

VOB Teile A und B: VOB A und B

Kapellmann / Messerschmidt

7. Auflage 2020
ISBN 978-3-406-74013-8
C.H.BECK

schnell und portofrei erhältlich bei
beck-shop.de

Die Online-Fachbuchhandlung beck-shop.de steht für Kompetenz aus Tradition. Sie gründet auf über 250 Jahre juristische Fachbuch-Erfahrung durch die Verlage C.H.BECK und Franz Vahlen.

beck-shop.de hält Fachinformationen in allen gängigen Medienformaten bereit: über 12 Millionen Bücher, eBooks, Loseblattwerke, Zeitschriften, DVDs, Online-Datenbanken und Seminare. Besonders geschätzt wird beck-shop.de für sein umfassendes Spezialsortiment im Bereich Recht, Steuern und Wirtschaft mit rund 700.000 lieferbaren Fachbuchtiteln.

Stichwortverzeichnis

(Der fett gesetzte Buchstabe bezeichnet den Teil der VOB,
die fette Ziffer den Paragraphen, die magere die Randnummer)

Abbrucharbeiten **A 1**, 22

Abgaben s. *Steuern*

Abgebotsverfahren s. *Auf- und Abgebotsverfahren*

abgegoltene Leistung

- Auslegung der Regeln zum Bausoll **B 2**, 92
- Bausoll **B 2**, 25; s. a. *dort*
- Bauvertrag **B 2**, 26
- öffentlicher Auftraggeber **B 2**, 26
- privater Auftraggeber **B 2**, 30
- Systematik **B 2**, 25 ff.
- Vergütung **B 2**, 25 ff.
- VOB/B **B 2**, 25

abgespeckte Maßnahmen **A 17**, 18

abhängige Pauschale

- Vergütung **B 2**, 303

Abhilfemaßnahmen, Verpflichtung zu

- AGB Kontrolle **B 5**, 296

Abhilfepflicht des Auftragnehmers gem. § 5

Abs. 3 VOB/B **B 5**, 217 ff.

- Kündigung bei Verstoß gegen – **B 5**, 217 ff.

Ablaufhemmung

- Sachmängelhaftung **B 13**, 262 ff.

Ablaufplan

- Dokumentation **A 20**, 4

Ablaufsoll

- Bausoll **B 2**, 53

Ablieferungspflicht

- Fund **B 4**, 224 f.

Abnahme

- Abrechnungsstadium **B 12**, 121
- Abschlagszahlung **B 16**, 235 ff.
- in Abwesenheit des Auftragnehmers **B 12**, 245 f.
- AGB **B 12**, 166 ff.
- Änderung der „anerkannten Regeln der Technik“ vor – **B 2**, 48
- Anfechtung **B 12**, 83
- in Anwesenheit des Auftragnehmers **B 12**, 228 ff.
- durch Architekten **B 12**, 72
- Arten **B 12**, 29 ff.
- ausdrückliche Billigung **B 12**, 14
- Bedeutung **B 12**, 1 ff.
- Beendigung des Erfüllungsstadiums **B 12**, 101 ff.
- Beginn der Gewährleistungsfrist **B 12**, 44
- Begriff **B 12**, 10 ff.
- Beweislast nach Kündigung **B 12**, 165
- Beweislastumkehr **B 12**, 109 ff.
- Billigung der Leistung **B 12**, 29 ff.
- Ende der Vorleistungspflicht des Auftragnehmers **B 12**, 101
- Fälligkeit des Werklohns nach Kündigung **B 12**, 154
- Fertigstellungsmittelung **B 12**, 264
- fiktive – **B 12**, 90 ff., 150 f., 251 ff.
- Formen **B 12**, 85 ff.
- förmliche – **B 12**, 87 ff.
- Gefahrübergang **B 12**, 276
- des Gemeinschaftseigentums **Anh B**, 110

- Hauptpflicht des Auftraggebers **B 12**, 60 ff.

– Hinziehung von Sachverständigen **B 12**, 94

– Ingebrauchnahme **B 12**, 268

– konkludente Billigung **B 12**, 33 ff., 89 ff.

– körperliche Entgegennahme der Leistung **B 12**, 27

– bei Kündigung **B 8**, 11 ff.

– nach Kündigung **B 12**, 146 ff.

– Leistungsgefahr **B 12**, 105 ff.

– Mangelfreiheit bei – **B 2**, 35,

– durch öffentliche Auftraggeber **B 12**, 76

– Preisgeführübergang **B 12**, 105 ff.

– keine Prüfungspflicht **B 12**, 30

– Rechtsnatur **B 12**, 60 ff.

– Sachmängelhaftung **B 13**, 5 ff.

– Schlusszahlung **B 16**, 192

– des Sondereigentums **Anh B**, 110

– Stellvertretung **B 12**, 75 ff.

– Teil– **B 12**, 194 ff.

– Verhältnis zu § 640 BGB **B 12**, 5 ff.

– auf Verlangen **B 12**, 179 ff.

– Verlust der Gewährleistungsansprüche **B 12**, 113 ff.

– Verlust der Vertragsstrafenansprüche **B 12**, 128 ff.

– Verweigerung der – **B 12**, 209 ff.

– Voraussetzungen **B 12**, 91 ff.

– Vorbehalt wegen Mangel/Vertragsstrafe **B 12**, 273

– Willenserklärung des Auftraggebers **B 12**, 64 ff.

– Wirkungen **B 12**, 100 ff.

– Wohnungseigentum **B 12**, 78

Abnahmereife **B 5**, 186

Abnahmepunkt

– Änderung **B 12**, 171 f.

– Sachmängelhaftung **B 13**, 5 f.

Abnutzung

– Sachmängelhaftung **B 13**, 91 ff.

Abpreisung **A 16a**, 32

Abrechnung

– Abnahme **B 12**, 121

– Abschlagsrechnung **B 14**, 11

– Abschlagszahlung **B 14**, 35

– abweichende Vereinbarung **B 14**, 49

– Arten **B 14**, 13

– Aufmaß bei Kündigung **B 14**, 86

– Aufmaßexemplar **B 14**, 852

– Aufmaßoriginal **B 14**, 84

– Aufmaßregel **B 14**, 713 ff.

– Aufmaßverhandlung **B 14**, 78 ff.

– Ausschluss von Prüffähigkeitseinwendungen **B 14**, 63 ff.

– Begriffe **B 14**, 33

– Bestimmungen **B 14**, 92 ff.

– Darlegungs- und Beweislast **B 15**, 99

– Einheitspreisvertrag **B 14**, 51

– Einreichungsfrist für Schlussrechnung **B 14**, 108

– Fälligkeit **B 14**, 17

– Fälligkeit des Vergütungsanspruchs **B 14**, 134

Stichwortverzeichnis

fette Zahlen = §§

- Fehler **B 14**, 61
- Fristüberschreitung **B 14**, 112 ff.
- Frist zur Vorlage der Stundenlohnrechnungen **B 14**, 104 ff.
- Klausel **B 14**, 98 f.
- Kosten der Rechnungsanfertigung **B 14**, 133
- Leistungen, verdeckte **B 14**, 99
- Leistungsänderung **B 14**, 44
- Leistungsnachweis **B 14**, 36
- Maß- und Flächenpauschalisierung **B 14**, 97
- Mitwirkungspflicht des Auftraggebers **B 14**, 100
- Nachfristsetzung **B 14**, 127 ff.
- Nachtragspositionen **B 14**, 46
- Nachweisunterlage **B 14**, 36 f.
- notwendige Feststellungen **B 14**, 66 ff.
- Pauschalpreisvertrag **B 14**, 53
- Pflicht **B 14**, 15 f.
- prüfbare – **B 14**, 8 ff.
- Prüffähigkeit **B 14**, 29 ff.
- Prüffähigkeitskriterien **B 14**, 297 ff.
- Prüffähigkeitskriterien bei Kündigung **B 14**, 57 ff.
- Prüfkriterien bei einzelnen Vertragstypen **B 14**, 50
- Prüfungsmaßstab, allgemeiner **B 14**, 19
- Prüfungsmaßstab, gerichtlicher **B 14**, 24
- Rechnung **B 14**, 13 f.
- Rechnungsaufstellung **B 14**, 129 ff.
- Schlussrechnung **B 14**, 106
- Schriftform **B 14**, 14
- Selbstkostenerstattungsvertrag **B 14**, 56
- Stundenlohnvertrag **B 14**, 55
- unzulängliche Rechnung **B 14**, 125
- Vertretung bei Aufmaß **B 14**, 714
- Vorauszahlung **B 14**, 35
- Vorlagefrist für Schlussrechnung **B 14**, 105
- Abrechnungsbestimmungen B 14**, 92 ff.
- Abrechnungsfehler B 14**, 62
- Abrechnungsklausel**
 - Wirksamkeit **B 14**, 98
- Abrechnungspflicht B 14**, 15 f.
- Abrechnungstechnische Feststellungen B 14**, 67 ff.
- Abrechnungsverfahren**
 - Kosten zuzüglich prozentualer Aufschläge **B 15**, 27
 - nach Stundenlohnssätzen **B 15**, 27
- Abrechnungsvorgaben gem. § 15 Abs. 1 Nr. 2 Satz 2 VOB/B**
 - Darlegungs- und Beweislast **B 15**, 34
 - Fracht-, Fuhr- und Ladekosten **B 15**, 35, 40
 - Gemeinkosten **B 15**, 38
 - Kosten der Einrichtungen, Geräte, Maschinen und maschinellen Anlagen der Baustelle **B 15**, 35, 40
 - Lohn- und Gehalts(neben)kosten der Baustelle **B 15**, 35, 40
 - Sonderkosten **B 15**, 35, 40
 - Sozialkassenbeiträge **B 15**, 35, 40
 - Stoffkosten der Baustelle **B 15**, 40
- Abruf A 9**, 36
- Abruffrist**
 - Verkürzung durch AGB **B 5**, 155
 - Verlängerung durch AGB **B 5**, 155
- Abschlagszahlung B 16**, 1648 ff.
 - AGB-rechtliche Bedenken **B 16**, 167 f.
 - Abrechnung **B 14**, 11
- für angefertigte und bereit gestellte Bauteile **B 16**, 216
- für Ansprüche auf – **B 16**, 186
- für Ansprüche aus Bauvertrag **B 16**, 200
- als anteilige Zahlung **B 16**, 170
- auf Baustoffe und Bauteile **B 16**, 216 ff.
- bei Eigentumsübergang nach §§ 929 ff. BGB **B 16**, 229
- Einbehalt bei mangelhaften Bauleistungen **B 16**, 232
- Einbehalt vereinbarter Sicherheitsleistung **B 16**, 231
- Einbehalt von Gegenforderungen **B 16**, 227 f.
- Einwendungen gegen Prüffähigkeit **B 16**, 190
- für eingebaute Baustoffe und Bauteile **B 16**, 219
- Fälligkeit **B 16**, 188 ff., 317 ff.
- Frist **Einl B**, 33
- zu festgelegten Zeitpunkten **B 16**, 204
- geänderte Leistung **B 2**, 229
- Gesamtabrechnung **B 16**, 181
- keine Haftungseinschränkung durch – **B 16**, 251
- Höhe **B 16**, 203 ff.
- in Höhe des Wertes der nachgewiesenen Leistungen **B 16**, 192
- Korrekturen **B 16**, 174
- Kündigung **B 16**, 187
- Leistungsverweigerungsrecht **B 5**, 283
- Mehrwertsteuer auf Abschlagsforderung **B 16**, 213
- in möglichst kurzen Abständen **B 16**, 214
- für nicht eingebaute Baustoffe und Bauteile **B 16**, 221
- keine Prälusionswirkung durch – **B 16**, 151
- Nachweis der erbrachten Leistung **B 16**, 192
- Prüfungsfrist **B 16**, 241 ff., 292 ff.
- Rechtsnatur **B 16**, 169 ff.
- Schadensersatzanspruch des Auftragnehmers gem. § 6 Abs. 6 Satz 1 VOB/B **B 6**, 89
- vor Schlussrechnung **B 16**, 183
- Schlusszahlung **B 16**, 171, 183, 274 ff.
- Sicherheits- und Mängelbehalt **B 16**, 234
- Sicherheitsleistung **B 16**, 264
- Vergütung **B 2**, 229, 441 ff.
- für vertraglich vereinbarte Qualität **B 16**, 201
- auf vertragsgemäße Leistungen **B 16**, 199 ff.
- nach Vertragsklauseln **B 16**, 210
- VOB 2002 **B 16**, 235, 248
- Vorauszahlungen **B 16**, 254 ff.
- vorläufige Zahlung **B 16**, 172
- Vornahmefrist **B 16**, 238 ff.
- unter Wahrung sonstiger Leistungs- und Abrechnungsvorgaben **B 16**, 202
- nach dem Wert nachgewiesener Leistungen **B 16**, 205
- Wertbemessung **B 16**, 226
- Zurückbehaltungsrecht **B 16**, 201
- Abschlagszahlungsfähigkeit**
 - VOB/B **Einl B**, 32
- Abschlussmängel**
 - Bau-ARGE **Anh B**, 130
- Abschrift des Angebots A 13**, 24
- Absprache**
 - Beteiligung **A 16**, 45
 - unzulässige **A 16**, 34 ff.
- Abstandszahlungen A 16**, 34
- Absteckungspflicht der Hauptachsen**
 - Ausführungsunterlagen **B 3**, 19 ff.

Stichwortverzeichnis

Abtretung

- Mängelansprüche **Anh B**, 116
 - Vergütungsanspruch **B 16**, 354
- Abweichende Vereinbarung**
- Abrechnung **B 14**, 49
- Additionsfehler A 6b, 23**
- AEU-Vertrag A 2, 3, 12**
- Wettbewerbsvorschriften **A 2**, 32
- AGB**
- Abnahme **B 12**, 61 ff.
 - Anforderung an Schlussrechnung **B 16**, 178
 - Ausschluss der Vergütungsansprüche bei geänderter Leistung **B 2**, 442
 - Bausoll-Bestimmung **B 2**, 141 ff.
 - Bausoll-Günstigkeitsklausel **B 2**, 90 ff.
 - Beginn der Ausführung **B 5**, 301 f.
 - Beginnfrist **B 5**, 317
 - Beauftragung einer Fremdfirma auf Auftragnehmerkosten **B 5**, 318
 - Ersatz des Verzögerungsschadens gem. § 5 VOB/B Abs. 4, 6 Abs. 6 **B 6**, 306
 - Fristsetzung **B 5**, 312
 - Gefahrverteilung **B 7**, 8; s. a. *Gefahrtragung, Gefahrübergang*
 - Haftung der Vertragsparteien **B 10**, 63
 - irrtümliche Beigabe **A 13**, 19
 - Klauseln in Zusammenhang mit § 5 VOB/B **B 5**, 314 ff.
 - Konformität von § 5 VOB/B **B 5**, 296 ff.
 - Kontrolle **B 1**, 130 ff.
 - Kündigung **B 9**, 103 ff.
 - Kündigungsrecht **B 5**, 310
 - bei Pauschalierung **A 9**, 66 ff.
 - Sachmängelhaftung **B 13**, 62 ff., 117 f., 225 ff., 466 ff.
 - Schadensersatz ohne Verzug **B 5**, 157
 - Schadensersatzanspruch des Auftragnehmers gem. § 6 Abs. 6 Satz 1 VOB/B **B 6**, 90
 - Skontoabzug **B 16**, 437
 - Vertragsstrafe **A 9a**, 14, 17; **B 11**, 14, 48 ff.
 - Verzug ohne Mahnung **B 5**, 319
 - VOB/B § 16 Abs. 6 **B 17**, 518
 - Zusatzleistung **B 1**, 120 ff.
 - Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen **A 8a**, 7
 - Zusätzliche Vertragsbedingungen **A 8a**, 7
- Ahlhorn-Entscheidung A 1, 6**
- Akteneinsichtsrecht** s. a. *Einsicht*
- im Nachprüfungsverfahren **A-EU 18**, 15; **A-EU 19**, 36
- Akzessorietät**
- Vertragsstrafe **B 11**, 1, 4
- Akzessorietätstheorie Anh B**, 151
- Aliud**
- Sachmängelhaftung **B 13**, 53
- Alleinhaltung des Auftraggebers B 10**, 28; s. a. *Haftung*
- Alleinhaltung des Auftragnehmers B 10**, 32 ff., 37 ff., 49 f.; s. a. *Haftung*
- allgemeine Geschäftsbedingungen** s. *AGB*
- allgemeine Geschäftskosten A 2, 20; B 6**, 70
- allgemeine Ordnung, Aufrechterhaltung der**
- Mitwirkungspflichten des Auftraggebers **B 4**, 5
- allgemeine Regeln der Technik**
- VOB/C **B 1**, 19, 31a

allgemeine technische Vertragsbedingungen

- (VOB/C) **A 7b**, 15
 - Aufbau **B 2**, 88 ff.
- allgemeine Verwaltungskosten A 2, 20**
- Allgemeininteresse A-EU 1, 14**
- „Alter Preis“**
- Reduzierung überhöhter Einheitspreise **B 2**, 292a ff.
 - Vergütung **B 2**, 7 ff., 203 ff., 283 ff.

Alternativposition A 4, 14 ff.

- Angebot **A 13**, 35
- Mengenabweichung **B 2**, 292j
- keine Pauschalierung **A 4**, 35
- Vergütung **B 2**, 280

Altlasten A 7b, 7

- Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers **B 4**, 114

A-Modell A 23, 9

- Anbietervarianten** s. *Arbeitsgemeinschaft; Bietergemeinschaft*

Änderung

- der Vergabeunterlagen **A 13**, 17 ff.; **A 16**, 13 ff.; **A 17**, 15 ff.
- mit Zuschlagserteilung **A 18**, 37 ff.

Änderungen während der Vertragslaufzeit

- A 22**, 1 ff.

Änderungsanordnung

- Bauentwurfsänderung **B 1**, 53

Änderungsbefugnis

- Überschreitung **B 1**, 117

Änderungsrecht

- AGB-Kontrolle **B 1**, 130 ff.
- Ausführungsfriständerung **B 1**, 124 ff.
- Ausführungspflicht **B 1**, 123
- Ausübung **B 1**, 111 ff.
- Folgen **B 1**, 156 ff.
- Hinweispflichten **B 1**, 128 f.
- Vergütungsrechtliche Folgen **B 1**, 121 f.

Änderungsvorschlag A 8, 46

- Abgrenzung zum Nebenangebot **A 13**, 34
- Bausoll **B 2**, 69

Bekanntmachung A 12, 20

Androhung

- Kündigung **B 5**, 262

Anerkannte Regeln der Technik

- Änderung vor Abnahme **B 2**, 45
- Mangel trotz Einhaltung **B 13**, 52
- Mangel wegen fehlender – **B 13**, 47
- Mangel wegen Nichteinhaltung **B 13**, 50 f.

Sachmängelhaftung B 13, 42 ff.

Anerkenntnis, nachträgliches

- Vergütung bei – **B 2**, 544 ff.

Anfechtung

- Abnahme **B 12**, 83
- Arglistanfechtung s. *dort*
- Irrtumsanfechtung s. *dort*

Anfrage

- s. *Auskunftsersuchen*

Angebot

- s. a. *Nebenangebot*

- Abschrift **A 13**, 24

- mit abweichenden technischen Spezifikationen **A 16d**, 46

- Änderungen **A 15**, 20 f.

- Annahme **A 18**, 6, 17 ff.

- Aufforderung zur Angebotsabgabe s. *dort*

- Aufklärung s. *dort*

- Aufnahme in die Vergabeunterlagen **A 13**, 49 f.

Stichwortverzeichnis

fette Zahlen = §§

- Ausschluss *s. a. dort*
- Auswahl **A 16d**, 16 ff.
- einer Bietergemeinschaft **A 13**, 43 ff.
- Bindung mit Zugang **A 10**, 14
- Bindung nach Ausschreibungsaufhebung **A 15**, 29
- digitales **A 13**, 2
- Eingang **A 14a**, 4
- unter Einstandspreis **A 2**, 29
- elektronisches Angebot *s. dort*
- Endbetrag **A 2**, 17; **A 14a**, 19
- Eröffnung *s. dort*
- fehlende Erklärungen **A 16a**, 1 ff.
- fehlende Unterlagen **A 16a**, 9 ff.
- Fehlerbehebung durch Auslegung **A 16**, 14
- fehlgeleitete – **A 16**, 5
- Form **A 13**, 2 ff.
- Geheimhaltung **A 14a**, 34 ff.
- gemeinsames **A 16**, 34
- Informationsrecht **A 14a**, 31 ff.
- kein entsprechendes – **A 17**, 13 ff.
- Kennzeichnung **A 14a**, 4 ff.
- kein klares – **A 18**, 36
- kollektive Ablehnung **A 17**, 27
- Nebenangebot *s. dort*
- neues – **A 18**, 42
- Preis *s. dort*
- Pünktlichkeit **A 14a**, 9
- Rückgabe **A-EU 19**, 43
- Rückgabepflicht **A 19**, 27 ff.
- Rücknahme **A 6b**, 26
- ruinöses – **A 16d**, 2
- schriftliches – **A 13**, 2
- sonstige Erklärungen **A 13**, 15
- Spekulationsangebot *s. dort*
- Übermittlungsrisiko **A 14a**, 10
- unschädliche Verspätung **A 14a**, 27 ff.
- nicht unterzeichnetes – **A 16**, 7
- mit unzulässiger Absprache **A 16**, 34 ff.
- Verbot anderweitiger Nutzung **A-EU 19**, 42
- Vergleichbarkeit der Angebote **A 13**, 1
- Verlesung *s. dort*
- Verschluss *s. dort*
- verspätetes – **A 14a**, 26 ff.; **A 16**, 5
- Verwahrung **A 14a**, 34 ff.
- keine Vollständigkeit **A 16a**, 9 ff.; **A 18**, 36
- Wirtschaftlichkeitsprüfung *s. dort*
- zugelassenes – **A 14a**, 10
- Zulassung **A 10**, 12
- Angebotsannahmestelle**
 - Bekanntmachung **A 12**, 25
- Angebotsausschluss** **A 16**, 3 ff., 30 ff.
 - Entscheidung **A 16**, 30
 - nach Ermessen **A 16**, 41 ff.
 - wegen Insolvenz **A 16**, 42
 - wegen Liquidation **A 16**, 44
 - Mitteilung **A 19**
 - Mitteilung der Gründe **A 19**, 9, 11 ff.
 - Rechtsfolge **A 16**, 40 ff.
 - wegen schwerer Verfehlungen **A 16**, 45 ff.
 - zwingender – **A 16**, 5 ff., 40
- Angebotsbearbeitung**
 - Entschädigung **A 8b**, 7 ff.
 - Vergütung **B 2**, 19 ff.
- Angebotsfrist A-EU 10**, 2; *s. a. Frist*
 - Ablauf **A 10**, 7
 - Ablaufwirkung **A 10**, 11 ff.
- Beginn **A 10**, 4 ff.
- Bekanntmachung **A 12**, 24
- Bemessung **A 10**, 8 f.
- Mindestfrist **A 10**, 10
- Angebotskalkulation**
 - Vergütung **B 2**, 211 ff.
- Angebotsprüfung** **A 16c**, 1 ff.
 - fehlerhafte – **A 16d**, 73 ff.
 - rechnerische – **A 16c**, 5 ff.
 - technische – **A 16c**, 13 ff.
 - wirtschaftliche – **A 16c**, 17
- Angebotsrücknahme** **A 10**, 13
 - Form **A 10**, 15
- Angebotssprache**
 - Bekanntmachung **A 12**, 26
- Angebotsunterlagen**
 - Rückgabepflicht **A 19**, 27 ff.
 - Verwendung **A 8b**, 13 f.
 - weitere Verwendung **A 19**, 23 ff.
- Angebotsverfahren** **A 4**, 42, 44
- Angebotswertung** **A 16c**, 1
 - fehlerhafte **A 16d**, 73 ff.
 - Wertungsstufe *s. dort*
- angehängte Stundenlohnarbeiten** **B 15**, 4; *s. a. Stundentlohnarbeiten*
- Angemessene Nachfristsetzung**
 - Kündigung **B 5**, 124
- Angemessenheit der Preise** **A 2**, 16 ff.; *s. a. Preis*
 - Aufklärung **A 15**, 10 ff.
 - drittschützende Wirkung **A 2**, 21
- Angemessenheitsprinzip** **A 2**, 1
- angeordnete Mengenverschiebung**
 - Bauentwurfsänderung **B 1**, 69
- Anlage**
 - bauliche Anlage *s. dort*
- Anlagebauvertrag**
 - Pauschalvertrag **B 2**, 455
- Annahme, vorbehaltlose**
 - Schlusszahlung **B 16**, 210 ff.
- Annahmeverzug** **B 7**, 32 f., 35 ff.
- Annahmeverbehalt**
 - Vertragsstrafe **B 11**, 92 ff.
- Anordnungen des Auftraggebers**
 - Auftragnehmer als Anordnungsempfänger **B 4**, 28
 - ausdrückliche – **B 2**, 340
 - Ausführung **B 4**, 23 ff.
 - geänderte Leistung **B 2**, 354 ff.
 - konkludente – **B 2**, 341
 - Rechtswirkungen **B 4**, 31
 - stillschweigende – **B 2**, 344
 - Umfang **B 4**, 25
 - unterlassene – **B 2**, 348
 - Vertretung des Auftragnehmers **B 4**, 29
 - vorweg genommene – aus „Notwendigkeit“ **B 2**, 347
 - widerrufene – **B 2**, 348
- Anordnungsbefugnis**
 - Zusatzleistung **B 1**, 105 ff.
- Anordnungsrecht**
 - Grenzen **B 1**, 82 ff.
- Anordnungsverweigerungsrecht** **B 4**, 40
- Anpassungspflicht des Auftragnehmers** **B 6**, 30 ff.
- Anrechnung**
 - Wirksamkeit der – angefangener Stunden wie volle Stunden **B 15**, 116

magere Zahlen = Randnummer

Stichwortverzeichnis

- Anschaffungskosten A 8b, 4**
- Anschlussgleis**
 - Überlassungspflichten des Auftraggebers **B 4, 122**
- Anschreiben A 8, 7ff.; s. a. Vergabeunterlagen; Vertragsunterlagen**
 - Angebotsform und -inhalt **A 8, 20**
 - Ausführungszeit **A 8, 15**
 - Bauzeitenplan **A 8, 36**
 - Eignungsnachweise **A 8, 22**
 - Einsichtsstelle **A 8, 16**
 - Entgelte **A 8, 19**
 - Eröffnungstermin **A 8, 31**
 - Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen **A 8, 30**
 - Inhalt **A 8, 7, 11 ff.**
 - Leistungsart **A 8, 13**
 - Leistungsumfang **A 8, 13**
 - Nachunternehmen **A 8, 39 ff.**
 - Nebenangebot **A 8, 45 ff.**
 - Ortsbesichtigung **A 8, 35**
 - Rechtsform von Bietergemeinschaften **A 8, 21**
 - Sicherheitsleistungen **A 8, 29**
 - sonstiger Inhalt **A 8, 34**
 - Vergabestelle **A 8, 16**
 - Vertraulichkeiterklärung **A 8, 37**
 - Vorbehalt der losweisen Vergabe **A 8, 14**
 - Wertungskriterien **A 8, 38**
 - Zuschlagsfrist **A 8, 33**
 - Zweck **A 8, 7**
- Anstalt A-EU 1, 12**
- Anstatt-Leistung**
 - Bauentwurfänderung **B 1, 96**
- Anstreicherarbeiten**
 - Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers **B 4, 119**
- Anteilige Zahlung**
 - Abschlagszahlung **B 16, 90**
- Antrag**
 - auf Abschlagszahlung **B 16, 100**
 - Teilnahmeantrag s. *dort*
- Antragsfrist**
 - Bekanntmachung **A 12, 23**
- Anwendungsbereich** s. *persönlicher Anwendungsbereich; sachlicher Anwendungsbereich*
- Anwesenheitsrecht im Eröffnungstermin A 12, 27**
- Anzeige von Stundenlohnarbeiten B 15, 38 ff.**
 - Adressat **B 15, 55**
 - Fehlen **B 15, 57**
 - Form **B 15, 53**
 - Inhalt **B 15, 56**
 - Vornahme **B 15, 54**
 - Zweck **B 15, 52**
- Anzeigepflicht**
 - des Auftragnehmers bei Behinderungen **B 6, 5 ff.**
 - Fund **B 4, 222**
- a-Paragraphe Einl A, 22**
- Arbeitseinstellung durch Auftragnehmer B 18, 40 ff.**
 - Geltungsbereich **B 18, 41 f.**
 - Leistungsverweigerungsrecht **B 16, 486**
 - Nachfrist vor Ausübung des Leistungsverweigerungsrechts **B 16, 331**
 - Rechtsfolgen **B 16, 493**
 - Rechtswirkungen **B 18, 43**
 - Verhalten nach Fristablauf **B 16, 492**
- Antragseinbeziehung B 18, 42**
- Antragsklauseln B 16, 495**
- Arbeitsgemeinschaft A 16, 34**
 - Wettbewerbsbeschränkung **A 2, 30**
- Arbeitskräfte**
 - beschäftigte **A 6a, 15**
- Arbeitsplatz**
 - Überlassungspflichten des Auftraggebers **B 4, 124**
- arbeitsrechtlicher Verstoß A 2, 35; A 16, 45**
- Arbeitswiederaufnahme**
 - Zuschlag **B 6, 42**
- Architekt Anh B, 5**
 - Rechnungsprüfung **B 16, 81**
 - Urheberrecht **A 8b, 19**
 - Vertretungsmacht **A 18, 28**
- Architekten- und Ingenieurleistungen VgV 2, 33**
- Arglistanfechtung A 16, 39**
- Arglistig verschwiegene Mängel B 13, 160 ff.**
- Arrestverfahren**
 - Ausschluss von Gerichtsstandsvereinbarung **B 18, 10**
- Ästhetik A 16d, 42**
- Auf- und Abgebotsverfahren A 4, 42, 43, 45**
- Aufbewahrungspflichten VgV 8, 42**
- Aufforderung zur Angebotsabgabe**
 - bei der beschränkten Ausschreibung **A 3, 14 f.**
 - Frist **A 9, 36 f.**
 - proportionale **A 3, 18**
 - bei Unterschwellenvergabe **A 3, 20**
- Aufgreifschwelle A 16d, 8 f.**
- Aufhebung der Ausschreibung A 17; A-EU 17**
 - keine Bekanntmachung **A-EU 18, 7**
 - Benachrichtigung der Bieter **A 17, 23 ff.**
 - Dokumentation **A 20, 16, 22**
 - Ermessen **A 17, 22**
 - bei freihändiger Vergabe **A 17, 5**
 - Gründe **A 17, 12 ff.**
 - bei Nichtvorliegen der Voraussetzungen **A 17, 6 ff.**
 - Primärrechtsschutz **A 17, 26**
 - Schadensersatzansprüche der Bieter **A 17, 27 ff.**
 - schwerwiegende Gründe **A 17, 18 ff.**
 - Teilaufhebung **A 17, 21**
 - bei Verhandlungsverfahren **A 17, 5**
- Aufklärung A 15, 6; A 16c, 1**
- Aufklärungsgespräch A 15, 3 ff.**
 - Abgrenzung vom Verhandlungsverbot **A 15, 18 ff.**
 - Dokumentation **A 20, 23**
 - Geheimhaltung **A 15, 14 f.**
 - unzulässige Nachverhandlung **A 16, 15**
 - Protokollierung **A 15, 15**
 - Verweigerung **A 15, 16 f.**
- Aufklärungspflicht A 12a, 17 f.; A 15, 13**
- Auflagen A 15, 8**
 - spätere – **A 17, 17**
- Auflösung**
 - Bau-ARGE Anh B, 163
- Aufmaß bei Kündigung B 8, 140 ff.**
 - Abrechnung **B 14, 56**
- Aufmaß bei Vertretung**
 - Abrechnung **B 14, 89**
- Aufmaßexemplar**
 - Abrechnung **B 14, 71**
- Aufmassfehler, Korrektur von**
 - Schlusszahlung **B 16, 413 f.**

Stichwortverzeichnis

fette Zahlen = §§

Aufmaßoriginal

– Abrechnung **B 14**, 84

Aufmaßregel

– Abrechnung **B 14**, 71 ff.

Aufmaßverhandlung

– Abrechnung **B 14**, 78 ff.

Aufpreisung A 16, 23

Aufrechnung

– Schlusszahlung **B 16**, 329

Aufrechterhaltung der allgemeinen Ordnung

– Mitwirkungspflichten des Auftraggebers **B 4**, 4

Aufruhr

– vorzeitiger Übergang der Vergütungsgefahr **B 7**, 66

Aufsicht

– Unfallverhütungsvorschrift **B 15**, 47

Aufsichtsbehörde

s. *Fachaufsichtsbehörde; Rechtsaufsichtsbehörde*

Aufsichtspersonal

– Stundlohnarbeiten **B 15**, 42 ff.

Aufsichtsstelle

– Bau-ARGE **Anh B**, 139

Aufsichtsvergütung

– Darlegungs- und Beweislast bei Stundlohnarbeiten **B 15**, 49

– Stundlohnarbeiten **B 15**, 29 ff.

Auftrag s. a. Vergabe

– Abgrenzung zum Los **A 5**, 16

– gemischter – **Einl A**, 12

– innovative Aspekte **Einl A**, 15

– öffentlicher – **Einl A**, 15; **A 1**, 6 ff.

– soziale Aspekte **Einl A**, 15

– Umwelteigenschaften s. dort

– Unterschwellenwertvergabe s. dort

Auftraggeber A-EU 1, 4 ff.; Anh B, 2 ff.; s. a. juristische Person; öffentlicher Auftraggeber

– Abnahme als Hauptpflicht **B 12**, 23

– Abnahme als Willenserklärung **B 12**, 24

– Aufklärungspflicht s. dort

– Auskunftspflicht **A 12a**, 13 ff.

– Bekanntmachung **A 12**, 11

– einseitige Ausführungsfriständerung **B 5**, 41

– Erlaubnis **B 4**, 10

– funktioneller Begriff **A-EU 1**, 11

– Genehmigung **B 4**, 10

– Haftung für seine Erfüllungsgehilfen **B 6**, 63

– Kündigung **B 8**, 1 ff.

– Kündigungsrecht **B 4**, 202 ff.

– Manipulation **A 16c**, 10

– öffentlicher – **Einl A**, 23; **B 2**, 26

– privater – **Einl A**, 23; **B 2**, 30

– Rechte bei verzögerter Leistungserstellung **B 5**, 195 ff.

– Risikobereich **A 7**, 21

– Sachmängelhaftung bei vom – gelieferten Bauteilen/-stoffen **B 13**, 89 ff.

Schadensersatzanspruch B 6

– Selbsthilferechte **B 4**, 149 ff.; s. a. dort

– Sicherheitsleistung **B 17**, 3

– staatlich subventionierter – **A-EU 1**, 21

– staatliche Beherrschung **A-EU 1**, 16

– Überwachungsrechte s. dort

– Vergütung bei mehreren –n **B 2**, 18

– Verlängerung der Ausführungsfristen **B 6**, 18 ff.

