Juristischer Studienkurs

Vertragliches Schuldrecht

Leistungsstörungen und Gewährleistung

von
Prof. Dr. Arndt Teichmann

4. Auflage

Vertragliches Schuldrecht – Teichmann

schnell und portofrei erhältlich bei beck-shop.de DIE FACHBUCHHANDLUNG

Thematische Gliederung:

Gesamtdarstellungen

Verlag C.H. Beck München 2008

Verlag C.H. Beck im Internet:
www.beck.de
ISBN 978 3 406 56917 3

Originaldokument Verlage C.H.Beck/Vahlen

Inhaltsübersicht

Literaturverzeichnis XI
Hinweise XII

Teil 1: Leistungsstörungen des Allgemeinen Teils

1. Kapitel: Ansprüche im Primärschuldverhältnis – Leistung und Gegenleistung im gegenseitigen Vertrag 1

§ 1: Leistung und Gegenleistung im Fall der nicht nachholbaren Leistung (Unmöglichkeit) 1

Fall 1: Kamera 1
Leistungs- und Gegenleistungsgefahr bei einer Schickschuld; Gefahrtragung im Verbrauchsgüterkauf 1

Fall 2: Kamera 2
Abgrenzung zwischen Unmöglichkeit und Verzögerung der Leistung 8

Fall 3: Kamera 3
Eintritt der vom Schuldner nicht zu vertretenden Unmöglichkeit während eines Annahmeverzugs 10

Fall 4: Haussanierung
Annahmeverzug und vom Gläubiger zu verantwortende Unmöglichkeit, Gefahrverteilung nach § 645 11

§ 2: Leistung und Gegenleistung im Fall der nachholbaren Leistung (Verzögerung) 17

Fall 5: Kamera 4
Rücktritt nach Verzögerung und Verstreichen einer Nachfrist 17

Fall 6: EDV-Anlage
Rücktritt bei Verzögerung einer Teilleistung 22

Fall 7: Spoiler
Rücktritt wegen Unzumutbarkeit 26

2. Kapitel: Schadensersatzansprüche im Sekundärschuldverhältnis 29

§ 1: Anspruch auf Schadensersatz statt der Leistung bei einer nicht nachholbaren Leistung (Unmöglichkeit) 29

Fall 8: Sondermodell
Vom Schuldner zu vertretende Unmöglichkeit; kleiner und großer Schadensersatz 31

Fall 9: Kamera 5
Von beiden Seiten zu vertretende/zu verantwortende Unmöglichkeit 35

§ 2: Anspruch auf den Verzögerungsschaden (Schadensersatz neben der Leistung) und auf Schadensersatz statt der Leistung bei einer nachholbaren Leistung 39

Fall 10: Kamera 6

Verzögerungsschaden, Schadensersatz statt der Leistung bei dem Ausbleiben einer nachholbaren Leistung 39

§ 3: Anspruch auf Schadensersatz bei einer Schutzpflichtverletzung 42

Fall 11: Werkstatt

Ansprüche auf Schadensersatz wegen Verletzung der auf Leistung bezogenen (auf Erfüllung gerichteten) Haupt- und Nebenpflichten sowie auf Schadensersatz wegen Verletzung der nicht auf die Leistung bezogenen Pflichten (Schutzpflichten) 42

