichkeit **767** 3 ff; Gewährleistungsbürgschaft **767** 20; Kosten der Durchsetzung **767** 13; Nachbürgschaft **767** 23; nachträgliche Erweiterung **767** 14; Prozessbürgschaft **767** 22; Rückbürgschaft **767** 24; Sekundäransprüche **767** 11; Sonderformen der Bürgschaft **767** 18 ff; Umfang der Bürgschaftsverpflichtung **767** 8 ff; vertragliche

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

Nebenforderungen **767** 9; Vorauszahlungs-
bürgschaft **767** 19; Vorfalligkeitsentschädigung
767 16; vorzeitige Ablöse **767** 16; Wechsel des
Gläubigers **767** 5; wirksame Hauptschuld
767 3

Bürogemeinschaft **705** 182

BWaldG **903** 51, 60

Bystander, Produkthaftung **823** 486

Chancengleichheit für Männer und Frauen
AGG 5 1 f

Chargeback-Fälle **675** f 65

Chargebacks **675** f 60

Churning **826** 73

Computerbranche, Einordnung der Verträge
in der – **631** 13

condictio indebiti, Abbedingung **812** 72;
anfängliche Rechtsgrundlosigkeit **812** 62 ff;
Ausschlussgründe **812** 67 ff; Bedeutung **812**
36; durch Leistung des anderen **812** 37 ff; et-
was erlangt **812** 53 ff; Konkurrenzfragen **812**
73 ff; ohne rechtlichen Grund **812** 59 ff; posi-
tive Voraussetzungen **812** 37 ff; und Vindika-
tion **812** 75

condictio ob causam finitam, Ausschluss-
gründe **812** 80; Bedeutung **812** 76; Konkur-
renzfragen **812** 81 ff; positive Voraussetzungen
812 77 ff; und Vindikation **812** 83; Wegfall
des rechtlichen Grundes **812** 78 f

condictio ob rem, Ausschlussgründe **812** 100;
Bedeutung **812** 84 f; Erwartungsfälle **812** 88 ff;
etwas erlangt **812** 95; Fehlen einer Gegenlei-
stungspflicht **812** 94; Inhalt des Rechtsgeschäfts
812 92; Kausalverhältnis minder Art **812**
86 ff; Konkurrenzfragen **812** 101 ff; Leistung
812 86 ff; Nichteintritt des bezweckten Erfolgs
812 96 ff; positive Voraussetzungen **812** 86 ff;
Veranlassungsfälle **812** 87; und Verwendungs-
ersatz **994** 34; und Vindikation **812** 103;
Zweckstaffelungsfälle **812** 91; Zweckvereinba-
rung **812** 86, 92 f

condictio ob turpem vel iniustam causam,
Ausschlussgründe **817** 10; Beweislast **817** 25;
gesetzes- oder sittenwidrige Zweckbestim-
mung **817** 5 ff; subjektive Voraussetzungen
817 9; Tatbestandsmerkmale **817** 4 ff

Cookie als Besitzstörung **818** 13

Cut-off-Zeiten **675** n 5

Dämpfe **906** 21 f, 43

Darlehensaufstockung **655** c 8

Darlehensbuchhypothek **1116**; **1139**

Darlehensvermittler **655** a 4 f

Darlehensvermittlungsvertrag, abweichende
Vereinbarungen **655** e; Anforderungen an den
Vertrag **655** b 2 ff; Anwendung auf Existenz-
gründer **655** e; Auslagererstattung **655** d 3 ff;
Beweislast **655** c 11 ff; Darlehensaufstockung
655 c 8; Darlehensbetrag **655** b 3; Darlehens-
vermittler **655** a 4 f; elektronische Form **655** b
2; Endloswiderruflichkeit **655** c 7; erforderliche
Angaben **655** b 3 ff; Handelsmakler **655** a
5; Jahreszinssatz **655** b 3; Konsequenzen eines
Verstoßes **655** b 9; Mitteilung des Vertragsin-
halts **655** b 8; Nachweismakler **655** a 4; Ne-
benentgelte **655** d; nicht ordnungsgemäße Be-
lehrung **655** c 7; Packing **655** a 7; **655** b 4;
Schriftform **655** b; Trennungsgebot **655** b 7;

Umschuldung **655** c 8; verbotene Entgeltver-
einbarungen **655** d 1 f; Vergütung **655** c; Ver-
mittlungsmakler **655** a 4; Zivilmakler **655** a 5;
zwischen Unternehmer und Verbraucher
655 a

Darlehensvertrag, unregelmäßige Verwahrung
700 5

Dauernutzungsrecht **WEG** **31** 2

Dauerwohnrecht, Ansprüche des Berechtigten
WEG **34**; Ansprüche des Eigentümers **WEG**
34; Begriff **WEG** **31** 2 f; Belastung eines Erb-
baurechts **WEG** **42**; Belastungsgegenstand
WEG **31** 5; Berechtigter **WEG** **31** 6; Bestel-
lung **WEG** **31** 7; Eintragungsvoraussetzungen
WEG **32**; Eintritt in das Rechtsverhältnis
WEG **38**; Entschädigung **WEG** **36** 7; **WEG**
41 3; Erlöschen **WEG** **31** 8; **WEG** **37** 1; Haf-
tung des Entgelts **WEG** **40**; Heimfallanspruch
WEG **36**; **WEG** **37** 2; Herausgabeanspruch
WEG **37** 1; Inhalt **WEG** **33**; **WEG** **40** 3;
Instandhaltungspflicht **WEG** **33** 4; langfristige
–e **WEG** **41**; Löschungspflicht **WEG** **41** 2;
Mitbenutzungsrecht **WEG** **33** 5; Übertragung
WEG **38**; Veräußerlichkeit **WEG** **33** 2; Ver-
äußerung **WEG** **38**; Veräußerung ohne Zu-
stimmung **WEG** **61** 4; Veräußerungsbeschrän-
kung **WEG** **35**; Vererblichkeit **WEG** **33** 2;
Verfahrensvorschriften **WEG** **43** ff; Vermie-
tung **WEG** **37**; Wesen **WEG** **31** 4; Zwangs-
versteigerung **WEG** **31** 8; **WEG** **38** 2 f;
WEG **39**

Debitkarte **675** 60; **675** f 70

Deckungsgrenze **930** 29

Deckungszusage des Rechtsschutzversicherers
781 14

Deckvertrag **631** 14

Demonstrationsschäden **830** 27 f

Denkmalschutz **903** 52

Dereliktionsverbot **959** 5

Designervertrag **631** 14

Detektivvertrag **631** 14

Diebesgut, sichergestelltes – **983**

Dienstbarkeit, beschränkte persönliche – s *be-
schränkte persönliche Dienstbarkeit*

Dienstverschaffungsvertrag **611** 12

Dienstvertrag, Abgrenzung **611** 10 ff; Abtre-
tungsverbot **613** 10; Abwicklungsvertrag **620**
63 ff; AGB-Kontrolle **611** 53 ff, 101; Anfech-
tung **611** 52, 59; Anrechnung von Tarif-
erhöhungen **611** 56; Arbeit auf Abruf **611**
56; Arbeitnehmerüberlassung **611** 12; Arbeits-
vertrag s *dort*; Aufhebungsvertrag **620** 63 ff;
Ausgleichsquittung **611** 108; **630** 14; Aus-
schlussfristen **611** 104 ff; außerordentliche Än-
derungskündigung **626** 48; Beendigung **620**;
befristete Arbeitsbedingungen **611** 58; Befris-
tung **620** 2 ff; Behandlungsvertrag **611** 16 f,
46 ff; mit Behinderten **611** 50; Beschäfti-
gungspflicht des Dienstberechtigten **611** 79 f;
Betriebsrisiko **611** 94; Beweislast **611** 98; **612**
9; und Dienstverschaffungsvertrag **611** 12;
Dokumentationspflichten **611** 62 f; Einsichts-
recht des Patienten **611** 64; einzelne Dienst-
verträge **611** 14 ff; Erbringung der Dienstlei-
stung **611** 60; Ersatz von Aufwendungen **611**
72; Fälligkeit der Vergütung **614**; Formerfor-
dernisse **611** 49; freier – **611** 2 ff, 59, 81 f,
90; **613** 4 ff; Freiwilligkeitsvorbehalt **611** 56;

magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis

Freizeit zur Stellungsuche **629**; fristlose Kündigung bei Vertrauensstellung *s. dort*; Gesamtnichtigkeit **611** 59; und Geschäftsbesorgungsvertrag **611** 13; Gewinnbeteiligung **611** 68; Haftung **611** 87 ff; Haftungsbeschränkung **611** 99 ff; höchstpersönlicher Charakter der Dienstleistung **613** 2 ff; Konzeption des Dienstvertragsrechts **611** 1 ff; Kündigungsfristen *s. Kündigungsfristen bei Dienstverhältnissen*; Leistungsstörungen **611** 82 ff; Mankohaftung **611** 95; bei Minderjährigen **611** 50; Minderleistung **611** 87 ff; Mobbing **611** 75; Nachbesserungsrecht **611** 87; Nebenpflichten des Dienstgläubigers **611** 74 ff; Nebenpflichten des Dienstschuldners **611** 61 ff; ordentliche Kündigung *s. ordentliche Kündigung eines Dienst- oder Arbeitsvertrages*; Pflicht zu Schutzmaßnahmen *s. Schutzmaßnahmen*; Pflicht zur Krankenfürsorge *s. Krankenfürsorge*; Pflichten des Dienstgläubigers **611** 65 ff; Pflichten des Dienstschuldners **611** 60 ff; Rücktrittsvorbehalt **611** 56; Schlechtleistung **611** 87 ff; Schuldrechtsmodernisierungsgesetz **611** 6; Schutzpflichten des Dienstberechtigten **618** 1; Sittenwidrigkeit **611** 51; stillschweigende Verlängerung **625**; Transparenzgebot **611** 55; überraschende Klausel **611** 55; Unklarheiten **611** 55; Unmöglichkeit **611** 83; Unübertragbarkeit der Ansprüche **613**; Unwirksamkeitsgründe **611** 50 ff; Vergütung *s. dort*; Vergütungspflicht **611** 65 ff; Verjährung **611** 102 f; Verschwiegenheitspflichten **611** 61; Verstoß gegen gesetzliches Verbot **611** 51; Vertrag auf Lebenszeit **624** 3; vertragliche Änderungen **611** 45; Zulässigkeit von Vertragsstrafen **611** 54; vertragstypische Pflichten **611**; Verzug **611** 84 f; Weisungsrecht des Arbeitgebers **611** 60; und Werkvertrag **611** 11; Wettbewerbsverbote **611** 61; Widerrufsvorbehalt **611** 56; Pflicht zur Zeugnisteilung **630**; Zustandekommen **611** 44 ff; zweckverfehltete Dienstleistung **612** 5 ff

diligentia quam in suis 708 1

Diplomingenieur, Vertragsverhältnis **611** 23

Direktkondiktion *s. Zuwendungskondiktion*

Diskriminierung AGG 1 6; Mehrfachdiskriminierung AGG 4; unmittelbare – AGG 3 2 ff; *s. auch* AGG, Benachteiligung

Diskriminierungsverbot 826 76 ff

Disparität 990 14

Dividendenschein 803 3

Dokumentationspflichten beim Dienstvertrag **611** 62 f

Domain-Grabbing 826 85

Doppelmangel 951 7

Doppelpfändung 929 87

Doppelstockgarage WEG 3 11

Doppeltätigkeit des Maklers, analoge Anwendung auf den Auftraggeber **654** 21 f; analoge Anwendung auf den Insolvenz- und Zwangsverwalter **654** 23; erweiterter Anwendungsbereich **654** 17 ff; Aufklärungspflichten **654** 14; Begriff **654** 10; Beweislastverteilung **654** 24 f; erlaubte – **654** 11 ff; Folgen der Pflichtverletzung **654** 15; Lohnunwürdigkeit des Maklers **654** 18 f; Pflichten bei – **654** 14; Rechtsfolgen der analogen Anwendung **654** 20; Treu- und Nebenpflichtverletzung **654** 17; unerlaubte – **654** 16

Drittleistungskondiktion *s. Zuwendungskondiktion*

Drittsschutz, Bauordnungsrecht **903** 58; Bauplanungsrecht **903** 57; Einzelfälle drittschützender Normen **903** 57 ff; Folgenbeseitigungsanspruch **903** 61; Immissionsschutzrecht **903** 56; Rechtsschutz **903** 61 ff; Schutznormtheorie **903** 55; Voraussetzungen **903** 55 f

Drohung, sittenwidrig vorsätzliche Schädigung durch – **826** 20 ff

Druckkündigung 626 41; **823** 99

Duldungspflicht, Ausschluss des Notwegerechts **918** 2 ff; des Eigentümers **903** 32 f; **905** 7 ff; **997** 11; bei Eigentumsbeeinträchtigungen **1004** 98 ff; Einwilligung in Überbau **912** 27; Einzelrechtsnachfolge für Überbau **912** 28; bezüglich Grenzeinrichtung **921** 11; Notwegerecht *s. dort*; als Rechtfertigungsgrund **823** 13; Überbau **912** 6 f; bei Überhang auf Nachbargrundstück **910** 11; bei Veräußerung **918** 5 ff

– **bei Zuführung unwägbarer Stoffe**, Ausgleichsanspruch **906** 74 ff, *s. auch* *dort*; Beurteilung von Einzelfällen **906** 45 ff; Beweislast **906** 94 ff; Duldung wesentlicher Beeinträchtigung **906** 54 ff; Duldungspflichtiger **906** 67; Einwirkung *s. dort*; ersatzlose Duldungspflicht **906** 53; Gerüche **906** 47; Immissionen im Allgemeininteresse **906** 72 f; Immissionen „von hoher Hand“ **906** 72 f; Internationales Privatrecht **906** 102; Langzeitwirkungen **906** 46; Maßstab des verständigen Durchschnittsbenutzers **906** 35 f; Mobilfunksendeanlagen **906** 41, 47; öffentlich-rechtliche Vorgaben **906** 62 ff; aus öffentlich-rechtlichen Vorschriften **906** 71; Ortsüblichkeit der beeinträchtigenden Nutzung **906** 56 ff; Parteiabreden **906** 45; Priorität **906** 64; Prozessuales **906** 98 ff; Rechtsfolge **906** 53; Regelbeurteilung bei Einhaltung der Grenzwerte **906** 41 ff; Schäden am Grundstück **906** 46; aus sonstigem privatem Nachbarrecht **906** 69; Staubimmissionen **906** 39; summierte Immissionen **906** 49 ff; tatsächliche Nutzung des Grundstücks **906** 37 ff; tatsächliche Üblichkeit im Vergleichsbezirk **906** 57 ff; Umstände des Einzelfalls **906** 59; verändertes Umweltbewusstsein **906** 61; unwesentliche Einwirkung **906** 18 ff; Verjährung **906** 93; aus vertraglicher Vereinbarung **906** 70; von einem anderen Grundstück ausgehend **906** 32; weitergehende Duldungspflicht **906** 68 ff; wesentliche Lärmbelästigung **906** 40; Wesentlichkeit der Beeinträchtigung **906** 34 ff; wirtschaftliche Unzumutbarkeit der Verhinderung der Einwirkung **906** 65 f; Zuführung durch besondere Leitung **906** 33

Duplexgarage WEG 3 11

Durchgangserwerb 930 8

Durchgriffshaftung 826 55 ff

Durchgriffskondiktion *s. Zuwendungskondiktion*

dynamic bundling 651 a 19

dynamic packaging 651 a 19

EC-Karten 675 f 70

Eheanbahnungsvertrag 656 10 ff

Ehegatten-Gesellschaft 705 172 ff

Ehemaklervertrag, Eheanbahnungsvertrag **656** 10 ff; Ehemakler **656** 6; fehlende Klagbarkeit

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

der Courtage **656** 9; Folgen der Vorleistung **656** 9; Pflichten des Auftraggebers **656** 8; Pflichten des Maklers **656** 7

Ehevermittlung *s. Heiratsvermittlung*

Eigenbesitz **854** 7; Begründung **872** 9; Beweislast **872** 11; Eigenbesitzerwille **872** 4; Einzelfälle **872** 5 ff; Gleichzeitigkeit mit Fremdbesitz **872** 8; Sicherungseigentümer **872** 7; Verlust **872** 10; Voraussetzungen **872** 2 ff; bei Vorbehaltskäufer **872** 6

Eigengeschäftsführung, angemähte – **677** 8; **687** 3 ff; **987** 48; **994** 38; böswillige – **677** 8; irrtümliche – **677** 8; **687** 2

Eigengrenzüberbau **912** 15, 24

Eigentümer-Besitzer-Verhältnis, Abtrennungsrecht des Besitzers *s. Wegnahmerecht des Besitzers*; analoge Anwendung **987** 12 f; angemähte Eigengeschäftsführung **987** 48; Anwendbarkeit der §§ **987** ff **987** 8 ff; Aufschwungtheorie **987** 16; Auskunftsansprüche **987** 29 f; nach Beendigung eines Besitzrechts **987** 18 ff; Bereicherungsrecht **987** 49 ff; Bestellungskosten bei landwirtschaftlichem Grundstück **998**; deliktischer Besitzer **987** 39; Deliktsrecht **987** 52 ff; der nicht so berechtigte Besitzer **987** 15; Differenzierungen **987** 4; Eigenbesitzer **987** 6; entstehende Ansprüche **987** 27; Exzess des berechtigten Fremdbesitzers **987** 15; Fremdbesitzerexzess **987** 53; Grundgedanken der Gesamtregelung **987** 2 ff; Grundprobleme **987** 3; gutgläubiger entgeltlicher Besitzer **987** 36; gutgläubiger unentgeltlicher Besitzer **987** 37; Haftung des Besitzers bei Kenntnis *s. Haftung des bösgläubigen Besitzers*; Haftung des Besitzmittlers *s. dort*; Haftung des bösgläubigen Besitzers *s. dort*; Haftung des deliktischen Besitzers *s. dort*; Haftung des redlichen Besitzers **993**; Haftung des unredlichen Besitzers *s. Haftung des bösgläubigen Besitzers*; Haftungssystem **987** 33 ff; Internationales Privatrecht **987** 32; Konkurrenzen **987** 44 ff; neue Bundesländer **987** 32; Nutzungen *s. dort*; Rechtsfolgen der Anwendbarkeit **987** 26 ff; rechtsgrundloser Besitzerwerb **988** 16 ff; Saldierung wechselseitiger Ansprüche **987** 31; Schadensersatz **987** 42; Schadensersatz nach Rechtshängigkeit *s. Eigentümer-Besitzer-Verhältnis*, Schadensersatz nach Rechtshängigkeit; Schadensersatzhaftung des verklagten Besitzers **989** 2 ff; subsidiäre Anwendung **987** 14; Subsidiaritätslehre **987** 18; Substanzwert **987** 43; Umwandlung von Fremd- in Eigenbesitz **987** 16; Veräußerungserlös **987** 43; verklagter und bösgläubiger Besitzer **987** 38; und vertragliche Abwicklungsvorschriften **987** 46 f; Verwendungen *s. dort*; Vindikationslage bei Besitzmittlern eines Dritten **987** 21; Vindikationslage im Zeitpunkt der haftungsbegründenden Handlung **987** 9 f; Voraussetzung **987** 26; Wegnahmerecht des Besitzers *s. dort*; Zusendung unbestellter Waren **987** 24 f

–, **Schadensersatz nach Rechtshängigkeit**, Beweislast **989** 20 f; Haftung des verklagten Besitzers **989** 2 ff; Prozessuales **989** 20 f; Rechtshängigkeit der Herausgabeklage **989** 4; Schadensersatz **989** 14 ff; Unmöglichkeit der Herausgabe **989** 7 ff; Verjährung **989** 19; Verschlechterung der Sache **989** 5 f; Verschulden **989** 10 ff; Vindikationslage **989** 3

Eigentümererbbaurecht ErbbauRG **1** 50 ff
Eigentümergeinschaft, werdende – WEG **10** 7

Eigentümergeamthypothek **1172**

Eigentümergrunddienstbarkeit **1018** 19 f

Eigentümergrundpfandrecht **1191** 7

Eigentümergrundschuld, anfängliche – **1196** 15 ff; Bestellung **1192** 34; **1196** 6; Briefgrundpfandrecht **1163** 12; endgültige – **1163** 4; Entstehung **1196** 3 ff; Entstehung der gesicherten Forderung **1163** 9; nach Erlöschen der Forderung **1163** 13 ff; Erwerb und Erlöschen **1192** 34 ff; Gesamteigentümergrundschuld **1172** 5; Inhalt **1196** 11; Löschanträge **1196** 14 ff; mehrere Berechtigte **1196** 9; für Nebenleistungen und Kosten **1178**; als Platzhalter **1191** 7; Rechte anderer Grundpfandgläubiger **1192** 39 ff; Übertragung **1196** 12 f; Umwandlung **1177**; **1198** 6 f; Unterschied zur Fremdgrundschuld **1197**; ursprüngliche – **1163** 3 ff; verdeckte Kreditsicherung **1196** 7; Verfügungen **1196** 12 f; durch Verzicht auf Hypothek **1168** 6; Vollstreckungsausschluss **1197** 3 ff; vorläufige – **1163** 5; Zinsbeschränkung **1197** 6 ff; Zwangsvollstreckung **1196** 8

Eigentümerhypothek **1113** 20; **1163**; **1177** 6; **1198** 6 f

Eigentümernießbrauch **1030** 12

Eigentümerreallast **1105** 6

Eigentümerrecht, Entwicklung zum – **889** 3; originäres – **889** 2; Veräußerung des belasteten Grundstücks **889** 4

Eigentümerteilhypothek **1176**

Eigentum, Abwehranspruch gegen Eigentumsstörungen **903** 21 ff; abwehrfähige Einwirkungen **903** 22 ff; an Grundstücken *s. Grundstückseigentum*; Art. 14 GG **903** 4, 13 ff; Arten **903** 5 ff; Ausgleichsansprüche **903** 38; Ausschließlichkeitsrecht **903** 2; Ausschließungsbefugnis **903** 20 f; **1004** 1; negative Befugnisse **903** 20 f; positive Befugnisse **903** 17 ff; Begrenzung **905**; Begriff **903** 4; Betreten eines Grundstücks durch Katzen **903** 37; Beweislast **905** 12; drittschützende Normen des öffentlichen Rechts **903** 28 f, 54 ff; weitergehende Duldungspflicht **903** 36; Eigentumsbeschränkungen **903** 30 ff; weitere Einschränkungen **905** 13; Entschädigung bei Duldungspflicht **903** 33, 36; fiduziarisch gebundenes – **930** 30; gemeinschaftliches – WEG **1** 8 ff; Gesundheitsbeeinträchtigung **903** 29; Gewährleistung **903** 13 ff; Grenzen des Verbotensrechts **905** 7 ff; Grundstückseigentümer **903** 33 ff; Inhalt **903** ff; Internationales Privatrecht **903** 69; Luftraum **905** 3; Notstand *s. dort*; Nutzungsinteressen **905** 9 ff; Privateigentum **903** 6 ff; Recht der neuen Bundesländer **903** 69; Schikaneverbot **903** 29; an Schuldurkunden **952**; Sonderformen **873** 5; an Tieren **903** 68; Untergrund **905** 4 ff; verfassungsrechtlicher Begriff **903** 4, 14 f; Zuführung unwägbarer Stoffe **906**

Eigentumsaufgabe **928**; Aufgabewillen **959** 2; Besitzaufgabe **959** 4; Dereliktsverbote **959** 5; Entschlagungswille **959** 2; Verzichtserklärung **959** 3

Eigentumsbeeinträchtigung, Abwehransprüche *s. Abwehranspruch bei Eigentumsbeeinträchtigung*

magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis

gung; ästhetische und moralische Empfindungen verletzende ideelle Einwirkungen **1004** 44; allgemeine Formen **1004** 38 ff; Arten **1004** 37; Baumaßnahmen **1004** 42; Beeinträchtigungsbegriff **1004** 34 ff; Beispiele **1004** 38 ff; Beseitigungsanspruch *s dort*; bei beweglichen Sachen **1004** 39; Duldungspflicht **1004** 98 ff; Gegenwärtigkeit **1004** 50 ff; Grenz- und Grenzabstandstreitigkeiten **1004** 43; bei Grundstücken **1004** 40 ff; durch Immissionen **1004** 45; Naturkräfte **1004** 46; Rechtsusurpationslehre **1004** 35; Rechtswidrigkeit **1004** 53; Schutz vor –en **1004** 1 ff; durch Tiere **1004** 47; Unterlassungsanspruch *s dort*; verschuldensunabhängig **1004** 54; durch Videoüberwachung **1004** 44; bei Werbung **1004** 48; in Wohnungseigentumsanlagen **1004** 49; Zugangsbehinderung **1004** 41; Zurechenbarkeit **1004** 52

Eigentumsbeschränkung, Anliegergebrauch **903** 46 ff; bundesgesetzliche – im öffentlichen Interesse **903** 51; durch drittschützende Normen des öffentlichen Rechts **903** 54 ff; durch drittschützende Normen **903** 54 ff; Duldungspflichten **903** 32 ff; durch Gemeingebrauch **903** 43 ff; durch Gesetz **903** 30 ff; landesrechtliche – im öffentlichen Interesse **903** 52 ff; durch das nachbarschaftliche Gemeinschaftsverhältnis **903** 35 ff; bei Notstand *s dort*; durch Rechte Dritter **903** 65 ff; durch Regelungen des öffentlichen Rechts **903** 42 ff; Regelungen des Privatrechts **903** 31 ff; Sondernutzung **903** 48 ff; Grenzen des Verbotungsrechts **905** 7 ff; des vertikalen Grundeigentums **905**; weitere – **905** 13

Eigentumserwerb unter Einschaltung von Automaten **929** 19; Belastung mit den Rechten Dritter **936** 2; an beweglichen herrenlosen Sachen **958**; Erlöschen von Rechten Dritter **936**; durch Ersitzung **937** 8; des Finders **973** f; durch Fund **965** 2; der Gemeinde **976**; kraft Gesetz **929** 1; **950** 8; an getrennten Erzeugnissen und Bestandteilen **953** ff; durch persönlich Berechtigten **956**; rechtsgeschäftlicher – **929** 1; durch staatlichen Hoheitsakt **929** 1; im Streckengeschäft **929** 32; durch Verarbeitung **950** 8; durch Verbindung **946** f; durch Vermischung, Vermengung **948**

Eigentumsgarantie **839** 123; **903** 13 ff

Eigentumsübertragung, Abstraktionsprinzip **929** 5; Abtretung des Herausgabeanspruchs **931**; **934**; allgemeine Grundsätze **929** 5; Anwartschaftsrecht *s dort*; Anwartschaftsrecht des Käufers *s dort*; Anwendungsbereich **929** 7 ff; Bestimmtheitsgrundsatz **929** 5; bei beweglichen Sachen **929** ff; Binnenschiffe **929 a** 6; Eigentumsvorbehalt *s dort*; bei eingelagerten Sachen **931** 7; Einigung *s dort*; bei im Transport befindlichen Sachen **931** 7; nicht eingetragene Schiffe **929 a** 6; Rechtsfolge **929** 39; rechtsgeschäftliches Element **929** 5; Rechtsstellung des Vorbehaltsverkäufers **929** 64 ff; Sicherungsübereignung *s dort*; tatsächliches Element **929** 5; Traditionsprinzip **929** 5; Trennungsprinzip **929** 5; Übereignung **929** 5; Übereignung kurzer Hand **929** 40; Übergabe *s dort*; ohne Übergabe **929** 40; Verfügungsbezugnis **929** 36 ff; Zuordnung des Eigentums **929** 4

– **bei Grundstücken**, Aneignungsrecht **927** 8 f; Anwendungsbereich **873** 3 ff; durch Aufgebotsverfahren **927**; durch Auflassung und Eintragung **925** 36; zur Auflassung **925** 14 ff; weitere Voraussetzungen **925** 50; Zubehörerwerb vom Veräußerer **926** 2 ff

Eigentumsverletzung, Abgrenzung des Äquivalenz- vom Integritätsinteresse **823** 61 ff; Beeinträchtigung der Dispositionsfreiheit des Eigentümers **823** 51; bestimmungsgemäßer Gebrauch **823** 50 ff; Daten und Software **823** 55; und Eigentümer-Besitzer-Verhältnis **823** 45; durch Einbau einer Sache **823** 46; Entzug der Sache **823** 59; Fotografieren der Sache **823** 57; Immissionen **823** 41; mittelbare – **823** 47 ff; provozierte – **823** 49; Schaden **823** 71; Softwaremängel **823** 69; fehlende Stoffgleichheit **823** 61 ff; Substanzverletzung **823** 40 ff; Tiere **823** 43; erhebliche Verunreinigungen **823** 42; weiterfressender Mangel **823** 60 ff; Wertverlust einer Sache **823** 56; Wirkungslosigkeit von Produkten **823** 48; zwangsvollstreckungs- und insolvenzrechtliche Maßnahmen **823** 44

Eigentumsverlust **929** 2

Eigentumsvermutung, Anwendungsbereich **1006** 2 ff; Besitz an einer beweglichen Sache **1006** 6; Beweis des Abhandenkommens **1006** 15; verbleibende Beweislast des Besitzers **1006** 13; zwischen Ehegatten **1006** 18; Eigenbesitz **1006** 7; Erwerb von Eigenbesitz und Eigentum **1006** 8; Fortdauer von Eigenbesitz und Eigentum **1006** 9; Inhalt **1006** 2 ff; Internationales Privatrecht **1006** 19; öffentliches Recht **1006** 19; Rechtsfortdauervermutung **1006** 9; Vermutungstatbestände **1006** 5 ff; Widerlegung **1006** 14 ff

Eigentumsverschaffungsvormerkung **883** 20, 61 ff

Eigentumsvorbehalt, Absonderungsrecht **929** 66; Abwehrklausel **929** 59; Allgemeines **929** 41 f; Anwartschaftsrecht *s dort*; Arten **929** 43 ff; bedingte Einigung **929** 56 ff; Bedingungseintritt **929** 67; Beweislast **929** 63; einfacher – **929** 43; einseitiger Verzicht **929** 71; erweiterter – **929** 48; Geschäftsverbindungsklausel **929** 48; und Globalzession **929** 55; grundsätzliche Bedenken **929** 51; gutgläubiger Erwerb **932** 18; gutgläubiger Erwerb der Sache durch Dritte **929** 69; horizontale Erweiterung **929** 48; Kollision mit anderen Sicherungsgebern **929** 55; Kontokorrentvorbehalt **929** 48; Konzernvorbehalt **929** 48; nachgeschalteter – **929** 47; nachträglich vereinbarter – **929** 60; nachträgliche Änderung der Bedingung **929** 61; Pfändung **929** 85 ff; Prüfungsmaßstab **929** 50; Rechtsstellung des Vorbehaltskäufers **929** 73 ff; Rechtsstellung des Vorbehaltsverkäufers **929** 64 ff; Übersicherung **929** 52 ff, *s auch Übersicherung*; Veräußerung der Sache an einen Dritten **929** 68 f; Verbindung, Vermischung, Verarbeitung **929** 70; Verjährung der Kaufpreisforderung **929** 72; verlängerter – **929** 44 ff; Verlust des Vorbehalts Eigentums **929** 67 ff; vertikale Ausdehnung des –s **929** 44; vertragswidriger – **929** 58; weitergeleiteter – **929** 45 f; Weiterveräußerungsklausel **929** 44; Wirkung der bedingten Übereignung **929** 62

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

EinbringungsG 903 60

Einfriedung 903 34

Eingriffskondiktion, auf Kosten des anderen **812 133 ff**; Ausschlussgründe **812 141**; Bedeutung **812 119**; Eingriff **812 120**; Einzelfragen **812 126 ff**; etwas erlangt **812 131 f**; gestaffelte Eingriffe **812 135 f**; in sonstiger Weise **812 120 ff**; Konkurrenzfragen **812 142 ff**; ohne rechtlichen Grund **812 137 ff**; positive Voraussetzungen **812 120 ff**; Rechtswidrigkeitstheorie **812 121**; und Vindikation **812 144**; Zuweisungsgehalt **812 123 ff**; Zuweisungstheorie **812 122**

Einheitsgrundschuld 1192 32

Einheitshypothek 1113 24

Einheitspreisvereinbarung, Abrechnung einer Teilvergütung **645 27**; bei Kündigung durch den Besteller **649 16**; Pflichten des Bestellers bei – **631 79**

Einigung, antizipierte – **929 32**; Anwendung der Vorschriften des Allgemeinen Teils **929 12 ff**; aufschiebende Bedingung **929 11**; Bedingung **929 56 ff**; Befristung **929 11**; Bindung **929 18**; doppelte – **929 a 3**; Durchgangserwerb **929 16**; eheliche Lebensgemeinschaft **929 21**; Eigentumsvorbehalt **929 11**; bei eingetragenen Seeschiff **929 a**; Einzelfälle **929 19 ff**; Geldautomat **929 19**; Geschäft für den, den es angeht **929 16**; Geschäftseinheit mit Grundgeschäft **929 11**; Geschäftsfähigkeit **929 12**; Inhalt **929 10 f**; möglicher Inhalt **929 11**; am Münzfernsprecher **929 19**; nichteheliche Lebensgemeinschaft **929 21**; notwendiger Inhalt **929 10**; Parteien **929 10**; Pfandflaschen **929 21 a**; Rechtsnatur **929 8**; bei Selbstbedienungstanksäule **929 19**; Sittenwidrigkeit **929 15**; Stellvertretung **929 16 f**; Streckengeschäft **929 20, 32**; Übersendung von Waren **929 20**; Verfügungsbefugnis **929 10**; am Verkaufsautomaten **929 19**; Verstoß gegen Verbotsgesetz **929 14**; Willensmängel **929 13**; Zustandekommen **929 9**

Einlage der Gesellschafter einer GbR **706 7**

Einmann-Personengesellschaft 705 51

Einrede der Bereicherung **821**; des Gemeingebrauchs **903 44**

Einsicht in Krankenunterlagen 810 6

Einsicht in Urkunden, Beurkundung eines Rechtsverhältnisses **810 3**; Beurkundung von Verhandlungen **810 4**; Einsicht in Krankenunterlagen **810 6**; bei Errichtung im Interesse des Anspruchstellers **810 2**; Gefahr und Kosten **811 2**; Modalitäten **811 3**; rechtliches Interesse **810 5**; Urkundenbegriff **810 1**; Voraussetzungen des Einsichtsrechts **810 2 ff**; Vorlegungsort **811 1**

Einsichtsrecht des Patienten **611 64**

Eintragung, Abgeschlossenheitsbescheinigung **WEG 7 10**; absolutes Änderungsverbot **873 21**; als Anknüpfungspunkt **891 7 ff**; Anspruch des Vormerkungsberechtigten auf Zustimmung **888**; Aufteilungsplan **WEG 7 8 ff**; Beschwerde **873 22**; Bezugnahme **874 12 ff**; Bezugnahme auf die Eintragungsbewilligung **874**; Buchersitzung **900**; des Dauerwohnrechts **WEG 32**; Eingetragener Berechtigter **891 9**; Eintragungskern **874 15**; gesetzliche Eigentumsvermutung **891**; Grundbuchvertre-

ter **1189**; Grundschuld **1192 6 f**; einer Hypothek **1115**; einer Inhaltsänderung **877 5**; Kongruenz von Einigung und – **873 23 ff**; Löschung **873 22**; eines Notwegerechts **917 31**; öffentlicher Glaube des Grundbuchs *s dort*; des Pfandrechts an einem Recht **1274 4**; der Rangänderung **880 4**; Rechtsgeschäft mit dem Eingetragenen **893**; Rückgängigmachung **873 21 f**; Sondernutzungsrecht **WEG 7 4**; **WEG 13 12**; von Teileigentum **WEG 7 2 ff**; der Überbaurente **914 4**; unzulässige Bezugnahme **874 18**; von Vereinbarungen zum Miteigentum **1010 2 ff**; Verfahren **873 20**; verfahrensrechtliche Voraussetzungen **873 19 ff**; Vermutung bei eingetragenen Recht **891 11 ff**; Vermutung bei Löschung **891 14 ff**; eines Verzichts **928 5**; vollendete – **873 21**; der Vormerkung **885**; Widerlegung der Vermutung **891 18 ff**; Widerspruch **873 22**; **874 17**; **899**; Widersprüchlichkeit von mehreren –en **891 8**; Wirksamkeit der **891 7**; der Wohnungseigentümergeinschaft **WEG 10 18**; von Wohnungseigentum **WEG 4 4**; **WEG 7**; **WEG 9**

Einwilligung des Patienten *s Arzthaftung*, *Einwilligung*; als Rechtfertigungsgrund **823 14 f**

Einwirkung 903 22 ff; ähnliche – **906 27 ff, 43**; Begriff **906 20 ff**; Beispiele **903 25**; durch Bestand oder Benutzung **907 6 f**; Elektrizität **906 28**; elektromagnetische Wellen **906 28**; Erschütterungen **906 26, 43**; Freilandversuche **906 28**; Gase, Dämpfe, Gerüche **906 21 ff, 43**; durch gefahrdrohende Anlagen **907**; Geräusche **906 25, 43**; ideelle **903 26 ff**; Immissionen **906 20 ff**; Kleinstkörper **906 29**; Kleintiere **906 30**; Mobilfunkseanlagen **906 28**; negative **903 24 f**; **906 20**; bei Notstand **904 10 f**; pflanzliche – **906 29**; positive – **903 23**; **906 20**; Rauch, Ruß **906 23, 43**; unwägbar **906 28**; unwesentliche – **906 19 ff**; Grenzen des Verbotungsrechts **905 7**; Vertiefung **909 3 f**; Wärme **906 24, 43**

Einzelkonto 675 f 15

Einzelzahlungsvertrag 675 f 5

Einziehungsermächtigung 675 f 47

elektromagnetische Wellen 906 28

elektronisches Geld 675 c 9; **675 f 73**; Ausnahmen für **675 i**

Emissionsvertrag 675 65

Entdeckung eines Schatzes **984 3 f**

Enteignung 839 124 ff

Entgelt AGG 7 19 ff

Entlastungsbeweis bei Haftung für den Verordnungsgehilfen **831 26 ff**; bei mehreren Beteiligten **830 25**; bei Nutztieren **833 24 ff**

Entschädigung für das Bauwerk **ErbbaureG 27 f**; Benachteiligungsverbot **AGG 15 8**; Bruchteilsgemeinschaft **743 6**; bei Duldungspflicht **903 33, 36**; **905 11**; nach Anbau einer Nachbarwand **921 26 f**; Notwegerechte **917 34 ff**; öffentlich-rechtliche Ansprüche **906 17**; öffentlich-rechtliche Ersatzleistungen **839 123 ff, 139 ff**; Reisevertrag **651 e 10**; **651 i 8 ff**; **651 j 11**; Überbaurente *s dort*; Vorfalligkeitsentschädigung **767 16**; Werkvertrag **642 2 ff, 14 ff**; Wohnungsrecht **1093 28 ff**

– **für Rechtsverlust**, abgeirrte Werkleistungen **951 8**; Abgrenzung zwischen Leistung und

magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis

Eingriff **951** 10; Anspruchsumfang **951** 15 ff; Anwendungsbereich **951** 3; aufgedrängte Bereicherung **951** 17 ff; Berechnung **951** 15 f; keine Bereicherung durch Leistung **951** 5 ff; Doppelmangel **951** 7; nach Errichtung von Bauwerken auf fremdem Grund und Boden **951** 9, 16; nach Erwartung des späteren Eigentümers **951** 9; an Funksache **977**; in Geld **951** 14; Gläubiger **951** 12; Herausgabe der Nutzungen **951** 14; Inhalt des Anspruchs **951** 14 ff; Konkurrenzfragen **951** 3; Leistung des Verlierers oder eines Dritten **951** 6; Leistungsketten **951** 7; Nichtleistungskondition **951** 2; ohne rechtlichen Grund **951** 11; Rechtsgrundverweisung **951** 2; Rechtsverlust **951** 4; Regelungsgehalt **951** 1; Rückübertragungsanspruch **951** 14; Schadensersatz aus unerlaubter Handlung **951** 23; Schuldner **951** 13; selbständiges Wegnahmerecht **951** 26 ff; vertragswidriger Eigentumsvorbehalt **951** 10; Verwendungsersatzansprüche **951** 24; Voraussetzungen **951** 4 ff; weitergehende Rechte **951** 22 ff; Wertsteigerungen **951** 14 ff

Entschlagungswille **959** 2 ff

Entsorgungsvertrag **631** 15

Entwicklungsfehler **823** 493

Erbbaugrundbuch, Bekanntmachungen **ErbbauRG** 17; Eintragung von Veränderungen **ErbbauRG** 14 5; Grundbuchberichtigung **ErbbauRG** 27 1 ff; und Grundstücksgrundbuch **ErbbauRG** 14 2 ff; Löschung des Erbbaurechts **ErbbauRG** 16; Schließung von Amts wegen **ErbbauRG** 16; Zustimmung des Grundstückseigentümers **ErbbauRG** 15

Erbbaurecht, Abgaben und Lasten **ErbbauRG** 2 11 f; andere –e **ErbbauRG** 10 3; Ankauftplicht **ErbbauRG** 2 25; Anwendung des Grundstücksrechts **ErbbauRG** 11; Arrest- und Insolvenzverfahren **ErbbauRG** 8 6; Aufgabenerklärung **875** 5 ff; Aufhebung **875** 4; **ErbbauRG** 26; auflösende Bedingung **ErbbauRG** 1 44 f; Bauhandwerkersicherungshypothek **ErbbauRG** 5 6; Beeinträchtigung durch Überbau **916**; Beendigung **ErbbauRG** 26 ff; Begriff **ErbbauRG** 1 3 ff; Begründung **ErbbauRG** 11 2 f; als belastendes Recht Dritter **876** 2; Belastung **ErbbauRG** 11 9 ff; **ErbbauRG** 29 f; **ErbbauRG** 33; Belastung mit Dauerwohnrecht **WEG** 42; Belastungsgegenstand **ErbbauRG** 1 24 ff; Beleihung **ErbbauRG** 18 ff; Berechtigter **ErbbauRG** 1 48 f; Bestandteilszuschreibung **ErbbauRG** 11 17; Dauer **ErbbauRG** 1 41 ff; dinglich wirkende von Vereinbarungen **ErbbauRG** 2 1; Eigentümererbaurecht **ErbbauRG** 1 50 ff; Eintragung in das Grundbuch **874** 7; Entgelt **ErbbauRG** 9 1; Entschädigung für das Bauwerk **ErbbauRG** 27 f; Entschädigungsforderung **ErbbauRG** 27 4 ff; Erbbaugrundbuch *s. dort*; Erbbauzins *s. dort*; Erneuerungsvorrecht **ErbbauRG** 2 22; **ErbbauRG** 31; Errichtung, Instandhaltung des Bauwerks **ErbbauRG** 2 4 ff; Erwerb vom Nichtberechtigten **ErbbauRG** 11 4; Feuerversicherung **ErbbauRG** 23; früher begründete –e **ErbbauRG** 38; Gebäudeteil **ErbbauRG** 1 21; Gegenstand **ErbbauRG** 1 7 ff; Gesamterbaurecht **ErbbauRG** 1 27 ff; **ErbbauRG** 12

6; Geschichte **ErbbauRG** 1 1; Grundbuchberichtigung **ErbbauRG** 27 1 ff; Grundstück **ErbbauRG** 1 24 ff; Haftung der Entschädigungsforderung **ErbbauRG** 28 ff; Heilung **ErbbauRG** 11 4; gesetzlicher Inhalt **ErbbauRG** 1; vertragsmäßiger Inhalt **ErbbauRG** 2; Inhaltsänderung **877**; **ErbbauRG** 11 13 f; Kaufberechtigung **ErbbauRG** 39; Kaufzwangsklausel **ErbbauRG** 2 25; Löschung **875** 11; Mängel des Rechtsgeschäfts **ErbbauRG** 11 4 ff; mehrere Grundstücke **ErbbauRG** 1 27 ff; Miete, Pacht **ErbbauRG** 30; Mindestinhalt **ErbbauRG** 1 3; Mündelhypothek **ErbbauRG** 18 f; Nachbarerbaurecht **ErbbauRG** 1 22 f; **ErbbauRG** 12 4; nachträgliche Erstreckung **ErbbauRG** 1 30; Nebenflächen **ErbbauRG** 1 17 ff; in den neuen Bundesländern **ErbbauRG** 1 2; Nichtigkeit **ErbbauRG** 11 4 ff; Rangstelle **ErbbauRG** 10; Rechte des Realgläubigers bei Erlöschen **ErbbauRG** 29; schuldrechtliche Vereinbarungen **ErbbauRG** 2 3; schuldrechtlicher Vertrag zur Bestellung eines –s **ErbbauRG** 11 20 ff; Sicherungshypothek **ErbbauRG** 5 6; steuerliche Vergünstigungen **ErbbauRG** 39; Teilung **ErbbauRG** 11 15 f; Übertragung **ErbbauRG** 11 8; Untererbaurecht **ErbbauRG** 1 32 ff; Untergang **ErbbauRG** 13; Vereinigung **ErbbauRG** 11 17; Verfügungsfähigkeit **ErbbauRG** 1 39 f; Verjährung **ErbbauRG** 4; Verkaufsverpflichtung **ErbbauRG** 2 23 ff; Verlängerung **ErbbauRG** 27 7 ff; Verlängerungsoption **ErbbauRG** 1 43; Versicherung und Wiederaufbau **ErbbauRG** 2 9 f; Vertragsstrafen **ErbbauRG** 2 20 f; Verwendungsbestimmungen **ErbbauRG** 2 7 f; Vorkaufsrecht **ErbbauRG** 39; Wohnungserbaurecht **WEG** 30; Zeitablauf **ErbbauRG** 27; Zeitbestimmungen **ErbbauRG** 1 41 ff; Zwangsversteigerung **ErbbauRG** 24; Zwangsversteigerung des Grundstücks **ErbbauRG** 25; Zwangsvollstreckung in das – **ErbbauRG** 8; Zweck **ErbbauRG** 1 1; Zweckbeeinträchtigung oder –gefährdung durch Veräußerung **ErbbauRG** 7 5 ff; zwingend erster Rang **ErbbauRG** 10 2 ff

–, **Bauwerk**, Art der Bebauung **ErbbauRG** 1 13; Begriff **ErbbauRG** 1 8 ff; bereits bestehende –e **ErbbauRG** 12 2 ff; Bestimmtheit **ErbbauRG** 1 12 ff; bloße Erdarbeiten **ErbbauRG** 1 10; selbständige Gebäude **ErbbauRG** 1 9; Gesamterbaurecht **ErbbauRG** 12 6; Nachbarerbaurecht **ErbbauRG** 12 4; Nebengebäude **ErbbauRG** 1 15; Untergang des –s **ErbbauRG** 13; Wegnahme nach Heimfall oder Erlöschen **ErbbauRG** 34; als wesentlicher Bestandteil des Erbbaurechts **ErbbauRG** 12; Wiederaufbau **ErbbauRG** 13 2

–, **Heimfall**, Ausübung **ErbbauRG** 2 18; Begriff **ErbbauRG** 2 13 f; bei Belastung mit einem Dauerwohnrecht **WEG** 42 3; Belastungen **ErbbauRG** 33; bei Fehlen der Zustimmung **ErbbauRG** 6 4 f; Grenzen der Vertragsfreiheit **ErbbauRG** 2 17; Heimfallanspruch **ErbbauRG** 3; Heimfallgründe **ErbbauRG** 2 15 f; Rechtsfolgen **ErbbauRG** 2 18; nach schuldrechtlicher Veräußerungsbeschränkung **ErbbauRG** 1 39; Vergütung **ErbbauRG** 32; Verjährung **ErbbauRG** 4;

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

Wegnahme des Bauwerks **ErbbauRG 34**; bei Zahlungsverzug **ErbbauRG 9 21**
 –, **Zustimmung des Grundstückseigentümers**, Anspruch auf Erteilung der Zustimmung **ErbbauRG 7**; Arresthypothek **ErbbauRG 8 6**; bei Belastung **ErbbauRG 5 5 ff**; zur Belastung **ErbbauRG 7 11 ff**; Ersetzung **ErbbauRG 7 14 ff**; Fehlen der Zustimmung **ErbbauRG 6**; zur Grundbucheintragung **ErbbauRG 15**; Inhaltsvereinbarung **ErbbauRG 5 1 ff**; Persönlichkeit des Erwerbers **ErbbauRG 7 9**; bei Veräußerung **ErbbauRG 5 4**; zur Veräußerung **ErbbauRG 7 4 ff**; Verweigerungsgründe **ErbbauRG 7 4 ff**; Zuschlag in der Zwangsversteigerung **ErbbauRG 8 4**; Zustimmungserklärung **ErbbauRG 5 8 ff**; bei Zweckbeeinträchtigung oder -gefährdung durch Veräußerung **ErbbauRG 7 5 ff**
Erbbauzins, aktuelle Rechtslage **ErbbauRG 9 13 ff**; Anpassung **ErbbauRG 9 6 ff**; Anpassungsklauseln **ErbbauRG 9 6 ff**; **ErbbauRG 9 a 5 ff**; Anspruch auf Erhöhung **ErbbauRG 9 a**; anwendbare Vorschriften **ErbbauRG 9 3 ff**; bei Bauwerken zu Wohnzwecken **ErbbauRG 9 a 3 f**; Billigkeitsmaßstab **ErbbauRG 9 a 9 ff**; Entgelt **ErbbauRG 9 1 f**; Entstehung der Reallast **ErbbauRG 9 4**; Erbbauszinsrealast **ErbbauRG 9 3 ff**; Gleitklausel **ErbbauRG 9 6, 14**; Leistungsvorbehalt **ErbbauRG 9 6, 14**; Rangvorbehalt **ErbbauRG 9 17**; Sicherung durch Vormerkung **ErbbauRG 9 10**; **ErbbauRG 9 a 7**; Spannungs-klausel **ErbbauRG 9 6, 14**; Stillhalteerklärung **ErbbauRG 9 16**; vollstreckungsfester – **ErbbauRG 9 16**; wesentlicher Bestandteil des Grundstücks **ErbbauRG 9 6**; Zahlungsverzug **ErbbauRG 9 20 f**; zeitliche Schranke **ErbbauRG 9 a 12**; Zustimmung Dritter **ErbbauRG 9 18 f**
Erbenbesitz, Abgrenzung zum Erbschaftsbesitz **857 3**; Beendigung **857 12**; Beweislast **857 18**; Charakterisierung **857 4 f**; entsprechende Anwendbarkeit **857 17**; und Erbschein **857 14**; und Scheinerben **857 14**; Sonderregelungen und Sonderfälle **857 13 ff**; Übergang des Besitzes des Erblassers **857 9 ff**; Vor- und Nacherbschaft **857 15**; Voraussetzungen **857 6 ff**; und vorläufiger Erbe **857 14**
Erbbaurecht, Höhe der Hypothek **ErbbauRG 19**
Erbscheinerbe, Eintragung im Grundbuch **891 25**
Erdkörper unter dem Grundstück **905 4 ff**
Erfüllungsbürgschaft **765 123**; **767 19**
Erfüllungsgehilfe bei nachbarschaftlichem Gemeinschaftsverhältnis **903 41**; Schadenser-satz **636 49 f**, **60**; Werkvertrag **651 14**
Erhaltungskosten, gewöhnliche – **994 52**
Erneuerungsschein **803 3**
Ersatzleistungen, öffentlich-rechtliche – *s. öf-fentlich-rechtliche Ersatzleistungen*
Ersatzvornahme der Beseitigung **1004 76**
Erschließungsanlagen **ErbbauRG 1 9, 15**
Erschütterungen **906 26, 43**
Ersitzung, Allgemeines **937 1 ff**; Anwendungsbereich **937 3**; Ausschluss bei Kenntnis **937**; Beweislast **937 10**; Eigenbesitz **937 5**; im Erb-

gang **943 3**; Erbschaftsbesitzer **944**; Erlöschen von Rechten Dritter **945**; Ersitzungsfrist **937 7**; Erwerb des Nießbrauchs **1033**; guter Glaube **937 6**; Hemmung **939**; Lastenfreiheit **945**; Rechtsfolge **937 8 f**; bei Rechtsnachfolge im Besitz **943**; schuldrechtliche Rückgewähransprüche **937 9**; Tatbestand **937 5 ff**; Unterbrechung durch Besitzverlust **940**; Unterbrechung durch Vollstreckungshandlung **941**; Vermutung des Eigenbesitzes **938**; Voraussetzungen **937**; Wirkung der Unterbrechung **942**
Ertragsnießbrauch **1085 16**
Erwerbsfähigkeit, Beeinträchtigung durch unerlaubte Handlung **843 5 ff**
Erwerbsminderung **843 8 ff**
Erwerbsunfähigkeit, Geldrente **843 4 ff**; Kapitalabfindung **843 32 ff**
Erwerbsverbot, Mitwirkungsanspruch gegen Drittberechtigten **888 19**
Erzeugen, Begriff **651 7**
Erzeugnisse, Aneignungsgestattung **956 4 ff**; Belastungen der Muttersache **954 4**; Beweislast **953 8**; **954 5**; dingliche Nutzungsrechte **954 2**; Eigentum nach Trennung **953**; Erwerb durch dinglich Berechtigten **954**; Erwerb durch gutgläubigen Eigenbesitzer **955**; Erwerb durch persönlich Berechtigten **956**; Erwerb vor Trennung **956**; Erwerbs- und Aneignungstheorie **956 2**; Grunderwerbstatbestand **953 5 ff**; gutgläubiger Erwerb **957 1**; redlicher Nutzungsbesitzer **955 5**; Systematik **953 3**; Übertragungstheorie **956 2**; Unterbrechung des Besitzes **955 9**; Zeitpunkt des Rechtserwerbs **953 3**; Zwangsvollstreckung in die Muttersache **956 9**
Existenzvernichtungshaftung **826 55 ff**
Fabrikationsfehler **823 496 ff**, **557**
Facility-Management **631 16**
Fahrlässigkeit bei gutgläubigem Erwerb **932 16 ff**
Fehlerhafte Ausführung eines Zahlungsauf-trags, sonstige Ansprüche bei nichterfolgter oder **675 z**
fehlerhafte Gesellschaft, arglistige Täuschung oder Drohung **705 90**; Auseinandersetzung **730 4**; Beteiligung Geschäftsunfähiger und be-schränkt Geschäftsfähiger **705 88 f**; fehlerhafte Anteilsübertragung **705 96**; fehlerhafte Ver-tragsänderung **705 93**; fehlerhafter Beitritt **705 94**; fehlerhafter Gesellschaftsvertrag **705 84**; fehlerhaftes Ausscheiden eines Gesellschaf-ters **705 95**; Gesetzesverstoß und Sittenwid-rigkeit **705 87**; bei Innengesellschaft **705 162**; Rechtsfolge **705 91 f**; Unanwendbarkeit der Grundsätze der – **705 86 ff**; Vollzug **705 85**; Voraussetzungen **705 83 ff**
Fenster **903 39**
Fensterrecht **903 34**
Ferienhausvertrag **651 a 10**
Fertighausvertrag **631 16**
Feststellungsklage im Arbeitsrecht **626 59**
Feuchtigkeitsschäden **903 38**
Feuerversicherung **ErbbauRG 23**
Filmentwicklung **631 16**
Filmherstellung **631 16**
Finanztransfer **675 f 29**
Finder *s. Fund*

magere Zahlen = Randnummern

Finderlohn 971
Fischereirecht 903 53; 958 8
Flaschenpfand 1204 24
FluglärmG 903 60; 906 5
Folgenbeseitigungsanspruch 903 61; 1004 3
Forschungsförderung 631 16
Fortuna-Reise 651 c 10
Fotografien 903 25
Franchisenehmer, Arbeitsvertrag 611 36
Franchise-Vertrag bei Maklern 652 14
Frauenquote AGG 5 4
Freiheitsentziehung 823 36 ff
Freilandversuche 906 28
Freizeichnung des Gastwirts 702 a
Freizeichnungsklauseln 688 5
Freizeit zur Stellungssuche 629
Freizeithaftung s *Sporthaftung*
Fremdbesitz 854 7
Fremdbesitzerexzess 987 15, 53; 991 11; 993 10; 994 6
Fremdgrundschuld statt Eigentümergrundschuld 1196 5; Umwandlung 1198; Unterschied zur Eigentümergrundschuld 1197
Fremdleistungsklausel 651 a 20
Fremdreportagen 631 16
Friseur 631 16
fristlose Kündigung aus wichtigem Grund bei Dienst- oder Arbeitsvertrag, Abmahnung 626 9 ff; nach Abwerbung 626 16 a; Alkohol-/Drogenkonsum 626 17; von Amtsträgern 626 47; Anhörung von Kollektivorganen 626 64 ff; Anzeigen gegen Arbeitgeber 626 18; Arbeitszeitverletzung 626 19; Auslauffrist 626 38; außerordentliche Änderungskündigung 626 48; besondere Loyalitätspflichten von Kirchenmitarbeitern 626 33; bei besonderer Vertrauensstellung 627 7; aus betrieblichen Gründen 626 35 ff; durch den Dienstberechtigten/Arbeitgeber 626 16 ff; Dienste höherer Art 627 6; durch den Dienstverpflichteten/Arbeitnehmer 626 45 f; Druckkündigung 626 41; Feststellungsklage im Arbeitsrecht 626 59; freie Berufe 627 6; Geheimnisverrat 626 20; wegen Insolvenzverschleppung 626 47; Interessenabwägung 626 15; Konkurrenzfähigkeit 626 22; Krankheit 626 23; Kündigungsklärungsfrist 626 52 ff; Mobbing 626 24; Nachschieben von Kündigungsgründen 626 60 ff; Nebentätigkeit 626 21; Nichtanzeige von Lohnüberzahlung 626 24 a; von Organmitgliedern 626 47; aus personenbedingten Gründen 626 39 f; private Nutzung von Internet und Telefon 626 25; Revisibilität 626 68; Schadensersatz 628 10 ff; Schlechtleistung 626 27; Schmiergeldannahme 626 26; Schriftform 626 50; sexuelle Belästigung 626 28; Sonderregelungen 626 3; Straftaten/Tätlichkeiten 626 29; Streikteilnahme 626 30; Unabdingbarkeit 626 2; Urlaubsnahme 626 31; Verfahrensvorschriften 626 59 ff; Vergütungspflicht 628 3 ff; Verhältnis zu allgemeinen Regelungen 626 4 ff; Verhalten des Arbeitnehmers außerhalb der Dienstzeit 626 32 ff; aus verhaltensbedingten Gründen 626 16 ff; Verschulden 626 8; Verstoß gegen die Verschwiegenheitspflicht 626 20; bei Vertrauensstellung 627; wichtiger Grund 626 7 ff

Sachverzeichnis

fristlose Kündigung bei Vertrauensstellung, Abdingbarkeit 627 2; 628 9, 17; besondere Vertrauensstellung 627 7; Beweislast 627 11; 628 19; Dienste höherer Art 627 6; Dienstverhältnis 627 3 ff; freie Berufe 627 6; Kündigung zur Unzeit 627 8; Kündigungsberechtigung 627 8 f; Schadensersatz 627 10; 628 10 ff; Teilvergütung 628 3 ff
Fruchterwerb des Pächters 956 1
Fruchtziehung 987 59; übermäßige – 1039
Früchte 911; des Grenzbaums 923 3; s *auch Erzeugnisse*
FrüchtepfandrechtsG 1204 7
Frustzwerg 903 27
Fund, Ablieferungspflicht 967; Altertumsfund 984 2; Ansichnehmen 978 3; Anwartschaftsrecht des Finders 984 5; Anzeigepflicht des Finders 965; Aufforderung unter Fristsetzung 974 2; Aufwendungsersatz 970; Ausführungsvorschriften 982; Ausschlussfrist 977 3; Bereicherungsanspruch 977; Besitzwechsel 965 4; Eigentumserwerb 965 2; 973 f; 976; Empfänger der Anzeige 965 7 f; Entdeckung 984 3 f; Finder 965 5; Finder unbekannt 983; Finderlohn 971; Fristablauf 973 5; Haftungsumfang 968; Herausgabe an den Verlierer 969; öffentliche Bekanntmachung 980; öffentliche Versteigerung 979 ff; in öffentlicher Behörde oder Verkehrsanstalt 978; Pflicht zur öffentlichen Versteigerung 966 2; Pflichtverletzung 965 9; Rechte des Finders 965 2; 978 4; Rechte des Finders nach Ablieferung 975; Rechtsfolge 965 6 ff; Schatzfund 984; sichergestelltes Diebesgut 983; systematische Stellung 965 2; unanbringbare Sachen bei Behörden 983; Verlierer 969 1; verlorene Sache 965 4; Verordnungsermächtigung 979; Verschweigen des – 974 3; Versteigerung im Internet 979 1; Versteigerungserlös 981; Verwahrungspflicht 966; Verwertung 979; Verzicht des Finders 976 1; Wertfund 973 3; Zurückbehaltungsrecht des Finders 972; zuständige Behörde 965 8
Funkwellen 903 23, 25, 40
Fußballtoto 763 4
Garage, Sondereigentum an einer – WEG 3 8 ff
Garantenstellung 823 7 f; des Arztes 823 585; Produktbeobachtungspflicht 823 8
Garantie, auf erstes Anfordern 783 21; Haftungsausschluss bei Beschaffungsgarantie 639 17; beim Reisevertrag 651 k 7; selbständige – 634 15; unselbständige – 634 14; beim Werkvertrag 634 14 f
Gase 906 21 f, 43
Gastschulaufenthalt 6511; Anwendungsbereich 6511 2 f; Beweislast 6511 12; Informationspflichten 6511 7 f; Kündigung 6511 9 ff; Pflichten des Reiseveranstalters 6511 4 ff; Rücktritt vor Reisebeginn 6511 7 f
GaststättenG 903 59 f
Gebäudebesitzer, Haftung bei Gebäudeeinsturz oder Ablösung von Teilen 837
Gebäudeeinsturz, Ablösung 836 10; 908 5; Anwendungsbereich 836 4; nach außergewöhnlichen Naturereignissen 836 13; Beschädigungsgefahr 908 6 f; Beweislast 836 20 ff; Beweislastumkehr 836 1; Blitzeinschlag 836 20; drohender 908; Einsturz 836 10; 908 5;

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

Entlastungsbeweis **836** 20 ff; Ersatzberechtigter **836** 17; Ersatzpflichtiger **836** 18 f; fehlerhafte Errichtung des Gebäudes **836** 11 ff; Gebäude **836** 5; **908** 3; Gebäudeteile **836** 6 f; **908** 3; Kausalität **836** 14 ff; Orkan **836** 20; Prozessuales **908** 13 ff; Selbsthilferecht **908** 15; Verbindung mit Nachbargrundstück **908** 4; verbundene Werke **836** 8 f; Verfahrensrecht **836** 20 ff; Verjährung **908** 12
Gebäudereinigung **631** 17
Gebäudeunterhaltungspflichtiger, Haftung bei Gebäudeeinsturz oder Ablösung von Teilen **838**
Gebäudeversicherung **1128**
Gebrauchtwagenkauf, gutgläubiger Erwerb **932** 17
Gefährdungshaftung **823** 0.2
Gefälligkeit, Abgrenzung vom Auftrag **662** 3 ff
Gefälligkeitsverhältnis, Abgrenzung zur Gesellschaft bürgerlichen Rechts **705** 27
Gefahr, gegenwärtige – **904** 5 ff; Steinschlaggefahr **839** 47; Tiergefahr **833** 5 ff; Überfallgefahr **651 c** 26; *s auch Leistungsgefahr, Sachgefahr, Vergütungsgefahr*
Gefährtragung beim Werkvertrag **644**
Geheißerwerb, Arten **929** 31; Begriff **929** 31; gutgläubiger – **932** 9; isoliertes – **929** 33; Streckengeschäft **929** 31 ff
geistiges Eigentum **903** 10
Geld **929** 7; Herausgabeanspruch des Eigentümers **985** 16; Wertvindikation **985** 16
Geldautomat **675** 63; **929** 19
Geldkarte **675** 64; **675 f** 73
Geldrente nach Körper- oder Gesundheitsverletzung **843** 4 ff, 26 ff
Gelegenheitsgesellschaft **705** 27, 166 ff; **714** 46
Gelegenheitsreiseveranstalter **651 a** 19; **BGB-InfoV 11 (Anhang zu 651 m)**
Gemeingebrauch **903** 43 ff
Gemeinschaft, Abgrenzung zur Gesellschaft bürgerlichen Rechts **705** 35 f; Bruchteilsgemeinschaft *s dort*; Haftung der Gesellschafter **708** 6
Gemeinschaftseigentum, Abgrenzung zum Sondereigentum **WEG** 5 6 ff; Einzelfälle **WEG** 5 11 ff; Umwandlung **WEG** 5 18 f
Gemeinschaftskonto **675 f** 15
Gemeinschaftsverwahrung **688** 8
Geräusche **906** 25, 43
Geruchsbelästigung **1004** 45
Gerüche **906** 21 f, 43
Gesamterbbaurecht ErbbauRG **1** 27 ff
Gesamthandseigentum **903** 8
Gesamthypothek, Befriedigung durch den persönlichen Schuldner **1174**; Befriedigung durch einen der Eigentümer **1173**; Begründung **1132** 8 ff; Belastungsgegenstand **1132** 3; Eigentümergesamthypothek **1172**; Forderungsübergang **1143** 12; gesicherter Gegenstand **1132** 7; Haftungsumfang **1132** 12 ff; Inhalt **1132** 4 ff; als Sonderform **1113** 23; Übergang bei Befriedigung aus der – **1182**; Verfügungen **1132** 11; Verzicht **1175**
Geschäft für den, den es angeht **929** 16
Geschäftsbesorgung, Anwendbarkeit des § 664 **664** 8; Befreiungsanspruch des Bürgen **775** 3 ff; Begriff **675** 3 f; entgeltliche *s dort*;

Widerrufsrecht des Auftraggebers **671** 4; Zahlungsdienste und elektronisches Geld **675 c**
–, **entgeltliche**, allgemeine Grundsätze **675** 3 f; allgemeiner Bankvertrag **675** 42 ff, *s auch Bankvertrag*; Anlagevermittler **675** 87; Bera-
tungsvertrag **675** 81 ff; über Dienste höherer Art **675** 47; einzelne Geschäftsbesorgungen **675** 5 ff; Geschäftsbesorgung **675** 3; Girover-
trag **675** 47 ff; Haftung aus Vertrag **675** 81 ff; Haftung für Rat oder Empfehlung **675** 79 ff; Handeln im fremden Interesse **675** 3; Infor-
mationen zu Kapitalanlagen **675** 87; Informationspflichten **675 a**; kartengestützter Zah-
lungsverkehr **675** 60 ff; Kreditkartengeschäft **675** 65 ff; Lastschriftverkehr **675** 53 ff; Scheck-
verkehr **675** 57 ff; Überweisungsverkehr **675** 51 f, *s auch Überweisungsvertrag*; Verträge mit
Baubetreuern und Bauträgern **675** 72 ff; Verträge mit Kreditinstituten **675** 42 ff; Verträge
mit Rechtsanwälten **675** 6 ff; Verträge mit Rechtsbeiständen **675** 32 f; Verträge mit Steuer-
beraterinnen *s Steuerberatervertrag*; Verträge zum Immobilienenerwerb durch Treuhänder **675**
76 ff; Verwaltung fremden Vermögens **675** 5
Geschäftsbesorgungsvertrag **675 ff**; Aufträge zur Übertragung von Wertpapieren in Systemen **675 b**; und Dienstvertrag **611** 13; europäisches Zahlungsdienstrecht **675 c** 1 ff
Geschäftseinheit, dingliche Einigung und Grundgeschäft **929** 11
Geschäftsführung ohne Auftrag, angemessene Eigengeschäftsführung **677** 8; **687** 3 ff; auch fremdes Geschäft **677** 15 f; Aufwendungsersatzanspruch **683** 2 f; Ausführungsverschulden **678** 1; Begriff **677** 1; berechnete – **677** 3 ff; Beweislast **683** 4; böswillige Eigengeschäftsführung **677** 8; Eigentümer-Besitzer-Verhältnis **677** 21; Eingriffe in Ausschließlichkeitsrechte **687** 6; Eingriffe in Verträge **687** 5; entsprechende Anwendung **677** 23; Ersatz von Aufwendungen **683**; fehlende Berechnung **677** 18; fehlende Geschäftsfähigkeit des Geschäftsführers **682**; Fremdgeschäftsführungswille **677** 14; zur Gefahrenabwehr **680**; Genehmigung unberechtigter – **684** 2; Geschäftsbesorgung **677** 10; Geschäftsführer **677** 4, 7; Geschäftsführung gegen den Willen des Geschäftsherrn **678**; Geschäftsherr **677** 5, 7; Geschäftsunfähigkeit des Geschäftsherrn **682** 2; gesetztes- oder sittenwidriger Geschäftsherrnwille **679** 6; bei gesetzlicher Unterhaltspflicht **679** 5; Haftungsmilderung **680** 2; Herausgabe der Bereicherung **684**; Interesse des Geschäftsherrn **683** 2; irrtümliche Eigengeschäftsführung **677** 8; **687** 2; Irrtum über die Person des Geschäftsherrn **686**; Kosten eines Testkaufs **683** 4; Maßnahmen der Gefahrenabwehr **677** 27; mehrere Geschäftsherrn **677** 17; Nebenpflichten des Geschäftsführers **681**; objektiv fremdes Geschäft **677** 13; objektive Schadensrechnungsarten **687** 6; bei öffentlichem Interesse an der Erfüllung einer Rechtspflicht **679** 3 f; öffentlich-rechtliche GoA **677** 24 ff; Person des Geschäftsherrn **677** 17; Pflicht zur sachgemäßen Ausführung des Geschäfts **677** 19; Pflichten des Geschäftsführers **677**; Rechte und Pflichten aus unberechtigter – **684** 1; Rechtsstellung der Beteiligten **677** 4 f, 7; Reflexvorteile **677** 12;

magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis

Schadensersatz **678** 4; Schenkungsabsicht **685**; Selbsthilfeaufwendungen **677** 14; subjektiv fremdes Geschäft **677** 14; tätigkeitsspezifisch Personen- und Sachschäden **683** 4; Tatbestand **677** 9 ff; Typen **677** 2 ff; Übernahmeverschulden **678** 1; Unbeachtlichkeit des entgegenstehenden Willens des Geschäftsherrn **679**; unberechtigte – **677** 6 ff; unechte Geschäftsführung **687**; bei Unterhaltsgewährung **685** 3; Unterscheidung zwischen eigenem und fremden Rechtskreis **677** 12; Verjährung **683** 4; Verletzergewinn **678** 7; Verletzung von Immaterialgüterrechten **687** 6; Verwendungsersatz **994** 38; Verwendungsersatz des verklagten/bösgläubigen Besitzers **994** 55 ff; Wahrnehmung fremder Interessen **677** 11 ff; Wechselbezug zu anderen Rechtsinstituten **677** 20 ff; Wille des Geschäftsherrn **683** 3

Geschäftsverbindungsklausel **929** 48

Geschäftsversorgung

–, **entgeltliche**, Versicherungsmakler, vertragliche Pflichten des – **675** 87 a

Geschicklichkeitsspiel **762** 3

Gesellschaft bürgerlichen Rechts, Abfindungsklauseln **738** 26 ff; Abgrenzung zu anderen Rechtsverhältnissen **705** 26 ff; Absorptionstheorie **705** 32; Abspaltungsverbot **709** 5; **717** 6 ff; Abwicklung **723** 3 ff; **730** 1, 16 ff; Anspruch auf Rechnungsabschluss **721** 3 ff; Anteilspfändung **725** 3 ff; Anwaltssozietät **705** 183; Anwendungsbereich **705** 3; Arbeitsgemeinschaft **705** 168 ff; Auflösungsgründe **723** 1; Aufrechnungsausschluss **719** 6 ff; Ausscheiden eines Gesellschafters *s. Gesellschaft bürgerlichen Rechts*, *Ausscheiden eines Gesellschafters*; Ausschluss von Gewinn- und Verlustbeteiligung **722** 4; und Austauschverträge **705** 28; Bauherrengemeinschaft **705** 171; Beendigung **730** 22; Begriff der Gesellschaft **705** 6 ff; Beiträge **705** 65, *s. auch* *Gesellschafter*, *Beiträge*; Beschlussrecht *s. Gesellschafter*, *Gesellschafterbeschluss*; Besitzgesellschaft **705** 40; Dauergesellschaft **705** 165; Diskontinuität der Rechtsordnung **705** 24 ff; Ehegatten-Gesellschaft **705** 172 ff; Einheitslösung **705** 16; Eintragung eines Grundstücksrechts im Grundbuch **899 a** 2 ff; Entstehung **705** 18 ff; Ergebnisverteilung **721** 5 ff; **722**; Erscheinungsformen **705** 165 ff; fehlerhafte Gesellschaft **705** 82 ff; Förderpflicht **705** 65; Fortsetzung **736** 2 ff; Fortsetzungsbefehl **723** 4; Fortsetzungsklausel **723** 2, 6; **737** 4 ff; Freiberufler **705** 181 ff; und Gefälligkeitsverhältnis **705** 27; Gelegenheitsgesellschaft **705** 166 ff; gemeinsamer Zweck **705** 9, 63 ff; Gemeinschaft **705** 35 ff; gemeinschaftliche Geschäftsführung *s. Gesellschafter*, *Geschäftsführung*; gemeinschaftliche Praxis **705** 182; gesamthänderische Bindung **719**; Gesamthand **705** 11; Geschäftsführervergütung **706** 12; **712** 17; **713** 14; **722** 3; **730** 29; gesellschaftsähnliche Rechtsverhältnisse **705** 29 ff; Gesellschaftsvermögen *s. dort*; Gesellschaftsvertrag *s. dort*; durch Gesellschaftsvertrag **705** 19 ff; Gesellschaftszweck **705** 63 ff; gesetzlicher Verteilungsschlüssel **722** 6 ff; Gewinn- und Verlustverteilung **721**; Grundbuchverfahren **899 a** 9; Grundlagengeschäfte **709** 17; Grundsatz der Selbstorganschaft **709** 4 ff; Haftung **714** 16 ff, *s.*

auch *Gesellschafter*, *Haftung*; Innengesellschaft **705** 14; Kartell **705** 184; Kernelemente **705** 8 ff; Kombinationstheorie **705** 32; Konsortium **705** 185; Kontrollrecht der Gesellschafter **716**; Konzern **705** 186; Kündigung durch Gesellschafter *s. Gesellschaft bürgerlichen Rechts*, *Kündigung*; Liquidation *s. Gesellschaft bürgerlichen Rechts*, *Auseinandersetzung*; nichteheliche Lebensgemeinschaft **705** 178 ff; Nichtübertragbarkeit der Gesellschafterrechte **717**; Nießbrauch an der Mitgliedschaft **719** 12; Nießbrauchsbestellung **1069** 14 ff; numerus clausus der Gesamthandsgemeinschaften **741** 4; partiarische Rechtsverhältnisse **705** 33 ff; Personenhandelsgesellschaft **705** 37 ff; Pfändung und Verpfändung von Gesellschafterrechten **717** 25; Praxis- oder Bürogemeinschaft **705** 182; Publikumsgesellschaft **705** 192; rechtsfähige Außen-GbR **705** 13 ff, *s. auch* *Gesellschaft bürgerlichen Rechts*, *Außengesellschaft*; Rechtsfähigkeit **705** 14 ff; rechtsgeschäftliche Übertragung der Mitgliedschaft **719** 8 ff; schwebende Geschäfte **740** 4; societas leonina **722** 4; Sozietät **705** 182; Spielgemeinschaft **763** 6; Sternverträge **705** 41; stille Gesellschaft **705** 187; Stimmrechtspool **705** 185; Teilliquidation **738** 3; Teilungsanspruch **719** 5; Theorie der analogen Rechtsanwendung **705** 32; Theorien einer besonderen Rechtfertigung **705** 15; typenmischte Verträge **705** 31; Übernahme durch einen Gesellschafter **730** 37 ff; Übernahme-klausel **723** 2; übertragbare Ansprüche **717** 18 ff; Umwandlung **705** 21 ff; **723** 2; Unterbeteiligung **705** 188 ff; Verfügungsverbot über den Anteil an einzelnen Gegenständen **719** 4; Verfügungsverbot über den Gesellschafteranteil **719** 2 ff; Verhältnis zwischen Gesellschaftsschuld und Gesellschafterhaftung **714** 25 ff; Vermögensverwaltungsgesellschaft **705** 40; Verpfändung der Mitgliedschaft **719** 12; Verwaltung **705** 99; Vollbeendigung **723** 3; Zeitpunkt des Rechnungsabschlusses **721** 2

–, **Auflösung**, Auseinandersetzung nach – *s. Gesellschaft bürgerlichen Rechts*, *Auseinandersetzung*; einfache Fortsetzungsklausel **727** 12; Eintrittsklausel **727** 21 ff; erbrechtliche Nachfolgeklausel **727** 13 ff; Fortdauer der Geschäftsführungsbefugnis **729**; gesellschaftsvertragliche Regeln für den Todesfall eines Gesellschafters **727** 11 ff; gesetzlicher Fall der – **727** 3 ff; durch Insolvenz der Gesellschaft **728** 4 ff; durch Insolvenz eines Gesellschafters **728** 8 ff; Klauselauslegung und -umdeutung **727** 24 ff; Notgeschäftsführung **727** 9 ff; Pflichten der Gesellschafter-Erben **727** 7 ff; qualifizierte erbrechtliche Nachfolgeklausel **727** 17 ff; rechtsgeschäftliche Nachfolgeklausel **727** 20; durch Tod eines Gesellschafters **727**; Übergangsregeln **727** 6 ff; Übergangsregelungen **728** 18; bei Unmöglichkeit der Zweckerreichung **726** 7; wegen Zweckerreichung **726** 6

–, **Auseinandersetzung**, Abfindungsanspruch des ausscheidenden Gesellschafters **738** 13 ff; abweichende Vereinbarungen **733** 16; unter Abwicklung der Gesellschaft **730** 1 ff; andere Arten der – **730** 36 ff; Ansprüche der Gesellschafter **730** 30 ff; Ansprüche zwischen Mitge-

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

sellschaftern **733** 7; Anteilsübertragung **730** 21; Anwachsung **738** 5f; Anwendungsbereich **730** 4ff; Aufschieben der – **730** 14; Auskunftspflichten **730** 18; nach Ausscheiden eines Gesellschafters **738**; Beendigung der Gesellschaft **730** 22; befristeter Fortsetzungsbeschluss **730** 14; betagte und streitige Verbindlichkeiten **733** 8; Dienstleistungen **733** 14; Durchsetzungssperre **730** 20, 28, 32; **733** 5; Einbringung des Gesellschaftsvermögens in eine Handelsgesellschaft **730** 44; Einlagenrückgewähr **733** 9ff; erstattungsfähige Einlagen **733** 9f; bei fehlerhafter Gesellschaft **730** 4; Forderungen von Gesellschaftsgläubigern **733** 4; Fortsetzung der Gesellschaft **730** 17; Gebrauchsüberlassungen **733** 14; Geltendmachung des Rückgewähranspruchs **733** 15; Geschäftsführung **730** 23ff; Gesellschaft im Abwicklungsstadium **730**; Gesellschafter als Gläubiger **733** 5f; bei gesellschaftsähnlichen Rechtsverhältnissen **730** 9; bei Innengesellschaft **730** 6; Kündigung **730** 21; Liquidator **730** 13; Mitwirkung an Schlussabrechnung **730** 18; nachgiebiges oder zwingendes Recht **730** 12ff; Nachschusspflicht bei Verlust **735**; Rechte und Pflichten der Gesellschafter **730** 18ff; Rückgabe von Gegenständen **732**; **738** 7; Schuldbefreiung des ausscheidenden Gesellschafters **738** 8ff; Schuldenberichtigung **733** 4ff; Sorgfaltsmaßstab **730** 18; Sozialverbindlichkeit **733** 6; Stellung der Gläubiger **730** 34f; bei stiller Gesellschaft **730** 7; Treuepflicht **730** 19; Übernahme des Gesellschaftsvermögens durch einen Gesellschafter **730** 37ff; Überschussverteilung **734**; Umgestaltung des Gesellschaftszwecks **730** 16; unselbständige Rechnungsposten in der Auseinandersetzungsbilanz **730** 20; Veräußerung des Gesellschaftsvermögens als Ganzes **730** 43; bei Vereinigung aller Geschäftsanteile auf einem Gesellschafter **730** 8; Verfahren **730** 10f; **731**; Vermögensversilberung des Gesellschaftsvermögens **733** 17ff; Vertretungsbefugnis **730** 27ff; Voraussetzungen **730** 2ff; Wertersatz **733** 11ff

–, **Ausscheiden eines Gesellschafters**, Abfindungsanspruch **738** 13ff; Abfindungsausschlussklausel **738** 28, 31; Abfindungsbilanz **738** 24; Abfindungsklausel **738** 26ff; absolute Ausschließungsgründe **737** 23; abweichende Regelungen **737** 20ff; abweichende Vereinbarungen **738** 26ff; Angemessenheitskontrolle **738** 36ff; Anwachsung **738** 5f; Auseinandersetzung beim – **738**; Ausschließung aus Abwicklungsgesellschaft **737** 12; Ausschließungsverfahren **737** 15ff, 35f; Ausschluss eines Gesellschafters **737** 4ff; Beteiligung am Ergebnis schwebender Geschäfte **740**; Bewertungsmethoden **738** 23ff; Buchwertklausel **738** 28, 32; Erleichterungen für den Ausschließungsgrund **737** 23ff; Ermittlung des Abfindungsanspruchs **738** 22ff; Erschwerungen für den Ausschließungsgrund **737** 21f; Ertragswertmethode **738** 23; Fortsetzung der Gesellschaft **736** 2ff; **737** 4ff; Grenzen gesellschaftsvertraglicher Abfindungsvereinbarungen **738** 29ff; Haftung für Fehlbetrag **739**; Hinauskündigungsklausel **737** 24ff; Inhaltskontrolle **738** 43; Nachhaftungsbegrenzung **736**

11ff; Nennwertklausel **738** 28, 32; nicht-verhaltensbedingte Gründe **737** 14; Ratenzahlungsklausel **738** 28, 33; Rechtsfolgen der Ausschließung **737** 19; Rückgabe von Gegenständen **738** 7; Schuldbefreiung **738** 8ff; Sicherheitsleistung **738** 12; sittenwidrige Abfindungsvereinbarungen **738** 30ff; sittenwidrige Gläubigerbenachteiligung **738** 34; Substanzwertmethode **738** 23; ultima ratio – Prinzip **737** 10, 23; unwirksame Abfindungsvereinbarung **738** 44; unzulässige Kündigungsbeschränkung **738** 35; verhaltensbedingte Gründe **737** 14; wichtiger Grund für die Ausschließung **737** 5ff; Wirkungen der Fortsetzungsklausel bzw. des –beschlusses **736** 9f; Wirkungen des Ausscheidens **738** 3ff

–, **Außengesellschaft**, Aktiv- und Passivprozess **705** 153; Gerichtsstand **705** 156; Gesellschaftsvermögen **705** 136f; Name **705** 149; Organisation und Organhandeln **705** 146ff; Parteifähigkeit **705** 151f; Prozessfähigkeit, Prozessführungsbefugnis **705** 154f; Prozesskosten **705** 157; Publizitätserfordernis **705** 143ff; Rechtsfähigkeit **705** 142ff; Stellung im Zivilprozess **705** 150ff; Teilnahme am Rechtsverkehr **705** 139ff; Unterscheidung von Außen- und Innengesellschaft **705** 133f; Zwangsvollstreckung **705** 158

–, **Innengesellschaft**, Auseinandersetzung **730** 6; Einlagenrückgewähr **733** 3; Ergebnisverteilung **722** 1; fehlerhafte Gesellschaft **705** 162; Gesellschaftsvermögen **705** 138; Haftung der Gesellschaft **714** 32ff; Haftung der Gesellschafter **708** 7; **714** 18; Haftung von Gesellschaft und Gesellschafter **714** 32ff; Haftungsbeschränkung **714** 57; Inhalt und Verhältnis der Gesellschafterhaftung **714** 33ff; Merkmale **705** 159ff; Rechte und Pflichten der Gesellschafter **705** 97ff; rechtliche Behandlung **705** 162f; Schuldenberichtigung **733** 3; Stellung im Zivilprozess **705** 164; Teilnahme am Rechtsverkehr **705** 139ff; Unterscheidung von Außen- und Innengesellschaft **705** 133ff

–, **Innenverhältnis**, actio pro socio **705** 115ff; Änderung des Gesellschaftsvertrags **705** 106f; allgemeine Pflichten **705** 101ff; Ansprüche unter Mitgesellschaftern **705** 132; Drittverhältnis **705** 129ff; eigennützige Mitgliedschaftsrechte **705** 104; externe Gesamthänderklage **705** 131; Gesellschafterklage **705** 116ff; Handlungs- und Unterlassungspflichten **705** 105; höchstpersönliche Pflichten **705** 99; Pflicht zur gleichmäßigen Behandlung **705** 108ff; Pflichten mit Vermögensbezug **705** 100; Sozialansprüche und actio pro socio **705** 113ff; Sozialverpflichtungen **705** 124ff; Treuepflicht **705** 101ff; uneigennützige Mitgliedschaftsrechte **705** 103; Wettbewerbsverbot **705** 105

–, **Kündigung**, Abfindungsbeschränkungen **723** 34; nach Anteilspfändung **725** 3ff; während der Auseinandersetzung **730** 21; Ausschluss wegen Rechtsmissbrauchs **723** 36; Ausschlussfrist **723** 25; außerordentliche – **723** 16ff; **725** 11ff; unter einer Bedingung **723** 9; Durchführung **725** 12ff; Eintritt der Volljährigkeit **723** 23ff; Fehlverhalten eines Mitgesellschafter **723** 19; Folgen **725** 12ff; Form **723** 9; einer fortgesetzten Gesellschaft **724** 7f; Fort-

magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis

- setzungsklausel **723** 6; gerichtliche Überprüfung des wichtigen Grunds **723** 27; bei Gesellschaft auf Lebenszeit **724** 3 ff; Gestaltungsrecht **723** 10; Kündigungsausschluss wegen Verzichts bzw. Verwirkung **723** 22; Kündigungsbeschränkung **723** 31 ff; Kündigungsfristen **723** 8; Kündigungsrecht **723** 7 f; milderes Mittel **723** 17; objektive Kündigungsgründe **723** 21; ordentliche – **723** 12 ff; durch Pfändungsgläubiger **725**; Unabdingbarkeit der Kündigungsregeln **723** 5; Unmöglichwerden einer Gesellschafterpflicht **723** 20; zur Unzeit **723** 28 ff; Verwaltungsrecht der Gesellschafter **723** 7; Verwertung der Mitgliedschaft **725** 16 f; Wegfall des Kündigungsgrundes **725** 18 ff; wichtiger Grund **723** 17 f; wirtschaftliche Einbußen **723** 34; zeitliche Beschränkung **723** 33
- Gesellschafter**, Abfindungsanspruch **738** 13 ff; Abspaltungsverbot **717** 6 ff; actio pro socio **705** 115 ff; Änderung des Gesellschaftsvertrags **705** 106 f; Anspruch auf Gewinnausschüttung **721** 6; Anspruch auf Rechnungsabschluss **721** 3 f; Anteil am Gewinn und Verlust **722**; Aufrechnungsausschluss **719** 6 f; Ausscheiden, Ausscheiden aus der Gesellschaft *s. Gesellschaft bürgerlichen Rechts, Ausscheiden eines Gesellschafters*; Beitragspflicht *s. Gesellschafter, Beiträge*; beschränkt Geschäftsfähiger **705** 53; Bevollmächtigung **717** 7; Ehegatten **705** 52; eigennützige Mitgliedschaftsrechte **705** 104; Einheitlichkeit der Mitgliedschaft **717** 1; Förderpflicht **705** 65; **706** 1; Gemeinschaften als – **705** 55; gesamthänderische Bindung **719**; Gesellschaften als – **705** 54; Gesellschafterklage **705** 116 ff; Gesellschaftsrecht in Treuhand **717** 11; Gewinn- und Verlustverteilung **721**; Handlungs- und Unterlassungspflichten **705** 105; höchstpersönliche Pflichten **705** 99; Kontrollrecht der Gesellschafter **716**; natürliche Personen **705** 52 f; Nichtübertragbarkeit der Gesellschafterrechte **717**; Nießbrauch am Gesellschaftsanteil **717** 10; Nießbrauch an der Mitgliedschaft **719** 12; Personenvereinigungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit **705** 54; Pflicht zum Verlustausgleich **721** 7; Rechte und Pflichten im Innenverhältnis **705** 97 ff; rechtsgeschäftliche Übertragung der Mitgliedschaft **719** 8 ff; Stimmrecht **709** 43 ff; Teilungsanspruch **719** 5; Testamentsvollstreckung in einen Gesellschaftsanteil **717** 12; Treuhänder als – **705** 56 ff; Überlassung zur Ausübung **717** 7; Übernahmerecht **730** 38 ff; übertragbare Ansprüche **717** 18 ff; uneigennützige Mitgliedschaftsrechte **705** 103; Verfügungsverbot über den Anteil an einzelnen Gegenständen **719** 4; Verfügungsverbot über den Gesellschafteranteil **719** 2 f; Verpfändung der Mitgliedschaft **719** 12; Verwaltung der GbR **705** 99; Wettbewerbsverbot **705** 105
- , **Beiträge**, abweichende Vereinbarungen **707** 8 ff; Ausgleichsanspruch **707** 7; Begriff der Beitragserhöhung **707** 4 f; Beiträge **706** 6; Beitragspflicht **706** 3 ff; Belastungsverbot **707** 1; Bestimmung einer Beitragspflicht **706** 4; Bestimmung von Beitragsart und -höhe **706** 8 f; Binnenverhältnis **707** 2; Dienstleistungen **706** 12 f; Drittgläubigerforderung **707** 7; Einlagen **706** 7; Erbringung von Sacheinlagen **706** 10; Erfindung eines Gesellschafters **706** 13; Erhöhung des vereinbarten Betrags **707**; freiwillige Beitragserhöhung **707** 10; Gebrauchsüberlassung **706** 10; Geltendmachung der Beitragsforderungen **706** 5; Geschäftsführervergütung **706** 12; **712** 17; **713** 14; **722** 3; **730** 29; Grenzen der Beitragserhöhung **707** 9; Grundlagengeschäft **706** 4; Inanspruchnahme der Mitgesellschafter **707** 6 f; Leistungsstörungen **706** 14 ff; mittelbare Beitragserhöhung **707** 6; bei Publikumsgesellschaft **706** 2; Schlechterfüllung **706** 17; Übereignung **706** 10 f; Unmöglichkeit **706** 15; Verzug **706** 16
- , **Geschäftsführung**, Abdingbarkeit **711** 2; **712** 2 ff; Aufwendungsersatz **713** 11; Auskunftsrecht der Gesellschafter **716** 7; Ausübung **709** 20 ff; Ausübung des Widerspruchs **711** 6; Beendigung der Geschäftsführerstellung **710** 10; Begriff **709** 3; Delegation von Geschäftsführungsbefugnissen **709** 7; Einzelgeschäftsführungsbefugnis **711** 3; Entziehung **712** 5 ff; Entziehungsbeschluss **712** 13 ff; Ermächtigungen **709** 25; Folgen des Widerspruchs **711** 7 f; Fortdauer der Befugnis nach Auflösung **729**; funktionell beschränkte Einzelgeschäftsführung **709** 22; gemeinschaftliche – **709**; gemeinschaftliche Geschäftsführung **709** 20; Gesamtgeschäftsführung **709** 3; **712** 6 f, 21 f; Gesamtgeschäftsführungsbefugnis **711** 3; Gesellschafterbeschlüsse **709** 28 ff; Gestaltungsmöglichkeiten der Geschäftsführung **710** 6 f; Grenzen des Widerspruchsrechts **711** 9 ff; Grundlagengeschäfte **709** 17; Grundsatz der Selbstorganschaft **709** 4 ff; Herausgabepflicht **713** 10; Informations-, Auskunfts- und Rechenschaftspflicht **713** 5 ff; Interessenkollision **711** 11; Kontrollgremien **709** 8; Kontrollrecht der Gesellschafter **716**; Kündigung **712** 19 ff; mehrheitliche – **709** 21; minderjähriger Gesellschafter **709** 13; Notgeschäftsführungsrecht **709** 26; **711** 4; **744** 5; Prozessuales **712** 25 ff; **713** 16; Recht und Pflicht zur Geschäftsführung **709** 10 ff; Rechte und Pflichten des geschäftsführenden Gesellschafters **713**; Rechtsfolgen der Entziehung **712** 16 ff; Rechtsstellung der ausgeschlossenen Gesellschafter **710** 8 f; Schadensersatzansprüche gegen den Geschäftsführer **713** 15; Sonderaufträge **709** 27; Substitution **709** 12; Überschreitung der Geschäftsführungsbefugnis **709** 18 f; Übertragung **710**; Übertragung auf einen oder mehrere Gesellschafter **709** 22; Umfang der Geschäftsführungsbefugnis **709** 15 ff; Unterrichts- und Einsichtsrecht der Gesellschafter **716** 5 f; Unterrichtungspflicht **711** 5; Vergütung **706** 12; **709** 14; **712** 17; **713** 14; Verpflichtung zum Widerspruch **711** 12; Verzinsung **713** 10; Voraussetzungen und Umfang des Widerspruchsrechts **711** 3 f; Vorbereitung der Gesellschafterbeschlüsse **709** 42; Vorschussanspruch **713** 12 f; Weisungen **713** 4; wichtiger Grund zur Entziehung **712** 11 f; Widerspruchsrecht **711**; Zustimmungserfordernisse **709** 23 f
- , **Gesellschafterbeschluss**, Ausschluss vom Stimmrecht **709** 48 f; Ausübung des Stimmrechts **709** 51 ff; Beeinträchtigung von Son-

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

derrechten **709** 40; Begründungszwang **709** 55 ff; Beschlussgegenstände **709** 31 ff; Bestimmtheitsgrundsatz **709** 32 ff; Durchführung **709** 41 f; Einstimmigkeitsprinzip **709** 2, 29; Erforderlichkeit **709** 29; fehlerhafte Beschlüsse **709** 60 ff; gerichtliche Geltendmachung **709** 65; Heilung fehlerhafter Beschlüsse **709** 64; Interessenkollision **709** 49; Kernbereiche der Mitgliedschaft **709** 38; Kernbereichslehre **709** 35 ff; Mängel bei der Beschlussfassung **709** 60 f; Mehrheitsbeschluss **709** 2, 29; Mehrheitsklausel **709** 32; nichtige Stimmabgabe **709** 54; Nichtigkeit **709** 61; obligatorische Gruppenvertretung **709** 53 a f; **717** 17 a; Publikums-gesellschaft **709** 39; Rechtsfolge **709** 59; Rechtsnatur **709** 30; Stimmabgabe **709** 30, 51 ff; Stimmrecht **709** 43 ff; Stimmrechtsbindung **709** 45 ff; Stimmrechtsentzug **709** 50; Verfahren **709** 41; Verfahrensfehler **709** 63; vertrags- und satzungswidrige Abstimmung **709** 62; Vertreterklausel **709** 53 a f; Vertretung **709** 52 f; Zustimmungspflicht **709** 55 ff

–, **Haftung**, AGB-Recht **714** 40; Akzessorietätstheorie **714** 16; Anwendbarkeit **708** 5 ff; nach Ausscheiden aus der Gesellschaft **714** 51; für Ausübung der Stimmrechte **826** 50 f; Bauherrengemeinschaft **714** 43; Bereicherung **714** 21; Berufsozietäten **714** 47; Beweislast **708** 19; deliktische Haftung **714** 19 f; Doppelverpflichtungslehre **714** 16; Drittbeziehungen **708** 8; Durchgriffs- und Konzernhaftung **826** 55 ff; ehemalige KG **714** 48; bei Eintritt durch Vererbung **714** 55; bei Eintritt in eine GbR **714** 52 ff; Einwendungen **714** 26, 34; Erfüllung der dem Gesellschafter obliegenden Verpflichtungen **708** 11 ff; Gelegenheitsgesellschaften **714** 46; gemeinnützige GbR **714** 44; Gesellschafter **708** 10; Gesellschafterwechsel **714** 56 f; Gesellschaftsverhältnis **708** 5 f; gesetzliche Verbindlichkeiten **714** 19 ff; Gruppenlehre **714** 16; Haftung der Gesamthand und der Gesellschafter **714** 16 ff; Haftungsbeschränkung **708** 1 ff, 9; Haftungsbeschränkungen **714** 36 ff; Ideal-GbR **714** 44; Identität der Gesellschaft **714** 50; individualistische Lehre **714** 16; individualvertragliche Freistellungsvereinbarung **714** 38; Inhalt der Haftung **714** 23 ff, 33 ff; bei Innen- und Außengesellschaften **708** 7; Innengesellschaft **714** 58; institutionelle Haftungsbeschränkung bei der Außen-GbR **714** 42 ff; Leistungsstörungen **714** 27, 34; Namenszusatz **714** 39; Organhaftung **714** 19; persönliche – für Gesellschaftsschulden **718** 15 ff; Prozessuales **708** 18 ff; Publikums-gesellschaft **714** 45; bei Publikumpersonengesellschaften **708** 6; Regress **714** 28 ff, 35; Schlechterfüllung und Überschreitung der Geschäftsführungsbefugnis **708** 15 f; Schulden **714** 22; Tatbestandsvoraussetzungen **708** 10 ff; unbestimmter Rechtsbegriff **708** 2 ff; unechte Gesamtschuld **714** 25; unselbstständige Außengesellschaft **714** 58; bei Veränderung des Gesellschafterbestandes **714** 49 ff; Verhältnis zwischen Gesellschaftsschuld und Gesellschafterhaftung **714** 25 ff; Verhalten im Straßenverkehr **708** 14; Verletzung der Sorgfalt in eigenen Angelegenheiten **708** 17; vertragliche und deliktische Ansprüche **708** 13 f;

vertragliche und vertragsähnliche Verbindlichkeiten **714** 17 f; Wirkung nur im Innenverhältnis **708** 8