– Vorschussanspruch für Mängelbeseitigung **B 4**, 191

– Zurechnung von Störung des Vorunternehmers nach § 278 BGB **B 4**, 8, 12

Auftragnehmer

– Abhilfepflicht **B 5**, 180 ff.

– Anpassungspflicht **B 6**, 30 ff.

– Anzeigepflicht bei Behinderungen **B 6**, 5 ff.

– Arbeitseinstellung s. dort

– Ausführungsfristen **B 5**, 167

– Austauschrecht gem. § 17 Abs. 3 2. HS VOB/B **B 17**, 105 ff.

– Förderpflicht **B 5**, 77

– Geschäftsgeheimnis **B 4**, 19

– Kündigung **A 3a**, 41; **B 9**, 1 ff.

– Obhutspflicht **B 4**, 125

– Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers s. dort

– Selbstausführungspflicht **B 4**, 194 ff.; s. a. dort

– Sicherheitsleistung **B 17**, 16

– Terminverzug **B 5**, 83 f.

– Unterstützungsplänen **B 3**, 7

– Wahlrecht gem. § 17 Abs. 3 1. HS VOB/B **B 17**, 104

Auftragnehmerwechsel A 22, 6

Auftragsänderungen

– während der Vertragslaufzeit A-EU 22

Auftragsart

– Bekanntmachung **A 12**, 14

Auftragsentziehung B 4, 191

– Abschlagszahlung **B 16**, 99

– bei Verzug ohne Androhung und Nachfristsetzung **B 5**, 157

Auftragskalkulation

– Vergütung **B 2**, 230

Auftragssumme

– Begriff **A 9**, 64

Auftragswert A 3a, 8 ff.; A-EU 1, 24 ff.

– Beschränkte Ausschreibung ohne Öffentlichen Teilnahmewettbewerb s. a. dort

– Dokumentation **A 20**, 18

– für freihändige Vergabe **A 3a**, 50 f.

– Schätzung A-EU 1, 28

– Zeitpunkt A-EU 1, 26, 28

Aufwandserhöhung

– Bauentwurfsänderung **B 1**, 73

Aufwandsvertrag A 4, 3

– Selbstkostenerstattungsvertrag s. dort

– Stundlohnvertrag s. dort

Aufwendungen des Unternehmers A 2, 20

Aufwendungsersatz nach GoA

– Beweislast **B 2**, 559

– Vergütung **B 2**, 555 ff.

Aufwendungsersatzanspruch

– gem. § 284 BGB **B 5**, 291 ff.

Aufzug

– Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers **B 4**, 119

Auktion s. elektronische Auktion

Ausbauwerk A 3a, 11

Ausbildungsstätte A 6, 28

ausdrückliche Billigung

– Abnahme **B 12**, 14

Ausführung VgV 2, 19

– Anordnungen des Auftraggebers **B 4**, 23 ff.

– Behinderung der Ausführung s. dort

– Feststellung von Leistungsteilen **B 4**, 222 ff.; s. a. dort

magere Zahlen = Randnummer

- Fund **B 4**, 214 ff.; *s. a.* *dort*
- Geltendmachung von Bedenken durch Auftragnehmer **B 4**, 33 ff.
- mangelhafte Leistung **B 4**, 156 ff.
- Mitwirkungspflichten des Auftraggebers **B 4**, 4 ff.
- Prüfungspflicht des Auftragnehmers **B 4**, 67 ff.
- Schutzpflichten **B 4**, 126 ff.
- Selbstausführungspflicht des Auftragnehmers **B 4**, 194 ff.; *s. a.* *dort*
- Überlassungspflichten des Auftraggebers **B 4**, 120 ff.
- Überwachungsrechte des Auftraggebers **B 4**, 14 ff.
- Unterbrechung der Ausführung *s. dort*
- Verantwortung des Auftragnehmers für – **B 4**, 47 ff.
- vertragswidrige Stoffe/Bauteile **B 4**, 139 ff.; *s. a.* *dort*
- Ausführungsbeginn A 9**, 36
- nach Abruf **B 5**, 128 ff.
- nach Vereinbarung **B 5**, 125 ff.
- Ausführungsfrist s. a. Terminplanung**
- AGB-Klauseln in Zusammenhang mit § 5 VOB/B **B 5**, 296 ff.
- Anspruch auf Ersatz des Verzögerungsschadens gem. § 280 BGB **B 5**, 287
- Aufwendungsersatzanspruch gem. § 284 BGB **B 5**, 292 ff.
- ausreichende **A 9**, 27 ff.
- Bauablaufstörung **B 5**, 37
- Bauvorbereitung **A 9**, 30 ff.
- Bauzeitenplan **B 5**, 74 ff.
- Beginn der Ausführung nach Abruf **B 5**, 128 ff.
- Beginn der Ausführung nach Vereinbarung **B 5**, 125 ff.
- Begriff **A 9**, 15
- Bekanntmachung **A 12**, 19
- Bemessung **A 9**, 2, 19 ff.
- Beschleunigung **B 5**, 48
- Bestimmung in den Vergabeunterlagen **A 9**, 34
- BGB-Regelungen **B 5**, 1 ff.
- Beterschutz **A 9**, 8
- Dringlichkeit **A 9**, 33
- Einrede des nicht erfüllten Vertrages **B 5**, 282
- einseitige Vertragsfriständerung durch Auftraggeber **B 5**, 41
- Einzelfrist **B 5**, 61 ff.
- Erfüllungsanspruch **B 5**, 281
- Fertigstellung der Leistung **B 5**, 185 ff.
- Frist und Termin **B 5**, 28
- der Gesamtleistung **A 9**, 29
- Jahreszeit **A 9**, 27
- Kalenderfrist **B 5**, 51
- Kündigung gem. §§ 5 Abs. 4, 8 Abs. 3 VOB/B **B 5**, 236 ff.
- Mitwirkungshandlungen *s. dort*
- bei privater Auftragsvergabe **A 9**, 6
- Rechte des Auftraggebers bei verzögerter Leistungserstellung **B 5**, 195 ff.
- Rücktritt gem. § 323 Abs. 1 BGB **B 5**, 143 ff.
- Schadenseratzanspruch statt der Leistung gem. §§ 280 Abs. 3, 281 BGB **B 5**, 287 ff.
- Schadensersatz gem. §§ 5 Abs. 4, 6 Abs. 6 VOB/B **B 5**, 202 ff.
- Treu und Glauben **A 9**, 11
- unangemessene Benachteiligung **A 9**, 12
- keine Verbotsnorm **A 9**, 10

Stichwortverzeichnis

- vergaberechtliche Bedeutung **A 9**, 7 f.
- Verlängerung **B 6**, 17 ff.
- vertragsrechtliche Bedeutung **A 9**, 9 ff.
- VOB/B-Regelung **B 5**, 15 f.
- als Zuschlagskriterium **A 16d**, 45
- Zwischenfrist **B 5**, 61 ff.
- Ausführungsort**
- Bekanntmachung **A 12**, 15
- Ortsbesichtigung *s. dort*
- Ausführungspläne A 9**, 51
- Ausführungsreife A 7b**, 2
- Ausführungsunterlagen**
- Absteckungspflicht der Hauptachsen **B 3**, 22 ff.
- Begriff **B 3**, 17
- Durchbrechung des Trennungsprinzips **B 3**, 2
- Gläubigerobliegenheiten **B 3**, 9
- Mitwirkungspflichten als Schuldnerpflichten **B 3**, 14
- Mitwirkungspflichten als Vertragspflichten **B 3**, 10 ff.
- Nutzungsbefugnisse **B 3**, 54 ff.
- Planungsbeteiligte als Erfüllungsgehilfen des Auftraggebers **B 3**, 4 ff.
- Prüfungs- und Hinweispflichten des Auftragnehmers **B 3**, 31 ff.
- rechtzeitige Übergabe **B 3**, 16 ff., 20
- Unentgeltlichkeit **B 3**, 18
- Unterstützungsplänen des Auftragnehmers **B 3**, 7
- Verbindlichkeit **B 3**, 29 ff.
- Verwendung **B 3**, 52 ff.
- vom Auftragnehmer zu beschaffende und vorzulegende – **B 3**, 49 ff.
- Zustandsfeststellung **B 3**, 42 ff.
- Ausführungszeichnungen A 9**, 51
- Ausführungszeit A 8**, 15
- Ausgewogenheit der Vertragsregelungen**
- GMP-Modell **Anh B**, 42
- Ausgleichspflicht im Innenverhältnis**
- Haftung der Vertragsparteien **B 10**, 25
- Auskunft s. a. Informationen**
- Ersuchen **A 12a**, 15 ff.
- Erteilungsfrist **A-EU 10**, 2
- Textform **A-EU 19**, 20
- Auskünfte A-EU 12a**, 4
- Auskunftsplicht A 12a**, 13 ff.; *s. a. Aufklärungspflicht; Informationspflicht*
- Auskunftsrecht A 12a**, 16
- Geheimhaltung *s. dort*
- Überwachungsrechte des Auftraggebers **B 4**, 18
- Auslaufen s. stillschweigendes Auslaufen**
- Auslegung**
- Vertragsunterlagen **B 1**, 41 ff.
- VOB/B **Einl B**, 107 ff.
- Auslegungskriterien**
- Bausoll **B 2**, 1494 ff.
- Ausschließlichkeitsrecht A 3a**, 35
- Ausschluss A-EU 6e; A-EU 16**
- fakultative **A-EU 6e**, 19 ff.
- fehlende Unparteilichkeit **A-EU 6e**, 35
- Geldbuße **A-EU 6e**, 12 f.
- Insolvenz **A-EU 6e**, 24 f.
- Liquidation **A-EU 6e**, 24 f.
- Nebenangebote **A-EU 16**, 2
- Nichtzahlung von Steuern/Sozialversicherungsbeiträgen **A-EU 6e**, 16 ff.

Stichwortverzeichnis

fette Zahlen = §§

- Projektanten **A-EU 6e**, 36 ff.
- Schlechtleistung in der Vergangenheit **A-EU 6e**, 42 ff.
- schwere Verfehlung **A-EU 6e**, 26 ff.
- Strafstat **A-EU 6e**, 3 ff.
- Täuschungen **A-EU 6e**, 45
- Verstoß gegen umwelt-, sozial- und arbeitsrechtliche Vorschriften **A-EU 6e**, 21 ff.
- wettbewerbsbeschränkende Vereinbarungen **A-EU 6e**, 30 ff.
- Zahlungsunfähigkeit **A-EU 6e**, 24 f.
- Zeitraum **A-EU 6f**, 11 f.
- Ausschluss von Prüffähigkeitseinwendungen**
 - Abrechnung **B 14**, 63
- Ausschreibung**
 - Aufhebung der Ausschreibung *s. dort*
 - Beendigung **A 17**, 1 ff.
 - beschränkte Ausschreibung *s. dort*
 - Dokumentation **A 20**, 13
 - funktionsgerechte – **A 7**, 22
 - kommunaler Grundstücksveräußerung **A 1**, 6
 - Mängelrüge **A 7**, 1
 - Methoden **A 7b**, 1
 - öffentliche Ausschreibung *s. dort*
 - produktbezogene – **A 3a**, 35
 - Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers **B 4**, 119
 - bei deutlicher Schwellenwertüberschreitung **A 17**, 19
 - stillschweigendes Auslaufen **A 17**, 2
 - teil-funktionale – **A 4**, 33; **A 7c**, 2 f.
 - total-funktionale – **A 4**, 32
 - typenverkehrte – **A 4**, 39
 - vorvertragliches Vertrauensverhältnis **A 16d**, 81 ff.
- Aussparungspläne A 9, 51**
- Aussperrung**
 - Behinderung/Verlängerung der Ausführung **B 6**, 23
 - Vorzeitiger Übergang der Vergütungsgefahr **B 7**, 69
- Ausstattung**
 - technische – **A 6b**, 20
- Austausch von Nachunternehmern A-EU 6d, 6 ff.**
- Austauschrecht des Auftragnehmers gem. § 17 Abs. 3 2. HS VOB/B**
 - Sicherheitsleistung **B 17**, 105 ff.
- Auswahlposition A 4, 25**
- Autobahn**
 - Baukonzession **A 23**, 8
 - Bauten **A 9a**, 26
- „Automatische“ Fristverlängerung**
 - Behinderung/Verlängerung der Ausführung **B 6**, 29
- Bagatellklausel A 9d, 19**
 - Wirksamkeit **B 15**, 92
- Bahn A-EU 1, 10**
- Balkenplan A 9, 24**
- Basisparagrafen A 1 ff.; Einl A, 22**
- Bauablauf B 5, 78 ff.**
 - Einzelfristen **A 9, 4**
- Bauablaufstörung A 9, 18**
 - Ausführungsfrist **B 5**, 15
 - Vertragsstrafe **B 11**, 25
- Bauabzugssteuer B 16, 52 ff.**
 - Zahlung **B 16**, 52 ff.
- Bau-ARGE Anh B, 118 ff.**
 - Abschlussmängel beim Vertrag **Anh B**, 130
 - Aktivprozess **Anh B**, 157
 - Auflösung **Anh B**, 163
 - Auflösung durch Insolvenz **Anh B**, 165
 - Aufsichtsstelle **Anh B**, 139
 - Bauleitung **Anh B**, 143
 - Begründung **Anh B**, 126 ff.
 - Beibringung der Bürgschaft durch – **Anh B**, 169
 - Bietergemeinschaft **Anh B**, 127
 - Bürgschaft **Anh B**, 168 ff.
 - Bürgschaftsbeiträge der Gesellschafter **Anh B**, 170
 - Bürgschaftsinanspruchnahme **Anh B**, 171
 - Bürgschaftsverpflichtung der – **Anh B**, 168
 - Dach-ARGE **Anh B**, 133
 - Dauer **Anh B**, 163
 - Erscheinungsformen **Anh B**, 131
 - fortgesetzte – **Anh B**, 137
 - Geschäftsführung, kaufmännische und technische **Anh B**, 142
 - Gesellschafterversammlung **Anh B**, 139
 - Haftung **Anh B**, 144
 - Haftung für Altverbindlichkeiten **Anh B**, 155
 - Haftung für Ausscheiden aus der Gesellschaft **Anh B**, 156
 - Haftung im Außenverhältnis **Anh B**, 148
 - Haftung im Innenverhältnis **Anh B**, 145
 - horizontal gegliederte – **Anh B**, 132
 - Insolvenz **Anh B**, 165
 - Insolvenz der Gesellschafter **Anh B**, 166
 - Kündigung der Gesellschaft durch Gesellschafter **Anh B**, 164
 - Kündigung der Gesellschaft durch Gläubiger **Anh B**, 164
 - Mustervertrag **Anh B**, 128; *s. a. dort*
 - Organe **Anh B**, 138
 - Parteifähigkeit **Anh B**, 157 ff.
 - Passivprozess **Anh B**, 158 f.
 - Rechtsnatur **Anh B**, 119
 - Schriftform **Anh B**, 129
 - Streitgenossen **Anh B**, 159
 - vertikal gegliederte – **Anh B**, 133
 - Vertrag **Anh B**, 128; *s. da*
 - Vertragsform **Anh B**, 129
 - Zwangsvollstreckung **Anh B**, 160 ff.
- Bauaufgabe A 7b, 1**
- Bauaufsichtsfehler**
 - Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers **B 4**, 76
- Bauauftrag VgV 2, 6 ff.**
 - Abgrenzung von Baukonzession **A 23**, 5
 - Abgrenzung von Bauleistung **A 1**, 1 ff.
 - Abgrenzungen **VgV 2**, 28 ff.
 - Anwendung der EG-Paragrafen **A-EU 1**, 2 ff.
 - Ausführung **VgV 2**, 19
 - Bauleistung **VgV 2**, 12 ff.
 - Bauwerk **VgV 2**, 15 ff.
 - Begriff **A 1**, 6 ff.
 - Bekanntmachung **A-EU 18**, 6 ff.
 - Definition **A-EU 1**, 3
 - gleichzeitige Planung und Ausführung **VgV 2**, 20
 - für öffentlichen Auftraggeber **VgV 2**, 21
 - rechtliche Qualifizierung **VgV 2**, 9
 - Schwellenwerte **Einl A**, 12

magere Zahlen = Randnummer

Stichwortverzeichnis

- Bauausführung** A 1, 13
Bauausführung, verzögerte A 9a, 16
– Vertragsstrafe B 11, 15
Baubeschränkung, gesetzliche A 17, 17
Baubeschreibung A 7b, 1
– Aufgabe A 7b, 4
Baubeteiligte Anh B, 1 ff.
Bauen
– im Bestand A 15, 8
– schlüsselfertiges – A 4, 32
Bauentwurfänderung B 1, 49 ff.
– Änderungsvorbehalt B 1, 49b, 101b
– angeordnete Mengenverschiebung B 1, 69
– Anstatt-Leistung B 1, 74
– Aufwandsverhöhung B 1, 73
– Ausübung des Änderungsrechts B 1, 89 ff.
– Bauentwurfsbegriff B 1, 51
– Bauinhaltsänderung B 1, 53
– keine Baumstandsänderung B 1, 54
– keine Bauzeitänderung B 1, 57
– Beschleunigungsanordnung B 1, 57
– Grenzen B 1, 82 ff.
– keine sonstige Vertragsänderung B 1, 52
– Mehrashubfall B 1, 72
– Mengenmehrung B 1, 70
– Umfang des Änderungsrechts B 1, 51 ff.
– vergessene Leistung B 1, 68
Baufortschrittskontrolle A 9, 46
Baugenehmigung s. a. Genehmigung
– Beschaffung A 9, 52
Baugeräteüberlassung Anh B, 197 ff.
– Vertrag Anh B, 197
Baugrund B 2, 61 ff.
– Gutachten A 7, 39
– Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers B 4, 119
– unvorhergesehene Verhältnisse A 4, 33
Baugrundrisiko B 4, 80
Bauherr Anh B, 2 ff.
Bauinhalt A 7, 1
Bauinhaltsänderung B 1, 53
Bauinhaltsoll
– Bausoll B 2, 45
– Vergütung B 2, 45 ff.
Baukonzession Einl A, 15; A 23; VgV 2, 26 f.
– Abgrenzung A 23, 5, 42 ff.
– Anwendung der Basisparagrafen A 23, 59 ff.
– Anwendung der VOB/B A 23, 68 ff.
– Anwendung des Primären Gemeinschaftsrechts A 23, 72 ff.
– Anwendung landesrechtlicher Regelungen A 23, 73
– Befristung des Nutzungsrechts A 23, 38 ff.
– Bekanntmachung A-EU 18, 6
– Beteiligte A 23, 25 ff.
– Definition A 23, 2, 11 f.
– Gegenleistung A 23, 11
– Konzessionsgeber A 23, 26
– Konzessionsnehmer A 23, 27
– Nutzungsrecht A 23, 11, 28 ff.
– öffentlicher Auftraggeber A 23, 26, 27
– Primärrechtsschutz A 23, 74 ff.
– Rechtsnatur A 23, 13 ff.
– Rechtsschutz A 23, 74 ff.
– Sekundärrechtsschutz A 23, 79 ff.
– Unterkonzessionen A 23, 58
- keine Vergütung A 23, 13
– Voraussetzungen A 23, 16 ff.
– Zuzahlung A 23, 13, 35 ff.
Baukoordinierungsrichtlinie Einl A, 12
Bauleistung A 1; VgV 2, 12 ff.
– Abgrenzung von Bauauftrag A 1, 1 ff.
– bauliche Anlage s. a. dort
– Definition A 1, 3
– technische Anforderungen A 13, 28
– Vermögensvorteil A 9a, 37
– Verzug B 5, 83 ff.
Bauleistungsversicherung B 7, 76 ff.
Bauleitung
– Bau-ARGE Anh B, 143
bauliche Anlage
– Änderung A 1, 18 f.
– Beseitigung A 1, 20
– Definition A 1, 10, 10 ff.
– Herstellung A 1, 13
– Instandhaltung A 1, 16 f.
– Nutzungrecht s. Baukonzession
– Zweckbekanntmachung A 12, 17
Baupreisrecht A 2, 16
– Vergütung B 2, 6
Bausatzlieferant Anh B, 174
Bausatzvertrag Anh B, 174
Bausoll
– abgegoltene Leistung B 2, 25; s. a. dort
– Ablaufsoll B 2, 53
– Abweichung zu Bauist B 2, 53
– AGB-Klauseln zur Bestimmung B 2, 201
– allgemeine Technische Vertragsbedingungen (VOB/C) B 2, 121 ff.
– Änderung der „anerkannten Regeln der Technik“ von Abnahme B 2, 48
– Änderungsvorschlag B 2, 69
– Auslegung bei unklarer oder widersprüchlicher Regelung B 2, 122 ff.
– Auslegungskriterien B 2, 149 ff.
– Bauinhaltsoll B 2, 45
– Baumständesoll B 2, 53
– Beschaffenheitssoll B 2, 61 ff.
– Beschreibung A 7, 1
– Bestimmbarkeit der Leistung B 2, 45
– Bestimmung durch einzelne Vertragsbestandteile B 2, 96
– Definition B 2, 31
– Detail-Pauschalvertrag B 2, 458 ff.
– Feststellung A 4, 1
– Gewerbliche Verkehrssitte B 2, 141
– Global-Pauschalvertrag B 2, 464 ff.
– der Grundposition A 4, 13
– Günstigkeitsklausel in AGB B 2, 90
– Kontrollfreiheit der Leistungsbeschreibung B 2, 85
– Kontrollfreiheit der Preisvereinbarung B 2, 82
– Leistungsbeschreibung A 7b, 1; B 2, 467 ff.
– Mangelfreiheit bei Abnahme B 2, 35
– Nebenangebot B 2, 69
– Prüfpflichten von Bieter B 2, 168
– qualitatives – A 4, 31
– quantitatives – A 4, 31
– Sachverständiger B 2, 90
– Totalitätsprinzip B 2, 96
– Unklarheitenregel B 2, 192
– Unwirksamkeit einzelner Klauseln B 2, 75

Stichwortverzeichnis

fette Zahlen = §§

- Verfahrenssoll **B 2**, 57
 - Vergütung **B 2**, 203 ff.
 - wirksame Vertragsregelung als Voraussetzung **B 2**, 75
 - Bausoll-Bauist-Abweichung A 7**, 3
 - Vergütung **B 2**, 316
 - Baustelle**
 - Gemeinkosten **A 2**, 20
 - Gutachten **A 7**, 39
 - Leistungsbeschreibung **A 7**, 37 ff.
 - Baustellengemeinkosten B 2**, 229; **B 6**, 69
 - Baustellenprotokoll B 2**, 340 ff.
 - Baustoffe s. a. Stoffe**
 - Abschlagszahlung **B 16**, 119
 - Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers **B 4**, 119
 - bei Teilleistungen **A 7b**, 7
 - Bautagebuch B 15**, 47
 - Bautätigkeit, ganzjährige A 2**, 43 ff.
 - Bauteile**
 - Abschlagszahlung **B 16**, 119
 - Mitbeauftragung **A 5**, 9
 - vertragswidrige – **B 4**, 143 ff.; s. a. *Vertragswidrige Stoffe/Bauteile*
 - Bauträger**
 - Abnahme des Sonder- und Gemeinschaftseigentums **Anh B**, 110
 - Abtretung von Mängelansprüchen **Anh B**, 116
 - Erfüllungsansprüche **Anh B**, 108
 - Makler- und Bauträgerverordnung **Anh B**, 95
 - Mängel am Gemeinschaftseigentum **Anh B**, 115
 - Mängel am Sondereigentum **Anh B**, 114
 - Mängelansprüche **Anh B**, 111
 - Nichterfüllungsansprüche **Anh B**, 108
 - Rate bei Bezugsfertigkeit **Anh B**, 101
 - Rate bei Fertigstellung **Anh B**, 102
 - Recht zum Einbehalt **Anh B**, 104
 - Sonderwunsch des Erwerbers **Anh B**, 106
 - Vertragsform **Anh B**, 86
 - Vertragstyp **Anh B**, 85
 - Zahlungen des Erwerbers **Anh B**, 96 ff.
 - Zahlungsarten **Anh B**, 97
 - Zwangsvollstreckung **Anh B**, 105
 - Bauträgervertrag**
 - Beurkundungspflichtigkeit bei Änderung, Ergänzung und Aufhebung **Anh B**, 90 f.
 - Pauschalvertrag **B 2**, 445 ff.
 - Subsidiaritätsklausel **Anh B**, 117
 - Bauumstände A 7**, 1
 - Bauumst  desoll**
 - Vergütung **B 2**, 53 ff.
 - Bauumstands  nderung**
 - Bautenwurfs  nderung **B 1**, 54
 - Bauunternehmen s. Unternehmen**
 - Bauverbot A 17**, 17
 - Bauvertrag**
 - abgegolte Leistung **B 2**, 25
 - Abschluss **A 18**, 1, 5 ff., 16 ff.
 - ohne Baufrist **A 7**, 24
 - einheitliche Vergabe **A 5**, 9
 - Form **A 18**, 20 ff.
 - formularm  ige Sicherungsabreden **B 17**, 25 ff.
 - kaufm  nisches Bestätigungsschreiben s. *dort*
 - Stundenlohnarbeiten **B 15**, 11 ff.; s. a. *BGB-Bauvertrag*
 - Wirksamkeit **A 18**, 32 ff.
 - bauvertragliche Relevanz A 7**, 2 ff.
 - Bauvorbereitung**
 - angemessene Frist **A 9**, 30 ff.
 - Bauvorhaben**
 - neuartige und komplexe – **A 3a**, 41
 - offiziell gefördertes – **Einl A**, 23
 - Bauwerk VgV 2**, 15 ff.
 - Bauzeit  nderung**
 - Bautenwurfs  nderung **B 1**, 57
 - Bauzeitenplan A 8**, 36; **A 9**, 17, 43; **B 4**, 8; **B 6**, 37
 - Ausführungsfrist **B 5**, 29 ff.
 - Bauzeitverlängerung**
 - nach erfolglosem Nachprüfungsverfahren **A 7**, 21
 - Bearbeitungsgebühr A 8b**, 2
 - Bedarfspositionen s. Eventualposition**
 - Befähigung zur Berufsausübung A-EU 6a**, 9
 - Befreiungsanspruch**
 - Haftung der Vertragsparteien **B 10**, 55 ff.
 - Beherrschung s. staatliche Beherrschung**
 - Behindertenwerkst  ten A 6**, 47
 - Behinderung der Ausführung B 6**, 1 ff.
 - Anpassungspflicht des Auftragnehmers **B 6**, 30 ff.
 - Anzeigepflicht des Auftragnehmers bei Behinderungen **B 6**, 5 ff.
 - Aussperrung **B 6**, 23
 - „automatische“ Fristverlängerung **B 6**, 29
 - Beginn **B 6**, 36
 - Behinderungsanzeige **B 6**, 1 ff.
 - Behinderungsbegriff **B 6**, 1 ff.
 - Beistellfrist **B 6**, 2
 - Berechnung der Fristverlängerung **B 6**, 36 ff.
 - Beschleunigung **B 6**, 30 ff.
 - Dauer **B 6**, 36
 - Definition **B 6**, 1
 - entgangener Gewinn **B 6**, 102
 - Entschädigungsanspruch des Auftragnehmers aus § 642 BGB **B 6**, 91 ff.
 - Folgen der Fristverlängerung auf vereinbarte Vertragsstrafe **B 6**, 44
 - höhere Gewalt **B 6**, 25
 - Kündigungsrecht bei länger als dreimonatiger Unterbrechung **B 6**, 107 ff.
 - Mietausfallschaden **B 6**, 103
 - Offenkundigkeit **B 6**, 1 ff.
 - Schadensersatz des Auftragnehmers gem. § 6 Abs. 6 Satz 1 VOB/B **B 6**, 55 ff.
 - Schadensersatz wegen hindernder Umstände **B 6**, 47 ff.
 - Schadensersatzanspruch des Auftraggebers **B 6**, 95 ff.
 - Schadensersatzanspruch des Auftragnehmers gem. § 6 Abs. 6 Satz 1 VOB/B **B 6**, 55 ff.
 - Streik **B 6**, 23
 - Umstände aus dem Risikobereich des Auftraggebers **B 6**, 18
 - unabwendbare Umstände **B 6**, 25
 - Verlängerung von Ausführungsfrist **B 6**, 17 ff.
 - Vorteilsausgleichung **B 6**, 105
 - Wegfall hindernder Umstände **B 6**, 35
 - Zeitpunkt von Mitwirkungspflichten des Auftraggebers **B 6**, 37
 - Zuschlag für Arbeitswiederaufnahme **B 6**, 42
 - Zuschlag wegen Verschiebung in ungünstige Jahreszeit **B 6**, 43

magere Zahlen = Randnummer

- Behinderung, offenkundige**
 - der Ausführung **B 6**, 11 ff.
 - Rechtsfolge fehlender – **B 6**, 15
- Behinderungsanzeige** **B 6**, 1 ff., 10
 - Rechtsfolge unterlassener – **B 6**, 15
- Behinderungsnachtrag** **A 9d**, 23
- Beihilfe** **Anh B**, 131
 - Verhältnis zum Wettbewerb **A 2**, 32
- Beistellung** **A 5**, 11
- Beistellungsfrist** **B 6**, 2, 38
- Bekanntmachung** **A 12**
 - Änderungen **A-EU 22**, 39
 - des Bauauftrags **A-EU 18**, 6 ff.
 - Eignungsnachweise **A 16b**, 6 ff.
 - geplanter Vergabe **A 2**, 4; **A 6**, 7
 - Inhalt **A 12**, 10 ff.
 - der Nachprüfungsbehörden **A 21**, 5; **A-EU 21**
 - über geforderte Nachweise **A 12**, 10
 - der öffentlichen Ausschreibung **A 3**, 7
 - Standardformular **A-EU 8**, 7 ff.
 - Vergabe ohne – **A 2**, 4
 - Verhältnis zu den Vergabeunterlagen **A 8**, 9
 - Veröffentlichung **A-EU 18**, 13 ff.
 - Vorinformation **A-EU 12**, 4; s. *dort*
 - Wertung **A-EU 16d**, 16
- Berechnung**
 - Mengenberechnung *s. dort*
 - statische **A 7b**, 13
- Berechnung der Fristverlängerung**
 - bei Behinderung **B 6**, 36 ff.
- berufliche Leistungsfähigkeit** **A-EU 6a**, 14
- Berufsgenossenschaft**
 - Nichtanmeldung **A 16**, 49
- Berufsregistereintrag** **A-EU 6a**, 9, 16
- berufsständische Vereinigung** **A-EU 1**, 12
- Beschädigung angrenzender Grundstücke**
 - Haftung der Vertragsparteien **B 10**, 41
- Beschädigung der Leistung**
 - vorzeitiger Übergang der Vergütungsgefahr **B 7**, 71
- Beschaffenheit, vereinbarte**
 - Sachmängelhaftung **B 13**, 23 ff.
- Beschaffenheitssoll**
 - Bausoll **B 2**, 62 ff.
- Beschaffenheitsvereinbarkeit im Kaufrecht**
 - Anh **B**, 179
- Beschaffungsdienstleister** **VgV** 6, 22 ff.
- Beschäftigung** *s. Arbeitskräfte*
- Bescheidung**
 - Meinungsverschiedenheit mit Behörde **B 18**, 21
- Beschleunigung** **A 12a**, 1; **B 5**, 53; **B 6**, 30
 - Behinderung oder Unterbrechung der Ausführung **B 6**, 79
 - Schadensersatzanspruch des Auftragnehmers gem. § 6 Abs. 6 Satz 1 VOB/B **B 6**, 79
 - smaßnahmen **B 6**, 30 ff.
- Beschleunigungsanordnung** **B 5**, 16; **B 6**, 32
 - Bauentwurfänderung **B 1**, 57
- Beschleunigungskosten**
 - Schaden **B 6**, 100
- Beschleunigungsmaßnahmen** **A 9a**, 33
- Beschleunigungsvergütung** **A 9a**, 3, 32 ff.; *s. a.*
 - *Vertragsstrafe*
 - AGB-Kontrolle **A 9a**, 43
 - erhebliche Vorteile **A 9a**, 37
 - Höhe **A 9a**, 41
 - Mitwirkungshandlungen **A 9a**, 36

Stichwortverzeichnis

- Preiswettbewerb **A 9a**, 42
- Unterschreitung von Vertragsfristen **A 9a**, 34
- beschränkte Ausschreibung** **A 3**, 4, 9 ff.
 - Angebotsfristbeginn **A 10**, 6
 - Aufforderung zur Angebotsabgabe **A 3**, 14 f.
 - Bewerberwechsel **A 3**, 17
 - Bietervielzahl **A 3**, 16
 - Dokumentation **A 20**, 29
 - Eignungsprüfung **A 3**, 13
 - ex-ante-Transparenz **A 19**, 1, 30 f.
 - förmliches Verfahren **A 3**, 4, 13
 - ineffektive neue – **A 3a**, 43 ff.
 - Kosten **A 8b**, 2
 - Mehr an Eignung **A 3**, 15
 - keine regionale Beschränkung **A 6**, 12 ff.
 - Sicherheiten **A 9c**, 5
 - Übermittlung der Vergabeunterlagen **A 12a**, 4
 - Zeitpunkt der Eignungsprüfung **A 6b**, 34
 - zweistufiges Verfahren **A 3**, 10
- beschränkte Ausschreibung nach öffentlichem Teilnahmewettbewerb** **A 3**, 12 ff.
 - Bekanntmachung **A 12**, 34 ff.
 - Zulässigkeit **A 3a**, 28 ff.
- beschränkte Ausschreibung ohne öffentlichen Teilnahmewettbewerb** **A 3**, 21 ff.
 - Zulässigkeit **A 3a**, 7 ff.
- beschränkter Unternehmerkreis** **A 3a**, 29 ff., 35
- Beschreibung** *s. a. Leistungsbeschreibung*
 - Risiko **A 15**, 8
- Beschrieb** *s. Leistungsbeschrieb*
- Beseitigung baulicher Anlagen** **A 1**, 20
- besondere Vertragsbedingungen** **A 8a**, 8, 12 ff.
 - Abweichungsverbot **A 8a**, 10
 - Ausfüllung der VOB/B-Öffnungsklauseln **A 8a**, 21
- Bestätigungs klausel** **B 2**, 485
 - Vertrag **B 1**, 16
- Bestätigungs schreiben** *s. kaufmännisches Bestätigungs schreiben*
- Bestechung** **A 16**, 45
- Besteller** **Anh B**, 2 ff.
- Bestimmbarkeit der Leistung**
 - Bausoll **B 2**, 45
- Beteiligungsgesellschaft Einl** **A**, 24
- Betreibermodell** **A 1**, 14
- Betriebsgeheimnis** **A 8b**, 18; **A-EU 18**, 18
- Betriebshaftpflichtversicherung** **A 8**, 26
- Betriebskosten** **A 8b**, 4; **A 16d**, 40
- Beurkundungspflicht**
 - Änderung, Ergänzung und Aufhebung des Bauträgervertrags **Anh B**, 90 f.
 - Reservierungsvereinbarung **Anh B**, 88
 - Umgehungs geschäft **Anh B**, 92
 - Vorvertrag **Anh B**, 89
- Beurteilungsspielraum**
 - der Eignungsprüfung **A 6b**, 11
- Bevollmächtigter**
 - im Eröffnungstermin **A 12**, 27
- Bewehrungspläne** **A 9**, 51
- Beweis**
 - Vertrag **B 1**, 10 ff.
 - Beweislast** **B 7**, 75
 - Abrechnung **B 15**, 21
 - für anzusetzende Aufwendungen i. S. d. Abrechnungsvorgaben gem. § 15 Abs. 1 Nr. 2 Satz 2 VOB/B **B 15**, 28
 - Behinderung der Ausführung **B 6**, 14

