

# Handbuch Tiefbaurecht

Fuchs / Maurer / Schalk

2023

ISBN 978-3-406-76765-4

C.H.BECK

schnell und portofrei erhältlich bei  
[beck-shop.de](https://beck-shop.de)

Die Online-Fachbuchhandlung [beck-shop.de](https://beck-shop.de) steht für Kompetenz aus Tradition. Sie gründet auf über 250 Jahre juristische Fachbuch-Erfahrung durch die Verlage C.H.BECK und Franz Vahlen.

[beck-shop.de](https://beck-shop.de) hält Fachinformationen in allen gängigen Medienformaten bereit: über 12 Millionen Bücher, eBooks, Loseblattwerke, Zeitschriften, DVDs, Online-Datenbanken und Seminare. Besonders geschätzt wird [beck-shop.de](https://beck-shop.de) für sein umfassendes Spezialsortiment im Bereich Recht, Steuern und Wirtschaft mit rund 700.000 lieferbaren Fachbuchtiteln.

## Sachverzeichnis

Die fetten Zahlen bezeichnen die Kapitel, die mageren Zahlen die Randnummern

### **3-D-Problem** 3 508

#### **Abfall** 4 1339

#### **Abfall- und Deponierecht** 4 227 ff., 291

#### **Abnahme**

– Grundsätzliches 4 627

#### **Abrechnung**

– und Aufmaß 6 67

– des Hauptvertrages 2 232 ff.

– der Nachträge 2 232 ff.

– widerspruchsfrei 2 232 ff.

#### **Adjudikationsentscheidung** 5 392

#### **Adjudikationsverfahren** 5 387

– effektiver Rechtsschutz 5 400

– effiziente Sachverhaltsaufarbeitung 5 403 ff.

– einstweilige Bindungswirkung 5 405

– Vorbereitung für Vergleiche 5 404

#### **AGB** 2 609

– Fallfragen 2 511 ff.

– Gestaltungsmöglichkeiten einer vertraglichen Lösung 2 609 ff.

– Komplettheitsklauseln 5 206

– Materielle Ausschlussfristen 5 662

– Übernahme des Entwurfsplanungsrisikos 2 211 ff.

#### **AGK** 2 164 ff.; 5 258

**Allgemeine Geschäftsbedingungen** s. AGB

**Allgemeine Geschäftskosten** s. AGK

#### **Allgemeine Schlussbetrachtung** 2 451

#### **Alternative Dispute Resolution („ADR“)** 9 218

#### **Anforderungen**

– an die Planung durch den Auftraggeber 3 50

– an die Planung/Umfang der Untersuchungen 3 629

– der Rechtsprechung 4 1238

#### **Angebots-/Vergabephase** 2 51, 69

#### **Anspruchsgrundlagen**

– des Bauherrn 4 1359

– auf Entschädigung 2 137

– auf Mehrvergütung 2 137

– des Nachbarn 4 1358

– wegen Planungskollisionen 3 347

– auf Schadensersatz 2 137

#### **Anzeigespflicht**

– vor Abschluss des Versicherungsvertrages 4 894

– bei Bohrungen >100m 4 1394

#### **Arbeitsschutz**

– Typische Fehler in der betrieblichen Praxis 4 561

#### **Arbeitsschutzgesetz** 4 522

– Arbeitssicherheit

– Grundpflichten des Arbeitgebers 4 529

– Grundsystematik 4 522

– Räumlicher Geltungsbereich 4 527 ff.

– Befähigung 4 552

– Besondere Gefahren 4 558

– Zusammenarbeit mehrere Arbeitgeber 4 555 ff.

#### **Arbeitssicherheit**

– am Beispiel der Kampfmittelfreiheit des zu bearbeitenden Baufelds 4 574

– am Beispiel der Standsicherheit der eingesetzten Geräte im Spezialtiefbau 4 594

– Gefährdungsbeurteilung 4 541

– Rechtliche Grundlagen 4 516

– Standardsicherheit

– Sonstige Umsturzursachen 4 599

– Standsicherheit der eingesetzten Geräte im Spezialtiefbau 4 594 ff.

– im Tiefbau 4 516

– Baustellenverordnung Regeln zum Arbeitsschutz auf Baustellen zur Baustellenverordnung (RAB) 4 610

– Räumlicher Geltungsbereich 4 527

– im Tiefbaurecht

– Zusammenarbeit mehrerer Arbeitgeber 4 555

– Umsetzung an der Baustelle Sicherungspflicht 4 1272

– Umsturzursache – Unzureichende Arbeitsplattform 4 598

#### **Arbeitssicherung**

– im Tiefbaurecht

– Unterweisung 4 559

#### **Arbitration** 9 246

– Court: Schiedsverfahren/ordentliche Gerichte 5 378

#### **Architekt** 4 1192; 8 436

– Pflichten 4 1191

#### **Aufmaß**

– und Abrechnung 6 67

#### **Aufschwimmen** 3 834

#### **Aufsichtspflicht**

– des Bauherrn 8 409

#### **Auftraggeber** 2 644

– Anforderungen an die Planung

– Entwurfsplanung 3 86

– Grundlagenermittlung und teilweiser Vorentwurf 3 58

– Aufgaben 4 601

– und Bauherr 4 575

- nicht öffentliche 2 52
- Planung/Anforderung
  - Geräte & Co. 3 130
- Planungsaufgaben 3 1 ff.
- Prüfungspflichten 8 120 ff.
- Sicht 2 50
- Tipps 4 218
- Ziele 2 31 ff.
- *s. a. Private Auftraggeber; s. a. Tiefbaurecht*
- Auftragnehmer**
  - Planungsaufgaben
    - Funktionale Ausschreibung 3 585
    - Planungsleistungen 3 617
  - Prüfungspflichten 8 137
  - Sicht 2 67
  - Ziele 2 31 ff.
- Ausführung** 3 316, 675
  - zum Ablauf 4 1368
- Ausführungs-/Abrechnungsphase** 2 58, 73
- Ausführungsfristen** 2 118
- Ausführungsplanung** 3 103, 620
- Ausführungsüberwachung** 3 441
- Aushub- und Bohrgutmaterial** 4 1344
- Ausschlussrecht**
  - Inanspruchnahme Nachbargrundstück 4 1349
- Ausschreibung**
  - Ausführbarer Entwurf 5 180 ff.
  - von Erkundungsbohrungen 3 664
  - für eine kooperative und konfliktarme Projekt-  
abwicklung 5 176 ff.
  - Projektentwicklung
    - Leistungsbeschreibung 5 176
  - Regeln der Zusammenarbeit 5 189 ff.
  - *s. a. Tunnelbau*
- Ausschreibungspflicht**
  - für den öffentlichen Auftraggeber 4 278
- Bauftrag** *s. Öffentlicher Bauauftrag*
- Bauausführung**
  - Vorkehrungen 4 1247
- Baubehelf, Tiefbauhilfsgewerk und Hilfs-  
bauwerk** 4 649
- Baubeschreibung** 3 667
- Baubeteiligte**
  - Erwartungen 4 582
- Baubetriebliche Schlussfolgerungen** 2 377
- Bauen im Bestand** 3 435
- Baufährdung, § 319 StGB** 7 6
  - *s. a. Straf- und Ordnungswidrigkeiten*
- Baugrund** 2 9
  - 3-D-Problem 3 508
  - Ableitung der Variante A (FdW) 2 343 ff.
  - Ableitung der Variante B (FdWI) 2 343 ff.
  - Ableitung der Variante C (NmI) 2 343 ff.
  - Abweichungen und dessen Folge 8 33
  - Ausgangssituation 2 239 ff.
  - in der Ausschreibung 3 125
  - baubetriebliche Norm Variante B 2 358 ff.
  - als Baustoff 2 13, 585; 8 17; 9 54
  - Beschreibungspflicht des Auftraggebers
    - Hinweispflicht der Baufirma hinsichtlich  
Baugrundgutachten 8 123
  - Definition 2 580; 9 5
  - nach deutschem, österreichischem und schwei-  
zerischem Recht 9 1
  - Dokumentationsmöglichkeiten 2 425 ff.
  - Ermittlung der Anspruchshöhe gem. § 650c  
BGB 2 279 ff.
  - als essenzielle Grundlage 2 1
  - gesetzliche und sonstige Regelungen 4 1114 ff.
  - Leitungsschäden 4 942
  - Mehrvergütung
    - Abweichung Baustoff 8 53
  - Öffentlicher Tiefaufgrund
    - Schwellenwert und geschätzte Auftragssum-  
me bei der Vergabe von Tiefbauleistungen  
4 8
  - Planer, Architekten und Bodengutachter
    - Pflichten und Verantwortung 8 176
  - praxisgerechte Vereinfachungen 2 425 ff.
  - projektbezogenes Begriffsverständnis 9 7
  - Prüf-/Hinweispflichten des Bauunternehmers  
8 120 ff.
  - Qualitative Abweichung 4 138
  - Schutzvorkehrungen gegenüber der All-  
gemeinheit 4 1132 ff.
  - Schutzvorkehrungen gegenüber Dritten  
4 1132 ff.
  - Schweizer Recht 9 22
  - Sonderrolle 2 1
    - Spezifische Eigenschaft 9 3
  - Statiker und Architekt im Konflikt 8 205
  - Variantenerläuterung 2 387 ff.
  - Verkehrssicherung 4 1116 ff.
  - Versorgungsleitungen 4 1229 ff.
  - Verwendung des Begriffes 2 12
- Baugrund, abweichender**
  - Auftraggeber
    - Tipps 4 219
  - Auftragnehmer
    - Tipps 4 223
  - Behinderung und Bauzeitenverlängerung  
4 207
  - Eigene Erfahrungen oder Annahmen des Tief-  
bauers 4 177
  - Grenzen vertraglicher Risikoubertragung  
4 166
  - Grundsatz: geänderte Vergütung/Mehrver-  
gütung 4 146
  - Mängelhaftung und Bedenkenmitteilung  
4 195
  - Rechtslage
    - Geänderter Bauentwurf und konkludente  
Anordnung 4 147