–, **Vertretungsmacht**, Anlehnung an Geschäftsführungsbefugnis **714** 5 f; Ausgestaltung und Umfang **714** 5 ff; Entziehung **715** 4 ff; Fortdauer nach Auflösung **729** 9; Grenzen **714** 7 ff; Grundlagengeschäfte **714** 9 f; inhaltliche Reichweite **714** 7 f; Innengesellschaft **714** 12; Kündigung **715** 9; Notgeschäftsführung **714** 14; Rechtsfolgen **714** 16 ff; Rechtsstellung gegenüber Mitgesellschaftern **714** 11; Selbstkontrahieren **714** 4; Sonderfälle **714** 12 ff; unselbstständige Außengesellschaft **714** 13; Vertretungsmacht kraft Rechtsscheins **714** 15; Voraussetzungen wirksamer Vertretung **714** 3 f

Gesellschafterklage **705** 116 ff

gesellschaftsähnliche Rechtsverhältnisse, Abgrenzung zur Gesellschaft bürgerlichen Rechts **705** 29 ff; Absorptionstheorie **705** 32; Beispiele **705** 31; Kombinationstheorie **705** 32; Theorie der analogen Rechtsanwendung **705** 32; typengemischte Verträge **705** 31

Gesellschaftsvermögen, Aktivvermögen **718** 4 ff; Auseinandersetzungsverfahren **723** 3; bei Außen-GbR **705** 136 f; Beiträge der Gesellschafter **718** 4; dingliche Zuordnung **718** 2 f; Einbringung in eine Handelsgesellschaft **730** 44; Erwerb durch letztwillige Verfügungen **718** 7; erworbene Gegenstände **718** 5; Geschäftswert **718** 8; Gesellschaftsschulden gegenüber den Gesellschaftern **718** 12 ff; gesetzliche Verbindlichkeiten **718** 11; good will **718** 8; Haftung für Fehlbetrag **739**; bei Innen-GbR **705** 138; Insolvenzverfahren **728** 4 ff; Passivvermögen **718** 9 ff; persönliche Haftung der Gesellschafter **718** 15 ff; Prozessuales **718** 18 ff; rechtsgeschäftliche Verbindlichkeiten **718** 10; Schutz des gutgläubigen Schuldners **720**; Surrogationserwerb **718** 6; Übernahme durch einen Gesellschafter **730** 37 ff; Veräußerung als Ganzes **730** 43; Vollstreckungsrecht **718** 19 f; Zivilprozess **718** 18

Gesellschaftsvertrag, Abfindungsklauseln **738** 26 ff; Abschluss **705** 42 ff; Änderung **705** 59 ff, 106; arglistige Täuschung oder Drohung **705** 90; Auslegung **705** 70 ff; Beiträge **705** 65, *s. auch Gesellschafter, Beiträge*; Beschränkungen der Vertragsfreiheit **705** 76; Bestimmtheitsgrundsatz **705** 77; Beteiligung Geschäftsunfähiger und beschränkt Geschäftsfähiger **705** 88 f; Beurkundungsklausel **705** 50; Dauer-schuldcharakter **705** 66; Einmann-Personengesellschaft **705** 51; ergänzende Vertragsauslegung **705** 72; fehlerhafte Anteilsübertragung **705** 96; fehlerhafte Gesellschaft **705** 82 ff; fehlerhafte Vertragsänderung **705** 93; fehlerhafter Beitritt **705** 94; fehlerhaftes Ausscheiden eines Gesellschafters **705** 95; Förderpflicht **705** 65; Form- und Genehmigungserfordernisse **705** 45 ff; geltungserhaltende Reduktion **705** 78; gemeinsamer Zweck **705** 63 f; gerichtliche Auslegung **705** 74; Gesamtnichtigkeit **705** 80; Gesellschafter **705** 51 ff; gesellschaftsrechtliche Grundsätze **705** 77; Gesellschaftszweck **705** 63 f; Gesetzesverstoß und Sittenwidrigkeit **705** 87; Gleichbehandlungsgrundsatz **705** 77;

magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis

Grundstücksgesellschaften **705** 47; Haftungsbegrenzung **714** 37; Inhalt **705** 62 ff; Inhaltskontrolle **705** 75 ff; juristische Personen **705** 54 ff; konkludenter Abschluss **705** 44; Mängel des –s **705** 79 ff; natürliche Personen **705** 52 ff; objektive Teilnichtigkeit **705** 80; Rechtsfolgen der fehlerhaften Gesellschaft **705** 91 f; Rechtsnatur **705** 66 ff; salvatorische Klausel **705** 80; Schriftformklausel **705** 50; Stellvertretung **705** 43; subjektive Teilnichtigkeit **705** 81; Treuepflicht **705** 77; Treuhand **705** 56 ff; Übernahmerecht **730** 38 ff; Unanwendbarkeit der Grundsätze der fehlerhaften Gesellschaft **705** 86 ff; Unmöglichkeit der Erbringung der Beitragsleistung **705** 69; Vorschriften über Leistungstörungen **705** 68; Zustimmungspflicht der Gesellschafter **705** 61

Gesundheitsbeeinträchtigung **823** 32; **903** 29

Gesundheitsverletzung **823** 30 ff

Gewährleistungsbürgschaft **765** 123; **767** 20

Gewährleistungsrechte, Abhilfe **651 c**; außerhalb der Nacherfüllung **631** 100 f; Einschränkungen **639** 26; beim Reisevertrag **651 c** 2; Verlust der – **640** 35 ff

Gewässerbaupflicht **839** 26

Gewässerunterhaltungspflicht **839** 27

Gewahrsam **854** 58

Gewerbebetrieb, Recht am eingerichteten und ausgeübten – **823** 104 ff

Gewerbeverbotsdienbarkeit **1018** 59 f

Gewinnanteilschein **803** 3

Gewinnzusagen, Abgrenzung **661 a** 6; Auslandsberührung **661 a** 8; Berechtigter **661 a** 4; Beweislast **661 a** 7; Gegenstand des Anspruchs **661 a** 5; Internationales Privatrecht **661 a** 8 f; Streitfälle **661 a** 7; Voraussetzungen **661 a** 2 ff; Zusendung der Mitteilung **661 a** 3

GewO **903** 59

Girokonto, Begriff **675 f** 8; Kontoeinrichtung **675 f** 12; Zustandekommen **675 f** 10

Girovertrag in AGB vereinbarte Entgelte **675** 49; Anspruch auf Gutschrift **675 f** 19 ff; Bankgeheimnis **675 f** 26; Beendigung **675 f** 27; Einlage **675 f** 17; Geschäftsbesorgung über Dienste höherer Art **675** 47; Kontoguthaben **675 f** 17; Kredit **675 f** 17; Kreditverhältnis **675 f** 18; Kündigung **675** 50; Leistungsbegleitende Pflichten **675 f** 26; Missbrauch von Zahlungsauthentifizierungsinstrumenten *s dort*; Pfändung **675 f** 17; Stornobuchung **675** 48; Tagessaldo **675 f** 17; Teilkündigung **675** 50; unregelmäßige Verwahrung **675 f** 18; wesentliche Pflichten der Bank **675** 48

Gläubigergefährdung bei Sicherungsübereignung **930** 28 f

Gleichstellungsklausel **652** 12

Globalbürgschaft **765** 29, 32

Glockengeläut **906** 16

Glücksspiel **762** 3; **763** 2

GoA *s Geschäftsführung ohne Auftrag*

Gold- und Silbersachen, Pfandverkauf von – **1240**

Graffiti **903** 21

Grenzabmarkung **919**

Grenzabstand **903** 34, 40; **910** 3; **912** 25; **1004** 43

Grenzanlagen, gemeinschaftliche Benutzung von – **921**

Grenzbaum **923**

Grenzeinrichtung **921** 3 ff; auf der Grenzlinie befindlich **921** 4 f; Benutzungsrecht **922** 3 f; Beweislast **921** 12; **922** 15; Duldungspflicht **921** 11; Eigentum an – **921** 10; Einrichtung **921** 3; gemeinsame Benutzungsberechtigung **921** 9; Grenzbaum **923**; Grenzscheidungs-funktion oder –zweck **921** 8; intertemporales Recht **921** 34; Kosten **921** 13; Prozessuales **921** 12; Unterhaltskosten **922** 8 f; Verpflichtung zur Errichtung **921** 13; gemeinsame Verwaltung **922** 6; zum Vorteil beider Grundstücke **921** 6; Zustimmung beider Nachbarn **921** 7; Zustimmung zur Änderung oder Beseitigung **922** 10 ff

Grenzfeststellungsvertrag **920** 19

Grenzscheidungsklage, Aktiv- und Passivlegitimation **920** 6 f; Besitzstand **920** 11; Beweislast **920** 18; Billigkeitsentscheidung **920** 13; Feststellung des Grenzverlaufs durch Urteil **920** 9 ff; Grenzfeststellungsvertrag **920** 19; Klageantrag **920** 8; Kosten **920** 16; neue Bundesländer **920** 20; Prozessuales **920** 18; Tenor der Entscheidung **920** 14; Verjährung **920** 17; Verteilung **920** 12; Verwirkung **920** 17; Voraussetzungen **920** 4 ff; Wirkungen des Urteils **920** 15

Grenzüberschreitung, Ansprüche gegen Dritte **912** 26; Beweislast **912** 31 ff; durch einheitliches Gebäude **912** 13; entsprechende Anwendung **912** 24 f; bei Gebäudeerrichtung **912** 9 ff; durch Grundstückseigentümer **912** 14 f; intertemporales Recht **912** 33; neue Länder **912** 33; Überbaurente **913**; Verschulden **912** 16; Widerspruch des Nachbarn **912** 17 ff, 29 f

Grenzverwirrung **920**; Grenzfeststellungsvertrag **920** 3

Grenzwand, Anbau **921** 31 f; Benutzungsrecht **922** 3 f; Beseitigung des Anbaus **921** 33; Beweislast **922** 15; Eigentumsverhältnisse **921** 30; intertemporales Recht **921** 34; Tatbestand **921** 30; Unterhaltskosten **922** 8 f; Zustimmung zur Änderung oder Beseitigung **922** 10 ff

Grenzwerte **906** 41 ff

Grobimmissionen **906** 20, 31

GrStVG **903** 51

Grundabnahme, Recht auf – **915**

Grundbuch, Berichtigungsbewilligung **1144** 5; Bezugnahme auf die Eintragungsbewilligung **874**; Eintragung *s dort*; Eintragung von Vereinbarungen zum Miteigentum **1010** 2 ff; Erlöschens nicht eingetragener Rechte **901**; gesetzliche Vermutung **891**; und Hypothekenbrief **1140**; Inhalt **874** 2 ff; Löschungsbewilligung **1144** 5; Lösungsvermerk **891** 14; Maßgaben für die Gesellschaft bürgerlichen Rechts **899 a**; öffentlicher Glaube **1138**; **1140**; öffentlicher Glaube des –s **892**; Schließung **WEG** **7** 14; Tod des Nießbrauchers **1061** 10; Unrichtigkeit **1140**; Unverjährbarkeit eingetragener Rechte **902**; Wohnungsgrundbuch *s dort*

Grundbuchberichtigung, Abänderung des Kostenverteilungsschlüssels **WEG** **16** 18; Anspruch **894** 11 ff; Anspruchsinhalt **894** 11; Arten **894** 8 ff; nach Aufgebotsverfahren **887** 8; Einreden/Einwendungen **894** 16; Eintragung eines Widerspruchs **899**; Gläubiger des Anspruchs **894** 18 ff; Grundbuchunrichtigkeit

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

894 3 ff; bei Insolvenz 894 20; Konsensprinzip 894 1; Kosten 897; Mehrheit von Berechtigten 894 19; nach Nießbrauch 1055 9; Rechtsfolge 899 11 f; Rechtshängigkeitsvermerk 899 14; Schuldner des Anspruchs 894 21 f; Unverjährbarkeit der Berichtigungsansprüche 898; bei unwirksamer Vormerkung 886 12; Verfahrensfragen 894 23 ff; Voreintragung des Verpflichteten 895; Vorlegung des Briefs 896

Grundbucheintragung *s* Eintragung

Grundbuchsperre 883 50; 888 1; 899 11

Grundbuchunrichtigkeit 875 11; 876 18, 22 ff; 883 46; 892 26; 894 3 ff; 899 2

Grunddienstbarkeit, Abgrenzung 1018 2; Abgrenzung zum Nießbrauch 1030 1; Änderungsanspruch 1018 33; Anlage auf dem dienenden Grundstück 1020 8 ff; 1021 2 ff; Anlagen auf baulichen Anlagen 1022; Anlagenerhaltungspflicht 1021 3 f; Anpassung 1018 69; Auslegung 1018 69; Ausübungsbeschränkungen 1018 41, 52; 1023 2 ff; Ausübungsverlegung 1023; Beeinträchtigung 1027; Begünstigter 1018 17 ff; behördliche Genehmigungen 1018 25; Belastungsgegenstand 1018 8 ff; Besitzschutz des Rechtsbesitzers 1029; bestehende gesetzliche Pflichten 1018 43; Bezugsverpflichtungen 1018 61 ff; dienendes Grundstück 1018 8 ff; Eigentümergrunddienstbarkeit 1018 19 f; einheitliche – an mehreren Grundstücken 1018 13; Einräumung einer Nutzungsbefugnis 1018 35, 47 ff; Einschränkung der Eigentümerbefugnisse 1018 36; Entstehung 1018 21 ff; Erlöschen 1018 26 f; Erweiterung des herrschenden Grundstücks 1025 7; gesetzlicher Inhalt 1018; gesetzliches Schuldverhältnis 1018 3; Gewerbeverbotsdienstbarkeiten 1018 59 f; Gewinnung alternativer Energien 1018 54; Grundgeschäft 1018 4; Grundstücksteilung 1025; 1026; gesetzliche Inhaltsänderung 1018 30 ff; rechtsgeschäftliche Inhaltsänderung 1018 28 f; Konzessionen für Versorgungsleitungen 1023 12; kraft Gesetzes 1018 21; Leistungspflichten 1018 42; Mehrheit von Berechtigten 1018 18; Normzweck 1018 1; Rechtsausschließungsgrunddienstbarkeiten 1018 64 ff; Rechtsausschluss bezüglich Eigentümer 1018 37; Rechtsgeltung 1018 5 ff; Rechtsinhalt 1018 34 ff; Reduzierung des Gutgläubenschutzes 1028 7; schonende Ausübung 1020; Schranken 1018 41 ff; Teilung des dienenden Grundstücks 1026; Teilung des herrschenden Grundstücks 1025; Typenzwang des Sachenrechts 1018 50; überschießende – 1019 15 ff; Unentgeltlichkeit 1018 46; Unterhaltungspflicht 1021; 1025 5 f; Verbotsgrunddienstbarkeiten 1018 54 a ff; Verjährung 1028; Verlegungsanspruch 1023 2; Vorteil des herrschenden Grundstücks 1018 45; 1019; Wege-recht 1018 53; bei Wohnungseigentum 1018 14; Zusammentreffen mehrerer Nutzungsrechte 1024

Grundpfandrecht, Aufgabeerklärung 875 5 ff; Aufhebung 875 4; als belastendes Recht Dritter 876 2; Charakteristika 1191 2 ff; Entstehung 1191 4; Inhaltsänderung 877; Löschung 875 11; Übertragung 1191 5; Verwertungsrecht 1191 2; Wertsicherungsklausel 1191 3

Grundschuld, Abwendung der Verwertung 1192 229 ff; anwendbare Vorschriften 1192; Beendigung 1192 43 ff, 167 f; Befriedigungsabreden 1192 225; Eigentümergrundschuld *s* dort; Einheitsgrundschuld 1192 32; Einreden 1192 23, 145 ff; Eintragung 1192 6 f; Einwendungen des Eigentümers 1192 23, 145 ff, 223; Entfall des Sicherungszwecks 1192 169 ff; Entstehung 1192 3 ff; Erlöschen durch Befriedigung aus dem Grundstück 1192 222; Erwerb der Briefgrundschuld 1192 8 ff; Erwerb durch Ausschließungsbeschluss 1192 157 ff; Folgen der Verwertung 1192 232 ff; gesicherter Gegenstand 1192 26 ff; grundstücksbezogene Gegenstände und Forderungen 1192 17 f; grundstücksgleiche Rechte 1192 14; Grundstücksteilung 1192 16; Gutgläubenschutz 1192 23, 144 ff; Haftung des Entgelts aus Dauerwohnrecht **WEG** 40; Inhabergrundschuld 1195; Inhalt 1192 12 ff; internationales Privatrecht 1192 250; isolierte – 1192 26; Kollision mit den Rechten anderer Sicherungsgeber 1192 165 f; Kündigung 1193; Legaldefinition 1191 8 ff; Minderanmeldung 1192 234 f; Mindestinhalt 1192 6; Nießbrauch 1080; Pfandrecht 1192 31; Pfandrecht an einer – 1274 10; Rückgewähranspruch des Sicherungsgebers 1192 195 ff; Sicherungsgut 1192 12 ff; Teilung 1192 33; Übertragung 1192 29 ff, 138 ff; zulässige Umwandlung 1198; Unterschied zur Hypothek 1191 6 f; Verfallabrede 1192 225; Verwertung 1192 223 ff; Verwertungsrecht 1192 21 ff; Zahlung auf die – 1192 180 ff; Zahlung auf die Forderung 1192 195 ff; Zahlungsort 1194; Zinsen 1192 243 ff; Zuordnung erfolgter Zahlungen 1192 169 ff

–, **Rückgewähranspruch des Sicherungsgebers**, Abtretung 1192 210 f; Entstehung und Inhalt 1192 195 ff; Erfüllung 1192 203 ff; gutgläubiger Rechtserwerb 1192 217; Pfändung und Verpfändung 1192 212 ff; Schicksal der Forderung 1192 219 ff; Sicherung 1192 218; Übertragung 1192 210 f

Grundstück, Anliegergebrauch 903 46 ff; Aufhebung eines Rechts an einem – 875 f; Auflassung *s* dort; Ausschluss der Konsolidation 889; Beeinträchtigung der Verfügungsbefugnis 878 1, 7 f; Belastung beschränkter dinglicher Rechte 873 8; Belastung durch Einigung und Eintragung 873 6; beschränkte persönliche Dienstbarkeit 1090 ff; Bestandssicherung 878 2; Betreten durch Katzen 903 37, 40; Bewilligung des Nichtberechtigten mit Zustimmung des Berechtigten 878 6; Dauerwohnrecht *s* dort; Divergenzfälle 879 16; Duldungspflichten des Eigentümers 903 33 ff; Eigentumsbeeinträchtigung 1004 40 ff; Erbbaurecht *s* dort; Erlöschen nicht eingetragener Rechte 901; Erwerb durch Einigung und Eintragung 873; Erwerbsverbot 888 19; Gemeingebrauch 903 43 ff; gesetzliche Eigentumsvermutung 891; Grenzverlaufs-feststellung 920 9 ff; Grundstücksverbindung 890 2 f; Höchstbetrag des Wertersatzes 882; Inhaltsänderung eines Rechts am – 877; Kündigungsschutz 1056 10; Miet- und Pachtverhältnis bei Beendigung des Nießbrauchs 1056; Miet- und Pachtverhältnis bei Übertragung des Nießbrauchs 1059 d; nachträgliche Verfügungsbe-

magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis

schränkungen **878**; nichtwesentliche Bestandteile **929** 7; Nießbrauchsbestellung **1069** 5; Notwegerecht *s. dort*; Rangänderung **873** 12; Rangänderung eines Rechts **880**; Rangvereinbarung **879**; Rangverhältnis mehrerer Rechte **879**; Rechtsgeschäft mit dem Eingetragenen **893**; Scheinbestandteile **929** 7; Sondernutzung **903** 48 ff; Teilung durch den Eigentümer **WEG** 8; Teilungserklärung **WEG** 8 2 ff, 10; Überbau *s. dort*; Überhang *s. dort*; Übertragung beschränkter dinglicher Rechte **873** 7; Unverjährbarkeit eingetragener Rechte **902**; verdeckte Nachverpfändung **890** 14; Vereinigung von –en **890**; Vertiefung eines –s *s. dort*; Vorratsteilung **WEG** 8 1; Zuschreibung **890** 14; Zustimmungserfordernisse **876**; **877**; **880** 5 ff

Grundstücksbefestigung **903** 36

Grundstücksbesitz, Ansprüche gegen verfolgungsberechtigten Besitzer **867** 11

Grundstücksbesitzer, Haftung bei Gebäudeeinsturz oder Ablösung von Teilen *s. Gebäudeeinsturz*

Grundstückseigentum, Aneignungsrecht **927** 8 ff; Anliegergebrauch **903** 46 ff; Aufgebotsverfahren **927**; Auflassung *s. dort*; Ausschließungsbefugnis **903** 35 ff; Ausschluss des Eigentümers **927** 7; drohender Gebäudeeinsturz **908**; Eigentumsbeschränkungen **903** 33 ff; Eigentumsübertragung **873** 3 ff; Eigentumsübertragung bei Grundstücken *s. dort*; weitere Einschränkungen **905** 13; Erdkörper unter dem Grundstück **905** 4 ff; Erwerb und Verlust **925** ff; gefährdende Anlagen **907**; Gemeingebrauch **903** 43 ff; gemeinschaftliche Benutzung von Grenzanlagen **921**; Grenzabmarkung **919**; Grenzbaum **923**; Grenzeinrichtung **921** 3 ff; Grenzen des Verbietsrechts **905** 7 ff; Grenzfeststellungsvertrag **920** 19; Grenzscheidungsklage *s. dort*; Grenzverlaufs-feststellung **920** 9 ff; Grenzverwirrung **920**; Konsensprinzip **873** 1, 9; Luftraum über dem Grundstück **905** 3; Mitwirkungsanspruch **919** 2 ff; nachbarschaftliches Gemeinschaftsverhältnis **903** 35 ff; Publizitätsgrundsatz **873** 1; Sondernutzung **903** 48 ff; Überfall von Früchten **911**; Überhang *s. dort*; Verjährung nachbarrechtlicher Ansprüche **924**; vertikale Erstreckung des Eigentums **905** 2 ff; vorbeugender Rechtsschutz **908** 1; Zubehörserwerb **926**; Zuführung unwägbarer Stoffe **906**

Grundstückserwerb **631** 17; anderweitiger – **873** 13; Aufhebung der Einigung **873** 18; Ausnahmen **873** 9 ff; Bezugnahme auf die Eintragungsbewilligung **874**; Bindungswirkung der dinglichen Einigung **873** 17; Buchersitzung **900**; dinglicher Vertrag **873** 14; Einigung **873** 14 ff; durch Einigung und Eintragung **873**; Eintragung **873** 19 ff; Eintragungsverfahren **873** 20; Fehlerfolge **873** 25 ff; Formfreiheit **873** 15; Kongruenz von Einigung und Eintragung **873** 23 ff; Rückgängigmachung der Eintragung **873** 21 ff; Sonderbestimmungen **873** 9 ff; Verhältnis zur Bewilligung **873** 16

grundstücksgleiche Rechte **873** 4

Grundstücksnachbarn **903** 34

Grundstücksteilung **890** 19 ff

Grundstücksverbindung, Abgrenzung **890** 3; Aufhebung der Verbindung **890** 19 ff; Begriff **890** 2; Einheitliche Eigentumsverhältnisse **890** 5; Eintragung unter Verletzung gesetzlicher Vorschriften **890** 15 ff; Grundstücksteilung **890** 19 ff; Rechtsfolgen **890** 13 ff; Verbindungserklärung **890** 6 ff; Verfahren **890** 17 ff; Verfahrensrecht **890** 9 ff, 16; keine Besorgnis der Verwirrung **890** 10; Voraussetzungen **890** 4 ff

Grundstückswand **903** 38

Grundstückszuschreibung **890** 14

Grundwasser **903** 34; **905** 6

Gutachtervertrag **631** 17 a

gutgläubiger Erwerb abhanden gekommener Sachen **935**; bei absolut wirksamer Verfügungsbeschränkung **932** 5; bei Abtretung des Herausgabeanspruchs **934**; Ansprüche der Beteiligten **932** 8; Anwartschaftsrecht **929** 83 ff; **932** 2; Anwendungsbereich **932** 2; Ausschluss beim Nießbrauch **1032** 6; bei Belastung mit den Rechten Dritter **936**; bei Besitzkonstitut **933**; Beweislast **932** 20; **936** 10; Bezugspunkt des guten Glaubens **932** 12; Bösgläubigkeit des Erwerbers **932** 11; Eigentumsvorbehalt **932** 18; bei Eigentumsvorbehalt **929** 69; durch Einigung **932** 10; Einschränkungen des Gutgläubigkeitsschutz **932** 3 ff; Einzelfälle **932** 17 ff; Erkundungs- und Prüfungspflicht **932** 16; Erlöschen von Rechten Dritter **936**; durch Ersitzung **937**; Erwerb des Eigentums **932** 6; Forderungsübertragung **1250** f; Geheißerwerb **932** 9; von Geld **935** 13; nach Gestattung durch den Nichtberechtigten **957** 1; von GmbH-Geschäftsanteilen **932** 25; grob fahrlässige Unkenntnis **932** 16; auf Grund Grundbuchunrichtigkeit **894** 2; **899** 3; Grundlagen der gesetzlichen Regelung **932** 1; guter Glaube des Erwerbers **932** 11 ff; **936** 4; der Hypothek **1155**; hypothetische Wirksamkeit **932** 5; von Inhaberpapieren **935** 14; IPR **932** 2; Kenntnis **932** 15; beim Kraftfahrzeughandel **932** 17; im Kreditgeschäft **932** 18; der Lastenfreiheit **936**; minderjähriger Veräußerer **932** 5; Mitbesitz des Veräußerers **932** 9; Mitwirkungspflicht des Grundbuchamtes **892** 21 ff; nicht eingetragener Seeschiffe **932** a; beim Nießbrauch **1058**; bei öffentlicher Versteigerung **935** 15; und § 366 HGB **932** 24; Person des Redlichen **932** 13; Pfändungspfandrecht **936** 2; des Pfandrechts **1207** 1 ff; eines Pfands **1244**; Prozessuales **932** 20 ff; Rechtsfolgen **932** 6 ff, 22; rechtsgeschäftlicher Erwerb **932** 3; rechtshindernde Einwendung **932** 11; Rechts-scheintatbestand **932** 9 ff; Reduzierung bei Grunddienstbarkeit **1028** 7; Revisibilität **932** 21; Rückerwerb des Nichtberechtigten **932** 7; Sicherungsübereignung **932** 18; **933** 8; eines Sondernutzungsrechts **WEG** 13 20; durch Übergabe **932** 9; Verhinderung **899** 12; Verkehrsgeschäft **932** 3; Verweisungen **932** 23; Verzicht auf das Eigentum des Veräußerers **932** 4 ff; auf Grund vollendeter Eintragung **873** 21; vom Nichtberechtigten **932**; einer Vormerkung **883** 46; **885** 19 ff, 25 ff; weiterer Verkehrsschutz **932** 23 ff; Zeitpunkt des guten Glaubens **932** 14; von Zubehör von Grundstücken **926** 6

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

Haftung bei Amtspflichtverletzung *s. Amtshaftung*; Anwaltshaftung *s. dort*; des Arbeitnehmers 611 91 ff; bei Auslobung 657 12; des Beauftragten 662 14; des Beauftragten für Gehilfen 664; Beweislast bei Haftung des Arbeitnehmers 619 a; beim Dienstvertrag 611 87 ff; bei entgeltlicher Geschäftsbesorgung 675 79 ff; Erfolgshaftung des Reiseveranstalters 651 c 1; des Gebäudebesitzers 837; des Gebäudeunterhaltspflichtigen 838; des gerichtlichen Sachverständigen 839 a; gesamtschuldnerische Haftung bei Betriebsübergang 613 a 42 ff; gesamtschuldnerische Haftung bei Umwandlung 613 a 55; der Gesellschafter der Gesellschaft bürgerlichen Rechts 714 16 ff; der Gesellschafter einer Gesellschaft bürgerlichen Rechts *s. Gesellschafter, Haftung*; des Grundstückbesitzers *s. Gebäudeeinsturz*; Haftungsprivileg der gesetzlichen Unfallversicherung 611 92; bei Jagdschäden 835 4 f; Milderung bei Geschäftsführung ohne Auftrag 680 2; des Nießbrauchers 1088; des Notars 839 32 f; des Reisevermittlers 651 a 23; Steuerberaterhaftung 675 38 ff; 826 35; des Tieraufsehers 834; des Tierhalters *s. Tierhalterhaftung*; des Verwahrers 688 4; 690; bei Wildschäden 835 2 f; der Wohnungseigentümer **WEG** 10 53 ff

– **des Aufsichtspflichtigen**, Anwendungsbereich 832 2 f; aufsichtsbedürftige Personen 832 4 f; Aufsichtspflichten *s. dort*; Aufsichtspflichtige 832 6 ff; Beweislast 832 37 f; geschädigter Dritter 832 34; Haftung mehrerer 832 35 f; Mitverschulden 832 35 f; öffentlich-rechtliches Aufsichtsverhältnis 832 3; aus dem Personensorgerecht 832 7 f; Schäden des Aufsichtsbedürftigen selbst 832 3; unerlaubte Handlung des Aufsichtsbedürftigen 832 33; Verfahrensrecht 832 37 f; weitere Voraussetzungen 832 33 f

– **des Besitzmittlers**, Anspruchsumfang 991 20; Beweislast 991 24; guter Glaube des Besitzmittlers 991 15; Haftungsumfang 991 18; Leistung an Oberbesitzer 991 21; gegenüber mittelbarem Besitzer 991 22; neben mittelbarem Besitzer 991 9; für Nutzungen 991 2 ff; Schaden 991 16 f; Schadensersatzhaftung 991 10 ff; Verjährung 991 23

– **des bösgläubigen Besitzers** des Besitzmittlers 991; Beweislast 990 44; Bösgläubigkeit 990 5 ff; bei Einschaltung von Hilfspersonen 990 27 ff; grobe Fahrlässigkeit bei Scheckeinzug oder -einlösung 990 14 ff; grobfahrlässige Unkenntnis 990 11 ff; Internationales Privatrecht 990 45; juristische Personen, Personengesellschaften 990 31; Kenntnis des fehlenden Besitzrechts 990 7 ff; maßgebliche Person 990 24 ff; Minderjähriger 990 25 f; Prozessuales 990 44; Rechtsnachfolge 990 32 ff; Umfang 990 38 f; Verjährung 990 43; verschärfte Haftung im Verzug 990 40 ff; Verschulden der Bank 990 17; verwaltungsbefugter Besitzer 990 30; Vindikationslage 990 3 f; Zeitpunkt der Bösgläubigkeit 990 18 ff

– **des deliktischen Besitzers**, Beweislast 992 19; Haftungsumfang 992 13 ff; Hilfsperson 992 10 f; Konkurrenzen 992 20; Straftat 992 8 f; verbotene Eigenmacht 992 5 ff; Verjährung 992 18; Voraussetzungen 992 2 ff

– **des Gastwirts**, Anspruchskonkurrenzen 701 1; Anzeigepflicht 703 1; Aufnahme des Gastes 701 5; Beherbergungsvertrag 701 1; Berghütte 701 4; Beschränkung der Haftung 702; Betriebsinhaber 701 2; Beweislast 701 15; Dauer 701 10 f; Einbringung 701 7; eingebrachte Sachen 701 7 ff; Erlass 702 a; Erlöschen des Schadensersatzanspruchs 703; fehlende Zurechenbarkeit 701 13; Freizeichnung 702 a; geschützte Gegenstände 701 6 ff; Gewährung von Unterkunft 701 3; Haftungsausschluss 701 13 f; Haftungstatbestand 701 2 ff; Heilbehandlung 701 4; Herbergswirt 701 2 ff; Jugendherberge 701 4; Mehrfachschiäden 702 3; Obhut außerhalb der Gastwirtschaft 701 9; Raumgewährung als Nebenleistung 701 4; Rechtsfolge 701 12; Reiseveranstalter 701 2; Schadensersatz 701 12; Schank- und Speisewirt 701 3; summenmäßige Haftungsbeschränkung 702 1 ff; Tagespreis als Berechnungsmaßstab 702 2; Übernahme der Verwahrung oder unberechtigte Ablehnung 702 5 f; Umfang 702 3; unbeschränkte – 702 4 ff; Verfahrensfragen 701 15; Verschulden des Gastwirts 702 4; Wertsachen 702

– **für den Verrichtungsgehilfen**, Abgrenzung zu § 823 831 7 f; Ärzte 831 40 ff; und andere Haftungsgrundlagen 831 6 ff; Anwendungsbereich 831 3 ff; in Ausführung der Verrichtung 831 21 f; Auswahl des Verrichtungsgehilfen 831 27 ff; Beschaffung von Vorrichtungen und Gerätschaften 831 32; Beweislast 831 50 ff; Busfahrer 831 39 a; Delegation von Verkehrssicherungspflichten 831 9; dezentralisierter Entlastungsbeweis 831 33 ff; Einzelfälle 831 16 ff; Entlastungsbeweis 831 26 ff; Erfolgs- und Handlungsunrecht 831 24; Fallgruppen 831 36 ff; Freistellungsanspruch des Arbeitnehmers 831 35 a; und Gefährdungshaftung 831 4; gestufte Weisungsverhältnisse 831 13 ff; Abschluss einer Haftpflichtversicherung 831 31; körperschaftlicher Organisationsmangel 831 6; Konkurrenzen 831 49; Kraftfahrer, Lokomotiv- oder Straßenbahnführer 831 36 ff; Leitung 831 27 ff; mehrere Personen als Geschäftsherrn 831 13 ff; Mitverschulden des Geschädigten 831 48; Normzweck 831 1 f; und Organisationspflicht nach § 823 831 7 f; Organisationspflichten des Geschäftsherrn 831 7 ff, 33 ff; Reformvorhaben 831 55; Repräsentantenhaftung 831 6; bei staatlichem Handeln 831 3; Übermüdung des Fahrers 831 39; durch Übernahme per Vertrag 831 45 ff; Überwachung 831 27 ff; Ursächlichkeitsvermutung 831 43 f; Verfahrensrecht 831 50 ff; verkehrsrichtiges Verhalten 831 25; Verleih des Arbeitnehmers 831 13; vermutetes Verschulden 831 26 ff; Verrichtungsgehilfe 831 10 ff; vorsätzliche Straftat 831 22; widerrechtliches Verhalten 831 23 ff

Haftung des Zahlers bei missbräuchlicher Nutzung eines Zahlungsauthentifizierungsinstruments 675 v

Haftungsausschluss 676 c; andere Einschränkungen der Gewährleistungsrechte 639 26; Arglist 639 13; bei arglistigem Verschweigen eines Mangels 639 2 ff; Ausschluss sämtlicher Mängelansprüche 639 21; Beschränkung auf

magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis

Nacherfüllung **639** 23 f; Darlegungs- und Beweislast **639** 7; fehlende Offenlegung des Mangels **639** 10; für Gastwirt **701** 13 f; gesetzlicher – bei unerlaubter Handlung **823** 0.46 ff; Inhaltskontrolle **639** 20; Kenntnis des Bestellers vom Mangel **639** 14 ff; Kenntnis des Unternehmers vom Mangel **639** 3 ff; Kenntnisse von Hilfspersonen **639** 5; Kosten der Nacherfüllung **639** 25; nachträgliche Kenntniserlangung **639** 8 ff, 11; Offenbarungspflicht **639** 9; Rechtsfolgen **639** 18; Schadensersatzansprüche außerhalb des Mängelhaftungsrechts **639** 27 f; Schutz des Werkunternehmers **639** 31; Übernahme einer Beschaffenheitsgarantie **639** 17; Umfang **639** 19; Unkenntnis wegen Organisationsmängeln **639** 6; Verweisung auf Ansprüche gegen Dritte **639** 22; Vortäuschen der Mangelfreiheit **639** 12; für Werkunternehmer **631** 57; Wirksamkeitshindernisse **639** 20 ff

Haftungsbeschränkung im Dienstvertrag **611** 99 ff; beim Reisevertrag **651** h

Haftungshöchstbetrag beim Reisevertrag **651** k 8 ff, 17

Haftungsprivileg des Arbeitgebers **618** 26; der gesetzlichen Unfallversicherung **611** 92

Hammerschlags- und Leiterrecht **903** 34

Handelsbürgschaft **766** 10

Handelsmakler **652** 9 f; **655** a 5

Handlungsstörer **1004** 16 ff

Hausrecht **858** 3

Hautier **833** 26

Haustier **833** 26

Hecken **903** 38, 40

Heimfall des Dauerwohnrechts **WEG** **36**; des Erbbaurechts *s. Erbbaurecht, Heimfall*

Heimvertrag, Rechtsnatur **611** 18

Heiratsvermittlung, Anwendungsspektrum **656** 5; Eheanbahnungsvertrag **656** 10 ff; Ehemaklervvertrag *s. dort*; Finanzierungsgeschäfte **656** 16; Grundlagen **656** 1; Naturalobligation **656** 1; Partnerschaftsvermittlung **656** 4, 14; Umgehungen **656** 15; verfahrensrechtliche Besonderheiten **656** 17; Vermittlung und Werkvertrag **656** 4

Herausgabeanspruch, Abtretung **931**; Fehlen eines abtretbaren – **931** 6; gutgläubiger Erwerb bei Abtretung des – **934**; Übereignung von eingelagerten Sachen **931** 7

– **des Eigentümers**, Abtretung des Herausgabeanspruchs **985** 17; Annahmeverzug **985** 31; Anspruchskonkurrenz **985** 55 ff; Anwartschaftsberechtigter **985** 7; Anwendbarkeit schuldrechtlicher Normen **985** 23 ff; Aussonderung **985** 3; Bargeld **985** 16; Besitzer als Schuldner **985** 8 ff; Besitzverschaffungsanspruch **985** 14 ff; Betreuung **985** 22; Beweislast **985** 40 f; Drittwiderspruchsklage **985** 3; Duldung der Wegnahme **985** 14; zwischen Ehegatten **985** 44; Eigentümer als Gläubiger **985** 5 ff; Eigentumsfeststellungsklage **985** 3; einstweilige Verfügung **985** 52; Einwendungen des Besitzers *s. Herausgabeanspruch, Recht zum Besitz*; Einwendungen und Einreden **985** 35 ff; Einzelfragen **985** 12 ff; Erfüllung und Surrogate **985** 24 f; Folgeansprüche **987** 1; Herausgabeklage **985** 43; Inhalt **985** 13 ff; Insolvenz **985** 51; Internationales Privatrecht **985** 62; juristische Personen und Personen-

handelsgesellschaften **985** 9; Klageänderung **985** 47; Klageantrag und –begründung **985** 46; Klagehäufung **985** 47; Konkurrenzen **985** 55 ff; Kosten der Herausgabe **985** 34; Leistungsverweigerungsrecht **985** 39; Mitbesitz **985** 21; bei mittelbarem Besitz **985** 17 ff; neue Länder **985** 62; Ort und Zeit der Herausgabe **985** 26; Prozessstandschaft **985** 53; Prozessuales **985** 42 ff; Räumung **985** 14; Rechtskraftwirkung **985** 49 f; Rechtsmissbrauchseinwand **985** 36; Rechtsnachfolge **985** 22, 39; Rechtsnatur **985** 1; Rechtsweg **985** 43 ff; Schadensersatz **985** 32; Schuldnerverzug **985** 30; Subsidiaritätslehre **985** 56; bei unmittelbarem Besitz **985** 14 ff; Unmöglichkeit **985** 27 ff; Veräußerung nach Rechtshängigkeit **985** 48; Verfügungen über den Anspruch **985** 22; Verhältnis zu anderen Ansprüchen **985** 54 ff; Verjährung, Verwirkung **985** 38 ff; Voraussetzungen **985** 4 ff; Vorbehaltskäufer **985** 7; Wertvindikation **985** 16; Zusendung unbestellter Waren **985** 35; Zuständigkeiten **985** 43 ff; Zwangsvollstreckung **985** 51

– **des früheren Besitzers** bei abhanden gekommener Sache **1007** 11; Anspruchsausschluss **1007** 16 ff; Anspruchsgegner **1007** 6; Anspruchsinhalt **1007** 21; Anspruchsteller **1007** 5; Anspruchsvoraussetzungen **1007** 3 ff; nach Besitzaufgabe **1007** 18; bewegliche Sache **1007** 4; Beweislast **1007** 27; gegen den bösgläubigen Besitzer **1007** 7 ff; früherer Besitz **1007** 3; bei Geld und Inhaberpapieren **1007** 12; gegen den gutgläubigen Besitzer **1007** 10 ff; Konkurrenzen **1007** 28; Nutzungsherausgabe **1007** 23; petitorischer – **1007**; Schadensersatz **1007** 24; Verjährung **1007** 26; Verwendungsersatz **1007** 25

–, **Recht zum Besitz**, abgeleitetes – **986** 19 ff; absolute und relative Besitzrechte **986** 3; aus Anwartschaftsrecht **986** 12; Ausschluss **986** 21; Beweislast **986** 26 ff; dingliche Besitzrechte **986** 4; eigenes Besitzrecht **986** 18; einzelne Besitzrechte **986** 3 ff; aus dem Familien- und Erbrecht **986** 9; gesetzliche Besitzrechte des Privatrechts **986** 10 f; Insolvenz **986** 28; Insolvenzverwalter **986** 10; obligatorische Besitzrechte **986** 23 ff; aus öffentlichem Recht **986** 11; Problemfälle **986** 12 ff; Prozessuales **986** 26 ff; Recht der neuen Länder **986** 30; Rechtsgedanke in anderen Rechtsgebieten **986** 29; Rechtsnachfolge **986** 23 ff; auf Grund schuldrechtlicher Vereinbarung **986** 5 ff; Verschaffungsverträge **986** 7; auf Grund Zurückbehaltungsrecht **986** 16; bei Zusendung unbestellter Ware **986** 7

Herausgabepflicht des Beauftragten, Abtretbarkeit **667** 5; Aufrechnung **667** 16 ff; das aus der Geschäftsbesorgung Erlangte **667** 9 ff; Aussonderungsrechte **667** 7; Besorgung fremden Geschäfts **667** 2; Beweislast **667** 21; Domainnamen, Besonderheiten bei – **667** 9a; Eigengeschäfte des Beauftragten **667** 11; Eigentumsübertragung **667** 7; Einwendungen des Beauftragten **667** 16 ff; Entstehung des Anspruchs **667** 3; Erlöschen **667** 13; Fälligkeit des Anspruchs **667** 4; Gegenstand **667** 6; Leistungsstörungen **667** 14 f; Mitverschulden des Auftraggebers **667** 20; Rechtsfolgen **667** 6 ff;

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

Sondervorteile **667** 10; Verzicht **667** 5; Voraussetzungen **667** 2 ff; das zur Ausführung des Auftrags Erhaltene **667** 8; Zurückbehaltungsrecht **667** 19

Herrenlosigkeit nach Aufgabe des Eigentums **959**; Begriff **958** 3; verlorene Sache **965** 4; wilder Tiere **960** 2

Herrenloswerden **960** 4, 6; **961** 2

Hersteller, Begriff **950** 9 ff; Besteller als – **950** 12; Herstellerklausel, Verarbeitungsklausel **950** 13 f; bei unselbständiger Tätigkeit **950** 11

Herstellung, Begriff **651** 5 f

Hinterlegung von Pfand **1217** 5; **1224**

Hinterlist **825** 3

Hinzuziehungsklausel **652** 12

Hochseekabel **1204** 6

Höchstbetragsbürgschaft **765** 32, 36, 97

Höchstbetragshypothek, Bestellung **1190** 6; Entstehung **1190** 5 ff; Forderungsübertragung **1190** 12 f; Geltendmachung **1190** 10; Inhalt **1190** 3 f; mehrere –en **1190** 8; Wirkung **1190** 9

Hufschmied **631** 18

Hundehaltung **903** 40

Hydrasystem **762** 5; **763** 3

Hypothek, Ablösungsrecht Dritter **1150**; Abweichung vom Konsensprinzip **873** 11; Abzahlungshypothek **1113** 27; Akzessorietät **1113** 4 ff; **1185** 7 ff; Amortisationshypothek **1113** 25 ff; Anlegung von Mündelgeld **Erbbaurecht** **18**; Arresthypothek **1147** 7; Aufgebot des Hypothekenbriefs **1162**; Aufhebung **1183**; Aufrechnung gegen Miete oder Pacht **1125**; Aushändigung der Berichtigungsurkunden **1167**; Aushändigung der Urkunden **1144**; Ausschluss durch Hinterlegung **1171**; Ausschluss unbekannter Gläubiger **1170**; Befriedigung des Gläubigers **1113** 30 ff; **1143** 4 ff; **1164** 3; Befriedigung durch Zwangsvollstreckung **1147**; teilweise Befriedigung **1145**; unzulässige Befriedigungsabreden **1149**; Befriedigungsrecht des Eigentümers **1142**; Belastung eines Bruchteils **1114**; Benachrichtigung des Schuldners **1166**; Berichtigungsbewilligung **1144** 5; Bestand **1113** 7 ff; Bestandteile **1120** 3 ff; Bestellung **1113** 7 ff; Briefhypothek **1116**; **1117**; Briefrecht, Buchrecht **1113** 11; **1116**; Buchhypothek **1116**; Doppelsicherungsverbot **1113** 21; Eigentümergeamthypothek **1172**; Eigentümergrundschuld **1177** 3 ff; Eigentümerhypothek **1113** 20; **1163**; **1198** 6 f; Eigentümerteilhypothek **1176**; Eigentumsfiktion **1148**; Einheitshypothek **1113** 24; rechtszerstörende Einrede des Eigentümers **1169**; Einreden des Eigentümers **1137**; **1157**; Einwendungen **1113** 12; **1156** 1; Entfernung **1121**; **1135** 3; Enthftung **1121** f; **1124** 3 f; Enthftung ohne Veräußerung **1122**; Entstehung **1113** 7 ff; **1117** 4; erfasste Gegenstände **1120** 3 ff; Erlöschen durch Befriedigung aus dem Grundstück **1181**; Erstreckung **1120**; **1123**; **1126**; **1127**; Erwerb der Briefhypothek **1117**; Erzeugnisse **1120** 3 ff; Forderungsauswechslung **1180**; Forderungsübergang **1143**; Freiwerden des Schuldners **1165**; Gebäudeversicherung **1128**; Geltendmachung der Briefhypothek **1160**; **1161** 3 ff; Geltendmachung der Forderung **1161** 7 ff; Gesamthypothek *s. dort*; gesetzlicher Inhalt **1113**; gesicherter Gegenstand **1113** 16 ff;

Grundbuchvertreter **1189**; gutgläubiger Erwerb **1155** 3 ff; **1159** 1 ff; Haftung des Entgelts aus Dauerwohnrecht **WEG** **40**; Haftung für Nebenforderungen **1118**; Haftungserweiterung für Zinsen **1119**; Haftungsverband **1120**; **1123** 3; Höchstbetragshypothek *s. dort*; Hypothekenbrief **1116**; für Inhaberschuldverschreibung **1188**; Inhalt **1113** 14 ff; Kollisionsklausel **1176**; Kündigung **1141**; Legaldefinition **1113** 4 ff; Löschungsbewilligung **1144** 5; Löschungsvormerkung **1179**; mehrere –n **1113** 21; Miet- oder Pachtforderung **1123** ff; an Miteigentumsanteil **1114**; Mündelhypothek **Erbbaurecht** **18** ff; Nebenforderungen **1113** 18; **1118**; Nebenleistungen **1158** f; **1161** 9; für Nebenleistungen und Kosten **1178**; öffentlicher Glaube beglaubigter Abtretungserklärungen **1155**; öffentlicher Glaube des Grundbuchs **1138**; Pfandrecht an einer – **1274** 8 f; Rangänderung **1152** 3; sonstige Schadensversicherung **1129**; Schuldversprechenshypothek **1113** 28; Sicherheitsgefährdung **1133** f; Sicherungsgut **1113** 14; Sicherungshypothek *s. dort*; Sonderformen **1113** 23 ff; Stundung **1124** 8; Teilhypothekenbrief **1152**; Teilverzicht **1168** 7; Tilgungshypothek **Erbbaurecht** **18**; **1113** 25 ff; Übergabe des Briefs **1117** 5 ff; Übergabevermutung **1117** 8; Übergang auf den Schuldner **1164**; **1174** 5; Übergang bei Befriedigung aus der Gesamthypothek **1182**; Übertragung **1153** ff; Umwandlung **1186**; **1198**; Unterlassungsklage **1134**; Unterschied zur Grundschuld **1191** 6 f; Veräußerung **1121**; Verfallabreden **1149** 3; rechtsgeschäftliche Verfügungsbeschränkung **1136**; Verschlechterung des Grundstücks **1133** ff; Versicherungsforderung **1127**; Verwertungsrecht **1113** 15; Verzicht **1168** f; Verzugszinsen **1146**; Vorausverfügungen über Miete oder Pacht **1124**; Wiederherstellungsklausel **1130**; wiederkehrende Leistungen **1126**; Zinserhöhung **1119** 3 ff; Zubehör **1120** 6 ff; **1134**; Zurückbehaltungsrecht **1144** 3; Zuschreibung eines Grundstücks **1131**; Zwangshypothek **1147** 6

–, **Eintragung**, Befristung und Bedingung **1115** 19; Bestimmbarkeit der erforderlichen Angaben **1115** 4; Bewilligung bei Forderungsauswechslung **1180** 8; eintragungsfähige Angaben **1115** 23; erforderliche Angaben **1115** 5 ff; fehlende Angaben **1115** 22; Geldbetrag **1115** 12; der Gesamteigentümergrundschuld **1172** 5; Gläubiger **1115** 6 ff; Grundpfandrecht **1115** 5; Löschungsvormerkung **1179** 11 f; Nebenleistungen **1115** 17 ff; öffentlicher Glaube des Grundbuchs **1138**; und Unrichtigkeit des Grundbuchs **1140**; des Verzichts **1168** 5; Zinssatz **1115** 13 ff

–, **Löschungsanspruch**, Ausschluss des –s **1179 a** 11 f; bei eigenem Recht **1179 b**; bei fremden Rechten **1179 a**; gesetzlicher – **1179 a** 4 ff; im Falle des Rangrücktritts **1179 a** 10; Sicherung durch Löschungsvormerkung **1179**

–, **Übertragung**, Abtretung der Forderung **1154**; **1190** 12 f; Einreden des Eigentümers **1157**; Einwendungen **1156** 1; gutgläubiger Erwerb **1155** 3 ff; Rechtsverhältnis zwischen Eigentümer und neuem Gläubiger **1156**; Übergabe des Briefs **1155** 11

magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis

Hypothekenbrief, abhanden gekommener – 1162; Aufgebot 1162; Ausschluss 1116 7f; Ausschluss bei Sicherungshypothek 1185 6; Erteilung 1116 3; Inhaberschaft 1116 4ff; öffentlichlicher Glaube zu Gunsten des Besitzers des –s 1155; Teilhypothekenbrief 1152; und Unrichtigkeit des Grundbuchs 1140; vernichteter – 1162; Widerspruch bei Darlehensbuchhypothek 1139

IfSG 903 51

Immissionen im Allgemeininteresse 906 72f; weitergehende Duldungspflicht 903 36; Eigentumsbeeinträchtigung 823 41; 1004 45ff; Einwirkungen 906 20ff; Grobimmissionen 906 20, 31; Immissionsschutzrecht 903 56; Staubimmission 906 39; summierte – 906 49ff, 89ff; von hoher Hand 906 72f

Individualsoftwareentwicklung 631 13

Indossament 929 7

Industrieanlagenvertrag 631 19

Infomatec 826 71

Informationsstand 903 49

Ingenieurvertrag 631 19

Inhabergrundschuld 1195

Inhaberkarten und -marken 807

Inhaberpapier 793 3; Eigentum 952 6; Einziehung und Kündigung 1294; gutgläubiger Erwerb 935 14; hinkendes – 808; kleines – 807; Nießbrauch 1069 9; 1081ff; Pfandrecht 1293; Sicherungshypothek für – 1187; *s. auch Schuldverschreibung auf den Inhaber*

Inhaberschaft bei Wertpapieren 854 58

Inhaberschuldverschreibung, Sicherungshypothek 1188

Inkassoauftrag, Rechtsnatur 611 19

Innengesellschaft *s. Gesellschaft bürgerlichen Rechts, Innengesellschaft*

Insichkonstitut 930 9

Insolvenz des Auftraggebers 672 4; Betriebsübergang 613 a 21ff, 31ff; der Gesellschaft bürgerlichen Rechts 728 4ff; des Gesellschafters einer Gesellschaft bürgerlichen Rechts 728 8ff; Kündigung und Betriebsübergang 613 a 73ff; des Maklers 652 57; und Sicherungsübereignung 930 32; des Störers 1004 32; des Vorbehaltsverkäufers 929 66, 78; der Wohnungseigentümergeinschaft **WEG** 10 47; **WEG** 11 5

Insolvenzverschleppung 826 42ff

Instruktionsfehler 823 502ff, 555, 557

Integritätsinteresse, Abgrenzung zum Äquivalenzinteresse 823 61ff; Stoffgleichheit 823 62ff; weiterfressender Mangel 823 62ff

Internet-Auktion 762 5

Internet-Domain, Verpfändung 1274 18

Internet-Reiseportal 651 a 19

Inventar, Nießbrauch an Grundstück mit – 1048; Übernahme zum Schätzwert 1048 7f

Jagdrecht 903 53; 958 8

Jagdschäden, Haftung bei – 835 4f

Junctimklausel 839 125

Kaltluftsee 903 39

Kapitalabfindung nach Körper- oder Gesundheitsverletzung 843 32ff

Kapitalanlagen, Informationen zu – 675 87

Kartell 705 184

Kartenvertrag 675 60ff

Kartenzahlungen 675 f 56ff

Kaufzwangsklausel **Erbbaurecht** 2 25

Kausalität, komplementäre – 830 31; konkurrierende – 830 32; summierte – 830 31; syngetische – 830 31

Kaution beim Nießbrauch 1051 12

Kellereigentum **WEG** 3 5

Kettenauffahrunfälle 830 21

Kettenauflassung 925 25

Kettenbriefaktion 762 5

Kfz-Brief 932 17, 19; 952 5, 11

Kirchengrundstücke, Auflassung 925 8

Kleinbetragsinstrumente, Ausnahmen für 675 i; Begriff 675 i 4

Kleinstkörper 906 29

Knebelungsvertrag, sittenwidrig vorsätzliche Schädigung durch – 826 40

Körperverletzung 823 30ff

Kommissionsvertrag 631 20

Konnossement 929 1

Konsensprinzip 873 9ff; 894 1

Konsolidation, Ausschluss bei dinglichen Rechten 889

Konsortium 705 185

Konstruktionsfehler 823 494, 526, 557

Konto, Begriff 675 f 13; Kontoinhaber 675 f 14

Kontokorrent 675 f 16

Kontokorrentabrede 781 4

Kontokorrentvorbehalt 929 48

Kontrahierungsanspruch **AGG** 21 13ff

Kontrahierungszwang 826 76ff

Konzern 705 186

Konzernhaftung 826 55ff

Konzernvorbehalt 929 48

Kopfteilsprinzip **WEG** 25 7

Kostenanschlag, Abgrenzung zur verbindlichen Vergütungsabrede 650 4; abweichende Vereinbarungen 650 18; Anzeigepflicht des Unternehmers 650 12ff; Begriff 650 2ff; Berechnungsgrundlagen 650 5; Erwartung einer wesentlichen Kostenüberschreitung 650 12ff; Kündigung wegen wesentlicher Überschreitung des –s 650 2ff; und Pauschalpreisvereinbarung 650 3; Rechtsfolgen 650 9ff; unverbindlicher – 650 2ff; wesentliche Überschreitung 650 6ff

Kraftfahrzeughandel, gutgläubiger Erwerb 932 17

Krankenfürsorge, Anrechnung der Kosten 617 15; Anspruchsinhalt 617 8ff; Anspruchsvoraussetzungen 617 3ff; Ausschluss des Anspruchs 617 14; Dauer des Anspruchs 617 12; Erfüllung des Anspruchs 617 13; Nichterfüllung durch Dienstberechtigten 617 16; Pflicht zur – 617; Subsidiarität des Anspruchs 617 17ff; Unabdingbarkeit der Fürsorgepflicht 619

Krankenhausvertrag, Rechtsnatur 611 17; Vertragseinordnung 631 20

Kreditauftrag 778; Abgrenzung zur Bürgschaft 778 3

Kreditbrief 783 14

Kreditgefährdung, Abgrenzung von Tatsachenbehauptung und Werturteil 824 6ff; durch Äußerungen im Verfahren und gegenüber Funktionsträgern 824 40; Anwendungsbereich 824 2; Anzeigenaufträge 824 31; Be-

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

haupten oder Verbreiten **824** 4f; Beweislast **824** 48f; Distanzierung von fremden Äußerungen **824** 5; freie Mitarbeiter **824** 32; Gegendarstellung **824** 45; Gerücht **824** 9; heiße Eisen **824** 32; Informanten der Presse **824** 36; Internet-Unternehmen **824** 39; Journalisten **824** 33; juristische Person **824** 19; Kasuistik **824** 12ff, 29ff; Kenntnis von der Unrichtigkeit der Behauptungen **824** 27; konkludentes Verhalten **824** 4; Konkurrenzen **824** 2; Kreditgefährdung **824** 18ff; Massenmedien **824** 29ff; Medien- und Presserecht **824** 5; mehrere mögliche Deutungen **824** 11; Meinungsäußerung **824** 1, 7ff; non-liquet **824** 48; pressemäßige Sorgfalt **824** 29; Prüfungspflicht des Äußernden **824** 25; Rechtswidrigkeit **824** 23ff; Redakteure **824** 37f; Schaden **824** 44ff; Schmerzensgeld **824** 46; substanzarme Tatsachenbehauptungen **824** 10; Systemvergleich **824** 22; Tatsachenbehauptung **824** 6ff; Unterlassungsanspruch **824** 47; Unwahrheit **824** 16f; Verdachtsberichterstattung **824** 34; verdeckte Aussage **824** 8; verfassungsrechtliche Grundlagen **824** 3; Verkehrsanschauung **824** 7; Verleger **824** 32; Verschulden **824** 43, 49; Wahrnehmung berechtigter Interessen **824** 23ff; Warentests **824** 14; Werturteil **824** 7ff; Widerruf **824** 47; wissenschaftliche Äußerungen **824** 15; wissenschaftliche Urteile **824** 42

Kreditkarten **675** f 57

Kreditkartenvertrag, Akquisitionsvertrag **675** 70f; Anweisung **783** 22; Aufwendungsersatz **675** 67; Auslandseinsatz **675** 66; Emissionsvertrag **675** 65ff; entgeltliche Geschäftsbesorgung **783** 22; Kündigung **675** 69; Missbrauch von Zahlungsauthentifizierungsinstrumenten *s. dort*; Rückbelastungsklausel **675** 70

Kreditkartenzahlungen, sittenwidrige vorsätzliche Schädigung **826** 65

Kreditsicherung, sittenwidrige – **826** 40f; verdeckte – **1196** 7

Kredittäuschung **826** 41

Kreditvermittlung, Aufwendungsersatz **652** 51; Maklerprovision **652** 48

Kreditvertrag, sittenwidrige Sicherung **826** 40f

Kündigung, aufschiebend bedingter Werkverträge **649** 26; des Auftrags **671** 6; aus wichtigem Grund beim Werkvertrag **643** 9f; **649** 21ff; der Auseinandersetzungsgesellschaft **730** 21; Auslaufrist **626** 38; außerordentliche Änderungskündigung **626** 48; Bedingungsfeindlichkeit **620** 57; des Bestellers aus wichtigem Grund **649** 21ff; bei Betriebsübergang **613** a 56ff; Beweislast **623** 17; einer Bürgschaft **765** 137; Druckkündigung **626** 41; **823** 99; des Eigentümers bei Beendigung des Nießbrauchs **1056** 9ff; Freizeit zur Stellungsuche **629**; fristlose – aus wichtigem Grund bei Dienst- oder Arbeitsvertrag *s. dort*; von Gastschulaufenthalten **6511** 9ff; des Girovertrags **675** 50; Grundschuld **1193**; der Hypothek **1141**; Kündigungserklärungsfrist **626** 52ff; Kündigungsfristen bei Dienstverhältnissen **621**; Nachschieben von Kündigungsgründen **626** 60ff; Nichtigkeit **623** 14; des Nießbrauchs **1054** 10; ordentliche – eines Dienst- oder Arbeitsvertrages *s. dort*; Rechtsnatur **620** 57ff; des Reisevertrags wegen höherer Gewalt **651j**;

des Reisevertrags wegen Mangels **651e**; Schriftform der – bei Arbeitsverhältnissen **623**; bei unterlassener Mitwirkung des Bestellers **645** 16; zur Unzeit **627** 8; **671** 8; Verdachtskündigung **626** 42; Verfahrensvorschriften **623** 16; bei Verpfändung einer Forderung **1283**; **1286**; bei Verträgen über fortgesetzte Werkleistungen **649** 27

Kündigungserklärung, doppelt verlautbare **620** 57; Formerfordernis **620** 57; bei fristloser Kündigung eines Dienst- oder Arbeitsvertrages aus wichtigem Grund **626** 49ff; bei ordentlicher Kündigung eines Dienst- oder Arbeitsvertrages **620** 57

Kündigungserklärungsfrist für fristlose Kündigung aus wichtigem Grund bei Dienst- oder Arbeitsvertrag **626** 52ff

Kündigungsfrist, Abdingbarkeit **621**; bei arbeitnehmerähnlichen Personen **621** 2; bei Dienstverträgen **624**; bei Direktunterrichtsverträgen **621** 4; Fernunterrichtsverträge **621** 4; bei Geschäftsbesorgung **621** 4; Staffelung nach Zeitabschnitten **621** 1; bei vertretungsberechtigten Organen von Gesellschaften **621** 3

– **bei Arbeitsverhältnissen**, Anwendungsbereich **622** 4f; Benachteiligungsverbot **622** 22f; Fristbeginn **622** 6; Fristberechnung **622** 6ff; bei GmbH-Geschäftsführer **622** 4; Grundkündigungsfrist **622** 8; Kleinbetriebe **622** 19; bei langjähriger Beschäftigung **622** 9f; Normzweck **622** 1ff; Probezeit **622** 2; Rechtsfolgen fehlerhafter Fristberechnung **622** 25; Rückzahlungsvereinbarungen **622** 22; Sonderregelungen **622** 5; Tariföffnungsklausel **622** 2; Teilzeitbeschäftigte **622** 19; Umgehung **622** 24; Verkürzung durch Einzelvertrag **622** 17ff; Verlängerung durch Einzelvertrag **622** 21; Zweckbefristung **622** 24

Kündigungsrecht des Bestellers, Abschlagszahlungen **649** 12; abweichende Vereinbarungen **649** 29ff; Abzugsposten **649** 17ff; anderweitige Verwendung der Arbeitskraft **649** 19; Ausschluss **649** 29ff; Ausübung **649** 4f; Beginn **649** 2; bereits erbrachte Leistungen **649** 8f; Einheitspreisvereinbarungen **649** 16; einverständliche Vertragsbeendigung **649** 34; empfangsbedürftige Willenserklärung **649** 4; Ende **649** 3; ersparte Aufwendungen **649** 18; bei Herstellung einer unvertretbaren Sache **651** 19; Kündigung aus wichtigem Grund **649** 21ff; Pauschalierung **649** 33; Rechtsfolgen **650** 9ff; Rechtsfolgen der Kündigung **649** 8ff; Veräußerung des nicht abgelieferten Teilwerks **649** 20; Vereinbarungen über den Vergütungsanspruch **649** 32f; Vergütung für das bereits erstellte Teilwerk **649** 12ff; Vergütung für noch zu erbringende Leistungen **649** 15ff; Vergütungsanspruch des Unternehmers **649** 10ff; wegen wesentlicher Überschreitung des Kostenanschlags **650** 2ff; zeitlicher Rahmen **649** 2ff

Kunstaufführung **631** 20

Lärmbelästigung **906** 40, 47

Lärmschutzverordnungen **906** 5

Lagerschein **929** 1

Landesimmissionsschutzgesetze **906** 5

Landesnachbargesetze **903** 34; **909** 33; **921** 13; **922** 16

magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis

Landesüblichkeitsklausel 651 a 31; 651 c 17
landwirtschaftliche Nutzung 903 34
Lasten 748 2; als Verwendungen 995 3 ff
Lastenfreiheit, Ersitzung 945; gutgläubiger Erwerb 936; nach Verbindung, Vermischung, Vermengung 949
Lastentragung bei Nießbrauch 1047
Lastschrift 675 53
Lastschriftverfahren 675 f 46 ff
Lastschriftverkehr, Abbuchungsauftrag 675 54 ff; Einzugsermächtigung 675 54 ff; LSA 675 54; sittenwidrige vorsätzliche Schädigung 826 63 ff
Leasingvertrag, gutgläubiger Erwerb 932 18
Lebensdauerprinzip 1061
Legaleitegung 839 125
legislatives Unrecht 839 60 ff
Legitimationspapier 793 5; qualifiziertes – 808
Leibrente, Begriff 759 1 ff; Begründung einer – 759 8; Betrag 759; Dauer 759 4; Einheits-theorie 759 1; Erlöszeitpunkt 760 2; Fäl-ligkeit 760 1; Form des Leibrentenverspre-chens 761; Gegenstand 759 5; gleichbleibend wiederkehrende Leistung 759 6; Nießbrauch an einer – 1073; Reallast 759 12; Renten-schuld 759 11; Rentenstammrecht 759 1 ff; Rücktrittrecht bei Zahlungsverzug 759 10; Si-cherungsrechte 759 9 ff; Stammrechtstheorie 759 1; keine typische Verknüpfung mit ande-rem Schuldverhältnis 759 7; Verjährung 760 3; Vorauszahlung 760; Wertsicherungsklausel 759 9, 12
Leichenschau 809 2
Leiharbeitsverhältnis, Befristung 620 14; Kündigungsfrist 622 18; Vergütung bei An-nahmeverzug 615 17
Leistungsgefahr nach Abnahme des Werks 644 12; vor Abnahme des Werks 644 1, 5 ff; bei Annahmeverzug des Bestellers 644 14 ff; bei Beschädigung der Zerstörung des Werks 645 30; Partevereinbarungen 644 24 ff
Leistungskondition, Abbedingung 812 72; Abgeschlossenheit des gesetzes- oder sitten-widrigen Vorgangs 817 18 ff; anfängliche Rechtsgrundlosigkeit 812 62 ff; Ausschluss bei Anstands- und Sittenpflicht 814 13 ff; Aus-schluss wegen Erfolgsverhinderung 815 4 f; Ausschluss wegen Gesetzes- oder Sittenverstoß des Leistenden 817 11 ff; Ausschluss wegen Unmöglichkeit 815 3; Ausschlussgründe 812 67 ff, 80, 100; 813 11; 817 10; bei Bestehen einer dauernden Einrede 813 4 ff; Beweislast 812 272 ff; 814 15; 815 6; 817 25; Bezug auf Kausalverhältnis 812 46 ff; *condictio indebiti* (§ 812 Abs 1 S 1 Alt 1) *s. dort*; *condictio ob causam finitam* 812 76 ff; *condictio ob rem* 812 84 ff; *condictio ob turpem vel iniustam causam* 817 3 ff; *datio ob rem* 812 47; 814 5; durch Leistung des anderen 812 37 ff, 77, 86 ff; nach Erfüllung trotz Einrede 813; etwas erlangt 812 53 ff, 77, 95; gesetzes- oder sit-tenwidrige Zweckbestimmung 817 5 ff; Kau-salverhältnis minder Art 812 86 ff; Aus-schluss bei Kenntnis der Nichtschuld 814 6 ff; kollidierende Schutzzwecke 817 23 ff; Kon-kurrenzfragen 812 73 ff, 81 ff, 101 ff; Lehre vom Empfängerhorizont 812 48 ff; Leistung

donandi causa 812 47; 814 5; Leistung sol-vendi causa 812 47; 814 3 ff; Mehrheit von Kausalverhältnissen 812 51 f; Nichteintritt des bezweckten Erfolgs 812 96 ff; nach Nichtein-tritt des Erfolgs 815; bei noch nicht fälliger Verbindlichkeit 813 12; normativer Leistungs-begriff 812 46 f; normierte Konditionssper-ren 812 67; objektive Rechtsgrundtheorie 812 59 ff; ohne rechtlichen Grund 812 59 ff; pri-märer Bereicherungsgegenstand 812 53 ff; Rückforderungsdurchgriff 813 8 ff; Schutz-zweckerwägungen 812 68 ff; bei selbstwider-sprüchlichem Verhalten 814 10 ff; 815; Über-blick 812 19 ff; Umfang der Bereicherung *s. Bereicherungshaftung*; unselbständige Hilfspersonen 812 40; Verhältnismäßigkeit des Aus-schlusses 817 20 ff; Vermögenswert 812 39; Verschaffung eines Vorteils 812 38 ff; Verstoß gegen Gesetz und gute Sitten 817; und Ver-wendungsersatz 994 37; und Vindikation 812 75, 83, 103; Zurechenbarkeit 812 44 f; Zweckgerichtetheit der Verschiebung 812 47; 814 3 ff; Zweckvereinbarung 812 86, 92 f
Leistungsstörung beim Dienstvertrag 611 82 ff
Leistungsstörungen beim Arbeitsvertrag 611 86
Leistungsverweigerungsrecht bei Anweisung 787 2; des Arbeitnehmers 618 22; bei Arglist 853; für Beschäftigte AGG 14; Beschränkung auf angemessenen Teilbetrag 641 36; wegen Fehlens einer prüfbaren Rechnung 641 33; gegenüber Herausgabeanspruch des Eigentü-mers 985 39; bei Mängeln des abgenomme-nen Werks 641 35 ff; Reisevertrag 651 k 10; Schutzmaßnahmen 618 22 ff; gegenüber Sub-unternehmern 641 35; bei Subunternehmer-verhältnis 641 35 ff; bei unerlaubter Handlung 853; des Unternehmers 641 35; Werkvertrag 634 7 f; 641 33
Leistungsverzeichnis als Beschaffensvereinbarung 633 4; unvollständiges – und Pau-schalpreisvereinbarungen 631 76
Leiterrecht 903 34
Lichtöffnungen 903 34
Lichtzufuhrbehinderung 903 25
Lieferschein 783 15; 929 1
Lieferung, Begriff 651 8
Liefervertrag mit Montageverpflichtung 631 21
Löschung, beschränkt dingliche Rechte 875 11; Erbbaurecht 875 11; Grundpfandrecht 875 11; Nießbrauch 875 11; Vormerkung 875 11; einer Vormerkung 886 13 f; 887 8; des Widerspruchs 899 15
Löschungsvermerk, gesetzliche Vermutung 891 14
Löschungsvormerkung 1179
Lohnschiebung 826 48
Lohnvorschuss 614 7
Los, Formerfordernisse 763 6; Hoffnungskauf 763 6; Inhaberpapier 763 6
Lotterie- und Ausspielvertrag, Anwendungs-fälle 763 4 f; Begriffe 763 2 f; Los 763 6; Rechtsfolgen 763 6 f; Rennwette 763 5; Spielbank 763 5; Spielgemeinschaft 763 6; staatliche Genehmigung 763 6 f
LSA 675 54
Lüftungsleitungen 903 34

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

Luftbildaufnahmen 903 25
Luftfahrzeug, Pfandrecht 1204 5
Luftraum über dem Grundstück 905 3
LuftVG 903 51, 59; 906 11
Luftzufuhrbehinderung 903 25
Luxusverwendungen 996 11

Mäklerlohn, Abgrenzung zwischen Verwirkung und pVV 654 7 ff; erweiterter Anwendungsbereich der Verwirkungsnorm 654 1 ff; bei Arbeitsvermittlung 655 3 ff; Auslegungsregel für die Höhe 653 2, 7 f; Beweislast 653 9 ff; 655 10; Doppeltätigkeit des Maklers 654 10 ff; Entgeltlichkeitsvermutung 653 1 a, 4 ff; Herabsetzung 655; Höchstgrenzen 655 9; private Arbeitsvermittlung mit Vermittlungsschein 655 7; üblicher Lohn 653 7; unangemessenes Verhältnis von Leistung und Gegenleistung 655 9; Vergütungshöchstbetrag 655 6; vertragsspezifische Leistungsstörung 654 5; Verwirkung des Lohnanspruchs 654

Maklervvertrag, Abgrenzung zu verwandten Verträgen 652 3; Abschluss des Maklervtrages 652 16 ff, 60; Abweichungsklausel 652 12; AGB-Kontrolle 652 11 ff; Alleinauftrag 652 4 ff; allgemeine Vorschriften 652 ff; Arbeitsvermittlung 652 48; Aufgabe des Maklers 652 2; Aufwendungsersatz 652 15, 50 ff; Berechnung der Provision 652 46 ff; Beweislastverteilung 652 59 ff; 653 9 ff; Bindung des Auftraggebers 652 5; Dauer 652 22; Doppeltätigkeit des Maklers 654 10 ff; Ehemakler *s. Heiratsvermittlung*; Eigengeschäft 652 38; Einschränkung der Widerrufsfreiheit 652 5; Entgeltlichkeitsvermutung 653 1 a, 4 ff; Entstehung des Lohnanspruchs 652; Fälligkeit des Provisionsanspruchs 652 49; Folgen der Unwirksamkeit 652 21; Formbedürftigkeit 652 8, 19; Franchise-Vertrag 652 14; Gemeinschaftsgeschäft 652 14; Gesetzeswidrigkeit 652 20; Gleichstellungsklausel 652 12; Handelsmakler 652 9 f; Hauptvertrag 652 27 ff; Hinzuziehungsklausel 652 12; Individualvereinbarung 652 51; Insolvenz des Auftraggebers 652 58; Insolvenz des Maklers 652 57; IPR und Gemeinschaftsrecht 652 64 ff; Kausalzusammenhang 652 41 ff, 63; Kenntnis von der Tätigkeit 652 45; Kongruenz 652 31; Kreditvermittlung 652 48, 51; Leistung des Maklers 652 23 ff, 61; Leitbild 652 2; Mäklerlohn *s. dort*; mehrere Makler 652 44; Nachweismakler 652 24; Nichtigkeitsgründe 652 20; Nichtinanspruchnahmeklausel 652 12; Provisionsanspruch 652 15; Rahmenbedingungen 652 9 ff; Reformen 652 67 f; Reservierungsklausel 652 12; Reservierungsvereinbarung 652 52; Rückforderungsausschluss 652 12; Sittenwidrigkeit 652 20; Tätigkeitspflicht des Maklers 652 6; Unterbrechung des Kausalzusammenhangs 652 43; Untermaklervvertrag 652 14; unzureichender – 652 37 ff; verfahrensrechtliche Besonderheiten 652 53 ff; echte Verflechtung 652 39; unechte Verflechtung 652 40; Vermittlung 652 25; Vermittlungsmakler 652 23; Verwirkung des Lohnanspruchs 654; Voraussetzungen der Ansprüche des Maklers 652 15 ff; Vorkenntnis 652 42; Vorkenntnisklausel 652 12; Wirksamkeit 652 18 ff; wirtschaftliche und persönliche

Identität 652 30 ff; Wohnraumvermittlung 652 48, 51; Zivilmakler 652 9 f; Zubringer 652 14; Zusammenarbeit von Maklern 652 14; Zwangsversteigerung 652 26; Zwangsvollstreckung 652 55

–, **Hauptvertrag**, Abschluss und Ziel 652 28 ff; Abschlussrisiko 652 34; Auslegung des Maklervtrages 652 28; Beweislastverteilung 652 62; Durchführungs- und Erfüllungsrisko 652 35; Eigengeschäft 652 38; Grenz- und Zweifelsfälle 652 36; unzureichender – 652 37 ff; echte Verflechtung 652 39; unechte Verflechtung 652 40; Verpflichtungsvertrag 652 29; Vertragsziel 652 30 ff; Wirksamkeit 652 33 ff; wirtschaftliche und persönliche Identität 652 30 ff

Makler-Dienstvertrag, Rechtsnatur 611 20
Mangelfolgeschaden 636 46
market share liability 830 37
Markierungsvertrag 930 19
Maschinenüberlassung 631 21
Massenschäden 830 37
Maßregelungsverbot, Bekanntmachung 612 a 10; als Benachteiligungsverbot für Beschäftigte AGG 16; Beweislast 612 a 9; Inhalt 612 a 3 ff; Rechtsfolgen 612 a 8
Meinungsäußerung *s. auch Kreditgefährdung*
Messe, Vertragsverhältnis der Teilnahme an einer – 611 21
Mietkaution 1213 5
Minderjähriger, Beweislast 828 16 f; Einsichtsfähigkeit 828 10; Haftung des Aufsichtspflichtigen 832; Kinder unter 7 Jahren 828 5; Kinder zwischen 7 und 18 Jahren 828 6 ff; Mitverschulden 828 13; Rechtsmissbrauch 828 15; Steuerungsfähigkeit 828 9; unerlaubte Handlungen – 828; Verschulden 828 11 ff; Zurechnungsfähigkeit 828 7 f
Minderung, Auswirkungen auf den Vergütungsanspruch 638 9 f; Berechnung des Minderungsbetrages 638 5 ff; Bewertung 638 6; Bewertungszeitpunkt 638 5; Kosten für die Bezifferung des Minderungsbetrages 638 7; Mitverantwortung des Bestellers an Mangel 638 7; Obergrenze der – 638 7; Preissteigerungsrate 638 6; Rechtsfolgen 638 3 ff; beim Reisevertrag *s. Reisevertrag*, *Minderung*; Sollwert 638 6; Teilbeseitigungskosten 638 8; Umgestaltung des Vertrages 638 3 f; Vertragsanpassung 638 1; Voraussetzungen 638 2; Wert der vertragsgemäßen Leistung 638 6
Missbrauch von Zahlungsauthentifizierungsinstrumenten 675 v; Haftung 675 v 3 ff
Mitbesitz, Arten 866 7 ff; Besitzarten 854 7; Besitzschutz 866 15 ff; Beweislast 866 21; Erwerb und Verlust 866 6; kollektiver – 866 11 f; Mitbesitzer als Herausgabeschuldner 866 13; am Pfandgegenstand 1206 2 ff; Prozessuales 866 21; qualifizierter – 866 11 f; schlichter – 866 8 f; Tatbestand 866 3 ff; Vermutung für Miteigentum 866 14
Miteigentum 903 8; Nießbrauch am – 1066; Verbindung mit Sondereigentum WEG 3 2; Wohnungseigentum *s. dort*
– **nach Bruchteilen**, Änderung der Bruchteile 1008 19; Anspruchsinhalt 1011 10 ff; Ansprüche aus dem Eigentum 1011 3 ff; Ansprüche gegen Dritte 1011 6 ff; Belastung des Anteils

magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis

1008 18; Belastung zugunsten eines Miteigentümers **1009**; Beschränkung von Regressansprüchen **1010** 13 f; Beweislast **1008** 12; Eintragung von Vereinbarungen **1010** 2 ff; Entstehung **1008** 6 ff; Innenverhältnis der Miteigentümer **1008** 9 ff; internationales Privatrecht **1008** 21; neue Länder **1008** 21; Prozessuales **1011** 13 ff; Sondernachfolger eines Miteigentümers **1010**; Sonderregelungen **1010** 15; **1011** 16; Tatbestand **1008** 2 ff; Übertragung von Anteilen **1008** 17; am Veräußerungserlös **1008** 3; Verfügungen über Miteigentumsanteile **1008** 16 ff; Verfügungen über Sachen im – **1008** 13 ff; Verzicht **1008** 20

mittelbarer Besitz, Ableitung des Besitzrechts **868** 8; Abtretung des Herausgabeanspruchs **870** 3 ff; **985** 17; Änderung des Besitzmittlungswillens **870** 14; Beendigung **868** 31 ff; Beendigung des Besitzmittlungswillens **868** 35; Begründung **868** 24 ff; Besitzerwerbswille **868** 29 f; Besitzmittlungsverhältnis **868** 9 ff; Besitzmittlungswillen **868** 7; Besitzrecht oder –verpflichtung **868** 12; Besitzschutzansprüche **869**; Besitzübertragung **868** 28; Besitzverlust beim Besitzmittler **868** 32; Beweislast **870** 15; Einwendungen des Störers **869** 6; einzelne Besitzmittlungsverhältnisse **868** 18 ff; Fremdbesitzwillen **868** 6 f; gesetzlicher Übergang **870** 12; Haftung des Besitzmittlers *s. dort*; Herausgabe der Sache **985** 18 ff; mehrstufiger – **871**; Nebenbesitz **868** 40 ff; Pfändung **870** 13; Prozessuales **869** 10 f; Traditionspapiere **870** 10; Übertragung **870**; unmittelbarer Fremdbesitz des Mittlers **868** 4 ff; Verhältnis zum unmittelbaren Besitz **868** 36 ff; Verwendungersatz **994** 26 ff; zeitliche Begrenzung **868** 13 f

Mobbing **611** 75; **626** 24

Mobilfunksendeanlagen **906** 28, 41, 47; **1004** 45, 49

Mobilfunkvertrag **631** 22

modifizierte Subjektstheorie **839** 15

Mündelgeld, Anlegung von – **Erbbaurecht** **18** ff

Mündelhypothek **Erbbaurecht** **18** ff

Mündelsicherheit **Erbbaurecht** **18**

Münzfernsprecher **929** 19

Nachbareigentum **WEG** **5** 8

Nachbargrundstück **907** 5; **908** 1; **909** 7; **911**; **917**

Nachbarrecht **903** 34; Anspruchsbeschränkung nur durch Sondergesetze **906** 11 ff; Bedeutung der Norm **906** 1 ff; Duldungspflicht bei Zuführung unwägbarer Stoffe **906** 18 ff; *s. dort*; Durchsetzung öffentlichen Rechts **906** 14 f; Einwirkung *s. dort*; öffentlich-rechtliche Abwehransprüche **906** 16; öffentlich-rechtliche Entschädigungsansprüche **906** 17; quasi-negatorischer Unterlassungsanspruch **906** 14; Schutzvorkehrungen **906** 12; selbstständiges Nebeneinander **906** 7 ff; Verhältnis zum öffentlichen Immissionsschutz- und Nachbarrecht **906** 4 ff; Verjährung nachbarrechtlicher Ansprüche **924**; Zuführung unwägbarer Stoffe **906**; *s. auch Abwehranspruch*; *s. auch Ausgleichsanspruch*; *s. auch Duldungspflicht*; *s. auch Entschädigung*; *s. auch Gebäudeeinsturz*; *s. auch Grenzabmarkung*; *s. auch Grenzbaum*; *s. auch Grenzeinrichtung*; *s. auch Grenzverwirrung*; *s. auch Grundstückseigentum*; *s.*

auch Notwegerecht; *s. auch Selbsthilferecht*; *s. auch Überbau*; *s. auch Überhang*; *s. auch Vertiefung eines Grundstückes*

nachbarschaftliches Gemeinschaftsverhältnis, Ansprüche des Eigentümers aus dem – **903** 38 ff; Eigentumsbeschränkungen **903** 35 ff; Notwegerecht **917** 47; Überhang **910** 10; Zurechnung fremden Verschuldens **903** 41

Nachbarwand **921** 14 ff; Anbau und Anbauberechtigung **921** 18 f; Benutzungsrecht **922** 3 f; Beweislast **922** 15; Eigentumsbeschränkungen **903** 34; Eigentumsverhältnisse und Nutzung **921** 20 ff; Entschädigungsansprüche **921** 26 f; intertemporales Recht **921** 34; Tatbestand **921** 15; Überbau **921** 16 f; Unterhaltskosten **922** 8 f; Veränderung der angebauten Gebäude **921** 24 ff; Wasserrohrbruch **921** 28; Zustimmung zur Änderung oder Beseitigung **922** 10 ff

Nachbesserung beim Dienstvertrag **611** 87

Nachbürgschaft **765** 123; **767** 23

Nacherfüllung, Anspruchsberechtigter **635** 16; Anspruchsvoraussetzungen **635** 2 ff; Beseitigungspflicht des Unternehmers **635** 25; Bestimmungsrecht des Unternehmers über Art und Weise **635** 8; Beweislastverteilung **635** 4 f; Einschränkung des Anspruchs **635** 11 ff; Gefahrübergang **635** 3; Geltendmachung des Anspruchs **635** 16; Inhalt des Mangelbeseitigungsanspruchs **635** 7 f; Kosten **635** 9 f; Kosten der Prüfung behaupteter Mängel **635** 6; Kostenbeteiligung des Bestellers **635** 19 ff; Mangel **635** 2; Mitverantwortlichkeit des Bestellers **635** 22; Nachbesserung oder Neuherstellung **635** 7; Nacherfüllungsanspruch als Einrede **635** 17; Rückgewähranspruch des Unternehmers **635** 24 f; Sowiesokosten **635** 19 ff; bei Subunternehmerverhältnissen **635** 11; Unmöglichkeit der – **635** 13; Unzumutbarkeit der – **636** 22; Verwirkung der – **635** 13; bei vorbehaltloser Abnahme in Kenntnis des Mangels **635** 12; Wahlrecht des Unternehmers **635** 7; Weigerungsrecht bei unverhältnismäßigen Kosten **635** 14 f; maßgebender Zeitpunkt **635** 3

Nacherfüllungsfrist, Angemessenheit **636** 9 f; Entbehrlichkeit der Fristsetzung **636** 16 ff; Folgen des Fristablaufs **637** 6; Form und Inhalt der Fristsetzung **636** 8; Fristsetzung durch Bevollmächtigten **636** 11; fruchtloser Fristablauf **636** 14; Unzumutbarkeit der Fristsetzung **636** 21 ff; vertragliche Vereinbarungen **636** 15

Nachlassnießbrauch **1089**

nachträgliche Verfügungsbeschränkungen **878**

Nachweismakler **652** 24; **655** a 4

Nacktbaden **903** 27

Namenspapier mit Inhaberklausel **808**; Nießbrauchsbestellung **1069** 8; Umschreibung eines Inhaberpapiers **806**; als Wertpapierart **793** 2

Naturalunterhaltsschaden **844** 22 ff

Naturalvergütung **611** 67

Naturschutzrecht **903** 52

Nebenbesitz **868** 40 ff

Nebenpflichten des Dienstschuldners **611** 61 ff

Nennwertklausel **738** 28, 32

Nicht autorisierter Zahlungsvorgang, sonstige Ansprüche **675** z

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

nichteheliche Lebensgemeinschaft 705
178 ff; 708 6

Nichtinanspruchnahmeklausel 652 12

Nichtleistungskondition, auf Kosten des anderen 812 109 ff, 133 ff, 151 ff; durch Aufwendung 812 148 ff; durch Aufwendungen eines Schuldners 812 154 ff; Ausschlussgründe 812 115, 141, 159; durch Eingriff 812 120; Eingriffskondition 812 119 ff; Entschädigung für Rechtsverlust bei Verarbeitung, Vermischung oder Verbindung *s. Entschädigung für Rechtsverlust*; etwas erlangt 812 108, 131 f, 150; finale Vermögensvermehrung 812 152 ff; gestaffelte Eingriffe 812 135 ff; in sonstiger Weise 812 107, 120 ff, 148 ff; Konkurrenzfragen 812 116 ff, 142 ff, 160 ff; ohne rechtlichen Grund 812 111 ff, 137 ff, 158; Rechtswidrigkeitstheorie 812 121; Überblick 812 22 ff; Umfang der Bereicherung *s. Bereicherungshaftung*; und Vindikation 812 117 f, 144, 164; Zuweisungstheorie 812 122; durch Zuwendung 812 107; Zuwendungskondition 812 104 ff

Nießbrauch, Abgrenzung 1030 1; Aufgäbeerklärung 875 5 ff; Aufhebung 875 4; Beeinträchtigung des Nießbrauchsrechts 1065; als belastendes Recht Dritter 876 2; Bruchteilsnießbrauch 1066 1; Einkommenssteuer 1030 2; gutgläubiger lastenfreier Erwerb 936 2; Inhaltsänderung 877; Löschung 875 11; am Miteigentumsanteil 1066; Normzweck 1030 1; uneigentlicher – 1067 1; an verbrauchbaren Sachen 1067; Vorbehaltsnießbrauch 1030 2; Zuwendungsnießbrauch 1030 2

– **an einem Vermögen**, Befriedigungsrecht des Nießbrauchers 1087 8 ff; Bestellung 1085; Erbschaft 1089; Haftung des Nießbrauchers 1088; mehrere Nießbraucher 1085 9 ff; Miteigentil 1089 10; Nachlass 1089; Nießbrauchsbegründung 1085 11 ff; Rechte der Gläubiger des Bestellers 1086; Rückgabeanpruch 1087 2 ff; uneigentlicher – 1085 15; Unternehmensnießbrauch 1085 14 ff; verbrauchbare Sachen 1086 8; Verhältnis zwischen Nießbraucher und Besteller 1087

– **an Rechten**, Aktien 1069 22; Anlegung des Kapitals 1079; anwendbare Vorschriften 1068 6 ff; Aufhebung oder Änderung des belasteten Rechts 1071; Aufrechnungsmöglichkeiten 1074 8 ff; Beendigung 1072; Bestellung 1069; dingliche Wirkung 1068 5; Empfangszuständigkeit 1077 2; Erbanteil 1069 6; Forderung 1076 ff; Forderungseinziehung 1074; Forderungszuständigkeit 1077 3; Gesellschaftsbeteiligungen 1069 14 ff; gesetzlicher Inhalt 1068; gewerblicher Rechtsschutz 1069 7; Gewinnstammrecht 1069 18; GmbH-Beteiligung 1069 19 ff; Grundschuld 1069 5; 1080; Grundstück 1069 5; Hinterlegung 1082; hypothetisch gesicherte Forderung 1069 5; Inhaberpapier 1069 9; 1081 ff; Kündigung 1074; 1077 4; Leibrente 1073; Mitwirkung zur Einziehung 1078; 1083; nießbrauchfähiges Recht 1068 2 ff; Nießbrauchsurrogation 1075 6 f; Orderpapier 1069 10; 1081 ff; Real-lasten 1080 5; Recht auf Leistung 1070; Rentenschuld 1080; Unübertragbarkeit des Rechts 1069 12 f; verbrauchbare Sachen 1084; verzinsliche Forderung 1076; Wertpapier 1069

8 ff; 1084 2 ff; Wiederanlageverpflichtung 1084 14; Wirkung der Leistung 1075; Zahlung 1077; zustimmungsbedürftige Rechtshandlungen 1071 2 ff

– **an Sachen**, Abkürzung 1030 24; Abnutzung 1050; Anlagenerrichtungsrecht 1037 5 f; Anspruch auf Einräumung des –s 1059 e; Anzeigepflicht 1042; Aufhebung bei beweglichen Sachen 1064; Aufhebungserstreckung auf Zubehör 1062; Aufrechterhaltung der wirtschaftlichen Bestimmung der Sache 1036 7 ff; Ausbesserung 1041 4; 1043 f; Ausschluss des gutgläubigen Erwerbs 1032 6; Ausschluss einzelner Nutzungen 1030 30; Ausübungsbefchränkungen 1030 31; 1036 7 ff; Ausübungsüberlassung 1059 6 ff; automatischer Nießbrauchsübergang 1059 a 3 ff; Beeinträchtigung des Nießbrauchsrechts 1065; Begünstigter 1030 11 ff; Belastungsgegenstand 1030 3 ff; Besitzrecht 1036 2 ff; Bestandteile 1030 5 ff; Besteller als Eigentümer 1058; bewegliche Sachen 1063; an beweglichen Sachen 1032; Duldung von Ausbesserungen 1044; Eigentümersnießbrauch 1030 12; Entstehung 1030 18 ff; Erhaltung der Sache 1041; Erlöschen 1030 21 f; 1061; 1063; Erneuerung 1041 4; 1043 f; Ersatzbeschaffung 1046 5; Ersitzung 1033; Erstreckung auf Zubehör 1031; Feststellung des Zustands der Sache 1034; übermäßige Fruchtziehung 1039; gerichtliche Verwaltung 1051; 1054; gesetzlicher Inhalt 1030; zur Gewinnung von Bodenbestandteilen 1038 2 ff; Grundschuldzinsen 1047 9; an Grundstück mit Inventar 1048; Gutgläubensschutz 1058 2 ff; Höchstpersönlichkeit 1061 3 ff; Hypothekenzinsen 1047 8; an Inbegriff von Sachen 1035; Insolvenz 1030 40, 42; 1049 14; Inventarübernahme 1048 7 f; juristische Person 1059 a; 1061 11; Kautionsvereinbarung 1051; Kollision mit anderen Nutzungsrechten 1060 2 ff; Konsolidation 1063 2; Kündigung 1054 10; an einem Landgut 1055 10 f; landwirtschaftliche Grundstücke 1055 10 f; Lastentragung 1047; Lebensdauerprinzip 1061; Leistungspflichten des Eigentümers 1030 33 f; Löschungsbewilligung 1055 4; Mehrheit von Berechtigten 1030 13 ff; Mehrheit von Sachen 1030 4; Miet- und Pachtverhältnisse bei Beendigung des –s 1056; Miet- und Pachtverhältnisse bei Übertragung 1059 d; am Miteigentumsanteil 1066; Nutzungsziehungsrecht 1030 25 ff; Personengesellschaften 1030 13 ff; 1059 a; 1061 11; Pfändbarkeit 1059 b; Pfändung 1030 39, 41; Pflichtverletzung 1054; Quotennießbrauch 1030 29; reale Sachteile 1030 8 ff; Rechnungslegung 1055 5; Rechte Dritter 1030 36; Rechtsinhalt 1030 25 ff; Rückgabepflicht 1055; Sache 1030 3; Schadensersatz des Nießbrauchers 1039 16; Schatz 1040; Sequestration 1052 2 ff; 1054 7 f; Sicherheitsleistung 1051; 1052; steuerlicher Hintergrund 1030 2; 1041 2; 1047 2; subjektiv-persönliches Recht 1030 11; Substanzerhaltungspflicht 1030 37 a; Tod des Nießbrauchers 1030 37; 1061; Übergang oder Übertragung 1059 c; Übertragbarkeit 1030 35; 1059 f; Umgestaltung der Sache 1037; unbefugter Gebrauch 1053; uneigenti-

magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis

cher – 1067 1; Unterlassungsanspruch 1053 2 ff; Unternehmens- und Teilunternehmensübertragung 1059 a 7 ff; verbrauchbare Sachen 1067; Verjährung 1049 12; 1057 2 ff; Verjährung der Ersatzansprüche 1057; Verknüpfung mit zugrunde liegendem Schuldverhältnis 1030 38; verlängerter – 1030 37; Verlängerung 1030 23; an der Versicherungsforderung 1046; Versicherungspflicht 1045; vertragliche Inhaltsänderung 1030 27 ff; Verwendungssatz 1049; Verzeichnis 1035; vorzeitiger Verzicht 1056 14; Wegnahmerecht 1049 8 ff; Wertersatzpflicht des Nießbrauchers 1039 4 ff; Wiederherstellung 1039 9 ff; 1044 4; 1046 5; Wirtschaftsplan für Wald und Bergwerk 1038; Zubehör 1030 7; Zurückbehaltungsrecht 1049 13; 1055 8; Zusammentreffen mehrerer Nutzungsrechte 1060; Zusammentreffen mit dem Eigentum 1063; Zwangsversteigerung 1030 43; Zwangsverwaltung 1030 44 f; Zwangsvollstreckung 1030 39 ff; 1035 10

Nießbrauchssurrogation 1075 6 f

non-liquet 824 48

normatives Unrecht 839 60 ff

Notarhaftung 839 32 f

Notgeschäftsbesorgung durch Erben des Beauftragten 673 5

Notgeschäftsführungspflicht des Beauftragten 672 7

Notleitungsrecht 917 49

Notstand, analoge Anwendung 904 23 f; Beweislast 904 25; Einwendungen 904 22; Einwirkung 904 10 f, 17; fremde Sache 904 9; Gefahrenabwendungszweck der Handlung 904 12; gegenwärtige Gefahr 904 5 ff; notstandsfähige Güter 904 4; Notstandshandlung 904 8 ff; Notstandslage 904 3 ff; Notwendigkeit der Handlung zur Gefahrenabwendung 904 13; Passivlegitimation 904 20 f; Rechtfertigung 904 18; Rechtsfolgen 904 15; Schaden des Eigentümers 904 19; Schadensersatzanspruch des duldpflichtigen Eigentümers 904 16 ff; Sondervorschriften 904 26; Verhältnismäßigkeit 904 14; Verjährung 904 22

