

Register des Jahrgangs 2021 der Deutschen Notar-Zeitschrift

A. Gesetzesregister

<p>– A –</p> <p>AEUV</p> <p style="padding-left: 20px;">Art. 49 536</p> <p style="padding-left: 20px;">Art. 54 536</p> <p>AktG</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 67 70</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 122 375</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 141 779</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 147 292</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 244 456</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 309 292</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 317 292</p> <p>AnfG</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 4 436</p> <p>AO</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 39 620</p> <p>– B –</p> <p>BauGB</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 12 764</p> <p>BeurkG</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 10 444</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 13 444</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 17 135</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 25 444</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 57 508</p> <p>BGB</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 13 135</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 14 135</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 21 536</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 22 536</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 123 35, 70</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 125 764</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 133 225</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 134 52</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 138 204, 283</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 139 50, 204, 623</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 157 225</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 164 301</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 166 965</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 167 50</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 196 764</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 241 52</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 242 204, 754</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 280 52, 188</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 305 179</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 306 179</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 307 179, 754</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 309 179</p>	<p>§ 310 179</p> <p>§ 311b 50, 764</p> <p>§ 313 204</p> <p>§ 320 179</p> <p>§ 346 283</p> <p>§ 366 76</p> <p>§ 428 275</p> <p>§ 434 965</p> <p>§ 444 35, 965</p> <p>§ 516 283</p> <p>§ 631 179</p> <p>§ 637 179</p> <p>§ 641 179</p> <p>§ 652 188</p> <p>§ 654 188</p> <p>§ 662 518</p> <p>§ 675 518</p> <p>§ 749 275</p> <p>§ 752 275</p> <p>§ 753 275</p> <p>§ 812 52, 179</p> <p>§ 814 52</p> <p>§ 817 52</p> <p>§ 823 52</p> <p>§ 883 199</p> <p>§ 894 146</p> <p>§ 895 146</p> <p>§ 925 50</p> <p>§ 1018 37, 623</p> <p>§ 1030 37</p> <p>§ 1090 37, 623</p> <p>§ 1193 692</p> <p>§ 1378 283</p> <p>§ 1757 776</p> <p>§ 1767 346, 776</p> <p>§ 1769 346</p> <p>§ 1821 980</p> <p>§ 1896 212</p> <p>§ 1924 301</p> <p>§ 1931 374</p> <p>§ 1944 374</p> <p>§ 1952 374</p> <p>§ 2039 745</p> <p>§ 2084 225, 290</p> <p>§ 2087 225</p> <p>§ 2117 522</p> <p>§ 2180 522</p> <p>§ 2197 522</p> <p>§ 2232 444</p>	<p>§ 2247 444</p> <p>§ 2265 290</p> <p>§ 2271 290</p> <p>§ 2274 195, 290</p> <p>§ 2276 195</p> <p>§ 2278 195, 290</p> <p>§ 2289 195</p> <p>§ 2293 528</p> <p>§ 2296 290, 528</p> <p>§ 2301 199</p> <p>§ 2303 363</p> <p>§ 2311 363</p> <p>§ 2314 63</p> <p>§ 2316 363</p> <p>§ 2325 217, 363</p> <p>§ 2329 363</p> <p>§ 2346 363</p> <p>§ 2347 363</p> <p>§ 2348 363</p> <p>§ 2353 195</p> <p>§ 2365 195, 301</p> <p>BGB a. F.</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 632a 52</p> <p>BNotO</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 19 135</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 78g 607</p> <p>BtBG</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 6 710</p> <p>– E –</p> <p>EGBG</p> <p style="padding-left: 20px;">Art. 6 346</p> <p>ErbbauRG</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 5 341</p> <p>EuErbVO</p> <p style="padding-left: 20px;">Art. 83 447</p> <p>– F –</p> <p>FamFG</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 7 346</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 58 346</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 59 346, 384</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 108 346, 384</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 109 346</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 186 346</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 188 346</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 193 346</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 197 346</p> <p style="padding-left: 20px;">§ 352a 225</p>
--	--	--

§ 352e 225	GrEStG	§ 125 779
§ 382 76	§ 1 620	§ 128 779
– G –	§ 8 280	
GBO	§ 9 280	– V –
§ 12 213	– H –	VersAusglG
§ 12c 213	HGB	§ 9 204
§ 15 522	§ 2 148	§ 10 628
§ 18 195	§ 18 985	– W –
§ 19 970	§ 49 987	WEG
§ 22 195, 522	§ 105 148	§ 5 37
§ 29 195, 522, 703	§ 161 148	§ 10 754
§ 35 195, 703, 977	§ 172 148	§ 25 615
§ 39 703	§ 176 148	WEG a. F.
§ 40 703		§ 10 970
§ 51 146	– I –	
§ 71 146, 199	InsO	– Z –
§ 72 199	§ 134 436	ZPO
§ 73 199		§ 51 301
§ 75 199	– M –	§ 720a 231
GesLV	MABV	§ 724 745
§ 2 235	§ 3 52, 179	§ 725 745
GmbHG	§ 7 52	§ 727 749
§ 7 76	§ 12 52	§ 750 749
§ 8 76	– P –	§ 797 692
§ 16 70, 231, 301, 456	PartGG	§ 829 231
§ 19 76	§ 11 985	§ 857 231
§ 34 231, 390	– U –	§ 935 301
§ 40 70, 235	UmwG	§ 940 301
§ 47 456	§ 63 779	ZTR-GebS
§ 49 301	§ 65 779	§ 1 607
GNotKG	§ 120 636	ZVG
§ 29 518		§ 37 611
§ 127 543		§ 43 611

B. Sachregister

A = Aufsatz; AF = Aktuelles Forum; B = Buchbesprechung;
E = Entscheidung; M = Mitteilung

– A –

Abfindung

Klausel im Gesellschaftsvertrag A 725
(*Bühler*)

Abfindungsanspruch

Ausschluss
Aleatorisches Geschäft als pflichtteilsergänzungsauslösende Schenkung
E 217 (*Anm. Braun*)

Gesellschaftsvertrag A 725 (*Bühler*)

Abfindungsbeschränkende Klauseln

im Gesellschaftsrecht A 725 (*Bühler*)

Abgebrochene Beurkundungsverhandlung

Entwurfsgebühr A 669 (*Sikora/Strauß*)

Abgrenzung

Verbraucher und Unternehmer E 135 (*Anm. Forscher*)

von Benutzungsdienstbarkeit und Grundstücksnießbrauch
beschränktes dingliches Recht am Sondereigentum E 37

Ablehnung einer Betreuung

Beschwerdeberechtigung eines Dritten
E 528

Abschrift

Ausgliederungs- und Spaltungsvertrag
Einsicht E 779

elektronisch A 812 (*Danninger/Stepien*)

Abstimmung

virtuelle Hauptversammlung A 930 (*Stelmaszczyk*)

Abstimmungsmangel

Gesellschafterversammlung
GmbH E 301

Achte Satzung zur Änderung der Satzung der Bundesnotarkammer

M 913

Adoption

von Volljährigen durch ausländische Stellen
Anerkennungsfähigkeit E 346

Adoptionsrecht

in der Praxis B 157 (*Grziwotz*)

Adoptionsverfahren nach §§ 186 ff. FamFG

Anwendung auf Volljährigenadoption
durch ausländische Stellen E 346

Änderung

der Teilungserklärung
Grundbuchkosten A 669 (*Sikora/Strauß*)
des Vornamens

der anzunehmenden Person bei Erwachsenenadoption E 776

AGB

Anwendbarkeit
auf die Gemeinschaftsordnung der Wohnungseigentümer E 754

AGB-Kontrolle

bei Bauträgerverträgen E 179
Gemeinschaftsordnung der Wohnungseigentümer E 754

Weiterverkaufsklauseln

Teilkaufvertrag A 821 (*Holthausen-Dux/Forschner*)

Aktiengesellschaft

Anfechtbarkeit des Bestellungsbeschlusses
nach § 147 Abs. 2 AktG E 292
rechtzeitige Bekanntgabe der Tagesordnung
nach § 122 Abs. 3 Satz 1 AktG E 375

Aktionäre

Einsicht in den Ausgliederungs- und Spaltungsvertrag E 779

Teilnahme an der Hauptversammlung
rechtzeitige Bekanntgabe der Tagesordnung
nach § 122 Abs. 3 Satz 1 AktG
E 375

virtuelle Hauptversammlung A 930 (*Stelmaszczyk*)

Aktionärsrechte

virtuelle Hauptversammlung A 930 (*Stelmaszczyk*)

Aktivlegitimation

bei Vererbung von GmbH-Anteilen E 301

Aleatorisches Geschäft

als pflichtteilsergänzungsauslösende Schenkung
E 217 (*Anm. Braun*)

Alleineigentümer**Alleinerbe**

Einsetzung im Erbvertrag E 290
transmortal bevollmächtigt
Eintragungsbewilligung E 703 (*Anm. Meier*)

Alleingesellschafter

Verschmelzung der Kapitalgesellschaft
E 636

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Anwendbarkeit
auf die Gemeinschaftsordnung der Wohnungseigentümer E 754

Allgemeine Handlungsfreiheit

E 607, E 610

- Allgemeine Verwaltungsvorschrift für die Ausstellung von Bescheinigungen nach dem Wohnungseigentumsgesetz** AF 582 (*Wobst*)
- Amtsbereichsprinzip**
DiRUG A 590 (*Kienzle*)
- Amtshaftungsanspruch**
Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402 (*Ganter*)
- Amtspflichten**
Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402 (*Ganter*)
- Amtspflichtverletzung**
des Notars
getrennte Beurkundung der Auflassung A 669 (*Sikora/Strauß*)
- Anerkennung einer ausländischen Erwachsenenadoption**
Anfechtbarkeit E 346
- Anerkennungsfähigkeit**
von Volljährigenadoption durch ausländische Stellen E 346
- Anfechtbarkeit**
des Bestellungsbeschlusses nach § 147 Abs. 2 AktG E 292
- Anfechtung**
eines Gesellschafterbeschlusses
durch einen nicht mehr als Inhaber eines Geschäftsanteils eingetragenen Gesellschafters E 456 (*Anm. Wicke*)
Verletzung von Informationspflichten E 779
wegen unentgeltlicher Leistung E 436
- Anfechtungsausschluss**
virtuelle Hauptversammlung A 930 (*Stelmaszczyk*)
- Anfechtungsbefugnis** E 456 (*Anm. Wicke*)
- Anfechtungsgegner**
sekundäre Darlegungslast
Gleichwertigkeit der ausgetauschten Leistungen E 436
- Anforderungen**
an die Unterschrift E 444
- Angabe der Miteigentumsanteile**
Terminsbestimmung
Zwangsversteigerung E 611
- Angaben**
im Kaufvertrag
zur Miethöhe A 168 (*Herrler*)
- Anhörung**
Schätzung des Geschäftswerts A 669 (*Sikora/Strauß*)
- Anhörungsrecht**
Kinder des Annehmenden
Volljährigenadoption durch ausländische Stellen E 346
- Anmeldung**
der Gesellschaft
Inhalt der Einzahlungsversicherung des GmbH-Gesellschafters E 76
- Anmeldung beim Vereinsregister**
formgerecht E 536 (*Anm. Terner*)
- Anmeldung durch sämtliche Gesellschafter**
Personenhandelsgesellschaft
Beschwerdeberechtigung E 384
- Anmeldung nach § 108 HGB**
Beschwerdeberechtigung E 384
- Annahme eines Minderjährigen**
Adoption E 776
- Annahme eines Volljährigen**
Erwachsenenadoption E 776
- Anordnung der Zwangsvollstreckung**
in grundbuchtauglicher Form
Nachweis der Ausschlagung eines Vermächtnisses E 522
- Anpassung**
von Nutzungsregelungen A 879 (*Schmidt-Räntsch*)
- Anspruch auf Einreichung**
Korrigierte Gesellschafterliste bei der GmbH E 70 (*Anm. Lubberich*)
- Anteilige Instandhaltungsrücklage** E 280
- Antrag auf Eintragung**
Vereinsregister
notariell beglaubigt E 536 (*Anm. Terner*)
- Antragsberechtigung**
Bescheinigungen nach WEG AF 582 (*Wobst*)
- Antragsrecht**
der Aktionäre
bei virtuellen Hauptversammlungen A 930 (*Stelmaszczyk*)
- Antragstellung**
Zustimmungserfordernis der neuen Berechtigung bei Berechtigungswechsel E 341
- Anwachsung**
beim überlebenden Gesellschafter einer GbR
Aleatorisches Geschäft als pflichtteils-ergänzungsauslösende Schenkung E 217 (*Anm. Braun*)
- Anwaltsnotare**
Erster Prüfungstermin 2022 für die notarielle Fachprüfung M 722
Zweiter Prüfungstermin 2021 für die notarielle Fachprüfung M 243
- Anwaltsnotariat**
Zugang AF 487 (*Cornelius/Wolke*)
- Anwaltsvergleich**
Vollstreckbarerklärung
Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402 (*Ganter*)
- Anzeige**
der Veräußerung
Gebäudeversicherung A 246 (*Forschner*)

Anzuehmende Person

Erwachsenenadoption
Antrag auf Änderung des Vornamens
E 776

Apostille

DiRUG A 590 (*Kienzle*)

Archivierung

Urkunden A 862 (*Püls*)

Arglist

Beweislast bei der Sachmängelgewährleistung im Immobilienkaufvertrag E 35
Wissenszurechnung E 965

Arglisteinrede

Ausschluss materiell-rechtlicher Einwände im gerichtlichen Verfahren in Notarkostensachen E 543 (*Anm. Ganter*)

„artfremde“ Nutzung

Wohnungseigentum A 879 (*Schmidt-Räntsch*)

Asymmetrischer Eingriff

in den Kernbereich des Scheidungsfolgenrechts
Richterliche Kontrolle einer Scheidungsfolgenvereinbarung E 204

Aufgabenkreis

eines Betreuers
Begründungspflicht E 212

Aufhebung

der Gesamtberechtigung durch Zwangsversteigerung E 275
eines vollzogenen Grundstückskaufvertrages A 669 (*Sikora/Strauß*)

Aufhebungsvertrag A 669 (*Sikora/Strauß*)**Aufklärung des Sachverhalts**

Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402 (*Ganter*)

Auflassung

getrennte Beurkundung A 669 (*Sikora/Strauß*)

Auflassungsvollmacht

Formnichtigkeit eines Grundstücksübertragungsangebots E 50

Auflösende Bedingung

Vormerkungsfähigkeit bei Überlebensbedingung E 199

Aufrechnung

Ausschluss materiell-rechtlicher Einwände im gerichtlichen Verfahren in Notarkostensachen E 543 (*Anm. Ganter*)

Aufschiebende Bedingung

Geschäftseinheit
Durchführungsvertrag E 764 (*Anm. Schreindorfer*)

Überleben

Vormerkungsfähigkeit E 199

Aufspaltung von Grundstücksgeschäften

Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402 (*Ganter*)

Aufteilungsplan

Wohnungseigentum
Teilungserklärung A 879 (*Schmidt-Räntsch*)

