
Neue Zeitschrift für Baurecht und Vergaberecht

Privates Baurecht · Recht der Architekten, Ingenieure und Projektsteuerer · Vergabewesen

NZBau 7/2018

Juli 2018 · 19. Jahrgang 2018 · Seite 385–440

Redaktion: Rechtsanwältin Elisabeth Jackisch, M.A.; Rechtsanwältin Kerstin Korn, Frankfurt a. M.

Inhalt

Editorial	<i>F. Peters</i> , Erst die Ware, dann das Geld?	385
Aufsätze	<i>F. Kainer</i> , Der offene Teilnehmerwettbewerb als unionsrechtliches Prinzip – Begrenzung der Beschaffungsautonomie im Vergabeverfahren	387
	<i>W. Tresselt/B. Braren</i> , Das Bieterkonsortium im Vergabewettbewerb	392
	<i>W. Weller</i> , Die strikte Alternativität zwischen Erfüllung und Mängelrechten als Verjährungsfälle für den Besteller	398
Entscheidungsanmerkung	<i>B. Gartz</i> , Keine Mängelrechte vor Abnahme auch bei Insolvenz des Unternehmers (zu BGH, NZBau 2018, 143)	404
Literatur	H.-P. Kulartz/H. Röwekamp/N. Portz/H.-J. Prieß, Kommentar zur UVgO (A. Fritz)	406

Rechtsprechung

Privates Baurecht

BVerfG	10. 4. 18 – 1 BvL 1/15	Verfassungswidrigkeit der Einheitsbewertung zur Grundsteuerbemessung (Ls.)	407
BGH	11. 4. 18 – VII ZR 188/16	Anforderungen an Berufungsbegründung bzgl. Schadenspositionen u. Zinsen	407
OLG Hamm	12. 7. 17 – 12 U 156/16	Wirksamkeit einprozentiger Vertragsstrafe pro Kalenderwoche mit Praxisanmerkung von M. Luft	408
OLG Stuttgart	9. 1. 18 – 10 U 93/17	Beweislast für Sollbeschaffenheit im Prozess um Baumängel	411
OLG Karlsruhe	1. 2. 18 – 9 U 52/17	Keine unverhältnismäßige Nacherfüllung – Zwei- statt Dreifach-Verglasung	414
OLG Koblenz	1. 3. 18 – 1 U 1011/17	Berechtigte Abnahmeverweigerung wg. fehlender Unterlagen zu Heizungsanlage	416

Recht der Architekten, Ingenieure und Projektsteuerer

OLG Stuttgart	16. 1. 18 – 10 U 80/17	Anwendbare HOAI auf für Bauunternehmer erbrachte Architektenleistungen	417
---------------	------------------------	--	-----

Vergaberecht

EuGH	6. 3. 18 – 284/16	Unwirks. Schiedsklausel in EU-internem Investitionsschutzabkommen – Achmea (Ls.)	421
EuGH	28. 2. 18 – C-523/16	Keine Behebung e. Angebotsmangels durch finanz. Sanktion – MA. T. I. SUD	421
OLG Düsseldorf	7. 3. 18 – VII-Verg 26/17	Unzulässige Direktvergabe nach VO (EG) Nr. 1370/2007 – Stadt Euskirchen	425
OLG München	9. 3. 18 – Verg 10/17	Emissionsberücksichtigung bei Ausschreibung – Aufbruchverwertung	427
OLG Schleswig	19. 12. 17 – 3 U 15/17	Schadensersatz nach Aufhebung e. „funktionalen“ Ausschreibung – Zimmerei St.	431
VK Westfalen	30. 1. 18 – VK 1-42/17	Keine Pflicht zur Forderung von Eignungsnachweisen – Rastplatzreinigung	435

Umschlaginformationen

NZBau aktuell

V

ISSN 1439-6351

NZBau – Neue Zeitschrift für Baurecht und Vergaberecht

Geschäftsführender Herausgeber:
Rechtsanwalt *Prof. Dr. Klaus D. Kapellmann*, Viersener Straße 16,
41061 Mönchengladbach, Telefon:
(0 21 61) 8 11-6 01, Telefax: (0 21 61)
8 11-7 77. E-Mail: klaus.kapellmann@
kapellmann.de

Verlagsredaktion: (verantwortlich für den
Textteil): Rechtsanwältin *Elisabeth
Jackisch*, M. A. (Rechtsprechung),
Rechtsanwältin *Kerstin Korn* (Auf-
sätze und Schlussredaktion); Rechts-
anwalt *Dr. Hans von Gehlen*,
Beethovenstraße 7b, 60325 Frank-
furt a. M., Telefon: (0 69) 75 60 91-0,
Telefax: (0 69) 75 60 91-49.
E-Mail: NZBau@Beck-Frankfurt.de

