

Inhalt

Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

Unzulässige („symmetrische“) Verjährungsverlängerung in Miet-AGB (BGH)	65
Flüchtlings- oder Arbeiterunterkunft im Teileigentum – früher Kinderheim (BGH)	65
Falschbezeichnung des WEG-Anfechtungsbeklagten im Berufungsurteil (BGH)	66
Pflicht zur Mietwohnungskostensenkung verfassungskonform (BVerfG)	66
Mietpreisbremse: Vertragsübernahme statt neuen Mietvertrags (AG Berlin-Neukölln)	67
Bloßer Altlastenverdacht überspringt Haftungsausschluss-AGB	67
Baurechtliche Spezialspruchkörper: Ansprüche im WEG-Kontext	67

Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

<i>M. Kasenbacher</i> , Zuweisung der Ehewohnung bei Getrenntleben und unbillige Härte	68
Keine gesetzliche Verfahrensstandschaft der Unterhaltsvorschusskasse (OLG Stuttgart)	69
Vereinfachtes Verfahren zum Kindesunterhalt (OLG Nürnberg)	69
Aufsichtspflichtverletzung bei Fahrradunfall eines Kindes (LG Wuppertal)	70

Erbrecht

Von Wolfgang Roth

Ermessen der Behörde bei Erstattungsanspruch gegen Miterben (LSG Niedersachsen-Bremen)	71
Erstattung überzahlter Rente durch leer ausgegangenen Miterben (LSG Baden-Württemberg)	71
Abzug von Dauertestamentsvollstreckungskosten als Werbungskosten (BFH)	72
Keine Zurückweisung des Antrags wegen fehlenden Kostenvorschusses (OLG Köln)	72

Verkehrsrecht

Von Rainer Heß und Michael Burmann

<i>D. Buchholz</i> , Indizienwürdigung im Betrugsprozess	73
Gegenstandswert bei berechtigtem Werkstattverweis (BGH)	74
Haftung bei Kollision zweier Fahrradfahrer (OLG Frankfurt a. M.)	75

Baurecht

Von Stefan Weise und Tobias Hänsel

Mängelrüge bei stichpunktartig festgestellten Mangelsymptomen (BGH)	76
Abgrenzung Nebenanlagen und Hauptanlagen (BVerwG)	76
Anspruch auf Wiedereintragung in die Architektenliste (VGH Kassel)	77
Antragsbefugnis bei Zunahme des Straßenverkehrs (VGH Kassel)	77
Treuwidrigkeit der Erhebung eines Erschließungsbeitrags (OVG Münster)	78
Eignungsnachweise für Nachunternehmer bei öffentlichen Vergaben (VK Bund)	78

Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuering und Daniel Rubner

<i>D. Rubner/L. Pospiech</i> , Übertragung des gesamten oder des wesentlichen Vermögens der GmbH	79
Missbrauch der Vertretungsmacht des Geschäftsführers und § 181 BGB (BGH)	80
Analoge Anwendung des § 179 a AktG auf Publikumsgesellschaften (OLG Düsseldorf)	81

Arbeitsrecht

Von Daniel Benkert und Robert von Steinau-Steinrück

Kündigungsschutz für stellvertretenden Datenschutzbeauftragten (BAG)	82
Erforderlichkeit eines BEM vor krankheitsbedingter Weisung (BAG)	82
Divergenzfähigkeit von Entscheidungen (BAG)	83
Aufstockungsverlangen einer Teilzeitkraft – freier Arbeitsplatz (BAG)	83
Befristung des Arbeitsvertrags von Lizenzspieler der Fußball-Bundesliga	84

Insolvenzrecht

Von Michael Dahl und Raul Taras

<i>M. Ahrens</i> , Aktuelles zum Pfändungsschutzkonto	85
Gläubigerbenachteiligung bei Vereinbarung eines Rücktrittsrechts (BGH)	86
Anfechtung der Rückzahlung einer stillen Beteiligung (BGH)	87
Steuerpflichten des Geschäftsführers im Insolvenzeröffnungsverfahren (BFH)	87