Auftreten des Notars in der Öffentlichkeit

Richtlinienempfehlung der Bundesnotarkammer
Bundesnotarkammer im Jahr 2020
M 563

Auseinandersetzung

einer Erben- oder Gütergemeinschaft nach ausländischem Recht in Deutschland A 323 (v. *Bary*)

Ausfertigung

elektronisch A 812 (*Danninger/Stepien*)
vollstreckbar
ohne Nachweis des Bestehens und der Fälligkeit der Zahlungsverpflichtung E 692 (*Anm. Reymann*)

Ausgliederungs- und Abspaltungsvertrag

börsennotierte Aktiengesellschaft E 779

Aushöhlen

des Eigenvermögens
„Supervermächtnis“ A 259 (*Streppel*)
des Nachlasses
„Supervermächtnis“ A 259 (*Streppel*)

Auskunft

über die Angelegenheiten der Gesellschaft börsennotierte Aktiengesellschaft E 779

Auskunftsanspruch

Kreditinstitut
Ergänzung bzw. Berichtigung eines notariellen Nachlassverzeichnisses E 63 (*Anm. Keim*)

Auskunftsersuchen

Betreuungsgerichte
Bundesnotarkammer im Jahr 2020
M 563

Auskunftsanzwangungsverfahren

virtuelle Hauptversammlung A 930 (*Stelmaszczyk*)

Auskunftsrecht

der Aktionäre
bei virtuellen Hauptversammlungen
A 930 (*Stelmaszczyk*)

Ausländisches Kreditinstitut

Nachlasskonto
Ergänzung bzw. Berichtigung eines notariellen Nachlassverzeichnisses E 63 (*Anm. Keim*)

Ausländisches Recht

Erben- oder Gütergemeinschaft
Auseinandersetzung in Deutschland
A 323 (v. *Bary*)

Auslegung

eines notariellen Erbvertrages ohne ver-
tragsmäßige Verfügung
als gemeinschaftliches Testament E 290
eines Testaments E 225
von Nutzungsregelungen A 879 (*Schmid-
Räntsch*)

Ausnahmen von der Voreintragung AF 494
(*Milzer*)

Ausscheidender Gesellschafter

abfindungsbeschränkende Klauseln A 725
(*Bühler*)

Ausschlagung des Vermächnisses

mit Anordnung der Zwangsvollstreckung
in grundbuchtauglicher Form
Löschung des Testamentsvollstrecker-
vermerks E 522

Ausschlagung des Zweittnachlasses E 374

Ausschluss

des Abfindungsanspruchs
Aleatorisches Geschäft als pflichtteils-
ergänzungsauslösende Schenkung
E 217 (*Anm. Braun*)
eines Gesellschafters
GmbH E 390
materiell-rechtlicher Einwände
im Antragsverfahren nach § 127
GNotKG E 543 (*Anm. Ganter*)

**Ausschreibung „Helmut-Schippel-Preis“
für das Jahr 2022** M 580

Austauschgeschäft

Überzeugung von der Gleichwertigkeit der
ausgetauschten Gegenstände E 436

Austauschverhältnisse

in Scheidungsvereinbarungen A 669 (*Siko-
ra/Strauß*)

Ausübung eines Wiederkaufsrechts

Gemeindeverträge
Notarhaftungsrecht 2019 und 2020
A 402 (*Ganter*)

Ausübungskontrolle

abfindungsbeschränkende Klauseln A 725
(*Bühler*)
bei Scheidungsfolgenvereinbarungen
E 204

AVA AF 582 (*Wobst*)

– B –**Bank**

Verfestigte Interessenkollision als Voraus-
setzung einer unechten Verflechtung
E 188

Basiszinssatz

Festsetzung zum 1. 1. 2021 M 2
Festsetzung zum 1. 7. 2021 M 486

Bauliche Veränderungen

Reform des Wohnungseigentumsrechts
(WEMoG) A 3 (*Hügel/Elzer*)

Bauträger

Unwirksame Zahlungsklauseln in einem
Bauträgervertrag E 52

Bauträgervertrag

AGB-Kontrolle E 179
unwirksame Zahlungsklausel E 52
Zahlungsklausel
Notarhaftungsrecht 2019 und 2020
A 402 (*Ganter*)

Beantragung

eines quotenlosen Erbscheins E 225

Beck'sches Formularbuch Aktienrecht
B 557 (*Heckschen*)

Bedingter Anspruch

Vormerkung
Vormerkungsfähigkeit bei Überlebens-
bedingung E 199

Bedingung des Überlebens

Vormerkungsfähigkeit E 199

**Beeinträchtigung der Kündigungsmöglich-
keit**

abfindungsbeschränkende Klauseln A 725
(*Bühler*)

Beglaubigung

einer Löschungszustimmung
Festgebühr A 669 (*Sikora/Strauß*)
von Unterschriften
auf Vorsorgevollmachten E 710

Beglaubigungsbefugnis

der Betreuungsbehörde
Vorsorgevollmacht und Betreuung – Up-
date und Ausblick A 84 (*Müller-En-
gels*)
der Urkundsperson bei der Betreuungs-
behörde
für transmortale Vollmachten E 710

Beglaubigungsvermerk

notariell
Ausgliederungs- und Spaltungsvertrag
E 779

Begründungspflicht

Umfang des Aufgabenkreises eines Betreu-
ers E 212

Beischreibung

des Rechtsformwechsels in eine OHG
E 749

Bekämpfung der Geldwäsche A 804 (*Bülte/
Marinitsch*)

Bekanntgabe

rechtzeitig
Tagesordnung nach § 122 Abs. 2 Satz 1
AktG E 375

Bekanntmachung

Publizität des Handelsregisters A 830 (*Lie-
der*)

Zwangsversteigerung E 611

**Bekanntmachung zu § 35 Absatz 4 Satz 2
der Verordnung über die Führung nota-**

- rieller Akten und Verzeichnisse (Urkundenarchiv-Dateiformat-Bekanntmachung-2022)** M 916
- Belehrungspflichten des Notars** E 764 (*Anm. Schreindorfer*)
bei Scheidungsfolgenvereinbarungen E 204
bei Vorsorgevollmachten A 669 (*Sikora/Strauß*)
erweitert A 402 (*Ganter*)
Rechtsbehelf A 402 (*Ganter*)
Teilkaufvertrag A 821 (*Holthausen-Dux/Forschner*)
unrichtige Sachbehandlung A 669 (*Sikora/Strauß*)
- Belgien**
Ausinandersetzung einer Erben- oder Gütergemeinschaft nach ausländischem Recht in Deutschland A 323 (*v. Bary*)
- Bemessungsgrundlage**
bei rückwirkender Umwandlung
Grunderwerbsteuergesetz AF 645 (*Wälzholz*)
der Grunderwerbsteuer E 280
Geschäftswert
Vorkaufsrecht am Erbbaurecht A 669 (*Sikora/Strauß*)
- Benutzungsdienstbarkeit**
beschränktes dingliches Recht am Sondereigentum E 37
- Beratung**
gestaltend
Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402 (*Ganter*)
- Berechtigtes Sicherungsinteresse**
Hinterlegung von Geld E 508
- Berechtigung zur Beschwerde**
im Anerkennungsverfahren
Volljährigenadoption durch ausländische Stellen E 346
- Berechtigungswechsel**
Zustimmungserfordernis vor Antragstellung E 341
- Berichtigung**
eines notariellen Nachlassverzeichnisses E 63 (*Anm. Keim*)
- Berichtigung des Grundbuchs**
Nachweis der Erbfolge durch Teilerbschein und notarielle Verfügung von Todes wegen E 195
- Berliner Testament**
Nachteile A 259 (*Streppel*)
- Beschaffenheitsvereinbarung**
Angaben zur Miethöhe im Kaufvertrag A 168 (*Herrler*)
- Bescheinigungen nach WEG**
Allgemeine Verwaltungsvorschrift AF 582 (*Wobst*)
- Beschluss**
Ausschluss eines Gesellschafters
Verwertung des Geschäftsanteils E 390
- Beschlussanfechtung**
börsennotierte Aktiengesellschaft E 779
- Beschlussfassung**
virtuell
in Kapitalgesellschaften und Vereinen B 798 (*Stelmaszczyk*)
- Beschlussfassungsmangel**
Gesellschafterversammlung
GmbH E 301
- Beschlussmangel**
Wohnungseigentümergeinschaft E 615
- Beschränkte persönliche Dienstbarkeit**
Vertrieb von Getränken E 623
- Beschränktes dingliches Recht**
am Sondereigentum E 37
- Beschränkung**
der Vertretungsmacht
Prokurist E 987
- Beschwerde**
Beschwerde gegen Volljährigenadoption durch ausländische Stellen E 346
- Beschwerdeberechtigung**
Ablehnung einer Betreuung E 535
bei Anmeldung nach § 108 HGB E 384 eines Dritten
gegen die Ablehnung einer Betreuung E 528
- Besitz**
im römischen Recht A 900 (*Stürner*)
- Besitzeinräumung**
Besitzübertragungsansprüche E 764 (*Anm. Schreindorfer*)
- Besitzübertragungsansprüche**
Verjährung E 764 (*Anm. Schreindorfer*)
- Besonderer Vertreter**
Beschluss über die Bestellung
Anfechtbarkeit E 292
- Bestätigung des Gesellschafterbeschlusses**
Ausschluss der Anfechtung
§ 244 Satz 1 AktG analog E 456 (*Anm. Wicke*)
- Bestehen der Zahlungsverpflichtung**
vollstreckbare Ausfertigung E 692 (*Anm. Reymann*)
- Bestellung eines Grundpfandrechts** E 980
- Bestellung eines Nießbrauchs** E 980
- Bestellungsbeschluss nach § 147 Abs. 2 AktG**
Anfechtbarkeit E 292
- Beteiligte**
Erforschung des wahren Willens
Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402 (*Ganter*)

- Feststellung
 Notarhaftungsrecht 2019 und 2020
 A 402 (*Ganter*)
- Unterschrift E 444
- Volljährigenadoption durch ausländische
 Stellen E 346
- Beteiligungshöhe**
 Absenkung
 Share Deals AF 645 (*Wälzholz*)
- Beteiligungsverträge**
 Geschäftswert für Erwerbsrechte A 669
 (*Sikora/Strauß*)
- Betreuer**
 Umfang des Aufgabenkreises
 Begründungspflicht E 212
- Betreuerbestellung** E 528
 Ablehnung einer Betreuung E 535
- Betreuung**
 Ablehnung E 528
 Update und Ausblick A 84 (*Müller-Engels*)
- Betreuungsbehörde**
 Beglaubigungsbefugnis der Urkundsperson
 für transmortale Vollmachten E 710
- Betreuungsgebühr** A 669 (*Sikora/Strauß*)
- Betreuungsgerichte**
 Auskunftersuchen ZVR
 Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563
- BeurkG B 237** (*Meyer*)
- Beurkundung**
 abgebrochen
 Entwurfsgebühr A 669 (*Sikora/Strauß*)
 Aufhebung eines Vertrages A 669 (*Sikora/
 Strauß*)
 der Auflassung
 getrennt A 669 (*Sikora/Strauß*)
 gemischter und zusammengesetzter Verträge
 E 764 (*Anm. Schreindorfer*)
 von Willenserklärungen
 mittels Videokommunikation A 590
 (*Kienzle*)
 Zwei-Wochen-Frist bei Verbrauchervertrag
 E 135 (*Anm. Forschner*)
- Beurkundungsbedürftigkeit**
 Durchführungsvertrag E 764 (*Anm.
 Schreindorfer*)
- Beurkundungstermin**
 Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402
 (*Ganter*)
- Beurkundungsverhandlung**
 abgebrochen
 Entwurfsgebühr A 669 (*Sikora/Strauß*)
- Beurteilungsspielraum**
 hinsichtlich berechtigten Sicherungsinteresses
 E 508
- Beweislast**
 bei der Sachmängelgewährleistung im Immobilienkaufvertrag E 35
 des Insolvenzverwalters E 436
- Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402
 (*Ganter*)
- Bewilligung der betroffenen Eigentümer**
 E 970 (*Anm. Müller*)
- Bewilligung der Vormerkung**
 Prokura E 987
- Bewilligungsbefugnis**
 transmortale bevollmächtigte Alleinerbin
 E 703 (*Anm. Meier*)
- Bild- und Tonübertragung**
 virtuelle Hauptversammlung A 930 (*Stel-
 maszczyk*)
- Bindungsfrist**
 Wiederkaufsrecht bei Gemeindeverträgen
 A 402 (*Ganter*)
- Bindungswirkung**
 Gemeinschaftliches Testament
 Art. 83 Abs. 2 EuErbVO E 447
- Bitcoin** A 855 (*Omlor*)
- Blockchain** A 812 (*Danninger/Stepien*),
 A 855 (*Omlor*)
- BNotO B 912** (*Harders*)
- Börsennotiertes Unternehmen**
 Ausgliederungs- und Abspaltungsvertrag
 E 779
 virtuelle Hauptversammlung A 930 (*Stel-
 maszczyk*)
- Bruchteileigentum**
 Grundstück
 Zwangsversteigerung E 611
- Bruchteilegemeinschaft**
 Nießbrauch für Gesamtberechtigte E 275
- Buchwertklauseln**
 Abfindungsanspruch A 725 (*Bühler*)
- Bundesnotarkammer (BNotK)**
 60-jähriges Bestehen A 900 (*Stürner*),
 M 801 (*Bormann*)
 Achte Satzung zur Änderung der Satzung
 der Bundesnotarkammer M 913
 Bekanntmachung zu § 35 Absatz 4 Satz 2
 der Verordnung über die Führung notarieller
 Akten und Verzeichnisse (Urkundenarchiv-
 Dateiformat-Bekanntmachung-2022) M 916
 Elektronisches Urkundenarchiv A 862
 (*Püls*)
 Gebührensatzung für das Elektronische Ur-
 kundenarchiv (UA-GebS) M 916
 Geschäftsführung M 562
 im Jahr 2020 M 563
 IT A 845 (*Löffler/Gaul*)
 Vierte Satzung zur Änderung der Satzung
 über die Gebühren in Angelegenheiten
 des Prüfungsamtes für die notarielle
 Fachprüfung bei der Bundesnotarkammer
 M 919
 Wahl Präsidium M 925

- Zentrales Testamentsregister E 610
Gebührensatzung E 607
Zweite Satzung zur Änderung der Testamentsregister-Gebührensatzung M 920
Zweite Satzung zur Änderung der Vorsorsregister-Gebührensatzung M 921
- C –
COVID-19-Gesetz A 930 (*Stelmaszczyk*)
- D –
Darlegungs- und Beweislast
bei der Sachmängelgewährleistung im Immobilienkaufvertrag E 35
Darlehensforderung
Verfestigte Interessenkollision als Voraussetzung einer unechten Verflechtung E 188
DAX-Unternehmen
virtuelle Hauptversammlung A 930 (*Stelmaszczyk*)
Demokratieprinzip E 607, E 610
Denkmaleigenschaft
als Sachmangel E 965
Deutsche Notar-Zeitschrift (DNotZ)
Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563
personenbezogene Mitteilungen M 1
Schriftleitung M 562
30. Deutscher Notartag M 82
Deutsches Notarinstitut (DNotI)
Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563
Deutschland
Übertragung von Liegenschaften A 900 (*Stürner*)
Dienstaufsicht
Einschreiten hinsichtlich Beurteilungsspielraum des Notars E 508
Dienstbarkeit
beschränkt persönlich
Vertrieb von Getränken E 623
beschränktes dingliches Recht am Sondereigentum E 37
Digitale Transformation A 855 (*Omlor*)
Digitalisierungsprojekt
Zertifizierungsstelle
Bundesnotarkammer A 845 (*Löffler/Gaul*)
Digitalisierungsrichtlinie A 590 (*Kienzle*)
Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563
DiRUG A 590 (*Kienzle*)
Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563
Publizität des Handelsregisters A 830 (*Lieder*)
Disintermediation A 855 (*Omlor*)
Disintermediatisiertes System A 855 (*Omlor*)
Distributed-Ledger-Technologie A 855 (*Omlor*)
- Disziplinarrechtlicher Vorwurf**
Beurteilungsspielraum des Notars E 508
Doing Business Report
Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563
DONot B 237 (*Meyer*)
Neufassung M 925
Drittbestimmungsmöglichkeit
beim Vermächtnis A 259 (*Streppel*)
Dritte Satzung zur Änderung der Satzung über die Gebühren in Angelegenheiten des Prüfungsamtes für die notarielle Fachprüfung bei der Bundesnotarkammer M 483
Dritter
Beschwerdeberechtigung
gegen die Ablehnung einer Betreuung E 528
Drittschuldner
Versorgungsanrecht E 628
Drittwirkungen von Forderungsabtretungen
Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563
Duldung der Zwangsversteigerung
Nießbrauch für Gesamtberechtigte E 275
Durchführungsvertrag
Erschließungsvorhaben
Beurkundungsbedürftigkeit E 764 (*Anm. Schreindorfer*)
- E –
Ehebedingte Zuwendung
Zuwendung von Grundeigentum E 289
Ehebezogene Rechtsgeschäfte B 910 (*Reetz*)
Ehegatten
Scheidungsfolgenvereinbarung E 204
Zuwendung von Grundeigentum E 289
Eidesstattliche Versicherung
im Grundbuchverfahren E 977
Vermächtnisnehmer E 522
Einberufung
virtuelle Hauptversammlung A 930 (*Stelmaszczyk*)
WEG E 754
Einberufung der Gesellschafterversammlung
durch bevollmächtigten Rechtsanwalt E 301
Einberufungsmangel
Gesellschafterversammlung
GmbH E 301
Einfache Vollstreckungsklausel
vollstreckbare Ausfertigung E 692 (*Anm. Reymann*)
Einfamilienhäuser
Maklerkosten
Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563

Eingeschränkte Überprüfbarkeit

des berechtigten Sicherungsinteresses bei einer Hinterlegung von Geld E 508

Einheitliches Rechtsgeschäft

Beurkundungsbedürftigkeit E 764 (*Anm. Schreindorfer*)

Einigung

sämtlicher Wohnungseigentümer E 970 (*Anm. Müller*)

Einlage

Kommanditist A 889 (*Schollmeyer*)

Einschränkung der Legitimationswirkung

E 456 (*Anm. Wicke*)

Einsichtsrecht

eines Unterhaltsberechtigten ins Grundbuch E 213

Einstweilige Verfügung

Widerspruch zur Gesellschafterliste E 301

Eintragung

der Verschmelzung
Erklärung des Alleingeschäfters E 636

des Nacherbenvermerks
im Grundbuch E 146

des Vorerben E 146

Grenzüberschreitender Formwechsel einer Personengesellschaft E 148 (*Anm. Knai-er*)

Handelsregister

DiRUG A 830 (*Lieder*)

Eintragungsbewilligung

durch transmortale bevollmächtigte Alleinerbin E 703 (*Anm. Meier*)

Eintritt des Nacherbfalls

Nachweis

eidesstattliche Versicherung E 977

Einwilligung des Anzunehmenden

Erwachsenenadoption E 776

Einzahlungsversicherung

Inhalt

GmbH-Gesellschafter E 76

Einzelkaufleute

DiRUG A 590 (*Kienzle*)

Einziehungs- oder Abtretungsbeschluss

Gesellschaftsanteil

gesellschaftsrechtliche Treuepflicht E 231

Einziehungsbeschluss

Nichtigkeit

GmbH E 456 (*Anm. Wicke*)

Elektronische Archivierung A 862 (*Püls*)**Elektronische Ausfertigung** A 812 (*Danninger/Stepien*)**Elektronische Niederschrift** A 590 (*Kienzle*)**Elektronische Urkunde**

originär A 590 (*Kienzle*)

Elektronischer Antrag

Bescheinigungen nach WEG AF 582 (*Wobst*)

Elektronischer Rechtsverkehr A 845 (*Löffler/Gaul*), A 862 (*Püls*), M 801 (*Bormann*)**Elektronisches Urkundenarchiv** A 812 (*Danninger/Stepien*), A 862 (*Püls*), M 801 (*Bormann*)

Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563

Gebührensatzung M 916

Eltern

eidesstattliche Versicherung

im Grundbuchverfahren E 977

eNoVA

Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563

Entgeltlicher Rückerverb

durch den Überlasser

Gegenständlich beschränkter Pflichtteilsverzicht E 363

Entlastungsbeschluss

der Hauptversammlung

börsennotierte Aktiengesellschaft E 779

Entscheidung des Vorstands

Präsenzhauptversammlung A 930 (*Stelmaszczyk*)

Entwurfsgebühr

bei abgebrochener Beurkundungsverhandlung A 669 (*Sikora/Strauß*)

gesamtschuldnerische Haftung A 669 (*Sikora/Strauß*)

Erbauseinandersetzung

mithilfe transmortaler Vollmachten AF 494 (*Milzer*)

Erbbaurecht

Geschäftswert des Vorkaufrechts A 669 (*Sikora/Strauß*)

Zustimmungserfordernis der neuen Berechtigung bei Berechtigungswechsel vor Antragstellung E 341

Erbengemeinschaft

Auseinandersetzung nach ausländischem Recht in Deutschland A 323 (*v. Bary*)

vollstreckbare Ausfertigung

Miterbe E 745

Zustimmungserfordernis der neuen Berechtigung bei Berechtigungswechsel vor Antragstellung E 341

Erbenstellung

Nachweis im Grundbuchverfahren E 977

Wegfall

Ausschlagung des Zweitnachlasses E 374

Erbfolge

Nachweis

durch Teilerbschein und notarielle Verfügung von Todes wegen E 195

Erbfolgerelevante Urkunden

Anzahl im ZTR
Bundesnotarkammer im Jahr 2020
M 563

Erblasser

Unterzeichnung des Testaments E 444

Erschein

beschränkter Verwendungszweck A 669
(*Sikora/Strauß*)
elektronische Ausfertigung A 812 (*Danninger/Stepien*)
quotenlos
Beantragung E 225

Erbvertrag

Auslegung als gemeinschaftliches Testament E 290
Rücktritt E 528
Rücktritt bei Geschäftsunfähigkeit des Vertragspartners AF 501 (*Müller-Engels*)
Rücktritt gegenüber Geschäftsunfähigem E 535
teilweise Aufhebung
Gebühr A 669 (*Sikora/Strauß*)

Erforschung des wahren Willens der Beteiligten

Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402
(*Ganter*)

Ergänzung

eines notariellen Nachlassverzeichnisses
E 63 (*Anm. Keim*)

Ergänzung der Tagesordnung

rechtzeitige Bekanntgabe nach § 122
Abs. 3 Satz 1 AktG E 375

Erlöschen der transmortalen Vollmacht

Konfusion AF 494 (*Milzer*)

Ermittlung des Geschäftswertes

Vorkaufsrecht am Erbbaurecht A 669 (*Sikora/Strauß*)

Erschließungsvorhaben

Durchführungsvertrag E 764 (*Anm. Schreindorfer*)

Ersitzung

Immobilie
Frankreich A 900 (*Stürner*)

Erster Prüfungstermin 2022 für die notarielle Fachprüfung

M 722

Erstnachlass

Wegfall der Erbenstellung E 374

Erteilung einer vollstreckbaren Ausfertigung

Miterbe E 745

Erteilungsvoraussetzungen

Bescheinigungen nach WEG AF 582
(*Wobst*)

ERVGBG

Die GbR im Grundbuch A 103 (*Reymann*)

Erwachsenenadoption

Änderung des Vornamens
bei der anzunehmenden Person E 776
durch ausländische Stellen
Anerkennungsfähigkeit E 346

Erweiterte Belehrungspflicht

Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402
(*Ganter*)

Erwerbsrechte

Geschäftswert
Beteiligungsverträge A 669 (*Sikora/Strauß*)

EU-ausländische Gesellschaft

Grenzüberschreitender Formwechsel einer Personengesellschaft E 148 (*Anm. Knai-er*)

EU-Richtlinie 2019/1151

A 871 (*Rubertelli*)

Europäisches Wirtschaftsgesetzbuch

Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563

– F –**Fachinstitut für Notare**

Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563
Veranstaltungen M 1, M 83, M 161,
M 244, M 322, M 723, M 803, M 927

Fachprüfung

Erster Prüfungstermin 2022 M 722
Zweiter Prüfungstermin 2021 M 243

Fälle und Lösungen zum GNotKG

B 399
(*Eisel*)

Fälligkeit der Zahlungsverpflichtung

vollstreckbare Ausfertigung E 692 (*Anm. Reymann*)

FamFG

B 989 (*Meyer*)

Familiengerichtliche Genehmigung

Bestellung eines Nießbrauchs
Minderjähriger E 980

FATF

A 804 (*Bülte/Marinitich*)

Fehlende Bekanntmachung

Handelsregister
DiRUG A 830 (*Lieder*)

Fehlende Eintragung

Handelsregister
DiRUG A 830 (*Lieder*)

Fehlende Veränderungsspalte

in der Gesellschafterliste E 235

Fehlvorstellung

über die Gleichwertigkeit der ausgetauschten Leistungen E 436

Festgebühr

Beglaubigung einer Löschungszustimmung
A 669 (*Sikora/Strauß*)

Feststellung der Beteiligten

Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402
(*Ganter*)

Fiktion der Urschrift

A 590 (*Kienzle*)

- Finanzwesen**
der Wohnungseigentümergeinschaft
Reform des Wohnungseigentumsrechts
(WEMoG) A 3 (*Hügel/Elzer*)
- Firma**
GmbH E 985
- Firmenänderung**
Umwandlung E 749
- FIU** A 804 (*Bülte/Marinitsch*)
- Flüchtlingsheim**
Grundnutzung von Teileigentum A 879
(*Schmidt-Räntsch*)
- Forderungspfändung**
Versorgungsanrecht E 628
- Formelles Konsensprinzip**
GbR
MoPeG A 103 (*Reymann*)
Korrigierte Gesellschafterliste bei der
GmbH E 70 (*Ann. Lubberich*)
- Formgebot**
Beurkundungsbedürftigkeit E 764 (*Ann. Schreindorfer*)
- Formnichtigkeit**
eines Grundstückübertragungsangebots
E 50
- Formwechsel**
außerhalb des Umwandlungsgesetzes
E 148 (*Ann. Knaier*)
einer Personengesellschaft E 148 (*Ann. Knaier*)
grenzüberschreitend
Vereine E 536 (*Ann. Terner*)
- Formzwang**
bei gemischten und zusammengesetzten
Verträgen E 764 (*Ann. Schreindorfer*)
- Fortbildung**
Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563
- Fortgeltungsklausel**
unbefristet
Notarhaftungsrecht 2019 und 2020
A 402 (*Ganter*)
- Fragerecht**
der Aktionäre
virtuelle Hauptversammlung A 930
(*Stelmaszczyk*)
- Frankreich**
Auseinandersetzung einer Erben- oder Gütergemeinschaft nach ausländischem
Recht in Deutschland A 323 (v. *Bary*)
Übertragung von Liegenschaften A 900
(*Stürner*)
- Freistellung**
von der Resteinzahlungsverpflichtung
A 669 (*Sikora/Strauß*)
- Frist**
bei Verbrauchervertrag E 135 (*Ann. Forschner*)
- Einberufung
virtuelle Hauptversammlung A 930
(*Stelmaszczyk*)
- G –
- GBO** B 78 (*Schneider*)
- GbR**
Anwachsung E 217 (*Ann. Braun*)
Beischreibung des Rechtsformwechsels
Vollstreckungsklausel E 749
im Grundbuch A 103 (*Reymann*)
MoPeG A 889 (*Schollmeyer*)
Umwandlung in eine oHG E 749
- GBV** B 558 (*Volmer*)
- Gebäudeversicherung**
Regelungsbedarf im Grundstücksvertrag
A 246 (*Forschner*)
- „geborene“ Urschrift**
Online-Beurkundungsverfahren A 590
(*Kienzle*)
- Gebühr**
teilweise Aufhebung eines Erbvertrages
A 669 (*Sikora/Strauß*)
- Gebührenhöhe**
Zentrales Testamentsregister E 607
Zweite Satzung zur Änderung der Testamentsregister-Gebührensatzung M 920
- Gebührensatzung**
Prüfungsamt für die notarielle Fachprüfung
M 483, M 919
ZTR E 607, M 920
ZVR M 921
- Gebührensatzung für das Elektronische Urkundenarchiv (UA-GebS)** M 916
- Gefahrübergang**
Gebäudeversicherung und Regelungsbedarf
im Grundstückskaufvertrag A 246
(*Forschner*)
- Gegenständlich beschränkter Pflichtteilsverzicht**
bei späterem entgeltlichen Rückerwerb
durch den Überlasser E 363
- „gekorene“ Urschrift**
Online-Beurkundungsverfahren A 590
(*Kienzle*)
- Geldwäsche** A 804 (*Bülte/Marinitsch*)
- Geldwäschebekämpfung** A 804 (*Bülte/Marinitsch*)
Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563
- Geldwäschegesetz** B 480 (*Thelen*)
Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563
- Geldwäschegesetzmeldeverordnung** A 804
(*Bülte/Marinitsch*)
- Geldwäscherecht** B 640 (*Hüren*)
- Geltendmachungbeschluss**
Ersatzansprüche gemäß § 147 Abs. 1
Satz 1 AktG
Nichtigkeit E 292

- Gemeinschaft der Wohnungseigentümer**
Reform des Wohnungseigentumsrechts (WEMoG) A 3 (*Hügel/Elzer*)
- Gemeinschaftliches Testament**
Auslegung eines notariellen Erbvertrages ohne vertragsmäßige Verfügung E 290
in getrennten Urkunden E 447
Konkludente Rechtswahl
Art. 83 Abs. 2 EuErbVO E 447
- Gemeinschaftsordnung** E 970 (*Anm. Müller*)
der Wohnungseigentümer
AGB E 754
Wohnungseigentum
Teilungserklärung A 879 (*Schmidt-Räntsch*)
- Gemischte Beurkundung**
DiRUG A 590 (*Kienzle*)
- Gemischter Vertrag**
Formzwang
Beurkundungsbedürftigkeit E 764 (*Anm. Schreindorfer*)
- Genehmigungsbedürftigkeit**
bei Grundstückserwerb durch Minderjährigen E 980
- Gepfändete Versorgungsrechte**
interne Teilung E 628
- Gerichtliche Überprüfbarkeit**
des berechtigten Sicherungsinteresses bei einer Hinterlegung von Geld E 508
- Gesamtberechtigte**
Nießbrauch E 275
- Geschäftsanteil**
Pflicht zur Verwertung bei Ausschluss eines Gesellschafters E 390
Wertbestimmung
bei gewährten Gesellschafterdarlehen A 669 (*Sikora/Strauß*)
- Geschäftseinheit**
beurkundungsbedürftiges Grundstücksgeschäft E 764 (*Anm. Schreindorfer*)
- Geschäftsfähigkeit**
Pflicht zur Prüfung
Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402 (*Ganter*)
- Geschäftsunfähiger**
Empfang einer Rücktrittserklärung vom Erbvertrag E 535
- Geschäftsunfähigkeit** E 528
des Vertragspartners
Rücktritt vom Erbvertrag AF 501 (*Müller-Engels*)
- Geschäftswert**
eines Kaufvertragsnachtrags A 669 (*Sikora/Strauß*)
Schätzung durch Notar A 669 (*Sikora/Strauß*)
Vorkaufsrecht am Erbbaurecht A 669 (*Sikora/Strauß*)
- Gesellschaft**
börsennotiert
virtuelle Hauptversammlung A 930 (*Stelmaszczyk*)
bürgerlichen Rechts
MoPeG A 103 (*Reymann*), A 889 (*Schollmeyer*)
DiRUG A 590 (*Kienzle*)
- Gesellschafter**
Ausschluss
GmbH E 390
Einzahlungsversicherung
GmbH E 76
- Gesellschafterbeschluss**
Anfechtung durch einen nicht mehr als Inhaber eines Geschäftsanteils eingetragenen Gesellschafter
GmbH E 456 (*Anm. Wicke*)
- Gesellschafterdarlehen**
Wertbestimmung von Geschäftsanteilen A 669 (*Sikora/Strauß*)
- Gesellschafterhaftung**
MoPeG A 889 (*Schollmeyer*)
- Gesellschafterliste**
Anfechtungsbefugnis bei fehlender Eintragung E 456 (*Anm. Wicke*)
elektronische Gesellschafterlistenbescheinigung AF 928 (*Echternach*)
fehlende Veränderungsspalte E 235
korrigiert
GmbH E 70 (*Anm. Lubberich*)
Widerspruch E 301
Zwangseinzahlung/Zwangsabtretung E 231
- Gesellschaftervereinbarungen** B 909 (*Wälzholz*)
- Gesellschaftsanteil**
Zwangseinzahlung/Zwangsabtretung
gesellschaftsrechtliche Treuepflicht E 231
- Gesellschaftsrecht**
abfindungsbeschränkende Klauseln A 725 (*Bühler*)
- Gesellschaftsrechtliche Treuepflicht**
bei Zwangseinzahlung/Zwangsabtretung eines Geschäftsanteils
GmbH E 231
- Gesellschaftsrechtsrichtlinie** E 779
- Gesellschaftsregister**
MoPeG
GBR A 103 (*Reymann*)
Reform des Personengesellschaftsrechts
Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563
- Gesellschaftsvertrag**
abfindungsbeschränkende Klauseln A 725 (*Bühler*)

- Ausschluss eines Gesellschafters bei unvollständiger Einlage GmbH E 390
- Wertbestimmung von Geschäftsanteilen A 669 (*Sikora/Strauß*)
- Gesetz zum Ausbau des elektronischen Rechtsverkehrs mit den Gerichten und zur Änderung weiterer Vorschriften** M 924
- Gesetz zur Änderung des Grunderwerbsteuergesetzes** M 481
- Gesetz zur Änderung des Versorgungsausgleichsrechts** M 481
- Gesetz zur Errichtung eines Sondervermögens „Aufbauhilfe 2021“ und zur vorübergehenden Aussetzung der Insolvenzantragspflicht wegen Starkregenfällen und Hochwassern im Juli 2021 sowie zur Änderung weiterer Gesetze** M 802
- Gesetz zur Errichtung und Führung eines Registers über Unternehmensbasisdaten und zur Einführung einer bundeseinheitlichen Wirtschaftsnummer für Unternehmen und zur Änderung weiterer Gesetze** M 641
- Gesetz zur europäischen Vernetzung der Transparenzregister und zur Umsetzung der Richtlinie (EU) 2019/1153 des Europäischen Parlaments und des Rates v. 20. 6. 2019 zur Nutzung von Finanzinformationen für die Bekämpfung von Geldwäsche, Terrorismusfinanzierung und sonstigen schweren Straftaten** M 641
- Gesetz zur Mobilisierung von Bauland** M 561
- Gesetz zur Modernisierung des Körperschaftsteuerrechts** M 642
- Gesetz zur Modernisierung des notariellen Berufsrechts und zur Änderung weiterer Vorschriften** M 562
- Gesetz zur Modernisierung des Personengesellschaftsrechts** M 721
- Gesetz zur Neuregelung des Berufsrechts der anwaltlichen und steuerberatenden Berufsausübungsgesellschaften sowie zur Änderung weiterer Vorschriften im Bereich der rechtsberatenden Berufe** M 642
- Gesetz zur Reform des Vormundschafts- und Betreuungsrechts** M 482
- Gesetz zur Umsetzung der Digitalisierungsrichtlinie** A 590 (*Kienzle*), M 722
- Gesetz zur Verbesserung der Hilfen für Familien bei Adoption** M 241
- Gesetz zur Vereinheitlichung des Stiftungsrechts und zur Änderung des Infektionsschutzgesetzes** M 643
- Gesetzliche Ehegattenvertretung**
Vorsorgevollmacht und Betreuung – Update und Ausblick A 84 (*Müller-Engels*)
- Gesetzliche Form**
Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402 (*Ganter*)
- Gesetzlicher Vertreter**
bei Grundstückserwerb durch Minderjährigen E 980
- Gestaltende Beratung**
Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402 (*Ganter*)
- Getrennte Beurkundung**
der Auflassung A 669 (*Sikora/Strauß*)
- Gewährleistung**
Miethöhe
im Kaufvertrag A 168 (*Herrler*)
- Gewillkürte Form**
Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402 (*Ganter*)
- Gläubigerschutz**
Verschmelzung einer Kapitalgesellschaft E 636
- Gleichheitsgrundsatz**
Testamentsregister-Gebührensatzung E 607
- Gleichwertigkeit**
der ausgetauschten Leistungen E 436
- GmbH**
abfindungsbeschränkende Klauseln A 725 (*Bühler*)
Ausschluss eines Gesellschafters E 390
DiRUG A 590 (*Kienzle*)
Firma E 985
Inhalt der Einzahlungsversicherung des Gesellschafters E 76
korrigierte Gesellschafterliste E 70 (*Anm. Lubberich*)
Vererbung von Anteilen E 70 (*Anm. Lubberich*)
- GmbH-Gründung**
DiRUG A 590 (*Kienzle*)
- GmbHG** B 239 (*Lubberich*)
- GNotKG** B 159 (*Hecht*)
Kostenrechtsprechung 2020 A 669 (*Sikora/Strauß*)
- Grenzüberschreitender Formwechsel**
einer Personengesellschaft E 148 (*Anm. Knaier*)
von Vereinen
aus einem EU-Mitgliedsland E 536 (*Anm. Terner*)
- Grobes Missverhältnis**
abfindungsbeschränkende Klauseln A 725 (*Bühler*)
- Gründung**
DiRUG A 590 (*Kienzle*)

Grundbuch

- Änderung der Teilungserklärung
 - Kosten A 669 (*Sikora/Strauß*)
- Berichtigung
 - Nachweis der Erbfolge durch Teilerbschein und notarielle Verfügung von Todes wegen E 195
 - eidesstattliche Versicherung der Eltern E 977
- Einsichtsrecht eines Unterhaltsberechtigten Teilauszug E 213
- Eintragung des Nacherbenvermerks E 146
- Eintragungsbewilligung
 - transmortal bevollmächtigte Alleinerbin E 703 (*Anm. Meier*)

GbR

- MoPeG A 103 (*Reymann*)

Grundbuchamt

- Beglaubigungsbefugnis der Urkundsperson bei der Betreuungsbehörde E 710
- Nachweis der Ausschlagung eines Vermächtnisses
 - Öffentlich beglaubigte Urkunde E 522

Grundbuchberichtigung

- Gesellschafterwechsel in der GbR
 - MoPeG A 103 (*Reymann*)

Grundbuchfähigkeit

- GbR
 - MoPeG A 103 (*Reymann*)

Grundbuchkosten

- Änderung der Teilungserklärung A 669 (*Sikora/Strauß*)

Grundbuchrecht B 638 (*Heinze*)**Grundbuchtaugliche Form**

- Anordnung der Zwangsvollstreckung
 - Nachweis der Ausschlagung eines Vermächtnisses E 522

Grundbuchverfahren

- Nachweis der Erbenstellung E 977

Grunddienstbarkeit

- beschränktes dingliches Recht am Sondereigentum E 37
- Verbot
 - Vertrieb von Getränken E 623

Grundeigentum

- Zuwendung unter Ehegatten E 289

Grunderwerbsteuer AF 645 (*Wälzholz*)

- Bemessungsgrundlage E 280
- Gesetz zur Änderung des Grunderwerbsteuergesetzes M 481
- Grundstückserwerb
 - durch Treuhänder E 620

Grunderwerbsteuerfreiheit

- Treuhänder E 620

Grunderwerbsteuergesetz M 481

- Reform AF 645 (*Wälzholz*)

Grundkapital

- börsennotierte Aktiengesellschaft E 779

Grundnutzung

- Teileigentum A 879 (*Schmidt-Räntsch*)
- Wohnungseigentum A 879 (*Schmidt-Räntsch*)

Grundpfandrecht

- Bestellung
 - bei Grundstückserwerb durch Minderjährigen E 980

Grundschild

- Kreditsicherung B 797 (*Rebhan*)
- Verfestigte Interessenskollision als Voraussetzung einer unechten Verflechtung E 188

Grundschildbestellungsurkunde

- sofortige Zwangsvollstreckung E 692 (*Anm. Reymann*)

Grundstück

- Bemessungsgrundlage der Grunderwerbsteuer E 280
- Geldwäsche A 804 (*Bülte/Marinitisch*)
- Grunderwerbsteuer AF 645 (*Wälzholz*)
- Nießbrauch für Gesamtberechtigte E 275
- Zwangsversteigerung
 - Miteigentumsanteile E 611

Grundstückserwerb

- durch Minderjährigen E 980
- durch Treuhänder E 620
- GbR

- MoPeG A 103 (*Reymann*)

Grundstücksgeschäft

- Aufspaltung
 - Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402 (*Ganter*)
 - Erschließungsvorhaben E 764 (*Anm. Schreindorfer*)

Grundstückskaufvertrag

- Gebäudeversicherung A 246 (*Forschner*)
- Nachweis der Vertretungsmacht des Verwalters AF 162 (*Bremkamp/Echternach*) vollzogen
 - Aufhebung A 669 (*Sikora/Strauß*)

Grundstücksnießbrauch

- beschränktes dingliches Recht am Sondereigentum E 37

Grundstücksübertragungsangebot

- Formnichtigkeit E 50

Gültigkeitsregister A 812 (*Danninger/Stepien*), M 801 (*Bormann*)**Gütergemeinschaft**

- Auseinandersetzung nach ausländischem Recht in Deutschland A 323 (*v. Bary*)

GwG A 804 (*Bülte/Marinitisch*), B 480 *Thelen***GwGMeldV-Immobilien**

- Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563

– H –

Haftsumme

- Kommanditist A 889 (*Schollmeyer*)

Haftung

- der Gesellschafter
GbR A 889 (*Schollmeyer*)
- des Kommanditisten A 889 (*Schollmeyer*)
- für Altverbindlichkeiten A 889 (*Schollmeyer*)

Halbteilungskontrolle

- Scheidungsfolgenrecht
Richterliche Kontrolle einer Scheidungsfolgenvereinbarung E 204

Haltefrist

- Verlängerung
Gründerwerbsteuer AF 645 (*Wälzholz*)

Handbuch der Testamentsgestaltung B 158 (*Grote*)**Handelsregister**

- Anmeldung nach § 108 HGB E 384
- Aufnahme einer Gesellschafterliste
fehlende Veränderungsspalte E 235
- DiRUG A 590 (*Kienzle*)
- Italien A 871 (*Rubertelli*)
- Publizität A 830 (*Lieder*)

Handelsregisteranmeldungen B 318 (*Heinze*)**Handzeichen**

- Beglaubigung
Vorsorgevollmacht E 710

Hauptniederlassung

- DiRUG A 590 (*Kienzle*)

Hauptversammlung

- börsennotierte Aktiengesellschaft E 779
- rechtzeitige Bekanntgabe der Tagesordnung
nach § 122 Abs. 3 Satz 1 AktG E 375
- virtuell A 930 (*Stelmaszczyk*)

Hauptversammlungssaison 2020 – 2022

- COVID-19-Gesetz A 930 (*Stelmaszczyk*)

Heilung

- Formnichtigkeit eines Grundstücksübertragungsangebots E 50

„Helmut-Schippel-Preis“ M 580**„Hereinwandlung“**

- von ausländischen Vereinen E 536 (*Anm. Terner*)

Herkunftsfamilie

- Erwachsenenadoption E 776

Hilfen für Familien bei Adoption

- Gesetz zur Verbesserung der Hilfen für Familien bei Adoption M 241

Hinterlegung

- von Geld
Sicherungsinteresse E 508

Höchstalter für Notare

- Italien
Bundesnotarkammer im Jahr 2020
M 563

Höchstpersönliche Verpflichtung

- Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402
(*Ganter*)

– I –**Identifizierbarkeit**

- Unterschrift E 444

Identifizierung

- der Beteiligten
Online-Gründung in Italien A 871 (*Rubertelli*)
- DiRUG A 590 (*Kienzle*)

Identitätswahrende Umwandlung

- Umwandlung einer GbR in eine OHG
Vollstreckungsklausel E 749

Identitätswahrende Wandlung

- eines österreichischen Vereins in einen deutschen Verein E 536 (*Anm. Terner*)

Identitätswahrender Formwechsel

- grenzüberschreitend
Personengesellschaft E 148 (*Anm. Knai-er*)

Immobilie

- Teilkauf A 821 (*Holthausen-Dux/Forschner*)

Immobilienengeschäfte

- Geldwäsche A 804 (*Bülte/Marinitsch*)
mit transnationalen Vollmachten AF 494
(*Milzer*)

Immobilienkaufverträge in der Praxis

- B 397 (*Suttman*)

Immobilienkaufvertrag

- Angaben zur Miethöhe im Kaufvertrag
A 168 (*Herrler*)
- Beweislast bei der Sachmängelgewährleistung E 35

Indizien

- der (Teil-)Unentgeltlichkeit i. S. des § 134
Abs. 1 InsO E 436

Informationspflichten

- Verletzung
Anfechtung E 779

Inhalt der Einzahlungsversicherung

- des GmbH-Gesellschafters E 76

Inhalt des Sondereigentums E 970 (*Anm. Müller*)

- Reform des Wohnungseigentumsrechts
(WEMoG) A 3 (*Hügel/Elzer*)

Inhalt einer Grunddienbarkeit

- Vertrieb von Getränken E 623

Inhaltskontrolle

- AGB E 754
einer Scheidungsfolgenvereinbarung E 204

Innovationspreis Reallabore

- Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563

Insolvenzverwalter

- Darlegungs- und Beweislast
bei Unentgeltlichkeit E 436

Instandhaltungsrücklage

- anteilig E 280

Interessenkollision

verfestigt
unechte Verflechtung E 188

Intermediär A 855 (*Omlor*)**Interne Teilung**

gepfändete Versorgungsanrechte E 628

Irreführung

Firma E 985

IT

Bundesnotarkammer A 845 (*Löffler/Gaul*)

Italien

Online-Gründung A 871 (*Rubertelli*)

– J –

9. Jahrestagung „Werte in Familienunternehmen“ M 581

– K –

Kapitalanteil

Kommanditist A 889 (*Schollmeyer*)

Kapitalgesellschaft

Gründerwerbsteuer AF 645 (*Wälzholz*)
Verschmelzung
auf den Alleingesellschafter E 636
virtuelle Beschlussfassung B 798 (*Stelmaszczyk*)

Kaufmännischer Testamentsvollstrecker

Prokurist
Vertretungsbefugnis E 987

Kaufmann

Vertretungsbefugnis des Prokuristen E 987

Kaufobjekt

Denkmaleigenschaft als Sachmangel E 965

Kaufvertrag

Angaben zur Miethöhe A 168 (*Herrler*)
Miteigentumsanteil
Teilkauf A 821 (*Holthausen-Dux/Forschner*)

Kaufvertragsnachtrag

Geschäftswert A 669 (*Sikora/Strauß*)

Kausalität

Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402 (*Ganter*)

Kernbereichslehre

Rücktrittsrecht bei Scheidung
unentgeltliche Zuwendung von Grundeigentum unter Ehegatten E 289

Kind

eidesstattliche Versicherung
im Grundbuchverfahren E 977

Klausel

Weiterverkauf
Teilkaufvertrag A 821 (*Holthausen-Dux/Forschner*)

Klauselerinnerung

vollstreckbare Ausfertigung E 692 (*Anm. Reymann*)

Klauselerteilungsverfahren

Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402 (*Ganter*)

Prüfungsumfang E 692 (*Anm. Reymann*)

Kölner Formularbuch Erbrecht B 398 (*Suttmann*)**KöMoG** AF 645 (*Wälzholz*)**Körperschaftsteuerrecht** AF 645 (*Wälzholz*)**Kollateralwirkungen**

des „Supervermächtnisses“ A 259 (*Strepel*)

Kommanditgesellschaft

Anmeldung nach § 108 HGB E 384
Grenzüberschreitender Formwechsel einer Personengesellschaft E 148 (*Anm. Knauer*)

Haftung des Kommanditisten A 889 (*Schollmeyer*)

Konfusion

Erlöschen der transmortalen Vollmacht
AF 494 (*Milzer*)

Konkludente Rechtswahl

Gemeinschaftliches Testament
Art. 83 Abs. 2 EuErbVO E 447

Kontrolle des Rechtsscheins A 812 (*Danninger/Stepien*)**Konzernrechtliche Haftungsansprüche**

Ersatzansprüche gemäß § 147 Abs. 1 Satz 1 AktG
Reichweite E 292

Kopfstimmenprinzip

bei Personengleichheit E 615
von Mit- und Alleigentümer zweier Wohnungen E 618

Korrigierte Gesellschafterliste

GmbH E 70 (*Anm. Lubberich*)

Kosten für die Unterschriftsbeglaubigung

Grundstückstransaktion
Bundesnotarkammer im Jahr 2020
M 563

Kostenhaftung

für mittelbare Vollzugskosten A 669 (*Sikora/Strauß*)

Kostenrecht

Kostenrechtsänderungsgesetz 2021 M 81

Kostenrechtsprechung 2020

GNotKG A 669 (*Sikora/Strauß*)

Kostenschuldner

abgebrochene Beurkundungsverhandlung
A 669 (*Sikora/Strauß*)

Makler E 518

Testamentsregister-Gebührensatzung E 610

Kreditsicherung durch Grundschulden B 797 (*Rebhan*)**Kündigungserfordernis**

Vollstreckungsbedingung E 692 (*Anm. Reymann*)

– L –

Ladung zur Gesellschafterversammlung
transmortal Bevollmächtigter
vor Änderung der Gesellschafterliste
E 301

Legitimationsdefizit
Beschlussanfechtung E 779

Legitimationsurkunden A 812 (*Danninger/Stepien*)

Legitimationswirkung
der Gesellschafterliste E 301
negativ
§ 16 Abs. 1 Satz 1 GmbHG E 456
(*Anm. Wicke*)

Leistungsaustausch
Gleichwertigkeit E 436

Leistungsklage
Korrigierte Gesellschafterliste bei der
GmbH E 70 (*Anm. Lubberich*)

Letztwillige Verfügung
Auslegung eines notariellen Erbvertrages
ohne vertragsmäßige Verfügung
gemeinschaftliches Testament E 290

Liegenschaftserwerb
im römischen Recht A 900 (*Stürner*)

Listeneintragung
Anfechtungsbefugnis E 456 (*Anm. Wicke*)

Listenkorrektur
Korrigierte Gesellschafterliste bei der
GmbH E 70 (*Anm. Lubberich*)

Löschungszustimmung
Beglaubigung
Festgebühr A 669 (*Sikora/Strauß*)

Luxemburg
Auseinandersetzung einer Erben- oder Gü-
tergemeinschaft nach ausländischem
Recht in Deutschland A 323 (v. *Bary*)

– M –

Makler
als Kostenschuldner von Notarkosten
E 518

Verfestigte Interessenkollision als Voraus-
setzung einer unechten Verflechtung
E 188

Maklerkosten
bei der Vermittlung von Kaufverträgen
Bundesnotarkammer im Jahr 2020
M 563

Maklervertrag
Verfestigte Interessenkollision als Voraus-
setzung einer unechten Verflechtung
E 188

Mangel
AGB-Kontrolle bei Bauträgerverträgen
E 179

Materieller ordre public
Volljährigenadoption durch ausländische
Stellen
rechtliches Gehör der leiblichen Kinder
des Annehmenden E 346

Materielles Konsensprinzip
GbR
MoPeG A 103 (*Reymann*)

Materielles Recht
Auseinandersetzung einer Erben- oder Gü-
tergemeinschaft nach ausländischem
Recht in Deutschland A 323 (v. *Bary*)

Mauracher Entwurf A 889 (*Schollmeyer*)
Reform des Personengesellschaftsrechts
Bundesnotarkammer im Jahr 2020
M 563

Medienbruch A 812 (*Danninger/Stepien*)
Mehrheitseigentümer E 615

Meldepflicht
Geldwäsche A 804 (*Bülte/Marinitich*)

Meldepflichtige Sachverhalte
Geldwäschegesetz
Bundesnotarkammer im Jahr 2020
M 563

Mieteinnahmen
Angaben zur Miethöhe im Kaufvertrag
A 168 (*Herrler*)

Miethöhe
Angaben im Kaufvertrag A 168 (*Herrler*)

Minderjähriger
Bestellung eines Grundpfandrechts
bei Grundstückserwerb E 980

Minderung der Bemessungsgrundlage
durch anteilige Instandhaltungsrücklage
E 280

Mindestangaben
Einberufung der virtuellen Hauptversamm-
lung A 930 (*Stelmaszczyk*)

Missbrauch
der einseitigen Gestaltungsmacht
Gemeinschaftsordnung der Wohnungs-
eigentümer E 754

Miteigentümer E 615, E 618
Vormerkungsfähigkeit bei Überlebens-
bedingung E 199

Miteigentumsanteil
Teilkauf A 821 (*Holthausen-Dux/Forscher-
ner*)
Zwangsversteigerung E 611

Miterbe
Beantragung eines quotenlosen Erbscheins
E 225
Erteilung einer vollstreckbaren Ausfer-
tigung E 745

Mittelbare Staatsverwaltung E 610

Mittelbare Vollzugskosten
Kostenhaftung A 669 (*Sikora/Strauß*)

- Mitverschulden**
Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402
(*Ganter*)
- Mitwirkung beim Urkundenvollzug**
Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402
(*Ganter*)
- Mitwirkungsrecht des Aktionärs**
Beschlussanfechtung E 779
- Mobilisierung von Bauland**
Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563
- Modernisierung des notariellen Berufsrechts**
Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563
- Mögliche Geschäftsunfähigkeit**
bei Erteilung
Vorsorgevollmacht und Betreuung – Update und Ausblick A 84 (*Müller-Engels*)
- MoPeG**
abfindungsbeschränkende Klauseln A 725
(*Bühler*)
Die GbR im Grundbuch A 103 (*Reymann*)
Gesellschafterhaftung A 889 (*Schollmeyer*)
- N –
- Nacherbe**
Eintragung des Vermerks im Grundbuch E 146
- Nacherbenvermerk**
Eintragung
im Grundbuch E 146
- Nacherbfall** E 977
- Nachlass** E 745
- Nachlassgrundstück**
Denkmaleigenschaft E 965
- Nachlassverzeichnis**
Berücksichtigung von Verbindlichkeiten A 669 (*Sikora/Strauß*)
- Nachträgliche Begründung von Sondernutzungsrechten** E 970 (*Anm. Müller*)
- Nachweis**
Bestehen und Fälligkeit der Zahlungsverpflichtung
vollstreckbare Ausfertigung E 692
(*Anm. Reymann*)
der Erbenstellung
im Grundbuchverfahren E 977
- Nachweis der Ausschlagung eines Vermächtnisses**
mit Anordnung der Zwangsvollstreckung
in grundbuchtauglicher Form
Löschung des Testamentsvollstreckervermerks E 522
- Nachweis der Erbfolge**
durch Teilerbschein und notarielle Verfügung von Todes wegen E 195
- Nachweis der Vertretungsberechtigung**
Online-Beurkundungsverfahren A 590
(*Kienzle*)
- Nachweis der Vertretungsmacht**
des Verwalters einer WEG AF 162 (*Bremkamp/Echternachi*)
- Nachweisverzicht**
vollstreckbare Ausfertigung E 692 (*Anm. Reymann*)
- Naturalis Possessio** A 900 (*Stürner*)
- Negative Legitimationswirkung**
§ 16 Abs. 1 Satz 1 GmbHG E 456 (*Anm. Wicke*)
- Negative Publizitätswirkung**
Handelsregister
DiRUG A 830 (*Lieder*)
- Neufassung der Dienstordnung für Notarinnen und Notare** M 925
- Neuordnung der Aufbewahrung von Notariatsunterlagen**
Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563
- Neuregelung des Berufsrechts der anwaltlichen und steuerberatenden Berufsausübungsgesellschaften**
Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563
- Neuregistrierungen**
Zentrales Vorsorgeregister
Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563
- Neutralitätspflicht**
Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402
(*Ganter*)
- NeXT e. V.**
Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563
- Nichtigkeit**
abfindungsbeschränkende Klauseln A 725
(*Bühler*)
eines Gesellschafterbeschlusses E 456
(*Anm. Wicke*)
- Nichtigkeit der Beschlüsse**
Hauptversammlung der Aktiengesellschaft
rechtzeitige Bekanntgabe der Tagesordnung nach § 122 Abs. 3 Satz 1 AktG E 375
- Niederlegung des notariellen Amtes**
Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563
- Niederschrift**
virtuelle Hauptversammlung A 930 (*Stelmaszczyk*)
- Nießbrauch**
beschränktes dingliches Recht am Sondereigentum E 37
Bestellung
bei Grundstückserwerb durch Minderjährigen E 980
für Gesamtberechtigte E 275
Teilkauf A 821 (*Holthausen-Dux/Forschner*)

- NotAktVV** A 862 (*Püls*)
- NotAktVV und elektronisches Urkundenarchiv** B 479 (*Gassen*)
- Notar**
- Belehrungspflichten
 - bei Teilverkauf A 821 (*Holthausen-Dux/Forschner*)
 - bei Vorsorgevollmachten A 669 (*Sikora/Strauß*)
 - Beurteilungsspielraum hinsichtlich des berechtigten Sicherungsinteresses bei einer Hinterlegung E 508
 - Haftungsrecht 2019 und 2020 A 402 (*Ganter*)
- Notaranderkonto**
- AGB-Kontrolle bei Bauträgerverträgen E 179
 - Hinterlegung von Geld E 508
- Notarbeschwerde**
- Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402 (*Ganter*)
- NotarFormulare Erbscheinsverfahren** B 800 (*Kollmeyer*)
- Notarhaftung**
- Ausschluss materiell-rechtlicher Einwände im Verfahren nach §§ 127 ff. GNotKG E 543 (*Anm. Ganter*)
- Notarhaftungsrecht**
- Rechtsprechung 2019 und 2020 A 402 (*Ganter*)
- Notariell beglaubigter Antrag**
- auf Eintragung ins Vereinsregister E 536 (*Anm. Terner*)
- Notariell beurkundetes Angebot**
- Formnichtigkeit eines Grundstücksübertragungsangebots E 50
- Notariell errichtetes Testament**
- Unterschrift des Erblassers E 444
- Notariell vereinbarte Rücktrittsklausel**
- bei Scheidung
 - unentgeltliche Zuwendung von Grundeigentum unter Ehegatten E 289
- Notarielle Belehrung**
- bei Scheidungsfolgenvereinbarungen E 204
- Notarielle Beurkundung**
- Durchführungsvertrag
 - Geschäftseinheit E 764 (*Anm. Schreindorfer*)
 - Spaltungsvertrag E 779
- Notarielle Fachprüfung**
- Dritte Satzung zur Änderung der Satzung über die Gebühren in Angelegenheiten des Prüfungsamtes für die notarielle Fachprüfung bei der Bundesnotarkammer M 483
 - Erster Prüfungstermin 2022 für die notarielle Fachprüfung M 722
 - Zugang zum Anwaltsnotariat AF 487 (*Cornelius/Wolke*)
 - Zweiter Prüfungstermin 2021 für die notarielle Fachprüfung M 243
- Notarielle Urkunde**
- Unterschrift E 444
- Notarielle Verfügung von Todes wegen**
- Nachweis der Erbfolge E 195
- Notarielle Vollstreckungsklausel** E 692 (*Anm. Reymann*)
- Notarielle Zuständigkeit**
- Amtsbereichsprinzip
 - DiRUG A 590 (*Kienzle*)
- Notarieller Beglaubigungsvermerk**
- Ausgliederungs- und Spaltungsvertrag E 779
- Notarieller Erbvertrag**
- Auslegung als gemeinschaftliches Testament E 290
- Notarieller Kaufvertragsentwurf**
- Kostenschuldner
 - Makler E 518
- Notarieller Vertrag**
- Grundstücksgeschäft E 764 (*Anm. Schreindorfer*)
- Notarielles Berufsrecht**
- Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563
- Notarielles Disziplinarverfahren**
- Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402 (*Ganter*)
- Notarielles Nachlassverzeichnis**
- Ergänzung/Berichtigung E 63 (*Anm. Keim*)
- Notarielles Online-Verfahren**
- DiRUG A 590 (*Kienzle*)
- Notarkasse**
- Kostenrevision A 669 (*Sikora/Strauß*)
- Notarkosten** B 639 (*Giebel*)
- Makler als Kostenschuldner E 518
- Notarkostenberechnung**
- Geschäftswert für Erwerbsrechte A 669 (*Sikora/Strauß*)
- NotarNet GmbH** A 845 (*Löffler/Gaul*)
- NotarNetz** A 845 (*Löffler/Gaul*)
- Notarstatistik 2019 – 2021** M 242
- Notarsuche** A 845 (*Löffler/Gaul*)
- Notarverzeichnis** A 845 (*Löffler/Gaul*)
- Nutzungsangaben**
- in der Teilungserklärung A 879 (*Schmidt-Räntsch*)
- Nutzungsregelungen**
- Wohnungseigentum
 - Teilungserklärung A 879 (*Schmidt-Räntsch*)
- O –
- Obdachlosenunterkunft**
- Grundnutzung von Teileigentum A 879 (*Schmidt-Räntsch*)

