



## E-Mobilität in der WEG

WEG-Recht konkret: Rechtliche Grundlagen und aktuelle Entwicklungen zur E-Mobilität

NEU

### REFERENT



**Barry Sankol**  
Richter am Amtsgericht, AG Hamburg-St. Georg, Hamburg

### TEILNEHMER

Rechtsanwälte, Fachanwälte für Miet- und WEG-Recht, Unternehmensjuristen etc.

### INHALT

Welche rechtlichen Rahmenbedingungen gelten bei der Schaffung der technischen Voraussetzungen für die Ladeinfrastruktur in der Gemeinschaft der Wohnungseigentümer? Haben einzelne Wohnungseigentümer einen Anspruch auf die Installation einer sog. Wallbox in der Tiefgarage? Welche Pflichten treffen die Verwaltung bei der Umsetzung solcher Anfragen und wie lässt sich ein Kapazitätsmanagement umsetzen? Diese und andere (Rechts-)Fragen sowie praktische Probleme bei der Umsetzung befassen derzeit Wohnungseigentümer und Verwaltungen aber auch die beratenden Berufsträger/-innen, die im Interesse aller beteiligten Akteure angemessen beantwortet bzw. die gelöst werden müssen. Das Seminar behandelt die aktuell relevanten Fragestellungen, mit denen sich Verwalter, Wohnungseigentümer und Rechtsanwälte/-innen zu befassen haben. Wichtige Fall-Konstellationen werden anhand von praktischen Beispielen erläutert.

### TERMIN | ORT

DO 16.11.23 **Live-Webinar** | Virtueller Raum (Microsoft Teams)

### ZEIT

09:30 – 12:00 Uhr | 2,5 Zeitstunden

### PREIS

349,- € zzgl. gesetzl. MwSt.

### FLEXIBEL – UNSERE LIVE-WEBINARE



#### Interaktion garantiert!

Auch in unseren Live-Webinaren können Sie Ihre Fragen stellen, sich mit Teilnehmern und Referenten austauschen! Mit Ihrem Mikrofon, gegebenenfalls einer Webcam sind Sie aktiv im Live-Webinar mit dabei.

Unsere Live-Webinare finden via Microsoft Teams statt. Weitere Infos und technische Hinweise zu Microsoft Teams finden Sie unter [beck-seminare.de/live-webinare](https://beck-seminare.de/live-webinare)

### THEMEN (AUSWAHL)

- **Rechtliche Grundlagen**
  - Gesetzliche Anforderungen
  - Bauliche Veränderungen
  - Technische Anforderungen
  - Unterscheidung Gestattung/Vornahme
- **Anspruch auf „Wallbox“**
  - Voraussetzungen
  - Verwalterpflichten
  - Vorbereitung
  - Beschlussfassung
  - Kostenregelungen
  - „Kapazitätsdilemma“
- **Gemeinsame „Ladetankstelle“**
  - Mitbenutzungsrechte
  - Vorbereitung
  - Unterpunkt
- **Vorsorgliche Maßnahmen**
  - Beschlussanforderungen
  - Kostentragung
  - „Nachzügler“
- **Exkurs: Rechte von Mietern**
  - Mietrechtliche Grundlagen
  - Konkurrenz mit WEG-Recht

## ANMELDUNG

IF

Teilnehmer (Vor-, Zuname) \_\_\_\_\_  
Position / Beruf \_\_\_\_\_  
Firma (Rechnungsadresse) \_\_\_\_\_  
Straße \_\_\_\_\_  
PLZ / Ort \_\_\_\_\_  
Telefon / Fax \_\_\_\_\_  
E-Mail \_\_\_\_\_  
Datum / Unterschrift \_\_\_\_\_

Hiermit melde ich mich verbindlich zu oben angekreuzter Veranstaltung an.

#### Anmeldung:

Shop: [beck-seminare.de](https://beck-seminare.de)

E-Mail: [seminare@beck.de](mailto:seminare@beck.de)

Fax: (089) 381 89-547

Weitere Auskünfte erhalten Sie unter: **Telefon (089) 381 89-503**