Notwegerecht, Art der Nutzung 917 15; Art und Ausmaß 917 15; Ausschluss 918; Berechtigter 917 23; Beweislast 917 40 ff; 918 9; Duldungspflichtiger 917 24; Entstehen von Duldungspflicht und Benutzungsrecht 917 25; Entwidmung 917 5; Erlöschen 917 33; Fehlen der notwendigen Verbindung zum öffentlichen Wegenetz 917 5 ff; Feststellung durch Urteil 917 30; gelegentliches Bedürfnis 917 14; Grundbucheintragung 917 31; Grundstück 917 4; Kosten des Notweges 917 29; mehrere mögliche Verbindungen 917 19 ff; nachbarschaftliches Gemeinschaftsverhältnis 903 40; neue Länder 917 49; Notleitungsrecht 917 48; Notwendigkeit für ordnungsgemäße Nutzung 917 8 ff; ordnungsgemäße Grundstücksnutzung 917 9 ff; persönliches Bedürfnis 917 14; Prozessuales 917 40 ff; Richtung des Wegs 917 26 ff; Schutz 917 32; Sonderregelungen 917 48 ff; Umfang 917 26 ff; Veräußerung 918 5 ff; Verjährung 917 39; 918 8; Verlangen 917 22; Verzicht 917 33; Voraussetzungen 917 3 ff; weitere Wegerechte an Nachbargrundstücken 917 45 ff; Wohnungs-

eigentumsanlage 917 4; Zufahrt für Pkw 917 16 ff

Notwegerechte 917 34 ff

Nutztier 833 25 ff

Nutzungen, Anspruchsgegner 987 73; Anspruchsinhalt 987 65 ff; Auskunftsanspruch 987 72; Begriff 987 58; Bereicherungsrecht 987 50; Beweislast 987 79; Bösgläubigkeit des Besitzers 987 62; Doppelnichtigkeit 988 16 ff; Eigentümer-Besitzer-Verhältnis 987 57; Erlöschen des Anspruchs 987 71; Folgeansprüche der Vindikation 987 1; gezogene – 987 58 ff; Haftung des Besitzmittlers 991 2 ff; Klage auf Herausgabe der Muttersache 987 64; Minderungen der Sachsubstanz 987 59; Normzweck 987 55; Nutzungsherausgabeanspruch 987 56 ff; 991 2 ff; 993 3 ff; Prozessuales 987 79; bei rechtsgrundlosem Besitzerwerb 988 16 ff; nach Rechtshängigkeit 987 62 ff; schuldhaft nicht gezogene – 987 74 ff; des unentgeltlichen Besitzers 988; bei unentgeltlicher Besitzerlangung 988 5 ff; Verjährung 987 78; Verschaffungsanspruch 987 66; Vindikationslage 987 57; Wertersatz 987 67 ff

Nutzungspfand 1213

Nutzungsziehungsrecht 1030 25 f

Oberbesitzer 991 6, 21; 994 27 ff

Oberflächenwasser 903 34

Objektprinzip WEG 25 8

Oder-Konto 675 f 15

öffentliche Bestellung, Anzeigepflicht bei Ablehnung eines Auftrages 663

öffentlicher Glaube beglaubigter Abtretungserklärungen 1155

öffentlicher Glaube des Grundbuchs, Briefrecht 892 15; Dritterwerb 892 28; Eintragung eines Widerspruchs 892 6; für Hypothek 1138; Inhalt des Grundbuchs 892 3; maßgeblicher Zeitpunkt 892 7, 14; negativer Vertrauensschutz 892 16; objektive Voraussetzungen 892 2 ff; Rechtserwerb 892 11, 26; Rechtsfolgen 892 26 ff; Rechtsgeschäft mit dem Eingetragenen 893; Rechtsverlust 892 27; Redlichkeit 892 12 f; relative Verfügungsbeeinträchtigung 892 16 ff; bei Sicherungshypothek 1185 12 f; subjektive Voraussetzungen 892 9 ff; tatsächliche Angaben 892 4; Unrichtigkeit des Grundbuchs 892 6; verfahrensrechtliche Ausgestaltung 892 20 ff; Verhältnis zum früher wahren Berechtigten 892 29; Verkehrsgeschäft 892 8

öffentliches Eigentum 903 11 f

öffentliches Sich-Erbieten, Anzeigepflicht bei Ablehnung eines Auftrages 663 2

öffentlich-rechtliche Ersatzleistungen, Anspruchsgegner 839 142; Art und Umfang der Entschädigung 839 139 ff; Aufopferung und aufopferungsgleicher Eingriff 839 138; ausgleichspflichtige und ausgleichsfreie Inhaltsbestimmungen 839 126 ff; Denkmalschutz 839 129; Eigentumsgarantie 839 123; Einzelfälle 839 130 ff; enteignender Eingriff 839 131 ff; Enteignung 839 124 ff; enteignungsgleicher Eingriff 839 134 ff; Entschädigungsansprüche aus Eigentum und Aufopferung 839 123 ff; Fluglärmimmissionen 839 132; Junktinklausel 839 125; Natur- und Landschaftsschutz 839

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

127; bei nutzungsbeschränkenden Maßnahmen **839** 129; qualifiziertes Unterlassen **839** 136; Rechtsweg **839** 142; Reform des Staatshaftungsrechts **839** 144 f; salvatorische Klausel **839** 125; Staatshaftungsrecht in den neuen Bundesländern **839** 143; Straßenbauarbeiten **839** 133; Subsidiarität **839** 137; Wasserschutz **839** 128
Öffnungsklausel WEG **10** 32, 37 f
online-banking **675** 51 f
Onlinedienstvertrag **631** 23
ordentliche Kündigung eines Dienst- oder Arbeitsvertrages, abgestufte Darlegungs- und Beweislast **620** 59; Anwendungsbereich **620** 55 f; befristeter Dienst-/Arbeitsverträge **620** 55; bei freien Dienstverträgen **620** 55; gesetzlicher Ausschluss **620** 55; Kündigungserklärung **620** 57; Kündigungsgrund **620** 59; Rechtsnatur **620** 57 ff; Stellvertretung **620** 58; Verfahrensvorschriften **620** 61
Orderlagerschein **929** 1
Orderpapier, Eigentum an Schuldurkunde **952** 6; Einziehung und Kündigung **1294**; freihändiger Verkauf **1295**; kaufmännische Anweisung **783** 12; Nießbrauch **1069** 10; **1081** ff; Pfandrecht der Banken **1292** 7; Sicherheitstreuhand **1292** 6; Sicherungshypothek für – **1187**; Verpfändung **1292** 2 ff; als Wertpapierart **793** 4
Organisationsmangel, körperschaftlicher – **831** 6
Organisationspflicht des Geschäftsherrn **831** 33 ff; Haftung für den Verrichtungsgehilfen **831** 7 ff
PachtkreditG **1204** 8
Packing **655 a** 7; **655 b** 4
Papiereigentum s *Schuldurkunde*
partiarische Rechtsverhältnisse **705** 33 f
Partnerschaftsvermittlung s *Heiratsvermittlung*
Partnerschaftsvermittlungsvertrag **631** 24
Patentschleichung **826** 84
Pauschalabgeltungsprinzip **675** 16
Pauschalpreisvereinbarungen, Abrechnung einer Teilvergütung **645** 26; Anpassung der Vergütung trotz – **631** 75 f; Auslegungsregelungen für die Annahme von – **631** 74; Beweisfragen bei behaupteten Mehrleistungen **631** 76; Modifikationen durch AGB **631** 78, 82; Unterschied zum Kostenanschlag **650** 3; bei unvollständigem Leistungsverzeichnis **631** 76
Pauschalreise **651 a** 1
PBefG **903** 51, 59
Persönlichkeitsrechtsverletzung **903** 29
Personenhandelsgesellschaft, Abgrenzung zur Gesellschaft bürgerlichen Rechts **705** 37 ff
Pfändungspfandrecht **1204** 2 ff
Pfändungsschutzkonto **675 f** 15
Pfandflaschen **929** 21 a
Pfandhaltervertrag **1206** 5
Pfandkauf bei Pfandrecht an Rechten **1273** 6
PfandleihVO **1204** 9 ff
Pfandrecht, Ablösungsrecht **1249**; AGB **1204** 10; Akzessorietät **1204** 14; Androhung der Versteigerung **1220**; Ansprüche aus dem Eigentum **1227** 2 f; am Anteil eines Miteigentümers **1258**; Aufgabe **1255** 1 f; Aufhebung **1255**; Auswahlrecht des Pfandgläubigers **1230** 2; Barzahlungsverkauf **1238** 2; Bedingung, Befristung **1205** 4; Befriedigung durch Hin-

terlegung oder Aufrechnung **1224**; Benachrichtigung **1237** 2; **1241**; besondere Regelungen **1204** 4 ff; **1208** 4; Bestandteile **1204** 20; **1212** 2; Bestellung **1205**; Bestimmbarkeit **1204** 17; beteiligte Personen **1204** 13; bewegliche Sachen **1204** 19; Beweislast **1204** 25; **1207** 9; Börsen- oder Marktpreis **1221** 2; brevi manu traditio **1205** 10; Bruchteile **1204** 21; Drittwirkungen **1205** 5; und Eigentum **1256**; Eigentumsvermutung **1248**; Einigung **1205** 2 ff; Einlösungsrecht **1223** 4; Einräumung des Mitbesitzes **1206**; Einreden des Verpfänders **1211**; Erlöschen **1252** f; Flaschenpfand **1204** 24; Forderung **1204** 14 ff; Forderungsinhalt **1204** 15 f; Forderungsübergang **1250** 2 ff; Forderungsübergang auf den Verpfänder **1225**; freihändiger Verkauf **1221**; **1235** 3; Früchte **1204** 20; FrüchtepfandrechtsG **1204** 7; des Gastwirts **704**; Gegenstand **1204** 19 ff; Geld als Pfand **1204** 23; gesetzliches – **1204** 2; **1257**; getrennte Erzeugnisse **1212**; gewerbliches – **1259**; gutgläubiger Erwerb **1207** f; **1244**; gutgläubiger Erwerb des Vorrangs **1208**; gutgläubiger Erwerb eines –s an GmbH-Anteilen **1207** 7; Haftungsumfang des Pfands **1210**; Herausgabe des Pfandes zum Verkauf **1231**; Hinterlegung **1217** 5; **1224**; Hochseekabel **1204** 6; Inhaberpapier **1293** f; Internationales Privatrecht **1204** 11; Konsolidation **1256** 2; künftige und bedingte Forderungen **1204** 18; an einem Luftfahrzeug **1204** 5; mehrere Pfänder **1230**; an mehreren Sachen **1222**; Mietkaution **1213** 5; bei mittelbarem Besitz **1205** 8 f; **1206** 5; Mitverschluss **1206** 2; nachstehende Pfandgläubigers **1232**; Nutzungspfand **1213**; öffentliche Bekanntmachung **1237**; öffentliche Versteigerung **1235** ff; PachtkreditG **1204** 8; Pfändungspfandrecht **1204** 2 ff; Pfandhaltervertrag **1206** 5; PfandIV **1204** 9 ff; Pfandrechtsarten **1204** 2 ff; Pfandrechtsübergang **1250** f; Pfandreife **1228** 4 ff; Pfandverkauf **1228**; **1233**, s *auch dort*; Pflichten des nutzungsberechtigten Pfandgläubigers **1214**; Prioritätsprinzip **1209** 2 f; Rang **1209**; Ranggleichheit **1232** 4; Rechte des Pfandgläubigers **1219**; Rechte des Verpfänders **1218** 3; rechtmäßige Veräußerung **1242**; **1247** 2; Rechtsbehelfe des Verpfänders **1217** 4 ff; Rechtsnatur **1204** 1; Rechtsverletzung des Pfandgläubigers **1217**; rechtswidrige Veräußerung **1243**; **1247** 5; Rückerwerb vom Erwerber **1242** 5 f; Rückgabe **1217** 6; Rückgabe der Pfandsache **1253** 2 ff; Rückgabeanspruch **1254**; Rückgabepflicht **1223** 2 f; Sachgesamtheiten **1204** 21; Schadensersatzansprüche **1215** 4; an einem Schiff **1204** 4; Schutz des –s **1227**; Surrogation **1219** 4; Übergabe **1205** 6 ff; Übergabersatz **1206**; unmittelbarer Besitz **1205** 6 f; unmittelbarer Mitbesitz **1206** 2 ff; Veräußerungsbefugnis **1219** 2 f; drohender Verderb **1218** f; Verfallvereinbarung **1229**; Verjährung der Ersatzansprüche **1226**; Verkaufsbedingungen **1238**; Verpfändung durch Nichtberechtigten **1207**; Verpfändungsanzeige **1205** 9; Versteigerungsort **1236**; Verteidigungsrechte **1211** 2 ff; Vertragspfandrecht **1204** 2; Verwahrungspflicht **1215**; Verwendungsersatz **1216**; Verwertbarkeit der Sache **1204** 22; Verwer-

magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis

tung **1228** 2f; **1233** 2ff; **1235** 1ff; Verwertung des gewerblichen – **1259**; Verwertungsrecht **1204** 1; Wertminderung **1218** 2; Widerrufsrecht **1204** 10a; wirtschaftliche Bedeutung **1204** 3; Zubehör **1204** 20; **1212** 2; Zurückbehaltungsrecht **1223** 3

– **an einer Forderung**, abweichende Vereinbarungen **1284**; Anlegung eingezogenen Geldes **1288**; Anzeige an den Schuldner **1280**; Einziehung bei mehrfacher Verpfändung **1290**; alleinige Einziehung durch Pfandgläubiger **1285** 3f; gemeinschaftliche Einziehung **1285** 2; selbständiges Einziehungsrecht des Pfandgläubigers **1282** 2f; Forderungen **1279** 2; Gleichrangigkeit **1290** 3; Kündigung **1283**; Kündigungspflicht bei Gefährdung **1286**; Leistung nach Fälligkeit **1282**; Leistung vor Fälligkeit **1281**; Mitwirkung zur Einziehung **1285**; Rangfolge **1290** 2; Entstehung einer Sicherungshypothek **1287** 6; Wirkung der Leistung **1287**; Erstreckung auf die Zinsen **1289**

– **an Rechten**, Anwartschaftsrecht **1276** 6; **1287** 8; anwendbare Vorschriften **1273** 5f; Anzeige an den Schuldner **1280**; Aufhebung oder Änderung des verpfändeten Rechts **1276**; Auflassungsanspruch **1274** 11; **1287** 7; Ausschluss der Verpfändbarkeit **1274** 5ff; der Banken **1292** 7; Befriedigung durch Zwangsvollstreckung **1277**; Bestellung **1274** 2ff; Einigung **1274** 2; Eintragung in das Grundbuch **1274** 4; Erlöschen durch Rückgabe **1278**; Fallgruppen **1274** 8ff; an einer Forderung *s. Pfandrecht an einer Forderung*; Form **1274** 3; freihändiger Verkauf von Orderpapieren **1295**; Gegenstand **1273** 2ff; Gesellschaftsanteil **1274** 13ff; GmbH-Anteil **1274** 14; **1276** 5; Grundschuld **1274** 10; **1291**; Hypothek **1274** 8f; Immaterialgüterrecht **1274** 18; Inhaberpapier **1293** f; gesetzlicher Inhalt **1273**; Internet-Domains **1274** 18; künftige Rechte **1273** 4; Leistung vor Fälligkeit **1273**; Mietzinsforderung **1276** 4; Miterbenanteil **1274** 12; **1276** 7; nicht verpfändbare Rechte **1273** 3; Orderpapier **1292**; **1294** f; an Recht auf Leistung **1275**; Rentenschuld **1291**; Schadensersatzforderung **1276** 4; Schuldnerschutz **1275**; verpfändbare Rechte **1273** 2; Versicherungsforderung **1274** 17; Verwertung **1277** 3; vollstreckbarer Titel **1277** 2; Erstreckung auf Zinsscheine **1296**

Pfandverkauf, abweichende Vereinbarungen **1245**; Abweichung aus Billigkeitsgründen **1246**; Ausführung **1233**; Barzahlungsverkauf **1238** 2; Benachrichtigung **1237** 2; **1241**; Eigentumsvermutung **1248**; Erlös aus dem Pfande **1247**; freihändiger Verkauf **1221**; **1235** 3; freihändiger Verkauf von Orderpapieren **1295**; Gold- und Silbersachen **1240**; Mitbieten durch Gläubiger und Eigentümer **1239**; öffentliche Bekanntmachung **1237**; öffentliche Versteigerung **1235** ff; Rechtmäßigkeitsvoraussetzungen **1243** 2f; Rückerwerb vom Erwerber **1242** 5f; Verkaufsandrohung **1234** 2f; Verkaufsbedingungen **1238**; Versteigerungsort **1236**; Wartefrist **1234** 4; Wirkungen der rechtmäßigen Veräußerungen **1242**

PflanzenabfallVO 906 5

PfSchG 903 51

PKW-Stellplatz, Sondereigentum **WEG** 3 8ff

Point-of-Sale-Zahlungen 675 p 3

Poolvertrag 929 55

POS-System 675 63; 675 f 70

Postdienstleistungen 631 24

POZ-System 675 63; 675 f 70

Prämienversprechen 762 5

Preisausschreiben, Abgrenzung **762** 5; Architektenwettbewerb **661** 2; Begriff **661** 1, 3; Bewerbung **661** 4; Bindung des Auslobenden **661** 8; Pflichten des Auslobenden und des Preisgerichts **661** 6f; Preiszuteilung **661** 5

Prioritätsgrundsatz 879 10

Privateigentum 903 6ff

Probezeit bei Arbeitsverhältnissen **622** 2, 11 f

Produkthaftung, Alleinvertrieb **823** 535; amtliche Prüfungen **823** 490; Anscheinsbeweis **823** 554; Anspruch aus dem ProdHaftG **823** 567; Anspruchsberechtigte **823** 481; Arbeitnehmer **823** 558; Arzneimittel, Medizingeräte **823** 561; Assembler **823** 525; Befund sicherungspflicht **823** 500f; berechnete Sicherheitserwartungen **823** 484ff; Beweislastregeln **823** 480; Beweislastumkehr **823** 556f, 558; Beweislastverteilung **823** 552ff; Bystander **823** 486; Datenbanken **823** 564; Eigenvertriebs-Händler **823** 535; Einfluss öffentlich-rechtlicher Vorschriften und Genehmigungen **823** 488ff; einzelne Pflichten **823** 492ff; Entwicklungsfehler **823** 493; Europarecht **823** 482; Fabrikationsfehler **823** 496ff, 557; Fehlerkategorien **823** 492ff; Fehlgebrauch durch Kinder **823** 485; Formen der unternehmerischen Arbeitsteilung **823** 524ff; Franchising **823** 545; freie Händler **823** 533f; Grundsätze **823** 478ff, 484ff; Herstellerpflichten **823** 525ff; horizontale Arbeitsteilung **823** 559; hybride Produktionsformen **823** 540ff; immaterielle Produkte **823** 562; Importeure **823** 538ff; Instruktionsfehler **823** 502ff, 555, 557; instruktionsgerechtes Verhalten **823** 555; Internet **823** 564; Just-in-Time-Lieferbeziehungen **823** 529; Kausalität der Pflichtverletzung für den Schaden **823** 521; Kinderrutsche **823** 509; Kindersaugflaschen **823** 509; Kleinbetriebe **823** 558; Kombination mit anderen Produkten **823** 504; Konkurrenzen **823** 566f; Konstruktionsfehler **823** 494, 526, 557; Konzernverhältnisse **823** 547ff; Konzern-Vertriebsgesellschaften **823** 536; Lizenzgeber **823** 544; Lizenznehmer **823** 544; medizinische Expertensysteme **823** 565; Montageunternehmen **823** 541; Pflichten bis zur Inverkehrgabe **823** 493ff; Pflichten des Zulieferers **823** 530; Pflichten nach der Inverkehrgabe **823** 510ff; Pflichtenbestimmung **823** 484ff; Pflichtwidrigkeit, Verschulden, Kausalität **823** 556; Produktbegriff **823** 483; Produktbeobachtungspflicht **823** 511ff, 530, 532; Produktfehlernachweis **823** 553f; Produktsicherheitsrichtlinien der EG **823** 489; produktspezifische Lieferantenprüfung **823** 527; Qualifikationskontrolle und Fertigungsorganisation **823** 499; Qualitätsmanagementzertifikate **823** 560; Qualitätssicherungssysteme **823** 529; Quasi-Hersteller **823** 537; Rückrufpflicht **823** 516ff; Sabotage und Erpressungsrisiken **823** 520; besondere Schutzgesetze **823** 522ff; Software **823** 564; Subunternehmer **823** 543; technische Regeln **823** 488ff; Überwachung

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

des Zulieferers und des Wareneingangs **823** 526 ff; unternehmensinterne Haftungsverteilung **823** 546; Verlagsprodukthaftung **823** 563; Vertrieb **823** 531 ff; Warnpflicht **823** 514 f, 532

Produzentenhaftung, Emissionsbeobachtungspflicht **823** 570; Sicherheitserwartungen **823** 234 ff; *s auch Produkthaftung*

Projektsteuerungsvertrag **631** 24

Prospekthaftung **826** 67

Prozessarbeitsverhältnis, Befristung **620** 9; Vergütung bei Annahmeverzug **615** 43

Prozessbeschäftigung **615** 43

Prozessbürgschaft **765** 123; **767** 22

Prozessvergleich, Abänderbarkeit **779** 102 ff; Anfechtbarkeit **779** 81 f; bei Anwaltszwang **779** 76; Begriff **779** 60 ff; deutsches Gericht **779** 66; Folgen der Unwirksamkeit **779** 85 ff; Form **779** 74 f; gesetzliche Vorschriften **779** 68; Kosten- und Gebührenrecht **779** 105 ff; Leistungsstörungen **779** 83; Postulationsfähigkeit **779** 76 ff; Rechtsnatur **779** 69; Rückgewähransprüche **779** 101; Streit über die Wirksamkeit **779** 96 ff; Verfahrensfehler **779** 80 ff; Vollstreckungsgegenklage **779** 98; Wesensmerkmale **779** 61; Widerruf **779** 84, 89 ff; Widerrufsvorbehalt **779** 89 ff; Wirksamkeit **779** 74 ff; Wirkungen **779** 70 ff

Publikumsgesellschaft, Beitragspflicht der Gesellschafter **706** 2; Durchgriffshaftung **826** 60; Entziehung der Geschäftsführung **712** 15; Geschäftsführung **709** 6; Gesellschafterbeschluss **709** 39; Haftung **714** 45; Haftung der Gesellschafter **708** 6; Hinauskündigungsklausel **737** 33; als Sonderform der Gesellschaft bürgerlichen Rechts **705** 192

Publikums-Personengesellschaft, fehlerhafte Anteilsübertragung **705** 96; Vertragsauslegung **705** 73

Pull-Zahlungen **675 f** 28; Haftung **675 y** 12 ff; Informationsweiterleitung bei **675 s** 7

Push-Zahlungen **675 f** 28; Haftung **675 y** 7 ff

Qualitätsmanagement-System, Vertragsverhältnis **611** 22

quasi-negatorischer Unterlassungsanspruch **906** 14

Quotenneißbrauch **1030** 29; **1089** 2

Quotenschaden **826** 46

räuberische Anfechtungsklage **826** 52

Räum- und Streupflichten **823** 332 ff; auf öffentlichen Straßen **839** 48 ff

Räumung von Grundstücken, Wohnungen und Räumen **985** 14

Rang der Überbaurente **914** 2

Rangänderung **880**; **883** 63; gutgläubiger Erwerb **880** 13

Rangeinweisung **881** 6

Rangfähigkeit **879** 3 ff; **883** 60

Rangordnung, gesetzliche – **879** 10 ff

Rangvereinbarung **879** 14 ff

Rangverhältnis, Belastungsgegenstand **879** 7; Eintragung im Grundbuch **879** 11 f; formelles – **879** 6; gesetzliches – **879** 10 ff; mehrerer Rechte an einem Grundstück **879**; Neutralität gegenüber Zwischenrechten **880** 10 ff; Prioritätsgrundsatz **879** 10; Rangänderung **880**;

Rangfähigkeit **879** 3 ff; Rangrücktritt **883** 72; Rangvorbehalt **881**; Rangwirkung der Vormerkung **883** 59 ff; Rechtsnatur **879** 2; Verdrängungswert **879** 2; Vormerkung **879** 13; Vortritt, Verdrängung **880** 9; Wirkungen **879** 8 f

Rangvorbehalt, Alternativregelungen **881** 15; Ausnutzung **881** 6 ff; Erlöschen **881** 13 f; Voraussetzungen **881** 2 ff; Wirkung **881** 11 f; einer Zwangshypothek **881** 10; Zwischenrechte **881** 12

Ratenzahlungsklausel **738** 28, 33

Rauch **906** 23, 43

Raumsicherungsvertrag **930** 19

Reallast, Ablösung gegen Geldzahlung **1105** 28; Abtretbarkeit **1105** 29; Ausgestaltung **1105** 27 ff; Ausschluss unbekannter Berechtigter **1112**; Belastung eines Bruchteils **1106**; Belastungsgegenstand **1105** 3, 23; Berechtigter **1105** 4 ff, 24; Bestellung **1105** 20 ff; Bestimmbarkeit der Leistung **1105** 14 ff; Bezugsverpflichtungen **1105** 11; Einzelleistungen **1107**; Entstehung **1105** 20 ff; Erbbauzins **Erbbaurecht** **9**; Erlöschen **1105** 32 ff; Gebrauchsgewährungen **1105** 10; Gegenleistungen **1105** 17; Gemeinschaftsberechtigungen **1105** 5; gesetzlicher Inhalt **1105**; Grundstücksbezug der Leistung **1105** 18; Grundstücksteilung **1108** 7 ff; **1109**; Haftung des Entgelts aus Dauerwohnrecht **WEG** **40**; anwendbare Hypothekenvorschriften **1107**; Inhalt **1105** 8 ff, 25; Leistungen verschiedener Art **1105** 19; an Miteigentumsanteil **1106** 2 ff; persönliche Haftung des Eigentümers **1105** 27; **1108** 3 ff; Rangbestimmung **1105** 30; subjektiv-dingliche – **1105** 23 ff; **1110**; subjektiv-persönliche – **1105** 3 ff; **1111**; Teilung des herrschenden Grundstücks **1109**; Umrechenbarkeit in Geld **1105** 9; wiederkehrende Leistungen **1105** 13; zu Gunsten Dritter **1105** 7; sofortige Zwangsvollstreckung **1105** 31

Rechenschaftspflicht des Beauftragten **666** 9 ff

Recht am eingerichteten und ausgeübten Gewerbegebiet, Absatzbehinderungen **823** 128; Arbeitskampf **823** 142 ff; Behinderungen des Zugangs, der Versorgung und der Kommunikation **823** 117 f; Betätigung der Gewerkschaften **823** 142 ff; betriebsbezogener Eingriff **823** 108 ff; Betriebsblockaden **823** 138 ff; Boykott **823** 138 ff; Ehrverletzungen und Rufschädigungen **823** 129 ff; besondere Fallgruppen **823** 117 ff; Gastronomiekritik **823** 137; Grundlagen **823** 104; Herabsetzung des Unternehmens **823** 129 ff; Interessenabwägung **823** 112 f; Kappung von Versorgungsleistungen **823** 117; Konkurrenzen **823** 114; Organisationen ohne gewerblichen Charakter **823** 107; Schutzrechtsverletzungen **823** 119; Schutzrechtsverwarnungen **823** 115; Schutzzumfang **823** 105 ff; Theaterkritik **823** 137; unbegründete Herstellerverwarnungen **823** 115; unberechtigte Verwarnungen **823** 120 f; unwahre Tatsachenbehauptungen **823** 116; Vereitelung eines geplanten Unternehmens **823** 106; verfestigtes Substrat von Betriebsmitteln **823** 105; Verschulden des Verwarners **823** 123; Verwarnung an Abnehmer **823** 121, 123; Warentests **823** 133 ff

magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis

Rechtsänderung am Grundstück 877
Rechtsanwalt s. *Anwaltsvertrag*
Rechtsanwaltsvertrag 631 25
Rechtsausschließungsgrunddienstbarkeiten 1018 64 ff
Rechtsbedingung 925 33
Rechtsbesitz 854 6
Rechtsfortdauervermutung 1006 9
Rechtsgutverletzung, Aneignungsrechte 823 88; Anwartschaftsrecht 823 77 ff; Besitz 823 83 ff; dingliche Rechte 823 73 ff; Druckkündigung 823 99; in Ehe und Familie 823 89 ff; Eigentumsverletzung s. *dort*; elterliches Sorgerecht 823 91; am Embryo bzw. Nasciturus 823 34; entgangene Nutzung 823 84; bei Forderungen 823 96 ff; Freiheitsentziehung 823 36 ff; Gesundheitsbeeinträchtigung 823 32; Gesundheitsverletzung 823 30 ff; Immaterialgüterrechte 823 86 f; Körperverletzung 823 30 ff; von Miet- und Pachtverhältnissen 823 97; Mitbesitz 823 85; Mitgliedschaftsrecht in der Körperschaft 823 100 ff; Mobbing 823 99; Namensrecht 823 86 ff; Pfandrecht 823 74; psychische Krankheiten und Schäden 823 33; Recht am eigenen Arbeitsplatz 823 99; Recht am eingerichteten und ausgeübten Gewerbegebiet s. *dort*; Recht auf das eigene Datum 823 93 f; Recht auf Datenschutz 823 93 f; Recht der Totenfürsorge 823 91; Schaden des Anwartschaftsberechtigten 823 81 f; Schaden des Besitzers 823 84; Schockschäden 823 33; Schutz des Unternehmens 823 104 ff; sonstige Rechte 823 72 ff; Substanzverletzung 823 40 ff; Tötung 823 29; Vereinigungs- und Koalitionsfreiheit 823 95; Vormerkungsberechtigter 823 78
Rechtshängigkeitsvermerk 899 14
Rechtsmangel, Beweisfragen 633 26; fehlerhafte Weisung und Verstoß gegen Prüfungspflicht 633 21; Mangel des gestellten Stoffs 633 22; mangelhafte Überwachung 633 24; mangelhafte Vorarbeiten des Bestellers 633 23; Mangelursache 633 18; Mitverantwortlichkeit des Bestellers 633 19 ff
Rechtsurpationslehre 1004 35
rei vindicatio 985 2
Reinigungsvertrag 631 25
Reisebestätigung BGB-InfoV 6 (*Anhang zu 651m*) 1 ff
Reisebüro, Vertrag mit einem – 631 25
Reisemangel, Beeinträchtigungen durch dritte Personen 651 c 33 ff; bei der Beförderung 651 c 19 ff; Bestimmung des Vertragsinhalts 651 c 7 ff; Beweislast 651 c 49 f; bei Busreisen 651 c 22; bei Busrundreisen 651 c 41; Doppelnatur des Katalogs 651 c 8; Fehlerbegriff 651 c 5 f; Fortuna-Reise 651 c 10; bezüglich des Gepäcks 651 c 23; Grenzen der Einstandspflicht des Reiseveranstalters 651 c 16 f; Lärmbelästigungen 651 c 25; Landesüblichkeitsklausel 651 c 17; Mängelübersicht 651 c 18 ff; Minderung bei – 651 d 3 ff; Prospektklarheit und -wahrheit 651 c 9; bei Reisen mit Spezialcharakter 651 c 38 ff; Schriftformklausel 651 c 17; sexuelle Belästigungen 651 c 36; bei Terrorakten 651 c 37; Überfallgefahr 651 c 26; Unannehmlichkeiten 651 c 6; bei der Unterkunft 651 c 27 ff; bei der Verpfle-

gung 651 c 32; Verspätungen bei Flugreisen 651 c 19; Wechsel der Fluggesellschaft 651 c 21; am Zielort 651 c 24 ff; zugesicherte Eigenschaft 651 c 11 ff
Reisescheck 783 14
Reisevermittler, Haftung 651 a 23; Handelsvertretervertrag 651 a 25; rechtliche Stellung 651 a 24 f; Vertragsinhalt 651 a 22
Reisevertrag, Absage der Reise 651 a 47 ff; Absender und Adressat der Anspruchsanmeldung 651 g 5 f; abweichende Vereinbarungen 651 m; abzusichernde Risiken 651 k 5 f; Änderung des Reiseziels 651 a 45; Allgemeine Reisebedingungen BGB-InfoV 6 (*Anhang zu 651m*) 4 f; altersbezogene Nachlässe 651 a 29.1; Anzahlung 651 k 5, 14 ff; Arglist des Reiseveranstalters 651 g 11; Aufklärungspflicht des Reiseveranstalters 823 430; Aufwendungen für die Rückreise 651 k 6; ausgefallene Reiseleistungen 651 k 5; ausländische Reiseanbieter 651 k 17; Ausnahmereiche für Sicherstellung 651 k 18 ff; Ausschluss von Preiserhöhungen 651 a 38 f; Ausschlussfrist 651 g; Begriff und Wesen 651 a 1 f; Beweislast 651 a 59 f; 651 b 13; 651 g 15 f; 651 h 11 ff; 651 k 22 f; Bindungswirkung von Katalogangaben 651 a 27; Buchung für eine Gruppe 651 a 17; Bündelung von Einzelleistungen 651 a 7; dynamic bundling 651 a 19; dynamic packaging 651 a 19; Einbeziehung von ARB 651 a 28; Eintritt in den Vertrag 651 b 8 f; entsprechende Anwendung 651 a 10 ff; Ersatzreise 651 a 56; Ersetzung des Reisenden 651 b 3 ff; Erstattung gezahlter Beiträge 651 k 5; Erstattung von Mehrkosten 651 b 11; Familienreise 651 a 16; Ferienhausverträge 651 a 10; Form der Anspruchsanmeldung 651 g 8 ff; Fremdleistungsklausel 651 a 20; Gastschulaufenthalt 651 i; Gelegenheitsreiseveranstalter 651 a 19; BGB-InfoV 11 (*Anhang zu 651m*); Gelegenheitsveranstalter 651 k 19; Geltendmachung der Preiserhöhung 651 a 40; Geltendmachung von Ansprüchen 651 g 5 ff; Geltendmachungsfrist 651 g 7; gesetzliche Systematik 651 a 3 f; Haftungshöchstbeträge 651 k 8 ff, 17; Hemmung der Verjährung 651 g 14; Herkunftslandprinzip 651 k 17; Informations- und Nachweispflichten von Reiseveranstaltern BGB-InfoV (*Anhang zu 651m*); Informationspflichten 651 a 57 f; Internet-Reiseportal 651 a 19; Kontrollpflichten 823 424; Kündigung aus wichtigem Grund 651 a 51 f; Kündigung wegen höherer Gewalt 651 j; Kündigung wegen Mangels 651 e; Landesüblichkeitsklauseln 651 a 31; Leistungsänderungsvorbehalt 651 a 42 ff; Leistungsträger 651 a 21; Leistungsverweigerungsrecht 651 k 10; Minderung 651 d; Mitverpflichtung des Reisenden 651 b 10; Nichterreichen der Mindestteilnehmerzahl 651 a 49; Normzweck 651 a 5 f; Obergrenze zulässiger Preiserhöhungen 651 a 37; Pflicht zur Preisermäßigung 651 a 41; Pflichten des Reisenden 651 a 33 f; Pflichten des Reiseveranstalters 651 a 30 ff; Preisänderungsvorbehalt 651 a 35 ff; Preisanpassungsklausel 651 a 35; Prozessuales 651 k 22 f; Rechte des Reisenden 651 a 53 ff; Reisebestätigung BGB-InfoV 6 (*Anhang zu*

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

651m 1 ff; Reisemangel *s. dort*; Reisende und Mitreisende **651a** 15 ff; Reiseveranstalter **651a** 19 ff; Reisevermittler **651a** 22 ff; Rückerstattungsanspruch **651k** 10; Rücktritt des Reisenden **651a** 55; Rücktritt vor Reisebeginn **651i**; Schadensersatz **651f**; Scheinleistungen **651a** 13; Sicherstellung **651k**; Sicherungsgeber **651k** 7; Sicherungsmaßnahmen gegenüber landestypischer Kriminalität oder Terroranschlägen **823** 423; Sicherungsschein **651k** 11 ff; Tagesreisen **651k** 20; unbedeutende Nebenleistungen **651a** 8 f; Unterrichtung vor Beginn der Reise **BGB-InfoV 8 (Anhang zu 651m)**; unverschuldete Versäumnis der Ausschlussfrist **651g** 12; Verbindlichkeit mündlicher Erklärungen **651a** 29; vereinbarte Haftungsbeschränkungen **651h** 4 ff; Verjährungsfrist **651g** 13; Verkehrssicherungspflichten des Reiseveranstalters **823** 422 ff; Verkürzung der Verjährung **651m** 4; Vermittlerklausel **651a** 5, 19 ff; Vertragsgegenstand **651a** 7 ff; Vertragspartner **651a** 14 ff; Vertragspflichten **651a** 30 ff; Vertragsschluss und Vertragsbestätigung **651a** 26 ff; vertragstypische Rechte und Pflichten **651a**; Vertragsübernahme **651b** 8; Vertragsübertragung **651b**; Wechselkursänderungen **651a** 35; wesentliche Leistungsänderung **651a** 45; Widerspruchsrecht des Reiseveranstalters **651b** 5 ff, 12; zugesicherte Eigenschaft **651c** 11 ff; zulässige Haftungsbeschränkungen **651h**

–, **Abhilfe**, Abhilfeverlangen und Abhilfe **651c** 43 ff; Bestimmung des Vertragsinhalts **651c** 7 ff; Beweislast **651c** 49; Doppelnatur des Katalogs **651c** 8; Grenzen der Einstandspflicht des Reiseveranstalters **651c** 16 ff; Katalog bzw. Prospekt **651c** 7; Katalogbeschreibung **651c** 15; Mängelübersicht **651c** 18 ff; Prospektklarheit und -wahrheit **651c** 9; Reisemangel **651c** 5 ff; Selbstabhilfe **651c** 45 ff; System des reiserechtlichen Gewährleistungsrechts **651c** 2; Unannehmlichkeiten **651c** 6; Verhältnis zum Leistungsstörungenrecht **651c** 3 ff; verschuldensunabhängige Erfolgshaftung **651c** 1; zugesicherte Eigenschaft **651c** 11 ff

–, **Kündigung wegen höherer Gewalt**, Beweislast **651j** 17 ff; Definition der höheren Gewalt **651j** 2; Einzelfälle **651j** 5 ff; Entschädigungsanspruch **651j** 11; Erkenntnishorizont **651j** 3; Erschwerung, Gefährdung oder Beeinträchtigung der Reise **651j** 8; Konkurrenzen **651j** 15 ff; kriegerische Ereignisse, Unruhen, Terrorakte **651j** 5; Kündigungserklärung **651j** 9; Naturkatastrophen, Seuchen **651j** 6; nicht vorhersehbare höhere Gewalt **651j** 2 ff; Reaktorunglück **651j** 6; Rechtsfolgen **651j** 10 ff; Streik **651j** 7; Visumpflicht **651j** 7; Voraussetzungen **651j** 2 ff; Vorhersehbarkeit **651j** 3

–, **Kündigung wegen Mangels**, Beweislast **651e** 12; erhebliche Beeinträchtigung **651e** 4 ff; formale Voraussetzungen **651e** 7 ff; Gruppenreisen **651e** 8; kündigungsbedingt notwendige Maßnahmen **651e** 11; materielle Kündigungsvoraussetzungen **651e** 3 ff; Rechtsfolgen **651e** 10 ff; Vergütung und Entschädigungsanspruch **651e** 10; Vielzahl kleiner Mängel **651e** 4

–, **Minderung**, Abhilfeverlangen **651d** 4; Berechnungsgrundsätze **651d** 7 ff; Beweislast **651d** 11 ff; Durchführung der Minderung **651d** 7 ff; Entstehung der Minderung **651d** 3 ff; Frankfurter Tabelle **651d** 9; Mängelprotokoll **651d** 11; Mangelanzeige **651d** 4 ff; Rechtsfolge **651d** 10; Rückerstattungsanspruch **651d** 10

–, **Rücktritt vor Reisebeginn**, Beweislast **651i** 16; Entschädigungsanspruch des Reiseveranstalters **651i** 8 ff; bei Gastschulaufenthalten **651i** 7 ff; Höhe der Stornogebühren **651i** 13 ff; konkrete Berechnung der Entschädigung **651i** 10; Konkurrenzen **651i** 4; Mindestentschädigung **651i** 9; pauschale Berechnung der Entschädigung **651i** 11 ff; persönlicher Anwendungsbereich **651i** 3; Rechtsfolgen **651i** 7 ff; Reiserücktrittskostenversicherung **651i** 15; Voraussetzungen **651i** 5 ff; zeitlicher Anwendungsbereich **651i** 2

–, **Schadensersatz**, allgemeines Lebensrisiko **651f** 8; Anwendungsbereich **651f** 3 ff; Berechnung des Anspruchs auf – **651f** 19; Beweislast **651f** 20 ff; Beweislastverteilung **651f** 9; erhebliche Beeinträchtigung **651f** 14; immaterielle Momente **651f** 17; Körperschäden **651f** 10; mangelbedingter Minderwert **651f** 10; nutzlose Verwendung von Urlaubszeit **651f** 15 ff; Prozessuales **651f** 22; Rechtsfolge **651f** 10, 17 ff; Rechtsnatur des Anspruchs auf – **651f** 17 ff; Vereitelung der Reise **651f** 13; Verkehrssicherungspflicht des Reiseveranstalters **651f** 11; Vermögensschäden **651f** 10; Verschulden des Reiseveranstalters **651f** 9

Reklame 903 49

Rektapapier 783 11; 793 2

Rennwetten 763 5

Rentenschein 803 3

Rentenschuld, Ablösungsrecht **1201**; **1203** 11 ff; Ablösungssumme **1203** 4; Anspruch des Gläubigers **1203** 9; anwendbare Vorschriften **1200**; Entstehung **1203** 3 ff; Haftung des Entgelts aus Dauerwohnrecht **WEG** 40; Inhalt **1199**; **1203** 3 ff; Kündigung **1202**; Nießbrauch **1080**; Rechtsfolgen **1203** 8 ff; Umwandlung **1203** 16 ff

Reparaturvertrag 631 25; 633 9

Repräsentantenhaftung 831 6

Reservierungsklausel 652 12

Risikoverteilung beim Werkvertrag 644

ROG 903 51

Rückbelastungsklausel 675 70

Rückbürgschaft 765 123; 767 24

Rückgabepflicht des Nießbrauchers **1055**

Rückgriffskondiktion 812 147

Rücktritt vom Werkvertrag, abweichende Vereinbarungen **636** 40; Annahmeverzug des Bestellers **636** 30; Ausschluss des Rücktrittsrechts **636** 25 ff; besonderes Interesse des Bestellers **636** 21 ff; Beweisfragen **636** 41; Entbehrlichkeit der Fristsetzung **636** 16 ff; erkannte Werkmängel vor Ablieferungstermin **636** 12 ff; Fehlschlagen der Nacherfüllung **636** 24; fruchtloser Fristablauf **636** 14; bei geringfügigen Mängeln **636** 25 ff; Kenntnis des Mangels **636** 6; Mangel **636** 5 ff; bei mehrteiligem Werk **636** 38; Mitverantwortung des Bestellers für Mangel **636** 6, 29, 39; Ablauf der

magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis

Nacherfüllungsfrist **636** 7 ff; Nutzungen **636** 37; Rechtsfolgen **636** 32 ff; Rückgewährschuldverhältnis **636** 32; Rücknahme bzw. Beseitigung des Werks **636** 33 ff; Überblick **636** 2 ff; Unmöglichkeit der Mangelbeseitigung **636** 18; Unzumutbarkeit der Fristsetzung **636** 21 ff; Unzumutbarkeit der Nacherfüllung **636** 22; vertragliche Vereinbarungen **636** 15; Verweigerung der Nacherfüllung **636** 19 ff; Verzicht **636** 28; Voraussetzungen **636** 5 ff; vorbehaltlose Abnahme **636** 31; Wertersatzanspruch **636** 35 f

Rücktritt vor Reisebeginn 651 i

Ruinengrundstück, Verkehrspflichten bei der Verwaltung von –en **838** 4

Ruß **906** 23, 43

Sache, Besichtigung **809**; Vorlegung von –n **809** ff

Sacheigentümer, Befugnisse **903** 16 ff

Sachgefahr nach Abnahme des Werks **644** 13; bei Annahmeverzug des Bestellers **644** 14 ff; bezüglich des vom Besteller gelieferten Stoffs **644** 1 f, 8; Partevereinbarungen **644** 24 ff

Sachherrschaft, tatsächliche – **854** 3; **868** 5

Sachmangel, Abnahmeverpflichtung bei – **633** 16; andere Mängel **633** 14 ff; anderes Werk **633** 16; Bedeutung der anerkannten Regeln der Technik **633** 12 f; Beschaffenheit bei Fehlen einer Vereinbarung **633** 6 ff; Beweisfragen **633** 26; DIN-Normen **633** 12; fehlerhafte Weisung und Verstoß gegen Prüfungspflicht **633** 21; Funktionsbeeinträchtigungen **633** 9 f; geringfügiger Mangel **636** 25 ff; gewöhnliche Verwendung **633** 7; bei immateriellen Werken **633** 15; Mangel des gestellten Stoffs **633** 22; mangelhafte Überwachung **633** 24; mangelhafte Vorarbeiten des Bestellers **633** 23; Mangelursache **633** 18; zu geringe Menge **633** 16; Mitverantwortlichkeit des Bestellers **633** 19 ff; optische oder geschmackliche Abweichungen **633** 14; unterschiedliche Qualitätsstandards **633** 12; Sicherheitsmängel **633** 11; Sollzustand **633** 4 f; überindividuelle Erwartungen **633** 7; vertraglich vereinbarte Beschaffenheit **633** 4 f; maßgebender Zeitpunkt **633** 3

Sachnutzungsrecht **1030** 1

Sachverständigenhaftung **839** a

Sachverständigenvertrag **631** 26

Saldoanerkennnis **781** 4 ff

Saldotheorie im Bereicherungsrecht **818** 104 ff

salvatorische Klausel **839** 125

Sammelverwahrung von Wertpapieren **688** 9

Sanierungsvergleich **779** 27

Schadensersatz, Abgrenzung zum Beseitigungsanspruch **1004** 57 ff; Abgrenzung zwischen Schadensersatzansprüchen **636** 61; Abnahme **636** 46; Anspruch des Werkbestellers **634** 21; aus Anwaltschaftung **675** 23 ff; aus Anwartschaftsrecht **929** 76; Ausgleichsanspruch für Duldungspflicht s. *Ausgleichsanspruch*; Ausschluss der Naturalrestitution **636**; Bauhandwerkersicherung **648** a 10; Beweislast **636** 47; Anspruch des Eigentümers bei Duldungspflicht **905** 11; Anspruch des Eigentümers bei Notstand **904** 16 ff; Entbehrlichkeit der Fristsetzung **636** 45; entgangener Gewinn **636** 62; Erfüllungsgelhilfe **636** 49 f, 60; Fahr-

lässigkeitsmaßstab **636** 48; nach fristloser Kündigung **627** 10; **628** 10 ff; fruchtlose Fristsetzung **636** 45; Gefahrübergang **636** 43; nach dem Gesetz über die Sicherung von Bauforderungen **648** 31; großer – **634** 21; **636** 52, 57 f; Gutachterkosten **636** 63; Haftung des Besitzmittlers **991** 10 ff; Haftung des redlichen Besitzers **993** 9; Inhalt des Anspruchs **636** 51 ff; kleiner – **634** 21; **636** 52, 54 ff; konkurrierende Anspruchsgrundlagen **636** 70; Kosten der Mangelfeststellung **636** 63; wegen Kreditgefährdung **824** 44 ff; Mangel **636** 43; Mangelbeseitigungskosten **636** 62; Mangelfolgeschäden **636** 46; mehrere Unternehmer **636** 71; Minderwert **636** 62; Mitverantwortung des Bestellers **636** 59 f; wegen Nichterfüllung beim Reisevertrag **651** f; Nutzungsausfall **636** 61 a; Schäden außerhalb der Werkleistung **636** 65 ff; bei Scheitern des Vertrages wegen Obiegenheitsverletzung des Bestellers **642** 7 ff; bei sittenwidriger vorsätzlicher Schädigung **826** 15 ff; statt der Leistung **636** 62 ff; Subunternehmer **636** 50; neben Teilvergütung des Werkunternehmers **645** 34; Umfang des Anspruchs **636** 61 ff; des verklagten Besitzers **989** 2 ff; bei Verkörperung geistiger Werke **636** 64; bei Vertiefung eines Grundstücks **909** 16 ff; Vertretenmüssen **636** 47 ff; Verwirkung **636** 44; Verzögerungsschaden **636** 61 a; Voraussetzungen **636** 43 ff; bei vorbehaltloser Abnahme **636** 44; Wahlrecht des Bestellers **636** 52 f; beim Werkvertrag **636** 42 ff; maßgebender Zeitpunkt **636** 43; bei Verletzung der Zeugnispflicht **630** 13