3. Kapitel: Ansprüche im Rückabwicklungsschuldverhältnis 45

Fall 12: Gebrauchter PKW

Rückgabe „in Natur", Wertersatz und Schadensersatz nach Rücktritt 45

4. Kapitel: Vertragsähnliche (vorvertragliche) Rechtsbeziehungen 51

Fall 13: Unfall im SB-Markt

Verletzung von Schutzpflichten im vertragsähnlichen Schuldverhältnis 54

5. Kapitel: Störung der Geschäftsgrundlage, Anpassung und Rückabwicklung; Kündigung aus wichtigem Grund 59

Fall 14: Wochenend-Fertighaus

Störung (Fortfall) der Geschäftsgrundlage 61

Fall 15: Streuobstwiese

Gemeinsamer Irrtum über die Geschäftsgrundlage 66

Fall 16: Videofilme im Hotel

Fristlose Kündigung von Dauerschuldverhältnissen 74

Teil 2: Schuldverhältnisse mit Drittbeziehungen

6. Kapitel: Drittbeziehungen im allgemeinen Schuldrecht 83

Fall 17: Biedermeierschrank

Ansprüche bei einem echten Vertrag zugunsten Dritter 91

Fall 18: Büromaschinen

Ansprüche bei einem Vertrag mit Schutzwirkungen für Dritte 94

Fall 19: Sachverständigengutachten

Eigenhaftung des Dritten 97

Fall 20: Beschädigte Halle

Drittschadensliquidation 102

Originaldokument Verlage C.H.Beck/Vahlen

Originaldokument Verlage C.H. Beck/Vahlen

7. Kapitel: Verbundene Verträge bei Finanzierungen 105

§ 1: Drittfinanzierter Kauf 105

Fall 21: Sportstudio 1
Drittfinanzierter Kauf, Einwendungsdurchgriff 108

Fall 22: Sportstudio 2
Drittfinanzierter Kauf, Rückabwicklung 117

§ 2: Finanzierungsleasing 120

Fall 23: Sportstudio 3
Finanzierungsleasing, Einwendungsdurchgriff und Fortfall der Geschäftsgrundlage 124

Fall 24: Sportstudio 4
Finanzierungsleasing, Rückabwicklung 129

Teil 3: Leistungsstörungen des Besonderen Teils

8. Kapitel: Der Kaufvertrag 135

Fall 25: Geplatzter Kühlwasserschlauch
Verbrauchsgüterkauf; Beweislast für das Entstehen eines Mangels gem. § 476; Ersatz von Aufwendungen nach Rücktritt und als Schadensersatz 135

Fall 26: Unfall des Vorbesitzers
Nachlieferung bei einer Stückschuld; Anspruch des Verkäufers auf Nutzungsentschädigung bei Nacherfüllung; eigenmächtige Selbstvornahme und Ersatzansprüche 144

Fall 27: Dachziegel
Umfang der Nacherfüllungspflicht; Schadensersatz wegen nicht vorgenommener Nacherfüllung 153

9. Kapitel: Der Mietvertrag 159

Fall 28: Einbruch im Elektrogeschäft
Mängelhaftung im Mietvertrag; Rechtsfragen bei Veräußerung der Mietsache 161

Fall 29: Umbau der Erdgeschosswohnung
Schadensersatz wegen ungerechtfertigter Eigenbedarfskündigung 167

10. Kapitel: Der Werkvertrag 176

Fall 30: Haussanierung
Fehlerbegriff im Werkvertrag; Anspruch auf Nacherfüllung; Recht zur Selbstvornahme; „Sowieso-Kosten"; Anspruch auf Schadensersatz 176

Fall 31: Wärmedämmfenster
Mangelbegriff und Nacherfüllung im Werkvertrag; zeitweilige Unmöglichkeit 180

11. Kapitel: Der Reisevertrag 188

Fall 32: Urlaubsreise

Abschluss eines Reisevertrages mit mehreren Reiseteilnehmern; vorbehaltene Leistungsänderung und Mangel; Entschädigung wegen nutzlos aufgewendeter Urlaubszeit 190

12. Kapitel: Bürgschaft, Garantie und Schuldbeitritt 200

Fall 33: Bürgschaft für Elektronikteile

Umfang der Bürgschaft; Verjährung der Hauptforderung; Akzessorietät und Selbständigkeit der Bürgschaftsforderung 210

Fall 34: Bankzusage „auf erstes Anfordern“

Anspruch aus der Bürgschaft und Rückforderungsprozess; Stellung des Garanten 215

Paragrafenregister 223

Stichwortverzeichnis 225

Originaldokument Verlage C.H.Beck/Vahlen