

# Bürgerliches Gesetzbuch: BGB

88., überarbeitete Auflage 2021  
ISBN 978-3-406-77862-9  
Beck im dtv

schnell und portofrei erhältlich bei  
[beck-shop.de](https://www.beck-shop.de)

Die Online-Fachbuchhandlung [beck-shop.de](https://www.beck-shop.de) steht für Kompetenz aus Tradition. Sie gründet auf über 250 Jahre juristische Fachbuch-Erfahrung durch die Verlage C.H.BECK und Franz Vahlen. [beck-shop.de](https://www.beck-shop.de) hält Fachinformationen in allen gängigen Medienformaten bereit: über 12 Millionen Bücher, eBooks, Loseblattwerke, Zeitschriften, DVDs, Online-Datenbanken und Seminare. Besonders geschätzt wird [beck-shop.de](https://www.beck-shop.de) für sein umfassendes Spezialsortiment im Bereich Recht, Steuern und Wirtschaft mit rund 700.000 lieferbaren Fachbuchtiteln.

## Sachverzeichnis

Die fetten Zahlen bezeichnen die Gesetze, die mageren Zahlen bezeichnen deren Paragraphen.

Die Buchstaben ä, ö und ü sind wie a, o und u in das Alphabet eingeordnet.

- Abdruck**, Beglaubigung durch Notar 7 42; Recht auf 7 51
- Abfindung** aus Gesamtgut 1 1501, 1503; des Schadensersatzberechtigten 1 843 ff.; eines Unterhaltsberechtigten 1 1585; bei Vermögens- oder Gutsübernahme 1 330
- Abgaben** beim Erbschafts Kauf 1 2379; Haftung für A. beim Kauf 1 436
- Abgeschlossenheitsgenehmigung** bei Wohnungseigentum 6 3
- Abhandenkommen** von Sachen, Eigentums erwerb 1 935, 1006 f.; von Schuldverschreibungen, Aufgebotsverfahren 1 799
- Abhängigkeitsverhältnis**, Schadensersatz 1 825
- Abhilfeverlangen**, Reisemängel 1 651 k
- Abkömmlinge**, Ausgleichsanspruch bei besonderer Mitarbeit 1 2057 a, 2316; eines Dritten, Bedenken im Testament 1 2070; als Erben 1 1924 ff.; des Erblassers, Bedenken im Testament 1 2069; Erbverzicht 1 2349 f.; fortgesetzte Gütergemeinschaft 1 1483 ff.; kinderlose A. als Vor erben 1 2107; Pflichtteilsrecht 1 2303, 2309; Unterhaltspflicht 1 1606
- Abkürzung** der Verjährungsfrist 1 202
- Ablaufhemmung** der Verjährung 1 203 bis 213, 425
- Ablehnung** von Amtshandlungen im Beurkundungsrecht, Beschwerde 7 54; einer Schenkung bei Gütergemeinschaft 1 1455
- Ablichtungen**, Recht auf 7 51
- Ablieferung** von Testamenten 1 2259
- Ablösungsrecht** des dinglich Berechtigten und des Besitzers 1 268; bei Hypothek 1 1142, 1150; bei Pfandveräußerung 1 1249; bei Rentenschuld 1 1199 ff.
- Abmahnung** statt Fristsetzung 1 281; bei Pflichtverletzung des gegenseitigen Vertrags 1 323
- Abnahme** der Kaufsache 1 433, 448; des Werkes 1 640, 646
- Abnahmefrist**, Wirksamkeit 1 271 a
- Abnutzung** von Erbschaftsgegenständen 1 2132; bei der Leihe 1 602; der Mietsache 1 538; der Nießbrauchsache 1 1050, 1057
- Abschlagszahlung**, Neubeginn der Verjährung 1 212; beim Werkvertrag 1 632 a
- Abschluss** des Vertrages 1 151
- Abschrift**, Beglaubigung durch Notar 7 42; aus Güterrechtsregister 1 1563; Recht auf 7 51; aus Vereinsregister 1 79
- Abstammung** 1 1591 bis 1600 e; Anfechtung 2 20; von Kindern 2 19; Klärung 1 1598 a; Verwandtschaft 1 1589
- Abstammungserklärung**, Zustimmung 2 23
- Abtretung**, Beurkundung 1 403; des Er satzanspruchs 1 255, 285; von Forderungen 1 398 ff.; des Herausgabeanspruchs 1 870, 931, 934, Eigentums erwerb 1 934; von Hypothekenforderungen 1 1153 ff.; nochmalige 1 408; durch Pfandrecht gesicherter Forderungen 1 1250 f.; keine A. der unpfändbaren Forderung 1 400
- Abtretungsurkunde** 1 409 f.
- Abwehrklage** des Eigentümers 1 1004
- Abwendung** eines rechtswidrigen Angriffs, Notwehr 1 227
- Abwesende**, Anfechtung gegenüber 1 121; Pflegschaft 1 1911; Willenserklärungen gegenüber 1 130, 147, 152
- Abwesenheitspfleger** 1 Anm. zu 1911
- Abwesenheitspflegschaft** 1 1911, 1921
- Adoptionsvermittlung** 1 Anm. zu 1741
- Aktivlegitimation** bei Testamentsvollstreckung 1 2212
- Akzessorietät** der Hypothek 1 1153; bei Wohnungseigentum 6 6
- Allgemeine Geschäftsbedingungen** 1 305 bis 310; Abschlagszahlungen 1 309; Änderung der Beweislast 1 309; Anwendungsbereich 1 310; Auslegung 1 305 c; Ausschluss von Klauseln 1 305 c; Fiktion des Zugangs von Erklärungen 1 308; Generalklausel 1 307; Gewährleistungsaus schluss 1 309; Haftung bei Verschulden 1 309; Klauselverbote mit Wertungsmög lichkeit 1 308, ohne Wertungsmöglichkeit 1 309; Laufzeit bei Dauerschuldverhältnissen 1 309; Mahnung 1 309; Nachfrist 1 309; Sicherheitsleistung 1 309; Umge hungsverbot 1 306 a; Unmöglichkeit der Leistung 1 309; Unterlassungs- und Wi derrufsanspruch 5 1; unwirksame Klauseln 1 307 f.; Vertragsstrafe 1 309; Verzug 1 309

## Sachverzeichnis

- Allgemeines Gleichbehandlungsgesetz** 3; Anwendungsbereich 3 2; Begriffsbestimmungen 3 3; Rechtsschutz 3 22 ff.
- Alter**, zulässige unterschiedliche Behandlung wegen 3 10
- Alternativ Bedachte** 1 2152
- Alternativobligation** 1 262 ff.
- Alternativvermächtnis** 1 2148
- Amtliche Beglaubigungen** 7 70
- Amtsbezirk** des Notars 7 2
- Amtsgericht**, Beurkundungen 7 67; Bewilligung der Kraftloserklärung der Vollmachtsurkunde 1 176; Ergänzung des Vereinsvorstandes 1 29; Ermächtigung zur Einberufung der Mitgliederversammlung 1 37; Führung des Güterrechtsregisters 1 1558; Sicherheitsarrest 1 230; Vereinsregister 1 21, 55; Zeugnis über Vereinsvorstand 1 69; Zuständigkeit, sonstige 1 73, 1141, in Vereinskassen 1 60, 66, 69, 72; Zustellung von Willenserklärungen 1 132; Zwangsgeld gegen Vereinsvorstand 1 78
- Ampflichtverletzung** durch Beamte 1 839, 841
- Amtsvormundschaft**, bestellte 1 1791 b; Entlassung des Vormunds 1 1887, 1889; gesetzl. 1 1791 c
- Änderung** der Aufbewahrung, Anzeige 1 692; des Güterstandes durch Ehevertrag 1 1408; von Landpachtverträgen 1 593; des Rangverhältnisses 1 880; eines Schuldverhältnisses 1 311; des Vereinsvorstandes 1 67; des Vertragsantrags 1 150
- Androhung** des Pfandverkaufs 1 1234; der Versteigerung der geschuldeten Sache 1 384
- Aneignung**, aufgegebener Grundstücke 1 928; von Bestandteilen 1 954; bewegl. Sachen 1 958 bis 964; Gestattung bei Erzeugnissen und Bestandteilen 1 956 f.; von Tieren 1 960
- Anerkenntnis**, Anerkennung des Rechts 1 1170; als Bereicherung 1 812; des Bestehens eines Schuldverhältnisses 1 781 f.; des Erlöschens einer Forderung 1 371; negativer Anerkennungsvertrag 1 397; Neubeginn der Verjährung durch 1 212; nach Verjährung 1 214
- Anerkennung** des Bestehens oder Nichtbestehens eines Schuldverhältnisses 1 812; einer Stiftung 1 80, Rückwirkung 1 84; der Vaterschaft 1 1594, Form 1 1597, Unwirksamkeit 1 1598
- Anfall** von Stiftungsvermögen 1 88; des Vereinsvermögens 1 45, 47
- Anfangstermin** für Wirkung eines Rechtsgeschäfts 1 163, 308; einer Zuwendung 1 2070
- Anfangsvermögen**, Begriff 1 1374; des Ehegatten 1 1373 ff., 1377
- Anfechtbarkeit**, Anfechtung, Anfechtungsgegner 1 143; der Annahme oder Ausschlagung der Erbschaft 1 1954 bis 1957, 2308; der Bestimmung der Leistung durch Dritte 1 318; wegen Drohung und arglistiger Täuschung 1 123; Einrede des Bürgen 1 770; des Erbschaftserwerbs 1 2340 bis 2345; Form 1 143; Frist 1 121, 124; wegen Irrtums 1 119; wegen unrichtiger Übermittlung 1 120; der Ver säumung der Ausschlagungsfrist 1 1956; Verweigerung der Befriedigung des Gläubigers wegen A. 1 770; von Willenserklärungen 1 119 bis 124; Wirkung 1 142 f.
- Anfechtung** der Abstammung 2 20; des Erbvertrags 1 2281 bis 2285; Form der A. der Erbschaftsannahme oder -ausschlagung 1 1955; durch Hypothekenschuldner 1 1137; der letztwilligen Verfügung 1 2078 bis 2083; des Testaments 1 2078 ff.; der Vaterschaft 1 1600, 1600 a
- Anfechtungsfrist** für Vaterschaft 1 1600 b
- Anfechtungsklage** gegen Erbschaftserwerb 1 2342; Wohnungseigentumsachen, Fristen 6 45
- Angebot**, Ersatz der Mehraufwendungen bei Gläubigerverzug 1 304; der Leistung 1 294 ff.
- Angehörige**, Ansprüche bei Arbeitsunfällen 1 Anm. zu 618; Fortsetzung des Mietverhältnisses 1 563
- Angemessener Unterhalt**, Berücksichtigung bei Billigkeitshaftung 1 829; Gefährdung durch Schenkung 1 519, 528
- Angespannte Wohnungsmärkte** 1 556 d ff.; Rechtsverordnung 1 556 d
- Angestellter**, Haftung für Verschulden 1 278, Anm. zu 618, 831; Kündigungsfristen 1 622, 626
- Angriff**, gegenwärtiger rechtswidriger 1 227
- Anhörung** von Verwandten des Mündels 1 1847
- Anlage, -n**, Beeinträchtigung des Nachbargrundstückes 1 907; Beseitigung 1 1028; bei Grunddienstbarkeit 1 1020; auf Nießbrauchgrundstück 1 1037 f.; Unterhaltungspflicht bei Grunddienstbarkeiten 1 1020 ff.
- Anlegung** des eingezogenen Kapitals bei Nießbrauch 1 1079
- Anmaßung** eines Rechtes an der Mietsache 1 536 c
- Anmeldung** des Erbrechts 1 1965; der Nachlassverbindlichkeiten 1 1970 ff., 2061; der Satzungsänderung zum Vereins-

magere Ziffern = Paragraphen

register 1 71; des Vereins 1 59 f.; der Vereinsauflösung 1 74; zum Vereinsregister 1 55 ff., Form 1 77; der Vorstandsänderung 1 67

**Annahme** des Antrags 1 146 bis 150; der Anweisung 1 784, 787; des Auftrags 1 662; durch Ehegatten 1 1742; der Erbschaft 1 1455; an Erfüllung Statt 1 364 f.; getrennte Beurkundung von Antrag und 1 128; der Leistung 1 281, 293, 363, für Mündel 1 1813; einer mangelhaften Sache, Miete 1 536 b; des Vertragsantrags, Schweigen nach 1 151; des Werkes 1 642, 644

**Annahme als Kind** 1 1741 bis 1772; 2 22 f.; Alter des Annehmenden 1 1743; Aufhebung des Annahmeverhältnisses 1 1771, durch Familiengericht 1 1760; Aufhebung der 1 1759 ff.; Aufhebungssperre und Kindeswohlgefährdung 1 1761; Eheverbot 1 1308; Einwilligung durch einen Ehegatten 1 1749, der Eltern 1 1747, des Kindes 1 1746; Ersetzung der Einwilligung 1 1748; Geheimhaltung 1 1758; Interesse der Eltern des Anzunehmenden 1 1772; Nachlassauseinandersetzung 1 2043; nichtehelicher Lebenspartner 1 1766 a; Probezeit 1 1744; nach Tod des Annehmenden 1 1753; Unterhaltspflicht 1 1751; Vertretung 1 1750; Volljährige 1 1767 ff.; Wirkung der Annahme 1 1754; Wirkungen für Abkömmlinge und Verwandte des Kindes 1 1755 ff., für Angehörige 1 1770, der elterl. Einwilligung 1 1751

**Annahmeerklärung**, Ausschluss des Rücknahmerechts bei Hinterlegung 1 376; verspäteter Zugang 1 149

**Annahmeverhinderung**, vorübergehende 1 299

**Annahmeverweigerung** 1 274, 293

**Annahmeverzug** 1 293, 298, 301 f., 322 f., 372, 383 f.; bei Dienstleistungen 1 615; kein A. bei Unvermögen des Schuldners 1 297; Wirkungen 1 300

**Anordnung, -en** des Erblassers 1 1803, 2048 f., 2306, 2324, 2376

**Anrechnung** auf Ausgleichsforderung 1 1380; der Draufgabe 1 337; auf den Kaufpreis 1 416; einer Leistung auf mehrere Verpflichtungen 1 366; des Umfangs der Leistungspflichtbefreiung 1 326; auf Zinsen, Kosten und Hauptverpflichtung 1 367; von Zuwendungen auf Pflichtteil 1 2327

**Anspruch, Ansprüche**, Begriff, Verjährung 1 194; aus Eigentum 1 985 bis 1007; Geltendmachung bei Miteigentum 1 1011; auf Herausgabe 1 285; des Käufers

## Sachverzeichnis

bei Mängeln 1 437; aus Nachbarrecht, Unverjährbarkeit 1 924; für und gegen Nachlass 1 1958, 1961, 1973 f., 1984; aus Produkthaftung 4 1; unverjährbarer 1 898; Verjährung 1 214; Verjährung rechtskräftiger A. 1 197; verspätete Geltendmachung am Nachlass 1 1974; Verwirklichung des vorgemerkten 1 888

**Anspruchsentstehung**, Beginn der Verjährung 1 199; als Beginn der Verjährungsfrist 1 200

**Anstalt des öffentl. Rechts**, Schadenshaftung für Organe 1 89

**Anstandsschenkungen** 1 534, 1425, 2287, 2325, 2330; Bereicherung 1 814; eines Ehegatten 1 1375; in Vertretung des Kindes 1 1641; durch den Vormund 1 1804

**Anstifter**, Haftung 1 830

**Anteil, -e** an fortgesetzter Gütergemeinschaft, Herabsetzung, Entziehung 1 1511 ff.; an der Gemeinschaft 1 742 f., 747, 751; am Gesellschaftsvermögen 1 719, 722, 725, 738; des Miteigentümers 1 947 f., 1008, 1066, 1095, 1106, 1114, 1258; des Miterben 1 1922, 2033 ff.

**Antidiskriminierungsstelle** 3 25 ff.

**Antidiskriminierungsverbände** 3 23

**Antrag** auf Abschluss eines Vertrags, Annahme 1 147 ff.; auf Annahme als Kind 1 1768; auf Anordnung der Nachlassverwaltung 1 2062; auf Aufhebung der Adoption, Frist 1 1762; auf Beistand 1 1712; getrennte Beurkundung von A. und Annahme 1 128; auf Eintragung in Grundbuch 1 873, 1115, 1139, 1157, 1168, 1189; Erfordernisse beim Güterregister 1 1561; Erlöschen 1 146; Frist zur Annahme 1 147 ff.; auf Insolvenzverfahrenseröffnung 1 1980; Tod oder Geschäftsunfähigkeit des Antragstellers 1 153; auf Übertragung der elterl. Sorge 1 1671; auf Vertragsschluss 1 145 f.

**Antragsberechtigung** für Beistandschaft 1 1713

**Anwachsung** des Anteils am Gesellschaftsvermögen 1 738; beim Erbschafts Kauf 1 2373; des Erbteils 1 2094 f., 2099; Verhältnis zum Recht des Ersatzerben 1 2099

**Anweisung** 1 783 bis 792; Aushändigung 1 785; Befreiung von der Schuld 1 787; Deckungsverhältnis 1 787; Rückgriff 1 792; Tod, Geschäftsunfähigkeit 1 791; Übertragung 1 792; Valutaverhältnis 1 788; Verhältnis des Anweisenden zum Angewiesenen 1 787, zum Anweisungsempfänger 1 788; Verpflichtung zur Annahme 1 787; Verweigerung der Annahme, Anzeigepflicht 1 789; Widerruf 1 790

## Sachverzeichnis

- Anwesenden**, Vertrag unter 1 147  
**Anwesenheit**, gleichzeitige A. beim Erbvertrag 1 2276  
**Anzahlungsverbot**, Teilzeit-Wohnrechteverträge 1 486  
**Anzeige** der Ablehnung des Auftrags 1 663; der Abtretung einer Forderung 1 409; der Abweichung von Weisungen des Auftraggebers 1 665; des Anweisungsempfängers bei Zahlungsverweigerung 1 789; des Erbschaftskaufs 1 2384; des Gegenvornandes 1 1799; des Geschäftsführers von der Übernahme des Geschäfts 1 681; der Hinterlegung 1 374; der Nacherbfolge an Nachlassgericht 1 2146; des Nießbrauchers bei Zerstörung oder Beschädigung 1 1042; beim Tod des Beauftragten 1 673; der Verpfändung der Forderung 1 1280  
**Anzeigepflicht** der Erben des verstorbenen Gesellschafters 1 727; des Finders 1 965; des Mieters 1 536 c  
**Arbeit** des Kindes in Haus und Geschäft 1 1619  
**Arbeiter**, Kündigungsfristen 1 622, 626  
**Arbeitgeber**, fristlose Kündigung 1 626; Haftung nach Betriebsübergang 1 613 a; Kündigung 1 622; Maßregelungsverbot 1 612 a; Organisationspflichten 3 11 ff.  
**Arbeitnehmer**, Ansprüche gegen Unternehmer bei Arbeitsunfällen 1 Anm. zu 618; Beweislast bei Haftung 1 619 a; Kündigung von Werkmietwohnungen 1 576 ff.; Kündigungsfristen 1 622, 626; Widerspruchsrecht bei Betriebsübergang 1 613 a  
**Arbeitsgeräte**, Schutzvorschriften 1 618  
**Arbeitsunfall**, erweiterte Schadensersatzpflicht 1 618  
**Arbeitsverhältnis**, Kündigung wegen Betriebsübergang 1 613 a; Kündigungsfrist 1 622, 626; Lösung 1 620 ff.; mit Minderjährigen 1 113; des Mündels 1 1822  
**Arbeitsvertrag** 1 611 a  
**Arbeitsverträge**, Rechtswahl 9 8  
**Architektenvertrag** 1 650 p ff.; Sonderkündigungsrecht 1 650 r  
**Arglistige Täuschung**, Anfechtung von Willenserklärungen 1 123 f.; bei Bestimmung der Leistung durch Dritte 1 318; des Erblassers 1 2339; bei Erbschaftschenkung 1 2385; bei Willenserklärungen 1 318  
**Arglistiges Verschweigen** des Schenkers 1 523 f.; des Unternehmers beim Werkvertrag 1 639; des Verkäufers 1 438, 444; des Verleihers 1 600; bei Vermächtnissen 1 2183; des Vermieters 1 536 d  
**Arme**, Bedenken im Testament 1 2072  
**Arrest** in den Nachlass 1 1984; Selbsthilfe 1 230; bei Vorerbfolge 1 2115; Zustellung des Auftrags auf A. als Hemmung der Verjährung 1 204  
**Arrestvollziehung** 1 883; Einfluss der A. auf Wiederkauf 1 458; in Erbbaurecht 8 8; in Nachlass 1 1984, 1990, 2016; rechtsgeschäftl. Verfügungen, gleichstehend 1 135 f., 161, 184  
**Arzneimittel**, Haftung 4 15  
**Ärztliche Behandlung** des Dienstverpflichteten 1 617  
**Ärztliche Maßnahmen** an Betreutem 1 1904  
**Aufbewahrung** einer hinterlegten Sache 1 688 ff.; von Wertsachen durch den Gastwirt 1 702 f.  
**Aufenthalt** des Hauptschuldners 1 772, 775; des Kindes, Bestimmung 1 1631; öffentl. Zustellung bei unbekanntem 1 132  
**Aufforderung** im Aufgebotsverfahren von Erbrechten 1 1965, gegen Nachlass 1 1970 ff.; zur Erklärung über die Annahme einer Schenkung 1 516; zur Genehmigung von Rechtsgeschäften 1 177, der Schuldübernahme 1 415 f.; der Gläubiger eines aufgelösten Vereins 1 50  
**Aufgabe** des Besitzes 1 303, 856, 959; des Eigentums an bewegl. Sachen 1 959; des Grundstückseigentums 1 928; des Nießbrauchs 1 1064; des Pfandrechts 1 1255; von Rechten an Grundstücken 1 875; einer Sicherheit durch Bürgschaftsgläubiger 1 776  
**Aufgebot** des Erben 1 1965; des Grundstückseigentümers 1 927; eines Hypothekenbriefes 1 1162; des Hypothekengläubigers 1 1170 f., 1188; der Nachlassgläubiger 1 1970 bis 1974, 1980, 2013, 2060; des Reallastberechtigten 1 1112; von Schuldverschreibungen 1 799 f., 808; des Vorkaufberechtigten 1 1104; des Vormerkungsberechtigten 1 887  
**Aufgebotsverfahren** der Nachlassgläubiger 1 2015 f., 2045  
**Aufhebung** der Adoption 1 1759 ff., 1764, 1771, von Amts wegen 1 1763, Familienname des Kindes 1 1765; der ehel. Gemeinschaft, Erbrecht 1 2268, 2279; des Erbverzichts 1 2351; der fortgesetzten Gütergemeinschaft 1 1492; der Gemeinschaft 1 749 ff., 1258; der Gütergemeinschaft, Klage 1 1447 ff., 1469 ff.; der Gütergemeinschaft durch richterl. E. bei Auseinandersetzung 1 1479; des Güterstandes durch Ehevertrag 1 1408, 1414; der Hypothek 1 1165; letztwilliger Verfügungen 1 2289, 2299; eines dem Nieß-

fette Ziffern = Gesetzesnummern

magere Ziffern = Paragraphen

brauch unterliegenden Rechts **1** 1071; des Nießbrauchs **1** 1062, 1064; des Pfandrechts **1** 1255; von Rechten an Grundstücken **1** 875 f.; einer Stiftung **1** 87; des Wohnsitzes **1** 7; der Wohnungseigentumsgemeinschaft **6** 9

**Aufhebung der Ehe** **1** 1313 bis 1318; Erb-recht **1** 1933

**Aufhebungsantrag** bei fortgesetzter Gütergemeinschaft **1** 1495 ff.

**Auflage**, keine Anmeldung im Aufgebotsverfahren **1** 1972; bei Anwachsung **1** 2095; Begriff im Erbvertrag **1** 1940; bei Erbschafts Kauf **1** 2376; bei Erbvertrag **1** 2278 f.; Folgen der Unmöglichkeit der Vollziehung **1** 2196; Fürsorge durch Testamentsvollstrecker **1** 2223; bei gemeinschaftl. Testament **1** 2270; Kürzung bei Pflichtteil **1** 2318, 2322; Nachlassverbindlichkeit **1** 1967, 1972, 1980, 1991 f.; der Person des Begünstigten **1** 2193; als Pflichtteilsbeschwerung **1** 2306; bei Schenkung **1** 525 ff.; Überschuldung des Nachlasses durch **1** 1992; unentgeltliche Zuwendung unter **1** 330; bei Verfügungen von Todes wegen **1** 2192 bis 2196; bei Vermächtnissen **1** 2186 f.; Verweigerung der Erfüllung **1** 2323

**Aufassung** **1** 925; Entgegennahme durch Notare **1** 925; Heilung des Formmangels des Grundstücksveräußerungsvertrags **1** 311 b; Kostentragung **1** 448; Voraussetzungen **1** 925 a

**Auflösende Bedingung** bei letztwilligen Zuwendungen **1** 2075; bei Miete **1** 572

**Auflösung** der Ehe, letztwillige Verfügung **1** 2077, mit Rechtskraft der richterl. Entscheidung **1** 1564; der Gesellschaft (BGB-Gesellschaft) **1** 723 bis 729; des Vereins **1** 41, 45, 74

**Aufrechnung** **1** 387 bis 396; gegen abgetretene Forderungen **1** 406; gegenüber dem Anspruch aus unerlaubter Handlung **1** 393; anzuwendendes Recht **9** 17; zur Befriedigung des Pfandgläubigers **1** 1224; bei Beschlagnahme einer Forderung **1** 392; bei beschränkter Erbenhaftung **1** 1977; durch Dritte zur Abwendung der Zwangsvollstreckung **1** 268; Einrede des Bürgen **1** 770; einredebehafete Forderungen **1** 390; gegenüber Forderungen des Staates und der Gemeinde **1** 395; bei Gesamtgläubigerverhältnis **1** 429; bei Gesamtschuldverhältnis **1** 422; gegen Gesellschaftsforderungen **1** 719; des Grundstückseigentümers **1** 1137; bei Gütergemeinschaft **1** 1419; gegenüber Hypotheken- und Pfandgläubiger **1** 1142,

## Sachverzeichnis

1224; bei mehreren aufrechenbaren Forderungen **1** 396; gegen Miet- oder Pachtforderungen **1** 1125; gegen Mietforderungen **1** 543, 556 b, 566 d; gegen Nachlassforderungen **1** 2040; bei Nachlassinsolvenzverfahren und Nachlassverwaltung **1** 1977; im Prozess, Hemmung der Verjährung **1** 204; nach Rücktritt **1** 352; durch den Schuldübernehmer **1** 417; gegenüber unpfändbaren Forderungen **1** 394; Unterbrechung der Verjährung durch **1** 204; Verbot **1** 308 f.; nach Verjährung **1** 215; verschiedene Leistungsorte **1** 391; Wirkung **1** 389

**Aufschiebende Bedingung** bei letztwilligen Zuwendungen **1** 2074; bei unmöglicher Leistung **1** 308

**Aufschiebende Einreden** des Erben **1** 2014 bis 2017

**Aufsicht** über die Führung der Vormundschaft **1** 1799

**Aufsichtspflicht** des Familiengerichts über Vormund und Gegenvormund **1** 1837 bis 1847; Schadensersatz infolge Verletzung der **1** 832; bei Tieren **1** 833 f.

**Aufteilungsplan** bei Dauerwohnrecht **6** 32

**Auftrag** **1** 662 bis 676; Abweichung von den Weisungen des Auftraggebers **1** 665; Aufwendungen **1** 669 f.; Auskunfts- und Rechenschaftspflicht **1** 666; Beendigung durch Widerruf und Kündigung **1** 671; Geschäftsführung ohne **1** 677 bis 687; Herausgabepflicht **1** 667; öffentliche Bestellung und Erbieten **1** 663; Tod oder Geschäftsunfähigkeit eines Vertragsteils **1** 672 f.; Unübertragbarkeit der Ausführung **1** 664; Verzinsungspflicht **1** 668; Vorschusspflicht **1** 669; Zeitpunkt des Erlöschens **1** 674

**Aufwendungen**, Ausgleichungspflicht unter Miterben **1** 2050; des Beauftragten **1** 670; Befreiungsanspruch von Verbindlichkeiten für **1** 257; des Beschenkten **1** 526; des Besitzers **1** 994 bis 1003; des Erbschaftsbesitzers **1** 2022 f.; beim Erbschafts Kauf **1** 2381; Ersatz **1** 256 f., von A. aus Kindesvermögen **1** 1648 f.; Ersatz vergeblicher A. **1** 284; Ersatz vergeblicher A. beim Kauf **1** 437; des Finders **1** 970; des Geschäftsführers **1** 683; der Kinder für Haushalt **1** 1620; bei Körper- oder Gesundheitsschaden **1** 1361; des Maklers **1** 652; des Mieters, Ersatz **1** 536 a; des Vereinsvorstandes **1** 27; des mit dem Vermächtnis Beschweren **1** 2185; des Vermieters, ersparte **1** 537

**Aufwendungsersatz** statt Schadensersatz **1** 284

## Sachverzeichnis

- Ausbesserung** bei Nießbrauch **1** 1041 bis 1044
- Ausbeutung** einer Zwangslage **1** 138
- Ausbildung** der Kinder **1** 1631 a; Unterhaltsanspruch **1** 1575
- Ausbildungskosten** **1** 1610
- Auseinandersetzung**, Aufschub **1** 2043; Aufschub durch Miterben **1** 2045; Ausgleichspflicht der Abkömmlinge **1** 2050 bis 2057 a; Ausschluss durch Erblasser **1** 2044; der Erbengemeinschaft **1** 2032, 2042 ff., 2204; nach fortgesetzter Gütergemeinschaft **1** 1497 ff., Übernahmerecht **1** 1502; der Gemeinschaft, Abschluss **1** 750 f.; zwischen Gesellschaftern **1** 730 bis 735, 738 ff.; Übernahme eines zum Nachlasse gehörenden Landgutes **1** 2049; Wertausgleich **1** 2055
- Ausfertigung** der Niederschrift einer Urkunde **7** 47 bis 49, 51
- Ausgleichsförderung**, Anrechnung von Zuwendungen **1** 1380; Berechnungszeitpunkt bei Scheidung **1** 1384; des Ehegatten **1** 1378 ff.; Stundung **1** 1382; Übertragung von Gegenständen **1** 1383; Verweigerung der Erfüllung **1** 1381
- Ausgleichung** unter Gesamtläubigern **1** 430; unter Gesamtschuldern **1** 426
- Ausgleichungspflicht** der Abkömmlinge **1** 2050 bis 2057 a; bei Anwachsung **1** 2095; bei Erbschafts Kauf **1** 2372; der Pflichtteilsberechtigten **1** 2315 f.
- Aushändigung** der Anweisung **1** 785; des Hypothekenbriefs **1** 1117; der Urschrift einer Urkunde **7** 45
- Auskunft** des Vermieters über Kündigungsgründe **1** 569, 573
- Auskunftspflicht** des Abtretenden **1** 402; des Ausstellers von Inhaberpapieren **1** 799; des Beauftragten **1** 666; des Besitzers eines unrichtigen Erbscheins **1** 2362; der Ehegatten über Endvermögen **1** 1379; über Einkünfte **1** 1605; des Erben **1** 2011, 2314; des Erbschaftsbesitzers **1** 2027; des Geschäftsführers **1** 681; der geschiedenen Ehegatten **1** 1580; des Gesellschafters **1** 713, 740; der Hausgenossen des Erblassers **1** 2028; über einen Inbegriff von Gegenständen, Bestandsverzeichnis **1** 260; der Miterben **1** 2057; des Nachlasspflegers **1** 2012; Verletzung der A., vorzeitiger Zugewinnausgleichsanspruch **1** 1386; des Vorerben **1** 2127; des Vormundes **1** 1839, gegenüber Gegenvormund **1** 1799, und Gegenvormundes **1** 1891
- Auskunftsrecht** der Eltern **1** 1686
- Auslagen**, Pfandrecht des Gastwirts **1** 704; des Unternehmers **1** 645
- Ausland**, Bezugnahme im Güterrechtsvertrag **1** 1409; Wohnsitz des Erblassers **1** 1944, des Erblassers im **1** 1954
- Ausländer**, Betreuung **2** 24; Ehefähigkeitszeugnis **1** 1309; Eheschließung **2** 13; Pflegschaft **2** 24; Vormundschaft **2** 24
- Ausländische Gesetze**, Anwendung **7** 17
- Ausländisches Recht**, Anwendung **2** 7 bis 38
- Auslegung** von Altvereinbarungen, WEG **6** 47; von Erbverzichtverträgen **1** 2350; von Verträgen **1** 157, 311 c; von Willenserklärungen **1** 133
- Auslobung** **1** 657 bis 661; Gewinnzusagen **1** 661 a
- Ausscheiden** eines Gesellschafters (BGB-Gesellschaft) **1** 736 ff.
- Ausschlagung**, Berechnung des Pflichtteils **1** 2310; der beschwerten Erbschaft durch Pflichtteilsberechtigten **1** 2306; der Erbschaft **1** 1455, 1822, Anfechtung **1** 2308, für das Kind **1** 1643, oder des Vermächtnisses, keine Schenkung **1** 517; des in einem gemeinschaftl. Testament Zugewendeten **1** 2271; durch Pflichtteilsberechtigten **1** 2306 ff., 2321 f.; des Vermächtnisses **1** 2307
- Ausschließung** der Auseinandersetzung bei der Gemeinschaft **1** 750; von Erbfolge **1** 2303 ff.; der Erteilung eines Hypothekenbriefes **1** 1116; der Fortsetzung einer Gütergemeinschaft **1** 1509 ff.; der Garantie beim Kauf **1** 444; der Gegenvormundschaft **1** 1852, 1855; eines Gesellschafters (BGB-Gesellschaft) **1** 737 ff.; des Grundstückseigentümers **1** 927; der Haftung beim Werkvertrag **1** 639; der Mängelansprüche beim Kauf **1** 444; des Notars vom Amt **7** 3; des Rechts auf Rücknahme der hinterlegten Sachen **1** 376, 378; der Übertragung einer Forderung **1** 399; der Verjährung durch Rechtsgeschäft **1** 202
- Ausschließungsbeschluss** im Aufgebotsverfahren **1** 927; bei Vormerkung **1** 887
- Ausschluss** eines Abkömmlings von fortgesetzter Gütergemeinschaft **1** 1511; des Anspruchs auf Finderlohn **1** 978; der Aufrechnung **1** 391 f.; der Gewährleistung bei Miete **1** 536 d; der Haftung wegen Vorsatzes **1** 276; bei Recht auf Ehescheidung **1** 1933; des Rücktrittsrechts **1** 350 f.; des Vorkaufsrechts **1** 466, 470 f.; der Wertersatzpflicht bei Rücktritt **1** 346; des Widerrufs der Schenkung **1** 532; des Zugewinnausgleichs, Gütertrennung **1** 1414
- Ausschluss der Leistungspflicht**, Schadensersatz **1** 283

magere Ziffern = Paragraphen

**Außerordentliche Kündigung** mit gesetzlicher Frist 1 573 d, 575 a  
**Ausspielvertrag** 1 763  
**Ausstattung**, Berücksichtigung bei Zugewinnausgleich 1 1374; gemeinschaftl. Kinder bei Gütergemeinschaft 1 1444; des Kindes 1 1624 f.; nichtgemeinschaftl. Kinder bei Gütergemeinschaft 1 1466; aus Vermögen des Betreuten 1 1908  
**Aussteuer** 1 1624; Berücksichtigung bei Zugewinnausgleich 1 1374  
**Austritt** aus Verein 1 58; aus einem Verein 1 39  
**Ausübung** von Dienstbarkeiten 1 1092; des Nießbrauchs 1 1036, 1059; des Vorkaufrechts 1 463 f., 1097, 1099  
**Auswechslung** der Forderung bei Hypothek 1 1180  
**Ausweispapiere**, Legitimationspapiere 1 808  
**Auszug**, Nießbrauch 1 1073; aus Vereinsregister 1 69  
**Banken**, Zinseszinsen 1 248  
**Bargeldlose Zahlungsmittel**, Vereinbarungen über Entgelte für die Nutzung 1 270 a  
**Barrierefreiheit** 1 554  
**Basiszinssatz** 1 247  
**Bauhandwerkersicherung** 1 650 f  
**Baukostenzuschuss**, Erstattung verlorener 1 Anm. zu 546  
**Bäume**, Beeinträchtigung des Nachbargrundstückes 1 907, 910; Früchte 1 911, 923  
**Bauträgervertrag** 1 650 u ff.; Abschlagszahlungen 1 650 v  
**Bauunternehmer**, Sicherungshypothek 1 650 e  
**Bauvertrag** 1 650 a ff.; Änderung 1 650 b; Anordnungsrecht des Bestellers 1 650 b, einstweilige Verfügung 1 650 d; Schriftform der Kündigung 1 650 h; Zustandsfeststellung 1 650 g  
**Bauvertragsrechtsreform**, Übergangsvorschr. 2 229  
**Bauwerk**, Aneignung oder Wegnahme 8 34; beim Erbbaurecht 8 12; Unterhaltspflicht bei Grunddienstbarkeiten 1 1020 ff.  
**Beamte**, Abtretung von Gehalt 1 411; Amtspflichtverletzung 1 839, 841; Bestellung zum Vormund 1 1784, 1888; Staatshaftung bei Amtspflichtverletzung 1 839  
**Bearbeitung**, Eigentumserwerb 1 950 f.  
**Bedingte Forderungen**, Hypothek 1 1113; Pfandrecht 1 1204, 1209  
**Bedingung**, -en, Erbbaurecht 8 1, 11

## Sachverzeichnis

**Bedingungen**, aufschiebende und auflösende 1 158; bei Berechnung des Nachlasses 1 2313; bei letztwilliger Zuwendung 1 2066, 2070, 2074 ff., 2108, 2162, 2177, 2179; bei Rechtsgeschäften 1 158 bis 163, 308, 449, 454, 652; Rückbeziehung 1 159; im Testament 1 2074 ff.; Unzulässigkeit bei Annahme oder Ausschlagung der Erbschaft 1 1947, oder Ausschlagung des Vermächtnisses 1 2180, bei Aufassung 1 925, bei Aufrechnungserklärung 1 388, bei Testamentsvollstreckeraamt 1 2202; Vereitelung und Herbeiführung wider Treu und Glauben 1 162  
**Bedürftigkeit** des Schenkers 1 519, 528 f.; Unterhaltspflicht bei 1 1603 f., 1611  
**Beeinträchtigung** der Benutzung des Grundstücks 1 906; des Nießbrauchs 1 1065; der persönl. Dienstbarkeit 1 1090; des Pfandrechts 1 1227; durch Überbau 1 916; des Vertragserben durch Erblasser 1 2287 f.  
**Beendigung** des Besitzes 1 856; des Erbbaurechts 8 26 ff.; der Gesellschaft 1 726; des Güterstandes 1 1371 ff.; des Mietverhältnisses 1 542 f., 568 ff., Vorenthaltung der Mietsache 1 546 a; des Nießbrauchs 1 1072; des Unterhaltsanspruchs 1 1586  
**Beerdigung** des Erblassers, Kosten 1 1968; des Getöteten 1 844; des Unterhaltsberechtigten 1 1615  
**Beförderungsmittel**, Fund in 1 978 bis 983  
**Beförderungsverträge**, Allgemeine Geschäftsbedingungen 1 305 a; Rechtswahl 9 5  
**Befreite Pflegschaft** 1 191  
**Befreite Vorerbschaft** 1 2136  
**Befreite Vormundschaft** 1 1852 bis 1857 a  
**Befreiung** der eingebrachten Sachen vom Vermieterpfandrecht 1 562 c; des Käufers beim Vorkaufrecht 1 1102; von Unterhaltspflicht 1 1614; des Vorkaufsberechtigten 1 1101  
**Befreiungsanspruch** des Bürgen 1 775; von der Verbindlichkeit für Aufwendungen 1 257  
**Befriedigung** des ausgeschlossenen Nachlassgläubigers 1 1973; durch Bürgen 1 770 ff.; bei Gesamthypothek 1 1182; durch Gesamtschuldner 1 426; des Gläubigers durch einen Dritten 1 267 f., Erlöschen der Hypothek 1 1181, aus Gesamtgut 1 1437, 1459; durch persönlichen Schuldner 1 1174; des Pfandgläubigers 1 1224 f., 1228, 1247; aus verpfändetem Rechte 1 1277  
**Befriedigungsrecht** des Besitzers 1 1003

## Sachverzeichnis

- Befristung** bei Rechtsgeschäften **1** 163  
**Beglaubigung**, amtl. **7** 70; einer Erklärung **1** 129; des Handzeichens **1** 126, 129; durch Notar **7** 39 ff.  
**Beglaubigungsbefugnis** der Vermessungsbehörde **1** Anm. zu 890  
**Begründung** eines Schuldverhältnisses durch Vertrag **1** 311; der Vormundschaft **1** 1773 bis 1792  
**Begutachtungsverfahren**, Hemmung der Verjährung **1** 204  
**Behandlung** von Kindern mit Varianten der Geschlechtsentwicklung **1** 1631 e  
**Behandlungsfehler**, Beweislast **1** 630 h  
**Behandlungsvertrag** **1** 630 a ff.; Aufklärungspflichten **1** 630 e  
**Behinderte Menschen**, Beurkundung von Willenserklärungen **7** 22 bis 26  
**Behörde**, Abgabe von Erklärungen gegenüber **1** 130; Anfechtung einer Erklärung gegenüber **1** 143; Anspruch auf Vollziehung von Auflagen **1** 525, 2194; Antrag an B., als Zulässigkeitsvoraussetzung einer Klage, Hemmung der Verjährung **1** 204; Aufnahme des Nachlassinventars **1** 2002 f., der dem Nießbrauche unterliegenden Sachen **1** 1035, des Verzeichnisses des Mündelvermögens **1** 1802; Fund im Bereich von **1** 978 bis 983; für Fund zuständige **1** 965 ff.; Klagerecht bei Auflage oder Schenkung **1** 2194; Veräußerungsverbot **1** 136  
**Behördenbetreuer**, Zwangsgeldfestsetzung **1** 1908 g  
**Beistand** **1** 1712  
**Beistandschaft** **1**–1712 bis 1717; Aufenthaltsort **1** 1717; Beendigung **1** 1715; Eintritt **1** 1714; Verjährung der Ansprüche **1** 207  
**Beistandspflicht** des Reiseveranstalters **1** 651 q  
**Beiträge** des Gesellschafters **1** 705 ff.; von Mitgliedern eingetragener Vereine **1** 58  
**Beiwohnung**, Ersatzanspruch **1** 847  
**Bekanntmachung** der Aufforderung zur Anmeldung von Nachlassforderungen **1** 2061; der Auflösung des Vereins, Entziehung der Rechtsfähigkeit **1** 50; der Auslobung **1** 657; der Eintragungen des Vereins **1** 66; der Erteilung und des Erlöschens der Vollmacht **1** 171, 176; eines Fundes **1** 980 ff.; öffentl. von Eintragungen im Güterrechtsregister **1** 1562; der Versteigerung **1** 383, 1237  
**Bekanntnis**, religiöses des Vormundes **1** 1779, 1801  
**Belastung** mit Erbaurecht **8** 1; des Erbaurechts, Zustimmung des Grundstückseigentümers **8** 5 ff.; der gekauften Sache **1** 442; des gepachteten Grundstücks **1** 593 b; des Grundstücks **1** 873, 876; Höchstbetrag des Wertersatzes bei Erlöschen der **1** 882; mit Hypothek **1** 1113 f.; der Mietsache **1** 567 ff.; mit Reallast **1** 1105; mit Rentenschuld **1** 1199; der Sache bei Erbschaftskauf **1** 2375; des Vermächtnisgegenstandes **1** 2288; Verträge über **1** 1136; des Zubehörs **1** 311 c  
**Belastungsverbot** **1** 137, 1136  
**Belieben**, Bestimmung der Leistung durch einen Dritten nach **1** 319  
**Benachrichtigung** des Eigentümers vom Verkauf des Pfandes **1** 1241; des Gläubigers von der Übernahme der Hypothek **1** 416; von der Versteigerung der geschuldeten Sache **1** 384; des Vorkaufsberechtigten vom Kaufabschluss **1** 469  
**Benachteiligungsverbot**, Beschäftigte **3** 6 ff.; im Zivilrechtsverkehr **3** 19 ff.  
**Benutzung** eines Grundstücks **1** 1018 ff., 1090; einer Sache, Wertersatz bei Rücktritt **1** 346  
**Berechnung** von Anfangs- und Endvermögen bei Zugewinnngemeinschaft **1** 1376; des Zugewinns bei Ehescheidung **1** 1384  
**Bereicherung** beim Fund **1** 977; bei Geschäftsführung ohne Auftrag **1** 682, 684; Haftung des Erbschaftsbesitzers wegen **1** 2021; Herausgabe von Früchten **1** 993, der ungerechtfertigten **1** 951; Herausgabepflicht **1** 346; bei Kündigung des Dienstvertrages **1** 628; zum Nachteil des Pflichtteilsberechtigten **1** 2329, des Vertragserben **1** 2287; bei Nichtvollziehung einer Auflage **1** 2196; bei Schenkung **1** 516; ungerechtfertigte **1** 812 bis 822  
**Bergwerk**, Erbschaft **1** 2123; Wirtschaftsplan beim Nießbrauch **1** 1038  
**Berichtigung** des Grundbuchs **1** 894 bis 899, 1144 f., 1167, 1416; der Nachlassverbindlichkeiten **1** 2014 f., 2046  
**Berichtigungsansprüche**, Unverjährbarkeit **1** 898  
**Berliner Testament** **1** 2269  
**Beruf**, Vorbildung **1** 1610  
**Berufung**, mehrfache B. als Erbe **1** 1934; als Pfleger **1** 1916; der Vereinsversammlung **1** 36 f., 58  
**Beschädigung**, Ersatz **1** 718, 818, 2374; fremder Sachen **1** 228 f.; der Nießbrauchsache **1** 1042; einer Schuldverschreibung **1** 798; der vermachten Sache **1** 2164, 2288  
**Beschaffenheitsgarantie** **1** 443  
**Beschäftigte**, Benachteiligungsverbot **3** 6 ff.; Beschwerderecht **3** 13; Leistungsverweigerungsrecht **3** 14

magere Ziffern = Paragraphen

**Beschlagnahme** von Erzeugnissen des Grundstücks **1** 1121 f.; der Forderung, Aufrechnung **1** 392; des Grundstücks **1** 1124, 1126

**Beschlussfassung** des Vereinsvorstandes **1** 28

**Beschneidung** des männlichen Kindes **1** 1631 d

**Beschränkte Geschäftsfähigkeit** bei Abschluss eines Erbvertrages **1** 2275; bei Adoption **1** 1746; bei Ehevertrag **1** 1411; Wohnsitz **1** 8

**Beschränkte persönliche Dienstbarkeit** **1** 1090 bis 1093, 2182

**Beschränkung** der Garantie beim Kauf **1** 444; des Gebrauchs bei Miete **1** 567; der Geschäftsfähigkeit **1** 131, 165, 210, 682, 2282, 2284, 2290, 2296, 2347; der Gewährleistung bei Miete **1** 536 d, beim Werkvertrag **1** 639; des Pflichtteilsrechts **1** 2338; des Schuldverhältnisses bei Wahlschuld **1** 265; der Verfügung über eingetragenes Recht **1** 892 ff.; der Vertretung des Kindes **1** 1643 ff.; des Vorkaufsrechts **1** 1097; der Vormundschaft **1** 1796

**Beschwerde** bei Ablehnung von Amtshandlungen im Beurkundungsrecht **7** 54

**Beschwerderecht**, Beschäftigte **3** 13

**Beschwerdeverfahren**, Rechtsmittel **7** 54

**Beseitigung** von Einrichtungen **1** 922

**Besichtigung**, Gestattung **1** 809 ff.; Kauf auf **1** 454; Vorlegung von Sachen **1** 809 ff.

**Besitz** **1** 854 bis 872; Aufgabe **1** 303, 959, 1007; Beeinträchtigung **1** 1004; bei Dienstbarkeiten **1** 1029, 1090; Eigenbesitz **1** 872; Eigentumsvermutung **1** 1006; Einräumung **1** 861, 864; Einwendungen gegen Ansprüche aus **1** 863; Entsetzung, Entziehung **1** 858 bis 861, 869; Erwerb **1** 990; fehlerhafter **1** 859, 861 ff., 992, 2025; am Gesamtgut **1** 1422; mittelbarer **1** 868 f., 871, 1205; des Nießbrauchers **1** 1036; der Pfandsache **1** 1205; Schutz **1** 858 ff.; Störung **1** 858, 862 ff.; eines Testaments, Ablieferungspflicht **1** 2259; Übertragung **1** 870; Vererblichkeit **1** 857; Vermächtnis **1** 2169; Wiedereinräumung **1** 861

**Besitzdiener** **1** 855, 860

**Besitzeinweisung** und -entsetzung bei unbewegl. Sachen **1** 885

**Besitzer**, Befriedigungsrecht **1** 268, 1003; einer bewegl. Sache **1** 1007; Eigentumserwerb **1** 929; Einreden **1** 986; Ersatz für Aufwendungen **1** 994 ff., 999 ff.; Haftung **1** 838, 989 ff., 1000, für Beschädigung durch Einsturz des Gebäudes **1** 836 f.; Herausgabe an den früheren **1** 1007; eines

## Sachverzeichnis

Hypothekenbriefs **1** 1155; Leistung an den **1** 851; Schadenhaftung **1** 836; Verfolgungsrecht **1** 867; Verzug **1** 990; Zurückbehaltungsrecht **1** 1000

**Besitzergreifung** von Früchten, Sachbestandteilen **1** 955 ff.

**Besitzklage** **1** 861 f.

**Besitzkonstitut** **1** 930, 933, 936

**Besitzmittler** **1** 868

**Besitzschutz** **1** 1007; bei Dienstbarkeiten **1** 1029

**Besitzzeit**, Anrechnung bei Ersitzung **1** 943 f.

**Besondere Gerichte**, Verjährung der vor b. G. geltendzumachenden Ansprüche **1** 204

**Besorgung** eines fremden Geschäftes als eigenes **1** 687; von Geschäften beim Auftrag **1** 662

**Bestallungsurkunde** des Vormunds und Gegenvormunds **1** 1791 f.

**Bestandsaufnahme** **1** 1035

**Bestandsverzeichnis** bei Auskunftspflicht **1** 260

**Bestandteile**, Abtrennung **1** 997; Aneignung **1** 954; von bewegl. Sachen **1** 947, 997; Eigentumserwerb **1** 953 bis 957; Erstreckung der Hypothek auf **1** 1120 ff.; eines Grundstücks **1** 94 ff., 890, 946, 1043 f., 1120 ff., Verwendung durch Nießbraucher **1** 1043 f.; von Sachen **1** 93 bis 96; Verbindung **1** 946 f.; wesentl. **1** 93 f.