– **des Beauftragten**, Grundsätze **670** 15 ff; Mitverschulden **670** 25; Schmerzensgeld **670** 24; Vermögensschäden **670** 23

Schadensersatzpflicht bei unerlaubten Handlungen s. *unerlaubte Handlung*

Schatz **1040**

Schatzfund **984**

Scheck **783** 13

Scheckeinlösung, grobe Fahrlässigkeit bei – **990** 14 ff; maßgebliche Person **990** 37

Scheckkartengarantievertrag **675** 60

Scheckvertrag **675** 57 ff

Scheinbestandteil **946** 7 ff

Scheinsozietät, Anwaltsvertrag mit einer – **675** 9

Schenkkreis **762** 5

Schiedsrichtervertrag **631** 26

Schiff, Begriff **929** a 2; als Betriebsteil **613** a 14; Einigung bei nichteingetragenen Seeschiff **929** a; gutgläubiger Erwerb nicht eingetragener Seeschiffe **932** a; Pfandrecht **1204** 4; Sicherungshypothek des Bauunternehmers **648** 34 f; Übergabe bei eingetragenen Seeschiff **929** 1

Schiffshypothek, Entstehung kraft Gesetzes **1113** 9

Schikaneverbot **903** 29

Schlichtung **906** 101

Schlichtungsverfahren **903** 34; **1004** 124

Schneeballsystem **762** 5; **763** 3

Schockschäden **823** 33

Schornstein **903** 34

Schrottplatz **903** 27

Schuldanerkenntnis, abstraktes – **780** 1; **781** 1, 3 ff; Beispiele **781** 14 f, 17 f; bestätigendes –

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

781 2, 7 ff; deklaratorisches – 781 2, 7 ff; einseitiges – ohne Vertragscharakter 781 16 ff; Einwendungsausschluss 781 10 ff; Form 781 13; Formfreiheit bei Vergleich 782; kausales – 781 2, 7 ff; konstitutives – 781 1; Kontokorrentabrede 781 4; Saldoanerkennnis 781 4 ff

Schuldnerknebelung bei Sicherungsübereignung 930 28 f

Schuldschein 952 2 f

Schuldurkunde, Allgemeines 952 1; Ausgleichsansprüche 952 13; Berechtigter 952 8; Beteiligung mehrerer Personen 952 8; Eigentum des Gläubigers 952 7 ff; Erlöschen der Forderung 952 10; Forderungsübergang 952 9; Geltungsbereich 952 2 ff; Hypotheken-, Grund- und Rentenschuldbriefe 952 4; Inhaber- und Orderpapiere 952 6; Rechte Dritter an der Forderung 952 11; Rechtsfolgen 952 7 ff; Schuldschein 952 2 f; keine selbständigen Rechte an der Urkunde 952 12; Sparbuch 952 3, 8; Versicherungsschein 952 3; bei Vertrag zugunsten Dritter 952 8; vollstreckbare Ausfertigungen 952 4; zwingendes Recht 952 1

Schuldverschreibung auf den Inhaber, Auskunftserteilung 799 4; Befreiungswirkung zugunsten des Ausstellers 793 13; fehlende Begebung 794 1; Begebungsvertrag 793 10; Begründung der wertpapierrechtlichen Verpflichtung 793 7; Beweislast 793 14; 796 5; 804 3; Eigentumserwerb 797 2; Einwendungen des Ausstellers 796; Einwendungslehre 796 2 ff; Erlöschen 801; Erneuerungsanspruch 800 1; Erneuerungsschein 805 1; Ersatzzurkunde 798; Geschäftsunfähigkeit, Tod des Ausstellers 794 2; Gläubiger der Schuldverschreibung 793 11; Haftung des Ausstellers 794; hinkende Inhaberpapiere 808; Inhaberkarten und -marken 807; Inhaberpapiere 793 3; kleine Inhaberpapiere 807; Kraftloserklärung 799; Legitimationskraft des Papiers 793 12; Legitimationspapiere 793 5; Leistungspflicht nur gegen Aushändigung 797; Leistungsversprechen 793 9; Namenspapiere mit Inhaberklausel 808; neue Zins- und Rentenscheine 805; Orderpapiere 793 4; Präsentationspapier 797 1; Rechte aus der – 793; Rektapapiere (Namenspapiere) 793 2; Selbständigkeit der Zinsforderung 803 1; Sparbuch 808 4; Talon 805 1; Umschreibung auf den Namen 806; Urkunde 793 8; Verjährung 801 5; Verlust oder Vernichtung der – 799 2; Verlust von Zins- oder ähnlichen Scheinen 804; Versäumung der Vorlegungsfrist 801 1 ff; Voraussetzungen der Schuldnerverpflichtung 793 8 ff; Wertpapierarten 793 2 ff; Wertpapierbegriff 793 1; Wirkung der Kraftloserklärung 800; Zahlungssperre 802; Zinsscheine 803; Zurückbehaltungsrecht des Ausstellers 797 1; 803 2

Schuldversprechen, abstrakter Schuldvertrag 780 1, 3; abstraktes – 780 1; Abstraktionswille 780 11 ff; Beispiele 780 14; bereicherungsrechtliche Rückabwicklung 780 21 f; Beweislast 780 24; Durchbrechung des Abstraktionsgrundsatzes 780 10; Einwendungen des Schuldners 780 20 ff; Formfreiheit bei Vergleich 782; Formzwang 780 16 f; Geschäftszweck 780 13; Gesetzes- oder Sittenwidrigkeit des Grundgeschäfts 780 20; Gültigkeitsmängel

der abstrakten Verpflichtung 780 20; kausale und abstrakte Rechtsgeschäfte 780 2 f; Leistungsgegenstand 780 7 ff; Rechtswirkungen 780 18 f; Tilgungswirkung 780 19; Umdeutung wertpapierrechtlicher Erklärungen 780 15; Urkundenprozess 780 25; Verfahrensfragen 780 24 f; Verhältnis zur Grundforderung 780 18; Verjährung 780 23; vertragliche Einigung 780 6; wirtschaftlicher Zweck 780 4 f; Wortlaut der Urkunde 780 12; Zustandekommen 780 6 ff

Schuldversprechenshypothek 1113 28

Schutzgesetz, Abfallrecht 823 185; AktG 823 210; Anlegerschutz, BörsenG, WpHG 823 218; Arbeitsrecht 823 201 ff; für Bauforderungen 823 220 ff; Bebauungsplan- und Ordnungsrecht 823 173 f; zugunsten des Besitzers 858 2; BGB-Schutzgesetze 823 170 ff; BImSchG 823 184; Bodenschutz 823 186; Buchführungs- und Rechnungslegungspflichten 823 215 f; Datenschutzrecht 823 200; DIN-Normen 823 152; drittschützende Normen 903 62; Drittschutznormen 823 155 ff; Eigentums- und Vermögensdelikte 823 176 f; eigentumsbeschränkende Normen 903 54 ff; einzelne – 823 169 ff; Eisenbahnbau- und -betriebsordnung 823 194; electronic commerce 823 197; GenG 823 214; geschützter Personenkreis 823 160; Gesetz zur Sicherung von Bauforderungen 823 220 ff; Gewerberecht 823 180 ff; Gewohnheitsrecht 823 148; GmbHG 823 211 ff; Grundgesetz 823 169; Grundsätze 823 146; Handels-, Gesellschafts- und Kapitalmarktrecht 823 206 ff; HGB 823 209; Immaterialgüterrecht 823 198 f; Immissionsschutzrecht 903 56; Insolvenzantragspflicht des GmbH-Geschäftsführers 823 211 ff; 826 47; Kartellrecht 823 219; Konzernrecht 823 217; MarkenG 823 198; materielle Gesetze 823 147; Medizinprodukte und Arzneimittel 823 190; Medizinrecht 823 189; Nachbarrecht 823 173 f; Ordnungswidrigkeiten 823 179; Pressegesetz 823 198; private Rechtsregeln 823 152; Produktsicherheit 823 187; Raum- und Streupflicht 823 196; Recht der freien Berufe 823 188; Rechtsnormen 823 147 ff; Rechtswidrigkeit der Schutzgesetzverletzung 823 162; Richterrecht 823 148; Satzungen 823 149; Schutz der Persönlichkeitssphäre 823 200; Schutzbereich 823 159 ff; SignaturG 823 197; sonstige – 823 223 f; spezifische Gefahrenverwirklichung 823 161; Stasi-Unterlagen-Gesetze 823 201 ff; Strafrecht 823 175 ff, 206 ff; Straßen 823 191 ff; Straßenverkehrszulassungsverordnung 823 193; StVO 823 192; Subsidiarität des § 823 823 155; Umweltrecht 823 183 ff; Unfallverhütungsvorschriften 823 150; Verkehr 823 191 ff; Vertiefung eines Grundstücks 909 15; Verwaltungsakte 823 153 f; Verwaltungsvorschriften 823 151; unlauterer Wettbewerb 823 198 f

Schutzgesetzverletzung, geschützter Personenkreis 823 160; Grundsätze 823 146; Rechtswidrigkeit der Schutzgesetzverletzung 823 162; Schutzbereich 823 159 ff; Schutzgesetz *s. dort*; spezifische Gefahrenverwirklichung 823 161; Subsidiarität des § 823 823 155

Schutzmaßnahmen, Anspruch auf – 618 5 ff; Anwendungsbereich 618 4; Arbeitsschutzrecht

magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis

618 5 ff; Arbeitsunfall 618 26; Belastung von Räumen mit Gefahrstoffkonzentrationen 618 16; Beleuchtung 618 17; Berufskrankheit 618 26; Besonderheiten bei häuslicher Gemeinschaft 618 27 f; Beweislast 618 34; Erfüllungsanspruch 618 21; gegenständlicher Anwendungsbereich 618 15 ff; Heizung 618 17; Inhalt des Schadensersatzanspruchs 618 29 f; Leistungsverweigerungsrecht 618 22 ff; Mindeststandard 618 10; Raumbegriff 618 15 f; Rechtsfolgen 618 21 ff; Rechtsgrundlagen 618 7; Schadensersatzanspruch 618 25 f; Schranken des Anspruchs 618 20; Schutzgüter 618 2; tabakrauchfreier Arbeitsplatz 618 12; Unabdingbarkeit der Fürsorgepflicht 619; Unfallverhütungsvorschriften der Berufsgenossenschaften 618 32; Verhältnis zum Recht der unerlaubten Handlungen 618 31 ff; Verletzung einer Verkehrssicherungspflicht 618 33; Vorrichtungen und Gerätschaften 618 18

Schutznormtheorie 903 55

Schutzrechtsverwarnung als unerlaubte Handlung 823 115, 120 ff

Schwarzarbeit 631 40

Schwengelrecht 903 34

selbständiges Gebäudeeigentum, Auflassung 925 13

Selbstbedienungstanksäule 929 19

Selbsthilferecht, Abschlepp- und Bewachungsunternehmen 859 4; Abschneiderecht 910 2 ff; Verhältnis zu allgemeinen Gewaltrechten 859 8; 860 5; des Besitzdieners 860; des Besitzers 859; Besitzkehr 859 13 ff; gegenüber Besitznachfolger 859 19; Besitzwehr 859 10 ff; von den Gewaltrechten betroffene Personen 859 7; Beweislast 859 20; bei drohendem Gebäudeeinsturz 908 15; einzelne – 859 2 ff; Gemeinsamkeiten der – 859 3 ff; Güterabwägung 859 8; Inhaber der Gewaltrechte 859 4 f; Kostenersatzung 859 22; Rechtsfolgen 859 9; bei Überhang 910 1; Verfolgungsrecht des Eigentümers eines Bienenschwarms 962; Verhältnis zum sonstigen Besitzschutz 859 21; Verhältnismäßigkeitsgrundsatz 859 8

selbstschuldnerische Bürgschaft 765 107; 773 2; 777 6

Selbstvornahme, Angemessenheit der Frist 637 3; Eigenleistungen 637 10; Entbehrlichkeit der Fristsetzung 637 4; erfolgloser Ablauf der Nacherfüllungsfrist 637 5; Folgen des Fristablaufs 637 6; Fristsetzung zur Mangelbeseitigung 637 2 ff; Nacherfüllung nach Ablauf der Nacherfüllungsfrist 637 7 f; Rechte des Bestellers bei Mängeln 634 4 f; Sowiesokosten 637 11; Umfang des Aufwendungsersatzes 637 9 f; unberechtigte – 637 17; Verjährung der Mängelansprüche des Bestellers 634 a 4 f; Voraussetzungen 637 2 ff; Vorschuss 637 12 ff; Vorteilsausgleich 637 11

SEPA-Lastschriftverfahren 675 f 48 ff

Sequestration 1052 2 ff; 1054 7 f

sexuelle Belästigung, Begriffsbestimmung AGG 3 11; fristlose Kündigung aus wichtigem Grund 626 28

Share-Entgeltregelung 675 q 7

Sicherheitsleistung für Geldrente nach Körper- oder Gesundheitsverletzung 843 31; gerichtliche Verwaltung mangels – 1052; des

Nießbrauchers 1051; Subunternehmer 641 27 ff; bei Verfolgungsrecht des Besitzers 867 9

Sicherungsabrede, Bedeutung 930 25; Form 930 25; Grenzen der Zulässigkeit von Sicherungsgeschäften 930 27 ff; Inhalt 930 25; Nichtigkeit 930 26; Rechtsgrund der Sicherungsübereignung 930 22, 25; Verwertung des Sicherungsgutes 930 36 ff

Sicherungseigentum 903 9

Sicherungsgrundschuld, Akzessorietät 1191 6; 1192 6, 49; Art der Sicherung 1192 78 ff; Bestellung 1192 58 f; Beweislast 1192 60, 135 ff; Doppelsicherungsverbot 1192 74; Einwendungen und Einreden 1192 79; Entstehung 1192 47 ff; gesicherter Gegenstand 1192 66; Grenzen zulässiger Sicherungsverträge 1192 106 ff; gutgläubiger Erwerb 1192 81; Inhaltskontrolle formularmäßiger Bestimmungen 1192 106 ff; in der Insolvenz 1192 239 ff; isolierte Abtretung der gesicherten Forderung 1192 87; für Kontokorrentkredit 1192 73; Mehrfachsicherung 1192 74; Nebenleistungen 1192 48; Rückgewähr der Sicherheit 1192 102 ff; Sicherungsfall 1192 78 ff; Sicherungsvertrag 1192 53 ff; Störungsfälle 1192 64; Tilgungsgrundschuld 1192 68; Übersicherung 1192 131 ff; Übertragung 1192 57; Umfang der Sicherung 1192 51; Verwertung 1192 224; Verwertung der Sicherheit 1192 92 ff; Zweckbindung der Grundschuld 1192 86

Sicherungshypothek 1184 ff; Ausschluss der Brieferteilung 1185 6; Bestellung 1185 3; Beweislast 1185 8; Eintragung 1185 6; Entstehung 1185 3 ff; Entstehung kraft Gesetzes 1113 9; 1287 6; bei Erbbaurecht **Erbbaurecht** 5 6; Grundbuchvertreter 1189; Gutgläubenswirkung des Grundbuchs 1185 12 f; Höchstbetragshypothek *s. dort*; für Inhaber- und Orderpapiere 1187; für Inhaberschuldverschreibung 1188; strenge Akzessorietät 1185 7 ff; zulässige Umwandlung 1186

– **des Bauunternehmers** bei Abtretung des Vergütungsanspruchs 648 20; abweichende Vereinbarungen 648 32 f; Abwendung durch andere Sicherheiten 648 27 a; Anspruchsvoraussetzungen 648 3 ff; Arrest 648 26; Art der Werkleistung 648 3 ff; Bauwerke 648 4 f; Durchsetzung des Anspruchs 648 21 ff; Eigentümerposition 648 8 ff; gerichtliche Geltendmachung 648 21 ff; Gesetz zur Sicherung von Bauforderungen 648 30 f; gesicherte Forderungen 648 15 ff; Identität zwischen Besteller und dinglich Berechtigtem 648 8 ff; immaterielle Werkleistungen 648 6; juristische Personen des öffentlichen Rechts 648 7 a; Leistungsverweigerungsrecht des Unternehmers 648 a 23 ff; bei Mängeln des Werks 648 17; Folgen der Nichterfüllung 648 a 23 ff; Pfandrecht 648 28; Schadensersatzanspruch 648 19, 31; Schiffe 648 34 f; Sicherheitsleistung nach § 648 a 648 27; für Subunternehmer 648 14; Umfang der Werkleistung 648 7; Unterwerfung unter die sofortige Zwangsvollstreckung 648 29; bei Verjährung der gesicherten Forderung 648 20; Vormerkung 648 24 f; weitere Sicherungsmittel 648 24 ff; wirtschaftliche Verflechtung 648 12; bei Wohnungseigentum 648 13

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

Sicherungsschein 651 k 11 ff

Sicherungsübereignung, Absonderungsrecht 930 32; fehlende Akzessorietät 930 14; All-Formel 930 19; allgemeine Grundsätze 930 13 ff; Anwartschaftsrecht 930 16; Arten 930 15; Aussonderungsrecht 930 35; Besitzkonstitut 930 5; Bestimmtheitsgrundsatz 930 17 ff; bloße Bestimmbarkeit 930 20; Deckungsgrenze 930 29; eigennützige Treuhand 930 13; Eigentum des Sicherungsnehmers 930 30 ff; fehlende Bestimmbarkeit 930 21; fiduziarisch gebundenes Eigentum 930 30; Gegenstand 930 16; gesicherte Forderung 930 22 ff; Gläubiger des Sicherungsgebers 930 31; Gläubiger des Sicherungsnehmers 930 34; Gläubigergefährdung 930 28 ff; Grenzen der Zulässigkeit von Sicherungsgeschäften 930 27 ff; gutgläubiger Erwerb 932 18; Herausgabe der Nutzungen 930 39; Herausgabe des Sicherungsgutes 930 39; hinreichende Bestimmtheit 930 19; Insolvenz 930 32, 35; Markierungsvertrag 930 19; mehrfache – 933 8; nichtakzessorische Sicherheit 930 14; Nichtentstehen der Forderung 930 22; Pfändung des Sicherungsgutes 930 40; Pfandrecht 930 12; Raumsicherungsvertrag 930 19; Rechtsgrund 930 22; Rechtsstellung des Sicherungsgebers 930 33 ff; Sachgesamtheiten 930 16 ff; Schuldnerknebelung 930 28 ff; Sicherungsabrede *s. dort*; Teilmengen 930 19; Übereignung 930 16 ff; Übertragung der Forderung 930 23; Umdeutung fehlgeschlagener – 933 8; Umdeutung fehlgeschlagener Verarbeitungs- oder Herstellerklausel 950 14; unpfändbarer Sachen 930 16; Verstoß gegen die guten Sitten 930 28 ff; Verwertung des Sicherungsgutes 930 36 ff; Verwertungsreife 930 34; Warenlager mit wechselndem Bestand 930 29; Wegfall der Forderung 930 24; wirtschaftliche Funktion 930 12; Zwangsvollstreckung 930 31, 34; Zweck 930 12

Sicherungsübertragung einer Anwartschaft 929 81

Sichtfahrgebot 823 446

Single-Euro-Payment-Area 675 c 4

sittenwidrige vorsätzliche Schädigung,

Abwerbung von Arbeitnehmern 826 100; durch Ad-hoc-Mitteilungen 826 70; nach Anfechtung des Vertrages 826 17; Theorie der Anlagestimmung 826 72; Anspruchsberechtigter 826 13 ff; sittenwidriger Arbeitskampf 826 96 ff; im Arbeitsrecht 826 96 ff; Arbeitszeugnis 826 36; arglistiges Verschweigen 826 67; durch arglistiges Verschweigen 826 23; Auffangtatbestand 826 1; Aufnahme in einen Verein oder Verband 826 80 ff; Auskünfte, Empfehlungen 826 33 ff; Auskunfts- und Rechnungslegungsanspruch 826 15; Ausnutzung der Spielleidenschaft 826 134; Ausnutzung des Missbrauchs der Vertretungsmacht 826 31; Ausnutzung eines unrichtigen Urteils 826 113 ff; im Bankrecht 826 63 ff; Beweislast 826 139; Bewusstsein der Sittenwidrigkeit 826 10; Boykott 826 74 ff; Churning 826 73; Diskriminierung 826 79; Diskriminierungsverbot 826 76 ff; Domain-Grabbing 826 85; Durchgriffs- und Konzernhaftung 826 55 ff; Dynamisierung des Deliktsrechts 826 1; eigenkapitalersetzende Darlehen der Gesellschafter 826

47, 58 ff; Eintrittsgeld 826 91; Fallgruppen 826 19 ff; im Familien- und Erbrecht 826 127 ff; Firmenbestattung 826 59; Funktion des § 826 826 1; Geschäftsführer der insolvenzreifen GmbH 826 47; im Gesellschaftsrecht 826 49 ff; gewerblicher Rechtsschutz 826 83 ff; gewissenloses und grob leichtfertiges Verhalten 826 11, 35; Gläubigerbegünstigung und -benachteiligung 826 38 ff; GmbH-Stafette 826 59; Haftung des Geschäftsführers 826 24; Haftung für Ausübung von Stimmrechten 826 50 ff; Immaterialgüterrechte 826 84 ff; Informationen der Bank 826 66; Insolvenzverschleppung 826 42 ff; des Insolvenzverwalters 826 14, 24; juristische Person 826 9, 14; Kapitalmarktrecht 826 67 ff; Kartelle und Monopole 826 76 ff; Knebelung des Schuldners 826 40; Kontrahierungszwang 826 76 ff; Kreditauskünfte 826 66; Kredittäuschung 826 41; Liefer- und Bezugssperren 826 74; Lohnschiebung 826 48; Markenrechte 826 85; Massenklagen 826 109; Missbrauch formaler und verfahrensrechtlicher Stellungen 826 102; Missbrauch von Gestaltungsrechten, Einreden etc. 826 102; Missbrauch von Insiderinformationen 826 70; Mitverschulden 826 15 ff, 18; Nachahmung und Ausnutzung fremder Leistung 826 89 ff; objektiver Tatbestand 826 6 ff; Organhaftung 826 95; Patenterschleichung 826 84; Prospekthaftung 826 67; Quotenschaden 826 46; räuberische Anfechtungsklage 826 52; bei sittenwidrigen Ratenkrediten 826 116; Rechtswidrigkeitszusammenhang 826 13; richtige Auskünfte 826 37; gerichtliche Sachverständige 826 35; Schaden 826 30; Schadensberechnung 826 15 ff; Schadensminderungspflicht 826 18; Schädiger 826 9; Schädigungsabsicht 826 10; Schmiergelder 826 90; sittenwidrige Kapitalmaßnahmen 826 53 ff; sittenwidrige Sicherung von Kreditverträgen 826 40 ff; Sittenwidrigkeit 826 3; Spammung 826 94; Steuerberater 826 35; subjektiver Tatbestand 826 10 ff; durch Täuschung oder Drohung 826 20 ff; Telefonverkäufer 826 69; unerlaubte Einnahme von Doping-Mitteln 826 93; unerlaubter Wettbewerb 826 83; unlauterer Wettbewerb 826 87 ff; unrichtig erteilte Auskünfte 826 34; Unterkapitalisierung 826 58; durch Unterlassen 826 7; Urheberrecht 826 86; Urteilserschleichung 826 108 ff; Verhältnis zu anderen Bestimmungen 826 2; Verleitung zum Vertragsbruch 826 27 ff; Verletzung der Treuepflichten 826 51; Vermittlung von Termingeschäften 826 68 ff; bei Vermögensvermischung 826 56; Verstoß gegen Publizitätsvorschriften 826 70 ff; Verstoß gegen Verbotsgesetze 826 32; Vertragsaufhebung 826 16, 20 ff; im Vertragsrecht 826 20 ff; Vertragsvereitelung 826 26; unredliche Verwertung eines Betriebsgeheimnisses 826 92; Vollstreckungsbescheide 826 116 ff; vorfinanzierte Barkapitalerhöhung zu Sanierungszwecken 826 54; Vorsatz 826 10 ff, 44; im Wertpapierrecht 826 101 ff; wirtschaftliche und gesellschaftliche Machtausübung 826 74 ff; Wirtschaftsprüfer 826 35; Zwangsvollstreckungsverfahren 826 126; Zweck-Mittel-Relation 826 8

magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis

Sittenwidrigkeit, Verleitung zum Vertragsbruch 826 27 ff
societas leonina 722 4
Softwareentwicklung, Vertragsverhältnis 611 24
Sondereigentum, abgeschlossene Raumeinheiten **WEG** 3 4 ff; Abgeschlossenheit **WEG** 3 6 f; Abgrenzung zum Gemeinschaftseigentum **WEG** 5 6 ff; Anwartschaftsrecht **WEG** 3 14; Aufteilungsvertrag **WEG** 3 12 ff; Begriff **WEG** 1 8 ff; Doppelstockgarage **WEG** 3 11; Einzelfälle **WEG** 5 9 ff; Formvorschriften **WEG** 4; Gebäudebestandteile **WEG** 3 4; **WEG** 5 3 f, 10; Gebrauch **WEG** 14 4 ff; Gebrauchsregelung **WEG** 15 9 ff; Gegenstand **WEG** 5 2 ff; gegenstandslose Sondereigentumsrechte **WEG** 9 3; gemeinschaftliches Eigentum **WEG** 5 4 ff; Gründungsmängel **WEG** 3 15 ff; Heiz- und Warmwasserkosten **WEG** 16 11; Inhalt **WEG** 5 20; isoliertes – **WEG** 3 2, 17 f; Kellereigentum **WEG** 3 5; Kosten **WEG** 16 10; Länderöffnungsklausel **WEG** 7 15; Mitsondereigentum **WEG** 5 8; PKW-Stellplätze **WEG** 3 8 ff; Räume **WEG** 5 2, 9; Rechte der Wohnungseigentümer **WEG** 14 2 ff; Teilübertragung **WEG** 6 4; Überbau **WEG** 1 14; Umwandlung **WEG** 5 18 f; Unselbständigkeit des –s **WEG** 6; Unwirksamkeit **WEG** 3 15 ff; Veräußerung ohne Zustimmung **WEG** 61; Veräußerungsbeschränkung **WEG** 12; Verbindung mit Bruchteilsmiteigentum **WEG** 3 2; verdinglichte Ermächtigung **WEG** 5 18; **WEG** 8 10; vertragliche Einräumung **WEG** 3; Verwaltungsvermögen **WEG** 5 17; Zustimmung dinglich Berechtigter **WEG** 5 21 ff; Zweckbestimmung **WEG** 15 9 ff
Sondermülldeponie 903 39
Sondernutzung 903 48 ff
Sondernutzungsrecht, Abgrenzung zur Gebrauchsregelung **WEG** 15 8; Aufhebung **WEG** 13 22; Begriff **WEG** 13 8 ff; Begründung **WEG** 13 11 ff; Belastung **WEG** 13 21; Berechtigter **WEG** 13 16; dingliches – **WEG** 13 12; Eintragung **WEG** 13 12; Grundbucheintragung **WEG** 7 4; gutgläubiger Erwerb **WEG** 13 20; Kostentragung **WEG** 13 18; Rechtsnatur **WEG** 13 8 ff; schuldrechtliches – **WEG** 13 12; Übertragung **WEG** 13 19 f; Umfang **WEG** 13 15; Zustimmung dinglich Berechtigter **WEG** 5 21 ff; **WEG** 13 17
Sonn- und Feiertagsschutz 903 60; 906 5
Sowiesokosten, Verjährung 634 a 3
Sozialansprüche, actio pro socio 705 115 ff; während Auseinandersetzung der Gesellschaft 730 31; Begriff und Inhalt 705 113 f; Geltendmachung durch Gesellschafter 705 115 ff
Sozialverbindlichkeit, Abfindungsanspruch eines Gesellschafters 738 18
Sozialverpflichtungen 705 124 ff
Spamming 826 94
Sparbuch 808 4; 952 3, 8
Spezifikation 950 4
Spiel s *Wette*
Spielbank 763 5
Spielgemeinschaft 763 6
Spielhalle 903 27

Sporthaftung, Ballsport 823 412 ff; Bergsteigersport 823 416; Beweislast 823 397; Einzelfälle 823 398 ff; Fallschirmspringer 823 417; Grundsätze 823 385 f; Inline-Skating 823 417 a; Jagd 823 419 ff; beim Kauf von Skiern 823 410; Betreiber von Kegelbahnen 823 418; Motor- und Radrennsport 823 398 ff; Pferderennen 823 402; Schäden von Spitzensportler 823 386; Selbstschutzmaßnahmen 823 409; Skilehrer 823 407; Betreiber von Skipisten 823 408 f; Skisport 823 405 ff; Betrieb von Sportanlagen 823 387 ff; bei Sportausübung 823 393 ff; Trimm-dich-Sport 823 403; Wanderungen 823 431; Wintersport 823 404 ff; Zuschauer 823 389 f, 401
Sportveranstaltung, Vertrag zwischen Besucher und Veranstalter 631 26
Sportwettbewerb als Preisausschreiben 661 1
Spruchrichterprivileg 839 95 ff
Staatshaftung s *Amtshaftung*
Stammgrundstück 912 9 f
Standardhardware 631 13
Standardsoftware, Verkauf und Installation 631 13
Statikervertrag 631 26
Steinschlaggefahr 839 47
Stellungssuche, Freizeit zur – 629
Stellvertretung bei dinglicher Einigung 929 16 f
Sternvertrag, Abgrenzung zur Gesellschaft bürgerlichen Rechts 705 41
Steuerberaterhaftung 675 38 ff; Mitverschulden des Mandanten 675 40 a
Steuerberatervertrag, Beurteilungsunschärfen 675 35; Gegenstand der Geschäftsbesorgung 675 35; Grundlagen 675 34; Haftung 675 38 ff; 826 35; Hilfe in steuerlichen Angelegenheiten 675 34; Nebenpflichten des Steuerberaters 675 37; Pflichten des Steuerberaters 675 35 ff; Rechtsnatur 611 25; unrichtige Auskünfte und Gutachten 826 33 ff; Verjährung von Ansprüchen aus dem – 675 41; als Werkvertrag 631 26
stille Gesellschaft 705 187; 730 7
Stimmbindungsvertrag 709 47; 717 13 ff
Stimmrechtspool 705 185; 717 14
Stockwerkseigentum 903 7
Störer, Begriff 1004 15 ff; Handlungsstörer 1004 16 ff; Insolvenz 1004 32; mehrere – 1004 25 f; mittelbarer Störer 1004 17 ff; Naturkräfte 1004 23 f; Rechtsnachfolge 1004 28 ff; Zustandsstörer 1004 20 ff
Stoff 645 5
Stoffgleichheit 823 61 ff
Stoffwert 950 7
Stornobuchung 675 48
StrahlenschutzVO 903 59
Straßenhandel 903 49
Straßenverkehrsrecht 903 44
Straßenverkehrssicherungspflicht, allgemeine – 823 314 ff; Anforderungen 823 319 ff, 343; bei Bäumen 823 321 b, 324; Beweisfragen 823 331; Deiche 823 344; Einzelfälle 823 323; Elefantenhaut 823 321 a; Fahrbahn 823 326; Gehweg 823 330; Grundsätze 823 314 ff; Haftungsausschluss 839 90; Kanaldeckel 823 323; Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung 823 325; für öffentliche Verkehrsflächen 839

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

46 f; Räum- und Streupflichten **823** 332 ff; regelmäßige Kontrollen **823** 321; Schutzge-
länder **823** 323; Staatshaftung **839** 24; Stra-
ßenbaustellen **823** 327 ff; und Verkehrsrege-
lungspflicht **823** 317; Verkehrsschilder **823**
329; Vertrauensgrundsatz **823** 319; Viehtrieb
823 328; Wasserstraßen **823** 342 ff; Zumutbar-
keit **823** 322

Strauch 903 34

Streckengeschäft 929 20, 31 ff

Stützverlust infolge einer Vertiefung eines
Grundstücks 909 10 f

Stundenlohnvereinbarungen 631 80

Subordinationstheorie 839 15

Subsidiaritätslehre 985 56

Substanzerhaltungspflicht des Nießbrauchers
1030 37 a

Subunternehmer, Abgrenzung zu Nebenun-
ternehmer 631 112; Abschlagszahlung **641** 20;
Aufrechnung **641** 16, 35; Bauhandwerkersi-
cherung **648 a** 3; Besonderheiten beim Werk-
vertrag **631** 45, 69 ff, 96; Einschränkung der
Nacherfüllung **635** 11; Entschädigung für
Rechtsverlust **951** 7; Fälligkeit der Vergütung
641 15 ff; Fehlen einer prüfaren Rechnung
641 33; Leistungsverweigerungsrechte bei
Mängeln **641** 35; Schadensersatz des Bestel-
lers **636** 50; Schadensersatz nach dem Gesetz
über die Sicherung von Bauforderungen **648**
31; Sicherheitsleistung **641** 27 ff; Sicherungs-
hypothek des Bauunternehmers **648** 14;
Teilvergütung **641** 18; Unternehmerpfand-
recht **647** 8; Verjährung des Vergütungsan-
spruchs **641** 34; Verkehrssicherungspflichten
823 374 f

Täuschung, sittenwidrig vorsätzliche Schädi-
gung durch – **826** 20 ff

Tagessaldo 675 f 17

TA-Luft/-Lärm 903 59

Tariföffnungsklausel 622 2, 13 ff

Tarifvertrag, Fortgeltung bei Betriebsübergang
613 a 34 ff

Tatsachenbehauptung s *Kreditgefährdung*

Teilbesitz 854 7; **865**

Teilbürgschaft 765 96

Teileigentum, Abgrenzung zum Wohnungs-
eigentum **WEG** 1 4 f; Begriff **WEG** 1 2 f;
Nutzungsmöglichkeiten **WEG** 15 13

Teileigentumsgrundbuch **WEG** 7 2 ff

Teilgrundpfandbrief 1152 4

Teilhypothekenbrief 1152

Teilvergütung, Bemessung **645** 24 ff; nach
fristloser Kündigung **628** 4 ff; bei Mangel des
vom Besteller gestellten Stoffs **645** 5 ff; Vor-
aussetzungen **645** 5 ff

Teilzeitbeschäftigte, Kündigungsfrist **622** 19

Telearbeitsverhältnis 631 27

Telekommunikationsdienstleistungen, Ver-
trag über – **631** 27

Termingeschäft, Haftung bei der Vermittlung
von – **826** 68 f

Tieraufseherhaftung **834**

Tiere, Eigentumsbeeinträchtigung durch – **1004**
47; Eigentumsübertragung **929** 7; als Gegen-
stand des Besitzes **854** 5; Geräusche **906** 25;
Kleintiere **906** 30; wilde – **960**

Tiereigentum 903 68

Tierhalterhaftung, Aufsichtspflicht des Tier-
halters **833** 30 ff; Beweislast **833** 40; Deckung
von Tieren **833** 7; Entlastungsbeweis bei
Nutztieren **833** 24 ff; Entlaufen des Tieres **833**
17; Gefährdungshaftung **833** 1; Haftungsaus-
schluss **833** 19 ff; Haustier **833** 26; Haftung
mehrerer Tierhalter **833** 37 f; Mitverschulden
des Geschädigten **833** 39; natürliches Tierver-
halten **833** 7; Normzweck **833** 1 f; Nutztier
833 25 ff; Schadensersatz **833** 36; Tier für
Beruf, Erwerbstätigkeit oder Unterhalt **833**
27 ff; Tieraufseherhaftung **834**; Tierbegriff **833**
4; realisierte Tiergefahr **833** 5 ff; Tierhalter
833 12 ff; Übernahme der Risiken und Gefah-
ren des Tieres **833** 13; freiwillige Übernahme
erkannter Tiergefahr **833** 19 ff; unerlaubte
Handlung **833** 2; Verfahrensrecht **833** 40

Tierschutz 903 68

Tilgungsfondshypothek 1113 27

Tilgungsgrundschuld 1192 68

Tilgungshypothek ErbbauRG 18; 1113 25 ff

TKG 903 51

Tötung, Ersatzansprüche Dritter **845**; Scha-
densersatzanspruch Dritter **844**

Totalmangel **823** 60

Traditionspapier 870 10; **929** 1, 34; **931** 7;
934 4

Traditionsprinzip 929 5

Traufrecht 903 34

Trennungsprinzip 883 2; **929** 5

Trepprecht 903 34

Treu und Glauben 903 35

Treuhandeigentum 903 9

Typenverschmelzungsvertrag 700 1

Typenwechsel, sachenrechtlicher – **877** 3

Überbau, Abkauf **915**; Ansprüche aus nachbar-
schaftlichem Gemeinschaftsverhältnis **903** 38;
Ansprüche gegen Dritte **912** 26; andere Arten
912 27 ff; Beeinträchtigung von Erbbaurecht
oder Dienstbarkeit **916**; Begriff und Arten **912**
2 ff; Beweislast **912** 31 ff; Duldungspflicht **912**
6 f; Einwilligung **912** 27; Einzelrechtsnachfol-
ge **912** 28; entsprechende Anwendung **912**
24 f; Gebäudeerrichtung **912** 8 ff; Herausgabe-
anspruch des Eigentümers **985** 14; intertem-
porales Recht **912** 33; Nachbarwand **921** 16 f;
neue Länder **912** 33; Rang, Eintragung und
Erlöschen der Rente **914**; Recht auf Grund-
abnahme **915** 3 f; rechtmäßiger – **912** 27 f;
Sondereigentum an – **WEG** 1 14; sonstiger
Ausschluss der Duldungspflicht **912** 19; Über-
baurente **913**; unrechtmäßiger schuldhafter –
912 29 f; Verschulden **912** 16; Widerspruch
des Nachbarn **912** 17 ff, 29 f

Überbaurente, Abkauf **915**; Anspruch **912**
20 ff; Erlöschen **914** 3; Grundbucheintragung
914 4; Rang **914** 2; Reallastvorschriften **914**
5; Recht auf Grundabnahme **915** 3 f; Zahlung
913

Übereignung s *Eigentumsübertragung*

Übereignung kurzer Hand **929** 40

Überfall 911

Übergabe durch Abtretung des Herausgabean-
spruchs **931**; Allgemeines **929** 22; Begriffs-
aufweichung **929** 32; unter Beteiligung von
Besitzdienern und -mittlern **929** 25; Besitzer-
langung durch den Erwerber **929** 26 ff; Besitz-

magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis

losigkeit des Veräußerers **929** 23; Definition **929** 22; Disposition des Veräußerers **929** 29; bei eingetragenen Seeschiff **929** 1; Geheißerwerb *s. dort*; Lieferschein **929** 32; Merkmale **929** 23 ff; Streckengeschäft **929** 31 ff; Traditionspapier **929** 34; **931** 7; Übereignungszweck **929** 30; durch den Veräußerer **929** 24; Wegnahme durch den Erwerber **929** 29

überhängende Zweige **903** 36

Überhang, Abschniderecht **910** 2 ff; Aneignungsrecht **910** 6; Beseitigung des Überwuchses **910** 12; Beseitigungsanspruch **910** 12; Beweislast **910** 16; Prozessuales **910** 16; Schutzvorkehrungen **910** 12; Selbsthilferecht **910** 1; Sonderregelungen **910** 17

Überlassungsvertrag **631** 28

Übermaßfrüchte **993** 4

Übernahmehaftung **823** 231 f

Übernahmeverschulden **823** 681, 716, 729; des Arztes **823** 602 f

Übersendung von Waren **929** 20

Übersicherung, Allgemeines **929** 52; anfängliche – **929** 54; Deckungsgrenze **930** 29; Freigabeanspruch bei nachträglicher – **930** 29; bei einer Grundschild **1192** 131 ff; nachträgliche – **929** 54; und § 307 **929** 53; bei Sicherungsübereignung **930** 29; Warenlager mit wechselndem Bestand **930** 29

Überstunden, Vergütung **611** 65

Übertragungsvertrag **675** b 6

Überweisung **675** f 30; Rechtsfolgen der Weisung **665** 9; rückläufige – **675** 53

Überweisungsauftrag **675** f 33 ff; Fälschungsrisiko **675** f 38

Überweisungsvertrag **675** 51 f; **675** f 33 ff; Informationspflichten **675** a; sittenwidrige vorsätzliche Schädigung der Bank **826** 65; Zahlungsvertrag *s. dort*

Überwuchsschäden **910** 14

Umbildung einer Sache *s. Verarbeitung*

Umfang der Bereicherung *s. Bereicherungshaftung*

Umgestaltungsaufwendungen **994** 17 ff

Umlaufbeschluss bei Wohnungseigentümersammlung **WEG** 23 14

Umschuldung **655** c 8

Umwandlung, Betriebsübergang bei – **613** a 46 ff; in eine Gesellschaft bürgerlichen Rechts **705** 21 ff; von Grundschild und Hypothek **1186**; **1198**; Haftung **613** a 55; Kündigungsschutz **613** a 54; Rechtsfolgen **613** a 49 ff; einer Rentenschuld **1203** 16 f; Übergang des Arbeitsverhältnisses **613** a 49; Unterrichtungspflichten des Arbeitsgebers **613** a 47; Weitergeltung tarifvertraglicher Regelungen **613** a 50 ff; Widerspruchsrecht des Arbeitnehmers **613** a 47; von Wohnungseigentum **WEG** 1 6 f

Umwelthaftung, Abwasser **823** 575; Anteilsschätzung **830** 33; Beweislast **823** 577 ff; einzelne Bereiche **823** 571 ff; elektromagnetische Felder **823** 574 a f; Emissionsbeobachtungspflicht **823** 570; Entsorgung und Abfall **823** 571 ff; Fernschäden ohne Kausalitätsketten **830** 35; Grenzwerte **823** 570; komplementäre Kausalität **830** 31; konkurrierende Kausalität **830** 32; mehrere Schädiger **830** 29 ff; ökologische Einflüsse auf geschützte Rechtsgüter **823** 568 ff; summierte Kausalität **830** 31; synergeti-

sche Kausalität **830** 31; Tankanlagen **823** 576; Verjährung **823** 583; Verkehrspflichten **823** 570 ff; Wasser **823** 575 ff

unanbringbare Sachen **983**

Und-Konto **675** f 15

Uneinsehbarkeit des Grundstücks **903** 25

unerlaubte Handlung **903** 32; Amtshaftung *s. dort*; Amtspflichtverletzung **839** 44 ff; Anschreibensbeweis **823** 28, 166; Anstiftung **830** 10; arbeitsrechtliche Haftungsprivilegierung **823** 0.48 ff; im Arbeitsverhältnis **823** 22; des Arztes *s. Arzthaftung*; Auffangtatbestand **826** 1; Ausgleichsfunktion **823** 0.6; Ausschluss und Minderung der Verantwortlichkeit **827**; Beihilfe **830** 11 ff; Berufshaftung *s. dort*; Bestimmung zu sexuellen Handlungen **825**; mehrere Beteiligte **830** 16 ff; Beweiserleichterung **830** 18, 25; Beweislast **823** 26 ff, 166 ff, 280 f, 397, 480, 552 ff, 577, 648, 784 ff; **824** 48 f; **825** 6; **826** 122 f, 139; **827** 9 f; **830** 25; **831** 50 ff; **832** 37 f; **833** 40; **843** 44 f; Beweislastumkehr **823** 27; Billigkeitshaftung *s. dort*; Deliktsaufbau **823** 1 ff; und dingliche Ansprüche **823** 0.41; Duldungspflicht **823** 13; Dynamisierung des Deliktsrechts **826** 1; Eigentumsverletzung *s. dort*; Einfluss des Verfassungsrechts **823** 0.11 f; Einfluss öffentlich-rechtlicher Tatbestände **823** 18 ff; Einfluss von Grundrechten **823** 17; Einwilligung **823** 14 f; Erfolgs- und Verhaltensunrecht **823** 9 ff; Ersatzberechtigter **823** 0.15; Ersatzpflicht aus Billigkeitsgründen *s. Billigkeitshaftung*; Ersatzverpflichteter **823** 0.14; europarechtliche Einflüsse **823** 0.13; Existenzgefährdung des Schädigers **823** 0.12; fortgesetzte Handlung **830** 4; Funktionen des Haftungsrechts **823** 0.6 ff; Garantenstellung **823** 7 f; Gebäudeeinsturz *s. dort*; Gefährdungshaftung **823** 0.2; und Gefährdungshaftungstatbestände **823** 0.21 f; geschützter Personenkreis **823** 160; und Gesellschafts- und Kapitalmarktrecht **823** 0.42 f; gesetzliche Haftungsausschlüsse **823** 0.46 ff; Grundlagen **823** 0.6 ff, 1 ff; Haftung des Aufsichtspflichtigen *s. dort*; Haftung des Gebäudebesitzers **837**; Haftung des Gebäudeunterhaltspflichtigen **838**; Haftung des Grundstücksbesitzers *s. Gebäudeeinsturz*; Haftung für den Verrichtungsgehilfen *s. dort*; Haftung für Umweltschäden *s. Umwelthaftung*; Haftung für Zufall bei Entziehung einer Sache **848**; und Handels- und Transportrecht **823** 0.44 f; Handlung **823** 5; Handlungsunrecht **823** 9; Immaterialgüterrechte **823** 0.20; Inanspruchnahme gesetzlicher Verfahren **823** 16; und Individualarbeitsrecht **823** 0.39; Irrtum über Rechtfertigungsgründe **823** 12; Jagdschäden **835** 4 f; und kaufrechtliche Verjährung **823** 0.32 ff; Kettenauffahrunfälle **830** 21; von Kindern unter 7 Jahren **828** 5; von Kindern von 7 bis 18 Jahren **828** 6 ff; Kreditgefährdung *s. dort*; market share liability **830** 37; Massenschäden **830** 37; mehrere fahrlässige Handlungen **830** 8; und mietvertragliche Verjährungsfristen **823** 0.30 f; Minderjähriger **828**; Mittäterschaft **830** 5 ff; Mitverschulden **826** 15 ff; **828** 13; **831** 48; Mitverschulden des Geschädigten **833** 39; Nebentäterschaft **830** 3; Notwehr-, Notstands- und Selbsthilferecht **823** 12; Präventivfunktion **823** 0.7; Produkt-

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

haftung *s. dort*; Rahmenrechte **823** 3; Recht am eingerichteten und ausgeübten Gewerbegebiet *s. dort*; Rechtfertigungsgründe **823** 12 ff; Rechtsgutverletzung *s. dort*; Rechtswidrigkeit **823** 3, 9 ff; Rechtswidrigkeit der Schutzgesetzverletzung **823** 162; und Reisevertragsrecht **823** 0.38; Schuld **823** 4; strafrechtliche Formen der Schuld **823** 164 f; Schutzbereich **823** 159 ff; Schutzgesetzverletzung **823** 146 ff, *s. auch Schutzgesetz*; Schutzzumfang **823** 0.4 f; sittenwidrige vorsätzliche Schädigung **826**, *s. auch dort*; in Sonderrechtsbeziehungen **823** 22; sonstige – **823** 0.17 ff; Sozialversicherungsrechtliche Ansprüche **823** 0.46 ff; Sozialversicherungssysteme **823** 0.8; spezifische Gefahrenverwirklichung **823** 161; System der unerlaubten Handlungen **823** 0.1; Tatherrschaft **830** 7; Taubstummer **828** 14; Tieraufseherhaftung **834**; Tierhalterhaftung *s. dort*; und unlauterer Wettbewerb **823** 0.19 f; Unrechts- und Verschuldenshaftung **823** 0.2; Unterlassen **823** 6 ff; Unzurechnungsfähigkeit **827** 2 f; Verhältnis der §§ 823 ff zu anderen Ansprüchen **823** 0.16 ff; Verjährungsproblematik **823** 0.16 ff; Verkehrspflichten **823** 20, 23 ff, *s. dort*; Vermögensschutz **823** 0.5, 25; Verschulden **823** 21 f; Verschulden bei Schutzgesetzverletzung **823** 163 ff; und vertragliche Ansprüche **823** 0.23 ff; vertragliche Haftungsbeschränkungen **823** 0.27 ff; vorübergehender Ausschluss der freien Willensbildung **827** 4 ff; und Werkvertragsrecht **823** 0.35 ff; Wettbewerbsverstöße **823** 0.19; Wildschäden **835** 2 f