- Urteile
  - konkludente Anordnung des Auftraggebers 8 43 ff.
  - Mehrvergütung, Baustoff 8 53 ff.
  - Mehrvergütung, regelmäßige 8 36 ff.
  - Tonlinse = abweichender Baugrund? 8 69 ff.
  - Vertrag entscheidet 8 63 ff.
- Baugrund, geänderter**
- Vorgehen 4 134
- Baugrund und Bodenmassen 3 801**
- Baugrund und Tiefbau in der öffentlichen Ausschreibung**
- in der öffentlichen Ausschreibung 4 1 ff.
- Baugrundbefund und erkennbare Erschwer-nisse 4 154**
- Baugrund/Boden**
- in der Ausschreibung 3 506
- Baugrunderkundung und -beschreibung 3 64**
- Baugrundgutachten 3 396**
- Informationsbeschaffung und Auskunftsein-holung 3 413
- Baugrundgutachter**
- Pflichten und Verantwortung 8 193
- Baugrundinformationen fehlen: „Auftrag-nehmer trägt das Baugrundrisiko“ 8 292**
- Baugrundmodell 3 284**
- Baugrundmodell und geotechnischer Be-richt 3 160**
- Baugrundplanung/Baugrundgutachten 3 880**
- Baugrundproblem**
- Anwendung der VOB/C-Regelungen 2 552
- Baugrundrisiko 2 589; 3 785, 891; 5 417**
- Bedeutung der Auslegung 2 605
- Existenz 2 593 ff.
- gesetzliche Risikozuweisung 2 642 ff.
- in Österreich
  - Risikoverteilung nach § 3 1168, 1168a ABGB 9 52
- in Österreich 9 48
  - Rechtsgrundlage ÖNORMEN 9 58 ff.
  - Rechtsgrundlage Werkvertragsrecht 9 50 ff.
- praktische Bedeutung 2 596 ff.
- praktische Bewertung 8 238 ff.
- Rechtsfigur 2 577
- Rechtsfolgen 2 657 ff.
- Rechtsprechung 8 238 ff.
- in der Schweiz 9 31
  - normativen Grundlagen 9 32 ff.
  - SIA-Normen als Rechtsgrundlage 9 42 ff.
  - Warnpflicht nach Art. 365 OR 9 40
- nach schweizerischem und österreichischem Recht 9 31
- Übernahme durch Vereinbarung 9 55
- Umfang mit dem 9 100
- Umgang im internationalen Recht und in an-deren Rechtsordnungen 2 637
- Urteile
  - Kein Vorliegen 8 260
  - in den USA 9 71
  - Baurecht in den USA 9 87 ff.
  - differing site conditions 9 100 ff.
  - Fehlerhafte Darstellung der Baugrundver-hältnisse 9 122
  - Mustergesetze und Restatements 9 80
  - Rechtsquellen 9 77
  - Rechtssystem in den USA 9 73 ff.
  - Risikozuweisung durch Vertrag 9 124
  - Risikozuweisung nach Common Law 9 102
  - Risikozuweisung nach Comon Law 9 102
  - Vertragliche Lösungsmöglichkeiten 2 604 ff.
  - Verwirklichung 2 596 ff.
  - Verwirklichung und praktische Bedeutung 2 596
  - Zuweisung
    - Meinungsstreit 2 626 ff.
    - Mindermeinungen 2 635 ff.
- Baugrundstück 2 7**
- Baugrundverständnis**
- in Österreich 2 18 ff.
- in der Schweiz 2 18 ff., 23
- Bauherr**
- Aufsichtspflicht 8 409
- Projektmanager und -steuerer
- Abgrenzungen des Leistungsbildes im Inge-nieurbau und der Infrastruktur 3 688
- Bauherrn**
- und Auftraggeber 4 575
- Pflichten 4 614, 1191, 1210
- Bauhilfsstoffe 4 1341**
- Baulärm und sonstige Emissionen 4 332**
- Bauleistungsversicherung 4 861**
- Bauleiter**
- Pflichten 4 1191
- Bauleiters**
- Pflichten 4 1204
- Bauordnungsrecht 4 385**
- Baurecht in den USA 9 87 ff.**
- Baugrundrisiko 9 71 ff.
- Umgang 9 100 ff.
- Bauvertragsrecht
  - Standardverträge 9 95
- US-amerikanisches Vertragsrecht 9 89
- Baurechts- und baubetriebswissenschaftli-che Ausgangssituation 2 239**
- Baustelle**
- Abnahme der geräumten 4 746
- Baustellengemeinkosten s. BGK**
- Baustellenverordnung**
- Übersicht über Aktivitäten 4 616
- Baustellenverordnung – Vorschriften und Regeln für am Bau Beteiligte 4 605**

