

Deutsche Notar-Zeitschrift

Heft 1

Januar 2019

Seite 1–80

INHALT

Mitteilungen

Notar Justizrat Richard Bock 70 Jahre alt	1
Rechtsanwalt und Notar Wolf Nottelmann 70 Jahre alt	2
Tagung „Die aktuellen europäischen Verordnungen im Güter- und Erbrecht	2
Veranstaltungen des Fachinstituts für Notare	3
Verbraucherpreisindex für Deutschland im November 2018	4
Festsetzung des Basiszinssatzes zum 1. 1. 2019	4

Aktuelles Forum

<i>Lubberich</i> , Einziehungsbeschlüsse über GmbH-Geschäftsanteile: Bilanzielle Betrachtungsweise	5
--	---

Aufsätze

<i>Bernauer</i> , Das Zustimmungserfordernis nach § 1365 BGB bei der Bestellung von Grundpfandrechten	12
<i>Hartmann</i> , Grundstücksverkauf durch den Vorerben: zeitliche Aspekte der Zustimmungskompetenz und Anhörungszuständigkeit des Nacherben	27

Rechtsprechung

I. Beurkundung und Betreuung

Einhaltung der Frist des § 17 Abs. 2a Satz 2 Nr. 2 BeurkG; Hinweis auf mittlerweile gelöschte Grundbucheintragungen <i>BGH, Urt. v. 23. 8. 2018 – III ZR 506/16</i>	37
--	----

II. Liegenschaftsrecht

1. Präjudizbindung des GBA; Grunddienstbarkeit zur uneingeschränkten Nutzung einer baulichen Anlage <i>BGH, Beschl. v. 13. 9. 2018 – V ZB 2/18</i>	41
2. Sozialbindung einer Wohnung als Rechtsmangel; arglistiges Verschweigen eines Mangels <i>BGH, Urt. v. 14. 9. 2018 – V ZR 165/17</i>	48
3. Verweis einer Auflassung auf bedingte schuldrechtliche Causa <i>OLG München, Beschl. v. 1. 10. 2018 – 34 Wx 10/18</i>	50

III

III. Familienrecht

1. Leihmutterschaft und Elternstellung
BGH, Beschl. v. 5. 9. 2018 – XII ZB 224/17 54
2. Elternstellung der Ehefrau der ein Kind gebärenden Frau
BGH, Beschl. v. 10. 10. 2018 – XII ZB 231/18 58

IV. Handels- und Gesellschaftsrecht

1. Nichtigkeit eines Einziehungsbeschlusses, wenn freies Vermögen nicht ausreicht
BGH, Ur. v. 26. 6. 2018 – II ZR 65/16 64
2. Frist analog § 246 Abs. 1 AktG bei Feststellungsklage auf Nichtigkeit eines Verwaltungsbeschlusses zur Ausübung einer Kapitalerhöhungsermächtigung; Gleichbehandlungsgebot
BGH, Ur. v. 10. 7. 2018 – II ZR 120/16 66
3. Keine Eintragungsfähigkeit eines Vereins zur privaten Vermögensverwaltung
BGH, Beschl. v. 11. 9. 2018 – II ZB 11/17 75

Buchbesprechungen

- Ganter/Hertel/Wöstmann, Handbuch der Notarhaftung
(*Achenbach*) – Ländernotarkasse, Leipziger Kostenspiegel
(*Volpert*) 78