–, **Haftung mehrerer**, Amtshaftung **840** 14; Anwendungsbereich **840** 2; Arbeitsverhältnis **840** 8 ff; Ausgleich bei Beamtenhaftung **841**; Außenverhältnis **840** 6 ff; Einzelabwägung **840** 15 ff; familienrechtliche Privilegierungen **840** 13; Gefährdungshaftung **840** 4; Gesamtabwägung **840** 15 ff; Haftungs- oder Zurechnungseinheiten **840** 15 d; Haftungsprivilegierungen **840** 7 ff; Haftungsvereinbarungen **840** 12; Innenverhältnis **840** 16 ff; Mitverschulden **840** 15 ff; Verjährung **840** 23; Voraussetzungen der Gesamtschuld **840** 3 ff

–, **mehrere Beteiligte**, Anteilszweifel **830** 24, 33; Beweiserleichterung **830** 18, 25; Beweislast **830** 25; Demonstrationsschäden **830** 27 f; Einzelfälle **830** 26; Entlastung **830** 25; Fallgruppen **830** 27 ff; Haftung eines Dritten **830** 20; Kettenauffahrunfälle **830** 21; Massenschäden **830** 37; Normzweck **830** 16 ff; Rechtsfolgen **830** 38; Selbstschädigung **830** 21; Umwelthaftung **830** 29 ff; Urheberzweifel **830** 22 f

–, **Umfang der Ersatzpflicht**, abstrakt arbeitswertorientierte Berechnung **843** 15 f; Abtretung und Pfändbarkeit **845** 9; andere Unterhaltspflichtige **843** 35 ff; Anspruchsübergang **844** 41; für Arbeit im Haushalt **843** 17; bei Arbeitslosen **843** 12; Arglistenrede **853**; Ersatz für Aufwendungen des Verletzten **842** 9; Barunterhaltsschaden **844** 17 ff; Beeinträchtigung der Erwerbsfähigkeit **843** 5 ff; für Beerdigungskosten **844** 5 ff; bei Verletzung einer Person **842**; Beweislast **843** 44 f; **844** 45; **845** 10; **848** 4; **851** 6; **852** 4; **853** 6; Dauer der Rente **844** 38 ff; **845** 7; Doppelverdiener **844**

34; dynamische Rente **843** 30; Eigenschuldanteil **844** 31; wegen entgangener Dienste **845**; entgangener Gewinn **843** 10; Ersatzleistung an Nichtberechtigten **851**; Erwerbstätige **843** 7 ff; nicht Erwerbstätige **843** 12; Fallgruppen **844** 34 ff; Geldrente **843** 4 ff, 26 ff; für gesetzlich geschuldete Dienstleistung **845** 2 ff; Haftung für Zufall bei Entziehung einer Sache **848**; Haushaltsführung **844** 23 ff; Herausgabeanspruch nach Eintritt der Verjährung **852**; Höhe der Rente **845** 6; Kosten einer fiktiven Ersatzkraft **842** 4; Leistungsverweigerungsrecht **853**; Mitverschulden **842** 11; Mitverschulden des Getöteten **844** 31; Mitverschulden des Verletzten **846**; Nachteile für Erwerb und Fortkommen **842** 3 ff; Naturalunterhaltsschaden **844** 22 ff; Nebenverdienste **843** 11; nichteheliche Kinder **844** 35; bei nichtehelicher Lebensgemeinschaft **843** 20; objektivierbare Einbuße in der Vermögenssphäre **843** 25; Rentenzahlung **843** 4 ff; Schadensminderungspflicht **843** 21 f; **844** 30 ff; Schädigung von Ehegatten **843** 17 ff; Sicherheitsleistung **843** 31; Sozialversicherungsbeiträge **843** 13 f; Steuern **842** 10; **843** 13; **844** 29; nach Tötung **844**; Überobligationsmäßige Anstrengungen **843** 22; unentgeltliche Betreuung durch Angehörige **843** 24; Unterhaltsschaden **844** 9 ff; Verfahrensrecht **843** 39 ff; **844** 42 f; **845** 10; **848** 4; **851** 6; **853** 6; Verjährung **843** 38; **844** 44; **848** 5; **849** 6; Vermehrung der Bedürfnisse **843** 23 ff; Versicherungsbeiträge **842** 10; Verwendungsersatz **850**; Verzinsung der Ersatzsumme **849**; Vollwaisen **844** 36 f; Vorteilsanrechnung **844** 30 ff; Vorteilsausgleich **842** 11; **845** 8

ungerechtfertigte Bereicherung, Ausschluss bei Anstands- und Sittenpflicht **814** 13 f; aufgedrängte Bereicherung **818** 141 ff; **951** 17 ff; Aufwendungskondition **812** 26 f; Bereicherungshaftung *s. dort*; Beweislast **812** 272 ff; **814** 15; **815** 6; **816** 33; **817** 25; **818** 160 ff; **819** 12; **820** 13; **821** 6; **822** 13; Durchgriffskondition **812** 29; Eingriffskondition **812** 24 f; Einheitslehre und Trennungslehre **812** 17 f; Einrede der Bereicherung **821**; Einzelfragen **812** 272 ff; Enthaltung der Zwischenperson **822** 9 f; Erfüllung trotz Einrede **813**; des Finders **977**; Herausgabepflicht Dritter **822**; internationales und interlokales Privatrecht **812** 281; Ausschluss bei Kenntnis der Nichtschuld **814** 6 ff; Kondition der Kondition **812** 190, 194; Konditionstatbestände **812** 17 ff; Konditionstypen **812** 19 ff; Leistungskondition **812** 19 ff, *s. dort*; Leistungsort **812** 280; Mehrpersonenverhältnisse **812** 165 ff; Nichtleistungskondition **812** 22 ff, *s. dort*; Personenvielfachheit auf Empfängerseite **812** 278 f; Rechtsgrund- oder Rechtsfolgenverweisung **812** 32 ff; Regelungsgehalt **812** 1 f; Saldotheorien **818** 104 ff; bei selbstwidersprüchlichem Verhalten **814** 10 f; **815**; System differenzierter Rechtsfolgeordnungen **818** 1 ff; Umfang *s. Bereicherungshaftung*; nach unentgeltlicher Zuwendung an Dritten **822** 7 f; Verhältnis der Konditionen untereinander **812** 30 f; Verjährung **812** 275 ff; bei Verstoß gegen Gesetz und gute Sitten **817** 3 ff; Verweisungen auf das Be-

magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis

reicherungsrecht **812** 32 ff; und Vindikation **812** 75, 83, 103, 117 f, 144, 164; Wesen und Funktion des Bereicherungsrechts **812** 3 ff; Zuwendungskondition **812** 22 f; Zweikonditionentheorie **818** 112 ff

–, **Mehrpersonenverhältnisse**, angenommene Anweisung **812** 201 ff; Anweisungslagen mit Rechtsanspruch des Empfängers **812** 200 ff; Ausgleich innerhalb der Kausalverhältnisse **812** 185 f; bargeldloser Zahlungsverkehr **812** 181; Bedeutung **812** 165 f; Begriff **812** 165 f; Bestimmungsmängel **812** 224 ff; Doppelmangel **812** 174 f, 193 ff; dreiseitige Vertragsverhältnisse **812** 213 ff; drittfinanzierte Verträge **812** 183; Drittleistung auf fremde Schuld **812** 239 ff; Einfachmangel **812** 173, 198 ff; Inhalt der Bereicherungsansprüche **812** 177 ff, 189 f; Kettenauflassung **812** 181; klassische Anweisungslagen **812** 180 ff; Leistung an Nichtberechtigten **812** 260 f; Leistungsketten **812** 172 ff, 186; Lösungen **812** 185 ff; Mängel auf dinglicher Ebene **812** 255 ff; Mängel der abgetretenen Forderung **812** 206 ff; Mängel der Anweisung **812** 227 ff; Mängel der Anweisung nach Umsetzung der Zahlungsdiensterichtlinie **812** 229 a ff; Mängel der Kausalverhältnisse **812** 204 f; Nachschieben der Anweisung bzw. Genehmigung **812** 246 f; Nachschieben einer eigenen Tilgungsbestimmung **812** 248 f; nachträgliches Parteiverhalten **812** 246 ff; Pfändung **812** 211 f; Problemstellung **812** 167 f; Realcreditverträge **812** 196 f; Rechtsgrund- oder Bestimmungsmangel? **812** 184; Rechtsgrundmängel **812** 169 ff; Rechtsscheinsgrundsätze **812** 231 ff, 244 f; Rückabwicklung verbundener Verbraucherverträge **812** 191 ff; Schuldbeitritt **812** 219; Schuldübernahme **812** 214 ff; Sicherungsgeschäfte **812** 220 ff; Umqualifizierung von Leistungen **812** 250 ff; Verbindung, Vermischung und Verarbeitung durch Nichtberechtigten **812** 262 ff; Verbraucherverträge **812** 191 ff; Verfügung durch Nichtberechtigten **812** 255 ff; Vertrag zugunsten Dritter **812** 201 ff; Zession **812** 204 ff; zusammenfassende Entscheidungsregeln **812** 268 ff

unlauterer Wettbewerb, sittenwidrig vorsätzliche Schädigung durch – **826** 87 ff; Verhältnis zur unerlaubten Handlung **823** 0.19 f

Unmöglichkeit beim Dienstvertrag **611** 83; der Mangelbeseitigung **636** 18; der Nacherfüllung **635** 13; beim Werkvertrag **631** 38

Unrechthaftung **823** 0.2

unregelmäßiger Verwahrungsvertrag **700**

Untererbbaurecht ErbbauRG **1** 32 ff

Unterhalt, sittenwidrig vorsätzliche Schädigung **826** 130; sittenwidrige vorsätzliche Schädigung **826** 114 f; sittenwidrige Zwangsvollstreckung eines Unterhaltsurteils **826** 114 f; Unterhaltsleistungen des Scheinvaters **826** 130

Unterhaltsschaden, Ersatzansprüche Dritter bei Tötung **844** 9 ff

Unterhaltungspflicht des Nießbrauchers **1030** 37; **1041**

Unterlassen bei Garantenstellung **823** 7 f; als unerlaubte Handlung **823** 6 ff

Unterlassungsanspruch, alle absoluten Rechtspositionen **1004** 4; nach Ankündigung **1004** 89; Ausschluss und Beschränkung **1004** 97;

Beeinträchtigungsgefahr **1004** 79 ff; Begehungsgefahr **1004** 79 ff; Berührung **1004** 89; Beweislast **1004** 120 ff; Duldungspflicht **1004** 98 ff; Einzelheiten **1004** 95; Erstbegehungsgefahr **1004** 87 ff; Hilfsansprüche **1004** 117; Inhalt **1004** 92 ff; Internationales Privatrecht **1004** 145; Konkurrenzen **1004** 115 f; bei Kreditgefährdung **824** 47; gegenüber dem Nießbraucher **1053**; Persönlichkeitsrecht **1004** 4; Prozessuales **1004** 123 ff; Recht am Gewerbebetrieb **1004** 4; Rechtsmissbrauch **1004** 107 f; Verjährung **1004** 114; Verwirkung **1004** 107 f; vorbeugender – **907** 14; **909** 24; **1004** 87 ff; Wiederholungsgefahr **1004** 82 ff; aus zivilrechtlichem Benachteiligungsverbot **AGG** **21** 2 ff

Untermaklervertrag **652** 14

Unternehmen, Besitz an – **854** 5

Unternehmensberatervertrag **611** 12; **631** 28

Unternehmensnießbrauch **1085** 14 ff; *s. auch Nießbrauch an einem Vermögen*

Unternehmensübertragung **1059** a 7 ff

Unternehmerpfandrecht, abweichende Vereinbarungen **647** 19 f; bei Anwartschaftsrecht des Bestellers **647** 9; Besitz des Unternehmers **647** 6 f; bewegliche Sache als Objekt des Werkvertrags **647** 5; Eigentum des Bestellers **647** 8 ff; Erlöschen **647** 12 f; Gegenstand des – **647** 5 ff; gesicherte Forderung **647** 2 ff; Normzweck **647** 1; Subunternehmer **647** 8; Verwertung **647** 14; weitere Rechte des Unternehmers **647** 15 ff

Unterrichtsvertrag, Kündigungsfristen **621** 2 ff; Rechtsnatur **611** 26

Unübertragbarkeit der Dienstleistungserbringung **613**

unvollkommene Verbindlichkeiten, Lotteriel- und Ausspielvertrag **763**; beim Schuldversprechen **780** 10; Spiel, Wette **762**

Unzurechnungsfähigkeit **827** 2 f

Urkunde über Grundgeschäft **925** a

Urteilserschleichung, Ausnutzung eines unrichtigen Urteils **826** 113 ff; Beweislast **826** 122 f; Erschleichen eines Titels **826** 111 f; Grundlagen **826** 108 ff; Massenklagen **826** 109; Schadensumfang **826** 124 f; Verfahrensfragen **826** 122 f; Vollstreckungsbescheide **826** 116 ff

Veräußerungsbeschränkung WEG **12**

Veräußerungsverbot, Abgrenzung zur Vormerkung **883** 8 f; Mitwirkungsanspruch gegen Drittberechtigten **888** 16 ff

Verarbeitung, Allgemeines **950** 1; antizipierte Sicherungsübereignung **950** 14; Anwendungsbereich **950** 2; Begriff **950** 4; Beweislast **950** 15; Eigentumserwerb **950** 8; Einzelfälle **950** 6; Entschädigung für Rechtsverlust *s. dort*; Erlöschen von Rechten Dritter **950** 8; Hersteller **950** 9 ff; Herstellerklausel, Verarbeitungsklausel **950** 13 f; IPR **950** 2; neue Sache **950** 5 f; Rechtsfolgen **950** 8 ff; Stoffwert **950** 7; Tatbestand **950** 4 ff; Verarbeitungswert **950** 7; Verkehrsauffassung **950** 5; bei Werk- und Werklieferungsvertrag **950** 12; zwingendes Recht **950** 3

Verarbeitungsklausel **950** 13 f

Verarbeitungswert **950** 7

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

Verbotensrecht 905 7 ff, 12

Verbindung, Abhandenkommen einer Sache nach – 947 6; Alleineigentum 947 7; beweglicher Sachen mit Grundstück 946; beweglicher Sachen miteinander 947; Beweislast 946 13; dingliche Surrogation 949 3; einheitliche Sache 947 4; Entschädigung für Rechtsverlust *s dort*; entsprechende Anwendung 946 10; Erlöschen von Rechten Dritter 949; Erstreckung 949 4; Grundgedanke 946 1; Hauptsache 947 5; IPR 946 3; Miteigentum 947 6; Rechtsfolge 946 12; 947 6 ff; Rechtsnatur 946 4; Scheinbestandteile 946 7 ff; Sonderregelungen 946 11; Tatbestand 946 4 ff; 947 3 ff; und Verarbeitung 947 2; Verbindungserfolg 946 5 ff; Vermögensverschiebung 946 1; Wegnahme-recht des Besitzers *s dort*; Wesensveränderung 947 4; wesentliche Bestandteile 946 6; 947 4; zwingendes Recht 946 2; 947 8

verbotene Eigenmacht, Bedeutung 858 1 f; Besitzentziehung 858 6 ff; Besitzstörung 858 6 ff; Beweislast 858 28; Definition 858 1; gesetzliche Gestattung 858 19 ff; gesetzlicher Verwalter 858 23; Haftung des deliktischen Besitzers 992 5 ff; Hausrecht 858 2; kalte Räumung 858 25; bei Mitbesitz 858 2; Nachfolge in fehlerhaften Besitz 858 26 f; ohne den Willen des Besitzers 858 15 ff; Rechtsfolgen 858 24 f; Tatbestand 858 4 ff; Ansprüche auf Wiedereinräumung des entzogenen Besitzes 861 3 ff

Verbotsgrunddienstbarkeit 1018 54 a ff

Verbraucherdarlehensvertrag, Vermittlung 655 a 6

Verbraucherschutz-Sendungen 824 35

Verdachtsberichterstattung 824 34

Verdachtskündigung 626 42 ff

Verdrängungswert 879 2

Verfallklausel 930 36

Verfilmungsvertrag 631 16

Verfolgungsrecht des Besitzers, Anspruchsberechtigter 867 6; Anspruchsinhalt 867 7; Anspruchsverpflichteter 867 6; Ansprüche des Grundstücksbesitzers 867 11; Einwendungen 867 8 ff; Prozessuales 867 12 ff; Sicherheitsleistung 867 9; verwandte Regelungen 867 15; Voraussetzungen 867 3 ff

Verfolgungsrecht des Eigentümers 962; 1005

Verfügung eines Nichtberechtigten, Anspruch aus § 816 Abs 1 S 1 816 2 ff; Anspruch aus § 816 Abs 1 S 2 816 20 ff; Anspruch aus § 816 Abs 2 816 25 ff; Beweislast 816 33; dogmatische Einordnung 816 2 ff; Einbau fremder Materialien 816 7; Entgeltlichkeit 816 8; Gebrauchsüberlassung 816 6; gemischte Schenkung 816 24; nachträgliche Genehmigung 816 11 ff; Gewinnhaftung 816 15; Haftung auf Gegenleistung 816 16 f; Leistung an einen Nichtberechtigten 816 26 ff; Nichtberechtigter 816 9, 28; Normzweck 816 1; Rechtsfolgen 816 15 ff, 23 f, 31 f; Tatbestandsmerkmale 816 4 ff, 21 f, 26 ff; unmittelbar rechtlicher Vorteil 816 22; Verfügung 816 4 ff; Wegfall der Bereicherung 816 32; Werthhaftung 816 15; Wesen und Anwendungsbereich 816 2 ff; Wirksamkeit gegenüber dem Berechtigten 816 10 ff, 21, 29 f

Verfügungsbefugnis des Veräußerers 929 36 ff

Vergleich, Abgeltungs- oder Abfindungsvergleich 779 31; Anfechtbarkeit 779 49; Anwaltsvergleich 779 110; Anwendungsbereich 779 3 ff; Benachteiligung Dritter 779 39; Beiseitigung des Streits 779 15; Dispositionsbefugnis 779 34 ff; vor Einigungs-, Schlichtungs- und Gütestellen 779 112; Fehlen der Geschäftsgrundlage 779 48; Form 779 32 f; Formfreiheit von Schuldversprechen und -anerkennen 782; gegenseitiges Nachgeben 779 16 f; Gesetzes- oder Sittenverstoß 779 41; gesetzliche Regelungen 779 18; Inhalt 779 30 f; Insolvenzanfechtung 779 50; Irrtum bzgl. der tatsächlichen Vergleichsgrundlage 779 42 ff; Legaldefinition 779 1; Leistungsstörungen 779 53 ff; materiell-rechtlicher – 779 8 ff; Normzweck 779 1; Prozessvergleich *s dort*; Rechtsnatur 779 19 f; Sanierungsvergleich 779 27; schiedsrichterlicher Vergleich 779 111; schuldrechtlicher Vertrag 779 9; Sonderformen 779 110 ff; Streit 779 12; Streit über Wirksamkeit 779 52; Streitbeilegungsvereinbarung 779 3; Teilnichtigkeit 779 51; Ungewissheit 779 13; Unsicherheit der Anspruchsverwirklichung 779 14; unzulässige Rechtsausübung 779 56; Verjährung 779 57 f; Verjährungsfristen 779 22; Wegfall der Geschäftsgrundlage 779 54 f; Wirksamkeit 779 32 ff; Wirkungen des Vergleichs 779 21 ff; Zustandekommen 779 29

Vergütung, Abschlagszahlung 614 7; Abtretung 611 73; Anrechnung 616 13; von Architekten und Ingenieuren 631 73; Bemessung der Teilvergütung 645 24 ff; Benachrichtigungspflicht 616 11; Benachteiligung bei der Gestaltung von Entlohnungssystemen AGG 7 32 ff; bei Bereitschaftsdienst 611 66; Rechtsanspruch aus betrieblicher Übung 611 70; Beweislast 612 9; 614 8; 616 14; beim Darlehensvermittlungsvertrag 655 c; beim Dienst- oder Arbeitsvertrag 612; Erwarten einer – 612 4 ff; Fälligkeit bei Dienstvertrag 614; bei faktischen Arbeitsverhältnissen 612 2; bei Fehlen einer Einigung über die Entgeltlichkeit der Dienstleistung 612 3; Formen der Geldzahlungspflichten 611 68; während Freistellung zur Stellungsuche 629 8; bei fristloser Kündigung 628 3 ff; Fürsorgepflicht des Arbeitgebers 616 1; in Geld 611 65; des Geschäftsführers einer Gesellschaft bürgerlichen Rechts 706 12; 709 14; 712 17; 713 14; 722 3; 730 29; durch Gewinnbeteiligung 611 68; Gratifikationen 611 71; Höhe 612 10 ff; bei höherwertiger Dienstleistung 612 8; Klage auf – 640 28; konkludente Vergütungsvereinbarung 612 3; Lohnfortzahlungsanspruch 616 1; Lohnvorschuss 614 7; des Maklers bei Umschuldung 655 c 8 ff; bei Mehrleistung 612 8; bei Nachbarschaftshilfe 632 7; Naturalvergütung 611 67; Nebenentgelte für Makler 655 d; Pfändung 611 73; Pflicht zur Krankenfürsorge *s Krankenfürsorge*; Prämien und Provisionen 611 68; des Rechtsanwalts 675 13 ff; Tariflohn 612 13; taxmäßige – 612 11; Teilvergütung nach fristloser Kündigung 628 4 ff; von Überstunden 611 65; übliche – 612 12 ff; unverschuldete Arbeitsverhinderung 616 10; verhältnismäßig nicht erhebliche Zeit der Verhinderung

magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis

- 616 9; Verhinderung aus persönlichen Gründen 616 6f; Verjährung bei Subunternehmervertrag 641 34; des Verwahrers 689; 699; Verzinsung 641 39; bei vorübergehender Verhinderung 616; weitergehende Ansprüche des Unternehmers 645 34ff; des Werkunternehmers 631 72ff, *s. dort*; bei zweckverfehlter Dienstleistung 612 5ff
- **bei Annahmeverzug und bei Betriebsrisiko**, anderweitig erzielter Verdienst 615 38ff; Anrechnung 615 34ff; bei Arbeitnehmerüberlassung 615 7; Arbeitskampfrisiko 615 49ff; Arbeitsunfähigkeit 615 21; bei Arbeitsverhältnissen 615 17ff; Beendigung des Annahmeverzugs 615 26ff; Berücksichtigung von Arbeitslosengeld/-hilfe 615 46f; Betriebsrisikolehre 615 48ff; bei Betriebsübergang 615 10; Beweislast 615 56; böswilliges Unterlassen von Erwerb 615 41ff; dispositives Recht 615 6f; dogmatische Begründung 615 1ff; erfüllbares Dienst-/Arbeitsverhältnis 615 8ff; ersparte Aufwendungen 615 37; Fälligkeit 615 31; bei faktischem Arbeitsverhältnis 615 10; bei freien Dienstverträgen 615 23; Krankheit des Arbeitnehmers 615 13; nach Kündigung 615 18ff; bei Leiharbeitnehmern 615 17; Leistungsangebot des Arbeitnehmers 615 16ff; Leistungsvermögen und -bereitschaft des Arbeitnehmers 615 12ff; Leistungsvermögen und -bereitschaft des Schuldners 615 12; Leistungsverweigerungsrecht des Arbeitnehmers 618 23; Meldung als Arbeitsuchender 615 44; Nichtannahme der Leistung durch den Dienstberechtigten/Arbeitgeber 615 24f; bei nichtigem Arbeitsvertrag 615 10; Prinzip der Gesamtberechnung 615 45; Prozessbeschäftigung 615 43; Rechtsfolgen des Annahmeverzugs 615 29ff; Umfang 615 29ff; Urlaubsanspruch 615 32; Verfahrensvorschriften 615 55; Verzugszinsen 615 33; Voraussetzungen des Annahmeverzugs 615 8ff; bei Weiterbeschäftigungsanspruch des Arbeitnehmers 615 8f; Widerspruch bei Betriebsübergang 615 44
- **des Werkunternehmers**, Abgrenzung zu Gefälligkeitsverhältnissen 632 7; Abgrenzung zu nachvertraglichen Schuldverhältnissen 632 6; Abgrenzung zu Vorverhandlungen 632 3ff; Abrechnung auf der Grundlage der Selbstkosten 631; angemessene – 632 14; bei Architekten- und Ingenieurleistungen 631 73; 632 4f; Bauvoranfrage 632 5; Bemessung 631 73ff; Bestimmung bei Fehlen einer festen Übung 632 14; Bestimmung nach Taxe 632 12; Bestimmung nach Üblichkeit 632 13; Beweisfragen 631 86; 632 8, 11; eigenmächtige Abweichungen vom vereinbarten Lieferumfang 631 83f; Einheitspreisvereinbarungen 631 79; 645 27; Entfallen der Vergütungspflicht des Bestellers 649 24f; Erfüllungsort der Vergütungspflicht 631 87; Fehlen einer Vergütungsabrede 632 10ff; bei Fehlen einer vertraglichen Einigung 632 9; Fiktion der stillschweigend vereinbarten – 632 2ff; Höhe der geschuldeten – 632 10ff; Kostenanschlag 632 4, 15f; bei Kündigung des Bestellers 649 10ff; bei Mangel des vom Bestellers gestellten Stoffs 645 5ff; Mehrwertsteuer 631 85; Modifikation durch AGB 631 78, 82; Nachbarschaftshilfe 632 7; Pauschalpreisvereinbarungen 631 74ff; 645 26; Planungsphase 632 5; Skontoabzug 631 85; Stundenlohnvereinbarungen 631 80; Teilvergütungspflicht des Bestellers 645 5ff; Vorbereitung eines Angebotes 632 4
- **Fälligkeit bei Werkvertrag** nach Abnahme 641 2ff; ohne Abnahme 641 5ff; bei Abnahmeverweigerung 641 5ff; abweichende Vereinbarungen 641 40ff; Auswirkungen auf Beweislast 641 12, 38; fehlende Vereinbarung 641 4; Frist zur Abnahme 641 8; Klage auf Zahlung der Vergütung ohne Abnahme 641 14; Leistungsverweigerungsrecht wegen Fehlen einer prüfaren Rechnung 641 33; bei nicht mehr nachzubesserndem Werk 641 6f; Subunternehmervertrag 641 15ff; Üblichkeit in der Branche 641 4; unterlassene Mitwirkung des Bestellers 641 9f; Vermögensverfall des Bestellers 641 13; Verweigerung späterer Abnahme 641 9f; Verzinsung der Vergütung 641 39; Voraussetzungen 641 2ff
- Vergütungsgefahr** nach Abnahme des Werks 644 13; vor Abnahme des Werks 644 1, 9ff; Abschlagszahlung 644 11; bei Annahmeverzug des Bestellers 644 14; Parteivereinbarungen 644 24ff; Teilleistung 644 10
- Vergütungspflicht** aus dem Dienstvertrag 611 65ff
- Verhaltensbedingte Kündigung**, Prognoseprinzip 626 16
- Verjährung** beim Dienstvertrag 611 102f; der Mängelansprüche aus Werkvertrag *s. Werkvertrag*, *Verjährung der Mängelansprüche*; unerlaubter Handlungen 823 0.16ff
- Verkaufsautomat** 929 19
- Verkehrsanlagen ErbbauRG** 1 9
- Verkehrsgeschäft** 932 3
- Verkehrshypothek** 1185 1
- Verkehrspflichten**, Abwasseranlagen 823 346; Adressat 823 259ff; Amtspflichtverletzung *s. dort*; Anforderungen an den Verkehrspflichtigen 823 233ff; für Anlagen 823 345ff; Anliegerschutz 823 352; Anscheinsbeweis 823 467; von Arbeitnehmern 823 276f; des Arztes *s. Arzthaftung*; für eine Ausstellung 823 354; Autowaschanlage 823 349; in Bahn, Straßenbahn 823 470ff; im Bauwesen *s. Verkehrspflichten, Bauwesen*; von Beauftragten 823 275; Begriff 823 24; Bereichshaftung 823 229, 236; Bergwerke 823 345; Berufshaftung *s. dort*; bei bestimmungswidrige Benutzung 823 237, 246; Beweislast 823 280f; Delegation von – 823 262ff; 831 9; bei Demonstrationen 823 359f; dogmatische Einordnung 823 25; doppelte Funktion 823 23; für Einrichtungen der Daseinsvorsorge 823 345ff; der Eltern 823 440; im Rahmen der Energieversorgung 823 348; Eröffnung eines Verkehrs 823 230; bei Fastnachtsumzügen 823 356; Fehlverhalten und Missbräuche Dritter 823 245; für Feuerwerk 823 355; im Flugverkehr 823 474; bei Freizeitveranstaltungen 823 352ff; des Gastwirts 823 436f; des Gebäudebesitzers 837; Gebäudeeinsturz 836 1; des Gebäudeunterhaltspflichtigen 838; Gewässerabbaupflichten 839 26; Gewässerunterhaltungspflichten 839 27; Grundlagen 823 225ff; des Grundstücksbesitzers 836 1; für Grundwasserversorgung 823

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

348; im Gütertransport **823** 477; in Haushalt und Familie **823** 438 ff; Maßnahmen gegen Hörschäden **823** 357; bei interner Aufgabenverteilung **823** 274; Inverkehrgabe von Sachen **823** 230; gegenüber Kindern **823** 248 ff, 284, 366, 444; Kriterien zur Ableitung von – **823** 225 ff; bei Lean-Management-Struktur **823** 267; für Märkte, Jahrmarkt, Kirmes **823** 351 ff; Mülldeponien **823** 347; Einfluss des Öffentlichen Rechts **823** 251 ff; aus öffentlich-rechtlichen Normen **823** 20; von Organmitgliedern **823** 271 ff; nach Outsourcing **823** 267; mehrere Pflichtige **823** 260 f; Pflichtiger **823** 227 ff; bei privaten Feier **823** 358; Räum- und Streupflichten **823** 332 ff; des Reiseveranstalters **823** 422 ff; Reparaturunternehmen **823** 383; für Rock-Konzerte **823** 357; Rolle bei unerlaubter Handlung **823** 23 ff; des Sachverständiger, Gutachter **823** 434; Schaffung und Unterhaltung einer Gefahrenquelle **823** 228; im Schiffsverkehr **823** 475 f; Selbstschutz des Dritten **823** 242 f; sicherheitsbedürftigste Personengruppe **823** 235; Sicherheitserwartungen **823** 234 ff; Skihalle **823** 349 a; im Sportrecht *s. Sporthaftung*; bei Sprengungen **823** 384; Starkstromanlagen **823** 348; im Straßenverkehr *s. Verkehrspflichten*, *Straßenverkehr*; Straßenverkehrssicherungspflicht **839** 24, 46 f, 90; Straßenverkehrssicherungspflichten **823** 314 ff; Einfluss von technischen Normen **823** 255 ff; bei einer Technomusikfeier **823** 357; Übernahme von – **823** 263; Übernahmehaftung **823** 231 f; gegen Umweltschäden **823** 570; gegenüber Unbefugten **823** 246 f; Unfallverhütungsvorschriften **823** 256; Unterhaltungspflichten des Grundstücksbesitzers **836** 12; unternehmensinterne Haftungsadressaten **823** 270 ff; für Veranstaltungen **823** 350 ff; Verkehrserwartungen **823** 234 ff; Verkehrsregelungspflicht **839** 24 f; Vermögensschutz **823** 25; Verschulden **823** 278 f; und Versicherungsschutz **823** 243; bei vertikaler Arbeitsverteilung **823** 270 ff; und Vertragspflichten **823** 258; Vertrauensgrundsatz **823** 244, 319; Verwaltung von Ruinengrundstücken **838** 4; des Wirtschaftsprüfers **823** 435; bei der Zubereitung von Speisen **823** 437; Zumutbarkeit **823** 240 f

–, **Bauwesen**, Abbruchunternehmer **823** 377; Anforderungen **823** 365 ff, 380 f; Architekt **823** 378 ff; des Bauherrn **823** 367 f; Bauingenieur **823** 382; Bauüberwachung **823** 379; des Bauunternehmers **823** 369 ff; Grundsätze **823** 364 ff; Planungs- und Überwachungsfehler **823** 378; Reparaturunternehmen **823** 383; gegenüber spielenden Kindern **823** 366; Subunternehmer **823** 374 f; Tiefbauunternehmer **823** 376; Überwachungspflicht **823** 380 f

– für Gebäude und Grundstücke, Abgrenzungsmauern **823** 286; Anlagen am Gebäude **823** 292; Badeanstalten **823** 305 ff; Bäume **823** 288 f; Baggersee **823** 311; Fahrstühle **823** 286; Flussbad **823** 311; Freizeitparks **823** 302; Friedhof **823** 313; Fußboden **823** 286, 291, 295, 309; Gastwirtschaften **823** 294 ff; gewerblich betriebene, für Publikumsverkehr bestimmte Gebäude **823** 290 ff; Grundstücke **823** 283 f; Kellereingänge und -treppen **823**

286; Kindergärten **823** 303; Kinderheime **823** 304; Kinderspielplätze **823** 299 ff; öffentliche Grünanlagen **823** 313; Parkplätze **823** 293; private Gebäude **823** 285 ff; Schulen **823** 304; Schutz vor Dachlawinen **823** 286; Schwimmbad **823** 306 ff; Seebad **823** 311; sonstige öffentliche – **823** 312 f; für spielende Kinder **823** 284; Tankstelle **823** 293 a; Theater **823** 313; Treppen **823** 286; Universitätsgelände **823** 313; Unterbringung von Tieren **823** 287; Verkehrssicherungspflichten **823** 282 ff; Wasserrutschbahn **823** 308; Wohnungseigentümergeinschaft **WEG** 10 17

–, **Straßenverkehr** gegenüber älteren Menschen **823** 444; Anschnallpflicht **823** 462; Auffahrunfall **823** 454; Autobahn **823** 453; Bahn, Straßenbahn **823** 470 ff; Beweiserleichterungen **823** 467; Busfahrer **823** 468; Ein- und Abbiegen **823** 449 ff; Fahrlehrer **823** 463; Fahrtüchtigkeit **823** 457 ff; Flugverkehr, Flughäfen **823** 474; Funktionstüchtigkeit des Kfz **823** 459; Fußgänger **823** 464 f; Geschwindigkeit, Bremsen **823** 446 f; Grundsätze **823** 443 ff; Gütertransport **823** 477; Inline-Skater **823** 465; gegenüber Kindern **823** 444; Kraftverkehr **823** 442 ff; öffentlicher Personenverkehr **823** 468 ff; Radfahrer **823** 466; Rotlichtverstoß **823** 452 a; ruhender Verkehr **823** 455; Schiffsverkehr **823** 475 f; Seiten- und Sicherheitsabstand **823** 448; Sichtfahrgebot **823** 446; Skateboarder **823** 465; besondere Straßenverhältnisse **823** 456; Taxifahrer **823** 469; Überholmanöver **823** 447; Vorfahrt **823** 449 ff; verbotene Wettrennen **823** 461; Wildwechsel **823** 460 a

Verkehrsregelungspflicht **839** 24 f

Verkehrssicherungspflichten *s. Verkehrspflichten*

Verlagsvertrag **631** 29

verlorene Sache **965** 4

Vermengung fester beweglicher Sachen **948** 3; von Geld **948** 7; *s. auch Vermischung*

Vermessungsingenieurvertrag **631** 29

Vermischung, Abhandenkommen eines Bestandes **948** 4; Anwendungsbereich **948** 2; dingliche Surrogation **949** 3; Entschädigung für Rechtsverlust *s. dort*; Entstehung von Alleineigentum **948** 6; Entstehung von Miteigentum **948** 5; Erlöschen von Rechten Dritter **949**; Erstreckung **949** 4; Rechtsfolge **948** 4 ff; Rechtsnatur **948** 3; Sammelverwahrung von Wertpapieren **948** 8; Sonderregelung **948** 8; zwingendes Recht **948** 4

Vermittlerklausel **651** a 5, 19 ff

Vermittlungsmakler **652** 23; **655** a 4

Vermögensnießbrauch *s. Nießbrauch an einem Vermögen*

Vermögensverwaltungsgesellschaft **705** 40

Vermutung aus Eintragung im Grundbuch **891**

Verrechnungsscheck **990** 16

Verrichtungsgehilfe, Abhängigkeit vom Geschäftsherrn **831** 11; Ärzte **831** 17; Allgemeines **831** 10 ff; Arbeitnehmer **831** 16; Beauftragte **831** 16; Eingliederung in die Organisation des Geschäftsherrn **831** 11; Franchisevertrag **831** 19; Haftung für den –n **831**, *s. dort*; Just-in-Time-Lieferverträge **831** 19; mehrere Personen als Geschäftsherrn **831** 13 ff; Organe juristischer Personen **831** 15, 18;

magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis

Rechtsanwalt als – 831 20; selbstständige Unternehmer 831 11; Subunternehmer 831 11; unternehmensexterne Organisation 831 11; Weisungsrechts des Geschäftsherrn 831 12

Verschuldenshaftung 823 0.2

Verschwiegenheitspflichten beim Dienstvertrag 611 61

Versicherungspflicht des Nießbrauchers 1045

Versicherungsschein, Eigentum am – 952 3

Versicherungsvertrag, Anwendung des § 827 827 7f; Herbeiführung des Versicherungsfalls 827 7f; Risikobewertung **AGG** 20 21f; Übergangsbestimmungen **AGG** 33 7f; zivilrechtliches Benachteiligungsverbot **AGG** 19 7f; **AGG** 20 20ff

Versorgungsleitungen 903 34; 905 13; 906 31; 1023 12

Versprechen, bindendes 657

Versteigerung, Ausführungsvorschriften 982; öffentliche – der Fundsache 966 2; 979 ff; des Pfands 1235 ff

Versteigerungserlös 981

Vertiefung eines Grundstücks, Abwehranspruch 909 23f; anderweitige Abstützung 909 12ff; Auskunftsanspruch des Nachbarn 909 25; Beseitigungsanspruch 909 31; Beteiligung mehrerer 909 22; Beweislast 909 29ff; Kosten der Stützmaßnahmen 909 14; Landeshandelsrecht 909 33; Prozessuales 909 29ff; Rechtsfolgen 909 15ff; Schadensersatzanspruch 909 32; Sonderregelungen 909 33; Unterlassungsanspruch 909 31; Verbotstatbestand 909 2ff; Verjährung 909 28; Verlust der erforderlichen Stütze des Nachbargrundstücks 909 6ff; Vertiefung 909 3f

Vertragsaufhebung wegen sittenwidriger vorsätzlicher Schädigung 826 20ff

Vertragsbruch, Verleitung zum – 826 27ff

Vertragspfandrecht 1204 2

Vertragsverletzung 826 26

Verwahrung, Abstellen eines Kfz 688 4; Änderung der Aufbewahrung 692; Bargeld 700 2; Beweislastregel 688 4; Drittschadensliquidation 688 4; Ersatz von Aufwendungen 693; Fälligkeit der Vergütung 699; Freizeichnung 688 5; von Fundsachen 688 10; Gästegarderober eines Schank- und Speisewirts 688 4; Gemeinschaftsverwahrung 688 8; Haftung bei unentgeltlicher – 690; Haftung des Verwahrers 688 4; Hinterlegung bei Dritten 691; Hinterlegung mit Aneignung 700 4; Hinterlegung mit Übereignung 700 3; Konsensualvertrag 688 1; 700 3; Obhutspflicht 688 3; öffentlich-rechtliche – 688 11ff; Pflichtenkreis des Hinterlegers 688 6; Pflichtenkreis des Verwahrers 688 3ff; Rechte und Pflichten der Beteiligten 688 3ff; Rettungspflicht 688 3; Rückforderungsrecht des Hinterlegers 695; Rückgabepflicht 697; Rücknahmeanspruch des Verwahrers 696; Schadensersatzpflicht des Hinterlegers 694; spezielle Verwahrungsarten 688 7ff; Typenverschmelzungsvertrag 700 1; unregelmäßige 700; Vergütung 689; Vertragsinhalt 688 3ff; Vertragsschluss 688 2; vertragstypische Pflichten 688; Verwahrungspflicht des Finders 966f; Verwahrungspflichten der Bahn 688 10; Verzinsung des verwendeten Geldes 698; von Wertpapieren 688 9; 700 2

Verwahrungspflicht des Finders 966; des Pfandgläubigers 1215

Verwendungen, Anspruchsdurchsetzungen 1001 2ff; Anspruchsübergang bei Besitznachfolge 999 2ff; Anwendbarkeit der Verwendungsersatzregelungen 994 3ff; Aufforderung zur Genehmigung unter Fristsetzung 1003 3; Ausschlussfrist 1002 2ff; Befriedigungsrecht des Besitzers 1003; Begriff 994 12; Beispiele 994 14f; Bereicherungsrecht 994 32ff; Beweislast 996 14; 1001 9; 1002 9; 1003 9; Differenzierungen 994 22ff; Eigentümer-Besitzer-Verhältnis 994 4ff; eingeschränkte Durchsetzbarkeit 994 29; Erlöschen des Verwendungsanspruchs 1002; erneute Bedingung des Verwendungsersatzanspruchs 1001 8; Ersatz von – des Rechtsvorgängers 999; Fremdbesitzerexzess 994 6; Gegenbeispiele 994 16; Genehmigung 1001 4ff; und Geschäftsführung ohne Auftrag 994 38; Gläubiger 994 25ff; Haftung bei Eigentumsübergang 999 8ff; Klage auf Verwendungsersatz 1001; Konkurrenzen 994 30ff; und Leistungskondition 994 37; Maßstab der Werterhöhung 996 8ff; mehrstufiger Besitz 994 26ff; des Nießbrauchers 1049 3ff; nützliche – 996; Prozessuales 996 14; 1002 9; Schuldner 994 25ff; Sonderregelungen 994 39; Tatbestand 994 12ff; Übersicht 994 1ff; Umgestaltungsaufwendungen 994 17ff; Verjährung 996 13; vertragliche Ansprüche 994 31; Verweisung 994 11; Verwendungsersatz nach Besitzerarten 994 23; Verwendungsersatz nach Verwendungsart 994 24; und Verwendungskondition 994 33ff; vindikationsähnliche Verhältnisse 994 8; Vindikationslage 994 4ff; während eines bestehenden Besitzrechts 994 9f; Wegfall des Besitzrechts 994 5; Werterhöhung durch – 996 5ff; Wiedererlangung der Sache 1001 3; Zurückbehaltungsrecht des Besitzers 1000

–, **notwendige**, Anspruchsinhalt und -umfang 994 50ff; Aufbewahrungskosten 994 48; Ausschluss des Anspruchs 994 53; außergewöhnliche Erhaltungskosten 994 52a; Begriff 994 44ff; Beispiele 994 45ff; Beschränkung des Anspruchs 994 53; Beweislast 994 62; 995 8; vor Bösgläubigkeit 994 49; gewöhnliche Erhaltungskosten 994 44, 52f; Lasten 995; notwendig 994 44ff; Prozessuales 994 62; vor Rechtshängigkeit 994 49; des redlichen Besitzers 994 42ff; 995 7; Schutzmaßnahmen 994 46; Verjährung 994 61; verklagter/bösgläubiger Besitzer 994 55ff; Verwahrungskosten des Gerichtsvollziehers 994 48; Vindikationslage 994 43; Wertsteigerung 994 51

Verwendungsersatz aus Aufwendungskondition 812 160f; des Besitzers *s. Verwendungen*; und *condictio ob rem* 994 34; Entschädigung für Rechtsverlust 951 24; Geschäftsführung ohne Auftrag 994 38, 55ff; Klage auf – des Besitzers 1001; und Leistungskondition 994 37; beim Nießbrauch 1049; nach unerlaubter Handlung 850; Verjährung bei Nießbrauch 1057; bei Verpfändung 1216; und Wegnahmerecht des Besitzers 997 22

Verwendungskondition 812 146; 994 33ff

Verwertervertrag 631 29

Verwertung des Sicherungsgutes 930 36ff

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

Verwertungsreife 930 36
Verzug beim Dienstvertrag 611 84 f
Videoüberwachung 903 29; 1004 44
Viehmastvertrag 631 29
Vindikation 985 2
Vindikationslage 985 2; 987 28 ff
Visual Tree Assessment 823 321 b
Vollbesitz 854 7
Vollendung des Werks 646 5
Vollständigkeitsklausel 631 32
Vollzugsvorbehalt 925 33
Vorauszahlungsbürgschaft 767 19
Vorbehaltseinbruch 1030 2
Vorbehaltsverkäufer, Insolvenz 929 66; Pfändung der Sache 929 65; Verfügungsbefugnis 929 64; Verlust des Vorbehalts Eigentums 929 67 ff
Voreintragungsprinzip 895 1
Vorkaufsrecht, dingliches, Abgrenzung 1094 3 f; Abgrenzung zur Vormerkung 883 6 f; Ausschluss unbekannter Berechtigter 1104; Ausübung 1098 6 ff; Befreiung des Berechtigten 1101; Befreiung des Käufers 1102; Belastung eines Bruchteils 1095; Belastungsgegenstand 1094 6; Berechtigte 1094 7 ff; Bestellung für einen oder mehrere Verkaufsfälle 1097; Entstehung 1094 14; Erlöschen 1094 17; Erstreckung auf Zubehör 1096; bei freihändigem Verkauf durch Insolvenzverwalter 1098 15; gesetzlicher Inhalt 1094; Inhalt 1094 13; an Miteigentumsanteil 1095; Mitteilungen 1099; Normzweck 1094 1; Rechte des Käufers 1100; Rechtsnatur 1094 2; subjektiv-dingliches – 1094 10 ff; 1103; subjektiv-persönliches – 1094 8 f; 1103; Teilverkauf 1097 5; Übertragbarkeit 1098 16; Umwandlung 1094 16; Verkauf als Auslösebedingung 1097 2 ff; Wirkung 1098; zugrunde liegendes Rechtsgeschäft 1094 15
Vorkennnisklausel 652 12
Vorlegung von Sachen, Alternativen einer Vorlegungspflicht 809 3 f; Anspruchsvoraussetzungen 809 2 ff; Begriff der Sache 809 2; Besichtigung einer Sache 809; Durchsetzung des Anspruchs 809 7; Gefahr und Kosten 811 2; Inhalt des Besichtigungsanspruchs 809 6; Leichenschau 809 2; Modalitäten 811 3; Vorlegungsort 811 1; Vorlegungsverpflichteter 809 2
Vormerkung, Abgrenzung zu anderen Sicherungsmitteln 883 5 ff; Abweichung vom Konsensprinzip 873 9; Akzessorietät 883 3; Amtslöschung 883 44; Amtsvormerkung 883 44; Anspruch des Vormerkungsberechtigten auf Zustimmung 888; Anwartschaftsrecht 925 43; Arten 883 10 ff; Arten der Ansprüche 883 13 ff; Aufgäbeerklärung 875 5 ff; Aufgebot des Vormerkungsgläubigers 887; Aufgebotsverfahren 887 5 f; Aufhebung 875 3; Aufhebung der Vormerkung 883 42 ff; Behebung der relativen Unwirksamkeit 883 69 ff; als belastendes Recht Dritter 876 2; Beseitigungsanspruch gegen – 886; Beweislast 883 83; 888 13; Bezugnahme auf die Eintragungsbewilligung 874 3; dauernde Einrede 886 4 f; für Dauerwohnrecht WEG 33 2; dingliche Rechtsänderung 883 19 ff; Durchsetzbarkeit in der Insolvenz 886 11; Durchsetzung des gesicherten An-

spruchs 883 76; zur Eigentumsverschaffung 883 20, 61 ff; Eintragungsfähigkeit der Rechtsänderung 883 23; Eintragungsgrundlagen 885 2 ff; Eintragungsverfahren 885 14 ff; Einwendungen, Einreden 888 9 f; entsprechende Anwendung der §§ 987 ff 987 23; Entstehung 883 36; 885 2 ff; Erlöschen des Anspruchs 883 37 ff; Gläubiger 883 33 ff; Grundbuchsperrung 883 50; gutgläubiger Erwerb 885 19 ff; gutgläubiger lastenfreier Erwerb 883 46; gutgläubiger Zweiterwerb 885 25 ff; Inhalt des Anspruchs 883 19 ff; Inhaltsänderung 877; Konfusion 883 40; Kosten 883 84; künftige und bedingte Ansprüche 883 24 ff; Löschung 875 11; 883 43; Löschungsvormerkung 1179; materiell-rechtliche Bewilligung 885 2 ff; Mehrheit von Gläubigern 883 35; Rangänderung 883 63; Rangrücktritt 883 72; Rangwirkung 883 59 ff; Rechtswirkungen 883 47 ff; relative Unwirksamkeit 883 69 ff; relative Unwirksamkeit der Verfügung 883 52 ff; Schuldner 883 30 ff; sicherbarer Anspruch 883 13 ff; für Sicherungshypothek des Bauunternehmers 648 24 f; Sicherungswirkung 883 4; Sonderregelung bezüglich Rangverhältnis 879 13; Trennungsprinzip 883 2; Untergang 883 37 ff; unwirksame – 883 73 ff; 886 12 ff; Verbot der missbräuchlichen Rechtsausübung 888 10; Verfahrensfragen 883 77 ff; 888 12 ff; Verfügung über eine eingetragene – 885 23 ff; Verfügungsaufhebung 883 45; Vorherige Eintragung 883 68; vormerkungswidrige Verfügungen 883 48 ff; Wirksamkeitsvermerk 883 63 f; Wirkung gegenüber Erben 884; Wirkung in der Insolvenz 883 65; Wirkung in der Zwangsvollstreckung 883 66