Manuskripte: Manuskripte sind an die
Redaktion zu senden. Der Verlag
haftet nicht für Manuskripte, die
unverlangt eingereicht werden. Sie
können nur zurückgegeben werden,
wenn Rückporto beigefügt ist. Die
Annahme zur Veröffentlichung muss
schriftlich erfolgen. Mit der Annahme
zur Veröffentlichung überträgt der
Autor dem Verlag C.H.BECK an sei-
nem Beitrag für die Dauer des gesetz-
lichen Urheberrechts das exklusive,
räumlich und zeitlich unbeschränkte
Recht zur Vervielfältigung und Ver-

breitung in körperlicher Form, das
Recht zur öffentlichen Wiedergabe
und Zugänglichmachung, das Recht
zur Aufnahme in Datenbanken, das
Recht zur Speicherung auf elektro-
nischen Datenträgern und das Recht
zu deren Verbreitung und Vervielfäl-
tigung sowie das Recht zur sonsti-
gen Verwertung in elektronischer
Form. Hierzu zählen auch heute
noch nicht bekannte Nutzungsfor-
men. Das in § 38 Abs. 4 UrhG nieder-
gelegte zwingende Zweitverwertungs-
recht des Autors nach Ablauf von
12 Monaten nach der Veröffentli-
chung bleibt hiervon unberührt.

Urheber- und Verlagsrechte: Alle in
dieser Zeitschrift veröffentlichten Bei-
träge sind urheberrechtlich geschützt.
Das gilt auch für die veröffentlichten
Gerichtsentscheidungen und ihre Lei-
sätze, denn diese sind geschützt, so-
weit sie vom Einsender oder von der
Schriftleitung erarbeitet oder redi-
giert worden sind. Der Rechtsschutz
gilt auch gegenüber Datenbanken und
ähnlichen Einrichtungen. Kein Teil
dieser Zeitschrift darf außerhalb der
engen Grenzen des Urheberrechts-
gesetzes ohne schriftliche Genehmi-
gung des Verlags in irgendeiner Form
vervielfältigt, verbreitet oder öffent-
lich wiedergegeben oder zugänglich
gemacht, in Datenbanken aufge-
nommen, auf elektronischen Daten-
trägern gespeichert oder in sonstiger

Weise elektronisch vervielfältigt, ver-
breitet oder verwertet werden.

Anzeigenabteilung: Verlag C.H.BECK,
Anzeigenabteilung, Wilhelmstraße 9,
80801 München, Postanschrift: Post-
fach 40 03 40, 80703 München.
Media-Beratung: Telefon (0 89) 3 81
89-687, Telefax (0 89) 3 81 89-589.
Disposition, Herstellung Anzeigen,
technische Daten: Telefon (0 89) 3 81
89-598, Telefax (0 89) 3 81 89-599,
E-Mail anzeigen@beck.de
Verantwortlich für den Anzeigenteil:
Bertram Götz.

Verlag: Verlag C.H.BECK oHG, Wil-
helmstr. 9, 80801 München, Post-
anschrift: Postfach 40 03 40, 80703
München, Telefon: (0 89) 3 81 89-0,
Telefax: (0 89) 3 81 89-3 98, Postbank
München IBAN: DE82 7001 0080
0006 2298 02, BIC: PBNKDEFFXXX.
Der Verlag ist oHG. Gesellschafter
sind Dr. Hans Dieter Beck und
Dr. h. c. Wolfgang Beck, beide Ver-
leger in München.

Erscheinungsweise: Monatlich.

Bezugspreise 2018: Jährlich € 309,-
(inkl. MwSt.). Einzelheft: € 29,50
(inkl. MwSt.). **Versandkosten** je-
weils zuzüglich. Die Rechnungs-
stellung erfolgt zu Beginn eines
Bezugszeitraumes. Nicht einge-
gangene Exemplare können nur in-

nerhalb von 6 Wochen nach dem Er-
scheinungstermin reklamiert werden.
Jahrestitelei und -register sind nur
noch mit dem jeweiligen Heft liefer-
bar.

Bestellungen über jede Buchhandlung
und beim Verlag.

KundenServiceCenter:
Telefon: (0 89) 3 81 89-750,
Telefax: (0 89) 3 81 89-358.
E-Mail: kundenservice@beck.de

Abbestellungen müssen 6 Wochen vor
Jahresschluss erfolgen.

Adressenänderungen: Teilen Sie uns
rechtzeitig Ihre Adressenänderungen
mit. Dabei geben Sie bitte neben dem
Titel der Zeitschrift die neue und die
alte Adresse an.

Hinweis gemäß § 7 Abs. 5 der Post-
dienste-Datenschutzverordnung: Bei
Anschriftenänderung des Beziehers
kann die Deutsche Post AG dem Ver-
lag die neue Anschrift auch dann
mitteilen, wenn kein Nachsendean-
trag gestellt ist. Hiergegen kann der
Bezieher innerhalb von 14 Tagen
nach Erscheinen dieses Heftes beim
Verlag widersprechen.

Druck: NOMOS Druckhaus, In den
Lissen 12, 76547 Sinzheim.