

Kreditsicherungsverträge

Bearbeitet von

Uwe Rautner, Gerhard Schummer, Armin Kammler

1. Auflage 2017 2017. Taschenbuch. 200 S. Paperback

ISBN 978 3 7073 3667 2

Format (B x L): 15,5 x 22,5 cm

Gewicht: 300 g

[Recht > Europarecht, Internationales Recht, Recht des Auslands > Recht des Auslands > Ausländisches Recht: Österreich](#)

Zu [Leseprobe](#)

schnell und portofrei erhältlich bei

beck-shop.de
DIE FACHBUCHHANDLUNG

Die Online-Fachbuchhandlung beck-shop.de ist spezialisiert auf Fachbücher, insbesondere Recht, Steuern und Wirtschaft. Im Sortiment finden Sie alle Medien (Bücher, Zeitschriften, CDs, eBooks, etc.) aller Verlage. Ergänzt wird das Programm durch Services wie Neuerscheinungsdienst oder Zusammenstellungen von Büchern zu Sonderpreisen. Der Shop führt mehr als 8 Millionen Produkte.

Inhaltsverzeichnis

Vorwort	V
Abkürzungsverzeichnis	XIII
Literaturverzeichnis	XVII
I. Grundlagen des Kreditsicherungsrechts	1
A. Einführung	1
1. Sicherungsinteresse	1
2. Formen und Arten der Kreditsicherheiten	2
B. Grundprinzipien des Kreditsicherungsrechts	3
1. Publizitätsprinzip	3
2. Akzessoriätatsprinzip	5
3. Spezialitätsgrundsatz	8
C. Aufklärungspflichten/Interzession/Verbraucherschutz	9
1. Allgemeines	9
2. Aufklärungspflichten	9
a) Aufklärungspflichten nach allgemeinem Privatrecht	10
b) § 25a KSchG	10
c) § 25c KSchG	11
3. Sittenwidrigkeit von Interzessionen	13
a) Inhaltliche Missbilligung des Interzessions- geschäfts	14
b) Verdünnte Entscheidungsfreiheit des Interzedenten	14
c) Kenntnis oder fahrlässige Unkenntnis dieser Umstände beim Gläubiger	15
d) Alternative: Mäßigungsrecht nach § 25d KSchG	15
D. Gültigkeitsvoraussetzungen	16
1. Allgemeines	16
2. Geschäftsfähigkeit	16
3. Form	17
4. Vertretung	17
5. Willensmängel	18
6. Sittenwidrigkeit	18
a) Allgemeine Geschäftsbedingungen	18
b) Übersicherung	19

7.	Gesetzwidrigkeit	21
a)	Einlagenrückgewähr	21
b)	Verwertungsverbote	23
II.	Formen der Kreditsicherungsverträge	25
A.	Allgemeines	25
B.	Persönliche Sicherheiten	26
1.	Bürgschaft	26
a)	Allgemeines	26
b)	Formvorschrift	26
c)	Akzessorietät der Bürgschaftsschuld	28
d)	Subsidiarität der Bürgenhaftung	29
e)	Sonderformen der Bürgschaft	29
f)	Regress des Bürgen	30
g)	Beendigung der Bürgschaft	30
2.	Garantie	32
a)	Allgemeines	32
b)	Bankgarantie	32
c)	Einwendungsmöglichkeiten	33
d)	Rückgriff	34
e)	Beendigung des Garantievertrags	35
3.	Schuldbitritt	35
a)	Allgemeines	35
b)	Einwendungsmöglichkeiten	36
c)	Regress	36
d)	Verjährung	37
e)	Gesetzlicher Schuldbeitritt	37
C.	Realsicherheiten	38
1.	Pfandrecht	38
a)	Bewegliche Sachen (Mobilienpfand)	39
aa)	Pfandbegründung	39
bb)	Rechte und Pflichten während aufrechtem Pfandbestand	40
cc)	Pfandrechtswandlung	41
dd)	Übertragung des Pfandrechts	41
ee)	Reguläre Pfandbeendigung	42
ff)	Sonderthema: Verpfändung von Geschäftsanteilen	42
b)	Hypothek	43
aa)	Pfandbegründung	43
bb)	Pfandrang	44
cc)	Rechte und Pflichten während aufrechtem Bestand	45

dd)	Umfang der Hypothek	46
ee)	Übertragung der Hypothek	47
ff)	Höchstbetragshypothek	47
gg)	Simultanhypothek	49
hh)	Reguläre Pfandbeendigung	50
ii)	Sonderthema: Nebengebührensicherstellung ...	50
jj)	Sonderthema: Kosten	50
2.	Sicherungszession	51
a)	Grundlagen	51
b)	Publizitätserfordernis	52
c)	Rechte und Pflichten während aufrechter Sicherungszession	53
d)	Fälligkeit der Forderung	53
3.	Eigentumsvorbehalt	53
a)	Grundlagen	53
b)	Begründung des Eigentumsvorbehalts	54
c)	Weiterveräußerung	55
d)	Sonderproblem drittfinanzierter Kauf	56
e)	Sonderproblem erweiterter Eigentumsvorbehalt	56
4.	Sicherungsübereignung	57
D.	Atypische Sicherheiten	57
1.	Patronatserklärung	57
2.	Covenants	59
a)	Allgemeines	59
b)	Financial Covenants	61
c)	Change-of-Control-/Owner-maintenance-ship- Klausel	62
d)	Pari-passu-Klausel (Gleichrangklausel)	62
e)	Negativerklärung (Negative Pledge)	62
3.	Eintrittsvereinbarungen/Step-in-Klauseln	63
4.	Rückkaufsverpflichtungen	64
5.	Nachrangigkeitsklauseln	64
a)	Allgemeines	64
b)	Vertragliche Subordination	65
c)	Strukturelle Subordination	65
III.	Standardisierungen bei Kreditsicherungsverträgen	68
A.	Allgemeine Geschäftsbedingungen	68
1.	Allgemeines	68
2.	Einbeziehungskontrolle	69
3.	Geltungskontrolle	69
4.	Inhaltskontrolle	70
5.	Die zwei Seiten der verdünnten Willensfreiheit	71

