

Inhalt

Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

| | |
|--|----|
| Unzulässige („symmetrische“) Verjährungsverlängerung in Miet-AGB (BGH) | 65 |
| Flüchtlings- oder Arbeiterunterkunft im Teileigentum – früher Kinderheim (BGH) | 65 |
| Falschbezeichnung des WEG-Anfechtungsbeklagten im Berufungsurteil (BGH) | 66 |
| Pflicht zur Mietwohnungskostensenkung verfassungskonform (BVerfG) | 66 |
| Mietpreisbremse: Vertragsübernahme statt neuen Mietvertrags (AG Berlin-Neukölln) | 67 |
| Bloßer Altlastenverdacht überspringt Haftungsausschluss-AGB | 67 |
| Baurechtliche Spezialspruchkörper: Ansprüche im WEG-Kontext | 67 |

Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

| | |
|--|----|
| <i>M. Kasenbacher</i> , Zuweisung der Ehewohnung bei Getrenntleben und unbillige Härte | 68 |
| Keine gesetzliche Verfahrensstandschaft der Unterhaltsvorschusskasse (OLG Stuttgart) | 69 |
| Vereinfachtes Verfahren zum Kindesunterhalt (OLG Nürnberg) | 69 |
| Aufsichtspflichtverletzung bei Fahrradunfall eines Kindes (LG Wuppertal) | 70 |

Erbrecht

Von Wolfgang Roth

| | |
|--|----|
| Ermessen der Behörde bei Erstattungsanspruch gegen Miterben (LSG Niedersachsen-Bremen) | 71 |
| Erstattung überzahlter Rente durch leer ausgegangenen Miterben (LSG Baden-Württemberg) | 71 |
| Abzug von Dauertestamentsvollstreckungskosten als Werbungskosten (BFH) | 72 |
| Keine Zurückweisung des Antrags wegen fehlenden Kostenvorschusses (OLG Köln) | 72 |

Verkehrsrecht

Von Rainer Heß und Michael Burmann

| | |
|--|----|
| <i>D. Buchholz</i> , Indizienwürdigung im Betrugsprozess | 73 |
| Gegenstandswert bei berechtigtem Werkstattverweis (BGH) | 74 |
| Haftung bei Kollision zweier Fahrradfahrer (OLG Frankfurt a. M.) | 75 |

Baurecht

Von Stefan Weise und Tobias Hänsel

| | |
|---|----|
| Mängelrüge bei stichpunktartig festgestellten Mangelsymptomen (BGH) | 76 |
| Abgrenzung Nebenanlagen und Hauptanlagen (BVerwG) | 76 |
| Anspruch auf Wiedereintragung in die Architektenliste (VGH Kassel) | 77 |
| Antragsbefugnis bei Zunahme des Straßenverkehrs (VGH Kassel) | 77 |
| Treuwidrigkeit der Erhebung eines Erschließungsbeitrags (OVG Münster) | 78 |
| Eignungsnachweise für Nachunternehmer bei öffentlichen Vergaben (VK Bund) | 78 |

Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuering und Daniel Rubner

| | |
|--|----|
| <i>D. Rubner/L. Pospiech</i> , Übertragung des gesamten oder des wesentlichen Vermögens der GmbH | 79 |
| Missbrauch der Vertretungsmacht des Geschäftsführers und § 181 BGB (BGH) | 80 |
| Analoge Anwendung des § 179 a AktG auf Publikumsgesellschaften (OLG Düsseldorf) | 81 |

Arbeitsrecht

Von Daniel Benkert und Robert von Steinau-Steinrück

| | |
|---|----|
| Kündigungsschutz für stellvertretenden Datenschutzbeauftragten (BAG) | 82 |
| Erforderlichkeit eines BEM vor krankheitsbedingter Weisung (BAG) | 82 |
| Divergenzfähigkeit von Entscheidungen (BAG) | 83 |
| Aufstockungsverlangen einer Teilzeitkraft – freier Arbeitsplatz (BAG) | 83 |
| Befristung des Arbeitsvertrags von Lizenzspieler der Fußball-Bundesliga | 84 |

Insolvenzrecht

Von Michael Dahl und Raul Taras

| | |
|--|----|
| <i>M. Ahrens</i> , Aktuelles zum Pfändungsschutzkonto | 85 |
| Gläubigerbenachteiligung bei Vereinbarung eines Rücktrittsrechts (BGH) | 86 |
| Anfechtung der Rückzahlung einer stillen Beteiligung (BGH) | 87 |
| Steuerpflichten des Geschäftsführers im Insolvenzeröffnungsverfahren (BFH) | 87 |