- Baustoffeigenschaften** 4 969
- Bauunternehmer** 2 648; 4 577, 1199
- Aufgaben 4 603
  - Pflichten 4 1191
  - Verschulden 8 352
- Bauvertrag**
- Internationaler
    - Adjudikation (gesetzlich und vertraglich) 9 231 ff.
    - ADR 9 218 ff.
    - Baubeginn und Fertigstellung 9 198 ff.
    - Besondere Einzelheiten 9 177 ff.
    - Besondere Vertragsformulare 9 150 ff.
    - Disputes 9 216 ff.
    - Einleitung 9 142 ff.
    - Enforcement 9 251 ff.
    - Garantien, Bürgschaften 9 185 ff.
    - Gerichtsstand 9
    - Schadensersatzansprüche 9 195 ff.
    - Streitbeilegung – Dispute resolution 9 215 f.
    - Streitigkeiten – Disputes 9 213 ff.
    - Übergabe (Fertigstellung) 9 204 ff.
    - Versicherungen 9 191 ff.
    - Vertragspreis 9 178 ff.
    - Vollstreckung – Enforcement 9 247 ff.
    - Währungsschwankungen 9 179 ff.
  - als Werkvertrag 9 33, 51
- Bauvertragsrecht** 9 89
- Auswirkungen 3 251
  - § 650c BGB, Widersprüche 2 239
- Bauvorberatung** 3 420
- Bauvorhaben**
- B15 Westtangente Rosenheim mit Ingenieurbauwerken über den Renkenweg, Mangfall, Mangfallkanal, Aicherpark und DB 3 730
- Bauzeit**
- Ansprüche auf Mehrvergütung/Entschädigung/Schadensersatz
    - Zahlungsansprüche bei Untergang, Verschlechterung und Unausführbarkeit 2 195
    - Zahlungsansprüche wegen bauzeitlicher Störungstatbestände 2 137
  - Behinderung der Ausführung nach § 6 VOB/B 2 122
  - Darstellungsfragen 2 83
  - als Dispositionsfaktor 2 86
  - Grundregeln in der VOB/A 2 109 ff.
  - als Kalkulationsfaktor 2 86
  - Konkretisierung durch die Vergabehandbücher 2 111 ff.
  - praktische Umsetzung 2 83
  - Regelungen im BGB 2 95
  - Regelungen in der VOB 2 95, 109, 114
    - Abhilfeanspruch 2 120
    - allgemeine Förderpflicht 2 120
    - Rechtsfolgen 2 121
    - s. a. VOB Teil B
  - als Teil der Baumstände 2 83
  - Unterbrechung der Ausführung nach § 6 VOB/B 2 122
  - Vergabehandbücher 2 111 ff.
  - wechselseitige Ansprüche 2 83
    - einseitiges zeitliches Anordnungsrecht 2 132 ff.
    - Mehraufwand wegen Unterbrechung und Verlängerung der Arbeiten 2 184 ff.
  - werkvertragliches Synallagma 2 102
- Bauzeitregelung**
- VOB Teil B
    - Nicht-Vertragsfristen 2 118
- Bayerische Luftreinhalteverordnung** s. Umweltrecht
- Bedingungswerke** 3 777
- Behörden, zuständige**
- Aufgaben und Befugnisse 3 222
- Bergrecht** 4 1385
- Betonqualität** 4 970
- Betretensrecht** 3 224
- Betriebsplanverfahren** 4 1373
- BGB** 3 16
- Fallfragen 2 481 ff.
  - Regelungen 2 481
  - Regelungen in VOB 3 570
- BGB-Werkvertrag**
- Abnahme 2 666
  - Befreiung von der Mangelbeseitigungspflicht 2 663
  - Fristverlängerungen 2 658 ff.
  - Mängelhaftung 2 661 ff.
  - Vergütung 2 666 ff.
- BGK** 2 164 ff.
- BIM**
- Haftung für Prognosen und Entscheidungen
    - Fehler technischer Systeme 3 358
  - im Tiefbau
    - Anwendungsstand 3 311
    - Haftung für Prognosen und Entscheidungen 3 266
    - Mängelrechte nach BGB 3 349
    - Perspektiven und Grenzen 3 266
    - Rechte an Daten 3 266
    - neue Risiken 4 885
    - Strategie und Leitfäden von Auftraggebern im Infrastrukturbereich 3 306
  - Versicherungsverfahren (FI 2018) 4 877
- Boden- und Wasserverhältnisse** 2 52
- Bodenbaustoffqualität** 4 973
- Bodengutachten**
- Anforderungen 8 221
- Bodenverunreinigung, § 324a StGB** 7 41
- s. a. Straf- und Ordnungswidrigkeiten
- Bohr- und Sprengmeister**
- Pflichten 4 1191, 1204
- Bohranzeigen**
- wasserrechtliche Genehmigung 3 657

- Bohrungen** 4 1381  
 – Art 3 642  
 – BÜ Bohrarbeiten/Bohrlochversuche/Ausbau 3 680  
**Bohrungen (ATV DIN 18301)** 4 1059  
**Budget-Ermittlung**  
 – Perspektive des Sachverständigen Geotechnik 3 178  
**Building Information Modelling** s. *BIM*  
**Bundesgesetze** 9 79  
**Bund/Länder-Arbeitsgemeinschaft Abfall (LAGA)**  
 – Bedeutung 4 287  
**Bürgerliches Gesetzbuch** s. *BGB*
- Case Law** 9 84  
**Case Study**  
 – Basiskosten 5 494  
 – Tunnelprojekt Zwilling 5 487  
 – Einzelrisikobetrachtung 5 513  
 – Modellierungstechniken für Spezialthemen 5 517  
 – Risiken 5 506  
**Claims** 9 195  
**Commencement and Completion** 9 198  
**Common Law Jurisdiction** 9 73  
**Common Law Perspektive** 5 348  
**Contract Price** 9 178  
**Controlling**  
 – Planung, Überwachung und Steuerung 3 686  
**Currency Variation** 9 179  
**Cyberversicherung** 4 885
- DAAB** s. *Dispute Avoidance and Adjudication Board*  
**DAAB decision** 5 375  
**DAB** s. *Dispute Adjudication Board*  
**DAB/DAAB** 9 234 ff.  
**Daily rate Verträge** 4 1397  
**Datenschutz** 3 383  
 – Datenmissbrauch 3 383  
 – Datenschutzverordnung 3 376  
**differing site conditions** 9 100  
**DIN 18299**  
 – Einzelvorgabe 4 58  
**DIN 18300**  
 – Abschnitt 2 Beschreibung des Baugrunds 4 62  
 – Erdarbeiten 4 1054  
**DIN 18304**  
 – Ramm- und Rüttelarbeiten 4 1062  
**DIN 18313**  
 – Schlitzwandaarbeiten 4 1067  
**DIN-Normen**  
 – keine Haftung bei Einhaltung 8 363  
**Disput Adjudication Board** 9 234 ff.  
**Dispute Avoidance and Adjudication Board** 5 375; 9 234 ff.  
**Dokumentationsmöglichkeiten**  
 – praktische Folgen 2 427 ff.
- Early Contractor Involvement** s. *ECI*  
**Echtes/unechtes Baugrundrisiko** 5 83  
**ECI** 9 171  
 – Entwicklungs- und Vergabephase 5 357  
**Eigentümers**  
 – Pflichten 4 1210  
**Einordnung von BIM im Tiefbau** 3 267  
**Einzelkosten der Teilleistungen** s. *EKT*  
**Enforcement** 9 247  
**Erkundungsbohrungen** 3 627 ff.  
 – Anforderungen an Planung 3 629 ff.  
 – Ausführungen  
 – Rechnungsprüfung 3 685  
 – Bohrverfahren 3 642  
 – Erkundungstiefe 3 640  
 – Lage und Tiefe der Bohrungen 3 636  
 – Mess- und Beobachtungsstellen 3 638  
 – Probeentnahme 3 643  
 – Reihenfolge der Untersuchungen 3 645 ff.  
 – Umfang 3 631 ff.  
**Erkundungsbohrungen**  
 – Erkundungsraster 3 639  
**Ersatzbaustoffverordnung**  
 – Ausblick 4 307  
**Exkurs Versicherungen und BIM** 3 367
- Facilitation** 9 229  
**FIDIC** 9 146, 150 ff.  
 – Vertragsmuster 2 639  
**Forms of Contract** 9 151  
**Gebot der Wirtschaftlichkeit** 2 155  
**Gefahrtragung**  
 – nach Werkvertrag 9 34  
**Gefahrtragung und Gefahrübergang** 3 814  
**Gefahrübergang**  
 – Probleme 4 680  
**Genehmigungen und Zulassungen** 4 1368  
 – Bau eines Bohrplatzes 4 1379  
 – Betriebsplanverfahren 4 1373  
**Genehmigungserfordernis** 4 315  
**Genehmigungsplanung** 3 101  
**Geologiedatengesetz** 3 210 ff.; 4 1396  
 – Aufgabenkatalog des § 5 GeolDG 3 222  
 – Ausblick 3 265  
**Geotechnik**  
 – Erfahrungen aus der Praxis 3 897  
 – Metamorphose der Modelle  
 – Geotechnischer Bericht 3 161  
**Geothermie**  
 – Ausführungen zum Ablauf  
 – Seismische Erkundung 4 1378  
 – Hauptbetriebsplan 4 1376  
 – Testarbeiten 4 1383  
 – UVP-Vorprüfung und Standortauswahlgesetz 4 1371