Vormerkungsbewilligung 878 3; 885 2 ff

Vorratsteilung WEG 8 1

Vorschuss, Kostenvorschuss bei Wohnungseigentümergeinschaft 631 98 f; Lohnvorschuss 614 7; bei Selbstvornahme des Bestellers 637 12 f

Vorschusspflicht des Auftraggebers 669

Wärmedämmung 912 25

Wärmeeinwirkung 906 24, 43

Waldschutz 903 52

Wartungsvertrag 631 30; 633 9

Wassergesetze 903 53

WaStrG 903 51

Wechsel, gezogener – 783 13

Wegerecht 903 44; 1018 53

Wegfall der Bereicherung, Arbeitsleistungen 818 71; arglistige Täuschung 818 134; Aufwandsersparnis 818 46, 53; Ausgleichszahlung 818 42; Beweislast 818 160 ff; Bewertungsmaßstäbe 818 39 ff; entgangene Nutzungen bzw. Gewinn 818 76; ersatzloser Wegfall des Erlangten 818 45 ff, 130 ff; ersparte Aufwendungen 818 46; Erwerbskosten 818 56 ff; Fallgruppen 818 52 ff; Gesamtsaldierung oder Kongruenzprinzip? 818 79 f; gewöhnliche Erhaltungskosten 818 72; Grenzen 818 48 ff; Grundgedanke 818 34 ff; Herausgabe des Ersatzvorteils 818 43; Kosten der Rückabwicklung 818 77; Luxusaufgaben 818 53; Mangel der Kaufsache 818 133; minderjähriger Berei-

magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis

cherungsschuldner **818** 131; nicht objektbezogene Dispositionen **818** 74 ff; objektbezogene Dispositionen **818** 71 ff; Saldo **818** 34; Schäden **818** 78; schuldlos unbefugte Nutzung fremder Schutzrechte **818** 54; Überzahlung von Gehalt, Dienstbezügen, Unterhalt **818** 55; unzureichende Ersatzvorteile **818** 45 ff; Vergleichszustand **818** 36 ff; Vermögensvergleich **818** 34 ff; Vertreter ohne Vertretungsmacht **818** 132; weitere Vermögensnachteile **818** 64 ff; Wirkungsweise **818** 42 ff; wucherähnliches Geschäft **818** 134; Zeitpunkt der Vermögensbewertung **818** 41

Wegfall der Geschäftsgrundlage beim Werkvertrag **643** 10

Wegnahmerecht bei Eigentumsverlust **951** 25 ff; **997**; des Nießbrauchers **1049** 8 ff; selbständiges – **951** 26 ff

– **des Besitzers**, Abtrennungs- und Aneignungsrecht **997** 10; Aus- oder Absonderungsrecht **997** 15; Ausschluss des Abtrennungsrechts **997** 16 ff; Ausübung **997** 21; Berechtigter **997** 8; Beweislast **997** 24; Duldungspflicht des Eigentümers **997** 11; Eigentumsverlust **997** 5 ff; Inhalt **997** 9 ff; Prozessuales **997** 24 ff; Verbindung mit einer anderen Sache **997** 5 ff; Verjährung **997** 13; Verwendungscharakter der Verbindung **997** 7; und Verwendungsersatzanspruch **997** 22; Vindikationslage **997** 4; Voraussetzungen **997** 3 ff; zeitliche Grenze **997** 23; Zurückbehaltungsrecht **997** 15

Weisung, Bankgeschäft **665** 8 ff; Begriff **665** 4; Bindung **665** 1; Einwendungen des Beauftragten **665** 15 ff; Genehmigung durch den Auftraggeber **665** 15; Grenzen des Weisungsrechts **665** 5; Rechtsfolgen **665** 7 ff; Rechtsfolgen der Nichtbefolgung **665** 12 ff; Überweisung **665** 9; Widerruflichkeit **665** 6

Weisungsrecht des Arbeitgebers **611** 60

weiterfressender Mangel, Beispiele **823** 62; Funktionsstörung der Gesamtsache **823** 63; Killerviren in Computerprogrammen **823** 69; Schaden **823** 71; Softwaremängel **823** 69; fehlende Stoffgleichheit **823** 61 ff

Weiterveräußerungsklausel **929** 44

Werbeagentur, Vertragsverhältnis **611** 27

Werbevertrag **631** 30 a

Werbung, Eigentumsbeeinträchtigung durch – **1004** 48

Werkvertrag

–, **Verjährung der Mängelansprüche**, Bürgschaft **634** a 27

Werkvertrag, abgeirrte Werkleistung **951** 8; Abgrenzung **631** 1 ff; Abgrenzung von Neben- und Subunternehmerschaft **631** 112; Abgrenzung zum Dienstvertrag **611** 11; maßgebendes Abgrenzungskriterium **631** 6 ff; Abnahme *s. dort*; Abrechnung erhalten gebliebener Teilleistungen **645** 14; Abschlagszahlung *s. dort*; abweichende Partevereinbarungen **645** 32 ff; Anfechtbarkeit **631** 43; Anforderungen **631** 32 ff; Annahmeverzug des Bestellers **642** 11 ff; **643** 8; **644** 14 ff; Anspruch auf Herstellung eines mangelfreien Werks **633** 2 ff; Anweisung des Bestellers **645** 10; Anwendung des Kaufrechts *s. Werkvertrag*, *Anwendung des Kaufrechts*; Anzeigepflicht des Unternehmers

650 12 ff; arglistige Täuschung **631** 43; Arten des zugesagten Erfolgs **631** 8 ff; unter aufschiebender Bedingung **631** 33; und Auftrag **631** 4; Ausdehnung der Verantwortlichkeit des Bestellers **645** 21 ff; Ausschluss der Abnahmefähigkeit des Werks **646** 2 ff; Ausschluss der Leistungspflicht **631** 38 ff; Bauhandwerkersicherung *s. dort*; Beeinträchtigung des Werks **645** 11; Bemessung der Teilvergütung **645** 24 ff; Beschädigung oder Zerstörung durch den Unternehmer **644** 17 ff; Beschaffenheit des Werks **633** 4; Besonderheiten bei Wohnungseigentumsgemeinschaften **631** 98 ff; Bestechung **631** 40; aus der Sphäre des Bestellers stammende Beeinträchtigungen **645** 17 ff; bestimmte Festlegung des geschuldeten Erfolgs **631** 32; Beweislast **645** 15; Verträge in der Computerbranche **631** 13; und Dienstvertrag **631** 4; Doppelmangel **951** 7; einverständliche Vertragsbeendigung **649** 34; Einzelfälle in alphabetischer Reihenfolge **631** 11 ff; Entschädigungsanspruch des Unternehmers **642** 2 ff; Fälligkeit der Vergütung *s. Vergütung*, *Fälligkeit bei Werkvertrag*; als Fernabsatzgeschäft **631** 36; mit Finanzierungshilfen **631** 36; Formvoraussetzungen **631** 33; gefährdende Handlungen des Bestellers **645** 19; Gefahrtragung **651** 20; geistige Leistung **631** 9; und Geschäftsbesorgungsvertrag **631** 4; Gesetzesverstoß **631** 40 ff; Haftungsausschluss *s. dort*; als Haustürgeschäft **631** 36; Herstellung einer körperlichen Sache **631** 8; Kalkulationsirrtum **631** 43; und Kaufvertrag **631** 2 ff; Koordinationspflicht **631** 116; Kostenanschlag *s. dort*; Kündigung aus wichtigem Grund **643** 9 ff; **649** 21 ff; Kündigungsrecht des Bestellers *s. dort*; Kündigungsrecht des Unternehmers **649** 28; Leistung des Werkunternehmers **631** 6 ff; Leistungsgefahr **644** 5 ff; Leistungshindernisse in der Person des Bestellers **645** 20; Leistungsverzeichnis **631** 32; **633** 4; Lieferung des Stoffs **645** 6; Lieferung einer herzustellenden beweglichen Sache **631** 3; Mängel des Werks wegen eines vom Besteller zu vertretenden Umstands **645** 31; Mangel des Stoffs **631** 39; mangelhafte Arbeiten eines Vorunternehmers **645** 8; mehrere Besteller **631** 97 ff; mehrere Unternehmer **631** 108 ff; Minderung *s. dort*; Missachtung zwingender Vergütungsregelungen **631** 40; Mitverantwortung des Unternehmers an Beeinträchtigung des Werks **645** 12 ff; nacheinander arbeitende Unternehmer **631** 114 ff; Nacherfüllung *s. dort*; nebeneinander stehende Besteller **631** 107; nebeneinander stehende Unternehmer **631** 109 ff; Nichtigkeitsgründe **631** 38 ff; Normzweck **631** 1 ff; Partevereinbarungen über Gefahrtragung **644** 24 ff; Pflichtenheft **633** 4; rechtliche Hindernisse **631** 39; Rechtsmangel **633** 17; besondere Risikonähe des Bestellers **645** 21 ff; Risikoverteilung nach Abnahme **644** 12 ff; Risikoverteilung vor Abnahme **644** 5 ff; Rücktritt *s. Rücktritt vom Werkvertrag*; Sachmangel **633** 3 ff; Schadensersatz *s. dort*; Scheitern des Vertrages wegen Obliegenheitsverletzung des Bestellers **642** 7 ff; Scheitern wegen Obliegenheitsverletzung **642** 7 ff; schuldhaft Beschädigung oder Zerstörung durch Dritte **644** 21 ff; Schwarzar-

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

- beit **631** 40; Selbstbeschaffungsrecht des Unternehmers **642** 19; Sicherungshypothek des Bauunternehmers *s. dort*; Sittenwidrigkeit **631** 42; Sollbeschaffenheit **633** 4 ff; tätigkeitsbezogene Elemente **631** 10; Teilvergütungspflicht des Bestellers **645** 5 ff; typengemischte Verträge **631** 3; Unmöglichkeit **631** 38 f; unregelmäßiger – **651** 11; unteilbares Werk **631** 113; Unterlassung der Mitwirkung durch den Besteller **642** 2 ff; Unternehmerpfandrecht *s. dort*; Veränderung einer körperliche Sache **631** 8; Verantwortlichkeit des Bestellers **645**; Vergütung des Werkunternehmers *s. dort*; bei Versendung des Werks **644** 20; Verstoß gegen vergaberechtliche Regelungen **631** 41; Vertragsaufhebung **643** 2 ff; Vertragsschlussprobleme **631** 33; vertragstypische Pflichten **631**; Vertragsveränderungen **631** 37; Vollendung statt Abnahme **646**; vom Besteller gestellter Stoff **645** 5; Wegfall der Geschäftsgrundlage **643** 10; weitere Durchführung **645** 30; weitere Rechte des Unternehmers **647** 15 ff; weitergehende Ansprüche des Unternehmers **645** 34 ff; erfolgreiche Wertschöpfung **631** 4; Widerrufsrechte **631** 36; zerstörte Vertrauensgrundlage **642** 10; Zurückbehaltungsrecht des Unternehmers **647** 15; Zweckerreichung **645** 21 ff; Zweckfortfall **645** 21 ff
- , **Anwendung des Kaufrechts**, Abgrenzung Lieferung zu weitergehenden Verpflichtungen **651** 12; Abgrenzung vertretbarer zu nicht vertretbaren Sachen **651** 17 f; abweichende Parteivereinbarungen **651** 24 f; Anwendungsbereich **651** 2 ff; Behandlung des Liefervertrags über vertretbare Sachen **651** 13 ff; bewegliche Sachen **651** 2 ff; Erfüllungsgehilfe **651** 14; Erzeugung **651** 7; Gefahrtragung **651** 20; und Herstellerverpflichtung **651** 13 f; Herstellung **651** 5 f; Kündigungsrechte **651** 19; Lieferung **651** 8 ff; Mitwirkungsobliegenheiten **651** 15, 19; neue Sache **651** 10; Rechte bei Mängeln **651** 22; Reparatur oder Bearbeitung einer Sache **651** 9; Sicherungsrechte **651** 21; unregelmäßiger Werkvertrag **651** 11; Verantwortung des Bestellers für den gestellten Stoff **651** 16; Weisungsrechte **651** 15; Zurückweisungsrecht bei unwesentlichen Mängeln **651** 23
- , **Mitwirkung des Bestellers**, Abgrenzung zwischen Mitwirkungspflicht und Mitwirkungsobliegenheit **642** 6; Annahmeverzug des Bestellers **642** 11 ff; **643** 8; Anspruch auf Sicherheitsgewährung **648 a** 2; Anspruch des Unternehmers auf Entschädigung **642** 14 ff; Auswirkungen auf Verzögerungen des Unternehmers **642** 17 ff; Entschädigungsanspruch des Unternehmers **642** 2 ff; fehlerbehaftete Mitwirkungshandlung **642** 1; Folgen des ergebnislosen Fristablaufs **643** 5 ff; Frist zur Nachholung der Mitwirkungshandlung **643** 2; Fristsetzung mit Kündigungsandrohung **643** 3 f; Kündigung bei unterlassener Mitwirkung **643**; **645** 16; kurzfristige Verzögerung **642** 13; Risikoverteilung bei Nichtvornahme einer Mitwirkungshandlung **644** 15 f, 19; Schadenersatz wegen Obliegenheitsverletzung des Bestellers **642** 7 ff; Selbstbeschaffungsrecht des Unternehmers **642** 19; Unterlassen der Mitwirkung **642** 2 ff; **643** 2; Verzögerung wegen Naturereignissen **642** 13
- , **Pflichten des Bestellers**, Abnahme des Werks **631** 88; Abrechnung auf der Grundlage der Selbstkosten **631**; bei Architekten- und Ingenieurleistungen **631** 73; Bemessung der Vergütung **631** 73 ff; Beweisfragen **631** 86; eigenmächtige Abweichungen vom vereinbarten Lieferumfang **631** 83 f; Einbeziehung Dritter **631** 95; Einheitspreisvereinbarungen **631** 79; Erfüllungsort der Vergütungspflicht **631** 87; Hauptpflichten **631** 72 ff; Mehrwertsteuer **631** 85; Mitwirkungsobliegenheiten und –pflichten **631** 89 f; Modifikation durch AGB **631** 78, 82; Nebenpflichten **631** 89 ff; Obliegenheiten **631** 89 ff; Pauschalpreisvereinbarungen **631** 74 ff; Sicherung der Vergütung **631** 87; Skontoabzug **631** 85; Stundenlohnvereinbarungen **631** 80; Besonderheiten bei Subunternehmerverträgen **631** 96; Überwachung der Arbeiten **631** 94; Vergütungspflicht **631** 72 ff; vorvertragliche Pflichten und Schutzpflichten **631** 92 ff
- , **Pflichten des Werkunternehmers**, Ablieferungsort **631** 48; Ablieferungspflicht **631** 46 ff; bei der Ausführung des Werks **631** 58 ff; Auskunfts- und Rechenschaftspflichten **631** 66; Beratungspflichten **631** 49 ff; Folgen der Beratungspflichtverletzung **631** 54 ff; Einbeziehung Dritter in die Schutzpflichten **631** 64; Einweisungspflicht **631** 58, 68; Erkennbarkeit des Beratungsbedarfs **631** 52; Ersatzteilversorgung **631** 68; Fälligkeit der Ablieferung **631** 47; Haftungsausschluss **631** 57; Herstellungspflicht **631** 44 ff; beim Einsatz von Hilfskräften **631** 45; Informationspflicht **631** 58; nachwirkende Nebenpflichten **631** 68; Prüfungspflichten **631** 49 ff; Reparaturverträge **631** 68; Sicherheitsvorschriften **631** 63; Sicherungspflichten **631** 61; Substitution **631** 45; beim Einsatz von Subunternehmern **631** 45, 69 ff; Überprüfung des Werks vor Ablieferung **631** 65; Versicherungspflicht **631** 62; betreffend die Vorgaben des Bestellers **631** 49 ff; Warnpflicht **631** 59 f; zur wirtschaftlichen Betriebsführung **631** 67
- , **Rechte des Bestellers bei Mängeln** **634**; nach Abnahme **634** 16 ff; Abnahmefiktion **634** 22 ff; Abschlagszahlungen **634** 8; Änderung der Wahl **634** 26; berechnigte Annahmeverweigerung **634** 23; Beteiligung mehrerer Unternehmer **634** 32 f; Bürgschaft **634** 16; endgültige Erfüllungsverweigerung **634** 13; Erfüllungsanspruch **634** 4 ff; Ersatz des Verzögerungsschadens **634** 12; Garantie **634** 14 f; Grenzen des Erfüllungsanspruchs **634** 4, 17; konkurrierende Ansprüche **634** 27 ff; Leistungsverweigerungsrecht **634** 7 f; Mängel während der Herstellungsphase **634** 6; bei Mängeln des Werks wegen eines vom Besteller zu vertretenden Umstands **645** 31; Minderung **634** 20; Nacherfüllungsanspruch **634** 17; Nebeneinander von Erfüllungs- und Nacherfüllungsanspruch **634** 11; des noch nicht abgenommenen Werks **634** 4 ff; des noch nicht fertiggestellten Werks **634** 24; Rechte nach §§ 280, 281, 284, 311 a Abs 2 **634** 10; Rücktritt **634** 19; Rücktritt vor Fälligkeit der Leis-

magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis

- tung **634** 9; Schadens- und Aufwendungsersatz **634** 21; Selbstvornahme **634** 18, *s. auch dort*; Trennung zwischen Erfüllungsanspruch und Gewährleistung **634** 2ff; Übergang des Erfüllungsanspruchs in einen Nacherfüllungsanspruch **634** 22ff; Übersicht **634** 2ff; unausführbare Werke **634** 5; unberechtigte Selbstnacherbesserung **634** 25; Verjährung **634** 15, 17; weiterfressender Mangel **634** 31
- , **Rechte des Bestellers nach Kündigung** **645** 30
- , **Verjährung der Mängelansprüche**, Abnahme **634** 15; Abnahmefiktion **634** 16; abweichende Vereinbarungen **634** 35f; Anwendungsbereich **634** 2f; bei arglistigem Verschweigen eines Mangels **634** 19; Aufrechnung nach – **634** 23; Bauwerk **634** 6ff; Dauer der Verjährungsfrist **634** 6ff; endgültige Verweigerung der Abnahme **634** 16; Erstreckung auf andere Mängelrechte **634** 29ff; Fristbeginn **634** 15ff; Fristberechnung **634** 18; Fristverkürzung **634** 36; Fristverlängerung **634** 35; fünfjährige Verjährungsfrist **634** 6ff; bei Garantie **634** 32; Hemmung der – **634** 18; Herstellung, Wartung oder Veränderung **634** 13; Leistungsverweigerung nach – **634** 23, 26; Minderungs- und Rücktrittsrecht **634** 24ff; bei Nacherfüllung, Selbstvornahme und Schadensersatz **634** 4f; Planungs- und Überwachungsarbeiten **634** 11; Regelverjährung **634** 20ff; Sache **634** 12ff; bei selbständigem Beweisverfahren **634** 18; Sicherheiten **634** 27; Softwareentwicklungsvertrag **634** 12; Sonderbestimmungen **634** 34; Tiere **634** 12; bei unrichtigen Pflege- und Wartungshinweisen **634** 31; Verletzung von Aufklärungs- und Beratungspflichten **634** 31; zweijährige Verjährungsfrist **634** 12ff
- Wertersatz**, Höchstbetrag **882**
- Wertpapier**, Anweisungsurkunde **783** 11; Arten **793** 2ff; Auskunftserteilung **799** 4; Begebungsvertrag **793** 7, 10; Begriff **793** 1; Begründung der Verpflichtung **793** 7; Dividendschein **803** 3; Eigentumsübertragung **929** 7; Einwendungen des Ausstellers **796**; Erlöschen **801**; Erneuerungsanspruch **800** 1; Erneuerungsschein **803** 3; **805** 1; Ersatzurkunde **798**; Gewinnanteilschein **803** 3; Haftung des Ausstellers **794**; hinkendes Inhaberpapier **808**; Inhaberpapier **793** 3; Inhalt **793** 9; Kraftloserklärung **799**; Legitimationspapier **793** 5; Leistungspflicht nur gegen Aushändigung **797**; modifizierte Vertragstheorie **793** 7; Namenspapier **793** 2; Namenspapier mit Inhaberklausel **808**; Nießbrauchsbestellung **1069** 8ff; Orderpapier **793** 4; Pfandrechtsversteigerung auf Zinsscheine **1296**; qualifiziertes Legitimationspapier **808**; Rechtsbeziehungen zwischen Schuldner und Gläubiger **793** 11ff; Rechtscheintheorie **793** 7; Rektapapier **793** 2; Sicherungshypothek für **1187**; sittenwidrige vorsätzliche Schädigung **826** 101ff; Talon **805** 1; Übertragung **675** b 5; Umschreibung auf den Namen **806**; Urkunde **793** 8; Verjährung **801** 5; Verlust oder Vernichtung **799** 2; Versäumung der Vorlegungsfrist **801** 1ff; Voraussetzungen der Schuldnerverpflichtung **793** 8ff; Wirkung der Kraftloserklärung **800**; Zahlungssperre **802**; *s. auch Schuldverschreibung auf den Inhaber*
- Wertpapierlieferungssysteme** **675** b 3
- Wertprinzip** WEG **25** 8
- Wertsicherungsklausel** **1191** 3
- Wertstellungsdatum und Verfügbarkeit von Geldbeträgen** **675** t
- Werturteil** *s. Kreditgefährdung*
- Wertvindikation** **985** 16
- wesentliche Beeinträchtigung**, Sonderregelung **906** 34
- wesentliche Bestandteile**, Beweislast **953** 8; dingliche Nutzungsrechte **954** 2; Erwerb durch dinglich Berechtigten **954**; Erwerb durch persönlich Berechtigten **956**; Grunderwerbstatbestand **953** 5ff; gutgläubiger Erwerb **957** 1; Systematik **953** 3; Zeitpunkt des Rechtserwerbs **953** 3
- Wettbewerbsverbot** beim Dienstvertrag **611** 61
- Wette**, Abgrenzung **762** 5; aleatorischer Bestandteil **762** 2; Begriffe **762** 2ff; Beweislast **762** 16; Geschicklichkeitsspiel **762** 3; Glücksspiel **762** 3; **763** 2; Hilfs- und Nebenverträge **762** 12ff; Internet-Auktion **762** 5; Kettenbriefaktion **762** 5; nichtige Spiel- und Wettverträge **762** 17f; Prämienversprechen **762** 5; Preisausschreiben **762** 5; Rechtsfolgen **762** 6; rechtshindernde Einwendung **762** 6; Rennwette **763** 5; Schenkkreis **762** 5; Schneeball oder Hydrasystem **762** 5; **763** 3; Spiel **762** 3f; Umgehungsgefahr **762** 10f; Wette **762** 4
- WHG** **903** 51, 59, 60; **906** 11
- Widerruf** einer unwahren Tatsachenbehauptung **824** 47
- Widerspruch**, Eintragung in Grundbuch **899**
- Wiedereinräumung des Besitzes**, Anspruchsausschluss **861** 10; Anspruchsberechtigter **861** 5; Anspruchsgegner **861** 8; Anspruchsinhalt **861** 9; Beweislast **861** 20; **864** 14f; Bezeichnung des Anspruchsgegners **861** 24; und einstweilige Verfügung **861** 23; Einwendungen des Entziehers **863**; sonstige Einwendungen **861** 11; Erlöschen durch Ablauf der Ausschlussfrist **864** 3f; Prozessuales **861** 19ff; rechtskräftige Feststellung zu Gunsten des Täters **864** 5ff; Veränderung der Besitzsituation nach Klagerhebung **861** 21f; Verhältnis zu anderen Ansprüchen **861** 12ff; Verjährung **861** 18; Vollstreckbarkeit **861** 25; Voraussetzungen **861** 3ff; vorbereitender Auskunftsanspruch **861** 17; Zwangsvollstreckung **861** 25
- Wiederherstellungsklausel** **1130**
- Wiederholungsgefahr**, Vermutung **1004** 83f; Wegfall bzw. Ausräumung **1004** 85f
- wilde Tiere** **960**; gefangene – **960** 3f; gezähmte – **960** 5f
- Wildschäden**, Haftung bei – **835** 2f
- Windkraftanlage** **903** 39
- Windmühle** **903** 25
- Wirksamkeitsvermerk** **883** 63f
- Wirtschaftsplan für Wald und Bergwerk** **1038**
- Wirtschaftsprüfervertrag** **611** 28; **631** 30a
- Wohnraumvermittlung**, Aufwendungsersatz **652** 51; Maklerprovision **652** 48

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

Wohnungseigentümergeinschaft, Abänderung des Kostenverteilungsschlüssels **WEG 16 13 ff**; allgemeine Grundsätze **WEG 10**; Anteil bei Aufhebung der – **WEG 17**; Auseinandersetzung **WEG 17 2**; Ausschluss des Rechts auf Mitgebrauch **WEG 13 8 ff**; Ausübungsbefugnis für gemeinschaftsbezogene Rechte und Pflichten **WEG 10 48 ff**; bauliche Veränderungen **WEG 22 2 ff**; Beitragspflicht **WEG 16 24 ff**; Beschlüsse **WEG 10 39 ff**; besondere Aufwendungen **WEG 22**; Besonderheiten im Werkvertrag **631 98 ff**; Bezeichnung **WEG 10 2**; Duldungspflicht **WEG 14 8**; Eigentumsbeeinträchtigung **1004 49**; Einheits-theorie **WEG 10 4**; Einwendungen und Einreden **WEG 10 56**; Entstehen **WEG 3 13**; **WEG 8 7 ff**; Entziehung des Wohnungseigentums **WEG 18**; Erbfähigkeit **WEG 10 19**; Erfüllungsanspruch **631 98 ff**; Erwerb von Wohnungseigentum vom Bauträger **631 105**; Gebrauchsregelung **WEG 15**; gemeinschaftsbezogene Rechte und Pflichten **WEG 10 50 ff**; gesamtschuldnerische Haftung **WEG 10 54**; Gestattungspflicht **WEG 14 9 f**; Gewährleistungsrechte außerhalb der Nacherfüllung **631 100 ff**; Grundbuchfähigkeit **WEG 10 18**; Haftung **WEG 10 53 ff**; **WEG 14 10**; Handlungsinstrumente **WEG 10 20 f**; Insolvenz **WEG 10 47**; **WEG 11 5**; **WEG 16 33**; Instandhaltung und Instandsetzung **WEG 16 8**; **WEG 21 6**; **WEG 27 6**; Instandhaltungspflicht **WEG 14 2 ff**; Kostenverteilung bei baulichen Veränderungen **WEG 22 23**; Kostenvorschuss **631 98 f**; Mängel am Gemeinschaftseigentum **631 102 f**; Mängel am Sondereigentum **631 103**; Mitgebrauch **WEG 13 7**; Modernisierungsmaßnahmen **WEG 22 18 ff**; Musizieren **WEG 14 4**; Nacherfüllungsanspruch **631 98 f**; Pflichten des Wohnungseigentümers **WEG 14**; Rechte aus dem Mit-eigentum **WEG 13 7 ff**; Rechte aus dem Sondereigentum **WEG 13 2 ff**; Rechte des Wohnungseigentümers **WEG 13**; Rechtsfähigkeit **WEG 10 2 ff**; Schutz des gemeinschaftlichen Eigentums **WEG 13 23 f**; Sicherheiten der Gläubiger **WEG 10 58**; Sondernutzungsrechte **WEG 13 8 ff**; sonstige Rechte und Pflichten **WEG 10 52**; sozialverträglicher Gebrauch **WEG 14 3 ff**; teilrechtsfähige – **WEG 10 2 ff**; Teilrechtsfähigkeit **631 98**; Tierhaltung **WEG 14 4**; Unauflöslichkeit **WEG 11**; Veräußerung ohne Zustimmung **WEG 61**; Veräußerungsbeschränkung **WEG 12**; Vereinbarungen **WEG 10 22 ff**; Vergütungsanspruch gegenüber – **631 106**; Verkehrssicherungspflicht **WEG 10 17**; Vermögen **WEG 10 43 ff**; **WEG 17 5**; Vertretung **WEG 27 18 ff**; Verwaltungsbeirat **WEG 29**; Verwaltungsmaßnahmen **WEG 10 13 ff**; Verwirkung von Abwehrrsprüchen **1004 108**; Wechsel- und Scheckfähigkeit **WEG 10 19**; werdende Eigentümergeinschaft **WEG 10 7**; Wiederaufbau **WEG 22 29 ff**; Wirkungen des Veräußerungsurteils **WEG 19**

–, **Gemeinschaftsordnung,** Abgrenzung zum Beschluss **WEG 10 29 f**; Abschluss **WEG 10 24 f**; Änderungen **WEG 10 34 ff**; Anspruch auf Abänderung **WEG 10 35 f**; Begriff **WEG**

10 22; Bindung von Rechtsnachfolgern **WEG 10 26 ff**; Form **WEG 10 26 ff**; Gläubigerzustimmung **WEG 10 33**; Hausordnung **WEG 21 5**; Inhalt **WEG 10 31 f**; Öffnungsklausel **WEG 10 32, 37 f**; Rechtsnatur **WEG 10 23 ff**

–, **Mehrheitsbeschluss** bei baulichen Veränderungen **WEG 22 16 ff**; doppelt qualifizierte Mehrheit **WEG 22 21**; Verwaltung durch – **WEG 21 4 ff**; **WEG 28 17 ff**

–, **Verfahrensvorschriften,** Anfechtungsklage **WEG 46**; Beiladung **WEG 48 2 ff**; Bezeichnung der Wohnungseigentümer in der Klageschrift **WEG 44**; Kostenentscheidung **WEG 49**; Kostenerstattung **WEG 50**; Nebenintervention **WEG 48 9**; Prozessverbindung **WEG 47**; Rechtskrafterstreckung **WEG 48 11 ff**; Streitgenossenschaft **WEG 47 5**; Übergangsvorschrift **WEG 62**; Überleitung bestehender Rechtsverhältnisse **WEG 63**; Veräußerung von Wohnungseigentum **WEG 48 10**; Wirkung des Urteils **WEG 48**; Zuständigkeit des Gerichts **WEG 43**; Zustellung **WEG 45**

–, **Verwaltung,** Abberufung **WEG 26 18 ff**; Aktivprozess **WEG 27 16**; Amtsniederlegung **WEG 26 22**; Anpassung an Stand der Technik **WEG 22 18 ff**; Anspruch **WEG 21 18**; Aufgaben und Befugnisse **WEG 27**; Auskunft **WEG 28 15 f**; bauliche Veränderungen **WEG 22 2 ff**; Beendigung der Verwalterstellung **WEG 26 17 ff**; Beseitigungs-, Unterlassungs- und Schadensersatzansprüche **WEG 22 24 ff**; besondere Aufwendungen **WEG 22**; Bestellung **WEG 26 5 ff**; Doppelnatur **WEG 27 2**; Eilmaßnahmen **WEG 27 7, 15, 20**; Entlastung **WEG 28 21**; Gebührenvereinbarung mit Rechtsanwälten **WEG 16 9**; **WEG 27 17, 24**; gemeinschaftliche – **WEG 21 2**; gemeinschaftliche Gelder **WEG 27 9 f**; des gemeinschaftlichen Eigentums **WEG 20 ff**; gerichtliche Entscheidung **WEG 21 21**; Geschäftsführung **WEG 27 4 ff**; Gliederung **WEG 20**; Grenzen **WEG 21 17**; Grundsatz **WEG 21 2**; Haftung des Verwalters **WEG 27 29 f**; Hausordnung **WEG 21 5**; **WEG 27 5**; Instandhaltung und Instandsetzung **WEG 21 6 ff**; **WEG 22 5**; **WEG 27 6, 21**; Instandhaltungsrückstellung **WEG 21 12 f**; Jahresabrechnung **WEG 28 10 ff**; Kündigung **WEG 26 21**; durch Mehrheitsbeschluss **WEG 21 4 ff**; **WEG 22 16 f**, s. auch *Wohnungseigentümergeinschaft*; Modernisierungsmaßnahmen **WEG 22 18 ff**; Nachweis der Verwalterstellung **WEG 26 23**; Notgeschäftsführungsbefugnis **WEG 21 3**; ordnungsgemäße – **WEG 21 4 ff**; Organ der Wohnungseigentümergeinschaft **WEG 26 2**; **WEG 27 3**; Passivprozess **WEG 27 15, 20**; Rechnungslegung **WEG 28 15 f**; Rechtsstreitigkeiten **WEG 27 11**; Regelung von Zahlungsmodalitäten **WEG 21 19 ff**; Sonderentgelte **WEG 21 19 ff**; Sonderumlage **WEG 28 9**; steckengebliebener Bau **WEG 22 32**; Stellung des Verwalters **WEG 27 2 ff**; Telefon, Rundfunk, Energieversorgung **WEG 21 15**; **WEG 27 12**; Unabdingbarkeit des Verwalters **WEG 20 4**; Versicherung **WEG 21 11**; Vertretung der Wohnungseigentümer **WEG 27 13 ff**; Vertre-

magere Zahlen = Randnummern

Sachverzeichnis

tung des Verbands Wohnungseigentümerschaft **WEG 27 18 ff**; Verwalter **WEG 26 2 ff**; Verwaltervertrag **WEG 26 14 ff**; Verwaltungsbeirat **WEG 29**; Vollmachtsurkunde **WEG 27 28**; Vorschüsse **WEG 28 8**; Wiederaufbau **WEG 22 29 ff**; Wirtschaftsplan **WEG 21 14**; **WEG 28 2 ff**; Wohngeldansprüche **WEG 28 14**; durch die Wohnungseigentümer **WEG 21**; Wohnungseigentümersammlung *s. dort*; Zahlungs- und Leistungsverkehr **WEG 27 8**; Zustellungsvertreter **WEG 45 1 ff**

Wohnungseigentümersammlung, Absage und Verlegung **WEG 24 13**; Anfechtbarkeit von Beschlüssen **WEG 23 15 ff**; Beschlussfassung **WEG 23 2 ff**; Beschluss-Sammlung **WEG 24 18 ff**; Bestellung und Abberufung des Verwalters **WEG 26**; Durchführung **WEG 24 14 ff**; Einberufung **WEG 24 2 ff**; Einzuladende **WEG 24 12**; Eventualeinberufung **WEG 25 11**; Form, Frist **WEG 24 6**; Nichtigkeit von Beschlüssen **WEG 23 19 ff**; Niederschrift **WEG 24 16 ff**; Ort und Zeit **WEG 24 8 ff**; Rederecht **WEG 24 15**; Stimmrechtsausschluss **WEG 25 12 ff**; Tagesordnung **WEG 23 12 ff**; Umlaufbeschluss **WEG 23 14**; Vorsitz **WEG 24 14**; Zweitbeschlüsse **WEG 23 22 ff**

–, **Mehrheitsbeschluss**, Abgrenzung zur Vereinbarung **WEG 23 8**; Begriff **WEG 25 2**; Beschlussbuch **WEG 24 22**; Beschlussfähigkeit **WEG 25 10 ff**; Beschlussfassung **WEG 23 4 ff**; Bestellung und Abberufung des Verwalters **WEG 26**; Bestimmtheit und Auslegung **WEG 23 6 ff**; Eventualeinberufung **WEG 25 11**; Kopfteilsprinzip **WEG 25 7**; Mehrheitsberechnung **WEG 25 7 ff**; Objektprinzip **WEG 25 8**; Rechtsnatur **WEG 23 2 ff**; **WEG 25 2**; Stimmrecht **WEG 25 3 ff**; Stimmrechtsausschluss **WEG 25 12 ff**; Vetorecht **WEG 25 8**; Wertprinzip **WEG 25 8**

Wohnungseigentum, abgeschlossene Raumeinheiten **WEG 3 4 ff**; Abgrenzung zum Teileigentum **WEG 1 4 ff**; Abwasser- und Abfallgebühren **WEG 16 6**; Änderung der Anteile **WEG 6 3**; Anwartschaftsrecht **WEG 3 14**; Auflassung **925 12**; Aufteilungsplan **WEG 3 19 ff**; **WEG 7 8 ff**; Aufteilungsvertrag **WEG 3 12 ff**; Begriff **WEG 1 2 ff**; Begründung **WEG 2**; abschnittsweise Begründung **WEG 8 11**; unwirksame Begründung **WEG 3 15 ff**; Beitragspflicht **WEG 16 24 ff**; Bemessung der Miteigentumsanteile **WEG 3 3**; Beschlagnahme **WEG 19 4**; Bestandsänderung **WEG 6 3 ff**; dreigliedrige Einheit **WEG 1 2**; Eigentumsübertragung **873 5**; Eintragung in das Grundbuch **874 8**; Entziehung des –s **WEG 18**; Erschließungsbeiträge **WEG 16 5**; Formvorschriften **WEG 4**; gemeinschaftliches Eigentum **WEG 1 8 ff**; Genehmigungen **WEG 4 7 ff**; Gründungsmängel **WEG 3 15 ff**; Grundbucheintragung **WEG 4 4**; Grundbuchvorschriften **WEG 7**; Grundsteuer **WEG 16 5**; Grundstück im Rechtssinne **WEG 1 13 ff**; Grundstücksteilung **WEG 8**; Heiz- und Warmwasserkosten **WEG 16 11**; isolierter Miteigentumsanteil **WEG 3 2, 17 ff**; Konkurschutzklausel **WEG 15 14**; Kosten des gemeinschaftlichen Eigentums **WEG 16 7 ff**;

Kosten durch Gebrauch des Sondereigentums **WEG 16 10**; Kostenverteilungsschlüssel **WEG 16 12 ff**; Länderöffnungsklausel **WEG 7 15**; Lasten des gemeinschaftlichen Eigentums **WEG 16 4 ff**; Mehrhausanlage **WEG 8 11**; Nutzungen des gemeinschaftlichen Eigentums **WEG 16 3**; Pflichten des Wohnungseigentümers **WEG 14**; Quotenänderung **WEG 6 3**; Rechte des Wohnungseigentümers **WEG 13**; Rechtsnatur **WEG 1 2 ff**; Reparaturmaßnahmen **WEG 16 8**; Schließung der Wohnungsgrundbücher **WEG 9**; Sicherungshypothek des Bauunternehmers **648 13**; Sondereigentum **WEG 1 8 ff**, *s. dort*; Teilungserklärung **WEG 8 2 ff**, **10**; Überbau **WEG 1 14**; Übergangsvorschrift **WEG 62**; Überleitung bestehender Rechtsverhältnisse **WEG 63**; Umwandlung **WEG 1 6 ff**; am unbebauten Grundstück **WEG 3 14**; Unterteilung **WEG 8 12 ff**; Veräußerungsbeschränkung **WEG 12**; Verbindung **890 4**; Verbot und Beschränkung bestimmter Nutzungsarten **WEG 15 14 ff**; Vereinigung **WEG 8 15 ff**; Verfahrensvorschriften *s. Wohnungseigentümergeinschaft, Verfahrensvorschriften*; Versorgungssperre **WEG 16 32**; vertragliche Begründung **WEG 3 1 ff**; Verwaltungsvermögen **WEG 5 17**; Wirkungen des Veräußerungsurteils **WEG 19**; Zwangsversteigerung **WEG 19 3 ff**

Wohnungseigentumsgrundbuch **WEG 7 2 ff**

Wohnungserbbaurecht **WEG 30**; **WEG 61 4**

Wohnungsgrundbuch bei Entstehen der Eigentümergeinschaft **WEG 8 8 a**; gemeinschaftliches – **WEG 7 3**; Schließung **WEG 9**

Wohnungsrecht, Aufnahme anderer Personen **1093 19 ff**; neben Eigentum **1093 12**; Entschädigungsansprüche **1093 28 ff**; Erlöschen **1093 28 ff**; Gemeinschaftsanlagen-Mitbenutzungsrecht **1093 23 ff**; inhaltliche Ausgestaltung **1093 14 ff**; Kosten **1093 26 ff**; Mehrheit von Berechtigten **1093 13**; neben Miete **1093 12**; neben Nießbrauch **1093 12**; Nutzung zu Wohnzwecken **1093 7**; räumlicher Umfang **1093 10 ff**; Voraussetzungen **1093 3 ff**; Wohnungseigentum **1093 8**

wrongful birth **823 749 ff**

wrongful life **823 760 ff**

Zählergemeinschaft **741 9**

Zahlenlotto **763 4**

Zahlungsaufträge, Ablehnung von **675 o**; Cutoff Zeiten **675 n 5**; Haftung des Dienstleisters **675 y**; Unwiderruflichkeit **675 p 2**; Widerruf bei Pull-Zahlungen **675 p 3 ff**; Wirksamwerden **675 n 2 ff**; Zahlungsverkehrssystem **675 p 11**; Zugang an einem Nicht-Geschäftstag **675 n 4**; Zugang von **675 n 2**; Zugangszeitpunkt **675 n 3**

Zahlungsauthentifizierungsinstrumente,

Abhandenkommen des **675 v 4**; Begriff **675 j 6**; Bestätigungspflicht für Verlustanzeigen **675 m 6**; Betragsobergrenzen **675 k 2**; Beweislast **675 l 9**; Entgeltsonderregelung **675 f 78 ff**; Haftung **675 j 6**; **675 v 6**; Missbrauch von **675 v 3**; Nutzungsbegrenzung **675 k**; Pflichten des Zahlers **675 l**; Pflichten des Zahlungsdienstleisters **675 m**; Risiko der Versen-

Sachverzeichnis

fette Zahlen = Paragraphen

- dung **675 m** 7; Schadensersatzpflicht **675 l** 8; Sicherstellung einer Sperrorganisation **675 m** 5; Sperrung **675 k** 3 ff; Verbot des unverlangten Versands **675 m** 4; Vertraulichkeitsgebot **675 m** 3
- Zahlungsdienste** **675 c** 1 ff; Erbringung von –n **675 c** 6 ff; Haftung und Beweislastregelung **675 d** 8 f; Unterrichtung bei –n **675 d**; Inhalt und Form der Informationspflicht **675 d** 4 ff; räumlicher Anwendungsbereich **675 d** 8
- Zahlungsdiensterahmenvertrag** **675 f** 7; **EGBGB** 248 3; Änderung **675 g** 2; Asymmetrische Kündigungsrechte **675 h** 5; Außerordentliche Kündigung **675 h** 7; Benachteiligungsverbot **675 g** 13; einvernehmliche Vertragsaufhebung **675 h** 9; Entgeltregelung bei Kündigung **675 h** 8; Insolvenzverfahren **675 h** 10; Kündigungsrecht **675 g** 6 ff; Ordentliche Kündigung **675 h**; Reichweite **675 h** 6; Unterrichtungspflicht **675 g** 3; Zins- und Wechselkursänderung **675 g** 11 f; Zustimmungsfiktion **675 g** 6 ff
- Zahlungsdienstevertrag**, Einzelzahlungsvertrag **675 f** 5; Girokonto **675 f** 8; Sonderform des Geschäftsbesorgungsvertrages **675 f** 1; Zahlungsdiensterahmenvertrag **675 f** 7; Zahlungskonto **675 f** 8; Zahlungspflicht des Zahlungsdienstleisters **675 f** 5 ff; Zahlungsvorgang **675 f** 6
- Zahlungsdienstleister** **675 f** 5; Begriff **675 d** 2; Haftung bei nicht erfolgter oder fehlerhafter Ausführung eines Zahlungsauftrags **675 y**; Pflichten des –s **675 f** 11 ff
- Zahlungsdienstleister für nicht autorisierte Zahlungsvorgänge**, Haftung des –s **675 u**
- Zahlungsdienstleistungen**, Informationspflicht bei Erbringung von **675 d** 12; **EGBGB** 248
- Zahlungsdienstnutzer** **675 d** 3; Abweichende Vereinbarungen zum Nachteil des –s **675 e**; gesetzliche Ausnahmen **675 e** 5; Leistungspflicht **675 f** 75 ff; Nichtverbraucher **675 e** 4
- Zahlungskarten** **675 f** 56; vgl. *Zahlungsauthentifizierungsinstrumente*
- Zahlungsvertrag**, Einzelzahlungsverträge **EGBGB** 248 12
- Zahlungsvorgang**, Ausführung eines –s anhand von Kundenkennungen **675 r**; Ausführungsfrist **675 s** 5; Begriff **675 f** 6; Entgelte bei –n **675 q**; Erstattungsanspruch **675 x**; Kategorien **675 f** 28; Nachweis der Ausführung von –en **676**; Nachweis der Authentifizierung **675 n**; Zugang von Zahlungsaufträgen **675 n**
- Zahnarztvertrag** **611** 29; **631** 31
- Zeitbauten** **912** 8
- Zeitbefristung** **620** 2
- Zeitungszusteller**, Arbeitsvertrag **611** 36
- Zeugnis**, Anspruch auf Zeugniserteilung **630** 10 ff; Arbeitszeugnis **826** 36; Ausfallzeiten **630** 4; und Ausgleichsquittung **630** 14; Ausschlussfristen **630** 14; Berichtigung **630** 12; Beschreibung der Leistung **630** 6; Beweislast **630** 15 ff; einfaches – **630** 3; Form **630** 8 ff; Grundsatz der Einheitlichkeit, Vollständigkeit und Wahrheit **630** 4; Grundsatz des verständigen Wohlwollens **630** 5; Inhalt **630** 3 ff; Pflicht zur Zeugniserteilung **630**; qualifiziertes – **630** 3; Schadensersatz **630** 13; Unterschrift **630** 9; Verjährung **630** 14; verspätete oder unrichtige Zeugniserteilung **630** 12 f; Verwirkung **630** 14; Zeugnisklarheit **630** 4; Zeugniswahrheit **630** 5
- Zinsschein** **803**
- Zivilmakler** **652** 9 f; Darlehensvermittlung **655 a** 5
- Zubehör**, Erwerb bei Grundstückskauf **926**; Rechte Dritter **926** 7
- Zubringer** **652** 14
- Zugangsbehinderung** **1004** 41
- Zurückbehaltungsrecht** des Auftraggebers **670** 26; des Ausstellers einer Schuldverschreibung **797** 1; **803** 2; des Beauftragten **667** 19; des Besitzers **997** 15; **1000**; des Finders **972**; des Nießbrauchers **1049** 13; **1055** 8; Recht zum Besitz auf Grund –s **986** 16; des Unternehmers **647** 15
- Zusendung unbestellter Ware**, Einwendungen des Besitzers **986** 7; Herausgabeanspruch des Eigentümers **985** 35; Vindikationslage **987** 24 f
- Zustandsstörer** **1004** 20 ff
- Zustimmungserklärung** zur Aufhebung eines belasteten Rechts an einem Grundstück **876** 9 ff
- Zuwendungskondiktion**, auf Kosten des anderen **812** 109 f; Ausschlussgründe **812** 115; Bedeutung **812** 104 ff; etwas erlangt **812** 108; in sonstiger Weise **812** 107; Konkurrenzfragen **812** 116 ff; ohne rechtlichen Grund **812** 111 ff; positive Voraussetzungen **812** 107 ff; und Vindikation **812** 117 f
- Zuwendungsnießbrauch** **1030** 2
- Zwangshypothek** **1147** 6
- Zwangsversteigerung** als Sonderform des Maklervertrages **652** 26
- Zweckbefristung** **620** 2
- Zweckerreichung** **645** 21 ff
- Zweckfortfall** **645** 21 ff
- Zweigrecht**, Beschreibung **876** 1; Bezugnahme auf die Eintragungsbewilligung **874** 4; Gegenstand **876** 5 ff; gesetzliche Vermutung **891** 6; verfahrensrechtliche Regelungen **876** 15 ff; Zustimmungserfordernis bei Aufhebung des Hauptrechts **876** 1 f; Zustimmungserklärung zur Aufhebung eines belasteten Rechts **876** 9 ff; zweiten Grades **876** 8
- Zweikondiktionentheorie** im Bereicherungsrecht **818** 112 ff
- Zwei-Säulen-Modell** **823** 590