**Bestätigung**, Hinweis des Notars auf erforderl. **7** 18; nichtiger und anfechtbarer Rechtsgeschäfte **1** 141, 144

**Bestätigungsschreiben** **1** 147, 150

**Besteller**, Ansprüche und Rechte **1** 634

**Bestellung** des Gegenvormundes **1** 1792; des Nießbrauchs **1** 1032, 1069; des Pfandrechts **1** 1274; des Vereinsvorstandes **1** 27

**Bestimmung** einer Frist der Gegenleistung **1** 316; der Leistung durch eine Partei oder einen Dritten **1** 315, 317 f.

**Betagte Ansprüche**, Vermächtnisse **1** 2217; vorzeitige Erfüllung **1** 813

**Beteiligte** bei Beurkundung **7** 10; an unerlaubten Handlungen **1** 830

**Betreuer** **1** 1897; Ablehnung, fortgesetzter Gütergemeinschaft **1** 1484; Abstimmung mit Betreutem **1** 1901; Aufgaben **1** 1896; Aufwendungsersatz oder Vergütung **1** 1835 f., 1908 i; Beschränkung bei Eheverträgen **1** 1411; Bestellung eines **1** 1896, durch Einwilligung des Vereins **1** 1900; keine Bestellung bei Abhängigkeit vom Betreuten **1** 1897; Einwilligungsvorbehalt **1** 1903; Entlassung **1** 1908 b; Genehmi-

## Sachverzeichnis

gungspflicht bei ärztl. Maßnahmen **1** 1904; mehrere **1** 1899; Mitteilungen an Betreuungsgericht **1** 1901; Neubestellung **1** 1908 c; Patientenverfügung **1** 1901 a; Patientenwille **1** 1901 b; Pflichten **1** 1901; Vertretung des Betreuten **1** 1902; des verwaltenden Ehegatten bei Gütergemeinschaft **1** 1436; Vorschlagsrecht des Betreuten **1** 1897; Vorsorgevollmacht **1** 1901 c

**Betreuer**, Einwilligung des Betreuers **1** 1903

**Betreuung**, abwechselnde **1** 1899; Antrag auf **1** 1896; anwendbare Vorschriften **1** 1908 i; Aufhebung oder Änderung **1** 1901, 1908 d, der fortgesetzten Gütergemeinschaft **1** 1495, der Gütergemeinschaft **1** 1469; für Ausländer **2** 24; durch eine Behörde **1** 1900; gemeinsame **1** 1899; Pflicht zur Übernahme **1** 1898; rechtl. B. **1** 1896 bis 1908 k; durch Verein **1** 1900; Verjährung der Ansprüche **1** 207

**Betreuungsgericht**, Aufhebung der Abwesenheitspflegschaft **1** 1921; Bestellung eines Betreuers **1** 1896; Erbverzichts-genehmigung **1** 2347; Genehmigung der Gütergemeinschaftsaufhebung **1** 1492, eines Verzichts auf Gesamtgutsanteil **1** 1491; Genehmigung bei Ausstattung **1** 1908; Genehmigung der Wohnungskündigung **1** 1907; Genehmigungspflicht bei ärztl. Maßnahmen **1** 1904, bei ärztlichen Zwangsmaßnahmen **1** 1906 a, bei freiheitsentziehender Unterbringung **1** 1906; Informationspflicht bei Betreuerauswahl **1** 1901 c; Regelung des Post- und Fernmeldeverkehrs bei Betreuten **1** 1896; Zuständigkeit für Pflegschaften **1** 1915

**Betreuungsverein** **1** 1897, 1900; Anerkennung **1** 1908 f

**Betreuungswünsche**, schriftl. **1** 1901 c

**Betriebskosten**, Abrechnungsmaßstab **1** 556 a; Veränderungen **1** 560; Vereinbarungen **1** 556; Wärmelieferung **1** 555 c

**Betriebspacht**, Fortsetzung bei wirtschaftlicher Lebensgrundlage **1** 595

**Betriebsübergabe** bei Landpachtverhältnis **1** 593 a

**Betriebsübergang**, Kündigung des Arbeitsverhältnisses **1** 613 a; Rechte und Pflichten des neuen Firmeninhabers **1** 613 a; Widerspruch des Arbeitnehmers **1** 613 a

**Betriebswohnungen**, Kündigung **1** 576 ff.

**Betrug**, Anfechtung wegen **1** 123

**Beugung** des Rechts **1** 839

**Beurkundung**, Abrede der **1** 154; der Abtretung **1** 403; der Aufhebung fortgesetzter Gütergemeinschaft **1** 1492; Beseiti-

fette Ziffern = Gesetzesnummern

gung von Doppelzuständigkeiten **7** 63; Beteiligung behinderter Personen **7** 22 bis 26; des Ehevertrages **1** 1410; des Erbbaurechts **8** 11; des Erbschaftskaufs **1** 2371; des Erbvertrags **1** 2276, 2282, 2291, 2296; des Erbverzichts **1** 2348, 2351 f.; der Grundstücksübereignung **1** 873; Kosten **1** 448; Nachtragsbeurkundung **7** 44 b; Niederschriften **7** 36 bis 38; notarielle **1** 81, 126, 127 a, 128 f., 152, 311 b, 518, 873, 1491 f., 1501, 1516, 2033, 2282, 2290 f., 2296, 2348, 2371; **7** 1, bei Annahme als Kind **1** 1753; von Rechtsgeschäften **1** 154; des Schenkungsversprechens **1** 518; der Verfügung über einen Erbteil **1** 2033; Vermerke **7** 39 bis 43; der Verpflichtung zum Grundstückserwerb **1** 311 b, zur Grundstücksübereignung **1** 311 b; des Vertrages über gesetzlichen Erb- oder Pflichtteil **1** 311 b, über gegenwärtiges Vermögen **1** 311 b; der Wahl des Eherechts **2** 14; von Willenserklärungen **7** 6 bis 35

**Beurkundungs- und Beglaubigungsbefugnis** der Vermessungsbehörden **1** Anm. zu 890

**Beurkundungsgesetz** **7**

**Bevollmächtigte**, einseitige Rechtsgeschäfte **1** 174; Erbschaftsausschlagung **1** 1945; Genehmigungspflicht bei ärztl. Maßnahmen **1** 1904; Patientenverfügung **1** 1901 a; Patientenwille **1** 1901 b

**Bewegliche Sachen**, Aneignung **1** 958 ff.; Eigentumsübertragung **1** 929 ff.; Eigentumsvermutung **1** 1006; Ersitzung **1** 937 ff.; Erwerb von Erzeugnissen und Bestandteilen **1** 953 ff.; Miete **1** 578 ff.; Nießbrauch **1** 1032 f.; Pfandrecht **1** 1204 bis 1258; Sicherheitsleistung **1** 232, 235, 237; Übereignung **1** 929 ff.; Verbindung, Vermischung, Verarbeitung **1** 946 ff.; verbotene Eigenmacht **1** 859; Verkauf **1** 440, unter Eigentumsvorbehalt **1** 449; beim Werkvertrag **1** 647

**Beweis** bei Annahme der Leistung als Erfüllung **1** 363; der Erfüllung **1** 345

**Beweislast** nach Allgemeinem Gleichbehandlungsgesetz **3** 22; Änderung **1** 309; bei Annahme als Erfüllung **1** 363; bei Behandlungsfehler **1** 630 h; bei Haftung des Arbeitnehmers **1** 619 a; bei Kündigung des Mietvertrages **1** 543; bei Pflichtteilsentziehung **1** 2336; bei Sach- und Rechtsmängeln **1** 363; bei Unmöglichkeit der Leistung **1** 283; bei Verwirkung der Vertragsstrafe **1** 345; Widerrufsrecht **1** 361

**Beweislastumkehr** beim Verbrauchsgüterkauf **1** 477

**Beweisurkunden**, Auslieferung **1** 402

magere Ziffern = Paragraphen

**Beweisverfahren**, selbständiges B. als Hemmung der Verjährung **1** 204  
**Bewilligung** der Eintragung ins Grundbuch **1** 873, 885  
**Bewusstlosigkeit** bei Eingehung von Rechtsgeschäften **1** 105; bei unerlaubten Handlungen **1** 827, 829  
**Bewusstseinsstörungen**, Testamentserrichtung **1** 2229  
**Bezugsperson**, Verbleibensanordnung **1** 1682  
**Bienenschwarm**, Aneignung **1** 961 bis 964  
**Billiges Ermessen** bei Auslobung **1** 660; eines Dritten **1** 2048, 2156; beim Pfandverkauf **1** 1246; Verwaltung und Benutzung gemeinschaftlicher Sache **1** 745  
**Billigung** bei Kauf auf Probe oder Besichtigung **1** 454  
**Bindung** an Vertragsantrag **1** 145 ff.  
**Binnenschiffahrt**, privatrechtl. Verhältnisse **1** Anm. zu 1257  
**Blinde**, Beurkundung von Willenserklärungen **7** 22; Testamentserrichtung **1** 2233  
**Bodenbestandteile** als Früchte **1** 99; Rechte des Nießbrauchers **1** 1037, des Vorerben **1** 2123  
**Börsenpreis** beim Pfandverkauf **1** 1221, 1235, 1295; Verkauf zum B. statt Versteigerung **1** 385  
**Böser Glaube** **1** 932; beim Besitzerwerb **1** 990 f., 1007; des Erbschaftsbesitzers **1** 2024 f.; des Pfandrechterwerbers **1** 1207 f.  
**Brandversicherung** des Hypothekengegenstandes **1** 1127 bis 1130; des Nießbrauchgegenstandes **1** 1045 f.  
**Brauhaus**, Zubehör **1** 98  
**Brautgeschenke**, Rückgabe **1** 1301  
**Briefhypothek** **1** 1116 f.; des Eigentümers **1** 1163; Form der Abtretung **1** 1154; Legitimation des Gläubigers **1** 1160 f.  
**Briefwechsel** als Schriftform **1** 127  
**Bringschuld** **1** 270  
**Bruchteil**, Gemeinschaft nach **1** 741 bis 758; von Grundstücken **1** 1106, 1114, Vorkaufrecht **1** 1095; Miteigentum **1** 1008; Vermächtnis **1** 2157; eines Vermögens **1** 311 b  
**Büchersitzung** **1** 900  
**Buchforderungen** der Erbschaft **1** 2117 f.; eines Mündels **1** 1807, 1815 f., 1820, 1853; Sicherheitsleistung **1** 232, 236  
**Buchhypothek** **1** 1116 f., 1139, 1154, 1160; Sicherheitshypothek **1** 1185  
**Buchungsfehler**, Haftung **1** 651 x  
**Bund**, Aufrechnung gegen Forderungen **1** 395  
**Bundesanzeiger** als Bekanntmachungsblatt **1** 2061

## Sachverzeichnis

**Bundesbank**, Anlegung von Mündelgeld **1** 1814; Hinterlegung von Wertpapieren **1** 2116; Wertpapierhinterlegung **1** 1082  
**Bürge, Bürgschaft** **1** 765 bis 778; akzessorische Natur **1** 767; Befreiungsanspruch **1** 775; Einreden **1** 1137, 1211, 1251; Erlöschen bei Forderungsübertragung **1** 401, durch Schuldübernahme **1** 418; Mehrheit von **1** 769; selbstschuldnerischer **1** 773; Sicherheitsleistung **1** 232, 239; Übernahme durch Vormund **1** 1822; Unzulässigkeit der Sicherheitsleistung **1** 273; auf Zeit **1** 777  
**Bürgerliches Gesetzbuch** **1**; Einführungsgesetz **2**; Inkrafttreten **2** **1**  
**Bürgerlich-rechtliche Gesellschaft** **1** 705 bis 740  
**Bürgermeister**, Nottestament **1** 2249  
**Bürgerschaftserklärung** **1** 766  
**cessio legis** bei Gewährung von Unterhalt **1** 1607  
**clausula rebus sic stantibus** **1** 490; bei gegenseitigen Verträgen **1** 321  
**condictio** causa data, causa non secuta **1** 812, 815; indebiti **1** 813 f.; sine causa, ob causam finitam **1** 812  
**constitutum possessorium** **1** 930  
**Corona**, vertragsrechtliche Regelungen **2** 240  
**COVID-19-Pandemie**, vertragsrechtliche Regelungen **2** 240  
**culpa in contrahendo** **1** 311  
**Dampf**, Immission von **1** 906  
**Darlehen**, Geldbetrag **1** 488; einer Kreditanstalt **1** 1115; Nichtgewährung **1** 1139  
**Darlehensgeber**, Kündigung **1** 499; Vorfälligkeitsentschädigung **1** 502  
**Darlehenshypothek** **1** 1139  
**Darlehensnehmer**, Kostenermäßigung **1** 501; Kündigung **1** 489, 500  
**Darlehensrecht**, COVID-19-Pandemie **2** 240  
**Darlehensvermittlungsvertrag**, Informationspflichten **2** 247; zwischen Unternehmer und Verbraucher **1** 655 a bis 655 e  
**Darlehensvertrag**, Anwendung auf Summenverwahrung **1** 700; Definition **1** 488; zwischen Unternehmer und Verbraucher **1** 488 bis 498; Wechsel d. Vertragspartners **1** 309, 496  
**Darlehensverträge**, unentgeltliche **1** 514; Widerrufsrecht **1** 356 d  
**Dauerschuldverhältnis**, Kündigung **1** 314; Laufzeit **1** 309  
**Dauerwohnrecht** **6** 31; Eintragung **6** 32; Ersatz von Verwendungen **6** 34; Gesetz

## Sachverzeichnis

- über **6**; Heimfall **6** 36; Inhalt **6** 33; langfristiges **6** 41; Veräußerungsbeschränkung **6** 35; Zwangsversteigerung **6** 39
- Deliktsfähigkeit** **1** 827 ff.
- Deutsche Genossenschaftsbank**, Anlegung von Mündelgeld **1** 1814; Hinterlegung von Wertpapieren **1** 2116; Wertpapierhinterlegung **1** 1082
- Deutsche Kommunalbank**, Anlegung von Mündelgeld **1** 1814; Hinterlegung von Wertpapieren **1** 2116; Wertpapierhinterlegung **1** 1082
- Deutsche Sprache** bei Urkundenerrichtung **7** 5, 16, 26, 32, 50
- Diebstahl**, kein Eigentumserwerb **1** 935; keine Eigentumsvermutung **1** 1006; Herausgabeanspruch **1** 1007; Schadensersatz **1** 823, 992; von Schuldverschreibungen auf den Inhaber **1** 794
- Dienstbarkeiten** **1** 1018 bis 1093; beschränkte persönl. **1** 1090 bis 1093; Grunddienstbarkeit **1** 1018 bis 1029
- Dienstberechtigter**, Pflichten **1** 615 ff.; Unabdingbarkeit der Pflichten **1** 619
- Dienste** höherer Art **1** 627 f.; Vergütung des Wertes geleisteter **1** 346
- Diensteinkommen**, Abtretung **1** 411
- Dienstleistungen** als Beitrag zur Gesellschaft **1** 706
- Dienstunfall**, erweiterte Schadensersatzpflicht **1** 618
- Dienstverhältnis** **1** 611 bis 630; Einrichtung der Räume **1** 618; Ende **1** 620 ff.; Kündigungsfristen **1** 621, 627; mit Minderjährigen **1** 113; Zeit für Dienstsuche **1** 629; Zuwendung an eine zum Erblasser im D. stehende Person **1** 2071
- Dienstvertrag** **1** 611 bis 630; fristlose Kündigung **1** 626 f.; Haftung von Unternehmern u. a. **1** Anm. zu 618; für Minderjährige **1** 1822; Unabdingbarkeit der Pflichten des Dienstberechtigten **1** 619; Vergütung **1** 611 f., 614 bis 616; Verhinderung des Verpflichteten **1** 616 f.; Vermittlung **1** 655; Wechsel d. Vertragspartners **1** 309
- Dienstwohnung**, Kündigung **1** 576 ff.
- Dienstzeugnis** **1** 630
- Dingliche Ersetzung** bei Verwendung von Kindesvermögen **1** 1646
- Diskontsatz-Überleitungs-Gesetz** **2** Anm. zu Art. 229 § 7
- Dissens** bei Verträgen **1** 154 f.
- Dolmetscher/-innen** bei Beurkundung von Rechtsgeschäften **7** 16
- Doppelname** des Ehegatten **1** 1355
- Dorf testament** **1** 2249
- Draufgabe** bei Verträgen **1** 336 ff.
- fette Ziffern = Gesetzesnummern
- Dritte**, Änderung der Person des in einem Vertrag bezeichneten **1** 332; Anfechtung des Erbvertrags **1** 2285; Bedingung zum Vorteil eines **1** 2076; Bestimmung der Leistung **1** 317 ff.; Erlöschen der Rechte **1** 936, 945, 949; Ersatzansprüche bei Tötung des Unterhaltsverpflichteten **1** 844; Festsetzung des Inhalts letztwilliger Verfügungen **1** 2065, 2151 ff., 2193, 2198; Herausgabe der Bereicherung **1** 822; Leistungen an **1** 362; Leistungen durch **1** 267 f.; Verträge zugunsten **1** 328 ff.
- Dritt widerspruch** bei Gütergemeinschaft **1** 1455
- Drohung** bei Annahme oder Ausschlagung der Erbschaft **1** 1954; bei Bestimmung der Leistung durch Dritte **1** 318; bei Erbvertrag **1** 2283; als Grund der Erbenwürdigkeit **1** 2339; bei letztwilliger Verfügung **1** 2078; bei Willenserklärungen **1** 123 f., 318
- Drucken**, Eigentumserwerb **1** 950
- Duldung** von Modernisierungsmaßnahmen an Mietsache **1** 555 d; eines Überbaues **1** 912
- Dünger** als Zubehör **1** 98
- Durchführung** der Kündigung bei Miete **1** 543
- Ehe** **1** 1297 f.; zwischen Annehmenden und Kind **1** 1766; Antragsberechtigung für Aufhebung **1** 1316; Aufhebung **1** 1313 bis 1318; Aufhebungsfolgen **1** 1318; Aufhebungsgründe **1** 1314; Auflösung **1** 2077; Ausgleich des Zugewinns bei Beendigung **1** 1372; Ausschluss der Aufhebung **1** 1315; Eingehung **1** 1303, mit Ausländern **2** 13 f.; Erbrecht **1** 1931 ff.; Frist bzgl. Aufhebungsantrag **1** 1317; gesetzl. Güterrecht **1** 1363 bis 1390; kirchl. Verpflichtungen **1** 1588; Maklerlohn **1** 656; Nichtigerklärung **1** 2268, 2279; Trauung **1** 1312; Unmöglichkeit der Aufhebung **1** 1315; Wahl des Rechts **2** 14; Wiederverheiratung nach Todeserklärung **1** 1319 f.; Wirkungen **1** 1353 bis 1362; **2** 14
- Ehe- und Lebenspartnerschaftsnamensrecht**, Übergangsvorschr. **2** 229
- Ehe- und Lebenspartnerschaftsverträge**, Mitteilungs- und Ablieferungspflichten **7** 34 a
- Ehefähigkeit** **1** 1303 f.; Zeugnis der **1** 1309
- Ehegatte**, Ansprüche des ausgleichsberechtigten E. gegen Dritte **1** 1390; Auskunftspflicht des geschiedenen **1** 1580; Ausschließung von Erbfolge **1** 1938; Eintritt in Mietverhältnis **1** 563; Erbrecht **1** 1931 bis 1934; Erbschaft **1** 2008; Erbverträge in

magere Ziffern = Paragraphen

Verbindung mit Ehevertrag **1** 2276; Erbverträge unter **1** 2275, 2279 f., 2290; Erbvertragsaufhebung durch gemeinschaftl. Testament **1** 2292; Erbverzicht **1** 2346 ff.; Familienname **1** 1355; Fortsetzung des Mietverhältnisses **1** 563; gemeinschaftl. Nottestament **1** 2266; gemeinschaftl. Testament **1** 2265 ff.; geschäftsunfähiger **1** 1411; gesetzl. Güterstand **1** 1363 ff.; Getrenntleben **1** 1567; Haftung des geschiedenen E. für Unterhalt **1** 1584; Kündigung des Mietverhältnisses **1** 563; letztwillige Verfügungen **1** 2077, 2268, 2279; Pflicht zur Lebensgemeinschaft **1** 1353; Pflichtteilsrecht **1** 2303; Rechte gegen Dritte **1** 1368; Sondergut **1** 1417; Sorgfaltspflicht **1** 1359, 1435; Umfang der Unterhaltsleistung **1** 1581; Unterhalt wegen Alters bei Scheidung **1** 1571, wegen Betreuung eines Kindes **1** 1570, aus Billigkeit **1** 1576, bei Getrenntleben **1** 1361; Unterhaltspflicht **1** 1360, 1604, 1608; Unterhaltsrecht **1** 1609; Verbot der Mitwirkung als Notar **7** 3, 6 f.; Verjährung der Ansprüche **1** 207; Verschwägerung **1** 1590; Vertretungsrecht **1** 1357; Voraus **1** 1932 f.; Vorbehaltsgut **1** 1418; Vormundschaft über minderjährigen **1** 1778; vorzeitiger Zugewinnausgleich des ausgleichberechtigten E. **1** 1385; Zusammentreffen von Unterhaltsansprüchen **1** 1582; Zuwendungen **1** 2077, 2268, 2279

**Eheliche Gemeinschaft** **1** 1353; Aufhebung **1** 1361; Erbrecht **1** 1933

**Eheliche Kinder**, Wohnsitz **1** 11

**Ehelicherklärung**, Aufschub der Auseinandersetzung des Nachlasses **1** 2043

**Eheliches Güterrecht** **1** 1363 bis 1563

**Ehemündigkeit** **1** 1303

**Ehename**, Familienname **1** 1355

**Eheregister** **1** 1310 ff.

**Ehescheidung**, anzuwendendes Recht **11** 5; Härteklausele **1** 1568; Rom III Verordnung (EG) **11**

**Eheschließung** **1** 1310 ff.; nicht bei vorheriger Annahme als Kind **1** 1308; von und mit Ausländern **2** 13; eines Kindes **1** 1649; nochmalige E. bei fortgesetzter Gütergemeinschaft **1** 1493; nicht bei Verwandtschaft **1** 1307

**Eheverbot** **1** 1306 bis 1308

**Ehevermittlung** **1** 656

**Ehevertrag** **1** 1408 ff.; Beschränkung, hinsichtlich fortgesetzter Gütergemeinschaft **1** 1518; Form **1** 1410, in Verbindung mit Erbvertrag **1** 2276; fortgesetzte Gütergemeinschaft **1** 1483 ff.; güterrechtliche Verhältnisse **1** 1408; Minderjähriger **1**

## Sachverzeichnis

1411; vereinbarte Gütergemeinschaft **1** 1415 ff.; Vorbehaltsgut **1** 1418; Wirkung gegenüber Dritten **1** 1412

**Ehewohnung** **2** 17 a; Behandlung bei Scheidung **1** 1568 a

**Eid**, Beurkundung durch Notar **7** 38

**Eidesstattliche Verpflichtung** des Vormundes **1** 1789

**Eidesstattliche Versicherung**, Abgabe **1** 259 ff.; Änderung **1** 261; Beurkundung durch Notar **7** 38; des Erben **1** 2006; der Hausgenossen des Erblassers **1** 2028; bei Herausgabe eines Inbegriffs von Gegenständen **1** 260 f.; Kosten der Abnahme **1** 261; des Miterben **1** 2057; bei Rechnungslegung **1** 259; in Verwaltungsverfahren **7** 71

**Eigenbesitz** **1** 872; Ersitzung des Eigentums **1** 900, 927, 937 ff.; Erwerb der Früchte **1** 955

**Eigenbesitzer**, Unterbrechung der Ersitzung **1** 940 ff.

**Eigenhändige Unterzeichnung** des gemeinschaftl. Testaments durch einen Ehegatten **1** 2267; der Niederschrift des Notars **7** 13 f.

**Eigenmacht** des Erbschaftsbesitzers **1** 2025; Haftung wegen unerlaubter Handlungen **1** 992; Schutz **1** 859 bis 864, 869; verbotene **1** 858

**Eigenschaft** bei Miete **1** 536; bei Willenserklärungen **1** 119

**Eigentum** **1** 903 bis 1011; Ansprüche aus **1** 985 bis 1007; Beeinträchtigung **1** 823, 904 ff., 1004; an bewegl. Sachen **1** 929 bis 984; Eigentumsklagen **1** 985, 1004; Ersitzung **1** 900, 927, 937 ff.; Erwerb an Erzeugnissen **1** 953 ff.; an Grund-, Rentenschuld- und Hypothekenbriefen **1** 952; an Grundstücken und Verlust **1** 925 bis 928; gutgläubiger Erwerb **1** 932 bis 934, 1244; Inhalt **1** 903 bis 924; Miteigentum **1** 1008 bis 1011; am Schatz **1** 984; an Schuldscheinen **1** 952; Tier **1** 903; Übertragung **1** 929 ff., und Belastung **1** 873 ff., 925 ff.; Verjährung von Herausgabeansprüchen **1** 197; Vermutung **1** 1006; des Verpfänders, Unterstellung **1** 1248; an verpfändeten Sachen **1** 1229; Verpflichtung zur Übertragung **1** 311 b; an Wohnungen **6**

**Eigentümer**, Abwehranspruch **1** 1004; Befriedigungsrecht **1** 1142; Bietungsrecht bei Versteigerung **1** 1239; Einreden gegen Hypothek **1** 1137; Eintragung **1** 900; Herausgabeanspruch **1** 985; Rechte **1** 903 ff.; Unterlassungsklage bei Nießbrauch **1** 1053; Verfolgungsrecht **1** 962, 1005; Ver-

## Sachverzeichnis

fette Ziffern = Gesetzesnummern

- letzung der Rechte durch Nießbraucher **1** 1051
- Eigentümergrundschild** **1** 1177, 1196 f.
- Eigentümerhypothek** **1** 1163, 1168 ff.; Gesamthypothek **1** 1143, 1172 f., 1182; Löschung bei Dauerwohnrecht **6** 41
- Eigentumsbeschränkungen** **1** 904 bis 918
- Eigentumserwerb** an bewegl. Sachen **1** 926, 929 ff.; des Finders **1** 973 f.; an Grundstücken **1** 926 f.; des Nießbrauchers **1** 1039; beim Pfandverkauf **1** 1242
- Eigentumsfiktion** bei Hypothek **1** 1148; beim Pfandverkauf **1** 1248
- Eigentumsübertragung** **1** 873; Anzeige durch den Vermieter **1** 566 e; bei Überbau **1** 915; bei Verwahrung vertretbarer Sachen **1** 700; Verwendungen **1** 999
- Eigentumsverletzung**, Schadensersatz **1** 823 ff.
- Eigentumsvermutung** **1** 891, 1006; zugunsten der Gläubiger eines Ehegatten **1** 1362; bei Hypothek **1** 1148
- Eigentumsvorbehalt** **1** 449
- Eigenverwaltung**, Anordnung **1** 75
- Einführungsgesetz** zum BGB **2**
- Eingebrachte Sachen**, Pfandrecht des Vermieters **1** 562 ff.
- Eingetragener Verein** **1** 55 bis 79
- Einigung** über Eigentumsübergang **1** 929; über Rechte an bewegl. Sachen **1** 1205, 1250, an Grundstücken **1** 925; keine E. über Vertragsbestimmungen **1** 154 f.
- Einkünfte**, Anrechnung auf Unterhalt **1** 1577; des Kindesvermögens **1** 1649
- Einlagen** in bürgerl.-rechtl. Gesellschaft **1** 705 ff.; Verzinsung **1** 248
- Einlösungsrecht** **1** 268, 1150, 1249
- Einrede, -n** gegen die abgetretene Forderung **1** 404; der Anfechtbarkeit des Testaments **1** 2083; des Angewiesenen **1** 784, 792; bei Aufrechnung **1** 390; des Besitzers **1** 986; des Bürgen **1** 768, 770 ff.; des Erben **1** 1958, 1989 ff., 2014 ff.; der Erschöpfung durch Erben **1** 1989; gegen Hypothek **1** 1137 f., 1157, 1169; des nichterfüllten Vertrags **1** 320, 363; des Notbedarfs **1** 519; gegen Pfandrecht **1** 1211, 1254; des Schuldübernehmers **1** 417; der unerlaubten Handlung **1** 853; der ungerechtfertigten Bereicherung **1** 821; der Unzulänglichkeit durch Erben **1** 1990; der Verjährung **1** 214; des Verpfänders **1** 1211; des Versprechenden gegenüber Dritten **1** 334; Verzicht auf E. der Vorausklage **1** 239; der Vorausklagen **1** 771 ff., 777; bei Vormerkung **1** 886; des Zurückbehaltungsrechts **1** 273
- Einrichtungen**, Wegnahme **1** 539
- Einseitige Rechtsgeschäfte**, Anfechtung **1** 143; des Bevollmächtigten **1** 174; eines Ehegatten **1** 1367; Einwilligung **1** 182; der Minderjährigen **1** 111; von Minderjährigen **1** 107; des Vertreters ohne Vertretungsmacht **1** 180
- Einsetzung** des Erben **1** 1941, 2087 bis 2099
- Einsicht** der Anfechtungserklärung **1** 2081; von Erklärungen dem Nachlassgericht gegenüber **1** 2228; in die Geschäftsbücher **1** 716; der Gesellschaftsrechnung **1** 716; in Güterrechtsregister **1** 1563; in Urkunden **1** 810; in Vereinsregister **1** 79; der Vormundschafspapiere durch Gegenvermund **1** 1799
- Einspruch** gegen Eintragung in Vereinsregister **1** 71
- Einsturz**, Sicherung gegen **1** 908
- Einstweilige Anordnung**, Hemmung der Verjährung **1** 204
- Einstweilige Verfügung**, Hemmung der Verjährung **1** 204; Vormerkung oder Widerspruch auf Grund einer **1** 885, 899, 1990, 2016
- Eintragung** der Abtretung der Hypothek **1** 1154; der Änderung des Vorstands **1** 67 f.; der Entziehung der Rechtsfähigkeit eines Vereins **1** 74; in Grundbuch **1** 311 b, 873, 879 bis 882, 891 bis 894, 899; in Güterrechtsregister **1** 1558 ff., Veröffentlichung **1** 1562; Kosten **1** 448; des Treuhänders bei Hypothek für indossable Papiere **1** 1189; der Überbaurente **1** 914; des Vereins, Anmeldung **1** 59, Inhalt **1** 64; der Vereinsauflösung in Vereinsregister **1** 74; in Vereinsregister **1** 21, 55 f., 64, Satzungsänderung **1** 71; des Verzichts auf Eigentum **1** 928, auf Hypothek **1** 1168; einer Vormerkung **1** 885; des Widerspruchs in Grundbuch **1** 899
- Eintragungsbewilligung** **1** 873 f., 885, 899; Begründung von Wohnungseigentum **6** 7; Bezugnahme **1** 1115
- Eintritt** der Vereinsmitglieder **1** 58; der Volljährigkeit **1** 2
- Einwendungen** gegen Ansprüche aus Besitz **1** 683; gegen Anweisungsempfänger **1** 784, 792; des Ausstellers von Inhaberschuldverschreibungen **1** 796; des Besitzers **1** 986; gegen neuen Gläubiger **1** 404; gegen Rechtsgeschäfte eines Ehegatten **1** 1412; des Schuldübernehmers **1** 417; aus einem Vertrag zugunsten Dritter **1** 334
- Einwendungsverzicht**, Unwirksamkeit **1** 496
- Einwilligung** **1** 183; zur Annahme als Kind **1** 1746 ff.; Anspruch bzgl. genetischer Ab-

magere Ziffern = Paragraphen

stammung **1** 1598 a; eines Dritten zu Rechtsgeschäft **1** 182 f.; vor Durchführung einer medizinischen Maßnahme **1** 630 d; des Erben zu Rechtsgeschäften des Testamentsvollstreckers **1** 2206; zur Fortsetzung des Mietverhältnisses **1** 574, 574 a, 574 c, 576 a; des gesetzl. Vertreters **1** 107, 111; in Rechtsgeschäfte des Ehegatten **1** 1365 ff., hinsichtlich Gesamtgut **1** 1424 f.; des Schuldners zur Leistung durch einen Dritten **1** 267; zu Verfügungen eines Nichtberechtigten **1** 185; in Vertragsänderung **1** 593; des Vormundes, Ersetzung **1** 113

**Einwilligungsvorbehalt**, Aufhebung oder Änderung **1** 1908 d; des Betreuers **1** 1903

**Einwirkung** auf fremde Grundstücke **1** 906 ff.

**Einziehung** einer Nießbrauchsforderung **1** 1074, 1083; einer verpfändeten Forderung **1** 1282, 1284 f.

**Eisenbahn, -en**, Allgemeine Geschäftsbedingungen **1** 305 a; Frachtverkehr **1** Anm. zu 1257

**Elektronische Form** **1** 126, 126 a, 127

**Elektronischer Geschäftsverkehr**, Verträge **1** 3121 f., Informationspflichten **2** 246 c

**Elektronisches Urkundenarchiv** **7** 56; Übergangsvorschr. **7** 76

**Elektronisches Verwahrungsverzeichnis** **7** 59 a

**Elterliche Sorge** **1** 1626 bis 1698 b; bei Annahme als Kind **1** 1754; Aufhebung eines Erbvertrags durch Minderjährigen **1** 2290; Ausübung bei Verhinderung oder Ruhen **1** 1678; Beistandschaft **1** 1716; Beschränkung **1** 1629; Ende durch Tod **1** 1677; Entziehung **1** 1680; Erbverzicht des Minderjährigen **1** 2347; gemeinsames Sorgerecht **1** 1687; Meinungsverschiedenheiten **1** 1628; für minderj. Kinder **1** 1626; des nicht sorgeberechtigten Elternteils **1** 1687 a; Recht zur Benennung des Vormunds **1** 1777; Ruhen **1** 1698 a, bei Annahme als Kind **1** 1751, Beendigung **1** 1673 ff., 1698, bei rechtl. Unvermögen **1** 1673; bei tatsächl. Unvermögen **1** 1674; Sorgfaltspflicht **1** 1664; Tod eines Elternteils **1** 1680; bei Todeserklärung **1** 1681; bei Trennung der Eltern **1** 1671; unverheirateter Eltern **1** 1626 a; Verhinderung der Ausübung **1** 1693; Verwirkung bei fortgesetzter Gütergemeinschaft **1** 1495; Weiterführung nach Beendigung **1** 1698 a; Wiedererlangung **1** 1681

**Eltern**, Auskunftsrecht **1** 1686; Benennung des Vormunds **1** 1776 f.; elterl. Sorge **1**

## Sachverzeichnis

1626 f.; Ende der elterl. Sorge **1** 1677; Fortführung von Geschäften elterl. Sorge **1** 1698 a; gesetzl. Erbrecht **1** 1925; gesetzl. Vertreter **1** 1629; Haftung **1** 1664; nicht sorgeberechtigter Elternanteil **1** 1687; Personensorgerecht **1** 1631 ff.; Pflichtteilsrecht **1** 2303, 2309, 2311; Rechtsverhältnis zu Kindern **1** 1616 bis 1625; **2** 19; keine Rückgewähr des Unterhalts **1** 685; Sorgeerklärung unverheirateter **1** 1626 a; Sorgerecht bei Tod **1** 1680, bei Todeserklärung **1** 1681; Umgangsbestimmungsrecht für Kinder **1** 1632; Umgangsrecht mit Kind **1** 1684; Unterhaltspflicht **1** 1602 f.; **7** 67; Verhinderung der elterl. Sorge **1** 1693; Verjährung der Ansprüche **1** 207; Wohnsitz des Kindes **1** 11

**Eltern-Kind-Verhältnis**, rechtl. Verhältnis **2** 21

**Elternanteil**, Unterhaltsverpflichtung **1** 1606

**Empfangsbedürftige Geschäfte** **1** 107, 180, 182, 263, 388

**Empfangsbedürftige Willenserklärungen** **1** 130, 132, 145

**Empfangsbekanntnis** **1** 368 ff.

**Empfehlung**, Haftung wegen **1** 675

**Ende der Fristen** **1** 214

**Endtermin** für Wirkung eines Rechtsgeschäfts **1** 163

**Endvermögen**, Auskunftsspflicht **1** 1379; Begriff im ehel. Güterrecht **1** 1375; eines Ehegatten **1** 1373 ff.

**Entbindung**, Unterhaltsanspruch gegen Vater **7** 67

**Entbindungskosten**, Erstattung **1** 16151; **7** 67

**Enterbung** **1** 1938, 2333; in guter Absicht **1** 2338

**Entfernung** der eingebrachten Sachen, Pfandrecht des Vermieters **1** 562 b

**Entgangener Gewinn** **1** 252

**Entgeltforderung**, Verzug **1** 286

**Entlassung** des Vormundes **1** 1790

**Entmündigung**, Einfluss auf Geschäftsfähigkeit **1** 104

**Entrichtung** der Miete **1** 543, 556 b

**Entschädigung** für Bauwerk bei Erlöschen des Erbbaurechts **8** 27 ff.; in Geld **1** 249 ff.; bei Heilbehandlung von Tieren **1** 251; bei Nießbrauch **1** 1059 c; nach Reisevertragsrecht **1** 652; für Verzug des Bestellers beim Werkvertrag **1** 642; für Vorenthaltung der Mietsache **1** 546 a

**Entscheidungsrecht** bei elterl. Sorge **1** 1687 f.

**Entsorgungsbedingungen** **2** 243

**Entziehung** des Anteils an fortgesetzter Gütergemeinschaft **1** 1513 f.; des Besitzes

## Sachverzeichnis

- 1 858 ff.; der Geschäftsführung 1 712, 715; der Mietsache 1 536, 543, 567; des Pflichtteils 1 2333; der Rechtsfähigkeit bei Vereinen 1 43 f., 73 f.; der Sorge für Mündel 1 1796; der ungerechtfertigten Bereicherung 1 818; von Wohnungseigentum und Dauerwohnrecht 6 17
- Erbanteil** 1 1927, 2033 bis 2036; Annahme 1 1952; Ausschlagung 1 1952
- Erbbaugrundbuch** 8 14; Bekanntmachung der Eintragungen 8 17
- Erbbaurecht** 1 1012 bis 1017; 8; Abgaben 8 39; Beendigung 8 26, 27; Belastung mit Dauerwohnrecht 6 42; Beleihung 8 18 bis 22; Bestandteile 8 12; Erneuerung 8 31; Feuerversicherung des Gebäudes 8 23; Grundbuch, Eintragung 8 14; Heimfall 8 32, 33; Inhalt, gesetzl. 8 1, vertragsmäßiger 8 2 bis 8; Löschung 8 16; Miet- und Pachtverhältnisse 8 30; Rangstelle 8 10; Überbau 1 916; Untergang des Bauwerks 8 13; Wohnungserbbaurecht 6 30; Zustimmung des Grundstückseigentümers bei Belastung 8 15; Zwangsvollstreckung 8 8, 24
- Erbbaurechtsgesetz** 8
- Erbbauzins** 8 9, 9 a
- Erbe** 1 1922 f.; Annahme und Ausschlagung der Erbschaft 1 1942 bis 1960; Auflagen 1 1940, 2192 bis 2196; aufschiebende Einreden 1 2014 ff.; Aufwendungen 1 1978, 1991; Auskunftspflicht 1 2003, 2005; des Beauftragten 1 673; Berichtigung von Nachlassschulden 1 1966, 1973 f., 1991; Berufung 1 1953; Beschränkung in guter Absicht 1 2338; Besitzübergang 1 857; eines Ehegatten bei Gütergemeinschaft 1 1472; eidesstattl. Versicherung 1 2006; eingesetzter 1 1937; Einholung der Anerkennung einer Stiftung 1 83; Erbschaftsanspruch 1 2018 bis 2031; Erbnwürdigkeit 1 2339 bis 2345; Ermittlung des 1 1964; Ersatzerbe 1 2096 bis 2099; fortgesetzte Gütergemeinschaft 1 1483 ff.; Geburt, zu erwartendes 1 1963; gesetzl. 1 1924 ff.; Gläubiger des E. 1 2214; Haftung, beschränkte 1 1973 bis 1976, 1989 ff., für Nachlassverbindlichkeiten 1 1967 bis 2017, 2058 ff., unbeschränkte 1 185, 1994, 2005 f., 2013, 2016, für vorgemerkte Rechte 1 884; Herausgabe des Nachlasses 1 1990, 1992; Inventarerrichtung 1 1993 ff.; Irrtum über Berufungsgrund 1 1949; mehrfache Berufung 1 1927, 1934, 1948 f., 1951, 2007; des Mieters, Kündigungsrecht 1 564; der Nachlassverbindlichkeiten 1 1958; pflichtteilsberechtigter 1 2328; rechtl. fette Ziffern = Gesetzesnummern
- Stellung 1 1942 bis 2063; Rechtsgeschäfte 1 1959; Rechtsverhältnisse einer Mehrheit von 1 2032 bis 2057 a, zwischen E. und Nachlassgläubigern 1 2058 bis 2063; des Schenkers, Widerruf der Schenkung 1 530; unbekannter 1 1960; Unbestimmtheit 1 2105; Verantwortlichkeit 1 1966, 1978 ff., 1991; Vermächtnis 1 2149; Verwaltung des Nachlasses 1 1959; Verzicht auf beschränkte Haftung 1 2012; Vorkaufrecht 1 470; eines Vormunds, Anzeigepflicht 1 1894; Wegfall 1 1935; Widerruf einer Stiftung 1 81; Widerspruch gegen Kündigung eines Pachtverhältnisses 1 594 d; Wirkung der Nachlassverwaltung 1 1984
- Erbeinsetzung** 1 1937, 1941, 2087 bis 2099; auf Bruchteile 1 2088 ff.; durch Erbvertrag 1 1941, 2278 ff.; durch gemeinschaftl. Testament 1 2269 f.; auf mehrere Erbteile 1 1951; durch Testament 1 1937; Verzicht 1 2352; wechselseitige 1 2098; Zuwendung des Pflichtteils, keine E. 1 2304
- Erbengemeinschaft** 1 1952, 2032 ff.; Auseinandersetzung 1 2204; Gesamtschuldner 1 2058; Haftung für Nachlassschulden 1 2058 ff.
- Erbenmehrheit** 1 1952, 2032 ff.; Gesamtschuldner 1 2058
- Erbfähigkeit** 1 1923, 2108
- Erbfall** 1 1922; Erleben durch Vermächtnisnehmer 1 2160; Pflichtteilsanspruch 1 2317
- Erbfolge** 1 1922 bis 1941; Ausschließung von gesetzl. 1 1938, nachfolgender Ordnungen 1 1929; Erbfolgeordnung 1 1922 bis 1936, 2088; vorweggenommene E. bei Landpachtverhältnis 1 593 a
- Erbfolgeänderungen**, Mitteilungs- und Ablieferungspflichten 7 34 a
- Erblasser**, Abschluss eines Erbvertrags 1 2274; Auseinandersetzungsausschluss 1 2045; Beerdigung 1 1968; Feststellungen über Geschäftsfähigkeit 7 28; kein Testamentseröffnungsverbot 1 2263; Nachfolge 1 1922 ff.; besondere Pflege durch Abkömmlinge 1 2057 a, 2316; Unterschrift 1 2247; Widerruf eines Testaments 1 2253 ff.; Wohnsitz 1 1944, 1954
- Erbrecht** 1 1922 bis 2385; des Ehegatten 1 1931 bis 1934; Erbverzicht 1 2346 bis 2352; des Fiskus 1 1964 ff.; int. Privatrecht 2 25 f.; der Verwandten 1 1924 ff.
- Erbrechtliche Ansprüche**, Verjährung 1 197
- Erbschaft** 1 1922; Anfall 1 1942; Annahme und Ausschlagung 1 1942 bis 1960, 2142,

magere Ziffern = Paragraphen

2322, bei Gütergemeinschaft **1** 1432, 1455, für Mündel **1** 1822; Ausschlagung, keine Schenkung **1** 517; Ausschlagungswirkung **1** 1953; eines Ehegatten bei Gütergemeinschaft **1** 1455, 1461, als Vorbehaltsgut **1** 1418; Einsicht in Ausschlagungserklärung **1** 1953; Einziehung von Forderungen durch Vorerben **1** 2114; Erhaltung **1** 2124; Erwerb vom Erbschaftsbesitzer **1** 2030; Fürsorge des Nachlassgerichts **1** 1960 bis 1966; keine Haftung des Gesamtguts **1** 1439, 1461; Herausgabe **1** 2018 ff., 2103, 2130, 2374; int. Privatrecht **2** 25; des Kindes **1** 1638 f., 1643, Vermögensverzeichnis **1** 1640; des Mündels **1** 1803, 1822, Pflegschaft **1** 1909; Nießbrauch **1** 1089; Pfleger für **1** 1909; Teilanahme **1** 1950; Teilausschlagung **1** 1950; des überlebenden Ehegatten **1** 1371; Überschuss **1** 1973; Veräußerung **1** 2385; Vererblichkeit d. Ausschlagung **1** 1952; Wirkung der Annahme **1** 1957, der Ausschlagung **1** 1957

**Erbschaftsanspruch** **1** 2018 bis 2031; Verjährung **1** 2026

**Erbschaftsanteil** **1** 1927; Verfügung **1** 2033 ff.

**Erbschaftsbesitzer** **1** 2018 bis 2031; Auskunftspflicht **1** 2027; Erbschaftserwerb vom **1** 2030; Ersitzung **1** 2026; guter Glaube **1** 2024 f.; Haftung **1** 2024 f., 2029; Herausgabe der Erbschaft **1** 2018 ff.

