

Stephan Mitschang (Hrsg.)

Fach- und Rechtsfragen des Bebauungsplans

**BERLINER SCHRIFTEN
ZUR STADT- UND REGIONALPLANUNG**

29

Inhaltsverzeichnis

Vorwort	7
<i>Wilhelm Söfker</i>	
Rechtliche Anforderungen an Festsetzungen des Bebauungsplans.....	9
<i>Gerd Schmidt-Eichstaedt</i>	
Landwirtschaftliche Belange und Bebauungsplan	27
<i>Alexander Schink</i>	
Die naturschutzrechtliche Eingriffsregelung in der Bauleitplanung – Arten von Kompensationsmaßnahmen und ihre Sicherung.....	41
<i>Stefan Kobes</i>	
Zum Begriff des „Wohnens“	73
<i>Sören Claus</i>	
Festsetzungen zur Steuerung der Wohnnutzung.....	91
<i>Christian-W. Otto</i>	
Die zunehmende Bedeutung des Planungsrechts für das Abstandsflächenrecht	109
<i>Guido Kohnen, Annette Leuckel</i>	
Geräuschkontingentierung in der Bauleitplanung – richtungsabhängige Schallemissionskontingente und flächenbezogene Schallleistungspegel in der praktischen Anwendung.....	123
<i>Jörg Finkeldei</i>	
Instrumente der Freiraumsicherung im Außenbereich.....	155
<i>Olaf Reidt</i>	
Festsetzungsersetzende und -flankierende städtebauliche Verträge	169

Tim Schwarz

Bebauungspläne zur Unterbringung von Flüchtlingen und
Asylbegehrenden 181

Stephan Mitschang

Lärmschutzbezogene Festsetzungen 205

Bernhard Haaß

Eigentumsrechtliche Schranken bei der Festsetzung
von Grünflächen..... 275

Autorenverzeichnis..... 283