Gelbe Erläuterungsbücher

# Bauleistungsversicherung: ABN / ABU

ABN- und ABU-Kommentar

von
Rolf Rehm, Dieter Frömel

3. Auflage

Bauleistungsversicherung: ABN / ABU – Rehm / Frömel

schnell und portofrei erhältlich bei beck-shop.de DIE FACHBUCHHANDLUNG

Thematische Gliederung:

Versicherungsaufsichtsrecht, Versicherungsvertragsgesetz

Verlag C.H. Beck München 2009

Verlag C.H. Beck im Internet:
www.beck.de
ISBN 978 3 406 57460 3

Originaldokument Verlage C.H.Beck/Vahlen



# Inhaltsverzeichnis

Seite

Abkürzungs- und Literaturverzeichnis ..... XV

**Teil 1. Texte**

1. Allgemeine Bedingungen für die Bauleistungsversicherung durch Auftraggeber (ABN 2008) ..... 1
2. Klauseln zu den Allgemeinen Bedingungen für die Bauleistungsversicherung durch Auftraggeber (TK ABN 2008) ..... 20
3. Allgemeine Bedingungen für die Bauleistungsversicherung von Unternehmerleistungen (ABU 2008) ..... 35
4. Klauseln zu den Allgemeine Bedingungen für die Bauleistungsversicherung von Unternehmerleistungen (TK ABU 2008) ..... 54

**Teil 2. Einführung**

1. Beratung des Versicherungsnehmers ..... 67
2. Neuerungen bei Abschluss des Versicherungsvertrags ..... 71
3. Neuregelung des Widerrufsrechts des Versicherungsnehmers ..... 72
4. Auswirkungen der Reform auf den Versicherungsschein ..... 73
5. Beginn und Ende des Deckungsschutzes nach neuem Recht ..... 74
6. Abkehr vom Alles-oder-Nichts-Prinzip ..... 75
7. Vorvertragliche Anzeigepflicht nach neuem Recht ..... 76
8. Gefahrerhöhung nach neuem Recht ..... 77
9. Obliegenheitsverletzung nach neuem Recht ..... 78
10. Prozessuale Neuerungen ..... 79
    a) Verjährung ..... 79
    b) Klagefrist ..... 80
    c) Gerichtsstand ..... 80
    d) Übergangsregelungen ..... 81

**Teil 3. ABN-Kommentierung**

1. Allgemeine Bedingungen für die Bauleistungsversicherung durch Auftraggeber (ABN 2008)

Abschnitt A

§ 1 Versicherte und nicht versicherte Sachen ..... 83
§ 2 Versicherte und nicht versicherte Gefahren und Schäden ..... 92
§ 3 Versicherte Interessen ..... 119

Originaldokument Verlage C.H.Beck/Vahlen

## Inhalt

Inhaltsverzeichnis


Seite

§ 4 Versicherungsort ... 128
§ 5 Versicherungswert; Versicherungssumme; Unterversicherung ... 131
§ 6 Versicherte und nicht versicherte Kosten ... 139
§ 7 Umfang der Entschädigung ... 146
§ 8 Zahlung und Verzinsung der Entschädigung ... 169
§ 9 Sachverständigenverfahren ... 174

Abschnitt B

§ 1 Anzeigepflichten des Versicherungsnehmers oder seines Vertreters bis zum Vertragsschluss ... 181
§ 2 Beginn des Versicherungsschutzes; Fälligkeit; Folgen verspäteter Zahlung oder Nichtzahlung der Erst- oder Einmalprämie; Prämienberechnung ... 185
§ 3 Ende des Vertrages; Ende des Versicherungsschutzes ... 188
§ 4 Folgeprämie ... 192
§ 5 Lastschriftverfahren ... 194
§ 6 Ratenzahlung ... 196
§ 7 Prämie bei vorzeitiger Vertragsbeendigung ... 197
§ 8 Obliegenheiten des Versicherungsnehmers ... 198
§ 9 Gefahrerhöhung ... 209
§ 10 Überversicherung ... 213
§ 11 Mehrere Versicherer ... 215
§ 12 Versicherung für fremde Rechnung ... 219
§ 13 Übergang von Ersatzansprüchen ... 222
§ 14 Kündigung nach dem Versicherungsfall ... 224
§ 15 Keine Leistungspflicht aus besonderen Gründen ... 226
§ 16 Anzeigen; Willenserklärungen; Anschriftenänderungen ... 227
§ 17 Vollmacht des Versicherungsvertreters ... 228
§ 18 Verjährung ... 230
§ 19 Zuständiges Gericht ... 232
§ 20 Anzuwendendes Recht ... 232

2. Klauseln zu den Allgemeinen Bedingungen für die Bauleistungsversicherung durch Auftraggeber (TK ABN 2008)

TK 5155 Mitversicherung von Altbauten gegen Einsturz ... 233
TK 5180 Mitversicherung von Altbauten gegen Sachschäden infolge eines Schadens an der Neubauleistung sowie infolge Leitungswasser, Sturm und Hagel ... 240
TK 5181 Mitversicherung von Altbauten gegen Sachschäden ... 251
TK 5232 Repräsentanten ... 261
TK 5236 Innere Unruhen ... 263
TK 5237 Streik, Aussperrung ... 265
TK 5254 Radioaktive Isotope ... 265
TK 5256 Aggressives Grundwasser ... 266
TK 5257 Undichtigkeit und Wasserdurchlässigkeit; Risse im Beton ... 268

