

Besitzstörung

Praxisleitfaden mit vielen Beispielen und Mustern

Bearbeitet von
Daniela Wieger

1. Auflage 2016 2016. Taschenbuch. ca. 136 S. Paperback

ISBN 978 3 7073 3166 0

Format (B x L): 15,5 x 22,5 cm

[Recht > Europarecht , Internationales Recht, Recht des Auslands > Recht des Auslands > Ausländisches Recht: Österreich](#)

Zu [Leseprobe](#)

schnell und portofrei erhältlich bei


DIE FACHBUCHHANDLUNG

Die Online-Fachbuchhandlung beck-shop.de ist spezialisiert auf Fachbücher, insbesondere Recht, Steuern und Wirtschaft. Im Sortiment finden Sie alle Medien (Bücher, Zeitschriften, CDs, eBooks, etc.) aller Verlage. Ergänzt wird das Programm durch Services wie Neuerscheinungsdienst oder Zusammenstellungen von Büchern zu Sonderpreisen. Der Shop führt mehr als 8 Millionen Produkte.

Inhaltsverzeichnis

Vorwort	V
Abkürzungsverzeichnis	XI
Literaturverzeichnis	XV
I. Die Besitzstörungsklage	1
A. Allgemeines	1
B. Parteien des Besitzstörungsverfahrens	2
1. Aktivlegitimation	2
2. Passivlegitimation	8
3. Exkurs: Zur Passivlegitimation des Zulassungsbesitzers	14
C. Eingriff	16
1. Allgemeines	16
2. Dauer des Eingriffs	19
3. Sonderfälle	20
D. Nachteil	22
E. Eigenmacht	27
1. Allgemeines	27
2. Behördliche Anordnung	27
3. Gesetzliche Erlaubnis	30
4. Gestattung durch den Besitzer	32
F. Bewusstsein des Eingriffs	35
G. Exkurs: Das teilweise Zerstören einer Sache	36
H. Verfahren	37
1. Allgemeines	37
2. Klagebegehren	37
a) Feststellungsbegehren	38
b) Unterlassungsbegehren	38
c) Wiederherstellungsbegehren	40
d) Formulierung des Klagebegehrens	42
aa) Unterlassungsbegehren	43
bb) Wiederherstellungsbegehren	44
3. Bewertung des Klagebegehrens	45
4. Präklusionsfrist	46
a) Allgemeines	46

b) Beginn der Frist	47
c) Änderung, Verbesserung oder Modifikation der Klage ...	49
d) Sonstiges	51
5. Besitzaufgabe durch den Kläger vor Beendigung des Verfahrens	52
6. Zuständigkeit	52
7. Wirkungsumfang des Endbeschlusses	53
8. Rechtsmittel	55
9. Kostenfragen	57
10. Einstweilige Vorkehrungen	57
I. Störungen unter Mitbesitzern	59
1. Ehegatten	59
2. Wohnungseigentümer	63
J. Besitzstörung durch Kfz	66
1. Allgemeines	66
2. Dauer	67
3. Kurzfristiges Befahren eines Grundstücks oder Firmengeländes zum Reversieren oder Umkehren	68
4. Muss eine Ein- und Ausfahrt gekennzeichnet sein?	69
5. Wiederholungsgefahr	69
6. Aktivlegitimation	71
7. Darf man ein hinderndes Fahrzeug abschleppen lassen?	72
8. Anwaltliches Aufforderungsschreiben	74
9. Beispiele	74
10. Muster	75
K. Besitzstörung durch Hoheitsakte	77
L. Störungen im Mietverhältnis	78
1. Störungen durch den Vermieter	78
a) Allgemeines	78
b) Umfang des Rechtsbesitzes des Mieters	79
c) Wann endet der Rechtsbesitz des Mieters?	83
d) Beispiele	85
aa) Keine Besitzstörungen des Vermieters gegen den Mieter	85
bb) Besitzstörungen des Vermieters gegen den Mieter	86
2. Störungen durch den Mieter	89
a) Allgemeines	89
b) Beispiele	91
aa) Keine Besitzstörungen des Mieters gegen den Vermieter	91
bb) Besitzstörungen des Mieters gegen den Vermieter	93

3. Muster	95
a) Besitzstörung durch den Mieter	95
b) Besitzstörung durch den Vermieter	98
M. Einzelfälle	100
N. Schadenersatz	102
O. Selbsthilfe	102
1. Allgemeines	102
2. Einzelfälle	103
II. Die Bauverbotsklage	106
A. Allgemeines	106
B. Aktivlegitimation	106
C. Anwendung	107
D. Einstweiliges Bauverbot	108
E. Sicherstellungsanspruch	108
Anhang: Auszüge aus den Gesetzestexten (ABGB, ZPO)	111
Stichwortverzeichnis	113