

## Steuerrecht

### Aufsätze

*Dr. Heiko Haupt*  
Die Gretchenfrage der gewerbesteuerlichen Hinzurechnung aktivierungspflichtiger Mietzinsen – Anmerkungen zu FG Schleswig-Holstein v. 21.3.2018, FG Münster v. 20.7.2018 und FG Berlin-Brandenburg v. 25.10.2017 713

*Dr. Günter Kahlert*  
Restschuldbefreiung des Unternehmers von Steuerschulden nach der Richtlinie betreffend die zweite Chance 719

### Praxisforum

*Dr. Katrin Dorn/Tobias Müller*  
Ungleichbehandlung der „unechten“ und „echten“ Realteilung bei Verletzung der Sperrfrist iSd § 16 Abs. 3 S. 3 EStG nach dem aktualisierten BMF-Schreiben v. 19.12.2018 726

### Rechtsprechung

#### Internationales Steuerrecht

Keine Kürzung von Einkommensteuervergünstigungen wegen nach DBA freigestellter Auslandseinkünfte (EuGH v. 14.3.2019 – C-174/18, *Jacob und Lennertz*) 729

#### Einkommensteuer

Keine für Alt-Lebensversicherung steuerschädliche Verwendung eines besicherten Darlehens für Gewährung zinsloser Darlehen (BFH v. 25.9.2018 – VIII R. 3/15) 733

#### Einkommensteuer/Verfahrensrecht

Gesonderte Feststellung des verbleibenden Spendenvortrags – Zeitpunkt der Erlangung des wirtschaftlichen Eigentums an einem Grundstück bei Übertragung auf eine Stiftung (BFH v. 6.12.2018 – X R. 11/17) 737

#### Investitionszulage

Beginn der Gebäudeherstellung im Investitionszulagenrecht (BFH v. 13.12.2018 – III R. 22/17) 739

### Verwaltung

#### Bewertungsrecht

Gemeiner Wert von Erfindungen und Urheberrechten (R. B 9.2 ErbStR. 2011) – Kapitalisierungszinssatz für Erwerbe ab dem Jahr 2018 (LfSt Bayern v. 5.2.2019) 741

## Wirtschaftsrecht

### Report

*Prof. Dr. Nikolaus Schmidt/Prof. Dr. Ulf Gundlach*  
Blick ins Insolvenzrecht 742

### Rechtsprechung

Vertretung der AG durch Aufsichtsrat auch bei Verträgen mit Ein-Personen-Gesellschaft eines Vorstandsmitglieds (BGH v. 15.1.2019 – II ZR 392/17) 746

## Betriebswirtschaft

### Aufsatz

*Prof. Dr. Bert Kaminski*  
Überlegungen zur Veräußerung von Vermögen als Alternative zur Schenkung als Instrument der vorweggenommenen Erbfolge 750

## Beruf

### Rechtsprechung

Haftung für fehlerhafte Beratung bei Cum/ex-Geschäften (OLG Düsseldorf v. 12.3.2018 – 9 U 179/16, *Bespr. Dr. Kuballa/Dr. Krieg*) 758

Gefährdung von Mandanteninteressen im Insolvenzverfahren bei weiterhin selbständiger Tätigkeit eines Rechtsanwalts (BGH v. 9.11.2018 – AnwZ (Brfg) 61/18, *Bespr. Scaraggi-Kreitmayer*) 759

BStBK-Report

**Beihefter**

## Rubriken

**DStR-Kompakt** VI

**Schulungen/Seminare/Tagungen** XVII, XIX

**Veranstaltungshinweise** XXI

**Stellenmarkt** XXII

## DStR-Vorschau

### Die voraussichtlichen Themen in DStR 15/2019:

- Onlinewerbung im Fokus der Betriebsprüfung
- Charterausfallpools und Versicherungsteuer
- Änderung der BGH-Rechtsprechung zum Kompensationsverbot bei der Umsatzsteuerhinterziehung
- Die Darstellung der wohlfahrtspflegerischen Gesamtsphäre in der Praxis
- Neues vom BGH zu Wahlanfechtung, Entsprechenserklärung und DCGK
- Report internationale Rechnungslegung
- Gesetzesentwurf zur Mitteilungspflicht von Steuergerätschaften

**Beilage dieses Heftes:  
DStR kurzgefaßt (DStRK) Heft 7/2019**

## Anzeige



**BECKAKADEMIE  
SEMINARE**

**Gemeinnützigkeitsrecht: Haftungsrisiken vermeiden!** Das Seminar erläutert Ihnen die wichtigsten Praxisfragen rund um die Besteuerung von Vereinen, Stiftungen sowie der gGmbH.

Es greift die aktuellen Entwicklungen im Gemeinnützigkeits- und Spendenrecht auf. Nutzen Sie die praktischen Tipps unseres Experten und lernen Sie, wie sich Haftungsrisiken vermeiden lassen. Das Seminar eignet sich insbesondere für Teilnehmer, die sich systematisch in die gemeinnützige Besteuerung einarbeiten wollen.

Jetzt anmelden: „**Gemeinnützigkeitsrecht**“ am 23. Mai 2019 in Berlin sowie am 26. September 2019 in Köln.

**Weitere Infos und Buchung unter [www.beck-seminare.de/0228](http://www.beck-seminare.de/0228).**

DStR im Internet: [www.dstr.de](http://www.dstr.de)

ISSN 0949-7676

## Impressum

**Redaktion:** Wilhelmstraße 9, 80801 München, Postanschrift: Postfach 400340, 80703 München. Telefon: (089) 3 81 89-334, Telefax: (089) 3 81 89-468. E-Mail: [dstr@beck.de](mailto:dstr@beck.de). Verantwortlich für den Textteil: Steuerberater *Dr. Christian Korn*, LL.M. Redaktion: Dipl.-Kfm. und Rechtsanwalt *Alexander Wenzel* (Stv.), Ass. iur. *Verena Christmann*, Ass. iur. *Sabine Leistner*, Ass. iur. *Vanessa Pelkmann*, M.A. (Taxation), Rechtsanwalt *Bernd Riegel*. Redaktionssekretariat: *Gabriele Eggert*, M.A., *Andrea Hesse*, *Annette Nolden*, M.A. Verantwortlich für den berufspraktischen Teil: Steuerberater Dipl.-Ing.-Ök. *Dr. Holger Stein*, Lange Straße 1a, 18055 Rostock.

**Anzeigenabteilung:** Verlag C.H.BECK, Anzeigenabteilung, Wilhelmstraße 9, 80801 München, Postanschrift: Postfach 40 03 40, 80703 München. Media-Beratung: Telefon (089) 3 81 89-687, Telefax (089) 3 81 89-589. Disposition, Herstellung Anzeigen, technische Daten: Telefon (089) 3 81 89-598, Telefax (089) 3 81 89-599, E-Mail: [anzeigen@beck.de](mailto:anzeigen@beck.de). Anzeigenpreise: Zurzeit gilt die Anzeigenpreisliste Nr. 49. Anzeigenschluss: Ca. 9 Tage vor Erscheinen. Verantwortlich für den Anzeigenteil: *Bertram Götz*.

**Verlag:** Verlag C.H.BECK oHG, Wilhelmstr. 9, 80801 München, Postanschrift: Postfach 400340, 80703 München, Telefon: (089) 3 81 89-0, Telefax: (089) 3 81 89-398, Postbank München IBAN: DE82 7001 0080 0006 2298 02, BIC: PBNKDEFFXXX. Der Verlag ist oHG. Gesellschafter sind *Dr. Hans Dieter Beck* und *Dr. h. c. Wolfgang Beck*, beide Verleger in München.

**Manuskripte:** Manuskripte sind an die Redaktion zu senden. Der Verlag haftet nicht für Manuskripte, die unverlangt eingereicht werden. Sie können nur zurückgegeben werden, wenn Rückporto beigefügt ist. Die Annahme zur Veröffentlichung muss schriftlich erfolgen. Mit der Annahme zur Veröffentlichung überträgt der Autor dem Verlag C.H.BECK

an seinem Beitrag für die Dauer des gesetzlichen Urheberrechts das exklusive, räumlich und zeitlich unbeschränkte Recht zur Vervielfältigung und Verbreitung in körperlicher Form, das Recht zur öffentlichen Wiedergabe und Zugänglichmachung, das Recht zur Aufnahme in Datenbanken, das Recht zur Speicherung auf elektronischen Datenträgern und das Recht zu deren Verbreitung und Vervielfältigung sowie das Recht zur sonstigen Verwertung in elektronischer Form. Hierzu zählen auch heute noch nicht bekannte Nutzungsformen. Das in § 38 Abs. 4 UrhG niedergelegte zwingende Zweitverwertungsrecht des Autors nach Ablauf von 12 Monaten nach der Veröffentlichung bleibt hiervon unberührt.

