

### Inhalt

#### Miet- und Immobilienrecht

Von Michael Drasdo

<i>M. Drasdo</i> , Sommer- und Urlaubszeit: Das Miet- und Nachbarverhältnis . . . . .	289
Kein quotaler Binnenausgleich bei Vorleistung auf WEG-„Sozialschuld“ (BGH) . . . . .	290
Verjährung des Rückbauanspruchs bei Anfechtung einer Genehmigung (LG Frankfurt a. M.) .	291
Rückforderung der Grunderwerbsteuer in der Insolvenz (BFH) . . . . .	291

#### Familienrecht

Von Martin Haußleiter und Barbara Schramm

Ablehnung der Beiordnung wegen widerstreitender Interessen (OLG Hamm) . . . . .	292
Anforderungen an den Sachvortrag bei Abänderung eines Vergleichs (OLG Brandenburg) . .	292
Nutzungsentschädigung nach Auszug aus Schwiegerelternimmobilie (OLG Karlsruhe) . . . .	293
Aussetzung der Rentenkürzung versus Befristung des Unterhaltsanspruchs (OLG Stuttgart) .	293
Genetische Mutter darf Kind nach Leihmutterschaft adoptieren (OLG Frankfurt a. M.) . .	294

#### Erbrecht

Von Wolfgang Roth

<i>W. Roth</i> , Juristische Fachbegriffe im Testament: Fluch oder Segen? . . . . .	295
Keine Schenkung eines Pkw durch Erblasser ohne dingliche Übereignung (OLG Köln) . . . .	296
Missachtung von Vorempfängen durch den Testamentsvollstreckter (OLG München) . . . .	296

#### Verkehrsrecht

Von Dirk Figgeler und Friederike Quaisser

Direktvermittlung von Mietwagen zu Sonderkonditionen (BGH) . . . . .	297
Unfall bei Wiederauffahren auf Fahrradweg nach vorherigem Ausweichen (OLG Frankfurt a. M.)	298
Kriterien für die Schmerzensgeldbemessung (OLG Düsseldorf) . . . . .	299

#### Baurecht

Von Stefan Weise und Tobias Hänsel

<i>S. Weise</i> , Die „normale“ Witterung im Zeichen des Klimawandels . . . . .	300
Planungsverantwortung beim Konzessionsvertrag (OLG München) . . . . .	301
Feststellung zur Insolvenztabelle als Abnahme (OLG Frankfurt a. M.) . . . . .	302
Fälligkeit der Rückgabe von Gewährleistungssicherheiten (OLG Brandenburg) . . . .	302

#### Gesellschaftsrecht

Von Dieter Leuering und Daniel Rubner

Einlegung eines Rechtsmittels durch führungslose Gesellschaft (BGH) . . . . .	303
Chronologische Gesellschafterlisten im Handelsregister (OLG Düsseldorf) . . . . .	303
Gerichtliche Bestellung eines Liquidators (OLG Düsseldorf) . . . . .	304
Objektiver Fehlerbegriff im Enforcement-Verfahren (OLG Frankfurt a. M.) . . . .	305

**Arbeitsrecht**

Von Daniel Benkert und Robert von Steinau-Steinrück

D. Benkert, Arbeitsrechtliche Aspekte einer Tätigkeit im Home-Office . . . . .	306
Zwischenfeststellungsklage und Feststellungsinteresse (BAG) . . . . .	307
Diskriminierung: Staffelung des Urlaubsanspruchs nach Lebensalter (BAG) . . . . .	307
Keine Diskriminierung wegen ungleicher Entschädigung (EuGH) . . . . .	308

**Insolvenzrecht**

Von Michael Dahl und Raul Taras

Anfechtbarkeit der Rückzahlung eines Nachrangdarlehens (BGH) . . . . .	309
Kein Anfechtungsausschluss bei Ausgleich aller Insolvenzforderungen (BGH) . . . . .	309
Befriedigung einzelner Gläubiger aufgrund Pfändungspfandrecht (OLG Düsseldorf) . . . . .	310
Voraussetzungen im Freigabeverfahren nach § 253 IV InsO (LG München I) . . . . .	311

**Strafrecht**

Von Klaus Leipold und Stephan Beukelmann

S. Beukelmann, Schutz von Hinweisgebern . . . . .	312
Ablehnung des Übersetzers (BGH) . . . . .	313
Betrug durch überhöhte Rechtsanwaltskosten (BGH) . . . . .	313
Versuchsstrafbarkeit des Cybergroomings . . . . .	314
Fixierungen im Rahmen von Freiheitsentziehungen . . . . .	314

**Verfahrens- und Kostenrecht**

Von Norbert Schneider

Belehrungspflicht vor Abschluss einer Vergütungsvereinbarung (BGH) . . . . .	315
Gegenstandswert in Verfahren auf Zustimmung des Integrationsamts (VGH München) . . . . .	315
Erstattungsfähigkeit und Festsetzung von Hebegebühren (LG Karlsruhe) . . . . .	316
Keine Anrechnung nach Ablauf von zwei Kalenderjahren (AG Grünstadt) . . . . .	317

**Anwalt und Kanzlei**

Von Christian Dahns

C. Dahns, Ein erster Schritt zur Modernisierung des Rechtsdienstleistungsrechts? . . . . .	318
Zulassung als Syndikusanwältin auch während der Elternzeit möglich (BGH) . . . . .	319
Mitglieder der Rechtsanwaltkammern zum 1.1.2019 . . . . .	319

ISSN 1613-4621

**NJW Spezial****Die wichtigsten Informationen zu speziellen Rechtsgebieten****Schriftleitung:**

Rechtsanwalt Tobias Freudenberg,  
Beethovenstraße 7 b, 60325 Frankfurt  
a. M., Postanschrift: Postfach 11 02 41,  
60037 Frankfurt a.M., Telefon: (0 69)  
75 60 91-0, Telefax: (0 69) 75 60 91-49.  
E-Mail: njw@beck-frankfurt.de  
Internet: www.njw.de

**Redaktion:**

Rechtsanwältin Nathalie Dennier (Ver-  
kehrsrecht); Rechtsanwalt Tobias  
Freudenberg (Insolvenzrecht); Rechts-  
anwältin Antje Glinski (Anwalt und

Kanzlei); Rechtsanwältin Irina Huth  
(Familienrecht); Rechtsanwalt Dr. Andreas  
Kappus (Miet- und Immobilienrecht);  
Rechtsanwältin Dr. Maria Nauke-Lömler  
(Erbrecht); Rechtsanwältin Esther  
Noske, LL.M. (Verfahrens- und Kosten-  
recht sowie Koordination und Schluss-  
redaktion); Rechtsanwalt Prof. Dr.  
Achim Schunder (Arbeitsrecht); Rechts-  
anwältin Dr. Monika Spiekermann (Bau-  
recht); Rechtsanwalt Dr. Stephan Tausch  
(Strafrecht); Rechtsanwalt Prof. Dr. Martin  
Weber (Gesellschaftsrecht).

**Urheber- und Verlagsrechte:** Alle in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Das gilt auch für die veröffentlichten Gerichtsentscheidungen und ihre Leitsätze, denn diese sind geschützt, soweit sie vom

Einsender oder von der Schriftleitung  
erarbeitet oder redigiert worden sind.  
Der Rechtsschutz gilt auch gegenüber  
Datenbanken und ähnlichen Einrichtun-  
gen. Kein Teil dieser Zeitschrift darf  
außerhalb der engen Grenzen des Urhe-  
berrechtsgesetzes ohne schriftliche Ge-  
nehmigung des Verlags in irgendeiner  
Form vervielfältigt, verbreitet oder öff-  
entlich wiedergegeben oder zugänglich  
gemacht, in Datenbanken aufgenom-  
men, auf elektronischen Datenträgern  
gespeichert oder in sonstiger Weise  
elektronisch vervielfältigt, verbreitet  
oder verwertet werden.

**Verlag:** Verlag C.H.BECK oHG, Wilhelm-  
str. 9, 80801 München, Postanschrift:  
Postfach 40 03 40, 80703 München, Tele-  
fon: (0 89) 3 81 89-0, Telefax: (0 89) 3 81

89-3 98, Postbank München IBAN:  
DE82 7001 0080 0006 2298 02, BIC:  
PBNKDEFFXXX. Der Verlag ist oHG.  
Gesellschafter sind Dr. Hans Dieter Beck  
und Dr. h.c. Wolfgang Beck, beide Ver-  
leger in München.

**Erscheinungsweise:**

Zweimal im Monat als Beilage zur NJW.

**Bezugspreis 2019:**

Der Bezugspreis von NJW-Spezial ist  
im Bezugspreis von NJW enthalten.  
Jahrestitel und -register sind nur noch  
mit dem jeweiligen Heft lieferbar.

**Druck:** Mayr Miesbach GmbH, Am Wind-  
feld 15, 83714 Miesbach.