Stichwortverzeichnis

fette Zahlen = §§

- geänderte Leistung **B 2**, 304
- für haftungsgrundende Kausalität **B 6**, 65
- nach Kündigung bei Abnahme **B 12**, 60
- Minderung **B 13**, 389
- Pauschalvertrag **B 2**, 454
- Preisangabe **A 16**, 28
- Sachmängelhaftung **B 13**, 58 ff., 114 f., 219 ff.
- Schadensersatz **B 13**, 463 f.
- umkehr bei Abnahme **B 12**, 42
- Umstrittene Berechnungsart **B 2**, 205 ff.
- Vergütung **B 2**, 442 ff.
- Vertragsstrafe **B 11**, 1
- bei Vertralichkeitsverstoß **A 16**, 36
- Zugang des Zuschlags **A 18**, 18
- Beweislast für Aufsichtsvergütung**
 - Stundenlohnarbeiten **B 15**, 49
- Beweislast für Verjährung**
 - Sachmängelhaftung **B 13**, 219 ff.
- Beweislastumkehr**
 - Abnahme **B 12**, 42
- Bewerber s. a. Bieter; Teilnehmer am Wettbewerb**
 - ausgeschlossene Personen **A-EU 19**, 3
 - Begriff **A 6**, 1
 - bevorzugte – **A 6**, 47 ff.
 - Bezeichnung **A 3**, 11
 - Dokumentation **A 20**, 16, 19
 - Eignung s. a. dort
 - Eintragungsänderungen **A 13**, 22 f.
 - Geheimhaltung **A 12a**, 12
 - Wechsel **A 3**, 17
- Bewerbungsfrist** **A 10**, 16; **A-EU 10**, 2
- Bewerbungsverbot** **VgV 6**, 16 ff.
- Bezirk** **Einl A**, 23
- Bezugsfertigkeit**
 - Rate bei – **Anh B**, 101
- Bezugsgröße** s. *technische Bezugsgröße*
- Bezugsquellen** **A 15**, 9
- BGB-Bauvertrag**
 - Stundenlohnarbeiten **B 15**, 11
- BGB-Gesellschaft**
 - Bietergemeinschaft **A 12**, 30; **A 13**, 43
- BGB-Werkvertragsrecht**
 - Verhältnis zum VOB/B **Einl B**, 42 f.
- Bieter s. a. Bewerber; Teilnehmer am Wettbewerb**
 - ausgeschlossene Personen **A-EU 19**, 3
 - Begriff **A 6**, 1
 - Bezeichnung **A 3**, 11
 - Dokumentation **A 20**, 16, 19
 - Klarheitsgebot **A 7**, 12
 - Primärrechtschutz **Einl A**, 10
 - Verlesung **A 14a**, 18
 - Vielzahl **A 3**, 16
- Bietergemeinschaft** **A 12**, 30; **A-EU 6**, 8
 - Angebot **A 13**, 43 ff.
 - Bau-ARGE **Anh B**, 127
 - Begriff **A 13**, 43
 - Doppelbeteiligung **A 13**, 44
 - federführender Gesellschafter **A 13**, 46
 - Wettbewerbsbeschränkung **A 2**, 30
 - Zuverlässigkeitsschweis **A 16a**, 18
- Bietergemeinschaften**
 - Rechtsform **A 8**, 21
 - Wettbewerbsbeschränkung **A 6**, 14 f.
- Bietergespräch** s. *Aufklärungsgespräch*
- Bieterkreis**
 - beschränkter – **A 3**, 10

Bieterrecht

- Schaffung **Einl A**, 7, 9
- unterhalb der Schwellenwerte **A 2**, 6

Bilanzen

A 8, 25

Billigung

- Abnahme **B 12**, 12 ff.
- ausdrückliche – **B 12**, 14
- konkludente – **B 12**, 15 ff., 32
- stillschweigende – **B 12**, 15 ff., 32

Bindefrist

A 7, 29

- Begriff und Bedeutung **A 10**, 17 ff.
- Bemessung **A 10**, 20 ff.
- Ende **A 17**, 2
- Verlängerung **A 10**, 29 ff.; **A 15**, 29

Bindung

- an ein Angebot **A 10**, 14
- nach Aufhebung der Ausschreibung **A 15**, 29

Binnenmarktrelevanz

A 2, 3, 12

Blindenwerkstätten

A 6, 47

Bodengutachten, Verzicht auf

- Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers **B 4**, 114

Brücke

A 9a, 26

Budget

s. Finanzmittel

Bund

- als Auftraggeber **A-EU 1**, 5

Bundesanstalt für vereinigungsbedingte Sonderaufgaben

A-EU 1, 19

Bundesrepublik Deutschland

Einl A, 23

Bürg

s. a. Bürgschaft

Bürgschaft

- Ausstellung nach Vorschrift des Auftraggebers **B 17**, 141

- Auszahlung Bareinbehalt gegen – **B 17**, 117

- Bau-ARGE **Anh B**, 168 ff.

- auf erstes Anfordern **Einl B**, 36

- gesetzliche Bestimmungen **B 17**, 123 ff.

- „Inlandsklausel“ **B 17**, 101

- keine Zeitbegrenzung **B 17**, 139 f.

- Schriftform **B 17**, 130

- tauglicher Bürg **B 17**, 128

- Verjährung **B 17**, 192 ff.

- Verwertung **B 17**, 188 ff.

- Verzicht auf Einrede der Vorausklage **B 17**, 133

Bürgschaft auf erstes Anfordern

B 17, 142

- Bedeutung im Verhältnis Gläubiger – Bürg **B 17**, 146 ff.

- formularmäßige Sicherheitenabrede zur Stellung der – **B 17**, 157 ff.

- Gewährleistungs- **B 17**, 168 ff.

- Rechtsfolgen bei unwirksamer – **B 17**, 165 ff., 176

- Vereinbarung durch individuelle Sicherheitenabrede **B 17**, 178

- Vertragsfüllungs- **B 17**, 158 ff.

Bürgschaften

A 9c, 8

Bürgschaftsbeiträge der Gesellschafter

- Bau-ARGE **Anh B**, 170

Bürgschaftsinanspruchnahme

- Bau-ARGE **Anh B**, 171

Bürgschaftsverpflichtung

- Bau-ARGE **Anh B**, 168

Büroobjekt

A 9, 39

Bußgeldverfahren

A 6b, 26

BVB

s. Besondere Vertragsbedingungen

magere Zahlen = Randnummer

- Centklausel A 9d**, 13 ff.
– als Nebenangebot **A 9d**, 34 ff.
– keine Spannungsklausel **A 9d**, 27
- Chipkarte A 13**, 9
- C. i. C. A 2**, 10; s. a. *Sekundärrechtsschutz; Verschulden*
– Sachmängelhaftung **B 13**, 471 ff.
– unterlassene Eignungsprüfung **A 6b**, 35
– Verschulden **A 16d**, 81 ff.
- Construction Managementvertrag A 7c**, 27
– Pauschalvertrag **B 2**, 469
- Culpa in contrahendo** s. *C. i. C.*
- Dacharbeiten**
– Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers **B 4**, 119
- Dach-ARGE**
– Bau-ARGE **Anh B**, 133
- Darlegungs- und Beweislast**
– für Aufsichtsvergütung bei Stundenlohnarbeiten **B 15**, 42 ff.
– zur Vergütungsvereinbarung bei Stundenlohnarbeiten **B 15**, 19 ff.
– Vertragsstrafe **B 11**, 126 f.
- Darlegungslast** s. a. *Beweislast*
- Datenintegrität VgV 5**, 12 ff.
- Dauer**
– Bau-ARGE **Anh B**, 124, 163
– Sachmängelhaftung **B 13**, 119 ff.
- de-facto-Vergabe A 18**, 34; **A-EU 19**, 28
- Dehnungsfugen**
– Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers **B 4**, 119
- deklaratorisches Schuldnerkenntnis**
– Zahlung **B 16**, 50
- Derogationsvereinbarung B 18**, 10
- Detailierungograd A 9**, 21
- Detail-Pauschalvertrag A 4**, 2; **B 2**, 458 ff.
– Leistungsbeschreibung **A 7b**, 3
- Detailplanung**
– auftraggeberseitige – **A 7b**, 1
– fehlende – **B 4**, 117
- Detailzeichnung A 9**, 51
- Deutsche Bundesbahn A-EU 1**, 10
- Deutsche Bundespost A-EU 1**, 10
- Deutsche Post AG A-EU 1**, 19
- Dialogphase** s. a. *wettbewerblicher Dialog*
- Diebstahl**
– vorzeitiger Übergang der Vergütungsgefahr **B 7**, 70
- Dienstleistungsauftrag VgV 2**, 30 ff.; **VgV 3**, 73
– Schwellenwerte **Einl A**, 12
- Dienstleistungskonzeption Einl A**, 15
– Abgrenzung von Baukonzeption **A 23**, 5
- Dienstleistungsrichtlinie Einl A**, 12
- Dienstleistungsverkehr, freier A 2**, 3
- digitale Signatur** s. *elektronische Signatur*
- digitales Angebot** s. *elektronisches Angebot*
- DIN 18 299 ff. A 7**, 41 ff.
- DIN-Norm A 7**, 9; **B 4**, 58
– Sachmängelhaftung **B 13**, 48
– Weiterentwicklung **A 8a**, 18
- Diskriminierungsverbot A 2**, 3, 12, 39 ff.; s. a. *Gleichbehandlungsprinzip*
– bei Wettbewerbsteilnahme **A 6**, 2, 3
- Dissens A 18**, 36
- Dokumentation A 20; A-EU 5**, 24; **A-EU 20; VgV 8**, 5 ff.
– Bedeutung **A 20**, 4 f.
– chronologische – **A 20**, 13
– Heilung **A 20**, 9
– Inhalt **A 20**, 11 ff.; **VgV 8**, 12 ff.
– der internen Wertungen **A 20**, 14
– Mindestanforderungen **A 20**, 16 ff.
– negative Beweiskraft **A 20**, 7
– subjektives Recht **A 20**, 1
– unzureichende – **A 20**, 6 ff.
– unzureichende **VgV 8**, 7 ff.
– durch Vergabe- und Vertragshandbuch **A 20**, 26
– zeitnahe – **A 20**, 12
- Doppelberatungen VgV 6**, 47 ff.
- Doppelbewerbung A 2**, 27
- Doppelmandate VgV 6**, 44 ff.
- Doppelverpflichtungstheorie Anh B**, 150
- Drainage**
– Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers **B 4**, 119
- Dringlichkeit**
– Ausführungsfrist **A 9**, 33
– freiändige Vergabe **A 3a**, 38 f.
– keine öffentliche Ausschreibung **A 3a**, 24 f.
- Dritter**
– Eignung **A 6b**, 15 f.
– Vergütung **A 8b**, 3
- Drittschutz**
– des angemessenen Preises **A 2**, 21
– Eignungskriterien **A 6b**, 41
– der Wettbewerbssicherung **A 2**, 25
- dualistisches System A 18**, 5
- Dumpingpreis A 16**, 34
- Durchgriffsfalligkeit**
– Schlussrechnung **B 16**, 192
- Durchschnittspreis A 7b**, 18 f.
- Durchsetzung des Mängelbeseitigungsanspruchs**
– Sachmängelhaftung **B 13**, 282 ff.
- dynamisches Beschaffungssystem A-EU 4b**
- E-Certis A-EU 6b**, 14
- EG-Vergaberichtlinien Einl A**, 6
– 2004/18/EG s. *Vergabeordinierungsrichtlinie*
– Umsetzung **Einl A**, 7 ff., 13 ff.
- Eigenart der Leistung A 9b**, 8 ff.
- Eigenbeleg**
– Anforderung **A 8**, 23
- Eigenerklarungen A 6b**, 4
– Bestätigung **A 6b**, 6
- Eigenleistungsverpflichtung des Auftragnehmers B 4**, 194 ff.; s. a. *Selbstausführungspflicht des Auftragnehmers*
- Eigentumsanspruch A 8b**, 15 ff.
- Eigentumsdelikt A 16**, 45
- Eignung A-EU 6**, 4
– Dritter **A 6b**, 15 f.
– falsche Erklärung **A 16**, 39
– Mehr an Eignung s. *dort*
– Schlechtleistung des Bieters in der Vergangenheit **A 6b**, 28
– Zurechnung der Eignung Dritter **A-EU 6**, 9
- Eignung der Bewerber/Bieter A 2**, 13 ff.
- Eignung der Teilnehmer A-EU 6**, 4 ff.

Stichwortverzeichnis

Stichwortverzeichnis

fette Zahlen = §§

Eignung für gewöhnliche Verwendung

– Sachmängelhaftung **B 13**, 51

Eignung für vertragsgemäße Verwendung

– Sachmängelhaftung **B 13**, 50

Eignungskriterien **A 6a**, 4; **A 6b**, 18 ff.; **A-EU 6**, 4

– Abgrenzung von Wertungs- und Zuschlagskriterien **A 16d**, 25

– Drittschutz **A 6b**, 41

– Fachkunde **A 6b**, 18; *s. dort*

– Leistungsfähigkeit **A 6b**, 19 ff.; *s. dort*

– Präklusion **A 6b**, 38

– Zuverlässigkeit **A 6b**, 22 ff.; *s. dort*

Eignungsleihe **A 6b**, 16; **A-EU 6d**, 5

Eignungsnachweis **A 6a**, 6 ff.; **A-EU 6**, 5; **A-EU 6a**

– abschließender Katalog **A-EU 6a**, 2

– Anforderung **A 8**, 23 ff.; **A 16b**, 6 ff.

– Angaben in Vergabeunterlagen **A 6b**, 7

– Aufforderung zur Vorlage **A 6a**, 5 ff.

– Befähigung zur Berufsausübung **A-EU 6a**, 9

– Begriff **A 16a**, 5 ff.

– Bekanntmachung **A 12**, 10, 31

– berufliche Leistungsfähigkeit **A-EU 6a**, 14

– Berufsregistereintrag **A-EU 6a**, 9

– Dritter **A 6b**, 16

– E-Certis **A-EU 6b**, 14

– Eigenerklärung *s. dort*

– Einheitliche Europäische Eigenerklärung **A-EU 6b**, 8 ff.

– Einzelnachweise **A 6b**, 5; **A-EU 6b**, 5 ff.

– Erlaubnis zur Berufsausübung **A-EU 6a**, 9

– Erleichterung **A-EU 6b**, 15

– fehlende – **A 16a**, 43 ff.

– finanzielle Leistungsfähigkeit **A-EU 6a**, 10

– Formen **A 6b**, 4 ff.

– Mindestanforderungen **A 6a**, 6 ff.

– Mindestbedingungen **A-EU 6a**, 4 ff.

– Nachforderung **A 16a**, 9 ff.

– Präqualifikation **A-EU 6b**, 2 ff.

– Referenzen *s. dort*

– technische Leistungsfähigkeit **A-EU 6a**, 14

– Verzicht **A 20**, 28

– weitere – **A 6a**, 24; **A 6b**, 7

– wirtschaftliche Leistungsfähigkeit **A-EU 6a**, 10

– Zeitpunkt **A 6b**, 9; **A-EU 6b**, 10 ff.

– zulässige **A-EU 6a**, 4 ff.

– zulässige Nachweise **A 6a**, 12 ff.

– Zulässigkeit der Forderung **A 6a**, 5

Eignungsprinzip **A 2**, 1

Eignungsprüfung **A 6a**, 4 ff.; **A 6b**, 10 ff.; **A-EU 6**, 6; **A-EU 6b**, 16; **A-EU 16b**, 2 ff.

– Berufung auf Eignung Dritter **A 6b**, 15 f.

– Beurteilungs- und Ermessensspielraum **A 6b**, 11

– Darlegungs- und Beweislast **A 6b**, 39 f.

– Eignungsmerkmale **A 16b**, 22 ff.

– Einschränkungen des Beurteilungsspielraums **A 6b**, 12 ff.

– formelle – **A 6b**, 10

– materielle – **A 6b**, 10; **A 16b**, 18 ff.

– nachträgliche Tatsachen **A 16b**, 26

– neue Erkenntnisse des Auftraggebers **A 6b**, 35 ff.

– Priorität **A 16b**, 28

– Prüfungszeitpunkte **A 16b**, 4

– schlechte Erfahrungen **A 16b**, 21

– unterlassene – **A 6b**, 35

– verspätete – **A 6b**, 35 ff.

– Zeitpunkt **A 6b**, 10; **A 16b**, 25 f.

– Zumutbarkeitsgrenzen **A 16b**, 19

Einbehalt des Auftraggebers

– Abschlagszahlung bei Gegenforderungen **B 16**, 227 ff. f.

– Abschlagszahlung bei mangelhaften Bauleistungen **B 16**, 232

– Abschlagszahlung bei vereinbarter Sicherheitsleistung **B 16**, 231

– Recht zum – **Anh B**, 104

– Sicherheits- und Mängleinbehalt **B 16**, 234

Einbehalt von Geld **B 17**, 99; *s. a. Sicherheitseinbehalt*

– Einbeziehung der VOB/B **Einl B**, 75 ff., 82 ff.

– Einbeziehung der VOB/C **B 1**, 17 ff.

Einbeziehung in Vertrag

– VOB/B **Einl B**, 82 ff.

Eingang *s. a. Zugang*

– des Angebots **A 14a**, 4 ff.

Eingangsstempel **A 14a**, 6

Eingangsvermerk **A 14a**, 4; *s. a. Kennzeichnung eingeschränkte Schadensersatzpflicht*

– Sachmängelhaftung **B 13**, 401 f.

Einheitliche Europäische Eigenerklärung **A-EU 6b**, 8 f.

einheitliche Vergabe **A 5**, 5 ff.; **A-EU 5**, 7

Einheitliche Verpflichtung mit Doppelwirkung **Anh B**, 149

Einheitspreis **A 4**, 12; **B 15**, 111

– Angabe im Angebot **A 13**, 14

– auffällig abweichender – **A 16c**, 17

– Maßstab zur Einheitspreisbildung **B 2**, 292h

– Priorität **A 16c**, 8

– „Regelungslücke“ **B 2**, 292h

– überhöhter, **B 2**, 292a ff.

– unerwartete Überschreitungen des Mengenansatzes **B 2**, 292k

– wirklicher Wille **A 16c**, 8 ff.

Einheitspreisvertrag **A 4**, 2 f.; *s. a. Leistungsvertrag*

– Abgrenzung zu Pauschalvertrag **B 2**, 454

– Abrechnung **B 14**, 51

– Abrechnung nach Kündigung **B 8**, 32 ff.

– Einzelemente **A 4**, 10 ff.

– Kündigung **B 8**, 32 ff.

– Leistungsbeschreibung **A 4**, 11; **A 7b**, 3

– rechnerische Prüfung **A 16c**, 6 ff.

– Regelfall **A 4**, 8 ff.

– Vergütung **B 2**, 211 ff.

Einrede der Vorausklage

– Verzicht auf – bei Bürgschaft **B 17**, 133

Einrede des nicht erfüllten Vertrages **B 5**, 138

Einreichungsfrist

– für Schlussrechnung **B 14**, 108

einseitige Bestimbarkeit von Vertragsfristen

– AGB Kontrolle **B 5**, 154

einseitiges Terminbestimmungsrecht

– AGB Kontrolle **B 5**, 154

Einsicht **A 12a**, 10; *s. a. Akteneinsichtsrecht*

– in die Niederschrift **A 14a**, 30 ff.

Einsichtsrecht

– Überwachungsrechte des Auftraggebers **B 4**, 17

Einsichtsstelle **A 8**, 16

– Bekanntmachung **A 12**, 21

einstufiges Modell

– GMP-Modell **Anh B**, 42

magere Zahlen = Randnummer

- Einstweilige Verfügung Einl A, 33; A 21, 3**
 - Ausschluss von Gerichtsstandsvereinbarung **B 18, 15**
- Einwendung**
 - Stundenlohnzettel **B 15, 91 ff.**
 - Verzug **B 5, 83 ff.**
- Einzelfrist A 9, 4, 16**
 - für in sich abgeschlossene Leistungsteile **A 9, 38 ff.**
 - Ausführungsfrist **B 5, 20 ff.**
 - für fortgangswichtige Leistungsteile **A 9, 43 ff.**
 - sonstige – **A 9, 46**
 - als Vertragsfristen **A 9, 48**
- Einzelgespräch A 15, 14**
- Einzelkosten A 2, 20**
- Einzelnachweise A 6b, 5**
- elektronische Angebote A 13, 2, 7 ff.; A 16, 8 ff.; s. a. Angebot**
 - Bekanntmachung **A 12, 25**
 - frühere Bezeichnung als digitales Angebot **A 14a, 13**
 - Öffnungszeitpunkt **A 14a, 7**
 - Zulassung **A 13, 11; A 14a, 13**
- elektronische Auftragsvergabe A 12, 8**
 - Bekanntmachung **A 12, 13**
- elektronische Auktion Einl A, 12**
- elektronische Beschaffung A 12, 8**
- elektronische Informationsübermittlung A 11, 2**
- elektronische Kommunikation A 11, 3 ff.; A-EU 11, 1 f.**
 - Anforderungen **A 11a, 2 ff.**
- elektronische Signatur A 13, 7 ff.; A 16, 8**
- elektronischer Teilnahmeantrag A 12, 37**
- E-Mail-Adresse**
 - Bekanntmachung **A 12, 25, 37**
- Empfang s. a. Eingang; Zugang**
- Empfehlung**
 - Kündigung **B 5, 236 ff.**
- Energie- und Gebäudetechnik**
 - Auftragswert **A 3a, 11**
- Energieversorgung Einl A, 16**
- Entdeckerrechte**
 - Fund **B 4, 220**
- Entfernung der Stoffe/Bauteile von Baustelle**
 - Selbsthilferechte des Auftraggebers **B 4, 150 f.**
- entgangener Gewinn A 17, 35**
 - Behinderung der Ausführung **B 6, 103**
 - Schaden **B 6, 102**
 - Schadensersatzanspruch des Auftraggebers **B 6, 103**
- Entgegennahmeverweigerung**
 - Schlusszahlung **B 16, 196**
- Entgelte s. a. Entschädigung; Kosten**
 - bei öffentlicher Ausschreibung **A 8b, 1 ff.**
- Entnahme und Auftragung von Boden**
 - Haftung der Vertragsparteien **B 10, 44**
- Entschädigung s. a. Entgelte; Kosten**
 - für die Angebotsausarbeitung **A 8b, 7 ff.**
 - bei Ausschreibung eines Schlüsselfertigbaus **A 7c, 23**
 - Bekanntmachung **A 12, 22**
- Entschädigungsanspruch des Auftragnehmers aus § 6 Abs. 6 Satz 2 VOB/B**
 - Berechnung der Entschädigung **B 6, 92**
 - Voraussetzungen **B 6, 91**

Stichwortverzeichnis

- Entschädigungsanspruch des Auftragnehmers aus § 642 BGB B 6, 91 ff.; B 9, 85 ff.**
- Entscheidung**
 - Dokumentation **A 20, 14**
- Entwurf**
 - eigener abweichender **A 13, 35**
 - Rückgabepflicht **A 19, 27**
- Erdarbeiten**
 - keine pauschale Ausschreibung **A 4, 33**
- Erfahrung**
 - praktische – **A 16d, 60**
- Erfüllung**
 - Vertragsstrafe anstatt – **B 11, 1**
 - Vertragsstrafe neben – **B 11, 1**
- Erfüllungsanspruch B 5, 281 f.**
 - Bauträger **Anh B, 108**
 - Verhältnis zu Vertragsstrafe **B 11, 120 ff.**
- Erfüllungsgehilfe**
 - Haftung bei Schadensersatzanspruch gem. § 6 Abs. 6 Satz 1 VOB/B **B 6, 63**
 - Haftung der Vertragsparteien **B 10, 6 ff., 51 ff.**
 - Nachunternehmer **B 10, 6 ff.**
 - Planungsbeteiligte **B 3, 4 ff.**
- Erfüllungssstadium**
 - Abnahme als Ende **B 12, 37 ff.**
- Ergänzung einer baulichen Anlage A 1, 18**
- Ergänzungsmittel A 7b, 9**
- Erklärung, fehlende A 16a, 9 ff., 43 ff.**
- Erklärungsirrtum A 16d, 14**
- Erlassvertrag B 16, 80**
- Erlaubnis**
 - Mitwirkungspflichten des Auftraggebers **B 4, 10**
- Erlaubnis zur Berufsausübung A-EU 6a, 9**
- Ermessensspielraum**
 - bei Ausschlussscheidung **A 16, 41 ff.**
 - bei Eignungsprüfung **A 6b, 11**
- Ermittlung der ortsüblichen Vergütung B 15, 135**
- Eröffnung A 14a, 12 ff.**
- Eröffnungstermin**
 - Angabe **A 8, 31**
 - Anwesenheitsrecht **A 12, 27**
 - Begriff **A 14a, 2f.**
 - Bekanntmachung **A 12, 27**
 - Niederschrift **A 14a, 23 ff.**
 - Verfahren **A 14a, 11 ff.**
 - Verstoß **A 14a, 2**
 - Vorbereitung **A 14a, 2 ff.**
 - zugelassene Angebote **A 14a, 10**
- Ersatz von Personal- und Sachaufwand**
 - Stundenlohnarbeiten **B 15, 15**
- Ersatzvornahme**
 - Aufforderung zur Mängelbeseitigung **B 13, 303 ff.**
 - Beauftragung anderen Unternehmers **B 13, 321 ff.**
 - Einschränkung der Mängelbeseitigungsgelegenheit **B 13, 313**
 - erfolgloser Fristablauf **B 13, 311**
 - fälliger, durchsetzbarer Anspruch **B 13, 301**
 - Fristsetzung **B 13, 309 ff.**
 - Kostenbeteiligung des Auftraggebers **B 13, 326, 336**
 - Kostenerstattung **B 13, 317 ff.**
 - Kostenvorschuss **B 13, 328 ff.**
 - Kündigungsrecht **B 4, 190**
 - ohne Kündigungsrecht **B 4, 192**

Stichwortverzeichnis

fette Zahlen = §§

- Sachmängelhaftung **B 13**, 299 ff.
- Selbstbeseitigung **B 13**, 320
- unberechtigte – **B 13**, 314 ff.
- Voraussetzungen **B 13**, 300 ff.
- Wahlrecht **B 13**, 312
- Ersetzungsgesetz**
 - mangelhafte Leistung **B 4**, 160 ff.
 - Sicherheitsleistung **B 17**, 105 f.
- Erzeugnis**
 - technische Anforderungen **A 13**, 28
- Estrich**
 - Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers **B 4**, 116, 119
- EU-Kommission**
 - Mitteilung vom 23.6.2006 **A 2**, 5; **A 6**, 8
- Europäische Norm** s. *EN*
- Europäische technische Zulassung** **A 7c**, 30
- Europäisches Komitee für elektrotechnische Normung** s. *CENELEC*
- Europäisches Komitee für Normung** s. *CEN*
- EU-Schwellenwert** **A-EU 1**, 23 ff.
 - Umgehungsverbot **A-EU 1**, 29
 - Vergabegrundsätze **A-EU 2**
- Eventualposition** **A 4**, 17 ff.
 - in der Leistungsbeschreibung **A 7**, 29 ff.
 - keine Pauschierung **A 4**, 35
 - Vergütung **B 2**, 281 f.
 - ohne Vordersätze **A 7**, 31
 - zulässiger Anteil **A 7**, 32
- ex-ante-Transparenz** **A 3**, 24
 - der beschränkten Ausschreibung **A 19**, 1, 30 f.
- ex-post-Transparenz** **A 3**, 24
- externes Ingenieurbüro**
 - als Angebotsannahmestelle **A 12**, 25
- Fachaufsichtsbehörde** **A 21**, 2
- Fachkunde Einl** **A**, 15; **A 6a**, 4; **A 6b**, 18; **A 16b**, 18, 22
- Fachlos Einl** **A**, 16; **A 5**, 18 ff.; **A-EU 5**, 3, 8 ff.
 - in sich abgeschlossene Leistungsteile **A 9**, 38
 - Begriff **A 5**, 18 ff.
 - Gruppen **A 5**, 21
 - Verhältnis zum Teillos **A 5**, 23
- Fachplaner Anh** **B**, 5
- Fahrlässigkeit** **A 16**, 45
- fairer Wettbewerb** **A 2**, 25; **A-EU 18**, 19
- Fälligkeit** **A 9**, 18
 - Abrechnung **B 14**, 134
 - Abschlagszahlung **B 16**, 164 ff.
 - Schlusszahlung **B 16**, 317 ff.
 - Schlusszahlung bei Abnahme **B 16**, 322
 - Schlusszahlung bei Aufrechnung **B 16**, 330
 - Schlusszahlung bei Entgegennahmeverweigerung **B 16**, 337
 - Schlusszahlung bei Rechnungsvorlage **B 16**, 331
 - Schlusszahlung bei Verjährung **B 16**, 339
 - Schlusszahlung bei Zahlungsverzug **B 16**, 338
 - Schlusszahlung bei Zurückbehaltungsrecht **B 16**, 327
 - Vergütung **B 2**, 441
 - Vergütungsanspruch **B 14**, 134
 - Verzinsung **B 16**, 482
 - Verzug bei – der Bauleistung **B 5**, 84 ff.
 - Zahlung **B 16**, 21 ff., 27
- falsa demonstratio** **A 16d**, 14
- Falschlieferung**
 - Hersteller und Lieferant **Anh B**, 185
- Fax** s. *Telefax*
- fehlender Detailplanung**
 - Haftung **B 4**, 117
- fehlerhafte Leistungsbeschreibung**
 - Haftung **B 4**, 117
- Fenster**
 - Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers **B 4**, 119
- Fernstraßenbauprivafinanzierungsgesetz**
 - **A 23**, 7
- fertige Verdingungsunterlagen** **A 7c**, 22
- Fertighaus**
 - Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers **B 4**, 119
- Fertighaushersteller Anh** **B**, 173
- Fertigstellung der Leistung**
 - Ausführungsfrist **B 5**, 192 ff.
 - Rate bei – **Anh B**, 102
- Fertigstellungsmeldung**
 - Abnahme **B 12**, 109
- Fertigstellungsverzug**
 - Vertragsstrafe **B 6**, 16
- Fertigteilbauten** **A 7c**, 8
- Festmaß** **A 7b**, 7
- Festpreis** **B 2**, 455
 - Vergütung **B 2**, 7 ff.
 - Vertrag **A 4**, 6; **A 9d**, 1
- Feststellung von Leistungsteilen**
 - Ausführung **B 4**, 231 ff.
 - Ergebnisniederlegung **B 4**, 234
 - Feststellungsverlangen **B 4**, 233
 - Rechtswirkungen **B 4**, 235 ff.
- Feststellungen, abrechnungstechnische**
 - Abrechnung **B 14**, 67 ff.
- Feststellungen, notwendige**
 - Abrechnung **B 14**, 66 ff.
- Feststellungslast** **A 16**, 28
- fiktive Abnahme** **B 12**, 33, 100 ff.
- finanzielle Leistungsfähigkeit** **A 6b**, 21, **A-EU 6a**, 10
- Finanzierungsbedingungen** **A 7**, 21
 - Bekanntmachung **A 8**, 30; **A 12**, 29
- Finanzmittel**
 - Aufhebung der Ausschreibung **A 17**, 17, 20
- fiskalische Beschaffung** **A 18**, 7
- Flächenpauschalierung**
 - Abrechnung **B 14**, 97
- Fliesenarbeiten**
 - Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers **B 4**, 119
- F-Modell** **A 23**, 9
- Folgegewerk**
 - Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers **B 4**, 94
- Folgekosten** s. *Betriebskosten*
- Fördermittel** s. *Beihilfe*
- Förderpflicht des Auftragnehmers** **B 5**, 77
- Forderungssicherungsgesetz**
 - Zahlung **B 16**, 6 ff.
- Form** s. a. *Schriftform*
 - Anzeige von Stundenlohnarbeiten **B 15**, 39
 - Vertragsstrafe **B 11**, 13
- Formblätter** 221–223 **A 16d**, 3
- Förmliche Abnahme** **B 12**, 90 ff.