Strafrecht

Von Klaus Leipold und Stephan Beukelmann

Vorrang des Gesetzlichkeitsprinzips (EuGH)	88
Emissionszertifikate im Steuerstrafrecht (BGH)	88
Anfangsverdacht nach Offenbarungszwang (LG Münster)	89
Sanktion von Ordnungswidrigkeiten durch andere EU-Mitgliedstaaten (AG Köln)	90
Polygraphentestverfahren als Beweismittel (AG Bautzen)	90

Verfahrens- und Kostenrecht

Von Norbert Schneider

<i>N. Schneider</i> , Kostenerstattung bei mehreren Kanzleistandorten	91
Terminsgebühr zählt nicht zu Kosten der Säumnis (OLG Köln)	92
Terminsgebühr bei Entscheidung durch Gerichtsbescheid (FG Saarland)	93

Anwalt und Kanzlei

Von Christian Dahns

Erfolglose Verfassungsbeschwerde gegen die Einführung des beA (BVerfG)	94
Das Mitternachtsfax (BGH)	94
Schutz des Anderkontos (AG Aachen)	95
Neuer § 14 BORA in Kraft getreten	95

ISSN 1613-4621

NJW Spezial**Die wichtigsten Informationen zu speziellen Rechtsgebieten****Schriftleitung:**

Rechtsanwalt Tobias Freudenberg,
Beethovenstraße 7 b, 60325 Frankfurt
a. M., Postanschrift: Postfach 11 02 41,
60037 Frankfurt a. M., Telefon: (0 69)
75 60 91-0, Telefax: (0 69) 75 60 91-49.
E-Mail: njw@beck-frankfurt.de
Internet: www.njw.de

Redaktion:

Rechtsanwältin Nathalie Dennier (Ver-
kehrsrecht); Rechtsanwalt Tobias
Freudenberg (Insolvenzrecht); Rechts-
anwältin Antje Glinski (Anwalt und

Kanzlei); Rechtsanwältin Irina Huth
(Familienrecht); Rechtsanwalt Dr. Andreas
Kappus (Miet- und Immobilienrecht);
Rechtsanwältin Dr. Maria Nauke-Lömer
(Erbrecht und Schlussredaktion);
Rechtsanwältin Esther Noske, LL.M.
(Verfahrens- und Kostenrecht sowie
Koordination); Rechtsanwalt Prof. Dr.
Achim Schunder (Arbeitsrecht); Rechts-
anwältin Dr. Monika Spiekermann (Bau-
recht); Rechtsanwalt Dr. Stephan Tausch
(Strafrecht); Rechtsanwalt Prof. Dr. Martin
Weber (Gesellschaftsrecht).

Urheber- und Verlagsrechte: Alle in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Das gilt auch für die veröffentlichten Gerichtsentscheidungen und ihre Leitsätze, denn diese sind geschützt, soweit sie vom

Einsender oder von der Schriftleitung erarbeitet oder redigiert worden sind. Der Rechtsschutz gilt auch gegenüber Datenbanken und ähnlichen Einrichtungen. Kein Teil dieser Zeitschrift darf außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtsgesetzes ohne schriftliche Genehmigung des Verlags in irgendeiner Form vervielfältigt, verbreitet oder öffentlich wiedergegeben oder zugänglich gemacht, in Datenbanken aufgenommen, auf elektronischen Datenträgern gespeichert oder in sonstiger Weise elektronisch vervielfältigt, verbreitet oder verwertet werden.

Verlag: Verlag C.H.BECK oHG, Wilhelm-
str. 9, 80801 München, Postanschrift:
Postfach 40 03 40, 80703 München, Tele-
fon: (0 89) 3 81 89-0, Telefax: (0 89) 3 81

89-3 98, Postbank München IBAN:
DE82 7001 0080 0006 2298 02, BIC:
PBNKDEFFXXX. Der Verlag ist oHG.
Gesellschafter sind Dr. Hans Dieter Beck
und Dr. h.c. Wolfgang Beck, beide Ver-
leger in München.

Erscheinungsweise:

Zweimal im Monat als Beilage zur NJW.

Bezugspreis 2018:

Der Bezugspreis von NJW-Spezial ist im Bezugspreis von NJW enthalten.
Jahrestitel und -register sind nur noch mit dem jeweiligen Heft lieferbar.

Druck: Mayr Miesbach GmbH, Am Wind-
feld 15, 83714 Miesbach.