**Erbschaftsgegenstände**, Anspruch **1** 2029; Beschädigung **1** 2111; Erlangung **1** 2025; unentgeltl. Verfügung über **1** 2385; Verfügung der Vorerben **1** 2120

**Erbschafts Kauf** **1** 2030, 2371 bis 2385, 2385

**Erbschaftsklage** **1** 2018

**Erbschaftssache**, Ersitzung **1** 2026; Verwendung durch Vorerben **1** 2134

**Erbschaftsübergang** **1** 1942

**Erbschaftsverwaltung**, Entziehung **1** 2129

**Erbschein** **1** 2353 bis 2370; Einziehung **1** 2361 f.; Herausgabe **1** 2362; öffentl. Glaube **1** 2366 f.; Unrichtigkeit **1** 2361; Vermutung der Richtigkeit **1** 2365

**Erbteil** **1** 1922; Anwachsung **1** 2007; besonderer **1** 1927, 1934 f., 2095; Erbschein **1** 2353; Erhöhung **1** 1935; gemeinschaftl. **1** 2093 f., 2098; gesetzl. **1** 1371, 2067; mehrere **1** 1951, 2007; Mehrheit von **1** 1934, 1951; Veräußerung **1** 2033; Verhältnis zum Pflichtteil **1** 2303, 2305 f., 2310, 2316; Vertrag zwischen gesetzlichen Erben **1** 311 b

**Erteilungsvvertrag**, Abschluss durch Vormund **1** 1822

## Sachverzeichnis

**Erbenwürdigkeit** **1** 2310, 2339 bis 2345; bei Gesamtgutsauseinandersetzung **1** 1506

**Erbvertrag**, Form der Aufhebung **1** 2292

**Erbvertrag** **1** 1941, 2274 bis 2302; Anfechtung **1** 2281 ff.; Aufhebung **1** 2290 ff.; Auflage **1** 1941; Bestätigung eines anfechtbaren **1** 2284; Beurkundung **7** 33; einseitige Verfügungen **1** 2299; Errichtung **1** 2276; bei mehrfacher Berufung **1** 1948, 1951; Mitteilungs- und Ablieferungspflichten **7** 34 a; Rücknahme aus der Verwahrung **1** 2300; Rücktritt **1** 2293 ff.; Übergangsvorschr. **1** Anm. zu 2229; Verwahrung, Verschließung **7** 34; Wirkung **1** 2286

**Erbverzicht** **1** 2310, 2316, 2346 bis 2352; Aufhebung **1** 2351

**Erbverzichtsverträge**, Mitteilungs- und Ablieferungspflichten **7** 34 a

**Erbboden**, Vertiefung **1** 909

**Erfolg** einer Leistung, Nichteintritt **1** 815

**Erfüllung**, Angebot **1** 294; Annahme **1** 363; Beweis der **1** 345; bei Gesamtschuldverhältnissen **1** 422; Hinterlegung **1** 372 bis 386; Rückforderung **1** 813; der Schuldverhältnisse **1** 362 bis 371; eines verjährten Anspruchs **1** 214; des Vermächtnisses **1** 2181; des Vertrags, Zurückgabe der Draufgabe **1** 337; Zug um Zug **1** 274, 322, 348

**Erfüllungshilfe** **1** 278, 664

**Erfüllungsort** **1** 269, 447 f.

**Erfüllungsübernahme** **1** 329, 415 f.

**Erfüllungsverweigerung** durch Verletzten **1** 853

**Ergänzung** des Inventars **1** 2005 f.; des Pflichtteils **1** 1505; der Sicherheitsleistung **1** 240

**Ergänzungspflegschaft** **1** 1909, 1916 f.

**Erhaltung** der geliehenen Sache **1** 601; des gemeinschaftlichen Gegenstandes **1** 744, 748; Kosten **1** 994, bei Gläubigerverzug **1** 304; der Mietsache **1** 535; der Nießbrauchsache **1** 1041

**Erhöhung** der Miete **1** 557 ff.

**Erklärung** der Anfechtung **1** 143; der Aufrechnung **1** 388; über Bestimmung der Leistung **1** 315, 318; notarielle Beurkundung **7** 36 ff.; des Rücktritts **1** 349; des Schuldners bei der Hinterlegung **1** 380; des Willens **1** 116; Wirksamwerden **1** 131 f.; Zurückweisung der Rücktrittserklärung **1** 353

**Erkrankung** des Dienstverpflichteten **1** 617

**Erlas** der Forderung bei Gesamtschuldverhältnis **1** 423, durch Vertrag **1** 397

**Erlaubnis** zur Untervermietung **1** 540, 553

## Sachverzeichnis

- Erlös** des Fundes **1** 966, 975; Hinterlegung **1** 383; aus dem Pfande **1** 1219, 1247; Teilung **1** 753
- Erlösch** des Anspruchs auf Besitzeinräumung **1** 864, auf Ersatz von Verwendungen **1** 1002; des Auftrags **1** 672 ff.; der Bürgschaft **1** 418, 776 f.; des Erbbaurechts **8** 13, 27, 30; der Forderung durch Aufrechnung **1** 389; des Gebotes bei Versteigerung **1** 156; des Gläubigerrechts auf den hinterlegten Betrag **1** 382; der Grunddienstbarkeit **1** 1025, 1028; der Hypothek **1** 1178, 1181; **8** 29; einer juristischen Person, Haftung nach **1** 613 a; des Pfandrechts **1** 418, 1242, 1250, 1252 f., 1255 f., 1276, 1278; der Rechte Dritter **1** 936, 945, 949, an Grundstücken **1** 889, 901; eines Rentenversprechens **1** 520; des Rücktrittsrechts **1** 350 f.; der Schadensersatzpflicht des Gastwirts **1** 703; der Schuldverhältnisse **1** 362 bis 397; einer Stiftung **1** 88; der Überbaurente **1** 914; des Unterhaltsanspruchs **1** 1615; des Vermieterpfandrechts **1** 562 a; des Vertragsantrags **1** 146; der Verwandtschaftsverhältnisse **1** 1755 f.; der Vollmacht **1** 168 f., 173, 175, Anzeige **1** 170
- Ermächtigung**, allgemeine des Vormundes **1** 1825; zu Rechtsgeschäften **1** 113
- Ermäßigungsrecht** bei Maklerlohn **1** 655; bei der Vertragsstrafe **1** 343
- Ermessen**, billiges E., Bestimmung der Leistung **1** 315 ff., eines Vertragsschließenden oder Dritten **1** 319
- Erneuerung** des Erbbaurechts **8** 31; des Nießbrauchgegenstandes **1** 1041 bis 1044; von Schuldverschreibungen **1** 798
- Erneuerungsschein** **1** 805; bei Hinterlegung **1** 234, der Wertpapiere des Nachlasses durch Vorerben **1** 2116; bei Nießbrauch an Schuldverschreibungen **1** 1082
- Eröffnung** des Nachlassinsolvenzverfahrens **1** 1990
- Ersatz** von Aufwendungen **1** 256 f., beim Auftrag **1** 670, bei Geschäftsführung ohne Auftrag **1** 683, für Kinder **1** 1648, des Nießbrauchers **1** 1049, bei Verwahrung **1** 693; für notarielle Beurkundung **1** 127 a; der Nutzungen **1** 302; an Verleiher **1** 606; von Verwendungen **1** 459 f., 536 a, 539, 548, 850, bei Gütergemeinschaft **1** 1467
- Ersatzansprüche**, Abtretung **1** 255, 285; aus dem Mietverhältnis **1** 548; beim Vermächtnis **1** 2164; von Verwandten wegen gewährten Unterhalts **1** 1607; des Vormundes **1** 1835
- Ersatzerbe** **1** 2096 bis 2099; Ausgleichspflicht **1** 2051, 2053; Nacherbe **1** 2102
- fette Ziffern = Gesetzesnummern
- Ersatzpflicht** des verwaltenden Ehegatten **1** 1445
- Erschütterungen** des Nachbargrundstücks **1** 906
- Erschwerung** der Verjährung durch Rechtsgeschäft **1** 202
- Ersetzung** der Einwilligung zur Adoption **1** 1746; der Urschrift einer Urkunde **7** 46; des Vormundes **1** 113
- Ersetzungsbefugnis** (facultas alternativa) **1** 249, 528, 843
- Ersitzung**, bewegl. Sachen **1** 937 bis 945; von Erbschaftssachen **1** 2026; von Grundstücken **1** 900; des Nießbrauchs **1** 1033
- Erträge** als Früchte **1** 99
- Ertragswert**, landwirtschaftl. Betriebe im Zugewinnausgleich **1** 1376
- Erwerb** des Besitzes **1** 854; des Eigentums an bewegl. Sachen **1** 926, 929 bis 984; von Erzeugnissen und Bestandteilen einer Sache **1** 953 bis 957; des Grundstückseigentums **1** 925 bis 928; der Hypothek **1** 1117, 1167
- Erwerbsfähigkeit**, Aufhebung oder Minderung **1** 842 f.
- Erwerbsgeschäft** des beschränkt Geschäftsfähigen **1** 112; eines Ehegatten, Gesamtgutverbindlichkeiten **1** 1442, bei Gütergemeinschaft **1** 1431, 1456, 1464, Haftung des Gesamtguts **1** 1440; des Mündels **1** 1822 f., 1825, 1841; im Namen des Kindes **1** 1645
- Erwerbstätigkeit**, angemessene **1** 1574; der Ehegatten **1** 1356, 1361
- Erwerbsunfähigkeit**, Unterhaltsanspruch bei Scheidung **1** 1572
- Erwerbungen** der Eltern mit Mitteln des Kindes **1** 1646
- Erzeugnisse**, Erstreckung der Hypothek auf **1** 1120 ff., des Pfandrechts auf **1** 1212; Erwerb **1** 953 bis 957; als Früchte **1** 99; des Grundstücks, wesentl. Bestandteile **1** 94; landwirtschaftl. als Zubehör **1** 98
- Erziehung**, gewaltfreie E. **1** 1631; religiöse **1** 1801; als Teil des Unterhalts **1** 1610
- Erziehungskosten**, Unterhaltsbestandteil **1** 1610
- Erziehungsrecht** der Eltern **1** 1631
- Europäischer Zahlungsbefehl** im Europäischen Mahnverfahren **1** 204
- Existenzgründer** **1** 513; Darlehensvermittlungsvertrag **1** 655 e
- Fabrik**, Zubehör **1** 98
- Fahrlässige Unkenntnis** der Nichtigkeit der Anfechtbarkeit **1** 122; über die Person und Befugnisse des Vereinsvorstandes **1**

magere Ziffern = Paragraphen

68, 70; der Überschuldung der Erbschaft **1** 1980; des Vertreters **1** 166  
**Fahrlässigkeit** des Beamten **1** 839; Begriff **1** 276; des Erben **1** 1980; bei Geschäftsführung ohne Auftrag **1** 680; grobe **1** 277; des Mieters **1** 536 b; bei Schenkung **1** 521, 523 f., 529; des Schuldners **1** 287; bei unerlaubten Handlungen **1** 823; bei Verzug des Gläubigers **1** 300  
**Fälligkeit** des Anspruchs **1** 271; der Darlehensrückerstattung **1** 488; der Darlehenszinsen **1** 488; Einziehungsrecht, Verkaufsberechtigung des Pfandgläubigers bei **1** 1228, 1282; der Forderung **1** 1078; der Geldschuld **1** 291; des Kapitals der Grundschuld **1** 1193; der Miete **1** 556 b; des Vermächtnisses **1** 2181; Zahlung vor Eintritt der **1** 272  
**falsus procurator** **1** 177 ff.  
**Familie**, Lebensbedarf **1** 1360 a; Trennung des Kindes von Eltern **1** 1666 a  
**Familienangehörige** des Erblassers, Unterhaltsberechtigung **1** 1969  
**Familienbilder** im Nachlass **1** 2373  
**Familiengericht**, Ablehnung der fortgesetzten Gütergemeinschaft **1** 1484; Änderung von Anordnungen **1** 1837, der Bestimmungen über Unterhalt **1** 1612; Änderung und Prüfung von gerichtl. Entscheidungen o. gebilligten Vergleichen **1** 1696; Anordnung zum Abschluss einer Versicherung **1** 1837, der Vormundschaft von Amts wegen **1** 1774; Aufhebung der Adoption **1** 1763; Aufhebung der befreiten Vormundschaft **1** 1857; Aufsicht und Fürsorge bei Vormundschaft **1** 1837 bis 1847; Auswahl des Vormunds **1** 1779; Befreiung von Eheverbot **1** 1308; Beschluss bei Annahme als Kind **1** 1752; Beschränkung der Vertretungsmacht des Vormundes **1** 1796; Bestellung des Vormunds **1** 1789; einstweilige Maßregeln für Mündel **1** 1846; Entlassung des Vormunds **1** 1886 ff.; Entscheidung bzgl. Auskunftsrecht **1** 1686, über elterl. Sorge nach Trennung der Eltern **1** 1667, 1671, von Meinungsverschiedenheiten unter Vormündern **1** 1797 f., über Umgangsrecht **1** 1684, bei Verhinderung der Eltern **1** 1693; Erbverzichtsgenehmigung **1** 2347; Ermächtigungsersetzung für Arbeitsverhältnis **1** 113; Ersetzung der elterl. Einwilligung **1** 1746, 1748, von Erklärungen der Eltern **1** 1666, der Genehmigung des Gegenvormundes **1** 1812, der Zustimmung des Ehegatten bei Gütergemeinschaft **1** 1426, 1430; Familienpflege **1** 1688; gemeinsames Sorgerecht **1** 1687; Genehmi-

## Sachverzeichnis

gung des Abschlusses eines Erbvertrags **1** 2275, der Anlegung von Mündelgeld **1** 1809 ff., der Annahme als Kind **1** 1750, der Aufhebung eines Erbvertrags **1** 2290, von Eheverträgen **1** 1411, für Erwerbsgeschäft eines Minderjährigen **1** 112, für Freiheitsentziehung eines Kindes **1** 1631 b, der Gütergemeinschaftsaufhebung **1** 1492 f., bei Hinterlegung **1** 1814 bis 1816, eines Verzichts auf Gesamtgutsanteil **1** 1491; Genehmigungen der Handlungen des Vormunds **1** 1819 bis 1822; Jugendamt als Vormund **1** 1791 b, 1791 c; Kindeswohl **1** 1697 a; Mitteilungen an **1** 1999; Mitwirkung bei Ausübung der elterl. Sorge **1** 1628, bei elterl. Maßnahmen **1** 1631, bei Kindesvermögensverwaltung **1** 1630, 1666 f.; nachträgl. Genehmigung von Rechtsgeschäften des Vormunds **1** 1829 ff.; Prüfung der Rechnung des Vormunds **1** 1892; Ruhen der elterl. Sorge **1** 1674; Stundung von Ausgleichsforderung **1** 1382; Übertragung der elterl. Sorge **1** 1678, 1680, von Gegenständen auf Grund von Ausgleichsforderung **1** 1383; Vereinsvormundschaft **1** 1791 a; Zuständigkeit **1** 1382, 2331 a, bei Gefährdung des Kindesvermögens **1** 1667, bei Personensorge **1** 1632; Zustimmung bei Gesamtgutsverwaltung **1** 1452, zu Verfügungen von Ehegatten **1** 1369, zu Vermögensbestimmungen **1** 1365 f.; Zustimmungsersetzung bei Anordnung einer Pflegschaft **1** 1917  
**Familienname** **1** 1355; **2** 10; des angenommenen Kindes **1** 1757, nach Aufhebung der Adoption **1** 1765; Unterschrift des Erblassers **1** 2247  
**Familienpapiere** im Nachlass **1** 2047, 2373  
**Familienpflege** **1** 1630, 1632, 1688; Mitwirkung des Jugendamtes **1** 1630  
**Familienrecht** **1** 1297 bis 1921; int. Privatrecht **2** 13 bis 24; Unverjährbarkeit der Ansprüche aus **1** 194  
**Familienrechtliche Ansprüche**, Verjährung **1** 197  
**Familiensachen**, Beschwerdeverfahren **7** 54  
**Faustpfandrecht** **1** 1205  
**Fehler** des Produkts **4** 3; der Sache bei Leihe **1** 600, bei Miete **1** 537 f., bei Schenkung **1** 524  
**Fehlerhafter Besitz** **1** 858 bis 863, 2025  
**Fehlgeburt**, Ansprüche der Mutter **1** 1615 n  
**Feiertage**, Termine an **1** 193  
**Fernabsatzverträge** **1** 312 b ff.; bei Finanzdienstleistungen, Übergangsvorschr. **2** 229; über Finanzdienstleistungen, Infor-

## Sachverzeichnis

- mationspflichten **2** 246 b; Informationspflichten **1** 312 d; **2** 246 a; Widerrufsrecht **1** 312 g, 356, Widerrufsrecht **1** 357
- Fernsprecher**, Vertragsantrag **1** 147
- Fertigstellungsbescheinigung** beim Werkvertrag **1** 641 a
- Festnahme** einer Person zur Selbsthilfe **1** 229 ff.
- Feststellung** der Vaterschaft **1** 1600 d
- Feststellungsklage**, Unterbrechung der Verjährung **1** 204
- Feuerversicherung** beim Erbbaurecht **8** 23; des Hypothekengegenstandes **1** 1127 bis 1130; des Nießbrauchsgegenstandes **1** 1045 f.
- Feuerwehr**, Unfälle **1** Anm. zu 618
- Fiktion** von Erklärungen **1** 308; des Fortbestehens der Vollmacht **1** 169
- Finanzaufsichtsergänzungsgesetz**, Übergangsvorschr. **2** 229
- Finanzdienstleistungen**, Fernabsatzverträge, Informationspflichten **2** 246 b; Verträge über, Widerruf **1** 357 a
- Finanzierungshilfen** **1** 506; unentgeltliche **1** 515
- Finder** **1** 965 ff.; Ablieferung der Fundsache **1** 967; Eigentumserwerb **1** 973 f.; Haftung **1** 968; Herausgabe der Fundsache **1** 969; Rechte nach Ablieferung der Fundsache **1** 975
- Finderlohn** **1** 971, 978
- Fische**, Eigentum **1** 960
- Fiskus**, Aneignung aufgegebenen Grundstücke **1** 928; Anfall von Stiftungsvermögen **1** 88, von Vereinsvermögen **1** 45 f.; keine Ausschlagung der Erbschaft **1** 1942; als Erbe **1** 1964 ff.; Erwerb des Erlöses von Fundsachen **1** 981; Hinterlegung **1** 233; keine Inventarfrist **1** 2011; Schadenshaftung für Beamte **1** 89; Voraussetzungen des gesetzl. Erbrechts **1** 1936
- Flößerei**, privatrechtl. Verhältnisse **1** Anm. zu 1257
- Forderungen**, Abtretung von Gehaltsf. **1** 411; Aufrechnung **1** 387 bis 396, bei Beschlagnahme **1** 392, gegen unpfändbare F. **1** 394; Auswechslung bei Hypothek **1** 1180; Einziehung einer dem Nießbrauch unterliegenden **1** 1077 ff.; Erbschaftsf. **1** 2111; aus einer Gemeinschaft **1** 756; des Mündels **1** 1812; mündelsichere **1** 1807; Nießbrauch **1** 1070, 1074 ff.; Pfandrecht **1** 1279 ff.; als Sicherheit **1** 232, 236, 238; Übergang der F. kraft Gesetzes **1** 268, 426; Übertragung **1** 398 bis 413, 1153 ff.; **9** 14; Verkauf **1** 754; Vermächtnis **1** 2173, 2175; Verpfändung **1** 1279 ff.; Zugehörigkeit zum Gesellschaftsvermögen **1** 720
- fette Ziffern = Gesetzesnummern
- Forderungssicherung**, Überleitungsvorschr. **2** 229
- Forderungsübergang**, anzuwendendes Recht **9** 15; bei Gewährung von Unterhalt **1** 1607; kraft Gesetzes **1** 774, 1143, 1225, 1249, 1251
- Form** der Annahme einer Anweisung **1** 784; des Antrages zum Güterrechtsregister **1** 1560; der Aufrechnung **1** 388; letztwilliger Verfügungen hinsichtl. Gütergemeinschaft **1** 1516; Mangel der **1** 125; der Rechtsgeschäfte **1** 125 bis 129; des Rücktritts **1** 349; des Schenkungsversprechens **1** 518; des Schuldversprechens **1** 518; des Stiftungsgeschäfts **1** 81; des Vertrages **1** 126 ff., über den Erwerb von Immobilien **1** 311 b, über Veräußerung von Immobilien **1** 311 b; der Vollmachterteilung **1** 167; der Zustimmung **1** 182
- Formmangel**, Heilung **1** 311 b, 518; Nichtigkeit bei F. eines Rechtsgeschäftes **1** 125
- Formmängel** beim Verbraucherdarlehensvertrag **1** 494
- Formmängel bei Teilzahlungsgeschäften** **1** 507
- Fortgesetzte Gütergemeinschaft**, Gesamtgutsverbindlichkeiten **1** 1488
- Fortsetzung** des Dienstverhältnisses **1** 625; des Gebrauchs der Mietsache **1** 545; der Gesellschaft **1** 724; von Mietverhältnissen **1** 574, 574 a, 574 c, 575, 576 a
- Frau**, Ansprüche wegen außerehelicher Beiwohnung **1** 825, 847
- Freies Belieben** bei Erfüllung des Vermächtnisses **1** 2181
- Freies Ermessen** des Nachlassgerichts **1** 1995
- Freihändiger Verkauf** statt Versteigerung **1** 385
- Freiheit**, Schadensersatz wegen Verletzung der **1** 823, 845 ff.
- Freiheitsentziehung** bzgl. Unterbringung eines Kindes **1** 1631 b
- Freiwillige Gerichtsbarkeit**, Beschwerdeverfahren **7** 54
- Freizeitveranstaltung**, Gutschein **2** 240
- Frist, -en** für Anfechtung der Annahme der Erbschaft **1** 1954, der Ausschlagung der Erbschaft **1** 1954, des Erbschaftserwerbs wegen Erbnunwürdigkeit **1** 2340, des Erbvertrags **1** 2283, einer letztwilligen Verfügung **1** 2082 f.; zur Anfechtung von Willenserklärungen **1** 121, 124; zur Annahme des Antrags **1** 148, von Schenkungen **1** 516; Auslegungsvorschriften **1** 186 bis 193; Ausschlagung der Erbschaft **1** 1943 f., 2306; zur Ausübung des Vorkaufsrechts **1** 469; für Belehrung durch

magere Ziffern = Paragraphen

Jugendamt 1 1748; nach dem BGB 1 186; der Genehmigung des vom Vormund geschlossenen Vertrages 1 1829; beim Kauf auf Probe 1 455; für Kündigung 1 573 c, 573 d, 575 a, 576; für Mieterhöhungen 1 558, 559 b; bei Rechtsgeschäften 1 186 bis 193; des Rücktrittsrechts 1 350; für Schuldübernahme 1 415; Unwirksamkeit der Allgemeinen Geschäftsbedingungen 1 308; der Verjährung 1 197; Verlängerung 1 190; des Vorkaufsrechts 1 2034; vorzeitiger Ausgleich des Zugewinns 1 1385; zur Wiederherstellung des früheren Zustandes 1 250; beim Wiederkauf 1 462; auf Zustimmungserteilung des Mieters 1 558 b

**Fristlose Kündigung** von Landpachtverhältnissen 1 594 h; der Mietsache 1 543, 569

**Fristsetzung** bei gegenseitigem Vertrag vor Rücktritt 1 323; bei Leistungsverweigerung des Schuldners 1 281

**Früchte** 1 99; Aufwendungen 1 998; Eigentumserwerb 1 953 bis 957, 1039, durch Erbschaftsbesitzer 1 2020; Ersatz des Wertes durch den Verpächter 1 596 a; bei der Gemeinschaft 1 743; Haftung für Hypothek 1 1120 ff.; Herausgabe 1 993; Kosten der Ziehung 1 102, 998; Nachbarrecht 1 911, 923 f.; beim Nießbrauch 1 1039; Recht des Vorerben 1 2133; Verjährung des Anspruchs auf 1 217; der vermachten Sache 1 2184; Verteilung unter mehrere Berechtigte 1 101, 2038

**Fund** 1 965 bis 984; Verderb 1 966, 980

**Fundsachen**, unanbringbare 1 983; Verordnungsermächtigungen bzgl. Versteigerungen 1 979

**Fürsorge**, Pflegschaft 1 1909, 1911

**Fütterungskosten** bei Leihe eines Tieres 1 601

**Garantie** für Beschaffenheit durch Verkäufer 1 442; beim Kauf 1 443; beim Verbrauchsgüterkauf 1 479

**Garantieerklärung** 1 443, 479

**Gase**, Immission 1 906

**Gastchulaufenthalte** 1 651 u

**Gastwirt**, Haftung 1 701 bis 703; Pfandrecht 1 704

**Gattungsschenkung** 1 524

**Gattungsschuld** 1 243, 300, 524, 2155, 2182 f.

**Gebäude**, Bauen über die Grenze 1 912 ff.; Schadensersatz bei Einsturz 1 836 ff.; Sicherung gegen Einsturz 1 908; Versicherung 1 1128; vorübergehende Verbindung einer Sache mit 1 95; wesentl. Grund-

## Sachverzeichnis

stücksbestandteil 1 94 f.; Wohnungsrecht 1 1093; Zubehör 1 98, Grundstücks 1 95

**Gebot** bei Versteigerungen 1 156

**Gebrauch** der geliehenen Sache 1 603; des gemeinschaftlichen Gegenstandes 1 743, 746; der gemieteten Sache 1 538, 540 f., 553; Verhinderung des Mieters 1 537; der vermieteten Sache 1 535; vertragsgemäßer 1 535 f., 538, 543; vertragswidriger 1 541

**Gebrauchsgegenstände** eines Ehegatten bei Beendigung der Gütergemeinschaft 1 1477, Eigentumsvermutung 1 1362

**Gebrechen**, Ablehnung der Vormundschaft 1 1786

**Geburt**, Anfall des Vermächtnisses 1 2178; Beginn der Rechtsfähigkeit 1 1; Berechnung des Lebensalters vom Tage der 1 187; zu erwartende G. eines Erben 1 1963, 2043, 2101; des Nacherben 1 2106; eines Nacherben 1 2141

**Geburtenregister** 1 1310

**Geburtsname** 1 1355; bei Kindern 1 1616 bis 1618

**Gefahr**, Abwendung 1 228 bis 231, 680, 904; beim Dienstvertrag 1 618; beim Erbschaftskauf 1 2380; bei Hinterlegung 1 379; beim Kauf 1 447, 453; Kennen und Kennenmüssen der G. bei Hinterlegung 1 694; Übergang bei Annahmeverzug 1 300; bei unerlaubter Entziehung einer Sache 1 848; bei Versendung 1 447; bei Vorlegung von Sachen 1 811; beim Werkvertrag 1 644 f.

**Gefährdung** durch Gebäude 1 908; des Gemeinwohls durch Stiftungszweck 1 87; der Gesundheit in Mieträumen 1 569; des Kindesvermögens 1 1667; des Kindeswohls 1 1666; künftiger Ausgleichsforderungen, vorzeitiger Ausgleichsanspruch 1 1386; des Nachlassgläubigers 1 1981; durch Vereinsbeschlüsse 1 43; einer verpfändeten Forderung 1 1286

**Gegenleistung**, Befreiung von G. 1 326; Bestimmung der 1 316, 326; Bewirkung vor Empfang der hinterlegten Sachen 1 373; Verweigerung 1 320

**Gegenseitige Erbeinsetzung** unter Ehegatten 1 2269, 2280

**Gegenseitiger Vertrag** 1 320 bis 326; Rücktritt 1 323; Verzug 1 322

**Gegenstände**, Inbegriff 1 260; körperliche 1 90

**Gegenvormund** 1 1792; Aufwendungen 1 1835; Auskunftspflicht 1 1839; Ausschließung 1 1852; Bestellung bei Vereinsvormundschaft 1 1791 a; Entlassung 1 1895; Familiengericht, Anhörung 1 1826, Aufsicht 1 1837, 1839; Haftung 1 1833; Mit-

## Sachverzeichnis

- wirkung bei Anlegung von Mündelgeld **1** 1810; nicht bei Pflegschaft **1** 1915; Rechte und Pflichten gegenüber Vormund **1** 1799, 1802, 1809 f., 1812, 1832, 1842, 1854, 1891; Tod **1** 1894; Überlassung von Gegenständen an Mündel **1** 1824; bei Verfügungen über Mündelvermögen **1** 1812 ff.; Vergütung **1** 1836; Zwangsgeld **1** 1837
- Gehaltsforderung**, Abtretung **1** 411
- Geheimer Vorbehalt** **1** 116
- Gehilfe**, Haftung beim Auftrag **1** 664, für Erfüllungsgehilfen **1** 278; bei unerlaubten Handlungen **1** 830 f.; des Versteigerers, Verbot des Mitbietens **1** 450; bei Verwahrung **1** 691
- Geistesranke**, Geschäftsunfähigkeit **1** 104; keine Zeugen bei Beurkundung **7** 26
- Geistesschwäche**, Testamentserrichtung **1** 2229; Unfähigkeit zum Vormund **1** 1780
- Geistesschwache**, keine Zeugen bei Beurkundung **7** 26
- Geistesstörung**, Schadenszufügung **1** 827, 829; bei Willenserklärungen **1** 105
- Geistestätigkeit**, Testamentserrichtung bei Störung der **1** 2229
- Geistliche**, Abtretung des Gehalts **1** 411; als Vormund **1** 1784, 1888
- Geld**, Anlegung durch Vorerben **1** 2119; Anweisung **1** 783; Eigentumsvermutung **1** 1006; früherer Besitzer **1** 1006 f.; gefundenes **1** 981; gutgläubiger Erwerb **1** 935; Haftung des Gastwirts **1** 702 f.; Hinterlegung **1** 372, 1960; Sicherheitsleistung durch **1** 232 f., 235; Übermittlung **1** 270; Verwendung durch Beauftragten **1** 668, durch Verwahrer **1** 698
- Geldbetrag**, Darlehen **1** 488
- Geldentschädigung** **1** 249 ff., 843 ff.
- Geldforderungen**, Einziehung **1** 1288; Nießbrauch **1** 1074 ff.; Pfandrecht **1** 1288; Vermächtnis **1** 2173; Verzug **1** 286
- Geldrente** für Notweg **1** 917; bei Produkthaftung **4** 9; Schadensersatz durch **1** 843 ff.; für Überbau **1** 912 bis 916; Unterhalt durch **1** 1585, 1612, bei Getrenntleben von Ehegatten **1** 1361; Vorausleistung **1** 760
- Geldschuld** in ausländischer Währung **1** 244; in bestimmter Münzsorte **1** 245; Übermittlung **1** 270; Verzinsung **1** 288, 291, 301; Zahlungsort **1** 270
- Geldsortenschuld** **1** 245
- Geltendmachung** von Ansprüchen für und gegen Nachlass **1** 2212 f.; der Hypothek **1** 1160 f.
- Gemeinde**, Aufrechnung gegen **1** 395; Fund **1** 976, 979, 981; Recht auf Fundgegenstände **1** 976
- fette Ziffern = Gesetzesnummern
- Gemeindetestament** **1** 2249
- Gemeinschaft**, Aufhebung **1** 749 ff., 1010, 1066, 1258; nach Bruchteilen **1** 741 bis 758; Forderung aus der **1** 756; Gesamtschuld **1** 755; Gewährleistung wegen Mängel der Sache **1** 757; Rechtsnachfolger **1** 746; Teilung **1** 752 f.; der Wohnungseigentümer **6** 10 ff.
- Gemeinschaft der Wohnungseigentümer**, Rechte **6** 9 a; Vertretung **6** 9 b
- Gemeinschaftliche Gesamtgutsverwaltung** **1** 1450 ff.
- Gemeinschaftliche Verpflichtung** **1** 427
- Gemeinschaftliches Eigentum** iSd WohnungseigentumsG **6** 1
- Gemeinschaftliches Kind**, Annahme als **1** 1741
- Gemeinschaftliches Testament** **1** 1516, 2265 bis 2273, 2292; Rücknahme **1** 2272
- Gemeinschaftliches Vermächtnis** **1** 2157 ff.
- Gemeinschaftliches Vermögen** der Ehegatten, Gesamtgut **1** 1416
- Gemeinschaftseigentum**, bauliche Veränderung **6** 20; oder Sondereigentum, Verwaltung und Benutzung **6** 19
- Gemeinwohl**, Gefährdung durch Stiftung **1** 87
- Genehmigung** **1** 184; der auftragslosen Geschäftsführung **1** 684; des Erbverzichts **1** 2347; des Familiengerichts bei Vormundschaft **1** 1803; des gesetzl. Vertreters **1** 108 ff.; Hinweis des Notars auf erforderl. **7** 18; der Niederschrift des Notars **7** 13 f.; von Rechtsgeschäften **1** 108, 184 f., für das Kind **1** 1643 ff.; des Verkaufs **1** 451; von Verträgen, Minderjähriger **1** 108 f.; eines Vertrags durch Ehegatten **1** 1366; der Verwendungen **1** 1001 ff.
- Genetische Untersuchung**, Anspruch auf Einwilligung **1** 1598 a
- Geräte**, Gerätschaften als Zubehör **1** 98
- Geräusche** vom Nachbargrundstück **1** 906
- Gerichte**, Antrag auf Feststellung des zuständigen G., Hemmung der Verjährung **1** 204; besondere, Verjährung der vor besonderen G. geltend zu machenden Ansprüche **1** 204
- Gerichtliche Entscheidungen**, Änderung und Prüfung bzgl. Sorge- oder Umgangsrecht **1** 1696
- Gerichtliche Vergleiche**, Änderung und Prüfung bzgl. Sorge- oder Umgangsrecht **1** 1696
- Gerichtlicher Vergleich** **1** 127 a
- Gerichtsentscheidungen**, Abänderung bzgl. Sorge- oder Umgangsrecht **1** 1696

magere Ziffern = Paragraphen

**Gerichtskosten**, Bezahlung unter Ehegatten 1 1360 a  
**Gerichtsvollzieher**, Versteigerung 1 383; Zustellung von Willenserklärungen 1 132  
**Gerüche** vom Nachbargrundstück 1 906  
**Gesammeltes Vermögen**, Pflegschaft 1 1914  
**Gesamtgläubiger** 1 428 ff.  
**Gesamtgrundschuld** 1 2168  
**Gesamtgut** 1 1416; Anteil als Nachlass 1 1482; Auseinandersetzung 1 1471 ff., 1497 ff.; Ausschließung des Sonderguts 1 1417, des Vorbehaltsguts 1 1418; dingliche Ersetzung bei Beschädigungen 1 1473; Forderungen und Schulden 1 1446; fortgesetzte Gütergemeinschaft 1 1483 ff.; gemeinschaftl., Gesamtgutsverwaltung 1 1454, Verwaltung 1 1450 ff.; Grundbuchberichtigung 1 1416; Haftung 1 1438 ff., für Rechtsgeschäfte eines Ehegatten 1 1437; keine Haftung für Vorbehalts- oder Sondergut 1 1462; Inventarfrist für Ehegatten 1 2008; Kosten eines Rechtsstreits hinsichtl. 1 1465; Nachlassinventar 1 2008; Rechtsgeschäfte hinsichtl. 1 1455; Schulden eines Ehegatten 1 1468; Schuldenregelung bei verfrühter Teilung 1 1480 ff.; Überschuldung 1 1447 f.; ungerichtfertigte Bereicherung 1 1457; Unterhaltspflichten 1 1604; keine Verfügung über einen Anteil 1 1419; Verfügungen 1 1421, 1423 f., 1427 ff.; Verwaltung 1 1421 ff., bis zur Auseinandersetzung 1 1472, bei fortgesetzter Gütergemeinschaft 1 1487, bei Geschäftsunfähigkeit eines Ehegatten 1 1458; Verwendung zum Unterhalt 1 1420; Verwendungersatz 1 1467; Zuwendungen aus 1 2054, 2331  
**Gesamtgutverbindlichkeiten** 1 1437, 1459 ff.; bei Auseinandersetzung 1 1499; nach Beendigung der Gütergemeinschaft 1 1475; der fortgesetzten Gütergemeinschaft 1 1488; im Innenverhältnis 1 1441 ff., 1463  
**Gesamtgutsverwaltung**, Klage auf Beendigung 1 1447 ff.  
**Gesamthandsgläubiger** 1 432  
**Gesamthandsverhältnisse**, Erbengemeinschaft 1 2032; Gesellschaft 1 718  
**Gesamthypothek** 1 1132, 1143, 1172 bis 1176, 1181 f.; Vermächtnis 1 2167; Verzicht 1 1175  
**Gesamtpreis** bei Vorkauf 1 467  
**Gesamtrechtsnachfolge** des Erben 1 1922  
**Gesamtrentenschuld** 1 2168  
**Gesamtschuld** einer Gemeinschaft 1 755  
**Gesamtschuldner** 1 421 bis 427, 431, 840; Erben für Nachlassverbindlichkeiten 1

## Sachverzeichnis

2058; Mitbürgen 1 769; Mitglieder des Vereinsvorstandes 1 42  
**Gesamtschuldnerische Haftung** der Ehegatten 1 1459 ff.; der Eltern 1 1664; bei Gütergemeinschaft 1 1437; der Liquidatoren 1 53; der für nicht eingetragenen Verein Handelnden 1 54  
**Geschäfte** des Lebensbedarfs 1 1357; des täglichen Lebens 1 105 a  
**Geschäftsbesorgung** 1 675 bis 676 g; der Ehegatten 1 1357; für Kinder 1 1698 a, 1698 b  
**Geschäftsbetrieb**, zustimmungsfreier G. eines Ehegatten 1 1456  
**Geschäftsfähigkeit** 1 104 bis 115; 2 7; beschränkte 1 106; Ehevertrag bei beschränkter 1 1411; beim Erbvertrag 1 2275, 2290, 2292, 2296; letztwillige Verfügungen bei beschränkter 1 1516; Minderjähriger 1 112 f.; Prüfung durch Notar 7 11, 28; Ruhen der elterl. Sorge bei beschr. 1 1673; bei Vaterschaftsanerkennung 1 1596; des Vertreters 1 165, 179  
**Geschäftsführende Gesellschafter**, Vollmacht 1 169  
**Geschäftsführung** ohne Auftrag 1 1978, Irrtum 1 686; bei bürgerl.-rechtl. Gesellschaft 1 709 bis 713; unechte 1 687; des Vereinsvorstandes 1 27  
**Geschäftsführung ohne Auftrag** 1 677 bis 687; im Ausland 2 39; 10 10 ff.  
**Geschäftsführungsbefugnis**, Fortbestehen nach Auflösung der Gesellschaft 1 729  
**Geschäftsgrundlage**, Störung 1 313  
**Geschäftsherr**, Haftung 1 831; Schadenshaftung 1 278  
**Geschäftsunfähige, -er**, Anfechtung des Erbvertrags 1 2282; Antrag auf Betreuung 1 1896; Erblasser 1 2283; Erbverzicht 1 2347, 2351 f.; Nichtigkeit von Willenserklärungen 1 105; Verjährung 1 210, 939; als Vormund 1 1780; Willenserklärung gegenüber 1 131; Wohnsitz 1 8  
**Geschäftsunfähigkeit** 1 104 f.; des Auftraggebers 1 672; nach Ausgabe der Schuldverschreibungen 1 794; bzgl. Ehe 1 1304; eines Ehegatten bei Gütergemeinschaft 1 1458; Eintritt vor Annahme eines Antrags 1 153; bei Geschäftsführung 1 682; des Mündels 1 1778; Ruhen der elterl. Sorge 1 1673; bei Schließung eines Ehevertrages 1 1411; des Testamentsvollstreckers 1 2201; Willenserklärung 1 130  
**Geschäftsverbindung**, Vertragsabschluss bei 1 151  
**Geschenke** unter Ehegatten, Anrechnung auf Ausgleichsforderung 1 1380; der Verlobten 1 1301; als Vorbehaltsgut 1 1418

## Sachverzeichnis

- Geschiedener Ehegatte**, Unterhaltspflicht 1 1609
- Geschlechtsentwicklung**, Behandlung bei Kindern, Einwilligung 1 1631 e; Varianten, Kinder 1 1631 e
- Geschwister**, Einsetzung als Nacherben 1 2109; Erbrecht 1 1925; Umgangsrecht 1 1685; Unterhalt aus Vermögen eines Kindes 1 1649; Vermächtnis 1 2163; Vormund für 1 1775, 1786
- Gesellschaft des bürgerlichen Rechts** 1 705 bis 740; Anwendung auf Vereine 1 54; Auflösung 1 723 ff.; Ausschließung eines Gesellschafters 1 737, 739; Beendigung 1 726; Berichtigung der Schulden 1 733 ff.; Eingehung einer G. für Mündel 1 1822; Fortbestehen bei Ausscheiden eines Gesellschafters 1 736; Kündigung 1 725; auf Lebenszeit 1 724; Unübertragbarkeit der Ansprüche 1 717; Verteilung des Verlustes 1 739; Vertretung 1 714 f.
- Gesellschafter nach BGB**, Anteil am Gewinn und Verlust 1 721 f.; Auseinandersetzung 1 730 bis 735, 738 ff.; Ausscheiden 1 736 ff.; Ausschließung 1 737 ff.; Geschäftsführung 1 709 ff.; Geschäftsführungsbefugnis nach Auflösung der Gesellschaft 1 729; Haftung 1 708; Nachprüfungsrecht 1 716; Nachschüsse 1 707; Rechenschaftspflicht 1 740; Tod 1 727, 736; Vollmacht 1 169
- Gesellschaftsanteile**, Pfändung 1 725
- Gesellschaftsvermögen** 1 718; Teilung 1 719
- Gesetz** iSd BGB 2 2; Übergang einer Forderung kraft 1 268, 408, 412, 1143, 1225, 1249, 1251; Unwirksamkeit eines Versprechens auf Grund 1 344
- Gesetzliche Erben**, Einsetzung 1 2066; als Vor- und Nacherben 1 2104 f.
- Gesetzliche Erbfolge** 1 1924 bis 1936
- Gesetzliche Schriftform** 1 126
- Gesetzlicher Güterstand**, Gütertrennung bei Ausschluss 1 1414; Wirkung von Änderungen 1 1412
- Gesetzlicher Vertreter**, Anfechtung des Erbvertrags 1 2282; Haftung für 1 278; von Kindern 1 1626, 1629; Mitwirkung bei Rechtsgeschäften Minderjähriger 1 107 ff.; des Mündels 1 1793; bei Testamentserrichtung 1 2229; Vertretungsberechtigung bei Beurkundung 7 12; Wohnsitzbestimmung 1 8; Zugang von Willenserklärungen 1 131; Zustimmung zur Errichtung eines Erbvertrages 1 2275
- Gesetzliches Güterrecht** 1 1363 bis 1390
- Gesetzliches Veräußerungsverbot** 1 135
- Gesetzliches Verbot**, Vermächtnis entgegen 1 2171; Zuwiderhandlung 1 134, 309, 819
- Gestaltungsurteil**, Erklärung der Erbenunwürdigkeit 1 2342, 2344
- Gestohlene Sachen** 1 935, 1006 f.
- Gesundheit**, Gefährdung durch die gemietete Wohnung 1 569; Schadensersatz wegen Verletzung 1 823, 833, 836, 843, 845 ff.
- Getrenntleben** der Ehegatten 1 1567, Scheidung vor Ablauf der Jahresfrist 1 1566, Unterhalt 1 1361, vorzeitiger Zugewinnausgleichsanspruch 1 1385, Zerüttungsvermutung 1 1566 f.
- Gewährleistung**, Ausschluss bei Miete 1 536 d; bei Erbschafts Kauf 1 2376, 2385; bei Hingabe an Erfüllungs Statt 1 365; beim Kauf wegen Rechtsmängel 1 435, wegen Sachmängel 1 434; bei Leihe 1 600; bei Miete 1 536 ff.; bei Schenkung 1 523 f., 526; beim Werkvertrag 1 633 ff.; bei Zuteilung eines gemeinschaftlichen Gegenstandes 1 757
- Gewährleistungsanspruch**, Beweislast beim Verbrauchsgüterkauf 1 477
- Gewährleistungsausschluss**, Verbot 1 309
- Gewalt**, höhere bei Gastwirtschaftung 1 701, Hemmung der Verjährung 1 206, Verhinderung der Inventarfrist 1 1996; tatsächliche G. des Besitzers 1 854 f.; gegen verbotene Eigenmacht 1 859 f.
- Gewerbebetrieb**, Leistungsort 1 269; Verbindlichkeit aus G., Zahlungsort 1 270
- Gewerbliche Anlagen** als Zubehör 1 98
- Gewerbliche Betriebe**, Pachtung durch Vormund 1 1822
- Gewerbsmäßigkeit** der Beherbergung 1 701
- Gewinn**, Anteil des Gesellschafters bei Ausscheiden 1 740; entgangener 1 252; Verteilung an die Gesellschafter 1 721 f.; Zusage 1 661 a
- Gewinnanteil**, Verteilung unter Bezugsberechtigte 1 101
- Gewinnanteilscheine** 1 804; Hinterlegung 1 234, durch Vorerben 1 2116; Kraftloserklärung 1 799; Mündelpapiere 1 1814, 1818; Nießbrauch 1 1081, 1083; Pfandrecht 1 1296; Vorlegungsfrist 1 801
- Glaubhaftmachung** der Forderung 1 1994
- Gläubiger** eines Ehegatten bei Gütergemeinschaft 1 1437; des Erben 1 2214; eines Gesellschafters, Kündigung der Gesellschaft 1 725; Mehrheit 1 420 ff.; des Nießbrauchbestellers 1 1086 ff.; Recht der 1 241; eines Vereins, Sicherung 1 52; Verpflichtung des Schuldners zur Leistung

magere Ziffern = Paragraphen

an **1** 241 bis 292; vom G. zu vertretendes Unmöglichwerden **1** 326; Wahl zwischen Leistung oder Schadensersatz **1** 281  
**Goldsachen** als Pfand **1** 1240  
**Gräben** als Grenzvorrichtung **1** 921 f.  
**Grade** der Schwägerschaft **1** 1590; der Verwandtschaft **1** 1589  
**Gravieren** als Verarbeitung **1** 950  
**Grenzabmarkung** **1** 919  
**Grenzbäume** **1** 923  
**Grenze**, Abmarkung **1** 919; Bauen über die **1** 912 ff.; Verwirrung der **1** 920  
**Grenzmerkmale** **1** 921 f.  
**Grenzverhältnis** bei Grundstücken **1** 919 bis 924  
**Grenzverwirrung** **1** 920  
**Grenzzeichen** **1** 919  
**Grobe Fahrlässigkeit** **1** 277; bei Annahmeverzug **1** 300; beim Dienstvertrag **1** 617; bei Leihe **1** 599  
**Grobe Pflichtverletzung** des geschäftsführenden Gesellschafters **1** 712, 715; des Vereinsvorstandes **1** 27  
**Grobe Unbilligkeit**, Verweigerung der Ausgleichsforderung **1** 1381  
**Grober Undank**, Widerruf der Schenkung **1** 530  
**Großeltern**, Erbrecht **1** 1926, 1931; Ersatz für Unterhalt **1** 685; Umgangsrecht **1** 1685; Unterhalt **1** 1601, 1603  
**Grund** für Unterhaltsanspruch bei Scheidung **1** 1571 ff.  
**Grundbuch**, Berichtigung **1** 894 bis 899, 1144, 1155, 1157, 1167; Berichtigungsanspruch des Ehegatten bei Gütergemeinschaft **1** 1416; Einsicht **7** 21; Eintragung **1** 311 b, 416, des Dauerwohnrechts **6** 32, des Miteigentums **1** 1010; Kosten **1** 448, 897; öffentl. Glaube **1** 892 f., 1138 ff.; Richtigkeitsvermutung **1** 1148; Unrichtigkeit **1** 1140; Vermutung für Richtigkeit **1** 891; Vormerkung **1** 883 bis 888; Wohnungseigentum **6** 7  
**Grundbuchamt**, Einreichung von notariellen Urkunden **7** 53; Erklärungen und Anträge **1** 873, 875 f., 878  
**Grunddienstbarkeit** **1** 1018 bis 1029; Beinträchtigung **1** 1027 ff., durch Überbau **1** 916; am Vermächtnisgrundstück **1** 2182; Zusammentreffen mehrerer **1** 1024  
**Grundschuld** **1** 1191 bis 1198; Anlegung von Mündelgeld in **1** 1807; Beseitigung bei Grundstücksverkauf **1** 442; bei Dauerwohnrecht **6** 40; des Eigentümers **1** 1177, 1196 f.; Kündigung des Kapitals **1** 1193; Löschung **1** 1196; Nießbrauch an einer **1** 1080; Rangänderung **1** 880; Risikobegrenzung **2** 229; Sicherheitsleistung **1**

## Sachverzeichnis

232, 238; Umwandlung **1** 1198, 1203, der Hypothek in **1** 1177; Verfügung des Vorerben über **1** 2114, des Vormunds **1** 1819, 1821; auf dem Vermächtnisgrundstück **1** 2165, 2168; Verpfändung **1** 1291; Zinszahlung durch Nießbraucher **1** 1047  
**Grundschuldbrief**, Eigentum **1** 952; auf den Inhaber **1** 1195; Vorlegung zur Grundbuchberichtigung **1** 896, bei Notar **7** 21  
**Grundstücke**, allg. Vorschriften über Rechte an **1** 873 bis 902; Änderung des Inhalts von Rechten an **1** 877; Aufgabe des Besitzes **1** 303; Ausbesserung des Nießbrauchgrundstücks **1** 1043 f.; beeinträchtigende Auswirkungen **2** 44; Belastung **1** 873, 1009, 1090, 1123 mit Anm.; **8** 1; Besitzschutz **1** 859, 867; Bestandteile **1** 94 ff., 890; Eigentum **1** 905 bis 924; Eigentumserwerb **1** 873; Eigentumserwerb und Verlust **1** 925 bis 928; Ersetzung **1** 900; Erwerb des Zubehörs **1** 926; Formvorschrift des Landes **2** 11; Frist zur Ausübung des Vorkaufsrechts **1** 469; Gegenstand des Vorkaufs, Sicherheitsleistung **1** 468; gesetzl. Vorkaufsrecht bei Verkauf **7** 20; Grunddienstbarkeiten **1** 1018 bis 1029; Grundschuld **1** 1191 bis 1198; Haftung für Hypothekenzinsen **1** 1118 f.; Höchstbetrag des Wertersatzes bei Erlöschen einer Belastung **1** 882; Kauf **1** 311 b, 435; Miete **1** 578; des Mündels **1** 1821; Nießbrauch **1** 1030 f., 1048, 1055 f.; Pacht eines landwirtschaftl. **1** 585; Rangverhältnisse **1** 879 ff.; Rechtsgeschäft mit Buchberechtigtem **1** 893; Scheinbestandteile **1** 95; Teilung **1** Anm. zu 890, bei Dienstbarkeiten **1** 1025 f.; Übereignungsvertrag **1** 925; Veräußerung **1** 311 b, des vermieteten **1** 566 ff.; Vereinigung oder Teilung **1** 890 mit Anm.; Verfügung bei Gütergemeinschaft **1** 1424; Verfügungsbeschränkung **1** 878; Verjährung **1** 438; Verjährung bei Rechten an Grundstücken **1** 196; Verjährung bei Übertragung **1** 196; Verkauf **1** 435 f., 448; Vermächtnis **1** 2165 ff., 2182; Verpachtung mit Inventar **1** 582; Vorerbschaft **1** 2113, 2135; Vorkaufsrecht **1** 1094 bis 1104; Vormerkung **1** 884 f.; Wiederkaufsfrist **1** 462; Zuschreibung **1** 1131; Zwangsvollstr. in mit Erbbaurecht belastete **8** 25  
**Grundstückslasten** bei Dauerwohnrecht **6** 33  
**Gutachterbeauftragung**, Hemmung der Verjährung **1** 204  
**Gute Sitten**, Rechtsgeschäft gegen **1** 138; Verstoß **1** 817, 819, 826

## Sachverzeichnis

**Güteantrag**, Hemmung der Verjährung **1** 204; Unterbrechung der Verjährung **1** 204  
**Guter Glaube** **1** 932, 955, 957; bei Abtretung des Herausgabeanspruches **1** 934; bei Besitz **1** 933; bei Besitzerwerb **1** 990 f., 1007; Dritter bzgl. Kindesvermögen **1** 1698 a; des Erbschaftsbesitzers **1** 2024 f.; des Ersatzleistenden **1** 851; bei Ersitzung **1** 937, 945; bei Fahrniserwerb **1** 926; bei Forderungserwerb **1** 405; bei Nießbrauch **1** 1058; bei Pfandrechtserwerb **1** 1207 f.; bei Pfandveräußerung **1** 1244; des Schuldners **1** 720  
**Gütergemeinschaft** **1** 1415 bis 1518; Aufhebung **1** 1469 ff.; Aufhebungsantrag bei fortgesetzter G. **1** 1495; Auseinandersetzung **1** 1497 ff., des Gesamtguts **1** 1471 ff.; Ausschließung **1** 1509 ff.; Beendigung **1** 1470 ff., der fortgesetzten **1** 1492 ff.; Forderungen und Schulden **1** 1446; fortgesetzte **1** 1483, 1485, Ablehnung **1** 1484; gemeinschaftl. Gesamtgutsverwaltung **1** 1450 ff.; Gesamtgut, Grundbuchberichtigung **1** 1416, Nachlassinventar **1** 2008; Gesamtgutsverbindlichkeiten **1** 1459 ff., nach Beendigung der **1** 1475; Haftung **1** 1438 ff.; Klage auf Aufhebung **1** 1447 ff.; Lastenverteilung **1** 1441 ff.; nicht mitwirkungsbedürftige Rechtsgeschäfte **1** 1455; Rechte des nichtverwaltenden Ehegatten **1** 1432; Schulden eines Ehegatten zum Gesamtgut **1** 1468; Teilungsanordnungen **1** 1515; Unterhaltspflicht **1** 1604; Verbindlichkeiten im Innenverhältnis **1** 1463; Zeugnis **1** 1507; Zuwendungen aus Gesamtgut **1** 2054, 2351; zwingende Regelung der fortgesetzten **1** 1518  
**Güterrecht**, ehel. **1** 1363 bis 1563; vertragsmäßiges **1** 1408 bis 1518  
**Güterrechtsregister** **1** 1558 ff.; Beschränkung der Geschäftsbesorgung durch Ehegatten **1** 1357; Einsichtnahme **1** 1563; Eintragung von Eheverträgen, Wirkung gegenüber Dritten **1** 1412  
**Güterstand**, Auskunftspflicht der Ehegatten bei Beendigung **1** 1379; Berechnungsmodus bei Zugewinnausgleich **1** 1376; Einfluss auf Unterhaltspflicht **1** 1583; gesetzl. **1** 1363; Regelung durch Ehevertrag **1** 1408 ff.; Verjährung von Herausgabeansprüchen **1** 1390  
**Gütertrennung** **1** 1414; kraft Urteil **1** 1388; nach richterl. Aufhebung der Gütergemeinschaft **1** 1470; nach richterl. Aufhebungsentscheidung der Gütergemeinschaft **1** 1449  
**Gutschein**, Freizeitveranstaltung **2** 240  
**Gutsübernahme** **1** 330

fette Ziffern = Gesetzesnummern

**Gutsvorsteher** bei Errichtung eines Nottestaments **1** 2249

**Haftung** bei Ablehnung der Vormundschaft **1** 1787; des bisherigen Arbeitgebers **1** 613 a; des Arbeitnehmers, Beweislast **1** 619 a; des auftraglosen Geschäftsführers **1** 677 bis 680; Ausschluss des Herstellers **4** 1; der Beamten **1** 839, 841; beschränkte H. des Erben **1** 1973 f., 1989 ff., 2063, 2144, 2206, Kürzung des Vermächtnisses **1** 2188 f., des Erbschaftskäufers **1** 2382 f., des Miterben **1** 2063; des Besitzers gegenüber Eigentümer **1** 987 bis 993; für Buchungsfehler **1** 651 x; für Dritte **1** 278, 831 ff.; der Ehegatten **1** 1359, 1459 ff.; des Eigentümers bei Reallast **1** 1108; für Einsturz eines Gebäudes **1** 836 ff.; der Eltern für Ausübung der elterl. Sorge **1** 1664; des Erben für Nachlassverbindlichkeiten **1** 1967 bis 2017, 2058 ff., 2206, nach Teilung des Nachlasses **1** 2060, für Unterhaltsverpflichtung **1** 1586 b; des Erbschaftsbesitzes **1** 2029, 2032 ff.; des Erbschaftskäufers **1** 2036 f.; des Erbschaftsverkäufers **1** 2376; Erlöschen von Ansprüchen **4** 13; für Fehler eines Produkts **4** 1, 7; des Finders **1** 968; des Fiskus für Beamte **1** 89; bei fortgesetzter Gütergemeinschaft **1** 1489, 1504; des Gastwirts **1** 701 bis 703; des Gesamtguts **1** 1438 ff., 1459 ff.; für Gesamtgutsverbindlichkeiten **1** 1489, nach Teilung **1** 1480 ff.; des Geschäftsherrn **1** 831; der Gesellschafter **1** 708; des Grundstücks für Zinsen und Kosten der Hypothek **1** 1118; des Herstellers **4** 1, 7; Höchstbetrag **4** 10; einer jur. Person nach Erlöschen **1** 613 a; des Käufers eines Erbteils **1** 2036 f.; beim Kreditauftrag **1** 778; der Liquidatoren eines Vereins **1** 53; für Mängel im Recht **1** 435 f., 523; der Minderjährigen, Beschränkung **1** 1629 a; der Miterben **1** 2058 ff.; Nachhaftungsgrenzen bei BGB-Gesellschaft **1** 736; des Nachlassverwalters **1** 1985; der für nichtrechtsfähige Vereine Handelnden **1** 54; des Nießbrauchers **1** 1088; von Organmitgliedern **1** 31 a; des Pfandes **1** 1210; des Pfandgläubigers **1** 1251; für Rechtsmängel der Mietsache **1** 536; des Schenkens **1** 521; des Schuldners **1** 276 ff., 287, bei Gläubigerverzug **1** 300; Selbstbeteiligung **4** 11; für Sorgfalt wie in eigenen Angelegenheiten **1** 277, 690, 708, 2131; der Stiftungen, Körperschaften und Anstalten des öffentl. Rechts für Organe **1** 89; des Tierhalters **1** 833; Umfang der H. bei Tötung oder Körperverletzung **4** 7 ff.;

magere Ziffern = Paragraphen

unbeschränkte H. des Erben **1** 1993 ff., 2005 f., 2013, des Miterben **1** 2059, des Nacherben **1** 2144; für unerlaubte Handlungen **1** 823 bis 853; bei ungerechtfertigter Bereicherung **1** 818 ff.; für Unterhaltsleistung **1** 1586 a; mehrerer Unterhaltspflichtiger **1** 1584; von Unternehmern bei Dienstverträgen **1** Anm. zu 618; Verbot des Ausschlusses oder der Beschränkung **4** 14; des Vereins **1** 31; von Vereinsmitgliedern **1** 31 b; der Vereinsvorstandsmitglieder **1** 42, 53; des Verleihers **1** 599; bei Vermächtnis **1** 2182 f.; des Verpächters **1** 586; des Vertreters ohne Vertretungsmacht **1** 179; des Verwahrers **1** 690 f.; Verwandter für Unterhalt **1** 1606; des Vorerben **1** 2131, 2145; des Vormundes **1** 1833; des Wiederverkäufers **1** 457; Zahlungsdienstevertrag **1** 675 u ff.

**Haftungsbeschränkung** **1** 276; bei elterl. Sorge **1** 1629 a

**Halbes Jahr, halber Monat** als Frist, Berechnung **1** 189

**Halmtaxe** **1** 596 a

**Haltbarkeitsgarantie** **1** 443

**Halter** von Tieren **1** 834

**Handelsmakler**, Verkauf durch **1** 385, 450 f., 1221

**Handlungen**, unerlaubte **1** 823 bis 853

**Handzeichen**, beglaubigte **1** 126, 129; Beglaubigung durch Notar **7** 40

**Härte** bei Kündigung der Miete **1** 574, 576 a

**Härteklausele** bei der Ehescheidung **1** 1568

**Haus- oder Umbau**, Abschlagszahlungen **2** 244

**Hausfrieden**, fristlose Kündigung des Mietverhältnisses bei Störung **1** 569

**Haushalt**, Aufwendungen der Kinder **1** 1620; Besitz **1** 855; Leitung **1** 1356

**Haushaltsgegenstände**, Behandlung bei Scheidung **1** 1568 b; im Nachlass **1** 1932 f., 1969; Verfügungen über **1** 1369; Verteilung bei Getrenntleben **1** 1361 a

**Haushaltsgeld** **1** 1360 a

**Haushaltskosten** **1** 1360 a

**Häusliche Gemeinschaft** mit Erblasser, Auskunftsspflicht **1** 2028

**Hausstand**, Zugehörigkeit **1** 1969

**Haustiere**, Aneignung **1** 959

**Hecken** zwischen Grundstücken **1** 921

**Heimfallanspruch** bei Dauerwohnrecht **6** 36; des Grundstückseigentümers bei Erbaurecht **8** 3, 32; Verjährung **8** 4

**Heiratsvermittler** **1** 656

**Hemmung** der Verjährung **1** 203 bis 213, Dauer **1** 204, bei Einrede der Vorausklage **1** 771, bei Gesamtschuld **1** 425, bei Legi-

## Sachverzeichnis

timationspapieren **1** 808; Wirkung der **1** 209

**Herabsetzung** des Maklerlohnes **1** 655; der Vertragsstrafe **1** 343

**Herausgabe** entzogener Sachen **1** 848; des Ersatzes **1** 285, oder Ersatzanspruchs **1** 285; der Früchte **1** 102, 2020, 2023; der Fundsache **1** 969; eines Gegenstandes **1** 273; von Geschenken eines Ehegatten **1** 1390; des Grundstücks **1** 303, 998; eines Inbegriffes von Gegenständen **1** 260; des Kaufgegenstandes an Dritte **1** 440; der Kaufsache bei Eigentumsvorbehalt **1** 448; eines Kindes **1** 1632; des Kindes- und Mündelvermögens **1** 1890; des Nachlasses **1** 1973, 1990, 1992; der Nutzungen **1** 302, 987 f., 2020, 2023; des Pfandes **1** 1231 ff., 1251; nach Rücktritt **1** 346; der Sache **1** 985 ff., 1000, 1007; der Schenkung **1** 516, 527 ff., 2329; Unmöglichkeit **1** 346; nach Vorschr. über ungerechtfertigte Bereicherung **1** 812 ff., 1434, 1457

**Herausgabeanspruch** **1** 292, 440, 812, 870, 931, 1000, 1007; des Eigentümers **1** 985; des Erben **1** 2018; des für tot Erklärten **1** 2031; Verjährung **1** 197; nach Verjährung **1** 852

**Herausgabepflicht** **1** 273, 292; des Beauftragten **1** 667; bei Geschäftsführung ohne Auftrag **1** 682, 684; einer verbleibenden Bereicherung **1** 346; bei Verfügung eines Nichtberechtigten **1** 816; des Vorerben **1** 2130, 2138

**Herrenlose Sachen**, Aneignung **1** 958 ff.

**Hersteller**, Begriffsbestimmung **4** 4

**Herstellung** einer Sache, Werkvertrag **1** 631

**Hilfe** der Kinder im Haushalt **1** 1619

**Hilfskassen**, Aufrechnung **1** 394

**Hinterbliebene** bei Unfällen **1** Anm. zu 618

**Hinterbliebenengeld** **1** 844; **4** 7; Übergangsvorschr. **2** 229

**Hinterleger**, Ersatzpflicht **1** 694

**Hinterlegung** auf Anordnung des Nachlassgerichts **1** 1960; bei Auflösung eines Vereins **1** 52; bei Auslobung **1** 660; als Ausschluss zur Befriedigung des Hypothekengläubigers **1** 1171; zur Befriedigung des Gläubigers **1** 268, des Hypothekengläubigers **1** 1142, des Pfandgläubigers **1** 1224; bei einem Dritten **1** 691; bei Einsetzung eines Nacherben **1** 2114; zur Erfüllung **1** 372 bis 386; Erklärung des Schuldners **1** 380; Erlöschen des Gläubigerrechts **1** 382; des Erlöses bei Versteigerung **1** 383; Gefahr **1** 379; von Geld und Wertpapieren, Sicherheitsleistung **1**

## Sachverzeichnis

- 232 ff.; durch Gesamtschuldner **1** 422; Kosten **1** 381; von Nachlasssachen **1** 1960, 2039; beim Nießbrauch **1** 1077, 1082; des Pfanderlöses **1** 1219; des Pfandes **1** 1217; bei Pfandrecht an einer Forderung **1** 1281; Rückgabe bzw. Rücknahme **1** 695 f.; als Sicherheitsleistung **1** 232 bis 235; bei Streit der Gläubiger **1** 660; Unpfändbarkeit des Rücknahmerechts **1** 377; einer unteilbaren Leistung **1** 432; Verjährungsbeginn **1** 695; bei Vorerbschaft **1** 2114, 2116; der Wertpapiere des Mündels **1** 1814, 1818; Wirkung **1** 233, 378 f.
- Hinterlegungsort** **1** 374
- Hinterlegungsvertrag** **1** 688 ff.
- Höchstbeträge** für Haftung des Gastwirts **1** 702 f.
- Höchstbetragshypothek** **1** 1190
- Hochzeitsgeschenke** **1** 1932 f.
- Höhere Gewalt** bei Gastwirtschaftung **1** 701; Hemmung der Verjährung **1** 206; Verhinderung der Inventarfrist **1** 1996
- Holschuld** **1** 295, 697
- Hypothek** **1** 1113 bis 1190; Aufgabe bei Bürgschaft **1** 776; Aufhebung **1** 1183; Auswechslung der Forderung **1** 1180; Befriedigung trotz Verjährung des gesicherten Anspruchs **1** 216; Beseitigung bei Grundstücksverkauf **1** 442; Bestellung **1** 1188; bei Dauerwohnrecht **6** 40; und Eigentum **1** 1163, 1168; Eintragung **1** 1115; am Erbbaurecht **8** 18; Erlöschen **1** 1181; Gefährdung **1** 1133 ff.; Höchstbetragsh. **1** 1190; Kollision **1** 1176; Kündigung **1** 1141; Löschung **1** 1187; Lösungsanspruch bei eigenem Recht **1** 1179 b, bei fremdem Recht **1** 1179 a; Löschungsvormerkung **1** 1179; mehrere **1** 1176; Mündelsicherheit **1** 1807; Nebenleistungen **1** 1158 f.; Nießbrauch **1** 1074; Rangänderung **1** 880; Sicherheitsleistung durch **1** 232, 238; Sicherungsh. **1** 1184 bis 1190; Tilgung **8** 20; Übergang **1** 401, 1153 ff.; Übernahme **1** 416; Umwandlung **1** 1186, 1198; Verfügung über Mündelh. **1** 1819, 1821, des Vorerben über Forderung **1** 2114; am Vermächtnisgrundstück **1** 2165 ff.; Versicherung des belasteten Gegenstandes **1** 1127 ff.; Verzicht **1** 418; Wiederherstellung des Gegenstandes **1** 1130
- Hypothekenbestellung** zum Zwecke der Sicherheitsleistung **1** 232
- Hypothekenbrief** **1** 1116 f., 1144 f., 1152, 1154, 1160, 1163, 1170, 1185; Aushändigung **1** 1167 f.; Eigentum **1** 952; Kraftloserklärung **1** 1162; Verzicht auf **1** 1116, 1154, 1160; Vorlegung zur Grundbuchberichtigung **1** 896, bei Notar **7** 21
- fette Ziffern = Gesetzesnummern
- Hypothekenforderung**, Teilung unter Miterben **1** 2059 f.
- Hypothekengläubiger**, Aufgebot **1** 1170 f.; Ausschluss unbekannter **1** 1170 f.; Befriedigung **1** 1147
- Hypothekensstelle**, Einräumung **1** 1180
- Hypothekenzinsen** **1** 1118 f.; Zahlung durch Nießbraucher **1** 1047
- Idealverein**, Rechtsfähigkeit **1** 21, 55
- Immaterieller Schaden**, Ersatz **1** 253, 825, 847; **4** 8
- Immissionen** **1** 906
- Immobilien-Verbraucherdarlehen**, Umwandlung in Fremdwährung **1** 503
- Immobilien-Verbraucherdarlehensvertrag**, Beratungsleistungen **1** 511; Informationspflichten **2** 247
- Immobilienverleihervertrag**, Gesamtfälligkeitstellung **1** 498
- Inbegriff** von Gegenständen **1** 260; von Sachen **1** 92, Nießbrauch **1** 1035
- Individualabrede**, Vorrang vor Allgemeiner Geschäftsbedingung **1** 305 b
- Indossable Papiere**, Hypothek **1** 1187 ff.; Pfandrecht **1** 1292, 1294 ff.
- Indossament**, Eingehung von Verbindlichkeiten durch Vormund **1** 1822
- Informationspflichten**, Darlehensvermittlungsvertrag **2** 247; Fernabsatzverträge **2** 246 a; bei Fernabsatzverträgen **1** 312 d; Immobilien-Verbraucherdarlehensvertrag **2** 247; Reiseveranstalter **1** 651 d; bei Teilzeit-Wohnrechtverträgen **2** 242; Verbraucherbauverträge **2** 249; Verbraucherdarlehensvertrag **2** 247; bei Verbraucherdarlehensverträgen **1** 491 a, 493; Verbraucherverträge **2** 246; über Versandkosten **1** 312 e; Verträge im elektronischen Geschäftsverkehr **2** 246 c; Zahlungsdienstevertrag **2** 248
- Ingenieurvertrag** **1** 650 p ff.; Sonderkündigungsrecht **1** 650 r
- Inhaber**, Leistung an **1** 808
- Inhabergrundschuld** **1** 1195
- Inhaberpriorität** **1** 1187 ff.
- Inhabermarken** **1** 807
- Inhaberpapiere** **1** 248, 793 bis 808; der Ehegatten, Eigentumsvermutung **1** 1362; Erwerb abhanden gekommener **1** 935, 1006 f.; Hinterlegung zur Sicherheitsleistung **1** 234; des Mündels, Sicherung **1** 1814 f., 1820, 1853; des Nachlasses, Sicherstellung für Nacherben **1** 2116 f.; Nießbrauch **1** 1081 bis 1084; Pfandrecht **1** 1293 ff.; Sicherungshypothek **1** 1187 ff.; Umschreibung auf Namen des Vorerben **1** 2117; Verpfändung **1** 1293, 1296

magere Ziffern = Paragraphen

**Inhaberzeichen** 1 807  
**Inhalt** der Schuldverhältnisse 1 241 bis 304  
**Innenverhältnis** bei Gütergemeinschaft 1 1441 ff., 1463 ff.  
**Insolvenz**, Recht auf Rücknahme der hinterlegten Sache 1 377; des Übernehmers 1 418; Verjährung von Ansprüchen aus Insolvenzverfahren 1 197; Verkauf aus Insolvenzmasse 1 450; Vorkaufsrecht 1 471  
**Insolvenzordnung**, Anwendung 1 1984  
**Insolvenzversicherung**, Reiseveranstalter 1 651 r f.  
**Insolvenzverfahren**, Feststellung als Beginn der Verjährung 1 201; Grundbucheintragungen nach Vormerkung 1 883; Hemmung der Verjährung 1 204; bei Nachlasssachen 1 1975 ff., 1988 ff.; einer Stiftung oder Körperschaft 1 89; bei Verein 1 42, 74 f.; über Vermögen des Gesellschafters 1 728, 736, des Hauptschuldners 1 773; Vorzugsrecht im 1 401  
**Insolvenzverwalter**, Verfügungen 1 161, 184, über Gegenstand des Wiederkaufs 1 458; Vorkaufsrecht 1 1098  
**Interesse**, berechtigtes I. bei Vertragsstrafe 1 343; an der Geschäftsführung 1 679; negatives 1 122; rechtl. 1 2010, 2081, 2146, 2228, 2384; rechtliches 1 810; an Wirksamkeit des Vertrags 1 179  
**Internationales Erbrecht**, Überleitungsvorschr. 2 229  
**Internationales Güterrecht**, Übergangsvorschr. 2 229  
**Internationales Privatrecht** 2 3 bis 46; 9; 10; allg. Vorschr. 2 3 bis 6; wesentl. engere Verbindung 2 46  
**Inventar**, Bezugnahme auf 1 2004; Einsicht 1 2010; eines Erbschaftsgrundstückes 1 2111; Errichtung 1 1993 ff., durch Ehegatten 1 2008, durch Erbschaftskäufer oder -verkäufer 1 2383, durch Miterben 1 2063, durch Vorerben 1 2144; Errichtung durch Erben 1 2014; eines gepachteten Grundstückes 1 582, 582 a; Inhalt 1 2001; Mitwirkung des Testamentsvollstreckers 1 2215; des Nießbrauchgutes 1 1048; Verfügungsbeschränkung 1 583 a; Wirkung der Errichtung 1 2009  
**Inventarerrichtung** 1 1993 ff.  
**Inventarfrist** 1 1994 bis 2000, 2003 ff.; gegenüber Fiskus 1 2011; Hemmung 1 1997; gegenüber Nachlasspfleger 1 2012; Verlängerung 1 1995; Versäumung 1 1996  
**Inventarrecht** 1 1993  
**Inventarübernahme** zum Schätzwert 1 582 a  
**Inventarverfehlungen** 1 2005 f.

## Sachverzeichnis

**Irrtum**, Anfechtung wegen 1 119, 2078, 2080; über Berufungsgrund bei Annahme der Erbschaft 1 1949; bei Bestimmung der Leistung durch Dritte 1 318; bei Erbschaftsannahme 1 1949; bei Geschäftsführung ohne Auftrag 1 686; bei letztwilliger Verfügung 1 2078, 2080; bei Selbsthilfe 1 231; beim Testament 1 2078, 2080; beim Vergleich 1 779; bei Willenserklärungen 1 119 f., 122  
**Jahresabschluss**, Vormundschaftsrechnung 1 1841  
**Jahresende**, Beginn der Verjährung 1 199  
**Jahresfrist**, Berechnung 1 188 f., 191  
**Jugendamt**, Anhörung des Vormunds 1 1779; Aufgaben bei Annahme als Kind 1 1748; Beistand auf Antrag 1 1712; Bestellung zum Vormund 1 1791 b; Entlassung des Vormunds 1 1887, 1889; Gegenvormundschaft 1 1792, 1805, 1835; gesetzl. Amtsvormundschaft 1 1791 c; Mitteilungspflicht 1 1851; Mitwirkungspflicht 1 1678, 1680 ff., 1851; Pfleger für ein Kind, dessen Eltern nicht miteinander verheiratet sind 1 1791 c; keine Vergütung für Vormundschaft 1 1836; zulässige Befreiung der gesetzl. Amtsvormundschaft 1 1857 a  
**Juristische Personen** 1 21 bis 89; beschränkte persönl. Dienstbarkeit 1 1092; Erbrecht 1 2101, 2105 f.; als Miterben 1 2044; als Nacherben 1 2109; Nießbrauch 1 1059 a ff., 1061; des öffentl. Rechts 1 89; Stiftungen 1 80 bis 88; Vereine 1 21 bis 79; als Vermächtnisnehmer 1 2163; Vorkaufsrecht 1 1098  
**Kalender**, Bestimmung für die Leistung 1 286  
**Kapital** statt Geldrente 1 843  
**Kappungsgrenze** bei Miete 1 558  
**Karten** auf den Inhaber 1 807  
**Kauf** 1 433 bis 453; Einfluss auf Mietverträge 1 566 ff., auf Werkverträge 1 650; einer Erbschaft 1 2371 ff.; Ersatz vergeblicher Aufwendungen 1 437; Folgen bei Mängeln 1 437; Minderung des Kaufpreises 1 437, 441; Nacherfüllung 1 437, 439; auf Probe 1 454 f.; von Rechten 1 453; eines Rechtes zum Besitz einer Sache 1 453; Rücktritt 1 437, 440; Schadensersatz 1 437, 440; von Schiffen 1 452; vom Unternehmer 1 474; Vorkauf 1 463 bis 473; Vorkaufsrecht 1 1094 bis 1104; Wiederkauf 1 456 bis 462  
**Käufer**, Ansprüche und Rechte bei Mängeln 1 437; ausgeschlossene K. 1 450 f.; eines Grundstückes, Kosten der Übertra-

## Sachverzeichnis

- gunst 1 448; Kenntnis des Mangels 1 442; Pflichten 1 433; Rechte 1 437 bis 441, beim Vorkaufsrecht 1 1100; eines Schiffes, Kosten der Übertragung 1 452
- Kaufmannseigenschaft** eines Ehegatten, Güterrechtsregister 1 Anm. zu 1558
- Kaufpreis**, Stundung 1 449
- Kaufvertrag**, Wechsel d. Vertragspartners 1 309
- Kaution** bei Miete 1 551, 566 a
- Kennen und Kennenmüssen** 1 122; bei Änderung des Vereinsvorstandes 1 68, 70; der Anfechtbarkeit 1 142; bei arglistiger Täuschung 1 123; der Gefahr bei Hinterlegung 1 694, eines hohen Schadens 1 254; der Unmöglichkeit der Leistung 1 311 a; bei Vertretung 1 166, 169, 173, 178 f.
- Kenntnis**, Beginn der Verjährung 1 199; vom Rechtsmangel beim Kauf 1 442
- Kies**, Gewinnung 1 1037
- Kind, -er**, Abstammung 2 19; Änderung und Prüfung gerichtl. Entscheidungen o. gebilligter Vergleiche 1 1696; Anfechtung der Abstammung 2 20; Annahme als Kind 1 1741 bis 1772; Ausbildung 1 1631 a, bei Tod eines Ehegatten 1 1371; Ausstattungskosten bei Gütergemeinschaft 1 1444, 1466; Berücksichtigung von Kindesinteressen bei Adoption 1 1769; Beschränkung des Anteils an fortgesetzter Gütergemeinschaft 1 1511 ff.; Bestellung eines Pflegers 1 1630; Betreuung 1 1688; Einwilligung bei Annahme 1 1746; elterl. Sorge 1 1626; Erziehung 1 1631; Familienpflege 1 1688; fortgesetzte Gütergemeinschaft 1 1483 ff.; Geburts- oder Ehename 1 1616; Geburtsname 1 1757; Gefährdung von 1 1666; Haftungsbeschränkung 1 1629 a; Herausgabeanspruch der Eltern 1 1632; int. Privatrecht 2 19; Mindestunterhalt 1 1612 a; nicht miteinander verheirateter Eltern, Amtsvormundschaft des Jugendamts 1 1791 c, Unterhalt 1 1615 a bis 1615 n; Pflichtdienste 1 1619; Pflichtteilsrecht 1 2303; rechtl. Verhältnis zu Eltern 2 21; Rechtsverhältnis zu Eltern 1 1616 bis 1625; Rechtsverhältnisse 2 19; Regelunterhalt 1 1610; Testament 1 2068; Trennung von Eltern 1 1666 a; Umgangsrecht 1 1684 f.; unter 7 Jahren 1 104, 828 f.; unter 18 Jahren 1 828 f.; Unterbringung mit Freiheitsentziehung 1 1631 b; Unterhaltsanspruch 1 1601 ff.; Unterhaltsberechtigung 1 1609; Unterhaltspflicht gegenüber Eltern und Voreltern 1 1606; Verbleibensanordnung zugunsten Bezugsperson 1 1682; Verjährung der Ansprüche zwischen Eltern und 1 207; Verkauf an K., Vorkaufsrecht 1 470; Vertragserfüllung 1 1644; Vormund 1 1773 ff.; Wohnsitz 1 11
- Kinder** mit Varianten der Geschlechtsentwicklung, Patientenakten 2 229
- Kinder- und Jugendhilfe**, Betreuung 1 1688
- Kinderehen**, Gesetz zur Bekämpfung von, Übergangsvorschr. 2 229
- Kindergeld**, Anrechnung auf Unterhalt 1 1612 b; Barbedarfsdeckung 1 1612 b
- Kindesalter** 1 104
- Kindesname** 1 1616 bis 1618
- Kindesvermögen**, Ausstattung 1 1625; Bestreitung von Haushaltskosten 1 1620; Herausgabe, Nutzungen 1 1698; Sorge 1 1626; Unterhalt 1 1603; Verwendung für Unterhalt 1 1649
- Kindeswohl** 1 1697 a
- Kirchliche** Verpflichtungen in Ansehung der Ehe 1 1588
- Klage** auf Aufhebung der Gütergemeinschaft 1 1447 ff., 1469; auf Erbnunwürdigkeitserklärung 1 2342; auf Feststellung aus gegenseitigem Vertrag 1 322; Unterbrechung der Verjährung durch 1 204; auf Unterlassung von Besitzstörungen 1 862, 1004, von Einwirkungen auf Hypothekengegenstand 1 1134; auf vorzeitigen Zugewinnausgleich 1 1385 f.; auf Zustimmungserteilung des Mieters zur Mieterhöhung 1 558 b
- Klageerhebung**, Hemmung der Verjährung 1 204; als Mahnung 1 286
- Klagerücknahme**, Wirkung auf Verjährung 1 204
- Kleider** der Ehegatten, Eigentumsvermutung 1 1362
- Knappschaftskassen**, Aufrechnung 1 394
- Kommunalbank**, Anlegung von Mündelgeld 1 1814; Hinterlegung von Wertpapieren 1 1082, 2116
- Kommunale Körperschaften**, Mündelsicherheit 1 1807
- Kommunalverbände**, Aufrechnung 1 395
- Konfession**, Berücksichtigung bei Bestellung des Vormunds 1 1779, 1801
- Konkurrierendes Verschulden** 1 846
- Konsolidation** 1 889; beim Pfandrecht 1 1256
- Kontaktverbot** 1 1666
- Koppelungsgeschäfte** bei Immobilien-Verbraucherdarlehensverträgen 1 492 a f.; zulässige 1 492 b
- Körperschaft des öffentlichen Rechts**, Haftung für Organe 1 89

magere Ziffern = Paragraphen

**Körperverletzung** durch Einsturz eines Gebäudes **1** 836 ff.; Schadensersatz **1** 249, 823, 826, 842 ff., 847

**Kostbarkeiten**, Haftung des Gastwirts **1** 702 f.; Hinterlegung **1** 372; Sicherstellung der K. des Mündels **1** 1818 f.

**Kosten** der Abmarkung **1** 919; der Abtretungsurkunde **1** 403; Anrechnung einer Leistung **1** 367; der Aufforderung zur Anmeldung von Ansprüchen an Nachlass **1** 2061; der Auflassung und Eintragung **1** 448; Aufrechnung **1** 396; der Beerdigung **1** 1615; der Berichtigung des Grundbuchs **1** 897; der Beurkundung **1** 448; der Erhaltung der geliehenen Sache **1** 601; der Erneuerung von Schuldverschreibungen **1** 798; der Erziehung und Vorbildung **1** 1610; des freihändigen Verkaufs oder der Versteigerung **1** 386; der Fruchtziehung **1** 102; der Geldleistung **1** 270; bei Gemeinschaft **1** 748; des gemeinschaftlichen Eigentums, Anteil **6** 16; von Wohnungseigentümern **6** 16; Haftung des Bürgen **1** 767, des Pfandes **1** 1210; der Hinterlegung **1** 381; der Hypothek, Haftung des Grundstückes **1** 1118; der Kindesvermögensverwaltung **1** 1667; der Kraftloserklärung von Schuldverschreibungen **1** 800; bei Maßnahmen gegen Gefährdung des Kindesvermögens **1** 1667; der Nachlassverwaltung **1** 1988; eines Rechtskauf **1** 453; der Übergabe, Abnahme und Versendung des Kaufobjektes **1** 448; Verjährung des Anspruchs auf Nebenleistungen **1** 217; der Versicherung der Nießbrauchsache **1** 1045; der Versteigerung des Fundgegenstandes **1** 981; des Verzeichnisses und Wirtschaftsplans beim Nießbrauch **1** 1035, 1038; der Vorlegung von Sachen **1** 811; beim Werkvertrag **1** 649

**Kostenanschlag**, keine Vergütung **1** 632; beim Werkvertrag **1** 649

**Kostenermäßigung** für Darlehensnehmer **1** 501

**Kraftloserklärung** von Hypothekenbriefen **1** 1162; von Inhaberpapieren **1** 799 f.

**Krankenkasse**, Anrechnung der Bezüge des Dienstberechtigten **1** 617; Aufrechnung **1** 394

**Krankheit**, Ablehnung der Vormundschaft **1** 1786; bei Beurkundung **7** 11; des Dienstverpflichteten **1** 617; des verwaltenden Ehegatten **1** 1429

**Kredit**, Aufnahme für Mündel **1** 1822

**Kreditanstalten**, Hypotheken **1** 1115; Mündelsicherheit von Wertpapieren **1** 1807; Pfandbriefe und verwandte Schuld-

## Sachverzeichnis

verschreibungen öffentl.-rechtl. **1** Anm. zu 1807; Zinseszinsen **1** 248

**Kreditauftrag** **1** 778

**Kreditgefährdung** **1** 824

**Kreditinstitute**, Geschäftsbesorgung **1** 675 a

**Kündigung** bei Abtretung einer Forderung **1** 410; des Arbeitsverhältnisses **1** 622, 626, wegen Betriebsübergang **1** 613 a; des Auftrags **1** 671, 675; von außerhalb von Geschäftsräumen geschlossenen Verträgen **1** 312 h; außerordentliches Kündigungsrecht **1** 490; des Bestellers **1** 648; durch Darlehensgeber **1** 499; durch Darlehensnehmer **1** 489, 500; von Dauerschuldverhältnissen **1** 314; des Dienstverhältnisses **1** 620 ff.; von Dienstwohnungen **1** 576 ff.; Durchführung bei Miete **1** 543; fristlose K. beim Dienstverhältnis **1** 626 f.; der Gemeinschaft **1** 749; bei Gesamtschuldverhältnissen **1** 425; der Geschäftsführung **1** 712; der Gesellschaft des bürgerlichen Rechts **1** 723 ff.; der Hypothek **1** 1141, 1156, 1160, 2114; des Kapitals der Grundschuld **1** 1193; Kosten der K., Haftung des Bürgen **1** 767, der Hypothek **1** 1118, des Pfandes **1** 1210; des Landpachtverhältnisses **1** 593 a, 594 a bis 594 f; bei Leihe **1** 605; Leistung nach K., Verzug **1** 286; Miet- und Pachtverhältnis, Beschränkung aufgrund COVID-19-Pandemie **2** 240; des Mietverhältnisses **1** 543 f., 561, 564, 568 ff., bei Nießbrauch **1** 1056, Rückerstattung verlorener Baukostenzuschüsse **1** Anm. zu 546; unter Miterben **1** 2044; der Nießbrauchforderung **1** 1074, 1077 f.; des Pachtverhältnisses **1** 584, 584 a, 594 a bis 594 e, bei Nießbrauch **1** 1056; Reise-mängel **1** 651 l; der Rentenschuld **1** 1202; des Sachdarlehensvertrags **1** 608; Schriftform **1** 623; bei Unterpacht **1** 584 a; der Vereinsmitgliedschaft **1** 39; einer verpfändeten Forderung **1** 1283, 1286; Verzug **1** 296; vorzeitige K. von Landpachtverträgen **1** 595 a; beim Werkvertrag **1** 643, 648; wichtiger Grund **1** 648 a

**Kündigungsfristen** beim Arbeitsverhältnis **1** 622, Anm. zu 622; beim Darlehensvertrag **1** 488; beim Dienstverhältnis **1** 627; bei Miete über Wohnraum **1** 573 c, 573 d, 575 a, 576

**Kurswert** von Wertpapieren bei Sicherheitsleistung **1** 234, 236

**Länder**, Anerkennung von Stiftungen **1** 80; Aufrechnung gegen Forderungen der **1** 395; Beurkundungsrecht **7** 66 f.; Verleihung der Rechtsfähigkeit an Verein **1** 22

## Sachverzeichnis

- Landesgesetze** 2 1; Abmarkung von Grundstücken 1 919; Nachbarrecht 1 907
- Landgut**, Auseinandersetzung bei fortgesetzter Gütergemeinschaft 1 1515; Erbfolge 1 2049; Ertragswert 1 2049; Nießbrauch 1 1055; Pflichtteil 1 2312; Verpachtung für Mündel 1 1822; bei Vorerbschaft 1 2130; Zubehör 1 98
- Landpacht** 1 585 bis 597; Änderung von Verträgen 1 593; Schriftform 1 585 a
- Landpachtverträge**, vorzeitige Kündigung 1 595 a
- Landwirtschaft**, Berechnungsmodus bei Zugewinnausgleich 1 1376
- Landwirtschaftliche Erzeugnisse** 1 94, 593; als Zubehör 1 98
- Landwirtschaftliche Grundstücke**, Herausgabe 1 998; Nießbrauch 1 1055; Pacht 1 585 f.; bei Vorerbschaft 1 2130
- Landwirtschaftsgericht**, Mehrwertbestimmung 1 591
- Langfristiges Urlaubsprodukt**, Vertrag über 1 481 a, besondere Vorschriften 1 486 a
- Lärm** vom Nachbargrundstück 1 906
- Lasten** der Erbschaft 1 2022, 2126; des gemeinschaftl. Gegenstandes 1 748; Haftung für L. beim Erbschafts Kauf 1 2379; bei Herausgabe an Eigentümer 1 995; beim Kauf 1 436, 446; auf Mietsache 1 535; beim Nießbrauch 1 1047; des Vermächtnisgegenstandes 1 2185; Verteilung unter mehrere Verpflichtete 1 103
- Leben**, Schadensersatz wegen Verletzung 1 823
- Lebensalter**, Berechnung 1 187; Unterhaltsanspruch wegen L. bei Scheidung 1 1571
- Lebensbedarf**, Geschäftsbesorgung der Ehegatten 1 1357; Maß des Unterhalts 1 1578; Unterhaltspflicht 1 1610
- Lebensgemeinschaft**, ehel. 1 1353, 1361, 1567
- Lebenspartner**, Eintrittsrecht in Mietvertrag 1 563; Enterbung 1 1938; Erbvertragsaufhebung durch gemeinschaftl. Testament 1 2292; Erlöschen des Unterhaltsanspruchs 1 1586; Umgangsrecht mit Kind 1 1685; Vorrang der Haftung 1 1608
- Lebenspartnerschaft**, eingetragene L. 2 17 b; Ende der fortgesetzten Gütergemeinschaft 1 1493; Hemmung von Ansprüchen 1 207; Verbot 1 1306
- Leistungszeit**, Dienstverhältnis auf 1 624; Mietvertrag auf 1 544
- Legitimationspapiere** 1 808
- Lehm**, Gewinnung 1 1037
- Lehrer**, Abtretung des Gehalts 1 411
- Lehrvertrag**, Abschluss für Mündel 1 1822
- Leibesfrucht** 1 844; als Erbe 1 1923, 1963, 2101, 2105 f.; als Nacherbe 1 2108, 2141; Pflegschaft 1 1912, 1918; als Vermächtnisnehmer 1 2178
- Leiblicher Vater**, Rechte 1 1686 a
- Leibrente** 1 759 bis 761; Nießbrauch 1 1073; zugunsten Dritter 1 330
- Leihe** 1 598 bis 606
- Leistung** 1 241; Abhängigkeit von Gegenleistung 1 298; des Angewiesenen 1 787 f.; Annahme 1 363 f.; gegen Aushändigung der Schuldverschreibung 1 797; Befreiung von Gegenleistung bei Unmöglichkeit 1 326; Bestimmung durch Dritte 1 317 ff., durch eine Partei 1 315; Bewirken der 1 362, 407; durch Dritte 1 267 f.; an eingetragene Berechtigte 1 893; an Erbscheinsberechtigten 1 2367; an Erfüllung Statt 1 364 f., 422; erfüllungshalber 1 364; Forderung durch Versprechensempfänger 1 335; bei Gesamtschuldverhältnissen 1 421 ff.; an Miterben 1 2039; an Mündel, Annahme 1 1813; Pfandrecht am Anspruch auf 1 1275; an Quittungsüberbringer 1 370; an Samstag, Sonn- oder Feiertag 1 193; Schadensersatz bei nichterbrachter L. 1 280 bis 283; des Schuldners an Nießbraucher 1 1075; Teilbarkeit 1 420, 427; Teilleistung 1 266; nach Treu und Glauben 1 242; Unmöglichkeit der 1 265, 275, 283, 308 f., 311 a; Verjährung 1 216; Vermächtnis 1 2169; Verpflichtung des Schuldners zur 1 241 bis 292; Versprechen der L. an Dritten 1 328 bis 335; Verzögerung der 1 280; Zeit der 1 271 f., 299; Zug um Zug 1 274, 322
- Leistungsausschluss** durch Geltendmachung von Schadensersatz 1 281
- Leistungsbestimmungsrecht**, einseitige L. 1 321 ff.
- Leistungsfrist** 1 283
- Leistungshindernis** bei Vertragsschluss 1 311 a
- Leistungsort** 1 269, 697, 700, 811; bei Aufrechnung 1 391; für Grundschuld 1 1194; Hinterlegung 1 374; Versteigerung 1 383
- Leistungspflicht**, Ausschluss 1 275
- Leistungsverweigerung**, Schadensersatzpflicht 1 281
- Leistungsverweigerungsrecht** 1 309, 321; Beschäftigte 3 14; Hemmung der Verjährung 1 205; nach Verjährung 1 214
- Leistungszeit** 1 271 f., 299
- Leistungen** zum Nachbargrundstück 1 906
- Letztwillige Verfügungen** 1 332; Anfechtung 1 2078 ff.; Anfechtungsberechtigter

magere Ziffern = Paragraphen

1 2080; Anfechtungsfrist 1 2082; Aufhebung durch Erbvertrag 1 2289; Ausführung durch Testamentsvollstrecker 1 2203 ff.; Auslegung 1 2084; Bedenken des Ehegatten 1 2077, 2268, 2279; Begriff 1 1937; Entziehung des Pflichtteils 1 2336; im Erbvertrag 1 2278; Ergänzung 1 2086; Form der Anfechtung 1 2081; Testament 1 2064 bis 2273; Unwirksamkeit 1 2085; über Vormundschaft 1 1777, 1782, 1856; Widerruf 1 2253 ff.

**Letztwillige Zuwendung** 1 1939 f.

**Lieferung unbestellter Sachen** 1 241 a

**Liquidation** eines Vereins 1 47 ff.

**Liquidatoren** des Vereins 1 48 bis 50, 53, 76 bis 78; Zwangsgeld 1 78

**Lohn** des Maklers 1 653

**Los**, Entscheidung bei Aufhebung einer Gemeinschaft 1 752, bei Auslobung 1 659

**Löschung**, Eigentümergrundschuld 1 1196; des Erbbaurechts 8 16; im Grundbuch 1 875 f., 891, 901; der Hypothek 1 1144 f., 1179 ff., 1187; 6 41

**Löschungsanspruch** des Hypothekengläubigers 1 1179 a, 1179 b

**Löschungsvormerkung** bei Hypothek 1 1179

**Lotterievertrag** 1 763

**Luftfahrzeuge** im Ausland 2 45

**Mahnbescheid** 1 286; Hemmung der Verjährung 1 204

**Mahnung** 1 309; durch den Abtretungsempfänger 1 410; des Hypothekenschuldners bei Briefhypothek 1 1160 f.; als Voraussetzung des Verzugs 1 286

**Mahnverfahren** 1 286

**Makler** 1 652 bis 655

**Maklervertrag** 1 652; Verteilung der Maklerkosten bei Vermittlung von Kaufverträgen über Wohnungen und Einfamilienhäuser 1 656 a ff.

**Malen** als Verarbeitung 1 950 f.

**Mangel** der Ausstattungssache 1 1624; beim Erbschafts Kauf 1 2376; Kenntnis des Käufers 1 442; der Mietsache 1 536 ff.; der Pachtsache, Haftung 1 586; im Recht 1 442, 523, 526, 536, 2367, 2385, an Ausstattungssachen 1 1624; der Sache 1 524, 526, bei Leihe 1 600; des Werkes, Abnahme 1 640

**Mängelansprüche**, Verjährung 1 438; beim Werkvertrag 1 634

**Mängelanzeige** des Mieters 1 536 c; Reisender 1 651 o

**Mängelgewähr** beim Erbschafts Kauf 1 2385; bei der Hingabe an Erfüllung Statt 1 365; beim Kauf 1 442; bei Leihe 1 600;

## Sachverzeichnis

bei Miete 1 536 ff.; bei Schenkung 1 523 f., 526; bei Zuteilung einer Sache 1 757

**Mängelhaftung** des Verkäufers 1 437 bis 441

**Mängelmitteilung**, Verbraucherschutz 1 476

**Marken**, Inhabermarken 1 807

**Marktpreis** der geschuldeten Sachen 1 385; beim Pfandverkauf 1 1221, 1235, 1295

**Maschinen** als Zubehör 1 98

**Massengeschäfte**, Benachteiligungsverbot 3 19

**Maßregelungsverbot** des Arbeitgebers 1 612 a

**Mauern** zwischen Grundstücken 1 921 f.

**Medizinische Maßnahme**, Einwilligung des Patienten 1 630 d

**Mehraufwendungen** bei Annahmeverzug 1 304

**Mehrheit** bei Abstimmungen und Beschlüssen 1 712, der Gemeinschaft 1 745; Auseinandersetzung 1 2204; von Bedachten 1 2151; von Besitzern 1 866; von Erben 1 2032 bis 2063, 2088 ff., 2148, 2319 ff.; von Forderungen, Aufrechnung 1 396; von Forderungsberechtigten bei Auslobung 1 60; von Gläubigern und Schuldnern 1 420 bis 432; von Grundstücken als Einheit 1 890; von Pfandrechten an einer Forderung 1 1290; von Tätern bei unerlaubten Handlungen 1 840; von Testamentsvollstreckern 1 2199; von Verbindlichkeiten, Anrechnung 1 366; von Vermächtnisnehmern 1 2148, 2151, 2157 ff.; von Vorkaufsberechtigten 1 472; von Wiederkaufsberechtigten 1 461; von Wohnsitzen 1 7

**Meinungsverschiedenheiten** unter Vormündern 1 1797 f.

**Mergel**, Gewinnung 1 1037

**Miete** 1 535 bis 580 a; Aufrechnungs- und Zurückbehaltungsrecht 1 556 b; Fälligkeit 1 556 b; von Grundstücken des Mündels 1 1822; Mietminderung 1 536; bei Nießbrauch 1 1056, 1059 d; Vereinbarung über Betriebskosten 1 556; Vereinbarung über Höhe bei Mietbeginn 1 556 d; Vermieterpfandrecht 1 562 bis 562 d; bei Vorerbschaft 1 2135; Werkwohnungen 1 576, 576 a

**Mieter**, Anzeige von Mängeln 1 536 c; als Besitzer 1 868 f.; Rückerstattung verllorener Baukostenzuschüsse 1 Anm. zu 546; Rückgabe der Mietsache 1 546; Schadens- und Aufwendungsersatzanspruch 1 536 a; Sonderkündigungsrecht bei Modernisierungsmaßnahmen 1 555 e; Tod 1

## Sachverzeichnis

- 563; Verhinderung an Gebrauchsüberlassung **1** 537; Verjährung von Ansprüchen **1** 548; Vorkaufsrecht **1** 577; Wegnahmerecht von Einrichtungen **1** 539; Widerspruch gegen Kündigung **1** 574; Zurückbehaltungsrecht **1** 556 b; Zustimmung zur Mieterhöhung **1** 558 b
- Mieterhöhung**, vereinfachtes Verfahren **1** 559 c
- Miethöhe**, Erhöhung bei Modernisierung **1** 559; Form und Begründung der Erhöhung **1** 558 a; Indexmiete **1** 557 b; Kapungsgrenze **1** 558; Mietdatenbank **1** 558 e; Mieterhöhungen **1** 557; Mietspiegel **1** 558 c; ortsübliche Vergleichsmiete **1** 558; qualifizierter Mietspiegel **1** 558 d; Staffelmiete **1** 557 a; Übergangsvorschr. **2** 229; zulässige bei Mietbeginn in angespannten Wohnungsmärkten **1** 556 d; Zustimmung zur Erhöhung **1** 558 b
- Mietrechtsänderungsgesetz 2013**, Übergangsvorschr. **2** 229
- Mietrechtsanpassungsgesetz 2018**, Übergangsvorschr. **2** 229
- Mietrechtsnovellierungsgesetz 2015**, Übergangsvorschr. **2** 229
- Mietsache**, Abnutzung **1** 538; Barrierefreiheit **1** 554; bauliche Veränderung, Barrierefreiheit **1** 554, Einbruchschutz **1** 554, E-Mobilität **1** 554; bauliche Veränderungen für behindertengerechte Nutzung **1** 554; Erhaltung **1** 535; Erhaltungsmaßnahmen **1** 555 a; Fehler **1** 536; Gebrauchsüberlassung an Dritte **1** 540, 553; Modernisierungsmaßnahmen **1** 555 b; Rückgabe **1** 546; Tragung der Lasten **1** 535; Veräußerung nach Überlassung an Mieter **1** 566; vor Überlassung an Mieter **1** 567 a
- Mietsicherheiten** **1** 566 a; Begrenzung und Anlage **1** 551
- Mietspiegel** **1** 558 c; qualifizierter **1** 558 d
- Mietverhältnis**, Beendigung durch Betreuer **1** 1907; Ende **1** 542, 568 ff.; Erbbaurecht **8** 30; Kündigung **1** 543 f., 561, 564, 568 ff.; über andere Sachen **1** 578 bis 580 a; stillschweigende Verlängerung **1** 545; bei Tod des Mieters **1** 563 ff.; unzulässige Vereinbarung über Kündigung **1** 569; Unzumutbarkeit **1** 543; Wechsel der Vertragsparteien **1** 563 bis 567 b; nach Widerspruch **1** 574 a, 574 c; über Wohnraum **1** 549 bis 577 a
- Mietvertrag**, Form **1** 550; Hauptpflichten **1** 535; Unwirksamkeit einer Vertragsstrafe **1** 555; Zeitmietvertrag **1** 575
- Mietzins**, Haftung für Hypothek **1** 1123 ff.; Pfändung wegen öffentl. Lasten **1** Anm. zu 1123; Verteilung unter mehrere Berechtigte **1** 101
- Minderjährige** **1** 2; Annahme als Kind **1** 1741, 1743; Arbeitsverhältnis **1** 113; beschränkte Geschäftsfähigkeit **1** 106 bis 113; Ehevertrag **1** 1411; als Eltern, elterl. Sorge **1** 1673; Errichtung eines eigenhändigen Testaments **1** 2247; Erwerbsgeschäfte **1** 112 f.; Haftung aus unerlaubten Handlungen **1** 828 f.; Haftungsbeschränkung **1** 1629 a; Kinder, Unterhalt **1** 1602; minderjähriger Ehegatte bei Gütergemeinschaft **1** 1458; Mindestunterhalt **1** 1612 a; Personensorge der Eltern verheirateter **1** 1633; Pflegschaft **1** 1909; Schadenszufügung **1** 832; selbständiger Wohnsitz eines verheirateten **1** 8; Testamentserrichtung **1** 2233; Testierunfähigkeit **1** 2229; Untauglichkeit zum Vormund **1** 1781 f.; Vertragsschluss **1** 110; Vertragswiderruf **1** 109; Vormundschaft über **1** 1773 bis 1895; Vorsorgemaßnahmen **1** 1908 a; Willenserklärungen **1** 107; keine Zeugen bei Beurkundung **7** 26
- Minderung** der Erwerbsfähigkeit, Schadensersatz **1** 842 f.; beim Kauf **1** 437, 441; bei Miete **1** 536; bei Reismängel **1** 651 m; des Schadensersatzes **1** 285; beim Werkvertrag **1** 634, 638; beim Wiederkauf **1** 457
- Minderungsanspruch** bei gegenseitigem Vertrag **1** 326
- Mindestmitgliederzahl** eines Vereins **1** 73
- Mindestunterhalt**, Unterhalt **1** 1612 a
- Mindestzahl** der Vereinsmitglieder **1** 56
- Missbrauch**, ehel. Rechte **1** 1353; der elterl. Sorge **1** 1666 f.; der Gesamtgutverwaltung **1** 1447
- Mitarbeit** im Haushalt, Beruf oder Geschäft des Erblassers **1** 2057 a, 2316
- Mitbesitz** **1** 866, 1081; Einräumung beim Pfandrecht **1** 1206
- Mitbieten** bei Versteigerung **1** 1239
- Mitbürge**, Aufgabe des Rechts **1** 776; Haftung **1** 744, 769
- Miteigentum** **1** 1008 bis 1011; Hypotheken an **1** 1114; Nießbrauch **1** 1066; Pfandrecht **1** 1258; Reallast **1** 1106; durch Verbindung usw. **1** 947 f.; Vermächtnis **1** 2172; Vorkaufsrecht **1** 1095
- Miteigentumsanteil** bei Wohnungseigentum **6** 1
- Miterbe** **1** 2032 bis 2063; Anteil an Erbschaft **1** 1922; Anwachsung **1** 2094 f.; Auseinandersetzung **1** 2204; Ausgleichspflicht für Zuwendungen an Abkömmlinge **1** 2050 bis 2057 a; Auskunft **1** 2057; Ausschließung durch Ersatzerben **1**

magere Ziffern = Paragraphen

2096 ff.; eidesstattl. Versicherung **1** 2057; Einsetzung **1** 2091 ff.; Inventarerrichtung **1** 2063; Rechtsverhältnis **1** 2033 f., bezügl. Pflichtteil **1** 2319 ff., zu den Gläubigern **1** 2060; Rückgabepflicht **1** 2056; Verfügungsrecht **1** 2033 ff., 2039 ff.; Verwaltungsrecht **1** 2038 f.; Vorkaufsrecht **1** 2034 ff.

**Mitglieder** von Vereinen **1** 32 bis 39

**Mitgliederversammlung** bei Vereinen **1** 27, 32 ff.

**Mitgliederverzeichnis** bei Vereinen **1** 72

**Mitgliederzahl** eines Vereins **1** 73

**Mitgliedschaft** bei Verein **1** 38

**Mittäter**, Verantwortlichkeit **1** 830, 840

**Mitteilung** der Bevollmächtigung **1** 171 f.; an Vorkaufsberechtigten vom Kaufabschluss **1** 469

**Mitteilungspflicht** des Jugendamts **1** 1851

**Mittelbarer Besitz** **1** 868 f., 871; Anspruch des Eigentümers gegen **1** 986, 991; Einräumung **1** 930, 933, 936, 1205; Vermutung bei **1** 1006

**Mittelbarer Eigenbesitz** **1** 941

**Mitverschulden** des Geschädigten **1** 254, 846; 4 6

**Mitvormund**, Bestellung bei Vereinsvormundschaft **1** 1791 a; Genehmigung der Anlegung von Mündelgeld **1** 1810; Haftung **1** 1833; Meinungsverschiedenheiten **1** 1797 f.; Tod **1** 1894

**Mitwirkung**, keine M. beider Ehegatten **1** 1455; Verbot der M. als Notar **7** 3, 26

**Modernisierungsmaßnahmen**, Mietsache **1** 555 b, Duldung **1** 555 d, Sonderkündigungsrecht **1** 555 e

**Monat**, Anfang **1** 192; Ende **1** 192; Fristberechnung **1** 188, 191; halber **1** 189; Mitte **1** 192

**Mühlen**, Zubehör **1** 98

**Mündel**, Einsatz des Einkommens und Vermögens **1** 1836 c; gesetzl. Forderungsübergang auf die Staatskasse **1** 1836 e; Mittellosigkeit **1** 1836 d; religiöse Erziehung **1** 1801; Sorge für die Person **1** 1800; Verjährung von Ansprüchen zwischen Vormund und **1** 207; Widerspruch gegen Vormundbestellung **1** 1778

**Mündelgeld**, Anlegung **1** 1805; Auslegung **1** 1852; Mündelvermögen, Anlegung **1** 1806 bis 1811, 1852, Verzinsung **1** 1834

**Mündelsicherheit** bei Geldanlegung **1** 1807, 2119; der Pfandbriefe usw. **1** Anm. zu 1807

**Münzsorten** bei Geldschuld **1** 245

**Muster**, Widerrufsbelehrung **2** Anl.

**Musterfeststellungsklage**, Hemmung der Verjährung **1** 204

## Sachverzeichnis

**Mutter** **1** 1591; Beerdigungskosten **1** 1615 m; Benennung des Vormundes **1** 1776, 1855; elterl. Sorge **1** 1626 a; Erbrecht **1** 1925; Unterhaltsanspruch **1** 1963, 2141

**Nachbarrecht** **1** 906 bis 924

**Nachbesserung** als Nacherfüllung **1** 439

**Nacherbe** **1** 2100 bis 2146; Beeinträchtigung **1** 2113; Begriff **1** 2103; Beschränkung der Haftung **1** 2144; Einsetzung **1** 2306, 2338; Einwilligung zu Verfügungen des Vorerben **1** 2120; Erbschafts Kauf **1** 2373; Erbunwürdigkeit **1** 2340; als Ersatzerbe **1** 2102; Herausgabeanspruch, Erbschein **1** 2363; Pflegschaft **1** 1913; Umfang **1** 2110; Vertretung durch Testamentsvollstrecker **1** 2222

**Nacherbfolge**, Eintritt **1** 2106; Vererblichkeit **1** 2108

**Nacherbschaft**, Anfall **1** 2139; Ausschlagung **1** 2142; Zerstörung **1** 2111

**Nacherfüllung**, Frist bei gegenseitigem Vertrag vor Rücktritt **1** 323; beim Kauf **1** 437, 439; einer Leistungspflicht **1** 281; beim Verbrauchsgüterkauf **1** 475; beim Werkvertrag **1** 635

**Nachfolger** des Testamentsvollstreckers **1** 2199

**Nachfrist** **1** 281, 309

**Nachlass**, Auseinandersetzung **1** 2032, 2042 ff.; Berechnung für Pflichtteil **1** 2310 ff.; Beschränkung der Haftung auf den **1** 1975; Betreuungsgericht **1** 1999; Dürftigkeit **1** 1982; eines Ehegatten bei fortgesetzter Gütergemeinschaft **1** 1483 f., bei Gütergemeinschaft **1** 1482; Ersitzung **1** 944; Fürsorge für **1** 1960; Haftung nach Teilung **1** 2060; Inventarerrichtung **1** 2215; Überschuldung **1** 1980, 1990 ff.; Vertrag über N. eines noch lebenden Dritten **1** 311 b; Vollstreckung in **1** 1984, 1990

**Nachlassforderungen**, Einziehung **1** 2039 f.

**Nachlassgegenstände**, Herausgabe **1** 1973, 1992; Hinterlegung **1** 1960; Überlassung an Erben bei Testamentsvollstreckung **1** 2217; Verfügung über **1** 1959, 2040; Wert **1** 1973, 2001

**Nachlassgericht**, Ablieferung von Testamenten **1** 2259; Änderung von Anordnungen **1** 2216; Anmeldung von Nachlassforderungen **1** 2061; Anordnung der Nachlassverwaltung **1** 1981; Anzeige des Eintritts des Erbschaftskaufs **1** 2384, der Nacherbfolge **1** 2146; Aufnahme des Inventars **1** 2003; Ausstellung des Zeugnis-

## Sachverzeichnis

fette Ziffern = Gesetzesnummern

- ses für Testamentsvollstrecker **1** 2368; Bestimmung der Inventarfrist **1** 1994; Einholung der Genehmigung einer Stiftung **1** 83; Einziehung des Erbscheins **1** 2361; Entlassung des Testamentsvollstreckers **1** 2227; Entscheidung zwischen Testamentsvollstreckern **1** 2224; Erklärungen gegenüber **1** 1945, 1955 f., 2081, 2198, 2202, 2226; Ernennung des Testamentsvollstreckers **1** 2200; Erteilung des Erbscheins **1** 2353 ff.; Feststellung des Erbrechts des Fiskus **1** 1964 ff.; Fürsorge für Nachlass **1** 1960 bis 1966; Inventarfrist **1** 1996; Inventarfristmitteilung **1** 1999; Mitteilung der Anfechtung **1** 1957, der Ausschlagung **1** 1953; Stundung des Pflichtteilsanspruchs **1** 2331 a; Zeugnis über Fortsetzung der Gütergemeinschaft **1** 1507; Zuständigkeit für Nachlasspflegschaft **1** 1962
- Nachlassgläubiger**, Anmeldung der Ansprüche gegen Erben **1** 1958, 1961; Antrag auf Nachlassverwaltung **1** 1981; Aufgebot **1** 1970 bis 1974, 1980; Aufgebotsverfahren **1** 2015 f.; Aufrechnung **1** 1977; Ausschließung **1** 1973 f.; Befriedigung **1** 1990; Geltendmachung der Forderung **1** 1966, 1974, 1979; Rechtsverhältnis zu den Erben **1** 2058 bis 2063
- Nachlassinsolvenz** **1** 1975
- Nachlassinsolvenzverfahren** **1** 1976 f., 1988 ff., 2000, 2060
- Nachlassinventar** **1** 1960, 1993 ff., 2314
- Nachlasspfleger** **1** 1960 ff., 2017; Auskunftspflicht **1** 2012; Befugnisse **1** 2012; Inventarfrist **1** 2012
- Nachlasspflegschaft** **1** 1975; Nachlassgericht **1** 1962
- Nachlasssachen**, Verjährung **1** 211
- Nachlassverbindlichkeiten**, Aufnahme in Inventar **1** 2001, 2005; Begriff und Umfang **1** 1967 ff.; Berichtigung, Erfüllung **1** 1980, 2014, 2046, 2378; des Erbschaftskäufers **1** 2036; Geltendmachung **1** 1958, 1961, 1973 f.; Haftung der Erben **1** 1975, 1994, 2000, 2005 ff.; Unterhaltspflicht als **1** 1586 b
- Nachlassverwalter**, Pflichten **1** 1985 f.; Vergütung **1** 1987
- Nachlassverwaltung** **1** 1975 ff., 1984 ff., 1990, 2000, 2012 f., 2062; Ablehnung **1** 1982; Ende **1** 1988; durch Testamentsvollstrecker **1** 2205
- Nachlassverzeichnis**, Kosten **1** 2121, 2123, 2215
- Nachprüfungsrecht** des Gesellschafters der bürgerl.-rechtl. Gesellschaft **1** 716
- Nachrede**, üble **1** 824
- Nachschüsse** der Gesellschafter **1** 707
- Nachtragsbeurkundung** **7** 44 b
- Nachvermächtnis** der Abkömmlinge des Pflichtteilsberechtigten **1** 2338
- Name**, Angleichung **2** 47; der Ehegatten **1** 1355; des Kindes **1** 1616, 1757; Schuldverschreibungen auf **1** 806, 808; des Vereins **1** 65
- Namenserteilung**, Zustimmung **2** 23
- Namensrecht** **1** 12, 1355, 1765; **2** 10; bei Annahme als Kind **1** 1757
- Namensunterschrift** **1** 126
- Naturalherstellung**, Schadensersatz durch **1** 249
- Nebenansprüche**, Verjährung **1** 213
- Nebentgelte** des Darlehensvermittlungsvertrags **1** 655 d
- Nebenleistungen** bei Hypothek **1** 1158 f.; Verjährung **1** 217; beim Vorkaufsrecht **1** 466
- Nebensache** **1** 97
- Negative Publizität** des Vereinsregisters **1** 68
- Negatives Vertragsinteresse** **1** 122, 179
- Neubeginn** der Verjährung **1** 203 bis 213, 425
- Nichtberechtigter**, Verfügung **1** 135 f., 161, 185, 816, 892 f., 932
- Nichteheliche Kinder**, Ausbildung **1** 1371
- Nichtehelicher Lebenspartner**, Annahme von Kindern des **1** 1766 a
- Nichterfüllung**, nichtgehörige Erfüllung, Vertragsstrafe **1** 340 f.; Schadensersatz **1** 338, 340; der wirtschaftl. Verpflichtungen des Ehegatten **1** 1381, vorzeitiger Zugewinnausgleich **1** 1386
- Nichtigkeit** von Anordnungen des Erblassers **1** 2263; des Ausschlusses der Mängelgewähr **1** 639; des Eigentumsvorbehalts **1** 449; des Erbvertrags **1** 2298; Konversion (Umdeutung) bei N. eines Rechtsgeschäfts **1** 140; der Rechtsgeschäfte **1** 125, 134, 138 ff.; teilweise N. eines Rechtsgeschäfts **1** 139; von Veräußerungsverboten **1** 1136; von Vereinbarungen bei Gemeinschaft **1** 749, bei Gesellschaft **1** 723; des Verfallvertrages bei Verpfändung **1** 1229; von Verfügungen von Todes wegen (gemeinschaftl. Testament) **1** 2270; der Verträge **1** 311 a, 311 b; beim Werkvertrag **1** 639; von Willenserklärungen **1** 105, 116 ff., 122
- Nichtrechtsfähige Vereine** **1** 54
- Nichtschuld**, Erfüllung **1** 814; Leistung **1** 812 ff.
- Nichtvertretbare Sachen** **1** 91
- Niederlassung**, Leistungsort **1** 269; Ort **1** 7; Zahlungsort **1** 270

magere Ziffern = Paragraphen

**Niederschrift** bei Beurkundung von Willenserklärungen 7 8 bis 16; über Errichtung eines Testaments 7 28 bis 35; notarielle Beurkundung 7 36 bis 38; Übersetzung 7 16, 32, 50  
**Nießbrauch** 2 219; am Anteil eines Miteigentümers 1 1066; Ausübung 1 1036; und Eigentum 1 1063; Endigung an Pfandsache 1 1242; an Erbschaft 1 1089; Erlöschen 1 1061, 1063; Ersitzung 1 1033; an Forderungen 1 1070, 1074 ff.; guter Glaube 1 1058; einer jur. Person 1 1059 a ff., 1059 e; an Leibrente 1 1073; und Nutzungsrechte 1 1060; Pfändbarkeit 1 1059 b; an Rechten 1 1068 bis 1084; einer rechtsfähigen Personengesellschaft 1 1059 a, 1059 e; Rechtsnachfolger 1 1059 a ff.; an Sachen 1 1030 bis 1067; Verjährung der Ersatzansprüche 1 1057; an Vermögen 1 311 b, 1085 bis 1089  
**Nießbraucher**, mittelbarer Besitz 1 868  
**Notar**, Ablehnung der Beurkundung 7 4, 11; Aufassung 1 925; Ausschließung vom Amt 7 3, 6 f.; Baden-Württemberg 7 69; Behandlung der Urkunden 7 44 bis 54; Beurkundung der Einwilligung zur Adoption 1 1750, von Rechtsgeschäften 1 2276, von Willenserklärungen 7 6 bis 35; eingeschränkte Vorlesungspflicht 7 13 a; Einreichung von Urkunden beim Grundbuchamt 7 53, beim Registergericht 7 53; Errichtung von Testamenten 7 27 bis 35; Fehlen der Unterschrift auf Niederschrift 7 35; Inventarerrichtung 1 1035, 2002 f., 2121, 2215, 2314; öffentl. Beglaubigung 1 129, Beurkundungen 7 1; Prüfungs- und Belehrungspflichten 7 17 bis 21; Testamentserrichtung 1 2231 ff.; Überschreiten des Amtsbezirks 7 2; Verbot der Mitwirkung 7 3, 6 f., 26  
**Notarielle Beurkundung** 1 128; 7 1; des Zugewinnausgleichs 1 1378  
**Notbedarf**, Einrede 1 519  
**Notbestellung** des Vereinsvorstandes 1 29  
**Nothilfe** 1 227, 904  
**Notstand**, aggressiver 1 904; defensiver 1 228  
**Nottestament** 1 2249 ff.; gemeinschaftl. 1 2266; Gültigkeitsdauer 1 2252  
**Notverwaltung** des Gesamtguts 1 1429  
**Notweg** 1 917 f.  
**Notwehr** 1 227  
**Notwendige Verwendungen** 1 590 b  
**Nutzung, -en** 1 100; beim Erbschafts Kauf 1 2379 f.; Ersatz 1 292, 302, 818, 820, 987 f., 2020, 2023, 2184, bei Hinterlegung 1 379; des gemeinschaftlichen Eigentums 6 16; Herausgabe 1 292, 302, 818, 820, 987,

## Sachverzeichnis

2020, 2023, 2184; des Kindesvermögens 1 1698; des Pfandes 1 1213 f.; Recht auf N. durch Käufer 1 446; bei Rücktritt 1 346; Teilung der N. bei Gemeinschaft 1 745; Übergang beim Kauf 1 446; Verjährung des Anspruchs auf 1 217  
**Nutzungsrechte** bei Dauerwohnrecht 6 33; Fruchtterwerb 1 955; des Wohnungseigentümers 6 16, aus Sondereigentum 6 13; Zusammentreffen 1 1024, 1060  
**Oberfläche**, Bearbeitung 1 950  
**Oberlandesgericht**, Überleitungsvorschr. zum Vertretungsänderungsgesetz 2 229  
**Öffentliche Aufforderung** der Erben 1 1965  
**Öffentliche Beglaubigung** 1 129  
**Öffentliche Bekanntmachung** der Nachlassverwaltung 1 1983  
**Öffentliche Beurkundung** durch Notar 7 1  
**Öffentliche Kassen**, Aufrechnung gegen eine Forderung einer 1 395  
**Öffentliche Lasten** 1 436; keine Eintragung beim Nießbrauch 1 1047  
**Öffentliche Ordnung** 2 6  
**Öffentliche Versteigerung** von Fundgegenständen 1 966, 979 ff.; einer gemeinschaftl. Sache 1 753; der geschuldeten Sache 1 383 bis 386; gestohlener Sachen, Eigentumsübergang 1 935; Haftungsbegrenzung 1 445; Kosten 1 386; von Pfändern 1 1219 ff., 1235 ff.; Verbot des Bietens 1 450  
**Öffentliche Zustellung** von Willenserklärungen 1 132  
**Öffentlicher Glaube** des Erbscheins 1 2366 f.; des Grundbuchs 1 892 ff., 1138 ff.; der Todeserklärung 1 2370  
**Öffentliches Recht**, jur. Personen 1 89  
**Öffentliches Vereinsrecht**, Entziehung der Rechtsfähigkeit 1 73  
**Öffentlichkeit** des Grundbuchs 1 892 ff.  
**Omnibusse**, Allgemeine Geschäftsbedingungen 1 305 a  
**Online-Buchungsverfahren**, Vertrag über Reiseleistung 1 651 c  
**Orderpapiere**, Eigentumsvermutung bei Ehegatten 1 1362; der Erbschaft 1 2116; Hinterlegung zur Sicherheitsleistung 1 234; des Mündels 1 1814, Sicherstellung 1 1853; Nießbrauch 1 1081 bis 1084  
**Organ** eines rechtsfähigen Vereins 1 26; einer Stiftung 1 26, 86  
**Ort**, Angabe bei Testamentsniederschriften 1 2247, 2267; Gesetz des 2 11; der Hinterlegung 1 374; der Leistung 1 269, 374, 383, bei Aufrechnung 1 391; der Pfand-

## Sachverzeichnis

- versteigerung **1** 1236; der Rückgabe **1** 697, 700; der Zahlung der Grundschuld **1** 1194
- Ortsüblichkeit** bei Abmarkung **1** 919; von Einwirkungen vom Nachbargrundstück **1** 906
- Pacht** **1** 581 bis 597; Beschreibung der Pachtsache **1** 585 b; Erhöhung **1** 558; Fortsetzung **1** 595; Kündigungsfrist **1** 584; bei Nießbrauch **1** 1056, 1059 d; Rückgabe **1** 596; Rücklassungspflicht **1** 596 b; Unterpacht **1** 584 a; bei Vorerbschaft **1** 2135; durch Vormund **1** 1822
- Pächter**, Änderung der landwirtschaftlichen Bestimmung **1** 590; Besitzer **1** 868; Fortsetzung des Pachtverhältnisses **1** 595; Inventarübernahme **1** 582 a; Tod **1** 594 d; vertragswidriger Gebrauch durch **1** 590 a; Wegnahme von Einrichtungen **1** 591 a
- Pachtjahr** **1** 584
- Pachtsache**, Änderung der landwirtschaftlichen Bestimmung **1** 590; Erhaltung **1** 588; Mängelhaftung **1** 586; Nutzungsüberlassung **1** 589; Verbesserung **1** 588
- Pachtverhältnis**, Erbbaurecht **8** 30
- Pachtzins**, Erstreckung der Hypothek **1** 1123 ff.; Pfändung **1** Anm. zu 1123
- Partei**, Bestimmung der Leistung **1** 315 f.
- Passivlegitimation** des Erben **1** 1958, 1966; bei Testamentsvollstr. **1** 2213
- Patientenakte** **1** 630 f
- Patientenverfügung** **1** 1901 a
- Patientenwille**, Feststellung **1** 1901 b
- Pauschalreisevertrag** **1** 651 a; Abgrenzung zur Vermittlung **1** 651 b; Vertragsübertragung **1** 651 e
- Person**, Festnahme zur Selbsthilfe **1** 229 ff.; jur. **1** 21 bis 89; natürl. **1** 1 bis 12; Schadensersatz wegen Verletzung **1** 249
- Personalstatut**, int. Privatrecht **2** 5
- Personenbeförderungsverträge**, Allgemeine Geschäftsbedingungen **1** 305 a
- Personengesellschaft**, rechtsfähige P. **1** 1059 a; Vorkaufsrecht rechtsfähiger P. **1** 1098
- Personensorge** **1** 1630; Aufwendungsersatz **1** 1648; Einschränkung durch Heirat **1** 1633; der Eltern für Kinder **1** 1626, 1631, 1633; Entziehung **1** 1666 a; Umgangsbestimmungsrecht **1** 1632; des Vormundes **1** 1800
- Personenstandsgesetz**, Beurkundungen **7** 64
- Persönliche Dienstbarkeiten** **1** 1090 ff.; am Vermächtnisgrundstück **1** 2182
- Persönliche Verpflichtung** beim Dienstvertrag **1** 613
- fette Ziffern = Gesetzesnummern
- Persönlicher Abschluss** eines Erbvertrags **1** 2274
- Persönlicher Schuldner** bei Hypothek **1** 1142 f., 1161, 1164 ff., 1174
- Pfand** **1** 1210, 1212 ff.; Herausgabe zum Zwecke des Verkaufs **1** 1231; Rückgabe **1** 1223, 1253, Verkauf **1** 1221, 1233; mehrere Sachen **1** 1222, 1230
- Pfändbarkeit** eines Nießbrauchs **1** 1059 b
- Pfandbriefe**, Anlegung von Mündelgeld **1** 1807 mit Anm.
- Pfandgläubiger** **1** 1205, 1208, 1210 f.; Befreiung von Anmeldung zum Nachlass **1** 1971; Besitzer **1** 868; Rechtsverletzung **1** 1217; vollstreckbarer Titel **1** 1233
- Pfandrecht**, Befriedigung trotz Verjährung des gesicherten Anspruchs **1** 216; Bestellung **1** 1205 f.; an bewegl. Sachen **1** 1204 bis 1259; Erlöschen **1** 418, 1250, 1252 f., 1255 f., 1276, 1278; an Forderungen **1** 1279 bis 1290; des Gastwirts **1** 704; gesetzl. **1** 1257; an Grund- und Rentenschulden **1** 1291; gutgläubiger Erwerb **1** 1207; an hinterlegtem Geld und Wertpapieren **1** 233; an Inhaberpapieren, Wechseln **1** 1292 ff.; Landwirtschaft, Pächter **1** 592; an Miteigentumsanteilen **1** 1258; Neubeginn der Verjährung durch Bestellung **1** 212; des Pächters **1** 583; an Rechten **1** 1273 bis 1296; Schutz **1** 1227; Übergang auf Erwerber der Forderung **1** 401, 1250; Vereinigung mit Eigentum **1** 1256; Verhältnis zur Bürgschaft **1** 772, 776; des Vermieters **1** 562 bis 562 d; des Verpächters **1** 592; Verwertung des gewerbl. Pf. **1** 1259; Vollstreckungspfandrech. **1** 1990; Vorbehalt **1** 1253; des Werkunternehmers **1** 647
- Pfändung** von Anteilen bei einer Gemeinschaft **1** 751; eines Gesellschaftsanteils **1** 725; des Rücknahmerechts **1** 377; unzulässige **1** 394, 400
- Pfändungspfandrech.** an eingebrachten Sachen des Mieters **1** 562 d
- Pfandverkauf** **1** 450, 1003, 1228 ff., 1238 ff.; Vereinbarung über Art **1** 1246, über Art des **1** 1245
- Pflanzen**, wesentl. Grundstücksbestandteil **1** 94
- Pfleger** für Angelegenheiten eines Kindes **1** 1630; Benennung **1** 1917; Übertragung der elterl. Sorge **1** 1688
- Pflegschaft** **1** 1909 bis 1921; Aufhebung **1** 1919, 1921; für Ausländer **2** 24; Beistandschaft **1** 1716; Bestellung für Bevormundeten **1** 1794; Betreuungsgericht **1** 1915; über ein Kind, dessen Eltern nicht miteinander verheiratet sind **1** 1791 c; Ende **1**

magere Ziffern = Paragraphen

1918; keine Ernennung zum Testamentsvollstrecker **1** 2201; für Leibefrucht **1** 1912, 1918; Nachlasspflegschaft **1** 1960 ff.; unbekannt Beteiligte **1** 1913; wegen Verhinderung der Eltern **1** 1909, des Vormundes **1** 1909; Verjährung der Ansprüche **1** 207

**Pflicht, -en** des Gegenvormundes **1** 1799; Recht zu verschaffen **1** 453; zur Vorlegung einer Urkunde **1** 810

**Pflichtschenkungen** **1** 534

**Pflichtteil** **1** 2303 bis 2338; Anrechnung auf **1** 2315 f.; Berechnung **1** 2310 ff.; Beschränkung **1** 2338; Entziehung **1** 2294, 2297, 2333; Ergänzung **1** 2325 f., 2328, nach fortgesetzter Gütergemeinschaft **1** 1505; aus Gesamtgut **1** 1511; des überlebenden Ehegatten **1** 1371; Vertrag über **1** 311 b; Vervollständigung **1** 2316; Verzeihung **1** 2337; Verzicht bei Gütergemeinschaft **1** 1432, 1453, auf Pfl. des Kindes **1** 1643, auf Pfl. des Mündels **1** 1822

**Pflichtteilsanspruch** **1** 2317; Berichtigung **1** 1991; Geltendmachung **1** 2213; Inhalt **1** 2304; Kürzung des Vermächtnisses **1** 2188 f.; Nachlassverbindlichkeit **1** 1967; Stundung **1** 2331 a; Verjährung **1** 2332; Verzicht **1** 2346

**Pflichtteilsberechtigte** **1** 2303; Nichtberücksichtigung **1** 2281, Anfechtung des Testaments **1** 2079; Unwürdigkeit **1** 2345; Zuwendung an Pfl. in gemeinschaftl. Testament **1** 2271

**Pflichtteilslast** **1** 2320 f.

**Pflichtteilsrechte**, keine Anmeldung **1** 1972

**Pflichtverletzung, -en** bei Kindesvermögensverwaltung **1** 1666 f.; Rücktrittsrecht **1** 324; im Schuldverhältnis **1** 280, 282; bei Vormundschaft **1** 1833

**Pflichtwidrigkeit** der Gesellschafter **1** 712, 715; des Vormundes **1** 1799, 1886

**Photokopien**, Beglaubigung **7** 42

**Planke** als Grenzrichtung **1** 921 f.

**Positive Forderungsverletzung** **1** 276, 280, 287, 325

**Post**, Allgemeine Geschäftsbedingungen **1** 305 a; Aufgabe der hinterlegten Sachen zur **1** 375

**Prämie** bei Einlösung von Wertpapieren **1** 1083

**Preisausschreiben** **1** 661

**Privatgewässer**, Fische **1** 960

**Privatrecht**, int. **2** 3 bis 46

**Privaturkunden**, Vorlegung **7** 43

**Probe**, Kauf auf **1** 454 f.

**Probezeit** vor Annahme als Kind **1** 1744

## Sachverzeichnis

**Produkt**, Begriffsbestimmung **4** 2

**Produkthaftung**, Erlöschen des Anspruchs **4** 13

**Produkthaftungsgesetz** **4**

**Prokura**, Erteilung für Mündel **1** 1822

**Protokoll**, Beurkundung eines Vergleichs **1** 127 a

**Protokollführer**, Verbot des Mitbietens **1** 450

**Prozessführung** vor Annahme der Erbschaft **1** 1958; der Ehegatten **1** 1455; bei Gütergemeinschaft **1** 1454

**Prozesskosten** als Gesamtgutsverbindlichkeiten **1** 1441, 1443; bei Gütergemeinschaft **1** 1465, im Innenverhältnis **1** 1463; Haftung des Gesamtguts **1** 1438, 1460; eines Rechtsstreits zwischen Ehegatten **1** 1443

**Prozesskostenhilfe**, Antrag als Hemmung der Verjährung **1** 204

**Prozesskostenvorschuss** in Ehesachen **1** 1360 a

**Prozessstandschaft** des Ehegatten **1** 1368

**Prozesszinsen** **1** 291

**Publizität** des Vereinsregisters **1** 68

**Quittung** **1** 368 ff.

**Rain** zwischen Grundstücken **1** 921 f.

**Rangänderung**, Einigung **1** 880

**Rangeinräumung** **1** 1180

**Rangordnung** eingetragener Grundstücksrechte **1** 879 ff.; bei Vormerkung **1** 883

**Rangverhältnis** des Erbbaurechts **8** 10; Nießbrauch **1** 1060; der Pfandrechte **1** 1208 f., 1232; von Teilhypotheken **1** 1151; der Überbaurente **1** 914; mehrerer Unterhaltsberechtigter **1** 1582, 1609; mehrerer Unterhaltsverpflichteter **1** 1584

**Rangvorbehalt** **1** 881

**Rat**, Haftung **1** 675

**Ratenlieferungsverträge** zwischen Unternehmer und Verbraucher **1** 510; Widerruf, Rechtsfolgen **1** 357 c; Widerrufsrecht **1** 356 c

**Rauch** vom Nachbargrundstück **1** 906

**Räume**, Besitzschutz **1** 865; Mieta **1** 549 ff.

**Rauschgiftsucht**, Unfähigkeit zur Vormundschaft **1** 1780

**Realangebot** **1** 294

**Reallasten** **1** 1105 bis 1112; Aufgebot des Berechtigten **1** 1112; bei Dauerwohnrecht **6** 40; dingliche **1** 1110; persönliche **1** 1111; am vermachten Grundstück **1** 2182

**Rechenschaftspflicht** **1** 259; des Beauftragten **1** 666; der Erben **1** 1978; des Geschäftsführers ohne Auftrag **1** 681; des Gesellschafters **1** 713, 740; des Pfandgläu-

## Sachverzeichnis

- bigers 1 1214; des Vormundes 1 1840 ff., 1890, Befreiung 1 1854
- Rechnung**, Verzug 1 286
- Rechnungsabschluss** bei der Gesellschaft 1 721
- Rechnungslegung** über Kindesvermögen 1 1698; des Verwalters nach WEG 6 28; des Vormundes 1 1840 ff., 1854, 1890 ff.
- Recht, -e**, Änderung des Inhalts eines R. an Grundstücken 1 877; Anmaßung eines R. an Mietsache 1 536 c; Ausübung 1 226 ff.; Erlöschen nicht eingetragener 1 901; Erwerb von R. mit Mitteln des Kindes 1 1646; Früchte 1 99, als Nutzungen 1 100; als Grundstücksbestandteil 1 96; Kauf eines R. zum Besitz einer Sache 1 453; des Käufers bei Mängeln 1 437; Nachlassbestandteil 1 2041, 2111, 2113; Nießbrauch 1 1068 bis 1084; Pfandrecht an 1 1273 bis 1296; an einer Sache 2 43; Übertragung 1 413; Verfügung über R. des Mündels 1 1821; Vermächtnis von R. an Sachen oder R. des Erben 1 2175; Verteilung der Lasten 1 103; Zurückweisung durch Dritten 1 333
- Rechtsbeugung** 1 839
- Rechtsfähige Personengesellschaft**, Nießbrauch 1 1059 a
- Rechtsfähigkeit**, jur. Personen 1 21 ff., 42 ff.; natürl. Personen 2 7, Beginn 1 1; von Vereinen 1 21 ff., 42 ff., Verlust 1 73
- Rechtsgeschäfte** 1 104 bis 185, 305, 311; Allgemeine Geschäftsbedingungen 1 305 bis 310; Anfechtbarkeit 1 119 ff., 142 ff.; Aufforderung zur Genehmigung 1 108; Befristung 1 163; Bestätigung anfechtbarer 1 141, 144, nichtiger 1 141, 144; der Ehegatten 1 1364 ff.; einseitige 1 111, 143, 174, 180, durch Bevollmächtigten 1 174; des Erben vor Ausschlagung 1 1959; Form 1 125 bis 129, gemäß int. Privatrecht 2 11 f.; gesetzwidrige 1 134; bei Gütergemeinschaft, Haftung des Gesamtguts 1 1460; hinsichtl. Gesamtgut 1 1454; nicht mitwirkungsbedürftige bei Gütergemeinschaft 1 1455; Nichtigkeit 1 125, 134, 138 ff., teilweise 1 139; Regelung der Verjährung 1 202; sittenwidrige 1 138; Umdeutung bei Nichtigkeit 1 140; des Vereins mit Mitgliedern 1 34; des Vertreters mit sich selbst 1 181; des Vormundes mit Mündel 1 1795; Zustimmung Dritter 1 182 ff.
- Rechtsgeschäftliches Veräußerungsverbot** 1 137
- Rechtsgeschäftsähnliche Schuldverhältnisse** 1 311
- Rechtsgrund**, fehlender, Herausgabe 1 812, 819, 821
- fette Ziffern = Gesetzesnummern
- Rechtshängigkeit** 1 818; des Scheidungsantrags, Zugewinnberechnung 1 1384; Wirkungen 1 291 f., bürgerl.-rechtl. 1 204, 286, 407, 987 ff., 996, 1002, 1613, 2023
- Rechtskauf** 1 453; Kosten 1 453
- Rechtskraft** der Entscheidung, Verjährung 1 201
- Rechtskräftige Entscheidung** zum Vollzug einer Auflage 1 2193
- Rechtskräftiges Urteil** 1 425; Ausschluss des Rücknahmerechts bei Hinterlegung 1 376; Wirkung gegen den neuen Gläubiger bei Forderungsabtretung 1 407
- Rechtsmängel** beim Kauf 1 433 bis 435; der Mietsache 1 536; bei Schenkung 1 523, 526; des Vermächtnisgegenstandes 1 2182; des Werkes 1 633
- Rechtsnachfolge**, Anrechnung der Verjährungszeit 1 198; Verjährung 1 198; bei Weitervermietung 1 565
- Rechtsnachfolger** in die Gemeinschaft 1 746, 751; bei Nießbrauch 1 1059 a ff.; Verwendungsansprüche 1 999
- Rechtssache**, pflichtwidrige Entscheidung 1 839
- Rechtsstreit**, Fortsetzung bei Eintritt der Gütergemeinschaft 1 1433; Führung bei Gütergemeinschaft 1 1422, 1454; Haftung des Gesamtguts für Kosten 1 1438, 1441, 1443; Kostentragung der Ehegatten 1 1360 a, bei Gütergemeinschaft 1 1465; zwischen Mündel und Vormund 1 1795
- Rechtsverfolgung**, Hemmung der Verjährung 1 204
- Rechtsverhältnis** zwischen Eltern und Kind 1 1616 bis 1625; der Erben untereinander 1 2032 bis 2057 a
- Rechtsverletzung**, Schadensersatz 1 823 ff.
- Rechtsverlust**, Vergütung 1 951; Vorbehalt 1 354
- Rechtsverwirkung**, Vorbehalt des Verlustes der Rechte 1 354
- Rechtswahl** im IPR 2 42; Vertrag 9 3
- Rechtsweg**, Zulässigkeit 1 204
- Regelunterhalt** des Kindes 7 67
- Register**, Güterrechtsregister 1 1558 ff.
- Registerauszug** über Mitglieder des Vereinsvorstandes 1 69
- Registergericht**, Einreichung von notariellen Urkunden 7 53
- Reichsversicherungsordnung** 1 Anm. zu 618
- Reisebeginn**, Rücktritt 1 651 h
- Reisegutschein**, Gültigkeit 2 240; Recht auf Rückerstattung 2 240; Reiseveranstalter, Zahlungsunfähigkeit 2 240; Rücktritt

magere Ziffern = Paragraphen

vom Pauschalreisevertrag wegen COVID-19 Pandemie 2 240; Verordnungsermächtigung 2 240

**Reiseleistungen**, Vermittlung verbundener 1 651 w

**Reisemängel**, Abhilfe 1 651 k; Kündigung 1 651 l; Minderung 1 651 m; Rechte des Reisenden 1 651 i; Schadensersatz 1 651 n; Verjährung 1 651 j

**Reisender**, Mängelanzeige durch Reisenden 1 651 o; Rechte bei Mängeln 1 651 i; Vorauszahlungen 1 651 t

**Reiserecht**, VO für Verbraucherschutz 2 238

**Reiseveranstalter**, Änderungsvorbehalt 1 651 f; Beistandspflicht 1 651 q; erhebliche Vertragsänderungen 1 651 g; Informationspflichten 1 651 d; Insolvenzsicherung 1 651 r f.; Online-Buchungsverfahren 1 651 c; Verpflichtungen 1 651 a; zulässige Haftungsbeschränkung 1 651 p

**Reisevermittlung** 1 651 v

**Reisevertrag** 1 651 a bis 651 y

**Religion**, zulässige unterschiedliche Behandlung wegen 3 10

**Religionsdiener** als Vormünder 1 1784, 1888

**Religiöse Erziehung** des Mündels 1 1801

**Religiöses Bekenntnis** des Mündels 1 1779

**Rente**, Leibrente 1 759 bis 761; als Schadensersatz 1 843; Unterhaltsr. 1 1612

**Rentenscheine** 1 804; Amortisation 1 799; Hinterlegung von Mündelpapieren 1 1814, mit Wertpapieren 1 234; Nießbrauch 1 1081; Pfandrecht 1 1296; Vorlegungsfrist 1 801

**Rentenschuld**, Erlöschen 1 520

**Rentenschuld** 1 1199 bis 1203; Anlegung von Mündelgeld 1 1807; Kündigung 1 1202; Nießbrauch 1 1047, 1080; Pfandrecht 1 1291; Rangänderung 1 880; Recht zur Ablösung 1 1201; Sicherheitsleistung durch 1 232, 238; Umwandlung in Grundschuld 1 1203; Verfügung des Vorerben 1 2114, des Vormundes 1 1819, 1821; am Vermächtnisgrundstück 1 2165 ff.

**Rentenschuldbrief**, Eigentum 1 952; Vorlegung zur Grundbuchberichtigung 1 896, bei Notar 7 21

**Reugeld** 1 336; bei Rücktritt 1 353

**Richter**, Amtspflichtverletzung 1 839

**Richterliche Aufhebungsentscheidung** bei fortgesetzter Gütergemeinschaft 1 1496

**Richterliche Entscheidung** zur Aufhebung der Ehe 1 1313

## Sachverzeichnis

**Risikobegrenzung**, Übergangsvorsch. 2 229

**Rom I**, Verordnung (EG) 9, Anwendungsbereich 9 1

**Rom II**, Verordnung (EG) 10, Anwendungsbereich 10 1

**Rom III**, Verordnung (EG) 11, Anwendungsbereich 11 1

**Rückerstattung** eines Darlehens 1 488; des Mietzinses 1 547; verlorener Baukostenzuschüsse 1 Anm. zu 546

**Rückforderung** der geliehenen Sache 1 604; der Schenkung 1 516, 527 ff.; von Unterhaltsbeiträgen 1 1360 b

**Rückforderungsrecht** bei Schadensersatz 1 281

**Rückgabe** der geliehenen Sache, Verjährungsbeginn 1 604; der hinterlegten Sache 1 695; der Mietsache 1 546, 546 a; der Nießbrauchsache 1 1055; der Pachtsache 1 596 f.; des Pfandes 1 1223, 1253 f., 1278; des Schuldscheins 1 371; der Vollmachtsurkunde 1 175

**Rückgaberecht** bei Teilzahlungsgeschäften 1 508

**Rückgriff** des Bürgen 1 774; eines Mitverpflichteten 1 426; des persönlichen Schuldners bei Hypotheken 1 1174; des Verkäufers 1 445 a

**Rückgriffsanspruch** des Unternehmers, Sonderbestimmungen 1 478

**Rücknahme** der hinterlegten Sache 1 376, 378, 696

**Rücknahmerecht**, Unpfändbarkeit 1 377

**Rücktritt**, Aufrechnung nach 1 352; Abschluss der Wertersatzpflicht 1 346; Form 1 349; bei gegenseitigen Verträgen 1 323 f.; beim Kauf 1 437, 440; vor Reisebeginn 1 651 h; Reugeld 1 353; bei teilweiser Unmöglichkeit 1 280; bei Teilzahlungsgeschäften 1 508; Unteilbarkeit des Rücktrittsrechts 1 351; Unwirksamkeit 1 218; vom Vertrag 1 346 bis 354; beim Vorkauf 1 465; beim Werkvertrag 1 636; Wertersatz bei Umbildung oder Verarbeitung 1 346; Wertersatzpflicht 1 346 f.

**Rücktrittsrecht**, Frist 1 350; gesetzliches R. 1 346; bei Mietverhältnis 1 572; vertragliches R. 1 346

**Rückübertragung** eines Rechts zur Sicherung eines Anspruchs 1 216

**Rückwirkung** der Anerkennung des Stiftungsgeschäfts 1 84; der Aufrechnung 1 389; der Bedingung 1 159; der Genehmigung 1 184; der Hinterlegung 1 375

**Ruhen** der elterl. Sorge 1 1673 f., 1678

**Ruß** vom Nachbargrundstück 1 906

## Sachverzeichnis

- Sach- und Rechtsmangel**, Beweislast **1** 363; Folgen **1** 437 bis 441; beim Werkvertrag **1** 633
- Sachbeschädigung**, Schadensersatz **1** 249
- Sachdarlehen**, Begriff **1** 607
- Sachdarlehensvertrag** **1** 607 bis 609
- Sachen** **1** 90 bis 103; Bestandteile **1** 93 bis 96; Einbringung bei Gastwirten **1** 701 bis 704; Erwerb von Erzeugnissen und sonstigen Bestandteilen **1** 953 bis 957; der Gattung nach bestimmte **1** 243; Nießbrauch **1** 1030 bis 1067; Scheinbestandteile **1** 95; verbrauchbare **1** 92; Versteigerung gebrauchter S. **1** 474; Verteilung der Lasten **1** 103; vertretbare **1** 91; Vorlegung von **1** 809 ff.; als Zubehör **1** 97
- Sachenrecht** **1** 854 bis 1296; im Ausland **2** 43 bis 46
- Sachinbegriff** **1** 92; Nießbrauch **1** 1035
- Sachmangel** bei Ausstattung **1** 1624; beim Kauf **1** 433 f.; bei der Schenkung **1** 524; Verbot der Vorenthaltung von Mängelbeseitigung **1** 309; des Vermächtnisgegenstandes **1** 2183; des Werkes **1** 633
- Sachverständige**, Beschreibung einer Pachtsache **1** 585 b; Feststellung des Anfangsvermögens der Ehegatten **1** 1377, des Werts oder Zustands einer Sache **1** 1034, 1067, 2122; Schadensersatz **1** 839 a
- Saldoanerkennung** **1** 812
- Samen** als wesentl. Grundstücksbestandteil **1** 94
- Sammelvermögen**, Pflegschaft **1** 1914
- Samstag**, Ende der Frist **1** 193
- Sand**, Gewinnung **1** 1037
- Satzung** des Vereins **1** 33, 36, 39 ff., 45, 57 f., 66, Eintragung der Änderung **1** 71
- Schaden** bei Ausübung der elterl. Sorge **1** 1664; Ersatz des immateriellen **1** 253, 847
- Schadenminderungspflicht** **1** 254
- Schadensersatz**, Allgemeines Gleichbehandlungsgesetz **3** 15; bei Fehler eines Produkts **4** 1; bei gegenseitigen Verträgen **1** 325; eines gerichtlichen Sachverständigen **1** 839 a; beim Kauf **1** 437, 440; statt Leistung **1** 280 bis 283; bei Leistungsausschluss **1** 281, 283; Minderung **1** 285; wegen Nichterfüllung **1** 338, 340; bei Reisemängel **1** 651 n; trotz Rücktritt **1** 325; bei sittenw. Schädigung **1** 826; Übergangsvorschr. **2** 229; Verjährung **1** 852, 902; beim Versendungskauf **1** 447; bei Vertragsstrafe **1** 340 ff.; beim Werkvertrag **1** 636
- Schadensersatzansprüche**, Verjährungsfristen **1** 199; Verjährungshöchstfristen **1** 199
- Schadensersatzpflicht** bei Amtspflichtverletzung **1** 839, 841; beim Auftrag **1** 671; bei bedingten Rechten **1** 160; berechtigtes Interesse des Gläubigers **1** 281; des Gastwirts **1** 701 bis 703; bei Geschäftsführung ohne Auftrag **1** 678; bei der Gesellschaft **1** 723; des Hinterlegers **1** 374, 694; Inhalt und Umfang **1** 249 bis 255; bei Körperverletzungen **1** 842 f.; bei Leihe **1** 601; wegen Leistung am unrichtigen Orte **1** 391; wegen Mangel **1** 524; bei Miete **1** 536 a; wegen Nichterfüllung **1** 280 f.; wegen Nichtigkeit der Erklärung **1** 122; bei Notstand **1** 228, 904; beim Pfandverkauf **1** 1243; bei Pflichtverletzung **1** 280; bei Produkthaftung **4** 1, 5; bei Rücktritt vom Verlöbnis **1** 1298; keine S. bei Verzug **1** 281; bei Schenkung **1** 523 f.; bei Selbsthilfe **1** 231; des Staates wegen Amtspflichtverletzungen **1** 839; bei Tötung **1** 844; bei unerlaubten Handlungen **1** 823 ff.; bei Unmöglichkeit der Leistung **1** 311 a; beim Unterhaltsanspruch **1** 1613, 1615; der Unternehmer **1** Anm. zu 618; der Vereine und ihrer Vorstände **1** 31, 42; wegen Verschlechterung usw. **1** 292, 347, 457, 548, 606, 848; des Vertreters **1** 179; bei Verzug **1** 280, 286, 288 f.; des Vererbten **1** 2138; des Vormundes **1** 1833
- Schädigung** des anderen Ehegatten, vorzeitiger Zugewinnausgleichsanspruch **1** 1386, Zugewinnausgleich **1** 1375; sittenwidrige vorsätzliche **1** 826
- Schatz**, Eigentumserwerb **1** 984; im Nießbrauchsgegenstand **1** 1040
- Schatzfund** **1** 984
- Schätzung** des Gesellschaftsvermögens **1** 738; des Inventars **1** 1048
- Schätzungswert** des Inventars beim Wiederkauf **1** 460
- Scheidung**, Antrag **1** 1564; einer Ehe **1** 1564 ff.; bei Gütergemeinschaft **1** 1478, Sonderregelungen **2** 17, Zugewinnberechnung **1** 1384; Ehwohnung **1** 1568 a; der Eltern, elterl. Sorge **1** 1671; Erbrecht bei Recht auf **1** 1933, 2077, 2268, 2279; Fortdauer der Schwägerschaft **1** 1590; Haushaltsgegenstände **1** 1568 b; letztwillige Verfügung **1** 2077, 2268, 2279; Unterhalt **1** 1569 ff.; Versorgungsausgleich **1** 1587; Zerrüttungsprinzip **1** 1565; Zugewinnberechnung und Höhe der Ausgleichsforderung **1** 1384
- Scheingeschäft** **1** 405; Nichtigkeit **1** 117
- Schenker**, Verarmung **1** 528 f.; Verzug **1** 522
- Schenkung** **1** 516 bis 534; nach Abschluss eines Erbvertrags **1** 2287; Anrechnung auf Pflichtteil **1** 2325; unter Auflage **1** 525 ff.; Ausstattung als **1** 1624; an Ehegatten, Vor-

magere Ziffern = Paragraphen

behaltgut **1** 1418; eines Ehegatten **1** 1390, Anrechnung auf Endvermögen **1** 1375, vorzeitiger Zugewinnausgleichsanspruch **1** 1386; einer Erbschaft **1** 2385; bei Feststellung des Nachlasses **1** 2327, 2330; aus Gesamtgut **1** 1425; Herausgabe **1** 1301; an Minderjährige, Pflegschaft **1** 1909; an Mündel **1** 1803; aus Mündelvermögen **1** 1804; zum Nachteil des Vermächtnisnehmers **1** 2288; Rückforderung **1** 527 ff.; des Testamentsvollstreckers **1** 2205, 2207; von Todes wegen **1** 2301; Vermutung bei Bestreitung von Haushaltskosten **1** 1620; in Vertretung des Kindes **1** 1641; des Vorerben **1** 2113; Widerruf **1** 530 bis 534

**Schenkungsversprechen** bei Gütergemeinschaft **1** 1425; von Todes wegen **1** 2301; Verweigerung der Erfüllung **1** 519; wiederkehrende Leistungen **1** 520

**Schickschuld** **1** 270

**Schiedsgericht**, Antragsempfang zur Vorlegung als Hemmung der Verjährung **1** 204

**Schiedsvertrag**, Abschluss durch Vormund **1** 1822

**Schienenfahrzeuge** im Ausland **2** 45

**Schiffe**, Aufgabe des Besitzes **1** 303; Gegenstand der Veräußerung **1** 932 a, des Vorkaufs, Sicherheitsleistung **1** 468; Miete **1** 578 a, 2135; Pacht **1** 2135; Schiffsbauwerke **1** 452; Selbsthilfeverkauf **1** 383; Übertragung des Eigentums **1** 1287; Verfügung des Mündels **1** 1821, des Vorerben über **1** 2113; Verkauf **1** 452; Vermächtnis **1** 2168 a

**Schiffahrtsrechtliches Verteilungsverfahren**, Hemmung der Verjährung **1** 204

**Schiffsbauwerke**, Aufgabe des Besitzes **1** 303

**Schiffshypothek** **1** 1287; Aufgabe **1** 776; Befriedigung trotz Verjährung der gesicherten Forderung **1** 216; Bestellung zum Zwecke der Sicherheitsleistung **1** 232; Forderung **1** 418; Forderungsübergang **1** 401

**Schiffshypothekenforderung**, Vorerbschaft **1** 2114

**Schiffskauf** **1** 452

**Schiffsregister**, Berichtigung bei Gütergemeinschaft **1** 1416; Eintragung **1** 452

**Schiffswerft**, Sicherungshypothek **1** 647 a

**Schikaneverbot** **1** 226

**Schließung** der Wohnungsgrundbücher **6** 9

**Schmiede**, Zubehör **1** 98

**Schreiben** als Verarbeitung **1** 950 f.

**Schreibunfähige**, Beurkundung von Willenserklärungen **7** 25

## Sachverzeichnis

**Schriftform** für Abtretung der Hypothek **1** 1154; des Darlehensvermittlungsvertrags **1** 655 b; der Einwilligung des gesetzl. Vertreters **1** 111; bei Hypothekenübernahme **1** 416; für Kündigung **1** 623; von Rechtsgeschäften, gesetzl. **1** 126, gewillkürte **1** 127; für Stiftungsgeschäft **1** 81; Verbraucherdarlehensvertrag **1** 492, 494

**Schriftstücke**, Übergabe des Testaments **7** 30 f.

**Schuldanerkenntnis** **1** 781 f.; für Ehemaklerlohn **1** 656; schenkweise erteiltes **1** 518, 2301; für Spiel- und Wetschulden **1** 762

**Schulden**, Berichtigung nach Beendigung der Gütergemeinschaft **1** 1475; eines Ehegatten zum Gesamtgut **1** 1468, bei Gütergemeinschaft **1** 1437; der Gesellschaft, Berichtigung **1** 733 ff.

**Schulderlass** **1** 397; bei Gesamtschuldverhältnis **1** 423

**Schuldner**, Erklärung bei Hinterlegung **1** 380; Haftung **1** 276; Leistung an Nießbraucher **1** 1075; Leistungsverweigerungsrecht **1** 275; Mehrheit **1** 420 ff.; Schutz des guten Glaubens **1** 720; Teilleistungen **1** 266; Verpflichtung zur Leistung **1** 241 bis 292; Wahlrecht bei Wahlschuld **1** 262 ff.

**Schuldrecht**, int. Privatrecht **9**; **10**

**Schuldrechtsmodernisierung**, Übergangsvorschr. **2** 229

**Schuldschein**, Eigentum **1** 952; Rückgabe **1** 371

**Schuldübernahme** **1** 414 bis 419; Ausgleichsanspruch **1** 426

**Schuldunfähigkeit** bei unerlaubter Handlung **1** 827 ff.

**Schuldverhältnis**, -se **1** 241 bis 853; einzelne **1** 433 bis 853; Erfüllung **1** 362 bis 371; Erlöschen **1** 362 bis 397; Inhalt **1** 241 bis 304; Schadensersatz bei Pflichtverletzung **1** 280; Schadensersatz bei sonstiger Pflichtverletzung **1** 282; aus Verträgen **1** 305 bis 360

**Schuldverschreibungen**, Ausstellung durch Vormund **1** 1822; Hypothek für Forderungen aus **1** 1187 ff.; auf Inhaber **1** 248, 793 bis 808 mit Anm., Umschreibung auf Namen **1** 806; Kraftloserklärung **1** 799 f.; mündelsichere **1** 1807; öffentl.-rechtl., Kreditanstalten **1** Anm. zu 1807; unverzinsliche S. auf Sicht **1** 799

**Schuldversprechen** **1** 780, 782; schenkungsweise erteiltes **1** 518, 2301; für Spiel- und Wetschuld **1** 762

**Schulpflicht** **1** 1666

**Schutz** des Pfandrechts **1** 1227

**Schutzgesetz**, Verstoß als unerlaubte Handlung **1** 823

## Sachverzeichnis

- Schutzvorschriften** für Arbeitnehmer **1** 618
- Schwägerschaft** **1** 1590
- Schwangere**, Aussetzung der Erbteilung **1** 2043; Unterhaltsanspruch **1** 1963, 2141
- Schwebezeit** bei Bedingung **1** 160f.
- Schweigen** nach Annahme des Vertragsantrags **1** 151
- Seereise**, Testamentserrichtung **1** 2251
- Seeschiffe**, Eigentumsübertragung **1** 929 a
- Seetestament** **1** 2251
- Seitenlinie**, Erbverzicht **1** 2349; Seitenverwandtschaft **1** 1589
- Selbsthilfe** **1** 229 ff.; gegen verbotene Eigenmacht **1** 859 f.; des Vermieters **1** 562 b
- Selbsthilfeverkauf** **1** 383, 450 f.
- Selbstkontrahieren** **1** 181
- Selbstschuldnerische Bürgerschaft** **1** 773
- Selbstvornahme** beim Werkvertrag **1** 637
- Sexuelle Handlungen**, Schadensersatz bei Bestimmung **1** 825
- Sexuelle Selbstbestimmung**, Verjährung der Ansprüche wegen Verletzung **1** 208
- Sicherheitsarrest** im Falle der Selbsthilfe **1** 230
- Sicherheitsleistung**, Art und Weise **1** 232 bis 240; für Ausgleichsforderung **1** 1382; statt Befreiung von Verbindlichkeit **1** 257; für Bürgen **1** 775; des Erben **1** 2217; für Erbschaftsgläubiger **1** 1986; Ergänzung **1** 240; bei Gefährdung des Kindesvermögens **1** 1667; für Geldrente **1** 843; bei Miete **1** 551, 562 c, 566 a; Neubeginn der Verjährung **1** 212; des Nießbrauchers **1** 1039, 1051 f., 1067; bei Nutzungsänderung **1** 590; bei Pächterpfandrecht **1** 583; beim Pfande **1** 1218, 1220; eines Unterhaltsverpflichteten **1** 1585 a; für verjährten Anspruch **1** 214; bei Vermögensverschlechterung **1** 321; des Vorerben **1** 2128; beim Vorkauf **1** 468; bei Wegnahme von Einrichtungen **1** 258; Zurückbehaltungsrecht, Abwendung durch **1** 273
- Sicherheitsmaßregeln** für Nachlass **1** 1960
- Sicherung**, Maßregeln für S. des Nachlasses **1** 1960; Übertragung eines Rechtes zur **1** 216
- Sicherungsgrundschuld** **1** 1192
- Sicherungshypothek** **1** 1184 bis 1190; Bauunternehmer **1** 650 e; Erwerb **1** 1287; des Pfandgläubigers **1** 1287; der Schiffswerft **1** 647 a; als Sicherungsmittel **1** 238; am Vermächtnisgrundstück **1** 2166
- Sicherungsrechte**, Übergang **1** 401; Verjährung **1** 216
- Sicherungsübereignung** **1** 216, 930
- Sicht**, Schuldverschreibungen auf **1** 799
- Siegelung** des Nachlasses **1** 1960; des Testamentes **7** 34; von Urkunden **7** 44
- Silbersachen** als Pfand **1** 1240
- Sitten**, Verstoß gegen die guten S. durch eine Leistung **1** 819
- Sittenwidrige Rechtsgeschäfte** **1** 138
- Sittenwidrige vorsätzliche Schädigung** **1** 826
- Sittliche Pflicht**, Erfüllung **1** 814; Schenkung zur Erfüllung einer **1** 1804, 2113
- Sittliches Verschulden** des Unterhaltsberechtigten **1** 1611
- Sittlichkeit**, Schadensersatz bei Verletzung der **1** 847
- Sitz** der Stiftung **1** 80; des Vereins **1** 24, 55, 57, 64
- Sofortige weitere Beschwerde** bei Todeserklärungen **1** 28
- Soldaten**, Wohnsitz **1** 9
- Sonderbedarf**, Unterhalt für die Vergangenheit **1** 1585 b, 1613
- Sondereigentum** an einer Wohnung **6** 3, 5, 6, Einigung und Eintragung **6** 4
- Sondergut** eines Ehegatten bei Gütergemeinschaft **1** 1417, 1442, 1464; Erbschaft als **1** 1461; bei fortgesetzter Gütergemeinschaft **1** 1486; keine Haftung des Gesamtguts **1** 1440; Verwendungssatz **1** 1467
- Sonderrechte** der Vereinsmitglieder **1** 35
- Sonnabend**, Ende der Frist **1** 193
- Sonntag**, Ende der Frist **1** 193
- Sorge**, elterl. für Kinder **1** 1626 bis 1698 b; für Kindesvermögen **1** 1626, 1638 ff.; für Vermögen des Mündels **1** 1795
- Sorgeerklärung** unverheirateter Eltern **1** 1626 a bis 1626 e
- Sorgerecht**, Abänderung gerichtl. Entscheidungen und gebilligter Vergleiche **1** 1696; gemeinsames **1** 1687
- Sorgerechtsübertragung** **1** 1671
- Sorgfalt** der Ehegatten **1** 1359; wie in eigenen Angelegenheiten **1** 277; des Entleihers **1** 605; der Gesellschafter **1** 708; des Mieters **1** 543; im Verkehr erforderliche **1** 276; bei Verwahrung **1** 690
- Sorgfaltspflichten** bei Wertersatzpflicht **1** 347
- Sozialleistungen** auf Grund Körper- oder Gesundheitsschadens **1** 1610 a
- Sparkassen**, Anlegung von Mündelgeld **1** 1807; Zinseszinsen **1** 248
- Sparkassenbücher** **1** 808
- Sperrjahr** bei Vereinsliquidation **1** 51
- Sperrung** des Mündelvermögens **1** 1809, 1816
- Sperrvermerk** für Buchforderungen **1** 2118

magere Ziffern = Paragraphen

**Speziesschuld** 1 292  
**Spezifikation** einer Sache 1 950  
**Spiel** 1 762 ff.  
**Sprache** bei Beurkundung 7 5, 16, 26, 32, 50  
**Staat**, Aufrechnung gegen 1 395; Haftung für Beamte 1 839  
**Staatliche Anerkennung** der Stiftung 1 80, 82 f.  
**Staatliche Genehmigung** der Vereinssatzung 1 33; Verleihung der Rechtsfähigkeit 1 22  
**Staatshaftung** 1 839  
**Staatsschuldbuch**, Anlegung von Mündelgeld 1 1807; Verpfändung von Forderungen 1 232  
**Stämme**, Erbfolge nach 1 1924, 1927  
**Standesbeamter**, Eheschließung 1 1310  
**Standort**, Wohnsitz des Soldaten 1 9  
**Steine**, Gewinnung 1 1037  
**Stellvertretung** im Besitz 1 855, 860; direkte und indirekte 1 164 ff.  
**Sterbekasse**, Aufrechnung 1 394  
**Sterilisation** bei Betreuten 1 1900, 1905; Einwilligung durch besonderen Betreuer 1 1899; keine Einwilligung 1 1631 c; erlaubte St. als Dienstverhinderung 1 617  
**Stiefeltern**, Umgangsrecht 1 1685  
**Stieffamilie**, Schutz 1 1682  
**Stiefkinder**, Ausbildung 1 1371; Ausstattungskosten bei Gütergemeinschaft 1 1444, 1466  
**Stifter**, Verpflichtung 1 82  
**Stiftungen** 1 80 bis 88; Auseinandersetzung des Nachlasses 1 2043; Rückwirkung der Anerkennung 1 84; Schadenshaftung öffentl.-rechtl. 1 89; Zuweisung von Vereinsvermögen 1 45  
**Stiftungsgeschäft**, Form 1 81; von Todes wegen 1 83  
**Stillschweigende Vereinbarung** einer Vergütung für Dienste 1 612  
**Stillschweigende Verlängerung** des Dienstvertrags 1 625  
**Stimmenmehrheit** der Gemeinschaftsteilhaber 1 745; der Gesellschafter 1 712  
**Stimmrecht** der Vereinsmitglieder 1 34; der Wohnungseigentümer 6 25  
**Stoff**, Lieferung 1 644 f., 650  
**Störung** des Eigentums 1 1004; der Geistestätigkeit 1 105; des Hausfriedens, fristlose Kündigung 1 569  
**Straftaten**, Besitzerwerb 1 2025; Erbnunwürdigkeit 1 2339; Haftung des deliktischen Besitzers 1 992  
**Strafverfahren**, Verbindlichkeiten aus St. bei Gütergemeinschaft 1 1463  
**Strafverteidigung**, Kostentragung unter Ehegatten 1 1360 a

## Sachverzeichnis

**Straßenbahnen**, Allgemeine Geschäftsbedingungen 1 305 a  
**Sträucher** 1 907, 910 f.  
**Streitverkündung**, Hemmung der Verjährung 1 204  
**Stumme**, Beurkundung von Willenserklärungen 7 22, 24; Testamentserrichtung 1 2233  
**Stundung**, Hemmung der Verjährung 1 205; des Kaufpreises 1 449, 468  
**Subjektiv dingliche Rechte** 1 1030 ff.  
**Summenverwahrung** 1 700  
**Tabularersitzung** 1 900  
**Tag**, Frist nach 1 188  
**Taschengeld** des Minderjährigen 1 110  
**Täter**, mehrere, Haftung 1 830  
**Taube**, Beurkundung von Willenserklärungen 7 22 ff.  
**Tausch** 1 480  
**Tauschsystemvertrag**, Anzahlungsverbot 1 486; Begriff 1 481 b; Form und Inhalt 1 484; Informationspflichten 2 242; Sprache 1 483; vorvertragliche Informationspflichten 1 482; Widerrufsbelehrung 1 482 a; Widerrufsrecht 1 485  
**Tauschsystemverträge**, Widerrufsrecht 1 356 a, Rechtsfolgen 1 356 b  
**Täuschung**, arglistige 1 318; bei Testamentserrichtung 1 2339; bei Willenserklärungen 1 123 f.  
**Taxe** beim Dienstvertrag 1 612; beim Maklervertrag 1 653; beim Werkvertrag 1 632  
**Teiche**, Fische 1 960  
**Teilbesitz**, Schutz 1 865  
**Teile** eines Grundstücks, Dienstbarkeit 1 1023; einer Sache, Besitzschutz 1 865  
**Teileigentum** an nicht zu Wohnzwecken dienenden Räumen 6 1  
**Teileigentumsgrundbuch** 6 7  
**Teilerbaugrundbuch** 6 30  
**Teilerbaurecht** 6 30  
**Teilhhaber** einer Gemeinschaft, Forderung gegen anderen 1 756  
**Teilhypothesen** 1 1145, 1151 f.  
**Teilhypothesenbrief** 1 1152  
**Teilleistungen** 1 266, 281, 311 a, 320, 323, 326, 420, 427, 1145; Anrechnung beim Verbraucherdarlehensvertrag 1 497; Aufrechnung 1 389  
**Teilnichtigkeit** 1 139  
**Teilung**, Anordnungen des Erblassers 1 2048 f., 2306, 2376; der gemeinschaftl. Sachen 1 752 f., 1010; des Gesamtguts bei Auseinandersetzung 1 1503, Schuldenhaftung 1 1480 ff.; der Grundstücke 1 Anm. zu 890, Begründung von Wohnungseigentum 6 2, 8, bei Dienstbarkeiten 1

## Sachverzeichnis

- 1025 f., bei Reallasten **1** 1108 f.; der Hypothekenforderung **1** 1151, unter Miterben **1** 2052; des Überschusses nach Beendigung der Gütergemeinschaft **1** 1476 ff.
- Teilungsanordnungen** für fortgesetzte Gütergemeinschaft **1** 1515
- Teilweise Unmöglichkeit** der Leistung **1** 280, 311 a, 326
- Teilzahlungsdarlehen**, Gesamtfälligkeit **1** 498; Risikobegrenzung **2** 229
- Teilzahlungsgeschäfte** **1** 507
- Teilzeit-Wohnrechtverträge** **1** 481 bis 487; Anzahlungsverbot **1** 486; Begriff **1** 481; Form und Inhalt **1** 484; Informationspflichten **2** 242; Sprache **1** 483; Übergangsvorschr. **2** 229; Verbraucherschutz **1** 487; vorvertragliche Informationspflichten **1** 482; Widerruf, Rechtsfolgen **1** 357 b; Widerrufsbelehrung **1** 482 a; Widerrufsrecht **1** 356 a, 485, Rechtsfolgen **1** 356 b
- Telefon**, Vertragsantrag **1** 147
- Telegraphische Übermittlung** von Willenserklärungen **1** 127
- Telekommunikation**, Allgemeine Geschäftsbedingungen **1** 305 a
- Termin, -e**, Auslegungsvorschriften **1** 186 bis 193; bei Erbeinsetzung **1** 2103 ff.; bei Rechtsgeschäften **1** 186, 193
- Testament** **1** 2064 bis 2273; Ablieferungspflicht **1** 2259; aml. Verwahrung des eigenhändigen **1** 2248; Anfechtungsberechtigter **1** 2080; Anordnung, befreiter Vormundschaft **1** 1856; Anteilsbeschränkung bei fortgesetzter Gütergemeinschaft **1** 1512 ff.; Aufhebung **1** 2229 bis 2264, durch Minderjährige **1** 2247; Auflage **1** 1940; Auslegung **1** 2066 ff., 2084; Ausschließung, fortgesetzter Gütergemeinschaft **1** 1509 ff.; Bedingung **1** 2074; Benennung eines Vormunds **1** 1777; Beurkundung durch Notar **7** 27 bis 35; eigenhändiges **1** 2231, 2247, 2267; Erbeinsetzung **1** 1937; Errichtung **1** 2229 bis 2264, durch Minderjährige **1** 2247; Form der Anfechtung **1** 2081; gemeinschaftl. **1** 2265 bis 2273; Nottestament **1** 2249 bis 2252; öffentl. **1** 2232 f.; Pflegerbenennung **1** 1917; Rückgabe **1** 2256; Rücknahme aus aml. Verwahrung **1** 2256, des gemeinschaftl. **1** 2272; Rücktritt vom Erbvertrag durch **1** 2297; Teilungsanordnungen **1** 1515; Übergabe **7** 30; Übergangsvorschr. **1** Anm. zu 2229; Unwirksamkeit **1** 2085; Veränderung **1** 2255; Vermächtnis **1** 1939, 2147 bis 2191; Vernichtung **1** 2255; Verwahrung, Ver-
- schließung **7** 34; Vorbehalt der Ergänzung **1** 2086; Widerruf **1** 2253 ff., 2271, durch späteres **1** 2258
- Testamentsformen**, ordentl. **1** 2231
- Testamentsvollstrecker** **1** 2197 bis 2228; Aufgaben **1** 2203 ff.; befreiter **1** 2220; Beschränkung der Rechte **1** 2208 ff.; Beschwerung des Pflichtteilsberechtigten **1** 2306; Einholung der Genehmigung einer Stiftung **1** 83; Einsetzung zur Pflichtteilsbeschränkung **1** 2338; Entlassung **1** 2227; Erbschafts Kauf **1** 2376; Haftung **1** 2219; Kündigung **1** 2226; Mehrheit von **1** 2219, 2224; Rechenschaftspflicht **1** 2218; Vergütung **1** 2221; Zeugnis des Nachlassgerichts über Ernennung **1** 2368
- Testamentsvollstreckeramt**, Ablehnung **1** 2202; Annahme **1** 2202
- Testamentsvollstreckerzeugnis** **1** 2368
- Testierfähigkeit**, Unbeschränkbarkeit **1** 2302
- Testierunfähigkeit** **1** 2229
- Textform** **1** 126 b; für Betriebskostenvereinbarung **1** 556 a, 560; bei Indexmiete **1** 557 b; für Mieterhöhung **1** 559 b; für Unterrichtung der Arbeitnehmer über Betriebsübergang **1** 613 a
- Tieraufseher**, Haftung **1** 834
- Tiere** **1** 90 a; Aneignung **1** 960 f.; Haftung für Schaden **1** 833 f.; wilde, gezähmte und herrenlose T. **1** 960
- Tiergarten**, Eigentum an wilden Tieren **1** 960
- Tierhalter**, Haftung **1** 833
- Tod** nach Abgabe der Willenserklärung **1** 130; des Abkömmlings bei fortgesetzter Gütergemeinschaft **1** 1490; vor Ablauf der Inventarfrist **1** 1998; des Abwesenden bei bestehender Pflegschaft **1** 1921; Annahme als Kind nach T. des Annehmenden **1** 1753; des Auftraggebers **1** 672; des Ausstellers von Inhaberschuldverschreibungen **1** 794; des Beauftragten **1** 673; des Beschenkten **1** 532; eines Ehegatten **1** 1361, Ausgleich des Zugewinns **1** 1371, bei Gütergemeinschaft **1** 1472, 1482; Eintritt der Erbfolge **1** 1922, der Nacherbfolge **1** 2106; eines Elternteils **1** 1677, 1680; des Entleihers **1** 605; des beim Erbvertrag Beteiligten **1** 2290, 2297; des Gemeinschaftsteilhabers **1** 750; des Gesellschafters **1** 727, 736; des Hauptschuldners **1** 768; des Kindes, Ende der elterl. Sorge **1** 1698 b, Geschäftsbesorgung durch Eltern **1** 1698 b; des Mieters **1** 563 bis 564; des Mündels **1** 1884; der Mutter, Beerdigungskosten **1** 1615 m; des Nießbrauchers **1** 1061; des Pächters **1** 594 d; des

magere Ziffern = Paragraphen

Schenkers, Widerruf der Schenkung **1** 530; des Testamentsvollstreckers **1** 2225; des Überlebenden bei fortgesetzter Gütergemeinschaft **1** 1494; des Unterhaltsberechtigten **1** 1615; des Unterhaltspflichtigen **1** 1586 b, 1615; des Vaters, Unterhaltsansprüche **1** 1615 n; des Verlobten **1** 1301; des Versprechensempfängers **1** 331; vor Vertragsannahme **1** 153; des Vorerben **1** 2106; des Vormundes **1** 1799, 1894

**Todeserklärung** **1** 2031; **2** 9; des abwesenden Pfleglings **1** 1921; elterl. Sorge **1** 1681; eines Elternteils **1** 1677, 1681; des Erblassers **1** 1974; des Mündels **1** 1884; unrichtige **1** 2031, 2370; Wiederverheiratung nach **1** 1319 f.

**Todesgefahr** für einen Ehegatten, gemeinschaftl. Nottestament **1** 2266; Nottestament **1** 2249 f.

**Ton**, Gewinnung **1** 1037

**Torf**, Gewinnung **1** 1037

**Totgeburt**, Ansprüche der Mutter **1** 1615 n

**Tötung** des Erblassers, Erbunwürdigkeit **1** 2339; eines Menschen, Ersatzpflicht **1** 823, 833, 836 ff., 844 ff.; des Schenkers, Widerruf der Schenkung **1** 530

**Transportgefahr** beim Kauf **1** 447; beim Werkvertrag **1** 644

**Transportmittel** **2** 45

**Traung** **1** 1312; kirchl. Verpflichtungen in Ansehung der Ehe **1** 1588

**Trennung** der Ehegatten **1** 1361, Haushaltsgegenständeverteilung **1** 1361 a, vorzeitiger Zugewinnausgleichsanspruch **1** 1385, Zerrüttungsvermutung **1** 1566; der Eltern, elterl. Sorge **1** 1671

**Treu und Glauben** bei Auslegung von Verträgen **1** 157; bei Bedingungen **1** 162; bei Leistungen **1** 242; bei teilweiser Leistung **1** 320; Verhinderung des Erfolges wider **1** 815

**Trunkenheit**, Testamentserrichtung bei **1** 2229; bei unerlaubten Handlungen **1** 827, 829

**Trunksüchtige** als Vormund **1** 1780

**Überbau** **1** 912 bis 916; Eigentumsübertragung **1** 915

**Überbaurente** **1** 912 bis 916

**Übergabe** bei Bestellung des Nießbrauchs **1** 1032, des Pfandrechts **1** 1205; bewegl. Sachen **1** 929, 931; der Kaufsache **1** 433, 447 bis 453; beim Verbrauchsgüterkauf **1** 475

**Übergang** der Forderung bei Ablösungsrecht **1** 268; der Forderung kraft Gesetzes **1** 408, 412; der Gefahr beim Kauf **1**

## Sachverzeichnis

446 f., 2380, beim Werkvertrag **1** 644; der Hypothek **1** 1164; des Nießbrauchs **1** 1059 c

**Übergehung** eines zum Vormund Benannten **1** 1778

**Überlassung** des Gebrauchs der Mietsache **1** 540, 553; von Gegenständen an Mündel **1** 1824; von Vermögensgegenständen an Kind **1** 1644

**Übermittlung** von Geld **1** 270; unrichtige von Willenserklärungen **1** 120

**Übernahme** der Befriedigung des Gläubigers eines Dritten **1** 329; der Geschäftsführung, Anzeige **1** 681; einer Hypothek in Anrechnung auf den Kaufpreis **1** 416; einer Schuld **1** 414 bis 419, durch Vormund **1** 1822; eines Vermögens **1** 330

**Übernahmerecht** bei Gesamtgutsauseinandersetzung **1** 1502

**Überrest**, Einsetzung des Nacherben **1** 2137

**Überschuldung**, Enterbung des Abkömmlings **1** 2338; des Gesamtguts **1** 1447 f.; einer Körperschaft des öffentl. Rechts **1** 89; des Nachlasses **1** 1980, 1990 ff.; einer Stiftung **1** 86; eines Vereins **1** 42

**Überschuss** bei Auseinandersetzung der Erbschaft **1** 1973, 2047; Ausgleichsforderung des Ehegatten **1** 1378; nach Beendigung der Gütergemeinschaft **1** 1476; der Gesellschaft, Verteilung **1** 734

**Übersetzung**, Bescheinigung der Richtigkeit und Vollständigkeit **7** 50; der Niederschrift des Notars **7** 16, 32

**Übertragbarkeit** des Anspruchs auf Dienste **1** 613; der Ausgleichsforderung eines Ehegatten **1** 1378; der Rechte aus dem Gesellschaftsverhältnis **1** 717; der Vereinsmitgliedschaft **1** 38

**Übertragung** des Anspruchs auf Dienste **1** 613; des Auftrags **1** 664; des Eigentums an bewegl. Sachen **1** 929 bis 936, an Grundstücken **1** 873, an Schiffen **1** 932 a; eines Erbanteils **1** 2035, 2037; der Forderung **1** 398 bis 413, durch Gesamtgläubiger **1** 429; des Grundstückseigentums **1** 925; von Hypothekenforderungen **1** 1153 ff.; des mittelbaren Besitzes **1** 870; des Nießbrauchs **1** 1059; des Pfandrechts **1** 1250; von Rechten **1** 413; des Vermögens **1** 311 b; Verpflichtung zur Ü. des Eigentums an Grundstücken **1** 311 b; des Verkaufrechts **1** 473

**Überweisung** der abgetretenen Forderung **1** 408

**Umbildung** einer Sache, Eigentumserwerb **1** 950, Nießbrauch **1** 1037, Vermächtnis **1** 2172, Wertersatz **1** 346

## Sachverzeichnis

- Umdeutung**, Konversion nichtiger Rechtsgeschäfte **1** 140  
**Umfang** der beschränkten persönl. Dienstbarkeit **1** 1091  
**Umgangspflegschaft** für Kinder **1** 1684 f.  
**Umgangsrecht**, Abänderung gerichtl. Entscheidungen und gebilligter Vergleiche **1** 1696; des Kindes **1** 1684, mit anderen Bezugspersonen **1** 1685; des leiblichen Vaters **1** 1686 a  
**Umschreibung** von Inhaberpapieren auf Namen des Mündels **1** 1815, 1820  
**Umweltschädigungen** **2** 46 a  
**Unausführbarkeit** des Werkes **1** 645  
**Unbedenklichkeitsbescheinigung**, Hinweis auf das Erfordernis **7** 19  
**Unbeschränkte Haftung** des Erben **1** 185, 2000, 2016  
**Unbestimmtheit** des Erben des Vermächtnisnehmers **1** 2162, 2178  
**Undank**, Widerruf der Schenkung **1** 530  
**Unentgeltliche Darlehensverträge** **1** 514  
**Unentgeltliche Finanzierungshilfen** **1** 515  
**Unentgeltliche Verfügung** des Erbschaftverkäufers **1** 2375  
**Unentgeltliche Zuwendung** unter einer Auflage **1** 330  
**Unerfahrenheit**, Ausbeutung **1** 138  
**Unerlaubte Handlungen** **1** 823 bis 853; im Ausland **2** 40; **10** 4 ff.; Ausschluss der Aufrechnung gegen Forderung **1** 393; Besitzerwerb **1** 992; Erlangung einer Erbschaftssache **1** 2025; Gesamtgutsverbindlichkeiten **1** 1441; Haftung bei Gütergemeinschaft **1** 1463; Nachteile für Verletzten **1** 273; Schadensersatz bei Verarbeitung **1** 951  
**Unfähigkeit** zum Vormund **1** 1780  
**Unfall**, mündliche Testamentsklärung vor drei Zeugen **1** 2250  
**Unfallversicherung**, Anrechnung der Bezüge **1** 616 f., Anm. zu 618; seitens des Nießbrauchers **1** 1045 f.  
**Ungerechtigtete Bereicherung** **1** 812 bis 822, 977, 1301; im Ausland **2** 38; **10** 10 ff.; ehel. Güterrecht **1** 1390; des Gesamtguts **1** 1434, 1457  
**Ungewisser Erfolg**, Herausgabepflicht bei Nichteintritt **1** 820  
**Ungewissheit** des Gläubigers, Hinterlegung **1** 372; der Person des Bedachten **1** 2073; von Rechten bei Berechnung des Pflichtteils **1** 2313  
**Unkenntnis** der Abtretung **1** 407; über Erklärungsgegner **1** 132; fahrlässige **1** 122, 1980; der Nacherbfolge, Verfügungen **1** 2140; des Vertreters **1** 166
- Unmittelbare Ersetzung** bei Erbschaft **1** 2041; beim Erbschafts Kauf **1** 2374; bei Gesamtgut **1** 1473; bei Herausgabe wegen ungerechtfertigter Bereicherung **1** 818; beim Pfandverkauf **1** 1247; bei Schadensersatz **1** 285; beim Vermächtnis **1** 2164, 2288; bei Verwendung von Kindesvermögen **1** 1646; bei Vorerbschaft **1** 2111  
**Unmöglichkeit** des beabsichtigten Erfolges **1** 820; der Herausgabe **1** 292, 346 f., 457, 460, 815, 848, 2021, 2023; der Leistung **1** 265, 275, 280 bis 282, 286 f., 308, 311 a, 326, Draufgabe **1** 338, bei Gesamtschuldverhältnissen **1** 425, bei einem Vermächtnis **1** 2171 f., beim Vorkauf **1** 466; des Vollzugs einer Auflage **1** 2196; vorübergehende **1** 308; des Zwecks einer Stiftung **1** 87  
**Unpfändbare Forderungen** **1** 398 ff., 1274; keine Aufrechnung **1** 394  
**Unpfändbarkeit** des Nießbrauchs **1** 1059 b; des Rücknahmerechts **1** 377  
**Unrichtige Übermittlung** von Willenserklärungen **1** 120  
**Unrichtigkeit** des Grundbuchs **1** 894  
**Unsicherheitseinrede** **1** 321  
**Unsitthliches Verhalten**, Schädigung **1** 826  
**Untauglichkeit** zum Vormund **1** 1781  
**Unteilbarkeit** der Leistungen **1** 420, 431 f.  
**Unterbrechung** der Verjährung **1** 203 bis 213  
**Unterbringung** eines Betreuten **1** 1906  
**Untergang** des Gebäudes bei Erbbaurecht **8** 13; der Sache **1** 292, 346, 446, 457, 460, 644 f., 848, 989, 2023, 2375  
**Unterhalt** wegen Alters bei Scheidung **1** 1571; angemessener **1** 1360 a, 1603, 1608, 1610; Anrechnung anderer Lstg. **1** 1612 c, von Kindergeld **1** 1612 b; Art der Gewährung **1** 1585 ff., 1612; Berechnung der Höhe bei Empfang von Sozialleistungen **1** 1610 a; Beschränkung **1** 1611; aus Billigkeit **1** 1576; der Ehegatten bei Getrenntleben **1** 1361; Eigenverantwortung **1** 1569; kein Ersatzanspruch der Eltern u. a. **1** 685; wegen Erwerbsunfähigkeit **1** 1572; Gefährdung **1** 1666; der geschiedenen Ehegatten **1** 1581 ff.; für Kinder nicht verheirateter Eltern **1** 1615 a bis 1615 n; aus Kindesvermögen **1** 1649; Mindestunterhalt **1** 1612 a; für Pflege der Kinder **1** 1586 a; Regelung des Schenkers **1** 519, 528; nach Scheidung **1** 1569 ff.; Sonderbedarf **1** 1613; bei Tod des Vaters **1** 1615 n; bei Tot- oder Fehlgeburt **1** 1615 n; Umfang **1** 1578; für Vergangenheit **1** 1585 b, 1613; des Verletzenden **1** 829; Verwendung des Gesamtguts **1** 1420; Wegfall **1** 1611; Zukunft **1** 1614

magere Ziffern = Paragraphen

**Unterhaltsanspruch** 1 1712; Ausschluss 1 1361; Beschränkung 1 1579; Ende 1 1586 f.; trotz Erwerbstätigkeit 1 1573; von Familienangehörigen des Erblassers („Dreißigster“) 1 1969; der Frau 1 2141; Geltendmachung durch Elternteil 1 1629; Herabsetzung und zeitl. Begrenzung 1 1578 b; bei Körper- oder Gesundheitsschaden i. H. v. Sozialleistungen 1 1578 a; Minderjähriger, Hemmung der Verjährung 1 204; der Mutter bei Entbindung 7 67, des Nacherben 1 2141; der schwangere Witwe 1 1963; bei Sozialleistungen 1 1610 a; Verhältnis zu Verwandten bei Annahme als Kind 1 1755; Versagung 1 1579; Wiederaufleben 1 1586 a; zeitl. Begrenzung 1 1573, 1578; Zusammentreffen mehrerer U. nach der Scheidung 1 1582

**Unterhaltsbeiträge**, Verjährung 1 197

**Unterhaltsberechtigzte** 1 1602; Anrechnung eigener Einkünfte 1 1577; Rangfolge 1 1609; Verfehlungen gegen Verpflichteten 1 1611; Wiederverheiratung 1 1586

**Unterhaltungspflicht, -en** bei Annahme als Kind 1 1751; Befreiung 1 1603; Beschränkung 1 1611; der Ehegatten 1 1360 ff.; Einfluss des Güterstandes auf 1 1604; Erbvertrag 1 2295; Erfüllung durch Geschäftsführer 1 679; Gefährdung durch Schenkungen 1 519, 528; des Getöteten 1 844, 846; gegenüber Kindern 7 67; als Nachlassverbindlichkeit 1 1586 b; Rangfolge 1 1584, 1609; Reihenfolge 1 1606; Sicherheitsleistung 1 1585 a; Verletzung 1 333 f.; der Verwandten 1 1601 bis 1615; Wegfall 1 1614

**Unterhaltsverträge** 1 1585 c

**Unterhaltung** eines Gebäudes 1 836, 838; von Grenzanlagen 1 922; der Nießbrauchsache 1 1041

**Unterlassung** als Anspruchsgegenstand 1 194, 590 a, 862, 1004, 1134; Beweislast bei Rücktritt, Vertragsstrafe 1 339, 343; als Gegenstand eines Schuldverhältnisses 1 241

**Unterlassungsanspruch**, Allgemeines Gleichbehandlungsgesetz 3 21; wegen Beschränkung der Haftung bei Zahlungsverzug 5 1 a; bei innergemeinschaftlichen Verstößen 5 4 e; nach dem Urheberrechtsgesetz 5 2 a; bei Verbraucherschutzgesetzwidrigen Praktiken 5 2

**Unterlassungsklagen** gegen Namensführung 1 12; bei Nießbrauch 1 1053; bei vertragswidrigem Gebrauch der Mietsache 1 541

**Unterlassungsklagengesetz** 5; anspruchsberechtigte Stellen, Auskunftsanspruch 5

## Sachverzeichnis

13; anspruchsberechtigte Stellen 5 3; Bußgeldvorschriften 5 16; keine Anwendung auf Arbeitsrecht 5 15; missbräuchliche Geltendmachung von Ansprüchen 5 2 b; qualifizierte Einrichtungen, Aufhebung der Eintragung 5 4 c, Eintragung 5 4, Überprüfung 5 4 a, Verordnungs-ermächtigung, Bundesministerium der Justiz und für Verbraucherschutz 5 4 d; bei qualifizierte Einrichtungen, Mitteilungspflicht 5 4 b; Schlichtungsverfahren 5 14; Überleitungsvorschriften 5 17; Verfahren 5 5 ff.; Zuständigkeit 5 6

**Untermiete** 1 540, 543, 546, 549, 553

**Unternehmer** 1 14; Haftung bei Dienstverträgen 1 Anm. zu 618, bei Schwarzarbeit 1 Anm. zu 618, gegenüber Sozialversicherungsträgern 1 Anm. zu 618, bei Unfällen 1 Anm. zu 618; Pfandrecht beim Werkvertrag 1 647; Rückgriffsanspruch 1 478

**Unterschrift**, Beglaubigung durch Notar 7 40 f.; des Erblassers 1 2247, 2267

**Unterstützung**, Schenkung 1 520

**Unterzeichnung** des Testaments 1 2247, 2267; von Urkunden über Rechtsgeschäfte 1 126 f., 129

**Unübertragbarkeit** der beschränkten persönl. Dienstbarkeit 1 1092

**Unvermögen** des Schuldners, kein Gläubigerverzug 1 297, zur Leistung 1 275

**Unverzüglich** 1 121

**Unwahre Tatsachen**, Verbreitung 1 824

**Unwirksamkeit** der Auflage 1 2195; der Aufrechnungserklärung 1 388; der Bestimmung der Leistung durch Dritte 1 319; der Beurkundung von Willenserklärungen 7 6 f.; des Erbvertrags 1 2298; der Ernennung eines Testamentsvollstreckers 1 2201; von Fristbestimmungen 1 308; eines gemeinschaftl. Testaments 1 2268; eines Leistungsversprechens 1 344; von Rechtsgeschäften eines Ehegatten 1 1366 ff., des Vormunds 1 1829, 1831; relative 1 135 f., 883; des Rücktritts 1 218; von Vereinbarungen gegen Vorkaufsrecht 1 465; einer späteren Verfügung gegenüber Erbvertrag 1 2289; von Verfügungen 1 135 f., eines gemeinschaftl. Testaments 1 2270; eines Vermächtnisses 1 2160; des Versprechens einer Vertragsstrafe bei Wohnraummiete 1 555; von Vertragsbestandteilen, Rechtsfolgen 1 306

**Unwürdigkeit** eines Erben bei Gesamtgutsauseinandersetzung 1 1506

**Unzulässigkeit** von Bedingung des Vermächtnisses 1 2180; von Bedingungen bei Annahme der Erbschaft 1 1947, bei Aus-

## Sachverzeichnis

- schlagung der Erbschaft **1** 1947; der Rechtsausübung **1** 226; von Vereinbarungen über Kündigung eines Mietverhältnisses **1** 569
- Unzumiutbarkeit** der Fortsetzung einer Wohnungseigentumsgemeinschaft **6** 17
- Unzumutbarkeit** der Fortsetzung des Mietverhältnisses **1** 543
- Urgroßeltern**, Erbrecht **1** 1928
- Urkunden**, Änderungen **7** 44 a; Aushändigung **1** 1150; Auslieferung bei Abtretung der Forderung **1** 402 f., 410; Beglaubigung einer Abschrift **7** 42; Behandlung **7** 44 bis 54; Bestallung des Vormunds **1** 1791; Eigentum **1** 952; Einsicht **1** 810; Errichtung **1** 126 ff.; Fälschung **1** 2339; gemeinschaftliche **1** 810; Hinterlegung **1** 372; über Kaufvertrag eines Grundstücks **1** 925 a; über Leistungen an Inhaber **1** 807; Siegelung **7** 44; Verjährung aus vollstreckbaren U. **1** 197; Verzeichnis und Verwahrung **7** 55; Vorlegung von Privatrkunden **7** 43
- Urkundensprache** **7** 32
- Urlaubsprodukte**, langfristige, Vertrag über **1** 481 a, besondere Vorschriften **1** 486 a
- Urschrift** von Urkunden **7** 45 f.
- Urteil**, Ausschluss des Rücknahmerechts bei Hinterlegung **1** 376; Bestimmung der Leistung durch **1** 319; gegen Gesamtschuldner **1** 425; über Norweg **1** 917
- Vater** **1** 1592; Benennung des Vormundes **1** 1776 f., 1852; Benennung eines Vormunds **1** 1852; Erbrecht **1** 1925
- Vaterschaft** **1** 1592; Anerkennung **1** 1594; **7** 67; Anfechtung **1** 1600, 1600 a; Anfechtungsfrist **1** 1600 b; Form der Anerkennung **1** 1597; gerichtl. Feststellung **1** 1600 d; Geschäftsfähigkeit und Vollmacht bei Anerkennung **1** 1596; Nichtbestehen einer **1** 1599; bei Tod des Vaters **1** 1593; Unwirksamkeit der Anerkennung **1** 1598, des Widerrufs **1** 1598, der Zustimmung **1** 1598; Verbot der missbräuchlichen Anerkennung **1** 1597 a; Widerruf der Anerkennung **1** 1597; bei Wiederheirat **1** 1593; Zustimmung des Kindes **1** 1595, der Mutter **1** 1595
- Vaterschaftsanfechtung**, Überleitungsvorschr. **2** 229
- Vaterschaftsfeststellung** **1** 1712
- Vaterschaftsklärung**, Übergangsvorschr. **2** 229
- Vaterschaftsvermutung** **1** 1600 c
- Ver- und Entsorgungsbedingungen** **2** 243
- fette Ziffern = Gesetzesnummern
- Veränderung** der Kaufsache bei Wiederkauf **1** 457; der Mietsache, Haftung **1** 538, 548; bei Nacherbschaft **1** 2132; bei Nießbrauch **1** 1037, 1050, 1057; des Pfandes **1** 1226; einer Sache, Werkvertrag **1** 631
- Veranstaltungsvertragsrecht**, COVID-19-Pandemie **2** 240
- Verantwortlichkeit** des Schuldners **1** 276
- Verarbeitung**, Rücktritt, Vermächtnis **1** 2172; von Sachen **1** 950 f.; Wertersatz **1** 346
- Verarmung** des Schenkers **1** 528 f.
- Veräußerung** einer belasteten Sache **1** 936; des Dauerwohnrechts **6** 33, 35; beim Erbschafts Kauf **1** 2375; des gepachteten Grundstücks **1** 593 b; einer mit Hypothek belasteten Sache **1** 1136; der Mietsache vor Überlassung **1** 567 a; durch Nichtberechtigte **1** 932 bis 935; rechtswidrige beim Pfandverkauf **1** 1243; eines Schiffes **1** 932 a; des Vermächtnisgegenstandes **1** 2288; des vermieteten Wohnraums **1** 566; des Wohnungseigentums **6** 12; des Zubehörs **1** 311 c
- Veräußerungsverbot** **1** 135 ff., 888, 1136
- Verbindlichkeiten**, Befriedigung aus Gesamtgut **1** 1437, 1459; Eingehung ohne Rechtsgrund **1** 821, durch Testamentsvollstrecker **1** 2206 f.; Übernahme erfüllungshalber **1** 364
- Verbindung** von Sachen **1** 946 f., 949, 951, 997, Vermächtnis **1** 2172; wesentl. engere im IPR **2** 41
- Verbot** der Annahme als Kind **1** 1769; der Ausübung von Rechten **1** 226; gesetzl., Zuwiderhandlung **1** 134; der Mitwirkung des Notars **7** 3, 6 f.; Rechtsgeschäfte gegen gesetzliches **1** 134, 309, 817, 819; der Testamentsöffnung **1** 2263; Vermächtnis, entgegen gesetzl. **1** 2171
- Verbrauchbare Sachen** **1** 92; als Beitrag der Gesellschafter **1** 706; Inhaber- und Orderpapiere **1** 1084; als Nießbrauchsgegenstand **1** 1067, 1075, 1085, 1087; Schenkung als Pflichtteilsverletzung **1** 2325; Verwahrung **1** 700
- Verbraucher** **1** 13; Kauf vom Unternehmer **1** 474; Schutz bei Mängelmitteilung **1** 476; Widerrufsrecht **1** 495
- Verbraucherbauvertrag** **1** 650 i ff.; Abschlagszahlungen **1** 650 m; Baubeschreibung **1** 650 j; Inhalt des Vertrags **1** 650 k; Unterlagen **1** 650 n; Widerrufsrecht **1** 650 l
- Verbraucherbauverträge**, Informationspflichten **2** 249; Widerruf, Rechtsfolgen **1** 357 d; Widerrufsrecht **1** 356 e
- Verbraucherdarlehensrückerstattung**, Verjährung **1** 497

magere Ziffern = Paragraphen

**Verbraucherdarlehensvertrag**, Anrechnung von Teilleistungen 1 497; Definition 1 491; Formvorschriften 1 494; Gesamtfälligkeitstellung bei Teilzahlungsdarlehen 1 498; Informationen während Vertragsverhältnis 1 493; Informationspflichten 2 247 f.; Inhalt 1 492; Pflicht zur Kreditwürdigkeitsprüfung 1 505 a f.; Überziehung 1 504 f.; Unwirksamkeit des Einwendungsverzichts 1 496; vorvertragliche Informationspflichten 1 491 a; Wechsel- und Scheckverbot 1 496; Zinsen 1 497

**Verbraucherdarlehensverträge**, Widerrufsrecht 1 356 b

**Verbraucherrechterichtlinie-Umsetzung**, Übergangsvorschr. 2 229

**Verbraucherschutz**, Abweichungsverbot 1 512; beim Darlehensvermittlungsvertrag 1 655 e

**Verbraucherverträge** 1 312, 355 ff.; Allgemeine Geschäftsbedingungen 1 310; Grundsätze 1 312 a; Informationspflichten 2 246; Rechtswahl 9 6; Widerrufsrecht 1 355

**Verbrauchsgüterkauf** 1 474 bis 479; Beweislastumkehr 1 477; Garantie 1 479; Rückgriff des Unternehmers 1 478

**Verbundene Verträge**, Widerruf 1 358, Einwendungen 1 359

**Verderb** der hinterlegten Sache 1 383 f.; der Pfandsache 1 1218; Zurückweisung der Hinterlegung einer dem V. ausgesetzten Sache 1 237

**Vereidigung** von Dolmetschern 7 16

**Vereinbarung** über Zahlungs-, Überprüfungs- oder Abnahmefristen 1 271 a; über Zugewinnausgleich, notarielle Beurkundung 1 1378

**Vereine** 1 21 bis 54; Auflösung 1 41, 45, 74, durch Insolvenzverf. 1 42; Austritt 1 39; Bestellung zum Vormund 1 1791 a; eingetragene 1 55 bis 79; Eintragungen bei Liquidation 1 76; Ersatz von Aufwendungen bei Vormundschaft 1 1835; Haftung 1 31; Haftung von Organmitgliedern 1 31 a; Haftung von Vereinsmitgliedern 1 31 b; Inhalt der Eintragung des 1 64; Insolvenzverfahren 1 75; kein Ersatz von Aufwendungen bei Vormundschaft 1 1836; Liquidation 1 47 ff.; Mindestmitgliederzahl 1 73; Name 1 57, 65; nicht rechtsfähig 1 54; Organe 1 26; Rechtsfähigkeit 1 21 ff.; Satzung 1 25; Schadenshaftung für Vorstand 1 31; Sitz 1 24; Vertreter 1 30

**Vereinigung** von Eigentum und Belastung bei Dauerwohnrecht 6 41; von Hypothek

## Sachverzeichnis

und Eigentum 1 1177 ff.; mehrerer Grundstücke 1 890 mit Anm.; von Recht und Belastung 1 1976, 1991, 2175, bei Nacherbfolge 1 2143; von Recht und Verbindlichkeit beim Erbschaftskauf 1 2377, beim Vermächtnis 1 2175; von Schuld und Forderung 1 1164, 1174

**Vereinsbetreuer** 1 1897

**Vereinsmitglied**, Stimmrechtsausschluss 1 34

**Vereinsregister** 1 21, 55 f., 59 f., 64, 67 ff., 74 ff.; EDV 1 55 a; Einsicht 1 79; Form der Anmeldung 1 77

**Vereinsatzung** 1 27, 30, 33, 39 f., 45, 57 f., 66; Eintragung der Änderung 1 71

**Vereinsvermögen**, Anfall und Entziehung der Rechtsfähigkeit 1 45 ff.

**Vereinsvormundschaft** 1 1791 a, 1851; Entlassung 1 1887; zulässige Befreiung 1 1857 a

**Vereinsvorstand** 1 26 ff., 42, 48 ff., 58 f., 67 ff.; Zwangsgeld 1 78

**Vererblichkeit** der Ausgleichsforderung 1 1378; des Besitzes 1 857; des Dauerwohnrechts 6 33; des Vorkaufsrechts 1 473

**Verfahrenskostenhilfe**, Antrag als Hemmung der Verjährung 1 204; Einreichung als Hemmung der Verjährung 1 204

**Verfallklausel** bei Nichterfüllung 1 354

**Verfallvertrag** beim Pfandrecht 1 1229

**Verfassung** einer Stiftung 1 85, 87

**Verfehlung** gegen den Schenker 1 530; Unterhaltsberechtigter 1 1611

**Verfolgungsrecht** des Eigentümers 1 962, 1005

**Verfügung** über einen Anteil am gemeinschaftl. Vermögen 1 747; unter einer Bedingung 1 161; einseitige V. im Erbvertrag 1 2299; nach Eintragung einer Vormerkung 1 883; über gemeinsam verwaltetes Gesamtgut 1 1450; über Gesamtgut 1 1422, 1427 ff., als Ganzes 1 1423; über Gesellschaftsvermögen 1 719; über Miet- und Pachtzins 1 1124; über Nachlass 1 2033; Nichtberechtigter 1 185, 816; von Todes wegen 1 332, 1937, 2229, 2231, Beurkundung durch Notar 7 27 bis 35, Form 2 26; Unkenntnis der Nacherbfolge 1 2140; über veräußerliches Recht 1 137; des Wiederverkäufers 1 458

**Verfügungen von Todes wegen**, Mitteilungs- und Ablieferungspflichten 7 34 a

**Verfügungsbeschränkungen** 1 135 ff.; bezüglich eingetragener Rechte 1 892 ff., 899; des Erben 1 1984, 2211 ff.; gesetzl. 1 135; bei Grundstücken 1 878

**Verfügungsrecht** des Erben 1 1984; des Erblassers bei Bestehen eines Erbvertrags

## Sachverzeichnis

- 1 2286; des Testamentsvollstreckers 1 2205, 2208
- Vergleich** 1 779; Eingehung für Mündel 1 1822; Ersatz für notarielle Beurkundung 1 127 a; Schuldanerkenntnis, Versprechen durch 1 782; Verjährung von Ansprüchen aus vollstreckbarem V. 1 197
- Vergleiche**, gerichtl. V. bzgl. Sorge- oder Umgangsrecht 1 1696
- Vergütung** des Darlehensvermittlungsvertrags 1 655 c; beim Dienstvertrag 1 611 f., 614 bis 616; des Nachlassverwalters 1 1987; für Rechtsverlust 1 951; bei Verwahrung 1 689, 699; beim Werkvertrag 1 631 f., 641
- Verhandlungen** zwischen Schuldner und Gläubiger über Anspruch 1 203
- Verhinderung** der Errichtung einer Verfügung von Todes wegen 1 2339; an Vermögensverwaltung, Pflegschaft 1 1911; des Verpflichteten beim Dienstvertrag 1 617; des verwaltenden Ehegatten 1 1429; des Vormunds 1 1778
- Verjährung**, Ablaufhemmung 1 203 bis 213; der Ansprüche 1 194, aus eingetragenen Rechten 1 902, bei Gesamtschuldverhältnissen 1 425, aus Mietvertrag 1 548, aus Produkthaftung 4 12, auf wiederkehrende Leistungen 1 197, 902; der Ansprüche auf Erstattung der Zwangsvollstreckungskosten 1 197; der Ansprüche auf Gegenleistung bei Rechten am Grundstück 1 196; der Ansprüche aus Insolvenzverfahren 1 197; der Ansprüche aus vollstreckbaren Vergleichen oder Urkunden 1 197; wegen Arglist beim Verkauf 1 438; der Ausgleichsforderung 1 1378; Ausschluss 1 898, 902, 924, 2042; Beginn 1 199 bis 201; des Erbschaftsanspruchs 1 2026; von Ersatzansprüchen 1 591 a, bei Leihe 1 606, beim Nießbrauch 1 1057, aus unerlaubten Handlungen 1 852; familien- und erbrechtliche Ansprüche 1 197; bei der Gemeinschaft ausgeschlossen 1 758; gegen Geschäftsunfähige 1 210; bei Grunddienstbarkeiten 1 1028; von Haftpflichtansprüchen 4 12; des Heimfallanspruchs 8 4; Hemmung 1 203 bis 213, 808, 852; Hemmung und Neubeginn der Fristen anderer Ansprüche 1 213; Herausgabeansprüche 1 197; des Herausgabeanspruchs gegen Beschenkte 1 1390; Höchstfrist 1 199; bei Inhaberpapieren 1 801 f., 804; beim Kauf 1 438; der Mängelansprüche beim Werkvertrag 1 634 a; der Nachlassforderung 1 211; Nebenansprüche 1 213; der Nebenleistungen 1 217; Neubeginn 1 203 bis 213, der Anspruchsverjährung 1 203 bis 213; des Pflichtteilsanspruchs 1 2332; bei Rechten am Grundstück 1 196; rechtskräftig festgestellte Ansprüche 1 197; Rechtsnachfolge 1 198; Regelung durch Rechtsgeschäft 1 202; Reisemängel 1 651 j; von Rückgriffsansprüchen 1 445 b; Rückübertragung eines Sicherungsrechts 1 216; nicht der V. unterliegende Ansprüche 1 194, 758; unzulässige Vereinbarungen 1 202; Unzulässigkeit e. Erleichterung 1 202; der Verbraucherdarlehensrückerstattung 1 497; beim Verbrauchsgüterkauf 1 476; von Verlöbnisansprüchen 1 1302; bei Verpfändung 1 1226; der Vertragsstrafe 8 4; wiederkehrender Leistungen 1 216; Wirkung 1 214, 216 f.
- Verjährungsausschluss** 1 202
- Verjährungsfrist** 1 195 ff.; Abkürzung 1 202; Ausnahmen des Beginns 1 199 f.; Beginn 1 199; Beginn bei Anspruch auf Unterlassen 1 199; Beginn bei Schadensersatzansprüchen 1 199; von festgestellten Ansprüchen 1 201
- Verjährungsrecht**, Übergangsvorschr. 2 229
- Verjährungsverlängerung** 1 202
- Verkauf** zum Börsen- und Marktpreis 1 385; freihändiger V. statt Versteigerung 1 385; von Gegenständen des Kindesvermögens 1 1643 f.; einer gemeinschaftlichen Forderung 1 754; für Rechnung eines anderen 1 450; im Wege der Zwangsvollstreckung 1 450 f.
- Verkehrsanstalten**, Fund in 1 978 ff.
- Verkehrshypothek** 1 1113 bis 1183
- Verkehrssitte** 1 151, 157, 242
- Verkündung**, letztwilliger Verfügungen 1 1944
- Verlängerung** befristeter Mietverhältnisse 1 575; der Fristen 1 190; von Landpachtverhältnissen 1 594; des Mietvertrags 1 545
- Verlegung** der Ausübung einer Dienstbarkeit 1 1023
- Verletzter**, Haftung von Angestellten 1 Anm. zu 618, von Unternehmern 1 Anm. zu 618; Mitverschulden 1 254, 846
- Verletzung** der Aufsichtspflicht 1 832; einer Person 1 249; der Rechte des Nacherben 1 2128, des Verpfänders 1 1217; der Unterhaltspflicht des Ehegatten 1 1447
- Verleumdung** 1 824
- Verlöbnis** 1 1297 bis 1302
- Verlobte**, Erbvertrag 1 2275, 2279, 2290, in Verbindung mit Ehevertrag 1 2276; Erbverzicht 1 2347; Rücktritt, Schadensersatz 1 1299; Schenkung 1 1301; Verbot der Mitwirkung als Notar 7 3; Zuwendung an 1 2077

magere Ziffern = Paragraphen

**Verlorene Sachen**, Eigentumsübertragung **1** 935; Schutz des früheren Besitzers **1** 1006 f.; Verpflichtung des Ausstellers der Schuldverschreibung **1** 794

**Verlorener Baukostenzuschuss**, Rück-  
erstattung **1** Anm. zu 546

**Verlust** des Besitzes **1** 856; des Eigentums **1** 925; der Rechtsfähigkeit **1** 42, 73; Verteilung bei der Gesellschaft **1** 721 f., 735, 739 f.

**Vermächtnis** **1** 1939, 2147 bis 2191, 2280; alternatives **1** 2152; Anfall **1** 2176 bis 2179; Anfang **1** 2162, 2177; keine Anmeldung **1** 1972; Annahme **1** 2180; Annahmeerklärung bei Gütergemeinschaft **1** 1432, 1455; Anwachsung **1** 2059, 2158 f.; Ausschlagung **1** 1822, 2176, 2180, keine Schenkung **1** 517; Berichtigung **1** 1991; Beschwerde des Pflichtteilsberechtigten mit **1** 2306; zugunsten eines Ehegatten bei Gütergemeinschaft **1** 1461; in Erbvertrag **1** 1941, 2269, 2278, 2280, 2288, 2291; Ersatzvermächtnis **1** 2190; Gattungsvermächtnis **1** 2155, 2182 f.; in gemeinschaftl. Testament **1** 2269, 2280; aus Gesamtgut **1** 1514; keine Haftung des Gesamtguts **1** 1439; Kürzung **1** 2188, wegen Pflichtteilsanspruch **1** 2188 f., 2318, 2322; aus dem Nachlass eines noch lebenden Dritten **1** 311 b; Nachlassverbindlichkeit **1** 1967; Nachvermächtnis **1** 2191; an Pflichtteilsberechtigten **1** 2307; Überschuldung des Nachlasses durch **1** 1992; unmögliche Leistung **1** 2171 f.; Untervermächtnis **1** 2186; unvollständige Anordnung **1** 2151 f.; Unwirksamkeit **1** 2169, 2171; Verschaffungsvermächtnis **1** 2169 f.; Verteilung des vermachten Gegenstandes **1** 2153; Verweigerung der Erfüllung **1** 2323; Verzicht **1** 2352; Vorausvermächtnis **1** 2150; Wahlvermächtnis **1** 2154; Wegfall **1** 2372

**Vermächtnisanspruch** **1** 2174

**Vermächtnisnehmer**, Unwürdigkeit **1** 2345

**Vermengung** von Sachen **1** 948 f., 951; und Vermächtnis **1** 2172

**Vermessungsbehörde**, Beurkundungs- und Beglaubigungsbefugnis der **1** Anm. zu 890

**Vermieter**, Abwendung des Wegnahme-  
rechts des Mieters **1** 552; Auskunft über  
Kündigungsgründe **1** 569, 573; Eigen-  
tumsübertragung, Anzeige **1** 566 e; Ent-  
schädigung bei verspäteter Rückgabe **1**  
546 a, 571; Erstattungspflicht von im Vor-  
aus entrichteter Miete **1** 547; Gestattung  
der Gebrauchsüberlassung an Dritte **1**

## Sachverzeichnis

553; Kündigung **1** 543, 573; Pflichtverlet-  
zung bei Anündigung und Durchfüh-  
rung einer baulichen Veränderung **1**  
559 d; Rechte und Pflichten **1** 535 ff.;  
Selbsthilferecht **1** 562 b; Unterlassungskla-  
ge bei vertragswidrigem Gebrauch **1** 541;  
Verjährung von Ansprüchen **1** 548; Ver-  
mieterpfandrecht **1** 562 bis 562 d; Zustim-  
mung zu baulichen Veränderungen für  
behindertengerechte Nutzung **1** 554

**Vermietung** von Eigentumswohnungen **6**  
13; von Gebäudeteilen, die dem Dauer-  
wohnrecht unterliegen **6** 37

**Vermittlung** verbundener Reiseleistungen  
**1** 651 w

**Vermittlung von Reiseleistungen** **1** 651 b

**Vermittlungsvertrag**, Anzahlungsverbot **1**  
486; Begriff **1** 481 b; Form und Inhalt **1**  
484; Informationspflichten **2** 242; Sprache  
**1** 483; vorvertragliche Informationspflich-  
ten **1** 482; Widerrufsbelehrung **1** 482 a;  
Widerrufsrecht **1** 485

**Vermittlungsverträge**, Widerrufsrecht **1**  
356 a, Rechtsfolgen **1** 356 b

**Vermögen**, Anlegung von Kindesver-  
mögen **1** 1642; Auskunftspflicht **1** 1605;  
der Ehegatten, Gesamtgut **1** 1416, gesetzl.  
Güterstand **1** 1363; Nießbrauch **1** 1085  
bis 1089; Pfleger für V. aus Sammlung **1**  
1914; Übernahme **1** 330; Übertragung **1**  
330; Vereinsvermögen **1** 45 bis 53; Ver-  
fügungen über Mündelvermögen **1**  
1821 f.; Vertrag über gegenwärtiges **1**  
311 b, über künftiges **1** 311 b

**Vermögensbericht** des Verwalters **6** 28

**Vermögenserwerb**, Unterlassung **1** 517

**Vermögenslage**, ungünstige V. des Erben **1**  
1981, des Vertragspartners **1** 321, des Vor-  
erben **1** 2128

**Vermögensschaden** **1** 253; Ersatz der  
nicht V. ist **1** 847; 4 8

**Vermögenssorge** **1** 1626; Aufwendungs-  
ersatz **1** 1648; Beschränkung **1** 1638 f.;  
Entziehung **1** 1666 f.; Gefährdung des  
Kindesvermögens **1** 1667; Haftungs-  
beschränkung bei Ausübung **1** 1629 a;  
Ruhens, Beendigung **1** 1698

**Vermögensübergang** auf Stiftung **1** 82

**Vermögensverfall** des Hauptschuldners,  
Bürgschaft **1** 775

**Vermögensverfügung** eines Ehegatten,  
Beschränkung **1** 1365; keine V. über Ge-  
samtgutsanteile **1** 1419

**Vermögensverhältnisse**, Auskunftspflicht  
**1** 1580

**Vermögensverschlechterung** bei Betei-  
ligten des Darlehensvertrages **1** 490; Ein-  
fluss auf Erfüllung von Verträgen **1** 321

## Sachverzeichnis

- Vermögensverwaltung** der Ehegatten 1 1364, 1413; für Kinder 1 1626; des Vormundes 1 1802 ff., 1840 ff., 1852 ff.
- Vermögensverzeichnis**, Anfertigung durch Eltern 1 1640; über Kindesvermögen 1 1667; bei Vormundschaft 1 1802
- Vermögensvorteil** der Eheherrichtung 1 1565; des Eigenbesitzes 1 938; des Eigentums eines Ehegatten 1 1362; für Erbrecht des Fiskus 1 1964; für Erlöschen des Pfandrechts 1 1253; der Richtigkeit des Erbscheins 1 2365; Vermutung zugunsten des Besitzers 1 1006
- Vernachlässigung** des Kindes 1 1666; der Sorgfalt des Mieters 1 543
- Vernichtung** von Hypothekenbriefen 1 1162; von Schuldverschreibungen, Aufgebotsverfahren 1 799
- Verpächter**, Ersatz verbessernder Verwendungen 1 591; Pflichten 1 586 a; Verjährung von Ersatzansprüchen 1 591 b
- Verpfändung** fremder Sachen 1 1207; mehrfache 1 1232; Unterstellung des Eigentums des Verpfänders 1 1248; zum Zwecke der Sicherheitsleistung 1 232
- Verpflegungsansprüche** des Dienstverpflichteten 1 617
- Verpflichtung** zum Erwerb von Grundeigentum, Form 1 311 b; des Stifters 1 82; zur Übertragung von Grundeigentum, Form 1 311 b; des Vormunds 1 1789
- Verrichtungsgehilfe** 1 831
- Versandkosten**, Informationspflichten 1 312 e
- Versäumung** der Ausschlagungsfrist 1 1956
- Verschlechterung** des Gegenstandes 1 346 f.; Haftung wegen 1 2132, des Pfandes 1 1226; Haftung wegen V. 1 292, 446, 457, 460, 644 f., 848, der Mietsache 1 538, 548; der Nießbrauchsache 1 1050, 1057; Schutz des Hypothekengläubigers gegen 1 1133 ff.
- Verschollenheit** des eingetragenen Eigentümers 1 927; eines Elternteils 1 1677, 1681; des Mündels 1 1884; Pflegschaft 1 1911; des Überlebenden bei fortgesetzter Gütergemeinschaft 1 1494
- Verschulden** bei Auswahl des Verrichtungsgehilfen 1 831; bei Gesamtschuldverhältnissen 1 425; Haftung bei grobem V. 1 309, für V. Dritter 1 278, 540, 664, 691; mitwirkendes 1 254; beim Pfandverkauf 1 1243; des Schuldners 1 276; sittliches V. des Unterhaltsberechtigten 1 1611
- Verschwägerter** 1 1590; Anhörung durch Familiengericht 1 1847; Bestellung zum Vormund 1 1779; Verbot der Mitwirkung als Notar 7 3, 7
- Verschwender**, Ausschluss von Bestellung zum Vormund 1 1780; Enterbung aus guter Absicht 1 2338
- Verschwendung**, Anrechnung bei Zugewinnausgleich 1 1375; vorzeitiger Zugewinnausgleichsanspruch 1 1386
- Versendung** des bestellten Werkes 1 644; der Kaufsache 1 447 f., Kosten 1 448
- Versendungskauf** 1 447
- Versicherer**, Anmeldung einer Hypothek durch Gläubiger 1 1128; Anzeige des Schadens an Hypothekengläubiger 1 1128; Befreiung von Verpflichtung zur Leistung 1 1128, 1130; Zahlung des V. auf Versicherungsforderung 1 1128
- Versicherte**, Ansprüche gegen Unternehmer bei Arbeitsunfällen 1 Anm. zu 618
- Versicherung** des belasteten Grundstücks 1 1127 ff.; zugunsten Dritter 1 330; Erstreckung der Hypothek auf Versicherungsforderung 1 1127 ff.; der Nießbrauchsache 1 1045 f.
- Versicherungsforderung** 1 1127 ff.
- Versicherungsnehmer**, Anzeige des Schadens durch V. an Hypothekengläubiger 1 1128
- Versicherungsverträge**, Rechtswahl 9 7
- Versorgungsausgleich**, Ausschluss 1 1414; Lebenspartnerschaft 2 17 b; bei Scheidung 1 1587
- Versorgungsverträge**, Allgemeine Geschäftsbedingungen 1 310
- Verspätete Annahme** des Antrags 1 150
- Versprechen** der Leistung an einen Dritten 1 328 bis 335, einer fremden Sache 1 523, Unwirksamkeit 1 344
- Versprechensempfänger**, Forderung der Leistung 1 335; Tod 1 331
- Versteigerung**, Beurkundung 7 15; der geschuldeten Sache 1 383 bis 386; Haftungsbegrenzung 1 445; Vertragsabschluss 1 156
- Versteigerungsort** bei Pfandversteigerung 1 1236
- Verstoß** gegen die guten Sitten, ungerechtfertigte Bereicherung 1 817
- Verteidigungsnotstand** 1 228
- Vertiefung** auf Nachbargrundstück 1 909
- Verträge** 1 145 bis 157; Abrede der Beurkundung 1 154; Abschluss 1 151, durch Briefwechsel 1 127; Allgemeine Geschäftsbedingungen 1 305 bis 310; Änderung der Landpachtv. 1 593; Anfechtungsgegner 1 143; Annahme des Antrags 1 147 ff.; Anpassung oder Beendigung 1 313 f.; mit Auslandsberührung 2 11 f.; Auslegung 1 157, 311 c; außerhalb von Geschäftsräumen geschlossene 1 312 b ff.,

magere Ziffern = Paragraphen

Kündigung **1** 312h, Widerrufsrecht **1** 312g, 356; zur Belastung des Vermögens **1** 311b; Draufgabe **1** 336ff.; zugunsten Dritter **1** 328ff.; im elektronischen Geschäftsverkehr **1** 312i f.; Form **1** 126ff.; **9** 11; gegenseitige **1** 320 bis 327, Unmöglichkeit **1** 326; gemeinsame **1** 427; genehmigungsbedürftige V. eines Ehegatten **1** 1365ff.; gesetzwidrige **1** 309; getrennte Beurkundung von Antrag und Annahme **1** 128; Inhalt **1** 311a; über den Nachlass eines Dritten **1** 311b; Nichtigkeit **1** 311a, 311b; notarielle Beurkundung **1** 128, 152; Pflichten aus Pachtverträgen **1** 581; Rechtswahl **9** 3; Reiseverträge **1** 651a bis 651y; Rücktritt **1** 346 bis 354; Schuldverhältnisse aus **1** 305 bis 360; zur Übertragung des Vermögens **1** 311b; auf unmögliche Leistung gerichtet **1** 311a; des Vertreters ohne Vertretungsmacht **1** 177ff.; Wirksamkeit **9** 10

**Vertragsabschluss** ohne Vollmacht **1** 177

**Vertragsantrag** **1** 145ff.; verspätete Annahme und Änderung **1** 150

**Vertragserbe** **1** 1941

**Vertragsmäßige Verfügungen** im Erbvertrag **1** 2278f., 2290f., 2294f., 2298

**Vertragsmäßiges Güterrecht** **1** 1408 bis 1518

**Vertragsstrafe** **1** 309, 339 bis 345; Anspruch auf **8** 4; nicht in Geld **1** 342; Haftung des Pfandes für **1** 1210; Herabsetzung **1** 343; bei Verlöbnißbruch **1** 1297; keine V. bei Wohnraummiete **1** 555

**Vertraulich geborenes Kind** **1** 1674a

**Vertretbare Sachen** **1** 91; als Beitrag eines Gesellschafters **1** 706; als Gegenstand der Anweisung **1** 783, des Verwahrungsvertrags **1** 700

**Vertreter**, Anfechtung des Erbvertrags **1** 2282; beschränkt geschäftsfähiger **1** 165; Erbverzicht **1** 2347; Haftung für **1** 278; für Hypothekengläubiger **1** 1189; Rechtsgeschäfte mit sich selbst **1** 181; Schadensersatzpflicht **1** 179; einer Stiftung **1** 30, 86; eines Vereins **1** 30; mit Vertretungsmacht **1** 164ff.; ohne Vertretungsmacht **1** 177ff.; Willensmängel und Kenntnis des **1** 166; Zustimmung zum Erbvertrag **1** 2275, des gesetzl. V. zur Testamentserrichtung **1** 2229

**Vertretung** bei Adoption **1** 1750; Ausschluss der V. in Erbsachen **1** 2282, 2290, 2296, 2347, 2351f.; Beschränkung der V. des Kindes **1** 1643ff.; von Ehegatten bei Gütergemeinschaft **1** 1436; bei Eheverträgen **1** 1411; der Gesellschaft **1** 715; gesetzl. V. des Kindes **1** 1626; eines Kindes

## Sachverzeichnis

bei Schenkung **1** 1641; des Mündels **1** 1793ff.; des Vereins **1** 26; mit Vertretungsmacht **1** 164 bis 176; ohne Vertretungsmacht **1** 177 bis 180

**Vertretungsmacht** **1** 164ff., 171ff.; Fehlen der V. bei einseitigen Rechtsgeschäften **1** 180; Prüfung durch Notar **7** 12; des Vormunds **1** 1793, 1795f.

**Vertretungsrecht** der Ehegatten **1** 1357

**Vervollständigung** des Pflichtteils **1** 2316

**Verwahrer**, Eigentumsübergang **1** 700

**Verwahrung** **1** 688 bis 700; **7** 57ff.; aml. V. des Testaments **1** 2248; Ersatz der Aufwendungen **1** 693; der Fundsache **1** 966, 970; mittelbarer Besitz **1** 868; von Nachlasssachen **1** 2039; des Pfandes **1** 1215, 1217; Rücknahme **1** 695f.; Rücknahme aus der aml. oder notariellen V. bei Erbverträgen **1** 2300; der Sache bei Forderungsverpfändung **1** 1281; von Sachen bei unteilbarer Leistung **1** 432; Summenverwahrung **1** 700; des Testaments **1** 2272, bei außergerichtl. Behörden **1** 2259; unregelmäßige **1** 700; von Urkunden **7** 55ff.; Vergütung **1** 689, 699

**Verwahrungsverzeichnis**, elektronisches **7** 59a

**Verwalter** nach dem WEG **6** 24, 26f.

**Verwaltung**, alleinige V. des Gesamtguts **1** 1458; der Erbschaft durch Vorerben **1** 2130; der Gemeinschaft **1** 744ff.; des gemeinschaftlichen Eigentums **6** 16; des Gesamtguts **1** 1421ff., V. bis zur Auseinandersetzung **1** 1472, durch Betreuer bei Gütergemeinschaft **1** 1447, Ersatzpflichten **1** 1445, gemeinschaftl. **1** 1451, Sorgfaltspflicht **1** 1435; des Kindesvermögens **1** 1638, 1640; des Mündelvermögens **1** 1802ff.; des Nachlasses **1** 1960, 1978f., 1984ff., 1988, 2038f., durch Testamentsvollstrecker **1** 2205; bei Nießbrauch **1** 1052, 1054, 1070; Rechnungslegung **1** 259; des Sonderguts **1** 1417; von Stiftungen **1** 86; des Testamentsvollstreckers **1** 2206f., 2216; des Vorbehaltsguts **1** 1418

**Verwaltungsbehörden**, Beglaubigung von Abschriften **7** 70

**Verwaltungsbeirat** für Eigentumswohnungen **6** 29

**Verwaltungsverfahren**, Abnahme, eidesstattl. Versicherungen **7** 71

**Verwandte**, Anhörung von V. des Mündels **1** 1847; Auskunftspflicht **1** 1605; Ausschließung von Erbfolge **1** 1938; als Bedachte **1** 2067; Einsetzung als Erben **1** 2067; Erbverzicht **1** 2346ff.; gesetzl. Erbrecht **1** 1924ff., 1934; des Mündels als Vormund **1** 1779; Rangfolge im Unter-

## Sachverzeichnis

- halt **1** 1609; Unterhaltspflicht **1** 1601 bis 1615; Verbot der Mitwirkung als Notar **7** 3, 6 f., 26; Verhältnis zu angenommenem Kind **1** 1755; des Vormundes, Rechtsgeschäfte mit Mündel **1** 1795
- Verwandtschaft** **1** 1589 bis 1772; Eheverbot **1** 1307; Wirkungen der Adoption **1** 1755 f.
- Verweigerung** der Gegenleistung **1** 320; der Leistung **1** 321 f.; der Schenkung **1** 519; der Übernahme einer Vormundschaft **1** 1786; der Vertragsgenehmigung **1** 1366; des Zugewinnausgleichs **1** 1381; einer Zustimmung bei Gütergemeinschaft **1** 1430
- Verwendungen** des Besitzers **1** 994 bis 1003; des Dauerwohnberechtigten **6** 34; des Erbschaftsbesitzers **1** 2022 f.; des Erbschaftsverkäufers **1** 2381; Ersatz **1** 459 f., bei Pachtverhältnis **1** 591; des Gläubigers **1** 292; bei Gütergemeinschaft **1** 1467; bei Leihe **1** 601; auf Mietsache **1** 536 a, 539, 548; von Mündelgeld durch Vormund **1** 1805; des Nießbrauchers **1** 1043, 1049, 1057; des Pfandgläubigers **1** 1210, 1216; beim Rücktritt **1** 347; des Schuldners **1** 273; bei unerlaubter Handlung **1** 850; des mit dem Vermächtnis Beschwerten **1** 2185; bei Verzug des Gläubigers **1** 304; des Vorerben **1** 2138; Zurückbehaltungsrecht **1** 273
- Verwendungsanspruch** des Besitzers, Prälusion **1** 1002; Geltendmachung **1** 1001
- Verwertung** von Funsdsachen **1** 979; des gewerbl. Pfandrechts **1** 1259
- Verwirkung** des Maklerlohns **1** 654; der Vertragsstrafe **1** 339 ff.
- Verwirkungsklausel** bei Hypotheken- und Pfandbestellung **1** 1149, 1229, 1277; bei Nichterfüllung **1** 354
- Verzeichnis** des Anfangsvermögens **1** 1377; des Bestandes eines Inbegriffs von Gegenständen **1** 260, von Sachen bei Nießbrauch **1** 1035; des Mündelvermögens **1** 1802; des Nachlasses **1** 1960, 1993, 2215, 2314; der Vereinsmitglieder **1** 72
- Verzeihung** **1** 2343; Pflichtteil **1** 2337
- Verzicht**, Abfindung aus Gesamtgut **1** 1501; eines Abkömmlings auf Gesamtgutsanteil **1** 1491; auf Eigentum an bewegl. Sachen **1** 959, an Grundstücken **1** 928; auf Einrede der Vorausklage **1** 239, 773; des Erben **1** 2346 ff.; auf Fortsetzung des Pachtverhältnisses **1** 595; auf Gesamtgutsanteil **1** 1517; auf Gesamthypothek **1** 1175; des Hauptschuldners auf Einreden **1** 768; auf Hypothek **1** 418, 1165, 1168 f., 1175, 1178; auf Pfandrecht **1** 1255; auf Pflichtteil für Kind **1** 1643, durch Vormund **1** 1822, und Zugewinnausgleich **1** 1455; auf Rücknahmerecht bei Hinterlegung **1** 376; auf Unterhalt **1** 1614; auf Vermögenserwerb **1** 517; auf Widerruf der Auslobung **1** 658, der Schenkung **1** 533
- Verzinsung** bei Aufwendungsersatz **1** 256
- Verzug** der Annahme **1** 322; der Annahme des Käufers als Übergabe **1** 446; des Besitzers **1** 990; des Darlehensnehmers **1** 497; des Dienstberechtigten **1** 615; des Erbschaftsbesitzers **1** 2024; bei gegenseitigen Verträgen **1** 322, 326; des Gesamtgläubigers **1** 429; des Gesamtschuldners **1** 425; des Gläubigers **1** 264, 274, 293 bis 304, 372, 383 f., 424, 429, 615; Leistungsverzug **1** 309; des Mieters **1** 543; des Schenkers **1** 522; des Schuldners **1** 264, 274, 286 bis 288, 425; des Unterhaltspflichtigen **1** 1613; des Vermieters **1** 536 a; Verwirkung der Vertragsstrafe **1** 339; beim Werkvertrag **1** 642 ff.
- Verzugsschaden** **1** 286 ff., 288
- Verzugszinsen** **1** 288 ff., 522, 1146; des Verbraucherdarlehensvertrags **1** 497
- Vieh** als Zubehör eines Landgutes **1** 98
- Vierteljahr** **1** 188 f.
- Vindikationszession** **1** 931
- Volljährige**, Annahme als Kind **1** 1767 ff., 1772; rechtl. Betreuung **1** 1896 bis 1908 k
- Volljährigkeit** **1** 2; des Mündels, Genehmigung von Rechtsgeschäften des Vormunds **1** 1829
- Vollmacht** **1** 166 bis 176; zur Ausschlagung einer Erbschaft **1** 1945; bei Beurkundung **7**–**12**; eines geschäftsführenden Gesellschafters **1** 710 f., 714 f.; bei Vaterschaftsanerkennung **1** 1596
- Vollmachtsurkunde** **1** 172 ff.; Kraftlos-erklärung **1** 176; Nichtvorlegung **1** 174; Rückgabe **1** 175
- Vollstreckbare Ausfertigung**, Erteilung **7** 52
- Vollstreckbarer Titel**, Errichtung als Beginn der Verjährung **1** 201
- Vollstreckungshandlungen**, Neubeginn der Verjährung **1** 212
- Vollstreckungsklausel**, Ablehnung der Erteilung **7** 54; Verjährungsneubeginn durch Klageerhebung auf Erteilung **1** 212
- Vollstreckungsurteil**, Neubeginn der Verjährung durch Klage auf **1** 212
- Vollziehung** der Auflage **1** 2194
- Vor- und Familienname**, Angleichung **2** 47
- Voraus** des Ehegatten **1** 1932 f., 2311
- Vorausklage**, Einrede der **1** 771 ff., 777; Verzicht auf Einrede der **1** 239, 773

magere Ziffern = Paragraphen

**Vorausleistung** des Dienstlohnes **1** 628; der Überbaurente **1** 913; des Unterhalts **1** 1614 f.  
**Vorausverfügungen** über Miete **1** 566 b  
**Vorausvermächtnis** **1** 2150; Erbschafts Kauf **1** 2373  
**Vorauszahlungen**, Reisender **1** 651 t  
**Vorbehalt** der Entlassung des Vormunds **1** 1790; der Ergänzung, letztwilliger Verfügungen **1** 2086; geheimer bei Willenserklärungen **1** 116; des Ranges für künftig einzutragende Rechte **1** 881; des Rücktritts vom Erbvertrag **1** 2293; des Verlustes der Rechte aus Vertrag, Wirkung **1** 354  
**Vorbehaltsgut**, Erbschaft als **1** 1461; bei fortgesetzter Gütergemeinschaft **1** 1486; bei Gütergemeinschaft **1** 1418; keine Haftung des Gesamtguts **1** 1440; Verwendungsersatz **1** 1467  
**Vorbildung** zu einem Beruf, Kosten **1** 1610  
**Voreintragung** des Verpflichteten im Grundbuch **1** 895  
**Voreltern**, gesetzl. Erbrecht **1** 1929; Unterhalt an die Abkömmlinge **1** 685  
**Vorempfang**, Ausgleichung **1** 2095, 2316, 2372, unter Miterben **1** 2050 ff.  
**Vorenthaltung** der Mietsache **1** 543, Entschädigung **1** 546 a  
**Vorerbe** **1** 2105 ff., 2111; Aufwendungen **1** 2124 f.; Befreiung von Verpflichtungen **1** 2136; Herausgabepflicht **1** 2138; Rechenschaftspflicht **1** 2130; Sorgfalt **1** 2131; Verfügung über Erbschaftsgegenstände **1** 2120, über Grundstücke und Schiffe **1** 2113, über Nachlassgegenstände **1** 2112 ff., unentgeltl. **1** 2113; Verfügungsrecht **1** 2129, 2140; Verwendungen **1** 2125  
**Vorfälligkeitsentschädigung** **1** 490; für Darlehensgeber **1** 502  
**Vorkauf** **1** 463 bis 473  
**Vorkaufsberechtigte**, unbekannte **1** 1104  
**Vorkaufsrecht**, Ausschluss der Ausübung **1** 466, 470 f.; an Grundstücken **1** 1094 bis 1104; Hinweis des Notars auf gesetzl. **7** 20; des Mieters **1** 577; der Miterben **1** 2034 ff.; Rechte des Käufers **1** 1100; subjektiv-dingl. **1** 1103; subjektiv-persönl. **1** 1103  
**Vorlegung** des Hypotheken-, Grundschuld- und Rentenschuldbriefs **1** 896, 1160; der Rechnungsbelege **1** 259; von Sachen **1** 809 ff.; der Schuldverschreibungen **1** 801 f.  
**Vorlegungsfrist** bei Schuldverschreibungen **1** 801 f., 1188  
**Vorleistung** **1** 320 f.  
**Vorlesen**, eingeschränkte Vorlesungspflicht **7** 13 a; der Niederschrift des Notars **7** 13 f.

## Sachverzeichnis

**Vormerkung** im Grundbuch **1** 883 bis 888, 1971, 1990, 2016; zur Sicherung des Anspruchs auf Löschung einer Hypothek **1** 1179; Wirkung des Vorkaufsrechts als **1** 1098  
**Vormund**, Änderung der Anordnungen des Familiengerichts **1** 1837; Aufwandsentschädigung **1** 1835 a; Auskunftspflicht **1** 1839; Auswahl **1** 1779; Befreiung von Verpflichtungen **1** 1817; Benennung **1** 1776 f., 1852; Beschränkung bei Genehmigung eines Ehevertrages **1** 1411; Bestallung **1** 1791; Bestellung **1** 1774, 1791 a bis 1791 c, des Jugendamtes **1** 1791 b; einseitige Rechtsgeschäfte ohne Genehmigung **1** 1831, 1834; Entlassung **1** 1886 f., 1889; Entziehung der Personensorge **1** 1837; Ermächtigung zu Rechtsgeschäften **1** 1825; Ersatz von Aufwendungen **1** 1835; Fürsorge und Aufsicht des Familiengerichts **1** 1837 bis 1847; Gefährdung des Kindeswohls **1** 1837; gemeinschaftl. **1** 1775; genehmigungsbedürftige Rechtsgeschäfte **1** 1821 f.; gesetzl. Amtsvormundschaft **1** 1791 c; als gesetzl. Vertreter beim Erbvertrag **1** 2275; Haftung **1** 1833; mehrere **1** 1797; persönlicher Kontakt mit Mündel **1** 1793; Pflichtwidrigkeit **1** 1837; Rückgabe der Bestallung **1** 1893; Sorge für die Person **1** 1800, für Vermögen **1** 1794, 1802 ff.; Übergehung des berufenen **1** 1778; Unfähigkeit zum **1** 1780; Untauglichkeit **1** 1781 f.; Vereinsvormundschaft **1** 1791 a; Vergütung **1** 1836; Verhinderung **1** 1846; Verjährung der Ansprüche **1** 207; Verpflichtung durch Bestellung **1** 1789; Verwendung von Mündelvermögen für sich **1** 1805, 1834; Wechsel **1** 1851; Zwangsgeld **1** 1788, 1837  
**Vormundschaft** **1** 1773 bis 1908; Ablehnungsrecht **1** 1786 f.; für Ausländer **2** 24; Ausschließungsgründe **1** 1780, 1782; Beendigung **1** 1882 bis 1895; befreite **1** 1852 bis 1857 a; Beschränkung **1** 1794 f., durch Vater **1** 1852; Bestellung eines Gegenvormunds **1** 1792; Ehegatte unter V. bei Gütergemeinschaft **1** 1458; Fortführung nach Beendigung **1** 1893; Führung **1** 1793 bis 1836; über Minderjährige **1** 1773 bis 1895; Mitwirkung des Jugendamts **1** 1851; Testamentserrichtung **1** 2229; Übergangsvorschr. **2** 229; Überlassung von Gegenständen an Mündel **1** 1824; Übernahmepflicht **1** 1785; vorläufige Übernahmepflicht **1** 1787  
**Vormundschaftsgericht**, Genehmigung des Erbverzichts und dessen Aufhebung **1**

## Sachverzeichnis

- 2351; Kindeswohl **1** 1697 a; Mitwirkung bei Verwaltung von Kindesvermögen **1** 1639
- Vornamen** in Unterschrift des Erblassers **1** 2247
- Vorrang**, Einräumung **1** 1165
- Vorsatz** bei Amtspflichtverletzung **1** 839; bei Arbeitsunfällen **1** Anm. zu 618; beim Fund **1** 968; bei Geschäftsführung ohne Auftrag **1** 680; bei Schenkung **1** 521, 529; bei unerlaubten Handlungen **1** 826; als Verschuldensform **1** 276, 300
- Vorschuss** beim Auftrag **1** 669; für Vormund **1** 1835
- Vorsorgevollmacht** **1** 1901 c; 7 20 a
- Vorstand** einer Stiftung **1** 86
- Vorversterben** des mit einem Vermächtnis Bedachten **1** 2160
- Vorzugsrechte**, Erlöschen bei Schuldübernahme **1** 418; Übergang mit der Forderung **1** 401; Verzicht auf V. bei der Bürgschaft **1** 776
- Wahlrecht** bei mehreren Leistungen **1** 262 bis 265; bei Vermächtnis an mehrere Personen **1** 2151 ff.
- Wahlschuld** **1** 262 ff.; Unmöglichkeit einer Leistung **1** 265; Verzögerung der Wahl **1** 264
- Wahl-Zugewinngemeinschaft** **1** 1519
- Währung** bei Geldschulden **1** 244
- Wald**, Erbschaft **1** 2123; Nießbrauch **1** 1038
- Warenlager** **1** 92
- Wartegelder**, Abtretung **1** 411
- Wasserfahrzeuge** im Ausland **2** 45
- Wechsel**, Ausstellung durch Vormund **1** 1822; Hypothek für Wechselforderungen **1** 1187 ff.; Pfandrecht **1** 1292, 1294; Verpfändung **1** 1292, 1295
- Wegfall** des Beschwerten **1** 2161, 2194, 2196; eines Erben **1** 2053; des Erbnwürdigen **1** 2341; eines Miterben **1** 2051, 2094 f., 2110, 2373; des Testamentsvollstreckers **1** 2197, 2224
- Wegnahme** von Einrichtungen **1** 258, 459, 539, 601, 1049, 1057, 1216, 2125; von Sachen **1** 229 ff., 867, 997, 1005
- Wegnahmerecht** von Einrichtungen **1** 539
- WEG-Novelle**, Übergangsvorschriften **6** 48; Überleitung bestehender Rechtsverhältnisse **6** 49
- Wehrpflicht**, Wohnsitz bei **1** 9
- Weisungen** an Beauftragten **1** 665; an Bevollmächtigten **1** 166
- Weitervermietung**, Rechtsnachfolge **1** 565
- Weltanschauung**, zulässige unterschiedliche Behandlung wegen **3** 10
- fette Ziffern = Gesetzesnummern
- Werk, -e**, Abnahme **1** 641; Eigentum des W. bei der Auslobung **1** 661; Einsturz **1** 836 ff., 908; Fertigstellungsbescheinigung **1** 641 a; unwesentliche Mängel **1** 640
- Werklieferungsvertrag** **1** 650
- Werkvertrag** **1** 631 bis 651; Abschlagszahlungen **1** 632 a; Kündigungsrecht **1** 648; Minderung **1** 638; Nacherfüllung **1** 635; Rücktritt **1** 636; Schadensersatz **1** 636; Selbstvornahme **1** 637; Verjährung der Mängelansprüche **1** 634 a; Vollendung des Werkes **1** 646; Wechsel d. Vertragspartners **1** 309
- Werkwohnungen** **1** 576 bis 576 b
- Wert**, Ersatz des W. eines Gegenstandes **1** 290; Feststellung des W. **1** 1034, einer Sache **1** 1067; des Nachlasses **1** 2313; der Nachlassgegenstände **1** 1973; der übermäßig gezogenen Früchte **1** 1039; verbrauchbarer Sachen **1** 1067
- Werterhöhung** des Gegenstandes beim Wiederkauf **1** 459
- Wertermittlung** des Anfangs- und Endvermögens bei Zugewinngemeinschaft **1** 1376
- Wertersatz** durch Verpächter **1** 596 b
- Wertersatzpflicht** bei Rücktritt **1** 346 f.; nicht als Schadensersatzanspruch **1** 346; Sorgfaltspflichten **1** 347
- Wertminderung**, Ersatz **1** 290
- Wertpapiere**, Anlegung von Mündelgeld **1** 1807; Erwerb mit Kindesvermögen **1** 1646; Haftung des Wirts **1** 702 f.; Hinterlegung **1** 372, 700; als Leistungsgegenstand bei Anweisung **1** 783; Nießbrauch **1** 1081 ff.; Pfandrecht **1** 1292 ff.; Sicherheitsleistung durch **1** 232 ff.; Sicherung der W. des Mündels **1** 1814, 1818, 1853; Verpfändung **1** 1296
- Wesentliche Bestandteile** einer Sache **1** 93 f., 946 f.
- Wette** **1** 762
- Widerruf** der Anweisung **1** 790; des Auftrags **1** 671; der Auslobung **1** 658; der Bestellung des Vereinsvorstandes **1** 27; der Einwilligung bei Rechtsgeschäften **1** 183, 1427, 1431; bei Fehlen der Genehmigung des Familiengerichts **1** 1830; Form bei Testamenten **1** 2256; eines genehmigungspflichtigen Vertrages bei gemeinschaftl. Gesamtgutsverwaltung **1** 1453; einer letztwilligen Verfügung **1** 2257; Ratenlieferungsverträge, Rechtsfolgen **1** 357 c; der Schenkung **1** 530 bis 534; einer Stiftung **1** 81; Teilzeit-Wohnrechtverträge, Rechtsfolgen **1** 357 b; des Testaments **1** 2253 ff.; der Überlassung der Vermögensverwaltung **1** 1413; der Vater-

magere Ziffern = Paragraphen

schaftsanerkennung **1** 1597; Verbraucherbauverträge, Rechtsfolgen **1** 357 d; verbundene Verträge **1** 358, Einwendungen **1** 359; von Verträgen **1** 109, 178, 180, mit einem Ehegatten **1** 1366; von Verträgen über Finanzdienstleistungen, Rechtsfolgen **1** 357 a; der Vollmacht **1** 168, 171, 176; wechselbezoglicher Verfügungen **1** 2270 f.; von Willenserklärungen **1** 130; zusammenhängende Verträge **1** 360

**Widerrufsrecht**, Beweislast **1** 361; Fernabsatzverträge **1** 312 g, 356, Rechtsfolgen **1** 357; Ratenlieferungsverträge **1** 356 c; Teilzeit-Wohnrechteverträge **1** 356 a; unentgeltliche Darlehensverträge, unentgeltliche Finanzierungshilfen **1** 356 d; Verbraucherbauverträge **1** 356 e; Verbraucherdarlehensverträge **1** 356 b; des Verbrauchers **1** 495; Verbraucherverträge **1** 355

**Widerspruch** des Arbeitnehmers gegen Betriebsübergang **1** 613 a; des Gesellschafters **1** 711; gegen Hypothek **1** 1139, 1160; gegen Kündigung der Miete **1** 574, 576 a, des Pachtverhältnisses **1** 594 d; gegen die Richtigkeit des Grundbuchs **1** 899, 927, 1140; gegen Überbau **1** 912

**Widerspruchsrecht** des Ehegatten bei Zwangsvollstr. **1** 1455

**Wiederaufbau** nach dem WEG **6** 22

**Wiederherstellung** des früheren Zustandes **1** 249 bis 252, 258, 951; des versicherten Gegenstandes bei Hypothek **1** 1130

**Wiederkauf** **1** 456 bis 462

**Wiederkaufsrecht**, Mehrheit von Berechtigten **1** 461; Präklusion **1** 462

**Wiederkehrende Leistungen**, Haftung beim Nießbrauch **1** 1088; Hypothek **1** 1126; Reallast **1** 1105 ff.; Schenkungsversprechen **1** 520; Verjährung **1** 197, 216, 902; Verpflichtung für Betreuten **1** 1907, für Mündel **1** 1822

**Wiederverheiratung**, Ende der fortgesetzten Gütergemeinschaft **1** 1493

**Willenserklärung** **1** 116 bis 144; Abgabe an Samstagen, Sonn- oder Feiertagen **1** 193; Anfechtbarkeit **1** 119 ff.; Auslegung **1** 133; Beurkundung **7** 6 bis 35; gegenüber Ehegatten bei Gütergemeinschaft **1** 1450; empfangsbedürftige **1** 122, 130 f., 145; Geschäftsunfähiger **1** 105 f.; scherzhafte **1** 118, 122; unrichtige Übermittlung **1** 120; gegenüber Vereinen **1** 28; durch Vertreter **1** 164 ff.; Wirksamwerden **1** 130 ff.; Zugang an gesetzl. Vertreter **1** 131; Zustellung **1** 132

**Willensmängel** **1** 116 bis 124; bei Vertretung **1** 166

**Winkel** zwischen Grundstücken **1** 921

## Sachverzeichnis

**Wirkung** der Stellvertretung **1** 164

**Wirtschaftliche Vereine** **1** 22, 43 f.

**Wirtschaftsgeräte** auf einem Landgut, Zubehör **1** 98

**Wirtschaftsplan** bei Nacherbschaft **1** 2123; bei Nießbrauch **1** 1038; des Verwalters nach dem WEG **6** 28

**Woche**, Berechnung **1** 188

**Wohnimmobilienkreditrichtlinie**, Umsetzung, Übergangsvorschr. **2** 229

**Wohnraum**, Besitzschutz **1** 865; Kündigung **1** 568 ff.; Kündigungsfristen **1** 573 c, 576; Miete **1** 549 ff.

**Wohnsitz** **1** 7 bis 11; des Ehegatten im Ausland, Güterrecht **1** 1409; eines Ehegatten, Güterrechtsregister **1** 1558 f.; des Erblassers **1** 1944, 1954; des Erklärungsgegners **1** 132; des Kindes **1** 11; eines minderjährigen Ehegatten **1** 8; des Mündels, Verlegung **1** 1851; des Schuldners, Leistungs-ort **1** 269; eines Soldaten **1** 9

**Wohnsitzwechsel**, Güterrechtsregister **1** 1559

**Wohnung**, Dauerwohnrecht **6** 31 ff.; Ehwohnung bei Getrenntleben **1** 1361 b; Kündigung wegen Gesundheitsschädlichkeit **1** 569

**Wohnungseigentum**, bauliche Veränderung, Nutzungen und Kosten **6** 21; Entziehung **6** 17; Veräußerung ohne Zustimmung **6** 46

**Wohnungseigentümer**, Beschlussfassung **6** 25; Einsicht in die Verwaltungsunterlagen **6** 18

**Wohnungseigentum**, Rechte **6** 13

**Wohnungseigentum**, bauliche Veränderung, Kostenaufteilung **6** 21; Formvorschriften **6** 4; Gemeinschaft der Eigentümer **6** 10 ff.; Gesetz über das W. **6**; bei Getrenntleben der Ehegatten **1** 1361 b; Pflichten **6** 14; Stimmrecht der Wohnungseigentümer **6** 25; Veräußerung **6** 12; Wiederaufbau **6** 22; Wohnungsgrundbuch **6** 7 ff.

**Wohnungseigentümer**, Beschlussklagen **6** 44

**Wohnungseigentümersammlung** **6** 23 ff.

**Wohnungseigentumsgemeinschaft**, Fortsetzung unzuotbar **6** 17

**Wohnungseigentumssachen**, zuständiges Gericht **6** 43

**Wohnungserbbaugrundbuch** **6** 30

**Wohnungserbbaurecht** **6** 30

**Wohnungsmärkte**, angespannte **1** 556 d ff.

**Wohnungsnutzungsverbot** **1** 1666

**Wohnungsrecht** als Dienstbarkeit **1** 1093; dingliches W. bei Getrenntleben der Ehegatten **1** 1361 b

## Sachverzeichnis

- Wohnungseigentum**, Pflichten Dritter 6 15  
**Wohnungseigentum**, Verwaltung und Benutzung 6 18; Zwangsvollstreckung 6 17  
**Wucher**, Nichtigkeit eines Rechtsgeschäfts 1 138  
**Wurzel**, Hinübertreten 1 910
- Zahlung** der Ablössungssumme 1 1200 ff.; einer Geldschuld 1 244 f.  
**Zahlungs Statt**, Abtretung an 1 1282; Annahme an 1 364 f., 422, 429  
**Zahlungsaufschub** 1 506  
**Zahlungsdienste** 1 675 c ff.  
**Zahlungsdienstevertrag** 1 675 f ff.; Haftung 1 675 u ff.; Informationspflichten 2 248  
**Zahlungsfrist**, Wirksamkeit 1 271 a  
**Zahlungsort** 1 270; Änderung bei Hypotheken 1 1119; bei Grundschuld 1 1194  
**Zahlungssperre** beim Aufgebotsverfahren 1 799, 802  
**Zahlungsverzug**, fristlose Kündigung des Mietverhältnisses 1 543; Gesetz zur Bekämpfung von, Übergangsvorschr. 2 229  
**Zahlungszeit**, Änderung 1 1119  
**Zeichnen** als Verarbeitung 1 950  
**Zeit**, Angabe der Z. bei Errichtung eines Testaments 1 2247, 2267; der Leistung 1 271, 299  
**Zeitbestimmung** bei Annahme einer Erbschaft 1 1947; bei Auflassung 1 925; bei Aufrechnungserklärung 1 388; bei Ausschlagung einer Erbschaft 1 1947  
**Zeitpunkt** des Eintritts der Bedingung 1 158; der Erbschaftsannahme 1 1946; der Erbschaftsausschlagung 1 1946  
**Zerstörung** beim Erbschaftsverkauf 1 2374; fremder Sachen 1 228 f.; der Nießbrauchsache 1 1042; eines Vermächtnisgegenstandes 1 2288  
**Zeugen**, Ausschließung bei Beurkundung 7 26; bei Beurkundung 7 22, 24 f., 29; Errichtung eines Nottestaments vor drei 1 2250; eines Seetestaments 1 2251; bei Testamenten 1 2249 ff.  
**Zeugnis, -se**, Beglaubigung elektronischer Z. 7 39 a; Beglaubigungen 7 39; über Dienstverhältnisse 1 630; der Ehefähigkeit 1 1309; über Erbrecht 1 2353; über Fortsetzung der Gütergemeinschaft 1 1507; des Gerichts (Testamentsvollstrecker) 1 2368; des Registergerichts 1 69  
**Zinsen**, Anlegung des Mündelvermögens auf 1 1806; Anrechnung einer Leistung 1 367; Aufrechnung 1 396; beim Auftrag 1 668; von Aufwendungen 1 256; der Ausgleichsforderung 1 1382; für Darlehen 1 488; des Ersatzbetrags bei unerlaubter Handlung 1 849; Erstreckung des Pfandrechts auf 1 1289; Erweiterung der Hypothek auf 1 1119; Grundschuld auch für 1 1191 f.; Haftung des Erbschaftsverkäufers 1 2379; des Grundstücks 1 1118 f.; bei Hinterlegung 1 379; Hypothekenforderung 1 1107, 1115, 1118, 1145, 1158 f., 1178; vom Mündelvermögen 1 1834; Nießbrauch an verzinsl. Forderung 1 1076 ff.; des Nießbrauchers 1 1047; des Pfandes 1 1210; Prozesszinsen 1 291; Rückstände von 1 216; bei ungerechtfertigter Bereicherung 1 820; beim Vermögensnießbrauch 1 1088; Verteilung unter mehrere Berechtigte 1 101; vertragsmäßige 1 248, bei Verwahrung 1 698; bei Verwendung des Geldes 1 675; bei Verzug des Gläubigers 1 301; Verzugszinsen 1 288 ff.; der Werkvergütung 1 641; Zahlung als Neubeginn der Verjährung 1 212  
**Zinsseszinsen** 1 248, 289  
**Zinshypothek** 1 1178  
**Zinssatz**, gesetzlicher Z. nach BGB 1 246  
**Zinsscheine** 1 803 ff.; Ausschluss der Amortisation 1 799; Hinterlegung 1 234; von Mündelgeld 1 1814, 1818; Nießbrauch 1 1081, 1083; Pfandrecht 1 1296; Vorlegungsfrist 1 801  
**Zinsverbindlichkeiten** 1 246  
**Zivilprozess** bei Gütergemeinschaft 1 1422, 1433  
**Zubehör** 1 97, 926; Belastung 1 311 c; Eigentumserwerb bei Grundstück 1 926; Erstreckung der Hypothek 1 1120 ff., 1135; des Vermächtnisses 1 2164; Herausgabe beim Wiederkauf 1 457; Nießbrauch 1 1062; Nießbrauch an 1 1031; Veräußerung 1 311 c; Vorkaufsrecht 1 1096  
**Zufall**, Haftung für Z. bei unerlaubter Handlung 1 848, bei Verzug 1 287; Untergang durch 1 346  
**Zug um Zug**, Erfüllung 1 274, 322; beim Rücktritt 1 348  
**Zugang** der Willenserklärung 1 130, 132  
**Zugewinn**, Ausgleich bei Beendigung der Ehe 1 1372 ff., bei Tod eines Ehegatten 1 1371; Begriff iSd BGB 1 1373; Berechnung bei Scheidung 1 1384; Berechnungszeitpunkt bei Ehescheidung, vorzeitigen Ausgleich oder vorzeitiger Aufhebung 1 1387; vorzeitiger Ausgleich oder vorzeitige Aufhebung 1 1385 ff.  
**Zugewinnausgleich**, Dreijahresfrist 1 1385; Gütertrennung bei vorzeitigem 1 1388; notarielle Beurkundung 1 1378; Übergangsvorschr. 2 229; Verzicht 1 1432, 1455; vorzeitiger 1 1385

magere Ziffern = Paragraphen

**Zugewinnsgemeinschaft**, gesetzl. Güterstand **1** 1363; vorzeitige Aufhebung **1** 1385 f.  
**Zumutbarkeit** der Stundung des Pflichtteilsanspruchs **1** 2331 a  
**Zurückbehaltungsrecht** **1** 273 f., 772 f.; des Besitzers **1** 1000; Einrede **1** 205; des Erbschaftsbesitzers **1** 2022; des Finders **1** 972; des Mieters von Wohnraum **1** 556 b; nach Verjährung **1** 215; kein Z. an Vollmachtsurkunde **1** 175  
**Zurücknahme** der Anmeldung im Insolvenzverfahren **1** 204; der Klage, Wirkung auf Verjährung **1** 204  
**Zurückweisung** der Anmeldung eines Vereins **1** 60; einer Erklärung **1** 353; eines Rechtes durch einen Dritten **1** 333; von Rechtsgeschäften **1** 111, 174  
**Zusammenhängende Verträge**, Widerruf **1** 360  
**Zuschlag** bei Versteigerung **1** 156  
**Zuschreibung** von Grundstücken **1** 1131  
**Zustand** einer Sache, Feststellung bei Nießbrauch **1** 1034  
**Zuständigkeit** bei Entziehung der Rechtsfähigkeit eines Vereins **1** 44; für Erklärung der Mündelsicherheit von Wertpapieren **1** 1807 mit Anm.; für Güterrechtsregistereintragungen **1** 1558; für Klagen nach dem Unterlassungsgesetz **5** 6; in Wohnungseigentumsachen **6** 43  
**Zustellung** von Urkunden **7** 67; von Willenserklärungen **1** 132  
**Zustimmung** zur Aufhebung von Rechten an Grundstücken **1** 876; Dritter zu Rechtsgeschäften **1** 182 ff.; eines Ehegatten zum Erwerbsgeschäft des anderen Ehegatten **1** 1456; des gesetzl. Vertreters zum Erbvertrag **1** 2275; des Grundstückseigentümers zur Rangänderung **1** 880, bei Verfügung über Erbbaurecht **8** 5 ff., 15; des Mieters auf Mietzinserrhöhung **1** 558, 558 b; zu Rechtsgeschäften des Ehegatten **1** 1426, bei Gütergemeinschaft **1** 1423 ff.  
**Zuwendungen** **1** 516; Ausgleichung **1** 2050, 2053 f., 2056; unter Ehegatten, An-

## Sachverzeichnis

rechnung auf Ausgleichsforderung **1** 1380; an Kinder **1** 1638; letztwillige **1** 1939 f.; an Minderjährige, Pflegschaft **1** 1909; unentgeltliche **1** 330, 516, bei ungerechtfertigter Bereicherung **1** 822; Verzicht **1** 2352  
**Zuwiderhandlungen**, Verwirkung der Vertragsstrafe **1** 339  
**Zwangsgeld** gegen Gegenvormund **1** 1837; gegen Liquidatoren und Vorstandsmitglieder **1** 78; gegen Vormund **1** 1788  
**Zwangslage**, Nichtigkeit bei Ausbeutung einer **1** 138  
**Zwangsversteigerung** **1** 450 f., 882; Benachrichtigung des persönl. Schuldners **1** 1166; Dauerwohnrecht im Falle der **6** 39; des Erbbaurechts **8** 24; bei Teilung einer Gemeinschaft **1** 753  
**Zwangsverwaltung** **1** 1052, 1054; und Eigentümergrundschuld **1** 1197  
**Zwangsvollstreckung**, Ablösungsrecht **1** 268; Ausschluss vom Bieten **1** 450; zur Befriedigung des Hypothekengläubigers **1** 1147, des Pfandgläubigers bei Pfandrechte an Rechten **1** 1277; Einfluss der Genehmigung des Rechtsgeschäfts auf die **1** 184, der Z. bei Vormerkung **1** 883, der Z. beim Wiederkauf **1** 458; in Erbbaurecht **8** 8, 24; in mit Erbbaurecht belastetes Grundstück **8** 25; Erwerb von Rechten durch **1** 2016; gegen Hauptschuldner **1** 772; in Nachlass **1** 1984, 1990, 2213; während Schwebzeit der Bedingung **1** 161; gegen Veräußerungsverbot **1** 135 f.; Verfügung im Wege der **1** 135; bei Vorerbfolge **1** 2115; bei Wahlschulden **1** 264; Widerspruchsrecht des Ehegatten bei Gütergemeinschaft **1** 1455; bei Zug-um-Zug-Leistungen **1** 274, 322  
**Zweckänderung** einer Stiftung **1** 87  
**Zweckvermögen**, Pflegschaft **1** 1914  
**Zweige**, Hinübereigen **1** 910  
**Zwischenräume** zwischen Grundstücken **1** 921  
**Zwischenzinsen** **1** 272, 1133, 1217; bei ungerechtfertigter Bereicherung **1** 813

**beck-shop.de**  
DIE FACHBUCHHANDLUNG