magere Zahlen = Randnummer

Stichwortverzeichnis

- Formular** s. *Europäisches Bekanntmachungsformular formularmäßige Sicherungsabrede im Bauvertrag*
– Wirksamkeit **B 17**, 25 ff.
- Fortbildungsstätte A** 6, 28
- fortgesetzte ARGE**
– Bau-ARGE **Anh B**, 137
- Frachtkosten**
– Abrechnungsvorgaben gem. § 15 Abs. 1 Nr. 2 Satz 2 VOB/B **B 15**, 40
- Fragepflicht A** 12a, 16
- Frauenförderung A** 6, 49
- freier Waren- und Dienstleistungsverkehr A** 2, 3
- freihändige Vergabe A** 3, 4, 25 ff.
– Angebotsfristbeginn **A 10**, 6
– wegen des Auftragswerts **A 3a**, 50 f.
– Dokumentation **A 20**, 29
– bei Dringlichkeit **A 3a**, 25, 38 f.
– Eignungsprüfungszeitpunkt **A 6b**, 34
– bei Eindeutigkeitsmangel **A 3a**, 40 ff.
– Fristen **A 10**, 34
– wegen Geheimhaltungsbedürftigkeit **A 3a**, 47 f.
– wegen Ineffektivität **A 3a**, 43 ff.
– Kosten **A 8b**, 2
– Mindestregelungen **A 3**, 26
– öffentlicher Teilnahmewettbewerb **A 3**, 26
– Prüfungsverfahren **A 16c**, 19
– keine regionale Beschränkung **A 6**, 12 ff.
– Sicherheiten **A 9c**, 5
– bei Trennbarkeitsmangel **A 3a**, 49 f.
– Übermittlung der Vergabeunterlagen **A 12a**, 4
– Unternehmen in der Region **A 3a**, 36
– Vergabegrundsätze **A 3**, 27 f.
– Verhandlungsverbot **A 3**, 29
– kein Verhandlungsverbot **A 15**, 30 f.
– Wertungsstufen **A 16d**, 71 f.
– Wertungsverfahren **A 16c**, 19
– Zulässigkeit **A 3a**, 34 ff.
– Zuschlag **A 18**, 11
– zwei Bieter **A 3a**, 37
- Freistellungsbescheinigung B** 16, 53
- Freistellungsverpflichtung Anh B**, 136
- Freizeichnung A** 7, 23
- Fremdbeleg**
– Anforderung **A 8**, 23
- Fremdfirmabeauftragung auf Auftragnehmerkosten**
– AGB Kontrolle **B 5**, 156
- Frist A-EU 10**
– Abgrenzung von Termin **A 9**, 15
– Absprache **A 9**, 10 ff.
– AGB-Regelung **B 5**, 13
– Angebotsfrist s. *dort*
– angemessene Berechnung **A-EU 10**, 2
– Antragsfrist s. *dort*
– Ausführungsfrist s. *dort*
– Beschränkung der Verlängerung **B 6**, 36 ff.
– Bewerbungsfrist s. *dort*
– Bindefrist s. *dort*
– Diskriminierungsverbot **A 2**, 40
– Einzelfrist s. *dort*
– Innovationspartnerschaft **A-EU 10d**
– Kalender- **B 5**, 17
– Kontrollfrist s. *dort*
– Kündigung bei versäumter – **B 8**, 93
- Kündigungserklärung in angemessener – **B 5**, 133
– beim nichtoffenen Verfahren **A-EU 10b**
– beim offenen Verfahren **A-EU 10a**, 3 ff.
– Planlieferfristen s. *dort*
– Rückzahlung **B 16**, 78
– Sicherheitsleistung **B 17**, 216 ff.
– Skonto **B 16**, 301
– des Verhandlungsverfahrens **A-EU 10c**
– Verjährungsfrist s. *dort*
– Verkürzung **A-EU 10a**, 4 ff.
– Verkürzung durch AGB **B 5**, 71
– Verlängerung **A-EU 10a**, 9
– Vertragsfrist s. *dort*
– beim wettbewerblichen Dialog **A-EU 10d**
– Zuschlagsfrist s. *dort*
– Zwischen- **B 5**, 61 ff.
- Fristüberschreitung**
– Abrechnung **B 14**, 112 ff.
- Fristverlängerung**
– Auswirkung von – auf vereinbarte Vertragsstrafe **B 6**, 44
– Beschleunigung **B 6**, 36 ff.
- Führkosten**
– Abrechnungsvorgaben gem. § 15 Abs. 1 Nr. 2 Satz 2 VOB/B **B 15**, 40
- Fund**
– Anzeige-/Ablieferungspflicht **B 4**, 216
– Ausführung **B 4**, 214 ff.
– Mehrkosten **B 4**, 218
– Rechte des Entdeckers **B 4**, 220
– Rechtswirkungen **B 4**, 221
- Funktionalausschreibung**
– bei Losvergabe **A 5**, 31
- Fußballstadium A** 7c, 8
- ganzjährige Bautätigkeit A** 2, 43 ff.
- Garantie des Verkäufers**
– Hersteller und Lieferant **Anh B**, 191
- Garantieerklärung, ausdrückliche Anh B**, 193
- Garantiertes Maximalpreis Anh B**, 42 ff.; s. a. *GMP-Modell*
– Pauschalvertrag **B 2**, 446
- Garantieumfang Anh B**, 196
- Garantieversprechen**
– Abgrenzung zu Vertragsstrafe **B 11**, 9
- geänderte Leistung**
– Abgrenzung zu anderen Anspruchsgesetzlagen **B 2**, 444
– Abschlagszahlung **B 2**, 441
– Ankündigungserfordernis **B 2**, 354 ff.
– Anordnung der – **B 2**, 335 ff.
– Ausschluss der Vergütungsansprüche durch AGB **B 2**, 442 f.
– Beweislast **B 2**, 439
– einverständliche Entscheidungen **B 2**, 335 f.
– Fallgruppen **B 2**, 225
– Fälligkeit **B 2**, 441
– „irrtümliche“ Anordnung **B 2**, 337 f.
– Loslösung von Nachtragsvereinbarung **B 2**, 436
– Nachtragsvergütung **B 2**, 387 ff.
– Vereinbarung des neuen Preises vor Ausführung **B 2**, 369
– Verjährung **B 2**, 441
- Gebäudetechnik**
– Auftragswert **A 3a**, 11
- Gebietskörperschaft A-EU 1**, 5

Stichwortverzeichnis

fette Zahlen = §§

- Gebühren** s. *Entgelte; Kosten; Nutzungsgebühren; Maut*
– Bearbeitungsgebühr **A 8b**, 2
– unzulässige Erhebung **A 3**, 36
- Gefahr in Verzug** **B 4**, 29 f.
- Gefahrtragung** **B 7**, 1 ff.
- Gefahrübergang**
– Abnahme **B 12**, 276
– Bauleistungsversicherung **B 7**, 76 ff.
– Beweislast **B 7**, 75
– Rechtsfolgen **B 7**, 72 ff.
- Gefahrverteilung**
– AGB **B 7**, 8
– im Bauvertrag **B 7**, 14 ff.
– nach Gesetz **B 7**, 9
- Gehaltsnebenkosten der Baustelle**
– Abrechnungsvorgaben gem. § 15 Abs. 1 Nr. 2 Satz 2 VOB/B **B 15**, 40
- Geheimhaltung A-EU 19**, 35 f.
– der Angebote **A 14a**, 34 ff.
– der Bewerber **A 12a**, 12
– freihändige Vergabe **A 3a**, 47 f.
– Offenlegung durch Strafat **A 14a**, 34
– keine öffentliche Ausschreibung **A 3a**, 26
– der Verhandlungsergebnisse **A 15**, 14 f.
- Geheimhaltungspflicht A-EU 12a**, 3
- Geheimwettbewerb A 2**, 27; **A 16**, 35
- Geld**
– Einbehalt **B 17**, 99; s. a. *Sicherheitseinbehalt*
– Hinterlegung **B 17**, 100
- Geldbuße A-EU 6e**, 12 ff.
- Geldhinterlegung**
– Abgrenzung zur Hinterlegungsanordnung **B 17**, 195 f.
– gemeinsame Verfügung über Sperrkonto **B 17**, 198
– Zinsanspruch des Auftragnehmers **B 17**, 199
– zu vereinbarendes Geldinstitut **B 17**, 197
- Geltendmachung von Bedenken durch Auftragnehmer**
– Auftragnehmerpflichten **B 4**, 35
– Ausführung **B 4**, 33 ff.
– Mehrkosten **B 4**, 43
– Rechtswirkungen **B 4**, 46
– Weisungsbundenheit des Auftragnehmers **B 4**, 37
- Gemeinde Einl A**, 23
– als Auftraggeber **A-EU 1**, 5
– Grundstücksveräußerung **A 1**, 6, 12
- Gemeindehaushaltverordnung Einl A**, 23
- Gemeinkosten A 8b**, 4
– Abrechnungsvorgaben gem. § 15 Abs. 1 Nr. 2 Satz 2 VOB/B **B 15**, 40
– der Baustelle **A 2**, 20
- Gemeinschaftseigentum**
– Abnahme **Anh B**, 110
– Mängel am – **Anh B**, 115
- Gemischte Verträge VgV 2**, 34
- gemischter Auftrag Einl A**, 12, 15
– Anwendung der VOB/A **A 1**, 14
- Genehmigung**
– Baugenehmigungsbeschaffung **A 9**, 52
– fehlende **A 7**, 24
– immissionschutzrechtliche **A 7**, 26
– Mitwirkungspflichten des Auftraggebers **B 4**, 10
- Generalübernehmer Anh B**, 9
- Generalunternehmer A 5**, 22; **A 16a**, 19
– Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm **A 7c**, 21
- Generalunternehmervertrag**
– Bausoll-Definition **Anh B**, 14
– Komplettheitsklausel **Anh B**, 14
– Schlüsselfertigkeitsklauseln **Anh B**, 14
– Verstoß gegen das Transparenzgebot **Anh B**, 23 ff.
- Genossenschaft A-EU 1**, 12
- Geräte**
– auftraggeberseitige Mitwirkung **A 9**, 52
- Gerätemiete Anh B**, 201
- Gerichtsstandsvereinbarung B 18**, 2, 8 ff., 15
– Mahnverfahren **B 18**, 12
– Mitteilungsverpflichtung des Auftraggebers **B 18**, 16
– Rechtswirkungen **B 18**, 8 ff.
– Vertragseinbeziehung **B 18**, 3
– Voraussetzungen **B 18**, 4 ff.
- Gesamtabrechnung**
– Abschlagszahlung **B 16**, 95
- Gesamtauftragswert A-EU 1**, 24 ff.; s. a. *Auftragswert*
- Gesamtleistung**
– Ausführungsfrist **A 9**, 29
- Gesamtlosvergabe A 5**, 25 ff.
– Beweislast **A 5**, 32
– Vertrauen **A 5**, 35
- Gesamtpreis, unauskömmlicher A 16d**, 2
- Gesamtprivilegierung**
– VOB/B **Einl B**, 66
- Gesamtschuldnerausgleich**
– Sachmängelhaftung **B 13**, 112
- Gesamtvergabe A-EU 5**, 14 f.
- Geschäftsführung, kaufmännische und technische**
– Bau-ARGE **Anh B**, 142
- Geschäftsführung ohne Auftrag**
– Aufwendungsersatz **B 2**, 555 ff.
- Geschäftsgeheimnis A-EU 18**, 18
- Geschäftsgrundlage** s. *Störung der Geschäftsgrundlage*
- Geschäftskosten** s. *allgemeine Geschäftskosten*
- Gesellschaft bürgerlichen Rechts** s. *BGB-Gesellschaft*
- Gesellschafterversammlung**
– Bau-ARGE **Anh B**, 139
- gesetzliche Bestimmung**
– Auftragnehmerverantwortung **B 4**, 61
- gesetzlicher Vertreter**
– Haftung der Vertragsparteien **B 10**, 51 ff.
- Gewährleistungsanspruch**
– Abnahme **B 12**, 47 ff.
- Gewährleistungsfrist**
– Beginn mit Abnahme **B 12**, 44
– VOB/B **Einl B**, 27, 79a
- Gewährleistungssicherheit**
– Sicherheitsleistung **B 17**, 227 ff.
- Gewährleistungsstadium**
– Abnahme als Beginn **B 12**, 43 ff.
- Gewerbesteuereinnahmen A 6**, 9
- gewerbliche Schutzrechte A 3a**, 35; **B 10**, 47 ff.
– Verletzung **B 10**, 47 ff.

Stichwortverzeichnis

gewerbliche Verkehrssitte

– Bausoll **B 2**, 141

Gewerbsmäßige Ausführung von Bauleistungen **A 6**, 16 ff.

Gewerbsmäßige Tätigkeit **A 6**, 17 ff.

Gewerbsmäßigkei

– Nichtgewerblichkeit s. *dort*

Gewerke

– Auftragswert **A 3a**, 9

– Ausbaugewerk **A 3a**, 11

– Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm **A 7c**, 19

Gewinn

– Anteil Dritter **A 8b**, 3

– entgangener Gewinn s. *dort*

Gewinnaufschlag **A 2**, 20

Gläubigerobligationen **B 9**, 8 ff.

– Ausführungsunterlagen **B 3**, 9

Gläubigerverzug

– Kündigung **B 9**, 6 ff.

Gleichbehandlungsgrundsatz **A 2**, 1; s. a. *Diskriminierungsverbot; Staatsangehörigkeit*

– Unterschwellenvergabe **A 16d**, 55

Gleichwertigkeitsnachweis **A 16d**, 58

Gleitklausel **A 7**, 24

– Vergütung **B 2**, 7 ff.

Global-Pauschalvertrag **A 4**, 4 f.

– Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm **A 7c**, 20

– Pauschalvertrag **B 2**, 464 ff.

Globalzession von Werklohnanspruch **B 17**, 23

GMP-Modell **Anh B**, 42 ff.

– Ausgewogenheit der Vertragsregelungen **Anh B**, 82

– besondere Interessenlage **Anh B**, 46

– einstufiges Modell **Anh B**, 44

– Garantien **Anh B**, 66

– Kooperationsmodell **Anh B**, 43

– Nachunternehmerauswahl **Anh B**, 80

– notwendige Vertragsregelungen **Anh B**, 81

– Optimierung des Bauvorhabens **Anh B**, 47

– Planungsverantwortung **Anh B**, 79

– Probleme der Vertragsgestaltung und –abwicklung **Anh B**, 45

– zweistufiges Modell **Anh B**, 44

GoA

– Aufwendungersatz **B 2**, 558 f.

großer Schadensersatzanspruch

– Sachmängelhaftung **B 13**, 426 ff., 445 ff.

Großunternehmen A-EU 5, 12

Grundfreiheiten

– europarechtliche – **A 2**, 3

– subjektive Rechte **A 2**, 12

Grundhandelsgewerbe, fehlende

– ARGE **Anh B**, 122

Grundposition

– Bausoll **A 4**, 13 ff.

– keine pauschale Ausschreibung **A 4**, 33

Grundsatz sofortiger Leistungsbewirkung **B 5**, 1

Grundstückseigentum **A 3a**, 35

Grundstücksveräußerung durch Kommunen

– **A 1**, 6, 12

Grundurteil

– Zahlung **B 16**, 158

Grundwasser **A 4**, 33

Gutachten

– über die Baustelle **A 7**, 39

– neue Erkenntnisse **A 17**, 17

GWB-Kartellvergaberecht

s. *Kartellvergaberecht*

GWB-Verstoß **A 16**, 45

Haftung s. a. *Mängelhaftung*

– Auftraggeber für seine Erfüllungsgehilfen **B 6**, 63

– Bau-ARGE **Anh B**, 144 ff.

– bei Eindringen von drückendem Wasser im Keller **B 4**, 117

– Einschränkung und Ausschluss der – der Gesellschafter **Anh B**, 153

– für Erfüllungsgehilfen **B 6**, 63

– bei falscher Planungsvorgabe **B 4**, 117

– bei fehlender Detailplanung **B 4**, 117

– bei fehlender Planung **B 4**, 117

– bei fehlerhafter Leistungsbeschreibung **B 4**, 117

– bei nachträglicher Anordnung des Architekten **B 4**, 117

– bei offenkundigem Planungsfehler **B 4**, 117

– bei Planungsfehler des Architekten **B 4**, 117

– Sachmängelhaftung **B 13**, 1 ff.; s. a. *dort*

– verschiedene Mängelursachen **B 4**, 115

– Verschulden von Vor- und Nachunternehmer **B 4**, 115

– Vorunternehmer – **B 6**, 63

Haftung der Vertragsparteien

– AGB-Kontrolle **B 10**, 63

– Alleinhaftung des Auftraggebers **B 10**, 28

– Alleinhaftung des Auftragnehmers **B 10**, 32 ff., 49 f.

– Ausgleichspflicht im Innenverhältnis **B 10**, 25

– Befreiungsanspruch **B 10**, 55 ff.

– Beschädigung angrenzender Grundstücke **B 10**, 41

– Einbeziehung der gesetzlichen Vertreter und Erfüllungsgehilfen **B 10**, 51

– Entnahme und Auftragung von Boden **B 10**, 44

– Erfüllungsgehilfe **B 10**, 6 ff.; s. a. *dort*

– für fremdes Verschulden **B 10**, 5

– Schadensausgleich im Innenverhältnis **B 10**, 14 ff.

– Sonderfälle der Alleinhaftung des Auftragnehmers **B 10**, 37 ff.

– unbefugtes Betreten **B 10**, 40

– Untereinander **B 10**, 4 ff.

– Verletzung gewerblicher Schutzrechte **B 10**, 47 ff.

– Versperrung von Wegen und Wasserläufen **B 10**, 45

Haftung des Auftragnehmers

– Abschlagszahlung **B 16**, 150

– Bau-ARGE **Anh B**, 155

Haftung für Ausscheiden aus der Gesellschaft

– Bau-ARGE **Anh B**, 156

Haftung im Außenverhältnis

– Bau-ARGE **Anh B**, 148

Haftung im Innenverhältnis

– Bau-ARGE **Anh B**, 145

haftungsausschließende Kausalität

– Schadensersatzanspruch des Auftragnehmers gem.

§ 6 Abs. 6 Satz 1 VOB/B **B 6**, 80 ff.

haftungsgrundende Kausalität

– Beweislast **B 6**, 65

Haftungseinschränkung

– Abschlagszahlung **B 16**, 150

– Sachmängelhaftung **B 13**, 460 ff.

Stichwortverzeichnis

fette Zahlen = §§

Haftungserweiterung

- Sachmängelhaftung **B 13**, 460 ff.

Handbuch s. *Vergabehandbuch; Vertragshandbuch*

Handelsregisterauszug

- Anforderung **A 8**, 27

Handwerkskammer A-EU 1, 12

Harmonisierungsdokumente s. *HD*

Hauptangebot A 13, 33; s. a. *Nebenangebot*

- mehrere – **A 16d**, 49 f.

Hauptpflicht des Auftraggebers

- Abnahme **B 12**, 23

Haushaltsgrundsätzegesetz Einl A, 7

Haushaltsmittel s. a. *Finanzmittel*

- fehlende – **A 17**, 14

Haushaltsordnungen Einl A, 23

Haushaltrecht

- als Innenrecht **A 2**, 8

- Prinzipien **A 13**, 1

Havarieleistung A 4, 45 f.

Heilung

- von Dokumentationsmängeln **A 20**, 9

Heizungsarbeiten A 9, 39

Hemmung der Verjährung

- höhere Gewalt **B 13**, 211

- Rechtsverfolgung **B 13**, 189 ff.

- Sachmängelhaftung **B 13**, 178 ff.

- vereinbartes Leistungsverweigerungsrecht **B 13**, 208 ff.

- Verhandlungen **B 13**, 179 ff.

Hersteller Anh B, 172 ff.

Hersteller und Lieferant

- § 651 BGB n. F. **Anh B**, 176

– Beschaffenheitsvereinbarung im Kaufrecht

Anh B, 179

- Falschlieferung **Anh B**, 185

- Garantie des Verkäufers **Anh B**, 191

- komplexe bewegliche Sachen **Anh B**, 178

- Mengenfehler **Anh B**, 185

- Montageanleitungs mängel **Anh B**, 184

- Montagemängel **Anh B**, 183

- Sachmängelhaftung **Anh B**, 186

- Verjährung **Anh B**, 189

- werbende Warenbeschreibungen **Anh B**, 182

Herstellervorschriften

- Sachmängelhaftung **B 13**, 49

hindernde Umstände

- Wegfall **B 6**, 35

Hinterlegung von Geld B 17, 100

Hinterlegungsanordnung

- Abgrenzung zur Geldhinterlegung **B 17**, 195 f.

Hinweispflicht

- Sachmängelhaftung **B 13**, 98 ff.

HOAI A 8b, 12

Hochschule A-EU 1, 12

Höchstmaß A 7b, 7

Höchstpreis

- Vergütung **B 2**, 7 ff.

Höchstpreisvorschrift A 2, 16

Höhere Gewalt B 13, 211

- Behinderung/Verlängerung der Ausführung **B 6**, 25

- vorzeitiger Übergang der Vergütungsgefahr **B 7**, 66

Honorarordnung für Architekten und Ingenieure s. *HOAI*

Horizontal gegliederte Bau-ARGE Anh B, 132
HVA B-StB A 8a, 9

Immissionsschutz

- Beschaffung der Genehmigung **A 7**, 26

Immobilie s. a. *bauliche Anlage*

- Grundstücksveräußerung s. *dort*

- Leasing **A 1**, 14

Individualvereinbarung

- Vertragsstrafe **B 11**, 34 ff.

Ineffektivität

- einer neuen Ausschreibung **A 3a**, 43 ff.

Informationen s. a. *Auskunft*

- über Angebote **A 14a**, 31 ff.

- nachgeschobene – **A 12a**, 13

- Übermittlung **A 11**, 2

- auf Verlangen **A-EU 19**, 29 ff.

- Zurückhaltung **A-EU 17**, 2

Informations- und Wartepflicht Einl A, 15

Informationsfreiheitsgesetz A 19, 22

Informationspflicht A-EU 19, 4 ff.; s. a. *Auskunfts pflicht*

- Adressat **A-EU 19**, 10

- Ausnahmen **A-EU 19**, 25

- gegenüber Bewerbern **A-EU 19**, 30 ff.

- gegenüber Bieter **A-EU 19**, 10, 34

- Fehlerfolgen **A-EU 19**, 41

- Fristbeginn und -ende **A-EU 19**, 23 f.

- Geheimhaltung **A-EU 19**, 35 f.

- Informationsinhalt **A-EU 19**, 13 ff.

- bei Nichtberücksichtigung **A 19**, 4 ff.

- nochmalige Information **A-EU 19**, 18 f.

- Textform **A-EU 19**, 20

- Verfahrensarten **A-EU 19**, 8

- auf Verlangen **A 19**, 11 ff.

- Zeitpunkt der Information **A-EU 19**, 18 f.

- Zweck **A-EU 19**, 7

Ingebrauchnahme

- Abnahme **B 12**, 110

Ingenieur Anh B, 5

Ingenieurbau

- Auftragswert **A 3a**, 12

Ingenieurbüro

- als Angebotsannahmestelle **A 12**, 25

- Einsicht in die Vergabeunterlagen **A 12a**, 11

Inhalt des Mängelbeseitigungsanspruchs

- Sachmängelhaftung **B 13**, 256 ff.

Inhaltsirrtum A 16d, 14

Inhaltskontrolle

- VOB/B **Einl B**, 107 ff.

Inhouse-Geschäft A-EU 1, 9

Inländer A 2, 3, 12; **A 6**, 7

„Inlandsklausel“

- Bürgschaft **B 17**, 101

Innovation

- Förderung **A 16d**, 58

Innovationspartnerschaft A-EU 3, 8; **A-EU 3a**

- 72 ff., **A-EU 3b** 122 ff.

- Ablauf **A-EU 3b** 124 ff.

- Fristen **A-EU 10d**

- Zulässigkeitsvoraussetzungen **A-EU 3a** 74 ff.

Insolvenz

- Angabe **A 6a**, 18

- Angebotsausschluss **A 16**, 42

- Bau-ARGE **Anh B**, 165

- Bau-ARGE-Gesellschafter **Anh B**, 166

magere Zahlen = Randnummer

- des ersten Auftragnehmers **A 3a**, 41
- Kündigung **B 8**, 69 ff.
- prozessuale Folgen bei – der Bau-ARGE **Anh B**, 167
- Sicherheitsvereinbarung **B 17**, 18
- Instandhaltung**
 - einer baulichen Anlage **A 1**, 16 f.
- Interessenkonflikte VgV 6**
 - Angehörige **VgV 6**, 54
 - auf Auftraggeberseite **VgV 6**, 18 ff.
 - Doppelberatungen **VgV 6**, 47 ff.
 - Doppelmandate **VgV 6**, 44 ff.
 - Mitwirkung im Vergabeverfahren **VgV 6**, 28 ff.
 - Rechtsfolgen eines Verstoßes **VgV 6**, 60 ff.
 - Vermutung **VgV 6**, 38 ff.
 - Vorliegen **VgV 6**, 34 ff.
 - Widerlegung der Vermutung **VgV 6**, 55 ff.
- Interimsvergabe A 3a**, 38
- interkommunale Kooperation A-EU 1**, 8
- Internet**
 - Adressbekanntmachung **A 12**, 25
 - Bekanntmachungsweg **A 12**, 8
- Interpretationsrisiko A 15**, 8
- Investitionen, rentierliche A 9a**, 26, 38
- Investitionsrisiko A 7**, 21
- Irrtumsanfechtung A 16d**, 14
- Jahreszeit A 9**, 27
- Jugendhilfeeinrichtung A 6**, 28
- juristische Person A-EU 1**, 11 ff.; *s. a. Auftraggeber, Körperschaft*
 - bundes-, landes- oder gemeindeunmittelbare **Einl A**, 24
 - Gründungszweck **A-EU 1**, 14
 - des öffentlichen Rechts **A-EU 1**, 12
 - des Privatrechts **Einl A**, 23; **A-EU 1**, 12
 - Rechtspersönlichkeit **A-EU 1**, 12
- Justizvollzugsanstalt**
 - Baukonzession **A 23**, 8
 - keine Wettbewerbsteilnahme **A 6**, 28
- K. o.-Kriterien A 16d**, 60
- Kalenderfrist**
 - Ausführungfrist **B 5**, 51
- Kalkulation**
 - Einsichtnahme **A 15**, 11
 - Mischkalkulation *s. dort*
 - des Nachunternehmens **A 15**, 12
 - unzulässige Abweichungen **A 16**, 14
 - Wagnis **A 7**, 20
- Kalkulationsirrtum A 16d**, 14; **B 2**, 293
- Kalkulationsmethodik**
 - Vergütung **B 2**, 238
- Kammerschleuse A 7**, 22
- Kapazitäten anderer Unternehmen A-EU 6d**
- Kapitaldienst als Zwischenfinanzierung A 2**, 20
- Kartellbildung A 16**, 34
- Kartellvergaberecht**
 - Grundlagen **Einl A**, 19
 - Verhältnis zum Wettbewerbsrecht **A 2**, 26
- Kaskadenprinzip Einl A**, 18; **VgV 1**, 4
- kaufmännische Leistungsfähigkeit A 6b**, 21
- kaufmännisches Bestätigungsschreiben A 8b**, 26; **A 18**, 29 ff.

Stichwortverzeichnis

- Kellerabdichtung**
 - Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers **B 4**, 119
- Kennzeichnung A 14a**, 4 ff., 15 ff.
- Klage**
 - auf Erstellung der Schlussrechnung **B 14**, 122
 - auf Mängelbeseitigung **B 13**, 283
- Klageänderung**
 - von Abschlagszahlungsforderung auf Schlusszahlungsforderung **B 16**, 98
- Kläranlage A 9a**, 26
- Kleinauftrag**
 - Ausnahme von Sicherheitseinbehalt bei – **B 17**, 207
- kleiner Schadensersatzanspruch**
 - Sachmängelhaftung **B 13**, 403 ff.
- Know-how**
 - geheimes – **A 8b**, 18
- Koalitionsfreiheit A 6**, 50
- kommmunale Kooperation** *s. interkommunale Kooperation*
- kommmunale Stiftung Einl A**, 23
- kommmunaler Verband Einl A**, 23
- Kommune** *s. Gemeinde*
- Kompensation, erweiterte**
 - VOB/B **Einl B**, 51 ff.
- Komplettheitsklausel B 2**, 461
 - Generalunternehmervertrag **Anh B**, 14
 - Pauschalvertrag **B 2**, 458
- komplexe bewegliche Sachen**
 - Hersteller und Lieferant **Anh B**, 178
- komplexe Stundenlohnarbeiten B 15**, 31
- konkludente Billigung**
 - Abnahme **B 12**, 15 ff., 32
- Konkurrenz**
 - Verdrängung **A 16**, 34
- Konsortialverhältnis**
 - BGB-Gesellschaft **Anh B**, 131
- Kontamination A 7**, 9
 - Risikübertragung **A 7**, 26
- Kontrahierungszwang A 17**, 28
- Kontrollfreiheit**
 - Leistungsbeschreibung **B 2**, 85
 - Preisvereinbarung **B 2**, 82
- Kontrollfrist A 9**, 4, 16
- Konzernbürgschaft B 17**, 18
- Konzernprivileg Einl A**, 12
- Konzessionsvergaberichtlinie Einl A**, 17a
- Konzessionsvergabeverordnung**
 - keine Anwendbarkeit der VgV **VgV 1**, 44
- Kooperationsmodell Anh B**, 43
 - GMP-Modell **Anh B**, 43
- Koordinationspflicht B 4**, 7 ff.
- Körperliche Entgegennahme der Leistung**
 - Abnahme **B 12**, 11
- Körperschaft** *s. a. juristische Person*
 - öffentlich-rechtliche A-EU 1, 12
- Kosten** *s. a. Entgelte; Entschädigung; Gebühren*
 - Dritter **A 8b**, 3
 - der Rechnungsanfertigung **B 14**, 133
 - Schiedsgutachten bei Meinungsverschiedenheit über Eigenschaft von Stoffen und Bauteilen **B 18**, 39
 - Selbstkosten *s. dort*
 - Versandkosten *s. dort*
 - Vervielfältigungskosten **A 8b**, 2 ff.

Stichwortverzeichnis

fette Zahlen = §§

- Kosten der Einrichtungen, Geräte, Maschinen und maschinellen Anlagen der Baustelle**
– Abrechnungsvorgaben gem. § 15 Abs. 1 Nr. 2 Satz 2 VOB/B **B 15**, 27
- Kostenelementeklausel A 9d**, 24
- Kostenerstattung**
– Bekanntmachungspflicht **A 8b**, 6
- Kostenumlageklausel**
– Vergütung **B 2**, 12 ff.
- Kostenverlagerung A 16**, 23
- Krieg**
– vorzeitiger Übergang der Vergütungsgefahr **B 7**, 66
- Kumulationsverbot A 9a**, 17
- Kundendienst A 16d**, 40
- Kündigung**
– Abnahme **B 8**, 140; **B 12**, 54 ff.
– Abrechnung **B 8**, 32 ff.; **B 14**, 57 ff.
– Abschlagszahlung **B 16**, 187
– Adressat **B 8**, 18
– AGB-Kontrolle **B 9**, 103 ff.
– Androhung **B 5**, 262
– Angabe, Wechsel, Nachschieben von Kündigungsgründen **B 8**, 22 ff.; **B 9**, 72
– angemessene Nachfristsetzung **B 5**, 248
– Anspruch auf (volle) Vergütung **B 9**, 100
– Aufmaß **B 8**, 140
– durch Auftraggeber **B 8**, 11 ff.
– Auftragnehmer **A 3a**, 41; **B 9**, 1 ff.
– Bedingungsfeindlichkeit **B 8**, 20
– Behandlung von „Nullpositionen“ **B 8**, 26
– Bürgschaft **B 8**, 68
– Einheitspreisvertrag **B 8**, 32 ff., 104
– Empfehlung **B 5**, 131
– Entbehrlichkeit der Androhung **B 5**, 132
– Entschädigung nach § 642 BGB **B 9**, 85 ff.
– Erklärung in angemessener Frist **B 5**, 266
– Fälligkeit der Vergütung **B 8**, 65 ff.
– Form **B 8**, 16 ff., 138; **B 9**, 71
– formale Voraussetzungen **B 9**, 61 ff.
– freie – **B 8**, 11 ff.
– gem. §§ 5 Abs. 4, 8 Abs. 3 VOB/B **B 5**, 236 ff.
– wegen Gläubigerverzugs **B 9**, 6 ff., 16 ff.
– Herbeiführung der Abnahmewirkung **B 8**, 27
– Insolvenz **B 8**, 69 ff.
– Kündigungsandrohung. **B 9**, 66
– Kündigungserklärung **B 8**, 19 ff.; **B 9**, 70 ff.
– Kündigungsgründe **B 8**, 22 ff., 69 ff., 93; **B 9**, 43 ff.
– Nachfristsetzung **B 9**, 64
– Pauschalvertrag **B 8**, 58 ff., 106.
– prüfbare Rechnung über ausgeführte Leistung **B 8**, 142
– Rechtsfolgen **B 8**, 29 ff., 77 ff., 101 ff., 126 ff.; **B 9**, 78 ff.
– Rechtsfolgen bei – aus wichtigem Grund **B 5**, 278
– Schadensersatz wegen Nichterfüllung **B 5**, 287
– Schadensersatz wegen Pflichtverletzung **B 9**, 96
– Schadensersatz wegen Verzögerungsschaden **B 5**, 284
– Schadensminderungspflicht **B 8**, 109
– schriftliche Erklärung **B 5**, 134
– wegen Schuldnerverzugs **B 9**, 29 ff.
– Störung der Geschäftsgeschäftslage **B 2**, 502
– Stundenlohnvertrag **B 8**, 55

- Teil- **B 5**, 277; **B 8**, 24, 99; **B 9**, 73
– Umdeutung **B 8**, 20
– Vergütung **B 5**, 136
– Vergütung der erbrachten Leistungen **B 9**, 79
– Verhältnis zu anderen Vertragsbeendigungstatbeständen **B 9**, 4 ff.
– wegen versäumter Frist **B 8**, 93
– Verstoß gegen Abhilfepflicht gem. § 5 Abs. 3 VOB/B **B 5**, 121
– Vertragsstrafe **B 8**, 144 ff.
– Verwirkung **B 8**, 23; **B 9**, 75
– Verzicht der Androhung **B 5**, 157
– verzögter Beginn **B 5**, 120
– Verzug mit Fertigstellung **B 5**, 122
– gem. VOB/B **B 8**, 1 ff.
– weitergehende Ansprüche des Antragnehmers **B 9**, 95 ff.
– wegen wettbewerbswidriger Absprachen **B 8**, 119 ff.
– aus wichtigem Grund **B 8**, 69 ff.; **B 9**, 1
– wegen Zahlungseinstellung **B 8**, 72
– wegen Zahlungsverzugs **B 9**, 30 ff.
- Kündigungsrecht**
– Auftragsentziehung **B 4**, 183
– Ersatzvornahme **B 4**, 190, 192
– Fristsetzung **B 4**, 179 ff.
– gem. §§ 5 Abs. 4, 8 Abs. 3 VOB/B **B 5**, 236 ff.
– nach Entstehung des – eingetretene Behinderung, **B 5**, 269
– mangelhafte Leistung **B 4**, 176
– Rechtsfolgen **B 4**, 185 ff.
– Schadensersatz wegen Nichterfüllung **B 4**, 190
– Sonderregelung **B 5**, 294, 311 f.
– bei längerer Unterbrechung von über 3 Monaten **B 6**, 108 ff.
– Voraussetzung **B 4**, 177 ff.
– Verwirkung des – **B 5**, 268
– aus wichtigem Grund **B 5**, 245 f.
- Kündigungsrecht des Auftragnebers**
– Selbstausführungspflicht des Auftragnehmers **B 4**, 202
- Kündigungsvorbehalt B 5**, 131
- Ladekosten**
– Abrechnungsvorgaben gem. § 15 Abs. 1 Nr. 2 Satz 2 VOB/B **B 15**, 40
- Lagerplatz**
– Überlassungspflichten des Auftraggebers **B 4**, 120 ff.
- Länder Einl A**, 23; **A-EU 1**, 5
- Landkreis Einl A**, 23; **A-EU 1**, 5
- Landschaftsbau**
– Auftragswert **A 3a**, 11
- Lastschriftverfahren**
– Zahlung **B 16**, 84
- Laufzeit** s. *Vertragslaufzeit*
- Leasing A 1**, 14
- Leasingmodell A 1**, 14
- Leistung**
– abgegoltene – s. *Abgegoltene Leistung*
– Art und Umfang **B 1**, 1 ff.
– Bekanntmachung über Art und Umfang **A 12**, 16
– besondere – **A 7b**, 14
– Billigung **B 12**, 12 ff.
– Eigenart der Leistung **A 9b**, 8 ff.
– geänderte – **B 2**, 335 ff.; s. a. *Geänderte Leistung*

magere Zahlen = Randnummer

- körperliche Entgegennahme **B 12**, 11
- mangelnde Trennbarkeit **A 3a**, 49 f.
- ungleichartige – **A 7b**, 18
- vergessene – **B 1**, 68
- vergleichbare – **A 6a**, 14
- Zusatzleistung s. *dort*
- Leistung, mangelfrei**
 - Sachmängelhaftung **B 13**, 17 f.
- Leistung nach Probe**
 - Sachmängelhaftung **B 13**, 72 ff.
- Leistung, verdeckte**
 - Abrechnung **B 14**, 99
- Leistungsabruf A 9, 3**
- Leistungsänderung**
 - Abrechnung **B 14**, 44
- Leistungsanordnungsrechte A-EU 22**, 13 ff.
- Leistungsart**
 - Dokumentation **A 20**, 16
- Leistungsbeschreibung A 7; A-EU 7; s. a. Beschreibung**
 - ähnliche Leistung **A 7b**, 11
 - Alternativpositionen **A 7**, 34
 - Auslegungsgrundsätze **A 7**, 9
 - Baubeschreibung s. *dort*
 - Bausoll **B 2**, 32, 97
 - über Baustelle **A 7**, 37
 - detaillierte – **A 7b**, 1
 - eindeutige – **A 7**, 8
 - ergänzende – **A 7b**, 9
 - erschöpfende – **A 7**, 13
 - Eventualpositionen **A 7**, 29 ff.
 - Hilfen **A 7**, 41 ff.
 - Kontrollfreiheit **B 2**, 82
 - mit Leistungsverzeichnis **A 7b**, 1 ff.; s. a. *Leistungsbeschreibung mit LV*
 - Preisermittlungsumstände **A 7**, 16 ff.
 - Rangreihenfolge **A 7b**, 1
 - Sachmängelhaftung **B 13**, 84 ff.
 - Stundenlohnpositionen **A 7**, 35
 - technische Spezifikationen **A 7a**, 1 ff.
 - technische Vertragsbedingungen **A 7b**, 14
 - teil-funktionale Leistungsbeschreibung s. *dort*
 - keine umfangreichen Vorrarbeiten **A 7**, 14
 - kein ungewöhnliches Wagnis **A 7**, 20 ff.
 - unklare – **A 7**, 9 ff.; **A 17**, 19
 - unwirksame Inhalte **A 7**, 40
 - verkehrsübliche Bezeichnungen **A 7**, 46 ff.
 - keine verschwiegenen Erkenntnisse **A 7**, 15
 - Vervielfältigungskosten **A 8b**, 5
 - vorangehende Ausführungsplanung **A 7b**, 2
 - vorgesehene Beanspruchung **A 7**, 36
 - Zeichnung s. *dort*
 - Zweckangabe **A 7**, 36
- Leistungsbeschreibung, fehlerhafte A 7, 10**
 - Haftung **B 4**, 117
- Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm A 4, 32; A 7c, 1 ff.**
 - Anforderungen **A 7c**, 11 ff.
 - entgegenstehende Regelungen **A 7c**, 19 ff.
 - Entwurf **A 7c**, 1, 7
 - Ermessensspielraum **A 7c**, 10
 - fertige Verdingungsunterlagen **A 7c**, 22
 - Geltungsbereich **A 7c**, 1 ff., 18
 - Gewerkezusammenfassung **A 7c**, 19
 - Global-Pauschalvertrag **A 7c**, 20
 - Losvergabe **A 7c**, 19

Stichwortverzeichnis

- Musterleistungsverzeichnis **A 7c**, 12
- Spielraum der Bieter **A 7c**, 9
- zu Teilen eines Bauwerks **A 7c**, 14
- Vergleichbarkeit **A 7c**, 13
- Zweckmäßigkeitsgesichtspunkte **A 7c**, 18
- Leistungsbeschrieb A 4, 11**
- Leistungsfähigkeit Einl A, 15; A 6a, 4; A 6b, 19 ff.; A 16b, 18, 23**
- Aufklärung **A 15**, 4 f.
- Insolvenz s. *dort*
- Zeitpunkt **A 16b**, 27
- Leistungsfestlegung A 3a, 35**
- keine eindeutige – **A 3a**, 40 ff.
- Leistungsgefahr B 7, 1, 9, 14**
- vorzeitiger Übergang **B 7**, 20
- Leistungsgefahrübergang**
 - Abnahme **B 12**, 41
- Leistungskategorien**
 - Quantifizierung **A 9**, 22
- Leistungsklage**
 - Zahlung **B 16**, 83
- Leistungsnachweis**
 - Abrechnung **B 14**, 36
- Leistungspflicht**
 - Bestimmung von Art und Umfang **B 1**, 2 ff.
- Leistungsumfang**
 - Dokumentation **A 20**, 16
- Leistungsvertrag A 4, 2 f.**
- Einheitspreisvertrag s. *dort*
- Pauschalvertrag s. *dort*
- Vorrang **A 4**, 5, 8 f.
- Leistungsverweigerungsrecht**
 - Abgrenzung zu Sicherheitsleistung **B 17**, 12 ff.
 - mängelbedingtes – gem. § 641 Abs. 3 BGB **B 16**, 19
 - Sachmängelhaftung **B 13**, 285 ff.
- Leistungsverzeichnis A 7b, 5 ff.**
 - Einheitspreis **A 4**, 10, 32
 - Fertigungszeitpunkt **A 7c**, 12
 - Inhalt **A 7b**, 7
 - Kurzfassung **A 13**, 24
 - Leistungsbeschreibung mit – **A 7b**, 1 ff.
- Leitfabrikat A 16d, 49**
- Lieferant A 8, 40; Anh B, 172 ff.**
- Lieferauftrag VgV 2, 28 f.; VgV 3, 73**
 - Schwellenwerte **Einl A**, 12
- Lieferkoordinierungsrichtlinie Einl A, 12**
- Lieferleistung**
 - technische Anforderungen **A 13**, 28
- Lieferungsstopp A 16, 34**
- Liquidation A 6a, 18**
 - Angebotsausschluss **A 16**, 44
- Lohnerhöhung A 8, 15**
- Lohngleitklausel A 9d, 13 ff.**
 - Verlesung **A 14a**, 20
 - als Wertsicherungsklausel **A 9d**, 24
- Lohnkosten A 8b, 4**
- Lohnnebenkosten der Baustelle**
 - Abrechnungsvorgaben gem. § 15 Abs. 1 Nr. 2 Satz 2 VOB/B **B 15**, 40
- Los**
 - Fachlos s. *dort*
 - Teilos s. *dort*
- Loslimitierung A-EU 5, 25 ff.**
- Losvergabe Einl A, 15; A 5, 24 ff.; A-EU 5, 13**
 - Abgrenzung vom Auftrag **A 5**, 16

Stichwortverzeichnis

fette Zahlen = §§

- Bekanntmachung **A 12**, 18
- Beurteilungsspielraum **A 5**, 26, 33
- Dokumentation **A 20**, 23
- Fehlerfolgen **A 5**, 39
- Funktionalausschreibung **A 5**, 31
- gerichtliche Nachprüfbarkeit **A 5**, 33
- Gesamtlosvergabe s. *dort*
- Inhaltskontrolle **A 5**, 38
- Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm **A 7c**, 19
- Limitierung **A 5**, 37
- Nebenangebot **A 5**, 34
- Parallelausschreibung **A 5**, 36
- Unterlagen **A 5**, 34 ff.
- wettbewerblicher Dialog **A 5**, 31
- Loszuschnitt A 5**, 24
- Mahnung A 9**, 18
- Entbehrllichkeit **B 5**, 104
- Verzug **B 5**, 93
- Mahnungsprophylaxe B 5**, 41
- Mahnverfahren B 16**, 472
- Ausschluss von Gerichtsstandsvereinbarung **B 18**, 10
- Makler- und Bauträgerverordnung**
- Bauträger **Anh B**, 95
- Mangel**
- Erkennbarkeit **A 9b**, 14
- gleichartiger **A 16**, 40
- Nachweisbarkeit **A 9b**, 15
- Mängel am Gemeinschaftseigentum**
- Bauträger **Anh B**, 115
- Mängel am Sondereigentum**
- Bauträger **Anh B**, 114
- Mängelansprüche**
- Abtretung von –n **Anh B**, 116
- Bauträger **Anh B**, 111
- besondere Vereinbarungen **A 8a**, 23
- Sachmängelhaftung **B 13**, 1 ff.; s. a. *Sachmängelhaftung*
- Verjährung **A 9b**, 1 ff.
- Mängelbeseitigung**
- Klage auf – **B 13**, 283
- Sachmängelhaftung **B 13**, 232 ff.
- Verzug mit – **B 13**, 475
- Vorschussanspruch des Auftraggebers **B 4**, 199
- Mängelbeseitigungsanspruch**
- Durchsetzung **B 13**, 282 ff.
- Inhalt **B 13**, 256 ff.
- Mängelbeseitigungsleistung**
- Verjährung **A 9b**, 12
- Mangelfreiheit**
- bei Abnahme **B 2**, 35
- mangelhafte Leistung**
- Ausführung **B 4**, 161 ff.
- Ersetzungsanspruch **B 4**, 165 ff.
- Kündigungsrecht **B 4**, 184
- Schadensersatzanspruch **B 4**, 178 ff.
- Mangelhaftigkeit der Montageanleitung**
- **Anh B**, 174
- Mängelhaftung**
- durch einheitliche Vergabe **A 5**, 1, 5, 9 ff.
- Mängelursachen**
- Haftung **B 4**, 115
- Manipulation**
- Auftraggeber **A 16c**, 10
- Manipulationsversuche A 6b**, 24
- Markterkundungsverbot A 2**, 44
- Marktpreis A 2**, 18
- Maßnahme**
- Dokumentation **A 20**, 14
- Maßpauschalisierung**
- Abrechnung **B 14**, 97
- Material**
- auftraggeberseitige Mitwirkung **A 9**, 52
- technische Anforderungen **A 13**, 28
- Materialpreisgleitklauseln A 9d**, 32
- Matrix** s. *Bewertungsmatrix*
- Maut A 23**, 10
- Maximumpreisvertrag, garantierter**
- Pauschalvertrag **B 2**, 469
- Mehr an Eignung A 2**, 14; **A 16b**, 28 ff.
- bei beschränkter Ausschreibung **A 3**, 15
- Mehraushubsfall**
- Bauentwurfänderung **B 1**, 72
- Mehrkosten**
- Fund **B 4**, 218
- Mehrwertsteuer A 8b**, 3 f.
- auf Abschlagsforderung **B 16**, 116
- bei Kündigung **B 8**, 30 f.
- Schadensersatzanspruch des Auftragnehmers gem. § 6 Abs. 6 Satz 1 VOB/B **B 6**, 78
- Meinungsverschiedenheit mit Behörde**
- Anrufung der vorgesetzten Stelle **B 18**, 19
- Bescheidung **B 18**, 21
- Geltungsbereich **B 18**, 18
- mündliche Aussprache **B 18**, 21
- Rechtswirkungen **B 18**, 24 ff.
- Verfahren **B 18**, 19 ff.
- Verjährung **B 18**, 23
- Meinungsverschiedenheit über Eigenschaft von Stoffen und Bauteilen**
- Schiedsgutachten **B 18**, 30 ff.
- Mengenabweichung**
- Abdingbarkeit des § 2 Abs. 3 VOB/B in AGB **B 2**, 242 ff.
- Alternativpositionen **B 2**, 280
- Eventualpositionen **B 2**, 281
- Mengenmehrung **B 2**, 92, 253
- Mengenminderung **B 2**, 261
- Mengenverschiebung **B 2**, 92
- Überschreitung von 110 % der Vordersatzmenge **B 2**, 253
- Unterschreitung von 90 % der Vordersatzmenge **B 2**, 261
- Vergütung **B 2**, 261 ff.; s. a. *Mengenabweichung*
- Mengenangabe**
- ungenaue – **A 7**, 9
- Mengenansatz**
- unerwartete Überschreitung des **B 2**, 292k
- Mengenberechnung A 7b**, 12
- Klauseln **A 7**, 24
- bei Teilleistungen **A 7b**, 7
- Mengenermittlungsrisiko A 4**, 34
- Mengenfehler**
- Hersteller und Lieferant **Anh B**, 185
- Mengenmehrung**
- angeordnete – **B 2**, 253 f.
- Bauentwurfänderung **B 1**, 70
- Vergütung **B 2**, 256 f.
- Mengenminderung**
- Vergütung **B 2**, 261 ff.

magere Zahlen = Randnummer

Mengenverschiebung, angeordnete

– Bauentwurfsänderung **B 1**, 69

Mietausfallschaden

– Behinderung der Ausführung **B 6**, 103

– Schadensersatzanspruch des Auftraggebers **B 6**, 103

Miete

– Raummiete **A 8b**, 4

Mietkauf A 1, 14

militärische Anlagen A 3a, 26

Minderung

– Berechnung **B 13**, 382 ff.

– Durchführung **B 13**, 378 ff.

– Kostenbeteiligung des Auftraggebers **B 13**, 387

– Sachmängelhaftung **B 13**, 368 ff.

– Unmöglichkeit der Mängelbeseitigung **B 13**, 363 ff.

– unzumutbare Mängelbeseitigung **B 13**, 361 f.

– Verweigerung der Mängelbeseitigung wegen Unverhältnismäßigkeit **B 13**, 362 ff.

– Voraussetzungen **B 13**, 360 ff.

Mindestbedingungen A 16d, 60; **A-EU 6**, 5; **A-EU 6a**, 4 ff.

Mindestfristen A-EU 10, 1

Mindestlöhne A 6, 51

Mindestmaß A 7b, 7

Mindestumsätze A 6a, 13

Minimalgrenze

– Sachmängelhaftung **B 13**, 54

Mischkalkulation A 2, 17; **A 16**, 23

– Angebotsausschluss **A 13**, 14

– Aufklärungspflicht **A 15**, 13

– Einsichtnahme **A 15**, 11

Mischposition A 4, 27; **A 13**, 14

– Verbot **A 7b**, 18

Misskreditierung A 2, 37

– Mitarbeiter des Auftraggebers VgV 6, 21

Mitteilung der EU-Kommission A 2, 5; **A 6**, 8

Mitteilungsdetails B 4, 98 ff.

– Mitteilungspflicht des Auftragnehmers **B 4**, 220; s. a. *Auskunfts- und Informationspflicht*

– Ausführung **B 4**, 81 ff.

– Mitteilung von Bedenken **B 4**, 80 ff.

– Mitteilungsdetails **B 4**, 958 ff.

– Pflicht zur Anzeige von Bedenken **B 4**, 72 ff.

– Rechtswirkungen **B 4**, 105 ff.

– Verantwortung des Auftraggebers **B 4**, 104

Mitteilungspflichten

– auf Verlangen **A 19**, 11 ff.

– nach Zuschlag **A 19**, 10

– vor Zuschlag **A 19**, 4 ff.

Mittelstand A-EU 5, 48

– Förderung **A 6**, 48

– Losvergabe **A-EU 5**, 3 ff.

Mittelstandsklausel Einl A, 15

Mitverursachung durch Auftraggeber

– Sachmängelhaftung **B 13**, 102 ff.

Mitwirkung VgV 6, 30 f.

– des Auftraggebers **B 9**, 8 ff.

– Rechtsnatur der –handlungen **B 9**, 10 ff.

– Selbstvornahme bei Unterlassen **B 9**, 22a

Mitwirkungshandlungen

– auftraggeberseitige **A 9**, 5, 49 ff.

– Fristbestimmung **A 9**, 53 ff.

Mitwirkungspflicht des Auftraggebers

– Abrechnung **B 14**, 100

Stichwortverzeichnis

– Aufrechterhaltung der allgemeinen Ordnung **B 4**, 5

– Ausführung **B 4**, 4 ff.

– Genehmigungen/Erlaubnisse **B 4**, 10

– Rechtswirkungen **B 4**, 12

– Schadensersatzpflicht bei Verletzung der Mitwirkungspflicht des Auftraggebers **B 14**, 99 ff.

– als Schuldnernpflichten **B 3**, 14

– als Vertragspflichten **B 3**, 10 ff.

– Zeitpunkt **B 6**, 37

– Zusammenwirken verschiedener Unternehmer **B 4**, 7 ff.

modifizierte Leistung s. *geänderte Leistung*

Monopolstellung A 17, 19

Montageanleitungs mängel

– Hersteller und Lieferant **Anh B**, 184

Montagemängel

– Hersteller und Lieferant **Anh B**, 183

Muster

– im Eröffnungstermin **A 14a**, 22

– Kennzeichnung **A 13**, 25 f.

– Rückgabepflicht **A 19**, 27

Musterleistungsverzeichnis A 7c, 12

Nachbesserung Anh B, 188

Nachfolgearbeit, erforderliche

– Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers **B 4**, 116

Nachfolgewerk

– Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers **B 4**, 97; s. a. *dort*

Nachforderung

– von Nachweisen und Erklärungen **A 16a**, 9 ff.

Nachforderung durch den Auftraggeber A 16a, 9 ff.

Nachforderung von Unterlagen A-EU 16a

Nachfragepflicht s. *Auskunft; Fragepflicht*

Nachfristsetzung

– Abrechnung **B 14**, 127

Nachfristsetzung, angemessene

– Kündigung **B 5**, 258

Nachlass B 2, 16 f., 301, 413

– Vergütung **B 2**, 16 f.

Nachleistung

– Prüfung **B 4**, 120

Nachprüfung

– nach Zuschlagserteilung **A-EU 18**, 5

Nachprüfungsbehörden A 21, 4; **A-EU 21**

– Bekanntmachung **A 12**, 33

– fehlerhafte Angaben **A-EU 21**, 9

Nachprüfungsverfahren

– Schaffung **Einl A**, 6

Nachrangige Klausel

– Vertrag **B 1**, 47 f.

Nachtrag

– Centklausel **A 9d**, 21

nachträgliche Anordnung des Architekten

– Haftung **B 4**, 117

Nachtragsauftrag B 2, 382 ff.

Nachtragsvereinbarung A 3, 30

Nachtragsvergütung B 2, 287 ff.

– Ausnahmen von Bindung an alten Preis **B 2**, 307 ff.

– Ermittlung der Angebotskalkulation **B 2**, 416

– Zusammensetzung des neuen Preises **B 2**, 420

Stichwortverzeichnis

fette Zahlen = §§

- Nachunternehmer A-EU 8, 9 f.; Anh B, 10 ff., 17 ff.**
– Austausch **A 6**, 38; **A-EU 6d**, 6 ff.
– Dokumentation **A 20**, 16, 20
– Erfüllungsgehilfe **B 10**, 6 ff.
– Kalkulationsunterlagen **A 15**, 12
– Lohngleitung **A 9d**, 18
– Preisübernahme **A 16**, 29
– Verpflichtungserklärung **A 8**, 41
Nachunternehmerauswahl
– GMP-Modelle **B 18**, 42 ff., **Anh B**, 80
Nachunternehmereinsatz, unzulässiger
– Vertragstrafe **B 11**, 19
Nachunternehmererklärung A 16a, 19 ff.
– Anforderung **A 8**, 39 ff.
– formelle Anforderungen **A 8**, 43
– Muster **A 8**, 41
– Unvollständigkeit **A 8**, 44
– Verpflichtungserklärung **A 8**, 41
Nachverhandlungsverbot A 13, 16
Nachweisunterlage
– Abrechnung **B 14**, 36
Naturgesetze A 9, 23
natürlicher Sachzusammenhang der Gewerke
– Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers **B 4**, 116
Nebenangebot A-EU 16, 2 s. a. *Angebot*
– abgemagertes – **A 13**, 33
– Abgrenzung vom Änderungsvorschlag **A 8**, 46; **A 13**, 34
– Abkürzung der Bauzeit **A 9a**, 42
– Abweichung vom Entwurf **A 13**, 35
– Abweichung vom Hauptangebot **A 13**, 33 ff.
– keine Änderung der Vergabeunterlagen **A 13**, 18
– Anforderungen **A-EU 8**, 11 ff.
– Aufklärung **A 15**, 6 f.
– Ausschluss **A 8**, 54 ff.; **A 16**, 38
– Bausoll **B 2**, 45
– Begriff **A 8**, 45; **A 13**, 32 ff.
– Bekanntmachung **A 12**, 20
– Beschreibung **A 8**, 57
– Centklausel **A 9d**, 34 ff.
– formelle Anforderungen **A 13**, 37 ff.
– für die Gesamtleistungserbringung **A 5**, 34
– Leitfabrikat **A 16d**, 49
– Mindestanforderungen **A 8**, 57; **A 16d**, 54 ff.; **A-EU 8**, 14 ff.; **A-EU 16d** 26 ff.
– nichttechnisches – **A-EU 8**, 19
– nicht ordnungsgemäßes – **A 16**, 38
– Preisfestlegung **A 17**, 19
– Prüfung und Wertung **A 16d**, 62 ff.
– bei reiner Preiswertung **A-EU 8**, 20
– Schwellenvergabe **A 16d**, 54
– Unterschrift **A 13**, 40
– Unterschwellenvergabe **A 16d**, 55
– kein Verhandlungsverbot **A 15**, 24
– Verlesung **A 13**, 37 f.; **A 14a**, 21
– Verstöße **A 13**, 39 f.
– Verwendung guter Idee **A 8b**, 18
– Wahlmöglichkeit des Auftraggebers **A 8**, 47 ff.
– Wertbarkeit **A 16**, 1
– Wertung **A 16d**, 48 ff.
– zugelassenes – **A 8**, 33
– nicht zugelassenes – **A 16**, 38
– Zulassung **A 16d**, 26 ff., 51 f.
- Nebenangebote**
– Mindestanforderungen **A-EU 16d**, 26 ff.
– Zulassung **A-EU 16d**,
Nebenerwerbs-ARGE Anh B, 123
Nebenleistung
– Abgrenzung von besonderer Leistung **A 7b**, 14
Nebenleistungskatalog A 8a, 18
Nebenpflicht s. *vertragliche Nebenpflicht*
negative Beweiskraft A 20, 7
negatives Interesse A 3, 34; **A 16d**, 81; **A 17**, 35
Negativpreis A 16, 22
Netzplan A 9, 24
Neulieferung Anh B, 188
Nichterfüllung
– Vertragsstrafe **A 9a**, 19
Nichterfüllung des Auftragnehmers
– Vertragsstrafe **B 11**, 23
Nichterfüllungsansprüche
– Bauträger **Anh B**, 108
Nichtgewerblichkeit A-EU 1, 14
– ARGE **Anh B**, 121
nicht offenes Verfahren A-EU 3, 5, **AE-U 3b**, 6 ff.
– Ablauf **A-EU 3b**, 3 ff.
– Angebotsabgabe **A-EU 3b**, 12 ff.
– Fristen **A-EU 10b**
– Teilnahmewettbewerb **A-EU 3a** 9 ff., **A-EU 3b**, 6 ff.
– Wahlrecht **A-EU 3a**, 5 ff.
– Zulässigkeit **A-EU 3a**, 5 ff.
Niederschrift
– Einsicht **A 14a**, 30 ff.
– Endsummeneintragung **A 16c**, 20
– des Öffnungstermins **A 14a**, 23 ff.
Norm
– Begriff **A 7c**, 30
notwendige Feststellungen
– Abrechnung **B 14**, 66 ff.
notwendige Vertragsregelungen
– GMP-Modell **Anh B**, 81
Nutzungsgebühren A 23, 10
Nutzungsrecht
– durch Baukonzession **A 23**, 28 ff.
Oberschwellenwertvergabe Einl A, 15; s. a.
– Schwellenwert; Unterschwellenwertvergabe
– anwendbare Abschnitte **Einl A**, 22, 24
– EU-Schwellenwert s. *dort*
– Nebenangebotsanforderungen **A 16d**, 54
– Primärrechtsschutz **A 16d**, 73
– Rechtsschutz **Einl A**, 30
Obhutspflicht
– des Auftragnehmers **B 4**, 133
offenes Verfahren A-EU 3, 4, **A-EU 3a**, 5 ff.
– Ablauf **A-EU 3b**, 3 ff.
– Entgelte **A 8b**, 2 ff.
– Fristen **A-EU 10a**, 3 ff.
– Unterlagenübermittlung **A 12a**, 1 ff.
– Verkürzungsmöglichkeit **A-EU 10a**, 4 ff.
– Zulässigkeit **A-EU 3a**, 5 ff.
Offenkundigkeit
– Behinderung der Ausführung **B 6**, 11 ff.
– Rechtsfolge fehlender – **B 6**, 15
öffentliche Aufgabe
– Definition **A-EU 5**, 17

magere Zahlen = Randnummer

- öffentliche Ausschreibung A 3, 6 ff.**
 - Ablauf A 3, 8
 - ohne annehmbares Ergebnis A 3a, 13 ff.
 - Bekanntmachung A 12, 5 ff.
 - Bieterzahl A 3, 4
 - Entgelte A 8b, 2 ff.
 - ineffektive neue – A 3a, 43 ff.
 - keine regionale Beschränkung A 6, 11
 - Übermittlung der Vergabeunterlagen A 12a, 1 ff.
 - Unzweckmäßigkeit A 3a, 23 ff.
 - Vorrang A 3a, 5 f.
 - Zeitpunkt der Eignungsprüfung A 6b, 30
- öffentliche Hand**
 - rentierliche Investitionen A 9a, 26, 38
- öffentlicher Auftrag Einl A, 15; A 1, 6; VgV 1, 28 ff.**
- öffentlicher Auftraggeber**
 - Baukonzessionär A 23, 26
 - Geltung des 1. Abschnitts Einl A, 23
 - Konzessionsgeber A 23, 26
 - Konzessionsnehmer A 23, 27
- öffentlicher Teilnahmewettbewerb** s. a. *beschränkte Ausschreibung*
 - Bekanntmachung bei beschränkter Ausschreibung A 12, 34 ff.
 - europarechtliche Vorgaben A 6, 6 ff.
 - bei freihändiger Vergabe A 3, 26
 - Hinweis A 3, 19
- öffentliches Interesse A-EU 18, 17**
- Öffentlichkeit A 6, 7; s. a. Transparenz**
- öffentlich-rechtliche Körperschaft A-EU 1, 5**
- öffentlich-rechtlicher Vertrag A 18, 7**
- Öffnung** s. *Eröffnung; Eröffnungstermin*
- Olympiastadion Berlin A 7, 26**
- ordentliche Gerichte A 21, 3**
- Ordnung auf der Baustelle**
 - Auftragnehmerverantwortung B 4, 62
- Ordnungswidrigkeit** s. *Bußgeldbescheid*
- Ordnungszahlen A 4, 10; s. a. Positionen**
- Organe**
 - Bau-ARGE Anh B, 138
- Organisationsverschulden B 13, 165**
- Organmitglieder VgV 6, 19**
- örtliche Zuständigkeit**
 - Gerichtsstandvereinbarung B 18, 8
- Ortsbesichtigung A 12a, 11**
 - Angabe A 8, 35
- ortsübliche Vergütung**
 - Ermittlung B 15, 109
- Parallelausschreibung**
 - bei losweiser Vergabe A 5, 36
- Park A 9a, 26**
- Parkhaus A 23, 8**
- Parteifähigkeit**
 - Bau-ARGE Anh B, 157 ff.
- Patent**
 - als Ausschließlichkeitsrecht A 3a, 35
 - Bieterschutz A 8b, 18
- Pauschalierung**
 - AGB A 9, 66 ff.
 - geringerer Schaden A 9, 65
 - Summe A 9, 62 ff.
 - Verzugsschaden A 9, 57 ff.

Stichwortverzeichnis

- Pauschalpreisvertrag**
 - Abrechnung B 14, 53
 - Kündigung B 8, 56 ff.
- Pauschalvertrag A 4, 2 ff.; s. a. Leistungsvertrag**
 - Abgrenzung zu Einheitspreisvertrag B 2, 303
 - Abrechnung nach Kündigung B 8, 56 ff.
 - Bausoll Bauleistung B 2, 479
 - Bausoll Planleistung B 2, 474
 - Bauträgervertrag B 2, 472
 - bauvertragliche oder vergaberechtliche Relevanz A 4, 28 ff.
 - Beweislast B 2, 501
 - Bieterschutz A 4, 30
 - Construction Managementvertrag B 2, 469
 - Definition B 2, 446
 - Detail-Pauschalvertrag B 2, 461 ff.; s. dort
 - Garantiert Maximumpreisvertrag B 2, 251
 - geeignete Fälle A 4, 36
 - Global-Pauschalvertrag B 2, 464 ff.; s. dort
 - Kompletttheitsklausel B 2, 461
 - Kündigung B 8, 56 ff.
 - Leistungsbeschrieb A 4, 11
 - Leistungsbestimmung A 4, 31 f.
 - rechnerische Prüfung A 16c, 12
 - Regel-Ausnahneverhältnis A 4, 9
 - Schlüsselfertigung B 2, 467
 - unvorhergesehene Änderungen A 4, 33
 - Vergütungsregeln B 2, 25 ff.
 - VOB/B Einl B, 16
- Personalaufwand, Ersatz von**
 - Stundenlohnarbeiten B 15, 15
- personelle Leistungsfähigkeit A 6b, 21**
- persönlicher Anwendungsbereich Einl A, 23; A 1, 2**
- Pfändung**
 - Vergütungsanspruch B 16, 514
- Pfennigklausel** s. *Centklausel*
- Pflichtverletzung**
 - Ermöglichungshandlungen B 6, 56
 - Erstellungshandlungen B 6, 55
 - Mitwirkungshandlungen B 6, 56
 - Schadensersatzanspruch des Auftragnehmers gem. § 6 Abs. 6 Satz 1 VOB/B B 6, 55 ff.
- PFV**
 - Sachmängelhaftung B 13, 471 ff.
- Planabruf A 9, 56**
- Pläne**
 - Ausführungsmaßgeblichkeit A 7b, 14
- Planlieferfrist A 9, 49 ff.**
 - als Vertragsfrist A 9, 56
- Planung, fehlende**
 - Haftung B 4, 121
- Planungsfehler des Architekten**
 - Haftung B 4, 121
- Planungsfehler, offenkundiger**
 - Haftung B 4, 121
- Planungsleistung A 1, 13**
- Planungsleistungen in Schlüsselfertigungsbauvertrag**
 - Ausführungsfrist B 5, 8
- Planungsunterlagen A 8b, 5**
- Planungsverantwortung**
 - GMP-Modell Anh B, 79
- Planungsvorgabe, falsche**
 - Haftung B 4, 117

Stichwortverzeichnis

fette Zahlen = §§

Positionen

- Alternativposition *s. dort*
- Auswahlposition *s. dort*
- beim Einheitspreisvertrag **A 4**, 10
- Eventualposition *s. dort*
- Grundposition *s. dort*
- Mischposition *s. dort*
- Pläne **A 9**, 51
- Preis **A 2**, 17; **A 4**, 12
- der Preisangaben **A 13**, 14
- Sammelposition *s. dort*
- unklare Einordnung **A 7**, 9
- Zulagepositionen **A 4**, 26
- Zusammenfassung **A 7b**, 18 f.

positive Vertragsverletzung (pVV, pFV)

- Sachmängelhaftung **B 13**, 471 ff.

Post

- Deutsche Bundespost **A-EU 1**, 10
- postalischer Versand **A 8b**, 4; **A 12a**, 5

Postdienstleistungen Einl A, 12

PPP-Modell

- Baukonzession **A 23**, 6
- PPP-Projekte **A-EU 5**, 17
- PPP-Task Force **A 23**, 9

Präklusionswirkung

- Abschlagszahlung **B 16**, 151
- Rügepräklusion **A 16d**, 25

praktische Erfahrung A 16d, 60

Prämien *s. Beschleunigungsvergütung*

Präqualifikation A 6b, 14; A-EU 6b, 2 ff.

Präqualifikationsverzeichnis A 6b, 4

Präqualifizierung A 16b, 3

Präsenz vor Ort A 6, 10

Preis

- Änderungen **A 15**, 22
- angemessener – **A 2**, 16 ff.
- kein angemessener – **A 17**, 19
- Aufgreifschwelle **A 16d**, 8 f.
- Aufhebung der Ausschreibung **A 17**, 14
- Aufklärung **A 15**, 10 ff.
- als einziges Zuschlagskriterium **A-EU 16d**, 9
- Marktpreis *s. dort*
- Negativpreis **A 16**, 22
- niedrigster – **A 16d**, 19
- Spekulation **A 3a**, 42
- üblicher – **A 2**, 18
- unangemessener – **A 2**, 18; **A 16d**, 4 ff.
- Unterkostenpreis **A 16**, 21
- Verhandlungsverbot **A 15**, 18 ff.
- als Zuschlagskriterium **A 16d**, 40

Preisabsprache A 16c, 17; A 17, 19; *s. a. Absprache*

Preisänderungen A 9d, 5 ff.

- Centklausel *s. dort*
 - überhöhte **A 9d**, 24 ff.
- Preisangabe A 13**, 12 ff.
- im Angebot **A 13**, 12 ff.
 - auffällig hohe **A 16**, 23
 - Beweislast **A 16**, 28
 - fehlende **A 16**, 30 ff.
 - Kalkulation *s. dort*
 - des Nachunternehmers **A 13**, 15; **A 16**, 29
 - niedrige **A 16**, 23
 - Überprüfung **A 16**, 26 ff.
 - unvollständige – **A 16**, 19 ff., 30 ff.
- Preisberechnungsklauseln A 7**, 24

Preiserklärung

- Anfechtung *s. dort*

Preisermittlung

- Beschreibungspflicht **A 7**, 16 ff.

Preisermittlungsgrundlagen

- Änderung **A 9d**, 5 ff.; **A 17**, 19
- Begriff **A 9d**, 5

Preisgeahrübergang

- Abnahme **B 12**, 40

Preisgestaltungsklausel

- Wirksamkeit **B 15**, 92

Preis-Leistungs-Verhältnis A-EU 16d, 7

- Preisnachlass A 13**, 41 f.; **B 2**, 218, 241; **B 16**, 290

- Angebot **A 6b**, 24

- Verlesung **A 14a**, 20

- Wertbarkeit **A 16**, 1

- Wertung **A 16d**, 69 ff.

Preisnebenabrede

- Wirksamkeit **B 15**, 116

Preisprüfung A 16d, 2 ff.; A-EU 16d, 3 ff.

Preisspiegel A 16d, 3

Preisunterschiede, erhebliche A 16d, 9

Preisvereinbarung B 2, 292d

Preisverhandlung, unzulässige A 15, 2

Preisverlagerung *s. Kostenverlagerung*

Primärrechtsschutz *s. a. Rechtsschutz*

- gegen Aufhebung der Ausschreibung **A 17**, 26

- des Bieters **Einl A**, 10

- einstweilige Verfügung **Einl A**, 33

- bei fehlerhafter Angebotsprüfung und -wertung **A 16d**, 73 ff.

- unterhalb der Schwellenwerte **Einl A**, 33 f.; **A 21**, 2 f.

private Auftragsvergabe

- Ausführungsfristen **A 9**, 6

- Terminplanung **A 9**, 26

privater Auftraggeber Einl A, 23; **B 2**, 122

- Beachtung der VOB/A A 3, 2

Privilegierung der VOB/B

- Einziehung der VOB/B **Einl B**, 75 ff., 82 ff.

- Entwicklung **Einl B**, 48 ff.

- gesetzliche – in § 310 BGB **Einl B**, 47 ff.

- Kompensationslösung **Einl B**, 51 ff., 62 ff.

- gegenüber Verbrauchern **Einl B**, 47b

Proben *s. a. Muster*

- Ausführungsmaßgeblichkeit **A 7b**, 10, 14

- Kennzeichnung **A 13**, 25 f.

- Rückgabepflicht **A 19**, 27

Produktneutralität A 17, 19

Projektant A 2, 38

Projektanten A 6, 54; A-EU 6, 11 ff.; A-EU 6e, 36 ff.

