

Haftung und Haftungsvermeidung in der Leistungskette bei Bauvorhaben

15. Weimarer Baurechtstage

Bearbeitet von
Evangelischen Bundesverband für Immobilienwesen in Wissenschaft und Praxis

1. Auflage 2016. Buch. 156 S. Kartoniert
ISBN 978 3 406 69410 3
Format (B x L): 16,0 x 24,0 cm
Gewicht: 356 g

[Recht > Zivilrecht > Privates Baurecht, Architektenrecht](#)

Zu [Leseprobe](#)

schnell und portofrei erhältlich bei


DIE FACHBUCHHANDLUNG

Die Online-Fachbuchhandlung beck-shop.de ist spezialisiert auf Fachbücher, insbesondere Recht, Steuern und Wirtschaft. Im Sortiment finden Sie alle Medien (Bücher, Zeitschriften, CDs, eBooks, etc.) aller Verlage. Ergänzt wird das Programm durch Services wie Neuerscheinungsdienst oder Zusammenstellungen von Büchern zu Sonderpreisen. Der Shop führt mehr als 8 Millionen Produkte.



beck-shop.de

DIE FACHBUCHHANDLUNG

Partner im Gespräch

herausgegeben vom
Evangelischen Bundesverband für Immobilienwesen
in Wissenschaft und Praxis

Band 102



beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG

**Haftung und
Haftungsvermeidung in der
Leistungskette bei Bauvorhaben**

15. Weimarer Baurechtstage

herausgegeben vom

**Evangelischen Bundesverband für Immobilienwesen
in Wissenschaft und Praxis**

2016



beck-shop.de

DIE FACHBUCHHANDLUNG

Zitiervorschlag: Autor, PiG 102, Seite ...

www.beck.de

ISBN 978 3 406 69410 3

© 2016 Verlag C. H. Beck oHG
Wilhelmstraße 9, 80801 München
Druck und Bindung: Nomos Verlagsgesellschaft
In den Lissen 12, 76547 Sinzheim

Satz: Druckerei C. H. Beck Nördlingen
(Adresse wie Verlag)
Umschlaggestaltung: fernlicht kommunikationsdesign, Gauting

Gedruckt auf säurefreiem, alterungsbeständigem Papier
(hergestellt aus chlorfrei gebleichtem Zellstoff)

Vorwort

Der 102. Band der Schriftenreihe „Partner im Gespräch“ beinhaltet die Vorträge der 15. Weimarer Baurechtstage des ESWiD Evangelischer Bundesverband für Immobilienwesen in Wissenschaft und Praxis, die in der ersten Märzwoche 2016 stattfanden. Hauptthema der Baurechtstage war „Haftung und Haftungsvermeidung in der Leistungskette bei Bauvorhaben“. Darüber hinaus enthält der Band ausführliche Beiträge zur höchstrichterlichen Rechtsprechung zum Bauträgerrecht und zivilen Baurecht. Beiträge über die Renaissance des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes sowie über die Zukunft der HOAI runden den Band ab.

Die Entwicklung und Herstellung von Bauprojekten ist ein arbeitsteiliger höchst komplexer Vorgang. Erfolgreich kann dies nur bewältigt werden, wenn Teilaufgaben, -leistungen und Teilprozesse vertraglich so geregelt und Schnittstellen so koordiniert werden, dass ein mängelfreies Werk entstehen kann. Die Erfahrung zeigt jedoch, dass dies nicht immer gelingt und dadurch Haftungsfragen ausgelöst werden. Wer für was in einer Leistungskette einstehen und haften muss, steht somit im Mittelpunkt der in diesem Band abgedruckten Beiträge.

Die Aufsätze dieses Bandes versetzen den Leser in die Lage, Hinweise und Anregungen für Lösungsmöglichkeiten von komplexen Sachverhalten und Rechtsfragen zu bekommen.

Teilnehmer aus dem gesamten Bundesgebiet nutzten die Gelegenheit der Fortbildung, der Aktualisierung des Wissens und des Gedankenaustausches, bei regen Diskussionen nach den Vorträgen, aber auch am Rande der Veranstaltung. So verwundert es nicht, dass die Teilnehmer die Veranstaltung mit sehr gut bewerteten.

Die Referenten waren Notar Dr. Gregor Basty, die Rechtsanwälte Dr. Andreas Dazert, Prof. Dr. Heiko Fuchs, Dr. Bastian von Hayn-Habermann, Dr. Walter Klein, Rechtsanwältin Dr. Iris Oberhauser, Rechtsanwalt Dr. Egon Pause, Richterin am Bundesgerichtshof Dagmar Sacher, Rechtsanwälte Dr. Herwart Virneburg, Dr. A. Orlík Vogel und Dr. Alexander Zahn sowie Prof. Dr.-Ing. Josef Zimmermann.

Im Mai 2016
Dagmar Reiß-Fechter
ESWiD Evangelischer Bundesverband für Immobilienwesen
in Wissenschaft und Praxis e. V.



beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG

Inhaltsverzeichnis

Vorwort	V
<i>Prof. Dr.-Ing. Josef Zimmermann/M. Sc. Björn Nohe</i> Leistungsketten bei Bauvorhaben	1
<i>Bastian von Hayn-Habermann</i> Ermittlung der Leistungspflichten	25
<i>Dr. Gregor Basty</i> Die Bedeutung der Baubeschreibung in der Leistungskette Praktische Hinweise	33
<i>Dr. Hans-Egon Pause</i> „Durchstellen“ der Leistungspflichten in der Leistungskette	43
<i>Dr. Iris Oberhauser</i> Haftung in der vertikalen Leistungskette	55
<i>Dr. Herwart Virneburg</i> Beschränkungen der Haftung in der vertikalen Leistungskette	65
<i>Dr. Alexander Zahn</i> Prozessuale Besonderheiten des Regresses in der Leistungskette	83
<i>Dr. Walter Klein</i> Regresssicherung durch Streitverkündung	95
<i>Dr. A. Olrik Vogel</i> Rechtsprechungsübersicht Bauträgerrecht	107
<i>Dr. Andreas Dazert</i> Die Renaissance des vorhabenbezogenen Bebauungsplans aus Investorensicht	121
<i>Prof. Dr. Heiko Fuchs</i> Die HOAI unter Beschuss!	127
<i>Dagmar Sacher</i> Aktuelle Rechtsprechung des Bundesgerichtshofs zum zivilen Baurecht	141



beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG