

# Wohnungsbaurecht

Kommentar zu allen wohnungsbau- und wohnungswirtschaftlichen Fragen im öffentlich geförderten und steuerbegünstigten Wohnungsbau

Bearbeitet von  
Dr. Hartmut Dyong, Gerhard Heix, Dr. Joachim Fischer-Dieskau

Grundwerk mit 209. Aktualisierung 2015. Loseblatt. Rund 10612 S. In 7 Ordern

ISBN 978 3 8028 0248 5

Gewicht: 15200 g

[Weitere Fachgebiete > Technik > Bauingenieurwesen > Baurecht, Recht für Ingenieure und Architekten](#)

schnell und portofrei erhältlich bei



Die Online-Fachbuchhandlung beck-shop.de ist spezialisiert auf Fachbücher, insbesondere Recht, Steuern und Wirtschaft. Im Sortiment finden Sie alle Medien (Bücher, Zeitschriften, CDs, eBooks, etc.) aller Verlage. Ergänzt wird das Programm durch Services wie Neuerscheinungsdienst oder Zusammenstellungen von Büchern zu Sonderpreisen. Der Shop führt mehr als 8 Millionen Produkte.

## Gesamtinhaltsübersicht

### BAND 1

Verfasserverzeichnis

#### Verzeichnisse

- Gesamtinhaltsübersicht
- Alphabetische Inhaltsübersicht
- Abkürzungsverzeichnis

### Teil I: Wohnraumförderungsrecht

#### Wohnraumförderungsgesetze des Bundes und der Länder

- Soziale Wohnraumförderung:
  - Übersicht über Gesetze und Verordnungen
  - Gesetzestext Wohnraumförderungsgesetz (WoFG) Bund
  - Landesgesetze zur sozialen Wohnraumförderung
  - Kommentar Wohnraumförderungsgesetz (WoFG) Bund

#### Wohnraumförderung-Überleitungsgesetz (WoFÜG)

- Gesetzestext
- Kommentar

#### Entflechtungsgesetz

- Gesetzestext
- Kommentar
- Verordnung zur Durchführung des Entflechtungsgesetzes (EntFlechtGVO)

### Teil II: Fehlbelegungsrecht

#### Fehlbelegungsgesetze des Bundes und der Länder

- Gesetzestext AFWoG Bund
- Gesetzestexte AFWoG der Länder
- Durchführungsverordnungen der Länder
- Kommentar AFWoG Bund

### Teil III: Förderung

III/1 Förderung von Wohnraum und Energieeffizienz

III/2 Förderung von Wohnraum und Energieeinsparung durch den Bund

III/3 Förderung von Wohnungsbau, Modernisierung und Energieeinsparung durch die Länder

III/4 Förderung von Wohnraum und Energieeinsparung durch die KfW

## Gesamtinhaltsübersicht

Seite 2

### Teil IV: Energieeinsparung für Wohnraum

- IV/1 Energieeinsparung und Energieeffizienz für Wohnraum
- IV/2 Erneuerbare-Energien-Wärmegesetz (EEWärmeG)  
Gesetzestext und Kommentar
- IV/3 Gesetz über Energiedienstleistungen und andere Energieeffizienzmaßnahmen (EDL-G)  
Gesetzestext

## BAND 2

### Mietrecht des Bürgerlichen Gesetzbuches (BGB)

- Übersicht
- Gesetzestext
- Einführung mit Synopse
- Kommentar (§§ 535 bis 548 BGB)

## BAND 3

### Mietrecht des Bürgerlichen Gesetzbuches (BGB)

- Kommentar (§§ 549 bis 562d BGB)

## BAND 3.1

### Mietrecht des Bürgerlichen Gesetzbuches (BGB)

- Kommentar (§§ 563 bis 580a BGB)

### Einführungsgesetz zum BGB (EGBGB)

- Gesetzestext (Auszug)
- Kommentar Art. 229 § 3, Art. 230, Art. 231 §§ 5 und 6,  
Art. 232 §§ 1 bis 4

### Zivilprozeßordnung (ZPO)

- Gesetzestext (Auszug)
- Erläuterungen zu §§ 3, 29a, 93b, 308a, 721, 794a, 940 und 940a

## BAND 4

### Wohnflächenverordnung (WoFlV)

- Verordnungstext
- Anwendung
- Kommentar

### Betriebskostenverordnung (BetrKV)

- Verordnungstext
- Kommentar

### Wärmelieferungsverordnung (WärmeLV)

- Verordnungstext
- Kommentar

**Energieeinsparungsgesetz (EnEG)**

- Gesetzesstext

**Verordnung über die Heizkostenabrechnung (HeizkostenV)**

- Verordnungstext
- Kommentar

**Verordnung über energiesparenden Wärmeschutz und energie-sparende Anlagentechnik bei Gebäuden  
(Energieeinsparverordnung – EnEV)**

- Verordnungstext
- Einführung
- Kommentar

**Anhang B: Vorschriften zum Wohnungsbau und zum Maklerrecht**

**Erbaurecht und Wohnungseigentum**

- Nr. 1 Gesetz über das Erbaurecht (ErbbauRG)
- Nr. 2 Gesetz über das Wohnungseigentum und das Dauerwohnrecht (Wohnungseigentumsgesetz – WEG)

**Makler, Bauträger und Baubetreuer**

- Nr. 3 Einführung
- Nr. 3 a Gewerbeordnung (Auszug)  
Vorschriften über Makler, Bauträger und Baubetreuer (GewO)
- Nr. 3 c Verordnung über die Pflichten der Makler, Darlehens- und Anlagevermittler, Bauträger und Baubetreuer (Makler- und Bauträgerverordnung — MaBV —)

**Anhang C: Steuerrechtliche Vorschrift**

**Eigenheimzulagen**

- Nr. 2/I Einführung
- Nr. 2/II Eigenheimzulagengesetz
- Nr. 2/III a Zweifelsfragen zum Eigenheimzulagengesetz und zum Vorkostenabzug bei einer nach dem Eigenheimzulagengesetz begünstigten Wohnung (§ 10i EStG)
- Nr. 2/III b Eigenheimzulage für die Anschaffung von Genossenschaftsanteilen nach § 17 EigZulG
- Nr. 2/III c Zweifelsfragen zum Eigenheimzulagengesetz
- Nr. 2/III d Zweifelsfragen zum Eigenheimzulagengesetz

## **Gesamtinhaltsübersicht**

Seite 4

### **BAND 5**

#### **Wohnungsbindungsgesetz**

- Gesetzesstext
- Einführung
- Kommentar

### **BAND 6**

#### **Zweite Berechnungsverordnung**

- Verordnungstext
- Kommentar

#### **Neubaumietenverordnung 1970**

- Verordnungstext
- Einführung
- Kommentar

### **BAND 7\*)**

#### **Zweites Wohnungsbaugesetz**

- Gesetzesstext
- Kommentar

#### **Anhang A: Ergänzende Vorschriften und Durchführungsbestimmungen**

Nr. 3      Gesetz zur Förderung des Bergarbeiterwohnungsbaus im Kohlenbergbau (BergArbWoBauG)

---

\*) Für Neubeginner ab 2010: Die Texte befinden sich nur auf der mitgelieferten CD.