

Inhalt

Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

Umlagefähigkeit einer „All Risk“-Versicherung, Mietausfall inklusive (BGH)	577
Strafbarkeit beim auf Täuschung angelegten Grundstückskauf (BGH)	577
Zwangshypothek: Wer ist Titelgläubiger im WEG-Verbund? (OLG München)	578
Vom „Aus“ der Hamburger Mietpreisbremse 2015 (LG Hamburg)	578
Keine Bauordnungsverfügung gegen „alle Wohnungseigentümer“ (VG Hannover)	579
Hamburger Mietpreisbremse bereits im Juli 2018 neu beschlossen!	579

Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

B. Schramm, Pflichten zur Anlagenform für Altersvorsorgeunterhalt	580
Herabsetzung des nachehelichen Unterhalts bei ehebedingtem Nachteil (BGH)	581
Befristung des nachehelichen Unterhalts bei geringerer Altersrente (BGH)	581
Keine Wohnungsherausgabe bei unbilliger Härte (OLG Düsseldorf)	582
Nutzungssentschädigung nur bei gerichtlicher Zuweisung des Pkw (OLG Frankfurt a. M.)	582

Erbrecht

Von Wolfgang Roth

Zwangsmaßnahme des Grundbuchamts nur gegen Eigentümer (OLG Naumburg)	583
Niederschlagswassergebühren sind keine Nachlassverbindlichkeiten (VGH München)	583
Zulässigkeit der Erb- oder Pflichtteilspfändung erst nach Eintritt des Erbfalls (LG Trier)	583
Keine Auskunft über innere Absichten mittels Auskunftsklage (AG Mannheim)	584

Verkehrsrecht

Von Rainer Heß und Michael Burmann

D. Figgener, Die Neupreisentschädigung in der Unfallregulierung	585
Anhörung eines Sachverständigen und Gewährung rechlichen Gehörs (BGH)	586
Sorgfaltspflicht beim Ausfahren aus einem Parkhaus (KG)	587

Baurecht

Von Stefan Weise und Tobias Hänsel

Hinreichender Sachvortrag bei Verweis auf Anlagen in Schriftsätzen (BGH)	588
Erstattungsfähigkeit von Privatgutachterkosten (OLG München)	588
Kostenentscheidung im selbstständigen Beweisverfahren (OLG Braunschweig)	589
Ausschluss wegen ungenehmigtem Nachunternehmereinsatz (OLG Frankfurt a. M.)	589
Hinweispflicht des Auftragnehmers bei Abweichung von der Planung (OLG Celle)	590
Notwendige Maßnahmen bei Grundstücksbeeinträchtigung (LG Heidelberg)	590

Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuering und Daniel Rubner

D. Rubner/L. Pospiech, Aktuelles zum aktienrechtlichen Statusverfahren	591
Nichtigkeit einer Schiedsgutachterabrede nach § 93 IV AktG (OLG München)	592
Erwerb einer Kommanditbeteiligung durch einen Minderjährigen (OLG Köln)	593
Änderung des UmwG aufgrund des bevorstehenden Brexit	593

Arbeitsrecht

Von Daniel Benkert und Robert von Steinau-Steinrück

Informationsanspruch des Betriebsrats über Anzahl Schwerbehinderter (BAG)	594
Arbeitnehmerseitige außerordentliche Kündigung wegen Krankheit (BAG)	594
Begriff des beherrschenden Unternehmens in § 17 III a KSchG (EuGH)	595
Neuvergabe eines Überwachungsauftrags als Betriebsübergang (EuGH)	596

Insolvenzrecht

Von Michael Dahl und Raul Taras

<i>K. Trams</i> , Die nahestehenden Personen des § 138 II InsO	597
Verfahrensunterbrechung bei nur mittelbarem Bezug zur Insolvenzmasse (BVerwG)	598
Auskunftsanspruch des Verwalters trotz Steuergeheimnis (BVerwG)	599

Strafrecht

Von Klaus Leipold und Stephan Beukelmann

Grenzen der Beschwerde zum BGH (BGH)	600
Schwerer Bandendiebstahl und Sachbeschädigung – Konkurrenzen (BGH)	600
Besitz und Verbreitung kinderpornographischer Schriften (BGH)	601
Beleidigung als Belästigung der Allgemeinheit (OLG Frankfurt a. M.)	601
Voraussetzungen einer Öffentlichkeitsfahndung (LG Bonn)	602
Umsetzung des neuen Datenschutzrechts im Strafverfahren	602