**Urheber- und Verlagsrechte:** Alle in dieser Zeitschrift veröffentlichten Beiträge sind urheberrechtlich geschützt. Das gilt auch für die veröffentlichten Gerichtsentscheidungen und ihre Leitsätze, denn diese sind geschützt, soweit sie vom Einsender oder von der Schrifteleitung erarbeitet oder redigiert worden sind. Der Rechtsschutz gilt auch gegenüber Datenbanken und ähnlichen Einrichtungen. Kein Teil dieser Zeitschrift darf außerhalb der engen Grenzen des Urheberrechtsgesetzes ohne schriftliche Genehmigung des Verlags in irgendeiner Form vervielfältigt, verbreitet oder öffentlich wiedergegeben oder zugänglich gemacht, in Datenbanken aufgenommen, auf elektronischen Datenträgern gespeichert oder in sonstiger Weise elektronisch vervielfältigt, verbreitet oder verwertet werden.

**Erscheinungsweise:** Wöchentlich an jedem Freitag.

**Bezugspreis 2019:** DStR inkl. Online-Fachdienst und Beck SteuerDirekt (Online-Datenbank). Halbjährlich € 223,- (inkl. MwSt.); Vorzugspreis für Mitglieder der dem Rahmenabkommen über Herausgabe und Bezug des Organs beigetretenen Steuerberaterkammern und für Steuerberater in Ausbildung (gegen Nachweis) halbjährlich € 174,- (inkl.

MwSt.); Vorzugspreis für Studenten (fachbezogener Studiengang) und Referendare (gegen Nachweis) halbjährlich € 62,- (inkl. MwSt.; dieser Preis berechtigt nicht zur Netzwerknutzung der Datenbank). Einzelheft € 11,- (inkl. MwSt.). Die Nutzung der Datenbank Beck SteuerDirekt entfällt mit Beendigung des Abonnements. Im Bezugspreis enthalten sind die als Beilagen erscheinenden DStR-Entscheidungsdienst (DStRE) und Steuerrechtliche Rechtsprechung kurzgefasst (DStRK). Die Rechnungsstellung erfolgt zu Beginn eines Bezugszeitraumes. Abonnement und Bezugspreis beinhalten die Printausgabe sowie eine Lizenz für die Online-Ausgabe. Die Bestandteile des Abonnements sind nicht einzeln kündbar.

Nicht eingegangene Exemplare können nur innerhalb von 6 Wochen nach dem Erscheinungstermin reklamiert werden.

Jahrestitelei und -register sind nur noch mit dem jeweiligen Heft lieferbar.

**Versandkosten jeweils zuzüglich.** Bestellungen nehmen entgegen: jede Buchhandlung und der Verlag. Abbestellungen zum Halbjahresende mit Sechswochenfrist.

### KundenServiceCenter:

Telefon: (089) 3 81 89-750, Telefax: (089) 3 81 89-358. E-Mail: [kundenservice@beck.de](mailto:kundenservice@beck.de).

**Adressenänderungen:** Teilen Sie uns rechtzeitig Ihre Adressenänderungen mit. Dabei geben Sie bitte neben dem Titel der Zeitschrift die neue und die alte Adresse an. Hinweis gemäß § 7 Abs. 5 der Postdienste-Datenschutzverordnung: Bei Anschriftenänderung des Beziehers kann die Deutsche Post AG dem Verlag die neue Anschrift auch dann mitteilen, wenn kein Nachsendeantrag gestellt ist. Hiergegen kann der Bezieher innerhalb von 14 Tagen nach Erscheinen dieses Heftes beim Verlag widersprechen.

**Druck:** Mayr Miesbach GmbH, Am Windfeld 15, 83714 Miesbach.