Originaldokument Verlage C.H.Beck/Vahlen



# Inhalt

Seite

TK 5260 Baustellen im Bereich von Gewässern oder in Bereichen, in denen das Grundwasser durch Gewässer beeinflusst wird 269
TK 5290 Nachhaftung (erweiterte Deckung) ..... 275
TK 5291 Nachhaftung ..... 280
TK 5761 Schäden infolge von Mängeln ..... 283
TK 5793 Höchstentschädigungsleistung für die Naturgefahren ..... 284
TK 5794 Höchstentschädigungsleistung für die Naturgefahren (Jahresverträge) ..... 285
TK 5825 Makler ..... 286
TK 5850 Mitversicherungs- und Prozessführungsklausel für die Technischen Versicherungszweige ..... 287
TK 5858 Bergbaugebiete ..... 291
TK 5859 Gefahr des Aufschwimmens ..... 292
TK 5862 Jahresverträge nach den „Allgemeinen Bedingungen für die Bauleistungsversicherung durch Auftraggeber (ABN) ... 294
TK 5868 Verzicht auf Rückgriff gegen versicherte Unternehmer und Subunternehmer ..... 300
TK 5870 Schäden durch Sturm und Leitungswasser an fertig gestellten Teilen von Bauwerken ..... 301
TK 5877 Glasbruchschäden ..... 304

**Teil 4. ABU-Kommentierung**

1. Allgemeine Bedingungen für die Bauleistungsversicherung von Unternehmerleistungen (ABU 2008)

Abschnitt A

§ 1 Versicherte und nicht versicherte Sachen ..... 307
§ 2 Versicherte und nicht versicherte Gefahren und Schäden ..... 315
§ 3 Versicherte Interessen ..... 340
§ 4 Versicherungsort ..... 351
§ 5 Versicherungswert; Versicherungssumme; Unterversicherung .... 354
§ 6 Versicherte und nicht versicherte Kosten ..... 361
§ 7 Umfang der Entschädigung ..... 368
§ 8 Zahlung und Verzinsung der Entschädigung ..... 390
§ 9 Sachverständigenverfahren ..... 395

Abschnitt B

§ 1 Anzeigepflichten des Versicherungsnehmers oder seines Vertreters bis zum Vertragsschluss ..... 402
§ 2 Beginn des Versicherungsschutzes; Fälligkeit; Folgen verspäteter Zahlung oder Nichtzahlung der Erst- oder Einmalprämie; Prämienberechnung ..... 406
§ 3 Ende des Vertrages; Ende des Versicherungsschutzes ..... 409
§ 4 Folgeprämie ..... 413

Originaldokument Verlage C.H.Beck/Vahlen

## Inhalt

Inhaltsverzeichnis


Seite

§ 5 Lastschriftverfahren ... 415
§ 6 Ratenzahlung ... 417
§ 7 Prämie bei vorzeitiger Vertragsbeendigung ... 418
§ 8 Obliegenheiten des Versicherungsnehmers ... 420
§ 9 Gefahrerhöhung ... 431
§ 10 Überversicherung ... 435
§ 11 Mehrere Versicherer ... 436
§ 12 Versicherung für fremde Rechnung ... 441
§ 13 Übergang von Ersatzansprüchen ... 443
§ 14 Kündigung nach dem Versicherungsfall ... 446
§ 15 Keine Leistungspflicht aus besonderen Gründen ... 448
§ 16 Anzeigen; Willenserklärungen; Anschriftenänderungen ... 449
§ 17 Vollmacht des Versicherungsvertreters ... 450
§ 18 Verjährung ... 452
§ 19 Zuständiges Gericht ... 454
§ 20 Anzuwendendes Recht ... 454

2. Klauseln zu den Allgemeinen Bedingungen für die Bauleistungsversicherung von Unternehmerleistungen (TK ABU 2008)

TK 6155 Mitversicherung von Altbauten gegen Einsturz ... 455
TK 6232 Repräsentanten ... 462
TK 6236 Innere Unruhen ... 463
TK 6237 Streik, Aussperrung ... 465
TK 6254 Radioaktive Isotope ... 466
TK 6256 Aggressives Grundwasser ... 467
TK 6257 Undichtigkeit und Wasserdurchlässigkeit; Risse im Beton ... 468
TK 6260 Baustellen im Bereich von Gewässern oder in Bereichen, in denen das Grundwasser durch Gewässer beeinflusst wird ... 470
TK 6263 Tunnel-, Schacht-, Durchpress- und Stollenarbeiten ... 476
TK 6290 Nachhaftung (erweiterte Deckung) ... 477
TK 6291 Nachhaftung ... 482
TK 6364 Einschluss von Auftraggeberschäden ... 485
TK 6365 Tiefbau-Auftraggeber als Versicherungsnehmer ... 487
TK 6761 Schäden infolge Mängeln ... 490
TK 6793 Höchstentschädigungsleistung für die Naturgefahren ... 491
TK 6794 Höchstentschädigungsleistung für die Naturgefahren (Jahresverträge) ... 492
TK 6825 Makler ... 493
TK 6850 Mitversicherungs- und Prozessführungsklausel für die Technischen Versicherungszweige ... 494
TK 6858 Bergbaugebiete ... 498
TK 6859 Gefahr des Aufschwimmens ... 499
TK 6862 Jahresverträge nach den „Allgemeinen Bedingungen für die Bauleistungsversicherung von Unternehmerleistungen (ABU) ... 501

Originaldokument Verlage C.H.Beck/Vahlen



# Inhalt

Seite

TK 6866 Verzicht auf Rückgriff gegen Subunternehmer (erweitert) .. 510
TK 6868 Verzicht auf Rückgriff gegen Subunternehmer ..... 511
TK 6877 Glasbruchschäden ..... 512

Sachregister ..... 515

Originaldokument Verlage C.H.Beck/Vahlen

**Inhalt** Inhaltsverzeichnis