Verfahrens- und Kostenrecht

Von Norbert Schneider

<i>N. Schneider</i> , Abrechnung bei Einspruch gegen einen Vollstreckungsbescheid	603
Gerichtskosten bei missbräuchlicher Verfahrensaufspaltung (OLG Köln)	604
Gesonderte Terminsgebühr für Haupt- und Unterbevollmächtigten (OLG Celle)	604
Keine Terminsgebühr nach Zurückweisung der Berufung durch Beschluss (AG Zeitz)	605

Anwalt und Kanzlei

Von Christian Dahns

Externer Datenschutzbeauftragter und Zulassung als Syndikusrechtsanwalt (BGH)	606
Abrechnungspflicht des Anwalts gegenüber Insolvenzverwalter (BGH)	606
Irreführende Bezeichnung als Fachberater (AnwG Frankfurt a. M.)	607

NJW Spezial**Die wichtigsten Informationen zu speziellen Rechtsgebieten****Schriftleitung:**

Rechtsanwalt *Tobias Freudenberg*, Beethovenstraße 7b, 60325 Frankfurt a. M., Postanschrift: Postfach 110241, 60037 Frankfurt a. M., Telefon: (0 69) 75 60 91-0, Telefax: (0 69) 75 60 91-49, E-Mail: njw@beck-frankfurt.de, Internet: www.njw.de

Redaktion:

Rechtsanwältin *Nathalie Dennier* (Verkehrsrecht); Rechtsanwalt *Tobias Freudenberg* (Insolvenzrecht); Rechtsanwältin *Antje Glinski* (Anwalt und

Kanzlei); Rechtsanwältin *Irina Huth* (Familienrecht); Rechtsanwalt *Dr. Andreas Kappus* (Miet- und Immobilienrecht); Rechtsanwältin *Dr. Maria Nauke-Lömler* (Erbrecht und Schlussredaktion); Rechtsanwältin *Esther Noske*, LL.M. (Verfahrens- und Kostenrecht sowie Koordination); Rechtsanwalt *Prof. Dr. Achim Schunder* (Arbeitsrecht); Rechtsanwältin *Dr. Monika Spiekermann* (Baurecht); Rechtsanwalt *Dr. Stephan Tausch* (Strafrecht); Rechtsanwalt *Prof. Dr. Martin Weber* (Gesellschaftsrecht).

Urheber- und Verlagsrechte: Alle in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Das gilt auch für die veröffentlichten Gerichtsentscheidungen und ihre Leitsätze, denn diese sind geschützt, soweit sie vom

Einsender oder von der Schriftleitung erarbeitet oder redigiert worden sind. Der Rechtsschutz gilt auch gegenüber Datenbanken und ähnlichen Einrichtungen. Kein Teil dieser Zeitschrift darf außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtsgesetzes ohne schriftliche Genehmigung des Verlags in irgendeiner Form vervielfältigt, verbreitet oder öffentlich wiedergegeben oder zugänglich gemacht, in Datenbanken aufgenommen, auf elektronischen Datenträgern gespeichert oder in sonstiger Weise elektronisch vervielfältigt, verbreitet oder verwertet werden.

Verlag: Verlag C.H.BECK oHG, Wilhelmstr. 9, 80801 München, Postanschrift: Postfach 40 03 40, 80703 München, Telefon: (0 89) 3 81 89-0, Telefax: (0 89) 3 81

89-3 98, Postbank München IBAN: DE82 7001 0080 0006 2298 02, BIC: PBNKDEFFXXX. Der Verlag ist oHG. Gesellschafter sind Dr. Hans Dieter Beck und Dr. h.c. Wolfgang Beck, beide Verleger in München.

Erscheinungsweise:

Zweimal im Monat als Beilage zur NJW.

Bezugspreis 2018:

Der Bezugspreis von NJW-Spezial ist im Bezugspreis von NJW enthalten. Jahrestitel und -register sind nur noch mit dem jeweiligen Heft lieferbar.

Druck: Mayr Miesbach GmbH, Am Windfeld 15, 83714 Miesbach.