Projektentwicklervertrag

- Pauschalvertrag **B 2**, 472

Projektvertrag

- Pauschalvertrag **B 2**, 471

proportionale Aufforderung A 3, 18

Prorogationsfähigkeit

- Gerichtsstandvereinbarung **B 18**, 3

Protokoll

- des Aufklärungsgesprächs **A 15**, 15

- des Eröffnungstermins *s. Niederschrift*

Prozessrecht

- Zahlungs- und Vergütungsansprüche **B 16**, 82 ff.

magere Zahlen = Randnummer

- Prüffähigkeitseinwendung, Ausschluss von**
 - Abrechnung **B 14**, 63
- Prüffähigkeitskriterien**
 - Abrechnung **B 14**, 29 ff.
- Prüffähigkeitskriterien bei Kündigung**
 - Abrechnung **B 14**, 57 ff.
- Prüfpflichten von BieterInnen**
 - Bausoll **B 2**, 168
- Prüfung der Unangemessenheit**
 - „Zinslos-Klausel“ **B 17**, 52
- Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers**
 - Altlasten **B 4**, 118
 - Anstreicherarbeiten **B 4**, 1123
 - Aufzug **B 4**, 123
 - Ausschreibung **B 4**, 123
 - Baugrund **B 4**, 123
 - Baustoffe **B 4**, 118
 - Dacharbeiten **B 4**, 123
 - Dehnungsfugen **B 4**, 123
 - Drainage **B 4**, 123
 - Estricharbeiten **B 4**, 123
 - Fenster **B 4**, 123
 - Fertighaus **B 4**, 123
 - Fliesenarbeiten **B 4**, 123
 - Freigabe der Vorleistung durch Architekt **B 4**, 118
 - Kellerabdichtung **B 4**, 123
 - Nachfolgearbeit, erforderliche **B 4**, 120
 - Putzarbeiten **B 4**, 123
 - Rechtsprechungsfälle **B 4**, 123
 - Sonderfachleute **B 4**, 120
 - Statik **B 4**, 120
 - Umwelteinflüsse **B 4**, 118
 - Vorleistung durch Auftraggeber **B 4**, 120
 - Werkstoff **B 4**, 112
- Prüfungsmaßstab, allgemeiner**
 - Abrechnung **B 14**, 19 ff.
- Prüfungsmaßstab, gerichtlicher**
 - Abrechnung **B 14**, 24 ff.
- Prüfungspflicht**
 - Abnahme **B 12**, 13
 - Sachmängelhaftung **B 13**, 98 ff.
- Public Private Partnership** s. *PPP-Modell*
- Publizität**
 - hohe und einheitliche **A 12**, 2
- Putzarbeiten**
 - Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers **B 4**, 119
- PVV**
 - Sachmängelhaftung **B 13**, 471 ff.
- Qualität **A 16d**, 39**
- Qualitätssicherung **A-EU 6c**, 1 ff.**
 - Eignungskriterien **A-EU 6c**, 4 ff.
 - Zuschlagskriterium **A 6**, 42
- Qualitätsstufen **A 13**, 28**
- Quasi-Neubeginn**
 - Sachmängelhaftung **B 13**, 242 ff.
- Quittung zum Rechnungsbetrag**
 - Zahlung **B 16**, 42
- Rahmenvereinbarungen **A 4a; A-EU 4a**;**
 - **VgV 1**, 38; 3, 77 ff.
 - Abschlussvoraussetzungen **A-EU 4a**, 6
 - Begriff **A 4a**, 4 f.; **A-EU 4a**, 2

Stichwortverzeichnis

- Bekanntmachung **A-EU 18**, 9
- Exklusivität **A 4a**, 10 f.; **A-EU 4a**, 10
- Laufzeit **A 4a**, 9
- Verfahren zum Abschluss **A 4a**, 6 ff.; **A-EU 4a**, 8
- Voraussetzungen **A 4a**, 6 ff.
- Rate bei Bezugsfertigkeit**
 - Bauträger **Anh B**, 101
- Rate bei Fertigstellung**
 - Bauträger **Anh B**, 102
- Rechenfehler**
 - Korrektur von – bei Schlusszahlung **B 16**, 41
- Rechnung **B 14**, 13 f.**
 - unzulängliche – **B 14**, 125
- Rechnungsanerkenntnis **B 16**, 50**
- Rechnungsaufbewahrung **B 16**, 43**
- Rechnungsaufstellung **B 14**, 129 ff.**
 - durch Auftraggeber **B 14**, 117 ff.
- Rechnungsausgleich **B 16**, 79 ff.**
 - bei Abtretung **B 16**, 87
 - sog. bargeldloser Zahlungsverkehr **B 16**, 81
 - durch Barzahlung **B 16**, 80
 - durch Lastschriftverfahren **B 16**, 84
 - durch Übergabe von Scheck und Wechsel **B 16**, 82
 - durch Überweisung **B 16**, 81
 - unter Vorbehalt **B 16**, 85
- Rechnungsausstellung**
 - Zahlung **B 16**, 68 ff.
- Rechnungserteilung, verspätete**
 - Vertragsstrafe **B 11**, 22
- Rechnungsprüfung**
 - Architekt **B 16**, 81
- Rechnungsvorlage**
 - Schlusszahlung **B 16**, 195
- Recht zum Einbehalt**
 - Bauträger **Anh B**, 104
- Rechtsaufsichtsbehörde **A 21**, 2**
- Rechtsbindungswille **A 18**, 17**
- Rechtsformwechsel **A 12**, 30**
- Rechtsmissbrauch **A 16d**, 15**
- Richtsmittelrichtlinien **Einl A**, 6**
- Rechtsschutz **Einl A**, 30 ff.; s. a. *Primärrechtsschutz*;**
 - *Sekundärrechtsschutz*
 - Verfahren **Einl A**, 11
- Referenzen**
 - Anforderung **A 8**, 24
 - als Eignungsnachweis **A 6a**, 14
 - als Mindestanforderungen **A 6a**, 14
 - Newcomer s. *dort*
- Regeln der Technik**
 - Änderung **A 17**, 17
- regionale Beschränkung **A 16**, 34**
 - der Wettbewerbstteilnahme **A 6**, 9 ff.
- Reichsversicherungsordnung **A 16**, 49**
- Reservierungsvereinbarung**
 - Beurkundungspflichtigkeit **Anh B**, 88
- Reugeld**
 - Abgrenzung zu Vertragsstrafe **B 11**, 8
- „Reverse Charge“-Verfahren**
 - Zahlung **B 16**, 60
- Richtlinien** s. *EG-Vergaberichtlinien*
- Risikobereich des Auftraggebers **A 7**, 21**
- Rohbau **A 3a**, 11**
- Rückforderung der Zuwendung **A 3**, 36**
- Rücknahme eines Angebotes**
 - gegen Geld **A 6b**, 26

Stichwortverzeichnis

fette Zahlen = §§

Rücktritt

– gem. § 323 Abs. 1 BGB **B 5**, 143 ff.

Rücktrittsrecht

– Sachmängelhaftung **B 13**, 393

Rückzahlung

– bei ausdrücklicher Rückzahlungsvereinbarung **B 16**, 72

– Ausschluss **B 16**, 80

– Fristen **B 16**, 78

– bei Überzahlung **B 16**, 76

– Zinsen **B 16**, 79

– im Zuge der Schlussabrechnung **B 16**, 73

Rückzahlungsanspruch **B 16**, 71 ff.

Rügepräklusion **A 16d**, 25

RVO s. *Reichsversicherungsordnung*

Sachaufwand, Ersatz von

– Stundenlohnarbeiten **B 15**, 6

sachlicher Anwendungsbereich **A 1**

Sachmängelfreiheit

– Begriff **Anh B**, 179

– Voraussetzungen **B 13**, 21 f.

Sachmängelhaftung

– Ablaufhemmung **B 13**, 242 ff.

– nach Abnahme **B 13**, 5 ff.

– Abnutzung **B 13**, 55

– Abweichungen zwischen VOB/B und BGB **B 13**, 10 f.

– AGB **B 13**, 62 ff., 117 f., 225 ff., 466 ff.

– Aliud **B 13**, 53

– Anordnung des Auftraggebers **B 13**, 87 f.

– Art **B 13**, 119 ff.

– vom Auftraggeber gelieferte Stoffe/Teile **B 13**, 89 ff.

– Beweislast **B 13**, 114 f.

– Beweislast für Mängel **B 13**, 389

– Beweislast für Schadensersatz **B 13**, 463 f.

– Beweislast für Verjährung **B 13**, 219 ff.

– Beweislast für Voraussetzungen **B 13**, 58 ff.

– Dauer **B 13**, 119 ff.

– Durchsetzung des Mängelbeseitigungsanspruchs **B 13**, 282 ff.

– Eignung für gewöhnliche Verwendung **B 13**, 51

– Eignung für vertragsgemäße Verwendung **B 13**, 50

– Eingeschränkte Schadensersatzpflicht **B 13**, 401 f.

– Einschränkungen **B 13**, 79 ff.

– Ersatzvornahme **B 13**, 299 ff.

– Gesamtschuldnerausgleich **B 13**, 112

– großer Schadensersatzanspruch **B 13**, 426 ff., 445 ff.

– Grundtatbestand **B 13**, 15 ff.

– Haftungserweiterung/-einschränkung **B 13**, 460 ff.

– Hemmung der Verjährung **B 13**, 178 ff.

– Hersteller und Lieferant **Anh B**, 186

– Hinweispflicht **B 13**, 98 ff.

– Inhalt des Mängelbeseitigungsanspruchs **B 13**, 256 ff.

– Isolierte Vereinbarung des § 13 VOB/B **B 13**, 12 f.

– Klage auf Mängelbeseitigung **B 13**, 283

– kleiner Schadensersatzanspruch **B 13**, 403 ff.

– Konkurrenzen **B 13**, 470 ff.

– Leistung nach Probe **B 13**, 72 ff.

– Leistungsbeschreibung des Auftraggebers **B 13**, 84 ff.

– Leistungsverweigerungsrecht **B 13**, 285 ff.

– Mängelbeseitigung **B 13**, 232 ff.

– Minderung **B 13**, 368 ff.

– Minimalgrenze **B 13**, 54

– Mitverursachung durch Auftraggeber **B 13**, 102 ff.

– Pflicht zur Leistung frei von Mängeln **B 13**, 17 f.

– positive Vertragsverletzung (pFV/pVV) **B 13**, 471 ff.

– Prüfungspflicht **B 13**, 98 ff.

– Quasi-Neubeginn **B 13**, 242 ff.

– Rechtsnatur **B 13**, 8 f.

– kein Rücktrittsrecht **B 13**, 393

– Schadensersatz **B 13**, 395 ff.

– Schadensersatz neben Minderung **B 13**, 388

– treuwidrige Verjährungseinrede **B 13**, 217

– unbeschränkte Schadensersatzpflicht **B 13**, 396 ff.

– unerlaubte Handlung **B 13**, 476 ff.

– Unterlassung notwendiger Mitwirkungshandlungen **B 13**, 101

– vereinbarte Beschaffenheit **B 13**, 23 ff.

– Verjährung **B 13**, 120 ff.

– Verjährung der Mängelansprüche für Mängelbeseitigungsleistungen **B 13**, 252 ff.

– Verjährung des Schadensersatzanspruchs **B 13**, 457 ff.

– **Verschaffungspflicht B 13**, 20

– **Verschleiß B 13**, 55

– Verschulden bei Vertragsschluss (c. i. c.) **B 13**, 471 ff.

– Verstoß gegen anerkannte Regeln der Technik **B 13**, 43 ff.

– Verstoß gegen DIN-Normen **B 13**, 48

– Verstoß gegen Herstellervorschriften **B 13**, 49

– Verzug mit Mängelbeseitigung **B 13**, 475

– VOB/B-Novellen **B 13**, 1 ff.

– Voraussetzungen **B 13**, 14 ff.

– Voraussetzungen der Sachmängelfreiheit **B 13**, 21 f.

– vorbehaltlose Annahme **B 13**, 113

– Vorleistung anderer Unternehmens **B 13**, 92 f.

– Zeitpunkt der Abnahme **B 13**, 56 f.

– zu geringe Menge **B 13**, 53

Sachverständigenkosten

– Schaden **B 6**, 101

Sachverständiger

– Bausoll **B 2**, 90

Sammelgespräch **A 15**, 14

Sammelposition **A 4**, 27; s. *Mischposition*

Schaden

– Berechnung **A 17**, 35 ff.

– Beschleunigungskosten **B 6**, 100

– entgangener Gewinn s. *dort*

– negatives Interesse s. *dort*

– Sachverständigenkosten **B 6**, 101

– Schadensersatzanspruch des Auftraggebers **B 6**, 95

– Vertrauenschaden s. *dort*

Schadensausgleich im Innenverhältnis

– Haftung der Vertragsparteien **B 10**, 14 ff.

Schadensermittlung

– Schadensersatzanspruch des Auftragnehmers gem. § 6 Abs. 6 Satz 1 VOB/B **B 6**, 55 ff.

magere Zahlen = Randnummer

Schadensermittlungskosten

- Schadensersatzanspruch des Auftragnehmers gem. § 6 Abs. 6 Satz 1 VOB/B **B 6**, 55 ff.

Schadensersatz A 16d, 79 ff.

- Anspruchsinhaber **A 17**, 33
- wegen Aufhebung der Ausschreibung **A 17**, 26 ff.
- wegen C. i. C. s. *dort*
- statt Erfüllung **A 9**, 61, 68
- rechtmäßiges Alternativverhalten **A 17**, 34

Schadensersatzanspruch

- des Auftraggebers **B 6**, 96
- Behinderung der Ausführung **B 6**, 18 ff.
- bei Behinderung oder Unterbrechung der Ausführung **B 6**, 18 ff.
- Beweislast **B 13**, 463 f.
- entgangener Gewinn **B 6**, 104
- entsprechende Anwendung des § 16 Abs. 1 Nr. 1 VOB/B **B 16**, 107
- gem. §§ 5 Abs. 4, 6 Abs. 6 VOB/B **B 5**, 104 ff.
- großer – **B 13**, 426 ff., 445 ff.
- kleiner – **B 13**, 403 ff.
- Kosten für Ermittlung des Sitzes des öffentlichen Auftraggebers **B 18**, 8
- mangelhafte Leistung **B 4**, 170 ff.
- Mietaufschäden **B 6**, 104
- neben Minderung **B 13**, 388
- wegen Nichterfüllung bei Kündigung **B 8**, 90
- ohne Verzug **B 5**, 157
- wegen Pflichtverletzung bei Kündigung **B 9**, 96
- Sachmängelhaftung **B 13**, 395 ff.
- Schaden **B 6**, 97
- statt der Leistung gem. §§ 280 Abs. 3, 281 BGB **B 5**, 140 ff.
- unbeschränkter – bei Sachmängelhaftung **B 13**, 396 ff.
- Verhältnis zu Vertragsstrafe **B 11**, 123 ff.
- Verjährung **B 6**, 107; **B 13**, 457 ff.
- bei Verletzung der Mitwirkungspflicht des Auftraggebers **B 14**, 100
- aus verspäteter Anfertigung und Einreichung der Schlussrechnung **B 14**, 124
- Vorteilsausgleichung **B 6**, 106
- wegen hindernder Umstände **B 6**, 47 ff.
- wegen Nichterfüllung bei Kündigung **B 4**, 190; **B 5**, 136
- wegen Verzögerungsschaden bei Kündigung **B 5**, 136
- weiterer Auftragnehmer **B 6**, 98

Schadensersatzanspruch des Auftragnehmers gem. § 6 Abs. 6 Satz 1 VOB/B

- Abschlagszahlung **B 6**, 89
- abstrakte Schadensberechnung bei verlängerter Gerätewohaltung/-stillstand **B 6**, 82
- AGB-Klauseln **B 6**, 90
- bei Bauumstände betreffenden technisch nicht zwingenden Anordnungen **B 6**, 59
- bei „Behinderung“ aus bauinhaltlich geänderter oder zusätzlicher Leistung **B 6**, 58
- Beschleunigung **B 6**, 79
- Beweislast für haftungsbegründende Kausalität **B 6**, 65
- Haftung für Erfüllungsgehilfen **B 6**, 63
- Haftungsausfüllende Kausalität **B 6**, 80 ff.
- konkret-plausible Schadensermittlung **B 6**, 83
- Mehrwertsteuer **B 6**, 78

Stichwortverzeichnis

- Mitverschulden **B 6**, 79
- Pflichtverletzung **B 6**, 55 ff.; s. a. *dort*
- Schaden des Auftragnehmers **B 6**, 66 ff.
- Schadensbegriff **B 6**, 66
- Schadensermittlungskosten **B 6**, 76
- Schadensminderungspflicht **B 6**, 80
- Sonderkosten **B 6**, 76 ff.
- typischer Schaden **B 6**, 67
- Vertretermüssen des Auftraggebers **B 6**, 61
- Vorfinanzierungskosten **B 6**, 77
- Vorunternehmerhaftung **B 6**, 63
- Schadensersatzpflicht**
- AGB **B 5**, 150
- Schadensersatzpflicht, eingeschränkte**
- Sachmängelhaftung **B 13**, 401 f.
- Schadensminderungspflicht**
- Behinderung oder Unterbrechung der Ausführung **B 6**, 79
- Kündigung **B 5**, 136; **B 8**, 109
- Schadensersatzanspruch des Auftragnehmers gem. § 6 Abs. 6 Satz 1 VOB/B **B 6**, 79
- Schadenspauschale A 9**, 65; s. a. *Pauschalierung*
- Abgrenzung zu Vertragsstrafe **B 11**, 10
- Schallschutz A 7b**, 7
- Schalpläne A 9**, 51
- Schätzung des Auftragswertes A-EU 1**, 28
- Zeitpunkt **A-EU 1**, 28
- Schätzung des Auftragswerts VgV 3**, 21 ff.
- Bauauftrag nach Losen **VgV 3**, 59 ff.
- Bauauftrag **VgV 3**, 49 ff.
- Bedeutung **VgV 3**, 7 ff.
- dynamische elektronische Verfahren **VgV 3**, 77 ff.
- Fehler **VgV 3**, 33 ff.
- Gesamtwert **VgV 3**, 22 ff.
- Grundlagen **VgV 3**, 21 ff.
- Innovationspartnerschaft **VgV 3**, 76
- Kündigung des Bauauftrags **VgV 3**, 71
- Liefer- und Dienstleistungsauftrag **VgV 3**, 73 f.
- Liefer- und Dienstleistungsauftrag nach Losen **VgV 3**, 69 f.
- Lose **VgV 3**, 57 ff.
- Netto-Auftragswert **VgV 3**, 2
- Optionsrechte **VgV 3**, 45 ff.
- Planungswettbewerbe **VgV 3**, 75
- Rahmenvereinbarungen **VgV 3**, 77 f.
- Teilaufhebung der Ausschreibung **VgV 3**, 72
- Umgehungsverbot **VgV 3**, 38 ff.
- Vertragsverlängerungen **VgV 3**, 45 ff.
- Zeitpunkt **VgV 3**, 28 ff.
- Scheck**
- Zahlungsmittel **B 16**, 47
- Schiedsgutachten bei Meinungsverschiedenheit über Eigenschaft von Stoffen und Bau-teilen**
- Geltungsbereich **B 18**, 31 ff.
- Kosten **B 18**, 39
- Rechtswirkungen **B 18**, 37 ff.
- Verbindlichkeitsumfang der Feststellungen **B 18**, 38
- Verfahren **B 18**, 35 f.
- Vertragseinbeziehung **B 18**, 34
- Schiedsvereinbarung A 8b**, 25 ff.
- Schlechtleistung in der Vergangenheit A-EU 6e**, 42 ff.
- Schlussabrechnung**
- Rückzahlung **B 16**, 73

Stichwortverzeichnis

fette Zahlen = §§

Schlüsselfertigbau **A 4**, 32 ff.

- Ausführungsfrist für Planungsleistungen **B 5**, 8
- Ausführungszeit **A 9**, 47
- Entschädigung für die Angebotsbearbeitung **A 7c**, 23
- Freizeichnung **A 7**, 23
- Gesamtleistung **A 9**, 40, 45
- Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm **A 7c**, 18, 21
- keine Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm **A 7c**, 2
- Pauschalvertrag **B 2**, 250, 263
- Struktur **A 7c**, 17
- kein typenverkehrtes Angebot **A 7c**, 23 ff.
- Vermögensvorteil **A 9a**, 38
- Vertragsfrist **B 5**, 27

Schlüsselfertigkeitsklausel **B 2**, 61

- Generalunternehmervertrag **Anh B**, 14

Schlussrechnung **B 14**, 106

- Abschlagszahlung **B 16**, 174
- Bemessung der Prüfungsfrist **B 16**, 314
- Einwendungen zur Prüffähigkeit **B 16**, 312
- keine Bindungswirkung **B 16**, 284
- Klage auf Erstellung der – **B 14**, 122
- Klauseln **B 16**, 210
- Korrektur **B 16**, 174
- mehrere aufeinander folgende –en **B 16**, 280
- Prüfergebnis **B 16**, 297
- Prüffähigkeit **B 14**, 29 ff.; **B 16**, 287
- Prüfung durch Auftraggeber **B 16**, 294
- Prüfungsfrist **B 16**, 240
- Vergütung **B 2**, 170
- Vorlagefrist **B 16**, 181
- Zahlung gem. § 641 Abs. 1 und 2 BGB **B 16**, 18

Schlusszahlung **B 16**, 274 ff.

- Abnahme **B 16**, 324
- Annahmeverweigerung **B 16**, 315
- Abschlagszahlung **B 16**, 164
- Aufmaßfehler, Korrektur von **B 16**, 269
- Aufrechnung **B 16**, 329
- Ausschluss bei unerledigten Forderungen **B 16**, 382
- Ausschlusswirkung **Einl B**, 34
- Ausschlusswirkung bei vorbehaltloser Schlussrückzahlung **B 16**, 364
- Auszahlung des unbestrittenen Guthabens **B 16**, 347 ff.
- Entgegennahmeverweigerung **B 16**, 337
- Fälligkeit **B 16**, 317, 322 ff.
- Pay-When-Paid-Klauseln **B 16**, 320
- Rechenfehler, Korrektur von **B 16**, 413
- Rechnungsvorlage **B 16**, 331
- Schlussrechnung **B 16**, 274 ff.; s. a. *dort*
- Übertragungsfehler, Korrektur von **B 16**, 416
- Verjährung **B 16**, 109 ff.
- Verlangen bei Teil-Schlussrechnung **B 16**, 281
- vorbehaltlose Annahme **B 16**, 352 ff.
- Vorbehaltsgründung **B 16**, 400 ff.; s. a. *dort*
- Vorbehaltserklärung **B 16**, 386
- zahlungsgleiche Erklärung **B 16**, 358 ff.
- Zahlungsverzug **B 16**, 467
- Zurückbehaltungsrecht **B 16**, 201

Schmiergeldzahlung **A 2**, 35; **B 16**, 80

Schriftform **A 13**, 4 ff.; s. a. *Form*

- Abrechnung **B 14**, 14
- des Bauvertrags **A 18**, 21 f.

Bürgschaft **B 17**, 130

- Kündigung **B 5**, 134; **B 8**, 138 ff.
- Schlusszahlung **B 16**, 216 ff.
- Vorbehaltsgründung **B 16**, 263

Schriftformklausel, doppelte

- Vertrag **B 1**, 15

Schuld s. *Verschulden*

Schuldanerkenntnis, deklaratorisches

- Zahlung **B 16**, 86

Schuldbestätigungsvertrag **B 16**, 136

Schuldnerverzug

- Kündigung **B 9**, 29 ff.

Schule **A 9a**, 26

Schutzpflichten **A 16d**, 81

- des Auftragnehmers **B 4**, 127 ff.
- Ausführung **B 4**, 126 ff.
- Rechtswirkungen **B 4**, 138
- Umfang **B 4**, 129 ff., 134 f.
- Unentgeltlichkeit **B 4**, 132
- Vergütungspflicht **B 4**, 137
- auf Verlangen des Auftraggebers **B 4**, 133 ff.

Schwarzarbeitsverbot **A 2**, 35

- Angebotsausschluss **A 16**, 45
- Vertragsstrafe **B 11**, 21

Schwellenwert **VgV 1**, 23 ff.

- Anhebung **Einl A**, 12

Oberschwellenwertvergabe s. *dort*

Unterschwellenwertvergabe s. *dort*

schwere Verfehlung **A 6a**, 20

- Angebotsausschluss **A 16**, 45

Scientology-Erklärungen **A 6**, 53

Sekte **A 6**, 53

Sektorenbereich

- gemischter Vertrag **Einl A**, 16

Schwellenwerte **Einl A**, 12

Sektorenrichtlinie **Einl A**, 12, 17a

Sektorenvergabe

- keine Anwendbarkeit der VgV-VgV 1, 40

Sektorenverordnung – SektVO **Einl A**, 16, 21

Sekundärrechtschutz **A 16d**, 79 ff.; s. a. *Rechts-schutz; Schadensersatz*

- unterhalb der Schwellenwerte **Einl A**, 35

selbständige Stundenlohnarbeiten **B 15**, 3

selbständiges Strafversprechen

- Abgrenzung zu Vertragsstrafe **B 11**, 6

Selbstausführungsgesetz **A 6**, 6, 14, 20; **A-EU 6**, 9; **A-EU 6d**

Selbstausführungspflicht des Auftragnehmers

- Ausführung **B 4**, 194 ff.

keine Höchstpersönlichkeit **B 4**, 196

Kündigungrecht des Auftraggebers **B 4**, 202

Mitteilungspflicht des Auftragnehmers **B 4**, 212

Rechtsfolgen **B 4**, 213

- Weitervergabe durch den Auftragnehmer **B 4**, 208

Selbstbehalt **A 9d**, 20

Selbstbeteiligungsklausel **A 9d**, 19

- Wirksamkeit **B 15**, 92

Selbsthilferechte des Auftraggebers **B 4**, 149 ff.

- Entfernung der Stoffe/Bauteile von Baustelle **B 4**, 150 f.

Veräußerung von Stoffen/Bauteilen **B 4**, 152

Selbstkosten **A 2**, 20; **A 8b**, 3 f.

Selbstkostenerstattungsvertrag **A 4**, 2 f., 40 f.; s. a. *Aufwandsvertrag*

- Abrechnung **B 14**, 56

magere Zahlen = Randnummer

Selbstreinigung A-EU 6f

- bei Korruptionsvergehen **A 6b**, 26
- Nachweis **A-EU 6f**, 6 ff.

Selbstübernahme durch Auftraggeber

- Vergütung **B 2**, 171

Sicherheitseinbehalt

- kein Anspruch auf künftige Sicherheit **B 17**, 214
- Ausnahme bei Kleinaufträgen **B 17**, 208
- Bemessungsgrundlage **B 17**, 203
- Benachrichtigung des Auftragnehmers **B 17**, 206
- Einzahlung auf Sperrkonto **B 17**, 204
- Höhe der Sicherheitssumme **B 17**, 202
- Mitteilung **B 17**, 204
- Nachfristsetzung durch Auftragnehmer **B 17**, 211
- Rechtsfolge bei Pflichtverstoß **B 17**, 210
- Sicherheitsverlust **B 17**, 210
- sofortige Auszahlung **B 17**, 212
- Vereinbarung **B 17**, 201
- Vereinbarung des Einbehalts durch Teilbeträge **B 17**, 200
- keine Verzinsung beim öffentlichen Auftraggeber **B 17**, 215

Sicherheitsleistung A 8, 29; A 9c, 1 ff.

- Abgrenzung von Hinterlegung von Geld zu Hinterlegungsordnung **B 17**, 195 f.
- Abgrenzung zu Leistungsverweigerungsrechten **B 17**, 12 ff.
- Abschlagszahlung **B 16**, 127
- Art **B 17**, 98 ff.
- für Auftraggeber **B 17**, 3
- für Auftragnehmer **B 17**, 16
- Austauschrecht des Auftragnehmers gem. § 17 Abs. 3 2. HS VOB/B **B 17**, 105 ff.
- Bekanntmachung **A 12**, 28
- Beschränkung des Austauschrechts **B 17**, 107 ff.
- Bürgschaft **B 17**, 101, 123 ff.; s. a. *dort*
- Bürgschaft auf erstes Anfordern **B 17**, 142 ff.
- Durchführung des Austauschs **B 17**, 117 ff.
- durch Einbehalt **B 17**, 200
- durch Einbehalt von Geld **B 17**, 99; s. a. *Sicherheitseinbehalt*
- Ersetzungsrecht **B 17**, 105 f.
- Frist **B 17**, 216 ff.
- Fristvereinbarung **B 17**, 217
- gemeinsame Verfügung über Sperrkonto **B 17**, 198
- Gewährleistungssicherheit **B 17**, 70 ff., 228 ff.
- durch Hinterlegung von Geld **B 17**, 100, 195 ff.
- Höhe **A 9c**, 6; **B 17**, 85 ff.
- Konzernbürgschaft **B 17**, 18
- Rechtsfolgen bei nicht fristgemäß – **B 17**, 218
- Rückgabe **A 9c**, 7
- Rückgabe der Sicherheit **B 17**, 220 ff.
- Schriftform der Bürgschaft **B 17**, 130 ff.
- Sicherungszwecke **B 17**, 58 ff., 70 ff., 83 f.
- Tauglicher Bürg **B 17**, 128 f.
- Übersicherung **B 17**, 13, 24
- Vereinbarung **B 17**, 4 ff., 17 ff.
- Vereinbarung des Einbehalts durch Teilbeträge **B 17**, 200 ff.
- Verjährung der Bürgschaft **B 17**, 192 ff.
- Vertragserfüllungssicherheit **B 17**, 58 ff., 221 ff.
- Verwertung der Bürgschaft **B 17**, 188 ff.
- Verzicht auf Einrede der Vorausklage bei Bürgschaft **B 17**, 133 ff.
- gem. VHB **A 9c**, 8

Stichwortverzeichnis

- Wahlrecht des Auftragnehmers gem. § 17 Abs. 3 1. HS VOB/B **B 17**, 104
- Wirksamkeit formularmäßiger Sicherungsabreden **B 17**, 25 ff.
- Zinsanspruch des Auftragnehmers bei Geldhinterlegung **B 17**, 199
- zu vereinbarendes Geldinstitut **B 17**, 197
- Zweck **B 17**, 58 ff.
- sicherheitsrelevante Bereiche A 3a**, 26
- Sicherheitsvereinbarung**
 - Insolvenz **B 17**, 19
- Sicherheitsverlust**
 - Sicherheitseinbehalt **B 17**, 210
- Sicherung gegen Unfallgefahren B 4**, 85
- Sicherungsabrede im Bauvertrag, formularmäßige**
 - Wirksamkeit **B 17**, 25 ff.
- Signatur s. elektronische Signatur**
- Sittenwidrigkeit A 18**, 35
 - Wucher **A 4**, 24
- Skonto A 13, 35; B 2**, 167, 218
 - abzugsklausel **B 16**, 442 ff.
 - bei Gegenforderungen **B 16**, 452
 - Frist **B 16**, 450
 - Prozessuale Folgen **B 16**, 453
 - Vereinbarung **B 16**, 441
 - Vergütung **B 2**, 12 f.
 - Verlesung **A 14a**, 20
 - Wertbarkeit **A 16**, 1
- sofortige Leistungsbewirkung**
 - Grundsatz **B 5**, 1
- Sondereigentum**
 - Abnahme **Anh B**, 110
 - Mängel am – **Anh B**, 114
- Sonderfachleute**
 - Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers **B 4**, 116
- Sonderkosten**
 - Abrechnungsvorgaben gem. § 15 Abs. 1 Nr. 2 Satz 2 VOB/B **B 15**, 27
 - Schadensersatzanspruch des Auftragnehmers gem. § 6 Abs. 6 Satz 1 VOB/B **B 6**, 76
- Sondervermögen A-EU 1, 6**
- Sonderwunsch des Erwerbers**
 - Bauträger **Anh B**, 106
- Sorgfaltspflicht des Auftraggebers A 16d**, 81
- Sowieso-Kosten B 13**, 273 ff.
- soziale Aspekte**
 - des Auftrags **Einl A**, 15
- Sozialkassenbeitrag**
 - Abrechnungsvorgaben gem. § 15 Abs. 1 Nr. 2 Satz 2 VOB/B **B 15**, 40
- Sozialprognose A 6a**, 23
- Sozialversicherung**
 - Beitragspflicht **A 6a**, 23
 - Beitragspflichtverstoß **A 16**, 48
 - Eigenangaben **A 6b**, 5
- Spannungsklauseln A 9d**, 24, 27
- Sparsamkeit A 13**, 1
- Spekulationsangebot A 16**, 24 f.; **A 16c**, 17
- Sperrkonto**
 - gemeinsame Verfügung über – bei Geldhinterlegung **B 17**, 198
 - „Und-Konto“ **B 17**, 198
- Spezialitätsgrundsatz**
 - VOB/C gegenüber VOB/B **B 1**, 31