B.	ISDA-Standardverträge	72
C.	Finanzsicherheitengesetz	74
1.	Allgemeines	74
2.	Verwertungsrechte	76
3.	Aufrechnung infolge Beendigung	77
4.	Verfügungsrecht	78
IV.	Internationale Aspekte des Kreditsicherungsrechts	80
A.	Allgemeines	80
B.	Gerichtsstandklauseln	81
1.	Anwendbarkeit der EuGVVO	81
2.	Gerichtsstandklauseln nach der EuGVVO	81
a)	Allgemeines	81
b)	Formerfordernisse	81
3.	Wirkung einer Gerichtsstandvereinbarung	82
C.	Rechtswahlklausel	83
1.	Allgemeines	83
2.	Verbraucherschutz	84
V.	Besonderheiten bei Kreditsicherungsverträgen	86
A.	Konsortialkredite	86
1.	Einleitung und Begriffsdefinitionen	86
2.	Sicherheitenbestellung beim Konsortialkredit	88
a)	Unabhängige Sicherheitenbestellung	88
b)	Innen-Kreditkonsortium	88
c)	Außen-Kreditkonsortium	88
B.	Drittfinanzierte Verträge	89
1.	Grundkonstruktion	89
2.	Einwendungs durchgriff	91
3.	Unternehmensbezogene Geschäfte	91
4.	Rückabwicklung	91
C.	Deckungsstock	92
1.	Allgemeines	92
2.	Pfandbriefe	92
3.	Fundierte Bankschuldverschreibungen	93
VI.	Konsequenzen bei Vertragsverletzung	95
A.	Verletzung des Sicherheitenvertrags	95
1.	Allgemeines	95
2.	Verschuldenshaftung	95
3.	Gewährleistungsansprüche	96
4.	Unterlassung	96
5.	Eingriff in fremde Forderungsrechte	97

B.	Verletzung des Kreditvertrags	97
1.	Verwertung der Sicherheiten im Regelfall	98
a)	Mittelbar verwertbare Sicherheiten	99
b)	Unmittelbar verwertbare Sicherheiten	100
aa)	Allgemeines	100
bb)	Abwicklung	101
C.	Sicherheiten in der Krise und in der Insolvenz allgemein	102
1.	Wirkungen der Insolvenzeröffnung allgemein	102
2.	Auswirkungen der Insolvenz auf die Sicherheiten	103
a)	Aussonderungsrechte	103
b)	Absonderungsrechte	104
c)	Bürgschaft	105
3.	Anfechtungen nach IO	107
a)	Allgemein	107
b)	Anfechtung wegen Benachteiligungsabsicht	107
c)	Anfechtung wegen Vermögensverschleuderung	108
d)	Anfechtung unentgeltlicher Verfügungen	108
e)	Anfechtung wegen Begünstigung	109
f)	Anfechtung wegen Kenntnis der Zahlungs- unfähigkeit	110
4.	Anfechtung nach AnfO	111
5.	Eigenkapitalersatzgesetz (EKEG)	112
6.	Lösungsrechte des Sicherungsgebers	113
VII.	Auslegung und Konfliktlösung bei Kreditsicherungsverträgen	114
A.	Vertragsauslegung	114
1.	Allgemeines	114
2.	Objektiver Erklärungswert	114
3.	Auslegungsregeln	115
B.	Schiedsgerichtsbarkeit	116
1.	Allgemeines	116
2.	Vor- und Nachteile einer Schiedsvereinbarung	116
3.	Abschluss der Schiedsvereinbarung	117
4.	Inhalt der Schiedsvereinbarung	117
5.	Beendigung des Schiedsverfahrens	118
C.	Klagen vor ordentlichen Gerichten	119
1.	Allgemeines	119
2.	Gerichtsstandklauseln	119
VIII.	Praktische Anmerkungen zu Kreditsicherungsverträgen	122
A.	Legal Opinions	122
1.	Allgemeines	122
2.	Zweck	122
3.	Inhalt	123

Inhaltsverzeichnis

B.	Gebührenrecht	125
1.	Allgemeines	125
2.	Die einzelnen Rechtsgeschäfte	127
a)	Bürgschaftserklärung (§ 33 TP 7 GebG)	127
b)	Schuldbeitritt (§ 33 TP 7 GebG)	127
c)	Abgrenzung zu Garantievertrag und Patronats- erklärung	128
d)	Hypothekarverschreibung (§ 33 TP 18 GebG)	128
e)	Zession (§ 33 TP 21 GebG)	129
f)	Vertragsübernahme	131
3.	Ausnahmen von der Gebührenpflicht	132
4.	Gebührenvermeidungsstrategien	133
a)	Allgemeines	133
b)	Urkundenbegriff	133
c)	Inhalt der Urkunde	134
d)	Inlandsbezug	135
e)	Auslandsurkunden mit Inlandsbezug	136
f)	Auslandsurkunden mit Verbringung nach Österreich	137
g)	Gebührenvermeidungsstrategien mit Auslandsbezug	138
C.	Kreditversicherung/Kreditrestschuldversicherung	138
D.	Sicherheiten beim Unternehmensübergang	139
Anhang: Vertragsmuster		141
Stichwortverzeichnis		173