Öffentlich beglaubigte Urkunde

Nachweis der Ausschlagung eines Vermächtnisses
Grundbuchamt E 522

Öffentlich-rechtlicher Vertrag

Durchführungsvertrag
i. S. des § 12 Abs. 1 BauGB E 764
(*Ann. Schreindorfer*)

Öffentliche Beglaubigung

qualifizierter elektronischer Signaturen
A 590 (*Kienzle*)
Vorsorgevollmacht
durch Urkundsperson bei der Betreuungsbehörde E 710

Örtliche Wartezeit

Anwaltsnotariat
Bundesnotarkammer im Jahr 2020
M 563

Offenbarungspflichtige Umstände

Beweislast bei der Sachmängelgewährleistung im Immobilienkaufvertrag E 35
Grundstückskauf
Wissenszurechnung E 965

OHG

Beischiebung des Rechtsformwechsels
Vollstreckungsklausel E 749
Umwandlung E 749

Online-Beglaubigungsverfahren

DiRUG A 590 (*Kienzle*)

Online-Beurkundungsverfahren

Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563
DiRUG A 590 (*Kienzle*), A 830 (*Lieder*)

Online-Gründung

Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563
Italien A 871 (*Rubertelli*)

Online-Hauptversammlung A 930 (*Stelmasczyk*)**Optimierungsmöglichkeiten**

beim „Supervermächtnis“ A 259 (*Streppel*)

Optionsrechte

Beteiligungsverträge
Geschäftswert für Erwerbsrechte A 669
(*Sikora/Strauß*)

Optionsvertrag

börsennotierte Aktiengesellschaft E 779

Ordnungsmäßigkeit der Einberufung

WEG E 754

Ordre public

Volljährigenadoption durch ausländische Stellen
rechtliches Gehör der leiblichen Kinder des Annehmenden E 346

Organisation eines innerbetrieblichen Informationsaustausches

Wissenszurechnung E 965

Originär elektronische Urkunde A 590 (*Kienzle*)

– P –

Palandt

Bürgerliches Gesetzbuch B 719 (*Falkner*)

Parken

von Sondernutzungsrechten E 970 (*Ann. Müller*)

Partizipation am Verkaufserlös

Verfestigte Interessenkollision als Voraussetzung einer unechten Verflechtung
E 188

„partners“

Firma einer GmbH E 985

Partnerschaft

Firma E 985

Patientenverfügung

Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563

Personengesellschaft

abfindungsbeschränkende Klauseln A 725
(*Bühler*)
grenzüberschreitender Formwechsel E 148
(*Ann. Knaier*)
Grunderwerbsteuer AF 645 (*Wälzholz*)
MoPeG A 889 (*Schollmeyer*)

Personengleichheit

Kopfstimmenprinzip E 615

Personenhandels-gesellschaft

Anmeldung nach § 108 HGB E 384
kodifiziertes Beschlussmängelrecht
MoPeG A 889 (*Schollmeyer*)

Pfändung

eines Gesellschaftsanteils
GmbH E 231

Pfändungs- und Überweisungsbeschluss

Versorgungsanrecht E 628

Pflicht zur Prüfung der Vertretungsberechtigung

Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402
(*Ganter*)

Pflichtteil

Aleatorisches Geschäft als pflichtteils-ergänzungsauslösende Schenkung E 217
(*Ann. Braun*)

Pflichtteilsberechtigter

Ergänzung bzw. Berichtigung eines notariellen Nachlassverzeichnisses E 63
(*Ann. Keim*)

Pflichtteils-ergänzungsauslösende Schenkung

Aleatorisches Geschäft E 217 (*Ann. Braun*)

Pflichtteilsverzicht

gegenständiglich beschränkt
bei späterem entgeltlichen Rückerwerb durch den Überlasser E 363

Pflichtunterlagen

Einberufung der virtuellen Hauptversammlung A 930 (*Stelmasczyk*)

Physische Teilnahme

virtuelle Hauptversammlung
Funktionsträger A 930 (*Stelmaszczyk*)

Pläne

Bescheinigungen nach WEG AF 582
(*Wobst*)

Positive Publizitätswirkung

Handelsregister
DIRUG A 830 (*Lieder*)

Possessio Civilis A 900 (*Stürner*)**Präsenzhauptversammlung**

mit erleichteter Online-Teilnahme A 930
(*Stelmaszczyk*)

Präsidium der BNotK

Wahl M 925

Prätendentenstreit

Korrigierte Gesellschafterliste bei der
GmbH E 70 (*Anm. Lubberich*)

**Praktische Fragen des Erbbaurechts B 80
(*Rapp*)****Praxis des Handels- und Gesellschafts-
rechts B 556 (*Wälzholz*)****Prokura**

Bewilligung der Vormerkung E 987

Prokurist

Vertretungsbefugnis E 987

Prozessführungsbefugnis

bei Vererbung von GmbH-Anteilen E 301

**Prüfungsamt für die notarielle Fachprü-
fung AF 487 (*Cornelius/Wolke*)**

Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563
Erster Prüfungstermin 2022 für die nota-
rielle Fachprüfung M 722
Zweiter Prüfungstermin 2021 für die nota-
rielle Fachprüfung M 243

Prüfungskampagne 2019/II – 2020/I

Prüfungsamt für die notarielle Fachprüfung
Bundesnotarkammer im Jahr 2020
M 563

Prüfungstermin

notarielle Fachprüfung M 243, M 722

Publizität

Handelsregister A 830 (*Lieder*)

– Q –**Qualifizierte Klausel**

vollstreckbare Ausfertigung E 692 (*Anm.
Reymann*)

Quotenloser Erbschein

Beantragung E 225

– R –**Recht auf sachgerechte Information**

der Aktionäre
rechtzeitige Bekanntgabe der Tagesord-
nung nach § 122 Abs. 3 Satz 1 AktG
E 375

**Rechte und Pflichten der Wohnungseigen-
tümer A 3 (*Hügel/Elzer*)****Rechtliche Einheit**

Beurkundungsbedürftigkeit
Formunwirksamkeit E 764 (*Anm.
Schreindorfer*)

Rechtliches Gehör

Ergänzung bzw. Berichtigung eines nota-
riellen Nachlassverzeichnisses E 63
(*Anm. Keim*)
Volljährigenadoption durch ausländische
Stellen
Anerkennungshindernis E 346

Rechtmäßigkeit

der Testamentsregister-Gebührensatzung
E 607

Rechtmäßigkeitskontrolle

durch Notar A 871 (*Rubertelli*)

Rechtsanwaltsgesellschaft

Firma E 985

Rechtsbelehrung

Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402
(*Ganter*)

Rechtsformwechsel

in eine OHG E 749

Rechtsformzusatz

Verwechslungsgefahr E 985

Rechtsnachfolge

Umwandlung einer GbR in eine OHG
Vollstreckungsklausel E 749

Rechtsnachfolgeklausel

Umwandlung einer GbR in eine OHG
Vollstreckungsklausel E 749

Rechtsprechung

zum Notarhaftungsrecht 2019 und 2020
A 402 (*Ganter*)

Rechtsschein

Kontrolle
Vollmacht A 812 (*Danninger/Stepien*)

Rechtssicherheit

abfindungsbeschränkende Klauseln A 725
(*Bühler*)

Rechtsstaatsprinzip E 607**Rechtswahl**

konkludent
Art. 83 Abs. 2 EuErbVO E 447

Rechtzeitige Bekanntgabe

der Tagesordnung nach § 122 Abs. 2
Satz 1 AktG E 375

Rederecht

der Aktionäre
bei virtuellen Hauptversammlungen
A 930 (*Stelmaszczyk*)

**Reform des Grunderwerbsteuergesetzes
AF 645 (*Wälzholz*)****Reform des Personengesellschaftsrechts**

Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563

- Reform des Vormundschafts- und Betreuungsrechts** A 84 (*Müller-Engels*)
- Reform des Wohnungseigentumsrechts**
WEMoG A 3 (*Hügel/Elzer*)
- Registerbehörde**
Bundesnotarkammer A 845 (*Löffler/Gaul*), E 610
- Registerpublizität**
DiRUG A 830 (*Lieder*)
- Registrierung**
der GbR
MoPeG A 103 (*Reymann*)
- Registrierungen**
Zentrales Testamentsregister
Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563
- Resteinzahlungsverpflichtung**
Freistellung A 669 (*Sikora/Strauß*)
- Richterliche Kontrolle**
einer Scheidungsfolgenvereinbarung E 204
- Richtige Bekanntmachung**
Handelsregister
DiRUG A 830 (*Lieder*)
- Richtige Eintragung**
Handelsregister
DiRUG A 830 (*Lieder*)
- Richtlinienempfehlung der Bundesnotarkammer**
Auftreten des Notars in der Öffentlichkeit
Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563
- Richtlinienkonforme Auslegung**
Gesellschaftsrechtsrichtlinie
Umwandlungsgesetz E 779
- Rückforderung des Kaufpreises**
Unwirksame Zahlungsklauseln in einem Bauträgervertrag E 52
- Rücktritt**
vom Erbvertrag E 528
bei Geschäftsunfähigkeit des Vertragspartners AF 501 (*Müller-Engels*), E 535
- S –
- Sachbehandlung**
unrichtig
Belehrungspflicht des Notars bei Vorsorgevollmachten A 669 (*Sikora/Strauß*)
getrennte Beurkundung der Auflassung A 669 (*Sikora/Strauß*)
- Sachgerechte Information**
der Aktionäre
rechtzeitige Bekanntgabe der Tagesordnung nach § 122 Abs. 3 Satz 1 AktG E 375
- Sachgerechte Vertragsgestaltung**
Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402 (*Ganter*)
- Sachmangel**
Denkmaleigenschaft E 965
- Sachmängelgewährleistung**
Beweislast im Immobilienkaufvertrag E 35
- Sachmängelhaftung** E 965
- Sachverhaltsaufklärung**
Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402 (*Ganter*)
- Sachversicherung**
Gebäudeversicherung A 246 (*Forschner*)
- SAFE-System**
Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563
- Satzungsermächtigung**
Zentrales Testamentsregister
Bundesnotarkammer E 610
- Schätzung des Geschäftswerts**
Berechtigung des Notars A 669 (*Sikora/Strauß*)
- Scheidung**
vertragliches Rücktrittsrecht bei unentgeltlicher Zuwendung E 289
- Scheidungsfolgenrecht**
richterliche Inhaltskontrolle einer Scheidungsfolgenvereinbarung E 204
- Scheidungsfolgenvereinbarung**
richterliche Kontrolle E 204
- Scheidungsvereinbarungen**
Austauschverhältnisse A 669 (*Sikora/Strauß*)
- Scheingesellschafter**
Korrigierte Gesellschafterliste bei der GmbH E 70 (*Anm. Lubberich*)
- Schenkung**
Aleatorisches Geschäft E 217 (*Anm. Braun*)
Vorsorgevollmacht und Betreuung – Update und Ausblick A 84 (*Müller-Engels*)
Zuwendung von Grundeigentum unter Ehegatten E 289
- Schenkungsanfechtung** E 436
- Schicksal des gegenständlich beschränkten Pflichtteilsverzichts**
bei späterem entgeltlichen Rückerwerb durch den Überlasser E 363
- Schriftform**
Durchführungsvertrag
i. S. des § 12 Abs. 1 BauGB E 764 (*Anm. Schreindorfer*)
- Sekundäre Darlegungslast**
Ausgehen von einem gleichwertigen Leistungsaustausch E 436
- „Service-Entgelt“**
Teilkaufervertrag A 821 (*Holthausen-Dux/Forschner*)
- Share Deals** AF 645 (*Wälzholz*)
- „sicherster Weg“**
Verbrauchereigenschaft
Zwei-Wochen-Frist bei Verbrauchervertrag E 135 (*Anm. Forschner*)

Sicherungsinteresse

Hinterlegung von Geld E 508

Sittenwidrige (unredliche) ZweckeNotarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402
(*Ganter*)**Sittenwidrigkeit**

einer Scheidungsfolgenvereinbarung E 204

Sittliche RechtsfertigungÄnderung des Vornamens
Erwachsenenadoption E 776**Smart contracts** A 855 (*Omlor*)**Società a responsabilità limitata**Online-Gründung
Italien A 871 (*Rubertelli*)**Società a responsabilità limitata semplificata**Online-Gründung
Italien A 871 (*Rubertelli*)**Société en commandite simple**Grenzüberschreitender Formwechsel einer Personengesellschaft E 148 (*Anm. Knai-er*)**Sofortige Zwangsvollstreckung**notarielle Urkunde
Grundschild E 692 (*Anm. Reymann*)**Sonderbeschluss**der Vorzugsaktionäre
bei Verschmelzungen und Spaltungen
E 779**Sondereigentum**

beschränktes dingliches Recht E 37

Sondereigentumsfähigkeit von Stellplätzen und FreiflächenReform des Wohnungseigentumsrechts
(WEMoG) A 3 (*Hügel/Elzer*)**Sondernutzungsfläche** E 970 (*Anm. Müller*)**Sondernutzungsrecht**beschränktes dingliches Recht am Sondereigentum E 37
nachträgliche Begründung E 970 (*Anm. Müller*)**Sondervorteil**

börsennotierte Aktiengesellschaft E 779

Sozietätsfähigkeitvon Rechtsanwältinnen und Rechtsanwälten
Bundesnotarkammer im Jahr 2020
M 563**Spaltung**Sonderbeschluss der Vorzugsaktionäre
E 779**Spaltungsbericht**

börsennotierte Aktiengesellschaft E 779

Spaltungsbeschluss

börsennotierte Aktiengesellschaft E 779

Spaltungsvertrag

notarielle Beurkundung E 779

Staatsaufgabe

Führung der Zentralen Register E 610

StAbwG AF 645 (*Wälzholz*)**Stammaktien**

stimmberechtigt E 779

Stammaktionäre

Sonderbeschluss E 779

Statthaftigkeit materiell-rechtlicher Einwändeim gerichtlichen Verfahren in Notarkosten-
sachen E 543 (*Anm. Ganter*)**Status des Urkundsbeteiligten**Verbrauchereigenschaft
Zwei-Wochen-Frist bei Verbraucherver-
trag E 135 (*Anm. Forschner*)**Stellplatz-Sondereigentum**Bescheinigungen nach WEG AF 582
(*Wobst*)**Sterbefallmitteilungen**Zentrales Testamentsregister
Bundesnotarkammer im Jahr 2020
M 563**Steuerbefreiungen**Reform des Grunderwerbsteuergesetzes
AF 645 (*Wälzholz*)**Stiftungsrecht**

Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563

Stimmberechtigte Stammaktien E 779**Stimmrecht**der Aktionäre
bei virtuellen Hauptversammlungen
A 930 (*Stelmaszczyk*)

Wohnungseigentümergeinschaft E 615

Stimmrechtslose Vorzugsaktien E 779**Strafrechtliche Bekämpfung der Geldwäsche**

Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563

SubsidiaritätNotarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402
(*Ganter*)**„Supervermächtnis“** A 259 (*Streppel*)**Suspendierung**der Vorsorgevollmacht A 84 (*Müller-En-
gels*)

– T –

Tagesordnungrechtzeitige Bekanntgabe
Aktiengesellschaft E 375**(Teil-)Unentgeltlichkeit i. S. des § 134****Abs. 1 InsO**
Indizien E 436**Teileigentum**Bemessungsgrundlage der Grunderwerb-
steuer E 280
Grundnutzung A 879 (*Schmidt-Räntsch*)**Teilerbschein**

Nachweis der Erbfolge E 195

Teilkaufvertrag A 821 (*Holthausen-Dux/
Forschner*)

Teilnahme an der Hauptversammlung

rechtzeitige Bekanntgabe der Tagesordnung
nach § 122 Abs. 3 Satz 1 AktG E 375

Teilnichtigkeit

Beschränkte persönliche Dienstbarkeit
E 623

Teilung

intern

gepfändete Versorgungsrechte E 628

Teilungserklärung E 970 (*Anm. Müller*)

Änderung

Grundbuchkosten A 669 (*Sikora/Strauß*)

Nutzungsangaben A 879 (*Schmidt-
Rantsch*)

Terminsbestimmung

Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402
(*Ganter*)

Zwangsversteigerung E 611

Testament

Auslegung E 225

Unterschrift des Erblassers E 444

Testamentsregister-Gebührensatzung

Rechtmäßigkeit E 607

Zweite Satzung M 920

Testamentsvollstrecker

Prokurist

Vertretungsbefugnis E 987

Wissenszurechnung E 965

Testamentsvollstreckung

Ausschlagung des Vermächtnisses

Löschung des Testamentsvollstrecker-
vermerks E 522

Testierfähigkeit

Pflicht zur Prüfung

Notarhaftungsrecht 2019 und 2020
A 402 (*Ganter*)

Testierunfähigkeit

Rücktritt vom Erbvertrag bei Geschäfts-
unfähigkeit des Vertragspartners AF 501
(*Müller-Engels*)

Titel

vollstreckbare Ausfertigung E 745

Vollstreckungsklausel

Beischreibung des Rechtsformwechsels
E 749

Titelgläubiger

Miterbe E 745

Tochtergesellschaft

börsennotierte Aktiengesellschaft E 779

Tod des Gesellschafters

transmortale Vollmacht E 301

Tokenisierung A 855 (*Omlor*)**Transmortale Vollmacht** E 703 (*Anm. Mei-
er*)

Beglaubigungsbefugnis

der Urkundsperson bei der Betreuungs-
behörde E 710

Immobilien­geschäfte AF 494 (*Milzer*)

Vertretung in der Gesellschafterversamm-
lung E 301

Vorsorgevollmacht und Betreuung – Up-
date und Ausblick A 84 (*Müller-Engels*)

Treu und Glauben

Gemeinschaftsordnung der Wohnungs-
eigentümer E 754

Treuepflicht

Gesellschaftsrecht E 231

Treugeber

Grundstückserwerb

Grunderwerbsteuer E 620

Treuhänder

Grundstückserwerb

Grunderwerbsteuer E 620

Treuhandgeschäfte

Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402
(*Ganter*)

– U –

Übergang der Sachversicherung

Gebäudeversicherung A 246 (*Forschner*)

Übergangsbestimmungen

Reform des Grunderwerbsteuergesetzes
AF 645 (*Wälzholz*)

Übergangsrecht A 3 (*Hügel/elzer*)**Überlassung**

einer Immobilie durch die Eltern

Schicksal des gegenständig beschränk-
ten Pflichtteilsverzichts E 363

Überschuldung

Verschmelzungshindernis E 636

Übertragender Rechtsträger E 779**Übertragung**

eines Versorgungsanrechts E 628

von Liegenschaften

Entwicklung in Frankreich A 900 (*Stür-
ner*)

Entwicklung zum heutigen deutschen
Recht A 900 (*Stürner*)

Übertragungen von Gesellschaftsanteilen

Share Deals AF 645 (*Wälzholz*)

Übertragungsanspruch

Vormerkungsfähigkeit bei Überlebens-
bedingung E 199

Umfang

des Aufgabenkreises eines Betreuers

Begründungspflicht E 212

Umwandlung

einer GbR in eine OHG E 749

Umwandlungsbeschluss

virtuelle Hauptversammlung A 930 (*Stel-
maszczyk*)

Umwandlungsgesetz (UmwG) B 78 (*Heck-
schen*), B 560 (*Heckschen*)**Umwandlungsmaßnahmen** E 779

Unbefristete Fortgeltungsklausel

Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402
(*Ganter*)

„und Partner“

Firma E 985

Unechte Verflechtung

verfestigte Interessenkollision E 188

Uneigennützige Treuhand

Grunderwerbsteuer E 620

Unentgeltliche Zuwendung

von Grundeigentum unter Ehegatten E 289

Unrichtige Bekanntmachung

Handelsregister
DIRUG A 830 (*Lieder*)

Unrichtige Eintragung

Handelsregister
DIRUG A 830 (*Lieder*)

Unrichtige Sachbehandlung

Belehrungspflicht des Notars
Vorsorgevollmacht A 669 (*Sikora/
Strauß*)

getrennte Beurkundung der Auflassung
A 669 (*Sikora/Strauß*)

Unrichtigkeit des Grundbuchs

Beendigung der Testamentsvollstreckung
E 522

Unselbstständige Nebenbestimmung

Beurkundungsbedürftigkeit
bei gemischten und zusammengesetzten
Verträgen E 764 (*Anm. Schreindorfer*)

Unsichtbare Mängel

Beweislast bei der Sachmängelgewährleistung
im Immobilienkaufvertrag E 35

Unterbliebene Aufklärung

Beweislast bei der Sachmängelgewährleistung
im Immobilienkaufvertrag E 35

Unterbliebene Mitwirkung

des Erben
Ergänzung bzw. Berichtigung eines notariellen
Nachlassverzeichnisses E 63
(*Anm. Keim*)

Unterhaltsberechtigter

Einsichtsrecht ins Grundbuch E 213

Unterhaltsverpflichteter

Einsichtsrecht eines Unterhaltsberechtigten
ins Grundbuch E 213

Unternehmensnachfolge AF 645 (*Wälzholz*)**Unterschrift**

Anforderungen
krankheitsbedingte Schwächung E 444
Beglaubigung
Vorsorgevollmacht E 710

Unterschriftsbeglaubigung

Kosten bei Grundstückstransaktion
Bundesnotarkammer im Jahr 2020
M 563

Unvollständigkeit

eines notariellen Nachlassverzeichnisses
Ergänzung bzw. Berichtigung eines notariellen
Nachlassverzeichnisses E 63
(*Anm. Keim*)

Unwiderrufliche Bevollmächtigung

zur Auflassung
Formnichtigkeit eines Grundstücksübertragungsangebots E 50

Unwirksame Zahlungsklausel

in einem Bauträgervertrag E 52

Unwirksamkeit eines beabsichtigten Vertrages

Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402
(*Ganter*)

UrArchG A 862 (*Püls*)**Urkunde**

elektronische Aufbewahrung A 862 (*Püls*)

Urkundenmantel

Ausgliederungs- und Spaltungsvertrag
E 779

Urkundensuche A 845 (*Löffler/Gaul*)**Urkundenvollzug**

Mitwirkung
Notarhaftungsrecht 2019 und 2020
A 402 (*Ganter*)

Urkundensperson

bei der Betreuungsbehörde
Beglaubigungsbefugnis für transmortale
Vollmachten E 710

Urschrift

elektronisch A 812 (*Danninger/Stepien*)

– V –

Veränderungsspalte

in der Gesellschafterliste E 235

Veräußerungsanzeige

Gebäudeversicherung A 246 (*Forschner*)

Veranlassungsschuldner i. S. des § 29 Nr. 1

GNotKG
Makler E 518

Veranstaltungen

Fachinstitut für Notare M 1, M 83, M 161,
M 244, M 321, M 723, M 803, M 927
30. Deutscher Notartag in Hamburg M 82
9. Jahrestagung „Werte in Familienunternehmen“ M 581
Tagung „WEG Reform – Einführung und
erster Zugriff auf aktuelle Rechtsfragen“
M 82
Veranstaltung „Reform des Vormund-
schafts- und Betreuungsrechts – Notar-
rechtliche und psychologische Aspekte“
M 723
20. Wissenschaftliches Symposium „Ge-
sellschaftsrecht im Wandel“ M 243

Verbindlichkeiten

Berücksichtigung beim Nachlassverzeichnis A 669 (*Sikora/Strauß*)

Verbot

Beschränkte persönliche Dienstbarkeit E 623

Verbrauchereigenschaft

Zwei-Wochen-Frist bei Verbrauchervertrag E 135 (*Anm. Forschner*)

Verbraucherpreisindex M 1, M 83, M 161, M 245, M 322, M 401, M 486, M 581, M 644, M 724, M 803, M 927

Verbrauchervertrag

Frist E 135 (*Anm. Forschner*)

Verdachtsmeldung

Geldwäsche A 804 (*Bülte/Marinitsch*)

Vereinbarter Kaufpreis

als Bemessungsgrundlage der Grunderwerbsteuer E 280

Vereine

grenzüberschreitender Formwechsel E 536 (*Anm. Terner*)

virtuelle Beschlussfassung B 798 (*Stelmaszczyk*)

Vereinheitlichung des Stiftungsrechts

Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563

Vereinsklassenabgrenzung

des BGB E 536 (*Anm. Terner*)

Vereinsregister

formgerechte Anmeldung E 536 (*Anm. Terner*)

Vererbung

von GmbH-Anteilen E 301

Verfahrensgestaltung gemäß § 17 Abs. 2a BeurkG

Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402 (*Ganter*)

Verfahrensrecht

Aktivlegitimation und Prozessführungsbefugnis bei Vererbung von GmbH-Anteilen E 301

Anfechtbarkeit des Bestellungsbeschlusses nach § 147 Abs. 2 AktG E 292

Auseinandersetzung einer Erben- oder Gütergemeinschaft nach ausländischem Recht in Deutschland A 323 (*v. Bary*)

Ausschluss eines GmbH-Gesellschafters E 390

Ausschluss materiell-rechtlicher Einwände E 543 (*Anm. Ganter*)

Ausstellung von Bescheinigungen nach Wohnungseigentumsgesetz AF 580 (*Wobst*)

Beantragung eines quotenlosen Erbscheins E 225

Beglaubigungsbefugnis E 710

Beschwerdeberechtigung bei Anmeldungen nach § 108 HGB E 384

Beurkundungsbedürftigkeit E 764 (*Anm. Schreindorfer*)

Beweislast

Sachmängelgewährleistung im Immobilienkaufvertrag E 35

der Wohnungseigentümergeinschaft

Reform des Wohnungseigentumsrechts (WEMoG) A 3 (*Hügel/Elzer*)

Eintragung eines Nacherbenvermerks E 146

Erteilung einer vollstreckbaren Ausfertigung E 692 (*Anm. Reyman*), E 745

Fehlende Veränderungsspalte in Gesellschafterliste E 235

Kopfstimmenprinzip E 615

Nachweis der Ausschlagung eines Vermächtnisses E 522

Nachweis der Erbenstellung E 977

Nachweis der Erbfolge E 195

Nachweis der Verwaltereigenschaft AF 162 (*Bremkamp/Echternach*)

Rechtzeitige Bekanntgabe der Tagesordnung E 375

Terminsbestimmung der Zwangsversteigerung E 611

Videobeurkundung nach DiRUG A 590 (*Kienzle*)

Vormerkungsfähigkeit bei Überlebensbedingung E 199

Verfahrensverstoß

Relevanz

Beschlussanfechtung E 779

Verfassungsmäßigkeit

von § 78g Abs. 4 BNotO E 607

Verfestigte Interessenkollision

unechte Verflechtung E 188

Verflechtung

unecht

verfestigte Interessenkollision E 188

Verfügung E 980**Verfügung von Todes wegen**

Nachweis der Erbfolge E 195

Verfügungsbefugnis

transmortal bevollmächtigte Alleinerbin E 703 (*Anm. Meier*)

Verjährung

Besitzübertragungsansprüche E 764 (*Anm. Schreindorfer*)

Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402 (*Ganter*)