**Geothermie, tiefe**

- Aufsuchungserlaubnis, § 8 Abs. 3 BBergG 4 1368
- Bergrechtlicher Betriebsplan 4 1388
- Einholung einer sog. Bergrechtlichen Bewilligung 4 1386
- Förderung und Produktion 4 1384
- Genehmigungen und Zulassungen
  - Wasserrecht und Bergrecht 4 1395
  - Wasserrechtliche Genehmigung 4 1377
- Überblick 4 1365

**Gerätekfahrs**

- Pflichten 4 1207

**Gesamtschuldnerische Haftung**

- der Baubeteiligten 4 1222

**gestörter Bauablauf**

- Dokumentationsmöglichkeiten 2 427 ff.

**Gewerbeuntersagung 7 60****Großprojekte**

- Risikomanagement 5 443 ff.

**Grundstück**

- privatrechtlicher Begriff 9 9
  - Deutsches Recht 9 10 ff.
  - Österreichisches Recht 9 18 ff.
  - Schweizer Recht 9 22 ff.

**Grundwasser 4 1333****Haftung**

- Datenbereitstellung, Datenübertragung und Datenverlust 3 363
- Gemeinsame 3 355
- Gesamtschuldnerische H. der Baubeteiligten 4 1222
  - für Gewässerveränderungen 4 327
  - Prognosen/Entscheidungen 3 342
  - Teilung auf Baustellen 3 882
  - Umfang 4 1129
  - Urteile
    - Ausschachtung/eingestürzter Giebel 8 380
  - Versicherungsnehmer 4 1403

**Hilfsbauwerk, Baubehelf und Tiefbauhilfsgewerk 4 649****Homogenbereich 5 294**

- Abrasivität 4 1072
- für Ausschreibung und Abrechnung 4 1021
- Ausschreibungen und Leistungsverzeichnisse 4 1048 ff.
- Definition 4 1017
- Felsfestigkeiten 4 1071
- Gewerkspezifische Vorgaben für die Einteilung 4 1080
- für Planung und Bemessung (DIN EN 1997-2) 4 1019
- Steine und Blöcke 4 1074
- unterschiedliche Definitionen 4 1028
- Versorgungsleitungen
  - Abwägungskriterien 4 1302
- s. a. *VOB Teil C*

**Individualvereinbarungen 2 615 ff.****Informationsbeschaffung und Auskunfts-einholung**

- Baugrundgutachten 3 413

**Ingenieur**

- Bauen im Bestand 3 435 ff.
- Baugrundgutachten 3 396
  - Feststellung und Ausschreibung des „optimalen Bauverfahrens“ 3 430
  - Grundsätzliche Vorgaben einschließlich Leistungsbilder der HOAI 3 398
  - Wesentliche Vertragspflichten im Zusammenhang mit dem Baugrund 3 405
- Bestandsaufnahme 3 411
- Objektüberwachung
  - Teilabnahme und die sog. Zustandsfeststellung 3 447
- Ortsbesichtigung 3 409
- Perspektive des planenden/bauleitenden/bauüberwachenden 3 392
  - Pflichten bei der Objektüberwachung 3 440 ff.
- Pflichten bei der Objektüberwachung 3 440 ff.

**Insurances 9 191****International treaties 9 247****Internationaler Bauvertrag**

- Particular Details
  - Warranties, Guarantees 9 185

**Internationaler Bauvertrag – Particular Details – Remeasurable 9 182****JCT 9 165 ff., 167****Jurisdiction 9 212****Juristische Personen**

- Ordnungswidrigkeiten 7 69

**Kabelschutzanweisung 4 1277****Kalkulation**

- Arten 4 780
- von Tiefbauleistungen 4 778

**Kalkulation der Baustellengemeinkosten**

- der Baustellengemeinkosten 4 846

**Kalkulation der Einzelkosten der Teilleistungen**

- der Teilleistungen
  - Einzelkosten 4 811

**Kalkulation über die Endsumme**

- über die Endsumme 4 851

**Kampfmittel**

- Alliierte 4 392
- Begriff 4 370 ff.
- Kampfmittelbeseitigung 4 375 ff.
  - Ablauf und Phasen 4 375 ff.
  - Techn. Methoden der Kampfmittelerkundung 4 406 ff.
  - Technische Methoden 4 418 ff.
  - Ziel 4 379 ff.

- Kostentragungspflicht Grundstückseigentümer
  - Begrenzung **4** 396
- Länderspezifische Kostentregelungen **4** 398 ff.
- öffentliche-rechtliche Einordnung **4** 382 ff.
  - Länderspezifische Kostenregelungen **4** 398
- öffentlich-rechtliche Einordnung
  - Kostentragungspflicht des Grundstückseigentümers **4** 393
- Reichseigene Kampfmittel auf nicht bundeseigenen Liegenschaften **4** 391
- Sparten-/Leitungsauskünfte **3** 653
- Umgang **4** 364
- Zivilrechtliche Haftungsfragen **4** 402 ff.
- Kampfmittelbeseitigung**
  - Ablauf **4** 375 ff.
  - Erkundung und Räumung **4** 578 ff.
  - Kostentragung **4** 388 ff.
  - Kostenverteilung zwischen Bund und Ländern **4** 388
  - Phasen **4** 375 ff.
  - technische Methoden **4** 418 ff.
  - Ziel **4** 379 ff.
  - Zivilrechtliche Haftungsfragen **4** 402
- Kampfmittelrecht**
  - Baufachliche Richtlinien Kampfmittelräumung (BFR KMR) **4** 368
  - der Länder **4** 368 ff.
  - Zersplitterung **4** 367
- Kanalbau 6 1**
  - Besondere Anforderungen für die Erstellung des Werks **6** 10
  - grabenloser Leitungsbau **6** 53 ff.
    - Einführung und Verfahrensarten **6** 53
  - und grabenloser Leitungsbau **6** 1
  - HDD-Verfahren **6** 55
  - Kanalsanierung **6** 71 ff.
    - Regelungen Bestandschreibung und Zustandserfassung **6** 93
    - Sanierungs als Bestandsbauwerksarbeiten **6** 88
    - Sanierungsbedarf **6** 71 ff.
    - Sanierungsmethoden und Kosten **6** 87
  - Offene Bauweise **6** 2 ff.
- Kanalisationsarbeiten 4** 1313
- Kanalsanierung 6** 71
  - Einführung – Sanierungsbedarf **6** 71
  - Folgen schadhafter Leitungen **6** 82
  - Ursachen schadhafter Leitungen **6** 79
- Kausalität**
  - haftungsausfüllende **10** 15
    - Auswirkungen auf die Baupraxis **10** 20
    - Darlegungs- und Beweislast **10** 18
    - rechtliche Vorgaben **10** 16
  - haftungsbegründende **10** 14
- Kontamination**
  - im Boden
    - Zivilrechtliche Einordnung **4** 277
  - Wiederverwendung auf dem Baugrundstück
    - abfallrechtliche Anlagenzulassung **4** 268
- Koordinator**
  - Pflichten **4** 614
- Lagerplatzvertrag 4** 1362
- Leistungsänderung/Nachtragsvergütung 5** 305
- Leistungsbeschreibung**
  - Detailpauschalvertrag **3** 458
  - Einheitspreisvertrag **3** 462
  - Globalpauschalvertrag **3** 455
  - Planungsleistungen des Tiefbau-Auftraggebers aus Praxissicht **3** 36
  - rechtliche Grundlagen
    - Planungsverantwortung **3** 10
  - Reitplatzbau
    - Beschreibung Bauaufgabe **3** 471
  - Tiefbaupraxis
    - beim Nebenangebot **4** 441
  - Tiefbaupraxis **3** 449 ff., 505 ff.
    - 3-D-Problem **3** 508
    - Rolle der **3** 449
    - als zentrales Element **3** 449 ff.
  - im Tiefbaurecht
    - richtige **3** 449
  - VOB-konforme Auslegung **4** 88
  - Vorgaben in der VOB/C **4** 55
- Leistungsbeschreibung**
  - Tipps
    - Reitplatzbau **3** 470
- Leistungsverzeichnis (LV) 3** 673
- Leistungsbeschreibung**
  - Erkundungsbohrungen
    - Rückbauverpflichtung **3** 662
  - Vorgaben aus den Spezialnormen der VOB/C **4** 69
- Limite und Selbstbehalte**
  - Auschlussatbestände
    - Vorsatz **4** 937 ff.
  - Ausschlussatbestände
    - grobe Fahrlässigkeit **4** 937 ff.
- Litigation 9** 248
- Mangel**
  - Enthftung **3** 924 ff.
  - Voraussetzung **3** 923
- Mangelbeseitigungsansprüche 2** 198
- Mängelfreiheit**
  - Definition **2** 451
- Mängelhaftung 2** 661 ff.
  - Ausführungs- und Abrechnungsphase **2** 75 ff.
  - Baugrund **4** 145
  - Bedenkenmitteilung **4** 194
    - Regelungen in der VOB/C **4** 206
  - Beginn **4** 674
  - BGB-Werkvertrag **2** 661 ff.; **4** 196 ff.
  - Leistungsbeschreibung **2** 451 ff.
  - VOB-Vertrag **2** 664; **4** 196 ff.



**Maschinenumstürze**

- Arbeitssicherung **4** 594 ff.
- Aufgaben des Bauunternehmers **4** 603
- Merkblatt **4** 604
- Untersuchung der Ursachen **4** 597
- Vermeidung von **2** 601

**Mediation** **9** 225**Mehrstufigkeit**

- der Erkundung
- Umfang/Umfassung **3** 144
- Risikobewertung **3** 178

**Nachbargrundstück**

- Ausschlussrecht **4** 1349
- Duldungspflichten
  - Betreten und Aufstellen von Gerüsten bzw. Geräten **4** 1352
  - Nachträgliche Überbauten zum Zwecke der Wärmedämmung **4** 1356
- Inanspruchnahme Nachbargrundstück **4** 1349
- Nutzung **4** 1348
- Schutz nach §§ 906, 909 **4** 1138
- Sicherung einer Baugrube **4** 1353

**Nachbarschaft/Umfeld** **3** 868**Nachbarschaftvereinbarung** **4** 1361**Natürliche Personen**

- Ordnungswidrigkeiten **7** 64

**Nebengeböt** **3** 594

- Ausführung
  - Grundregeln zur Risikoverteilung beim Bauvertrag **4** 464
  - Risikoverteilung nach Sphären **4** 471
  - in der Ausführung **4** 461
  - im Baubetrieb **4** 434
- Bestimmung des Vertragsinhalts **4** 462
- qualitativ **4** 502
- Qualitative und quantitative Gleichwertigkeit **4** 445
- quantitativ **4** 490
- Risikoverteilung
  - Beispielkonstellationen **4** 480
- Scheitern **4** 508

**Nebengebote/Sondervorschläge**

- im Tiefbaurecht **4** 423

**Nebenstrafen** **7** 50**NEC** **9** 157 ff.**Neue Risiken durch BIM – Cyberversicherung** **4** 885

- *s. a.* *BIM*

**New Engineering Contract** *s. NEC***New York Convention** **9** 250**Öffentliche Auftraggeber** **2** 615

- Angebots-/Vergabephase **2** 51 ff.
- Ausschreibungspflicht **4** 278
- Beispielfälle **4** 96 ff.
- Hinweispflichten **4** 113

- Individualvereinbarungen **2** 615 ff.

- Leistungsbeschreibung

- Fehler **8** 154 ff.

- Planungsverantwortung **3** 557

- Prüfungspflichten **4** 113 ff.

- Sondersituation **3** 463

- Tiefbauleistung **3** 582 ff.

- Urteile

- Sachverhalte **8** 139 ff.

- VOB/A **2** 109, 499 ff.

- Ausnahmeregelung **3** 22 ff.

- Vorgaben im Vergaberecht **4** 46 ff.

**Öffentliche Ausschreibung**

- Baugrund und Tiefbau **4** 1 ff.

**Öffentlicher Bauauftrag**

- Begriff **4** 12

**Öffentliche-rechtliche Einordnung**

- Kontamination des Bodens **4** 382

**Öffentliches Baurecht**

- USA **9** 87

**Öffentlich-rechtliche Bedeutung**

- Bedeutung LAGA **4** 289

**ÖNORM**

- B 2110 **9** 60, 64

- normative Grundlage **9** 59

- ÖNORM B 2203 **9** 66

- ÖNORM B 4402 **9** 69

- Vereinbarung als Rechtsgrundlage **9** 58

**Ordnungswidrigkeiten** **7** 1 ff., 44

- gerichtliches Verfahren **7** 98

- juristische Personen **7** 69

- natürliche Personen **7** 69

- Personenvereinigungen **7** 69

- Rechtsbeschwerdeverfahren **7** 100

- Verfahren **7** 90 ff.

- Einleitung **7** 92

- Verhalten bei Kontrollen **7** 95

**Ordnungswidrigkeitenverfahren** **7** 90 ff.

- Einleitung des Verfahrens **7** 92

- Rechtsbeschwerdeverfahren **7** 100

- Verhalten bei Kontrollen **7** 95

**Ortsbesichtigung** **3** 409

- vor Angebotsabgabe **4** 48

- Projektgelände **3** 669

**Österreichisches Recht** **9** 18**Particular Details** **9** 177 ff.**Pauschalpreis**

- Erfassung erkennbarer Risiken **8** 91

**Pauschalverträge** **4** 1401**Personenvereinigungen**

- Ordnungswidrigkeiten **7** 69

**Pflichten**

- bei der Beratung **3** 406

- bei der Objektüberwachung **3** 440

**Pläne** **4** 1268**Planer**

- Aufgaben **4** 602

- Aufgabenstellung **3** 41
- Baugrunduntersuchung **8** 177
- Pflichten und Verantwortung **8** 193 ff.
- Spartenberücksichtigung **8** 211
- Planer/Steuerer** **4** 576
- Planfeststellung** **4** 298
- Genehmigung **4** 292
- Plangenehmigung** **4** 303
- Planung**
- Pflichten **3** 422
- Poliers**
- Pflichten **4** 614
- Polizei- und Sicherheitsrecht** **4** 382
- Pre-existing duty rule** **9** 108
- Private Auftraggeber**
- Aufgaben der Baubeteiligten
- Vermeidung von Maschinenumstürzen **4** 601
- Individualvereinbarung **2** 620
- Prognosecharakter** **5** 456
- Projektsteuerer**
- Aufgaben **4** 602
- Projektentwicklung, kooperative**
- ECI **5** 357
- Projektbeschreibung** **5** 489
- Projektierungs- und Bauausführungsschritte** **6** 62
- Projektphasen** **3** 699
- Prozessuales** **10** 1 ff.
- Anklageerhebung **7** 87
- Antrag auf Unterlassung **10** 6
- Antrag auf Wiederherstellung **10** 2
- Klageentwurf **10** 3
- Praxishinweise **10** 4 f.
- Arbitration **9** 242
- Arbitration/Court: Schiedsverfahren/ordentliche Gerichte **5** 378
- Besonderheiten **10** 1 ff.
- Beweisführungsfragen **10** 7 ff.
- Beweiswürdigung **10** 8
- Schadenskausalität nach §§ 286, 287 ZPO **10** 11
- Schätzungsmöglichkeit **10** 10
- Erlass eines Strafbefehls **7** 85
- Fragestellung **10** 1 ff.
- Geltendmachung zivilrechtlicher Ansprüche **7** 54
- Kausalitätsnachweis **10** 11 ff.
- Litigation **9** 248
- Sanktionierung von Straftaten
- Nebenfolgen der Verurteilung **7** 53
- Schadenskausalität **10** 11 ff.
- Praxishinweis **10** 23
- Prüf- und Bedenkenhinweispflichten**
- während der Ausführung **3** 894
- Prüfpflichten**
- eines Tiefbauers zu Sparten **8** 445
- eines Tiefbauunternehmens zu Sparten **8** 438

- Prüfungs- und Hinweispflicht**
- der anbietenden Tiefbauer **4** 113
- des Auftragnehmers zum Baugrund **8** 137
- des Tiefbauunternehmens **3** 34
- Rechtliche Grundlagen** **3** 8
- Arbeitssicherung **4** 516; s. a. *Arbeitssicherheit*
- Planungsverantwortung Tiefbauer **3** 559
- Risikomanagement im Tunnelbau**
- Großprojekte
- Ergebnisse **5** 469 ff.
- Grundlagen **5** 453 f.
- Sachverständiger Geotechnik**
- Perspektive **3** 135
- Schadenbeispiele**
- Anhebung einer Bodenplatte infolge einer Anhydrit-Altlast im Boden **3** 793
- Aufschwimmen eines Kellers infolge Schneeschmelze **3** 838
- Beschädigung der Basisabdichtung einer Deponie infolge Ausführungsfehler eines Nachfolgewerks **3** 771
- Beschädigung einer Oberflächendichtung einer Deponie infolge Starkregens **3** 825
- Schadenersatzansprüche**
- Abwehr unberechtigter SE **4** 917
- Beteiligung **4** 936
- Schadenersatz** **4** 1282
- bei Eingriff in einen Gewerbebetrieb **4** 1226
- Schadenersatzansprüche**
- Abwehrleistungen der Versicherung **4** 908
- Freistellung des Versicherers von berechtigten SE **4** 922 ff.
- Anerkenntnis, Vergleich **4** 923 ff.
- Prozessführungsbefugnis des Versicherers **4** 918 f.
- Prüfung der Haftpflichtfrage **4** 910 ff.
- Schadensmeldung **4** 913
- Schiedsgerichtsverfahren **4** 920
- Schadensfälle**
- Toleranzen Spezialtiefbau
- Empfehlungen für die Objektplanung **4** 1000
- Versicherungsfragen
- Häufigste Schadenursachen im Tief- und Tunnelbau **4** 886
- Schadensursache**
- Deckungsfragen **4** 891
- Sicherungsansprüche** **2** 214
- Nachbargrundstücke **2** 220 ff.
- Verkehrssicherungspflichten **2** 214 ff.
- Spezialtiefbau**
- Technische Aspekte zu Toleranzen
- Vorfertigung **4** 955
- Toleranzen **4** 945
- Deutsche Normung **4** 984
- Europäische Normung **4** 978

- Fertigung mit mechanischen Werkzeugen  
4 953
- Fertigung unter Mitwirkung des Bodens  
4 957
- Planungsbereich Tragwerksplanung  
4 990
- Spezialtiefbau Toleranzen Planungsbereich  
Objektplanung**
- Toleranzen
- Planungsbericht Objektplanung 4 991
- Spezialtiefbauarbeiten**
- wesentliche 4 596
- Sprengbereich 4 1322**
- Sprengmeister**
- Pflichten 4 1191
- Stahlqualität 4 972**
- Stand der Anwendung von BIM im Tiefbau  
3 311**
- Störer 4 251**
- Störerhaftung 4 280**
- Störungsarten**
- Unterbrechung, Verlängerung, Beschleunigung
- Beispiele 2 137
- Straf- und Ordnungswidrigkeiten 7 1 ff.**
- Baugefährdung, § 319 StGB
- Betroffener Personenkreis 7 10
- Einstellung aus Opportunitätsgründen 7 62
- Hauptstrafen 7 49
- Maßregeln der Besserung und Sicherung 7 51
- Rechtsfolgen
- Registereintragungen 7 55
- Tatbestände 7 6 ff.
- Baugefährdung, § 319 StGB 7 6 ff.
- Bodenverunreinigung, § 324a StGB 7 41
- fahrlässige Körperverletzung, § 222 StGB  
7 17
- Fahrlässige Körperverletzung und fahrlässige  
Tötung, § 222 und § 229 StGB 7 17
- fahrlässige Tötung, § 229 StGB 7 17
- Fahrlässigkeit 7 18
- Gefährdung von Leib oder Leben eines an-  
deren Menschen 7 14
- Gewässerunreinigung, § 324 StGB 7 40
- Herbeiführen einer Brandgefahr, § 306f  
StGB 7 34
- Herbeiführen einer Explosion 7 27
- Herbeiführung einer Brandgefahr, § 306f  
StGB 7 34 ff.
- Herbeiführung einer Sprengstoffexplosion,  
§ 308 StGB 7 25
- Sprengstoffexplosion, § 308 StGB 7 25 ff.
- Störung Telekommunikationsanlagen, § 317  
StGB 7 34 ff.
- Störung von Telekommunikationsanlagen,  
§ 317 StGB 7 34
- unerlaubter Umgang mit gefährlichen Abfä-  
lle, § 326 StGB 7 42
- Strafverfahren**
- Abschluss 7 82 ff.
- Einleitung Ermittlungsverfahren 7 72 ff.
- Einstellung 7 83
- Erlass eines Strafbefehls 7 85
- Geltendmachung zivilrechtlicher Ansprüche  
7 54
- Hauptverfahren und Hauptverhandlung 7 88
- Nebenfolgen der Verurteilung 7 53 ff.
- Prävention 7 101
- Rechtsfolgen 7 48 ff.
- Rechtsmittel 7 89
- relevante Tatbestände 7 1 ff.
- Sanktionierung von Straftaten 7 49 ff.
- Umweltstraftaten 7 39
- Verhalten bei Durchsuchungen 7 77
- s. a. *Prozessuales*
- Strict Contract Liability 9 102**
- Taking over 9 204 ff.**
- TBM s. Tunnelbohrmaschinen**
- Tiefbau**
- Allgemeine Versicherungsformen in der Ver-  
sicherung von Baugeräten 3 843
- vor Gericht 8 1
- Tiefbauarbeiten**
- Erkundungsbohrungen
- Vorbereitende Arbeiten/Genehmigungen  
3 647
- Tiefbauauftrag, öffentlicher**
- Besonderheiten
- Forderung nach Referenzleistungen 4 37
- Tiefbaugewerk 4 647**
- Tiefbauhilfsgewerk 4 632**
- Tiefbauhilfsgewerk, Hilfsbauwerk und Bau-  
behelf 4 649**
- Tiefbauleistungen**
- Abnahme 4 617 ff.
- Abnahme und Zustandsfeststellung
- Beweislastwechsel bei Tiefbaugewerken  
4 676
- Abnahmeformen 4 663
- Abnahmewirkungen 4 673
- Berechnung der geschätzten Auftragssumme  
4 14
- Besonderheiten
- Temporäre Beräumung einer Tiefbaustelle  
4 737
- Besonderheiten nach Abschluss
- Räumung der Baustelle und Beseitigung von  
Gefahrenbereichen 4 733
- Sonderrolle Baustelleeinrichtung 4 724
- Kalkulation und Abrechnung
- Ermittlung der Zuschläge 4 800
- Gliederung der Kosten in Kostenarten  
4 805
- Hinweise für Fortschreibungen bei Nach-  
tragskalkulation 4 853