Strafrecht

Von Klaus Leipold und Stephan Beukelmann

| | |
|---|----|
| Vorrang des Gesetzlichkeitsprinzips (EuGH) | 88 |
| Emissionszertifikate im Steuerstrafrecht (BGH) | 88 |
| Anfangsverdacht nach Offenbarungszwang (LG Münster) | 89 |
| Sanktion von Ordnungswidrigkeiten durch andere EU-Mitgliedstaaten (AG Köln) | 90 |
| Polygraphentestverfahren als Beweismittel (AG Bautzen) | 90 |

Verfahrens- und Kostenrecht

Von Norbert Schneider

| | |
|---|----|
| <i>N. Schneider</i> , Kostenerstattung bei mehreren Kanzleistandorten | 91 |
| Terminsgebühr zählt nicht zu Kosten der Säumnis (OLG Köln) | 92 |
| Terminsgebühr bei Entscheidung durch Gerichtsbescheid (FG Saarland) | 93 |

Anwalt und Kanzlei

Von Christian Dahns

| | |
|--|----|
| Erfolglose Verfassungsbeschwerde gegen die Einführung des beA (BVerfG) | 94 |
| Das Mitternachtsfax (BGH) | 94 |
| Schutz des Anderkontos (AG Aachen) | 95 |
| Neuer § 14 BORA in Kraft getreten | 95 |

ISSN 1613-4621

NJW Spezial

Die wichtigsten Informationen zu speziellen Rechtsgebieten

Schriftleitung:

Rechtsanwalt *Tobias Freudenberg*,
Beethovenstraße 7b, 60325 Frankfurt
a. M., Postanschrift: Postfach 110241,
60037 Frankfurt a. M., Telefon: (069)
75 60 91-0, Telefax: (069) 75 60 91-49,
E-Mail: njw@beck-frankfurt.de
Internet: www.njw.de

Redaktion:

Rechtsanwältin *Nathalie Dennier* (Ver-
kehrsrecht); Rechtsanwalt *Tobias*
Freudenberg (Insolvenzrecht); Rechts-
anwältin *Antje Glinski* (Anwalt und

Kanzlei); Rechtsanwältin *Irina Huth*
(Familienrecht); Rechtsanwalt *Dr. Andreas*
Kappus (Miet- und Immobilienrecht);
Rechtsanwältin *Dr. Maria Naucke-Lönker*
(Erbrecht und Schlussredaktion);
Rechtsanwältin *Esther Noske*, LL.M.
(Verfahrens- und Kostenrecht sowie
Koordination); Rechtsanwalt Prof. *Dr.*
Achim Schunder (Arbeitsrecht); Rechts-
anwältin *Dr. Monika Spiekermann* (Bau-
recht); Rechtsanwalt *Dr. Stephan Tausch*
(Strafrecht); Rechtsanwalt Prof. *Dr. Martin*
Weber (Gesellschaftsrecht).

Urheber- und Verlagsrechte: Alle in die-
ser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge
sind urheberrechtlich geschützt. Das gilt
auch für die veröffentlichten Gerichts-
entscheidungen und ihre Leitsätze, denn
diese sind geschützt, soweit sie vom

Einsender oder von der Schriftleitung
erarbeitet oder redigiert worden sind.
Der Rechtsschutz gilt auch gegenüber
Datenbanken und ähnlichen Einrichtun-
gen. Kein Teil dieser Zeitschrift darf
außerhalb der engen Grenzen des Urhe-
berrechtsgesetzes ohne schriftliche Ge-
nehmigung des Verlags in irgendeiner
Form vervielfältigt, verbreitet oder öf-
fentlich wiedergegeben oder zugänglich
gemacht, in Datenbanken aufgenom-
men, auf elektronischen Datenträgern
gespeichert oder in sonstiger Weise
elektronisch vervielfältigt, verbreitet
oder verwertet werden.

Verlag: Verlag C.H.BECK oHG, Wilhelm-
str. 9, 80801 München, Postanschrift:
Postfach 400340, 80703 München, Tele-
fon: (089) 3 81 89-0, Telefax: (089) 3 81

89-3 98, Postbank München IBAN:
DE82 7001 0080 0006 2298 02, BIC:
PBNKDE33XXX. Der Verlag ist oHG.
Gesellschafter sind Dr. Hans Dieter Beck
und Dr. h.c. Wolfgang Beck, beide Ver-
leger in München.

Erscheinungsweise:

Zweimal im Monat als Beilage zur NJW.

Bezugspreis 2018:

Der Bezugspreis von NJW-Spezial ist
im Bezugspreis von NJW enthalten.
Jahrestelei und -register sind nur noch
mit dem jeweiligen Heft lieferbar.

Druck: Mayr Miesbach GmbH, Am Wind-
feld 15, 83714 Miesbach.