Vermächtnisnehmer

eidesstattliche Versicherung E 522

Vermittlung von Kaufverträgen

Maklerkosten

Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563

- Vermögensgegenstand**
erhebliches Übersteigen des Wertes der vereinbarten Gegenleistung E 436
- Vermögensnachfolge** B 238 (*Braun*)
- Verordnungsvorschlag**
Drittwirkungen von Forderungsabtretungen
Bundesnotarkammer im Jahr 2020
M 563
- Versagung der Anerkennung**
Volljährigenadoption durch ausländische Stellen E 346
- Versammlung und Beschlussfassung**
Reform des Wohnungseigentumsrechts (WEMoG) A 3 (*Hügel/Elzer*)
- Verschmelzung**
Kapitalgesellschaft
auf den Alleingesellschafter E 636
Sonderbeschluss der Vorzugsaktionäre E 779
- Verschmelzungshindernis**
Überschuldung E 636
- Verschulden**
Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402 (*Ganter*)
- Verschuldung**
des Maklers
Verfestigte Interessenkollision als Voraussetzung einer unechten Verflechtung E 188
- Verschwiegenheitspflicht**
Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402 (*Ganter*)
- Verschwiegenheitsvereinbarungen**
§ 26a BNotO M 563
- Versicherung**
eidesstattlich
im Grundbuchverfahren E 977
- Versicherungsfall**
Gebäudeversicherung und Regelungsbedarf im Grundstückskaufvertrag A 246 (*Forschner*)
- Versorgungsrechte**
gepfändet
interne Teilung E 628
- Versorgungsausgleich**
Gesetz zur Änderung des Versorgungsausgleichsrechts M 481
Interne Teilung gepfändeter Versorgungsrechte E 628
Richterliche Kontrolle einer Scheidungsfolgenvereinbarung E 204
- Versteigerungstermin** E 611
- Verstoß gegen gesetzliche Vorschriften**
Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402 (*Ganter*)
- Verteilung der Maklerkosten**
Vermittlung von Kaufverträgen
Bundesnotarkammer im Jahr 2020
M 563
- Vertragliches Rücktrittsrecht**
im Falle der Scheidung
bei unentgeltlicher Zuwendung E 289
- Vertragsfreiheit**
abfindungsbeschränkende Klauseln A 725 (*Bühler*)
- Vertragsgestaltung** B 317 (*Everts*)
Gebäudeversicherung und Regelungsbedarf im Grundstückskaufvertrag A 246 (*Forschner*)
sachgerecht
Notarhaftungsrecht 2019 und 2020
A 402 (*Ganter*)
- Vertragsmäßige Verfügung**
Erbvertrag E 290
- Vertragspartner**
Geschäftsunfähigkeit
Rücktritt vom Erbvertrag AF 501 (*Müller-Engels*)
- Vertrauensschadenversicherung**
Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402 (*Ganter*)
- Vertrauensschutz**
Reform des Grunderwerbsteuergesetzes
AF 645 (*Wälzholz*)
- Vertretungsbefugnis**
des Prokuristen E 987
- Vertretungsberechtigung**
Nachweis A 590 (*Kienzle*)
Pflicht zur Prüfung
Notarhaftungsrecht 2019 und 2020
A 402 (*Ganter*)
- Vertretungsmacht**
Nachweis AF 162 (*Bremkamp/Echternach*)
- Verwalter**
einer WEG
Nachweis der Vertretungsmacht AF 162 (*Bremkamp/Echternach*)
Reform des Wohnungseigentumsrechts (WEMoG) A 3 (*Hügel/Elzer*)
WEG
Ladung E 754
- Verwaltereigenschaft**
Nachweis AF 162 (*Bremkamp/Echternach*)
- Verwaltung und Benutzung**
Reform des Wohnungseigentumsrechts (WEMoG) A 3 (*Hügel/Elzer*)
- Verwaltungsbeirat**
der Wohnungseigentümergeinschaft
Reform des Wohnungseigentumsrechts (WEMoG) A 3 (*Hügel/Elzer*)
- Verwaltungssitz**
Grenzüberschreitender Formwechsel einer Personengesellschaft E 148 (*Anm. Knai-er*)

- Verwandtschaftsverhältnisse**
Verfestigte Interessenkollision als Voraussetzung einer unechten Verflechtung E 188
- Verwechslungsgefahr**
Rechtsformzusatz E 985
- Verweigerte Zustimmung**
des Erben
Ergänzung bzw. Berichtigung eines materiellen Nachlassverzeichnisses E 63 (*Ann. Keim*)
- Verwertung**
des Geschäftsanteils
Ausschluss eines Gesellschafters E 390
- Videobeurkundung**
DiRUG A 590 (*Kienzle*)
- Videokommunikation** A 590 (*Kienzle*)
- Vierte Satzung zur Änderung der Satzung über die Gebühren in Angelegenheiten des Prüfungsamtes für die notarielle Fachprüfung bei der Bundesnotarkammer** M 919
- Virtuelle Beschlussfassung in Kapitalgesellschaften und Vereinen** B 798 (*Stelmaszczyk*)
- Virtuelle Hauptversammlung** A 930 (*Stelmaszczyk*)
- Volljährigenadoption**
durch ausländische Stellen
Anerkennungsfähigkeit E 346
- Vollmacht** A 812 (*Danninger/Stepien*), B 639 (*Giebel*), E 970 (*Ann. Müller*)
Teilkaufvertrag A 821 (*Holthausen-Dux/Forschner*)
transmortal
Beglaubigungsbefugnis der Urkundsperson bei der Betreuungsbehörde E 710
- Vollmachtserteilung**
GbR
MoPeG A 103 (*Reymann*)
- „vollständige Fertigstellung“**
Unwirksame Zahlungsklauseln in einem Bauträgervertrag
MaBV E 52
- Vollstreckbare Ausfertigung**
Erteilung
Miterbe E 745
ohne Nachweis des Bestehens und der Fälligkeit der Zahlungsverpflichtung E 692 (*Ann. Reymann*)
- Vollstreckbarerklärung eines Anwaltsvergleiches**
Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402 (*Ganter*)
- Vollstreckungsbedingung**
Kündigungserfordernis E 692 (*Ann. Reymann*)
- Vollstreckungsgläubiger**
Miterbe E 745
Umwandlung einer GbR in eine OHG
Beischreibung in der Vollstreckungsklausel E 749
- Vollstreckungsklausel**
Ausfertigung E 692 (*Ann. Reymann*)
Beischreibung des Rechtsformwechsels E 749
vollstreckbare Ausfertigung
Miterbe E 745
- Vollziehung des Vertrages**
Heilung der Formnichtigkeit
Formnichtigkeit eines Grundstücksübertragungsangebots E 50
- Vollzogener Grundstückskaufvertrag**
Aufhebung A 669 (*Sikora/Strauß*)
- Vorbehalt**
eines persönlichen Sondernutzungsrechts E 970 (*Ann. Müller*)
- Vorbereitung des Beurkundungstermins**
Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402 (*Ganter*)
- Voreintragung**
Ausnahme AF 494 (*Milzer*)
- Vorerbe**
Eintragung E 146
- Vorhaltefrist**
Grunderwerbsteuer AF 645 (*Wälzholz*)
- Vorkaufsrecht**
am Erbbaurecht
Geschäftswert A 669 (*Sikora/Strauß*)
- Vorlage des Gesellschaftsvertrages**
Grundbuch
MoPeG A 103 (*Reymann*)
- Vormerkung**
Bewilligung durch Prokuristen E 987
- Vormerkungsfähigkeit**
bei Überlebensbedingung E 199
- Vormundschafts- und Betreuungsrecht**
Gesetz zur Reform des Vormundschafts- und Betreuungsrechts M 482
Reform A 84 (*Müller-Engels*)
- Vornamen**
Änderung
Erwachsenenadoption E 776
- Vorsorgebevollmächtigter** E 528
als Empfänger für den geschäftsunfähigen Vollmachtgeber
Rücktritt vom Erbvertrag AF 501 (*Müller-Engels*), E 535
- Vorsorgevollmacht** E 710
Belehrungspflicht des Notars A 669 (*Sikora/Strauß*)
Update und Ausblick A 84 (*Müller-Engels*)
- Vorstände der Notarkammern**
Landesnotarkammer Bayern M 732

- Notarkammer Baden-Württemberg M 644
 Notarkammer Braunschweig M 926
 Notarkammer Celle M 579
 Notarkammer Koblenz M 486
 Notarkammer Oldenburg M 401
 Notarkammer Pfalz M 926
 Rheinische Notarkammer M 644
 Saarländische Notarkammer M 926
 Schleswig-Holsteinische Notarkammer
 M 82, M 579
 Westfälische Notarkammer M 644
- Vorstand**
 virtuelle Hauptversammlung A 930 (*Stelmaszczyk*)
- Vorzugsaktien**
 stimmrechtslos E 779
- Vorzugsaktionäre**
 Sonderbeschluss
 bei Verschmelzungen und Spaltungen
 E 779
- W –
- Wahlrechte**
 Drittbestimmungsmöglichkeiten beim Vermächtnis A 259 (*Strepfel*)
- Wahrer Wille**
 Erforschung bei den Beteiligten
 Notarhaftungsrecht 2019 und 2020
 A 402 (*Ganter*)
- WEG**
 Bescheinigung
 Allgemeine Verwaltungsvorschrift
 AF 582 (*Wobst*)
 Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563
 Gemeinschaftsordnung
 AGB E 754
 Nachweis der Vertretungsmacht des Verwalters AF 162 (*Bremkamp/Echternach*)
- WEG-Reform 2020** B 478 (*Berkefeld*)
- Wegfall der Erbenstellung**
 Ausschlagung des Zweitnachlasses E 374
- Weiterveräußerungsvollmacht** A 821 (*Holthausen-Dux/Forschner*)
- Weiterverkaufsklauseln**
 Teilkaufvertrag A 821 (*Holthausen-Dux/Forschner*)
- Weltbank**
 Bundesnotarkammer im Jahr 2020 M 563
- WEMoG**
 Reform des Wohnungseigentumsrechts A 3
 (*Hügel/Elzer*)
- Werbeauftritt**
 Richtlinienempfehlung der Bundesnotarkammer
 Bundesnotarkammer im Jahr 2020
 M 563
- Wertbestimmung von Geschäftsanteilen**
 bei gewährten Gesellschafterdarlehen
 A 669 (*Sikora/Strauß*)
- Widerruf**
 der Vollmacht A 84 (*Müller-Engels*)
- Widerspruch**
 zur Einreichung durch Scheingesellschafter
 Korrigierte Gesellschafterliste bei der
 GmbH E 70 (*Anm. Lubberich*)
 zur Gesellschafterliste E 231, E 301
- Widerspruchsrecht**
 der Aktionäre
 bei virtuellen Hauptversammlungen
 A 930 (*Stelmaszczyk*)
- Wiederkaufsrecht bei Gemeindeverträgen**
 Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402
 (*Ganter*)
- Willen der Vertragsparteien**
 Geschäftseinheit
 Beurkundungsbedürftigkeit E 764 (*Anm. Schreindorfer*)
- Wirksamkeit**
 des „Supervermächtnisses“ A 259 (*Strepfel*)
- Wirksamkeit des Rücktritts**
 vom Erbvertrag AF 501 (*Müller-Engels*)
- 20. Wissenschaftliches Symposium „Gesellschaftsrecht im Wandel“** M 243
- Wissensvertretung** E 965
- Wissenszurechnung**
 zu einem Testamentsvollstrecker E 965
- Wohnimmobilienkreditrichtlinie** A 821
 (*Holthausen-Dux/Forschner*)
- Wohnsitzwechsel**
 Wohnungseigentümer
 Zugang der Ladung E 754
- Wohnungen**
 Verteilung der Maklerkosten
 Bundesnotarkammer im Jahr 2020
 M 563
- Wohnungs- und Teileigentum** B 639 (*Giebel*)
- Wohnungseigentümer**
 Gemeinschaftsordnung
 AGB E 754
- Wohnungseigentümergeinschaft** E 618
 Gemeinschaftsordnung
 AGB E 754
 Kopfstimmenprinzip bei Personengleichheit E 615
- Wohnungseigentum** E 970 (*Anm. Müller*)
 Teilungserklärung A 879 (*Schmidt-Räntsch*)
- Wohnungseigentumsgesetz** B 319 (*Rapp*)
 Bescheinigung
 Allgemeine Verwaltungsvorschrift
 AF 582 (*Wobst*)

- Wohnungseigentumsmodernisierungsgesetz**
WEG
Bundesnotarkammer im Jahr 2020
M 563
WEMoG A 3 (*Hügel/Elzer*)
- Wohnungseigentumsrecht**
Reform
WEMoG A 3 (*Hügel/Elzer*)
- Z –
- Zahlungsklausel**
Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402
(*Ganter*)
unwirksam
in einem Bauträgervertrag E 52
- Zentrales Testamentsregister** A 845 (*Löffler/Gaul*), E 610, M 801 (*Bormann*)
Gebührensatzung E 607, E 920
Sterbefallmitteilungen
Bundesnotarkammer im Jahr 2020
M 563
- Zentrales Vorsorgeregister** A 845 (*Löffler/Gaul*), M 801 (*Bormann*)
Gebührensatzung M 921
Neuregistrierungen
Bundesnotarkammer im Jahr 2020
M 563
- Zertifizierungsstelle**
Bundesnotarkammer A 845 (*Löffler/Gaul*)
- Zugang**
beurkundungsbedürftiger Erklärungen
A 812 (*Daminger/Stepien*)
Ladung
WEG E 754
zum Anwaltsnotariat AF 487 (*Cornelius/Wolke*)
- Zugewinnausgleich**
Wertsteigerung eines Grundstücks E 289
- Zulässigkeit des Rücktritts**
vom Erbvertrag AF 501 (*Müller-Engels*)
- Zurechnung der Erklärungen**
Unterschrift E 444
- Zurechnungszusammenhang**
Notarhaftungsrecht 2019 und 2020 A 402
(*Ganter*)
- Zurückbehaltungsrecht**
AGB-Kontrolle bei Bauträgerverträgen
E 179
- Zurückweisung der Anmeldung**
Personenhandelsgesellschaft E 384
- Zusammengesetzter Vertrag**
Formzwang
Beurkundungsbedürftigkeit E 764 (*Anm. Schreindorfer*)
- Zuschlagsbeschluss**
vollstreckbare Ausfertigung E 745
- Zuständigkeit**
Bescheinigungen nach WEG AF 582
(*Wobst*)
- Zustellung gerichtlicher und außergerichtlicher Schriftstücke**
in Zivil- oder Handelssachen
Bundesnotarkammer im Jahr 2020
M 563
- Zustimmung**
der dinglich Berechtigten E 970 (*Anm. Müller*)
- Zustimmung des Dienstbarkeitsberechtigten**
beschränktes dingliches Recht
am Sondereigentum E 37
- Zustimmungserfordernis**
bei Berechtigungswechsel vor Antragstellung E 341
der Vorzugsaktionäre E 779
- Zuweisungsbefugnis**
in der Gemeinschaftsordnung E 970 (*Anm. Müller*)
- Zuwendung**
von Grundeigentum unter Ehegatten E 289
- Zwangsabtretung**
Gesellschaftsanteil
gesellschaftsrechtliche Treuepflicht
E 231
- Zwangseinziehung**
Gesellschaftsanteil
gesellschaftsrechtliche Treuepflicht
E 231
- Zwangsversteigerung**
Nießbrauch für Gesamtberechtigte E 275
- Zwangsversteigerungsverfahren** E 611
- Zwangsvollstreckung**
vollstreckbare Ausfertigung
Miterbe E 745
- Zwei-Wege-Kommunikation**
in Echtzeit
virtuelle Hauptversammlung A 930
(*Stelmaszczyk*)
- „Zweigverein“**
grenzüberschreitender Formwechsel von Vereinen E 536 (*Anm. Terner*)
- Zweite Satzung zur Änderung der Testamentsregister-Gebührensatzung** M 920
- Zweite Satzung zur Änderung der Vorsorgeregister-Gebührensatzung** M 921
- Zweiter Prüfungstermin 2021 für die notarielle Fachprüfung** M 243
- Zweitnachlass**
Ausschlagung E 374
- Zwingende Vorschriften**
MaBV
Unwirksame Zahlungsklauseln in einem Bauträgervertrag E 52

