

Landesrecht Freistaat Thüringen

Thüringer Nachbarrechtsgesetz

Kommentar

von

Heinrich Schäfer, Ingeborg Schäfer

2., neu bearbeitete Auflage

Thüringer Nachbarrechtsgesetz – Schäfer / Schäfer

schnell und portofrei erhältlich bei beck-shop.de DIE FACHBUCHHANDLUNG

Thematische Gliederung:

[Nachbarrecht](#)



Verlag C.H. Beck München 2006

Verlag C.H. Beck im Internet:

www.beck.de

ISBN 978 3 406 55217 5

Inhaltsverzeichnis

Abkürzungsverzeichnis	Seite XI
Literaturverzeichnis	XV
 Teil A: Text des Thüringer Nachbarrechtsgesetzes (ThürNRG) vom 22. Dezember 1992 (Thür. GVBl. S. 599), geändert durch G. vom 9. März 2006 (Thür. GVBl. S. 53)	
Teil B. Kommentar zum Thüringer Nachbarrechtsgesetz (ThürNRG)	21
Erster Abschnitt. Allgemeine Bestimmungen	
§ 1 Nachbar und Nutzungsberechtigter	21
§ 2 Anwendungsbereich	24
Zweiter Abschnitt. Nachbarwand	
Vorbemerkungen	25
§ 3 Grundsatz	26
§ 4 Beschaffenheit der Nachbarwand	32
§ 5 Anbau an die Nachbarwand	35
§ 6 Anzeige des Anbaues	37
§ 7 Vergütung	39
§ 8 Unterhaltung der Nachbarwand	41
§ 9 Nichtbenutzen der Nachbarwand	43
§ 10 Beseitigen der Nachbarwand vor dem Anbau	45
§ 11 Erhöhen und Unterfangen der Nachbarwand	48
§ 12 Gründungstiefe	50
Dritter Abschnitt. Grenzwand	
§ 13 Errichten der Grenzwand	53
Anhang: Grenzabstände für Gebäude nach der ThürBO	56
§ 14 Anbau an eine Grenzwand	61
§ 15 Anschluß bei zwei Grenzwänden	63
§ 16 Unterfangen einer Grenzwand	63
Vierter Abschnitt. Hochführen von Abgasanlagen, Lüftungsschächten und Antennenanlagen	
§ 17 Inhalt und Umfang	66
§ 18 Anzeigepflicht	70
§ 19 Schadensersatz	70
§ 20 Entschädigung	71

Inhalt

Fünfter Abschnitt. Hammerschlags- und Leiterrecht

	Seite
Vorbemerkungen	73
§ 21 Inhalt und Umfang	74
§ 22 Anzeigepflicht	79
§ 23 Schadensersatz	80
§ 24 Gefahr im Verzug	81
§ 25 Entschädigung	81

Sechster Abschnitt. Duldung von Leitungen

Vorbemerkungen	83
§ 26 Duldungspflicht	84
§ 27 Unterhaltung der Leitungen	88
§ 28 Anzeigepflicht und Schadensersatz	89
§ 29 Anschlußrecht des Duldungspflichtigen	90
§ 30 Betretungsrecht	92
§ 31 Nachträgliche erhebliche Beeinträchtigungen	93
§ 32 Entschädigung	94
§ 33 Anschluß an Fernheizungen	94

Siebenter Abschnitt. Fenster- und Lichtrecht

Vorbemerkungen	96
§ 34 Inhalt und Umfang	96
§ 35 Ausnahmen	101
§ 36 Ausschluß des Beseitigungsanspruchs	102

Achter Abschnitt. Dachtraufe

Vorbemerkungen	104
§ 37 Ableitung des Niederschlagswassers	104
§ 38 Anbringen von Sammel- und Abflußeinrichtungen	107

Neunter Abschnitt. Einfriedungen

Vorbemerkungen	109
§ 39 Einfriedungspflicht	111
§ 40 Kosten und Unterhaltung der Einfriedung	117
§ 41 Anzeigepflicht	119
§ 42 Grenzabstand von Einfriedungen	120

Zehnter Abschnitt. Bodenerhöhungen

Vorbemerkungen	125
§ 43 Grundsatz	126

Elfter Abschnitt. Grenzabstände für Pflanzen

Vorbemerkungen	130
§ 44 Grenzabstände für Bäume, Sträucher und einzelne Rebstöcke	142
§ 45 Grenzabstände für Hecken	146
§ 46 Ausnahmen	149

Inhalt	
	Seite
§ 47 Berechnung des Abstandes	151
§ 48 Grenzabstände im Weinbau	152
§ 49 Grenzabstände für Wald	152
§ 50 Abstände von Spaliervorrichtungen und Pergolen	155
§ 51 Anspruch auf Beseitigung oder Zurückschneiden	155
§ 52 Nachträgliche Grenzänderungen	159
Zwölfter Abschnitt. Verjährung	
§ 53 Verjährung	161
Dreizehnter Abschnitt. Schlußbestimmungen	
§ 54 Übergangsbestimmungen	164
§ 55 Außerkrafttreten von Bestimmungen	167
§ 56 In-Kraft-Treten, Außer-Kraft-Treten	167
Sachregister	169