Stichwortverzeichnis

fette Zahlen = §§

- Sprache** s. *Angebotsprache*
staatliche Beherrschung A-EU 1, 16
Staatsangehörigkeit s. a. *Discriminierungsverbot; Gleichbehandlung*
Stand der Technik B 4, 56
Stand der Wissenschaft und Technik B 4, 57
Standardformular A-EU 8, 7 f.
Statik
 - Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers **B 4**, 119**Stellvertretung** s. *Bevollmächtigter; Vertretung*
 - Abnahme **B 12**, 25 ff.**Steuern A 6a**, 23
 - Nichtzahlung **A 16**, 48**Stiftung**
 - kommunale – **Einl A**, 23**Stillschweigende Billigung**
 - Abnahme **B 12**, 15 ff., 32**stillschweigendes Auslaufen A 17**, 2
Stoffe s. a. *Baustoffe*
 - Bezugsquellen **A 15**, 9
 - Mitbeauftragung **A 5**, 9
 - vertragswidrige – **B 4**, 139 ff.; s. a. *Vertragswidrige Stoffe/Bauteile***Stoffkosten der Baustelle**
 - Abrechnungsvorgaben gem. § 15 Abs. 1 Nr. 2 Satz 2 VOB/B **B 15**, 27**Stoffpreisgleitklauseln A 9d**, 32
Störung der Geschäftsgrundlage A 7, 28; **A 9d**, 5
 - Kalkulationsirrtum **A 16d**, 15
 - Kündigung **B 2**, 291
 - unzumutbare Kostenänderung **B 2**, 278
 - unzumutbare Leistungsänderung **B 2**, 279 ff.
 - Vergütung **B 2**, 277 ff.
 - Vertragsanpassung **B 2**, 289 ff.**Strafaussetzung A 6a**, 23
Straftat A 16, 45; **A-EU 6e**, 3 ff.
Strafurteil A 6a, 23
Strafverfahren A 6b, 26
Strafversprechen als AGB-Vereinbarung
 - Vertragsstrafe **B 11**, 48 ff.**Strafversprechen als Individualvereinbarung**
 - Vertragsstrafe **B 11**, 34 ff.**Straßenausstattung**
 - Auftragswert **A 3a**, 11**Straßenbau A 9a**, 26
Streik
 - Behinderung/Verlängerung der Ausführung **B 6**, 23
 - vorzeitiger Übergang der Vergütungsgefahr **B 7**, 69**Streitbeilegung**
 - Verfahrensvereinbarung **B 18**, 29**Streitigkeiten B 18**, 1 ff.
Stundenlohn
 - für Aufsichtspersonal **B 15**, 29 ff.
 - Ausschluss von – für Aufsichtstätigkeit **B 15**, 92
 - Neuberechnung **B 15**, 105
 - Positionen in der Leistungsbeschreibung **A 7**, 35
 - Schadensersatz zugunsten des Auftraggebers **B 15**, 112
 - Zweifel über Umfang **B 15**, 102**Stundenlohnabrechnung**
 - bei Zweifeln über Stundenlohnarbeitsumfang **B 15**, 96 ff.
Stundenlohnabschlagsrechnung B 15, 94
Stundenlohnarbeiten
 - Abrechnungsverfahren **B 15**, 27
 - AGB **B 15**, 50
 - Angaben in Stundenlohnzettel **B 15**, 47
 - angehängte – **B 15**, 4
 - Anzeigen von – **B 15**, 52 ff.
 - Aufsichtspersonalvergütung **B 15**, 42 ff.
 - Bemessung der Vergütung **B 15**, 27
 - Bescheinigung von Stundenlohnzettel **B 15**, 78
 - BGB-Bauvertrag **B 15**, 11
 - Darlegungs- und Beweislast für Aufsichtsvergütung **B 15**, 49
 - Darlegungs- und Beweislast zur Vergütungsvereinbarung **B 15**, 86
 - Einwendungen zu Stundenlohnzettel **B 15**, 84
 - Ersatz von Personal- und Sachaufwand **B 15**, 15
 - Fehlerhaftigkeit von Stundenlohnzettel **B 15**, 84
 - Prüfung von Stundenlohnzettel **B 15**, 114
 - selbständige – **B 15**, 4
 - Stundenlohnabrechnung bei Zweifeln über Stundenlohnarbeitsumfang **B 15**, 100 ff.
 - Stundenlohnrechnung, Fälligkeit **B 15**, 118 f.
 - Stundenlohnrechnungen, Inhalt **B 15**, 112 ff.
 - Stundenlohnrechnungen, Vorlagefrist **B 15**, 104 ff.
 - Stundenlohnzettel, Anerkenntnis nicht fristgemäß zurückgegebener **B 15**, 100 ff.
 - Stundenlohnzettel, Anfertigung und Einreichung von **B 15**, 59 ff.
 - Stundenlohnzettel, Bescheinigung und Rückgabe **B 15**, 71 ff.
 - Stundenlohnzettel, Einwendungen zu **B 15**, 91 ff.
 - Vereinbarung zur Vergütungshöhe **B 15**, 19
 - Vergütung **B 15**, 19 ff.
 - Vergütung bei fehlender Vereinbarung **B 15**, 134**Stundenlohnrechnungen**
 - Fälligkeit **B 15**, 118 f.
 - Inhalt **B 15**, 112 ff.
 - Vorlagefrist **B 15**, 103 ff.**Stundenlohnvertrag A 4**, 2 f., 37 ff.; s. a. *Aufwandsvertrag*
 - Abrechnung **B 14**, 55
 - Abrechnung nach Kündigung **B 8**, 55
 - Ausnahmefall **A 4**, 8
 - Kündigung **B 8**, 55
 - Vergütung **B 2**, 317 ff.**Stundenlohnzettel**
 - Anerkenntnis nicht fristgemäß zurückgegebener **B 15**, 100 ff.
 - Anfertigung **B 15**, 59 ff.
 - Bescheinigung **B 15**, 71
 - Billigungserklärung **B 15**, 76
 - Darlegungs- und Beweislast **B 15**, 86
 - Dokumentation **B 15**, 59
 - Einreichung **B 15**, 59
 - Einwendungen **B 15**, 84
 - Empfänger **B 15**, 64
 - Inhalt **B 15**, 112
 - Prüffähigkeit **B 15**, 66
 - Prüfung **B 15**, 72
 - Prüfungsergebnis **B 15**, 80
 - Rückgabefrist **B 15**, 88
 - Rückgabepflicht **B 15**, 88 ff.
 - Stundenlohnarbeiten **B 15**, 18; s. a. *dort*
 - unterlassene Rückgabe **B 15**, 90

magere Zahlen = Randnummer

- Unterzeichnung **B 15**, 832
- Vorlagefrist **B 15**, 68
- subjektives Recht** s. a. *Bieterrecht*
 - auf Dokumentation **A 20**, 1
 - auf Einhaltung der Vergabebestimmungen **A 2**, 6 ff.
 - Grundlage **A 2**, 10; **A 6**, 5
- Submissionsanzeiger** **A 12**, 8
- Submissionskartell** **A 2**, 30
- Submissionsraum** **A 16**, 5
- Submissionssumme** **A 16c**, 5
- Submissionstermin** s. *Eröffnungstermin*
 - Bezeichnung **A 14a**, 1
- Systemrisiko** **B 2**, 39

- Tageszeitung** **A 12**, 8
- Tarifstreueerklärung** **A 6**, 50
- Tarifvertragsverstoß** **A 2**, 36
 - Vertragsstrafe **B 11**, 21
- technische Ausstattung** **A 6b**, 20
- technische Bezugsgroße** **A 7c**, 30
- technische Hilfe** s. *Kundendienst*
- technische Leistungsfähigkeit** **A 6b**, 20; **A 15**, 4f.; **A-EU 6a**, 14; s. a. *Ausstattung*
- technische Prüfung** **A 16c**, 13 ff.
- technische Spezifikationen** **A 7a**, 1 ff.
 - Abweichungen **A 13**, 27 ff.; **A 16d**, 46 ff.
 - Begriff **A 7c**, 30; **A 13**, 28 f.
 - gemeinsame **A 7c**, 30
 - Wertung **A 16**, 1
- technische Vertragsbedingungen**
 - zusätzliche **A 7b**, 14
- technischer Sachverständ** **A 16d**, 60
- technischer Wert** **A 16d**, 41
- technisches Personal**
 - Angaben **A 8**, 28
- technisches Schutzrecht** **A 8b**, 18
- Teilabnahme** **A 9**, 38; **B 12**, 76 ff.
- teil-funktionale Ausschreibung** **A 7c**, 2 f.
- teil-funktionale Leistungsbeschreibung** **A 7c**, 16 ff.
 - Begriff **A 7c**, 16
 - Erscheinungsformen **A 7c**, 16 ff.
 - keine Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm **A 7c**, 2 f., 18, 21 ff.
 - Schlüsselfertigung s. *dort*
- Teilklage**
 - Zahlung **B 16**, 87
- Teilkündigung** **B 5**, 135; **B 8**, 24, 99; **B 9**, 73
- Teilleistung**
 - Aufgliederung **A 7b**, 7
 - beim Einheitspreisvertrag **A 4**, 10
 - Kosten **A 2**, 20
- Teillost** **A 5**, 17; **A-EU 5**, 3, 8 ff.
 - Abgrenzung von Fachlos **A 5**, 23
 - Begriff **A 5**, 17
 - Preis **A 2**, 17
- Teilnahmeantrag**
 - Bekanntmachung der Fristen **A 12**, 23
 - Zugangsmöglichkeiten **A 12**, 37
- Teilnahmebedingungen** **A 8**, 58 f.
- Teilnahmewettbewerb** s. *öffentlicher Teilnahmewettbewerb*
- Teilnehmer am Wettbewerb** **A 6**; **A-EU 6**, 7 ff.
 - Änderungen in der Person **A 6**, 29 ff., 36 f.
 - ausgeschlossene Unternehmen **A 6**, 28

Stichwortverzeichnis

- Austausch von Nachunternehmern **A 6**, 38
- Bekanntmachung der zugelassenen **A 12**, 27
- Bevorzugte Bieter **A 6**, 39 ff.
- Bewerber s. *dort*
- Bieter s. *dort*
- Bietergemeinschaft s. *dort*
- Eignungsprüfung **A 6a**, 4 ff.
- Gewerbsmäßige Ausführung von Bauleistungen **A 6**, 16 ff.
- Gleichbehandlung **A 6**, 39 ff.
- Projektant s. *dort*
- Projektanten **A 6**, 54
- keine regionale Beschränkung **A 6**, 9 ff.
- subjektive Rechte s. *dort*
- vergabefremde Aspekte **A 6**, 39 ff.
- Teilpauschale**
 - Vergütung **B 2**, 298
- Teilschlussrechnung**
 - prozessuale Folgen **B 16**, 430
 - Rechtsfolgen **B 16**, 428
 - Verjährung **B 16**, 429
 - Vertragsklauseln **B 16**, 431
 - Zahlung **B 16**, 419 ff.
- Telefax**
 - Teilnahmeantrag **A 12**, 37
 - Übermittlung der Vergabeunterlagen **A 12a**, 5
- Telefon** **A 12**, 37
- Telekommunikation Einl** **A**, 12, 15
- Temperaturen** **A 7b**, 7
- Termin, Begriff** **A 9**, 15
- Terminplanfortschreibung**
 - Vertragsstrafe **B 11**, 25
- Terminplanung** **A 9**, 19 ff.; s. a. *Ausführungsfrist*
 - auftraggeberseitige **A 9**, 25 f.
 - privater Bauvertrag **A 9**, 26
- Terminverzug des Auftragnehmers** **B 5**, 35 ff.
 - Vertragsstrafe **B 11**, 33 ff.
- Tiefbau** **A 3a**, 12
- Totalitätsprinzip**
 - Bausoll **B 2**, 64
 - Vergütung **B 2**, 64
- Totalübernehmer** s. *Generalübernehmer*
- Totalunternehmer** **Anh B**, 8
- Totalunternehmerausschreibung** **A 4**, 31 f.; s. a. *Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm*
- Tragwerksplanung** **A 7b**, 13
- Transparenzgebot** **A 2**, 3; **A 14a**, 1
 - ex-ante/ex-post **A 3**, 24
 - Generalunternehmer-Mustervertrag **Anh B**, 23 ff.
 - VOB/B **Einl B**, 107
- Transparenzgrundsatz** **A 2**, 12
- Trennungsprinzip**
 - Durchbrechung **B 3**, 2
- Treu und Glauben**
 - Fristabsprachen **A 9**, 11
 - treuwidrige Verjährungsseinrede
 - Sachmängelhaftung **B 13**, 217
- Trinkwasserversorgung Einl** **A**, 16
- TS** s. *technische Spezifikationen*
- Tunnel** **A 9a**, 26
 - Baukonzession **A 23**, 7

- Übergangsregelung** **A-EU 23**
- Überlassungspflichten des Auftraggebers**
 - Anschlussgleis **B 4**, 122
 - Arbeitsplatz **B 4**, 122

Stichwortverzeichnis

fette Zahlen = §§

- Ausführung **B 4**, 120 ff.
 - grundsätzliche Unentgeltlichkeit **B 4**, 123
 - Lagerplatz **B 4**, 120 ff.
 - Obhutspflicht des Auftragnehmers **B 4**, 125
 - Rechtswirkungen **B 4**, 124 f.
 - Umfang **B 4**, 122
 - Umlageklausel **B 4**, 123
 - vorbereitende Maßnahme **B 4**, 122
 - Zufahrtsweg **B 4**, 122
 - Übermittlungsrisiko A 14a**, 10
 - Überraschungsverbot A 9a**, 17
 - Übersendungskosten** s. *Versandkosten*
 - Übersicherung**
 - Sicherheitsleistung **B 17**, 13, 24
 - Übertragungsfehler, Korrektur von**
 - Schlusszahlung **B 16**, 271
 - Überwachungsrechte des Auftraggebers**
 - Ausführung **B 4**, 14 ff.
 - Auskunftsrecht **B 4**, 18
 - Einsichtsrecht **B 4**, 17
 - Geschäftsgesheimnisse des Auftragnehmers **B 4**, 19
 - Rechtswirkungen **B 4**, 21
 - Zutrittsrecht **B 4**, 16
 - Überweisung im sog. bargeldlosen Zahlungsverkehr B 16**, 46
 - Überzahlung B 14**, 123
 - Rückzahlung **B 16**, 76
 - Umbau einer baulichen Anlage A 1**, 18
 - Umgehungsgeschäft**
 - Beurkundungspflicht **Anh B**, 92
 - Umgehungsverbot A-EU 1**, 29
 - Umlageklausel**
 - Überlassungspflichten des Auftraggebers **B 4**, 123
 - Umlanplanung A 17**, 17
 - Umsatz**
 - Mindestumsätze **A 6a**, 14
 - Vorlage **A 6a**, 13
 - Umsatzsteuer A 8b**, 3 f.
 - Umsatzsteuerausweisung**
 - Zahlung **B 16**, 41
 - Umsatzsteuerschuldnerschaft**
 - Zahlung **B 16**, 60
 - Umwelteigenschaften Einl A**, 12
 - Anforderung **Einl A**, 15
 - als Zuschlagskriterium **A 16d**, 44
 - Umwelteinflüsse**
 - Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers **B 4**, 114
 - Umweltleistungsstufen A 13**, 28
 - Umweltmanagement A-EU 6c**, 1 ff.
 - Eignungskriterien **A-EU 6c**, 4 ff.
 - Nachweise unabhängiger Stellen **A-EU 6c**, 8 ff.
 - Zuschlagskriterium **A 6**, 42
 - Umweltverträglichkeit A 16d**, 44
 - unabwendbare Umstände**
 - Behinderung/Verlängerung der Ausführung **B 6**, 25
 - Unangemessenheitsprüfung**
 - „Zinslos-Klausel“ **B 17**, 52
 - unbefugtes Betreten**
 - Haftung der Vertragsparteien **B 10**, 40
 - unbeschränkte Schadenersatzpflicht**
 - Sachmängelhaftung **B 13**, 396 f.
 - „Und-Konto“**
 - Sperrkonto **B 17**, 197
- unerlaubte Handlung**
 - Sachmängelhaftung **B 13**, 476 ff.
- Unfallverhütungsvorschrift**
 - Aufsicht **B 15**, 34
- Ungerechtfertigte Bereicherung**
 - Vergütung **B 2**, 314
- ungehörliches Wagnis A 4**, 32; **A 7**, 4
 - bauvertragliche Relevanz **A 7**, 27 f.
- Begriff **B 4**, 20**
- einheitliche Ausweisung A 9d**, 5
 - Hinweis auf – **A 7**, 25
- Unklarheitenregel**
 - Bausoll **B 2**, 59
 - VOB/B **Einl B**, 107
- Unlauterkeit A 2**, 25 ff.; **A 16**, 45; s. a. *Wettbewerbsbeschränkung*
- Unmöglichkeit der Herstellung B 7**, 20 ff.
- Unter-ARGE Anh B**, 133
- Unterbeauftragte VgV 6**, 25
- Unterbrechung der Ausführung B 6**, 1 ff.
 - Abrechnung **B 6**, 46
 - Auswirkung von Fristverlängerung auf vereinbarte Vertragsstrafe **B 6**, 44
 - Kündigungsrecht bei – über 3 Monate **B 6**, 107 ff.
 - Längere – **B 6**, 45
 - Zuschlag für Wiederaufnahme von Arbeit **B 6**, 42
 - Zuschlag wegen Verschiebung in ungünstige Jahreszeit **B 6**, 43
- Unterhaltskosten A 8b**, 4
- Unterhaltungsarbeiten A 4**, 45 f.
- Unterkonzessionen A 23**, 10, 58
- Unterkostenangebot A 2**, 29
- Unterkostenpreis A 16**, 21
- Unterkriterien A 16d**, 24; **A-EU 16d**, 21 ff.
 - einzelne – **A 16d**, 38 ff.
- Unterlagen**
 - andere – **A 8b**, 5
 - Angebotsunterlagen s. *dort*
 - Anschreiben s. *dort*
 - Vergabeunterlagen s. *dort*
 - Vertragsunterlagen s. *dort*
 - Verzicht auf zusätzliche **A 20**, 28
- Unterlassung notwendiger Mitwirkungshandlungen**
 - Sachmängelhaftung **B 13**, 101
- Unterlassungsanspruch A 2**, 10
 - Willkürverbot s. *dort*
- Unternehmen**
 - ausgeschlossene – **A 6**, 28
 - Bietergemeinschaft s. *dort*
 - einheimische Arbeitskräfte **A 6**, 9
 - Konzern s. *dort*
 - als Konzessionsnehmer **A 23**, 27
 - Präqualifikationsverzeichnisse **A 6b**, 4
 - regionale Beschränkung **A 6**, 9 ff.
 - verbundenes – **A 16**, 36
- Unternehmereinsatzformen Anh B**, 7 ff.
 - Bauträger **Anh B**, 84 ff.
 - Generalübernehmer **Anh B**, 9
 - Generalunternehmer **Anh B**, 10 ff.
 - GMP-Modell **Anh B**, 42 ff.
 - Nachunternehmer **Anh B**, 17 ff.
 - Totalunternehmer **Anh B**, 8
- Unternehmerekreis** s. *beschränkter Unternehmerekreis*

Stichwortverzeichnis

- Unternehmervertrag**
– AGB B 5, 146
- Unterschwellenwertvergabe Einl A, 14**
– Anwendung des 1. Abschnitts **Einl A, 22 f.**
– kein Aufforderungsanspruch A 3, 20
– europarechtliche Vorgaben A 2, 2 ff.
– Nebenangebot A 16d, 55
– Primärrechtsschutz A 16d, 73 ff.; A 21, 2 f.
– Rechtsschutz **Einl A, 31 f.**
– subjektiver Beterschutz A 2, 6
- Unterzeichnung**
– des Angebots A 13, 5
– fehlende – A 16, 7
– des Nebenangebots A 13, 40
- Unverzüglichkeit A 12a, 2**
- unzulässige Rechnung**
– Abrechnung B 14, 125
- unzulässige Wettbewerbsabrede**
– Vertragsstrafe B 11, 20
- unzulässiger Nachunternehmereinsatz**
– Vertragsstrafe B 11, 19
- unzumutbare Kostenänderung B 2, 278**
- unzumutbare Leistungsänderung**
– Störung der Geschäftsgrundlage B 2, 279 ff.
- Unzumutbarkeit B 7, 34**
- Unzumutbarkeit der Fortsetzung des Vertragsverhältnisses**
– Kündigung B 5, 123
- Unzuverlässigkeit A 6b, 22 ff.; s. Zuverlässigkeit**
- Urheberrecht**
– als Ausschließlichkeitsrecht A 3a, 35
– des Bieters A 8b, 15 ff.
- Urkundenfälschung A 16, 45**
- Urkundenprozess**
– Rückzahlung B 16, 84
- Urkunden-Widerklage B 16, 84**
- UWG-Verstoß A 2, 31**
- Verantwortung des Auftragnehmers für –**
– Auftragnehmerverpflichtungen gegenüber Arbeitnehmern B 4, 63 ff.
– Ausführung B 4, 47 ff.
– Beachtung der gesetzlichen/behördlichen Bestimmungen B 4, 61
– Beachtung der Regeln der Technik B 4, 55 ff.
– Ordnung auf der Baustelle B 4, 62
– Rechtswirkungen B 4, 66
– Vertragsleistungserbringung durch Auftragnehmer B 4, 53 ff.
- Veräußerung von Stoffen/Bauteilen**
– Selbsthilferechte des Auftraggebers B 4, 152
- Veräußerungsverbot**
– Vergütungsanspruch B 16, 357
- Verband**
– kommunaler – **Einl A, 23**
– als öffentlich-rechtliche Auftraggeber A-EU 1, 20
- Verbotsnorm A 4, 5; A 18, 33 f.**
- Verbraucherschutzrichtlinie**
– VOB/B **Einl B, 68 ff.**
- Verbrauchervertrag**
– AGB B 5, 146
- verbundene Unternehmen A 16, 36**
- Verdingungsunterlagen**
– Begriff A 8, 1b
– fertige A 7c, 22
- Verein für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. A 6b, 4**
- vereinbarter Stundenlohnsatz**
– Wirksamkeit B 15, 92
- Vereinbarung, abweichende**
– Abrechnung B 14, 49
- Vereinbarung anderer Verjährungsfristen A 9b, 6 ff.**
– Abwägung A 9b, 13
– Benennung A 9b, 18
– Eigenart der Leistung A 9b, 8 ff.
– Erforderlichkeit A 9b, 11
– Inhaltskontrolle A 9b, 21
– Verstöße A 9b, 20 ff.
– Wirkung auf Preise A 9b, 16
- Verfahrenssoll**
– Bausoll B 2, 37
- Verfallklausel**
– Abgrenzung zu Vertragsstrafe B 11, 7
- Verfehlung s. Bußgeldbescheid; schwere Verfehlung; Strafurteil**
- Vergabe s. a. Auftrag; s. a. Schwellenwerte**
– Arten s. a. **Vergabearten**
– Bekanntmachung s. **dort**
– ohne Bekanntmachung A 2, 4
– Diskriminierungsverbot s. a. **dort**
– einheitliche – s. **dort**
– elektronische Auftragsvergabe s. **dort**
– europarechtliche Vorgaben A 2, 2 ff.
– EU-Schwellenwert s. **dort**
– freihändige Vergabe s. **dort**
– frühester Beginn A 2, 45
– Generalklausel A 2, 1
– Gesamt– s. a. **dort**
– Grundsätze A 2; A-EU 2
– nach Losen s. a. **Losvergabe**
– Unterlagen s. a. **Vergabeunterlagen**
– Unterschwellenwertvergabe s. **dort**
– Wettbewerbsprinzip s. a. **dort**
– mit zugehörigen Lieferungen A 5, 9 ff.
- Vergabeakte**
– Bezeichnung A 8, 3
- Vergabearten A 3, 4 ff.; A-EU 3**
– beschränkte Ausschreibung s. **dort**
– Fehlerfolgen A 3, 31 ff.
– freihändige Vergabe s. **dort**
– nichtoffenes Verfahren s. **dort**
– offenes Verfahren s. **dort**
– öffentliche Ausschreibung s. **dort**
– Zulässigkeit A 3a, 2 ff.; A-EU 3a, 1 ff.
- Vergabefreimde Kriterien**
– Berücksichtigungsfähigkeit A 6, 39 ff.
– bieterbezogener A 6, 40
– Zulässigkeit A 6, 41
- Vergabegewinn B 2, 226**
- Vergabegrundsätze s. a. Vergabe**
- Vergabehandbuch A 8a, 9**
– Dokumentation A 20, 26
- Vergabekammer A-EU 21, 8**
- Vergabekoordinierungsrichtlinie Einl A, 12**
- Vergaberecht**
– Abschnitt 1 der VOB/A s. a. **VOB/A**
– Einklagbarkeit **Einl A, 5**
– Entwicklung **Einl A, 3 ff.**
– haushaltrechtliche Lösung **Einl A, 7**
– Innenrecht **Einl A, 5**

Stichwortverzeichnis

fette Zahlen = §§

- Kaskadenprinzip **Einl A**, 18
- Vergabeverordnung (VgV) **VgV 1**, 1 ff.
- vergaberechtliche Relevanz A 7**, 1
- Vergaberechtsänderungsgesetz Einl A**, 8
- Vergaberechtsmodernisierungsgesetz Einl A**, 13 ff.
- Vergaberichtlinien Einl A**, 17a; *s. a. EG-Vergaberichtlinien*
- Vergabestelle A 8**, 16
- Bekanntmachung **A 12**, 11
- Vergabeunterlagen A 8; A-EU 8**; *s. a. Anschreiben; Vertragsunterlagen*
- Änderungen **A 16**, 13 ff.
- Änderungen, unzulässige **A 13**, 35
- Angebotsanforderungen **A 13**, 49 f.
- Anschreiben *s. a. Anschreiben, s. dort*
- Auslegung **A 8**, 10; **A 16**, 15
- Begriff **A 8**, 1 ff.
- Verhältnis zur Bekanntmachung **A 8**, 9
- Bekanntmachung des Abgabeorts **A 12**, 21
- Einsicht **A 12a**, 10
- elektronische Bereitstellung **A-EU 12a**, 2
- Nachbesserungspflicht **A 3a**, 45
- unzulässige Nachverhandlung **A 16**, 15
- Übermittlung **A 12a**, 1 ff.; *s. a. dort*
- Umfang **A 12a**, 9 ff.
- unzulässige Änderungen **A 13**, 17 ff.
- Versand **A 12**
- Versendungsfrist **A-EU 10**, 2
- Vertragsunterlagen *s. a. dort*
- Verwendung von Bieterunterlagen *s. a. Bieter*
- zusätzlich erforderliche Angaben im Anschreiben **A-EU 8**, 7 f.
- zwingende grundlegende Änderungen **A 17**, 15 ff.
- Vergabeverfahren**
- Ablauf **Einl A**, 26 ff.
- Anspruch auf Fortführung **A 17**, 28
- Bekanntmachung **A 12**, 12
- Mitwirkung *s. dort*
- Vergabeverfahrenswahl**
- Dokumentation **A 20**, 16, 21
- Vergabevermerk VgV 8**, 38 ff.
- Vergabeverordnung (VgV) Einl A**, 20
- Anwendungsbereich **VgV 1**, 17 ff.; **VgV 2**, 5
- Ausnahmen **VgV 1**, 39 ff.
- Entstehungsgeschichte **VgV 1**, 1 ff.
- Regelungsbereich **VgV 1**, 14 ff.
- Verteidigung und Sicherheit **Einl A**, 21a
- Zweck **VgV 1**, 1 ff.
- vergessene Leistungen B 1**, 68
- Vergleich**
- über Abrechnung **B 16**, 251
- vergleichbare Leistungen**
- als Eignungsnachweis **A 6a**, 14
- Vergütung**
- gem. § 2 VOB/B **B 2**, 25 ff.
- abgegolte Leistung **B 2**, 25 ff.; *s. da*
- abhängige Pauschale **B 2**, 303
- Abschlagzahlung **B 2**, 305
- Abweichungen der ausgeführten Menge vom Vordersatz **B 2**, 280 ff.; *s. da*
- „Alter Preis“ als Basis **B 2**, 203 ff., 283 ff.
- Alternativposition **B 2**, 292
- für Angebotsbearbeitung **B 2**, 19 ff.
- Aufwendungersatz nach GoA **B 2**, 558 ff.
- Bauinhaltssoll **B 2**, 45 ff.
- Baupreisrecht **B 2**, 6
- Bausoll **B 2**, 31 ff.
- Bausoll-Bauist-Abweichung **B 2**, 314
- Bauumständesoll **B 2**, 45 ff.
- Berechnung **B 2**, 203 ff.; *s. da*
- Beweislast **B 2**, 304
- BGB-Regelungen **B 2**, 2
- Einheitspreisbildung **B 2**, 292h
- Einheitspreisvertrag **B 2**, 211
- der erbrachten Leistungen bei Kündigung **B 9**, 79
- Ermittlung der ortsbülichen – **B 15**, 109
- Eventualposition **B 2**, 281
- Fälligkeit **B 2**, 2
- Festpreis **B 2**, 7 ff.
- geänderte Leistung **B 2**, 320 ff.; *s. a. dort*
- gegenseitige Pflichten **B 2**, 1 ff.
- Gleitklauseln **B 2**, 7 ff.
- Höchstpreis **B 2**, 7 ff.
- Kalkulationsmethodik **B 2**, 407
- Kostenumlageklauseln **B 2**, 12 ff.
- mehrere Auftraggeber **B 2**, 18
- Mengenmehrung **B 2**, 253 ff.
- Mengenminderung **B 2**, 261 ff.
- Nachlass **B 2**, 413 f.
- bei nachträglichem Anerkenntnis **B 2**,
- Nullmenge **B 2**, 267
- Pauschalvertrag **B 2**, 445 ff.; *s. a. dort*
- Schlussrechnung **B 2**, 305
- Selbstübernahme durch Auftraggeber **B 2**, 306
- Skonto **B 2**, 16 f.
- Störung der Geschäftsgrundlage **B 2**, 285, 502 ff.; *s. a. dort*
- Stundenlohnarbeiten **B 15**, 9 ff.
- Stundenlohnvereinbarung **B 2**, 563 ff.; *s. a. dort*
- Teilaufschale **B 2**, 539
- ungerechtfertigte Bereicherung **B 2**, 560
- Verjährung **B 2**, 305
- Verjährung der –sansprüche **B 2**, 23 f.
- VOB-Nachtrag **B 2**, 317
- VOB-Regelung **B 2**, 3
- VOB-Vergütungstypen **B 2**, 3
- Zusatzleistung **B 2**, 320 ff.; *s. a. dort*
- Vergütung bei fehlender Vereinbarung**
- Stundenlohnarbeiten **B 15**, 18
- Vergütungsanspruch**
- Abtretung **B 16**, 354
- Insolvenz **B 16**, 356, 358
- Kündigung **B 5**, 136
- Pfändung **B 16**, 355
- Veräußerungsverbot **B 16**, 357
- Verfügungsverbot **B 16**, 357
- Verpfändung **B 16**, 355
- Vergütungsbemessung**
- Stundenlohnarbeiten **B 15**, 15
- Vergütungsgefahr B 7**, 1, 9, 15
- Aufruhr **B 7**, 66
- Aussperrung **B 7**, 69
- Beschädigung der Leistung **B 7**, 71
- Diebstahl **B 7**, 70
- höhere Gewalt **B 7**, 66
- Krieg **B 7**, 66
- Streik **B 7**, 69
- vorzeitiger Übergang **B 7**, 35 ff., 55 ff.
- Witterungseinflüsse **B 7**, 67
- Zerstörung der Leistung **B 7**, 71

magere Zahlen = Randnummer

- Vergütungsgrundsätze A 4, 1**
- Vergütungshöhe, Vereinbarung zur**
 - Stundenlohnarbeiten B 15, 10
- Vergütungsvereinbarung**
 - Darlegungs- und Beweislast bei Stundenlohnarbeiten B 15, 13
- Verhandlungsverbot A 15, 18 ff.**
 - Ausnahmen A 15, 23 ff.
 - bei freihändiger Vergabe A 15, 30 f.
- Verhandlungsverfahren A-EU 3, 6**
 - Ablauf A-EU 3b, 14 ff.
 - Abschluss der Verhandlungen A-EU 3b, 27
 - Allgemeines A-EU 3b, 14 f.
 - Eignungsprüfung A-EU 3b, 19
 - Fristen A-EU 10c
 - Gleichbehandlung A-EU 3b, 26
 - Gliederung in Phasen A-EU 3b, 25
 - Mindestanforderungen A-EU 3b, 23
 - mit Teilnahmewettbewerb A-EU 3b, 16 ff.
 - nach Öffentlicher Vergabekanntmachung s. da
 - Verhandlungen A-EU 3b, 20 f.
 - Zuschlag auf Erstangebot A-EU 3b, 24
 - Zuschlagskriterien A-EU 3b, 22
- Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb A-EU 3b, 16 ff.**
- Verhandlungsverfahren mit Vergabekanntmachung**
 - Abgrenzung A-EU 3a, 30 f.
 - Anpassung bereits verfügbarer Leistungen A-EU 3a, 12
 - Art, Komplexität, rechtlicher oder finanzieller Rahmen A-EU 3a, 14 ff.
 - Durchführung A-EU 3a, 29 ff.
 - Fehlen ordnungsgemäßer oder annehmbarer Angebote A-EU 3a, 23 ff.
 - Konzeptionelle oder innovative Lösungen A-EU 3a, 13
 - Technische Spezifikationen A-EU 3a, 19 ff.
 - Zulässigkeit A-EU 3a, 8 ff.
- Verhandlungsverfahren ohne Vergabekanntmachung A-EU 3a, 33 ff.**
 - Dringlichkeit der Leistung A-EU 3a, 51 ff.
 - Fehlende oder auszuschließende Angebote A-EU 3a, 38 ff.
 - keine ordnungsgemäßen oder nur unannehbaren Angebote A-EU 3a, 34 ff.
 - nur bestimmter Auftragnehmer kommt in Betracht A-EU 3a, 49 ff.
 - wiederholende Vergabe A-EU 3a, 63 ff.
 - zusätzliche Leistungen A-EU 3a, 69
- Verjährung**
 - Beweislast für – bei Sachmängelhaftung B 13, 219 ff.
 - Bürgschaft B 17, 192 ff.
 - der Mängelansprüche für Mängelbeseitigungsleistungen B 13, 252 ff.
 - des Schadensersatzanspruchs B 13, 457 ff.
 - geänderte Leistung B 2, 229
 - nach dem Gesetz zur Reform des Bauvertragsrechts, B 16, 123
 - Hemmung B 18, 1
 - Hemmung der – bei Sachmängelhaftung B 13, 178 ff.
 - Hemmung der – durch Stillhalteabkommen B 16, 118
 - neu gefasste Hemmungstatbestände B 16, 120

Stichwortverzeichnis

- Hersteller und Lieferant Anh B, 189
- Mängelansprüche Anh B, 189
- Meinungsverschiedenheit mit Behörde B 18, 23
- Neubeginn bei Sachmängelhaftung B 13, 212 ff.
- Neubeginn der Verjährung B 16, 117 f.
- Sachmängelhaftung B 13, 120 ff.
- Schadensersatzanspruch des Auftraggebers B 6, 105
- Schlusszahlung B 16, 117
- des Strafanpruchs bei Vertragsstrafe B 11, 128
- Vergütungsanspruch B 2, 19 f., 170, 229
- Zahlungsanspruch B 16, 110 ff.
- Verjährungsgeimrede, treuwidrige**
 - Sachmängelhaftung B 13, 217
- Verjährungsfrist s. a. Vereinbarung anderer Verjährungsfristen**
 - Standort A 9b, 19
- Verkäufergarantie**
 - Hersteller und Lieferant Anh B, 191
- Verkehrsbeschränkung A 9a, 26**
- Verkehrswegebau**
 - Auftragswert A 3a, 12
- Verkürzung der Abruffrist**
 - AGB-Kontrolle B 5, 150
- Verlängerung der Abruffrist**
 - AGB-Kontrolle B 5, 1505
- Verlängerung der Ausführungsfrist B 6, 17 ff.**
 - Aussperrung B 6, 23
 - „automatische“ – B 6, 29
 - Behinderungstatbestände B 6, 18 ff.
 - Höhere Gewalt B 6, 25
 - Mitwirkungshandlungen des Auftraggebers B 6, 18 ff.
 - Streik B 6, 23
 - Umstände aus Risikobereich des Auftraggebers B 6, 18 ff.
 - unabwendbare Umstände B 6, 25
- Verlesung A 14a, 15 ff.**
 - Ordnungsvorschrift A 14a, 21
- Verletzung gewerblicher Schutzrechte**
 - Haftung der Vertragsparteien B 10, 47 ff.
- Vermögensdelikt A 16, 45**
- Veröffentlichung s. a. Bekanntmachung**
- Veröffentlichungsblätter A 12, 8**
- Veröffentlichungspflicht A-EU 18, 13**
 - Ausnahmen A-EU 18, 14 ff.
 - Verstöße A-EU 18, 20
- Verpfändung**
 - Vergütungsanspruch B 16, 355
- Versandkosten A 8b, 3 f.**
 - Bekanntmachung A 12, 22
 - für die Rückgabe A 19, 29
- Verschaffungspflicht**
 - Sachmängelhaftung B 13, 20
- Verschiebung in ungünstige Jahreszeit**
 - Zuschlag B 6, 43
- Verschleiß**
 - Sachmängelhaftung B 13, 55
- Verschluss A 14a, 4 ff.**
 - Prüfung A 14a, 12
- Verschlüsselung A 13, 7; A 16, 9**
 - Dokumentation A 20, 27
- Verschulden s. a. C. i. C.; Fahrlässigkeit; Vorsatz**
 - von Nachunternehmer B 4, 115
 - Vergaberechtsverstoß A 16d, 82
 - von Vorunternehmer B 4, 115

Stichwortverzeichnis

fette Zahlen = §§

Verschulden bei Vertragsschluss (c. i. c.)

– Sachmängelhaftung **B 13**, 471 ff.

Verschweigen von Erkenntnissen A 7, 15

Versendung des Werkes B 7, 43

Versendungsfrist A-EU 10, 2

Versendungsrisiko A 14a, 10

verspätete Rechnungserteilung

– Vertragsstrafe **B 11**, 22

Versperrung von Wegen und Wasserläufen

– Haftung der Vertragsparteien **B 10**, 45

Verstärkung der Abhilfepflicht des Auftragnehmers

– AGB Kontrolle **B 5**, 160 ff.

versteckte Klausel

– Vertrag **B 1**, 40

verteidigungs- und sicherheitsrelevante Aufträge

– keine Anwendbarkeit der VgV **VgV 1**, 43

Verteidigungsvergaberichtlinie Einl A, 17

– 3. Abschnitt der VOB/A **Einl A**, 25

– Umsetzung **Einl A**, 21a

Verteidigungsvergabeverordnung Einl A, 17

Vertikal gegliederte Bau-ARGE Anh B, 133

Vertrag

– abweichende Vereinbarung **B 1**, 37

– AGB-widrige Gestaltung **B 1**, 37

– Arten s. *Vertragsarten*

– Auslegung der –unterlagen **B 1**, 43 ff.

– Bauentwurfsänderung **B 1**, 53 ff.

– Bauvertrag s. *dort*

– Bestätigungs Klausel **B 1**, 16

– Beweisfragen **B 1**, 10 ff.

– Einbeziehung der VOB/C **B 1**, 17

– gemischter Vertrag s. *dort*

– nachrangige Klausel **B 1**, 51 f.

– Schriftformklausel **B 1**, 14

– Schriftformklausel, doppelte **B 1**, 15

– Unterlagen **B 1**, 4 ff.

– versteckte Klausel **B 1**, 42

– Vollständigkeitsklausel **B 1**, 13

– Widerspruch im – **B 1**, 27 ff.

– zusätzliche Leistung **B 1**, 142

Vertragsänderung

– Bauentwurfsänderung **B 1**, 53

Vertragsänderungen A 22, 1 ff.

– ausschreibungspflichtige **A 22**, 5

– Begriff **A-EU 22**, 10 ff.

– Beispielkatalog wesentlicher Änderungen **A-EU 22**, 22 ff.

– Bekanntmachungspflicht **A-EU 22**, 39

– Generalklausel **A-EU 22**, 7 ff.

– Leistungsanordnungsrechte **A-EU 22**, 13 ff.

– ohne erneutes Vergabeverfahren **A-EU 22**

– ohne neues Vergabeverfahren **A 22**, 3 f.

– wesentliche Änderung **A-EU 22**, 21

– zulässige **A-EU 22**, 29 ff.

Vertragsanpassung

– Störung der Geschäftsgrundlage **B 2**, 289 ff.

Vertragsarten A 4; A-EU 4

– Aufwandsvertrag s. *dort*

– Einheitspreisvertrag s. *dort*

– Festpreisvertrag **A 4**, 6

– Leistungsvertrag s. *dort*

– Pauschalvertrag s. *dort*

– Stundenlohnvertrag s. *dort*

– Zeitvertrag s. *dort*

Vertragsbedingungen A 9; A-EU 9

– Ausführungsfristen s. *dort*

Vertragsbeziehung

– Arbeitseinstellung durch Auftragnehmer **B 18**, 42

– Gerichtsstandvereinbarung **B 18**, 3

– Schiedsgutachten bei Meinungsverschiedenheit über Eigenschaft von Stoffen und Bauteilen **B 18**, 34

Vertragsfüllungssicherheit

– Sicherheitsleistung **B 17**, 58 ff., 221 ff.

Vertragsform

– Bau-ARGE Anh **B**, 129

– Bauträger **Anh B**, 86 ff.

Vertragsfrist A 9, 4, 14; B 5, 37

– Ausführungsfrist **B 5**, 28

– bedingte – **A 9**, 56

– Definition **B 5**, 10 ff.

– einseitige Änderung der – durch Auftraggeber **B 5**, 16

– pönalierte **A 9a**, 24

– im Schlüsselfertigungsbauvertrag **B 5**, 27

– Überschreitung s. *Vertragsstrafe*

Vertragslaufzeit

– Vergaberechtswidrigkeit **A 2**, 34

Vertragschluss s. a. *Zuschlag*

Vertragsstrafe A 9, 59 ff.; A 9a, 10 ff.; s. a. *Beschleunigungsvergütung*

– Abgrenzung zu Garantieverpflichtungen **B 11**, 9

– Abgrenzung zu Reugeld **B 11**, 8

– Abgrenzung zu Schadenpauschale **B 11**, 10

– Abgrenzung zu Selbständigen Strafversprechen **B 11**, 6

– Abgrenzung zu Verfallklausel **B 11**, 7

– Abnahme **B 12**, 53

– AGB **A 9a**, 14, 17; **B 11**, 14

– AGB-Kontrolle **A 9a**, 31

– Akzessorietät **A 9a**, 11; **B 11**, 1, 4

– angemessene Grenze **A 9a**, 29 ff.

– angemessene Strafhöhe **B 11**, 66 ff.

– Auswirkung von Fristverlängerung auf vereinbarte – **B 6**, 44

– Bauablaufstörung **B 11**, 25

– Begrenzung der Gesamthöhe **B 11**, 83 ff.

– Berechnung **B 11**, 88 ff.

– Beweislast **B 11**, 1

– Darlegungs- und Beweislast **B 11**, 126 f.

– Doppelfunktion **A 9**, 60

– anstatt Erfüllung **B 11**, 1

– neben Erfüllung **B 11**, 1

– falsche Prognoseentscheidung **A 9a**, 28

– Fertigstellungsverzug **B 6**, 16

– Form **A 9a**, 13; **B 11**, 13

– Funktion **B 11**, 5

– Herabsetzung **B 11**, 1, 90

– individuelle Vereinbarung **A 9a**, 30

– Inhalt **B 11**, 3 ff.

– Kündigung **B 8**, 142

– wegen nicht gehöriger Erfüllung **A 9a**, 15

– wegen Nichterfüllung **A 9a**, 19

– Nichterfüllung des Auftragnehmers **B 11**, 23

– obergerichtliche Rechtsprechung **B 11**, 67

– Prozessuale **B 11**, 128

– Schadensabhängigkeit **B 11**, 63 ff.

– Schwarzarbeitsverbot **B 11**, 21

– Strafversprechen als AGB-Vereinbarung **B 11**, 48 ff.

magere Zahlen = Randnummer

- Strafversprechen als Individualvereinbarung **B 11**, 34 ff.
- Tarifvertragsverstoß **B 11**, 21
- Terminplanfortschreibung **B 11**, 25
- Terminverzug des Auftragnehmers **B 11**, 33 ff.
- Transparenzgebot **B 11**, 57
- Treu und Glaube **A 9a**, 8
- Überschreitung von Vertragsfristen **A 9a**, 1 ff.
- unangemessene Benachteiligung **A 9a**, 9
- unzulässige Wettbewerbsabrede **B 11**, 20
- unzulässiger Nachunternehmereinsatz **B 11**, 19
- Vereinbarung **A 9a**, 13; **B 11**, 11 f.
- im Verhältnis Bauherr – Generalunternehmer – Nachunternehmer **B 11**, 91
- Verhältnis zu Erfüllungsanspruch **B 11**, 120 ff.
- Verhältnis zu Schadensersatzanspruch **B 11**, 123 ff.
- Verjährung des Strafanspruchs **B 11**, 128
- verspätete Rechnungserteilung **B 11**, 22
- für die Vertragsfristüberschreitung **A 9a**, 25
- Verwirkung **A 9a**, 20; **B 11**, 24
- verzögerte Bauausführung **B 11**, 15
- Verzugsabhängigkeit **B 11**, 58 ff.
- VHB 2008 **A 9a**, 27
- Voraussetzung für Anspruch **B 11**, 11 ff.
- Vorbehalt bei Abnahme **B 11**, 92 ff.
- Wesen **B 11**, 3 ff.
- Vertragsterminplan A 9**, 17
- Vertragstyp**
 - Bauträger **Anh B**, 85
- Vertragsunterlagen A 8a**, 1 ff.; **B 1**, 4 ff.; s. a. *Anschreiben; Vergabeunterlagen*
 - Anschreiben **A 8**, 7 ff.
 - Auslegung **B 1**, 41 ff.
 - Begriff **A 8**, 4 ff.
 - Bestandteile **A 8**, 5
 - fakultative – **A 8a**, 7 ff.
 - obligatorische – **A 8a**, 3 ff.
- Vertragsverletzungsverfahren**
 - nach Art. 258 AEUV **A 18**, 33
- vertragswidrige Stoffe/Bauteile**
 - Auftraggeberrechte **B 4**, 149 ff.
 - Ausführung **B 4**, 139 ff.
 - Entfernungspflicht **B 4**, 146 ff.
 - Voraussetzungen **B 4**, 141 ff.
- Vertrauensschaden A 2**, 10; **A 16d**, 79
 - negatives Interesse s. *dort*
- Vertrauenschutz**
 - bei Unterschwellenvergabe **Einl A**, 35
- Vertraulichkeit VgV 5**, 4 ff.
 - Anforderungen an Unternehmen **VgV 5**, 18 ff.
- Vertraulichkeitserklärung A 8**, 37
- Vertraulichkeitsgrundsatz A 16**, 35
 - bei elektronischem Angebot s. *Verschlüsselung*
- Vertretenmüssen des Auftraggebers**
 - Schadensersatzanspruch des Auftragnehmers gem. § 6 Abs. 6 Satz 1 VOB/B **B 6**, 61
- Vertretung s. a. Bevollmächtigter**
 - des Auftraggebers **A 18**, 27 f.
- Vertretungsmacht A 13**, 5
- Vertriebslizenz A 3a**, 35
- Vervielfältigung**
 - keine **A 12a**, 10
 - Kosten **A 8b**, 2 ff.
- Verwahrungspflicht A 8b**, 22
 - Angebote **A 14a**, 34 ff.
- Verwaltungsgebäude A 9a**, 26

Stichwortverzeichnis

- Verwaltungsgericht Einl A**, 34
- Verwaltungskosten** s. *allgemeine Verwaltungskosten*
- Verwaltungsvorschriften Einl A**, 23
- Verweigerung der Abnahme B 12**, 83 ff.
- Verwender**
 - VOB/B **Einl B**, 101 ff.
- Verwendung**
 - der Bieterunterlagen **A 8b**, 13
 - Risiko **A 7**, 24
 - Vereinbarung anderweitiger – **A 8b**, 23 f.
- Verwertung**
 - der Bürgschaft **B 17**, 188 ff.
- Verwirkung**
 - Kündigungsrecht **B 5**, 288
 - Vertragsstrafe **B 11**, 24
- Verwirkung der Vertragsstrafe bei Überschreitung sämtlicher Einzelfristen wegen Kündigungsverbotes**
 - AGB Kontrolle **B 5**, 154
- Verzicht**
 - Dokumentation **A 20**, 16, 22
 - auf Nachweise **A 20**, 28
 - vertrag **B 16**, 80
- Verzinsung**
 - gem. § 641 Abs. 4 BGB **B 16**, 20
- verzögerte Bauausführung**
 - Vertragsstrafe **B 11**, 15
- verzögerter Beginn**
 - Kündigung **B 5**, 237
- Verzögerungsschaden A 9**, 61, 68; **B 5**, 102, 139
- Verzug A 9, 18**
 - mit Abhilfepflicht gem. § 5 Abs. 3 VOB/B **B 5**, 217
 - mit Ausführungsbeginn **B 5**, 119
 - Entbehrllichkeit der Mahnung **B 5**, 93
 - Fälligkeit der Bauleistung **B 5**, 85
 - mit Fertigstellung **B 5**, 185
 - Kündigung **B 5**, 236
 - Mahnung **B 5**, 89
 - ohne Mahnung **B 5**, 227 f.
 - mit Mängelseitigung **B 13**, 475
 - Rechte des Auftraggebers bei verzögerter Leistungserstellung **B 5**, 195 ff.
 - Sachmängelhaftung **B 13**, 475
 - des Schuldners gem. § 286 BGB **B 5**, 3
 - Verschulden des Auftragnehmers **B 5**, 106
 - mit Vollendung **B 5**, 222
 - Zahlung **B 16**, 25, 30, 197
- Verzugsschaden**
 - Pauschalierung **A 9**, 5, 57 ff.
- Verzugszinsen**
 - nach Fälligkeit der Schlussrechnung (a. F.) **B 16**, 327
 - nach Fälligkeit der Schlussrechnung **B 16**, 305 ff.
- Verzugszinssatz Einl B**, 35
- VHB A 8a**, 9
 - Formblätter 221–223 **A 16d**, 3
- VOB 2002**
 - Abschlagszahlung **B 16**, 147
- VOB/A**
 - Änderungen 2009 und 2012 **Einl A**, 27 f.
 - Anwendungsbereich **Einl A**, 22 ff.; **A 1**, 1 ff.
 - Aufbau **Einl A**, 22 ff.
 - Beachtung durch private Auftraggeber **A 3**, 2
 - Bedeutung **Einl A**, 1 f.
 - persönlicher Geltungsbereich **Einl A**, 23

Stichwortverzeichnis

fette Zahlen = §§

- Regelungsinhalt **Einl A**, 26 ff.
- richthilfslinienkonforme Auslegung **Einl A**, 29
- VOB/B**
 - Abschlagszahlungsfähigkeit **Einl B**, 32
 - als AGB **Einl B**, 38, 44 ff.
 - Änderungen **Einl B**, 14 ff.
 - Auslegung **Einl B**, 107 ff.
 - Einbeziehung **A 8a**, 5 ff.
 - Einbeziehung in Vertrag **Einl B**, 82 ff.
 - Entwicklung **Einl B**, 5 ff.
 - Fassungen **Einl B**, 6 ff.
 - Gesamtprivilegierung **Einl B**, 66
 - Gewährleistungsfrist **Einl B**, 27, 79a
 - Grundlagen **Einl B**, 1 ff.
 - Inhaltskontrolle **Einl B**, 107 ff.
 - Kompensation, erweiterte **Einl B**, 51 ff.
 - Öffnungsklauseln **A 8a**, 21
 - Pauschalvertrag **Einl B**, 16
 - Privilegierung **Einl B**, 47 ff.
 - Rechtsnatur **Einl B**, 38 ff.
 - keine Rechtsnormqualität **Einl B**, 39
 - Standard für alle Bauverträge **Einl B**, 2
 - standardisierte Vertragsbedingungen **Einl B**, 38
 - Transparenzgebot **Einl B**, 107
 - Unklarheitsregel **Einl B**, 107
 - Verbraucherschutzrichtlinie **Einl B**, 68 ff.
 - Vergütung **B 2**, 3
 - Verhältnis zu §§ 305 ff. BGB **Einl B**, 44 ff.
 - Verhältnis zum BGB-Werkvertragsrecht **Einl B**, 42 f.
 - Verwender **Einl B**, 101 ff.
- VOB/C Einl A**, 1
 - allgemeine Regeln der Technik **B 1**, 19, 31a
 - Einbeziehung **A 8a**, 5 ff.
 - Einbeziehung in Vertrag **B 1**, 17
 - Unveränderbarkeit **A 8a**, 17
- VOB-konforme Auslegung A 7**, 4
- VOB-Nachtrag**
 - Vergütung **B 2**, 177
- VOB-Vergütungstypen B 2**, 3
- VOF Einl A**, 2
- VOL Einl A**, 2
- Vollmacht s. Bevollmächtigter**
- Vollständigkeitsklausel**
 - Vertrag **B 1**, 13
- Volumendiagramm A 9**, 24
- Vorarbeiten**
 - keine umfangreichen **A 7**, 14
- Vorausklageeinrede**
 - Verzicht auf – bei Bürgschaft **B 17**, 133
- Vorauszahlung B 16**, 254 ff.
 - Abrechnung **B 14**, 35
 - Anrechnungspflicht **B 16**, 268 ff.
 - Begriff **B 16**, 255 ff.
 - Klausel **B 16**, 258
 - sbürgschaft **B 17**, 83
 - sbürgschaft als Sicherheitsleistung **B 16**, 252
 - Sicherheitsverlangen des Auftraggebers **B 16**, 259 ff.
 - Verzinsung **B 16**, 265 ff.
 - Wesen **B 16**, 255
- Vorbefasste Bieter A 6**, 54; **A-EU 6**, 11 ff.
- Vorbehalt**
 - Kündigung **B 5**, 131
- Vorbehalt wegen Mangel/Vertragsstrafe**
 - Abnahme **B 12**, 111
- Vorbehaltlose Annahme**
 - Sachmängelhaftung **B 13**, 113
 - Schlusszahlung **B 16**, 210 ff.
- Vorbehaltsbegründung**
 - Arten **B 16**, 256
 - Fehlen **B 16**, 266
 - Form **B 16**, 263
 - Frist **B 16**, 264
 - Schlusszahlung **B 16**, 256 ff.; s. a. dort
 - Vertragsklauseln **B 16**, 267
- Vorbehaltserklärung**
 - Schlusszahlung **B 16**, 364
- Vorbehaltsurteil**
 - Zahlung **B 16**, 156
- vorbereitende Maßnahme**
 - Überlassungspflichten des Auftraggebers **B 4**, 122
- Vordersatz A 4**, 11 f.
 - Eventualpositionen ohne – **A 7**, 31
- Vorfinanzierungskosten**
 - Schadensersatzanspruch des Auftragnehmers gem. § 6 Abs. 6 Satz 1 VOB/B **B 6**, 77
- Vorgangsdauer**
 - zeitliche Bestimmung **A 9**, 22
- vorgegebene Baustoffe**
 - Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers **B 4**, 114
- Vorinformation A-EU 12**, 2
 - verkürzte Angebotsfrist **A-EU 10**, 2
 - Veröffentlichung als Aufruf zum Wettbewerb **A-EU 12**, 3
- Vorlagefrist für Schlussrechnung**
 - Abrechnung **B 14**,
- Vorläufige Zahlung**
 - Abschlagszahlung **B 16**, 92
- Vorleistung**
 - Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers **B 4**, 94
 - Prüfungsumfang **B 4**, 116
- Vorleistung des Unternehmens**
 - Sachmängelhaftung **B 13**, 92 f.
- Vorleistung durch Architekt**
 - Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers **B 4**, 114
- Vorleistung durch Auftraggeber**
 - Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers **B 4**, 116
- Vornahmefrist**
 - Abschlagszahlung **B 16**, 136 ff.
- Vorschussanspruch des Auftraggebers**
 - für Mängelbeseitigung **B 4**, 191
- Vorsteuerabzugsberechtigung A 8b**, 3
- Vorteilsausgleichung B 4**, 115
 - Behinderung der Ausführung **B 6**, 105
 - Schadensersatzanspruch des Auftragnehmers **B 6**, 105
- Vorteilsgewährung A 16**, 45
- Vorunternehmer**
 - Ansprüche nach § 642 BGB **B 6**, 64
 - Zurechnung von Störung zu Auftraggeber nach § 278 BGB **B 4**, 8
- „Vorunternehmer I“-Entscheidung B 6**, 63
- „Vorunternehmer II“-Entscheidung B 6**, 64
- Vorunternehmerhaftung Anh B**, 16
 - Schadensersatzanspruch des Auftragnehmers gem. § 6 Abs. 6 Satz 1 VOB/B **B 6**, 63

magere Zahlen = Randnummer

Vorvertrag

- Beurkundungspflichtigkeit **Anh B**, 89
- vorvertragliches Vertrauensverhältnis**
 - durch Ausschreibungsverfahren **A 16d**, 81 ff.
- Vorwirkung**
 - Vergaberichtlinien **Einl A**, 17a
 - VSVgV Einl A**, 17, 21a

Wagnis s. *ungewöhnliches Wagnis*

Wahlposition s. *Alternativposition*

Wahlrecht des Auftragnehmers gem. § 17 Abs. 3 1. HS VOB/B

- Sicherheitsleistung **B 17**, 104
- Warenzeichen A 3a, 35**

Wärmedämmung A 7b, 7

- in sich abgeschlossene Leistungsteile **A 9**, 39

Wärmeschutz

- Auflage **A 17**, 17

Wartefrist A-EU 19, 21 ff.

- Fristdauer **A-EU 19**, 22

Wartepflicht A-EU 19, 4 ff.

Wasserverhältnisse, unvorhergesehene A 4, 33

Wechsel

- Zahlungsmittel **B 16**, 47

Wegfall hindernder Umstände B 6, 35

Weisungsgebundenheit

- Auftragnehmer **B 4**, 37

Werbende Warenbeschreibung

- Hersteller und Lieferant **Anh B**, 182

Werkstätten für Blinde und Behinderte A 6, 47

Werkstoff

- Prüfungs- und Hinweispflicht des Auftragnehmers **B 4**, 119

Werkvertrag A 4, 2

Werkvertragsrecht

- Ausführungsfristen **B 5**, 4 ff.

Werkzeichnung A 9, 51

Wertbemessung

- Abschlagszahlung **B 16**, 128

Wertsicherungsklausel A 9d, 24

Wertung A-EU 16d

- Auswahl und Gewichtung der Zuschlagskriterien **A-EU 16d, 8**

- Bekanntmachung **A-EU 16d, 16**

- Nebenangebote **A-EU 16d, 26 ff.**

- Preisprüfung **A-EU 16d, 3 ff.**

- Unmöglichkeit **A 17**, 19

- Unterkriterien **A-EU 16d, 21 ff.**

- wirtschaftlichste Angebot **A-EU 16d, 7 ff.**

Wertungskriterien

- Gewichtung s. *dort*

Wertungsstufe A 3, 13

- erste – **A 16**, 1 f.

- vierte – **A 16d, 16**

Wesentliche Änderung A-EU 22, 21 ff.

Wettbewerb

- bei Beihilfen **A 2**, 32

- Bieteranspruch **A 8b**, 15 ff.

- fairer **A 2**, 25 ff.; **A-EU 18**, 19

- Teilnahmewettbewerb s. *dort*

- Teilnehmer s. a. *Wettbewerbsteilnehmer*

- Teilnehmer am Wettbewerb s. *dort*

Wettbewerblicher Dialog A-EU 3, 7

wettbewerblicher Dialog A 3, 4

- Abgestufter Dialog **A-EU 3b**, 43

- Ablauf **A-EU 3b**, 33 ff.

Stichwortverzeichnis

- Ablauf des Dialogs **A-EU 3b**, 42
- Angebotsphase **A-EU 3b**, 45
- Auswahlphase **A-EU 3b**, 40
- Bedürfnisse und Anforderungen **A-EU 3b**, 36
- Bekanntmachung **A-EU 3b**, 34 ff.
- Berücksichtigung mittelständischer Interessen **A-EU 3b**, 48
- besondere Komplexität **A-EU 3a**, 67
- Bewerbungsfrist **A-EU 3b**, 40
- Dialogphase **A-EU 3b**, 41; s. *dort*
- Dienstleistungskonzessionen **A-EU 3b**, 49
- Fristen **A-EU 10d**
- Informationen für den Teilnahmewettbewerb **A-EU 3b**, 37
- Informationen zum Strukturierung **A-EU 3b**, 38
- Informationen zur Angebotswertung **A-EU 3b**, 39
- Kostenerstattung für Bewerber **A-EU 3b**, 47
- bei Losvergabe **A 5**, 31
- ÖPP-Vergabe **A-EU 3b**, 49
- Teilnahmewettbewerb **A-EU 3b**, 40
- Verfahrensgrundsätze **A-EU 3b**, 44
- Vergabeunterlagen **A-EU 3b**, 34 ff.
- Vertralichkeit **A-EU 3b**, 44
- Wertungsphase **A-EU 3b**, 46
- Zulässigkeit **A-EU 3b**, 32
- Wettbewerbsabrede, unzulässige**
 - Vertragsstrafe **B 11**, 20
- Wettbewerbsbeschränkung**
 - durch Abrede **A 16**, 34 f.
 - AEUV-Regelungen **A 2**, 32
 - Bekämpfung **A 2**, 25 ff.
- Wettbewerbsprinzip A 2, 1, 22 ff.**
- wettbewerbsrechtlicher Dialog Einl A, 12**
- Wettbewerbsregister A-EU 6f, 5**
- Wettbewerbswidrige Absprache**
 - Kündigung **B 8**, 115 ff.
- Wiederaufnahme von Arbeit**
 - Zuschlag **B 6**, 42
- Willenserklärung des Auftraggebers**
 - Abnahme **B 12**, 24
- Willkürverbot A 2, 11**
 - Primärrechtsschutz **A 16d**, 73 ff.
- Winterbau A 8, 15**
- Wirksamkeit**
 - des Bauvertrags **A 18**, 32 ff.
 - formularmäßige Sicherungsabrede im Bauvertrag **B 17**, 25 ff.
- wirtschaftliche Leistungsfähigkeit A 15, 4 f.; A-EU 6a, 10**
- Wirtschaftlichkeit A 13, 1; A-EU 16d, 10**
- Wirtschaftlichkeitsprüfung A 16c, 17; s. a. Wettungskriterien**
- wirtschaftlichste Angebot A-EU 16d, 7 ff.**
- Witterungseinflüsse**
 - vorzeitiger Übergang der Vergütungsgefahr **B 7**, 67
- Wohnfläche A 7, 9**
- Wucher A 4, 24**
- Zahlung**
 - AGB-rechtliche Bedenken **B 16**, 518
 - Abschlagszahlung **B 16**, 39, 164 ff.; s. a. *dort*
 - Arten **B 16**, 5
 - Bauabzugsteuer **B 16**, 90 ff.
 - Bauräger **Anh B**, 96 ff.

Stichwortverzeichnis

fette Zahlen = §§

- Beschleunigung **B 16**, 435
- besondere Zahlungsmodalitäten **B 16**, 423 ff.
- nach BGB-Regelungen **B 16**, 39 ff.
- an Dritte **B 16**, 496 ff.
- Fälligkeit **B 16**, 52
- Fälligkeit und Nachfristsetzung **B 16**, 454 ff.
- Forderungssicherungsgesetz **B 16**, 11 ff.
- Grundurteil **B 16**, 158
- Leistungsklage **B 16**, 142
- Mängelbedingtes Leistungsverweigerungsrecht gem. § 641 Abs. 3 BGB **B 16**, 50
- prozessuales zu Zahlungs- und Vergütungsansprüchen **B 16**, 141 ff.
- Quittung zum Rechnungsbetrag **B 16**, 77
- Rechnungsaufbewahrung **B 16**, 78
- Rechnungsausgleich bei Abtretung **B 16**, 87
- Rechnungsausgleich durch Barzahlung **B 16**, 80
- Rechnungsausgleich durch Lastschriftverfahren **B 16**, 84
- Rechnungsausgleich durch Übergabe von Scheck und Wechsel **B 16**, 82
- Rechnungsausgleich durch Überweisung **B 16**, 81
- Rechnungsausgleich und -anerkenntnis **B 16**, 86
- Rechnungsausgleich unter Vorbehalt **B 16**, 85
- Rechnungsausstellung **B 16**, 68 ff.
- Rechnungsprüfung des Architekten **B 16**, 138
- „Reverse Charge“-Verfahren **B 16**, 102
- Rückzahlungsanspruch **B 16**, 124 ff.
- Schluss- **B 16**, 274 ff.; s. a. *dort*
- Schlussrechnungs- gem. § 641 Abs. 1 und 2 BGB **B 16**, 46
- Teilklage **B 16**, 159
- Teilschlussrechnung **B 16**, 419 ff.
- Umsatzsteuerschuldnerschaft **B 16**, 102
- Verhältnis zu BGB-Vorschriften **B 16**, 106
- Verjährung des -sanspruchs **B 16**, 16 ff.
- Verzinsung gem. § 641 Abs. 4 BGB **B 16**, 51
- VOB-Novellen **B 16**, 22 ff.
- Vorauszahlung **B 16**, 254 ff.
- Vorbehalturteil **B 16**, 156
- Vornahme **B 16**, 7
- Zahlungsbedingungen** s. *Finanzierungsbedingungen*
- Zahlungseinstellung**
 - Kündigung **B 8**, 72 f.
- Zahlungsgleiche Erklärung**
 - Schlusszahlung **B 16**, 371 ff.
- Zahlungsraten**
 - Bauträger **Anh B**, 97
- Zahlungsverzug**
 - Schlusszahlung **B 16**, 197
- Zahlungsverzug des Auftraggebers**
 - Kündigung **B 9**, 30 ff.
- Zahlungsvornahme** **B 16**, 4
- Zeichnung**
 - Ausführungsmaßgeblichkeit **A 7b**, 10
 - Ausführungszeichnungen s. *dort*
 - Rückgabepflicht **A 19**, 29
- Zeitdiagramm** **A 9**, 24
- Zeitpuffer** **A 9**, 29
- Zeitung** s. *Tageszeitung*
- Zeitvertrag** **A 4**, 4
- zentrale Beschaffungsstellen** **VgV** 4
- Zerstörung der Leistung**
 - vorzeitiger Übergang der Vergütungsgefahr **B 7**, 71
- Zertifikat** **A 13**, 9
- Zielkonflikt** **A 9a**, 34
- Zins**
 - Fälligkeit **B 16**, 338
 - Rückzahlung **B 16**, 135
 - Vorauszahlungen **B 16**, 265 ff.
- „Zinslos-Klausel“**
 - Prüfung der Unangemessenheit **B 17**, 52
- Zivilgericht**
 - Zuständigkeit **Einl A**, 34
- Zivilrechtsverstoß** **A 2**, 35
- Zivilrechtsweg** **A 21**, 3
- ZTVB** s. *Zusätzliche technische Vertragsbedingungen*
- Zufahrtsweg**
 - Aufklärung **A 15**, 8
 - auftraggeberseitige Mitwirkung **A 9**, 52
 - Überlassungspflichten des Auftraggebers **B 4**, 122
- Zugang** s. a. *Eingang*
 - des Zuschlags **A 18**, 18
- Zugesicherte Eigenschaften** **B 13**, 16
- Zulageposition** **A 4**, 26
- Zulieferer** **A 8**, 40
- Zurückbehaltungsrecht**
 - Schlusszahlung **B 16**, 193
- Zusatzausleistung** **B 1**, 140 ff.
 - AGB-Kontrolle **B 1**, 130 ff.
 - Anordnungsbefugnis **B 1**, 104 ff.; s. a. *Anordnungsrecht*, *Zusatzausleistung*
 - Einrichtung des Auftragnehmerbetriebs auf – **B 1**, 150 ff.
 - erforderliche – **B 1**, 145 ff.
 - Folgen des Anordnungsrechts **B 1**, 156
 - sachliche Gebotenheit **B 1**, 146
 - technische Notwendigkeit **B 1**, 145
 - Vergütung **B 2**, 320 ff.
 - Verlangen des Auftraggebers **B 1**, 153 f.
- Zusätzliche Technische Vertragsbedingungen**
 - **A 8a**, 7, 14 ff.
 - Einzelfallregelungen **A 8a**, 24
- Zusätzliche Vertragsbedingungen** **A 8a**, 7, 10 f.
- Zuschlag** **A 18**; **A-EU 18**
 - Dokumentation **A 20**, 13
 - auf eingereichtes Angebot **A 18**, 19
 - rechtzeitiger Zugang **A 18**, 18
 - Unwirksamkeit **A-EU 19**, 26 f.
 - Verbot **A 18**, 34
 - wegen Verschiebung in ungünstige Jahreszeit **B 6**, 43
 - Vertragsschluss s. a. *dort*
 - Wartefrist **A-EU 19**, 21 ff.
 - für Wiederaufnahme von Arbeit **B 6**, 42
 - zweite Chance **A 16**, 40
- Zuschlagserteilung**
 - mit Änderungen **A 18**, 37 ff.
 - ohne Änderungen **A 18**, 16 ff.
 - kein Anspruch **A 18**, 10
 - Ausschreibungsende **A 17**, 1
 - unzulässiges Nachprüfungsverfahren **A-EU 18**, 5
 - Verhältnis zum Vertragsschluss **A 18**, 5 ff.
 - verspätete – **A 18**, 40 ff.
 - Zeitpunkt **A 18**, 12 ff.
 - zivilrechtliche – **A 18**, 7
- Zuschlagsfrist**
 - Ablauf **A 18**, 13 ff.
 - Angabe **A 8**, 33
 - Bekanntmachung **A 12**, 32

magere Zahlen = Randnummer

- Ende **A 17**, 2
- Verlängerung **A 15**, 29
- Zuschlagskriterien**
 - Abgrenzung von Eignungs- und Wertungskriterien **A 16d**, 25
 - Auswahl **A 16d**, 16 ff.
 - Auswahl und Gewichtung **A-EU 16d**, 8
 - Bekanntmachung **A 16d**, 29 ff.
 - nachträgliche – **A 16d**, 29 ff.
 - niedrigster Preis **A 16d**, 19
 - Unterkriterien *s. dort*
 - vergabefremde Aspekte **A 6**, 41
- Zuständigkeit**
 - für den Rechtsweg **Einl A**, 34
- Zustandsfeststellung**
 - Ausführungunterlagen **B 3**, 46 ff.
- Zutrittsrecht**
 - Überwachungsrechte des Auftraggebers **B 4**, 16
- Zuverlässigkeit** **Einl A**, 15; **A 6a**, 4; **A 6b**, 22 ff.; **A 16b**, 24

Stichwortverzeichnis

- Angaben **A 6a**, 23
- Ausschluss des Angebots **A 16**, 46
- Begriff **A 16b**, 18
- einer Bietergemeinschaft **A 16a**, 18
- Zuwendung**
 - Rückforderung **A 3**, 36
- Zuwendungsrecht** **Einl A**, 23
- Zuzahlung** **A 23**, 35 ff.
- ZVB** *s. Zusätzliche Vertragsbedingungen*
- Zwangsvollstreckung**
 - Bau-ARGE **Anh B**, 160 ff.
 - Bauträger **Anh B**, 84
- Zweckbau** **A 4**, 39
- Zweckmäßigkeit** **A 16d**, 39
- Zweckmäßigkeitsgesichtspunkte** **A 7c**, 25
- zweistufiges Modell**
 - GMP-Modell **Anh B**, 42
- Zwischenfinanzierung** **A 2**, 23
- Zwischenfrist** *s. Einzelfrist*

beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG

beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG