



Biberacher Hochschulschriften

Gotthold A. Balensiefen / Carsten Merten (Hrsg.)

Public Private Partnership

Finanzierungsformen und Risikoallokation als Herausforderung
für mittelständische Bauunternehmen

IIP

Institut für Immobilienökonomie und Projektmanagement



PETER LANG

Internationaler Verlag der Wissenschaften

1

Inhalt

1.	Einführung (<i>Balensiefen</i>)	11
2.	Transparenz	15
	• Erfahrungen bei der Datenbeschaffung im Rahmen des Forschungsprojektes PRuF (<i>Merten</i>)	15
	• Beteiligung der Politik, Steuerung und Kontrolle (<i>Gerstlberger</i>)	29
	• Geheimhaltungsinteressen, Schutz von Geschäftsinteressen und mögliche Urheberrechte aus Sicht der Berater (<i>Kayser</i>)	36
	• Diskussion	38
3.	Finanzierung.....	43
	• PPP-Finanzierung und Haushaltsrecht (<i>Siekmann</i>)	43
	• Verbesserte Anreizstruktur durch Vergabe der Finanzierung an den privaten Auftragnehmer? (<i>Käsewieter</i>).....	56
	• Diskussion.....	59
4.	Risikotransfer	61
	• Lebenszyklusorientiertes Risikomanagement für PPP-Projekte im öffentlichen Hochbau (<i>Alsen</i>)	61
	• PPP-Schwimmbad-Projekt Leimen (<i>Wäscher</i>).....	80
	• Diskussion	82
5.	Mittelstand	85
	• Ergebnisse der Befragung mittelständischer Bauunternehmen und Schlussfolgerungen für das Forschungsprojekt PRuF (<i>Haller</i>).....	85
	• Erfahrungen und Perspektiven aus der Sicht eines mittel- ständischen Unternehmens (<i>Rösch</i>)	91
	• Aktuelle und mittelfristige Auswirkungen der Finanzmarktkrise (<i>Faust</i>)	99
	• Diskussion	104
6.	Zusammenfassung und Ausblick (<i>Balensiefen</i>).....	107
7.	Anhang - Vertrag – Biberacher Gasbeleuchtung vom 11.12.1862.....	111