- Losweise Vergabe 4 23
- mit öffentlichem Auftraggeber 3 582
- Prüfung der Biereignung
  - Fachtechnische Eignung 4 30
- Technische Zustandsfeststellung
  - Rechtsfolgen und Wirkung 4 765
- Teilabnahme 4 687
- Umgehungsverbot bei der Vergabe 4 21
- Vergabe 4 8 ff.
- Vergabe als Pauschalvertrag 4 27
- Zustandsfeststellung 4 617 ff.
- Tiefbaunebenangebote**
- Vergabeverfahren/Vergaberecht 4 440
- Tiefbaurecht 1 1 ff.**
- Arbeitssicherheit 4 516
- Auftraggeber 2 31
- Auftragnehmer 2 31
- Bedeutung 1 1 ff.; 4 423
- Einführung 1 1 ff., 28
- Grundlagen 1 1 ff.
- Klassische Fallkonstellationen 4 1 ff.
  - Sonderthemen 4 1
- Methodik 1 28
- Planung und Leistungsbeschreibung 3 1
- Problemfälle
  - Beispiele 3 721
- Rechtliche Besonderheiten 1 32
- Rechtsprechung 8 1 ff.
  - Falsches Baugrundgutachten – Schadensersatz? 8 228
  - Fehlerhafte Leistungsbeschreibung des AG 8 143
- Sonderthemen 4 1 ff.
- Spartenschäden 8 433
- Tiefbauwerke 4 632**
- Tragwerkplaner**
- Pflichten 4 1191
- Tragwerksplaner 4 1197**
- Tunnelbau 5 1 ff.**
- 5 M-Methode 5 100 ff.
- Allgemeine Versicherungsformen in der Versicherung von Baugeräten 3 843
- Ausschreibung
  - ausführbarer Entwurf 5 180
  - außergerichtliche Streitbeilegung 5 189 ff.
  - Auswirkungen des § 650c BGB und deren Abrechnung 5 436
  - Baugrundmodell 5 183 ff.
  - Entwurfsplanung gemäß HOAI als Grundlage 5 422
  - Klare und faire Risikoverteilung 5 187
  - kooperative und konfliktarme Projekt- abwicklung 5 176 ff.
  - Regeln der Zusammenarbeit 5 189 ff.
- Baubetriebliche Probleme 5 409 ff.
  - VOB/A konforme Auslegung gemäß BGH- Rechtsprechung 5 413
- Baugrundklauseln des Auftraggebers 5 254
- Baugrundmodell mit Verfahrensbereichen/Interaktionsmodell 5 183
- Case Study 5 487 ff.
  - Verknüpfung von Risiken mit dem Termin- plan 5 524
  - Vorausvalorisierung und Mittelabfluss 5 534
- Echtes Baugrundrisiko 5 83 ff.
- Engineer's determination 5 373
- Entwurfsplanung gemäß HOAI als Grundlage für die Ausschreibung 5 422
- Ermittlung
  - Angebotspreises 5 303
  - Gerätekosten 5 300
  - sonstiger Kosten (Stoffkosten, Hilfsstoffe) 5 300
- Fallbeispiele 5 107 ff.
  - Vorenthalten relevanter Baugrundinforma- tionen, die den Angebotspreis erhöhen 5 107
- Finanzielle Ergebnisse 5 538
- Gemeinsame Entscheidungen in Ausbaufest- legungen ohne Vollmacht der Beteiligten 5 432
- Gestaltung Bauvertrag
  - konfliktarmer Vertrag 5 361
  - Vermeidung AGB-Klassiker 5 194 ff.
- Kalkulation 5 258 ff.
  - im bergmännischen Vortrieb 5 277
  - der Vortriebsleistungen sowie maßgebender Aktivitäten 5 297
- Kalkulation
  - im maschinellen Vortrieb 5 292
- Konventioneller Vortrieb 5 65
- Kooperations-, Partnerschafts- und Allianzmo- delle 5 360
- Kooperative Projektabwicklung 5 342 ff.
  - Entwicklungs- und Vergabephase 5 353 ff.
  - Mögliche Ansätze 5 342
- Kosten 5 469
- Kostenbestandteile 5 460
- Kostenermittlung 5 258 ff.
- Leistungsänderung 5 305 ff.
- Materielle Ausschlussfristen 5 219
- Nachtragsvergütung 5 305 ff.
- Nachweisvorgaben des Auftraggebers 5 230
- Nichtausübung des Leistungsbestimmungs- rechts gem. § 315 BGB 5 344
- richtige Ausschreibung 5 174 f.
- Risikomanagement bei Großprojekten 5 443 ff.
  - Grundlagen 5 453 ff.
  - Projektrisiko Zwilling 5 472 ff.
- Risikoszenarien 5 479
- Spezialprobleme 5 1 ff.
- Systemverhalten aus Gebirge und Methode 5 1 ff.
- Übernahme des Entwurfsplanungsrisikos 5 211
- unbekanntes Risiko 5 482

- Unechtes Baugrundrisiko **5** 83 ff.
- Ungewöhnliches und gewöhnliches Wagnis gemäß § 7 VOB/A **5** 410
- Verknüpfung von Risiken mit dem Terminplan **5** 524
- Versicherbarkeit **3** 748 ff.
- Versicherbarkeit von fahrbaren Maschinen im Tief- und Tunnelbau **3** 843
- Versicherbarkeit von Tunnel- und Tiefbauleistungen **3** 748
- Tunnelbauverfahren**
- DAUB-Empfehlung **5** 14
- konventielle **5** 3 ff.
- maschinelle **5** 3 ff.
- maschinelle Vorvertriebsverfahren **5** 6 ff.
- Tunnelbauvorhabens**
- Risikoort und Lage eines Tief- oder Tunnelbauvorhabens **3** 864
- Tunnelbohrmaschinen**
- Abschlagslänge **5** 71 ff.
- Abschluss der Sicherungsarbeiten **5** 74 ff.
- Auswahl des Maschinentyps **5** 11
- Beschreibung **5** 16 ff.
- Doppelschildmaschinen (Double Shield, DOS) **5** 20
- Einfachschildmaschinen (Single Open Shield, OPS) **5** 18
- Erddruckschildmaschinen (Earth Pressure Balance Shield, EPB) **5** 27
- Erweiterungstunnelbohrmaschinen (Extension TBM, XTS) **5** 39
- Flüssigkeitsschildmaschinen (Slurry Shield, SLS) **5** 22
- Gripper-TBM (GRT) **5** 16
- Großvortriebe **5** 43 ff.
- Hybrid-/Multimodeschilde (Hybrid Shield, HYS) **5** 35
- Konventioneller Vortrieb **5** 65 ff.
- Montage und Demontage **5** 63
- Rohrvortriebe **5** 56
- Variable-Density-Schild (Variable Density Shield, VDS) **5** 31
- Umwelt** **4** 1338
- Umweltbaubegleitung**
- archäologische Genehmigung/Begleitung **3** 663
- Umweltrecht**
- Abfall- und Deponierecht **4** 227 ff.
- Baulärm **4** 227 ff.
- Bayerische Luftreinhalteverordnung **4** 353
- Bedeutung der LAGA
  - Zivilrechtliche Bedeutung **4** 290
- Eingriffe in den Wasserhaushalt **4** 311
- Gewässeränderungen **4** 227 ff.
- Kontamination im Boden **4** 227 ff., 257
- Kontaminierter Boden als Abfall **4** 267
- Kontaminiertes Material **4** 1346
- sonstige Verpflichtete **4** 243
- Störer **4** 251 ff.
- Umweltdelikte **7** 38
- Umweltmedien **4** 239
- umweltrechtliche Prinzipien **4** 240
- Verursacherprinzip **4** 243
- Unfallverhütungsvorschriften** **4** 591
- allgemeine Verhaltensweisen **7** 22
- Urheberrecht** **3** 384
- Vergabe** **3** 109, 675
- Handbücher **2** 111
- Prüfung Bieterleistung **4** 29
- von Tiefbauleistungen als Pauschalvertrag **4** 27
- als Wechselmarke **3** 618
- Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen** s. *VOB*
- Vergabehandbücher (VHB)** **2** 111
- Vergabepraxis**
- Auswirkungen **3** 227
- Vergaberecht**
- Vorgaben **4** 46
- Vergabeunterlagen**
- Aufgabe und Ziel **3** 110
- Struktur **3** 120
- Vergütung** **2** 666
- Anpassung bei Anordnungen nach § 650b Abs. 2 BGB **2** 140 ff.
- Mehr- oder Mindervergütung **2** 153 ff.
- Anpassung bei Anordnungen nach § 650c Abs. 2 BGB **2** 150
- Verkehrsfluss** **3** 871
- Verkehrssicherung**
- Risiken und Gefahren **4** 1116
- Schutzvorkehrungen gegenüber Dritten
  - Schutz vor mit Grundstück verbundenem Werk §§ 836, 837 BGB **4** 1133
- Straßen-, Kanal-, Leitungs- und Brunnenbaumaßnahmen **4** 1170
- Verkehrssicherungspflicht** **2** 214; **4** 1117
- Besondere **4** 1310
- Einwirkung auf das Grundwasser **4** 1163
- Entnahme von Bodenbestandteilen **4** 1158
- Immissionen nach § 906 BGB **4** 1178
- Präventive Schutzvorkehrungen **4** 1124
- Übertragung **4** 1126
- Versorgungsleitungen
  - Delegation **4** 1273
  - Erkundigungspflicht **4** 1264
- Vertiefung nach § 909 BGB **4** 1140
- Vermögensabschöpfung** **7** 58
- Verordnung über Sicherheit und Gesundheitsschutz auf Baustellen (Baustellenverordnung – BaustellV)** **4** 609
- Versicherbarkeit**
- Allgemeine Versicherungsformen in der Versicherung von Baugeräten **3** 843 ff.

- Anzeigepflicht
  - vor Abschluss des Versicherungsvertrages **4** 894
- von fahrbaren Maschinen im Tief- und Tunnelbau **3** 843
- in Haftungssicht **3** 858
- in technischer Sicht **3** 767
  - Mangel und Mangelfolgeschaden **3** 780
- von Tiefbau- und Tunnelbauleistungen **3** 748
  - Haftungssicht **3** 873 ff.
  - Mitversicherte Personen/Repräsentanten **3** 758
  - Möglichkeit zur Enthftung **3** 924
- Versicherung**
  - Bauleistungsversicherung **4** 881
  - Berufs-Haftpflichtversicherung von Architekten und Ingenieuren **4** 874
  - Cyberversicherung **4** 885
  - Grundzüge der Bauleistungsversicherung **3** 767
  - Haftpflichtversicherung **4** 867, 877
    - des Bauunternehmers **4** 870
- Versicherungsfall**
  - Obliegenheit bei und nach Eintritt **4** 902
  - Obliegenheit des Versicherungsnehmers **4** 892
  - Obliegenheit vor Eintritt **4** 899
  - Versicherungsnehmer
    - Mitwirkungspflichten **4** 892
- Versicherungsformen** **3** 750
  - Allgemeine
    - Baugeräte **3** 843
- Versicherungsfragen**
  - bei Schadensfällen **4** 860
  - Schadensursachen
    - Baurisiken im Tiefbau **4** 940
    - Deckungsfragen **4** 891 ff.
    - Leitungsschäden **4** 942
  - Versicherungsarten **3** 750 ff.
  - Versicherungsformen **3** 750 ff.
- Versicherungsschutz**
  - Abwehrleistungen Schadensersatzansprüche **4** 908
  - Leistungen und Vollmachten **4** 908
  - Limite und Selbstbehalt **4** 934
    - Ausschlussstatbestände **4** 937 ff.
    - Beteiligung an der Schadensersatzleistung **4** 936
  - Schadensersatzansprüche *s. a. Schadensersatzansprüche*
- Versicherungssummen** **3** 763
- Versicherungsverfahren (FI 2018)**
  - BIM **4** 877
- Versorgungsleitungen**
  - Besondere Sorgfaltspflichten
    - Grundwasser **4** 1333
    - Oberflächenwasser **4** 1326
    - Umwelt **4** 1338
- Maßstab der Verkehrssicherungspflichten **4** 1293
- Terminologie und Einführung **4** 1233
- Verstoß**
  - gegen die allgemein anerkannten Regeln der Technik **7** 11
    - Anscheinsbeweis **8** 399
- Vertragliche Lösungsmöglichkeiten** **2** 604
  - Individualvereinbarungen **2** 615 ff.
- Vertragliche Regelung** **3** 563
- Vertragsanpassung**
  - Berechnung **2** 153 ff.
- Vertragsart**
  - detail oder pauschal **3** 454
- Vertragsfristen** **2** 118
- Vertragsgestaltung**
  - Tiefbohrarbeiten **4** 1397
- Vertragspreise**
  - Fortschreibung **2** 153
- Verunreinigung** **4** 1342
- Verursacher und sonstige Verpflichtete** **4** 243
- Verwaltungsakzessorität** **7** 43
- VHB** *s. Vergabehandbücher*
- VOB**
  - Regelungen **2** 498
  - Regelungen in BGB und VOB **3** 570
  - Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen **2** 498 ff.
- VOB Teil A 2** 499
  - Ausnahmeregelung für öffentliche Auftraggeber **3** 22
- VOB Teil B 2** 504; **3** 27
  - Fallfragen **2** 498 ff.
- VOB Teil C 2** 506; **3** 33
  - Ergänzende Hinweise zu Bedenkenmitteilungen **4** 202
  - Grundregeln **2** 109 ff.
  - Homogenbereich **4** 1017 ff.
    - unterschiedliche Definitionen **4** 1028 ff.
  - praktische Problemlösungsansätze **2** 521 ff.
  - Rechtsnatur **2** 523
  - Regelungen **2** 521
  - Sonderregelungen **4** 186, 758
  - *s. a. Homogenbereich; s. a. Leistungsbeschreibung*
- VOB-Regelungen** **4** 593
- Werkvertragsrecht**
  - Rechtliche Rahmenbedingungen **3** 922
  - Rechtsgrundlage: das Werkvertragsrecht der §§ 1165 ff ABGB **9** 50
- Wettbewerblicher Dialog** **5** 356
- Zustandsstörer**
  - Bauherr/Auftraggeber **4** 575
  - öffentliche-rechtliche Einordnung **4** 384
  - zivilrechtliche Handlungsfragen **4** 403

**beck-shop.de**  
DIE FACHBUCHHANDLUNG